



PRESTATIONS DE SERVICES DE NETTOYAGE, D'OUVERTURE ET DE FERMETURE DES SITES

Appel d'offres ouvert, soumis aux dispositions des articles L.2124-2 et R.2161-2 à R.2161-5 et R 2124-2 1° du code de la commande publique.

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES (C.C.T.P.) *COMMUN A TOUS LES LOTS*

SOMMAIRE

Lot 1 : Aéroport de Limoges_____14

Renseignements complémentaires_____35

Lot 2 : Groupe 3iL_____36

Renseignements complémentaires_____43

Lot 3 : CCI Formation / Campus consulaire_____44

Renseignements complémentaires _____49

Lot 4 : CCI place Jourdan _____50

Renseignements complémentaires_____54

CHAPITRE 1 – DISPOSITIONS GENERALES

1-1 – Sites concernés :

L'allotissement est géographique, il est donc réalisé par sites (lots) dont la liste est indiquée ci-après, avec précisions quant aux prestations demandées pour les bâtiments/locaux sur ces lieux.

Les consommables pour chacun des lots : papier toilette, papier essuie-main et savon sont fournis par le pouvoir adjudicateur.

L'approvisionnement des distributeurs est à la charge du prestataire.

Lot 1 : Aéroport de Limoges - Descriptif des locaux :

Aérogare

Hangar n° 0

Local entre H 1 et H 2

Local PARIF

Hangar n° 1

Hangar n° 2

Hangar n° 3

Bâtiment de bureaux

Bâtiment de loueurs de voitures

Bâtiment SSLIA

Bâtiment Balisage/SLBA

Options

Lot 2 : Groupe 3iL – 43 rue Sainte-Anne - Limoges

Lot 3 : Campus consulaire – 11 rue Philippe Lebon - ZI Nord - Limoges

Lot 4 : CCI - 16 et 18 place Jourdan : immeuble Boisseuil et immeuble consulaire - Limoges

1-2 – Classification des prestations :

La classification des prestations est réalisée à partir d'un code déterminé de la manière suivante : les deux premières lettres correspondent à la nature des locaux (sanitaires, circulations, bureaux, etc....)

Les lettres suivantes correspondent au détail des prestations à réaliser au titre de chaque intervention et selon la fréquence définie au CCTP pour chacun des sites.

NOTA : Pour l'aéroport

Les travaux importants pour la vitrerie, le nettoyage des tapis et du plafond métallique au-dessus du portique 3 feront l'objet de fiches d'intervention qui seront signées par l'interlocuteur dédié du site de l'aéroport lorsque la réalisation de ces travaux sera effectuée.

L'annexe Planification des activités de nettoyage pour le lot 1 aéroport est à compléter et doit être jointe à l'offre. A chaque fin de mois (la semaine précédant la fin du mois), le planning opérationnel du mois suivant ainsi que la liste des intervenants prévus doivent être transmis au représentant du pouvoir adjudicateur sur le site. Ce planning est soumis à sa validation. En cas de non-respect de cette transmission du planning des pénalités pourront être appliquées (article 8.1 du CCAP).

Pour tous les sites : Pour les poubelles, dans le cadre du tri sélectif, bien faire attention aux différents contenus et veiller à mettre les sacs dans les containers correspondants. Pour les containers poubelles : les ou l'agent(s) d'entretien sort(ent) les bacs lorsqu'il(s)/elle(s) part(ent) et les rentrent le lendemain matin en prenant leur service.

Code Sa : Sanitaires - Code Sa-standard : Prestations à réaliser

Nettoyage des sèche-mains

Vidage et nettoyage des poubelles/corbeilles à papier, tri sélectif donc sac pour papiers seuls et sac pour tous les autres déchets.

Elimination des toiles d'araignées au constat

Nettoyage et désinfection des appareils sanitaires, lavabos et douches (mettre des grilles désodorisantes dans les urinoirs au constat)

Nettoyage miroirs, robinetterie et distributeurs

Maintien en état de propreté des faïences murales

Nettoyage et désinfection des poignées de portes, chasses d'eau, interrupteurs et prises

Elimination de toutes traces (ex : doigts) sur les portes, voire sur les murs (au constat)

Balayage, lavage et désinfection des sols

Pulvérisation de désodorisant ou autre système permettant une diffusion continue de senteur agréable

Approvisionnement des distributeurs (papier hygiénique, papier essuie-mains, savon)

Nettoyage et vidage des bacs à eau des sèches mains

Code Sa-lustrage : Prestations à réaliser

Balayage humide des sols et lustrage des sols à la mono-brosse (méthode type SPRAY sur sols marmoléum et PVC)

Code Sa-approfondie : Prestations à réaliser

Dépoussiérage des rebords, plinthes et grilles de ventilation

Nettoyage et désinfection des bouches de ventilation mécaniques et / ou grilles de ventilation à tirage naturel

Dépoussiérage des radiateurs et tuyauteries

Détartrage des cuvettes, des robinetteries, des bacs à douche

Détartrage des murs en carrelage

Lavage corbeilles/poubelles

Code Sa-entretien : Prestations à réaliser

Décapage, rinçage, neutralisation, mise en cire et lustrage des sols thermoplastiques

Décapage, rinçage, des sols en carrelage

Code EP : Espaces publics - Code EP-Standard : Prestations à réaliser

Balayage des sols, **lavage à l'auto-laveuse** des sols (y compris sols en pierre aérographe hall public)

Vidage des poubelles/corbeilles

Dépoussiérage/nettoyage des mobiliers, sièges, objets meublants dégagés (notamment extincteurs), matériels de bureau

Dépoussiérage des objets muraux et des piliers (à hauteur d'homme)

Nettoyage des comptoirs d'enregistrements, des tapis-bagages et de leur armature (aérographe)

Nettoyage/désinfection des cabines et appareils téléphoniques (aérographe)

Enlèvement de toutes traces (ex : doigts) sur portes, boiseries, tiroirs, parois de bureaux, vitrines, interrupteurs au constat

Elimination des toiles d'araignées au constat

Aspiration des tapis brosse

Nettoyage des escaliers, escalators et ascenseurs (aérographe) **SANS OUBLIER LES RAMPES DU HAUT JUSQU'AU RAS DES MARCHES**

NB : Aéroport : Pour les poubelles du hall public et en façades extérieures, pour des raisons de sécurité (plan VIGIPIRATE), dès que les sacs transparents sont à moitié pleins, les poubelles seront vidées régulièrement aux horaires de présence des agents de nettoyage.

Code EP- Approfondie : Prestations à réaliser

Balayage humide des sols et lustrage des sols à la mono-brosse (méthode type SPRAY sur sols marmoléum et PVC)

Nettoyage des plinthes, huisseries, piétement de meubles, rebords de fenêtres.

Code EP-Entretien : Prestations à réaliser

Décapage, rinçage, neutralisation, mise en cire et lustrage des sols thermoplastiques

Décapage, rinçage, des sols en carrelage

Lavage des corbeilles/poubelles

Code VE : Véhicules : Ve-standard prestations à réaliser

Nettoyage de l'habitacle et aspirateur des moquettes (9 véhicules répartis comme suivent) :

Site aéroport : 1 véhicule

Site groupe 3iL : 1 véhicule

Site Campus consulaire : 2 véhicules

Site CCI Jourdan : 5 véhicules

Code BU : Bureaux, salles de réunions, hall d'accueil, vestiaires, salles de restauration

Code Bu-déchets : Prestations à réaliser

Vidage des corbeilles/poubelles : poubelles à vider de toutes les salles de réunion + des espaces de restauration tous les soirs

Code Bu-standard : Prestations à réaliser

Balayage humide des sols en marmoléum, aspiration des sols avec revêtement moquette

Nettoyage des vitrines (intérieur et extérieur)

Nettoyage des combinés téléphoniques avec produit désinfectant

Nettoyage des bureaux et des objets meublants dégagés

Essuyage des sièges, détachage éventuel

Fermeture des fenêtres, des stores et volets

Extinction des éclairages

Elimination des toiles d'araignées au constat

Code Bu-lustrage : Prestations à réaliser

Balayage humide des sols et lustrage des sols à la mono-brosse (méthode type SPRAY sur sols marmoléum et PVC)

Code Bu-approfondie : Prestations à réaliser

Dépoussiérage des plinthes, radiateurs, rebords, dessus d'armoires et rayonnages

Balayage humide et lustrage des sols à la mono-brosse (méthode type SPRAY)

Nettoyage des plinthes, ventilo-convecteurs, bouches souffleries, stores, piétement de meubles, rebords de fenêtres, par rotation

Nettoyage des pieds de chaises, tables et fauteuils

Enlèvement de toutes traces (ex : doigts) autour des interrupteurs, sur les portes et les armoires

Lavage corbeilles/poubelles

Code Bu-entretien : Prestations à réaliser

Décapage, rinçage, neutralisation, mise en cire et lustrage des sols thermoplastiques : sortie du mobilier par l'attributaire pour les opérations de décapage après validation des dates

Décapage, rinçage, des sols en carrelage : sortie du mobilier par l'attributaire pour les opérations de décapage après validation des dates de ces opérations

Shampoing des moquettes : sortie du mobilier par l'attributaire pour les opérations de shampooinage après validation des dates de ces opérations

Code CI : Circulations, dégagements, escaliers

Code Ci-standard : Prestations à réaliser

Balayage humide des sols en marmoléum, lavage à l'auto-laveuse et finition manuelle des bordures

Nettoyage des sols métalliques (escalators)

Essuyage humide des rampes **DU HAUT EN BAS JUSQU'AU RAS DES MARCHES**

Aspiration des tapis brosse

Enlèvement de toutes traces (ex : doigts) sur portes, boiserie, tiroirs, parois de bureaux, vitrines, interrupteurs

Aspiration des sols au revêtement en moquette ou parquets non vitrifiés

Code Ci-approfondie : Prestations à réaliser

Balayage humide et lustrage des sols à la mono-brosse ou manuel pour les escaliers (méthode type SPRAY sur sols marmoléum et PVC)

Nettoyage des plinthes et interrupteurs

Lavage des corbeilles/poubelles

Code Ci-entretien : Prestations à réaliser

Décapage, rinçage, neutralisation, mise en cire et lustrage des sols thermoplastiques : sortie du mobilier par l'attributaire pour les opérations de décapage après validation des dates

Décapage, rinçage, des sols en carrelage : sortie du mobilier par l'attributaire pour les opérations de décapage après validation des dates

Code AS : Ascenseurs

Code As-Standard : Prestations à réaliser

Nettoyage des miroirs, des parois, du plafond, des portes et des contre-portes et désinfection du clavier de commande de l'ascenseur

Aspiration et/ou balayage des sols, lavage si nécessaire

Aspiration des rainures des portes coulissantes

Code Cu : Cuisine + coin café bureau DG et bureau Président

Code Cu-standard : Prestations à réaliser

Nettoyage des tasses, verres... et du « coin café » systématiquement le cas échéant

Vidage des corbeilles/poubelles et mise en place de sacs plastiques propres : tous les soirs

Nettoyage de l'évier, de la robinetterie, du plan de travail

Nettoyage de la faïence et des portes de placards

Nettoyage des poignées de portes et interrupteurs

Nettoyage des éléments de cuisine (fours, plaques, micro-ondes, réfrigérateur, etc ...)

Lavage du sol

Code Cu-approfondie : Prestations à réaliser

Lavage des corbeilles/poubelles

Nettoyage des plinthes et rebords

Lustrage du sol

Code Cu-entretien : Prestations à réaliser

Décapage, rinçage, neutralisation, mise en cire et lustrage des sols thermoplastiques : sortie du mobilier par l'attributaire pour les opérations de décapage

Décapage, rinçage, des sols en carrelage : sortie du mobilier par l'attributaire pour les opérations de décapage

Code Ex : Extérieurs

Code Ex-standard : Prestations à réaliser : Balayage

Code Ex-public : Prestations à réaliser

Enlèvement des débris aux abords immédiats

Balayage si nécessaire compris souillures

Vider et nettoyer les cendriers matins et soirs

Vider et nettoyer les poubelles matins et soirs

Ramassage des feuilles en saison

Code Vi : Vitrerie

Code Vi-int-ext : Prestations à réaliser

Nettoyage des vitres faces intérieure et extérieure y compris châssis, tableaux et appuis

Nettoyage des persiennes (concerne intérieur aérogare)

Code Ta : Tapis de sol

Code ta-avion : Prestation à réaliser

Enlèvement et nettoyage des tapis en machine

Code ta-ent : Prestation de location et d'entretien

Fourniture de 2 jeux de tapis et prestation de nettoyage par rotation

Code Sc : Salles de cours

Code Sc-standard : Prestations à réaliser

Vidage des corbeilles/poubelles : tous les soirs

Mettre les chaises sur les tables pour une réalisation correcte du nettoyage

Balayage humide des sols en marmoléum et dalles plastiques

Aspiration des sols au revêtement en moquette

Nettoyage des tableaux, remplacement et lavage des brosses

Nettoyage et remise en place des tables et des chaises

Nettoyage des bureaux et des objets meublants dégagés

Fermeture des fenêtres

Extinction des éclairages

Elimination des toiles d'araignées au constat

Enlèvement de toutes traces (ex : doigts) autour des interrupteurs, sur les portes et les armoires au constat

Code Bu-approfondie : Prestations à réaliser

Dépoussiérage des plinthes, radiateurs, rebords, dessus d'armoires et rayonnages, des piétements de meubles

Nettoyage des pieds de chaises et tables

Code Bu-lustrage : Prestations à réaliser

Nettoyage à l'auto-laveuse et lustrage des sols à la mono-brosse (méthode type SPRAY sur sols marmoléum et PVC)

Code Bu-entretien : Prestations à réaliser

Décapage, rinçage, neutralisation, mise en cire et lustrage des sols thermoplastiques : sortie du mobilier par l'attributaire pour les opérations de décapage

Décapage, rinçage, des sols en carrelage : sortie du mobilier par l'attributaire pour les opérations de décapage

Shampoing des moquettes : sortie du mobilier par l'attributaire pour les opérations de shampooinage

CodeTri-déchets : Prestations à réaliser

Tri des déchets dans les locaux dédiés (local poubelles, etc...) : séparation déchets recyclables (bacs bleus) et non recyclables (bacs verts)

CHAPITRE 2 – DETAIL DES PRESTATIONS DE NETTOYAGE PAR LOT

- **Lot 1 : Aéroport de Limoges**

→ Un planning prévisionnel des prestations récurrentes ainsi que des prestations annuelles est à compléter et à remettre avec l'offre (annexe planification des activités lot 1 aéroport – joint au présent DCE). Un bon d'intervention devra être établi après chaque intervention annuelle. Avant chaque début de mois, un planning avec les prestations prévues et les intervenants dédiés à la mission sera soumis à validation du représentant du pouvoir adjudicateur.

Les vols ont lieu tous les jours, y compris les jours fériés

PERIODES ET HORAIRES AUTORISES POUR L'INTERVENTION DES PERSONNELS D'ENTRETIEN (les horaires d'interventions fixés dans le planning prévisionnel se doivent d'être réguliers)

JOURS D'INTERVENTION	PLAGE D'INTERVENTION	
	Début intervention	Fin d'intervention
LUNDI	A partir de 6h00	Avant 22h00
MARDI	A partir de 6h00	Avant 22h00
MERCREDI	A partir de 6h00	Avant 22h00
JEUDI	A partir de 6h00	Avant 22h00
VENDREDI	A partir de 6h00	Avant 22h00
SAMEDI	A partir de 6h00	Avant 22h00
DIMANCHE et jours fériés	A partir de 6h00	Avant 22h00

- **A titre informatif :**

- Trafic environ de 250 000 passagers

DETAIL DES PRESTATIONS A REALISER

Sortie et entrée hebdomadaire des bacs déchets roulants verts et en quinzaine pour les bacs bleus : zone de récupération par Limoges Métropole située face au hangar n° 2 à proximité des bennes bleues à trappes. Dates à ce jour : bacs verts les lundis à 6 h, bacs bleus les jeudis vers 12 h pour les semaines paires. Le prestataire s'assurera des dates afin d'effectuer la prestation.

- **Nettoyage courant**

DESCRIPTIF DES LOCAUX : LOT 1 : AEROGARE

AEROGARE REZ DE PISTE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Replis équipage	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x jour 2 x semaine 1 x mois 1 x an	7/7		marmoléum	24 m²
Sanitaires équipage/trafic	Sa-standard Sa-lustrage Sa-approfondie Sa-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x trimestre 1 x an	7j/7		thermo-plastic	18 m²
Bureau responsable trafic	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie	1 x semaine 1 x semaine 1 x trimestre	1 / 7		marmoléum	16 m²

	Bu-entretien	1 x an				
Salle trafic	Bu-déchets	1 x jour	7/7	Bu-lustrage devant le comptoir	marmoléum	40 m²
	Bu-standard	1 x jour		1 x semaine (zone de passage)		
	Bu-approfondie	1 x mois				
	Bu-entretien	1 x an				

AEROGARE REZ DE PISTE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Salle embarquement 1	Ep-standard Ep-approfondie Ep-entretien	2 x jour 1 x mois 2 x an	7/7	7 h - 19 h 30 Prévoir un nettoyage des luminaires en hauteur et des haut-parleurs 2 x an	marmoléum	129 m²
Salle embarquement 2 + Vitrines	Ep-standard Ep-approfondie Ep-entretien	2 x jour 1 x mois 2 x an	7/7	7 h - 19 h 30 Prévoir un nettoyage des luminaires en hauteur et des haut-parleurs 2 x an	marmoléum	76 m²
Sanitaires publics pour les 2 salles d'embarquement	Sa-standard Sa-approfondie Sa-entretien	4 x jour 1 x mois 2 x an	7/7	Sa-standard : 7 h - 11 h 30 / 15 h – 19 h 30 → Horaires à redéfinir suivant plannings des vols (modifiés 2 x par an) – Nombre d'interventions à annualiser avec par exemple 3 prestations journalières en période creuse et 5 en haute-saison. *Une feuille d'émargement avec le nom de l'intervenant et l'heure doit être établie A définir avec l'aéroport En cas de charters de nuit, passage en priorité à 6 h le lendemain	carrelage	24 m²

3 escaliers - 2 escalators accès embarquement et arrivée	Ci-standard Ci-approfondie Ci-entretien	1 x jour 1 x mois 2 x an	7/7	Prévoir un nettoyage des poutres en hauteur 2 x an	marmoléum + sol métallique	40 m²
2 ascenseurs	As-standard	1 x semaine	1/7		tapis	7 m²
Accès arrivée	Ep-standard Ep-approfondie Ep-entretien	1 x jour 1 x mois 2 x an	7/7		marmoléum	33 m²
Sanitaires publics Salle arrivée	Sa-standard Sa-lustrage Sa-approfondie Sa-entretien	4 x jour 2 x mois 1 x mois 2 x an	7/7	Sa-standard : 7 h – 11 h 30 / 15 h – 19 h 30 → Horaires à redéfinir suivant plannings des vols (modifiés 2 x par an) Nombre d'interventions à annualiser avec par exemple 3 prestations journalières en période creuse et 5 en haute-saison. *Une feuille d'émargement devra être établie à chaque nettoyage des sanitaires avec le nom de l'intervenant et l'heure A définir avec l'aéroport En cas de charters de nuit, passage en priorité à 6h le lendemain	Dalles thermoplastiques	12 m²

AEROGARE Entre-sol	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Salle de formation	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x semaine 1 x semaine 1 x trimestre 1 x an	1/7		moquette	50 m²
Zone circulation	Ci-standard	1 x jour	5/7		moquette	36 m²

	Ci-approfondie Ci-entretien	2 x mois 1 x an				
Sanitaires et douches	Sa-standard Sa-approfondie Sa-entretien	1 x jour 1 x trimestre 1 x an	5/7		carrelage	12 m²
Vestiaires hommes et femmes	Sa-standard Sa-approfondie Sa-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an	5/7		moquette	12 m²
Salle de repli	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x semaine 2 x mois 1 x trimestre 1 x an	2/7		marmoléum	14 m²
Réfectoire	Cu-déchets Cu-standard Cu-approfondie Cu-entretien	1 x jour 2 x semaine 1 x trimestre 1 x an	7/7		marmoléum	30 m²
Vitrage repli personnel et réfectoire	Vi-int*-ext	2 x an				6 m²
AEROGARE REZ DE CHAUSSEE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Bureaux Ryanair/Flybe	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x jour 1 x jour 1 x mois 1 x an	7/7		marmoléum	9 m²
Rangement bagages	Bu-standard	1 x mois			marmoléum	10.50 m²

	Bu-approfondie Bu-entretien	1 x trimestre 1 x an				
Bureaux sureté (2) / passage (1)	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	2 x semaine 2 x mois 1 x trimestre 1 x an	2 / 7		marmoléum	43 m²
Escaliers circulation (accès étage et entresol)	Ci-standard Ci-approfondie Ci-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an			marmoléum	149 m²
Salon d'attente	Ep-standard Ep-approfondie Ep-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an			marmoléum	44 m²
Salle de préparation des vols/ bureau CSE (pas d'accès car porte fermée, à voir avec GSF)	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x jour 1 x semaine 1 x trimestre 1 x an			marmoléum	23 m²
CHAISES PMR	Code prestation	Fréquence	Observations			
10 chaises au niveau RDC	Ep-standard	1 x jour (été) 2 x semaine (hiver)	Coté piste	10 chaises PMR en saison été (avril- octobre) 10 chaises PMR en saison hiver (novembre-mars)		

AEROGARE REZ DE CHAUSSEE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Nouveau local douanes	Ep-standard Ep-approfondie Ep-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an	7/7	Ancienne infirmerie Prévoir également entretien toilette 1 x jour 7/7	marmoléum	8 m²
Local douanes et police embarquement + locaux fouilles	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x jour 2 x semaine 1 x mois 1 x an	7/7	1 x semaine - Nettoyage des postes inspection filetage - PIFS (passage des portiques, ...)	marmoléum	28 m²
Local douanes et police /Arrivée + local fouilles	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x jour 2 x semaine 1 x mois 1 x an	7/7		marmoléum	30 m²
Comptoir FITOUR	Ep-standard Ep-approfondie Ep-entretien	1 x jour 1 x mois 2 x an	6/7	5/7 en saison hiver – 7/7 en saison été	marmoléum	50 m²
Hall public + Vitrites + claustra	Ep-standard Ep-approfondie Ep-entretien	3 x jour 1 x semaine 2 x an	7/7	7 h -12 h / 19h30 (vitrites et claustra 1/jour) * Voir point sur fréquences de vidage adaptées pour ces poubelles – page 6	pierre	510 m²

AEROGARE REZ DE CHAUSSEE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Zone enregistrement et embarquement	Ep-standard Ep-approfondie Ep-entretien	3 x jour 2 x mois 2 x an	7/7		pierre	48 m²
Sanitaires publics	Sa-standard Sa-approfondie Sa-entretien	5 x jour 1 x mois 2 x an	7/7	<p>Sa-standard : 7 h -11 h 30 / 15h -19h30 → Horaires à redéfinir suivant plannings des vols (modifiés 2x par an) –</p> <p>Nombre d'intervention à annualiser avec par exemple : 4 prestations journalières en période creuse et 6 en haute-saison. A définir avec l'aéroport - En cas de charters de nuit, passage en priorité à 6 h le lendemain</p> <p>*Une feuille d'émargement avec le nom de l'intervenant et l'heure doit être établie</p>	Carrelage	35 m²
Nursery	Sa-standard Sa-lustrage Sa-approfondie Sa-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x mois 2 x an	7/7		marmoléum	3.50 m²
Salle arrivée tapis roulant - carrousel	Ep-standard Ep-approfondie Ep-entretien	2 x jour 2 x mois 2 x an	7/7	Prévoir un nettoyage des luminaires en hauteur, des haut-parleurs, des poutres et claustra 2 x an	marmoléum	243 m²
Plafond métallique au-dessus du portique 3 (à côté du restaurant)	Ci-standard	1 x trimestre		Prévoir un nettoyage humide. Fiche d'intervention à faire signer. Interdiction de marcher sur les dalles	métallique	243 m²

AEROGARE ETAGE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
7 bureaux	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	2 x semaine 2 x mois 1 x trimestre 1 x an	2/7		marmoléum	93 m²
Bureau du Directeur	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	2 x semaine 2 x mois 1 x trimestre 1 x an	2/7		marmoléum	31 m²
Bureau directeur du SMALB	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	2 x semaine 2 x mois 1 x trimestre 1 x an	2/7		sol stratifié	20 m²
Bureau secrétaire du SMALB	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	2 x semaine 2 x mois 1 x trimestre 1 x an	2/7		sol stratifié	17 m²
Sanitaires	Sa-standard Sa-lustrage Sa-approfondie Sa-entretien	1 x jour 1 x trimestre 1 x trimestre 1 x an	5/7		marmoléum	22 m²
Micro-ondes et frigo	Cu-standard	1 x mois				

AEROGARE ETAGE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Local photocopieur	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x jour 2 x mois 1 x trimestre 1 x an	5/7		marmoléum	6 m²
Salon attente	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x semaine 2 x mois 1 x trimestre 1 x an	1/7		marmoléum	26 m²
Salle de réunion Vergnaud	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x semaine 1 x semaine 1 x trimestre 1 x an	1/7	La planification Bu-standard devra tenir compte de l'utilisation de la salle. En cas de location, la fréquence peut être augmentée à charge du loueur. Dans prestation Bu-déchets nettoyer chaises 1 x semaine également en plus des tables.	marmoléum	82 m²
Salon VIP Maryse Bastié	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x semaine 1 x semaine 1 x mois 1 x an	1/7	La planification Bu-standard devra tenir compte de l'utilisation de la salle. En cas de location, la fréquence peut être augmentée à charge du loueur.	moquette	22 m²
Zones circulation et attente	Ci-standard Ci-approfondie Ci-entretien	1 x semaine 1 x mois 2 x an	1/7		marmoléum	73 m²

AEROGARE Sous-sol	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Local sûreté (IFBS)	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondi Bu-entretien	1 x semaine 1 x semaine 1 x trimestre 1 x an	5/7	Balayage à sec uniquement pour le sol (zone devant le convoyeur uniquement)		30 m²
AEROGARE Extérieur	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Entrée aérogare	Ex-public	2 x jour	7/7	Traitement de la surface en pierre de la même manière que dans le hall	Goudron – pierre	A définir sur place
Auvent	Ex-public	2 x jour	7/7		Dalles pierre	A définir sur place
Côté piste	Ex-réservé	1 x jour	7/7		Goudron - ciment	A définir sur place

AEROGARE Vitrerie	Code prestation	Fréquence	Observations	Surface vitres 1 face
Vitrage intérieur RDC	Vi-int*-ext	2 x an	Nettoyage à hauteur d'homme 1 x par mois	444 m²
Vitrage intérieur étage	Vi-int*-ext	2 x an	Nettoyage à hauteur d'homme 1 x par mois	650 m²
Façade latérale droite	Vi-int*-ext	2 x an	Nettoyage à hauteur d'homme 1 x par mois	248 m²

Façade latérale gauche	Vi-int*-ext	2 x an	Nettoyage à hauteur d'homme 1 x par mois	227 m²
Façade côté parking	Vi-int*-ext	2 x an	Nettoyage à hauteur d'homme 1 x par mois	295 m²
Façade côté piste	Vi-int*-ext	2 x an	Nettoyage à hauteur d'homme 1 x par mois	412 m²

HANGAR N°0

REZ DE CHAUSSEE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Sanitaires	Sa-standard Sa-lustrage + Sa-approfondie Sa-entretien	1 x jour 1 x trimestre 1 x an	7/7		Carrelage	23 m²
Vestiaire 1	Sa-standard Sa-lustrage + Sa-approfondie Sa-entretien	1 x jour 1 x trimestre 1 x an	7/7		Carrelage	17 m²
Vestiaire 2	Sa-standard Sa-lustrage + Sa-approfondie Sa-entretien	1 x jour 1 x trimestre 1 x an	7/7		Carrelage	6 m²
Bureau chef de piste	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x semaine 2 x mois 1 x trimestre 1 x an	1/7		Ciment finition quartz	13 m²

Bureau chef d'équipe	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x semaine 2 x mois 1 x trimestre 1 x an	1/7		Ciment finition quartz	13 m²
Salle de repli – cantine piste	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x jour 1 x semaine 1 x trimestre 1 x an	7/7		Ciment finition quartz	13 m²

Vitres	Code prestation	Fréquence	Observations	Surface vitres 1 face
Vitres	Vi-int-ext	2 x an		27 m²

Local INFRA

REZ DE CHAUSSEE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
1 salle de réunion	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x semaine 2 x mois 1 x trimestre 1 x an	1/7		Ciment finition quartz	42 m²
2 bureaux service infra	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie	1 x semaine 2 x mois 1 x trimestre	1/7		Ciment finition quartz	43 m²

	Bu-entretien	1 x an				
Vitres	Vi-int-ext	2 x an				15 m²

Local PARIF

REZ DE CHAUSSEE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
1 local modulaire – Bureau PARIF	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x semaine 1 x semaine 1 x trimestre 1 x an	5/7		PVC	8 m²
Vitres	Vi-int-ext	2 x an				3 m²

HANGAR N°1

<i>REZ DE CHAUSSEE</i>	<i>Code prestation</i>	<i>Fréquence</i>	<i>Jours</i>	<i>Observations</i>	<i>Type de sol</i>	<i>Surface sols</i>
<i>Sanitaires et entrée</i>	<i>Sa-standard Sa-approfondie Sa-entretien</i>	<i>1 x semaine 1 x mois 1 x an</i>	<i>1/7</i>			
<i>Vitres</i>	<i>Vi-int-ext</i>	<i>2 x an</i>				<i>25 m²</i>

HANGAR N°2

REZ DE CHAUSSEE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Magasin – bureau du magasinier	Bu-déchets	1 x semaine	1/7		Béton peint	15 m²
	Bu-standard	2 x mois				
	Bu-approfondie	1 x trimestre				
Sanitaires	Bu-entretien	1 x an				
	Sa-standard	1 x jour	5/7			
	Sa-lustrage + Sa-approfondie	1 x trimestre				
	Sa-entretien	1 x an				
ETAGE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Sanitaires et douches	Sa-standard	1 x jour	5/7		Marmoléum	22 m²
	Sa-lustrage + Sa-approfondie	1 x trimestre			+ Carrelage	
	Sa-entretien	1 x an				
Vestiaire	Sa-standard	1 x semaine	5/7		Carrelage	16 m²
	Sa-lustrage + Sa-approfondie	1 x trimestre				
	Sa-entretien	1 x an				
Réfectoire	Cu-approfondie	1 x trimestre		Utilisation ponctuelle du réfectoire avec des entreprises extérieures		37 m²
	Cu-entretien	1 x an				

Vitres	Code prestation	Fréquence	Observations	Surface vitres 1 face
Réfectoire	Vi-int-ext	2 x an		22 m²

HANGAR N°3

REZ DE CHAUSSEE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
LOCAUX A LOUER						

BATIMENTS DE BUREAUX

REZ DE CHAUSSEE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Hall d'entrée et sanitaires et couloirs droite et gauche	Sa-standard Sa-lustrage + Sa-approfondie Sa-entretien Tri - déchets	1 x jour 1 x mois 1 x an 2 x semaine	5/7	+ sortie des bacs comme indiqué page 12 dans la rubrique tri déchets	Carrelage + parquet flottant	45 m²
ETAGE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Escalier	Ci-standard Ci-approfondie Ci-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an	5/7		Carrelage	9 m²
Couloir circulation côté	Ci-standard Ci-approfondie Ci-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an	5/7		marmoléum	29 m²
Sanitaires	Sa-standard Sa-lustrage + Sa-approfondie Sa-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an	5/7		marmoléum	14 m²

Vitres	Code prestation	Fréquence	Observations	Surface vitres 1 face
Hall d'entrée et sanitaires	Vi-int-ext	2 x an		12 m²

BATIMENTS DE LOUEURS DE VOITURES

REZ DE CHAUSSEE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Hall d'entrée et sanitaires	Bu/Sa-standard Sa-lustrage + Sa-approfondie Sa-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an	7/7		Carrelage	45 m²

Vitres	Code prestation	Fréquence	Observations	Surface vitres 1 face
Bâtiment	Vi-int-ext	2 x an		85 m²

BATIMENTS SSLIA

REZ-DE CHAUSSEE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Sanitaires + salle de bains	Sa-standard Sa-lustrage + Sa-approfondie Sa-entretien	1 x jour 1 x trimestre 1 x an	7/7			3 m² + 6 m²
Etage	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Sanitaires + salle de bains	Sa-standard Sa-lustrage + Sa-approfondie Sa-entretien	1 x jour 1 x trimestre 1 x an	7/7			11.34 m²

Vitres	Code prestation	Fréquence	Observations	Surface vitres 1 face
Bâtiment	Vi-int-ext	2 x an		Prévoir nacelle pour intervention au niveau de l'extension du SSLIA sur les côtés du bâtiment. A faire en même temps que l'aérogare Au total surface extérieure de 5.5 m² accessible avec nacelle sur un total de 15 m²
CHAISES PMR	Code prestation	Fréquence	Observations	
1 chaise au niveau RDC	Ch	1 x jour (été) 2 x semaine (hiver)		1 chaise PMR en saison été (avril-octobre) 1 chaise PMR en saison hiver (novembre-mars)

LOCAL BALISAGE / SLBA

REZ DE CHAUSSEE	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Bureau vestiaire	Sa-standard Sa-lustrage + Sa-approfondie Sa-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an	5/7	local balisage	carrelage	45 m²
Sanitaire	Sa-standard Sa-lustrage + Sa-approfondie Sa-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an	5/7	dans local SLBA	carrelage	3 m²
Vitres	Code prestation	Fréquence	Observations		Surface vitres 1 face	
Bâtiment	Vi-int-ext	2 x an	2 fenêtres 100 x 150		A définir sur place	

TAPIS	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations
Tapis aérogare	<u>ta-ent</u>	2 x trimestre		
Véhicules	<u>Code prestation</u>	<u>Fréquence</u>	<u>Jours</u>	<u>Observations</u>
1 véhicule	Ve-Standard	1 x mois		Nettoyage de l'habitacle et aspirateur

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET VISITE DU SITE

Monsieur Nicolas DJOUDI – Responsable maintenance travaux

Tél. : 05 55 43 30 29 – Mobile : 06 37 57 16 24

nicolas.djoudi@limoges.cci.fr

Monsieur Thierry ROQUIER – Responsable infrastructure

Tél. : 05 55 43 30 27 - Mobile : 06 31 86 89 46

thierry.roquier@limoges.cci.fr

Adresse : Aéroport de Limoges

81, avenue de l'aéroport

87000 LIMOGES

VISITES LOT 1

Sur rendez-vous

ATTENTION : le formulaire de sûreté transmis par l'aéroport sera à remplir et à retourner sous format Excel 72h avant la date de visite à l'adresse mail suivante

surete@limoges.cci.fr.

Pièce d'identité obligatoire lors de la visite

- **Lot 2 : Site du Groupe 3iL :**

- 1) Ouverture du site 5 j/7 (7 h 00) et fermeture (20 h 00) et le vendredi (7 h 00) et fermeture (19h 00) – (ouverture exceptionnelle certains samedis pour événements organisés sur site)
- 2) Nettoyage courant et approfondi

DETAIL DES PRESTATIONS A REALISER
--

PERIODES ET HORAIRES AUTORISES POUR L'INTERVENTION DES PERSONNELS D'ENTRETIEN (les horaires d'interventions fixées dans le planning prévisionnel se doivent d'être régulières)

Un planning prévisionnel des prestations requérantes ainsi que des prestations annuelles sera à établir à l'issue de l'attribution. Un bon d'intervention devra être établi après chaque intervention annuelle.

JOURS D'INTERVENTION	Niveaux	• <u>PLAGE D'INTERVENTION</u>	
		• <u>Début intervention</u>	Fin d'intervention
Du lundi au vendredi	0 – 1 – 2 - 3	• <u>A partir de 18h00</u>	• <u>Avant 21h30</u>

- **A titre informatif :**
 - Elèves formés : environ 650
 - Personnel permanent : environ 45 personnes
 - Profs ETP : environ 45 personnes

Variantes exigées :

1 - NETTOYAGE DES BUREAUX

2 - VERIFICATION DES LOCAUX AVANT FERMETURE DU SITE (absence de personnes à l'intérieur des salles de cours et locaux – fermeture des fenêtres et extinction des lumières)

Certaines salles ne sont pas utilisées hors période scolaire. Durant les périodes de congés des élèves, les locaux sont utilisés à environ 50 % de leur capacité. Cette période peut éventuellement être utilisée pour les tâches « lourdes » quant à l'entretien des locaux. Le cirage et le nettoyage des vitres est à prévoir sur la période estivale.

Prévoir stock marchandises : à définir avec la personne référente sur ce site.

- Nettoyage courant

DESCRIPTIF DES LOCAUX

Niveau 0	Code prestations	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Foyers 006-007-008	Bu-déchets EP-standard EP-approfondie EP-entretien	Selon remplissage 1 x jour 1 x trimestre 1 x an	5/7	Nettoyage des fours micro-ondes	Sols plastiques	112 m²
Salle de cours 014 - bis	Sc-standard Sc-approfondie Sc –entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an	5/7		Dalles plastiques	22 m²
Salle de réunion 016	Sc-standard Sc-approfondie Sc –entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an	5/7		Sols plastiques	10.50 m²

Salle de cours 013	Sc-standard Sc-approfondie Sc-lustrage Sc –entretien	1 x jour 1 x mois 1 x trimestre 1 x an	5/7		Dalles/Sols plastiques	10.50 m²
Sanitaires	Bu-déchets Sa-standard Sa-approfondie Sa-lustrage Sa-entretien	1 x jour 1 x jour 1 x semaine 1 x mois 1 x an	5/7	La prestation d’approvisionnement des distributeurs n’est pas à réaliser ni la pulvérisation de désodorisant. *Une feuille d’émargement doit être remplie à chaque nettoyage des sanitaires avec le nom de l’intervenant et l’heure	Carrelage	15 m²+nouveau PMR

Niveau 0	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol
Circulation	Bu-déchets Ci-standard Ci-approfondie Ci-entretien	Selon remplissage 1 x jour 1 x mois 2 x an	5/7		Dalles + sols plastiques
Escaliers	Ci-standard Ci-approfondie Ci-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an		Les traces sur les escaliers en sol plastique sont à nettoyer 1 x mois	

Niveau 1	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Tiers-lieu - Incubateur	Bu-déchets Sc-standard	Selon remplissage 1 x jour	5/7	Attention bien vérifier la fermeture des volets et la fermeture des portes	Sols plastiques	78,16 m²

	Sc-approfondie Sc-entretien	1 x mois 1 x an		Nettoyage kitchenette		
1 Hall + sas accès hall + portes accès Hall + parois vitrées portiques	Bu-déchets Sc-standard Sc-approfondie Sc -entretien	Selon remplissage 1 x jour 1 x mois 1 x an	5/7	Au quotidien : Nettoyage micro-ondes Nettoyage tables/chaises Nettoyages des paillassons	Marbre / sols plastiques	142 m²
1 Grand escalier Hall	Ci-standard Ci-approfondie	1 x jour 1 x mois	5/7	Les traces sur les escaliers en sol plastique sont à nettoyer 1 x quinzaine Nettoyage des tables/chaises	Sols plastiques	
1 Salle de cours 101 - 103	Sc-standard Sc-approfondie Sc -entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an	5/7	Tableau blanc/Tables	Dalles/Sols plastiques	76 m²
11 Salles de cours de 102 à 112	Sc-standard Sc-approfondie Sc-lustrage Sc -entretien/Ci-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x trimestre 1 x an	5/7	Tableau blanc/Tables	Dalles / sols plastiques	717 m²
Sanitaires	Bu-déchets Sa-standard Sa-approfondie Sa-lustrage Sa-entretien	Bu-déchets 1 x jour 1 x semaine 1 x mois 1 x mois	5/7	La prestation d'approvisionnement des distributeurs n'est pas à réaliser ni la pulvérisation de désodorisant. *Une feuille d'émargement doit être remplie à chaque nettoyage des sanitaires avec le nom de l'intervenant et l'heure	Carrelage	55 m²
Hall d'entrée (accès PMR) + sas accès hall + portes accès hall + parois vitrées portiques	Ci-standard Ci-approfondie	1 x jour 1 x mois	5/7	Au quotidien : Nettoyage des chaises		

	Ci-entretien	2 x an		Nettoyage des paillassons		
Circulation	Bu-déchets Ci-standard Ci-approfondie Ci-entretien	Selon remplissage 1 x jour 1 x mois 2 x an			Dalles / sols plastiques	180 m²
Escaliers	Ci-standard Ci-approfondie Ci-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an		Les traces sur les escaliers en sol plastique sont à nettoyer 1 x quinzaine	+ sols plastiques	40 m²

Niveau 2	Code prestation	Fréquence	Jours	Observations	Type de sol	Surface sols
Salle 222	Sc-standard Sc-approfondie Sc-entretien / Ci-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an	5/7	Au quotidien : nettoyage micro-ondes	Dalles/sols plastiques	39 m²
7 Salles de cours de 201 à 207 + 219	Sc-standard Sc-approfondie Sc -entretien / Ci-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an	5/7	Tableau blanc/tables	Dalles/ sols plastiques	544 m²
Sanitaires	Bu-déchets Sc-standard Sa-approfondie Sa-lustrage	1 x jour 1 x jour 1 x semaine 1 x mois	5/7	La prestation d'approvisionnement des distributeurs n'est pas à réaliser ni la pulvérisation de désodorisant. *Une feuille d'émargement doit être remplie à chaque nettoyage des sanitaires avec le nom de l'intervenant et l'heure	Carrelage	40 m²

	Sa-entretien	1 x mois				
Circulation	Bu-déchets Ci-standard Ci-approfondie Ci-entretien	Selon remplissage 1 x jour 1 x mois 2 x an			Dalles	108 m²
Escaliers	Ci-standard Ci-approfondie Ci-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an		Les traces sur les escaliers en sol plastique sont à nettoyer 1 x quinzaine	sols plastiques	40 m²
Niveau 3	<u>Code prestation</u>	<u>Fréquence</u>	<u>Jours</u>	<u>Observations</u>	<u>Type de sol</u>	<u>Surface sols</u>
9 Salles de cours de 303 à 308 et 310 à 311	Sc-standard Sc-approfondie Sc-lustrage Sc -entretien / Ci-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x trimestre 1 x an	5/7	Tableau blanc/Tables	Dalles + sols plastiques	466 m²
Amphi 301	Sc-standard Sc-approfondie Sc -entretien	1 x jour 1 x semaine 1 x an	5/7	Tableau blanc/Tables	Dalles	125 m²
Salle projet 302	Sc-standard Sc-approfondie Sc -entretien	1 x jour 1 x semaine 1 x an	5/7	Tableau blanc/Tables	Sols plastiques	99 m²

Amphi 309	Sc-standard Sc-approfondie Sc -entretien/ Ci-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an	5/7	Tableau blanc/ Tables	Dalles	97 m²
2 salles de réunion 312 et 313	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien / Ci-entretien	1 x jour 2 x semaine 1 x mois 1 x an	5/7	Tableau blanc/Tables	Dalles	78,91m²
Sanitaires	Bu-déchets Sa-standard Sa-approfondie Sa-lustrage Sa-entretien	1 x jour 1 x jour 1 x semaine 1 x mois 1 x mois	5/7	La prestation d'approvisionnement des distributeurs n'est pas à réaliser ni la pulvérisation de désodorisant. *Une feuille d'émargement doit être remplie à chaque nettoyage des sanitaires avec le nom de l'intervenant et l'heure	Carrelage	45 m²
Niveau 3	<u>Code prestation</u>	<u>Fréquence</u>	<u>Jours</u>	<u>Observations</u>	<u>Type de sol</u>	<u>Surface sols</u>
Circulation	Bu-déchets -standard Ci-approfondie Ci-entretien	1 x jour 1 x jour 1 x mois 2 x an			Dalles	220 m²
Escaliers	Ci-standard Ci-approfondie Ci-entretien	1 x jour 1 x mois 1 x an		Les traces sur les escaliers en sol plastique sont à nettoyer 1 x quinzaine	Sols plastiques	40 m²

Vitres	<u>Code prestation</u>	<u>Fréquence</u>	<u>Jours</u>	<u>Observations</u>	<u>Surface vitres 1 face</u>
Bâtiment	Vi-int-ext	1 x an			A définir sur place

Variantes exigées –

- 1 – Nettoyage hall et bureaux
- 2- Changer les brosses des tableaux quotidiennement
- 3 - Vérification des locaux avant fermeture du site (absence de personnes à l'intérieur des salles de cours et locaux)
- 4- Vérification de la fermeture de l'ensemble de fenêtres (hors bureaux) et de l'extinction des lumières avant de quitter le bâtiment

Rappel -

Pour le nettoyage approfondi des sols le déménagement et réaménagement du mobilier est à la charge de l'entreprise de nettoyage

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET VISITE DU SITE

Madame Odile DUVALET
(Directrice Générale Adjointe)

05 55 31 67 38

logistique@3il.fr

Adresse : Groupe 3iL

43, rue de Sainte-Anne

BP 834

87015 LIMOGES CEDEX

VISITES LOT 2

Monsieur Florent LOURADOUR

06 87 60 54 22

logistique@3il.fr

Visite possible de 10h00 à 12h00 et de 13h30 à 18h00 sur rendez-vous

- **Lot 3 : Campus consulaire**

PERIODES ET HORAIRES AUTORISES POUR L'INTERVENTION DES PERSONNELS D'ENTRETIEN (les horaires d'interventions fixées dans le planning prévisionnel se doivent d'être régulières)

JOURS D'INTERVENTION	DU LUNDI AU VENDREDI	
	Début d'intervention	Fin d'intervention
Ouverture du bâtiment	7 h 30	Fermeture 21 h 30
Prestation nettoyage	Fin de la prestation avant 9 h 00 Nettoyage sanitaires : 14h30	A compter de 17 h 00

- **A titre informatif :**
 - Environ 400 ETP (stagiaires, étudiants, professeurs, personnel administratif)

DETAIL DES PRESTATIONS A REALISER

Un planning prévisionnel des prestations requérantes ainsi que des prestations annuelles sera à établir à l'issue de l'attribution. Un bon d'intervention devra être établi après chaque intervention annuelle.

- 1) Ouverture (7 h 30) et fermeture (21 h 30) du site 5 j/7 et extinction et mise en fonction de l'alarme. Il est demandé de vérifier chaque salle ou local avant la fermeture du site afin de s'assurer que ceux-ci sont vides.
- 2) Sortir les poubelles les soirs des jours de passage et les remettre à leur place le lendemain matin.
- 3) Nettoyage courant

DESCRIPTIF DES LOCAUX

Bâtiment Campus consulaire en son entier – se référer aux plans joints au CCTP et tenir compte de la visite obligatoire

Bâtiment principal

	<u>Code prestation</u>	<u>Fréquence</u>	<u>Jours</u>	<u>Observations</u>
Salle des professeurs	EP-standard	1 x jour	5/7	
	EP-approfondie	1 x mois		
	EP-entretien	1 x an		

Foyer	EP-standard EP-approfondie EP-entretien	2 x jour 1 x mois 1 x an	5/7	Nettoyage des tables, des assises et des micro-ondes
Salles informatiques	Sc-standard Sc-approfondie Sc-lustrage Sc -entretien	1 x jour 1 x mois 1 x trimestre 1 x an	2/7	1 x semaine nettoyage des claviers + UC + écrans des PC
Salles de cours formation continue (FC) - Centre d'Etudes des Langues (CEL) et Formation en Alternance (FA)	Sc-standard Sc-approfondie Sc-lustrage Sc -entretien	1 x jour 1 x mois 1 x trimestre 1 x an	5/7	
Bureaux	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x jour 1 x semaine 1 x trimestre 1 x an	5/7	
Sanitaires	Sa-standard Sa-approfondie Sa-lustrage Sa-entretien	2 x jour (midi et soir ou matin) 2 x semaine 1 x trimestre 1 x an	5/7	*Une feuille d'émargement doit être remplie à chaque nettoyage des sanitaires avec le nom de l'intervenant et l'heure
Escaliers - Rampes	Ci-standard Ci-approfondie Ci-entretien	2 x semaine 1 x mois 1 x an		Les traces sur les escaliers en sol plastique sont à nettoyer 1 x mois

Hall + circulation + escaliers + SAS	Ci-standard Ci-approfondie Ci-entretien	1 x jour 2 x mois 2 x an		Nettoyage tous les jours
Nettoyage / décapage	Ci-approfondie	2 x an		Période de Noël (vacances scolaire) et après la période des examens (autour du 20 juillet et dernière semaine d'août)
Abords immédiats de l'immeuble – Toutes les entrées et sorties, parties extérieures environ 3 mètres autour des portes	Ex-public	2 x semaine pendant la période de cours 1 X jour		Cendriers nettoyage humide – Poubelles Balayage
Véhicules (2)	Ve-Standard	1 x mois		Nettoyage de l'habacle et aspirateur

- *Le nettoyage approfondi ou décapage sera assuré par le personnel permanent sur le site 2 fois par an : période de Noël (vacances scolaires) et après la fin des examens (aux environs du 20 juillet) et la reprise des cours (dernière semaine d'août).*

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET VISITE OBLIGATOIRE DU SITE

Madame Claude RAYNAUD

(Directrice)

05 55 31 67 69

claire.raynaud@limoges.cci.fr

Adresse : CCI Formation

11 rue Philippe LEBON

87000 LIMOGES

VISITES LOT 3

Monsieur Richard GRANDJEAN

06 85 42 23 24

richard.grandjean@limoges.cci.fr

Sur rendez-vous : mercredi ou vendredi matin

- **Lot 4 : CCI place JOURDAN (immeuble Boisseuil et immeuble consulaire)**

PERIODES ET HORAIRES AUTORISES POUR L'INTERVENTION DES PERSONNELS D'ENTRETIEN (les horaires d'interventions fixées dans le planning prévisionnel se doivent d'être régulières)

JOURS D'INTERVENTION	Début intervention	Heure de fin fixe	Début d'intervention	Fin d'intervention fixe
Du lundi au jeudi	A 6 h 30	8 h 30	Dès 17 h 30	20 h 30
Vendredi	A 6 h 30	8 h 30	Dès 16 h 30	20 h 30

DETAIL DES PRESTATIONS A REALISER

Un planning prévisionnel des prestations requérantes ainsi que des prestations annuelles sera à établir à l'issue de l'attribution. Un bon d'intervention devra être établi après chaque prestation annuelle.

- 1) **Ouverture (6 h 30) et fermeture (20 h 30) du site 5 j/7** et extinction et mise en fonction de l'alarme. Il est demandé de vérifier chaque bureau ou local avant la fermeture du site afin de s'assurer que ceux-ci sont vides.
- 2) **Sortir les poubelles les soirs des jours de passage et les rentrer le lendemain matin**
- 3) **Nettoyage courant**

Variante exigée 1 - nettoyage du 2^{ème} au 6^{ème} étages – se référer au tableau « surface CCI Jourdan »

DESCRIPTIF DES LOCAUX : Voir les plans des bâtiments joints en annexe du CCTP (nettoyage des locaux de l'immeuble « Boisseuil » ainsi que les étages allant du rez-de-jardin, rez-de-chaussée, 1^{er} étage jusqu'au 7^{ème} étage de l'immeuble consulaire + l'ensemble des vitrages de l'immeuble « Boisseuil » et de l'immeuble consulaire)

Vitres	<u>Code prestation</u>	<u>Fréquence</u>	<u>Observations</u>		<u>Surface vitres 1 face</u>	
Des bâtiments (immeuble Boisseuil et immeuble consulaire)	Vi-int-ext	2 x an			A définir sur place ou selon plan	
Immeuble Boisseuil (ensemble de l'immeuble)	<u>Code prestation</u>	<u>Fréquence</u>	<u>Jours</u>	<u>Observations</u>	<u>Type de sol</u>	<u>Surface sols</u>
Bureaux et les deux salles de cours	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x jour 1 x semaine 1 x trimestre 1 x an	5/7	Nettoyage de la vitrerie interne	A définir sur place	A définir sur place ou selon plan
Sanitaires	Sa-standard Sa-approfondie Sa-lustrage Sa-entretien	1 x jour 1 x semaine 1 x trimestre 1 x an	5/7		A définir sur place	A définir sur place ou selon plan
Circulation + escaliers + SAS	Ci-standard Ci-approfondie Ci-entretien	1 x jour 2 x mois 2 x an	5/7	Les traces sur les escaliers sont à nettoyer 1 x mois	A définir sur place	A définir sur place ou selon plan

Abords immédiats de l'immeuble	Ex-public	1 x semaine 1 x jour		Cendriers Les zones en jaune sur les plans de l'immeuble consulaire et du bâtiment Boisseuil correspondent aux abords immédiats – environs 3 mètres autour Balayage		A définir sur place ou selon plan
Immeuble consulaire du rez-de-jardin, du rez-de-chaussée, 1^{er} étage et 7^{ème} étage.	<u>Code prestation</u>	<u>Fréquence</u>	<u>Jours</u>	<u>Observations</u>	<u>Type de sol</u>	<u>Surface sols</u>
Hall		1 x trimestre		Traitement du marbre du hall « Montée en brillance » Prestation à réaliser entre 12 h 30 et 13 h 30	Marbre	180 m²
Décapage, mise en cire et lustrage du sol		1 x an			Sols thermoplastiques	A définir sur place
Bureaux	Bu-déchets Bu-standard Bu-approfondie Bu-entretien	1 x jour 1 x semaine 1 x trimestre 1 x an	5/7	Nettoyage de la vitrerie interne	A définir sur place	A définir sur place ou selon plan
Sanitaires	Sa-standard Sa-approfondie Sa-lustrage Sa-entretien	1 x jour 1 x semaine 1 x trimestre 1 x an	5/7	*Une feuille d'émargement doit être remplie à chaque nettoyage des sanitaires avec le nom de l'intervenant et l'heure »	A définir sur place	A définir sur place ou selon plan
Circulation + escaliers + SAS	Ci-standard Ci-approfondie	1 x jour 2 x mois	5/7	Les traces sur les escaliers en sol plastique sont à nettoyer 1 x mois	A définir sur place	A définir sur place

	Ci-entretien	2 x an				ou selon plan
Abords immédiats de l'immeuble + terrasse 7 ^{ème} étage	Ex-public	1 x semaine 1 x jour		Cendriers Les zones en jaune sur les plans de l'immeuble consulaire et du bâtiment Boisseuil correspondent aux abords immédiats – environs 3 mètres autour Balayage		A définir sur place
Palier et sols du premier étage	Ci-approfondie	1 x jour				A définir sur place ou selon plan
Véhicules 5	Ve-Standard	1 x mois		Nettoyage de l'habitable et aspirateur		
Salles de réunion 4	Bu- standard Bu-approfondie Bu-entretien	2 x semaine 1 x mois 1 x an	5/7	Pour l'espace panoramique (7 ^{ème}), nettoyage de la cuisine Cu-standard 1 x semaine <u>Vider les poubelles tous les soirs</u>		A définir sur place ou selon plan
15 Places de parking Impasse Yves Montand	Ex-standard	1 x mois				A définir sur place
Salle réfectoire + salle de pause (RDJ)	Bu- standard Bu-déchets	1 x semaine 1 x jour	5/7	<u>Vider les poubelles tous les soirs</u> <u>Nettoyage micro-ondes (X2) et frigo (X2) une fois par</u> <u>mois</u>		

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES ET VISITES

Madame Marion GERBAUD (acheteuse)

05 55 45 15 62

achats@limoges.cci.fr

Chambre de commerce et d'industrie de Limoges et de la Haute-Vienne
16 place Jourdan – CS 60403 - 87011 LIMOGES Cedex.

VISITE LOT 4

Sur rendez-vous : Madame Agnès RAINAUD

05 55 45 16 19

agnes.rainaud@limoges.cci.fr