


| <b>MAITRE D'OUVRAGE</b>  |
|--|
| <p><b>Centre Hospitalier Georges Mazurelle</b></p> <p>Résidence Elline 13, Bd des Etats-Unis<br/>85000 LA ROCHE SUR YON<br/>Tél : 02 51 09 71 71</p> |

**TRAVAUX DE REAMENAGEMENT INTERIEUR DU CMP ELLINE  
EPSM CH GEORGES MAZURELLE  
AFFAIRE N°2025\_TRX\_CHM\_012**

**Lot n° 01 : GROS-ŒUVRE - DEMOLITIONS**

|                                  |   |   |
|----------------------------------|---|---|
| <b><u>MAITRISE D'ŒUVRE :</u></b> |  | <p><b>DGA ARCHITECTES &amp; ASSOCIÉS</b></p> <p>85500 - LES HERBIERS Tel.<br/>02.51.67.17.83<br/>Fax. 02.51.66.81.04<br/>Mail. <a href="mailto:contact@dga-architectes.com">contact@dga-architectes.com</a></p> |
|----------------------------------|---|---|

# SOMMAIRE DU LOT

|   |           |
|---|-----------|
| <b>1 GROS-ŒUVRE - DEMOLITIONS .....</b>   | <b>4</b>  |
| <b>1.0 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES.....</b>   | <b>4</b>  |
| 1.0.1 OBJET .....   | 4         |
| 1.0.2 PRESENTATION DE L'OFFRE .....   | 4         |
| 1.0.3 SECURITE ET SANTE DES TRAVAILLEURS .....  | 4         |
| 1.0.4 CONNAISSANCE DES LIEUX .....  | 5         |
| 1.0.5 ETENDUE DES PRESTATIONS .....   | 5         |
| 1.0.6 REFERENCES AUX NORMES ET REGLEMENTS .....   | 5         |
| 1.0.7 COORDINATION AVEC LES AUTRES LOTS .....   | 6         |
| 1.0.7.1 OBLIGATIONS DE L'ENTREPRISE .....   | 6         |
| 1.0.8 ETUDES QUALITE ET CONTROLE DES BETON .....  | 6         |
| 1.0.8.1 ETUDES.....   | 6         |
| 1.0.8.2 QUALITE DES MATERIAUX .....   | 7         |
| 1.0.8.3 CONTROLES .....   | 7         |
| 1.0.10 CHARGES D'EXPLOITATION .....   | 7         |
| 1.0.11 TOLERANCES - ETAT DE SURFACE .....   | 8         |
| 1.0.12 PLANS - ETUDES.....  | 8         |
| 1.0.13 PROVENANCE DES MATERIAUX.....  | 8         |
| 1.0.14 NETTOYAGE DES RUES ET EGOUTS .....   | 8         |
| 1.0.15 CONTROLE SUR SITE .....  | 8         |
| 1.0.16 RESPONSABILITES ENVERS LES TIERS .....   | 8         |
| 1.0.17 CARACTERISTIQUES DES BETONS.....   | 9         |
| 1.0.18 CARACTERISTIQUES DES COFFRAGES .....   | 10        |
| 1.0.19 CAS PARTICULIERS DES PAREMENTS DE CLASSES 3 - 4 & 5 .....                                | 10        |
| 1.0.19.1 CHOIX DES PAREMENTS .....  | 12        |
| 1.0.20 GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENALE .....  | 12        |
| 1.0.21 DOCUMENTS DE RECOLLEMENT.....  | 12        |
| 1.0.22 TRAVAUX DUS PAR L'ENTREPRISE .....   | 13        |
| 1.0.24 NOTE IMPORTANTE .....  | 13        |
| <b>1.1 DESCRIPTION DES TRAVAUX .....</b>  | <b>14</b> |
| 1.1.1 DEPENSES D'INVESTISSEMENT ET DE FONCTIONNEMENT DE CHANTIER.....                           | 14        |
| 1.1.1.1 CONTROLE SUR LE SITE .....  | 14        |
| 1.1.1.2 DROIT DE DECHARGE ET DE VOIRIE .....  | 14        |
| 1.1.1.3 INSTALLATION DE CHANTIER.....   | 14        |
| 1.1.1.5 PANNEAU DE CHANTIER.....  | 14        |
| 1.1.1.8 ETUDE BETON - PLANS D'EXECUTION.....  | 15        |
| 1.1.1.9 RECONNAISSANCE DES RESEAUX EXISTANTS.....   | 15        |
| 1.1.2 TRAVAUX DE DEPOSE / DEMOLITION / TRANSFORMATIONS .....                                    | 15        |
| 1.1.2.1 TRAVAUX DANS BATIMENT .....   | 16        |
| 1.1.3 CANALISATIONS - FOURREAUX.....  | 19        |
| 1.1.3.1 PLAN DE RECOLLEMENT.....  | 19        |
| 1.1.3.2 PRINCIPE RESEAU SEPARATIF : E.U eaux usées / E.V eaux vannes / E.P eaux pluviales ..... | 19        |
| 1.1.3.3 LIMITES DE PRESTATIONS.....   | 19        |
| 1.1.3.4 RESEAU EU/EV .....  | 19        |
| 1.1.3.5 ATTENTES PVC .....  | 20        |

MAITRISE D'OEUVRE : ARCHITECTE MANDATAIRE - DGA ARCHITECTES & ASSOCIÉS

5, Rue Georges Legagneux, 85500 - LES HERBIERS, 02.51.67.17.83, contact@dga-architectes.com

BET Fluides : FIB - Fluides Industries Bâtiments

1.1.4 NETTOYAGE.....20



# 1 GROS-ŒUVRE - DEMOLITIONS

## 1.0 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES

### 1.0.1 OBJET

**Le présent descriptif définit les travaux de GROS-ŒUVRE - DEMOLITIONS**

Outre les prescriptions communes aux différents lots dont il devra avoir pris connaissance, l'entrepreneur du présent lot est soumis aux prescriptions ci-après définissant la qualité des matériaux et le mode d'exécution des ouvrages.

### 1.0.2 PRESENTATION DE L'OFFRE

Pour permettre la comparaison des offres, l'entreprise établit obligatoirement le devis détaillé suivant la nomenclature du présent CCTP.

**Pour tout renseignement technique concernant le présent document, l'entreprise se rapproche de :**

DGA ARCHITECTES & ASSOCIÉS

5, Rue Georges Legagneux

85 500 LES HERBIERS

Tél : 02 51 67 17 83

**Contact : RORTAIS Tom Courriel : [dga11@dga-architectes.com](mailto:dga11@dga-architectes.com)**

Lors de l'établissement de son offre, si l'Entrepreneur note une dimension lui semblant nettement sur ou sous-estimée, il l'indiquera en fin de devis.

Les indications dimensionnelles figurées sur les plans ou indiquées dans le présent document doivent permettre l'établissement des offres et leur comparaison.

L'Entrepreneur adjudicataire vérifiera le bordereau fourni par le Concepteur et ayant servi à l'établissement de l'offre aussitôt qu'il aura été averti du résultat de l'appel d'offres et avant signature de son marché. En signant son marché, l'entreprise est réputée reprendre à son compte le bordereau. En cas d'erreur ou d'omission constatée après signature du marché, l'entreprise s'interdit tout recours auprès de l'équipe de conception ainsi que toute remise en cause du caractère forfaitaire du marché auprès du Maître de l'ouvrage.

L'entrepreneur en tient compte lors de l'établissement de ses prix unitaires.

Les quantités indiquées dans le devis sont des quantités en œuvre, compte non tenu des pourcentages de chute ou de perte.

L'entrepreneur en tient compte lors de l'établissement de ses prix unitaires.

**L'entreprise se doit de vérifier le quantitatif indiqué dans le présent document et de le modifier en fonction.**

### 1.0.3 SECURITE ET SANTE DES TRAVAILLEURS

L'entreprise devra :

- Se conformer au décret du 26 décembre 1994 et à la loi du 31.12.1993 en ce qui concerne les dispositions du code du travail applicables aux opérations du bâtiment pour assurer la sécurité et protéger la santé des travailleurs.
- Se conformer à la notice de sécurité. Les entreprises devront s'y conformer et en tenir compte dans le calcul de leur prix.
- Voir les dispositions communes à toutes les entreprises et se référer au PGC.
- Fournir un PPSPS en deux exemplaires avant son intervention sur site.
- Remettre pour la fin de son intervention et au plus tard quinze jours avant la réception des travaux, le dossier d'interventions ultérieures en deux exemplaires.
- Le poste sécurité concernant les ouvrages demandés au PGC devra être détaillé tant au niveau des articles à exécuter que du prix représenté par chaque article.

**MAITRISE D'OEUVRE : ARCHITECTE MANDATAIRE - DGA ARCHITECTES & ASSOCIÉS**

5, Rue Georges Legagneux, 85500 - LES HERBIERS, 02.51.67.17.83, [contact@dga-architectes.com](mailto:contact@dga-architectes.com)

**BET Fluides : FIB - Fluides Industries Bâtiments**

Il sera en outre réputé avoir inclus dans son offre toutes les sujétions implicitement nécessaires au respect des dispositions réglementaires et des consignes du coordonnateur SPS.

Les dépenses de sécurité, qu'elles soient individuelles ou collectives sont à la charge des entreprises.

#### **1.0.4 CONNAISSANCE DES LIEUX**

L'entrepreneur est réputé avoir pris connaissance des lieux.

Avant d'établir son offre et après lecture complète des plans et pièces écrites, il se rendra compte de l'importance et de la nature des travaux à exécuter, et avoir apprécié toutes les difficultés et sujétions pouvant en résulter.

Aucun supplément ne sera consenti après signature du marché, au titre de l'environnement du projet, des difficultés d'accès et d'approvisionnement, des contraintes d'exécution et sujétions particulières.

Il lui est rappelé que les travaux comprennent implicitement toutes les sujétions et fournitures pour une exécution conforme aux règlements en vigueur et aux règles de l'art, et pour leur parfait achèvement.

En fin de travaux, il doit, dans ses zones d'intervention, un nettoyage général du chantier.

#### **1.0.5 ETENDUE DES PRESTATIONS**

Les spécifications communes à tous les corps d'état et le CCAP fixent la liste des prestations générales dues au titre du présent lot.

En complément de ces prescriptions, il est précisé que :

- Les ouvrages décrits au présent CCTP s'entendent toutes sujétions de fourniture et mise en œuvre comprises – L'entrepreneur est réputé fournir une installation complète en parfait état de fonctionnement et de présentation.

#### **1.0.6 REFERENCES AUX NORMES ET REGLEMENTS**

Les travaux seront exécutés conformément aux règlements et prescriptions techniques en vigueur, au R.E.E.F. (recueil des éléments utiles à l'établissement et à l'exécution des projets et marchés de bâtiment en France), et notamment :

Aux D.T.U. (Documents Techniques Unifiés) :

- DTU 11.1 : Sondage des sols de fondation
- DTU 12 : Terrassement pour le bâtiment
- DTU 13.11 : Fondations superficielles
- DTU 13.2 : Fondations profondes
- DTU 14.1 : Travaux de cuvelage
- DTU 20.1 : Parois et murs en maçonnerie de petits éléments : P 10-202-1, XP 10-202-1/A1, P 10-202-2, XP 10-102-2/A1, P 10-203, XP 10-102-3/A1
- DTU 20.12 : Conception du gros-œuvre en maçonnerie des toitures destinées à recevoir un revêtement d'étanchéité : NF P 10-203-1 et 2
- DTU 21 : Exécution des travaux en béton : NF P 18-201
- DTU 21.4 : L'utilisation du chlorure de calcium et des adjuvants contenant des chlorures dans la confection des coulis, mortiers et béton
- DTU 23.1 : Murs en béton banché : NF P 18-210
- DTU 24.1 : Travaux de fumisterie : NF P 51-201
- DTU 43.1 : Travaux d'étanchéité
- DTU 40.2 – 40.22 – 40.23 : Couverture en tuile
- DTU 52 : Revêtements de sol scellés
- DTU 55 : Revêtements de muraux scellés
- DTU 60.2 : Canalisations en fonte, évacuations d'eaux usées, d'eaux pluviales et d'eaux vannes NF P 41-220
- DTU 60.32 : Canalisations en polychlorure de vinyle non plastifié. - Évacuations des eaux pluviales : NF P 41-212
- DTU 60.33 : Canalisations en polychlorure de vinyle non plastifié. - Évacuations d'eaux usées et d'eaux vannes NF P 41-213

---

**MAITRISE D'OEUVRE : ARCHITECTE MANDATAIRE - DGA ARCHITECTES & ASSOCIÉS**

5, Rue Georges Legagneux, 85500 - LES HERBIERS, 02.51.67.17.83, [contact@dga-architectes.com](mailto:contact@dga-architectes.com)

**BET Fluides : FIB - Fluides Industries Bâtiments**

- DTU 65-8 : Exécution de plancher chauffants
- DTU 26.1 : Enduits aux mortiers de ciment
- DTU 26.2 : Chapes et dalles à base de liants hydrauliques : NF P 14-201-1 et 2
- DTU 31.1 : Charpente et escalier en bois
- DTU 65-10 : Mise en œuvre des canalisations EF et ECS
  
- Aux normes A.F.N.O.R. (Association Française de Normalisation) en vigueur à la date de passation des marchés.
- Aux règles administratives nationales et locales
- Aux règles de calcul D.T.U.
- Aux règles NV 65 définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions
- Aux règles BAEL 83 règles techniques de conception et de calcul des ouvrages et constructions en béton armé
- Aux règles de recommandations professionnelles
- Aux règles professionnelles provisoires ITBTP d'Avril 1990 sur les travaux de dallage
- Aux avis techniques du CSTB
- Aux avis du bureau de contrôle
- Aux règlements divers
- Au règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public
- Au code de la construction et de l'habitation

### **1.0.7 COORDINATION AVEC LES AUTRES LOTS**

Sur la base des plans de l'architecte et du descriptif, l'entrepreneur devra prendre connaissance de l'ensemble des documents TCE fournis par eux durant l'élaboration et le déroulement du chantier, sans pouvoir se retrancher de la responsabilité de l'ignorance de ces documents ou de l'absence de coordination avec les autres corps de métier.

L'entrepreneur doit, en cours de travaux, intervenir sur le chantier en liaison avec les entrepreneurs des autres corps d'état intéressés pour effectuer ses travaux, rechercher les réservations possibles demandées, cela sans porter atteinte au programme d'avancement des travaux de ces autres corps d'état.

Il est précisé que les prestations décrites ne sont pas limitatives, et que l'entrepreneur du présent lot devra prévoir à sa charge tous les travaux nécessaires à une parfaite exécution de l'ensemble des ouvrages.

#### **1.0.7.1 OBLIGATIONS DE L'ENTREPRISE**

Après la signature du marché, l'entreprise adjudicataire devra communiquer tous les plans de détails, réservations nécessaires à laisser dans les poutres, linteaux, dalles, etc...

Dans le cas où ces réservations n'auraient pas été communiquées en temps utile, ces ouvrages seraient réalisés aux frais de l'entreprise.

L'entreprise devra s'assurer que les ouvrages devant recevoir les prestations sont conformes aux réservations qu'il aura fournies en son temps aux autres entreprises.

Les calfeutrements entre les ouvrages du présent lot et les maçonneries devront assurer une imperméabilité parfaite à l'air et à l'eau, ainsi que les isolations phoniques et thermiques requises par la réglementation.

Pendant la durée de ses prestations sur le chantier, l'entreprise adjudicataire devra tenir celui-ci dans un état de propreté parfaite.

D'autre part, la protection de ces ouvrages devra être assurée par tous moyens à sa convenance, sans pour cela gêner les autres corps de métier intervenant sur le chantier.

### **1.0.8 ETUDES QUALITE ET CONTROLE DES BETON**

#### **1.0.8.1 ETUDES**

Les plans d'exécution de l'ensemble des ouvrages en béton seront réalisés aux frais et sous la responsabilité de l'entreprise de gros œuvre par un BET parenté.

### **1.0.8.2 QUALITE DES MATERIAUX**

Les agrégats pour béton armé seront du type concassé, en provenance de carrières agréées. Ils seront conformes aux normes et prescriptions en vigueur.

Les sables proviendront exclusivement de carrières ou rivières.

Une analyse de granulométrie des différents agrégats sera exécutée par l'entreprise et servira de référence au contrôle de l'uniformité des livraisons.

Les liants hydrauliques utilisés pour la construction des ouvrages seront conformes à la norme NFP 15.301.

- Ciment CPJ 35 pour les bétons peu sollicités et la maçonnerie
- Ciment CPJ 45 et CPJ 55 pour tous travaux de béton
- Ciment CPJ 55 et HP pour les bétons supportant des contraintes élevées.

Les aciers pour béton armé seront conformes aux prescriptions des règles BAEL 83.

- Les aciers ronds lisses répondront à la norme NFA 35.015.
- Les aciers ronds à haute adhérence répondront à la norme NFA 35.016.

Les eaux de gâchage seront soumises aux conditions de la norme P 18.303.

Tous les coffrages comprendront les échafaudages, passerelles, planchers de service, jeux d'échelles, protections et garde-corps dont l'exécution sera incluse dans les prix unitaires, qu'elle que soit la hauteur et l'importance des ouvrages. Les coffrages des parties en béton devant rester apparents, seront très soignés tel que défini en 3.9 du DTU N° 23.1. Les contreplaqués utilisés seront conformes au guide pratique édité par le C.T.B. en 1985.

Les blocs en béton manufacturés pour murs seront conformes au cahier des charges du CSTB et à la norme. P14.301.

### **1.0.8.3 CONTROLES**

La planéité d'ensemble, la planéité locale, les caractéristiques de l'épiderme et les tolérances d'aspect répondront à l'article 3.9 du DTU 23.1.

Les tolérances et états de surface de la maçonnerie et des enduits seront ceux du guide technique "Les tolérances dimensionnelles des ouvrages en maçonnerie" édité par la fédération du bâtiment et les DTU.

Nota : bien que le DTU 23.1 ne traite que les murs en béton banché, l'article 3.9 concernant les parements sera appliqué à l'ensemble des bétons.

La résistance de la compression du béton sera contrôlée par des essais sur éprouvettes normalisées.

Elle devra atteindre au moins les valeurs attribuables à prévoir aux bétons courants, en fonction du dosage indiqué dans le BAEL 83.

- Éprouvettes béton normalisées cylindriques, moule en carton, norme NF P 18.400 et 18.423 essayées à 7, 15, 28 jours.
- Essais d'affaissement au cône d'Abraham à chaque coulage de plancher ou dallage, norme NF P 18.451.
- Les prélèvements et essais seront réalisés par un laboratoire agréé à la charge et aux frais du présent lot.
- Toutes parties d'ouvrage, ou ouvrage entier ne donnant pas satisfaction ou ne répondant pas aux exigences de règlements ou aux documents du présent marché sera refusé, démoli et reconstruit ou renforcé aux frais de l'Entreprise, puis soumis à de nouvelles épreuves.

Pour les essais incendie, la vérification et la position des armatures, l'épaisseur des enrobages de béton se fera par sondage au pachomètre.

### **1.0.10 CHARGES D'EXPLOITATION**

En plus des charges permanentes : cloisons, revêtements, etc... (voir les descriptifs des autres corps d'état), les charges d'exploitation à prendre en compte dans le calcul de structure seront par ordre de priorité :

---

**MAITRISE D'OEUVRE : ARCHITECTE MANDATAIRE - DGA ARCHITECTES & ASSOCIÉS**

5, Rue Georges Legagneux, 85500 - LES HERBIERS, 02.51.67.17.83, contact@dga-architectes.com

**BET Fluides : FIB - Fluides Industries Bâtiments**

- Calepin des surcharges d'exploitation n°500 joints au dossier
- Norme NF.P 06.001 "Charges d'exploitation du bâtiment"
- Norme NF.P 06.004 "Charges permanentes et charges d'exploitation dues aux forces de pesanteur"

Lors de la phase exécution, la "descente de charges" devra être établie de façon détaillée par l'entreprise titulaire du lot Gros-Œuvre et fournie à l'entreprise chargée du présent lot qui la prendra en compte pour ses études.

Les hypothèses prises pour la définition des charges climatiques sont les suivantes :

- Neige : selon règles N84 et additif 95 zone 1A
- Vent : selon règlement NV 65, Zone 3, diamètre suivant additif modificatif de décembre 1999

### **1.0.11 TOLERANCES - ETAT DE SURFACE**

Les tolérances dimensionnelles admises pour les ouvrages de maçonnerie béton, enduits, seront celles définies par les D.T.U. et par le guide technique "Les tolérances dimensionnelles des ouvrages en maçonnerie" édité par la Fédération Nationale du Bâtiment.

Les états de surfaces de ces mêmes ouvrages sont définis dans la description des ouvrages par référence à la classification du guide technique "Mise en peinture des bétons et enduits" édité par la Fédération Nationale du Bâtiment, et D.T.U.

### **1.0.12 PLANS - ETUDES**

Les études et plans d'exécution sont à la charge du présent lot. Le bureau d'études chargé de cette mission sera soumis à l'agrément du Maître d'œuvre.

L'entreprise devra fournir au Maître d'œuvre au tout début de la phase de préparation tous les éléments nécessaires à la finition des plans d'exécution.

Les études et plans d'exécutions seront réalisés par un bureau d'études qualifié et transmis au Maître d'Ouvrage et au Maître d'Oeuvre au moins 15 jours avant le démarrage des travaux.

### **1.0.13 PROVENANCE DES MATERIAUX**

Les provenances des matériaux devront être soumises à l'agrément du Maître d'œuvre et du Contrôleur Technique.

### **1.0.14 NETTOYAGE DES RUES ET EGOUTS**

L'entreprise sera responsable de la propreté des rues et des égouts pour les zones intéressées par ses rejets et ses roulages. En cas de plaintes, l'Entrepreneur supportera tous les coûts nécessaires aux remises en l'état.

### **1.0.15 CONTROLE SUR SITE**

Avant de chiffrer son offre de prix, l'entrepreneur du présent lot devra se rendre sur le site afin de mieux apprécier les travaux à réaliser.

Il ne pourra en aucun cas faire prévaloir une méconnaissance des travaux à effectuer tant en ce qui concerne les fournitures et leur mise en œuvre, ainsi que l'adaptation au site.

S'il le juge nécessaire, l'entrepreneur pourra dans son offre, chiffrer en variante des travaux complémentaires, tout en précisant leur nature et leur localisation.

### **1.0.16 RESPONSABILITES ENVERS LES TIERS**

L'entrepreneur sera responsable des éboulements, affouillements et terrassements complémentaires qui surviendraient et supporteraient des dommages de toutes natures qui pourraient en résulter.

Il supportera de même toutes les sujétions dues aux bâtiments et réseaux existants et prendra toutes les mesures pour assurer leurs stabilités durant son intervention.



**1.0.17 CARACTERISTIQUES DES BETONS****CARACTERISTIQUES DES BETONS**

| TYPE | UTILISATIONS   | CIMENT                                       |  | RESISTANCES<br>CARACTERISTIQUES |           |
|------|--|--|--|---------------------------------|-----------|
|      |  | Nature Selon<br>NF P15-301                   | Dosage minimum<br>exigé kg/m³<br>NF P 18-305 | Fc 28 MPa                       | Ft 28 MPa |
| 1    | Béton de propreté  | CPJ-CEM II/A 32,5                            | 150  | -                               | -         |
| 2    | Gros béton   | CPJ-CEM II/A 32,5                            | 250  | 15                              | 1,5       |
| 3    | Têtes de pieux<br>Longrines - butons<br>Voiles en infrastructure<br>Ossatures d'infrastructure | CPJ-CEM II/A 42,5<br>à<br>CLK-CEM III/C 42,5 | 350 à 400                                    | 25 à 30                         | 2,1 à 2,4 |
| 4    | Ossatures<br>Superstructure<br>Planchers Voiles  | CPJ-CEM II/A 42,5<br>à<br>CPA-CEM I 42,5     | 300 à 400                                    | 30                              | 2,4       |

**Nota :**

Les bétons prêts à l'emploi seront conformes à la Norme XP P 18.305 béton prêt à l'emploi.

Le béton de type 3 comporte un hydrofuge de masse, soumis à l'agrément du Maître d'Oeuvre.

L'emploi d'adjuvants plastifiants ou réducteur d'eau, susceptible d'améliorer la maniabilité des bétons frais doit être pratiqué avec précaution, les retards entraînés dans la pose des différents revêtements de sols par une hygrométrie de surface trop importante, entraînera des pénalités pour le présent lot.

Suivant la norme P 18.305, la classe de résistance minimale des bétons à 28 jours sera B30 pour les ouvrages de classe 2B2 (humides avec gel sévère : parties extérieures exposées au gel.)

Les dosages minimaux en ciment des bétons constituant ces ouvrages devront satisfaire  $C > 310 \text{ kg/m}^3$  pour des bétons armés. D'autre part leur résistance mécanique à 28 jours ne pourra être inférieure à 30 MPa.

Les compositions des bétons et type d'adjuvants retenus devront permettre une hygrométrie interne des bétons des planchers compatible avec le planning de chantier contractuel d'une part et la pose des différents revêtements de sols d'autre part.

**MAITRISE D'OEUVRE : ARCHITECTE MANDATAIRE - DGA ARCHITECTES & ASSOCIÉS**

5, Rue Georges Legagneux, 85500 - LES HERBIERS, 02.51.67.17.83, contact@dga-architectes.com

**BET Fluides : FIB - Fluides Industries Bâtiments**

### 1.0.18 CARACTERISTIQUES DES COFFRAGES

Les parements de béton coffré, répondront selon leurs destinations à l'une des cinq classes définies ci-dessous en concordance avec le DTU 21 en fonction :

- De la planéité d'ensemble rapportée à la règle de 2 m,
- De la planéité locale rapportée à un réglet de 0,20 m,
- Texture suivant échelle définie dans la NF P 18-503, définissant notamment les tolérances de bullage.

| CLASSE | PAREMENT                      | TOLERANCES |               |           |
|--------|-------------------------------|------------|---------------|-----------|
|        |                               | REGLE 2 m  | REGLET 0.20 m | TEXTURE   |
| 1      | ELEMENTAIRE                   |            |               | E(1-1-0)  |
| 2      | ORDINAIRE                     | 15 mm      | 6 mm          | E(2-1-1)  |
| 3      | COURANT (ragréage sommaire)   | 7 mm       | 2 mm          | E(3-3-2)  |
| 4      | SOIGNE (ragréage fin)         | 5 mm       | 2 mm          | E(4-4-3)) |
| 5      | TRES SOIGNE (pas de ragréage) | 3 mm       | 1 mm          |           |

Les exigences ci-dessus sont celles de parements. Elles se complètent par les exigences propres aux ouvrages dont les tolérances sont définies ci-après.

L'exécution des coffrages comprendra :

- Les réservations et les incorporations pour les autres corps d'état.
- Les différentes dispositions de liaison avec les autres matériaux : rainures, harpes, chevelus, etc... selon les cas,
- Les réservations diverses de larmiers, engravures, joints de recoupe, etc...

En général, toutes dispositions seront prises pour éviter les refouillements ou tailles ultérieures dans le béton.

Pour tous les parements recevant un enduit épais ou un revêtement scellé, l'entrepreneur devra prévoir le rustilage du béton aussitôt après décoffrage.

Pour les autres parements, les recoupes de balèbres, ponçages et ragréages seront exécutés après décoffrage en fonction de l'état de surface et de la classe de parement à obtenir.

Les trous de banches et autres seront toujours rebouchés en béton, avec léger retrait, quelle que soit la catégorie du parement.

### 1.0.19 CAS PARTICULIERS DES PAREMENTS DE CLASSES 3 - 4 & 5

Les volumes devront sortir des coffrages avec des faces parfaitement planes et régulières, sans balèbres, bosses ou irrégularités. En conséquence, le coffrage sera tout particulièrement renforcé pour éviter les irrégularités et notamment les décalages aux joints de panneaux.

Il sera prévu, tous défoncés, saillies, coupe larme et autres ouvrages accessoires.

**Le coulage du béton des parements bruts ou lasurés ne devra pas présenter de discontinuité ou de défauts d'homogénéité dans la masse, la constatation de défauts de ce genre pourrait entraîner la démolition de la partie défectueuse et sa reconstruction.**

Les arêtes et en général les lignes architecturales devront sortir des coffrages parfaitement droits, sans arrachements, manques ou irrégularités.

Les arêtes seront reprises s'il y a lieu par ponçage et ragréage et seront légèrement adoucies.

**Pour les bétons coffrés classe 5, il ne sera pas admis de ragréage.**

### **1.0.19.1 CHOIX DES PAREMENTS**

D'une manière générale, les coffrages sont prévus comme suit dans les différentes classes selon la finition :

- CLASSE 1 sans objet
- CLASSE 2 Peinture vinylique finition C (élémentaire)
- CLASSE 3 Peintures diverses, Isolation par l'extérieur
- CLASSE 4 Peinture lisse soignée
- CLASSE 5 Béton restant brut - Bétons matricés - lasures.

Pour tous ces ouvrages on évitera l'emploi d'huiles ou produits de décoffrage risquant de provoquer des réactions sur les peintures ou revêtements.

L'entrepreneur effectuera une révision des parements avec ragréage des manques de matières ou grosses bulles et ponçage mécanique des balèbres accidentelles, de telle sorte que l'entrepreneur de peinture n'exécute que les travaux préparatoires prévus au descriptif du lot PEINTURE.

Les ragréages s'exécuteront avec un produit approprié, polyvalent extérieur – intérieur, et sera appliqué comme suit selon l'état du parement.

- CLASSE 2 : Ragréage FACULTATIF : ne concerne normalement que les gros bullages ou manques de matière s'il y en a.
- CLASSE 3 : Ragréage FACULTATIF à apprécier selon la qualité du parement. Peut-être généralement limité aux reprises de joints de coffrage et aux gros bullages
- CLASSE 4 : Ragréage OBLIGATOIRE à appliquer systématiquement sur toute la surface pour assurer le débullage.
- CLASSE 5 : Ragréages strictement interdits.

D'une manière générale, les parements de béton feront l'objet d'une réception contradictoire entre les entreprises des lots GROS ŒUVRE et PEINTURE.

### **1.0.20 GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENALE**

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale. Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserve constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil.

### **1.0.21 DOCUMENTS DE RECOLLEMENT**

L'entrepreneur devra fournir au Maître d'œuvre sur simple demande de sa part, et au plus tard 15 jours avant la réception des travaux, toutes les pièces écrites ou dessinées ainsi que les garanties diverses qui lui seraient demandées, afin de constituer le dossier de récolement et des ouvrages exécutés. Ces plans devront être sous fichier DWG ou compatibles (AUTOCAD).

L'entreprise fournit 3 exemplaires des documents suivants ainsi qu'un CD rom :

- Les plans d'exécutions, les plans de détails,
  - Les notes de calculs,
  - Les avis techniques des matériaux mis en œuvre (support de couverture, isolant, complexe d'étanchéité, etc.).
- Tous les documents constituant le dossier sont soigneusement classés dans un dossier cartonné.

L'entreprise y indique les éléments suivants :

- Dénomination et adresse du chantier –  
Numéro et appellation du lot
  - Nom et coordonnées de l'entreprise.
- Le dossier doit être remis au plus tard le jour de la réception de chantier.

### **1.0.22 TRAVAUX DUS PAR L'ENTREPRISE**

Les prestations comprennent :

- Les maçonneries en infrastructure
- Les maçonneries en élévation
- Les ossatures en béton armé coffré ou en parpaings,
- Les canalisations enterrées dans l'emprise des bâtiments,
- Les réservations nécessaires aux corps d'états secondaires,
- Les seuils, les appuis
- La mise en place de fourreaux, boîtes, taquets fournis en temps utile par les corps d'états.
- Le calfeutrement des trous et trémies
- Tous les ouvrages du présent corps d'état nécessaire au parfait achèvement des travaux.
- La fourniture, le transport à pied d'œuvre et la mise en œuvre de tous les matériaux nécessaires à la réalisation des installations projetées,
- L'amenée, l'établissement, le réglage, le repliement et l'enlèvement des appareils, engins, échafaudages nécessaires à la réalisation des installations,
- Les frais de location, d'entretien, de réparation, d'assurance de ce matériel,
- La main d'œuvre, les matériels et appareils nécessaires à la réalisation des essais,
- L'enlèvement de tous les déchets, gravois, etc., de toutes sortes provenant des travaux propres au présent lot,
- La remise en état des lieux, si besoin est,
- Les prestations dues au titre de l'organisation générale de chantier décrite dans les C.C.A.P., C.C.T.P., Cahier des Clauses Communes à tous les corps d'état,
- Les protections nécessaires conformes aux règlements de police et arrêtés définissant la sécurité sur le chantier,
- L'enlèvement des gravois aux décharges au fur et à mesure de l'avancement des travaux

### **1.0.24 NOTE IMPORTANTE**

*Tous les travaux prévus au présent quantitatif seront réalisés conformément au cahier des clauses techniques particulières (CCTP). Le quantitatif est fourni à titre purement indicatif. Chaque entreprise soumissionnaire en devra des vérifications et modifications résultants de son propre mode de construction. Il lui sera opposable si elle l'accepte tel que fourni.*

*Les cotes données sur les plans et dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) devront être vérifiées sur place avant tout début d'exécution et seront modifiées par l'entreprise si nécessaire, Il lui sera opposable si elle l'accepte tel que fourni.*

## 1.1 DESCRIPTION DES TRAVAUX

### 1.1.1 DEPENSES D'INVESTISSEMENT ET DE FONCTIONNEMENT DE CHANTIER

Outre les dépenses relatives à la part du compte prorata due par le présent lot, l'Entreprise aura à sa charge :

- L'ensemble des dépenses d'installation de chantier du Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P.) qui lui sont imputées.
- L'ensemble des dépenses du Plan Général de Coordination de Sécurité et Protection de la Santé (P.G.C.S.P.S) qui lui sont imputées.
- Les précisions complémentaires suivantes :

#### 1.1.1.1 CONTROLE SUR LE SITE

Avant de réaliser son offre de prix, l'entrepreneur du présent lot devra se rendre sur le site afin de mieux apprécier les travaux à réaliser.

Il ne pourra en aucun cas faire prévaloir une méconnaissance des travaux à effectuer tant en ce qui concerne les fournitures et leur mise en œuvre, ainsi que l'adaptation au site.

#### Localisation

- Pour mémoire, à incorporer dans les prix unitaires.

#### 1.1.1.2 DROIT DE DECHARGE ET DE VOIRIE

L'entrepreneur du présent lot devra inclure dans son offre de prix, tous les frais résultants des taxes de décharge, de centre de retraitement, tous les gravats non réemployés seront évacués à la décharge publique ou dans un centre de traitement, après leurs tri-sélectif.

#### Localisation

- Pour mémoire, à incorporer dans les prix unitaires.

#### 1.1.1.3 INSTALLATION DE CHANTIER

Le présent lot prévoira :

- Constat d'huissier
- Gestion du compte prorata
- Repérage des réseaux existants
- Moyens de levage (pour le gros œuvre)
- Location de benne à déchets
- Nettoyage de chantier en cours et fin de travaux
- Compris toutes protections provisoires des vides et trémies pendant la construction

#### Localisation

- Pour l'ensemble du projet - (1 ens)

#### 1.1.1.5 PANNEAU DE CHANTIER

Fourniture et pose d'un panneau de chantier (0.80x1.00) composite aluminium 6mm blanc mat RAL 9003, y compris les graphismes qui seront choisies par le Maître d'œuvre.

#### Localisation

- Aux abords de l'entrée du chantier - (1u)

#### 1.1.1.8 ETUDE BETON - PLANS D'EXECUTION

L'entrepreneur du présent lot devra les études et plans d'exécution comprenant :

- Études techniques spécialisées
- Plans de préfabrication
- Plan d'atelier et de chantier (PAC) et leur plan de fabrication
- Plan d'exécution des ouvrages (PEO)
- Tous frais et honoraires s'y rapportant et relatifs à la mission d'exécution

**L'entreprise devra transmettre les plans d'exécution au bureau de contrôle, pour avis.**

##### Localisation

- Pour l'ensemble du projet - (1 ens)

#### 1.1.1.9 RECONNAISSANCE DES RESEAUX EXISTANTS

Avant tout démarrage des travaux d'assainissement, réseaux EP, électricité, AEP, et divers, l'entreprise devra impérativement une reconnaissance générale des réseaux existants avant démolition des ouvrages.

Cette reconnaissance sera matérialisée sur un plan de récolement des existants qui sera à remettre à l'architecte.

**NOTA : L'entrepreneur devra une reconnaissance des réseaux existants : EU, EP, AEP, FT, ELEC, GAZ. Il ne pourra se prévaloir d'une méconnaissance de ces éléments lors de l'établissement de son devis et de l'ouverture du chantier.**

##### Localisation

- A prévoir pour l'ensemble des réseaux dans la zone d'intervention - (1 ens)

#### 1.1.2 TRAVAUX DE DEPOSE / DEMOLITION / TRANSFORMATIONS

L'entrepreneur du présent lot a à sa charge les démolitions et déposes énumérées dans les articles suivant, comprenant :

- Il a la possibilité de récupérer l'ensemble des matériaux déposés ou démolis (sauf directives contraires de la part du Maître d'Ouvrage connues avant signature des marchés).
- L'entrepreneur est le seul responsable du mode d'exécution prévu par lui pour ses travaux. Il doit avec son offre fournir au maître d'œuvre une note technique précisant le mode opératoire proposé avec les différents phasages des travaux, en accord avec les autres corps d'état concernés.
- Outre les déposes et démolitions, l'entrepreneur veille à la mise en place de dispositifs (écrans nylon, panneaux jointifs ...) pour la protection des ouvrages existants devant être conservés, ainsi que le transport et l'évacuation des matériaux. Toutes les sujétions de difficulté d'exécution doivent être considérées, ainsi que tous raccords avec les ouvrages existants après frangement.
- L'entrepreneur doit s'assurer de la neutralisation des différents réseaux (eau, électricité, gaz, EU ...) par les entreprises concernées et doit se mettre en rapport avec celles-ci.
- Compris nettoyage en fin de chantier et évacuation des déchets suivant article tri-sélectif et traitement des déchets,

*Les travaux ne sont entrepris qu'après avis favorable du bureau de contrôle et du BET de l'entreprise sur les modes opératoires (dispositifs de sécurité, étalement, consolidations ...).*

##### **Nota :**

*L'évacuation des gravats, la mise en décharge et le nettoyage du chantier doit se faire au fur et à mesure de l'avancement des travaux.*

*L'entrepreneur doit prendre connaissance des lieux avant la remise de son offre afin de mieux considérer l'importance des travaux à exécuter.*

*Les travaux de déconstruction seront réalisés avec précaution, afin d'éviter tous désordres. Par ailleurs, il est précisé que les ouvrages démolis par erreur ou négligence, seront reconstruits par l'entrepreneur du présent lot, et ce, entièrement à sa charge.*

*Pour les localisations, se référer aux plans Architecte*

#### **1.1.2.1 TRAVAUX DANS BATIMENT**

L'entreprise doit la dépose - démolition sur l'existant, comprenant :

- Créations d'ouvertures et passages dans murs maçonnés,
- Sciage et reprise de dallage pour passage de canalisations dans l'existant,
- Réalisation des canalisations sous dallage dans existant,
- Démolition de cloisons
- Démolition de plafonds
- Dépose des menuiseries intérieures
- Démolition de chape et revêtement de sol souple, scellé
- Compris évacuation des déchets

##### **1.1.2.1.1 SAIGNEES DANS DALLAGE EXISTANT**

###### **1.1.2.1.1.1 Sciage & Reprise du dallage pour réalisations canalisations**

L'entreprise doit la sciage, décapage, reprise du dallage en BA existant; comprenant :

- Sciage, décapage pour passage de canalisations dans l'existant,
- Réalisation des canalisations sous dallage dans existant,
- Reprise du dallage existant,
- Compris toutes sujétions d'exécutions,
- Compris évacuation des déchets

*Les méthodes et moyens de dépose / démolitions sont au choix du présent lot, qui devra les définir en fonction de la nature de l'ouvrage à démolir, de son emplacement, de son environnement et de toutes autres conditions particulières.*

###### **Localisation**

- Sciage & reprise de dallage pour réalisation canalisations dans écurie - (1 ens)

##### **1.1.2.1.2 TRANSFORMATIONS DANS LE BÂTIMENT**

###### **1.1.2.1.2.1 Création d'ouvertures et passages**

L'entreprise doit la création d'ouverture et de passages dans murs d'élévation de toutes natures (moellons, agglos, béton, brique, ....), comprenant :

- Compris étaieement des ouvrages au-dessus pour mur, charpente, plancher
- Sciage, démolition et évacuation des gravats
- Compris mise en œuvre jambages (poteaux B.A.), linteaux (poutres B.A.), bande de redressement ou feuillure, seuils ou appuis BA,
- Compris toutes reprises d'enduit ou de peinture,
- Compris toutes sujétions et de finitions.

###### **Localisation**

- Démolition du mur séparant la zone d'extension et le reste du bâtiment pour ouverture - (1 ens de



1.41 x 0.20 x 2.75ht)

Suivant état des lieux

### 1.1.2.1.3 DEPOSE & DEMOLITION DANS LE BÂTIMENT

#### 1.1.2.1.3.1 Dépose des menuiseries extérieures

L'entreprise doit la dépose des menuiseries extérieures selon leur localisation, comprenant :

- **Dépose soignée des menuiseries citées dans la localisation ci-dessous**
- **Ces menuiseries seront prévues remplacées par des menuiseries en aluminium par le lot menuiseries extérieure,**
- Compris toutes sujétions d'exécution, ainsi que tous les raccordements nécessaires suite aux travaux de démolition.

#### Localisation

- **Sans objet à charge du lot menuiserie extérieure**

Suivant état des lieux

#### 1.1.2.1.3.2 Dépose menuiseries intérieures

L'entreprise doit la dépose des menuiseries intérieures, y compris accessoires...

#### *Dimensions à vérifier suivant état des lieux*

#### Localisation

Dépose de l'ensemble des portes intérieures et des huisseries : 1 ens de 4u

- Douche - (1u de 0.93 x 2.04ht)
- SAS - (1u de 0.93 x 2.04ht)
- Sanitaire - (1u de 0.86 x 2.04ht)
- Pharmacie - (1u de 0.93 x 2.04ht)

#### 1.1.2.1.3.3 Dépose de cloisonnements

L'entreprise doit la dépose et démolition de cloisonnements de toutes natures (briques, plâtre) compris dépose des accessoires attenants et des ossatures...

**Nota : La démolition des cloisons pour l'intégration de nouvelles portes est à la charge du lot cloisonnement - isolation (local VDI, bureau 06 et bureau infirmier)**

#### Localisation

- Pour l'ensemble des cloisons de distributions du projet compris dans espace consultation - (1 ens)

Suivant plan de démolition

Suivant état des lieux

#### 1.1.2.1.3.4 Dépose du faux-plafonds

L'entreprise doit la dépose des faux-plafonds compris accessoires...

#### Localisation

Dépose faux-plafonds existants : 1 ens de +/- 70 m²

- SAS - (4.10 m²)
- Pharmacie - (2.85 m²)

- Douche - (6.65 m²)
- Circulation au niveau des entrées des SAS, salle de groupe, pharmacie et salle de groupe de psychomotricité - (6.11 m²)
- Bureau 09 - (9.40 m²)
- Bureau infirmier - (11.09 m²)
- Bureau 05 - (10.71 m²)
- Bureau 06 - (11.48 m²)

#### 1.1.2.1.3.5 Dépose revêtement de sol scellé / sol souple

L'entreprise doit la dépose des revêtements de sols scellés, compris plinthes et accessoires...

##### Localisation

Dépose revêtement de sol souple : 1 ens de 19.71 m²

- SAS - (4.10 m²)
- Pharmacie - (2.85 m²)
- Douche - (6.65 m²)
- Circulation au niveau des entrées des SAS, salle de groupe, pharmacie et salle de groupe de psychomotricité - (6.11 m²)

#### 1.1.2.1.3.6 Dépose du meuble évier

L'entreprise doit la dépose du meuble évier compris accessoires de finitions, de fixations...

##### Localisation

- Salle de groupe meuble évier - (1u de 1.20 x 0.60ml)

#### 1.1.2.1.3.7 Dépose d'appareillages

L'entreprise doit la dépose d'appareillages de plomberie, d'électricité, de ventilations, du chauffage, compris accessoires, comprenant :

Plomberies sanitaires :

- Dépose de l'installation de plomberie - sanitaires existantes (appareillage, accessoires réseaux eau chaude, eau froide, évacuations et ballons de production d'ECS). Le réseau eau froide sera coupé depuis la vanne de coupure d'eau située en aval du compteur d'eau existant.

Ventilations VMC :

- Dépose de toute l'installation de VMC (entrées d'air, bouches, réseaux et caisson d'extraction)

Chauffage :

- Dépose de l'ensemble de l'installation de chauffage existante

**Compris reprise / rebouchage sur tous les percements effectués avec des matériaux de même nature que ceux constituant la paroi,**

##### Localisation

- Pour l'ensemble des appareils de plomberies / sanitaire - (1 ens de 8u)
- Pour l'ensemble des appareils de ventilations VMC - (1 ens)

Suivant plan de démolition

## 1.1.3 CANALISATIONS - FOURREAUX

### 1.1.3.1 PLAN DE RECOLLEMENT

Tous les ouvrages enterrés feront l'objet d'un plan de recollement qui doit être tenu à jour et remis à l'architecte en fin de chantier, le plan indiquera avec précision les positionnements :

- Les canalisations avec les natures et les diamètres,
- Les regards avec le niveau des tampons et radiers,
- Le passage des différents fourreaux.
- Après réalisation des réseaux et des branchements, l'entrepreneur devra le nettoyage des collecteurs, et contrôle du réseau par passage d'une caméra vidéo à la demande du maître d'ouvrage uniquement.

L'ensemble comprendra toutes sujétions d'exécution. A prévoir pour l'architecte et un exemplaire pour le maître d'ouvrage.

#### Localisation

- Pour mémoire, à inclure dans les prix unitaires

### 1.1.3.2 PRINCIPE RESEAU SEPARATIF : E.U eaux usées / E.V eaux vannes / E.P eaux pluviales

L'entreprise doit la réalisation des réseaux sous le dallage des bâtiments, les canalisations et fourreaux seront mis en place à la préparation des plates-formes, avant exécution des dallages. Les pentes seront calculées de façon à assurer le bon écoulement des eaux.

- L'entrepreneur devra s'assurer des niveaux de raccordements sur les réseaux existants. Tous les travaux de canalisations et fourreaux comprendront les terrassements et remblais nécessaires.
- Les canalisations seront toujours posées sur un lit de sable de 0,10 m et remblayées avec enrobage de sable.
- Les canalisations seront exécutées en P.V.C. renforcé, Ø100.
- Les canalisations et les joints étanches doivent résister à la suppression due à la mise en charge des réseaux.
- Ces canalisations auront un diamètre suffisant pour évacuer rapidement les eaux, le diamètre des canalisations ne sera jamais inférieur à 100 mm.
- Les pentes des canalisations seront réalisées conformément au DTU en vigueur, avec validation du bureau de contrôle.
- Toutes les pièces de raccordement seront de même nature que les canalisations elles-mêmes.
- Les coudes au 1/4 et les T ne sont pas admis. Les attentes et les changements de direction seront réalisés avec 2 coudes au 1/8.

### 1.1.3.3 LIMITES DE PRESTATIONS

- Eaux usées, eaux vannes à prévoir : Tous réseaux sous bâtiments, depuis les pieds de chute jusqu'au regard de branchement commun.
- Les canalisations en élévation sont prévues au lot plomberie.
- Toutes les pièces de raccordement seront de même nature que les canalisations elles-mêmes.

Les coudes au 1/4 et les T ne sont pas admis. Les attentes et les changements de direction seront réalisés avec 2 coudes au 1/8.

### 1.1.3.4 RESEAU EU/EV

Canalisations en tuyaux PVC série assainissement classe : CRB à joints étanches compris accessoires de même nature que les tuyaux.

Mise en œuvre suivant recommandations du fabricant compris enrobage et lit de sable Toutes les canalisations et les accessoires seront collés.

Section suffisante pour permettre une parfaite évacuation des eaux. L'ensemble du réseau devra être parfaitement étanche.

#### Localisation

- Raccordement du meuble évier créé dans salle de groupe au niveau du réseau EU existant

#### 1.1.3.5 ATTENTES PVC

L'entreprise doit la fourniture et pose d'attentes EU et EP dans dallages suivants demandes de réservation des lots **Plomberie/Sanitaires**, y compris toutes sujétions de mise en œuvre et accessoires pour parfaite incorporation et étanchéité.

##### Localisation

- Pour EU sous dallage - (3u)
- Suivant plan BET et architecte

#### 1.1.4 NETTOYAGE

En plus de son nettoyage de chantier quotidien et hebdomadaire, en fin de chantier l'entreprise devra un nettoyage complet de ses ouvrages, notamment les dallages BA qui seront livrés sans tâches ni salissures, il en sera de même pour les éléments de bétons préfabriqués ou coulés en place restant apparents.

Pour la réception des travaux, l'entreprise de gros œuvre assurera le nettoyage complet des abords pour l'ensemble des corps d'état ainsi que l'évacuation des gravats.

##### Localisation

- Pour l'ensemble des travaux - (1 ens)