



# PRÉFET DE LA MARNE

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Fagnières, le 25 septembre 2023

## SOUS-COMMISSION DÉPARTEMENTALE DE SÉCURITÉ ERP-IGH

Groupeement Gestion des Risques- Service prévention

Le Préfet du département de la Marne

à

Affaire suivie par :  
Capitaine CHARPENTIER Stéphane  
Code établissement :  
454E00001

*Destinataires in fine*

Objet : *Groupe de visite de la sous-commission départementale*

### **VILLE DE REIMS**

CHU IGGOMEPE ALIX DE CHAMPAGNE – 45 R COGNACQ JAY

AA 06/086 – SCD 23/11/2006

AT N° 05145417K0254 – SCD 23/11/2017

AT N° 05145419K0268 – SCD 27/02/2020

AT N° 05145421K0187 – SCD 27/01/2022

3ème catégorie

Réf. : *Article R.143-38 du Code de la Construction et de l'Habitation*

Conformément au règlement cité en référence, j'ai l'honneur de vous inviter à la visite, de l'établissement cité en objet, le :

**mardi 14 novembre 2023 à partir de 14h00**

Je vous remercie de bien vouloir y assister ou vous y faire représenter, les rendez-vous étant fixés à l'entrée de ces établissements.

J'attire votre attention sur les dispositions de l'article 49-1 du décret n° 95-260 du 8 mars 1995 qui prévoient qu'en cas d'absence de l'un de ses membres, le groupe de visite ne peut procéder à la visite de sécurité.

Cette visite se déroulera en trois temps :

1<sup>er</sup> temps : Réunion administrative ayant pour but de s'assurer :

- que les vérifications prévues à l'article R 143-34 du CCH ont été effectuées,
- de la tenue à jour du registre de sécurité (article R 143-44 du CCH),
- que les décisions de l'autorité investie du pouvoir d'ouverture, de fermeture et d'autorisation d'effectuer les aménagements du dit établissement ont été respectées (article R143-41 du CCH).

2<sup>ème</sup> temps : Visite proprement dite ayant pour but de vérifier le bon fonctionnement de tous les appareils de secours contre l'incendie ainsi que les appareils d'éclairage de sécurité (article R 143-41 du CCH).

3<sup>ème</sup> temps : Réunion de synthèse permettant :

- de récapituler les observations et infractions relevées,
- d'étudier dans chaque cas d'espèce, les mesures d'adaptation qu'il y a lieu d'apporter aux établissements existants (article R 143-41 du CCH).

Seront mis à disposition du groupe de visite de la Sous-Commission Départementale :

- les personnels désignés par le directeur de la structure pour assurer le fonctionnement des diverses installations de sécurité,
- les rapports relatifs à la sécurité des personnes contre les risques d'incendie et de panique, établis par les personnes ou organismes agréés que vous avez missionnés,
- l'arrêté de permis de construire ainsi que ses annexes (demandes, plans, notices etc.).

La Présidente de la Sous-Commission Départementale  
Pour le Préfet et par délégation  
La Cheffe du SIDPC

  
Mme Sarah ARMAND

**Liste des destinataires :**

- Monsieur ou Madame le Maire de REIMS
- Monsieur le Capitaine CHARPENTIER Stéphane
- Monsieur ou Madame le Responsable de l'établissement

**Obligatoire :**

- Monsieur le Directeur Départemental des Territoires (*uniquement pour ERP 1<sup>ère</sup>, 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> catégorie*)

*Copie pour information :*

- Monsieur le sous-préfet de Reims,

# **VERIFICATIONS TECHNIQUES PERIODIQUES**

Types d'installations	REFERENCE ARTICLE	VERIFICATEUR	PERIODICITE
Désenfumage naturel	DF 10§2	Technicien compétent	Tous les ans
Désenfumage mécanique	DF 10§2	Technicien compétent	Tous les ans
Vérification annuelle	DF 10§3	Organisme agréé	Tous les 3 ans
Vérification triennale si SSI A ou B	CH 58	Technicien compétent	Tous les ans
Chauffage, ventilation, réfrigération, climatisation, conditionnement d'air et installation d'eau chaude sanitaire	CH 57		
Conduits de fumée et cheminées	GZ 28 à 30		
Gaz	EL 19 - EC 15		
Electricité – Paratonnerres – Éclairage	AS 9	Technicien compétent	Tous les ans
Ascenseurs	Chaînes/crémaillères AS 10	Organisme agréé	Tous les 5 ans
Vérification annuelle		Entreprise ou service chargé de l'entretien	Tous les 6 mois
Vérification quinquennale	Installations complètes AS 10	entreprise ou Organisme agréé	Tous les ans
Escalators et trottoirs roulants	GC 22	Technicien compétent	Tous les ans
Grandes Cuisines	GC 21	Technicien compétent	Tous les ans
Ramonage conduits d'évacuation	Tous appareils U 64	En cours d'exploitation : Technicien compétent	Tous les ans
Gaz médicaux	MS73	Technicien Organisme agréé	1 an Tous les 3 ans
Système de sécurité Incendie		Technicien Organisme agréé	1 an Tous les 3 ans
Vérification annuelle		Technicien compétent	Tous les ans
Vérification triennale (SSI A et B)		Technicien compétent	Tous les ans
Installation fixe d'extinction automatique à eau	CO 48§3	Technicien compétent	Tous les ans
Vérification annuelle		Technicien compétent	Tous les ans
Vérification triennale	MS 71§3	Technicien compétent	Tous les ans
Extincteurs, RIA, colonne sèche et humide		Technicien compétent	Tous les ans
Portes automatiques	MS 71§3	Technicien compétent	Tous les ans
Communication radio électrique	MS 71§3	Organisme agréé	Tous les 3 ans si équipé d'une installation technique passive/active ou lors d'une visite de réception des travaux sur l'installation
<b>VERIFICATIONS TECHNIQUES PERIODIQUES DES HOTELS DE 5<sup>ème</sup> CATEGORIE EN COURS D'EXPLOITATION</b>			
Ascenseurs	PO 1§3	Technicien compétent	Tous les ans
Vérification annuelle		Organisme agréé	Tous les 5 ans
Vérification quinquennale		Technicien compétent	Tous les ans
Moyens d'extinction, installations électriques, éclairage de sécurité et système de détection incendie	PO 1§3	Technicien compétent	Tous les ans
Désenfumage, chauffage, installation de gaz, équipement d'alarme et SSI A		Technicien compétent	Tous les 2 ans

- La vérification du désenfumage mécanique porte notamment sur les mesures de pression, de débit et de vitesse
- Obligation d'un contrat d'entretien pour les installations d'ascenseur, les systèmes de sécurité d'incendie et les portes automatiques
- Obligation d'un livret d'entretien pour les installations de ventilation, réfrigération, climatisation, conditionnement d'air et installation d'eau chaude sanitaire

