



RENOVATION ENERGETIQUE DES BATIMENTS B, C ET D DE L'ANSM A SAINT-DENIS (93)



LOT02 – DESAMIANAGE / DEMOLITIONS

Septembre 2025

idonēis
architectes
ingénieurs

Avant-propos

L'acceptation de la commande implique une adhésion totale de l'entreprise aux diverses clauses de l'ensemble des documents remis concernant cette affaire, tels que les descriptifs de tous les corps d'état, ainsi que les éventuels plans d'aménagement du chantier dont elle reconnaît avoir pris connaissance.

L'entreprise accepte sans réserve l'ensemble des conditions et prescriptions définies dans les "GENERALITES TOUS CORPS D'ETAT".

Il est rappelé en particulier que les prescriptions du présent CCTP ne sont pas limitatives, l'entrepreneur étant tenu de fournir et d'exécuter toute prestation nécessaire au parfait achèvement de l'ouvrage dont le détail de description aurait pu être omis. De même, dans le cas où il apparaîtrait un manque de conformité dans la rédaction du présent CCTP, il incomberait à l'entrepreneur de le rectifier, étant bien spécifié que le montant de son offre devrait correspondre à des ouvrages totalement conformes aux prescriptions des documents techniques contractuels applicables au présent lot.

En tout état de cause, l'entrepreneur est soumis à une obligation de résultat et non pas à une obligation de moyens. Il lui incombe de prendre toutes les dispositions de son choix pour obtenir les résultats imposés.

Il est rappelé également que l'entrepreneur reconnaît s'être rendu compte de l'état des lieux et qu'il a fait son affaire des difficultés d'accès éventuelles.

Les travaux doivent être exécutés dans des conditions telles que les ouvrages présentant toutes les qualités de stabilité et de durée soient conformes à l'Art de bâtir.

Notes importantes

Les travaux seront à effectuer dans les contraintes spécifiques suivantes :
sans perturber le fonctionnement du site, restant occupé (nuisances diverses dont sonores, circulation...),
dans le respect du planning établi (notamment travaux pendant les vacances scolaires),
en considération du phasage.

MAÎTRISE DE L'OUVRAGE**ANSM**

143, boulevard Anatole France
93200 SAINT-DENIS

MAÎTRISE D'ŒUVRE**Agences**

Grand-Est – 6-8 rue Saint-Just – 51100 REIMS – 03 26 05 83 90

Grand-Paris – 18 rue Albert Einstein – 77420 CHAMPS SUR MARNE – 01 60 06 04 75

Hauts-de-France – 2 rampe Saint Marcel – 02000 LAON – 03 23 22 61 06

Grand-Lyon – 28 rue Juliette Récamier – 69006 LYON – 04 37 69 99 26

Oise / Ouest – 6 avenue Général de Gaulle – 60300 SENLIS – 03 44 28 90 59

contact@idoneis.fr www.idoneis.fr

SAS au capital de 150 000 € – RCS REIMS 403 616 030 – Ordre des Architectes S03360

**Contact
à privilégier**

X

CONTRÔLE TECHNIQUE**SOCOTEC CONSTRUCTION**

5, place des Frères Montgolfier
78182 ST-QUENTIN-EN-YVELINES Cedex

COORDINATION SPS

En cours d'attribution

Coordonnées du site**Agence Nationale de la Sécurité du Médicament**

143, Boulevard Anatole France
93200 SAINT-DENIS

Table des matières

2.1 – Désamiantage	4
2.1.1 – Plan de retrait amiante	4
2.1.2 – Confinement et sas	4
2.1.3 – Mesures d'air.....	5
2.1.4 – Désamiantage de colle de pattes de fixation des éléments vitrés de façade et cassettes.....	7
2.1.5 – Désamiantage d'enduit amianté.....	12
2.1.6 – Travaux de fin de désamiantage	14
2.2 – Démolition – Dépose.....	15
2.2.1 – Dépose des façades (cassettes métalliques + murs rideaux).....	15
2.2.2 – Dépose de réseaux électriques en façade.....	17
2.2.3 – Dépose pour repose de luminaire extérieur.....	18
2.2.4 – Décalage et remplacement de grille de ventilation.....	18
2.2.5 – Dépose pour repose de lettrage ou panneau signalétique en façade.....	18
2.2.6 – Dépose pour repose de caméra	19
2.2.7 – Dépose pour repose de sirène	20
2.2.8 – Déplacement de poubelle	20



2.1 - DESAMIANPAGE

2.1.1 – PLAN DE RETRAIT AMIANTE

Localisation : Pour l'ensemble des matériaux amiantés à enlever dans le cadre de ces travaux

L'ensemble des matériaux amiantés à déposer devra être déposé en sous-section 3.

L'entrepreneur principal devra mettre en place d'un plan de retrait. Préalablement à tous travaux ou même à l'installation de l'entreprise. Un périmètre d'investigation et d'intervention devra être transmis au donneur d'ordre avant toute intervention et installation, leur nature, leur durée, les protections, tant collectives, qu'individuelles, les processus utilisés et les moyens de contrôle mis en place (stratégie d'échantillonnage livrés au donneur d'ordre avant intervention). Un regard sera apporté quant au processus utiliser et de ce fait à la méthodologie de dépose des différents matériaux à retirer, mais aussi au moyen mis en place pour le suivie du chantier. La stratégie d'échantillonnage du laboratoire accrédité COFRAC, sera transmis avant intervention pour validation de celle-ci.

Les implantations des façades à désamianter devront être précisément indiquées.

Le plan de retrait devra être déposé dès la notification du marché. Dans le même délai, l'entreprise le fournira avec le PPSPS au CSPS.

Ce plan sera soumis à l'avis du médecin du travail et transmis à l'inspection du travail, et à la caisse régionale d'assurance maladie, et, le cas échéant à l'OPPBT, un mois avant le début des travaux.

L'entreprise devra justifier de sa qualification 1552 et du suivi médical spécifique de ses salariés et de leur formation à effectuer des travaux en présence d'amiante. L'ensemble du personnel affecté aux travaux de retrait bénéficiera donc de la surveillance médicale relative à l'amiante : radiographie pulmonaire et évaluation de la fonction respiratoire. Les certificats médicaux des salariés impliqués préciseront que ceux-ci ne présentent aucune contre-indication à la réalisation de travaux de retrait de matériaux amiantés.

L'entreprise devra également avant les travaux, produire un certificat d'acceptation préalable des déchets par une installation autorisée, au titre de la législation des installations classées pour la protection de l'environnement.

Des analyses d'air devront être effectuées avant, pendant, en fin de travaux, ce qui permettra de connaître le nombre de fibres d'amiante actuellement en suspension dans l'air, de s'assurer que les ouvriers ne seront pas exposés durant le chantier à un contact massif avec l'amiante et enfin d'avoir des éléments tangibles justifiant la disparition totale de ce matériau.

Le donneur d'ordre réalisera les mesures de fin de chantier par son propre laboratoire accrédité.

Le donneur d'ordre fera réaliser les examens visuels de la zone traitées (cv1 et cv2), toute zone ne sera restituée qu'à réception des rapports de contrôle visuel et des mesures de 1ère restitution.

Prévoir l'aspiration de toute la zone traitée avec un aspirateur à filtre absolu et pulvérisation d'un surfactant.

Prévoir la mise en place d'un système de douchage pour le personnel et les déchets avant sortie en zone propre (eaux filtrées avant leur rejet).

2.1.2 – CONFINEMENT ET SAS

Localisation : Pour l'ensemble des zones de travaux

Travaux préalables

Circonscription et organisation générale de la zone chantier :

- Mise en place de confinement dynamique réalisé dans les règles de l'art (thermo soudé si nécessaire)
- Une circonscription de l'emprise du chantier suivant le phasage devra être mise en place au moyen de palissades rigides de 250 cm de hauteur minimum, munies de portes fermant à clé.
- Les installations de chantier de l'entreprise seront installées en extérieur dans une zone mise à disposition par le MOA.

Le sas de décontamination et les vestiaires de sortie de zone seront implantés au droit des confinements réalisés suivant le phasage,

Les installations techniques nécessaires au chantier telles que groupe électrogène, station de filtration des eaux seront mis en place dans les zones chantier.

L'entrepreneur devra la réalisation d'un accès entre l'entrée dans la zone chantier et le sas,

L'entreprise devra réaliser ses réseaux eau et électricité. Elle devra réaliser les réseaux d'alimentation en eau froide et d'évacuation et alimentation électricité nécessaire aux équipements de chantier depuis les attentes mises à disposition par le MOA à partir des existants,

Le retrait de matériaux friables nécessite une alimentation électrique en continu. De ce fait, l'entreprise mettra en place un groupe électrogène destiné à pallier toute chute de tension normale.

SAS de décontamination

Une zone de pré contamination sera mise en place avant le SAS décontamination 5 compartiments au niveau de l'unité mobile de décontamination.

L'UMD sera mise en place en extérieur.

Travaux de calfeutrement et de confinement

Réalisation du calfeutrement et confinement des zones à traiter :

Le calfeutrement sera à faire en intérieur au droit des éléments à désamianter en façade. Pour permettre le désamiantage des façades, les éléments vitrés seront déposés au préalable pour mettre à jour les pattes de fixation qui présentent une colle contenant de l'amiante (intervention en sous-section 4), avec mise en place d'un mode opératoire.

Ci-dessous les caractéristiques des calfeuttements à prévoir :

- Mise en place de polyane armé M1 d'épaisseur 200 µm doublé sur les parois verticales. Ces polyanes permettront l'encloisonnement des zones de travaux durant l'intervention de désamiantage. Cet encloisonnement comportera en plus du polyane armé doublé, une armature solide permettant la fixation et l'étanchéité sur les parois verticales et horizontales. L'entrepreneur mettra en place tous les accessoires nécessaires pour la réalisation de cet encloisonnement, notamment des tubes télescopiques avec disques permettant un déploiement jusqu'à 5 mètres de hauteur, de barres d'étanchéité, de mousse d'étanchéité, de clips de fixation...
- Les équipements laissés en place par le MOA seront à protéger des fibres d'amiante,
- Les revêtements de sol seront aussi à protéger par du polyane

Le polyane utilisé sera de classe M1 et son épaisseur de 200 µm,

Une protection par palissade rigide de 250 cm de hauteur devra être prévue pour empêcher l'accès aux zones calfeutrées par des tiers.

Une protection mécanique des câbles électriques ou autres devant rester en place sera prévue,

Tout élément non décontaminable sera protégé par polyane,

L'attention de l'entreprise de désamiantage est attirée sur le fait que les modes de fixation du polyane doivent être réalisés de façon à limiter les détériorations des existants : murs peints... l'entreprise prévoira les éventuelles remises en état des dégradations réalisées par elle-même et à ses frais.

2.1.3 – MESURES D'EMPOUSSIEREMENT

Localisation : Pour l'ensemble des zones de travaux

Réalisation de la stratégie d'échantillonnage par un laboratoire accrédité, selon les normes en vigueur (fDx 46-033, nFx 43-050, nF x 43-269).

La stratégie d'échantillonnage devra être présentée par l'entrepris avant l'envoi pour validation à la médecine du travail. Définition du périmètre d'investigation à valider par le MOE et le CSPS.

Réalisation des mesures points zéros

Avant le début des travaux, l'entreprise de désamiantage procédera à la réalisation de mesures d'empoussièrement dans les zones de travaux concernées, avec analyse des filtres en laboratoire META (Microscopie Electronique à Transmission) de façon à établir la concentration initiale en fibres d'amiante dans l'air avant les travaux.

Les résultats des mesures seront communiqués au MOE et au CSPS. Ils pourront être consultés à tout instant sur le chantier et seront archivés ainsi que tous les documents relatifs au chantier, en salle de réunion de chantier.

Les mesures environnementales seront réalisées selon le FD x 46-033.

Mesures d'empoussièrement

Il s'agit des mesures qui seront faites par un organisme agréé, directement missionné par l'entreprise. Les prélèvements et analyses seront effectués conformément à la norme NFX 43 269 pour les analyses en Microscopie Optique en Contraste de Phase (MOCP).

Les résultats des mesures seront communiqués par télécopie ou courrier au MOE par l'entreprise dans les deux heures suivant leur réception par l'entreprise.

Les résultats des mesures pourront être consultés à tout instant sur le chantier et seront archivés ainsi que tous les documents relatifs au chantier, en salle de réunion de chantier.

Mesures MT pendant les travaux de dépose des matériaux comportant de l'amiante

Dans le sas :

- Localisation des premiers de mesure : dans le premier compartiment du SAS,
- Durée du prélèvement : 1 heure minimum,
- Délai d'obtention du résultat : dans la journée du prélèvement,
- Méthode d'analyse : MOCP,
- Résultat attendu : $Mt < 0.030 \text{ f/cm}^3$,
- Sinon : arrêt de tout travail de désamiantage et nettoyage fin du sas et décontamination. Immédiatement après, réalisation d'une nouvelle mesure MOCP et reprise des travaux après obtention du résultat attendu. Tout ceci aux frais de l'entreprise.

Eaux rejetées à l'égout :

- Localisation du prélèvement : en aval du filtre 5 μ ,
- Nombre de prélèvement : 1 fois par semaine,
- Délai d'obtention du résultat : 24 heures maximum,
- Méthode d'analyse : détermination de la quantité en matière en suspension selon l'arrêté du 1/03/1993, en accord avec la directive CEE 87/217/CEE du 19/03/1987,
- Résultat attendu : $Mt < 30 \text{ mg/L}$,
- Sinon : analyse des matières en suspension recueillies pour recherche d'amiante et changement de la filtration et nouvelle mesure Mt.

Mesures par microscopie électronique à transmission

Des mesures seront réalisées durant la phase de travaux. Ces mesures sont à l'entière charge de l'entreprise.

Il s'agit des mesures qui seront faites aussi bien pour les prélèvements que pour les analyses, par un organisme agréé, missionné par l'entreprise.

Les prélèvements et analyses seront effectués conformément à la norme NFX 43 050 pour les analyses en Microscopie Électronique à Transmission (MET).

Les résultats des mesures seront communiqués par télécopie au MOA et au MOE directement par le laboratoire.

Les résultats des mesures pourront être consultés à tout instant sur le chantier et seront archivés en salle de réunion de chantier.

Ces mesures seront faites au minimum à raison de : une analyse par site et à la discrétion des services de l'inspection du travail.

1. Mesures environnementales

But : Vérifier l'absence d'une augmentation significative de la pollution dans l'environnement du chantier dans les niveaux concernés par les travaux de désamiantage, à partir du moment où le test des fumées est validé, jusqu'au moment où l'inspection visuelle est réalisée.

- Localisation des points de mesure : en 1 point de mesure à définir,
- Durée du prélèvement : 4 heures minimum à 24 heures maximum (7l/min).
- Fréquence : 1 fois par semaine (selon stratégie et analyse de risque de l'entreprise).
- Délai d'obtention du résultat : dans la journée du retrait de la pompe,
- Méthode d'analyse : MET,
- Résultat attendu : $Me < 10 \text{ F/L}$,
- Sinon : les SAS sont à nouveau soigneusement nettoyés, la bande papier d'enregistrement de la dépression est vérifiée, de nouvelles consignes sont données au personnel de l'entreprise, une aspiration est réalisée dans la zone où a été effectuée la mesure et réalisation d'une nouvelle mesure environnementale (Me). Tout ceci aux frais de l'entreprise.

2. Mesures libératoires MI

But : Autoriser le repli total du confinement.

- Absence de surfactant et d'humidité dans la zone
- Localisation des points de mesure : à l'intérieur du confinement, en 2 points de mesure, à définir,
- Durée du prélèvement : 24 heures avec un volume d'air prélevé de 10 m³ minimum,
- Délai d'obtention du résultat : dans les 24h suivant le retrait des point de prélèvement.
- Méthode d'analyse : MET,
- Résultat attendu : $MI < 0 \text{ F/L}$,
- Sinon : la zone est maintenue en dépression 24 heures de plus, pour épuration de l'atmosphère et réalisation de nouvelles mesures MI jusqu'à l'obtention des résultats attendus. Tout ceci aux frais de l'entreprise.

Ces mesures se déroulent unités déprimogènes en fonctionnement et issues obstruées, conformément à la réglementation.

3. Mesures de restitution Mr

But : Confirmer les résultats obtenus dans le confinement.

- Localisation des points de mesure : en 2 points de mesure, à définir,
- Durée du prélèvement : 30 heures maximum avec un volume d'air prélevé de 10 m³ minimum,
- Délai d'obtention du résultat : dans la journée du retrait de la pompe,
- Méthode d'analyse : MET,
- Résultat attendu : MI < 0 F/L,
- Sinon : la zone est maintenue en dépression 24 heures de plus avec l'aide de recycleur pour épuration de l'atmosphère et réalisation de nouvelles mesures MI jusqu'à l'obtention des résultats attendus. Tout ceci aux frais de l'entreprise.

Quantité

Des analyses d'air devront être effectuées avant, pendant, en fin de travaux, ce qui permettra de connaître le nombre de fibres d'amiante actuellement en suspension dans l'air, de s'assurer que les ouvriers ne seront pas exposés durant le chantier à un contact massif avec l'amiante et enfin d'avoir des éléments tangibles justifiant la disparition totale de ce matériau.

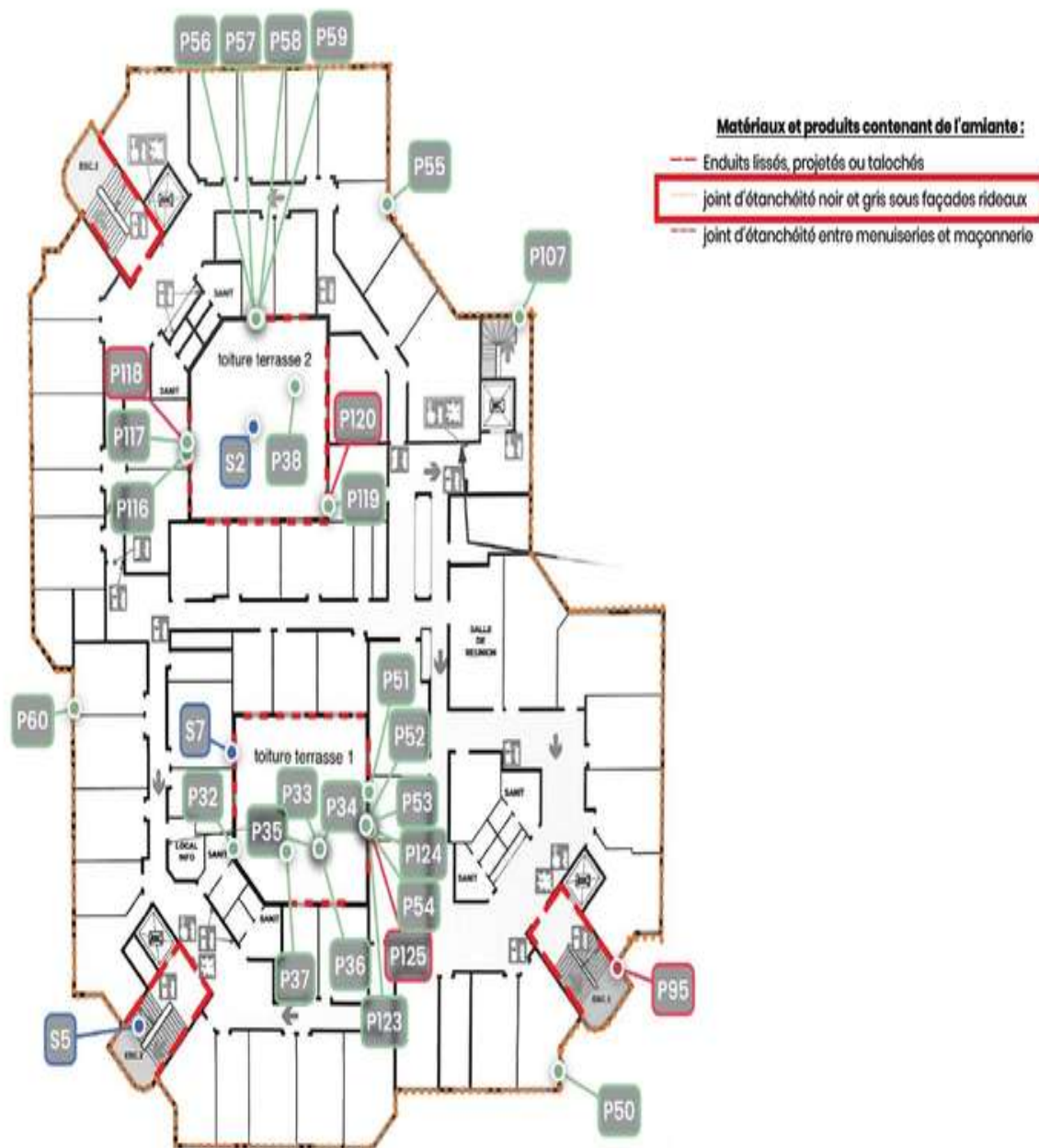
Les locaux ne pourront être rendus à l'utilisateur que lorsque les résultats des mesures en microscopie électronique sont inférieurs à 0,005 F/cm³ (5 fibres/litre).

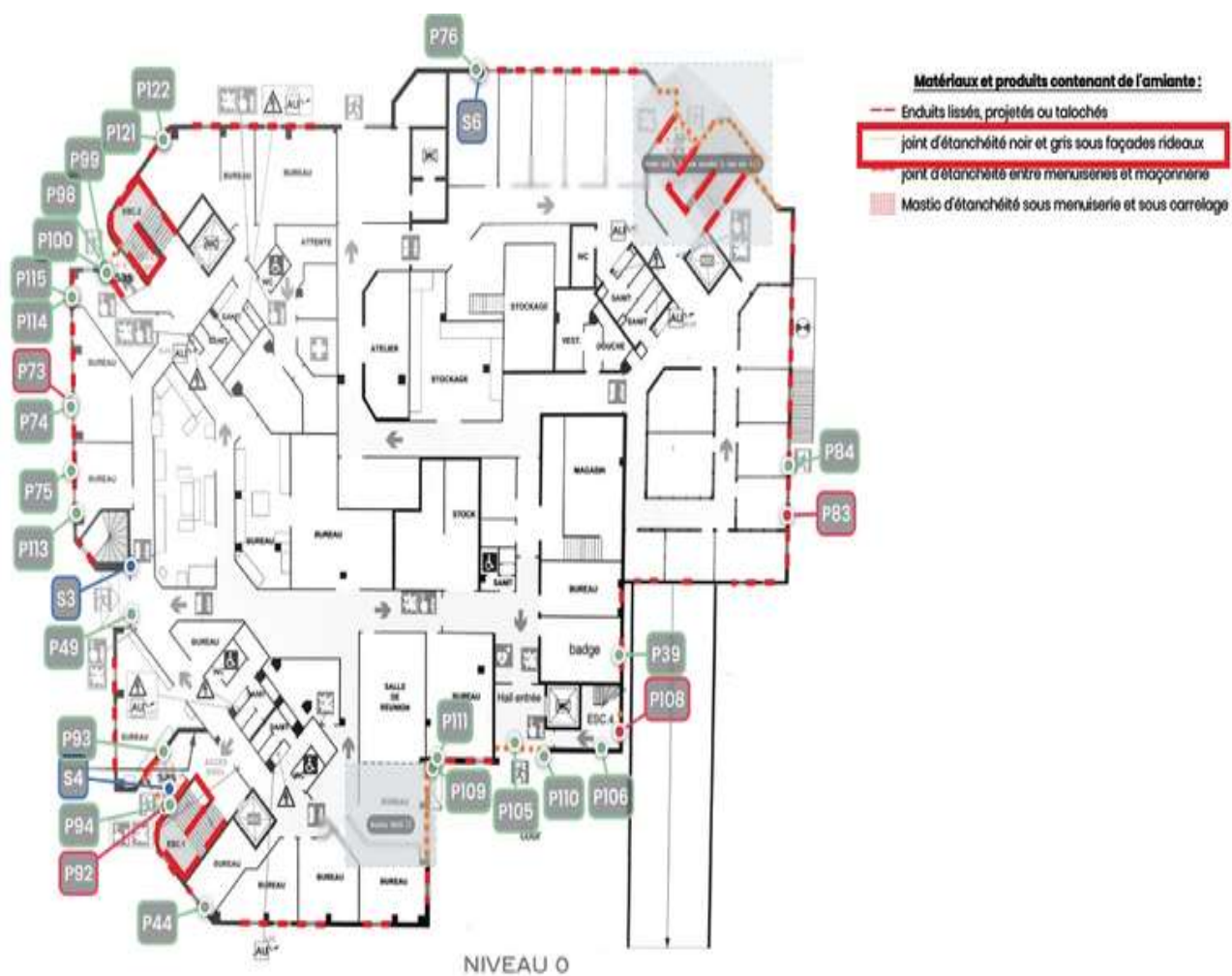
2.1.4 – DESAMANTAGE DE COLLE DE PATTES DE FIXATION DES ELEMENTS VITRES DE FAÇADE ET CASSETTES

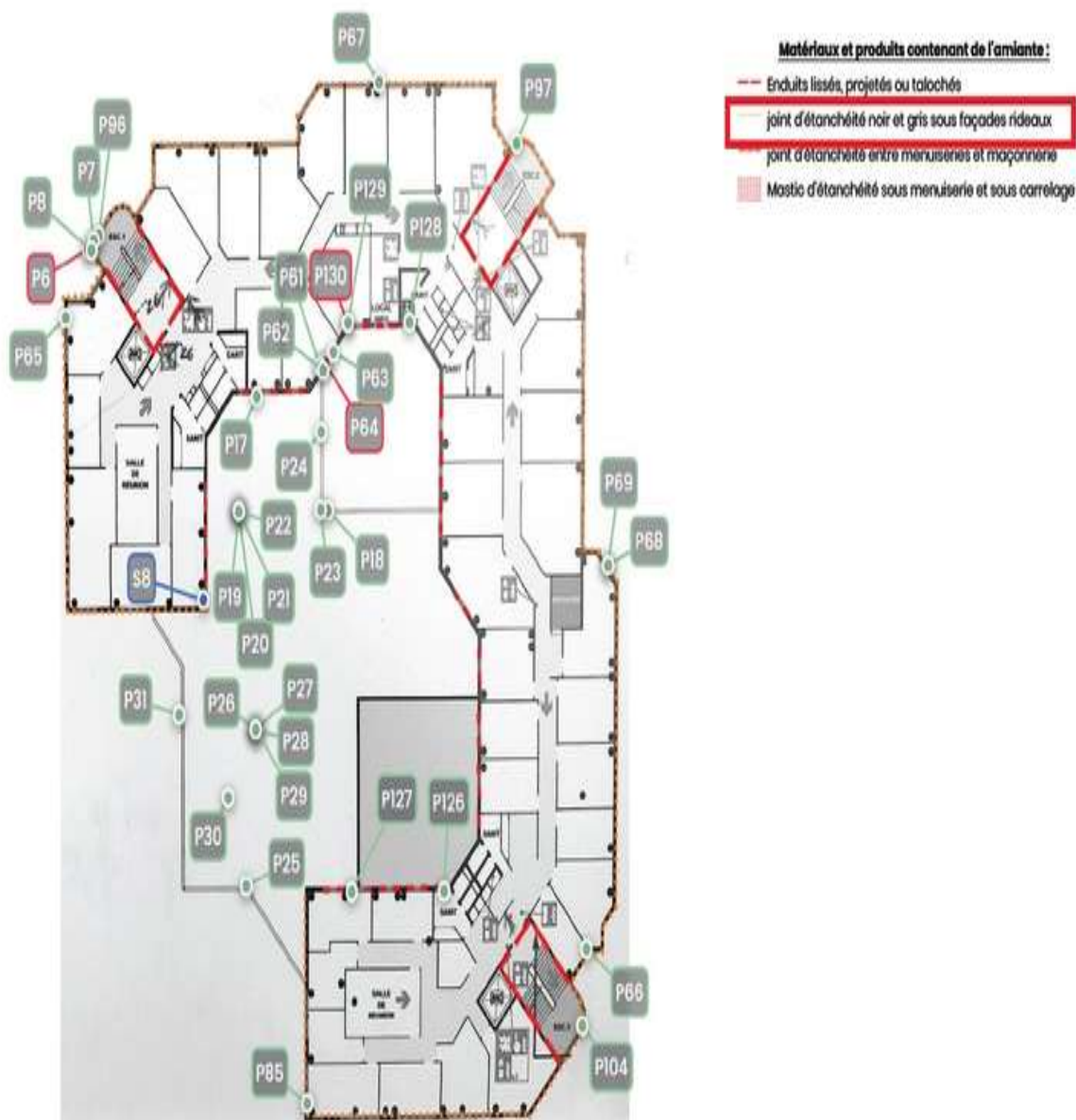
Localisation : Au niveau de l'ensemble des façades rideaux et cassettes du bâtiment B

Travaux comprenant la dépose de colle des pattes de fixation des éléments vitrés au droit des façades rideaux contenant de l'amiante selon le plan de retrait de l'amiante et le diagnostic amiante réalisé. Les joints amiantés entre menuiseries et maçonneries ne seront pas à traiter dans le cadre de ce marché.









Le titulaire du lot devra également prévoir le balisage de la zone de travail et l'affichage réglementaire.

La zone à traiter sera « étanchée » aux poussières par rapport aux autres zones par un matériau adapté de type polyane mis en place ou cela s'avérera nécessaire afin de garantir une parfaite étanchéité.

L'accès à la zone de travail se fera majoritairement par les échafaudages extérieurs pour les travaux de désamiantage. Seuls les travaux préalables de calfeutrement puis les travaux de dépose des matériaux de calfeutrement devront être réalisés en intérieur.

Toutes les précautions réglementaires devront être prises notamment pour la dépose des pattes de fixation et de la colle amiantée et l'enfermement des déchets dans contenants étanches au fur et à mesure de l'avancement.

Un étiquetage réglementaire amiante, reprise, chargement et évacuation vers un centre de décharge agréée est à réaliser.

L'enlèvement des matériaux amiantés sera effectuée a minima chaque semaine. Le stockage de matériaux amiantés sera réalisé en big bag dans une zone tampon dédiée. La signalisation réglementaire devra être apposé au droit de la zone de stockage. L'entreprise devra prévoir des clôtures pour sécuriser la zone de stockage des déchets.

Compris nettoyage complet de la zone de travaux pour la réalisation des contrôles libératoires, démontage du confinement, enlèvement de toute trace, démontage des sas, et nettoyage final pour restitution de la zone, plus mesures libératoires. Compris toutes sujétions d'exécution pour un parfait achèvement.

Les travaux devront être réalisés selon les normes, les réglementations en vigueur, les DTU et le code du travail. L'entreprise devra également respecter les consignes de sécurité et de prévention des risques liés à l'amiante. Il est important de noter que l'entreprise devra fournir toutes les garanties nécessaires quant à la conformité des travaux réalisés et à la sécurité des intervenants et des occupants du bâtiment.

2.1.5 – DESAMIANTAGE D'ENDUIT AMIANTE

Localisation : Au droit des édicules en toiture terrasse du bâtiment CD

Travaux comprenant la dépose des enduits contenant de l'amiante selon le plan de retrait de l'amiante et le diagnostic amiante réalisé au niveau des bavettes béton en partie basse des édicules en toiture terrasse et l'enlèvement des enduits amiantés sur 30 cm de hauteur par rapport aux niveaux des étanchéités de toiture terrasse. La prestation comprendra le sciage de ces bavettes en béton afin de permettre la réfection des étanchéités.





Le titulaire du lot devra également prévoir le balisage de la zone de travail et l’affichage réglementaire.

La zone à traiter sera « étanchée » aux poussières par rapport aux autres zones par un matériau adapté de type polyane mis en place ou cela s’avéré nécessaire afin de garantir une parfaite étanchéité.

L’accès à la zone de travail se fera majoritairement par les échafaudages extérieurs pour les travaux de désamiantage. Seuls les travaux préalables de calfeutrement puis les travaux de dépose des matériaux de calfeutrement devront être réalisés en intérieur.

Un étiquetage réglementaire amiante, reprise, chargement et évacuation vers un centre de décharge agréée est à réaliser.

L’enlèvement des matériaux amiantés sera effectuée a minima chaque semaine. Le stockage de matériaux amiantés sera réalisé en big bag dans une zone tampon dédiée. La signalisation réglementaire devra être apposé au droit de la zone de stockage. L’entreprise devra prévoir des clôtures pour sécuriser la zone de stockage des déchets.

Compris nettoyage complet de la zone de travaux pour la réalisation des contrôles libératoires, démontage du confinement, enlèvement de toute trace, démontage des sas, et nettoyage final pour restitution de la zone, plus mesures libératoires. Compris toutes sujétions d’exécution pour un parfait achèvement.

Les travaux devront être réalisés selon les normes, les réglementations en vigueur, les DTU et le code du travail. L'entreprise devra également respecter les consignes de sécurité et de prévention des risques liés à l'amiante. Il est important de noter que l'entreprise devra fournir toutes les garanties nécessaires quant à la conformité des travaux réalisés et à la sécurité des intervenants et des occupants du bâtiment.

2.1.6 – TRAVAUX DE FIN DE DESAMIANPAGE

Localisation : Pour l'ensemble des zones de travaux

L'entrepreneur devra la réalisation des prestations suivantes : point d'arrêt désamiantage, composé de :

- Après autocontrôle de l'entreprise, la zone confinée fera l'objet d'une inspection visuelle réalisée par un contrôleur technique directement missionnée par le MOA. Il s'agit d'un contrôle visuel avec déconfinement, qui est réalisé sous protections respiratoires en présence de l'entreprise.
- À l'issue de ce contrôle visuel et sous la condition que celui-ci est déclaré conforme, l'entreprise réalise des prélèvements d'air libérateurs, appelés mesures de 1ère restitution, dont la durée est de 24h (sans aucune activité de la zone). Les résultats de cette mesure, en général connu environ 12h après, devront être inférieurs au seuil de 5 fibre par litre.



2.2 - DEMOLITION - DEPOSE

2.2.1 – DEPOSE DES FAÇADES (CASSETTES METALLIQUES + MURS RIDEAUX)

Localisation : Selon le plan des façades existantes, le phasage des travaux et reconnaissance sur place

L'entreprise devra la dépose complète de la façade existante.

La prestation comprend la dépose des façades vitrées (avec ouvrants et parties fixes), les cassettes métalliques, l'ITE existantes, les ossatures, les joints, les fixations et éléments d'habillage.

Exemples des types de façades à déposer :







Voir plans de façades pour voir les zones concernées par les travaux

Les pattes de fixation avec colle amiantée seront à déposer dans le cadre des travaux de désamiantage.

L'entreprise devra dans le cadre des travaux la modification/l'adaptation des gardes corps, mains courantes, clôtures, équipements de plomberie contre les façades existantes suite à la modification des épaisseurs des complexes après travaux.

Cette prestation comprend toutes sujétions d'exécution, de protection des ouvrages conservés à proximité, de décharge des matériaux à l'extérieur du chantier et de traitement des matériaux.

2.2.2 – DEPOSE DE RESEAUX ELECTRIQUES EN FAÇADE

Après reconnaissance de l'ensemble des réseaux électriques, le présent lot devra la dépose :

- Des câbles, chemins de câbles, fourreaux, goulottes... non conservés.

Le cas échéant, l'entreprise procédera à la consignation des réseaux conservés dans les zones concernées par les travaux.

Les installations existantes seront déposées au fur et à mesure de l'avancement des travaux et suivant le phasage, puis évacuées en décharge agréée.

2.2.3 – DEPOSE POUR REPOSE DE LUMINAIRE EXTERIEUR

La prestation comprendra la dépose des luminaires extérieurs présents sur les façades concernées par les travaux (y compris sur les panneaux en béton préfabriqué non concernées par les travaux de dépose qui feront l'objet de la mise en œuvre d'un complexe d'isolation par l'extérieur) ainsi que le décâblage (compris consignation des réseaux préalable).

L'entrepreneur devra réaliser le prolongement des câblages électriques pour tenir compte du complexe d'isolation par l'extérieur puis reposer les luminaires en réalisant le recâblage et en vérifiant le bon fonctionnement de l'installation.

Compris toutes sujétions de remplacement de systèmes de fixations.

2.2.4 – DECALAGE ET REMPLACEMENT DE GRILLE DE VENTILATION

La prestation comprendra la dépose des grilles de ventilation existantes en façade (y compris sur les panneaux en béton préfabriqué non concernées par les travaux de dépose qui feront l'objet de la mise en œuvre d'un complexe d'isolation par l'extérieur).

L'entrepreneur devra la fourniture et la mise en œuvre de cadre en aluminium à intégrer dans les réservations laissées dans le complexe d'isolation par l'extérieur et tenant compte de l'épaisseur du complexe.

Les grilles de ventilation existantes devront être remplacées par des grilles neuves de teinte RAL au choix du maître d'œuvre.

2.2.5 – DEPOSE POUR REPOSE DE LETTRAGE OU PANNEAU SIGNALÉTIQUE EN FAÇADE

Localisation : Pour les lettrages présents en façades aux entrées de bâtiments, pour les panneaux signalétique présents en façade

L'entrepreneur devra la dépose préalable des lettrages ou panneaux signalétiques existants sur les façades des bâtiments (y compris sur les panneaux en béton préfabriqué non concernées par les travaux de dépose qui feront l'objet de la mise en œuvre d'un complexe d'isolation par l'extérieur). Ces panneaux devront être mis en conservation dans un lieu fourni par la maîtrise d'ouvrage.

La repose devra ensuite être réalisée à la fin de la phase de travaux concernée.

Compris toutes sujétions de remplacement des systèmes de fixation si besoin.

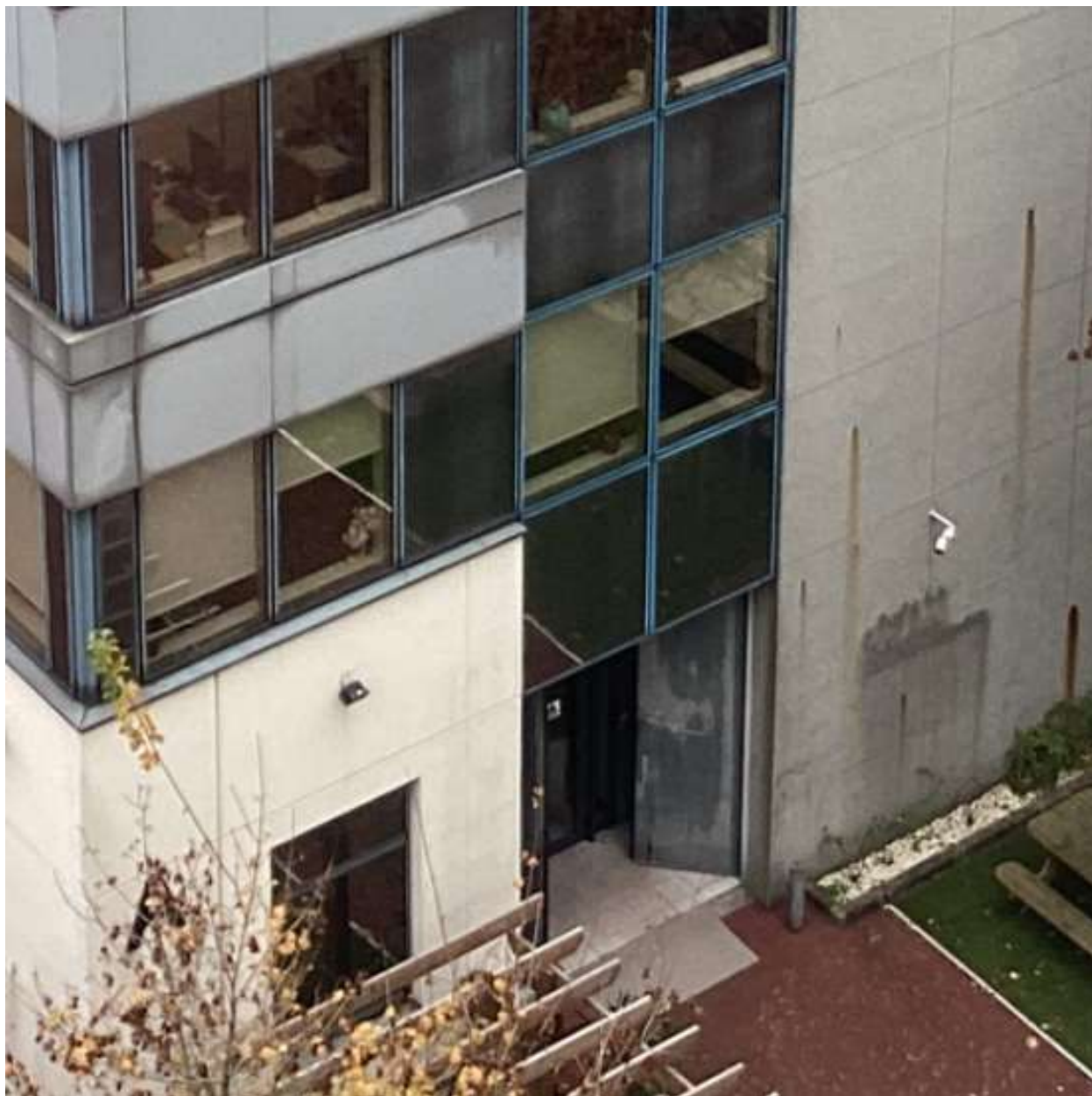


2.2.6 – DEPOSE POUR REPOSE DE CAMERA

Localisation : Pour les caméras présentes en façades qui vont faire l'objet de travaux

La prestation comprendra la dépose des caméras présentes en façade (y compris sur les panneaux en béton préfabriqué non concernées par les travaux de dépose qui feront l'objet de la mise en œuvre d'un complexe d'isolation par l'extérieur) ainsi que le décâblage (compris consignation des réseaux préalable).

L'entrepreneur devra réaliser le prolongement des câblages électriques pour tenir compte du complexe d'isolation par l'extérieur puis reposer les caméras en réalisant le recâblage et en vérifiant le bon fonctionnement de l'installation.



2.2.7 – DEPOSE POUR REPOSE DE SIRENE

Localisation : Pour les équipements présents sur les façades qui vont faire l'objet de travaux

La prestation comprendra la dépose du boîtier de sirène extérieure raccordée à l'alarme anti intrusion ainsi que le décâblage (compris consignation des réseaux préalable).

L'entrepreneur devra réaliser le prolongement des câblages électriques pour tenir compte du complexe d'isolation par l'extérieur puis reposer la sirène en réalisant le recâblage et en vérifiant le bon fonctionnement de l'installation.

Compris toutes sujétions de remplacement de systèmes de fixations.

2.2.8 – DEPLACEMENT DE POUBELLES

Localisation : Selon reconnaissance sur place

L'entrepreneur devra prévoir la dépose et le déplacement des poubelles / cendriers présentes en pied de façade.

Compris remplacement des fixations au besoin.