

# **LEFEVRE**

**CENTRE OUEST**

---

15, rue Michael Faraday / 72 000 LE MANS / tél. 02 41 69 61 24

---

---

devis n° 11624079

---

Remis le : 16 juin 2025

---

des travaux à exécuter à Le Mans 72000

---

à valeur juin-25 Prix Actualisable

---

Restauration du mur des élévations de la cour d'honneur de la préfecture

---

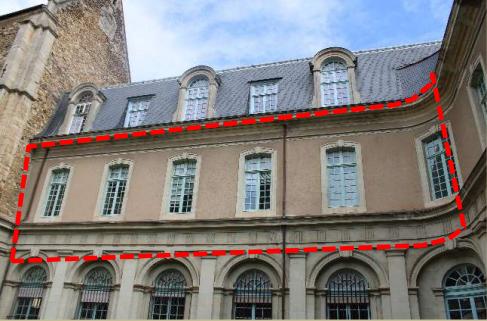
maître de l'ouvrage Préfecture de la Sarthe

---

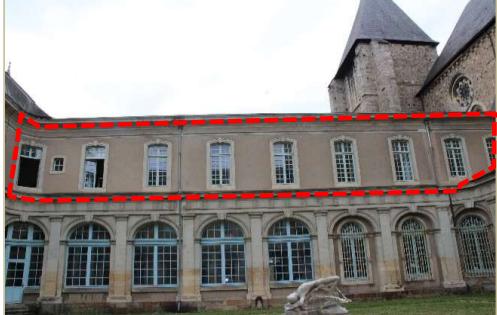
maître d'œuvre Aucun

---

Le Mans

N°	Désignation des ouvrages	Uté	Qté	Montant	
				P.Unit	Tot H.T
	<b>Maçonnerie pierre de taille</b>				
	Le présent devis est établi à la demande de la préfecture de la Sarthe, afin de procéder à la restauration de la partie supérieure des élévations de la cour intérieure de la préfecture. Les parties traitées sont localisées au dessus du bandeau intermédiaire du premier étage.				
Ind B	<b>Les travaux sont prévus suivant 3 phases successives</b>				
	<b>PHASE N°1 - Façade Aile Est</b>				
					
1	Relevé et état sanitaire préalable à la nacelle	ens	1	1 317,50	1 317,50
2	Installation de chantier comprenant: - Barrières de police pour éloignement du public - Protection des sols par plaques de roulement - Protection intérieures au droit des circulations - Affichage réglementaire de sécurité et panneau de chantier	ens	1	1 215,90	1 215,90
3	Echafaudages de travail, comprenant amenée, montage, location (2 mois) et repli. Toile tissée de protection sur échafaudages	ens	1	13 211,70	13 211,70
4	Protection des baies par bâchage	U	11	57,20	629,20
5	Nettoyage de l'ensemble des ouvrages en pierre et enduits comprenant: - Nettoyage à la vapeur des enduits - Pulvérisation d'un algicide/fongicide, brossage et rinçage à l'eau sur les calcaires tendres	ens	1	1 203,20	1 203,20
6	Purge des joints en recherche dégradation préventive des tuffeaux au droit des encadrements de baies et du bandeau intermédiaire	ens	1	396,10	396,10
7	Refouillement, fourniture, taille et pose de blocs de pierres calcaires fermes de type Tuffeau, au droit de l'entablement	m3	1,038	7 506,70	7 791,95
8	Refouillement, fourniture, taille et pose de greffes de pierres calcaires fermes de type Tuffeau, au droit de l'entablement	U	20	235,20	4 704,00

Le Mans

N°	Désignation des ouvrages	Uté	Qté	Montant	
				P.Unit	Tot H.T
9	Rejointoient en recherche, reprise des éclats de tuffeau par ragréage au mortier pierre (les encadrements de baie purgés ne sont pas prévus repris)	ens	1	961,70	961,70
10	Nettoyage et repli des installations. Cltinage et évacuation des gravats ( <b>compris en phase 03</b> )	ens	1	PM	
<b>SOUS TOTAL PHASE 1</b>					<b>31 431,25</b>
<b>PHASE N°2 - Façade Aile Ouest</b>					
					
1	Relevé et état sanitaire préalable à la nacelle ( <b>compris en phase 01</b> )	ens	1	PM	
2	Installation de chantier comprenant: ( <b>compris en phase 01</b> ) - Barrières de police pour éloignement du public - Protection des sols par plaques de roulement - Protection intérieures au droit des circulations - Affichage règlementaire de sécurité et panneau de chantier	ens	1	PM	
3	Echafaudages de travail, comprenant amenée, montage, location (3 mois) et repli. Toile tissée de protection sur échafaudages, et protections de couverture	ens	1	20 395,65	20 395,65
4	Protection des baies par bâchage	U	10	57,20	572,00
5	Nettoyage de l'ensemble des ouvrages en pierre et enduits comprenant: - Nettoyage à la vapeur des enduits - Pulvérisation d'un algicide/fongicide, brossage et rinçage à l'eau sur les calcaires tendres	ens	1	1 482,70	1 482,70
6	Purge des joints en recherche dégradation préventive des tuffeaux au droit des encadrements de baies et du bandeau intermédiaire	ens	1	559,20	559,20
7	Refouillement, fourniture, taille et pose de blocs de pierres calcaires fermes de type Tuffeau, au droit de l'entablement	m3	0,780	7 926,10	6 182,36
8	Refouillement, fourniture, taille et pose de greffes de pierres calcaires fermes de type Tuffeau, au droit de l'entablement	U	15	235,20	3 528,00

**Restauration du mur des élévations de la cour d'honneur de la préfecture**

16 juin 2025

Le Mans

N°	Désignation des ouvrages	Uté	Qté	Montant	
				P.Unit	Tot H.T
9	Rejointoient en recherche, reprise des éclats de tuffeau par ragréage au mortier pierre (les encadrements de baie purgés ne sont pas prévus repris)	ens	1	961,70	961,70
10	Nettoyage et repli des installations. Cltinage et évacuation des gravats	ens	1	PM	
<b>SOUS TOTAL PHASE 2</b>					
<b>PHASE N°3 - Façade aile Sud</b>					
1	Relevé et état sanitaire préalable à la nacelle ( <b>compris en phase 01</b> )	ens	1	PM	
2	Installation de chantier comprenant: ( <b>compris en phase 01</b> ) - Barrières de police pour éloignement du public - Protection des sols par plaques de roulement - Protection intérieures au droit des circulations - Affichage règlementaire de sécurité et panneau de chantier	ens	1	PM	
3	Echafaudages de travail, comprenant amenée, montage, location (3 mois) et repli. Toile tissée de protection sur échafaudages	ens	1	18 097,35	18 097,35
4	Protection des baies par bâchage	U	11	57,20	629,20
5	Nettoyage de l'ensemble des ouvrages en pierre et enduits comprenant: - Nettoyage à la vapeur des enduits - Pulvérisation d'un algicide/fongicide, brossage et rinçage à l'eau sur les calcaires tendres	ens	1	1 482,70	1 482,70
6	Purge des joints en recherche dégradation préventive des tuffeaux au droit des encadrements de baies et du bandeau intermédiaire	ens	1	559,20	559,20
7	Refouillement, fourniture, taille et pose de blocs de pierres calcaires fermes de type Tuffeau, au droit de l'entablement	m3	0,894	8 974,60	8 023,29
8	Refouillement, fourniture, taille et pose de greffes de pierres calcaires fermes de type Tuffeau, au droit de l'entablement	U	10	235,20	2 352,00

Le Mans

N°	Désignation des ouvrages	Uté	Qté	Montant	
				P.Unit	Tot H.T
9	Rejointoient en recherche, reprise des éclats de tuffeau par ragréage au mortier pierre (les encadrements de baie purgés ne sont pas prévus repris)	ens	1	961,70	961,70
10	Nettoyage et repli des installations. Ctinage et évacuation des gravats ( <b>compris en phase 03</b> )	ens	1	792,20	792,20
<b>SOUS TOTAL PHASE 3</b>					<b>32 897,64</b>
<b>REMARQUES:</b>					
<p>Un point d'eau et d'électricité devront être mis à disposition de nos équipes pour les besoins du chantier</p> <p>Un snaitaire devra être mis à la disposition de nos équipes</p> <p>Un relevé est prévu au démarrage de manière à anticiper les commandes de pierres, et réduire les temps de location d'échafaudage sur site.</p> <p>Les pierres neuves seront taillées à notre atelier du Mans</p> <p>La durée prévisionnel de location des échafaudages pour chaque phase est de 2 à 3 mois.</p>					

Montant H.T. toutes phases

**98 010,51 €**

T.V.A.

10,0% **9 801,05 €**

Montant T.T.C.

**107 811,56 €**

Dans l'éventualité d'un accord de votre part, nous vous serions gré de bien vouloir nous retourner un exemplaire du présent devis dûment daté et signé.

Date, Bon pour Accord et Signature

Le Mans, le 16 juin 2025

LEFEVRE  
15 bis rue Michael Faraday  
72000 LE MANS  
Tél. 02 33 61 77 78  
lemans@lefevre.fr  
R. FOUCET