



MAITRISE D'OUVRAGE
Centre Hospitalier de Vaison la Romaine
18 Grand Rue, BP73
84110 Vaison la Romaine

**Création de l'Hôpital de jour du service de Médecine
du Centre Hospitalier de Vaison la Romaine**

C.C.T.P
Cahier des Clauses Techniques Particulières
LOT N° 3 – CLOISONS - ISOLATION

Phase D.C.E.

Maître d'œuvre Sarl OPUS Architecture Représenté par M. Issanjou 20 cours Henri Fabre 84110 Vaison la Romaine Tél : 04.90.28.81.28 Email : opus.archi@orange.fr	BET STRUCTURE INGENIERIE 84 Représenté par M. Baud BP 40217 - 84306 Cavaillon Cedex Tel : 06.17.72.61.08 Email : christophe.baud@ingenierie84.fr
B.E.T Fluides ICOBAT Représenté par M. Foucher BP 61225 84911 Avignon Cedex 9 Tel 06.88.29.99.64 Email : jean-philippefoucher@icobat.com	Bureau de contrôle DEKRA Industrial SAS 1914 Route d'Avignon CS 20210 84320 ENTRAIGUES SUR LA SORGUE Tél. : 06.23.83.57.21
CSPS DEKRA Industrial SAS 1914 Route d'Avignon CS 20210 84320 ENTRAIGUES SUR LA SORGUE	COORDINATION SSI KALASA CONCEPTS Tel : 06 31 09 74 86 Mail : kalasa.got@gmail.com

I. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES

A. GENERALITES

Le présent CCTP a pour objet de définir l'ensemble des travaux nécessaires à la réalisation d'une nouvelle salle de soins à usage d'hôpital de jour du service de medecine et d'un bureau à l'emplacement d'un patio existant dans le Centre hospitalier de Vaison la Romaine

Les prestations dues au titre du présent lot ne sont limitées que par les travaux décrits dans les autres lots, l'entrepreneur est donc réputé avoir pris connaissance de l'ensemble des devis descriptifs de l'opération ; il s'ensuit que chacun des soumissionnaires sera réputé avoir inclus dans les prix qu'il aura souscrit, les prestations complémentaires ressortant de ses propres activités, permettant aux ouvrages et matériels, dont l'exécution ou l'installation fait partie des lots des autres corps d'état, de remplir leur destination fonctionnelle, même si les dites prestations ne sont pas expressément visées dans le lot considéré.

Le présent CCTP, même s'il est dissocié, n'a de valeur qu'associé à ceux des autres lots de travaux.

L'entrepreneur est réputé avoir vu les lieux et s'être rendu compte de la situation exacte, de l'importance et de la nature des travaux à effectuer et de toutes les difficultés pouvant résulter de leur exécution.

SECURITE DES TIERS

Pendant la durée des travaux, les entreprises devront prendre toutes les dispositions nécessaires afin de ne causer aucun dommage aux locaux et ouvrages voisins.

Dans le cas contraire, elles seront tenues pour seules responsables des dommages causés et devront en supporter les conséquences.

De même, le plus grand soin sera apporté au respect des conditions de vie et de tranquillité de l'établissement et du voisinage, en réduisant au maximum les nuisances inhérentes au déroulement du chantier (respect des horaires d'accès et de livraisons, des zones de chantier et de stockage, utilisation de matériel insonorisé, aménagement des horaires de travail, etc...).

B. DOCUMENTS TECHNIQUES - NORMES

Les ouvrages du présent lot, les matériaux utilisés et leur mise en oeuvre seront conformes aux réglementations et normes en vigueur.

Classement du bâtiment : Type U troisieme categorie

Les travaux seront exécutés conformément aux prescriptions des documents officiels et règlements suivants :

- D.T.U. No 20 : Cahier des Charges applicables aux travaux de maçonnerie béton armé plâtrerie - chapitre 6.
- D.T.U. No 25.222 : Plafonds fixés (plaques de plâtre à enduire)
- D.T.U. No 25.232 : Plafonds suspendus (plaques de plâtre).
- D.T.U. No 25.41 : Ouvrages en plaques de parement en plâtre (plaques à faces cartonnées).
- D.T.U. No 36.1 : Cahier des Charges applicables aux travaux de menuiserie bois
- D.T.U. No 37.1 : Cahier des Charges applicables aux travaux de menuiserie métallique
- D.T.U. No 25.31 : Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit plâtre.
- DTU 58-1 travaux de plafonds suspendus
- D.T.U. No 2 : travaux de maçonnerie, béton armé, plâtrerie
- D.T.U. No 25.1 : travaux d'enduits intérieurs en plâtre
- D.T.U. No 25.221 : plafond constitué par un enduit armé en plâtre
- D.T.U. No 25.51 : plafond en staff

- Normes Françaises de l'A.F.N.O.R.
- aux cahiers du CSTB n° 1327 et 1637
- aux normes NF P 72-302 plaques de parement plâtre à faces cartonnées et NF P 72-203 éléments de plâtre, complexes d'isolation thermique à plaques de parement en plâtre et polystyrène expansé
- aux avis techniques de l'ATEC

- aux cahiers des charges des fabricants
- aux Règles Professionnelles
- aux directives UEAtc (Union Européenne pour l'agrément technique dans la construction)
- à l'ensemble des règles acceptées par l'AFAC
- à l'ensemble des règles de calcul et d'exécution constituant les Cahiers des Clauses Techniques Générales des marchés publics portés en annexe II du décret du 4 mai 1988 n° 88-534
- aux règlements de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les bâtiments recevant du public
- aux décrets de classement au feu des matériaux
- aux "Règles de l'Art dans le Bâtiment" répertoire Socotec
- Normes Françaises de l'A.F.N.O.R.

Tous règlements en vigueur au moment de l'exécution des travaux.

Toute ossature intérieure cachée et support de cloison ou plafond devra:

- être protégée contre la corrosion pour les parties métalliques (acier galvanisé à chaud) ou être en métal d'alliage léger
- avoir une protection insecticide et fongicide pour les parties en bois.

Nature des cloisons et plaques plafonds :

- Les cloisons sèches seront en plaques à parements lisses.
- Les plaques seront inertes aux températures ambiantes et insensibles aux variations d'humidité de l'air.

La mise en oeuvre sera effectuée conformément aux prescriptions du fabricant.

Traçage de toutes les cloisons :

Avant la pose, l'entrepreneur effectuera un traçage complet au cordeau. Le tracé sera effectué au sol et reporté au plafond avec un fil à plomb. Au sol, l'épaisseur de la cloison sera matérialisée par une couche de peinture blanche entre les 2 traits de cordeau. Le tracé peint sera interrompu au droit des ouvertures.

L'entrepreneur prendra tous les renseignements utiles auprès des titulaires des lots plomberie, chauffage, électricité et autres, pour la mise en place des renforts nécessaires pour supporter les charges lourdes et informera l'ensemble des autres corps d'état des précautions à prendre pour le passage des gaines et tubes, et pour la fixation de charges dans les cloisons sèches.

C. Montage - Stockage des matériaux sur chantier

Toutes précautions seront prises pour ce qui concerne l'approvisionnement, le stockage des matériaux sur chantier.

Il sera tenu compte des prescriptions particulières des fabricants

Les éléments de cloisons et plaques plafonds seront stockés à l'abri dans un local sec.

Ils seront empilés à plat sur des cales, les piles ne seront pas trop importantes pour ne pas surcharger le plancher ou le dallage.

L'entrepreneur procédera au nettoyage complet de l'aire de travail qui doit être débarrassée de tous gravois.

D. Responsabilité - Obligations de l'entreprise

L'entrepreneur titulaire du présent lot devra avoir une parfaite connaissance du projet TOUS CORPS D'ETAT. De ce fait il appartient à l'entreprise de prévoir le détail des sujétions, fournitures et ouvrages nécessaires à la réalisation parfaite de ses ouvrages.

Le nettoyage en cours et en fin de travaux et l'enlèvement de ses emballages, déchets... gravois et tous les matériels utilisés pour la mise en oeuvre de ses travaux sont à la charge du présent lot.

Il est bien entendu que le prix global et forfaitaire comprend la valeur de l'ensemble des travaux définis au présent CCTP, ainsi que tous les accessoires non explicitement exposés, mais nécessaires au parfait achèvement des ouvrages et à une exécution irréprochable.

Il ne sera payé aucun supplément pour quelque cause que ce soit sauf en cas de modification du devis descriptif notifié par ordre spécial.

L'entrepreneur assurera en ce qui concerne son lot la conduite et la surveillance du chantier jusqu'à réception des travaux.

L'entrepreneur du présent lot sera responsable de ses ouvrages et cela pendant l'entière durée du chantier.

En cas de dégradation des ouvrages après exécution, l'entrepreneur devra intervenir immédiatement et assurer la remise en état des parties endommagées.

E. Prescriptions concernant les matériaux

Les caractéristiques thermiques des matériaux intéressant ce lot seront conforme aux prescriptions de l'étude thermique jointe au DCE

Nature des cloisons et plaques plafonds :

Les cloisons sèches seront en plaques à parements lisses.

Les plaques seront inertes aux températures ambiantes et insensibles aux variations d'humidité de l'air.

La dureté des plaques devra permettre d'obtenir au moins une empreinte de diamètre 20 mm au billage au Martinet Baronnie.

Les ossatures métalliques entrant dans la construction des cloisons de doublages et distributions,... seront en acier protégé par galvanisation à chaud conformément à la norme NF A 035.035, masse du revêtement de zinc correspondant au moins à la qualité Z 275.

En ce qui concerne les bois utilisés, ces derniers devront répondre aux prescriptions définies par la norme NF B 52.001, et être au moins de la catégorie III de cette norme. Ils seront mis en oeuvre après application d'un traitement de protection contre les remontées d'humidité, attaque des champignons et insectes.

L'entrepreneur vérifiera avant de remettre sa proposition que les cloisons prévues répondent aux dispositions relatives aux exigences de confort acoustique.

L'entrepreneur remettra au maître d'œuvre les échantillons des matériaux et palettes de teintes demandées au descriptif.

Dans la gamme de ces produits, le choix définitif (matériaux, teintes) sera fait par le maître d'œuvre, sans majoration du prix du marché.

La mise en œuvre de ces matériaux sera toujours exécutée conformément au Cahier des Charges DTU pour les ouvrages relevant de ces documents, ainsi que le Cahier des Charges Particulières du fabricant et avis techniques CSTB pour les ouvrages de techniques non traditionnelles ne relevant pas d'un DTU.

Les éléments et accessoires entrant dans la construction des ouvrages du présent lot seront toujours ceux préconisés par le fabricant.

F. Prescriptions techniques concernant la mise en œuvre

1. Stockage

Lors du montage des matériaux notamment en cas d'utilisation de treuils, l'entrepreneur du présent lot mettra en œuvre tous les moyens nécessaires à la protection des façades et des menuiseries

Les carreaux, plaques et autres éléments préfabriqués de plâtre seront stockés selon les prescriptions du fabricant.

Les plaques et éléments de cloisons seront toujours stockés à plat sur des cales ou chantiers.
Les stockages seront répartis de manière à ne pas créer de surcharges excessives sur les planchers.
Il ne sera jamais admis de stockage (même protégé) de carreaux ou plaques de plâtre à l'extérieur des bâtiments. Ces matériaux devront être mis à l'abri dans les bâtiments le jour même de leur livraison.

2. Manutention - Outillage spécialisé

Les manutentions, façonnages, montages d'éléments seront réalisés à l'aide d'outillage parfaitement adapté et préconisé par le fabricant. Tout élément abîmé, épaufré, détérioré sera rejeté et évacué du chantier.

Montage des cloisons et doublages - Obligations diverses

a) Traçage des cloisons

Le traçage au sol des cloisons et contre-cloisons, doublages, préparation avant pose seront exécutés par le présent lot, qui devra également contrôler l'implantation et l'aplomb correct des huisseries, bâtis, ou cadres de menuiseries extérieures posés par les autres corps d'état

b) Réception des supports recevant un doublage ou enduit

Préalablement à l'exécution des doublages intérieurs ou des enduits, l'entreprise procédera en présence d'un représentant du lot gros œuvre à la réception des supports béton ou maçonnerie.

Les conditions de réception des voiles béton ou maçonneries de façade seront celles fixées par les DTU 20/11, parois et mur de façade en maçonnerie et 22.1 parois et murs en béton banché.

En ce qui concerne les sols, ils seront réceptionnés avec l'entreprise du lot carrelage, afin de constater qu'aucune trace de plâtre ou colle ne subsiste sur les supports bruts.

c) Trous - Percements – Rebouchage

Les entreprises du second œuvre auront à leur charge d'exécuter tous percements et rebouchages réalisés après montage dans les cloisons légères de distribution et panneaux de doublage.

Ces travaux devront être exécutés avec un outillage approprié conformément aux prescriptions des DTU ou cahiers particuliers des fabricants.

Les rebouchages seront exécutés avec mortier adhésif conforme aux prescriptions du fabricant des plaques de plâtre mises en œuvre, sans retrait résiduel et de caractéristiques aussi voisines que possible de celui utilisé pour la fabrication des cloisons. Le ciment prompt est interdit.

Le présent lot devra veiller à l'application de ces règles et fournir toutes indications utiles aux autres corps d'état

Il est spécifié, que dans l'hypothèse où il s'avérerait que les travaux de percements et rebouchages ne seraient pas réalisés dans les règles de l'Art, le maître d'œuvre se réserve le droit de faire exécuter ces ouvrages par l'entreprise du présent lot aux frais et charges de l'entreprise responsable.

3. Limitations d'emploi

D'une manière générale les caractéristiques des types de cloisonnements et plafonds sont déterminées en fonction des hauteurs entre planchers, de la nature des différents supports de fixation des ossatures, des contraintes nécessaires et être en accord avec les réglementations de protection d'incendie, d'isolation acoustique et d'isolation thermique.

Réception des cloisons de distributions et de doublages, doublages en plaques de plâtre, cloisons en panneaux préfabriqués à parements en plaques de plâtre.

Après montage des cloisons et doublages, le présent lot sera toujours réputé totalement responsable de la bonne terminaison de ses ouvrages dans les conditions de réception fixées par les DTU et rappelées ci-après :

L'état de surface des cloisons ou doublages de murs doit être tel qu'il permette l'application des revêtements de finition sans autres travaux préparatoires que ceux admis pour le type de finition considérée.

Une règle de 0,20 m appliquée sur le parement de l'ouvrage notamment au droit des joints ne doit faire apparaître entre le point le plus saillant et le point le plus en retrait, ni écart supérieur à 1 mm, ni manque, ni changement de plan brutal entre plaques.

Une règle de 2,00 m appliquée sur le parement de la cloison et promenée en tous sens ne doit pas faire apparaître entre le point le plus saillant et le point le plus en retrait un écart supérieur à 5 mm.

Le faux aplomb sur une hauteur d'étage ne doit pas excéder 5 mm.

L'entreprise de peinture réceptionnera avec l'entrepreneur du présent lot, les cloisons et enduits en vue de reprises éventuelles ou d'acceptation des fonds.

G. Nettoyage - Enlèvement des gravois – Protections

Les planchers seront livrés à l'entrepreneur du présent lot, bruts avant exécution des revêtements de sols. Après exécution des travaux de cloisonnements et plâtrerie, l'entrepreneur devra livrer les planchers parfaitement propres, exempts de gravois et de traces de plâtre ou de colle.

Il devra prévoir en conséquence :

- L'évacuation de ses gravois au fur et à mesure de l'avancement des travaux aux décharges publiques.
- aucun dépôt ne sera admis en pied et au pourtour des bâtiments.

Après balayage les planchers feront l'objet d'un grattage soigné faisant disparaître toutes traces de plâtre ou de colle. la réception des sols après nettoyage sera effectuée par le lot titulaire des revêtements de sols.

- Les huisseries bois ou métal seront nettoyées avant la prise du plâtre ou des colles,
- Les plafonds, murs, seront débarrassés des projections de plâtre ou de colle.
- Les menuiseries extérieures y compris les vitrages seront nettoyés de toutes traces de plâtre et colle, en prenant toutes précautions pour éviter les rayures et autres dégradations

H. Coordination avec les autres corps d'état

Tant au niveau de ses études en prenant connaissance du descriptif complet du projet, qu'au stade de l'exécution, l'entreprise du présent lot travaillera en étroite coordination avec les autres corps d'états. Notamment :

Lot Menuiseries intérieures bois :

Pour la fourniture et l'implantation des bâtis, huisseries de blocs portes, trappes

Lot Menuiseries extérieures :

Pour les liaisons doublages/menuiseries ainsi que la mise au point des calfeutrements de finition

Lots techniques (chauffage, plomberie, électricité) :

Pour les réservations, découpes, percements, encastrement et toutes autres sujétions, à effectuer dans les enduits et cloisons minces

Pour les luminaires ou appareillages électriques à intégrer dans cloisons diverses

Lot Peintures :

Pour la réception des parements et enduits, et pour la réalisation des travaux de peinture à effectuer avant pose de certains ouvrages du présent lot.

I DOE DOCUMENT DE RÉCEPTION

A la livraison, les conditions de réception se porteront sur l'origine, le classement, l'épaisseur et les normes de matériaux, afin de s'assurer qu'ils sont conformes au descriptif, et aux échantillons agréés.

A la mise en oeuvre des matériaux, les contrôles permettront de s'assurer que les règles d'exécution des DTU et Normes ont bien été observées.

L'entrepreneur devra fournir au maître d'œuvre (pour le DOE) et au coordonnateur SPS (pour le DIU) les fiches techniques et procès verbaux des matériaux mis en oeuvre.

Le présent lot devra une version papier et une version dématérialisée des DOE au maitre d'ouvrage

DESCRIPTION DES OUVRAGES

I. CONTRE CLOISONS SUR OSSATURE COTÉ 14 CM

1. Définition : Contre cloison avec isolation COTÉ 14

Mise en œuvre de contre cloison comprenant une ossature horizontale avec rail et ossature verticale de type simple ou accolé suivant hauteur.

Ces contre cloisons seront indépendantes et décollées des murs existants maçonnés par l'intermédiaire d'appuis de maintien fixés eux mêmes sur les murs par lisse horizontale et afin d'obtenir un parement plan. Fourniture et mise en place entre les éléments d'ossature par laine minérale GR 32+ pare vapeur de 120 mm d'épaisseur.

2. Caractéristiques :

Parement avec 1 plaque de plâtre 13 mm

Réaction au feu : M1

Isolation thermique $R = 4,37\text{m}^2.\text{K}/\text{W} = \text{GR32 120 MM}$

Mise en œuvre et finitions identiques aux cloisons de distribution ci-après.

: contre-cloisons type Prégymétal TM de LAFARGE Plâtre, avec plaques standard type Prégyploc ou similaire

- **Localisation :** pour doublage sur périphérique selon plans

J. CLOISON DE DISTRIBUTION A STRUCTURE METALLIQUE

Ep 98 MM ou 120 MM AVEC ISOLATION

1. Cloisons avec parement standard Principe général

a) Cloisons de 98 mm CF 1 H

Fourniture et pose de cloison de distribution de type PLACOSTYL 98/62 ou équivalent composées de :

- Une double ossature périphérique constituée de rails disposés de manière à constituer une cloison d'épaisseur finie de 98 mm.
 - Avec une ossature métallique constituée de rails et montants en acier galvanisé d'épaisseur 6/10, de largeur 62 mm,
 - Chaque parement sera constitué d'une de BA 18 de chaque coté
 - Finition THD coté circulation et hydro coté intérieur
 - Remplissage en panneaux semi-rigides de laine de verre de 60 mm épaisseur, bénéficiant d'une certification ACERMI,
 - Affaiblissements acoustique minimum $RA (R_w + C) \geq 46 \text{ dB}$
- Côté pièces humides, fourniture et pose d'une barrière d'étanchéité en pieds des cloisons.

b) Cloisons de 120 mm CF1H

Fourniture et pose de cloison de distribution de type PLACOSTYL SAA 120 ou équivalent composées de

- Une ossature périphérique simple disposée de manière à obtenir un espace minimal entre parements de 70 mm et une épaisseur totale de la cloison de 120 mm,
- Une double ossature verticale indépendante alternée de 48 mm
- Des panneaux semi-rigides de laine minérale de 60 mm d'épaisseur,
- Deux parements constitués chacun de 2 plaques de plâtre standard de 13 mm d'épaisseur,
- Finition THD coté circulation
- Affaiblissements acoustique minimum $RA (R_w + C) \geq 58 \text{ dB}$

Tous les points particuliers de liaisons et de raccordements sur doublages et plafonds devront être traités suivant les conseils de pose du fabricant.

Les joints seront traités suivant la technique et avec les produits du fabricant (bandes + enduit)
Avant mise en place des rails des cloisons, il sera disposé une feuille de polyane de largeur suffisante pour être relevée de part et d'autre avant pose des carrelages.

La mise en œuvre sera conforme aux DTU 25.41 et cahier des charges de pose du fabricant et avis technique CSTB

Le traçage d'implantation sur sol brut est exécuté par le présent lot. Ce traçage sera reporté au plafond et sur les parois verticales en tenant compte de l'épaisseur des plaques de parement.

- Des rails métalliques seront fixés au sol et au plafond et dans lesquels seront emboîtés des montants verticaux.
 - En pièces humides, il sera impérativement nécessaire d'interposer entre le sol et le rail, soit un mastic, soit un matelas souple du type caoutchouc mousse cellulaire étanche, soit un polyéthylène ou un feutre bitumé.
 - Des montants métalliques seront emboîtés dans les rails haut et bas tous les 40 cm maximum. Un montant supplémentaire devra être placé aux endroits des jonctions en T pour permettre la fixation par vissage d'un montant de départ et d'une autre cloison (l'utilisation des chevilles pourra remplacer le montant supplémentaire). Les montants appuyés à d'autres parois latérales seront également fixés par vis ou pointes acier.
 - les canalisations électriques ou fluides diverses seront posées à l'intérieur de la cloison, au cours du montage de l'ossature par les lots intéressés, dans les lumières prévues à cet effet.
 - Les huisseries seront fixées à la cloison soit par vissage sur renforts métalliques fournis et posés au présent lot, soit par étriers métalliques (suivant les types d'huisseries).
 - Renforts métalliques à 30 cm des huisseries dans le cas de châssis vitrés contigus.
 - Une plaque de plâtre à peindre de 12.5 mm d'épaisseur sera fixée de chaque côté de l'ossature au moyen de vis autoperceuses conformément aux prescriptions du fabricant.
 - Les joints entre plaques de parement et entre la maçonnerie seront traités suivant la technique et avec les produits du fabricant au moyen de bandes pour joints, d'enduits de collage et de finition. Les têtes de vis seront également rebouchées aux enduits.
 - Les chants des cloisons seront recouverts soit par des plaques de plâtre, soit par des chants en bois au choix du Maître d'œuvre
 - Les surfaces prêtes à peindre seront réceptionnées par l'entreprise de peinture avant intervention, tous litiges seront solutionnés par le fabricant.
 - Les cloisons posées en angle aigu devront être constituées de plaques dont les coupes seront particulièrement soignées.
 - Pour toutes les pièces humides le parement sera hydrofuge (plaques vertes)
- Diverses finitions seront à prévoir sans limitation et sans que cette liste soit limitative, tous travaux et sujétions pour en assurer une parfaite finition des ouvrages avant peinture.

A savoir :

- Traitement des joints entre panneaux par garnissage des bords amincis, bande spéciale et couche de finition
- Traitement des angles et raccordements en T par bandes spéciales et enduit de finition - raccordement idem avec les plafonds
- Traitement des angles saillants des arrêts sur baies libres, ou about de cloison par plaque de retour et traitement des angles saillants verticaux par bande spéciale armée renforcée par deux bandes flexibles métalliques.
- Ragréages localisés de finition avant peinture au mastic spécial à deux passes pour raccords divers, bouchement des têtes de pointes et vis
- Fourniture et pose de renforts bois ou éléments spéciaux de chez le fabricant positionnés au montage des cloisons pour fixation des charges lourdes à définir notamment avec le plombier pour fixation des lavabos et avec le menuisier pour fixation des tablettes de placards, barre de relevage, barre d'appui etc.
- Découpes demandées par les corps d'état. Rebouchages et raccords au droit des canalisations ou gaines positionnées en sortie de gaines avant exécution des cloisonnements.

Plus value pour parements hydrofuges

- **Localisation : Parois intérieures des cloisons ci-avant de toutes les pièces humides**

K. Pose de cadres de portes

L'entreprise du présent lot devra la pose des cadres de portes intégrés dans les cloisons de distribution, ainsi que les cadres de trappe de visite.

NOTA : la porte existante M8 sera déposée et reposée par le lot menuiserie Aluminium. Des renforts spécifiques devront être prévus.

- **Localisation : Au droit des cloisons selon plan**

L. COFFRE D'HABILLAGE et TRAPPE DE VISITE

1. Encoffrement des trainasses, soffites, habillages divers en plaques de plâtre, qualité hydrofuge dans les pièces humides, sur ossature métallique, avec mise en place d'une isolation phonique par laine de roche. Les assemblages seront parfaitement ajustés et affleurés pour être peints ou recevoir un revêtement mural.

Autres prescriptions identiques aux cloisons et plafonds en plaques de plâtre.

- **Localisation :** à gérer sur chantier suivant nécessité, section intérieure 20x20 cm en moyenne surface estimée 3 m2

2. Trappe de visite : Pose d'une trappe de visite

Suivant nécessité des lots plomberie chauffage : pose de trappe de visite fournie par le lot menuiserie bois.

- **Localisation : selon nécessité du chantier**

M. FAUX PLAFOND EN PLAQUES DE PLATRE

1. Faux-plafonds type « PLACOSTIL ou STIL FLAM » CF 1H

Système Placostil ou similaire et composé de la façon suivante:

- Parements en plaques de plâtre type BA 13 placoflam en double épaisseur, pose perpendiculaire aux lignes d'ossature. Les joints entre plaques seront traités avec une première passe d'enduit, puis collage d'une bande en papier fort micro-perforé et passage d'une deuxième couche d'enduit avec lissage
- Etant donné les diverses possibilités de composition du plafond l'entreprise proposera la solution la plus intéressante pour un coupe feu de 1 heure avec entre axe des ossatures primaire et .
- La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41 et aux recommandations du fabricant. (l'ouvrage est compté au m2)

- **Localisation: Faux plafond sous ossature bois et étanchéité compris isolation laine de verre et plenum**

N. FAUX PLAFONDS ACOUSTIQUES

Faux plafond en dalles 60*60 sur ossature primaire

Réalisation de faux plafond acoustique sur ossature secondaire en dalle autoportante laine de roche à absorption acoustique, revêtu d'un voile de verre finition blanc lisse surface apparente, stable en milieu humide. Les dalles seront à bords droits T24 Fixation de chaque dalle sur ossature apparente

Caractéristiques :

Dalle 60*60 teinte et aspect au choix de l'architecte

Épaisseur 20 mm

Réaction au feu M0

absorption acoustique de 0,70 (H)

Retombées réalisées en ba 13

Type : EKLA de Rockfond ou similaire

- **Localisation : Tous les faux plafonds sauf STIL FLAM**

O. COFFRE D'HABILLAGE

1. Encoffrement des canalisations

Encoffrement des canalisations du logement par carreaux de plâtre PF3 standard de 70 mm avec mise en place d'une isolation phonique par laine de roche

- **Localisation : Descente EV EU**

2. Encoffrement des traînasses, soffites, habillages divers en plaques de plâtre.

Encoffrement des traînasses, soffites, habillages divers en plaques de plâtre, qualité hydrofuge dans les pièces humides, sur ossature métallique, avec mise en place d'une isolation phonique par laine de roche. Les assemblages seront parfaitement ajustés et affleurés pour être peints ou recevoir un revêtement mural. Isolation coupe feu

Autres prescriptions identiques aux cloisons et plafonds en plaques de plâtre.

- **Localisation : à gérer sur chantier suivant nécessité, section intérieure 20x20 cm en moyenne surface estimée 3 m2**

P. ENCOFFREMENT PROMAT

A la charge du titulaire la réalisation de l'ensemble des prestations de construction de l'encoffrement en PROMAT y compris toutes sujétions.

Gaine réalisée en élévation, dans le faux-plafond et en gaine technique y compris toutes sujétions de dévoiements en plaque mince à base de silicate type PROMAT ou équivalent ayant un degré CF de 1 heures pour feu intérieur et pour feu extérieur.

Les travaux seront réalisés suivant directives des PV de classement au feu fourni par les fabricants. En particulier, les gaines comporteront 4 faces de plaques silicate.

- Y compris habillages en plaques BA 13 posés en demi-stil permettant le passage des câbles SSI.

Compris réglage aplomb et niveau de l'ensemble.

Localisation selon plan