



# PRÉFET DE LA MARNE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Reims , le 14 novembre 2024

## COMMISSION DE SECURITE DE L'ARRONDISSEMENT DE REIMS

Pôle Sécurité et Territoires - Service Sécurités

Affaire suivie par :  
Commandant CHARPENTIER Stéphane  
Code établissement :  
454E00186

Le Préfet du  
département de la  
Marne

à

*Destinataires in fine*

Objet : *Groupe de visite de la sous-commission départementale*  
**VILLE DE REIMS (51722)**  
CHU BATIMENT DES URGENCES – 45 R COGNACQ JAY  
3ème catégorie

Réf. : *Article GE 4 du règlement de sécurité du 25 juin 1980 modifié*

Réf. : *Article R.143-38 du Code de la Construction et de l'Habitation*

Conformément au règlement cité en référence, j'ai l'honneur de vous inviter à la visite, de l'établissement cité en objet, le :

**mercredi 18 décembre 2024 à partir de 09h00**

Je vous remercie de bien vouloir y assister ou vous y faire représenter, les rendez-vous étant fixés à l'entrée de ces établissements.

J'attire votre attention sur les dispositions de l'article 49-1 du décret n° 95-260 du 8 mars 1995 qui prévoient **qu'en cas d'absence de l'un de ses membres, le groupe de visite ne peut procéder à la visite de sécurité.**

Cette visite se déroulera en trois temps :

1<sup>er</sup> temps : Réunion administrative ayant pour but de s'assurer :

- que les vérifications prévues à l'article R 143-34 du CCH ont été effectuées,
- de la tenue à jour du registre de sécurité (article R 143-44 du CCH),
- que les décisions de l'autorité investie du pouvoir d'ouverture, de fermeture et d'autorisation d'effectuer les aménagements du dit établissement ont été respectées (article R143-41 du CCH).

2<sup>ème</sup> temps : Visite proprement dite ayant pour but de vérifier le bon fonctionnement de tous les appareils de secours contre l'incendie ainsi que les appareils d'éclairage de sécurité (article R 143-41 du CCH).

3<sup>ème</sup> temps : Réunion de synthèse permettant :

- de récapituler les observations et infractions relevées,
- d'étudier dans chaque cas d'espèce, les mesures d'adaptation qu'il y a lieu d'apporter aux établissements existants (article R 143-41 du CCH).

Seront mis à disposition du groupe de visite de la Sous-Commission Départementale :

- les personnels désignés par le directeur de la structure pour assurer le fonctionnement des diverses installations de sécurité,
- les rapports relatifs à la sécurité des personnes contre les risques d'incendie et de panique, établis par les personnes ou organismes agréés que vous avez missionnés,
- l'arrêté de permis de construire ainsi que ses annexes (demandes, plans, notices etc.).

Le Président de la Commission d'Arrondissement  
Pour le préfet, et par délégation,  
La secrétaire générale  
de la sous-préfecture de Reims



Caroline BERRETTA

**Liste des destinataires :**

- Monsieur ou Madame le Maire de REIMS
- Monsieur le Commandant CHARPENTIER Stéphane
- Monsieur ou Madame le Responsable de l'établissement
- Monsieur le Directeur Interdépartemental de la Police Nationale de la Marne

## VERIFICATIONS TECHNIQUES PERIODIQUES

Types d'installations	REFERENCE ARTICLE	VERIFICATEUR	PERIODICITE
Désenfumage naturel	DF 10§2	Technicien compétent	Tous les ans
Désenfumage mécanique Vérification annuelle Vérification triennale si SSI A ou B	DF 10§2 DF 10§3	Technicien compétent Organisme agréé	Tous les ans Tous les 3 ans
Chauffage, ventilation, réfrigération, climatisation, conditionnement d'air et installation d'eau chaude sanitaire	CH 58	Technicien compétent	Tous les ans
Conduits de fumée et cheminées	CH 57		
Gaz	GZ 28 à 30		
Electricité – Paratonnerres – Éclairage	EL 19 - EC 15		
Ascenseurs Vérification annuelle Vérification quinquennale	AS 9	Technicien compétent Organisme agréé	Tous les ans Tous les 5 ans
Escalators et trottoirs roulants	Chaînes/crémaillères AS 10	Entreprise ou service chargé de l'entretien	Tous les 6 mois
	Installations complètes AS 10	entreprise ou Organisme agréé	Tous les ans
Grandes Cuisines	GC 22	Technicien compétent	Tous les ans
Ramonage conduits d'évacuation	GC 21	Technicien compétent	Tous les ans
Gaz médicaux	Tous appareils U 64	En cours d'exploitation : Technicien compétent	Tous les ans
Système de sécurité Incendie Vérification annuelle Vérification triennale (SSI A et B)	MS73	Technicien Organisme agréé	1 an Tous les 3 ans
Installation fixe d'extinction automatique à eau Vérification annuelle Vérification triennale		Technicien Organisme agréé	1 an Tous les 3 ans
Extincteurs, RIA, colonne sèche et humide		Technicien compétent	Tous les ans
Portes automatiques		Technicien compétent	
Communication radio électrique	MS 71§3	Organisme agréé	Tous les 3 ans si équipé d'une installation technique passive/active ou lors d'une visite de réception des travaux sur l'installation
<b>VERIFICATIONS TECHNIQUES PERIODIQUES DES HOTELS DE 5<sup>ème</sup> CATEGORIE EN COURS D'EXPLOITATION</b>			
Ascenseurs Vérification annuelle Vérification quinquennale	PO 1§3	Technicien compétent Organisme agréé	Tous les ans Tous les 5 ans
Moyens d'extinction, installations électriques, éclairage de sécurité et système de détection incendie		Technicien compétent	Tous les ans
Désenfumage, chauffage, installation de gaz, équipement d'alarme et SSI A			Tous les 2 ans

- ⌚ La vérification du désenfumage mécanique porte notamment sur les mesures de pression, de débit et de vitesse
- ⌚ Obligation d'un contrat d'entretien pour les installations d'ascenseur, les systèmes de sécurité d'incendie et les portes automatiques
- ⌚ Obligation d'un livret d'entretien pour les installations de ventilation, réfrigération, climatisation, conditionnement d'air et installation d'eau chaude sanitaire