




Maitre d'ouvrage
EHPAD « LES 4 SAISONS »
64 Route de Lisieux
27 500 Pont-Audemer

Tranche 2

Travaux de rénovation et extension de L'EHPAD les
4 Saisons

Travaux de rénovation des façades
Création d'un ascenseur bâtiment Lanoué

Cahier des Clauses Techniques Particulières Lot n°9 – Peinture et sol souple / Extension de l'EHPAD

Le 29 août 2025
CH de la Risle
Direction des Travaux
BP 431
27504 Pont Audemer
Cedex
Tel : 02.32.41.64.88
 : 02.32.41.64.65

LOT N° 1 – RENOVATION DES FACADES / Extension de l'EHPAD

SOMMAIRE

ARTICLE 1 - GENERALITES

- 1.1 - Objet
- 1.2 - Consistance des travaux
- 1.3 - Spécifications générales
- 1.4 - Exécution des ouvrages
- 1.5 - Percements – Réservations – Scellements
- 1.6 - Nettoyage et protection des ouvrages
- 1.7 - Garantie et entretien
- 1.8 - Documents à remettre par l'entreprise

ARTICLE 2 - TRAVAUX PREPARATOIRES

- 2.1 - Installation de chantier
- 2.2 - Implantation
- 2.3 - Etat des lieux

ARTICLE 3 - GENERALITES

- 3.1 - Règlements et normes
- 3.2 - Conditions de réception

ARTICLE 4 - DESCRIPTIONS DES OUVRAGES

- 4.1 – Travaux de peinture
- 4.2 – Sol souple et protections murales
- 4.3 - Réception et dossier DOE

ARTICLE 5 - VARIANTES

Sans objet.

ARTICLE 1 - GENERALITES

1.1 - OBJET

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières a pour objet de définir la nature et la consistance des travaux d'embellissement des façades, création d'une cage d'ascenseur, et travaux de VRD nécessaires à la rénovation de l'EHPAD de Pont-Audemer « les 4 saisons » : **La durée des travaux « hors contexte sanitaire exceptionnel » est de 12 mois**

- Lot 1 : Rénovation des façades :
- Lot 2 : VRD / Espaces verts
- Lot 3 : Gros œuvre
- Lot 4 : Etanchéité
- Lot 5 : Menuiserie extérieures
- Lot 6 : Menuiserie intérieure
- Lot 7 : Electricité
- Lot 8 : Ascenseur
- Lot 9 : Peinture - Sol souple

1.2 – CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les ouvrages du présent lot comprennent :

- ✓ Les travaux préparatoires et ceux décrits au Cahier des Clauses Techniques Particulières du lot 0 – Généralités communes.
- ✓ La fourniture et pose des équipements et installations de propre au présent lot :
 - La fourniture des matériaux, y compris les transports, déchargements, stockage et distribution sur le chantier,
 - Les engins de levage, si nécessaire,
 - La mise en place d'échafaudage
 - L'utilisation de nacelle
 - L'implantation des ouvrages et l'adaptation éventuelle de certains tracés en fonction des diverses difficultés rencontrées lors de l'exécution,
 - La présentation d'échantillon,
 - La protection antirouille des différentes pièces et métaux ferreux,
 - La protection de ses ouvrages pendant toute la durée du chantier et jusqu'à la réception des travaux,
 - Les essais de fonctionnement avec fourniture des documents des matériaux installés, les frais de contrôle,
 - La main d'œuvre et les appareils nécessaires aux essais,

- La fourniture des plans d'ouvrages exécutés,
- Les notices d'entretien et de fonctionnement,
- La délivrance des certificats réglementaires,

La fourniture des plans de recollement de l'installation, le relevé du matériel installé, les accessoires de rechange et les notices de fonctionnement. Le nettoyage du chantier après exécution des travaux et enlèvement des déchets, Dans le cas de dépose, la prestation comprend également :

- La dépose complète, (y compris suspentes, rives etc.)
- Le coltinage des matériaux,
- Le nettoyage du chantier après exécution des travaux et l'évacuation des matériaux dans les décharges agréées,

L'Entrepreneur est réputé avoir inclus dans son offre tous les travaux non énumérés ci-dessus mais qui seraient rendus nécessaires pour une parfaite exécution des ouvrages suivant les Règles de l'Art.

1.3 - SPECIFICATIONS GENERALES

L'ensemble des prestations du présent marché seront forfaitaires sauf prescriptions contraires.

Toutes les propositions et les ouvrages mis en œuvre devront tenir compte des généralités communes du Lot 0.

Les Entrepreneurs du présent marché devront tenir compte de ces avertissements pour l'établissement de leur devis.

En tout état de cause, les Entrepreneurs reconnaissent avoir pris connaissance du présent Cahier des Clauses Techniques Particulières et des autres descriptifs relatifs aux travaux de leurs lots.

L'Entrepreneur aura à exécuter tous les travaux énoncés au présent Cahier des Clauses Techniques Particulières, mais il est bien précisé que le descriptif n'a qu'un caractère limitatif et que même dans le cas d'omission, l'Entrepreneur aura à sa charge dans le cadre des travaux prévus, l'exécution de tous les ouvrages faisant partie des Règles de l'Art.

Il ne sera donc admis aucun prétexte ou cause que ce soit, de réclamation sur les prix convenus, l'Entrepreneur ayant pris connaissance des différents documents avant signature du marché.

Les travaux seront exécutés conformément aux normes en vigueur et au cahier des charges et Règles de calcul, retenu par le groupe de Coordination des textes techniques comme documents unifiés D.T.U. et en leur absence, conformément aux prescriptions des documents C.S.T.B.

Pendant les travaux, l'Entrepreneur devra se conformer à toutes les lois et règlements concernant la sécurité des chantiers.

Toutes les modifications au projet seront à soumettre à l'approbation du Maître d'Œuvre.

1.4 - EXECUTION DES OUVRAGES

Pendant l'exécution des ouvrages, les locaux "hors opération" des bâtiments contigus continueront à être occupés et exploités. La durée du chantier correspondra à la réalisation des travaux réalisés sur les façades, la construction de la cage d'ascenseur coté façade sud du bâtiment LANOUE et les travaux de VRD prévus dans le cadre de la tranche 2 mais aussi des travaux préparatoires aux raccordements du projet H2027. **Durée totale de l'opération : 12 mois. Hors contexte sanitaire exceptionnel.**

L'Entrepreneur devra prendre toutes dispositions pour réduire au maximum les nuisances (bruits, poussières, etc..) et exposer clairement dans son offre les solutions proposées (protections, matériel employé, durées des interventions)

Pour les travaux de démolitions, les moyens d'exécution seront laissés à l'initiative de l'Entrepreneur aux conditions suivantes :

- Emprise du chantier strictement limitée au périmètre indiqué sur le plan d'installation de chantier.
- Les horaires de travaux correspondront aux heures ouvrables. Sauf cas particulier.
- Les salariés devront être à jour de leur Passeport vaccinal complet
- Il sera installé toutes les barrières, platelage, bâches, filets nécessaires à prévenir des chutes d'ouvrages en dehors de l'emprise des travaux. Ces mesures seront prises systématiquement, afin de palier même à de fausses manœuvres. A cet effet, la maîtrise d'œuvre sera informée du détail des opérations, et sera en droit d'exiger, sans modification du coût des travaux, les protections complémentaires qu'elle estime nécessaires.

1.5 – PERCEMENTS – RESERVATIONS - SCELLEMENTS

Tous les trous tamponnés ou spittés, petits taquets, petits percements, sont à la charge du présent lot.

Les trous, feuillures et réservations dans les ouvrages porteurs en béton ou en maçonneries seront réalisés par le présent lot

Les scellements seront également à la charge du présent lot.

1.6 – NETTOYAGE ET PROTECTION DES OUVRAGES

L'Entrepreneur titulaire du présent lot devra le nettoyage des locaux après chacune de ses interventions, avec enlèvement aux décharges de tous gravats, gravois, emballage etc. ...

Pendant toute la durée des travaux, le titulaire du présent lot sera tenu d'établir et d'entretenir toutes les protections nécessaires à la sécurité et à la protection de ses ouvrages.

1.7 - GARANTIE ET ENTRETIEN

L'Entrepreneur remédiera gratuitement à tous les défauts qui pourraient se produire dans un délai d'un an à partir de la réception des travaux, sauf cas d'utilisation anormale. Il procédera à toutes les réparations nécessaires.

De plus, il restera responsable de tous les accidents matériels ou corporels résultant d'une carence de son installation.

Dès qu'un incident lui sera signalé, il devra le réparer dans les plus brefs délais. En cas de négligence, la réparation sera effectuée d'office à ses frais.

1.8 - DOCUMENTS A REMETTRE PAR L'ENTREPRISE

Avant passation de la commande : confirmation du matériel à installer.

Pendant la période de préparation : liste du matériel, appareillage et fourniture correspondante à celle arrêté pour le marché.

Pour la réception :

- Plans de recollement,
- Fiches de conseils et d'entretien,
- Fiches de déclarations environnementales des produits utilisés

ARTICLE 2 - TRAVAUX PREPARATOIRES

Ces prestations sont forfaitaires et incluent toutes les sujétions pour un parfait achèvement selon les règles de l'Art.

2.1 - INSTALLATION DE CHANTIER

Si nécessaire amené, mise en place et replis de baraque de chantier (pour le présent lot) aux normes d'hygiène et de sécurité, y compris les raccordements provisoires.

L'emplacement sera déterminé en accord avec le Maître d'Œuvre : Direction des travaux et du patrimoine du CH de la Risle

2.2 - IMPLANTATION

L'Entrepreneur doit l'implantation de ses prestations compte tenu de toutes les sujétions prévisibles, à partir des plans donnés par le Maître d'Œuvre. Il doit la vérification de ces plans.

Il est précisé que l'Entrepreneur restera seul responsable des erreurs qu'il aurait pu commettre et en supportera les conséquences quelles que soient leur importance et l'époque de leur découverte.

2.3 - ETAT DES LIEUX

Suivant le phasage des travaux, des constats contradictoires des lieux seront établis :

- Entre le titulaire du présent lot et le représentant du Maître d'Ouvrage.
- Entre le titulaire du présent lot et la ou les Entrepreneurs titulaires des autres lots.

Les Entrepreneurs responsables des dégradations sur les ouvrages existants supporteront les frais de remise en état.

ARTICLE 3 - GENERALITES

3.1 - REGLEMENT ET NORMES

L'entrepreneur chargé de ce lot est tenu de respecter les lois, décrets, arrêtés, règles administratives, DTU et normes en vigueur, suivant leur évolution durant la validité du présent marché (15 mois de travaux).

Cette liste n'est pas limitative, et pour l'ensemble de textes énumérés, ci-dessus ou non, il sera toujours fait application de la dernière édition avec mise à jour, additifs et rectifications, etc. en vigueur à la date de remise des offres.

NORMES

- DTU 59.1 (NF P74-201-1) (octobre 1994) : Peinture - Travaux de peinture des bâtiments - Partie 1 : Cahier des clauses techniques + Amendement A1 (octobre 2000) (Indice de classement : P74-201-1)
- DTU 59.3 (NF P74-203-1) (mai 1993) : Travaux de bâtiment - Peinture de sols - Partie 1 : Cahier des clauses techniques + Amendement A1 (octobre 2000) (Indice de classement : P74-203-1)
- DTU 59.3 (NF P74-203-2) (mai 1993) : Peinture de sols - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (Indice de classement : P74-203-2)
- DTU 59.4 (NF P74-204-1) (février 1998) : Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux - Partie 1 : Cahier des clauses techniques (Indice de classement : P74-204-1)
- NF DTU 42.1 P1-1 (novembre 2007) : Travaux de bâtiment - Réfection de façades en service par revêtements d'imperméabilité à base de polymères - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques (Indice de classement : P84-404-1-1)
- NF DTU 42.1 P1-2 (novembre 2007) : Travaux de bâtiment - Réfection de façades en service par revêtements d'imperméabilité à base de polymères - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (Indice de classement : P84-404-1-2)
- NF DTU 42.1 P2 (novembre 2007) : Travaux de bâtiment - Réfection de façades en service par revêtements d'imperméabilité à base de polymères - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (Indice de classement : P84-404-2)

2.1.2 - AUTRES TEXTES

- Règlement de sécurité contre l'incendie relatif aux Etablissements Recevant du Public (approuvé par arrêté du 25 juin 1980 et modifié),
- Règlement de sécurité contre l'incendie relatif aux Etablissements Recevant du Public (Etablissement de 3^{ème} catégorie),
- Arrêté du 10 décembre 2004 portant approbation de dispositions complétant et modifiant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (Etablissement de type J et U)
- Arrêté du 21 novembre 2002 modifié relatif à la réaction au feu des produits de construction et d'aménagement,
- Les Règles Professionnelles de l'Union Fédérales des Peintres Vitriers de France (UNPVF),
- Normes françaises homologuées, éditées par l'AFNOR,
- Fiches d'Agréments et Avis Techniques du C.S.T.B. des matériaux employés,

- Instructions et recommandations des fabricants,
- Règles de l'art

NORMES POUR SOL SOUPLE

- NF DTU 53.2 P1-1 (avril 2007) : Travaux de bâtiment - Revêtements de sol PVC collés - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques (Index de classement : P62-203-1-1)
- NF DTU 53.2 P1-2 (avril 2007) : Travaux de bâtiment - Revêtements de sols PVC collés - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux (CGM) (Index de classement : P62-203-1-2)
- DTU 53.1 (NF P62-202-1) (avril 2001) : Revêtements de sol textiles - Partie 1 : Cahier des clauses techniques (Index de classement : P62-202-1)
- GS 12 : Revêtements de sol linoléum collés

CAHIER DU C.S.T.B.

- Revêtements de sol - Notice sur le classement UPEC et classement UPEC des locaux (e-Cahiers du CSTB, Cahier 3509, novembre 2004)
- Exécution des enduits de préparation de sols intérieurs pour la pose de revêtements de sol - Travaux neufs - Cahier des prescriptions techniques (e-Cahiers du CSTB, Cahier 3634, juillet 2008)
- Exécution des enduits de sol intérieurs pour la pose de revêtements de sol - Rénovation - Cahier des Prescriptions Techniques (e-Cahiers du CSTB, Cahier 3635, septembre 2008)
- Guide pour la rénovation des revêtements de sol : 1 - Cas d'un nouveau revêtement textile collé ou tendu (Cahiers du CSTB, Cahier 2055-1, février 1986)
- Guide pour la rénovation des revêtements de sol : 2 - Cas d'un nouveau revêtement plastique collé (Cahiers du CSTB, Cahier 2055-2, février 1986)

AUTRES TEXTES

- Règlement de sécurité contre l'incendie relatif aux Etablissements Recevant du Public (approuvé par arrêté du 25 juin 1980 et modifié),
- Règlement de sécurité contre l'incendie relatif aux Etablissements Recevant du Public (Etablissement de 3^{ème} catégorie),
- Arrêté du 10 décembre 2004 portant approbation de dispositions complétant et modifiant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (Etablissement de type J et U),
- Arrêté du 21 novembre 2002 modifié relatif à la réaction au feu des produits de construction et d'aménagement,
- Les Règles Professionnelles de l'Union Nationale des Revêtements de Sols Techniques (UNRST).
- Normes françaises homologuées, éditées par l'AFNOR,
- Fiches d'Agréments et Avis Techniques du C.S.T.B. des matériaux employés,
- Instructions et recommandations des fabricants,
- Règles de l'art.

Cette liste n'est pas limitative, et pour l'ensemble de textes énumérés, ci-dessus ou non, il sera toujours fait application de la dernière édition avec mise à jour, additifs et rectifications, etc. en vigueur à la date de remise des offres.

3.2 - Matériaux et équipements

Tous les matériaux, équipements, appareils et accessoires utilisés dans les installations sont neufs et de première qualité et appartiennent aux derniers modèles produits par des fabricants reconnus.

Cependant dans le cas où une modification serait envisagée, l'Entrepreneur devra fournir l'Avis Technique du C.S.T.B, les procès-verbaux d'essais, les échantillons, et obtenir l'accord du Maître d'Œuvre.

Toute fraude peut justifier le refus de réception de la part du Maître d'Œuvre et la réfection des ouvrages.

3.3 - Mise en œuvre

PREPARATION DES SUPPORTS

Les supports sont nettoyés et dépoussiérés avant la mise en œuvre des préparations.

L'Entrepreneur reste maître du choix, de la préparation et de l'application, conformément aux spécifications imposées dans la documentation du fournisseur et contenues dans l'Avis Technique du C.S.T.B.

Le choix des produits, de leur modalité d'application doit se faire en tenant compte de la nature et des caractéristiques des supports, afin d'éviter que ceux-ci ne provoquent des décollements et des décompositions de films de peinture.

Ceci s'applique particulièrement aux :

- Enduits au mortier de ciment ou de ciment et chaux.
- Ouvrages en plâtre (compte tenu de l'humidité).
- Métaux
- Couches primaires appliquées par d'autres corps d'état.
- Produits de ragréage appliqués par d'autres corps d'état.
- Bois gras.
- Produits de traitement des bois, appliqués par le menuisier.

Il appartient à l'Entrepreneur, afin d'éviter toute fausse manœuvre, de se renseigner auprès des entreprises des autres corps d'état, et auprès des fabricants des produits.

L'Entrepreneur du présent lot restera seul responsable des dommages éventuels et sera tenu de procéder à ses frais, à la réfection des peintures incriminées.

Sur les ouvrages en béton et les enduits en mortier, les peintures ne doivent être appliquées que lorsque le support présente un PH inférieur à 8 (siccité de l'ordre de 4 semaines), ce qui exige un contrôle systématique.

Si, dans certaines zones accidentelles, les exigences du calendrier ne permettent pas de respecter cette règle, l'application de la peinture sera précédée par un traitement hydrofuge à choisir en accord avec le fabricant.

Les mêmes dispositions seront applicables aux enduits plâtre, susceptibles d'être humides. plâtre, susceptibles d'être humides.

ARTICLE 4 - DESCRIPTIONS DES OUVRAGES DE PEINTURE

4.1/ Travaux de peinture :

4.1.1 / Peinture plafond des locaux non pourvus en faux plafond en finition mat :

Support existant en peinture, finition peinture mate. Teinte blanche.

- ☐ Préparation
- ☐ Brossage, époussetage,
- ☐ Lessivage,
- ☐ Grattage puis rebouchage,
- ☐ Impression,
- ☐ Enduit non repassé,
- ☐ Ponçage, époussetage,
- ☐ Finition
- ☐ Deux couches de peinture acrylique mat appliquées au rouleau ou à la brosse sur les travaux d'apprêts précédemment décrits.

Localisation : Sous face des escaliers N-1 vers N0 ; N0 vers N1.

4.1.2 / Peinture murs sur revêtement mural neuf :

La préparation des supports se fera en fonction de la nature du support : Peinture sur mur béton ou feuille de plâtre. Peinture en finition satinée.

- ☐ Préparation
- ☐ Brossage, époussetage,
- ☐ Lessivage,
- ☐ Grattage puis rebouchage,
- ☐ Impression,
- ☐ Enduit non repassé,
- ☐ Ponçage, époussetage,
- ☐ Finition
- ☐ Deux couches de peinture acrylique satin appliquées au rouleau ou à la brosse sur les travaux d'apprêts précédemment décrits.

Localisation : Tous les locaux situés au N-1 N0 N1

4.1.3 / Peinture murs sur les ouvrages contigus existants :

La préparation des supports se fera en fonction de la nature du support :
Teinte équivalente à l'existant. Un forfait de 10 m² par niveau est retenu.

SUPPORT EXISTANT EN PEINTURE, FINITION PEINTURE MATE

- ☐ Préparation
- ☐ Brossage, époussetage,
- ☐ Lessivage,
- ☐ Grattage puis rebouchage,
- ☐ Impression,
- ☐ Enduit non repassé,
- ☐ Ponçage, époussetage,
- ☐ Finition
- ☐ Deux couches de peinture acrylique satin appliquées au rouleau ou à la brosse sur les travaux d'apprêts précédemment décrits.

Localisation : Entrée du pasa N0, Entrée de l'administration N1

4.1.4 / Peinture boiserie et portes :

Le présent article comprend les travaux d'apprêts, et tous les éléments pour une parfaite finition.
Les coloris seront choisis par la MO du CH de Pont-Audemer.

Support boiserie, finition peinture mate

- ☐ Préparation
- ☐ Brossage, époussetage,
- ☐ Grattage des peintures éventuellement écaillé,
- ☐ Impression,
- ☐ Enduit repassé, y compris ponçage,
- ☐ Révision d'enduit entre les deux couches de finition
- ☐ Finition
- ☐ Deux couches de peinture acrylique mate appliquées au rouleau ou à la brosse sur les travaux d'apprêts précédemment décrits.

4.2 / Travaux de sol dans les locaux neufs et existants :

4.2.1 / Adaptation de l'existant :

Dépose du revêtement existant circulation N0 et N1 (Plinthes et barre de seuil). Evacuation des gravats en décharge agréée ou via une filière de recyclage.

Création d'une trappe d'accès vers le vide sanitaire du au lot Gros-Œuvre. Habillage du regard et reprise de finition sur le cadre du au présent lot

4.2.2 / Ragréage avec forme de pente et rattrapage du niveau 0 et 1 vers l'extension :

La préparation comprendra :

- Une couche primaire d'accrochage à base de résine synthétique plastifiée est appliquée sur support sec préalablement dégraissé et dépoussiéré. En fonction de la porosité du support la consommation de produit sera comprise entre 100 g/m² à 150 g/m².
- Un ragréage P3. Le ragréage est exécuté en deux passes et constitué d'un enduit de lissage renforcé de fibres synthétiques de type P3, d'une épaisseur de 3mm.

4.2.3 / Sol dans tous les locaux :

La préparation comprendra :

- Une couche primaire d'accrochage à base de résine synthétique plastifiée est appliquée sur support sec préalablement dégraissé et dépoussiéré. En fonction de la porosité du support la consommation de produit sera comprise entre 100 g/m² à 150 g/m².
- Un ragréage P3. Le ragréage est exécuté en deux passes et constitué d'un enduit de lissage renforcé de fibres synthétiques de type P3, d'une épaisseur de 3mm.

L'entrepreneur devra tenir compte des éléments suivants :

Trafic intense de chariots (350 kilos maximum).

Fourniture et pose de revêtement de sol PVC acoustique U4 P4 multicouche, en lé, aux caractéristiques suivantes :

- Epaisseur du lé : 3,20 mm minimum,
- Sous-couche mousse PVC,
- Noyau constitué d'une couche PVC armée,
- Couche d'usure non chargée, groupe d'abrasion T, d'épaisseur 0,50mm,
- Classement UPEC : U4 P4 E2/3 C2,
- Classement Euroclasse : Bfl S1 sur support fibres ciment A2fl et Cfl S1 sur support panneau bois,
- Poinçonnement rémanent : 0,20 mm,
- Réduction bruits de chocs (ΔL_w) : 18 dB minimum,
- Traitement fongicide et acoustique.

Le présent article comprend les travaux d'apprêts, et tous les éléments pour une parfaite finition. La pose est réalisée par collage en plein, avec le produit préconisé par le fabricant. Les joints seront soudés à chauds avec cordon d'apport. Les coloris seront au choix du maître d'œuvre du CH de la Risle.

Mise en œuvre de relevé en plinthe, de conception et de nature identiques au revêtement de sol mis en place dans le local, comprenant :

- Un profil quart de rond P.V.C. collé en pied de mur pour atténuer l'angle entre murs et sol,
- Une remontée de revêtement de sol plastique de 0,10 m de hauteur collée sur le mur compris toutes sujétions de raccords, coupes, soudures, pieds de huisseries, coffres, façon d'angle rentrant et saillant,
- Profilé de finition posé à 0,10 m du sol par encollage et vissage au mur en finition.

Le sol devra être 100 % recyclable. Les chutes issues de la pose devront être recyclées et réintroduites dans la fabrication des revêtements PVC au travers d'une filière liée avec le fabricant.

4.2.4 / Escaliers : Marches et contremarches

Les escaliers et paliers seront prévus en sol souple (préparation du support et nature du sol identique aux l'articles 4.2.2 et 4.2.3. A chaque marche, il sera prévu des nez de marche. En haut et en bas des escaliers et paliers, il sera prévu des dalles podotactiles

L'ensemble des produits devront être 100 % recyclable. Les chutes issues de la pose devront être recyclées et réintroduites dans la fabrication des revêtements PVC au travers d'une filière liée avec le fabricant.

4.2.5 / Plinthes PVC des locaux

Les plinthes décoratives rigides pour sol compacts seront en PVC avec un film décoratif et un traitement de surface pour une résistance élevée à l'abrasion. Hauteur : 60 mm
Couleurs coordonnées pour une finition parfaite des sols.

Les plinthes décoratives doivent être compatibles avec le revêtement en pose libre.

Les plinthes devront être 100 % recyclable. Les chutes issues de la pose devront être recyclées et réintroduites dans la fabrication des revêtements PVC au travers d'une filière liée avec le fabricant.

Localisation : Bureau, réserves, cages d'escaliers

4.2.6 / Protection murale des circulations :

Protection murale en PVC hétérogène compact en lés de 1.2 m.

Le revêtement aura une épaisseur totale de 1,5 mm et sera doté :

- d'un traitement de surface polyuréthane photoréticulé type « TopClean XP™ », hautement résistant à l'abrasion, aux rayures, et aux taches
- d'une couche d'usure transparente non chargée
- d'un décor issu d'une impression haute précision
- d'une couche intermédiaire et d'une couche d'envers pour une résistance maximum aux impacts

Il pourra être associé et soudé à chaud.

Il ne favorisera pas le développement des micro-organismes et ne contiendra pas de biocides.

Il sera 100 % sans phtalate.

Selon la norme NF EN ISO 16000-9, son taux d'émission dans l'air de composés organiques volatils (COVT) après 28 jours sera inférieur à 10 µg/m³. Il sera classé A+ (la meilleure classe) dans le cadre de l'étiquetage sanitaire.

Selon la norme NF EN 12956, le revêtement sera lessivable et brossable.

Selon la norme NF EN 259-2, le revêtement sera résistant à l'impact.

Selon la norme NF EN ISO 26987, le revêtement offrira une excellente résistance aux taches et aux produits chimiques.

Selon la norme NF EN 13501-1, le revêtement sera classé B.s2.

Il bénéficiera d'une garantie de 10 ans.

Il sera 100 % recyclable et les chutes propres issues de la pose du revêtement pourront être collectées, recyclées et réintroduites dans la fabrication des revêtements vinyles au travers du programme du fabricant.

4.2.7 Protection murale des Réserves :

Pose d'une plaque de protection murale en PVC. Hauteur 120 cm. Coloris retenus par le maître d'œuvre du CH de la Risle.

Fixation par colle acrylique simple encollage suivant prescription du fabricant

Description : fourniture et pose de protection ½ porte décorative couleur en PVC rigide antibactérien classé M1 (Bs2d0) et coloré dans la masse. Sa surface est légèrement grainée et son épaisseur de 2 mm.

Environnement : sa formulation est exempte de métaux lourds y compris de plomb et d'étain (valeurs négligeables inférieures à 50 ppm), ainsi que de CMR1 et CMR2 permettant de recycler 100 % des déchets et de répondre à 7 cibles de la démarche HQE. La stabilisation thermique est réalisée au calcium - zinc. Le niveau d'émission de substances volatiles dans l'air intérieur a été testé selon la norme ISO 16000-6 et est très faible (A+) selon le décret n° 2011-321 du 23 mars 2011 et l'arrêté d'application du 19 avril 2011. 100 % du produit est recyclable.

4.2.8 / Protections des portes 2 faces et 1 face :

Pose d'une plaque de protection murale en PVC. Vague 1200 / 1400 * L suivant largeur des portes. Coloris retenus par les personnels de l'EHPAD de Pont-Audemer.

Fixation par colle acrylique simple encollage suivant prescription du fabricant

Description : fourniture et pose de protection ½ porte décorative couleur de type Vague, en PVC rigide antibactérien classé M1 (Bs2d0) et coloré dans la masse. Sa surface est légèrement grainée et son épaisseur de 2 mm.

Environnement : sa formulation est exempte de métaux lourds y compris de plomb et d'étain (valeurs négligeables inférieures à 50 ppm), ainsi que de CMR1 et CMR2 permettant de recycler 100 % des déchets et de répondre à 7 cibles de la démarche HQE. La stabilisation thermique est réalisée au calcium - zinc. Le niveau d'émission de substances volatiles dans l'air intérieur a été testé selon la norme ISO 16000-6 et est très faible (A+) selon le décret n° 2011-321 du 23 mars 2011 et l'arrêté d'application du 19 avril 2011. 100 % du produit est recyclable.

Localisation : N-1 (2 faces porte CF circulation et escaliers) N1

4.2.9 / Fourniture et pose des mains courantes dans les escaliers :

Fourniture et pose d'une main courante trilobée, gainée PVC, d'une section progressive de 28 mm à 40 mm liée à son design ergonomique et anti-rotation (Gainée PVC. Sa hauteur est de 42 mm, son épaisseur de 40 mm et son encombrement au mur de 80 mm. Elle est constituée d'un profilé en PVC antibactérien lisse, classé M1 (Bs2d0), coloré dans la masse de 2 mm d'épaisseur qui vient se clipper sur un profilé continu en aluminium de 5 mm et d'un closoir en partie basse. Pour limiter le nettoyage avant réception, un film de protection est exigé. Elle porte une gorge dans laquelle viennent se bloquer les supports, les accessoires et se clipper un closoir. La fixation au mur est assurée par des supports autobloquants 2 points de fixation en aluminium aspect anodisé argent : support renforcé de 80 mm de large. La position axiale des supports permet un excellent guidage. Des accessoires de finition en PVC antibactérien lisse classé M1 (Bs2d0), équipés de joints bactéricides souples (bouchons plat ou biseauté, embouts retournant au mur classique ou « courbe tendue », angles internes/externes à 90° ou sur mesure de 90° à 135°), complètent l'ensemble et viennent se manchonner dans le profilé à l'aide de vis de blocage. Pour être en conformité avec la Circulaire Interministérielle (n° DGUHC 2007-53 du 30/11/2007) relative à

l'accessibilité, toutes les solutions techniques sont disponibles pour assurer sa continuité dans les angles (90° ou sur mesure), dans les escaliers (Rapid'Angle® à triple rotation type cardan), devant les gaines techniques (clavettes à démontage rapide), et dans les parties courbes (cintrage en usine). Sa résistance aux chocs est supérieure à 110 joules - soit l'équivalent d'un impact de matériel de 320 kg lancé à 2 km/h-.

Environnement : sa formulation est exempte de métaux lourds y compris de plomb et d'étain (valeurs négligeables inférieures à 50 ppm), ainsi que de CMR1 et CMR2 permettant de recycler 100 % des déchets et de répondre à 7 cibles de la démarche HQE. La stabilisation thermique est réalisée au calcium - zinc. Le niveau d'émission de substances volatiles dans l'air intérieur a été testé selon la norme ISO 16000-6 et est très faible (A+) selon le décret n°2011-321 du 23 mars 2011 et l'arrêté d'application du 19 avril 2011. 100 % du produit est recyclable.

Coloris : au choix de la maîtrise d'œuvre dans la gamme du fabricant.

Mode de pose : partie haute du profilé au maximum à 0,90 m du sol. Montage sur supports autobloquants 2 ou 3 points de fixation, selon le modèle, à visser au mur tous les 1,20 m (0,80 m dans les zones fortement sollicitées et sur des supports muraux plus légers type plaque de plâtre). Embouts retournant au mur, bouchons et angles sont à fixer avec des vis de serrage embout 6 pans 2,5 mm.

4.3 / Réception :

Documents à remettre en fin de chantier :

- Tous les plans d'exécution mis à jour tel que construit (3 formats papier et une sauvegarde sous clef USB)
- Les certificats de garantie et d'aptitude des matériels mis en œuvre.
- Les procès-verbaux de classement au feu
- Le procès-verbal des essais & vérification COPREC
- La nomenclature du matériel mis en œuvre ainsi que les adresses des fournisseurs.

ARTICLE 5 - VARIANTE

L'Entrepreneur ne pourra proposer au Maître d'Œuvre toute solution de variante