

## **DIRECTION DES ACHATS**

### **GROUPEMENT HOSPITALIER DE TERRITOIRE**

#### **SOMME LITTORAL SUD**

### **CAHIER DES CHARGES TECHNIQUES PARTICULIERES**

## **LOCATION ET MAINTENANCE D'UNE CHAMBRE FROIDE MODULAIRE POUR LE CHU AMIENS PICARDIE**

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières définit le cadre de la proposition, ainsi que les limites des prestations entre le(s) fournisseur(s) et le groupement hospitalier de territoire Somme Littoral Sud.

## PREAMBULE

Les centres hospitaliers d'Albert, de Doullens, d'Abbeville, de Corbie, de la Baie de Somme, de Montdidier-Roye, de Philippe Pinel, mais aussi de Montreuil-sur-Mer et d'Hesdin et le CHU Amiens-Picardie en tant qu'établissement support, renforcent leur coopération par la signature d'une convention de création du Groupement Hospitalier du Territoire (GHT) Somme Littoral Sud le 29 juin 2016.

Le GHT Somme Littoral Sud couvre une population de 630 000 habitants, pour une capacité d'accueil de 5 376 lits et places.

Les établissements membres du GHT affirment leur attachement aux valeurs suivantes :

- La solidarité,
- La cohésion,
- La transparence, qui sera la garantie d'un climat de confiance réciproque,
- La concertation,
- Le respect de l'autonomie des établissements.

Cette nouvelle forme de coopération découle du décret n° 2016-524 du 27 avril 2016 relatif aux groupements hospitaliers de territoire.

Ce GHT Somme Littoral Sud a pour objectifs :

- Une adéquation permanente de l'offre de soins à l'évolution des besoins en santé de la population.
- Le développement d'une logique de parcours gradué pour les patients avec le souci d'un égal accès aux soins : offrir le meilleur soin, au meilleur moment et dans l'environnement technique le plus adapté et le plus près possible du patient.
- La promotion d'une offre de soins de qualité sur l'ensemble du territoire, lisible pour les patients mais aussi pour les professionnels de santé.

Le GHT doit permettre d'améliorer l'efficacité des établissements de santé en structurant les filières de prise en charge grâce à une stratégie médicale commune.

13 filières ont été définies pour améliorer l'accès et la qualité des soins :

- Les urgences
- La gériatrie
- Les soins de suite et de réadaptation
- La cancérologie
- L'insuffisance rénale chronique
- Les accidents vasculaires cérébraux
- La prise en charge de la femme, du couple et de l'enfant
- Les maladies neurodégénératives
- L'obésité
- Les Etats végétatifs Chroniques (EVC) et les Etats Pauci-Relationnels (EPR)
- La santé mentale, la psychiatrie générale et l'infanto-juvénile
- L'addictologie
- Les soins aux détenus

Au-delà de ces 13 filières, 3 secteurs médicotextuels développeront des projets de partenariats :

- L'imagerie
- La biologie
- La pharmacie

Enfin certains sujets de gestion viendront compléter les champs de collaboration entre établissements :

- La politique d'achat
- Les systèmes d'information
- L'information médicale

- Les écoles et instituts de formation paramédicale
- Le plan de formation continue et le développement professionnel continu des personnels de ces hôpitaux

## SOMMAIRE

PREAMBULE .....	2
ARTICLE 1 - BENEFICIAIRE DU MARCHÉ .....	5
ARTICLE 2 – DISPOSITIONS GÉNÉRALES .....	5
2.1. Objet.....	5
ARTICLE 3 – PRESTATIONS ATTENDUES .....	6
3.1. Solution de continuité.....	6
3.1.1. Contexte .....	6
3.1.2. Chambre froide provisoire .....	6
3.1.3. Durée.....	6
3.1.3. Mise en œuvre .....	6
3.1.4. Coût .....	6
3.1.5. Visite sur site .....	6
3.2. Livraison .....	7
3.3. Installation et mise en service.....	7
3.3.1. Installations de la chambre froide sur béquilles .....	7
3.4. Location .....	7
3.5. Maintenance préventive et corrective.....	7
3.6. Retrait à terme .....	7
ARTICLE 4. EXIGENCES FONCTIONNELLES ET TECHNIQUES .....	8
4.1. Assemblage .....	8
4.2. Conformité et normes.....	8
4.3.1. Porte :.....	8
4.3.2. Plancher :.....	8
4.3.3. Éclairage Intérieur : .....	8
4.3.4. Rideaux à Lanières :.....	8
4.3.5. Alarme Personne Enfermée : .....	9
4.3.6. Groupe Frigorifique : .....	9
4.3.8. Alarme de Température : .....	9
Article 5. Délais d'exécution.....	9
5.1. Délais d'intervention pour la maintenance corrective.....	9
5.1.1. Engagement général .....	9
5.1.2. Modalités d'intervention .....	9

## ARTICLE 1 - BENEFICIAIRE DU MARCHÉ

Les prestations du présent marché sont réalisées dans les locaux de l'établissements partie du GHT Somme Littoral Sud suivant :

**CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE AMIENS PICARDIE**

Rue du Campus  
80000 AMIENS

**NB :** L'adresse indiquée n'est pas limitative et correspond à l'adresse du site principal l'établissement.

## ARTICLE 2 – DISPOSITIONS GÉNÉRALES

### 2.1. Objet

Le présent cahier des clauses techniques particulières fixe les conditions de location au CHU Amiens Picardie d'une chambre froide modulaire formée par l'assemblage de deux conteneurs frigorifiques. Cette solution vise à répondre aux besoins de stockage à basse température tout en optimisant l'espace disponible et en assurant une performance thermique adéquate.

Le titulaire devra pouvoir assurer toutes les opérations nécessaires aux prestations objets du marché.

## ARTICLE 3 – PRESTATIONS ATTENDUES

### 3.1. Solution de continuité

#### 3.1.1. Contexte

Le service restauration dispose actuellement d'une chambre froide modulaire où sont stockés quotidiennement des chariots nécessitant un refroidissement continu. Le prestataire qui a mis à disposition la chambre froide actuelle sera en charge du retrait de celle-ci. L'installation de la nouvelle chambre froide nécessiterait un délai non négligeable d'installation et de mise en service.

Pendant cette période, il est impératif de garantir la continuité du refroidissement des chariots pour éviter toute interruption du service.

#### 3.1.2. Chambre froide provisoire

Le titulaire devra proposer une solution transitoire permettant d'assurer le refroidissement des chariots pendant la durée d'installation et de mise en service de la nouvelle chambre froide. Cette solution devra répondre aux exigences suivantes :

- Capacité : La chambre froide transitoire devra être dimensionnée pour accueillir l'ensemble des chariots actuellement stockés dans la chambre froide existante (soit une surface de 54 à 55 m<sup>2</sup>) ;
- Température : La solution devra garantir une température de refroidissement conforme aux besoins du service restauration (entre 1°C et 5°C) ;
- Sécurité : La solution devra respecter les normes de sécurité en vigueur, notamment en matière de stockage et de manipulation.

Le CHU Amiens-Picardie mettra à disposition du titulaire un emplacement pour l'installation de la chambre froide provisoire.

#### 3.1.3. Durée

La solution provisoire devra être opérationnelle du début d'enlèvement de la chambre froide actuelle jusqu'à la mise en service de la nouvelle chambre froide, objet du présent marché.

La durée maximum de la solution provisoire est de 4 jours.

#### 3.1.3. Mise en œuvre

Le titulaire devra détailler dans son offre les modalités de mise en œuvre de cette solution transitoire, en précisant :

- Les équipements ou dispositifs utilisés (par exemple : conteneurs frigorifiques mobiles, groupes froids temporaires, etc.) ;
- Le planning d'installation et de mise en service de la solution transitoire ;
- Les mesures prises pour garantir la continuité du service pendant la transition.

#### 3.1.4. Coût

Le coût de la solution transitoire devra être renseigné dans l'annexe financière du marché. Ce forfait comprend les frais de déplacement, d'installation, de mise en service et de retrait.

#### 3.1.5. Visite sur site

Il est fortement recommandé aux candidats de réaliser la visite facultative du site pendant la consultation afin de mieux comprendre les exigences liées à la solution de continuité.

La visite du site permettra d'évaluer les contraintes spécifiques liées à cette période de transition et de proposer une solution adaptée dans leur offre. Les candidats devront décrire en détail leur approche pour la solution transitoire, en tenant compte des contraintes logistiques et techniques identifiées lors de la visite.

### 3.2. Livraison

Le titulaire du présent marché est responsable de la livraison de la chambre froide modulaire sur l'emplacement spécifié par le CHU Amiens Picardie. La livraison doit être effectuée dans les délais convenus et les installations doivent être en parfait état à leur arrivée.

L'adresse de livraison est la suivante :

SERVICE RESTAURATION CHUAP site sud Entrée secondaire 30 avenue de la Croix Jourdain  
80 054 Amiens cedex 1

### 3.3. Installation et mise en service

Le titulaire du marché doit assurer l'installation complète et l'assemblage de la chambre froide modulaire, y compris le positionnement, la fixation et l'interconnexion des systèmes de réfrigération. La mise en service doit être réalisée par des techniciens qualifiés, qui vérifieront le bon fonctionnement de tous les équipements et systèmes avant de les mettre en opération.

#### 3.3.1. Installations de la chambre froide sur béquilles

La chambre froide objet de ce marché devra être installée sur des béquilles réglables afin d'être amenée au niveau d'un quai. Cette configuration est nécessaire pour permettre un accès facilité et un chargement/déchargement efficace des chariots.

Le titulaire devra prendre en compte les spécificités suivantes pour l'installation de la chambre froide sur des béquilles :

- Hauteur : Les béquilles devront être réglables pour permettre un ajustement de la hauteur afin de s'adapter précisément au niveau du quai et permettre les opérations de chargement/déchargement. La hauteur exacte sera ajustée par le titulaire lors de l'installation ;
- Stabilité et Sécurité : Les béquilles devront être installés de manière à supporter le poids de l'installation, de garantir la stabilité et la sécurité de celle-ci, même en cas de charges importantes ou de conditions climatiques défavorables.

### 3.4. Location

La chambre froide modulaire sera louée pour une première durée ferme de 36 mois, la location pourra être renouvelée 2 fois 6 mois, soit une durée maximale de 48 mois.

### 3.5. Maintenance préventive et corrective

Le titulaire du marché est responsable de la maintenance préventive et corrective de la chambre froide modulaire pendant toute la durée du marché. Les coûts des opérations de maintenance et les réparations nécessitées par l'installation frigorifique sont inclus dans le prix de la location.

L'objectif des visites préventives est de réduire le risque d'interventions curatives, de maintenir dans le temps les performances initiales des installations et de prolonger leur durée de vie. Au cours de ces visites, il sera procédé au contrôle, à la vérification et aux tests du bon état des installations.

Les interventions qui ressortent de la maintenance corrective ont pour objet la remise en état de fonctionnement des matériels ou équipements à la suite d'une défaillance. Le titulaire du marché devra assurer la disponibilité des pièces détachées nécessaires aux interventions de maintenance corrective.

### 3.6. Retrait à terme

À la fin de la durée du marché, le titulaire est responsable du retrait des installations. Le retrait doit être effectué de manière à minimiser les perturbations sur le site et à garantir que les installations sont retirées en toute sécurité. Le titulaire du marché doit également s'assurer que le site est laissé dans un état propre et sécurisé après le retrait.

#### ARTICLE 4. EXIGENCES FONCTIONNELLES ET TECHNIQUES

##### 4.1. Assemblage

La chambre froide modulaire est formée par l'assemblage de deux conteneurs frigorifiques de 40 pieds de sorte à mettre à disposition une surface et un volume qui couvrent le besoin de stockage du CHU Amiens Picardie.

Chaque conteneur doit respecter les mesures maximum suivantes :

Dimensions maximum en mm	
Longueur extérieure	12 190
Largeur extérieure	2 440
Hauteur extérieure	2 890

Les parois ou volets internes qui séparent les deux conteneurs frigorifiques seront retirés afin d'optimiser l'espace de stockage et d'assurer une répartition uniforme de la température intérieure de la chambre froide résultant de l'assemblage.

Une marge de 1 % sur les dimensions est acceptable.

##### 4.2. Conformité et normes

Tous les équipements et matériaux utilisés doivent être conformes aux normes et réglementations en vigueur, notamment en matière de sécurité, d'hygiène et de performance énergétique. Le titulaire du marché doit fournir les certificats de conformité et les attestations nécessaires.

##### 4.3. Spécificités techniques

Chaque conteneur frigorifique doit être équipé de son propre moteur (groupe froid) afin d'avoir un moteur de secours en cas de panne d'un des deux moteurs.

Les dimensions intérieures des conteneurs permettront d'obtenir une surface au sol exploitable comprise entre 53 et 55 m<sup>2</sup> et une capacité de stockage de 44 palettes européennes (palettes de 1200 x 800 x 144 mm).

###### 4.3.1. Porte :

La chambre froide modulaire doit être équipée d'une porte Tempodeur 1400x2200mm ou équivalent afin de faciliter les entrées et sorties des éléments stockés. La porte doit assurer une étanchéité optimale.

###### 4.3.2. Plancher :

Le plancher des conteneurs doit être plat et antidérapant, offrant une surface de travail stable.

###### 4.3.3. Éclairage Intérieur :

La chambre froide modulaire doit être équipée d'un système d'éclairage intérieur. Les luminaires doivent être conçus pour fonctionner dans des conditions de température basses et offrir un éclairage uniforme et suffisant pour les opérations de stockage et de manipulation.

###### 4.3.4. Rideaux à Lanières :

Afin de ne pas contraindre la manipulation des éléments stockés dans la chambre froide, cette dernière ne doit pas être équipée de rideaux à lanières.



#### 4.3.5. Alarme Personne Enfermée :

Les alarmes personne enfermée sont destinées à émettre une alerte en cas d'enfermement accidentel de personnes dans un local réfrigéré où les conditions climatiques peuvent nuire à leur intégrité physique.

Les conteneurs doivent être équipés d'une alarme personne enfermée, conforme à la norme européenne EN378-1+A1 en vigueur, pour prévenir tout risque d'accident en cas de fermeture accidentelle des portes.

#### 4.3.6. Groupe Frigorifique :

Le groupe froid doit être capable de maintenir une plage de température allant de +1°C à +5°C. Le système doit être fiable, économe en énergie et adapté aux besoins de stockage du CHU Amiens Picardie.

#### 4.3.8. Alarme de Température :

Le système d'alarme de température doit permettre le report des alarmes par e-mails et/ou SMS. Ce système doit être capable de détecter et de signaler toute déviation de température par rapport aux valeurs définies.

### Article 5. Délais d'exécution

#### 5.1. Délais d'intervention pour la maintenance corrective

##### 5.1.1. Engagement général

En cas de panne nécessitant une intervention de maintenance corrective, le titulaire s'engage à intervenir et à réparer dans les délais suivants :

- Délai standard : sous 6 heures maximum, entre 6h00 et 20h00, 7 jours sur 7, y compris les jours fériés

##### 5.1.2. Modalités d'intervention

Le CHU Amiens-Picardie devra notifier par tout moyen la panne au titulaire dès sa détection (ex : appel téléphonique avec prise en charge de la demande confirmée par mail).

Le titulaire devra confirmer la réception de la demande et préciser l'heure estimée d'arrivée de son technicien sur site.