

Le 30 NOV. 2022

CHU DE REIMS
45 RUE COGNACQ JAY
51092 REIMS CEDEX 02

Lettre Recommandée avec AR

A l'attention de Madame MICAELLI-FENDER Laëtita – Directrice Générale

Objet : Sécurité incendie dans les ERP
CHU - INSTITUT REGIONAL DE FORMATION - CERCLE DU
PERSONNEL
45 rue Cognacq Jay à Reims
ERP de types R et L de 2^{ème} catégorie

Pôle Services Urbains
Direction des Etudes
et Travaux de
Bâtiment
Service Sécurité
Accessibilité

Références
HAD/CD
0215455

Affaire suivie par
Hadj-Ahmed
DELLAOUI

Téléphone
03.26.77.73.57

E-mail
hadj-ahmed.dellaoui
@reims.fr

Madame la Directrice Générale

Suite au contrôle périodique du 13 octobre 2022 et en application de l'article R 123-49 du Code de la Construction et de l'Habitation, veuillez trouver, ci-joint, l'avis FAVORABLE et le rapport émis par la Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Reims réunie le 08 novembre 2022 relatifs à l'établissement cité en objet.

Je vous joins également l'arrêté municipal de FONCTIONNEMENT ainsi que l'avis relatif au contrôle de la sécurité incendie que vous voudrez bien signer et afficher d'une façon apparente près de l'entrée principale de l'établissement.

Au vu des prescriptions n° 1 à 8 émises en page 6 du rapport joint, je vous demande de me fournir en deux exemplaires dès leur réalisation, tous les justificatifs permettant d'en attester leur levée.

Je vous en souhaite bonne réception et vous prie d'agréer, Madame la Directrice Générale, l'expression de ma considération distinguée.

Pour le Maire,
Le Conseiller Municipal Délégué,

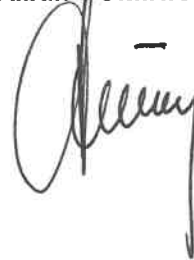
Bureaux
1-3 place Max
Rousseaux
51100 REIMS

Téléphone
03.26.77.73.22

Fax
03.26.35.37.80

P.J. : 1 rapport + avis
1 arrêté
1 avis sécurité

Alban DOMINICY



Organisation
des Nations Unies
pour l'éducation,
la science et la culture



Cathédrale Notre-Dame,
ancienne abbaye Saint-Remi et palais du Tau, Reims
inscrits sur la Liste du patrimoine mondial en 1991



**PRÉFET
DE LA MARNE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Reims

Reims, le 8 novembre 2022

SDIS de la Marne
Groupement Prévention
Code Ets : E45401458
N° de dossier : 61743
Affaire suivie par :
Capitaine Stéphane CHARPENTIER

PROCÈS VERBAL

de la Visite Périodique
en date du 13 octobre 2022

Objet :

Visite Périodique

Nom ou raison sociale :

CHU INSTITUT REGIONAL DE FORMATION

Activité :

Etablissements d'enseignement

Adresse complète :

R COGNACQ JAY 51100 REIMS

Téléphone :

03.26.78.78.78

Nom de l'exploitant :

CHU DE REIMS

Ville de Reims

10 NOV. 2022

Service Sécurité-Accessibilité

MEMBRES PRÉSENTS :

Madame CHOPART, représentant le Maire de Reims
Capitaine CHARPENTIER, préventionniste représentant le DDSIS
Monsieur BOUILLERET, représentant le DDT

Assistaient à la visite :

Monsieur DEPREZ, directeur des services techniques du CHU
Monsieur PAQUET, chef du service sécurité du CHU
Monsieur OGLOZA, chef de poste SSIAP°2, service sécurité du CHU
Monsieur CZAPLA, chef de poste SSIAP°2, service sécurité du CHU
Madame GAILLET, service sécurité accessibilité, Ville de Reims
Monsieur DELLAOUI, service sécurité accessibilité, Ville de Reims

Le groupe de visite de la commission de sécurité de l'arrondissement de Reims s'est réuni pour procéder à la visite périodique de l'établissement. Le maître d'ouvrage précise qu'aucune modification n'a été réalisée depuis la précédente visite périodique, à l'exception des travaux de l'AT 454 22K0116 (création d'un centre de simulation au niveau 1). Ces derniers n'étant pas terminés, leur réception n'est pas réalisable.

DESCRIPTION DE L'ÉTABLISSEMENT :

Le bâtiment, de construction traditionnelle, comprend un rez-de-chaussée, quatre étages et un sous-sol. Il comprend deux entités (le centre de formation de R+4-1 et le cercle du personnel au rez-de-chaussée) dont les accès sont indépendants. Il se compose de :

4ème étage :

- Formation continue
- école de sages femmes et école d'auxiliaires de puériculture
- institut de formation des cadres de santé et école de puéricultrices
- locaux communs ; locaux techniques et locaux administratifs

3ème étage :

- école d'infirmiers de blocs opératoires diplômés d'Etat et école de kinésithérapeutes
- institut de formation de manipulateurs d'électro-radiologie médicale
- locaux communs ; locaux techniques ; locaux administratifs

2ème étage :

- institut de formation de soins infirmiers et école d'aides soignantes
- locaux communs ; locaux techniques ; locaux administratifs

1er étage :

- école d'infirmières anesthésistes diplômés d'Etat
- centre d'enseignement des soins d'urgence et institut de formation des ambulanciers
- salles de réunions communes à ces enseignements et salle de gymnastique à vocation d'enseignement
- cafétéria et locaux communs
- locaux techniques et locaux administratifs

Rez de chaussée :

1) Institut régional de formation (zone ERP)

- 2 amphithéâtres de 191 places
- une salle de formation
- local SSI et des locaux communs

2) Cercle du Personnel (zone ERT).

- salle à manger de 580 places et le scramble (self)

- locaux cuisines (P > 20 kW) et cafétéria
- local vaisselle et quai de livraison distribuant les cuisines et l'IRF

Sous-sol :

- TGBT, transformateur, sous station de chauffage, local CTA et vides sanitaires

HISTORIQUE :

09/01/2008 La SCDS a émis un avis favorable au PC 045407K1255 (construction du nouveau bâtiment IRF – Cercle du personnel)

16/04/2010 La SCDS a émis un avis favorable au PC 045407K1255 M1 (construction du nouveau bâtiment IRF – Cercle du personnel).

06/07/2010 La SCDS a émis un avis favorable à la réception du PC 045407K1255 et 1255-M1 et d'ouverture.

[...]

23/10/2019 Dernière visite de sécurité périodique, avis favorable, CSA de Reims, 19/11/2019

13/07/2022 Etude en SCD de l'AT45422K0116 en vue de la création d'un centre de simulation au niveau 1 : avis favorable – **non réceptionné**

EFFECTIFS - CLASSEMENT :

Niveau	Activité/Désignation	Taux d'application	Effectif public	Effectif personnel		
RDC	Services communs	Déclaration		3		
R+1	IADE Ecole d'infirmiers anesthésistes diplômés d'Etat		102	7		
	CESU Centre d'enseignement des soins d'urgence					
	IFA Institut de formation des ambulanciers					
R+2	AS Ecole d'aides soignantes		70	6		
	IFSI Institut de formation aux soins infirmiers		500	4		
R+3	IBODE Ecole d'infirmiers de bloc opératoire diplômés d'Etat		40	7		
	IFMERM Institut de formation de manipulateurs d'électroradiologie médicale		120			
	EK Ecole de kinésithérapie		60			
R+4	EP Ecole de puériculture		65	7		
	EAP Ecole d'auxiliaire de puériculture					
	IFCS Institut de formation des cadres de santé		70	5		
	ESF Ecole de sages-femmes		120	6		
TOTAL			1147	45	1192 pers	

Compte tenu de l'activité et de l'effectif, cet établissement est de **TYPES R, L de 2ème CATÉGORIE.**

RÈGLEMENTATION APPLICABLE :

- Code de la Construction et de l'Habitation, articles R143-1 à R143-47.
- Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public (ERP).
- Arrêté du 4 juin 1982 modifié portant approbation des dispositions particulières du type R (Établissements d'enseignement et colonies de vacances).
- Arrêté du 5 février 2007 modifié portant approbation des dispositions particulières du type L (Salles à usage d'auditions, de spectacles, de réunions ou à usages multiples).

VISITE DE L'ÉTABLISSEMENT :

Bilan relatif à la tenue à jour du registre de sécurité et aux contrôles des installations techniques

Liste des documents consultés :

Type d'information	Vérificateur	Date	Observations
RVRAT « les fenêtres »	VERITAS	28/09/2022	RAS
Désenfumage naturel	SICLI	22/09/2021	RAS + contrat
Chauffage (sous-station) Ventilation Climatisation Nettoyage hotte	DALKIA	04/06/2022	RAS + contrat
Électricité	APAVE	13/06/2022	16 observations , 8 levées + contrat
Éclairage	SAPIAN	août 2022	1 observation + contrat
Ascenseurs – contrat d'entretien	OTIS		Contrat
Ascenseurs – quinquennale O.A.	APAVE	19/11/2018	RAS
Grandes cuisines : -appareils de cuisson	NOVALAIR EST	13/07/2022	Contrat
-système d'extinction	SAFETY FIRST	16/05/2022	RAS
Moyens de secours : Extinction			
-extincteurs	ISS	12/07/2022	Observations levées + contrat
-PI Privées n° 14/20	En régie	07/08/2022	RAS
Équipement d'alarme de type 1 SSI catégorie A Asservissements -report au PC	CHUBB	22/09/2022	10 observations + contrat vérification 2022 en cours
SSI – triennale O.A.	APAVE	06/05/2021	RAS
Continuité radio électrique	DESMAREZ	21/01/2021	RAS
Formation du personnel au MS	En régie		
Exercice d'évacuation			A faire
Plan d'intervention			A mettre à jour

Contrôle de la suite donnée aux prescriptions de la visite périodique du 23 octobre 2019 :

N°	Règlement	Prescriptions
VP 2016		
1.	MS 71	RAPPEL : assurer la continuité des communications radioélectriques au niveau de la galerie technique du sous-sol (vérification réalisée par Bureau Veritas : présence de zones non-conformes).
	Suite donnée :	Prescription levée.
2.	MS 41	RAPPEL : mettre à jour le plan d'évacuation et d'intervention de l'établissement (suite aux travaux de l'AT 454 15 K0247 d'aménagement d'un centre de simulation).
	Suite donnée :	Prescription maintenue.
VP 2019		
3.	EL 19	Lever les 33 observations contenues dans le rapport APAVE (du 10/08/2019) de vérification annuelle de l'installation électrique et fournir l'attestation au secrétariat de la commission de sécurité.
	Suite donnée	Prescription modifiée et adaptée aux derniers rapports de vérifications présentés.
4.	GC 22	Transmettre l'attestation de vérification des appareils de cuisson dans les conditions indiquées par les notices accompagnant les appareils.
	Suite donnée :	Prescription levée.
5.	GN 8	Proposer la solution retenue pour la prise en charge des PMR.
	Suite donnée :	Prescription levée, les procédures sont établies.
6.	MS 53	Afficher le plan de zonage au local SSI.
	Suite donnée :	Prescription maintenue.
7.	MS 73	Remettre en état les voyants HS au SSI (voyants de positionnement).
	Suite donnée :	Prescription levée.
8.	L 16	S'assurer que l'alarme générale soit interrompue par la diffusion d'un message préenregistré prescrivant en clair l'ordre d'évacuation dans les amphithéâtres.
	Suite donnée :	Prescription levée.

Essais réalisés au cours de la visite :

Essais du système de sécurité incendie :

- Détecteurs	Un de ceux du 1 ^{er} niveau du hall d'accueil
- Alarme restreinte	Satisfaisant
- Alarme générale	Satisfaisant

Essais des asservissements

- Message préenregistré	Satisfaisant (amphithéâtre)
- Fermeture des portes de recoupement ou de zones	Satisfaisant – au moins 2 portes ne se sont pas fermées

CONSTATATIONS :

1/ Le groupe de visite de la commission de sécurité a constaté que l'AT 454 22 K0166 relatif à l'installation de l'œuvre d'art « les fenêtres » est terminée. Pour cette dernière, il avait été précisé l'absence de réception, la validation du projet se faisant par la mise à disposition du rapport de vérifications réglementaires après travaux VERITAS du 28/09/2022.

2/ Les travaux de l'AT 454 22K0116 (création d'un centre de simulation au niveau 1) ne sont pas terminés, leur réception n'est pas réalisable.

ANALYSE DE RISQUES :

Cet établissement ne présente pas de risque particulier pour ses occupants. Récent, il est correctement entretenu et les personnels connaissent la conduite à tenir en cas de sinistre.

PRESCRIPTIONS :

N°	Règlement	Prescriptions
1	MS 41	RAPPEL : mettre à jour le plan d'évacuation et d'intervention de l'établissement. Mail dessinateur le 08-08-24
2	MS 53	RAPPEL : afficher le plan de zonage au local SSI. En cours le 08-08-24
3	EL 19	Lever les observations restantes dans le rapport APAVE (du 26/04/2022) de vérification annuelle de l'installation électrique. Fournir l'attestation au secrétariat de la commission de sécurité. En cours le 08-08-24
4	MS 73	Lever les 10 observations contenues dans le rapport CHUBB (du 22/09/2022) de vérification annuelle du système de sécurité incendie. Fournir l'attestation au secrétariat de la commission de sécurité.
5	R 33	Réaliser régulièrement des exercices pratiques d'évacuation de cet établissement. Attendre septembre retour Jean-Marc
6	CO 3	S'assurer que les portes de l'ensemble des locaux dotés de « baies pompiers » disposent de systèmes permettant aux équipes de secours d'accéder facilement dans les circulations (notamment les portes de la salle IMF356). Attester par écrit de la levée de cette prescription. GMAO 705245
7	CO 28	S'assurer du bon état de fonctionnement de l'ensemble des fermetures de cet établissement (notamment ceux des locaux stockage du 2ème étage et de la cuisine). Attester par écrit de la levée de cette prescription. A CONTRÔLER - REPARER - LOCALISER
8	CO 24	S'assurer de la bonne fermeture de l'ensemble des portes maintenues ouvertes asservies au processus d'alarme. Attester par écrit de la levée de cette prescription. ABSENCE D'OBSERVATIONS RAPPORT CHUBB SEPTEMBRE 2023



**PRÉFET
DE LA MARNE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

-oOo-

Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Reims

-oOo-

AVIS RELATIF AUX RISQUES D'INCENDIE ET DE PANIQUE DANS LES E.R.P.

-oOo-

Séance du 8 novembre 2022

-oOo-

Objet : **Visite Périodique**

Établissement : **CHU INSTITUT REGIONAL DE FORMATION**

Adresse complète : **R COGNACQ JAY 51100 REIMS**

Date de la visite : **13 octobre 2022**

Après avoir pris connaissance du dossier et entendu le rapporteur, les membres de la Commission de Sécurité

- approuvent les prescriptions
- formulent un **AVIS FAVORABLE** au fonctionnement de cet établissement
- formulent un **AVIS FAVORABLE** au report de la périodicité de visite à 5 ans

Le Président de la Commission d'Arrondissement
Pour le préfet, et par délégation,
La chef du pôle Sécurités et Territoires
de la sous-préfecture de Reims

Caroline PRON

Le procès verbal comporte 7 pages et 8 prescriptions.

**ARRÊTÉ DE FONCTIONNEMENT
D'UN ÉTABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC**

**CHU - INSTITUT REGIONAL DE FORMATION-CERCLE DU PERSONNEL
45 rue Cognacq Jay à Reims
ERP de type Ret L de 2^{ème} catégorie**

NOUS, MAIRE DE LA VILLE DE REIMS,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L2122-18,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment les articles R111-19 à R111-19-60, R123-1 à R123-55, R152-6 et R152-7,

Vu le décret n°95-260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité,

Vu l'arrêté ministériel en date du 25 Juin 1980 modifié, portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public,

Vu l'arrêté ministériel en date du 4 juin 1982, portant approbation des dispositions particulières applicables aux établissements du type R,

Vu l'arrêté ministériel en date du 05 février 2007, portant approbation des dispositions particulières applicables aux établissements du type L,

Vu l'arrêté préfectoral de la Marne du 01 Juillet 2019 portant création et attributions des sous commissions spécialisées et des commissions d'arrondissement de la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu le procès-verbal de la Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Reims en date 08 novembre 2022 concernant la visite périodique de l'établissement du 13 octobre 2022,

CONSIDERANT l'**AVIS FAVORABLE** au fonctionnement émis par la Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Reims en date du 08 novembre 2022 et porté par le procès-verbal susvisé,

ARRÊTONS,

ARTICLE 1 :

L'établissement dénommé CHU - INSTITUT REGIONAL DE FORMATION-CERCLE DU PERSONNEL - 45 rue Cognacq Jay à Reims classé de type R et L de 2^{ème} catégorie, est autorisé à Fonctionner.

.../...

ARTICLE 2 :

L'effectif maximum du public admissible se décompose de la façon suivante :

Niveau	Activité/Désignation	Taux d'application	Effectif public	Effectif personnel
RDC	Services communs	Déclaration		3
R+1	IADE Ecole d'infirmiers anesthésistes diplômés d'Etat		102	7
	CESU Centre d'enseignement des soins d'urgence			
	IFA Institut de formation des ambulanciers			
R+2	AS Ecole d'aides-soignantes		70	6
	IFSI Institut de formation aux soins infirmiers		500	4
	IBODE Ecole d'infirmiers de bloc opératoire diplômés d'Etat		40	7
R+3	IFMERM Institut de formation de manipulateurs d'électroradiologie médicale		120	
	EK Ecole de kinésithérapie		60	
	EP Ecole de puériculture		65	7
R+4	EAP Ecole d'auxiliaire de puériculture		70	5
	IFCS Institut de formation des cadres de santé			
	ESF Ecole de sages-femmes			
TOTAL			1147	45

ARTICLE 3 :

Cet arrêté annule et remplace l'arrêté V-DETB-2019-465 du 26 novembre 2019.

ARTICLE 4 :

L'avis relatif au contrôle de sécurité doit être affiché d'une façon apparente, près de l'entrée principale de l'établissement.

ARTICLE 5 :

L'utilisation, même partielle ou occasionnelle d'un établissement pour une exploitation autre que celle autorisée ou pour une démonstration ou une attraction pouvant présenter des risques pour le public et non prévue par cet arrêté, doit faire l'objet d'une demande d'autorisation présentée par l'exploitant **au moins 2 mois** avant la manifestation ou la série de manifestations.

.../...

ARTICLE 6 :

Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire, mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'un dossier d'autorisation de travaux et être exécutés après autorisation de Monsieur le Maire, donnée sur avis des Sous Commissions Départementales de Sécurité et d'Accessibilité. Il en sera de même pour des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

ARTICLE 7 :

L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité et de respecter les prescriptions présentes dans le rapport de la Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Reims annexé au présent arrêté.

ARTICLE 8 :

La présente autorisation est révocable à tout moment en cas d'infraction à la réglementation dûment constaté en particulier, lors des visites périodiques ou inopinées par la Commission de Sécurité compétente.

ARTICLE 9 :

Le présent arrêté et son annexe sont applicables immédiatement.

ARTICLE 10 :

Notification du présent arrêté sera effectuée à Madame MICAELLI-FENDER Laëtitia en qualité de Directrice Générale, chargé de l'application du règlement de sécurité dans l'établissement.

ARTICLE 11 :

Ampliation du présent arrêté sera transmise à :
Monsieur le Préfet du Département de la Marne,
Monsieur le Président de la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité,
Monsieur le Directeur Départemental de la Sécurité Publique.

ARTICLE 12 :

Monsieur le Préfet du Département de la Marne, Monsieur le Maire de Reims, Monsieur le Directeur de la Sécurité Publique sont, chacun en ce qui le concerne, chargés de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié ou affiché et publié au Recueil des Actes Administratifs.

Fait à Reims, le 10 novembre 2022

Pour le Maire,
Le Conseiller Municipal Délégué,



Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours en annulation devant le Tribunal administratif de Châlons-en-Champagne, 25 rue du Lycée, dans un délai de 2 mois à compter de sa transmission au contrôle de légalité et de son affichage ou notification.

Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 30/11/2022 à 14h38
Référence de l'AR : 051-215104217-20221110-IRFAFCT-AI

