

Prescriptions thermiques minimales

Au-delà des obligations thermiques réglementaires de la RT par élément, l'université de Bordeaux souhaite atteindre les performances demandées par les fiches CEE dans le cadre de ses travaux de rénovation, afin de valoriser ces certificats d'économies d'énergie dans ses opérations.

A savoir, au 1^{er} septembre 2023 :

Parois opaques verticales : $R > 3,7 \text{ m}^2.\text{K/W}$
Mur rideau : $U_{cw} < 1,5 \text{ W/m}^2.\text{K}$

Toiture terrasse : $R > 4,5 \text{ m}^2.\text{K/W}$
Plancher bas : $R > 3 \text{ m}^2.\text{K/W}$

Menuiseries :

$U_w < 1,5 \text{ W/m}^2.\text{K}$ et $S_w < 0,15$ en fenêtres toiture ;

$U_w < 1,3 \text{ W/m}^2.\text{K}$ et $S_w < 0,35$ en fenêtres verticales ;

Afin d'atteindre ces performances, il est demandé de privilégier l'usage d'intercalaires « warm edge ».

Revêtement réflectif en toiture : $SRI > 100$

Pour rappel, les exigences de la réglementation thermique par éléments sont définies dans l'arrêté du 3 mai 2007 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des bâtiments existants.

Celui-ci définit de nouvelles exigences au 1^{er} janvier 2023, pour la zone H2C :

Murs en contact avec l'extérieur et rampants de toitures de pente supérieure à 60° : $R > 3,2 \text{ m}^2.\text{K/W}$

Murs en contact avec un volume non chauffé : $R > 2,5 \text{ m}^2.\text{K/W}$

Toitures terrasse : $R > 4,3 \text{ m}^2.\text{K/W}$

Planchers de combles perdus : $R > 5,2 \text{ m}^2.\text{K/W}$

Rampants de toiture de pente inférieure 60° : $R > 4,5 \text{ m}^2.\text{K/W}$

Planchers bas donnant sur local non chauffé ou extérieur : $R > 3 \text{ m}^2.\text{K/W}$

Fenêtres de surface supérieure à $0,5 \text{ m}^2$: $U_w \leq 1,9 \text{ W/(m}^2.\text{K)}$

Protections solaires mobiles : Facteur solaire inférieur ou égal à 0,15

Facteur solaire de la fenêtre (paroi complète) : S_w inférieur ou égal à 0,35 (vitrage de contrôle solaire ou protection mobile ou par l'association des deux solutions)