



Bet Incendie - Coordination SSI – Conseils MOA et MOE - Préventionniste

Tél : 06.31.09.74.86 Courriel : kalasa.got@gmail.com

NOTICE DE SECURITE

CENTRE HOSPITALIER VAISON LA ROMAINE

Création de bureaux sous le
porche à l'extrémité du service
médecine RDC HAUT

MAITRE D'OUVRAGE

CENTRE HOSPITALIER
18 Grande Rue
84110 VAISON LA ROMAINE

MAITRE D'ŒUVRE - ARCHITECTE

OPUS ARCHITECTURE
20 Cours Henri Fabre
84110 VAISON LA ROMAINE

SOMMAIRE

Descriptif	ITEMS
Présentation du projet - Descriptif	
Classement	
Construction	
Conception et desserte	
Isolement	
Structures	
Couvertures	
Distribution intérieure	
Solution équivalente GN8	
Locaux à risques	
Conduits et gaines	
Aménagements intérieurs	
Dégagements	
Désenfumage	
Chauffage	
Electricité	
Eclairage de sécurité	
Cuisine et Appareils de cuisson	
Moyens de secours	

1. Dénomination de l'établissement :

CENTRE HOSPITALIER DE VAISON LA ROMAINE
18 Grande Rue
84110 Vaison La romaine

Maîtrise d'ouvrage :

CENTRE HOSPITALIER DE VAISON LA ROMAINE
18 Grande Rue
84110 Vaison La romaine
Représenté par M. CHAMARET - Directeur

Maîtrise d'œuvre :

OPUS ARCHITECTURE
20 Cours Henri Fabre
84110 VAISON LA ROMAINE

KALASA CONCEPTS	Dossier N° : 2025-NDSI	CH VAISON	NDSI	SG 04/2025
-----------------	------------------------	-----------	------	------------

2. Préambule

La Notice Descriptive de Sécurité présente les dispositions réglementaires arbitrées et mises en œuvre dans le cadre d'un projet.

Elle s'appuie sur le contexte réglementaire lié à la sécurité incendie dans les ERP – Etablissements Recevant du Public.

Descriptif des activités envisagées dans l'établissement recevant du public :

Le projet concerne :

- La création de bureaux et d'un accueil de jour
- La modification de chambres et d'un local de rangement
- Installation d'une porte automatique au droit de l'ascenseur du SMR coté médecine

Descriptif synthétique du projet ou des travaux :

Le projet consiste à :

A. Créer des bureaux et un accueil-hôpital de jour

Les locaux seront situés à l'extrémité du service de Médecine sous le porche qui communique avec le SMR au RDC haut. Il s'agit d'une création en sous-face de la dalle du R+1.

- Un bureau de 13.60m² non accessible au public
- Une circulation entre le bureau et l'accueil de jour de 7,5m²
 - o Elle se situe dans le prolongement de la circulation qui sort du service de médecine
- Un WC PMR dans l'hôpital de jour
- Un hôpital, accueil de jour de 64,20m²

L'accueil de jour pourra recevoir 8 personnes en plus au titre du public.

La porte de la circulation existante sera conservée afin d'assurer un filtrage du public via une commande de type digicode.

Elle sera asservie au SSI. Elle s'ouvrira via des vérins commandés par la détection incendie, afin de restituer le passage en cas d'évacuation.

B. Modifier des chambres, le salon des familles et un local de rangement afin d'ajouter 2 lits de médecine supplémentaires

La chambre N° 12 et le vidoir lavage bassins, sont redistribués

L'office de soins et la chambre 007 sont redistribués

Dans cette action, le salon des familles actuel devient la Chambre N°26

Le local de stockage situé face à l'ancien salon des familles, devient le nouveau salon des familles.

Le local de rangement stockage est transféré à l'extrémité de l'ancien office de soin.

Il jouxte la chambre N°007 qui est agrandie et passe à deux lits. (Soit +1 lit).

Si l'hôpital est déclaré par la Direction « En tension » d'accueil des lits la chambre N°007 peut accueillir un troisième lit.

La chambre N°12 passe de 15.90m² à 21.45m² pour accueillir 2 lits (soit +1lit) – en supprimant le vidoir lave bassins

La chambre N°1 passe de 1 lit à deux lits sans modification structurelle

C. Installer une porte automatique au droit de l'ascenseur du SMR face aux nouveaux bureaux coté médecine

KALASA CONCEPTS	Dossier N° : 2025-NDSI	CH VAISON	NDSI	SG 04/2025
-----------------	------------------------	-----------	------	------------

La porte installée remplace un châssis vitré équipé d'une ventilation basse de désenfumage naturel/naturel

Elle sera asservie au SSL. Elle s'ouvrira en cas de rupture de l'alimentation électrique ou sur détection automatique d'incendie.

Ainsi elle maintiendra la fonction d'entrée d'air de désenfumage

Largeur de la porte 180cm.

Total ajout de 4 lits

3. Classement proposé à la commission à l'issue des travaux réalisés : (CCH R 143.18 à R124-21)

Article U2

L'effectif maximal des personnes admises simultanément dans l'établissement est déterminé forfaitairement par la somme des effectifs suivants :

- Effectif maximal public + personnels 418 personnes

Effectif total 418 personnes

L'établissement est classé en Type U (établissement de soins) de la 3^{ème} catégorie

4. Article GN 10 Application du règlement aux établissements existants

Dans le cadre du projet de création de la zone bureaux et chambres, il n'est pas prévu d'effectuer des aménagements ou modification sur les autres parties du bâtiment [article GN 10-§2].

5. Article GN 13 Travaux

Les travaux seront effectués en site occupé.

Toutes les dispositions seront mises en place pour effectuer ces travaux sans faire courir un danger au public et au personnel en présence du public et sans apporter de gêne à son évacuation. Mise en place de protections de chantier, respect des règles d'hygiène, nettoyage, évacuation et traitement des déchets quotidiennement.

Un Permis feu quotidien pour tous travaux par point chaud et une surveillance sera assurée conformément aux règles de contrôles par points chauds. Des extincteurs appropriés seront prévus sur le chantier et les consignes générales et particulières de l'établissement seront respectées.

Organisation des travaux

- Création des nouveaux locaux (salle HDJ et bureau) dans le patio entre la médecine et le SMR
- Modification de l'HDJ actuel pour la création d'une chambre double et d'un local de stockage (déambulateur, adaptable, etc)
- Création du salon des familles à la place du local de stockage.
- Création d'une chambre à la place de l'ancien salon des familles
- Suppression du local « lave bassin » en face le grand ascenseur en médecine pour créer une chambre double à partir de la chambre N°12

La mise en place d'une porte automatique à côté de l'ascenseur de la salle à manger du service SMR peut être réalisée avant l'aménagement du patio ou indépendamment.

KALASA CONCEPTS	Dossier N° : 2025-NDSI	CH VAISON	NDSI	SG 04/2025
-----------------	------------------------	-----------	------	------------

Une mesure compensatoire de consignes aux soignants, et de présence des techniciens, notamment qualifiés SSIAP 1, sera mise en place lors du démontage de la baie vitrée qui sert de VB de désenfumage. Démontage 1 jour, remontage 1 jour

CADRE REGLEMENTAIRE

- *Code de la construction et de l'habitation, articles R143-1 à R143-47*
- *Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public ;*
- *Arrêtés modifiés portant approbation des dispositions particulières et/ou complétant et modifiant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public ;*
- *Arrêté du 10/12/2004 modifié concernant les établissements du type U (établissements des soins) ;*

6. Classement initial de l'établissement :

L'établissement est classé en Type U (établissement de soins) de la 3^{ème} catégorie au titre de la réglementation ERP.

Construction

- **Conception et desserte** (CO 1 à CO 5).

L'hôpital de Vaison la Romaine est implanté à proximité du centre de ville sur un terrain cadastré section AL, parcelles n°52 à 61, 88, 92, 97 à 103, 611, 836 pour une superficie de 7275 m².

L'établissement se décline en deux entités physiques, deux bâtiments reliés par une passerelle :

- Un bâtiment d'hospitalisation
- Un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes

Les façades accessibles demeurent non modifiées.

Les voies destinées aux engins de secours restent identiques.

- **Isolement par rapport aux tiers**

L'établissement est isolé des tiers. Dispositions existantes non modifiées.

- **Résistance au feu des structures**

Selon art. CO12 :

- structures principales : SF de degré 1h
- plancher : CF de degré 1h

Aucune modification sur les structures principales n'est prévue dans le cadre des projets d'aménagement.

Toutes traversées sur les parois verticales ou de planchers qui pourraient s'avérer nécessaires aux projets seront traitées de manière à restituer le degré coupe-feu réglementaire.

SF exigée pour la structure	Parois entre locaux et dégagements accessibles au public	Parois entre locaux accessibles au public Parois entre locaux accessibles au public et locaux non accessibles au public, classés à risques courants	
		Non réservés au sommeil	Réservés au sommeil
SF 1h00	CF1h00	PF1h00	PF1h00

KALASA CONCEPTS	Dossier N° : 2025-NDSI	CH VAISON	NDSI	SG 04/2025
-----------------	------------------------	-----------	------	------------

Les éléments verriers des baies d'éclairage extérieurs équipant les parois verticales du projet d'aménagement seront PF de degré une demi-heure.

Conformément aux dispositions de l'articles U 10, les niveaux sont recoupés par des parois coupe-feu de degré 1 heure de façade à façade. Les portes entre zones sont à fermeture automatique asservie à la détection incendie.

Les zones de recoupement seront conservées à l'identique (Cf CCF SSI).

Le bureau créé sera intégré dans la zone de DAI médecine.

Les parois de l'hôpital de jour et du bureau seront CF de degré 1h00, vis à vis de la circulation qui sort du service médecine, la circulation qui donne sur l'extérieur sous la dalle et du SMR.

- Couvertures

Inchangées dans le cadre du projet.

L'agrandissement est réalisé sous le porche construit en béton.

La sous face du porche est traitée pour être CF 1h00, en raison de la présence de locaux en partie supérieure.

- Facades

Disposition existante, non modifiée dans le cadre des projets d'aménagement

Les façades de l'agrandissement présenteront une réaction au feu M3 minimum

- Distribution intérieure et compartimentage

La distribution intérieure est basée sur les secteurs via le cloisonnement traditionnel, dans le respect des dispositions des articles J et CO du règlement de sécurité.

Les chambres présentent des parois coupe-feu 1h00 équipées de portes pare flammes 1/2h00

Les blocs portes seront équipés de ferme porte.

RDC HAUT

SECTEUR ZP RCH 1 (Nord) : 14 lits (+1lit si hôpital en tension ch 007)

SECTEUR ZP RCH 2 (Sud) : 18 lits

NB L'écart du nombre de lits reste identique à l'écart précédent voir amélioré, à savoir 4 lits entre zones (5 lits précédemment).

Les locaux, incluant les bureaux, permettent le transfert horizontal malgré cette différence de répartition au regard des dispositions structurelles existantes.

- Solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap pour chaque niveau de la construction (GN8)

L'établissement, dispose d'un nombre adapté de dégagements praticables de plain-pied, un nombre adapté de sorties praticables débouchant directement sur l'extérieur.

Les lieux à sommeil sont évacués avec les procédures du transfert horizontal.

- Locaux non accessibles au public, locaux à risques particuliers

Les locaux à risque sont isolés réglementairement par des parois coupe-feu dotées de porte coupe-feu équipées de ferme-portes.

Les locaux à risque moyen qui seront CF1h00 avec bloc-portes coupe-feu 1/2h00 équipés de ferme-portes, sont les suivants :

- Local de stockage rangement qui jouxte la chambre N°007 (avec DAI)

KALASA CONCEPTS	Dossier N° : 2025-NDSI	CH VAISON	NDSI	SG 04/2025
-----------------	------------------------	-----------	------	------------

- Conduits et gaines

Les conduits et gaines ne traversent pas les locaux à risque.
En cas de traversée, le degré coupe-feu de traversée sera restitué.

- Dégagements

Calcul des dégagements par niveau	Effectif public	Effectif du personnel	Effectif cumulé	Dégagements réglementaires		Dégagements prévus	
				NB sorties	NB UP	NB sorties	NB UP
RDC accueil de jour	8	2	10	1	1	2	3
RDC chambres (existant)	20	2	22	2	2	2	2
TOTAL	28	4	32	2	2	2	4

Les dégagements des circulations des chambres demeurent inchangés dans la cadre du projet

Article CO 57 Espaces d'Attente Sécurisés – Solution équivalente

L'établissement de type U exploite les solutions de transfert via les zones protégées selon les dispositions de l'article U10 et le transfert horizontal. Il est également tenu compte de la nature de l'exploitation et en particulier de l'aide humaine disponible en permanence pour participer à l'évacuation des différentes unités.

- Aménagements intérieurs

	Dans les locaux	Dans les dégagements protégés
Les revêtements muraux	M2 ou B-s2, d0	M1 ou A2-s1, d0
Revêtements de sol	M4 ou Cfl-s1	M3 ou Bfl-s1
Revêtements plafonds	M1	M1 ou A1-s1, d0
Gros mobilier	M3	/

Sur le projet les aménagements intérieurs seront prévus selon les dispositions des articles AM et U23 :

- Eléments de décoration

A ce jour, les décorations ne sont pas toutes arbitrées.
Les décorations seront conformes aux articles AM du règlement de sécurité.

- Tentures rideaux voilages

En cas de mise en place de rideaux, les rideaux seront conformes aux articles AM du règlement de sécurité

- Gros mobiliers, agencement principal, aménagements de planchers en superstructures

Gros mobiliers et agencement principal : M2 ou en bois de catégorie M3 (art. U23 – AM15).

KALASA CONCEPTS	Dossier N° : 2025-NDSI	CH VAISON	NDSI	SG 04/2025
-----------------	------------------------	-----------	------	------------

- Désenfumage

Médecine

Les circulations sont désenfumées dans les services de médecine par balayage naturel/mécanique.

La circulation qui prolonge la sortie du service sera désenfumée en exploitant l'extracteur existant.

La porte de la circulation existante sera conservée afin d'assurer un filtrage du public via une commande de type digicode.

Elle sera asservie au SSI. Elle s'ouvrira via des vérins commandés par la détection incendie, afin de restituer le passage en cas d'évacuation.

La porte d'entrée de la circulation du cote du SMR sera équipée d'une trappe de ventilation basse. Cette trappe permet le balayage de la circulation, en termes de désenfumage en corrélation avec la ventilation haute existante (extracteur N° VCCF 2.02.02 médecine, débit 7750m3/h)

Le désenfumage sera conforme aux dispositions de l'IT N°246

SMR

La porte automatique du SMR constitue une entrée d'air neuf. A ce titre elle s'ouvrira sur détection afin d'assurer sa mission.

- Chauffage, ventilation, réfrigération, conditionnement d'air, production de vapeur et d'eau chaude sanitaire

Inchangé dans le cadre du projet

- Installation aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés

La chaufferie est alimentée au gaz. Elle est contrôlée périodiquement.

- Installations électriques

Les installations électriques seront conformes aux articles EL du règlement de sécurité, à la norme NF C 15-100 et Décret n°88-1056 du 14 novembre 1988 code du travail.

- Eclairage

L'éclairage de sécurité est réalisé par blocs autonomes d'éclairage de sécurité (BAES) d'évacuation et d'ambiance ou antipanique sur les locaux le nécessite.

Le site est équipé d'un groupe électrogène qui reprend l'éclairage de sécurité

- Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants

Les ascenseurs sont existants et non modifiés.

- Appareils de cuisson destinés à la restauration

Sans objet dans le cadre du projet

KALASA CONCEPTS	Dossier N° : 2025-NDSI	CH VAISON	NDSI	SG 04/2025
-----------------	------------------------	-----------	------	------------

- Moyens de secours

Moyens d'extinction

- Bouches et poteaux d'incendie, points d'eau :

La défense extérieure contre l'incendie existante est assurée par un poteau d'incendie implanté à moins de 100 mètres de l'établissement.

Le débit actuel du réseau est de 120 m³/h.

Article MS 38 Appareils mobiles

La défense contre l'incendie interne est assurée :

- Par des extincteurs portatifs à eau pulvérisée de 6 litres minimum, avec un appareil pour 150 m². La distance maximale à parcourir pour atteindre un appareil est inférieure à 15 mètres.
- Par des extincteurs appropriés aux risques spécifiques.

- Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers

Un plan d'intervention mis à jour sera installé à l'entrée du bâtiment

Les plans d'évacuation mis à jour seront installés à chaque sortie de l'établissement ainsi que les consignes

- Surveillance de l'établissement/Service de sécurité incendie (effectif et qualification)

La surveillance du bâtiment est assurée par du personnel formé et désigné par la chef d'établissement et entraîné à la manœuvre des moyens de secours contre l'incendie et à l'évacuation du public.

Des personnels sont formés et qualifiés SSIAP1.

- Système de sécurité incendie : catégorie A

Equipement d'alarme de type 1

L'établissement est équipé d'un SSI de catégorie A et d'une alarme de type 1

La détection automatique d'incendie est installée dans l'ensemble de l'établissement, à l'exception des escaliers et des sanitaires.

Il est prévu dans le cadre du projet d'aménagement de modifier et d'étendre la détection dans les locaux à réaliser.

Un cahier des charges fonctionnel du SSI sera établi selon la norme NF-S 61-931.

Les locaux détectés sont :

- Les chambres avec DAI et indicateurs d'actions
- Les locaux à risques - stockage
- La circulation prolongée
- L'accueil hôpital de jour
- Les combles si nécessaire
- Le bureau créé

Les TRE sont existants et non modifiés

KALASA CONCEPTS	Dossier N° : 2025-NDSI	CH VAISON	NDSI	SG 04/2025
-----------------	------------------------	-----------	------	------------

Créer des bureaux et un accueil-hôpital de jour

Les locaux seront situés à l'extrémité du service de Médecine sous le porche qui communique avec le SMR au RDC haut. Il s'agit d'une création en sous-face de la dalle du R+1.

L'accueil de jour pourra recevoir 8 personnes en plus au titre du public. Le local dispose de ses propres dégagements.

La porte de la circulation existante sera conservée afin d'assurer un filtrage du public via une commande de type digicode.

Elle sera asservie au SSI. Elle s'ouvrira via des vérins commandés par la détection incendie, afin de restituer le passage en cas d'évacuation.

De plus, la porte d'entrée de la circulation du cote du SMR sera équipée d'une trappe de ventilation basse. Cette trappe permet le balayage de la circulation, en termes de désenfumage en corrélation avec la ventilation haute existante (extracteur N° VCCF 2.02.02 médecine, débit 7750m³/h)

Modifier des chambres, le salon des familles et un local de rangement afin d'ajouter 2 lits de médecine supplémentaires

La chambre N° 12 et le vidoir lavage bassins, sont redistribuées

L'office de soins et la chambre 007 sont redistribués

Dans cette action, le salon des familles actuel devient la Chambre N°26

Le local de stockage situé face à l'ancien salon des familles, devient le nouveau salon des familles.

Le local de rangement stockage est transféré à l'extrémité de l'ancien office de soin.

Il jouxte la chambre N°007 qui est agrandie et passe à deux lits. (Soit +1 lit et 3 lits si hôpital en tension)

La chambre N°12 passe de 15.90m² à 21.45m² pour accueillir 2 lits (soit +1lit) – en supprimant le vidoir lave bassins

La chambre N°1 passe de 1 lit à deux lits sans modification structurelle

Installer une porte automatique au droit de l'ascenseur du SMR face aux nouveaux bureaux coté médecine

La porte installée remplace un châssis vitré équipé d'une ventilation basse de désenfumage naturel/naturel

Elle sera asservie au SSI. Elle s'ouvrira en cas de rupture de l'alimentation électrique ou sur détection automatique d'incendie.

Ainsi elle maintiendra la fonction d'entrée d'air de désenfumage

Largeur de la porte 180cm.

Article MS 55 Conception des zones

Les circulation et zones existantes ne seront pas modifiées.

La circulation qui prolonge la sortie de la médecine sera traitée comme faisant partie de la zone existante

KALASA CONCEPTS	Dossier N° : 2025-ND SI	CH VAISON	ND SI	SG 04/2025
-----------------	-------------------------	-----------	-------	------------

- Système d'alerte

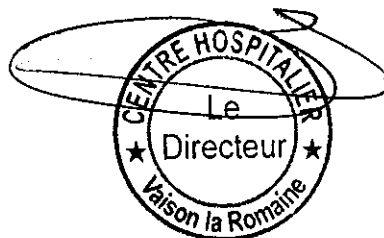
Téléphone portable et ligne sur box secourue par GE

Je soussigné N. CHANARET Blaise, Directeur Maître d'ouvrage, m'engage à respecter les dispositions édictées dans la présente notice et m'engage à respecter les règles générales de construction, prise en application du chapitre 1er du titre 1er et du livre 1er du Code de la Construction et de l'habitation.

Date

23/4/25

Signature •



KALASA CONCEPTS	Dossier N° : 2025-NDSI	CH VAISON	NDSI	SG 04/2025
-----------------	------------------------	-----------	------	------------