

**DIVISION MATERIAUX  
SERVICE ENVIRONNEMENT**



**RAPPORT D'ETUDE**

12 pages de texte et 11 pages d'annexes

**GENDARMERIE NATIONALE**

**RAPPORT DE REPERAGE DES MATERIAUX ET  
PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT  
DEMOLITION DANS UN IMMEUBLE BATI**

**Bâtiment MHU  
Gendarmerie de Lifou  
Route Territoriale 2  
98820 LIFOU**

| N° DOSSIER | DATE       | CHARGE D'AFFAIRES  | CONTROLEUR  |
|------------|------------|--|---|
| EP023-001  | 08/07/2025 | Benoit ROBELIN   | Jean-Yves MORLON  |
|            |            |  |  |

**ORGANISATION AVEC SYSTEME QUALITE CERTIFIE PAR DNV GL = ISO 9001 =**

UNE EXPERTISE QUI FAIT LA DIFFERENCE

Ginger LBTP NC – SAS au capital de 32 965 660 F CFP – RIDET 642058.001 – RC 01B642058 – APE 451 D

Siège social NOUMEA : 1 bis Rue Bertelot, 2<sup>ème</sup> Vallée du Tir - BP 821 - 98 845 NOUMEA Cedex Nouvelle Calédonie

Tél : +687 25 00 70 – Fax : +687 28 55 09 – Email : [lbtp.noumea@lbtp.nc](mailto:lbtp.noumea@lbtp.nc) – Site internet : [www.lbtp.nc](http://www.lbtp.nc)

Agence de KONE : Kataviti, Avenue du Lapita - BP 548 – 98860 KONE – Tél : +687 47 25 53 – Fax : +687 47 20 26 – Email : [lbtp.kone@lbtp.nc](mailto:lbtp.kone@lbtp.nc)

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition (Liste C de l'annexe 13-9 du code de la santé publique)

| Références réglementaires et normatives :   |
|---|
| R. 1334-14, R 1334-19, R 1334-22, R. 1334-29-6 du Code de la Santé Publique<br>Arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage.<br>Arrêté du 16 juillet 2019 relatif aux repérages de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.<br>Arrêté du 23 janvier 2020 modifiant l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis<br>Norme NFX 46-020 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis. |

| Identification du bâtiment visité :  |  |
|--|--|
| Adresse  | Gendarmerie de Lifou – Route Territoriale 2 – 98820 Lifou  |
| Référence du programme de démolition   | Démolition   |
| Type de bien :<br>Fonction principale du bâtiment :<br>Date permis de construire ou date de construction : | Bâtiment militaire<br>Casernement<br><br>Antérieure à 2007 |

| Le propriétaire et le donneur d'ordre |   |
|---------------------------------------|---|
| Le(s) propriétaire(s)                 | Nom : Non communiqué<br>Adresse : /   |
| Le commanditaire du repérage          | Nom : Commandement de la gendarmerie pour la Nouvelle-Calédonie<br>Adresse : Caserne Bailly – 360 rue Jacques Iekawe – 98800 Nouméa |

| Le(s) signataire(s)                                |  |                       |                            |  |
|--|--|-----------------------|----------------------------|--|
|  | NOM<br>Prénom  | Fonction              | Organisme<br>certification | Détail certification   |
| Opérateur(s) de repérage ayant réalisé le repérage | ROBELIN<br>Benoit  | Opérateur de repérage | I.Cert                     | Obtention : 23/12/2021<br>Validité : 22/12/2028<br>N° certification : CPDI6097v4 |
| Société missionnée                                 | <b>GINGER LBTP NC</b><br>1 bis rue Berthelot, 2 <sup>ème</sup> Vallée du Tir, B.P. 821, 98845 Nouméa Cedex<br>Ridet : 642058.001 |                       |                            |  |
| Laboratoire d'analyse                              | <b>AD-LAB</b><br>ZA du Plat du Pin – 69690 BRUSSIEU<br>N° accréditation : 1-5606   |                       |                            |  |

| Rapport de repérage                    |            |
|--|------------|
| Référence rapport                      | EP023-001  |
| Date commande                          | 07/04/2025 |
| Date mission de repérage               | 29/05/2025 |
| Date d'émission du rapport de repérage | 08/07/2025 |

## TABLE DES MATIERES

|          |   |           |
|----------|---|-----------|
| <b>1</b> | <b>CONCLUSIONS.....</b>   | <b>4</b>  |
| 1.1      | MATERIAUX ET PRODUITS REPERES CONTENANT DE L'AMIANTE.....   | 4         |
| 1.2      | INVESTIGATIONS COMPLEMENTAIRES QUI RESTENT A MENER POUR SATISFAIRE AUX<br>OBLIGATIONS REGLEMENTAIRES :..... | 4         |
| 1.3      | COMMENTAIRES :.....   | 4         |
| <b>2</b> | <b>PRESENTATION DE LA MISSION.....</b>  | <b>5</b>  |
| 2.1      | NATURE DE LA MISSION .....  | 5         |
| 2.2      | OBJECTIF DE LA MISSION .....  | 5         |
| 2.3      | PERIMETRE DE LA DEMOLITION.....   | 7         |
| 2.4      | PERIMETRE DE REPERAGE .....   | 7         |
| 2.5      | DEMARCHES REGLEMENTAIRES EN PRESENCE DE MATERIAUX AMIANTES.....   | 7         |
| 2.6      | GRILLE D'EVALUATION .....   | 8         |
| 2.6.1    | Matériaux liste A.....  | 8         |
| 2.6.2    | Matériaux liste B .....   | 8         |
| <b>3</b> | <b>CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....</b>  | <b>8</b>  |
| 3.1      | BILAN DE L'ANALYSE DOCUMENTAIRE : .....   | 8         |
| 3.2      | DATE D'EXECUTION DES VISITES ET REPERAGES IN SITU .....   | 8         |
| 3.3      | PLAN ET PROCEDURE D'INTERVENTION .....  | 8         |
| 3.4      | ECART, ADJONCTIONS, SUPPRESSIONS PAR RAPPORT AUX NORMES EN VIGUEUR .....                                    | 9         |
| 3.5      | OBLIGATIONS DE COMMUNICATION DU RAPPORT DE REPERAGE.....  | 9         |
| <b>4</b> | <b>LISTE ET LOCALISATION DES MATERIAUX OU PRODUITS REPERES .....</b>  | <b>11</b> |
| <b>5</b> | <b>ANNEXES (NON PAGINEES) .....</b>   | <b>13</b> |

## LISTE DES ANNEXES

- ➔ Annexe A : Attestation d'assurance et certificat de compétences
- ➔ Annexe B : Plan des locaux – Implantation prélèvements  
Repérage des matériaux et produits amiantés
- ➔ Annexe C : Rapport de synthèse d'analyses d'amiantes dans les matériaux et produits
- ➔ Annexe D : Grille d'évaluation

## 1 CONCLUSIONS

**Dans tous les cas et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, il est nécessaire d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir ou à proximité des matériaux et produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant.**

### 1.1 MATERIAUX ET PRODUITS REPERES CONTENANT DE L'AMIANTE

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.**

| Localisation du matériau | Matériau |
|--------------------------|----------|
| Sans objet               |          |

### 1.2 INVESTIGATIONS COMPLEMENTAIRES QUI RESTENT A MENER POUR SATISFAIRE AUX OBLIGATIONS REGLEMENTAIRES :

Les locaux ou zones suivantes n'ont pas pu être visités et doivent faire l'objet d'investigations complémentaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :

| Zones ou locaux non visités | Motifs |
|-----------------------------|--------|
| Sans objet                  |        |

Le tableau ci-dessous répertorie les matériaux ou composants susceptibles de contenir de l'amiante mais dont il a été matériellement impossible d'évaluer la présence pour les raisons invoquées dans le tableau. Ces éléments sont fournis pour information mais nécessitent l'attention du donneur d'ordre et des entreprises intervenantes.

Dans le cadre des travaux les concernant, le donneur d'ordre devra faire procéder au diagnostic de ces éléments.

| Local / Partie d'immeuble | Etage | Composant de la construction | Partie de composant | Justification |
|---------------------------|-------|------------------------------|---------------------|---------------|
| Sans objet                |       |                              |                     |               |

L'attention du donneur d'ordre/maître d'ouvrage/propriétaire est attirée sur le fait qu'en présence de locaux ou de partie de locaux non visités, de composants ou de parties de composant non inspectés faisant partie du périmètre et du programme des travaux, l'information sur la présence ou l'absence d'amiante ne peut être considérée comme exhaustive et ses obligations réglementaires de repérage définies aux articles R4412-97 et suivants du Code du travail ne sont pas remplies.

### 1.3 COMMENTAIRES :

Les réseaux enterrés n'ont pas été investigués.

## 2 PRESENTATION DE LA MISSION

### 2.1 NATURE DE LA MISSION

La présente mission consiste à établir le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante faisant corps ou indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble concerné par la réalisation des travaux définis dans le chapitre 2.4.

### 2.2 OBJECTIF DE LA MISSION

Le repérage a pour objectif de rechercher, identifier, localiser les matériaux et produits des listes C mentionnées en annexe 13-9 du code de la santé publique.

- Liste C de l'annexe 13-9 du code de la santé publique

| COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION  | PARTIE DU COMPOSANT À VÉRIFIER OU À SONDER   |
|---|--|
| 1. Toiture et étanchéité  |  |
| Plaques ondulées.<br>Ardoises.<br>Eléments ponctuels.<br>Revêtements bitumineux d'étanchéité.<br>Accessoires de toitures.   | Plaques en fibres-ciment.<br>Ardoises composite, ardoises en fibres-ciment.<br>Conduits de cheminée, conduits de ventilation...<br>Bardeaux d'asphalte ou bitume (« shingle »), pare-vapeur, revêtements et colles.<br>Rivets, faîtages, closoirs...   |
| 2. Façades  |  |
| Panneaux-sandwichs.<br>Bardages.<br>Appuis de fenêtres.   | Plaques, joints d'assemblage, tresses...<br>Plaques et «bacs» en fibres-ciment, ardoises en fibres-ciment, isolants sous bardage. Eléments en fibres-ciment.   |
| 3. Parois verticales intérieures et enduits   |  |
| Murs et cloisons.<br>Poteaux (périphériques et intérieurs).<br>Cloisons légères ou préfabriquées.<br>Gainex et coffres verticaux.<br>Portes coupe-feu, portes pare-flammes. | Flocages, enduits projetés, revêtements durs (plaques planes en fibres-ciment), joints de dilatation.<br>Flocages, enduits projetés, joints de dilatation, entourage de poteaux (carton, fibres-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), peintures intumescences, panneaux de cloisons, jonction entre panneaux préfabriqués et pieds/têtes de cloisons: tresse, carton, fibres-ciment.<br>Flocage, enduits projetés ou lissés ou talochés ayant une fonction coupe-feu, panneaux.<br>Vantaux et joints. |
| 4. Plafonds et faux plafonds  |  |
| Plafonds.<br>Poutres et charpentes (périphériques et intérieures).<br>Interfaces entre structures.<br>Gainex et coffres horizontaux.<br>Faux plafonds.                      | Flocages, enduits projetés, panneaux collés ou vissés, coffrages perdus (carton- amiante, fibres-ciment, composite).<br>Flocages, enduits projetés, peintures intumescences.<br>Rebouchage de trémies, jonctions avec la façade, calfeutremments, joints de dilatation.<br>Flocages, enduits projetés, panneaux, jonction entre panneaux. Panneaux et plaques.   |
| 5. Revêtements de sol et de murs  |  |
| Revêtements de sol (l'analyse doit concerner chacune des couches du revêtement).<br>Revêtement de murs  | Dalles plastiques, colles bitumineuses, les plastiques avec sous-couche, chape maigre, calfeutrement des passages de conduits, revêtement bitumineux des fondations.   |

|   |  |
|---|--|
|   | Sous-couches des tissus muraux, revêtements durs (plaques menuiserie, fibres- ciment), colles des carrelages.  |
| <b>6. Conduits, canalisations et équipements</b>  |  |
| Conduits de fluides (air, eaux, autres fluides).<br>Conduits de vapeur, fumée, échappement.<br>Clapets/volets coupe-feu.<br>Vide-ordures. | Calorifugeage, enveloppe de calorifuge, conduits en fibres-ciment.<br>Conduit en fibres-ciment, joints entre éléments, mastics, tresses, manchons. Clapet, volet, rebouchage.<br>Conduit en fibres-ciment. |
| <b>7. Ascenseurs et monte-charge</b>  |  |
| Portes palières. Trémie, machinerie.  | Portes et cloisons palières.<br>Flocage, bourre, mur/plancher, joint mousse.   |
| <b>8. Equipements divers</b>  |  |
| Chaudières, tuyauteries, étuves, groupes électrogènes, convecteurs et radiateurs, aérothermes...  | Bourres, tresses, joints, calorifugeages, peinture anti-condensation, plaques isolantes (internes et externes), tissu amiante.   |
| <b>9. Installations industrielles</b>   |  |
| Fours, étuves, tuyauteries...   | Bourre, tresses, joints, calorifugeages, peinture anti-condensation, plaques isolantes, tissu amiante, freins et embrayages.   |
| <b>10. Coffrages perdus</b>   |  |
| Coffrages et fonds de coffrages perdus.   | Eléments en fibres-ciment.   |

Si tout autre matériau et produit réputé contenir de l'amiante est repéré, il est pris en compte au même titre qu'un matériau ou produit de la liste C de l'annexe 13-9 du code de la santé publique.

La mission de repérage a été réalisée conformément à la norme NF X46-020 relative au repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis.

La recherche des matériaux ou produits contenant de l'amiante est réalisée par sondages visuels et par sondages destructifs d'éléments et/ou composants (avec prélèvements d'échantillons) selon une méthode d'échantillonnage respectant les prescriptions de la norme NF X46-020.

La mission porte exclusivement sur les locaux définis dans le chapitre 2.3. Toute démolition effectuée dans des locaux autres que ceux définies dans le présent rapport et/ou de nature différente devront faire l'objet d'un nouveau repérage des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante avant démolition.



## 2.3 PERIMETRE DE LA DEMOLITION

Le repérage amiante avant démolition a concerné le bâtiment MHU situé dans la gendarmerie de Lifou, Route Territoriale 2 - 98820 Lifou.



## 2.4 PERIMETRE DE REPERAGE

Le repérage concerne le bâtiment « casernement » et les locaux suivants :

| Pièce              | Pièce |
|--------------------|-------|
| Pièce 01 - Dortoir | /     |

## 2.5 DEMARCHES REGLEMENTAIRES EN PRESENCE DE MATERIAUX AMIANTES

Préalablement aux travaux, des travaux de retrait des matériaux amiantés sont obligatoires.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail.

Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

En Nouvelle Calédonie, ces entreprises doivent respecter la délibération n° 211 CP du 15 Octobre 1997.

## 2.6 GRILLE D'EVALUATION

L'obligation d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante ne concerne que les matériaux de la liste A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique.

### 2.6.1 Matériaux liste A

Sans objet.

### 2.6.2 Matériaux liste B

Sans objet.

## 3 CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

### 3.1 BILAN DE L'ANALYSE DOCUMENTAIRE :

| Documents demandés            | Documents remis   |
|-------------------------------|-------------------|
| Plans                         | Non               |
| Anciens rapports de repérage  | Non               |
| Date permis de construire     | Non               |
| Année de construction         | Antérieure à 2007 |
| Démolition totale / partielle | Démolition        |
| Destination des locaux        | Casernement       |

### 3.2 DATE D'EXECUTION DES VISITES ET REPERAGES IN SITU

| Date de visite des locaux | Accompagnateur |
|---------------------------|----------------|
| 29/05/2025                | /              |

Présence d'une société qualifiée pour effectuer les sondages et/ou démontages : ☐ Oui ☒ Non

Présence d'une société de maintenance des ascenseurs : ☐ Oui ☒ Non

Présence d'une personne habilitée à ouvrir les locaux TGBT ☐ Oui ☒ Non

Autres :

Les locaux étaient occupés lors de la visite : ☒ Oui ☐ Non

Les locaux étaient meublés lors de la visite : ☒ Oui ☐ Non

### 3.3 PLAN ET PROCEDURE D'INTERVENTION

L'opérateur de repérage effectue une reconnaissance des différentes parties de l'immeuble bâti du bâtiment. A l'occasion de cette visite préalable, il définit le matériel et sollicite les autorisations d'accès aux différentes parties de l'immeuble bâti nécessaires à la visite exhaustive du bâtiment ainsi que les démontages et investigations approfondies nécessaires.



Dans un premier temps, l'opérateur de repérage recherche les matériaux et produits de la liste C de l'annexe 13-9 du code de la santé publique. A cette fin, l'opérateur de repérage examine de façon exhaustive toutes les parties d'ouvrages qui composent les différentes parties de l'immeuble bâti et réalise ou fait réaliser pour cela les démontages et investigations approfondies destructives nécessaires. Il définit les zones présentant des similitudes d'ouvrage.

La définition de zones présentant des similitudes d'ouvrage permet d'optimiser les investigations à conduire en réduisant le nombre de prélèvements qui sont transmis pour analyse.

Dans un second temps, et pour chacun des ouvrages ou composés repérés, en fonction des informations et des moyens dont il dispose et de sa connaissance des matériaux et produits utilisés, il atteste quant à la présence d'amiante dans ces matériaux et produits.

En cas de doute, et selon les prescriptions normatives et réglementaires, il détermine les matériaux et produits dont il convient de prélever et d'analyser pour pouvoir conclure quant à la présence d'amiante.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération.

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les analyses des échantillons de ces matériaux et produits sont réalisées par un organisme accrédité. L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés.

Dans le cas où certaines parties de l'immeuble bâti ne sont pas accessibles, l'opérateur de repérage le précise et en mentionne les motifs. Il émet les réserves correspondantes par écrit au propriétaire et lui préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées.

### **3.4 ECART, ADJONCTIONS, SUPPRESSIONS PAR RAPPORT AUX NORMES EN VIGUEUR**

La mission s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X46-020.

### **3.5 OBLIGATIONS DE COMMUNICATION DU RAPPORT DE REPERAGE**

Le présent rapport est à communiquer à toute personne physique ou morale amenée à concevoir, organiser ou exécuter des travaux dans l'immeuble bâti.

Il est rappelé en outre les dispositions de l'article 11 de l'arrêté du 16/07/2019 :



« Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage. En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante - parties privatives » (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics. »

## 4 Liste et localisation des matériaux ou produits repérés

**PM = Résultat d'analyse**

| Bâtiment     | Pièce            | Ouvrages ou composants de la construction | Parties d'ouvrages ou de composants inspectés ou sondés | Observation sur composants | Critère de décision | Présence amiante | Référence ZPSO | Photographie  |
|--------------|------------------|---|---|----------------------------|---------------------|------------------|----------------|---|
| Bâtiment MHU | Dortoir          | Cloison sèche                             | Peinture  | -                          | PM-EP023-01         | Non détecté      | Z1             |  |
|              | Dalle extérieure | Revêtement de dalle                       | Enduit  | -                          | PM-EP023-02         | Non détecté      | Z2             |  |

Localisation des matériaux contenant de l'amiante :

Sans objet.

Observations :

Les réseaux enterrés n'ont pas été investigués.

**Dans tous les cas et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, il est nécessaire d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir ou à proximité des matériaux et produits concernés ou de ceux les recouvrant ou les protégeant**

Cachet et signature de l'opérateur :



## **5 ANNEXES (NON PAGINEES)**

### **ANNEXE A :** **ATTESTATION D'ASSURANCE ET CERTIFICAT DE COMPETENCES**

*Notre référence à rappeler  
dans toute correspondance :*

N° assuré : H35479A  
N° contrat : 1265 003 590332  
N° RIDET : 642 058



*Pour tout renseignement contacter :*

**Site de gestion**  
SMABTP NOUVELLE CALEDONIE  
Immeuble Odéon  
23 route de l'Anse-Vata  
BP 234  
98845 NOUMEA CEDEX

GINGER LBTPNC  
1 BIS RUE BERTHELOT - BP 821  
2eme VALEE DU TIR  
98800 NOUMEA

**Attestation d'assurance**  
**Contrat Responsabilité civile Exploitation et Responsabilité civile**  
**professionnelle des concepteurs - Nouvelle Calédonie**

**Période de validité : du 01/01/2025 au 31/12/2025**

SMABTP ci-après désigné l'assureur atteste que l'assuré désigné ci-dessus est titulaire d'un contrat d'assurance professionnelle, numéro H35479A 1265003 590332 :

**1 – PERIMETRE DES MISSIONS PROFESSIONNELLES GARANTIES**

- Ingénieur conseil-Expert
- Etudes de conception
- Maîtrise d'oeuvre
- Etudes techniques dans les domaines de la construction et de la démolition
- Diagnostic d'ouvrages (structure, amiante, etc.) et de sites et de sols pollués
- Expertise, analyse, recherche de causes et diagnostic dans les domaines de compétence de l'Assuré
- Audit : sondages et mesures
- Formation, assistance
- Gestion de sites de tiers : portage d'autorisation administrative d'exploiter (ICPE, etc.) et gestion des contrats de maintenance ;
- Vente de matériel de mesures, d'inspection, d'osculation et de surveillance des ouvrages en lien avec les autres activités de l'Assuré
- Relevés topographiques, photographies, vidéos, observations et surveillances aériennes aux moyens de drones
- Géotechnique (études et investigations) ;
- Analyse et contrôles des matériaux et produits du BTP ;
- Coordinateur de sécurité et de santé sur les chantiers ;
- Contrôle et sécurité des engins de levage et installations électrique ;
- Etudes historiques et archéologique liées à la construction ;
- Fourniture de matériel et de services informatiques (y compris notamment conception d'architecture, étude des besoins, coordination des ressources, achat d'équipements informatique et logiciel, assistance utilisateurs, développement de logiciels, maintenance et réparation et formation informatique).

**SMABTP**

Société mutuelle d'assurance du bâtiment et des travaux publics,  
Société d'assurance mutuelle à cotisations variables,  
Entreprise régie par le code des assurances RCS PARIS 775 684 764  
8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15

smabtp.fr





Notre référence à rappeler  
dans toute correspondance :  
N° assuré : H35479A  
N° contrat : 1265 003 590332  
N° RIDET : 642 058



Dans les domaines suivants :

- Bâtiments, travaux publics et/ou Génie Civil (routes, grands chantiers)
- Hydrologie – Hydraulique / Eaux usées – eau potable
- Environnement y compris désamiantage

Et ce, avec tout ou partie des activités annexes et/ou connexes suivantes, notamment celles inhérentes à toutes entreprises telles que :

- Recherche, prospection, expérimentations, études, essais, préconisations, conseils, assistance, formations reçues ou données ;
- Activités commerciales, publicitaires et de promotion ;
- Déménagement, chargement, déchargement, affrètement et transport de ses produits et/ou approvisionnements et/ou matériels notamment ses engins ;
- Prêt, location, dépôt de tout matériel à des tiers. »

## 2- GARANTIE D'ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION

La garantie objet du présent paragraphe s'applique :

- aux conséquences pécuniaires de la responsabilité incombant à l'assuré à l'occasion de l'exploitation de sa société pour l'exercice de son activité ;
- aux réclamations formulées pendant la période de validité de la présente attestation.

| Nature de la garantie   | Montant de garantie                              |
|---|--|
| <b>Tous dommages confondus (corporels, matériels ou immatériels consécutifs ou non)</b> | 357 995 100 FCFP par sinistre (soit 3 000 000 €) |
| <b>Dont :</b>   |  |
| - Dommages matériels et immatériels consécutifs   | 178 997 613 FCFP par sinistre soit (1 500 000 €) |
| - Dommages immatériels non consécutifs  | 59 665 850 FCFP par an (soit 500 000 €)          |
| - Faute inexcusable de l'Employeur  | 59 665 850 FCFP (par an soit 500 000 €)          |

### SMABTP

Société mutuelle d'assurance du bâtiment et des travaux publics,  
Société d'assurance mutuelle à cotisations variables,  
Entreprise régie par le code des assurances RCS PARIS 775 684 764  
8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15

smabtp.fr



Notre référence à rappeler  
dans toute correspondance :  
N° assuré : H35479A  
N° contrat : 1265 003 590332  
N°RIDET : 642 058



### 3 - GARANTIE D'ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE

Cette garantie a vocation à couvrir les dommages causés aux tiers relevant de la responsabilité civile professionnelle de l'assuré en dehors des dispositions relevant des articles 1792 et 1792-1 du code civil relatifs à la garantie décennale.

La garantie objet du présent paragraphe s'applique :

- aux missions professionnelles listées au paragraphe 1 ci-avant ;
- aux réclamations formulées pendant la période de validité de la présente attestation.

| Nature de la garantie   | Montant de garantie                              |
|---|--|
| Tous dommages confondus (corporels, matériels ou immatériels) | 119 331 700 FCFP par sinistre (soit 1 000 000 €) |

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat précité auquel elle se réfère.

Fait à Nouméa, le 10/03/2025,

Le Directeur général  
Par délégation

Frédérique LIEVIN  
Représentante Permanente



#### SMABTP

Société mutuelle d'assurance du bâtiment et des travaux publics,  
Société d'assurance mutuelle à cotisations variables,  
Entreprise régie par le code des assurances RCS PARIS 775 684 764  
8 rue Louis Armand CS 71201 - 75738 PARIS CEDEX 15

smabtp.fr





## Certificat de compétences Diagnosticqueur Immobilier

N° CPDI6097 Version 004

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur ROBELIN Benoît**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

|                      |  |
|----------------------|--|
| Amiante avec mention | Amiante Avec Mention (1)                                   |
|                      | Date d'effet : 23/12/2021 - Date d'expiration : 22/12/2028 |
| Amiante sans mention | Amiante Sans Mention (1)                                   |
|                      | Date d'effet : 23/12/2021 - Date d'expiration : 22/12/2028 |

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse

<https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 01/09/2024.

*Etienne Lamy*

(1) Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomberie et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification



Certification de personnes  
Diagnosticqueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K  
35760 Saint-Grégoire

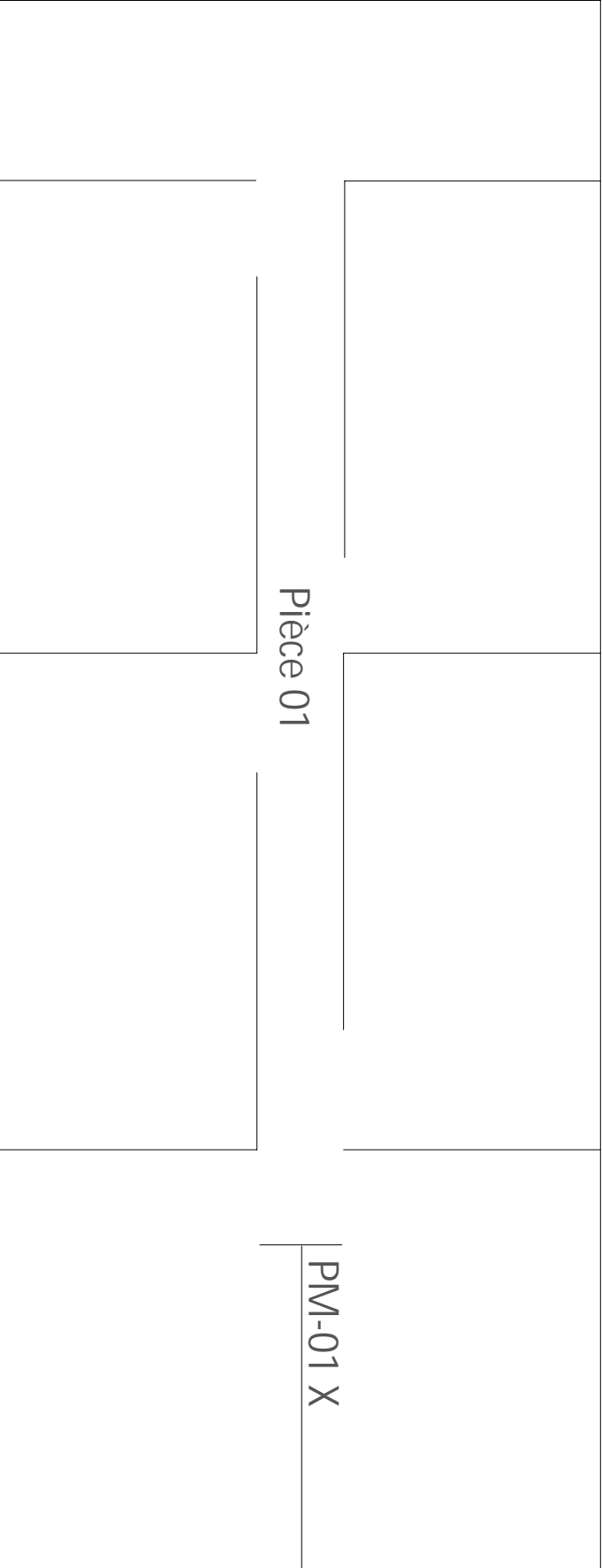


CPE DI FR 11 rev19

## **ANNEXE B :**

### **PLAN DES LOCAUX : IMPLANTATION DES PRELEVEMENTS REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS AMIANTES**

X PM-02



X Prélèvement de matériau



|                                     |  |                      |
|-------------------------------------|--|----------------------|
| Diagnostic amiante avant démolition |  | GINGER<br>LBTP<br>NC |
| Gendarmerie nationale               |  |                      |
| EP023-001                           |  |                      |
| Gendarmerie de Lifou - Bâtiment MHU |  | P01/01               |

## **ANNEXE C :**

### **RAPPORT DE SYNTHÈSE D'ANALYSES D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX ET PRODUITS**



# RAPPORT DE SYNTHÈSE D'ANALYSES D'AMIANTE DANS LES MATÉRIAUX ET PRODUITS MANUFACTURÉS avec ou sans charge minérale

Analyse par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP)  
et/ou Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META)

Réf. client : EP023 / N°0462  
Site : Bâtiment MHU  
Date de réception : 11/06/2025

Client : GINGER LBTP NC (98)  
Contact : Jean-Yves MORLON, Olivier THIRIONET, Florian VALLI, Benoît ROBELIN  
Adresse : 1 bis rue Berthelot - BP 821  
98845 NOUMEA Cedex  
Email : jy.morlon@lbtp.nc, o.thirionet@lbtp.nc, f.valli@lbtp.nc, b.robelin@lbtp.nc

Réf. dossier AD-LAB : **BL202506092**

| N° analyse échantillon | Réf. échantillon client | Localisation/description client    | N° analyse couche ± composant | Description analytique   | Type d'Analyse | Nbre lames MOLP | Nbre prép* META | Nbre grilles META | Fibres d'amiante détectées ? | Type d'amiante | Observations                          |
|------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--|----------------|-----------------|-----------------|-------------------|------------------------------|----------------|---------------------------------------|
| BL202506092-01         | PM-EP023-01             | Dortoir - Cloison sèche Peinture   | BL202506092-01,1              | Matériau cassant/friable blanc et matériau fibreux marron type papier et matériau friable blanc type peinture. | MOLP + META    | 2               | 1               | 2                 | Non détectées                | /              | Couches techniquement indissociables. |
| BL202506092-02         | PM-EP023-02             | Dalle - Revêtement de dalle Enduit | BL202506092-02,1              | Matériau cassant beige/marron.   | MOLP + META    | 2               | 1               | 2                 | Non détectées                | /              | -                                     |

\* Préparations

Observations générales : -

## Recherche d'amiante au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) :

La Recherche d'amiante au MOLP est effectuée selon le guide HSG 248 (annexe 2) et la norme NF ISO 22262-1 (parties utiles). L'observation visuelle et sous stéréomicroscope permet de décrire l'échantillon. L'analyse au MOLP ne permet de détecter que les fibres optiquement observables, c'est-à-dire celles de diamètre supérieur à 0,2 µm. Un résultat négatif au MOLP, c'est à dire avec amiante non détecté, signifie que l'échantillon peut renfermer une teneur en fibres d'amiante optiquement observables inférieure à la limite de détection garantie. En cas d'analyse MOLP d'une couche non fibreuse, un résultat négatif doit obligatoirement être confirmé par une analyse en META, sauf si la nature de la couche permet une recherche de fibres optiquement observables. Pour les couches dites fibreuses, un résultat négatif en MOLP devrait être confirmé par une analyse en META, mais est suffisant au regard de la réglementation. Les différentes couches ou composants décrits de manière commune sont indissociables. Excepté pour les matériaux et produits manufacturés sans charge minérale, pour lesquels la préparation en vue de l'analyse MOLP n'est obligatoire qu'en cas d'observation de fibres au stéréomicroscope ou à l'oeil nu, la préparation en vue de l'analyse MOLP est obligatoire. Un résultat négatif est conclu après un minimum de deux préparations MOLP pour les matériaux et produits manufacturés sans charge minérale et de trois préparations MOLP pour les matériaux et produits avec charge minérale (c'est à dire pouvant contenir de l'amiante présent naturellement).

## Méthode de préparation :

La préparation des échantillons avec ou sans charge minérale est effectuée selon la méthode Chatfield adaptée, conformément au mode opératoire interne "PROCESSUS SOLIDE / Préparation des matériaux en vue de leur analyse META". Les principales étapes de la préparation sont les suivantes :

- Les échantillons sont soumis à un traitement thermique puis à un traitement à l'acide chlorhydrique, suivi d'un broyage manuel.
- Les grilles pour le Microscope Electronique à Transmission sont préparées selon la technique « drop mount ».

Pour les matériaux et produits manufacturés sans charge minérale, au moins une préparation META est réalisée par couche dissociable. Pour les matériaux et produits manufacturés avec charge minérale, pour chaque couche dissociable, au moins trois préparations sont réalisées par composant dissociable, sauf dans le cas particulier des enrobés qui font l'objet par couche dissociable d'au moins une préparation META pour le liant et de trois préparations META pour la phase granulaire (composant issu de la charge minérale).

## Recherche d'amiante au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) :

Les fibres d'amiante (chrysotile, amosite, crocidolite et minéraux asbestiformes de trémolite, d'actinolite et d'anthophyllite) sont identifiées en META (morphologie, chimie, diffraction) selon la norme NF X 43-050 (2021) (parties utiles). Lorsque l'identification n'est pas réalisée sur tous les critères, la mention "classée" est indiquée devant le nom de l'amiante (cf. §1.4 de la norme NF X43-050). Pour les matériaux et produits avec charge minérale (enrobés, bétons, enduits, mortiers, etc.), l'analyse META s'appuie également sur les principes pétrographiques et de classification minéralogique de l'IMA (International Mineralogical Association) pour la chimie des amphiboles, ainsi que sur une méthode de discrimination basée sur des critères de la norme NF ISO 22262-1, sur un critère de Van Orden D.R. et sur le logigramme "MBP 2022 CoFePMAi – ANSES". La discrimination permet, pour les fibres d'amiante, de répondre à l'article 1 de l'arrêté du 1er octobre 2019.

Un résultat négatif en META, c'est à dire avec amiante non détecté, signifie que l'échantillon peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie.

Pour les matériaux et produits manufacturés avec ou sans charge minérale, un résultat négatif en META est conclu après l'observation d'au moins deux grilles par préparation META et après compilation des résultats de l'ensemble des préparations réalisées le cas échéant.

Pour les fibres d'amiante, les analyses sont réalisées conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019, relatif aux modalités de réalisation des analyses de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante, aux conditions de compétences du personnel et d'accréditation des organismes procédant à ces analyses.

Le laboratoire garantit de donner un résultat positif pour les fibres recherchées si leur teneur dans l'échantillon est supérieure ou égale à 0,1% en masse, selon un intervalle de confiance à 95 %.

Le cas échéant, l'observation "autres fibres minérales observées" signifie que des fibres minérales autres que celles recherchées ont été détectées. Ces fibres ne répondent pas aux critères d'identification (morphologie, cristallographie, chimie) des fibres recherchées."

Traces\*\* : L'observation d'amiante en traces est indiquée à la demande du client. Le terme "Traces" indique que la quantité d'amiante observé est très inférieure à 0,1%, et, en accord avec la norme NF EN ISO 22262-1, qu'il s'agit probablement de contamination (ajout de charge minérale) ou de pollution involontaire (lors de la fabrication, de la mise en œuvre, ou au cours de la vie du matériau ou produit, ...). Conformément aux normes de repérage (NF X46-020, NF X46-102, etc.), l'opérateur de repérage est invité à conduire une réflexion (si nécessaire collégiale) afin de déterminer, à partir d'éléments factuels (techniques constructives et/ou procédés de fabrication et/ou de mise en œuvre, historique de maintenance, etc.), la cause probable de cette faible quantité observée.

NB : AD-LAB n'est pas responsable du choix de l'emplacement du prélèvement.  
Les données transmises par le client ne sauraient engager la responsabilité du laboratoire.

Analyste MOLP : Fanny SOLER



Date d'analyse MOLP : 11/06/2025

Date d'analyse META : 18/06/2025

Date d'émission : 18/06/2025

Analyste META : Coralie DETON



# **ANNEXE D :**

## **GRILLE D'EVALUATION**

**SANS OBJET**