



AT 10 - NOTICE D'ACCESSIBILITE

PROJET :

MISE EN SECURITE INCENDIE DU BÂTIMENT HEBERGEMENT DE L'ESRP-ESPO « Centre Lillois »

ADRESSE DU PROJET :

3, Rue du Docteur CHARCOT 59000 LILLE

MAITRE D'OUVRAGE :

UGECAM

2, rue d'Iéna - CS70004 - 59043 LILLE Cedex

Tél : 03.28.82.02.68

MAITRE D'ŒUVRE :

LD ARCHITECTURE

33 rue du Noble

62217 TILLOY LES MOFFLAINES

Tel : 03.21.21.74.23

Cao1@ld-archi.fr

BUREAU D'ETUDE :

AMENAKONCEPT

6 chemin de Villers

62223 Saint Catherine

Tel : 03.21.21.74.23

s.frammery@amena-koncept.fr

COORDINATEUR SSI :

EFFICIO

253 Rue Pierre Legrand

598000 LILLE

Tel : 06.02.59.52.89

anthony.lisi@be-efficio.fr

BUREAU DE CONTROLE :

CONTRÔLE G

125 rue d Tourcoing

59100 Roubaix

Tel : 09.82.50.61.49

contact@controle-g.com

I. DESCRIPTION DE L'ETABLISSEMENT

Le centre lillois de l'ESRP & ESPO "Centre Lillois" accueille des personnes reconnues travailleur handicapé afin de les accompagner dans le cadre de leur orientation reconversion reclassement professionnel.

Il regroupe un ensemble de bâtiments :

- Le bâtiment hébergement et de restauration en R+5+sol
- Le bâtiment d'enseignement en R+1
- Le bâtiment administration en simple RDC
- Le bâtiment UEROS en simple RDC

Le projet concerne le bâtiment d'hébergement. C'est une construction de 1980 qui n'a pas subi de transformation.

Il se compose d'un noyau central abritant le hall l'escalier et 2 ascenseurs. A chaque niveau le palier est composé d'un TGBT, d'une armoire électrique, d'un poste incendie et de sanitaires.

Ce noyau dispose de 2 ailes qui accueillent en rez de chaussée d'un part un restaurant et dans l'autre aile un foyer, une salle de sport et une cafétéria.

Au premier étage l'aile gauche accueille l'infirmerie et l'aile droite, des bureaux.

Du second au 5ème étage, les locaux sont exclusivement réservés aux chambres des bénéficiaires.

A chaque extrémité des ailes un escalier extérieur desservant chaque niveau permet l'évacuation directement vers l'extérieur.

Une extension à l'arrière

Le sous sol est occupé par des locaux de stockage et techniques, un local surpresseur, un local de service électrique haute tension et la chaufferie.

Le dernier avis de la commission de sécurité a rendu un avis défavorable.

- Le local du transformateur n'est pas isolé (porte)
- Absence de procédure d'évacuation au regard du public sensible reçu.
- Aucune façade ne permet aux pompiers d'intervenir à tous les niveaux recevant du public

Ce projet vise à lever cet avis défavorable.

Aucun changement de destination des locaux, pas de travaux intérieurs.

Le bâtiment est actuellement classé en J suivant le dernier avis du 27 août 2021 (commission communale périodique)

Proposition de reclassement du bâtiment en R : établissement de formation accueillant un public autonome.

II. DESCRIPTION DU PROJET :

Le projet consiste à la mise en sécurité incendie du bâtiment hébergement de L'ESRP-ESPO du centre lillois de l'UGECAM. **Établissement ERP**

Activité principale du bâtiment : hébergement des stagiaires et restauration.

L'autorisation d'accueil accordé par l'ARS est de 200 bénéficiaires

A. Classement actuel de l'établissement

(commission de sécurité du 27 août 2021) : types J,N,U de 4^{ème} catégorie

Effectif : 200 personnes

B. Classement :

- Le nombre total de bénéficiaires que peut accueillir le site est limité à 200 personnes (voir attestation jointe)
- L'effectif des bénéficiaires de l'hébergement est le même que celui de la salle de restauration.

Niveau	Destination	Type	Effectif personnel	Effectif public
2ème, 3ème 4ème et 5ème étages	<p><u>Établissements d'éveil, d'enseignement, de formation, centres de vacances, centres de loisirs sans hébergement</u></p> <p>112 chambres d'hébergement avec 1 personne (uniquement des bénéficiaires) par chambre. Les chambres ne sont pas occupées dans la journée : accessibles en fin de journée En effet, l'effectif est comptabilisé en RDC et 1er étage</p> <p><i>Nota :</i> Le public accueilli est autonome et ne nécessite pas une surveillance permanente par le personnel de l'établissement.</p>	R	-	112
1er étage	<p><u>Petit établissement de soins.</u></p> <p><i>Nota :</i> Le personnel est constitué de deux médecins conseil qui ne donnent pas de soin. Ces locaux sont destinés pour des consultations. Les soins des bénéficiaires sont effectués en dehors de l'établissement. Les bénéficiaires sont obligatoirement autonomes pour être admis dans l'établissement Répartition du public inscrit sur le plan.</p>	U	11	12
1er étage	<u>Administration, banques, bureaux</u>	W	12	2
Rez de chaussée	<p><u>Salles d'auditions, de conférences, de réunions, de spectacles ou polyvalentes</u> (réglementation du 25/06/1980 des ERP article L1 et L3 : 1 personne / m²) Le foyer : surface 178m²</p>	L	-	178
Rez de chaussée	<p><u>Restaurants et débits de boissons</u> La cafétéria : 24m². 1 personne / 2m² soit un effectif théorique de 12 public (voir déclaration d'effectif jointe)</p> <p>Zone de restauration assise : 1 personne / 2m² (Arrêté du 7 février 2022) : 205m² soit une capacité de 124 public (voir déclaration d'effectif jointe)</p> <p><i>Nota :</i> L'effectif théorique de chaque local est le nombre maximal de personne qui peut y être accueilli.</p>	N	5	200

Rez de chaussée	<u>Établissements sportifs couverts.</u> La salle de sport accueillera par séance une équipe de 12 stagiaires et 1 formateur (voir déclaration d'effectif jointe) <i>Nota :</i> Cet effectif est repris dans le nombre total des bénéficiaires.	X	1	

Total général**Personnel : 29 personnes****Bénéficiaires : 378 personnes****Nous proposons le classement suivant :****Type : R avec des activités L / N / X / U / W de 3^{ème} Catégorie****DISPOSITIONS RELATIVES A L'ACCESSIBILITE DES ABORDS****Extérieur**

Les circulations piétonnes sont inchangées

VOIR NOTICE VRD JOINTE**Voies utilisables par les engins de secours et espace libre :**

Le bâtiment sera accessible par une voie intérieure privé créée le long de la façade principale. Cette voie respectera les normes : localisée à 6m de la façade permettant l'emploi d'une échelle de 24m pour une hauteur maximale à franchir de 19m. Compte tenu des contraintes du site, notamment la présence de bâtiments existants, la voie présentera une largeur totale de 8,95 mètres, composée de deux sections : un trottoir de 1,75 mètre destiné à la circulation piétonne, et une largeur libre de 7,20 mètres dédiée au passage des engins de secours. Chaque demi voie sera dotée d'une aire de retournement et raccordée aux voies d'accès au site.

DISPOSITIONS RELATIVES A L'ACCESSIBILITE DU BATIMENT**Intérieur :**

- Circulations horizontales :
Sans objet, dispositif inchangé
- Circulations/Dégagements
Sans objet, dispositif inchangé
- Portes :
Sans objet, dispositif inchangé
- Châssis :
Le projet prévoit que certaines baies seront remplacées et seront dotées d'un châssis pompier de 1.80m de haut et 0.90m de largeur. La répartition des châssis respectera les normes soit 1 tous les 10 à 20m sur le plan horizontal et une distance minimale de 4 mètres mesurée en projection horizontale entre les baies d'un niveau et celles des niveaux situés immédiatement en dessus et en dessous.
Les châssis sont équipés par un système de fermeture intérieur et extérieur par un triangle pompier (accessible uniquement aux pompiers)

Un deuxième ouvrant dans l'ensemble menuisé sera à disposition des usagers avec une allège de 1 mètre dito existant.

Dispositif de commande : Hauteur comprise entre 0,90 m et 1,30 m et à plus de 0,40 m d'un angle rentrant de parois ou de tout autre obstacle à l'approche d'un fauteuil roulant

- Mobilier :
Sans objet, dispositif inchangé
- Circulations verticales :
Sans objet, dispositif inchangé
- Sanitaires :
Sans objet, dispositif inchangé
- Alarme :
Sans objet, dispositif inchangé
- Eclairage :

Sans objet, dispositif inchangé

Date et signature :

Le Maître d'ouvrage :

Le Maître d'œuvre :

