

Tableau des surfaces

Tableau des surfaces	Batiment MODULAIRE 1 - RdC - Odontologie et CsIt Gynécologie					
	Situation actuelle					
	Modulaire Existant			Somme par service		
	Nb	m² surface	Total	Surface utile	SDO/SU	Surface total
Consultations odontologie				315,66	1,37	432,46
Bureau 1 chef de service	1	16,14	16,14			
Accueil secrétariat (avec gynéco)	1	40	40			
Bureau 2 secrétariat codage	1	13,06	13,06			
Bureau 5 cadre AS Médipool	1	12,06	12,06			
box odonto	7	18,4	128,8			
box de chirurgie	1	20,5	20,5			
Prédésinfection et stock propre	1	19,7	19,7			
Vestiaires	1	2	2			
Implantologie, prothèse	1	5,3	5,3			
Cone bean	1	5,1	5,1			
Réserve	2	10	20			
Attente	0,66	50	33,00			
Circulations	1	116,8	116,8			
Consultations de gynécologie				251,05	1,38	347,65
Bureau 4 entretien hdj	1	14,1	14,1			
Accueil secrétariat (avec odonto)	1	12,5	12,5			
Bureau 3	1	13,64	13,64			
Box gynécologique	4	18,3	73,2			
Chambre gynécologique	2	20	40			
Bureau SF santé sexuelle	1	21,1	21,1			
Stockage et AS	1	14,1	14,1			
Box échographie - PC inf	1	16,1	16,1			
Lave bassin	1	1,5	1,5			
Office alimentaire	1	9,85	9,85			
Local décontamination	1	7,96	7,96			
Réserve	1	10	10			
Attente	0,34	50	17,00			
Circulations	1	96,6	96,6			
Sourds et malentendants				47,5	pm	47,5
Bureau boîtes sourds (bureau 0 et 4)	2	16,5	33			
Accueil de malentendants (bureau 1)	1	14,5	14,5	41,42	pm	41,42
locaux partagés indivis logistique + médical						
sanitaire commun	1	19	19			
Local ménage	1	7,82	7,82			
sanitaires	1	2,1	2,1	32,8	pm	32,8
Salle de pause	1	12,5	12,5			
Secteur technique						
TGBT	1	8,9	8,9			
Local informatique	1	8,9	8,9			
Sous sol traitement d'air et chauffe eau	1	15	15			
<i>pour mémoire locaux communs (déjà comptabilisés ci-dessus)</i>			243,99			
<i>somme des circulations</i>			213,54			
<i>somme des attentes</i>			30,45			
SURFACE TOTALE DU BATIMENT				688,43	1,31	901,83

Tableau des surfaces

	Batiment J. BERNARD - RdC - Ophtalmologie et ORL					
	Situation actuelle					
	JB RdC Existant			Somme par service		
	Nb	m² surface	Total	Surface utile	ratio SDO/SU	Surface total
Consultations Ophtalmologie				572,78	1,32	753,35
ACCUEIL	0,6	36,56	21,94			
BUREAU	1	7,89	7,89			
BUREAU	1	14,32	14,32			
BOX	1	18,45	18,45			
BOX	1	19,51	19,51			
BOX	1	19,51	19,51			
BOX	1	19,49	19,49			
BOX	1	18,63	18,63			
GAINE K	1	1,12	1,12			
RIA	1	1,00	1,00			
SALLE DE PAUSE	1	17,15	17,15			
SANITAIRE	1	6,82	6,82			
SANITAIRE	1	1,25	1,25			
SANITAIRE	1	1,46	1,46			
SANITAIRE	1	5,30	5,30			
SPECIALITE	1	22,82	22,82			
SPECIALITE	1	17,90	17,90			
SPECIALITE	1	15,10	15,10			
SPECIALITE	1	14,94	14,94			
SPECIALITE	1	45,19	45,19			
SPECIALITE	1	14,46	14,46			
SPECIALITE	1	20,09	20,09			
SPECIALITE	1	15,19	15,19			
SPECIALITE	1	7,10	7,10			
SPECIALITE	1	7,10	7,10			
SAS	1	7,01	7,01			
ARCHIVES	1	25,91	25,91			
BUREAU	1	16,59	16,59			
BUREAU	1	9,42	9,42			
SECRETARIAT	0,6	66,95	40,17			
SECRETARIAT	1	13,64	13,64			
SECRETARIAT	1	25,08	25,08			
SAS	1	6,10	6,10			
ATTENTE	0,5	18,08	9,04			
ATTENTE	1	22,79	22,79			
ATTENTE	1	8,97	8,97			
ATTENTE	1	7,07	7,07			
ARCHIVES	0,5	17,06	8,53			
ARCHIVES	0,5	15,90	7,95			
LOCAL MENAGE	0,5	21,60	10,80			
CIRCULATION	0,3	100,79	30,24			
CIRCULATION	1	49,71	49,71			
CIRCULATION	1	59,89	59,89			
CIRCULATION	0,8	50,92	40,73			
Consultations d'ORL				548,50	1,32	724,19
ACCUEIL	0,4	36,56	14,63			
SECRETARIAT	0,4	66,95	26,78			
ATTENTE	0,5	18,08	9,04			
ARCHIVES	0,5	17,06	8,53			
ARCHIVES	0,5	15,90	7,95			
LOCAL MENAGE	0,5	21,60	10,80			
ATTENTE	1	23,52	23,52			
ATTENTE	1	12,77	12,77			
ATTENTE	1	6,85	6,85			
BOX	1	17,66	17,66			
BOX	1	17,83	17,83			
BOX	1	17,71	17,71			
BOX	1	17,85	17,85			
BOX	1	17,82	17,82			
LAVE-BASSIN	1	3,74	3,74			
LOCAL TECHNIQUE	1	2,97	2,97			
OFFICE SALE	1	9,51	9,51			
OFFICE SALE	1	6,31	6,31			
OFFICE SALE	1	15,00	15,00			
RIA	1	0,82	0,82			
SANITAIRE	1	2,22	2,22			
SOINS	1	21,83	21,83			
SOINS	1	17,37	17,37			
SPECIALITE	1	15,02	15,02			
SPECIALITE	1	24,02	24,02			
SPECIALITE	1	23,24	23,24			
SPECIALITE	1	7,69	7,69			
SPECIALITE	1	11,93	11,93			
SPECIALITE	1	6,36	6,36			
ATTENTE	1	3,29	3,29			
ATTENTE	1	3,74	3,74			
ATTENTE	1	4,55	4,55			
BOX	1	22,25	22,25			
BOX	1	19,98	19,98			
SECRETARIAT	1	17,39	17,39			
RIA	1	0,94	0,94			
SANITAIRE	1	6,97	6,97			
SANITAIRE	1	3,46	3,46			
SANITAIRE	1	1,60	1,60			
SPECIALITE	1	55,03	55,03			
STOCKAGE	1	31,55	31,55			
SAS	1	7,75	7,75			
SAS	1	5,68	5,68			
SAS	1	1,64	1,64			
CIRCULATION	1	59,84	59,84			
CIRCULATION	1	100,79	100,79			
<i>pour mémoire locaux communs (déjà comptabilisés ci-dessus)</i>			351,84			
<i>somme des circulations</i>			175,70			
<i>secrétariat et archives</i>			176,15			
SURFACE TOTALE DES SERVICES CONCERNES				1121,28	1,32	1477,54

Tableau des surfaces

Tableau des surfaces	Batiment U2O - Rdj - Niveau URC					
	Situation Future					
	Surfaces projetées			Somme par service		
	Nb	m² surface	Total	Surface utile		Surface total
Unité Reconstitution cyto-toxique				783		1191,00
Attentes armoires logistiques	1	4,00	4,00	répartition 50 % en RdJ et 50 % au R2		
salle de pause	1	15,00	15,00			
Bureau	2	10,00	20,00			
sanitaire	1	10,00	10,00			
Vestiaire douche	2	10,00	20,00			
ascenseurs	2	10,00	20,00			
Local ménage	1	15,00	15,00			
local déchets	1	20,00	20,00			
décartonnage	1	20,00	20,00			
local déchets ZAC	1	5,00	5,00			
Chambre froide	2	20,00	40,00			
Stock	1	180,00	180,00			
Décontamination	2	8,00	16,00			
sas d'accès ZAC	2	8,00	16,00			
Pilotage	1	10,00	10,00			
ZAC CMR	1	110,00	110,00			
ZAC non CMR	1	120,00	120,00			
Contrôle libératoire	1	15,00	15,00			
local quarantaine	1	9,00	9,00			
local dispensation	1	15,00	15,00			
TGBT du niveau	1	3,00	3,00			
essais cliniques	1	100,00	100,00			
Circulations avec SDO/SU = 1,3	1	204,00	204,00			
Locaux techniques 20 % SU URC et Odonto	1	204,00	204,00			
SURFACE TOTALE NOUVEL URC				783		1089,00

		Batiment U2O - RdC - Niveau ODONTOLOGIE					
		Situation Future					
Tableau des surfaces		Surfaces projetées			Somme par service		
Fiche Espace		Nb	m² surface	Total	Surface utile		Surface total
Numéro	Consultations odontologie				943		1225,9
1a	Accueil secrétariat RMA/RdV Odonto/ORL 6 postes	1	50,00	50,00			
1c	Bureau secrétariat frappe	1	12,00	12,00			
1b	Bureau secrétariat codage/devis/facturation	1	12,00	12,00			
2	Attentes selon fiche espace	1	108,00	108,00			
2	Attente couché ou fauteuil obèse,... selon fiche espace	1	12,00	12,00			
3	Bureau chef de service	1	12,00	12,00			
3	bureau praticien	3	10,00	30,00			
3	Bureau cadre AS Médipool - Mme Barraton	1	12,00	12,00			
3	Bureau coordinatrice Mme Charlat	1	12,00	12,00			
3	Bureau coordinatrice Mme Gervais	1	12,00	12,00			
3	Bureau paramédical infirmier/AS	1	12,00	12,00			
4	box odontologie	20	18,00	360,00			
5	box de chirurgie dentaire	2	21,00	42,00			
6	box de préparation du chirurgien/déshabilleur pro	2	4,00	8,00			
7	cabine vestiaire patients / déshab	2	0,00	0,00			
8	Cone beam	1	6,00	6,00			
8	Cone beam +	1	9,00	9,00			
9	Labo de prothèse partie numérisation	1	6,00	6,00			
9	Labo de prothèse partie fabrication, réparation, stockage, archive	1	12,00	12,00			
10	Prédésinfection	1	20,00	20,00			
11	local stock sale (contigu prédésinf)	1	10,00	10,00			
12a	Stock propre - Arsenal	1	45,00	45,00			
	chariot méopa sécurisé	1	1,00	1,00			
12	Réserve linge, SHA, gants nitrile, prod.prédésinf	1	10,00	10,00			
12	Réserve stock propre / arsenal pour chirurgie	1	3,00	3,00			
12	Réserve stock 6 chariots	1	10,00	10,00			
12	Réserve stock matériel biomed	1	12,00	12,00			
	salle de staff/cours commune 40 places (Hors batiment - cf modulaire 1)	pm	40,00				
13	Local ménage	1	15,00	15,00			
14+15	sanitaire	2	12,00	24,00			
14	sanitaire privé	1	3,00	3,00			
16	salle de pause	1	20,00	20,00			
17	Vestiaires étudiants	1	20,00	20,00			
	ascenseurs	2	10,00	20,00			
	TGBT du niveau	1	3,00	3,00			
	local technique compresseur air médical (Au R2 du batiment)	pm	10,00				
	local informatique (Au R2 du batiment)	pm	12,00				
	Circulations avec SDO/SU = 1,3	1	282,90	282,90			
	SURFACE TOTALE DES CsIt ODONTOLOGIE						
					943		1225,9

		Batiment U2O - R+2 - Niveau CsIt ORL , tertiaire et locaux techniques					
		Situation Future					
Tableau des surfaces		Surfaces projetées			Somme par service		
Fiche	Espace	Nb	m² surface	Total	Surface utile	Ratio SDO/SU	Surface total
		Consultations d'ORL			853,00		1077,40
1a		Secrétariat /accueil/prise de RdV/frappe	2	12,00	24,00	répartition 50 % en RdJ et 50 % au R2	
1b		Réponses téléphonique/RdV	2	12,00	24,00		
		Bureau codage	1	12,00	12,00		
		Box Hdj	1	20,00	20,00		
		Soins complexes et urgences 1	1	20,00	20,00		
		Box consultations 3,5,7,9,11,2,4,14	8	18,00	144,00		
		Box hdj 12	1	18,00	18,00		
		salle des pansements	1	18,00	18,00		
		salle de soins en lien avec salle des pansements	1	24,00	24,00		
		cabine audiométrie 13, 15, 18	3	22,00	66,00		
		Box orthophonie 6, 8	2	20,00	40,00		
		Explo vestibulaire 10	1	20,00	20,00		
		Box phoniatre 22	1	20,00	20,00		
2		ATTENTE	3	15,00	45,00		
		SANITAIRE	1	15,00	15,00		
		Sanitaire privé	1	6,00	6,00		
		Local ménage office sale	1	15,00	15,00		
		ascenseurs	2	10,00	20,00		
		Local Vdi	1	12,00	12,00		
		laboratoire de prothèses	1		mutualisé chez dentiste		
		laveurs désinfecteurs	1	15,00	15,00		
		prédésinfection	1	8,00	8,00		
		Office alimentaire - déglutition	1	12,00	12,00		
		local linge	1	10,00	10,00		
		local déchets	1	6,00	6,00		
		local stock	1	10,00	10,00		
		salle de pause	1	20,00	20,00		
3		BUREAU MENNENTEAU (inf pansement)	1	12,00	12,00		
3		BUREAU DUFOUR	1	12,00	12,00		
3		BUREAU LEBRETON	1	12,00	12,00		
3		BUREAU TONNERRE	1	12,00	12,00		
3		BUREAU COSSET	1	12,00	12,00		
3		BUREAU CARSUZAA	1	12,00	12,00		
3		BUREAU CCA (Carvajal)	1	12,00	12,00		
3		BUREAU référente logistique + stock (odonto/ORL)	1	20,00	20,00		
		TGBT du niveau	1	3,00	3,00		
		Locaux techniques 20 % SU URC et Odonto	1	204,00	102,00		
		Circulations avec SDO/SU = 1,3	1	224,40	224,40		
SURFACE TOTALE DU SERVICE ORL R+1					853,00		1077,40

ESTIMATION DU PROJET GLOBAL

sept-25

LOCALISATION et ACTIVITE	Unité	Surfaces	
		Surf. utiles (SU)	Surf. dans Œuvre (SDO) estimée
Batiment U2O - projet batiment à créer			3438,45
Consultations d'ORL R+2	m²	853	1077,40
Cslt Odontologie RdC	m²	856	1155,60
Chir et technique odontologie RdC	m²	87	117,45
Unité Reconstitution cyto-toxique secteur tertiaire Rdj	m²		573,00
Unité Reconstitution cyto-toxique secteur ZAC Rdj	m²		515,00
Passerelle Mod 1 / U2O			
Une unité 8 m avec appuis déportés	estimation	1	24
TOTAL			