

MARCHE PUBLIC DE MAITRISE D'ŒUVRE

[illegible]

ACTE D'ENGAGEMENT (AE)

Référence : 25-Cahors-energie-MOE

L'acheteur exerçant la maîtrise d'ouvrage

Ministère de la Justice - SG / DIRSG Sud / DI Toulouse

Objet du marché

Mission de maîtrise d'œuvre relative à l'amélioration des performances énergétiques du Palais de Justice de Cahors (46)

Marché sur procédure adaptée passé en application des articles L.2123-1 et R.2123-1 à R.2123-7 du CCP.

L'offre a été établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois de Novembre 2025

<i>Date du marché</i>	(Réservé pour la mention d'exemplaire unique du marché)
<i>Numéro d'EJ du contrat</i>	
<i>Montant TTC</i>	
<i>Code CPV principal</i>	
<i>Imputation</i>	

L'acte d'engagement comporte _____ pages et les annexes n° _____

ACTE D'ENGAGEMENT (AE)

Maître d'Ouvrage (RMO)

Monsieur le chef du département Immobilier de Toulouse

Ordonnateur

Monsieur le chef du département Immobilier de Toulouse

Comptable public assignataire

Monsieur le DRFIP de Toulouse

Dans tout ce document, le code de la commande publique est désigné par l'abréviation CCP.

ARTICLE PREMIER. CONTRACTANT(S)

☐ Je soussigné,

Nom et prénom :											
<input type="checkbox"/> Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :											
Domicilié à :											
Tel. :						Fax :					
Courriel :											
<input type="checkbox"/> Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)											
Au capital de :											
Ayant son siège à :											
Tel. :						Fax :					
Courriel :											
N° d'identité d'établissement (SIRET) :											
N° d'inscription q au répertoire des métiers ou q au registre du commerce et des sociétés :											

☐ Nous soussignés,

Cotraitant 1											
Nom et prénom :											
<input type="checkbox"/> Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :											
Domicilié à :											
Tel. :						Fax :					
Courriel :											
<input type="checkbox"/> Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)											
Au capital de :											
Ayant son siège à :											
Tel. :						Fax :					
Courriel :											
N° d'identité d'établissement (SIRET) :											

N° d'inscription q au répertoire des métiers **ou** q au registre du commerce et des sociétés :

Cotraitant 2

Nom et prénom :	<input type="text"/>												
<input type="checkbox"/> Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :													
<input type="text"/>													
Domicilié à :	<input type="text"/>												
Tel. :	<input type="text"/>					Fax :	<input type="text"/>						
Courriel :	<input type="text"/>												
<input type="checkbox"/> Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)													
<input type="text"/>													
Au capital de :	<input type="text"/>												
Ayant son siège à :	<input type="text"/>												
Tel. :	<input type="text"/>					Fax :	<input type="text"/>						
Courriel :	<input type="text"/>												
N° d'identité d'établissement (SIRET) :	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
N° d'inscription q au répertoire des métiers ou q au registre du commerce et des sociétés :	<input type="text"/>												

Cotraitant 3

Nom et prénom :	<input type="text"/>												
<input type="checkbox"/> Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :													
<input type="text"/>													
Domicilié à :	<input type="text"/>												
Tel. :	<input type="text"/>					Fax :	<input type="text"/>						
Courriel :	<input type="text"/>												
<input type="checkbox"/> Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)													
<input type="text"/>													
Au capital de :	<input type="text"/>												
Ayant son siège à :	<input type="text"/>												
Tel. :	<input type="text"/>					Fax :	<input type="text"/>						
Courriel :	<input type="text"/>												
N° d'identité d'établissement (SIRET) :	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

N° d'inscription q au répertoire des métiers **ou** q au registre du commerce et des sociétés :

Cotraitant _____	
Nom et prénom :	
<input type="checkbox"/> Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :	
Domicilié à :	
Tel. :	Fax :
Courriel :	
<input type="checkbox"/> Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)	
Au capital de :	
Ayant son siège à :	
Tel. :	Fax :
Courriel :	
N° d'identité d'établissement (SIRET) :	
N° d'inscription q au répertoire des métiers ou q au registre du commerce et des sociétés :	

Cotraitant _____	
Nom et prénom :	
<input type="checkbox"/> Agissant en mon nom personnel ou sous le nom de :	
Domicilié à :	
Tel. :	Fax :
Courriel :	
<input type="checkbox"/> Agissant pour le nom et le compte de la Société : (intitulé complet et forme juridique de la société)	
Au capital de :	
Ayant son siège à :	
Tel. :	Fax :
Courriel :	
N° d'identité d'établissement (SIRET) :	
N° d'inscription q au répertoire des métiers ou q au registre du commerce et des sociétés :	

après avoir :

– pris connaissance du Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) N° 25-Cahors-energie-MOE du 15 septembre 2025 et des documents qui y sont mentionnés ;

– produit les documents et renseignements visés aux articles R.2143-3 et R.2143-4 du CCP ;

☐ **m'engage** sans réserve, à produire, dans les conditions fixées au règlement de la consultation, la déclaration ou les certificats, attestations et déclarations mentionnés aux articles R.2143-6 à R.2143-10 du CCP ainsi que les attestations visées aux articles 1-9.1, 1-9.2 et 1-9.3 du CCAP et, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations du présent marché dans les conditions ci-après définies.

☐ **nous engageons** sans réserve, en tant que cotraitants **groupés solidaires**, représentés par :

mandataire du groupement, à produire, dans les conditions fixées au règlement de la consultation, la déclaration ou les certificats, attestations et déclarations mentionnés aux articles R.2143-6 à R.2143-10 du CCP ainsi que les attestations visées aux articles 1-9.1, 1-9.2 et 1-9.3 du CCAP et, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations du présent marché dans les conditions ci-après définies.

☐ **nous engageons** sans réserve, en tant que cotraitants **groupés conjoints**, représentés par :

mandataire du groupement, à produire, dans les conditions fixées au règlement de la consultation, la déclaration ou les certificats, attestations et déclarations mentionnés aux articles R.2143-6 à R.2143-10 du CCP ainsi que les attestations visées aux articles 1-9.1, 1-9.2 et 1-9.3 du CCAP et, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations du présent marché dans les conditions ci-après définies et selon la répartition des prestations précisée en annexe au présent acte d'engagement.

Le mandataire du groupement conjoint **est solidaire** de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la personne publique, pour l'exécution du marché.

L'offre ainsi présentée ne **me** / **nous** lie toutefois que si son acceptation **m'** / **nous** est notifiée dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de remise des offres fixée par le règlement de la consultation.

Pour l'application de l'article 3.4.3 du CCAG, la bonne exécution des prestations ci-après dépend essentiellement de la/des personne(s) physique(s) suivante(s) :

	Titulaire	Suppléant
Phase DIAG et Etudes		
Phase Travaux et GPA		

ARTICLE 2. PRESTATIONS ET PRIX

2-1. Montant du marché

L'offre de prix rémunère la mission définie à l'article 1-4 du CCAP.

L'offre de prix est établie sur la base des conditions économiques à la date de remise de l'offre fixée en page 1 du présent acte d'engagement. Ce mois est réputé correspondre à celui de la date à laquelle le candidat a fixé son prix remis dans son offre finale.

Les modalités de variation des prix sont fixées à l'article 4-3 du CCAP.

Il n'est pas prévu de décomposition en tranches, les prestations ne sont pas réparties en lots.

Le marché est rémunéré par un prix global forfaitaire dont la décomposition par éléments de mission figure à l'annexe 1 de l'acte d'engagement.

Le montant provisoire de cette rémunération est déterminé comme suit :

- Montant hors TVA *Fp* :
- TVA au taux de %, soit
- Montant TVA incluse :

Arrêté en lettres à

Le coût prévisionnel des travaux *C* sera arrêté selon les modalités fixées à l'article 5-1 du CCAP.

La part de l'enveloppe financière hors TVA *C₀*, affectée aux travaux par le maître de l'ouvrage, est de 520 000 € valeur mai 2025.

2-2. Montant sous-traité

En cas de recours à la sous-traitance, conformément aux articles L.2193-4, L.2193-5 et R.2193-1 du CCP, un formulaire DC4 sera annexé au présent acte d'engagement pour chaque sous-traitant et indiquera la nature et le montant des prestations qui seront exécutées par chaque sous-traitant, son nom et ses conditions de paiement. Le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque annexe constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra présenter en nantissement ou céder.

Chaque formulaire annexé constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance. La notification du marché est réputée emporter acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance.

☐ Prestataire unique

Le montant total des prestations sous-traitées conformément à ces formulaires annexés est de :

- Montant hors TVA
- Montant TVA incluse

Les déclarations (article R2193-1 du CCP) des sous-traitants recensés dans les formulaires annexés, sont jointes au présent acte d'engagement.

☐ **Groupement**

Le montant total des prestations sous-traitées conformément à ces formulaires annexés est de :

N° du cotraitant	Montant hors TVA	Montant TVA incluse
1		
2		
3		
4		
5		
Total		

Les déclarations (article R2193-1 du CCP) des sous-traitants recensés dans les formulaires annexés, sont jointes au présent acte d'engagement.

ARTICLE 3. DUREE DU MARCHE ET DELAIS D'EXECUTION

Les stipulations correspondantes figurent aux articles 7

Les délais de réalisation des tâches désignées dans le tableau ci-après sont précisées par le soumissionnaire dans son acte d'engagement sans dépasser les délais plafonds mentionnés à l'article 7-2 du CCAP :

Elément de mission	☐ Délai en mois ou en jours	
AVP		mois / jours
PRO		mois / jours
ACT (tâche DCE)		mois / jours

☐ Rayer la mention inutile (mois ou jours).

Les délais d'exécution des autres tâches sont fixées au CCAP.

ARTICLE 4. PAIEMENTS

Les modalités du règlement des comptes du marché sont spécifiées à l'article 4-2 du CCAP.

☐ **Prestataire unique**

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du compte (joindre un RIB ou RIP) :

compte ouvert à l'organisme bancaire :		
à :		
au nom de :		
sous le numéro :	<input type="text"/>	clé RIB : <input type="text"/>
code banque :	<input type="text"/>	code guichet : <input type="text"/>
IBAN	<input type="text"/>	
BIC (par SWIFT)	<input type="text"/>	

Toutefois, le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en en faisant porter les montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les avenants ou les actes spéciaux.

☐ **Groupement**

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit des comptes (joindre un RIB ou RIP) :

Cotraitant 1	
compte ouvert à l'organisme bancaire :	<input type="text"/>
à :	<input type="text"/>
au nom de :	<input type="text"/>
sous le numéro :	<input type="text"/> clé RIB : <input type="text"/>
code banque :	<input type="text"/> code guichet : <input type="text"/>
IBAN	<input type="text"/>
BIC (par SWIFT)	<input type="text"/>

Cotraitant 2	
compte ouvert à l'organisme bancaire :	<input type="text"/>
à :	<input type="text"/>
au nom de :	<input type="text"/>
sous le numéro :	<input type="text"/> clé RIB : <input type="text"/>
code banque :	<input type="text"/> code guichet : <input type="text"/>
IBAN	<input type="text"/>
BIC (par SWIFT)	<input type="text"/>

Cotraitant 3	
compte ouvert à l'organisme bancaire :	
à :	
au nom de :	
sous le numéro :	clé RIB :
code banque :	code guichet :
IBAN	
BIC (par SWIFT)	

Cotraitant 4	
compte ouvert à l'organisme bancaire :	
à :	
au nom de :	
sous le numéro :	clé RIB :
code banque :	code guichet :
IBAN	
BIC (par SWIFT)	

Cotraitant 5	
compte ouvert à l'organisme bancaire :	
à :	
au nom de :	
sous le numéro :	clé RIB :
code banque :	code guichet :
IBAN	
BIC (par SWIFT)	

Toutefois, le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en en faisant porter les montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les avenants ou les actes spéciaux.

Fait en un seul original	
à : <input type="text"/>	le : <input type="text"/>
Mention(s) manuscrite(s) "lu et approuvé" signature(s) du/des prestataire(s) :	
<div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	

Visas	
à : le :	Avis de l'autorité chargée du contrôle financier déconcentré
	Avis :
	à : le :

Acceptation de l'offre	
Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement.	
Le Représentant du Maître d'ouvrage	
à :	le :
<div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>

Date d'effet du marché		
Reçu notification du marché le :		
Le <u>prestataire</u> / <u>mandataire du groupement</u> :		
Reçu le		
l'accusé de réception de la notification du marché		
du <u>prestataire</u> / <u>mandataire du groupement</u> destinataire.		
Pour le Représentant du Maître d'ouvrage,		
à :	le :	

ANNEXE N° ____ A L'ACTE D'ENGAGEMENT EN CAS DE GROUPEMENT CONJOINT

Détail des prestations exécutées par chacun des cotraitants dans chaque élément de mission

Nom du mandataire - cotraitant 1
Prestations du mandataire - cotraitant 1
Nom du cotraitant 2
Prestations du cotraitant 2
Nom du cotraitant 3
Prestations du cotraitant 3

Détail des prestations exécutées par chacun des cotraitants dans chaque élément de mission

Nom du cotraitant 4
Prestations du cotraitant 4
Nom du cotraitant 5
Prestations du cotraitant 5

ANNEXE N°___ A L'ACTE D'ENGAGEMENT **DECOMPOSITION ET REPARTITION DE LA REMUNERATION**

1. Eléments de mission de base

Elément de mission			Répartition par cotraitants				
	Montant hors TVA	②	1	2	3	4	5
AVP		%					
PRO		%					
ACT		%					
EXE		%					
VISA		%					
DET		%					
AOR		%					
GPA		%					
Total	③	100 %					

2. Autres éléments de mission de maîtrise d'œuvre

Sans objet.

3. Missions complémentaires

Elément de mission			Répartition par cotraitants				
	Montant hors TVA	②	1	2	3	4	5
DIAG		%					
Total		100,00 %					

4. Récapitulatif

	Montant hors TVA	Répartition par cotraitants				
		1	2	3	4	5
Eléments de mission de base						
Mission complémentaire DIAG						
Montant du marché hors TVA						

☐ Forfait hors TVA de répartition de l'élément de mission entre les cotraitants si la cotraitance est retenue

5. Coût journalier servant de base aux modifications du marché de maîtrise d'œuvre

Cotraitants	Nature de l'intervenant				
	Préciser la qualité de l'intervenant / Chef de Projet / Assistant – Technicien / Autre :	Préciser la qualité de l'intervenant / Chef de Projet / Assistant – Technicien / Autre :	Préciser la qualité de l'intervenant / Chef de Projet / Assistant – Technicien / Autre :	Préciser la qualité de l'intervenant / Chef de Projet / Assistant – Technicien / Autre :	Préciser la qualité de l'intervenant / Chef de Projet / Assistant – Technicien / Autre :
	Montant journée (€ HT)	Montant journée (€ HT)	Montant journée (€ HT)	Montant journée (€ HT)	Montant journée (€ HT)
Cotraitant 1	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
Cotraitant 2	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
Cotraitant 3	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
Cotraitant 4	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
Cotraitant 5	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT