

DEMANDES D'INFORMATIONS

Projet d'achat relatif au prêt à taux zéro du ministère de l'intérieur (PTZMI)

Note à l'attention des opérateurs économiques

1. Précisions liminaires

Le questionnaire joint à la présente note ne constitue ni une consultation, ni un appel d'offres, ni un quelconque engagement des porteurs du projet à lancer ultérieurement une consultation sur l'objet de la demande d'information.

Réciproquement, les réponses au questionnaire ne revêtent aucune valeur contractuelle de la part de leurs auteurs.

2. Objet et contexte de la demande

La présente demande se place dans le cadre du renouvellement du marché de service relatif à l'assistance et à la gestion du dispositif de prêts bonifiés à taux zéro mis en place par le ministère de l'intérieur en faveur de ses fonctionnaires.

La demande d'informations a pour objectif d'identifier les opérateurs économiques susceptibles de répondre aux besoins, les solutions proposées et de déterminer des conditions générales de réalisation du projet.

3. Présentation générale du projet

Au titre de la poursuite de son action en matière d'accompagnement social des fonctionnaires du ministère de l'intérieur, le bureau des politiques ministérielles de l'enfance (BPMEL) de la sous-direction de la prévention, de l'accompagnement et du soutien (SDPASP) de la DRHFS souhaite renouveler le marché public relatif au prêt à

taux zéro du ministère de l'intérieure (PTZMI) destiné à faciliter l'accession à la propriété.

Dans le cadre de la politique de fidélisation de ses personnels, le ministère de l'intérieur a créé, en 2005, un dispositif d'aide à l'accession à la propriété. Ce dispositif a pris la forme d'une avance remboursable sans intérêt dénommée le « prêt à taux zéro du ministère de l'intérieur », ou « PTZMI ». Initialement circonscrit à l'Île-de-France, ce dispositif a été étendu, en 2014, à plusieurs départements de province.

Dans la perspective d'un déploiement sur l'ensemble du territoire, le présent questionnaire vise à évaluer les modalités opérationnelles d'instruction et distribution de prêts bonifiés auprès d'établissements de crédit ou sociétés de financement.

Prestations envisagées

- a) **Instruction de dossiers de prêt immobilier selon un cahier des charges déterminé ;**
- b) **Intermédiation ou distribution de prêts bonifiés sur des critères sociaux et territorialisés ;**
- c) **Conception de supports de communication et actions de promotion du dispositif.**

4. Périmètre et durée du projet

Le projet concerne l'ensemble territoire national, DROM compris et à l'exception des collectivités d'outre-mer (article 74 de la Constitution) et susceptible d'être initié en 2026 pour une durée de 2 à 3 ans, renouvelable.

5. Protection des informations communiquées

L'exploitation des réponses est réalisée par les personnels du Ministère de l'Intérieur.

Les informations sont portées à la seule connaissance des membres du projet.

6. Modalités de correspondance et de remise des réponses

Les opérateurs économiques intéressés transmettent leurs coordonnées par courrier électronique sur la PLACE :

Les réponses doivent être transmises au plus tard le **3 novembre 2025 à 12 h 00** (heure de Paris).



- ***Contenu des dossiers de réponse***

Les réponses au questionnaire peuvent être présentées directement en complétant le document « questionnaire », joint à la présente note. Les opérateurs économiques peuvent compléter leur réponse en portant à l'attention de l'administration toute information qu'ils jugeraient utile.

7. Calendrier

Dans le cadre des analyses préalables, les opérateurs économiques sont informés que des entretiens de sourçage pourront être organisés.

La consultation est susceptible d'être publiée sur la plateforme des achats de l'État (PLACE) Mettre fin 2025 – début 2026.