

# Dossier Technique Immobilier

Numéro de dossier : 25/EXID/0326\_4543  
Date du repérage : 04/11/2024, 24/03/2025 et 26/03/2025



## Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :

Département : ... **La Réunion**

Adresse : ..... **Caserne Gendarmerie de Saint-Pierre**  
**Bâtiment 3 (Appt 1/5/9/12)**

Commune : ..... **97410 ST PIERRE (REUNION)**

**Références cadastrales non  
communiquées**

Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :  
**, Lot numéro Non communiqué**

Périmètre de repérage :

**Appartements 1, 5, 9 et 12**

## Désignation du propriétaire

Désignation du client :

Nom et prénom : ... **GENDARMERIE NATIONALE**

Adresse : ..... **Section immobilier et logement**

**61 rue Victor Mac Auliffe**

**BP 92036**

**97405 ST DENIS (REUNION)**

## Objet de la mission :

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> Dossier Technique Amiante             | <input type="checkbox"/> Exposition au plomb (CREP)             | <input type="checkbox"/> Etat des Installations électriques |
| <input type="checkbox"/> Constat amiante avant-vente           | <input type="checkbox"/> Exposition au plomb (DRIPP)            | <input type="checkbox"/> Métrage (Loi Carrez)               |
| <input type="checkbox"/> Dossier amiante Parties Privatives    | <input type="checkbox"/> Plomb APTVX                            | <input type="checkbox"/> Métrage (Loi Boutin)               |
| <input checked="" type="checkbox"/> Diag amiante avant travaux | <input type="checkbox"/> Plomb avant travaux                    |   |
| <input type="checkbox"/> Diag amiante avant démolition         | <input type="checkbox"/> Etat relatif à la présence de termites |   |
| <input type="checkbox"/> Amiante Examen Visuel APTVX           | <input type="checkbox"/> Etat parasitaire                       |   |
| <input type="checkbox"/> Amiante contrôle périodique           |   |   |
| <input type="checkbox"/> Amiante Empoussièrement               |   |   |

## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis avant réalisation de travaux

Numéro de dossier : 25/EXID/0326\_4543  
Date du repérage : 04/11/2024, 24/03/2025 et 26/03/2025

### Références réglementaires et normatives

Textes réglementaires	La mission est effectuée en application de l'article L4412-2 du Code du Travail, décret n° 2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.
Norme(s) utilisée(s)	Norme NF X 46-020 d'Août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

### Immeuble bâti visité

Adresse	Rue : ..... <b>Caserne Gendarmerie de Saint-Pierre</b> <b>Bâtiment 3 (Appt 1/5/9/12)</b> Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n°: <b>, Lot numéro Non communiqué</b> Code postal, ville : . <b>97410 ST PIERRE (REUNION)</b> <b>Références cadastrales non communiquées</b>
Périmètre de repérage :	..... <b>Appartements 1, 5, 9 et 12</b>
Type de logement :	..... <b>Appartement</b>
Fonction principale du bâtiment :	..... <b>Autres</b>
Date de construction :	..... <b>&lt;1997</b>

### Le propriétaire et le donneur d'ordre

Le(s) propriétaire(s) :	Nom et prénom : ... <b>GENDARMERIE NATIONALE</b> Adresse : ..... <b>Section immobilier et logement</b> <b>61 rue Victor Mac Auliffe</b> <b>BP 92036</b> <b>97405 ST DENIS (REUNION)</b>
Le donneur d'ordre	Nom et prénom : ... <b>GENDARMERIE NATIONALE</b> Adresse : ..... <b>Section immobilier et logement</b> <b>61 rue Victor Mac Auliffe</b> <b>BP 92036</b> <b>97405 ST DENIS (REUNION)</b>

### Le(s) signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage ----- Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport	ALPHONSINE Stéphane	Opérateur de repérage	I.Cert Centre Alphasys - Bâtiment K - Parc d'affaires - Espace Performance 35760 SAINT GREGOIRE	Obtention : 12/09/2022 Échéance : 30/11/2027 N° de certification : CPDI 6544
Raison sociale de l'entreprise : <b>EXID (Numéro SIRET : 503 226 334 00038)</b> Adresse : <b>6, Allée WATSON, 97410 Saint Pierre de La Réunion</b> Désignation de la compagnie d'assurance : <b>AXIS SPECIALTY EUROPE SE</b> Numéro de police et date de validité : <b>425MM0820PIA - 31/12/2025</b>				

### Le rapport de repérage

Date d'émission du rapport de repérage : 03/04/2025, remis au propriétaire le 03/04/2025
Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses
Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 50 pages

## Sommaire

- 1 Les conclusions**
- 2 Le(s) laboratoire(s) d'analyses**
- 3 La mission de repérage**
  - 3.1 L'objet de la mission
  - 3.2 Le cadre de la mission
    - 3.2.1 L'intitulé de la mission
    - 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission
    - 3.2.3 L'objectif de la mission
    - 3.2.4 Le programme de repérage de la mission réglementaire.
    - 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)
    - 3.2.6 Le périmètre de repérage effectif
- 4 Conditions de réalisation du repérage**
  - 4.1 Bilan de l'analyse documentaire
  - 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ
  - 4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur
  - 4.4 Plan et procédures de prélèvements
- 5 Conclusion détaillée du repérage**
  - 5.1 Liste des produits et matériaux présentées par catégorie
  - 5.2 Récapitulatif zone par zone
- 6 Signatures**
- 7 Annexes**

## 1. – Les conclusions

**1.1. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante. (Détailé en partie 5 du présent rapport)**

**1.2. Dans le cadre de mission décrit à l'article 3.2 les locaux ou parties de locaux, composants ou parties de composants qui n'ont pu être visités et pour lesquels des investigations approfondies sont nécessaires afin de statuer sur la présence ou l'absence d'amiante :**

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

## 2. – Le(s) laboratoire(s) d'analyses

**Raison sociale et nom de l'entreprise :** ... EUROFIN ANALYSES POUR LE BATIMENT SUD  
**Adresse :** ..... 75 C Avenue de Pascalet 30310 VERGEZE  
**Numéro de l'accréditation Cofrac :** ..... 1-5922 et 80435481900018

## 3. – La mission de repérage

**3.1 L'objet de la mission**

Dans le cadre de la réalisation de travaux dans l'immeuble bâti, ou de la partie d'immeuble bâti, décrit en page de couverture du présent rapport, la mission consiste à repérer dans cet immeuble, ou partie d'immeuble, les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

## 3.2 Le cadre de la mission

### 3.2.1 L'intitulé de la mission

«Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux».

### 3.2.2 Le cadre réglementaire de la mission

La mission est effectuée en application de l'article L4412-2 du Code du Travail, décret n° 2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, arrêté du 16 juillet 2019 modifié relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.

### 3.2.3 L'objectif de la mission

«Le repérage a pour objectif d'identifier et de localiser tous les matériaux et produits contenant de l'amiante situés dans la zone impactée par les travaux.»

Des listes de matériaux pouvant contenir de l'amiante sont définies de façon non exhaustive dans l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019.

### 3.2.4 Le programme de repérage

Le programme de repérage est défini par l'arrêté du 16 juillet 2019 modifié et de son annexe 1.

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités	Plaques ondulées et planes
	Ardoises, bardeaux bitumineux
	Éléments associés à la toiture
	Éléments sous toiture
	Étanchéité de toiture terrasse
2 - Parois verticales extérieures et Façades	Fenêtres de toit, lanternaux, verrières
	Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich
	Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage
	Façades lourdes y compris poteaux
	Menuiseries extérieures
3 - Parois verticales intérieures	Éléments associés aux façades
	Murs et cloisons maçonnés
	Poteaux
	Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)
	Gaines et coffres verticaux
4 - Plafonds et faux plafonds	Portes coupe-feu, pare-flamme, isothermiques, frigorifiques
	Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres
	Plafonds
	Poutres et charpentes
	Poutres et charpentes
5 - Planchers et planchers techniques	Gaines et coffres horizontaux
	Faux plafonds
	Suspentes et contrevents
	Revêtements de sols
	Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)
6 - Conduits et accessoires intérieurs	Clapets / volets coupe-feu
	Vide-ordures
	Portes et cloisons palières
	parois des équipements
	Matériels en machinerie
7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques	Chaudières (mixtes, collectives), chauffe bains, radiateurs gaz modulables, Poêles à bois à fuel, à charbon, Groupes électrogènes
	Convecteurs et radiateurs électriques
	fusibles à broche
	canalisations électriques préfabriquées
	Coffres-forts
8 - Équipements divers et accessoires	Portes de placard, baignoires et éviers métalliques
	Jardinières, bac à sable incendie
	Étanchéité des murs enterrés
	Parois verticales et horizontales enterrées
	Conduits et fourreaux
9 - Fondations et soubassements	Conduits, Siphons
	Voiries
	Espaces sportifs
	Aménagements extérieurs
10 - Aménagements, voiries et réseaux divers	

## 3.2.5 Programme de repérage complémentaire (le cas échéant)

En plus du programme de repérage réglementaire, le présent rapport porte sur les parties de composants suivantes :

Composant de la construction	Partie du composant ayant été inspecté (Description)	Sur demande ou sur information
Néant	-	

## 3.2.6 Le périmètre de repérage

Programme détaillé des travaux :

**Remplacement de menuiserie :**

> **Appartement 1 : Cuisine et Chambre 1**

> **Appartement 5 : Cuisine et Chambre 1**

> **Appartement 9 : WC et Cuisine**

> **Appartement 12 : Séjour**

Descriptif des pièces visitées

**Appt 12 - Séjour,**

**Appt 1 - Cuisine,**

**Appt 1 - Chambre 1,**

**Appt 5 - Cuisine,**

**Appt 5 - Chambre 1,**

**Appt 9 - Wc,**

**Appt 9 - Cuisine**

Localisation	Description
Néant	-

#### 4. – Conditions de réalisation du repérage

##### 4.1 Bilan de l'analyse documentaire

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	-
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	-
Éléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-

Observations :

**Néant**

##### 4.2 Date d'exécution des visites du repérage in situ

Date de la commande : 03/04/2025

Date(s) de visite de l'ensemble des locaux : 04/11/2024, 24/03/2025 et 26/03/2025

Heure d'arrivée : -

Durée du repérage : 01 h 00

Personne en charge d'accompagner l'opérateur de repérage : Résident

##### 4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'Août 2017 et de l'arrêté du 16 juillet 2019.

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X

##### 4.4 Plan et procédures de prélèvements

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

## 5. – Conclusion détaillée du repérage

## 5.1 Liste des produits et matériaux, présentée par catégorie

Dans le cadre de la mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.


## 1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

Sans objet

## 2 - Parois verticales extérieures et Façades


**M001 : Partie à inspecter : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) | Description : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium).**

Niveau : Appt 12

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Séjour	1	Identifiant : M001 Description : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) Résultat : Présence d'amiante	Oui Séjour	P001	


**M002 : Partie à inspecter : Joint de périphérie | Description : Joint de périphérie.**

Niveau : Appt 12

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Séjour	1	Identifiant : M002 Description : Joint de périphérie Résultat : Présence d'amiante	Oui Séjour	P002	


M003 : Partie à inspecter : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) | Description : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché).

Niveau : Appt 12

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Séjour	1	<u>Identifiant</u> : M003 <u>Description</u> : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Séjour	P003	


M005 : Partie à inspecter : Tableau | Description : Tableau.

Niveau : Appt 1

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	<u>Identifiant</u> : M005 <u>Description</u> : Tableau <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui Appt 1 - Cuisine	P005-D	


M006 : Partie à inspecter : Joint de périphérie | Description : Joint de périphérie.

Niveau : Appt 1

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	<u>Identifiant</u> : M006 <u>Description</u> : Joint de périphérie <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Appt 1 - Cuisine	P006-D	

M007 : Partie à inspecter : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) | Description : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium).


Niveau : Appt 1

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	<u>Identifiant</u> : M007 <u>Description</u> : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui Appt 1 - Cuisine	P007-D	




**M009 : Partie à inspecter : Appui de fenêtres en fibres-ciment + Enduit façade | Description : Appui de fenêtres en fibres-ciment + Enduit façade.**

**Niveau : Appt 1**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Chambre 1	1	<u>Identifiant</u> : M009 <u>Description</u> : Appui de fenêtres en fibres-ciment + Enduit façade <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Appt 1 - Chambre 1	P009-D	


**M010 : Partie à inspecter : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) | Description : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium).**

**Niveau : Appt 1**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Chambre 1	1	<u>Identifiant</u> : M010 <u>Description</u> : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Appt 1 - Chambre 1	P010-D	


**M013 : Partie à inspecter : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) | Description : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché).**

**Niveau : Appt 5**

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	<u>Identifiant</u> : M013 <u>Description</u> : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Appt 5 - Cuisine	P002 - APT 5	


M014 : Partie à inspecter : Joint de vitrage | Description : Joint de vitrage.

Niveau : Appt 5

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	Identifiant : M014 Description : Joint de vitrage Résultat : Absence d'amiante	Oui Appt 5 - Cuisine	P003 - APT 5	


M015 : Partie à inspecter : Joint de menuiserie store | Description : Joint de menuiserie store.

Niveau : Appt 5

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	Identifiant : M015 Description : Joint de menuiserie store Résultat : Absence d'amiante	Oui Appt 5 - Cuisine	P004 - APT 5	


M017 : Partie à inspecter : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) | Description : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché).

Niveau : Apt 5

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Chambre 1	1	<u>Identifiant</u> : M017 <u>Description</u> : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) <u>Quantification</u> : 25 m2 <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui Apt 5 - Chambre 1	P006 - APT 5	


M018 : Partie à inspecter : Peinture sur joint store | Description : Peinture sur joint store.

Niveau : Apt 5

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Chambre 1	1	<u>Identifiant</u> : M018 <u>Description</u> : Peinture sur joint store <u>Quantification</u> : 5 ml <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui Apt 5 - Chambre 1	P007 - APT 5	


ZPSO-002 : Partie à inspecter : Tableau fenêtre extérieur | Description : Tableau fenêtre extérieur.

Niveau : Apt 9

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Wc	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-002 <u>Description</u> : Tableau fenêtre extérieur <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui Apt 9 - Wc	P002 - APT 9	
Cuisine	2	<u>Identifiant</u> : ZPSO-002 <u>Description</u> : Tableau fenêtre extérieur <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P002 - APT 9	P002 - APT 9	Idem photo : P002 - APT 9

ZPSO-003 : Partie à inspecter : Joint de périphérie | Description : Joint de périphérie.


Niveau : Appt 9

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Wc	1	Identifiant : ZPSO-003 Description : Joint de périphérie Résultat : Absence d'amiante	Oui Appt 9 - Wc	P003 - APT 9	
Cuisine	2	Identifiant : ZPSO-003 Description : Joint de périphérie Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P003 - APT 9	P003 - APT 9	Idem photo : P003 - APT 9

## 3 - Parois verticales intérieures


M004 : Partie à inspecter : Enduit à base de ciment lissé ou taloché | Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché.

Niveau : Appt 12

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Séjour	1	Identifiant : M004 Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché Résultat : Absence d'amiante	Oui Séjour	P004	


M008 : Partie à inspecter : Enduit à base de ciment lissé ou taloché | Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché.

Niveau : Appt 1

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	Identifiant : M008 Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché Résultat : Absence d'amiante	Oui Appt 1 - Cuisine	P008-D	


M011 : Partie à inspecter : Enduit à base de ciment lissé ou taloché | Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché.

Niveau : Appt 1

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Chambre 1	1	Identifiant : M011 Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché Résultat : Absence d'amiante	Oui Appt 1 - Chambre 1	P011-D	


M012 : Partie à inspecter : Enduit à base de ciment lissé ou taloché | Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché.

Niveau : Appt 5

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Cuisine	1	Identifiant : M012 Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché Résultat : Absence d'amiante	Oui Appt 5 - Cuisine	P001 - APT 5	

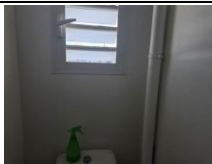
M016 : Partie à inspecter : Enduit à base de ciment lissé ou taloché | Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché.

Niveau : Appt 5

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Chambre 1	1	Identifiant : M016 Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché Résultat : Absence d'amiante	Oui Appt 5 - Chambre 1	P005 - APT 5	

ZPSO-001 : Partie à inspecter : Enduit à base de ciment lissé ou taloché | Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché.

Niveau : Appt 9

Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Wc	1	Identifiant : ZPSO-001 Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché Résultat : Absence d'amiante	Oui Appt 9 - Wc	P001 - APT 9	
Cuisine	2	Identifiant : ZPSO-001 Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché Résultat : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : P001 - APT 9	P001 - APT 9	Idem photo : P001 - APT 9

**4 - Plafonds et faux plafonds****Sans objet****5 - Planchers et planchers techniques****Sans objet****6 - Conduits et accessoires intérieurs****Sans objet****7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques****Sans objet****8 - Équipements divers et accessoires****Sans objet****9 - Fondations et soubassements****Sans objet****10 - Aménagements, voiries et réseaux divers**

**Sans objet**

**Composants ne figurant pas sur la Norme NF X 46-020 d'Août 2017**

**Sans objet**

## 5.2 Récapitulatif zone par zone

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)
M001	Localisation : Appt 12 - Séjour Echantillons : P001 Description : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M002	Localisation : Appt 12 - Séjour Echantillons : P002 Description : Joint de périphérie	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M003	Localisation : Appt 12 - Séjour Echantillons : P003 Description : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M004	Localisation : Appt 12 - Séjour Echantillons : P004 Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M005	Localisation : Appt 1 - Cuisine Echantillons : P005-D Description : Tableau	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M006	Localisation : Appt 1 - Cuisine Echantillons : P006-D Description : Joint de périphérie	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M007	Localisation : Appt 1 - Cuisine Echantillons : P007-D Description : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M008	Localisation : Appt 1 - Cuisine Echantillons : P008-D Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M009	Localisation : Appt 1 - Chambre 1 Echantillons : P009-D Description : Appui de fenêtres en fibres-ciment + Enduit façade	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M010	Localisation : Appt 1 - Chambre 1 Echantillons : P010-D Description : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M011	Localisation : Appt 1 - Chambre 1 Echantillons : P011-D Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M012	Localisation : Appt 5 - Cuisine Echantillons : P001 - APT 5 Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M013	Localisation : Appt 5 - Cuisine Echantillons : P002 - APT 5 Description : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M014	Localisation : Appt 5 - Cuisine Echantillons : P003 - APT 5 Description : Joint de vitrage	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M015	Localisation : Appt 5 - Cuisine Echantillons : P004 - APT 5 Description : Joint de menuiserie store	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M016	Localisation : Appt 5 - Chambre 1 Echantillons : P005 - APT 5 Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M017	Localisation : Appt 5 - Chambre 1 Echantillons : P006 - APT 5 Description : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
M018	Localisation : Appt 5 - Chambre 1 Echantillons : P007 - APT 5 Description : Peinture sur joint store	Présence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-001	Localisation : Appt 9 - Wc; Appt 9 - Cuisine Echantillons : P001 - APT 9 Description : Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-002	Localisation : Appt 9 - Wc; Appt 9 - Cuisine Echantillons : P002 - APT 9 Description : Tableau fenêtre extérieur	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

Zone	Identifiant + Description	Conclusion (justification)
ZPSO-003	<p>Localisation : Appt 9 - Wc; Appt 9 - Cuisine</p> <p>Echantillons : P003 - APT 9</p> <p>Description : Joint de périphérie</p>	<p>Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)</p>

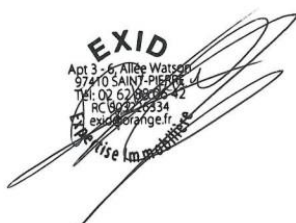


## 6. – Signatures

**Nota :** Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **I.Cert - Centre Alphasys - Bâtiment K - Parc d'affaires - Espace Performance 35760 SAINT GREGOIRE (détail sur [www.info-certif.fr](http://www.info-certif.fr))**

Fait à **Saint Pierre de La Réunion**, le **03/04/2025**

**Par : ALPHONSINE Stéphane**



**EXID**  
Apt 3 - 6, Allée Watson  
97410 SAINT-PIERRE  
Tél: 02 62 88 06 42  
RC 503226334  
exid@orange.fr  
Expertise Immobilière

Cachet de l'entreprise



**EXID**  
Apt 3 - 6, Allée Watson  
97410 SAINT-PIERRE  
Tél: 02 62 88 06 42  
RC 503226334  
exid@orange.fr  
Expertise Immobilière

**Et MAILLOT Damien**



**EXID**  
Apt 3 - 6, Allée Watson  
97410 SAINT-PIERRE  
Tél: 02 62 88 06 42  
RC 503226334  
exid@orange.fr  
Expertise Immobilière

**ANNEXES**

Au rapport de mission de repérage n° 25/EXID/0326\_4543

**Informations conformes à l'annexe III de l'arrêté du 12 décembre 2012**

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

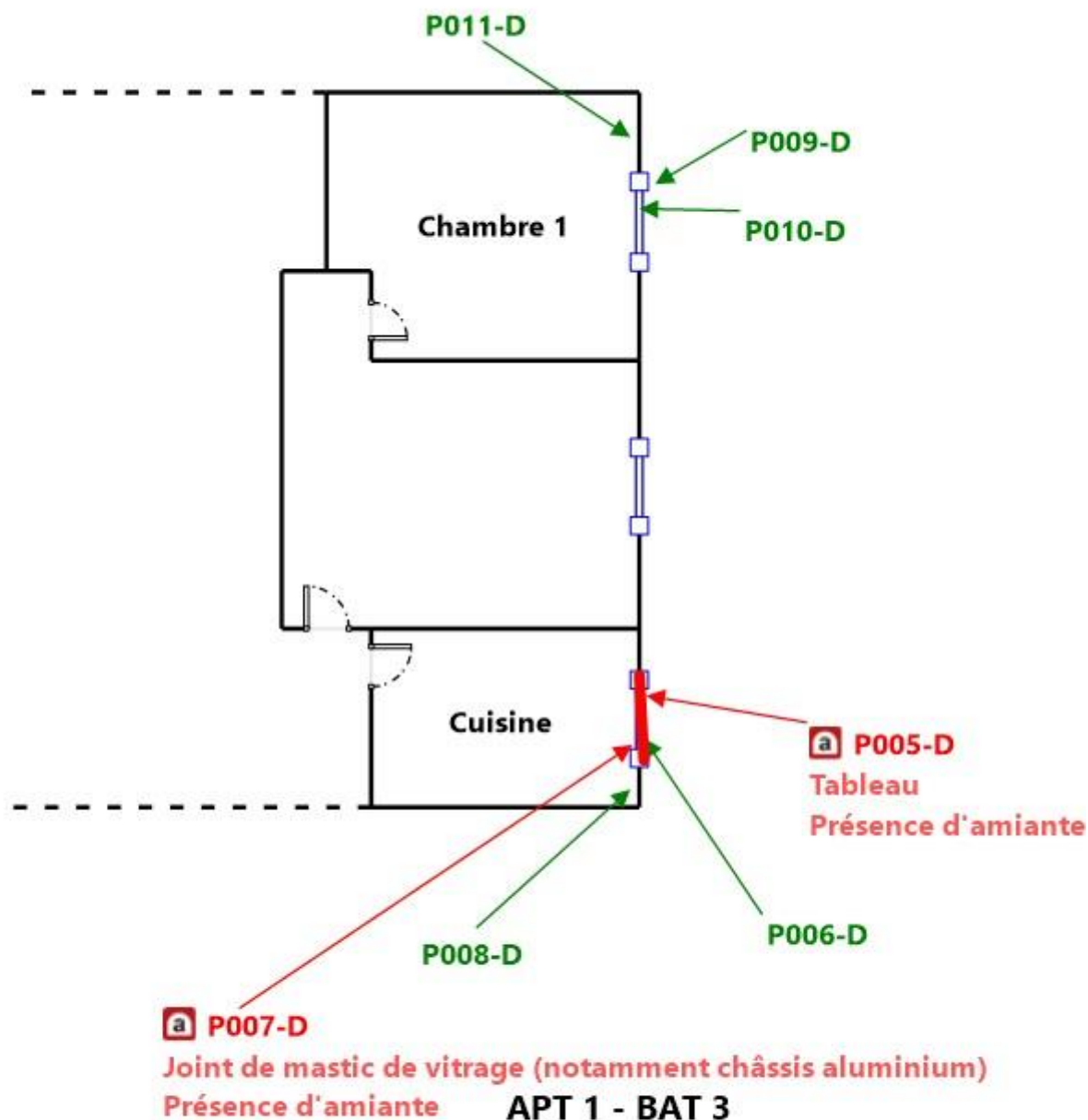
Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

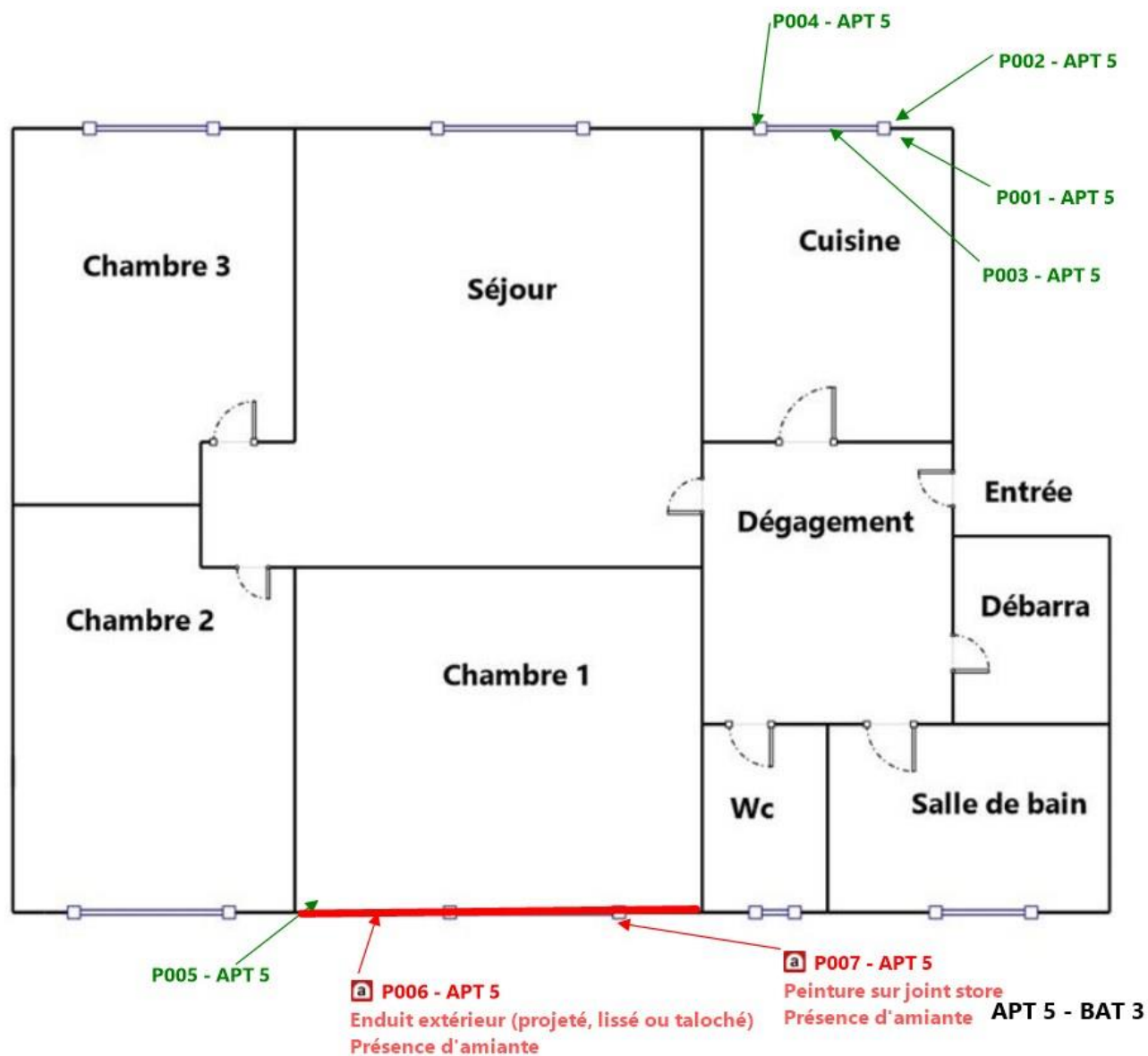
Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes.

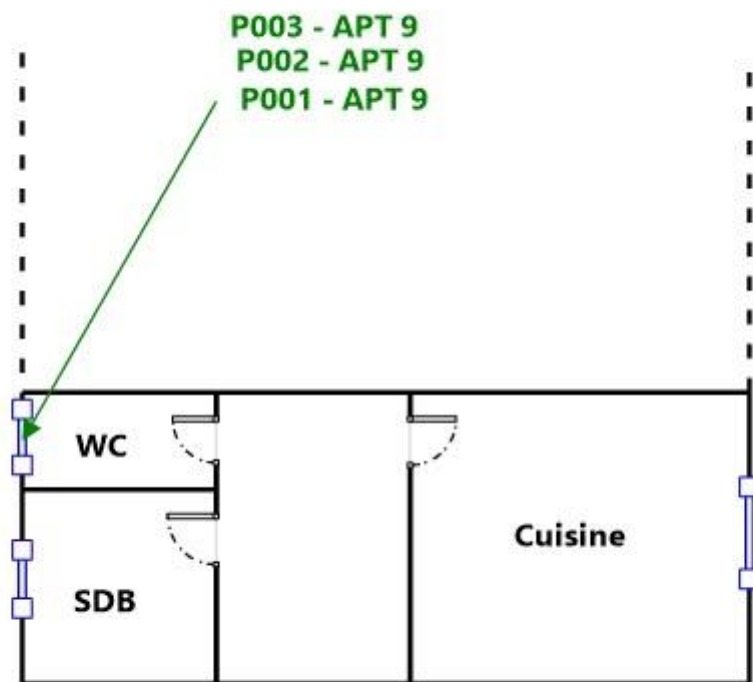
Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

**Sommaire des annexes****7 Annexes****7.1 Schéma de repérage****7.2 Rapports d'essais****7.3 Grilles réglementaires d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante****7.4 Conséquences réglementaires et recommandations****7.5 Recommandations générales de sécurité****7.6 Documents annexés au présent rapport**

7.1 - Annexe - Schéma de repérage







**APT 9 - BAT 3**

 **P001**

Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)

Présence d'amiante

 **P002**

Joint de périphérie

Présence d'amiante












**P003**

**P004**

Séjour



**APT 12 - BAT 3**

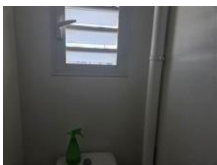



## Légende

	Conduit en fibro-ciment		Sol	<p>Nom du propriétaire : <b>GENDARMERIE NATIONALE</b> Adresse du bien : <b>Caserne Gendarmerie de Saint-Pierre</b> <b>Bâtiment 3 (Appt 1/5/9/12)</b> <b>97410</b> <b>ST PIERRE (REUNION)</b></p>
	Plinthe ou faïence		Plinthe et mur	
	Mur intérieur ou élément		Plafond	
	Plafond et sol		Joint de menuiserie ou d'imposte	
	Présence d'amiante		Poutrel	
	Élément façade			






## 7.2 - Annexe - Rapports d'essais

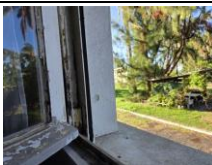
## Identification des échantillons prélevés :





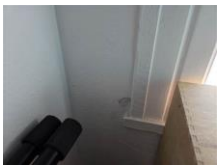
Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M001-P001	Séjour	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	<p>Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)</p> <p><b>Réf. laboratoire:</b> 25KE008845-001 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées</p>	
M012-P001 - APT 5	Appt 5 - Cuisine	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	<p>Enduit à base de ciment lissé ou taloché</p> <p><b>Réf. laboratoire:</b> 24KE030556-001 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées</p>	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
ZPSO-001-P001 - APT 9	Appt 9 - Wc	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché  <b>Matériau présent dans les pièces:</b> Appt 9 - Wc, Appt 9 - Cuisine <b>Commentaires prélèvement:</b> Detail Couches à analyser: Enduit à base de ciment lissé ou taloché <b>Réf. laboratoire:</b> 25KE006744-001 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche	
M002-P002	Séjour	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	Joint de périphérie	Joint de périphérie  <b>Réf. laboratoire:</b> 25KE008845-002 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées	
M013-P002 - APT 5	Appt 5 - Cuisine	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades lourdes y compris poteaux	Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)	Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)  <b>Commentaires prélèvement:</b> Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) Envoyé au labo en tant que : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) <b>Réf. laboratoire:</b> 24KE030556-002 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées	
ZPSO-002-P002 - APT 9	Appt 9 - Wc	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades lourdes y compris poteaux	Tableau fenêtre extérieur	Tableau fenêtre extérieur  <b>Matériau présent dans les pièces:</b> Appt 9 - Wc, Appt 9 - Cuisine <b>Commentaires prélèvement:</b> Detail Couches à analyser: Tableau fenêtre extérieur <b>Réf. laboratoire:</b> 25KE006744-002 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide2 <b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche	



Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M003-P003	Séjour	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades lourdes y compris poteaux	Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)	Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) <b>Réf. laboratoire:</b> 25KE008845-003 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées	
M014-P003 - APT 5	Appt 5 - Cuisine	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	Joint de vitrage	Joint de vitrage <b>Réf. laboratoire:</b> 24KE030556-003 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées	
ZPSO-003-P003 - APT 9	Appt 9 - Wc	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	Joint de périphérie	Joint de périphérie <b>Matériau présent dans les pièces:</b> Appt 9 - Wc, Appt 9 - Cuisine <b>Commentaires prélèvement:</b> Detail Couches à analyser: Joint de périphérie <b>Réf. laboratoire:</b> 25KE006744-003 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> 1 couche	
M004-P004	Séjour	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché <b>Réf. laboratoire:</b> 25KE008845-004 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées	
M015-P004 - APT 5	Appt 5 - Cuisine	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	Joint de menuiserie store	Joint de menuiserie store <b>Commentaires prélèvement:</b> Joint de menuiserie store Envoyé au labo en tant que : Joint de menuiserie store <b>Réf. laboratoire:</b> 24KE030556-004 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M016-P005 - APT 5	Appt 5 - Chambre 1	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché <b>Réf. laboratoire:</b> 24KE030556-005 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées	
M005-P005-D	Appt 1 - Cuisine	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades lourdes y compris poteaux	Tableau	Tableau <b>Réf. laboratoire:</b> 25KE008841-001 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées	
M017-P006 - APT 5	Appt 5 - Chambre 1	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades lourdes y compris poteaux	Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)	Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) <b>Commentaires prélèvement:</b> Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) Envoyé au labo en tant que : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) <b>Réf. laboratoire:</b> 24KE030556-006 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées	
M006-P006-D	Appt 1 - Cuisine	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	Joint de périphérie	Joint de périphérie <b>Réf. laboratoire:</b> 25KE008841-002 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées	
M018-P007 - APT 5	Appt 5 - Chambre 1	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	Peinture sur joint store	Peinture sur joint store <b>Réf. laboratoire:</b> 24KE030556-007 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées	

Identifiant et échantillons	Localisation	Composant de la construction	Parties du composant	Description	Photo
M007-P007-D	Appt 1 - Cuisine	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) <b>Réf. laboratoire:</b> 25KE008841-003 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide3 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées	
M008-P008-D	Appt 1 - Cuisine	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché <b>Réf. laboratoire:</b> 25KE008841-004 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées	
M009-P009-D	Appt 1 - Chambre 1	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades lourdes y compris poteaux	Appui de fenêtres en fibres-ciment + Enduit façade	Appui de fenêtres en fibres-ciment + Enduit façade <b>Réf. laboratoire:</b> 25KE008841-005 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches (1 à 1)	
M010-P010-D	Appt 1 - Chambre 1	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) <b>Réf. laboratoire:</b> 25KE008841-006 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide3 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées	
M011-P011-D	Appt 1 - Chambre 1	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	Enduit à base de ciment lissé ou taloché	Enduit à base de ciment lissé ou taloché <b>Réf. laboratoire:</b> 25KE008841-007 <b>Commentaires Laboratoire:</b> Calcination et/ou attaque acide1 <b>Analyse à réaliser:</b> Toutes les couches mélangées	

## Copie des rapports d'essais :



## Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS

SARL EXID

Monsieur Pascal PITARD

Apt 3 Résidence le Ronsard - 6 Allée Watson

97410 SAINT PIERRE - ILE DE LA REUNION

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-KE-015014-01 Date d'émission de rapport : 02/04/2025 8:29 Page1/3  
 Dossier N° : 25KE008845 Date de réception : 31/03/2025 Date d'analyse : 01/04/2025  
 Référence dossier Client:Dossier: 25/EXID/0326\_4543

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P001 - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Menuiseries extérieures - Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) - Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) - Séjour	Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau souple de type joint (blanc)	MET * / Q5VU	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
002	P002 - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Menuiseries extérieures - Joint de peripherie - Joint de peripherie - Séjour	Matériau de type peinture (blanc) + (jaune) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (gris) + (gris) (clair)	MET * / Q5VU	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s).  
 Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations  
 rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

## Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS

75 Avenue de Pascalet

F-30310 Vergèze, FRANCE

Tél: +33388916531: +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>

S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°

1- 5922

Portée disponible sur

[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



## Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-KE-015014-01 Date d'émission de rapport : 02/04/2025 8:29 Page 2/3  
 Dossier N° : 25KE008845 Date de réception : 31/03/2025 Date d'analyse : 01/04/2025  
 Référence dossier Client: Dossier: 25/EXID/0326\_4543

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
003	P003 - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Facades lourdes y compris poteaux - Enduit extérieur (projeté, lisse ou taloché) - Enduit extérieur (projeté, lisse ou taloché) - Séjour	Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau (gris)	<b>MET</b> * / Q5VU	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
004	P004 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnées - Enduit à base de ciment lisse ou taloché - Enduit à base de ciment lisse ou taloché - Séjour	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type mastic (jaune) (clair)	<b>MET</b> * / Q5VU	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

**Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :**

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-PM-WO22725) en vue d'une identification des fibres au Microscopie Electronique à Transmission (**MET**) selon parties utiles de la norme **NFX 43-050**.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS**

75 Avenue de Pascalet  
 F-30310 Vergèze, FRANCE  
 Tél: +33388916531 - +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
 S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
 1- 5922  
 Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)







## Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-KE-015014-01 Date d'émission de rapport : 02/04/2025 8:29 Page 3/3  
Dossier N° : 25KE008845 Date de réception : 31/03/2025 Date d'analyse : 01/04/2025  
Référence dossier Client: Dossier: 25/EXID/0326\_4543

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables\*\* inférieure à la limite de détection. \*\* Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.



Anais Barral  
Technicien Analyste Microscopie

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS**

75 Avenue de Pascalet  
F-30310 Vergèze, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 5922  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS

SARL EXID

Monsieur Pascal PITARD

Apt 3 Résidence le Ronsard - 6 Allée Watson  
97410 SAINT PIERRE - ILE DE LA REUNION

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-KE-011450-01

Date d'émission de rapport : 14/03/2025 13:16

Page1/2

Dossier N° : 25KE006744

Date de réception : 12/03/2025

Date d'analyse : 12/03/2025

Référence dossier Client:Dossier: 25/EXID/0307\_4468

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P001 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnées - Enduit à base de ciment lisse ou taloche - Enduit à base de ciment lisse ou taloche - Wc	Matériau de type peinture (blanc) + (beige) + (gris) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (cimenteux) (gris)	MET * / RDV8	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
002 (1)	P002 - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Menuiseries extérieures - Tableau fenêtre extérieur - Tableau fenêtre extérieur - Wc	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau souple fibreux de type papier, carton (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (cimenteux) (gris)	MET * / RDV8	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003	P003 - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Menuiseries extérieures - Joint de périphérie - Joint de périphérie - Wc	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau souple de type joint (blanc) ; matériau (gris)	MET * / RDV8	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Observation(s) échantillon(s)

(1) Les différentes couches décrites de manière commune sont techniquement inséparables.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 2 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS**

75 Avenue de Pascalet  
F-30310 Vergèze, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 5922  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-KE-011450-01

Date d'émission de rapport : 14/03/2025 13:16

Page 2/2

Dossier N° : 25KE006744

Date de réception : 12/03/2025

Date d'analyse : 12/03/2025

Référence dossier Client: Dossier: 25/EXID/0307\_4468

**Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :**

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-PM-WO22725) en vue d'une identification des fibres au Microscope Electronique à Transmission (MET) selon parties utiles de la norme NFX 43-050.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables\*\* inférieure à la limite de détection. \*\* Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.



Marie Vigouroux  
Cheffe de Groupe Vergèze

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 2 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS**

75 Avenue de Pascalet  
F-30310 Vergèze, FRANCE  
Tél: +33388916531: +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 5922  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)







## Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS

SARL EXID

Monsieur Pascal PITARD

Apt 3 Résidence le Ronsard - 6 Allée Watson  
97410 SAINT PIERRE - ILE DE LA REUNION

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KE-058136-01  
Dossier N° : 24KE030556  
Référence dossier Client: Dossier: 24/EXID/1105\_3847Date d'émission de rapport : 14/11/2024 16:45  
Date de réception : 12/11/2024  
Page1/5  
Date d'analyse : 13/11/2024

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P001 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnées - Enduit à base de ciment lisse ou taloché - Enduit à base de ciment lisse ou taloché - Logement 5 - Batiment 3 - Cuisine	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) + (vert) + (jaune) ; matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (gris)	MET * / FJ8F	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
002	P002 - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Facades lourdes y compris poteaux - Enduit extérieur (projeté, lisse ou taloché) - Enduit extérieur (projeté, lisse ou taloché) - Logement 5 - Batiment 3 - Cuisine	Matériau souple (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (rose) + (blanc) ; matériau semi-dur (granulaire) (gris) (clair)	MET * / FJ8F	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple (blanc) en traces ; matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) ; matériau dur (granulaire) (gris) (clair) + (foncé)	MET * / FJ8F	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

## Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS

75 Avenue de Pascalet  
F-30310 Vergèze, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 5922  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KE-058136-01 Date d'émission de rapport : 14/11/2024 16:45 Page 2/5  
 Dossier N° : 24KE030556 Date de réception : 12/11/2024 Date d'analyse : 13/11/2024  
 Référence dossier Client: Dossier: 24/EXID/1105\_3847

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
003	P003 - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Menuiseries extérieures - Joint de vitrage - Joint de vitrage - Logement 5 - Batiment 3 - Cuisine	Matériau de type peinture (blanc) + (beige) ; matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur de type joint (beige)	<b>MET</b> * / FJ8F	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
004	P004 - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Menuiseries extérieures - Joint de menuiserie store - Joint de menuiserie store - Logement 5 - Batiment 3 - Cuisine	Matériau souple de type joint (blanc) ; matériau (granulaire) (blanc) ; matériau (gris)	<b>MET</b> * / FJ8F	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
		Matériau souple de type joint (blanc) en traces ; matériau semi-dur fibreux de type bois, copeaux (marron)	<b>MET</b> * / FJ8F	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
005	P005 - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnes - Enduit à base de ciment lisse ou taloché - Enduit à base de ciment lisse ou taloché - Logement 5 - Batiment 3 - Chambre 1	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (beige) + (vert) + (rose) ; matériau semi-dur de type enduit (poudreux) (gris)	<b>MET</b> * / FJ8F	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

## Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS

75 Avenue de Pascalet  
 F-30310 Vergèze, FRANCE  
 Tél: +33388916531; +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
 S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
 1- 5922  
 Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KE-058136-01 Date d'émission de rapport : 14/11/2024 16:45 Page3/5  
Dossier N° : 24KE030556 Date de réception : 12/11/2024 Date d'analyse : 13/11/2024  
Référence dossier Client:Dossier: 24/EXID/1105\_3847

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
006	P006 - 2 - Parois verticales exterieures et Facades - Facades lourdes y compris poteaux - Enduit exterieur (projeté, lisse ou taloché) - Enduit exterieur (projeté, lisse ou taloché) - Logement 5 - Batiment 3 - Chambre 1	Matériau de type peinture (rose) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET * / FJ8F	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
		Matériau semi-dur de type enduit (blanc) en traces ; matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (gris)(i)	MET * / FJ8F	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
007 (1)	P007 - 2 - Parois verticales exterieures et Facades - Menuiseries exterieures - Peinture sur joint store - Peinture sur joint store - Logement 5 - Batiment 3 - Chambre 1	Matériau de type peinture (beige) ; matériau semi-dur de type joint (orange) + (gris)	MET * / FJ8F	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
008	P008 - 2 - Parois verticales interieures - Murs et cloisons maçonnes - Enduit à base de ciment lisse ou taloché - Enduit à base de ciment lisse ou taloché - Logement 7 - Batiment 1 - Séjour	Matériau de type peinture (blanc) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc) + (beige) + (vert) ; matériau semi-dur de type enduit (granulaire) (gris)	MET * / FJ8F	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS  
75 Avenue de Pascalet  
F-30310 Vergèze, FRANCE  
Tel: +33388916531; +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 5922  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KE-058136-01 Date d'émission de rapport : 14/11/2024 16:45 Page 4/5  
 Dossier N° : 24KE030556 Date de réception : 12/11/2024 Date d'analyse : 13/11/2024  
 Référence dossier Client: Dossier: 24/EXID/1105\_3847

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
000	<del>P000-2- Pareis- verticales- exterieures et- Facades- Facades- lourdes y compris- poteaux- Enduit- extérieur (projeté, lisse ou taloché)- Enduit extérieur- (projeté, lisse ou taloché)- Legement- 7- Batiment 1- Séjour</del>	<del>Matériau de type peinture (blanc)- (beige)- matériau semi dur de type enduit (fibrox)- (blanc)- matériau semi dur de type enduit (gnc)- (beige)(ii)-</del>  <del>Matériau semi dur de type enduit (beige)- en traces- matériau semi dur de type enduit (gnc)- (foncé)- matériau semi dur de type enduit (granulaire)- (gnc)- (clair)- (ii)-</del>	<del>MT-*/FJ8F</del>	<del>4 / 2-*</del>	<del>Calcination- et/ou attaque- acide (méthode interne de traitement)-</del>	<del>Fibres d'amiante de type- chrysotile-*</del>
010	<del>P010-2- Pareis- verticales- exterieures et- Facades- Menuiseries- exterieures- Joint de vitrage- Joint de vitrage- Legement 7- Batiment 1- Séjour</del>	<del>Matériau de type peinture (blanc)- matériau semi dur (blanc)- matériau semi dur de type joint (beige)- matériau semi dur (gnc)-</del>	<del>MT-*/FJ8F</del>	<del>4 / 2-*</del>	<del>Calcination- et/ou attaque- acide (méthode interne de traitement)-</del>	<del>Fibres d'amiante non- détectées-*</del>
011 (*)	<del>P011-2- Pareis- verticales- exterieures et- Facades- Menuiseries- exterieures- Joint de menuiserie- Joint de menuiserie- Legement 7- Batiment 1- Séjour</del>	<del>Matériau de type peinture (blanc)- matériau souple de type joint (blanc)- matériau (orange)-</del>	<del>MT-*/FJ8F</del>	<del>1 / 2-*</del>	<del>Calcination- et/ou attaque- acide (méthode interne de traitement)-</del>	<del>Fibres d'amiante de type- chrysotile-*</del>

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

## Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS

75 Avenue de Pascalet  
 F-30310 Vergèze, FRANCE  
 Tél: +33388916531 - +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
 S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
 1- 5922  
 Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)







## Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-24-KE-058136-01 Date d'émission de rapport : 14/11/2024 16:45 Page 5/5  
Dossier N° : 24KE030556 Date de réception : 12/11/2024 Date d'analyse : 13/11/2024  
Référence dossier Client: Dossier: 24/EXID/1105\_3847

**Observation(s) échantillon(s)**

- (1) La teneur en fibres d'amiante détectée est proche de la limite de détection.
- (2) La teneur en fibres d'amiante détectée est proche de la limite de détection. Plusieurs prises d'essais ont été réalisées et ont permis de confirmer le résultat.

**Observation(s) couche(s)**

- (i) Ce résultat a été confirmé par plusieurs prises d'essais concordantes.
- (ii) La teneur en fibres d'amiante détectée est proche de la limite de détection. Plusieurs prises d'essais ont été réalisées et ont permis de confirmer le résultat.

**Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :**

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-PM-WO22725) en vue d'une identification des fibres au Microscope Electronique à Transmission (MET) selon parties utiles de la norme NFX 43-050.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables\*\* inférieure à la limite de détection. \*\* Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.



Marie Vigouroux  
Cheffe de Groupe Vergèze

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS**

75 Avenue de Pascalet  
F-30310 Vergèze, FRANCE  
Tél: +33388916531; +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 5922  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS

SARL EXID

Monsieur Pascal PITARD

Apt 3 Résidence le Ronsard - 6 Allée Watson  
97410 SAINT PIERRE - ILE DE LA REUNION

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-KE-015124-01 Date d'émission de rapport : 02/04/2025 15:59 Page 1/4  
 Dossier N° : 25KE008841 Date de réception : 31/03/2025 Date d'analyse : 01/04/2025  
 Référence dossier Client: Dossier: 25/EXID/0326\_4543

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	P005-D - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Facades lourdes y compris poteaux - Panneau - Panneau - Appt 1 - Cuisine	Matériau de type peinture (blanc) + (jaune) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET * / Q5VU	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *
002	P006-D - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Menuiseries extérieures - Joint de périphérie - Joint de périphérie - Appt 1 - Cuisine	Matériau (gris) ; matériau souple de type joint (blanc)	MET * / Q5VU	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
003 (1)	P007-D - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Menuiseries extérieures - Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) - Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) - Appt 1 - Cuisine	Matériau semi-dur de type mastic (beige) + (marron) (clair)	MET * / RDV8	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante de type chrysotile *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS

75 Avenue de Pascalet

F-30310 Vergèze, FRANCE

Tél: +33388916531 - +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>

S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°

1- 5922

Portée disponible sur

[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



## Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-KE-015124-01 Date d'émission de rapport : 02/04/2025 15:59 Page 2/4  
 Dossier N° : 25KE008841 Date de réception : 31/03/2025 Date d'analyse : 01/04/2025  
 Référence dossier Client: Dossier: 25/EXID/0326\_4543

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
004	P008-D - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnées - Enduit à base de ciment lisse ou taloché - Enduit à base de ciment lisse ou taloché - Appt 1 - Cuisine	Matériau de type peinture (blanc) + (jaune) ; matériau (blanc) + (gris)	<b>MET</b> * / Q5VU	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
005	P009-D - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Facades lourdes y compris poteaux - Appui de fenêtres en fibres-ciment + Enduit facade - Appui de fenêtres en fibres-ciment + Enduit facade - Appt 1 - Chambre 1	Matériau souple (blanc) + (beige)	<b>MET</b> * / Q5VU	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *
006 (2)	P010-D - 2 - Parois verticales extérieures et Facades - Menuiseries extérieures - Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) - Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) - Appt 1 - Chambre 1	Matériau de type peinture (blanc) + (beige) ; matériau semi-dur de type mastic (beige) ; matériau (noir) ; matériau semi-dur (blanc)	<b>MET</b> * / RDV8	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

## Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS

75 Avenue de Pascalet  
 F-30310 Vergèze, FRANCE  
 Tél: +33388916531 - +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
 S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
 1- 5922  
 Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





## Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-KE-015124-01 Date d'émission de rapport : 02/04/2025 15:59 Page 3/4  
 Dossier N° : 25KE008841 Date de réception : 31/03/2025 Date d'analyse : 01/04/2025  
 Référence dossier Client: Dossier: 25/EXID/0326\_4543

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
007	P011-D - 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnées - Enduit à base de ciment lisse ou taloché - Enduit à base de ciment lisse ou taloché - Appt 1 - Chambre 1	Matériau de type peinture (de différentes couleurs) ; matériau semi-dur de type enduit (blanc)	MET * / Q5VU	1 / 2 *	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

Observation(s) échantillon(s)

- (1) La teneur en fibres d'amiante détectée est proche de la limite de détection. Plusieurs prises d'essais ont été réalisées et ont permis de confirmer le résultat.
- (2) Ce résultat a été confirmé par plusieurs prises d'essais concordantes.

**Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :**

Traitement par une méthode interne (mode opératoire T-PM-WO22725) en vue d'une identification des fibres au Microscope Electronique à Transmission (MET) selon parties utiles de la norme NFX 43-050.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables\*\* inférieure à la limite de détection. \*\* Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm) ; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et/ou en MET) est de 0,1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS**

75 Avenue de Pascalet  
 F-30310 Vergèze, FRANCE  
 Tel: +33388916531; +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
 S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
 1- 5922  
 Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)





**Eurofins Analyses Pour Le Bâtiment Sud SAS****RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX**

N° de rapport d'analyse : AR-25-KE-015124-01  
Dossier N° : 25KE008841  
Référence dossier Client: Dossier: 25/EXID/0326\_4543

Date d'émission de rapport : 02/04/2025 15:59  
Date de réception : 31/03/2025  
Page 4/4  
Date d'analyse : 01/04/2025



Katherine Murcia Valencia  
Tech. Analyste Microscopie

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 4 page(s).  
Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud SAS**  
75 Avenue de Pascalet  
F-30310 Vergèze, FRANCE  
Tél: +33388916531 - +33 (0) 4 66 73 16 84 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 1 600 000€ RCS Nîmes SIRET 804 354 819 00018 TVA FR28 804 354 819 APE 7120B

ACCREDITATION N°  
1- 5922  
Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)



## 7.3 - Annexe - Evaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante

## Matériaux ou produit qualifié de dégradés

Localisation	Identifiant + Description	Etat de conservation	Mesures d'ordre générales préconisées
Néant	-		

## Grilles d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

Aucune évaluation n'a été réalisée

## Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

## 1. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux circulations d'air

Fort	Moyen	Faible
<p>1° Il n'existe pas de système spécifique de ventilation, la pièce ou la zone homogène évaluée est ventilée par ouverture des fenêtres, ou</p> <p>2° Le faux plafond se trouve dans un local qui présente une (ou plusieurs) façade(s) ouverte(s) sur l'extérieur susceptible(s) de créer des situations à forts courants d'air, ou</p> <p>3° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet d'air est telle que celui-ci affecte directement le faux plafond contenant de l'amiante.</p>	<p>1° Il existe un système de ventilation par insufflation d'air dans le local et l'orientation du jet est telle que celui-ci n'affecte pas directement le faux plafond contenant de l'amiante, ou</p> <p>2° Il existe un système de ventilation avec reprise(s) d'air au niveau du faux plafond (système de ventilation à double flux).</p>	<p>1° Il n'existe ni ouvrant ni système de ventilation spécifique dans la pièce ou la zone évaluée, ou</p> <p>2° Il existe dans la pièce ou la zone évaluée, un système de ventilation par extraction dont la reprise d'air est éloignée du faux plafond contenant de l'amiante.</p>

## 2. Classification des différents degrés d'exposition du produit aux chocs et vibrations

Fort	Moyen	Faible
L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme forte dans les situations où l'activité dans le local ou à l'extérieur engendre des vibrations, ou rend possible les chocs directs avec le faux plafond contenant de l'amiante (ex : hall industriel, gymnase, discothèque...).	L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme moyenne dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques mais se trouve dans un lieu très fréquenté (ex : supermarché, piscine, théâtre,...).	L'exposition du produit aux chocs et vibrations sera considérée comme faible dans les situations où le faux plafond contenant de l'amiante n'est pas exposé aux dommages mécaniques, n'est pas susceptible d'être dégradé par les occupants ou se trouve dans un local utilisé à des activités tertiaires passives.

## Grilles d'évaluation de l'état de conservation des autres matériaux ou produit de la liste B

Aucune évaluation n'a été réalisée

## Critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

## 1. Classification des niveaux de risque de dégradation ou d'extension de la dégradation du matériau.

Risque faible de dégradation ou d'extension de dégradation	Risque de dégradation ou d'extension à terme de la dégradation	Risque de dégradation ou d'extension rapide de la dégradation
L'environnement du matériau contenant de l'amiante ne présente pas ou très peu de risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque pouvant entraîner à terme, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.	L'environnement du matériau contenant de l'amiante présente un risque important pouvant entraîner rapidement, une dégradation ou une extension de la dégradation du matériau.

Légende : EP = évaluation périodique ; AC1 = action corrective de premier niveau ; AC2 = action corrective de second niveau.

L'évaluation du risque de dégradation lié à l'environnement du matériau ou produit prend en compte :

- Les agressions physiques intrinsèques au local (ventilation, humidité, etc...) selon que le risque est probable ou avéré ;
- La sollicitation des matériaux ou produits liée à l'activité des locaux, selon qu'elle est exceptionnelle/faible ou quotidienne/forte.

Elle ne prend pas en compte certains facteurs fluctuants d'aggravation de la dégradation des produits et matériaux, comme la fréquence d'occupation du local, la présence d'animaux nuisibles, l'usage réel des locaux, un défaut d'entretien des équipements, etc...

## 7.4 - Annexe - Conséquences réglementaires et recommandations

### Conservation et transmission de ce rapport (Article 11 de l'arrêté du 16 juillet 2019)

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante - parties privatives » (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

### Conséquences réglementaires suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

**Article R1334-27 :** En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation de l'arrêté du 12 décembre 2012, le propriétaire met en œuvre les préconisations mentionnées à l'article R1334-20 selon les modalités suivantes :

**Score 1** – L'évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante est effectuée dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage. La personne ayant réalisé cette évaluation en remet les résultats au propriétaire contre accusé de réception.

**Score 2** – La mesure d'empoussièrement dans l'air est effectuée dans les conditions définies à l'article R1334-25, dans un délai de trois mois à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation. L'organisme qui réalise les prélèvements d'air remet les résultats des mesures d'empoussièrement au propriétaire contre accusé de réception.

**Score 3** – Les travaux de confinement ou de retrait de l'amiante sont mis en œuvre selon les modalités prévues à l'article R. 1334-29.

**Article R1334-28 :** Si le niveau d'empoussièrement mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est inférieur ou égal à la valeur de cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à l'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante prévue à l'article R1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise des résultats des mesures d'empoussièrement ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est supérieur à cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues à l'article R1334-29.

**Article R1334-29 :** Les travaux précités doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle sont remis au propriétaire le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation.

Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à cinq fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

Le propriétaire informe le préfet du département du lieu d'implantation de l'immeuble concerné, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle sont remis le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation, des mesures conservatoires mises en œuvres, et, dans un délai de douze mois, des travaux à réaliser et de l'échéancier proposé.

#### Article R.1334-29-3 :

**I)** A l'issue des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste A mentionnés à l'article R.1334-29, le propriétaire fait procéder par une personne mentionnée au premier alinéa de l'article R.1334-23, avant toute restitution des locaux traités, à un examen visuel de l'état des surfaces traitées. Il fait également procéder, dans les conditions définies à l'article R.1334-25, à une mesure du niveau d'empoussièrement dans l'air après démantèlement du dispositif de confinement. Ce niveau doit être inférieur ou égal à cinq fibres par litre.

**II)** Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits résiduels dans les conditions prévues par l'arrêté mentionné à l'article R.1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

**III)** Lorsque des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante sont effectués à l'intérieur de bâtiment occupés ou fréquentés, le propriétaire fait procéder, avant toute restitution des locaux traités, à l'examen visuel et à la mesure d'empoussièrement dans l'air mentionnée au premier alinéa du présent article.

### Détail des préconisations suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

- Réalisation d'une « évaluation périodique »,** lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit, consistant à :
  - Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
  - Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.
- Réalisation d'une « action corrective de premier niveau »,** lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations et l'évaluation du risque de dégradation conduisent à conclure à la nécessité d'une action de remise en état limitée au remplacement, au recouvrement ou à la protection des seuls éléments dégradés, consistant à :

- a) Rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ; b) Procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;
- c) Veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux et produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;
- d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles ainsi que, le cas échéant, leur protection demeurent en bon état de conservation.
- Il est rappelé l'obligation de faire appel à une entreprise certifiée pour le retrait ou le confinement.
3. **Réalisation d'une « action corrective de second niveau »**, qui concerne l'ensemble d'une zone, de telle sorte que le matériau ou produit ne soit plus soumis à aucune agression ni dégradation, consistant à :
- a) Prendre, tant que les mesures mentionnées au c (paragraphe suivant) n'ont pas été mises en place, les mesures conservatoires appropriées pour limiter le risque de dégradation et la dispersion des fibres d'amiante. Cela peut consister à adapter, voire condamner l'usage des locaux concernés afin d'éviter toute exposition et toute dégradation du matériau ou produit contenant de l'amiante. Durant les mesures conservatoires, et afin de vérifier que celles-ci sont adaptées, une mesure d'empoussièrement est réalisée, conformément aux dispositions du code de la santé publique ;
- b) Procéder à une analyse de risque complémentaire, afin de définir les mesures de protection ou de retrait les plus adaptées, prenant en compte l'intégralité des matériaux et produits contenant de l'amiante dans la zone concernée ;
- c) Mettre en œuvre les mesures de protection ou de retrait définies par l'analyse de risque ;
- d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que leur protection, demeurent en bon état de conservation.
- En fonction des situations particulières rencontrées lors de l'évaluation de l'état de conservation, des compléments et précisions à ces recommandations sont susceptibles d'être apportées.

## 7.5 - Annexe - Recommandations générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées. Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

### 1. Informations générales

#### a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérogènes, comme la fumée du tabac.

#### b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérogène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997. En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises. Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés. De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

### 2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations. Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du 1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

### 3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : [www.amiante.inrs.fr](http://www.amiante.inrs.fr). De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

## 4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

### a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret no 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

### b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

### c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

### d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

### e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

## 7.6 - Annexe - Autres documents

425MM0820PIA



## ATTESTATION D'ASSURANCE DE RESPONSABILITE CIVILE

Nous soussignés NEXUS EUROPE SAS, coverholder/mandataire de AXIS SPECIALTY EUROPE SE par délégation de souscription n° B1747250425, attestons que :

**EXID** (numéro SIREN 503 226 334) Appt 3, 6 Allée Watson, 97410 Saint-Pierre, Réunion

A souscrit auprès de la compagnie AXIS SPECIALTY EUROPE SE, Sixth Floor, 20 Kildare Street, Dublin 2, D02 T3V7, République d'Irlande, un contrat d'assurance responsabilité civile sous le n° **425MM0820PIA** à effet du **01/01/2025**. Le contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant incomber à l'Assuré en raison de fautes, erreurs, omissions, négligences, maladresses, inexactitudes pouvant l'incomber du fait de ses activités professionnelles.

## Activités garanties

- Diagnostiqueur immobilier effectuant les diagnostics listés aux conditions spéciales.

## Nature et montant des garanties

Les frais de défense sont inclus dans les montants de garantie.

## Garantie principale

INTITULE GARANTIES	MONTANT DES GARANTIES
<b>RC PROFESSIONNELLE</b> Pour les dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non consécutifs.	1.000.000 € par année d'assurance dont 300.000 € par sinistre tous dommages confondus

## Extension de garanties

INTITULE GARANTIES	MONTANT DES GARANTIES
<b>RC EXPLOITATION</b> Tous dommages confondus <u>Dont :</u> 1. Dommages corporels 1.1 dont recours en faute inexcusable 2. Dommages matériels et dommages immatériels consécutifs 3. Dommages immatériels non consécutifs 4. Atteintes à l'environnement 5. Biens confiés	 2.000.000 € par année d'assurance  2.000.000 € par année d'assurance 1.000.000 € par année d'assurance 1.000.000 € par année d'assurance 100.000 € par année d'assurance 750.000 € par année d'assurance 50.000 € par année d'assurance

La garantie défense pénale et recours est garantie pour un montant par année d'assurance d'EUR 15.000, avec seuil d'intervention de la garantie d'EUR 1.000.

**LE MONTANT MAXIMUM POUR L'ENSEMBLE DES GARANTIES EST LIMITE A EUR 2.000.000 PAR ANNEE D'ASSURANCE TOUTS DOMMAGES CONFONDUS.**

## Observations

Les missions de diagnostic garanties par ce contrat d'assurance sont les suivantes :

- Dossier technique Amiante

Nexus Europe SAS au capital de 10.000€ - Siège social : 25 Rue du 4 Septembre, 75002 Paris, RCS Paris 795369818 - Réglementée par l'ACPR, 4 place de Budapest, CS 92 459, 75436 Paris Cedex 09, et inscrite à l'ORIAS sous le numéro 13010234 (<http://www.orias.fr>). Assurance de responsabilité civile professionnelle et garantie financière conformes aux articles L512.6 et L512.7 du code des assurances.

1/2  
[nexusunderwriting.com](http://nexusunderwriting.com)



425MM0820PIA



- Diagnostic amiante parties privatives
- État mentionnant la présence d'amiante ou l'absence de matériaux contenant de l'amiante
- Contrôle périodique amiante
- Constat des risques d'exposition au Plomb (CREP)
- Diagnostic de risque d'intoxication au Plomb dans les peintures (DRIPP)
- Diagnostic termites / Information sur la présence d'un risque de mérule / Etat parasitaire (Vrillettes, Lyctus, Merule et autres)
- Mesurage loi Carrez
- Mesurage loi Boutin
- État de l'installation intérieure d'électricité
- Contrôle visuel après travaux (Plomb-Amiante)
- Repérage Amiante avant/après travaux et démolition
- Recherche de Plomb avant travaux/démolition
- Repérage amiante et d'HAP sur surface bitumée et enrobés

La présente attestation est valable du **01/01/2025** au **31/12/2025**.

La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'Assureur et ne saurait engager l'Assureur en dehors des termes et limites précisés dans les clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Fait le **17/12/2024**,

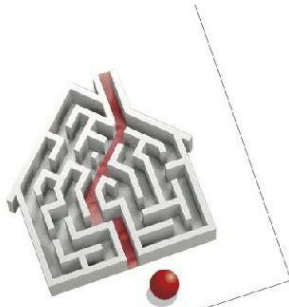


Le mandatary, **Nexus Europe SAS**  
Pour le compte de l'assureur  
**AXIS SPECIALTY EUROPE SE.**

Nexus Europe SAS au capital de 10.000€. Siège social : 25 Rue du 4 Septembre, 75002 Paris, RCS Paris 795369818. Réglementée par l'ACPR, 4 place de Budapest, CS 92.459, 75436 Paris Cedex 09, et inscrite à l'ORIAS sous le numéro 13010234 (<http://www.orient.fr>). Assurance de responsabilité civile professionnelle et garantie financière conformes aux articles L512.6 et L512.7 du code des assurances.

2/2  
[nexusunderwriting.com](http://nexusunderwriting.com)





## Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI6544 Version 005

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

### Monsieur ALPHONSINE Stéphane

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR o6 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 03/02/2021 - Date d'expiration : 30/11/2027
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 01/12/2020 - Date d'expiration : 30/11/2027
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 21/12/2022 - Date d'expiration : 20/12/2029
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 13/07/2023 - Date d'expiration : 12/07/2030
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - Réunion (1) Date d'effet : 21/12/2022 - Date d'expiration : 20/12/2029

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse <https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 04/09/2024.

(1) Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification



Certification de personnes  
Diagnosticueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K  
35760 Saint-Grégoire



CPE DI FR 11 rev19



EXID  
Mme CLAIN Michella  
6 ALLEE WATSON  
97 410 SAINT PIERRE

**ATTESTATION DE COMPETENCE AMIANTE**

Je soussigné, Christophe HIPPIAS, Responsable Formation de CENTRE DE FORMATION SOCOTEC REUNION, certifie que :

**M. Stéphane ALPHONSINE**

A participé à la session de formation :

**Intervention en présence d'amiante - Opérateur - Recyclage**

telle que définie dans l'Arrêté du 23 février 2012.

Dates : **le 11 décembre 2023**

Durée : **7.00 Heures - (1.00 J.)**

Au cours de cette formation, Stéphane ALPHONSINE a acquis les connaissances et savoir-faire adaptés à la nature de ses activités et à son niveau de responsabilité.

Cette attestation de compétence a une durée de validité de 3 ans.

Une formation de recyclage devra être suivie avant le 10 décembre 2026 pour poursuivre les interventions en présence d'amiante SS4.



Fait à SAINTE MARIE, le 12 décembre 2023  
**HIPPIAS Christophe.**  
Responsable Formation

La présente attestation est basée sur les renseignements que vous nous avez fournis, sur les résultats obtenus par le stagiaire aux évaluations théorique et pratique.  
Nous vous conseillons de faire une photocopie de ce document avant de découper la carte selon les pointillés et de la remettre au titulaire.

Titulaire :

**M. ALPHONSINE Stéphane**

Date de naissance :

**21 août 1989**

Est titulaire d'une :

**ATTESTATION DE COMPETENCE AMIANTE SOUS SECTION 4**

Activités définies au 2° de l'article R.4412-94 du Code du Travail

Suite à une Formation Recyclage

Catégorie de personnel :

**Opérateurs intervenant sur matériaux et équipements contenant de l'amiante.**

Valable jusqu'au : **10/12/2026**

Contenu conforme à l'Arrêté du 23/02/2012

Déclaration d'activité enregistrée sous le numéro 98.97.00089.97 auprès du préfet de région ILE DE LA REUNION

**SOCOTEC REUNION**  
33 RUE ANDRE LARDY  
LA MARE  
97438 SAINTE MARIE

Formateur :  
**Christophe HIPPIAS**

Date d'obtention : **11/12/2023**

Certificat N°  
**2023.00377**  
**HIPPIAS Christophe.**  
Responsable Formation



**SOCOTEC REUNION**  
33 Rue André Lardy - La Mare  
97438 Sainte Marie  
Tél : 0262 94 48 48 - 0262 94 48 50  
SIREN : 521 936 197 00052



## Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI5008 Version 006

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur MAILLOT Kévin-Damien**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 21/07/2022 - Date d'expiration : 20/07/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 21/07/2022 - Date d'expiration : 20/07/2029
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 05/03/2024 - Date d'expiration : 04/03/2031
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - Réunion (1) Date d'effet : 05/03/2024 - Date d'expiration : 04/03/2031

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse <https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valable à partir du 01/09/2024.

(1) Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification



Certification de personnes  
Diagnosticueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance - Bât K  
35760 Saint-Grégoire



CPE DI FR 11 rev19





EXID

**Mme CLAIN Michella****6 ALLEE WATSON****97 410 SAINT PIERRE****ATTESTATION DE COMPETENCE AMIANTE**

Je soussigné, Christophe HIPPIAS, Responsable Formation de CENTRE DE FORMATION SOCOTEC REUNION, certifie que :

**M. Kévin Damien MAILLOT**

A participé à la session de formation :

**Intervention en présence d'amiante - Encadrement technique, de chantier et/ou opérateur**

telle que définie dans l'Arrêté du 23 février 2012.

Dates : **du 15 au 21 novembre 2023**Durée : **35.00 Heures - (5.00 J.)**

Au cours de cette formation, Kévin Damien MAILLOT a acquis les connaissances et savoir-faire adaptés à la nature de ses activités et à son niveau de responsabilité.

Cette attestation de compétence a une durée de validité de 3 ans.

Une formation de recyclage devra être suivie avant le 20 novembre 2026 pour poursuivre les interventions en présence d'amiante SS4.



Fait à SAINTE MARIE, le 27 novembre 2023

**HIPPIAS Christophe.****Responsable Formation**La présente attestation est basée sur les renseignements que vous nous avez fournis, sur les résultats obtenus par le stagiaire aux évaluations théorique et pratique.  
Nous vous conseillons de faire une photocopie de ce document avant de découper la carte selon les pointillés et de la remettre au titulaire.

Titulaire :

**M. MAILLOT Kévin Damien**

Date de naissance :

**17 juillet 1991**

Est titulaire d'une :

**ATTESTATION DE COMPETENCE AMIANTE SOUS SECTION 4****Activités définies au 2° de l'article R.4412-94 du Code du Travail**

Suite à une Formation Préalable

Catégorie de personnel :

**Personnels cumulant les fonctions d'encadrement technique, et/ou de chantier et/ou d'opérateur**Valable jusqu'au : **20/11/2026**

Contenu conforme à l'Arrêté du 23/02/2012

Déclaration d'activité enregistrée sous le numéro 98.97.00089.97 auprès du préfet de région ILE DE LA REUNION

**SOCOTEC REUNION****33 RUE ANDRE LARDY****LA MARE****97438 SAINTE MARIE**

Formateur :

**Christophe HIPPIAS**Date d'obtention : **21/11/2023**

Certificat N°

**2023.00365****HIPPIAS Christophe.****Responsable Formation****SOCOTEC REUNION**  
**33 Rue André Lardy - La Mare**  
**97438 Sainte Marie**  
**Tél : 02 62 94 48 50 - 02 62 94 48 50**  
**SIRET : 936 197 00052**