



**PRÉFET
DE LA ZONE
DE DÉFENSE
ET DE SÉCURITÉ
EST**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Secrétariat Général pour l'Administration du Ministère de l'Intérieur Est

Direction de l'Administration Générale et des Finances

Bureau de la Commande Publique

RÈGLEMENT DE LA CONSULTATION

Marché de travaux

Consultation n° 2025SGAMI57032

**Construction d'un bâtiment « local de service et technique » (LST)
au profit de la cellule d'identification criminelle (CIC)
du groupement de gendarmerie du Haut-Rhin (68)
à Colmar**

Date et heure limites de réception des offres :

Mercredi 5 novembre 2025 à 11h00

**Le carnet de plans et le diagnostic des réseaux ne seront transmis qu'après
réception de l'attestation de confidentialité complétée et signée**

MARCHE PASSE SELON LA PROCÉDURE ADAPTÉE
et établi en application du code de la commande publique

SOMMAIRE

1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES.....	3
1.1 OBJET DE LA CONSULTATION.....	3
1.2 DÉCOMPOSITION EN LOTS ET EN TRANCHES.....	3
1.3 VARIANTES ET PRESTATIONS SUPPLÉMENTAIRES ÉVENTUELLES.....	3
1.3.1 Variantes.....	3
1.3.2 Prestations supplémentaires éventuelles.....	4
1.3.3 Marché public réservé (lot n°14 aménagement extérieur).....	4
1.4 MODE DE PASSATION ET FORME DU MARCHÉ.....	4
2 MODALITÉS DE CONSULTATION ET PARTICIPATION.....	5
2.1 DURÉE DE VALIDITÉ DES OFFRES.....	5
2.2 GROUPEMENTS - CO-TRAITANCE.....	5
2.3 SOUS-TRAITANCE.....	5
2.4 DOSSIER DE CONSULTATION.....	6
2.5 ATTESTATION DE CONFIDENTIALITÉ.....	7
2.6 LANGUE ET UNITÉ MONÉTAIRE.....	7
2.7 VISITE DU SITE.....	7
2.8 TRANSMISSION DES CANDIDATURES ET OFFRES.....	8
2.9 COPIE DE SAUVEGARDE.....	9
2.9.1 Copie de sauvegarde adressé par envoi postal ou par porteur.....	10
2.9.2 Copie de sauvegarde adressé par voie dématérialisée.....	10
3 CONTENU DES PLIS.....	11
3.1 GÉNÉRALITÉS.....	11
3.2 ÉLÉMENTS RELATIFS À LA CANDIDATURE.....	11
3.3 ÉLÉMENTS RELATIFS À L'OFFRE.....	13
3.4 QUALIFICATION REQUISE ET RÉFÉRENCES EXIGÉES.....	13
4 EXAMEN DES CANDIDATURES ET DES OFFRES.....	14
4.1 ANALYSE DES CANDIDATURES.....	14
4.2 ANALYSE DES OFFRES.....	15
4.2.1 Critères et pondération.....	15
4.2.2 Méthode de notation.....	15
4.3 NÉGOCIATION.....	16
5 ATTRIBUTION ET SIGNATURE DU CONTRAT.....	16
5.1 ATTRIBUTION.....	16
5.2 SIGNATURE.....	17
6 RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES.....	18
6.1 QUESTIONS / RÉPONSES.....	18
6.2 PROCÉDURES DE RECOURS.....	18

1 DISPOSITIONS GÉNÉRALES

1.1 OBJET DE LA CONSULTATION

La consultation a pour objet la construction d'un bâtiment « local de service et technique » (LST) au profit de la cellule d'identification criminelle (CIC) du groupement de gendarmerie du Haut-Rhin (68) à Colmar.

1.2 DÉCOMPOSITION EN LOTS ET EN TRANCHES

Le marché est composé des lots suivants :

- lot 1 : gros œuvre ;
- lot 2 : ossature bois ;
- lot 3 : couverture ;
- lot 4 : bardage bois ;
- lot 5 : menuiserie extérieure ;
- lot 6 : plâtrerie et faux plafonds ;
- lot 7 : menuiserie intérieure ;
- lot 8 : carrelage ;
- lot 9 sol souple ;
- lot 10 peinture ;
- lot 11 électricité ;
- lot 12 sanitaire – assainissement ;
- lot 13 CVC ;
- lot 14 aménagement extérieur ;

1.3 VARIANTES ET PRESTATIONS SUPPLÉMENTAIRES ÉVENTUELLES

1.3.1 Variantes

Le pouvoir adjudicateur demande des variantes uniquement sur les **lots n° 5** (Menuiserie Extérieure) et **n° 7** (Menuiserie Intérieure). Le candidat doit obligatoirement chiffrer les variantes dans le bordereau de décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF).

Lot 5 – Menuiserie extérieure

La variante est relative au remplacement des serrures électriques prévues sur les deux portes extérieures par des gâches.

Lot 7 – Menuiserie intérieure

La variante est relative au remplacement de la porte du local scellé par une porte sécurisée.

La décision de retenir ou non les variantes sus-citées sera prise au moment de la notification du marché.

1.3.2 Prestations supplémentaires éventuelles

Des prestations supplémentaires éventuelles sont imposées par le pouvoir adjudicateur. Par conséquent, l'absence de prestation dans l'offre d'un candidat rendrait son offre irrégulière et serait rejetée.

Les candidats ont donc l'obligation de faire une proposition pour les PSE suivantes :

Lot 5 – Menuiserie extérieure

PSE relative à l'intégration d'un oculus sur une porte.

Lot 6 – Plâtrerie et faux plafonds

PSE relative à la pose d'un doublage sécurisé sur les murs du local scellé.

Lot 7 – Menuiserie intérieure

PSE relative à la réalisation d'étagères et d'un plan de travail supplémentaire.

Lot 11 – Électricité

PSE relative à la visiophonie (Carillon – Serveur – Platine visiophonie – Moniteur vidéo – Distribution – Alimentation et gestion des gâches électriques – Formation du personnel – Essai et contrôle de l'installation).

Lot 13 - Chauffage ventilation Climatisation (CVC)

PSE relative à la commande centralisée de régulation de la centrale de traitement d'air (CTA) – (Commande centralisée – Raccordement - Programmation Système).

La décision de retenir ou non les PSE sus-citées sera prise au moment de la notification du marché.

1.3.3 Marché public réservé (lot n°14 aménagement extérieur)

Le lot n°14 dédié à l'aménagement extérieur est réservé à des structures d'insertion par l'activité économique (SIAE) et des structures du handicap mentionnées à l'article L. 5132-4 du code du travail, lorsqu'elles emploient une proportion minimale, fixée par voie réglementaire, de travailleurs défavorisés (article R2113-7 portant la proportion minimale à 50 %) en vertu de l'article **L2113-14** du CCP.

1.4 MODE DE PASSATION ET FORME DU MARCHÉ

Il s'agit d'un marché forfaitaire unique, passé selon la procédure adaptée, conformément aux dispositions de l'article L 2123-1 et R2123-1 à R2123-7 du code de la commande publique.

2 MODALITÉS DE CONSULTATION ET PARTICIPATION

2.1 DURÉE DE VALIDITÉ DES OFFRES

La durée de validité des offres est fixée à **180 jours** à compter de la date limite de réception.

2.2 GROUPEMENTS - CO-TRAITANCE

Les candidats peuvent se présenter sous forme de groupement dans les conditions prévues aux articles R.2142-19 à R.2142-27 du CCP.

Néanmoins, il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidat ou de membre d'un ou plusieurs groupements.

En cas de candidature sous forme de groupement, la solidarité est exigée :

- Soit du groupement ;
- Soit du mandataire, et ce à l'égard de chacun des membres du groupement.

Les documents de candidature demandés à l'article 3.2 du présent document sont produits par le mandataire et par chacun des autres membres du groupement.

Les éventuelles habilitations nécessaires au mandataire pour représenter les autres membres du groupement seront fournies au moment de l'attribution du marché.

2.3 SOUS-TRAITANCE

Le titulaire peut sous-traiter l'exécution de certaines parties du marché à condition d'avoir obtenu du représentant du pouvoir adjudicateur l'acceptation de chaque sous-traitant et l'agrément des conditions de paiement de chaque contrat de sous-traitance.

Il est rappelé que la sous-traitance de la totalité des prestations est interdite.

Toute sous-traitance occulte pourra être sanctionnée par la résiliation du contrat aux frais et risques de l'entreprise titulaire.

En cas de sous-traitance, le titulaire demeure personnellement responsable de l'exécution de toutes les obligations résultant du marché.

Lorsque le montant du contrat de sous-traitance est égal ou supérieur à 600,00 € TTC, le sous-traitant de 1er rang a droit au paiement direct.

Dans le cas où la demande de sous-traitance intervient au moment du dépôt de l'offre ou de la proposition, le candidat fournit au représentant du pouvoir adjudicateur :

- une déclaration (DC4) mentionnant :
 - la nature des prestations sous-traitées ;

- le nom, la raison ou la dénomination sociale et l'adresse du sous-traitant proposé ;
- le montant maximum des sommes à verser au sous-traitant ;
- les conditions de paiement prévues par le projet de contrat de sous-traitance et, le cas échéant, les modalités de variation des prix ;
- les capacités professionnelles et financières du sous-traitant ;
- la déclaration du sous-traitant indiquant qu'il ne tombe pas sous le coup d'une interdiction d'accéder aux marchés publics ;
- le cas échéant, la copie du pouvoir de la personne ayant la capacité à engager la société ;
- les attestations fiscales et sociales du sous-traitant ;
- l'attestation d'assurance de responsabilité civile professionnelle du sous-traitant ;
- le relevé d'identité bancaire du sous-traitant.

La notification du marché emporte acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement.

2.4 DOSSIER DE CONSULTATION

La participation à la présente consultation vaut acceptation sans restriction du présent règlement de la consultation et des pièces constituant le DCE :

- le présent règlement de la consultation (RC) ;
- la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) ;
- le cahier des clauses particulières (CCAP) ;
- le cahier des clauses techniques communes (CCTC) ;
- le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et ses annexes :
 - tableau de portes pour le lot 7 (Annexe n°9 :LABO CIC_DCE_Tab port_ind2)
 - planning DCE (Annexe n°11 LABO CIC_DCE_PLANNING)
 - le PGC et le RAAT (Annexe n°10_DIA_GARAGE_58 RUE DE LA CAVALERIE_COLMAR_(SGAMI))
- le carnet de plans transmis après réception de l'attestation de confidentialité signée.
- Un modèle d'attestation de confidentialité
- les diagnostics : arbres, réseaux, sol, relevé topographique (Arbres_Diagnostic visuel, PLAN périmètres racinaires lacarre, Détection réseaux – plan, Étude de sol, PLAN TOPOGRAPHIQUE_Colmar-Gendarmerie-Indice A 20.10.2021)
 - le RICT
- la charte verte et ses annexes (PAE et SOGED);

- les formulaires d'engagement d'insertion par l'activité économique (N°1-2-4-5-6-11-12-13) ;
- un modèle de lettre de candidature (DC1) ;
- un modèle de déclaration du candidat individuel (DC2) ;
- un modèle de déclaration de sous-traitant (DC4) ;

Les documents sont accessibles uniquement par voie électronique, sur la plate-forme des achats de l'État (PLACE) (www.marches-publics.gouv.fr).

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter des modifications non substantielles au dossier de consultation au plus tard six (6) jours avant la date limite de réception des offres. Ce délai est décompté à partir de la date d'envoi par le pouvoir adjudicateur des modifications aux candidats ayant retiré le dossier initial. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet.

Si, pendant l'étude du dossier par les candidats, la date limite de réception des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

2.5 ATTESTATION DE CONFIDENTIALITÉ

Le carnet de plans et le diagnostic des réseaux ne seront transmis qu'après réception de l'attestation de confidentialité complétée et signée par le candidat et transmise via PLACE et aux adresses ci-dessous :

sgami-est-marches-publics@interieur.gouv.fr

pierre.perbal@interieur.gouv.fr

2.6 LANGUE ET UNITÉ MONÉTAIRE

Les offres des candidats seront entièrement rédigées en langue française et exprimées en euros.

Si les offres des candidats sont rédigées dans une autre langue, elles doivent être accompagnées d'une traduction en français de l'ensemble des documents remis.

2.7 VISITE DU SITE

La visite du site est facultative (mais fortement recommandée) avant la remise de l'offre. Celle-ci doit permettre aux soumissionnaires de prendre connaissance des lieux et d'effectuer les relevés et observations qu'ils jugent nécessaires pour affiner leur proposition.

Les soumissionnaires se muniront de l'attestation de visite jointe au dossier de consultation, qu'ils feront signer par le représentant du maître d'ouvrage. Cette attestation de visite sera jointe à l'offre.

Les demandes de visites doivent se faire impérativement par courriel auprès du contact identifié ci-après, avec copie à sgami-est-marches-publics@interieur.gouv.fr, en précisant la référence de la consultation 2025SGAMI57032.

M. Pierre PERBAL

Tél. : 03 90 23 14 21 – Mobile : 06 47 95 85 98

Mail : pierre.perbal@interieur.gouv.fr

Toute demande de visite formulée moins de 8 jours calendaires avant la date limite de remise des offres ne sera pas prise en compte.

Pour chaque personne qui représentera l'entreprise, une copie numérisée (agrandie pour une meilleure lisibilité) du recto et du verso de la pièce d'identité sera communiquée au moins 72h avant la date fixée pour la visite. ***Les véhicules ne sont pas autorisés à rentrer sur le site .***

Il est conseillé aux candidats de prendre connaissance de l'ensemble des pièces du dossier de consultation avant la visite du site.

Les questions éventuelles suscitées lors de la visite devront être posées par écrit via PLACE et une réponse écrite sera adressée à l'ensemble des candidats.

2.8 TRANSMISSION DES CANDIDATURES ET OFFRES

Les offres doivent impérativement être transmises par voie électronique.

Le dépôt électronique des plis s'effectue exclusivement sur le site (PLACE) : <https://www.marchespublics.gouv.fr>

Toute offre reçue par un autre canal de transmission ou dans un autre format sera systématiquement déclarée irrecevable.

Les fichiers devront être transmis dans des formats communément disponibles listés ci-après :

.doc	.odt	.xls	.calc	.ppt	.pdf	.zip
------	------	------	-------	------	------	------

Chaque document pour lequel une signature est requise doit faire l'objet d'une signature par une personne habilitée à engager sa société.

Les opérateurs économiques souhaitant candidater à plusieurs lots de la consultation devront regrouper leurs offres dans un seul pli électronique. En cas de dépôts

multiples, seul sera ouvert le dernier pli reçu avant les date et heure limites de réception des plis.

Les plis transmis par voie électronique sont horodatés. Tout dossier dont le dépôt se termine après la date et l'heure limite est considéré comme hors délai. Les envois sont acheminés sous la seule responsabilité des candidats. Pour pouvoir respecter la date et l'heure limite de dépôt, les candidats sont invités à prendre en compte les délais de téléchargement nécessaires pour déposer tous leurs documents.

Chaque pièce énumérée ci-dessous doit faire l'objet d'un fichier numérique distinct des autres (les fichiers dans lesquels différents documents sont numérisés à la suite les uns des autres sont difficilement exploitables lors de l'ouverture des plis et de l'analyse des pièces).

Les fichiers seront nommés de façon simple pour permettre d'identifier clairement leur contenu.

Les formulaires renseignés (DC1, DC2 et DC4) seront impérativement ceux fournis dans le dossier de consultation ou leurs dernières versions à jour, disponibles avec leurs notices explicatives sur le site : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>.

2.9 COPIE DE SAUVEGARDE

Chaque candidat a la possibilité de faire parvenir une copie de sauvegarde, sur support papier, sur support physique électronique (clé USB) ou par voie dématérialisée, dans les délais impartis pour la remise des offres.

Attention, le dépôt seul d'une copie de sauvegarde ne peut être assimilé au dépôt d'une offre.

La copie de sauvegarde peut être adressée :

- Par envoi postal en recommandé avec accusé de réception ;
- Par porteur ou en mains propres, déposées contre récépissé à l'adresse ci-après aux horaires suivants : du lundi au vendredi de 9h00 à 11h30 et de 14h00 à 16h00 ;
- Par voie dématérialisée.

Le candidat devra tenir compte des délais postaux, le représentant du pouvoir adjudicateur ne pouvant être tenu pour responsable des problèmes d'acheminement du courrier. La copie de sauvegarde qui serait reçue ou déposée après les date et heure limites de dépôt des offres ne sera pas exploitée et sera détruite.

La copie de sauvegarde est ouverte dans les cas suivants :

- Lorsqu'un programme informatique malveillant est détecté dans les candidatures ou les offres transmises par voie électronique (la trace de cette malveillance est conservée) ;
- Lorsqu'une candidature ou une offre électronique est reçue de façon incomplète, hors délais ou n'a pu être ouverte, sous réserve que la transmission de la candidature ou de l'offre électronique ait commencé avant la clôture de la remise des candidatures ou des offres.

Lorsqu'un programme informatique malveillant est détecté dans la copie de sauvegarde, celle-ci est écartée.

La copie de sauvegarde qui n'aura pas été ouverte à l'issue de la procédure sera détruite.

2.9.1 Copie de sauvegarde adressé par envoi postal ou par porteur

Le pli extérieur devra être scellé, et porter les informations suivantes :

PRÉFECTURE DE LA ZONE DE DÉFENSE ET DE SÉCURITÉ EST
Secrétariat Général pour l'Administration du Ministère de l'Intérieur Est
Direction de l'Administration Générale et des Finances
Bureau de la Commande Publique
Espace Riberpray – Rue Belle Isle
B.P. 51 064 – 57 036 METZ CEDEX 01

NE PAS OUVRIR – Consultation n°2025SGAMI57032
Marché de travaux relatif à la construction d'un bâtiment « local de service et technique » au profit de la
CIC du groupement de gendarmerie du Haut-Rhin à Colmar (68)

COPIE DE SAUVEGARDE

Société

2.9.2 Copie de sauvegarde adressé par voie dématérialisée

Compte tenu du volume important des pièces jointes pour un envoi par courrier électronique, il est préconisé de procéder au dépôt de la copie de sauvegarde sur l'espace de téléchargement en ligne « France transfert » :

<https://francetransfert.numerique.gouv.fr/upload>

Le candidat renseignera l'adresse ci-dessous pour transmettre sa copie de sauvegarde :

sgami-est-marches-publics@interieur.gouv.fr

L'objet devra préciser : COPIE DE SAUVEGARDE – Consultation 2025SGAMI57032 – Nom de la société

Les messages transmis qui ne respecteraient pas ces modalités ne seront pas pris en compte.

3 CONTENU DES PLIS

3.1 GÉNÉRALITÉS

Lors de l'établissement de leur offre, les candidats sont réputés avoir pris connaissance de l'ensemble des documents contractuels administratifs et techniques constituant le DCE.

Le candidat présente une offre pour la totalité des prestations définies par le cahier des clauses techniques particulières (CCTP).

La décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) est à renseigner de façon détaillée.

En cas d'inexactitude des renseignements fournis, le marché pourra être résilié par le représentant du pouvoir adjudicateur aux torts du contractant et sans qu'il puisse prétendre à une quelconque indemnité.

Il est important que l'adresse électronique communiquée par le candidat (et qui lui sert à s'authentifier sur PLACE) reste valide sur toute la durée du marché et soit accessible à tout moment au sein de l'entreprise afin de pouvoir suivre les demandes de l'acheteur.

3.2 ÉLÉMENTS RELATIFS À LA CANDIDATURE

- ✓ La **lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses co-traitants** (formulaire **DC1**) mentionnant si le candidat se présente seul ou en groupement et, dans ce dernier cas, faisant apparaître tous les membres du groupement ;
- ✓ **Une déclaration sur l'honneur**, attestant de la régularité du candidat au regard du droit d'accès à la commande publique, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-11 du CCP, ou la déclaration sur l'honneur figurant à la rubrique F de la déclaration du candidat (formulaire **DC1**) ;

- ✓ La **déclaration du candidat** (formulaire **DC2**) à fournir par chaque membre du groupement en cas de candidature groupée, mentionnant les renseignements ou accompagnée des éléments permettant d'évaluer les capacités professionnelles, techniques et financières des candidats ;
- ✓ **Un acte d'engagement** (formulaire **ATTR11**) ;
- ✓ **La copie du pouvoir de la personne ayant la capacité à engager la société** ou tout document faisant apparaître l'identité et la capacité de la ou des personne(s) habilitée(s) à engager l'entité candidate quelle que soit la forme juridique de cette entité (société, artisan, association ou autre) ;
- ✓ La **copie du ou des jugements** prononcé(s) en cas de redressement judiciaire ;
- ✓ Une **attestation d'assurance en responsabilité civile d'exploitation et de toute autre assurance détenue utile à l'exercice de la profession** ;
- ✓ Un **relevé d'identité bancaire** (RIB) établi au nom de l'établissement qui exécutera les prestations ;
- ✓ Le cas échéant, **la/les déclaration(s) de sous-traitance** (formulaire **DC4**), dûment remplie(s), accompagnée(s) des pièces énumérées à l'article 2.3 du présent document.
- ✓ Les formulaires d'engagement d'insertion par l'activité économique entièrement renseignés pour les lots n° 1-2-6-7-8-11-12-13.

Les formulaires DC1, DC2 et DC4 peuvent être remplacés par le Document unique de marché européen (DUME) en version dématérialisée. Pour le renseigner, il vous suffit de choisir le DUME comme modalité de réponse. Il est notamment pré-rempli sur la base du numéro SIRET.

Pour renseigner le DUME, il suffit de se rendre sur la plate-forme des achats de l'État (PLACE) (www.marches-publics.gouv.fr) et de choisir le DUME comme modalité de réponse. Le DUME est notamment pré-rempli sur la base du numéro SIRET.

Pour justifier des capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques sur lesquels il s'appuie pour présenter sa candidature, le candidat produit les mêmes documents concernant cet opérateur économique que ceux qui lui sont exigés par le pouvoir adjudicateur. En outre, pour justifier qu'il dispose des capacités de cet opérateur économique pour l'exécution des prestations, le candidat produit un engagement écrit de l'opérateur économique.

En cas de groupement momentané d'entreprises, chaque entreprise membre du groupement remettra un Document Unique de Marché Européen.

En cas de sous-traitance, chaque sous-traitant auquel le candidat a recours remet un Document Unique de Marché Européen.

Le Document Unique de Marché Européen remis par le candidat devra être rédigé en langue française.

3.3 ÉLÉMENTS RELATIFS À L'OFFRE

- ✓ La **décomposition du prix global et forfaitaire** complétée (**DPGF**) ;
- ✓ Le **mémoire technique** ;
- ✓ La **charte « chantier vert » et ses annexes (PAE et SOGEC)**;
- ✓ Le **planning détaillé** d'intervention dénommé : Annexe 11_LABO
CIC_DCE_PLANNING

Afin de faciliter l'examen des offres, les candidats sont invités à remettre, en plus d'une version PDF, une version de l'annexe financière sous format tableur (.xls ou .calc).

L'absence dans l'offre d'un des éléments listés ci-dessus, entraînera le rejet de l'offre. Aucune régularisation ne pourra intervenir en cas d'absence de l'une de ces pièces au moment de la date limite de remise des offres.

L'administration se réserve le droit de demander aux candidats ayant remis une offre irrégulière ou inacceptable en l'état, de la préciser ou d'en compléter la teneur.

Toute offre inappropriée sera éliminée.

Dans le cas où des erreurs matérielles (de multiplication, d'addition ou de report) seraient constatées dans l'offre du candidat, l'entreprise sera invitée à confirmer l'offre rectifiée. En cas de refus, son offre sera déclarée irrégulière et ne pourra être prise en compte.

Les candidats pourront être sollicités par écrit, via PLACE, pour répondre à des demandes de précisions.

3.4 QUALIFICATION REQUISE ET RÉFÉRENCES EXIGÉES

Qualification :

Le niveau de qualification souhaitée ou équivalent est le suivant :

		Référence qualification	Intitulé qualification
Colonne1	Colonne2	Colonne4	Colonne5
1	TERRASSEMENT / GROS ŒUVRE	QUALIBAT 2212	Béton armé et béton précontraint (Technicité Confirmée)
2	STRUCTURE BOIS	QUALIBAT 2352	Fourniture et pose de bâtiments à ossature bois (Technicité confirmée)
3	COUVERTURE	QUALIBAT 3181	Couverture en plaques nervurées ou ondulées
4	BARDAGE	QUALIBAT 3813	Parois en bardages complexes (Technicité supérieure)
5	MENUISERIE EXTERIEURE	QUALIBAT 3552	Fabrication et pose de menuiseries extérieures en bois (Technicité confirmée)
6	PLATRIERIE	QUALIBAT 4132	Plaques de plâtre (Technicité confirmée)
7	MENUISERIE INTERIEURE	QUALIBAT 4322	Fabrication et pose de menuiserie intérieure en bois (Technicité confirmée)
8	CARRELAGE	QUALIBAT 6312	Carrelages - revêtements - mosaïques (Technicité confirmée)
9	SOLS SOUPLES	QUALIBAT 6222	Revêtements résilients PVC (Technicité confirmée)
10	PEINTURE	QUALIBAT 6112	Peinture et ravalement (Technicité confirmée)
11	ELECTRICITE	QUALIFELEC LCPT - CFLCPT2/3	Faire un chantier de Petit tertiaire de moins de 400m ² Réaliser une installation de sécurité dans des bureaux de moins de 400m ²
		CFMGTI2-CFMGTI3 - domaine RC - CF2-CF3- domaine RC	Réaliser une installation VDI dans des bureaux
12	SANITAIRE	QUALIBAT 5111	Installation de plomberie sanitaire en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m ² (Technicité courante)
13	CVC	QUALIBAT 5231	Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m ² ()
		QUALIBAT 1351	Installation de vmc en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m ² ()
14	AMENAGEMENT EXTERIEUR	QUALIBAT 5312	Espaces verts ()

Le candidat pourra prouver sa capacité technique par tout moyen, notamment par une certification ou équivalent.

Références :

Les candidats devront justifier de leurs capacités professionnelles par la production d'une liste de références de travaux similaires effectués au cours des trois dernières années. Pour les entreprises de création récente (moins de trois ans), la preuve de la capacité peut être apportée par tout moyen.

4 EXAMEN DES CANDIDATURES ET DES OFFRES

4.1 ANALYSE DES CANDIDATURES

Le niveau des capacités professionnelles, techniques et financières du candidat doit correspondre à l'importance du marché et garantir la bonne exécution de celui-ci.

Avant de procéder à l'examen des candidatures, s'il apparaît que des pièces du dossier de candidature sont manquantes ou incomplètes, la personne publique peut demander à tous les candidats concernés de produire ou compléter ces pièces dans un délai déterminé.

Les candidatures conformes et recevables seront examinées à partir des seuls renseignements et documents exigés dans le cadre de cette consultation, pour

évaluer leur situation juridique ainsi que leurs capacités professionnelles, techniques et financières.

4.2 ANALYSE DES OFFRES

4.2.1 Critères et pondération

Le jugement des offres sera effectué dans les conditions prévues aux articles L.2152-1 à L.2152-4, R. 2152-1 et R. 2152-2 du Code de la commande publique et donnera lieu à un classement.

Les critères retenus pour le jugement des offres sont les suivants :

Critères	Notes / 100
Prix (sur la base du montant total TTC de la DPGF)	40/100
<p>Valeur technique de l'offre (sur la base du mémoire technique et du planning détaillé d'intervention) :</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Sous-critère n°1 : moyens affectés au chantier (20 points) <i>Moyens humains et effectifs dédiés par corps d'état pour la réalisation de l'ensemble des travaux (composition de l'équipe en nombre, qualité et CV du personnel dédié à l'opération).</i> ➤ Sous-critère n°2 : Méthodologie de réalisation des travaux (intervention en site occupé /organisation) (10 points) ➤ Sous-critère n°3 : Matériaux utilisés, fiches techniques (10 points) ➤ Sous-critère N°4 : Optimisation du planning (10 points) – <i>planning détaillé reprenant l'ensemble des tâches avec points critiques</i> – <i>délais nécessaires à l'approvisionnement avant intervention</i> 	50/100
Actions entreprises en matière de protection de l'environnement : cf charte « chantier vert » et ses annexes (Plan d'action environnemental et SOGED)	10/100

4.2.2 Méthode de notation

Le critère prix sera évalué en application de la formule suivante :

$$\text{Note} = (\text{prix de l'offre conforme la moins-disante} / \text{prix de l'offre jugée}) \times 40$$

Les critères techniques et environnementaux seront appréciés en attribuant une note de 0 à X, X étant la note maximale prévue aux critères tels que définis ci-dessus.

À l'issue de l'étude, chaque candidat se verra attribuer une note sur cent (100) ; zéro (0) étant la moins bonne note et cent (100) étant la meilleure note. La meilleure note obtenue permettra de déterminer l'offre économiquement la plus avantageuse.

4.3 NÉGOCIATION

Après examen des offres, la personne publique se réserve le droit de négocier avec les trois premiers candidats de chaque lot. Ces négociations pourront porter à la fois sur les éléments techniques de l'offre, et sur les éléments financiers.

La phase de négociation pourra prendre la forme, au choix de la personne publique, d'échanges de communications sécurisées via PLACE ou d'entretien dans les locaux de la personne publique, d'une durée identique pour tous, auquel les candidats seront convoqués.

Le jugement final et le classement des offres définitives sera réalisé sur la base des critères et de la pondération préalablement énoncés.

5 ATTRIBUTION ET SIGNATURE DU CONTRAT

5.1 ATTRIBUTION

L'offre la mieux classée est retenue en tenant compte des critères énumérés précédemment. Les offres sont classées par ordre décroissant.

Si nécessaire et sur demande du pouvoir adjudicateur, le candidat retenu devra retourner dans un délai de sept (7) jours l'acte d'engagement (ATTR1) complété, daté et signé par la personne ayant la capacité à engager la société (***ce document sera transmis uniquement au candidat retenu par voie électronique***).

Le candidat devra également fournir dans les mêmes délais les documents justificatifs et moyens de preuve suivants :

- Une attestation sur l'honneur que le travail sera effectué avec des salariés employés régulièrement au regard de la législation en vigueur ;
- En cas d'emploi de travailleurs détachés, copie de la déclaration de détachement à l'inspection du travail ;
- En cas d'emploi de travailleurs étrangers, liste des travailleurs étrangers soumis à autorisation de travail ;
- Le certificat attestant la souscription des déclarations et les paiements correspondants à l'impôt sur le revenu, à l'impôt sur les sociétés et à la taxe sur la valeur ajoutée délivrée par l'administration fiscale (attestation de régularité fiscale) à transmettre tous les six (6) mois ;

- Les certificats attestant le paiement des cotisations sociales (attestation de vigilance délivrée par l'URSSAF, attestation de cotisation retraite auprès de l'organisme collecteur concerné, etc.) à transmettre tous les six (6) mois ;
- Le certificat attestant le versement régulier des cotisations légales aux caisses qui assurent le service des congés payés et du chômage intempéries (URSSAF, CNETP, etc.) à transmettre tous les six (6) mois ;
- Le certificat attestant la régularité de la situation de l'employeur au regard de l'obligation d'emploi de travailleurs handicapés (attestation de DOETH établie par l'AGEFIPH).

Le candidat peut transmettre ces éléments directement par le biais d'un système électronique de mise à disposition d'informations administrées par un organisme officiel ou d'un espace de stockage numérique, accessibles gratuitement. Le candidat devra donc indiquer clairement au pouvoir adjudicateur les modalités précises de consultation de ceux-ci (adresse électronique et codes permettant d'y accéder).

Si le candidat retenu ne peut produire ces documents dans les temps, son offre est rejetée. Dans ce cas, l'élimination du candidat est prononcée par le représentant du pouvoir adjudicateur qui présente la même demande au candidat suivant dans le classement des offres.

5.2 SIGNATURE

La signature électronique est fortement conseillée. Toutefois, dans le cas où l'attributaire est dans l'impossibilité technique de signer électroniquement, il a toujours la possibilité de signer de manière manuscrite les documents du contrat.

Une signature manuscrite apposée dans un document imprimé, puis scanné, ne donne pas la qualité d'original à ce document, mais d'une simple copie.

Pour pouvoir signer électroniquement un document, il faut disposer :

- D'un certificat de signature électronique (clé ou carte à puce), acheté auprès d'un prestataire qualifié et valable généralement de 1 à 3 ans conformément au référentiel général de sécurité et le règlement n° 910/2014 dit « eIDAS » ;
- D'un outil de signature permettant d'apposer la signature avec le certificat sur le fichier souhaité. (outil spécifique, parapheur électronique ou outil de signature mis à disposition sur la plateforme des achats de l'État).

En cas d'impossibilité technique de signer électroniquement le document transmis, celui-ci devra être imprimé pour recevoir la signature manuscrite d'une personne

habilitée à représenter la société (une délégation de pouvoir sera fournie si le signataire ne figure pas sur l'extrait KBIS fourni).

Ce document sera alors transmis par courrier recommandé avec avis de réception à l'adresse postale suivante :

PRÉFECTURE DE LA ZONE DE DÉFENSE ET DE SÉCURITÉ EST
Secrétariat Général pour l'Administration du Ministère de l'Intérieur Est
Direction de l'Administration Générale et des Finances
Bureau de la Commande Publique
Espace Riberpray – Rue Belle Isle
B.P. 51 064 – 57 036 METZ CEDEX 01

6 RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

6.1 QUESTIONS / RÉPONSES

Pendant la phase de consultation, les candidats peuvent faire parvenir au plus tard huit (8) jours calendaires avant la date limite de remise des offres leurs questions et demandes de renseignements complémentaires **exclusivement via la plate-forme des achats de l'Etat (PLACE)** : <https://www.marches-publics.gouv.fr>.

Une réponse sera alors adressée à toutes les entreprises ayant téléchargé le dossier de consultation, au plus tard 6 jours calendaires avant la date limite de réception des offres.

Aucune demande de précision par téléphone ne sera prise en compte.

6.2 PROCÉDURES DE RECOURS

Pour obtenir des renseignements relatifs à l'introduction des recours, les candidats devront s'adresser au :

Tribunal administratif de Strasbourg
31, avenue de la Paix - BP 51038
67070 STRASBOURG CEDEX
Téléphone : 03.88.21.23.23
Courriel : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Conformément à la réglementation en vigueur, les candidats évincés peuvent exercer les recours suivants :

- un référé précontractuel avant la conclusion du contrat ;
- un référé contractuel après la conclusion du contrat, dans un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat ;
- un recours en contestation de la validité du contrat, dans un délai de deux mois à compter de la publicité de la date de signature du contrat.