

# Réhabilitation de locaux - INRAE COLMAR

28, route d'Herrlisheim

68000 COLMAR

## MAITRE D'OUVRAGE

INRAE CENTRE GRAND EST COLMAR  
28, route de Herrlisheim  
68000 COLMAR

**Lot n°7**

## MENUISERIE INTERIEURE BOIS

### ARCHITECTE :

ATELIER G5  
55 rue Kléber  
68800 THANN  
Tél : 03 89 33 15 70  
Mél : contact@atelierg5architecture.fr

### BE FLUIDES :

NR THERM  
rue du Pâquis  
90400 SEVENANS  
Mél : nrtherm@gmail.com

### BE STRUCTURE :

SMART  
Pôle ENR, rue Pierre et Marie Curie  
68700 CERNAY  
Tél : 06 24 14 76 57  
Mél : m.schmitt@smart-ingenierie.com

### ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

ATELIER G5  
55 rue Kléber  
68800 THANN  
Tél : 03 89 33 15 70  
Mél : contact@atelierg5architecture.fr

## CCTP

Dossier	24M14
Date	26/09/2025
Phase	DCE
Indice	A

## 7.1 **GENERALITES**

### 7.1.1 **DISPOSITIONS GÉNÉRALES**

#### 7.1.1.1 **PREAMBULE**

Conformément à l'article R2111-9 du Code de la Commande Publique, les normes ou documents indiqués dans ce CCTP s'entendent "ou équivalent".

#### 7.1.1.2 **CONSISTANCE DES TRAVAUX**

Les travaux du présent lot comprennent toutes les fournitures, façons et tous transports nécessaires à la réalisation des ouvrages, définis dans le présent C.C.T.P., et relatifs à la réhabilitation de locaux au centre INRAE de COLMAR.

#### 7.1.1.3 **CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES**

Ce C.C.T.P. a pour objet de faire connaître le programme général de l'opération et de définir les travaux des différents corps d'état et leur mode d'exécution. Il n'a aucun caractère limitatif.

En conséquence, il demeure convenu que moyennant le prix porté sur l'acte d'engagement ou servant de base contractuelle, chaque entrepreneur devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages de son lot, en conformité avec les plans, la réglementation et les normes contractuellement réputées connues.

Chacun des entrepreneurs participants à l'opération est réputé avoir parfaite connaissance de l'ensemble des documents constituant le CCTP.

#### 7.1.1.4 **CONDITIONS GÉNÉRALES**

Connaissance des travaux :

La nomenclature des travaux du présent lot a été analysée avec le plus grand soin possible dans le présent C.C.T.P.

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.) a pour objet la description des travaux et des particularités de l'opération.

L'entrepreneur est tenu d'en prendre connaissance dans sa totalité et ne pourra se prévaloir d'une non connaissance des travaux confiés à son corps d'état.

De même, l'entrepreneur est tenu de consulter les plans et les détails fournis à l'appui du présent document, il ne pourra jamais prétendre les avoir ignorés.

L'entrepreneur est tenu de procéder à une vérification approfondie des documents qui lui seront remis en vue de l'établissement de ses prix unitaires et de signaler le cas échéant, à l'Architecte, les erreurs, contradictions ou omissions qu'il pourrait constater et ceci pendant la période d'étude de sa proposition; en tout état de cause, jamais après la remise de celle ci.

#### 7.1.1.5 **DOCUMENTS DE REFERENCE**

Tous les ouvrages décrits dans ce devis devront répondre aux exigences des textes en vigueur, notamment :

- DTU et normes en vigueur NF et EN
- Textes législatifs et réglementaires, annexes et règles de calculs applicables au présent lot
- Cahiers de prescriptions du CSTB applicable au présent lot
- Cahier des charges (CTBA) pour le traitement des bois d'ouvrages
- Guides de l'isolation du CSTB des bâtiments en cas d'incendie , NRA et RT
- Toutes directives, procédés, agréments, Avis technique applicables aux matériaux mise en oeuvre par le présent lot
- Eurocodes

Toutes les normes, arrêtés et règlements complémentaires en vigueur à la date de signature du présent document.

##### 7.1.1.5.1 **Connaissance des documents contractuels**

Chaque entrepreneur est réputé être en possession et connaître parfaitement tous les documents contractuels visés ci-dessus, applicables aux travaux de son marché.

Les entrepreneurs devront dans l'exécution des prestations de leur marché, se conformer strictement aux clauses, conditions et prescriptions de ces documents.

Par documents de référence contractuels applicables aux présents marchés, il faut entendre tous les fascicules, additifs, mémentos modificatifs, errata, etc... connus à la date précise du CCAP ou à défaut, celle découlant des clauses du CCAG.

Documents réglementaires à caractères généraux :

Les entrepreneurs devront toujours respecter dans l'exécution de leurs travaux ainsi que pour les installations et l'organisation de chantier, toutes les lois et textes réglementaires dont notamment les suivants :

- REEF
- Code de la construction
- Réglementation sécurité incendie
- Textes relatifs à l'hygiène et à La sécurité sur les chantiers
- Règlement sanitaire national
- Textes légaux relatifs à la protection et à la sauvegarde de l'environnement
- Textes concernant la limitation des bruits de chantier
- Législation sur les conditions de travail et l'emploi de la main d'oeuvre
- Règlements municipaux et de police relatifs à la signalisation et à la sécurité de la circulation aux abords du chantier
- Tous autres textes réglementaires et lois ayant trait à la construction, à l'urbanisme, à la sécurité etc
- Coordination sécurité et protection de la santé sur les chantiers :

Seront applicables à l'exécution des présents marchés, les lois, autres décrets, circulaires et autres textes officiels ayant trait à la coordination sécurité, connus à la date précisée au CCAP ou, à défaut, celle découlant des clauses du CCAG.

Sur la base du plan général de coordination, l'entrepreneur devra établir un plan particulier de prévention identifiant les diverses tâches avec leur mode opératoire, les risques en fonction de ces tâches et les mesures de prévention adoptées pour assurer la protection des personnes et des biens.

L'entrepreneur sera tenu de prendre toutes les dispositions qui s'imposent et de répondre à toutes les demandes du maître d'oeuvre concernant l'intégration de la sécurité et l'organisation de la coordination en matière de sécurité et de protection de la santé sur les chantiers.

Tous les frais en découlant pour l'entrepreneur sont réputés compris dans le montant de son marché.

#### 7.1.1.5.2 Labels environnementaux

Dans le cadre d'une démarche environnementale, l'entreprise s'engage à utiliser et à mettre en place principalement des matériaux et équipements de construction ayant un label environnemental, garantissant :

- un moindre impact sur l'environnement
- une bonne qualité de l'air à l'intérieur de la construction
- le respect des normes en vigueur
- la performance et le rendement de l'équipement

L'entrepreneur devra transmettre au maître d'oeuvre les fiches techniques des matériaux et équipements de construction avec indication du label en vigueur.

Le maître d'oeuvre se réserve le droit de refuser le produit dans le cas où la labellisation sera inexistante. Dans ce cas l'entrepreneur aura obligation de proposer un autre produit ayant un label et ceux sans supplément financier.

#### 7.1.1.5.3 Contrôle des quantités

Le soumissionnaire se doit de contrôler les quantités indiquées dans le présent dossier de consultation. En cas d'écart de quantités ou d'omission de prestations, celle-ci devra être impérativement signalé à la remise de l'offre dans la colonne "quantité entreprise". Et le soumissionnaire devra remettre en annexe une offre complète comprenant l'ensemble des ouvrages chiffrés nécessaires à un parfait achèvement des travaux de son lot. En aucun cas les documents de base (CCTP et DPGF) ne doivent être modifiés.

L'entrepreneur disposant d'un dossier complet de consultation (plans d'architecte, CCTP, DPGF et d'une attestation de visite des lieux) ne pourra plus prétendre à un supplément de prix pour erreur ou omission après signature des marchés.

Le contrôle des quantités et la vérification du dossier de consultation se fera obligatoirement avant la remise des offres.

#### 7.1.1.6 **TRAITEMENT D'ETANCHEITE A L'AIR**

Afin de satisfaire aux exigences de la RT 2012 et de la RE 2020, des tests d'étanchéité à l'air du bâtiment seront effectués conformément aux normes en vigueur.

L'étanchéité à l'air est obtenue par la qualité optimale de tous les colmatages de réseaux et de l'ensemble des assemblages entre différents matériaux. Pour y parvenir, les techniques "traditionnelles" sont souvent inefficaces et des produits spécialisés existent sur le marché pour y remédier.

Chaque entrepreneur devra s'équiper de produits de qualité, correspondant exactement à la tâche qui lui incombe, afin de satisfaire aux exigences des tests. (Pour information, le recours à la mousse de polyuréthane est inefficace à terme et donc interdit pour l'étanchéité).

L'entreprise du présent lot devra effectuer consciencieusement le traitement d'étanchéité d'air et prendre toutes les dispositions nécessaires en vue de répondre favorablement aux tests d'étanchéité à l'air.

Pour ce faire, elle devra fournir, avant le commencement des travaux, une liste de recommandations qu'elle mettra en oeuvre pour satisfaire à ces exigences.

L'entreprise titulaire du présent dossier devra tenir compte dans son offre de la préparation nécessaire à la bonne marche des tests intermédiaires, à savoir :

- le colmatage complet de toutes réservations, incorporation étanche, traitement de l'étanchéité à l'air face intérieures des menuiseries en complément de l'extérieur, ouvertures, tubages, scotch de passage ou d'assemblage, pose ballon gonflé dans les réseaux de ventilations ou autres, etc. toutes sujétions pour assurer l'étanchéité à l'air.

Dans le cas où les tests ne s'avèreraient pas concluants, des tests complémentaires seront prévus à la charge de l'entreprise défaillante.

Le résultat final ne peut être obtenu que si l'ensemble des entreprises oeuvre en ce sens et respecte les travaux des autres. La propreté du chantier doit également être irréprochable pour y parvenir.

#### 7.1.1.7 **CONNAISSANCE DES LIEUX**

L'Entreprise est censée s'être engagée dans son marché en toute connaissance de cause. En particulier, lui sont parfaitement connus :

- le terrain et ses sujétions propres
- les contraintes relatives aux propriétés voisines
- les contraintes liées à l'activité du site
- les modalités d'accès par la voirie
- les possibilités et difficultés de circulation de stationnement
- les sujétions des règlements administratifs en vigueur se rapportant à la sécurité sur le domaine public
- l'enquête préalable concessionnaire et services de sécurité
- l'arrêt du permis de construire
- l'isolement acoustique prescrit en zone de bruit

Elle ne pourra jamais arguer que des erreurs ou omissions puissent la dispenser d'exécuter tous les travaux de sa profession ou fassent l'objet d'une demande de supplément de prix.

#### 7.1.1.8 **CONNAISSANCE DES PLANS**

L'entrepreneur devra vérifier soigneusement toutes les côtes portées aux dessins et s'assurer de leur concordance tant entre les divers plans qu'avec les bâtiments existants, s'il s'agit de rénovation ou s'il existe une mitoyenneté.

Pour l'exécution des travaux aucune côte ne devra être prise à l'échelle sur le dessin, l'entrepreneur devra s'assurer, sur place, avant toute mise en oeuvre, de la possibilité de suivre les côtes et indications diverses. Dans le cas de doute, il en référera immédiatement à l'architecte.

L'entrepreneur ne pourra de lui-même modifier quoi que ce soit au projet de l'architecte, mais il devra signaler tous les changements qu'il croirait utile d'y apporter. Il provoquera tous les renseignements complémentaires sur tout ce qui lui semblerait douteux ou incomplet, il devra compléter dans les moindres détails les dessins qui lui seront soumis par l'architecte.

Faute de se conformer à ces prescriptions, il deviendra responsable de toutes les erreurs relevées au cours de l'exécution, ainsi que des conséquences de toute nature qu'elles entraîneraient.

#### 7.1.2 **CONTENU DU MARCHE**

##### 7.1.2.1 **ETENDUE DES TRAVAUX**

Les travaux du présent lot comprennent :

- à partir des renseignements donnés dans le présent C.C.T.P., l'établissement des calculs, plans PAC
- la fourniture des matériaux entrant dans la composition des ouvrages,

- la mise en œuvre de ces matériaux,
- le transport et l'amenée à pied d'œuvre, y compris chargement, déchargement et toutes manutentions,
- l'établissement des zones d'intervention, y compris clôtures provisoires et protections,
- la fourniture, la pose et la dépose des engins de levage, échafaudages et de l'outillage nécessaires à la mise en œuvre,
- l'enlèvement des gravats, déchets et emballages consécutifs aux travaux du présent lot.

En outre, sont dues par l'Entrepreneur, sans que cette liste soit limitative, les dispositions suivantes, avant, en cours, et après exécution des travaux :

- toutes sujétions d'échafaudage et plate-forme permettant l'accès nécessaire à l'installation des ouvrages, ainsi que la sécurité des lieux d'installation de chantier.

- les réparations des dommages éventuels causés aux installations enfouies dans le sol, ou encourus par celles qui n'auraient pu être décelées avant le commencement des travaux ou qui auraient été décelées avec une précision insuffisante.

L'Entrepreneur est chargé d'assurer la réalisation complète des ouvrages du présent lot, et ses prestations comprennent les travaux accessoires nécessaires découlant des études détaillées, même si ces travaux ne figurent pas sur les plans et documents du marché.

#### 7.1.2.2 PROTECTION DES OUVRAGES

Les ouvrages existants ou en cours de construction devront être protégés contre les ébranlements dus aux chocs, dépôt de matériaux, circulation d'engins, etc...

Les frais entraînés à la suite de dégradations résultant de mesures de protection insuffisantes seront à la charge de l'entrepreneur défaillant et ne seront en aucun cas imputés au compte prorata.

#### 7.1.2.3 VERIFICATION DES COTES

L'entrepreneur devra vérifier soigneusement toutes les côtes portées aux dessins et s'assurer de leur concordance dans les différents plans.

Pour l'exécution des travaux, aucune côte ne devra être prise à l'échelle sur le dessin, l'entrepreneur devra s'assurer, sur place, avant toute mise en œuvre, de la possibilité de suivre les côtes et indications diverses. Dans le cas de doute, il en référera immédiatement à l'architecte.

L'entrepreneur ne pourra de lui-même modifier quoi que ce soit au projet de l'architecte, mais il devra signaler tous les changements qu'il croirait utile d'y apporter. Il provoquera tous les renseignements complémentaires sur tout ce qui lui semblerait douteux ou incomplet, il devra compléter dans les moindres détails les dessins qui lui seront soumis par l'architecte.

Faute de se conformer à ces prescriptions, il deviendra responsable de toutes les erreurs relevées au cours de l'exécution, ainsi que des conséquences de toute nature qu'elles entraîneraient.

#### 7.1.2.4 CONTENU DES PRIX FORFAITAIRES

Les prix forfaitaires devront comprendre toutes les fournitures, façons et accessoires nécessaires au parfait achèvement des ouvrages en conformité avec l'art de bâtir et avec les lois et règlements en vigueur, même si certaines de ces fournitures ou façons n'étaient pas mentionnées dans les documents relatifs à ces ouvrages.

L'entrepreneur ne pourra modifier ultérieurement ses prix forfaitaires en invoquant une définition insuffisante des travaux qu'il est présumé connaître parfaitement au moment de l'établissement de ces prix.

Le quantitatif est fourni par le concepteur afin de permettre la juste comparaison des offres des entreprises sur un même canevas.

Cependant, il appartient aux entreprises d'en vérifier le bien-fondé et de signaler les éventuelles erreurs ou omissions faute de quoi, elles seraient censées accepter ce quantitatif dans son intégralité.

Les éventuelles réclamations seront étudiées par le concepteur et la suite donnée sera portée à la connaissance de tous les concurrents, avant la remise des offres, après quoi aucune réclamation ne sera recevable.

L'entreprise intervenante déclare avoir visité les lieux avant remise de l'offre, pour tenir compte, éventuellement, des difficultés de réalisation.

#### 7.1.2.5 RECEPTION DU CHANTIER AVANT TRAVAUX

Le fait de commencer les travaux suppose que l'entrepreneur accepte les lieux tels qu'ils sont. Il devra, pour éviter tout conflit avec les autres entrepreneurs, réceptionner les ouvrages sur lesquels il aura à travailler.

S'il avait des réserves à formuler, il devrait demander l'inscription en P.V. à l'Architecte ou au coordinateur de travaux, avant tout commencement d'exécution de sa part. Passé ce délai, sa réclamation serait jugée irrecevable.

#### 7.1.3 GESTION DE LA QUALITE

L'entrepreneur pouvant justifier au sein de ses établissements de l'existence d'une organisation permanente de la Qualité conforme à la norme ISO 9001 et au fascicule 65A (chapitre II) est rendu autonome en matière de Qualité, il doit toutefois pouvoir justifier à tout moment et sur simple demande du Maître d'œuvre ou de l'un de ses représentants, de la réalité de la mise en œuvre du Plan d'Assurance Qualité établi pour l'exécution du Marché et approuvé préalablement à sa mise en vigueur.

Ce plan d'assurance qualité, conforme à l'article 35 du fascicule 65A, soumis au Maître d'œuvre pendant la période de préparation contient notamment :

- l'organigramme détaillé et nominatif du chantier,
- l'organisation du contrôle interne,
- la description des méthodes de mise en œuvre et des matériaux et matériels utilisés,
- la description des contrôles et de l'organisation de ceux-ci,
- les points critiques et les points d'arrêt.

#### 7.1.4 GESTION DES DECHETS

##### 7.1.4.1 Directement par l'entreprise

Si l'entreprise décide de trier elle-même ses déchets, elle devra obligatoirement suivre le processus suivant :

Elle doit éviter de mélanger les déchets suivants :

- déchets inertes
- déchets ménagers et assimilés
- déchets industriels spéciaux
- déchets d'emballage

Elle doit trouver les voies d'élimination spécifiques à chaque catégorie de déchets :

Déchets inertes

- Dirigés vers des installations de recyclage ou de stockage de classe 3

Déchets ménagers et assimilés

- Pour les matériaux recyclables, vers des installations de recyclage.

- Pour les matériaux incinérables, dirigés vers des incinérateurs agréés.

- Pour les matériaux non recyclables ou non incinérables, dirigés vers des installations de stockage de classe 2

Déchets industriels spéciaux

- Doivent être emballés et étiquetés, et confiés à des éliminateurs agréés, accompagnés d'un bordereau administratif de suivi

- Dirigés vers des installations de stockage classe 1

Déchets d'emballage

- Doivent être valorisés soit par réemploi, soit par incinération avec récupération d'énergie, soit par recyclage

Deux emplacements pour des bennes seront mis à disposition des entreprises.

**En revanche, il est absolument interdit d'utiliser les bennes INRAE.**

#### 7.1.4.2 **Par éliminateur agréé**

Si l'entreprise décide de ne pas trier elle-même ses propres déchets, elle devra obligatoirement les confier à un éliminateur agréé qui effectuera le tri ou la valorisation ou les orientera vers des installations de stockage correspondant à la nature des déchets (classe 1/2/3).

Une benne compartimentée est déposée sur le chantier où les déchets sont déposés en prenant soin de ne pas y déposer de déchets industriels spéciaux (DIS) car le tri en serait affecté, voir impossible.

#### 7.1.5 **COORDINATION ET LIMITES DES PRESTATIONS**

L'entrepreneur devra réaliser ses ouvrages en parfaite coordination avec tous les autres corps d'état et notamment ceux de plomberie et d'électricité.

Il devra gratuitement toutes les réservations, incorporations et feuillures de toutes dimensions demandées par les autres corps d'état.

L'entrepreneur du présent lot devra les tracés d'implantation et de niveau nécessaires aux autres corps d'état.

Il a la charge, en qualité d'entrepreneur principal, des nettoyages périodiques et des enlèvements de gravois, dont les frais préfigureront (pour ce qui ne le concerne pas) au compte prorata.

S'il y avait une emprise quelconque sur la voie publique, la demande d'autorisation serait préalablement déposée à la Mairie ou faite par l'entrepreneur de ce lot. Toutes ces sujétions étant incluses dans ses prix et délais d'exécution.

#### 7.1.5.1 **FONT PARTIE DES PRESTATIONS DU PRESENT LOT**

Les prestations à la charge de la présente entreprise dans le cadre de son marché comprendront implicitement :

- le transport et l'amenée à pied d'oeuvre de tous les matériaux, produits et autres nécessaires à la réalisation des travaux

- la réception de l'état des supports en présence du maître d'oeuvre et de l'entrepreneur ayant réalisé les supports

- le ou les plans d'appareillage et de calepinage, le cas échéant

- la fourniture et la pose des éléments menuisés prévus au marché,

- la fourniture et la pose des accessoires de finition

- la fourniture et la pose des arrêts ou butoirs de portes

- le nettoyage des ouvrages pour la livraison et la réception, sans taches ou autres

- les fournitures et tous frais des échantillons et modèles demandés

- la fourniture de tous documents justifiant de la bonne tenue d'éléments d'ouvrage du point de vue mécanique, réaction ou résistance au feu ou autres, tels que certificats, procès-verbaux d'essais ect...

- la protection des ouvrages jusqu'à la réception

- l'enlèvement hors du chantier de tous les déchets et gravois en provenance de ces travaux

- le nettoyage et les prestations de premier entretien avant la mise en service

- et toutes autres prestations et fournitures accessoires nécessaires à la finition complète et parfaite des ouvrages du présent lot.

Les études d'exécution et les plans de récolement sur support informatique au format DWG sont intégralement prises en charge par l'adjudicataire du présent lot.

L'entrepreneur reconnaît avoir tenu compte de ces frais à l'établissement de son offre.

#### 7.1.6 **EXECUTION DES TRAVAUX**

##### 7.1.6.1 **GÉNÉRALITÉS**

##### 7.1.6.1.1 **Travaux préparatoires**

Avant tout commencement de travaux, le présent lot aura à effectuer le dépoussiérage parfait de la surface du gros oeuvre au raccord avec ces ouvrages, pour obtenir une surface débarrassée de tout ce qui pourrait nuire à la bonne adhérence des supports à réaliser.

Le choix du type de produits adaptés au type et à la dimension de l'ouvrage sera du ressort de l'entrepreneur. Il devra s'assurer également de l'emploi de produits compatibles entre eux.

Les travaux préparatoires, à réaliser sur certains supports avant exécution des ouvrages, seront réalisés dans les conditions précisées au CCTP.

Avant tout commencement de travaux, l'entrepreneur du présent corps d'état devra procéder à la réception des supports, afin de s'assurer que ces supports présentent toutes les conditions requises pour permettre une bonne exécution de ses ouvrages.

Le cas échéant, il fera immédiatement et par écrit au maître d'oeuvre, les réserves et observations qu'il jugera nécessaires.

##### 7.1.6.1.2 **Réception des supports**

L'entrepreneur du présent lot devra procéder à la réception des supports devant recevoir ses ouvrages.

Pour cette réception, l'entrepreneur du présent lot vérifiera que les supports répondent bien aux exigences des DTU et aux règles

professionnelles.

Cette réception sera faite en présence du maître d'oeuvre, de l'entrepreneur ayant réalisé les supports et de l'entrepreneur du présent lot.  
En l'absence de réserves formulées lors de la réception des supports, ceux-ci seront considérés comme réceptionnés par l'entreprise du présent lot.

#### Supports non conformes

En cas de supports ou parties de supports non conformes, l'entrepreneur du présent lot fera par écrit au maître d'oeuvre ses réserves et observations avec justifications à l'appui.

Il appartiendra alors au maître d'oeuvre de prendre toutes décisions en vue de l'obtention de supports conformes.

Le maître d'oeuvre pourra être amené à prescrire des travaux complémentaires nécessaires.

Selon leur nature, ces travaux complémentaires seront réalisés, soit par le lot ayant exécuté les supports, soit par le présent lot, mais les frais en seront toujours supportés par l'entrepreneur ayant exécuté les supports.

#### 7.1.6.1.3 Sécurité générale

L'entrepreneur procédera à la mise en place de tous les dispositifs adéquats assurant la protection contre les chutes, les projections et la poussière :

- signalisation des sorties de chantier,
- établissement, en accord avec le maître d'oeuvre, d'itinéraires spécifiques pour la desserte de chantier,
- établissement de clôtures provisoires délimitant les zones de travaux,
- mise en place de passerelles ou de déviations provisoires lors des opérations de raccordements des réseaux.

#### 7.1.6.1.4 Nettoyage des voies publiques

L'entrepreneur doit assurer le nettoyage de la voie publique sur une distance de 200 m de part et d'autre de chacune des sorties de chantier.

#### 7.1.6.1.5 Dispositions de coordination avec les autres entreprises et intervenants

Les échafaudages devront satisfaire l'ensemble des normes de sécurité concernant :

- les ouvriers travaillant sur les échafaudages
- la protection des biens et des personnes avoisinant le chantier

L'entrepreneur effectuera les démarches, demande et autorisation nécessaire pour mise en place sur voiries publiques et privées. Les retouches, raccords sur ouvrages finis dégradés (imputées au responsable si celui-ci est connu, au compte prorata le cas contraire)

Afin que le maître d'oeuvre puisse coordonner la circulation des autres intervenants, l'entrepreneur l'informer des délais de mise en service.

#### 7.1.6.2 **NATURE, PROVENANCE ET QUALITE DES MATERIAUX**

##### 7.1.6.2.1 Nature et qualité des matériaux et produits en général

Les matériaux et produits devant être mis en oeuvre dans les ouvrages à la charge du présent lot, devront impérativement répondre aux conditions et prescriptions ci-après.

Matériaux et produits prévus dans les DTU ou faisant l'objet de normes NF ou EN ou ISO. Ils devront répondre au minimum aux spécifications de ces documents.

Matériaux et produits dits " non traditionnels ", non prévus dans les DTU et ne faisant l'objet de normes NF ou EN, devront selon le cas :

- faire l'objet d'un " Avis Technique " ou d'un " Agrément technique européen "
- être admis à la marque " NF "
- être titulaire d'une " Certification " ou d'un " Label ".

Matériaux et produits n'entrant dans aucun des cas ci-dessus :

- la procédure d'obtention de l'Avis Technique devra être lancée par l'entrepreneur
- dans le cas où cette procédure d'obtention de l'Avis Technique exigerait un délai trop long, l'entrepreneur pourra faire appel à une autre procédure dite " procédure ATEX "

À défaut, dans le cas où le délai d'exécution contractuel ne permettrait pas le lancement de cette procédure, l'entrepreneur pourra demander à ses assureurs et au Bureau de contrôle, le cas échéant, l'accord sur le matériau ou le produit concerné, en présentant toutes justifications apportant les preuves de son aptitude à l'emploi et son équivalence.

En tout état de cause, l'entrepreneur ne pourra en aucun cas mettre en oeuvre un matériau ou un produit qui ne serait pas pris en garantie par ses assureurs.

Les produits " tout prêts " du commerce devront être livrés sur chantier dans leur emballage d'origine. Cet emballage comportera tous les renseignements voulus.

Pour tous les matériaux et fournitures ayant fait l'objet d'une certification, l'entrepreneur ne pourra mettre en oeuvre que des matériaux et fournitures titulaires de cette certification.

Ces matériaux et fournitures certifiés sont les suivants concernant le présent lot :

- Les contre-plaqués
- les Vantaux de portes planes
- classement acoustique
- les blocs-portes intérieurs
- les produits de traitement du bois
- les bois traités
- les panneaux de particules pour usages d'humidité temporaire
- les panneaux de particules pour usages en milieu sec
- les panneaux de contreplaqué pour emplois extérieurs
- les articles de quincaillerie
- les serrures de bâtiment
- Articles de quincaillerie et de ferrage.

#### 7.1.6.2.2 Portes planes

Les portes intérieures devront répondre aux essais prévus par le N.F.P. 23.301.  
Elles devront en outre bénéficier du label N.F. C.T.B.

#### 7.1.6.2.3 Éléments métalliques

La fourniture des huisseries, bâtis et contre-bâtis en tôle pliée ou en feuillard formé aux galets doit être conforme aux dispositions du D.T.U. 37.1 "Menuiserie métallique".

#### 7.1.6.2.4 Quincaillerie

Tous les éléments de quincaillerie devront avoir le label S.N.F.Q. et répondre aux dispositions des normes françaises dont elles relèvent et dont les principales sont rappelées dans les D.T.U.  
Toutes les pièces susceptibles d'oxydation et non soumises à mouvement devront être protégées efficacement contre la corrosion.  
Le choix, le mode de fixation et le nombre des quincailleries doivent permettre de satisfaire aux essais d'ouvrages, qu'ils soient ouvrants ou fixes.

#### 7.1.6.2.5 Portes coupe-feu ou pare-flammes.

L'entrepreneur devra fournir au maître d'œuvre les procès-verbaux des portes et portillons coupe-feu ou pare-flammes.  
Ces éléments seront également présents dans les DOE.

#### 7.1.6.2.6 Contreplaqués

L'entrepreneur devra fournir au maître d'œuvre les procès-verbaux des portes et portillons coupe-feu ou pare-flammes. Les contreplaqués utilisés devront satisfaire aux spécifications des normes dont ils font l'objet :

- NF B 54.150 : Classification.
- NF B 54.160 : Caractéristiques dimensionnelles.
- NF B 54.171 : Classement d'aspect.

#### 7.1.6.2.7 Panneaux de particules

Les panneaux de particules utilisés devront être conformes aux spécifications des normes françaises B51.240 et B 54.110.

#### 7.1.6.2.8 Traitement et protections

Sauf dispositions autres du "Description des Ouvrages" ci-après, les traitements et protections seront ceux imposés par le D.T.U.

Les produits insecticides et fongicides utilisés devront :

- soit avoir le label C.T.B.F
- soit être conformes aux normes NF.X-41.528 ou 41.529 ou 41.538 ou 41.539 ou 41.552
- faire l'objet d'un autocontrôle
- bénéficier d'un auto-contrôle de la constance de la qualité de la fabrication par un organisme indépendant du fabricant.

#### 7.1.6.3 **CONDITIONS D'EXECUTION DES TRAVAUX**

Il appartiendra à l'entrepreneur du présent corps d'état de se mettre en rapport en temps voulu avec le ou les entrepreneurs chargés de l'exécution des ouvrages constituant les supports afin de leur donner toutes indications utiles avec tous dessins cotés à l'appui, pour ce qui est des réservations etc., à prévoir dans ces supports.

Tous les matériaux et fournitures à mettre en oeuvre devront répondre aux prescriptions des DTU

Les sections et dimensions des éléments constitutifs des menuiseries indiquées ci-après au CCTP sont des dimensions minimales.  
Ces sections et dimensions sont à vérifier par l'entrepreneur sur la base des critères ci-dessous, qui devra mettre en oeuvre des éléments de dimensions et sections plus importantes, si nécessaire.

Les sections et dimensions des éléments constitutifs des menuiseries devront être déterminées par l'entrepreneur.

Les sections et dimensions sont à déterminer pour chaque ouvrage en fonction notamment :

- des dimensions de l'ouvrage
- du type du ou des ouvrants
- du type et du nombre des ferrages et des fixations
- de l'utilisation de l'ouvrage
- des efforts à subir du fait de la fonction de l'ouvrage
- des orifices d'entrée d'air, grilles de ventilation
- de la position de l'ouvrage.

##### Protection insecticide et fongicide

La protection insecticide et fongicide n'est pas obligatoire dans tous les cas.

L'entrepreneur aura toutefois implicitement à sa charge l'application d'un produit de traitement adapté, dans tous les cas où cette protection est nécessaire selon spécifications du DTU et normes :

- DTU 36.1 - Article 3.1 et toutes les normes en vigueur

##### Couche d'impression

Le CCTP précise ci-après si une couche d'impression, une première couche de vernis ou une couche d'imprégnation, selon le cas, est à appliquer sur les menuiseries par le présent lot, ou si le présent lot n'a aucune couche à sa charge.

Dans le cas où le présent lot doit appliquer une couche préparatoire en atelier sur les menuiseries, le produit employé devra être compatible avec les couches de finition qui seront réalisées par l'entrepreneur de peinture.

L'entrepreneur du présent lot aura à prendre contact en temps voulu à ce sujet avec l'entrepreneur de peinture.

Dans le cas où aucune couche préparatoire n'est à appliquer sur les menuiseries en atelier par le présent lot, celui-ci devra néanmoins appliquer une couche de protection sur toutes les parties d'ouvrages non accessibles après coup.

Toutes les pièces de ferrage et articles de quincaillerie, sauf ceux en métal traité ou métal non oxydable, devront être livrés par le présent lot, munis d'une couche primaire de protection contre la corrosion.

Selon spécifications ci-après, au présent document, les éléments accessoires, renforts, etc. en métal ferreux seront traités contre la corrosion, selon le cas par :

- peinture antirouille en résines époxy plus poudre de zinc épaisseur 40 microns après décapage degré de soin : 2,5
- métallisation au zinc, épaisseur 40 microns après décapage au jet de corindon
- galvanisation, répondant à la norme en vigueur, masse nominale du revêtement par face 300 grammes par mètre carré.

#### Accessoires de manoeuvre

L'entrepreneur du présent lot aura à livrer au maître d'ouvrage toutes les clés et accessoires de manoeuvre nécessaires pour l'utilisation normale des menuiseries, notamment :

- les clés pour les serrures
- les clés à carré pour les batteuses et autres
- etc...

Nombre de clés à fournir pour toutes les serrures : il sera, sauf spécifications contraires ci-après, à fournir 3 clés.

L'entrepreneur du présent lot restera responsable de toutes ces clés jusqu'à la réception des travaux.

#### Combinaisons de serrures avec profils européen

C'est l'entrepreneur du présent lot qui aura à sa charge la mise au point de la combinaison de serrures.

Dans ce but, cet entrepreneur établira un organigramme en temps voulu avec le maître d'ouvrage.

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge de coordonner avec les entrepreneurs des autres lots concernés les commandes des serrures et cylindres devant entrer dans la combinaison de serrures.

Les prestations à la charge du présent lot comprendront implicitement la fourniture et la pose de tous habillages et couvre-joints nécessaires pour réaliser une présentation et un aspect parfaits.

Ces éléments seront toujours de mêmes nature et aspect que les menuiseries au droit desquelles ils sont disposés.

Les ouvrages en stratifié, lamifié, placages, etc. devront dans tous les cas présenter une finition absolument parfaite.

Les coupes, ajustages, joints, etc. devront être très soigneusement réalisés et proprement finis.

Aucune épaufrure du matériau ne sera admise, aucune rayure ou autre défaut sur les parements vus ne sera toléré.

Tous les parements revêtus en stratifié, lamifié, placage, devront être garantis par l'entrepreneur contre les déformations, si minimes soient-elles.

Il appartiendra donc à l'entrepreneur de prendre toutes dispositions utiles à cet effet lors de la fabrication, par le choix du matériau support et du type de colle conforme aux normes, par la mise en place de revêtements dits de contre-balancement, etc...

Pour assurer une finition très soignée, les ajustages des revêtements aux angles et arêtes vives seront réalisés à joints vifs, les revêtements étant chanfreinés afin que l'épaisseur du matériau ne soit pas visible.

#### 7.1.6.3.1 Spécifications particulières

Les entrepreneurs retenus devront obligatoirement fournir, avant tout commencement de travaux, un dossier technique.

Ce dossier technique comprendra différents éléments :

#### Descriptif des ouvrages de menuiserie proposée

Ce descriptif donnera tous renseignements utiles concernant les différents ouvrages prévus dans l'offre, notamment :

- l'essence des bois utilisés et leur provenance, et dans le cas de menuiseries industrielles, la désignation du fabricant
  - les largeurs des montants et traverses
  - la description détaillée des ouvrages particuliers rencontrés, le cas échéant, tels que habillages, fermetures des vides entre ouvrages, etc...
  - la description et définition précise de tous les dispositifs coupe-feu, acoustiques, etc., le cas échéant
  - les principes et dispositifs de fixation des ouvrages,
- et tous autres renseignements et précisions nécessaires à l'appréciation de la qualité des menuiseries proposées.

#### Articles de ferrage et quincaillerie

- Nombre et disposition des dispositifs de rotation, ou de translation dans le cas de menuiseries coulissantes.
- Systèmes de manoeuvre, de fermeture et de condamnation.
- Description, nature du matériau et type de finition de tous les articles de ferrage et de quincaillerie.

#### Avis Techniques

Copies des Avis Techniques pour tous les ouvrages qui y sont soumis.

Copies des labels ou certifications de qualité

Pour toutes les fournitures qui en font l'objet.

#### Vitrages

Descriptifs et types de vitrages isolants prévus.

Certifications CEKAL correspondantes.

Toutes les portes et autres coupe-feu et pare-flammes prévus au présent lot doivent avoir fait l'objet d'un procès-verbal d'essais émanant d'un organisme de contrôle habilité. Les essais ne pourront être extrapolés que dans le cadre de la législation officielle en vigueur.

Dans l'hypothèse d'ouvrages ne possédant pas de procès-verbal d'essais ou pour lesquels une extrapolation ne pourrait être acceptée, l'entrepreneur aurait à sa charge les essais à effectuer pour lesdits ouvrages. Ceux-ci devront alors être entrepris avec suffisamment d'avance pour ne pas entraîner de retards sur le planning d'exécution.

La mise en oeuvre des portes et blocs-portes coupe-feu et/ou pare-flammes de degré 1/4 et 1/2 heure, devra être effectuée en respectant strictement les prescriptions du DTU 36.1.

La mise en oeuvre des blocs-portes de degré coupe-feu supérieur devra être effectuée en stricte conformité avec les spécifications de l'Avis Technique ou du PV d'essai, et les prescriptions du fabricant.

En ce qui concerne les bois massifs et les panneaux dérivés du bois, les classements de réaction au feu sont précisés dans le DTU 36.1 en fonction de leur essence et de leur épaisseur. Dans le cas où la réglementation impose un classement de réaction au feu amélioré (M1 - M2) par rapport au classement initial, l'entrepreneur devra réaliser un traitement ignifuge, le produit ou le bois ignifugé devra alors faire l'objet d'un PV de classement.

Les ouvrages seront posés avec la plus grande précision à leur emplacement exact. Toutes les précautions nécessaires à la pose et au calage des différents éléments seront à prendre par l'entrepreneur pour leur assurer un aplomb, un alignement et un niveau correct. Les tolérances de pose des menuiseries précisées au DTU36.1 ne devront en aucun cas être dépassées. Dans le cas contraire, les ouvrages devront être déposés et reposés correctement.

Les ouvrages seront calés et fixés avec soin, de manière à ne pas pouvoir se déplacer pendant l'exécution des fixations.

Au sujet de ces fixations, il est spécifié que :

- dans le cas de douilles ou autres à incorporer au coulage du béton, l'entrepreneur du présent lot devra prendre tous accords à ce sujet avec l'entrepreneur de gros oeuvre
- dans le cas de parements de gros oeuvre restant apparents sans enduit, aucune patte de fixation ou autre apparente ne pourra être admise pour ces parements
- le mode de fixation proposé par l'entrepreneur ne devra en aucun cas entraîner des prestations supplémentaires pour les autres corps d'état
- en aucun cas l'entrepreneur du présent lot ne sera fondé à demander un supplément de prix par suite de tel ou tel principe de fixation qu'il n'aurait pas prévu.

La planéité des ouvrages devra répondre aux prescriptions du DTU 36.1.

En tout état de cause, les principes de fixation envisagés par l'entrepreneur devront être soumis au maître d'oeuvre pour approbation, et ce dernier pourra demander à l'entrepreneur toutes modifications qu'il jugera nécessaires.

Avant toute commande, l'entrepreneur devra fournir les échantillons de tous les articles de ferrage et de quincaillerie qu'il envisage de mettre en oeuvre.

Pour les ouvrages fabriqués de grandes dimensions (huisseries, bâtis, portes, etc.), l'entrepreneur devra présenter les documentations techniques des fournisseurs.

L'entrepreneur du présent lot devra prendre toutes dispositions pour protéger lors de l'exécution de ses travaux, tous les ouvrages pouvant être tachés ou dégradés.

Après finition et exécution, tous les ouvrages qui n'auraient pas ou imparfaitement été protégés seront parfaitement nettoyés. Dans le cas d'ouvrages en bois apparent, les protections devront être absolument efficaces et ce jusqu'à la réception.

Pour la réception, cette protection devra être complètement et soigneusement enlevée par le présent lot.

Tous les angles vifs et arêtes des ouvrages en bois tels que huisseries, bâtis, etc. devront être protégés pendant la durée du chantier par des baguettes ou autres procédés efficaces.

Dès finition des travaux, les locaux dans lesquels le présent lot aura exécuté des travaux ainsi que ceux salis durant leur traversée seront immédiatement nettoyés.

Tous les déchets et autres décombres en provenance des travaux seront sortis du bâtiment et évacués quotidiennement.

#### 7.1.6.3.2 **Habillage**

Tous les habillages nécessaires à une parfaite finition des menuiseries seront dûs. Réalisation dans le même bois que les menuiseries correspondantes.

#### 7.1.6.3.3 **Clés**

Sauf indications contraires au chapitre "Description des Ouvrages" :

- 3 clés à fournir avec chaque serrure avec profil européen,
- une même clé ne devra pas ouvrir deux portes,
- étiquette portant l'indication du local sur chaque clé,
- après réception, livraison des clés sur tableau bois transportable.

#### 7.1.6.3.4 **Organigramme des clés**

Les serrures de sûreté seront choisies dans la marque spécifiée au chapitre " Description des Ouvrages " ci-après.

Un système de clés hiérarchisé permettant à chaque responsable d'ouvrir le nombre de portes nécessaires à l'accomplissement de sa fonction sera établi à partir de l'organigramme défini par le maître de l'ouvrage.

L'entrepreneur du présent lot devra mettre au point avec les autres entrepreneurs (serrurerie, cloisonnements menuisés, grilles et rideaux, agencements et décoration, portes coupe-feu, portes souples et rideaux, etc...) un organigramme des serrures entrant dans leurs travaux pour combinaison de passe-partout partiel et général.

#### 7.1.6.3.5 **Stockage**

Les menuiseries seront stockées dans un local à l'abri des intempéries et suffisamment ventilé pour éviter toute altération des bois.

Les aires et abris de stockage seront établis de manière à apporter le moins de gêne possible à la circulation des véhicules et des personnes. Leurs emplacements seront définis en accord avec le maître d'œuvre.

Les déchets, gravats et emballages seront évacués au fur et à mesure de leur production et, en tout état de cause, au moins une fois par jour.

### 7.1.6.4 **PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES**

#### 7.1.6.4.1 **Tolérances de pose**

a) Tolérance de pose des menuiseries

L'écart maximal entre la position réelle de chacun des axes de la menuiserie et celle de chacun des axes théoriques des baies ne devra pas dépasser 1 cm.

b) Tolérance de pose des huisseries

Les défauts de rectitude et d'aplomb des poteaux d' huisserie ou bâtis, tant sur le plan de la porte ou de l'élément de fermeture, que sur les plans verticaux perpendiculaires, ne doivent pas entraîner un écart de + ou - 2 mm sous réserve que le parallélisme des poteaux en tous points soit respecté à 2 mm près sur tous les plans.

Les défauts de rectitude et de niveau de la traverse ne doivent pas excéder à 2 mm pour le premier mètre et, sous un maximum de 4 mm, 1 mm par mètre supplémentaire.

Dans le cas d'incorporation des huisseries entre banches ou en préfabrication lourde, il est admis pour la traverse une tolérance d'altitude de + ou -5 mm par rapport à la position théorique prévue.

c) Tolérance de jeu des ouvrants

Quelle que soit la position d'ouverture, le jeu admissible sous les portes intérieures planes ou menuisées devra être compris entre 5 et 10 mm par rapport au sol fini, sauf prescriptions contraires du maître d'œuvre pour passage de l'air utile à la ventilation mécanique.

7.1.7

## **DOCUMENTS DES OUVRAGES EXECUTES (DOE) (1)**

Il appartiendra à l'entreprise de fournir les éléments nécessaires à la maîtrise d'oeuvre dans les délais impartis pour la phase AOR.

Les plans d'atelier et de fabrication, les dossier technique et de recollement resteront à la charge de l'entreprise.

Il lui appartient de prendre en compte les études à réaliser et de les intégrer au DPGF

Les marques et références des produits proposés devront être obligatoirement précisées par l'entreprise, dans le cas contraire, l'offre sera considérée incomplète.

Les DOE sont à fournir 1 mois avant la réception des travaux.

Ils comprennent :

2 exemplaires papiers + 1 clé USB comportant les fiches et plans en PDF et DWG.

## 7.2 **BATIMENT VIGNE ET VIN**

### 7.2.1 **MOBILIER**

#### 7.2.1.1 **FACADE PLACARD STRATIFIE**

Fourniture et pose de façade de placard, en panneau aggloméré type Medium de fibres de bois de moyenne densité (MDF), replaqué sur les deux faces et les chants avec du stratifié HPL.

Medium Ignifuge ou équivalent classement Euroclasse B, s2-d0, panneau conforme à la norme NF EN 13986,

- Ensemble composé de portes battantes doubles, selon plans Architecte,
- de panneaux MDF de 19 mm d'épaisseur, degré CF 1/2 H,
- finition habillage des 2 faces et les chants, en stratifié dans la gamme de POLYREY ou équivalent, teinte au choix du Maître d'ouvrage,
- cadre dormant périphérique et montants verticaux en MDF à peindre,
- fermeture par portes battantes avec charnières invisibles, compris serrure à clé carré,
- fixations, coupes, ajustement et toutes sujétions.

##### 7.2.1.1.1 **Façade de placard dimensions 1.30 m x 2.50 m**

Placard comprenant:

- 1 façade de 1.30 m x 2.50 m ht composée de 2 portes de 0.65 m x 2.50 m ht
- compris joues latérales
- compris socle en MDF prêt à recevoir un revêtement par plinthe en PVC ou autre, Ht 10 cm
- compris fileur en partie haute

**Localisation :** *Nouvel accueil*

#### 7.2.1.2 **AMENAGEMENT INTERIEUR DE PLACARD**

Fourniture et pose de rayonnages de placard en panneaux de particules mélaminé blanc épaisseur 19 mm comprenant socles, plafond, fond de placards, séparations, étagères, compris pose, fixations, ajustements et tout travaux et toutes sujétions de parfait achèvement de travaux.  
Nota: les dimensions exactes sont à mesurer sur place à l'avancement du chantier.

##### 7.2.1.2.1 **Rayonnage pour placard dimensions 1.30 m x 2.50 m x 0.60 m**

Ensemble comprenant :

- 2 x 4 étagères de 0.65 x 0.60 m espacés tous les 0.35 m de hauteur

Dimensions placards : 1.30 m x 0.60 m x 2.50 m ht

**Localisation :** *Nouvel accueil*

#### 7.2.1.3 **MEUBLE BAS**

Fourniture et pose de meuble bas droit sur mesure avec porte et fond, hauteur 90 cm, comprenant :

- 3 tablettes intermédiaires
- 2 façades latérales suivant localisation avec façade arrière
- séparations verticales largeur 50 cm
- 2 plans inférieur et plan supérieur
- 1 socle en support de l'ensemble haut 0.10 m en retrait
- les pieds si nécessaire.

L'ensemble finition en stratifié, teinte au choix de l'Architecte, compris tous les accessoires (glissières, poignées, charnières...), tous travaux et toutes sujétions.

##### 7.2.1.3.1 **Meuble bas dimensions 2.00 x 0.90 x 0.50 m**

**Localisation :** *Nouvel accueil*

#### 7.2.1.4 **BANQUE ACCUEIL**

##### 7.2.1.4.1 **Bureau d'accueil droite avec casiers traversants**

Fourniture et pose d'une banque d'accueil droite selon plans de l'architecte et suivant croquis ci-dessous.

Dimensions du plateau de bureau : L 400 x 80 cm - Hauteur bureau : 75 cm de hauteur

Tablette côté SAS d'entrée L 243 x 30 cm.

Meuble casiers dimensions : L 148 x H 125 x P 30 cm

Ensemble vitré sur plateau du bureau : L 243 x 110 cm y compris découpe pour passe documents et hygiaphone.

Caisson sous bureau profondeur 60 cm largeur 100 cm, hauteur 75 cm. L'ensemble comprenant 2 x 3 tiroirs avec système de fermeture à clé.

L'ensemble du bureau et plateau en stratifié bois, épaisseur 30 mm et chant ABS plaqué 2 mm, piétements réglables en acier et goulottes structurelles en acier pour câblage horizontal.

Plateau en stratifié bois arrondi et piétement tubulaire en acier de 60 x 80 cm compris. Compris découpe arrondie, jonctions du plan de travail et les percements pour passage des câbles sur plateaux de travail.

- compris passes fils (2u), inserts, platines, cabochons, assemblages, raidisseurs, fixations, coupes, chutes
- pose de l'ensemble sur vérins réglables
- finition stratifiée, épaisseur de 0.25 mm à 0.50 mm, teinte au choix de l'architecte
- compris tous les accessoires (glissières, poignées, charnières....), tous travaux et toutes sujétions

**Localisation :** *Nouvel accueil*



7.2.2 **PLINTHES BOIS A PEINDRE**

Fourniture et pose de plinthes en bois à peindre type ramin ou similaire, section 13 x 70 mm, y compris fixation par collage ou vissage, coupes, ajustements et toutes sujétions.

7.2.2.1 **Plinthes pose droites**

**Localisation :** *Nouvel accueil*

7.3 **BATIMENT PRINCIPAL**

7.3.1 **BLOC PORTE COUPE-FEU 1/2H A PEINDRE**

Fourniture et pose de bloc-porte isoplane à peindre comprenant :

- huisserie de la porte en bois dur prête à peindre
- porte à âme pleine à peindre
- habillage de l'encadrement de porte avec chambranle et contre chambranle en panneau MDF prêt à peindre
- ensemble coupe-feu 1/2 heure, compris joint périphériques CF avec 2 lèvres,
- ferme-porte homologué CF avec plaque de montage,
- garnitures et poignées en inox type Stockholm de Hoppe avec rosace ou équivalent, à valider sur présentation d'échantillons à l'Architecte ,
- serrure à mortaiser avec cylindre européen à molette (chiffré à part),
- arrêt de porte mural ou sol selon le cas
- joints isophoniques périphériques,
- fixations, coupes, ajustages, ferrages, ...
- toutes sujétions

Ces ensembles seront conformes aux normes et seront livrés avec les PV d'essais correspondant aux performances demandées.

7.3.1.1 **Ensemble de 0.80 m x 2.10 m pour murs ép. 20 cm - CF 1/2H + FP**

**Localisation :** *Local ménage et rangement rez-de-chaussée + rangement étage*

7.3.2 **BLOC PORTE PARE-FLAMME 1/2H - STRATIFIE - 35 dB**

Fourniture et pose de bloc porte pleine sur chambranle et contre chambranle, finition stratifié comprenant :

- huisserie de la porte en bois à peindre,
  - porte à âme pleine en placage bois stratifié suivant la gamme proposée par le fabricant et au choix du maître d'oeuvre et du maître d'ouvrage
  - ensemble pare-flamme 1/2 heure,
  - garnitures et poignées en métal chromé type Bruxelles de Hoppe avec plaques ou équivalent, à valider sur présentation d'échantillons au Maître d'Ouvrage
  - serrure à encastrer avec bec de canne et pêne dormant,
  - serrure à cylindre de profil européen
  - arrêt de porte,
  - joint isophonique périphérique
  - système anti-pinces doigts intégré
  - fixations, coupes, ajustages, ferrages, ...
- y compris fixations, ajustements et toutes sujétions

Ces ensembles seront conformes aux normes et seront livrés avec les PV d'essais correspondant aux performances demandées.

7.3.2.1 **Ensemble de 0.81 m x 2.10 m - PF 1/2 h - 35 dB - pour cloisons ép. 10 cm**

Ensemble d'un vantail dimension totale 0.81 x 2.10 m pour cloisons neuves ép. 10 cm

- l'ensemble PF 1/2 h.
- affaiblissement acoustique 35 dB

**Localisation** : Box visio, bureaux 4 et 5

7.3.2.2 **Ensemble de 0.90 m x 2.10 m - PF 1/2 h - 35 dB - pour cloisons ép. 10 cm**

Ensemble d'un vantail dimension totale 0.90 x 2.10 m pour cloisons neuves ép. 10 cm

- l'ensemble PF 1/2 h.
- affaiblissement acoustique 35 dB

**Localisation** : Repro, bureaux 1 et 2

7.3.2.3 **Ensemble de 0.90 m x 2.10 m - PF 1/2 h - 35 dB - pour murs ép. 25 cm**

Ensemble d'un vantail dimension totale 0.90 x 2.10 m pour murs existants ép. 25 cm

- l'ensemble PF 1/2 h.
- affaiblissement acoustique 35 dB

**Localisation** : Bureau 3

7.3.2.4 **Ensemble de 0.79 m x 2.10 m - PF 1/2 h - 35 dB - pour murs ép. 20 cm**

Ensemble d'un vantail dimension totale 0.79 x 2.10 m pour murs existants ép. 20 cm

- l'ensemble PF 1/2 h.
- affaiblissement acoustique 35 dB

**Localisation** : Bureaux 6, 7, 8 et 9

7.3.3 **BLOC PORTE PARE-FLAMME 1/2H - STRATIFIE**

Fourniture et pose de bloc porte pleine sur chambranle et contre chambranle, finition stratifié comprenant :

- huisserie de la porte en bois à peindre,
  - porte à âme pleine en placage bois stratifié suivant la gamme proposée par le fabricant et au choix du maître d'oeuvre
  - ensemble pare-flamme 1/2 heure,
  - garnitures et poignées en métal chromé type Bruxelles de Hoppe avec plaques ou équivalent, à valider sur présentation d'échantillons au Maître d'Ouvrage
  - serrure à encastrer avec bec de canne et pêne dormant,
  - serrure à cylindre de profil européen
  - arrêt de porte,
  - joint isophonique périphérique
  - système anti-pinces doigts intégré
  - fixations, coupes, ajustages, ferrages, ...
- y compris fixations, ajustements et toutes sujétions

Ces ensembles seront conformes aux normes et seront livrés avec les PV d'essais correspondant aux performances demandées.

7.3.3.1 **Ensemble de 0.80 m x 2.10 m - PF 1/2 h - pour murs ép. 20 cm**

Ensemble composé d'un vantail dimension 0.80 x 2,10 m pour murs existants ép. 20 cm

- l'ensemble PF 1/2h.

**Localisation** : Sanitaires H et F rez-de-chaussée

7.3.3.2 **Ensemble de 0.90 m x 2.10 m - PF 1/2 h - pour murs ép. 20 cm**

Ensemble composé d'un vantail dimension 0.90 x 2,10 m pour murs existants ép. 20 cm

- l'ensemble PF 1/2h.
- Y compris poignée de tirage intérieure conforme PMR

**Localisation** : WC PMR rez-de-chaussée

7.3.3.3 **Ensemble de 0.90 m x 2.10 m - PF 1/2 h - pour cloisons ép. 10 cm**

Ensemble composé d'un vantail dimension 0.90 x 2,10 m pour cloisons neuves ép. 10 cm

- l'ensemble PF 1/2h.
- Y compris poignée de tirage intérieure conforme PMR

**Localisation** : WC PMR étage

7.3.3.4 **Ensemble de 0.80 m x 2.10 m - PF 1/2 h - pour cloisons ép. 10 cm**

Ensemble composé d'un vantail dimension 0.90 x 2,10 m pour cloisons neuves ép. 10 cm  
- l'ensemble PF 1/2h.

**Localisation :** WC étage

7.3.3.5 **Ensemble de 3.30 m x 2.10 m - PF 1/2 h - pour cloisons ép. 10 cm**

Ensemble composé de deux vantaux dimension 1.70 x 2.10 m comprenant deux parties fixes de part et d'autre dimensions 0.80 x 2.10 m  
- pour cloisons neuves ép. 10 cm

- l'ensemble PF 1/2h.

**Localisation :** SAS thermique

7.3.4 **PLINTHES BOIS A PEINDRE**

Fourniture et pose de plinthes en bois à peindre type ramin ou similaire, section 13 x 70 mm, y compris fixation par collage ou vissage, coupes, ajustements et toutes sujétions.

7.3.4.1 **Plinthes pose droites**

**Localisation :** Ensemble des locaux réhabilités sauf sanitaires et local ménage

7.3.5 **HABILLAGE MURAL ACOUSTIQUE BOIS**

7.3.5.1 **Habillage mural en panneaux bois acoustiques**

Fourniture et pose d'un habillage mural en panneau de bois comprenant ;

- rail et montants en acier galvanisé adapté à la portée et à la masse
- incorporation de renforts supplémentaires
- échafaudage complémentaire
- découpes et percements pour boîtiers et filerie
- techniques de mise en oeuvre selon recommandations du fabricant et avis techniques
- sujétions de raccords et liaisons avec cloisons ou murs de nature différente
- sujétions de raccords et liaisons avec autres types de faux plafonds ou autres inserts
- cornières de rive en périphérie, y compris sujétions pour habillage des chants de dalles, décrochements, retombées, différences de niveaux, pour suspentes complémentaires au droit des équipements,
- découpes et adaptations pour incorporation d'équipements et toutes sujétions de finition.
- réalisation dans les règles de l'art et selon prescriptions du fabricant,
- mise en oeuvre sur structure plâtre, compris système de fixation,
- toutes sujétions pour une parfaite finition

Caractéristiques :

- panneau constitué d'une âme en laine minérale, d'un voile acoustique et d'un parement support en MDF 16 mm avec rainurage moyen et perforation de type 19/2 M 6% ou équivalent
- réaction au feu de l'ensemble B-s1,d0
- placage bois, finition et teinte au choix de l'architecte
- assemblage par rainure / languette invisible, chant vu avec perforation invisible
- coefficient alpha sabine de 0.80 minimum
- compris ossature de support
- découpe pour intégrations à la demande
- pose selon recommandations du fabricant
- compris voile de verre noir, remplissage en laine minérale d'épaisseur 30 mm, avec voile de verre noir sur la face apparente et sans pare-vapeur
- toutes sujétions de mise en oeuvre et de finition
- l'ensemble selon plans de l'architecte

Panneaux type Topakustik Classic lames 19/2M ou équivalent

**Localisation :** Espace de convivialité - 1er étage

7.3.6 **MOBILIER**

7.3.6.1 **FACADE PLACARD STRATIFIE**

Fourniture et pose de façade de placard, en panneau aggloméré type Medium de fibres de bois de moyenne densité (MDF), replaqué sur les deux faces et les chants avec du stratifié HPL.

Medium Ignifuge ou équivalent classement Euroclasse B, s2-d0, panneau conforme à la norme NF EN 13986,

- Ensemble composé de portes battantes doubles, selon plans Architecte,
- de panneaux MDF de 19 mm d'épaisseur, degré CF 1/2 H,
- finition habillage des 2 faces et les chants, en stratifié dans la gamme de POLYREY ou équivalent, teinte au choix du Maître d'ouvrage,
- cadre dormant périphérique et montants verticaux en MDF à peindre,
- fermeture par portes battantes avec charnières invisibles, compris serrure à clé carré,
- compris système anti-pinces doigts
- fixations, coupes, ajustement et toutes sujétions.

7.3.6.1.1 **Façade de placard dimensions 1.20 m x 2.70 m**

Placard comprenant:

- 1 façade de 1.20 m x 2.70 m ht composée de 2 portes doubles de 0.60 m x 2.70 m ht
- compris joues latérales
- compris socle en MDF prêt à recevoir un revêtement par plinthe en PVC ou autre, Ht 10 cm
- compris fileur en partie haute

**Localisation** : Bureaux 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, et 9

7.3.6.1.2 **Façade de placard dimensions 2.40 m x 2.70 m**

Placard comprenant:

- 1 façade de 2.40 m x 2.70 m ht composée de 4 portes doubles de 0.60 m x 2.70 m ht
- compris joues latérales
- compris socle en MDF prêt à recevoir un revêtement par plinthe en PVC ou autre, Ht 10 cm
- compris fileur en partie haute

**Localisation** : Bureaux 4 et 5

7.3.6.2 **AMENAGEMENT INTERIEUR DE PLACARD**

Fourniture et pose de rayonnages de placard en panneaux de particules mélaminé blanc épaisseur 19 mm comprenant socles, plafond, fond de placards, séparations, étagères, compris pose, fixations, ajustements et tout travaux et toutes sujétions de parfait achèvement de travaux.

Nota: les dimensions exactes sont à mesurer sur place à l'avancement du chantier.

7.3.6.2.1 **Rayonnage pour placard dimensions 1.20 m x 2.70 m x 0.60 m**

Ensemble comprenant :

- 2 x 4 étagères de 0.60 x 0.60 m espacés tous les 0.35 m de hauteur

Dimensions placards : 1.20 m x 0.60 m x 2.70 m ht

**Localisation** : Bureaux 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, et 9

7.3.6.2.2 **Rayonnage pour placard dimensions 2.40 m x 2.70 m x 0.60 m**

Ensemble comprenant :

- 4 x 4 étagères de 0.60 x 0.60 m espacés tous les 0.35 m de hauteur

Dimensions placards : 2.40 m x 0.60 m x 2.70 m ht

**Localisation** : Bureaux 4 et 5

7.3.6.3 **KITCHENETTE**

7.3.6.3.1 **Ensemble meuble kitchenette**

Fourniture et pose de meubles de cuisine comprenant :

Meuble :

- 1 meuble évier 1 bac dimensions 1.020 m x 0.60 m avec 2 portes,
- 1 meuble bas 1.00 m x 0.60 m avec 2 tiroirs et 2 portes.
- 1 meuble bas 0.60 m x 0,60 m avec 1 porte .
- 1 meuble pour frigo encastré sous plan de travail dimensions 0.60 m x 0.60 m
- 1 plan de travail stratifié profondeur 0.65 m épaisseur 40 mm et longueur 3.40 m,
- 1 socle en support de l'ensemble haut. 0,10 m en retrait.

Compris- les pieds chromé si nécessaire, les percements pour évier encastré

L'ensemble finition en stratifié, teinte au choix de l'Architecte

compris tous les accessoires (glissières, poignées, charnières....), tous travaux et toutes sujétions

Nota: Non compris les appareils électroménager

**Localisation** : Kitchenette

7.3.7 **DIVERS**

7.3.7.1 **Tablettes de fenêtres intérieur**

Fourniture et pose de tablettes d'appui de fenêtre préformée en mélaminé blanc, pose entre ébrasements, y compris les coupes, ajustements, fixations et toutes sujétions.

Largeur : 15 cm.

**Localisation** : Bureaux 6 à 9 + fenêtre galerie de liaison

7.3.7.2 **Cornières de protection d'angles**

Fourniture et pose de protection d'angles saillants en bois à lasurer largeur 4 cm, compris coupes, ajustements, fixations et toutes sujétions.

**Localisation** : Ensemble des angles saillants

7.3.7.3 **Caisson cache tuyau**

Exécution comprenant :

- cadre dormant en bois de sapin de section appropriée à fixer sur cloison plaque de plâtre, maçonnerie d'agglos ou béton
- panneau en bois médium d'épaisseur 19 mm, à peindre
- dimensions variables
- fixation sur mur par tasseaux sapin par vis à cuvettes
- isolation thermique et acoustique par laine de roche semi-rigide ou équivalent si nécessaire
- baguettes de finitions, toutes fournitures
- dimensions indicatives : 25 x 25 cm
- démontable pour interventions ultérieures

7.3.7.4 **Cylindres à combinaison selon organigramme**

Fourniture et pose de cylindres à combinaison du type VACHETTE HDI ou équivalent, selon organigramme à établir avec le Maître d'ouvrage à savoir:

- l'entrepreneur se mettra en rapport avec le lot "menuiserie extérieure ayant à charge la fourniture et pose des portes extérieures.
- Demi cylindre à prévoir sur placard technique,
- Cylindre à prévoir sur les divers portails,
- Cylindres de longueur adaptée aux épaisseurs de portes, à poser au moment indiqué par le maître d'ouvrage, y compris dépose des cylindres mis en place pour les besoins du chantier.

- au forfait pour le bâtiment pour 17 portes

7.4 **Signatures**

A , le (\*) L'Entrepreneur

\* Mettre lieu, date et signature précédée de la mention manuscrite " lu et approuvé" et cachet de l'entreprise