

Cite Judiciaire de Clermont-Ferrand

16, Place de l'étoile 63 000 Clermont-Ferrand

TRAVAUX DE MISE EN SECURITE INCENDIE DOSSIER PRO

NUMERO

ECHELLE:

C.C.T.P.

Lot N°03 - Plafond - Peinture

PHASE

PRO

**AVRIL
2025**



**MINISTÈRE
DE LA JUSTICE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Maître d'Ouvrage :

Ministère de la Justice / DIRCESG

20, Boulevard Eugène Deruelle, Immeuble LE BRITANNIA montée C 69 432 LYON CEDEX 03
04 72 01 24 27



Maître d'Oeuvre :

ANDÉSITE architecture

26, rue Amiral GOURBEYRE 63 200 Riom
04 73 34 89 05 / agence63@andesite-archi.fr



Économiste :

ECIB Project

127, Avenue de la République 63 100 Clermont-Ferrand
04 73 92 56 12



BET Fluide :

Algotherm Ingénierie

53, Rue des Sauves 63 170 Aubière
04 73 98 51 27



BET Structure :

IDÉUM PARTNERS

32, Rue de sarliève 63 200 Cournon D'Auvergne
04 73 41 05 94



Bureau de controle :

SOCOTEC

19 Avenue Léonard de Vinci 63063 CLERMONT FERRAND Cedex 1
04 73 44 27 00

Sommaire

03-1 GENERALITES	2
03-1-1 Objet du dossier	2
03-1-2 Réglementation	2
03-1-3 Fourniture de documents	2
03-1-4 Plans d'atelier et de chantier	2
03-1-5 Echafaudages et protections	2
03-1-6 Nettoyage	2
03-1-7 Réception des supports	3
03-1-8 Echantillons et prototypes	3
03-1-9 Protection des ouvrages	3
03-1-10 Installation de chantier	3
03-1-11 Manutention, approvisionnements	3
03-1-12 Marques et produits	4
03-2 DESCRIPTION DES OUVRAGES	4
03-2-1 TRAVAUX DU LOCAL POUBELLE	4
03-2-1-1 Peinture acrylique satiné en paroi verticale	5
03-2-2 TRAVAUX CUISINE	5
03-2-2-1 Échafaudages et protections	5
03-2-2-2 Adaptation des faux plafonds à lames existants	6
03-2-2-3 Écran de cantonnement	6
03-2-3 TRAVAUX DE L'ESCALIER EXTERIEUR	7
03-2-3-1 Adaptation des faux plafonds à lames existants	7

03-1 GENERALITES**03-1-1 Objet du dossier**

Les travaux concernent :

**Les travaux de mise en sécurité incendie, situé à la Cité judiciaire de Clermont-Ferrand
16 Place de l'étoile - 63000 Clermont-Ferrand.**

Cette opération est à réaliser en une seule phase conformément au planning prévisionnel des travaux joint au dossier de consultation.

Les travaux du présent lot concernent les travaux de "PLAFONDS - PEINTURES"

03-1-2 Réglementation

Les travaux du présent lot devront être conformes avec les normes en vigueur, à savoir, les D.T.U., les Normes NF, les avis techniques de mise en œuvre des différents matériaux employés.

03-1-3 Fourniture de documents

L'entrepreneur devra fournir tous les documents demandés pour approbation travaux, à savoir :

- Procès-verbaux de matériaux employés,
- Les certificats de qualités de matières employées,
- Le procès-verbal de réception des supports,
- Les plans d'atelier et de chantier, de détails et de réservations suivant l'article ci-après.

03-1-4 Plans d'atelier et de chantier

Les plans d'exécution sont fournis par la maîtrise d'œuvre, les plans d'atelier ou de « chantier » sont à la charge de l'entreprise (longrines préfabrication, poutres et dalles préfabriquées ou précontraintes), pour l'ensemble des structures : détail d'armatures, longueurs et façonnage de chaque aciers, liste et nomenclatures d'aciers, et toutes autres méthodes constructives différentes de celles établies par la Maîtrise d'œuvre.

L'entrepreneur devra les éléments suivants (liste non exhaustive) :

- Ouvrages liés aux installations de chantier,
- Relevés des existants et avoisinants en particulier dans les zones d'intervention des travaux
- Relevé contradictoire des implantations réelles et des plans complémentaires correspondants.

03-1-5 Echafaudages et protections

L'Entrepreneur du présent corps d'état devra prévoir tous les échafaudages pour les travaux en hauteur avec les garde-corps, les filets pour les chutes d'objets et les ouvrages nécessaires à la protection des personnes travaillant sur le chantier et des personnes circulant sur les zones publiques.

L'Entrepreneur du présent corps d'état devra la protection des ouvrages environnants durant toute son intervention.

Si des ouvrages ou parties d'ouvrages étaient dégradés suite à une protection déficiente, l'Entrepreneur aura la reprise des ouvrages concernés, à sa charge, sous sa responsabilité.

03-1-6 Nettoyage

Pendant la durée des travaux, les parties publiques et le chantier seront maintenus en parfait état de propreté permanente.

Un nettoyage journalier du chantier sera demandé pour améliorer la qualité du travail et la sécurité du personnel.

03-1-7 Réception des supports

Une visite des lieux sera impérative pour la remise des prix afin d'apprécier précisément les prestations à fournir.

Avant toute exécution de travaux sur le chantier, l'entrepreneur devra réceptionner suffisamment tôt les supports sur lesquels il doit réaliser ces ouvrages et les aplombs des huisseries après leur incorporation dans les cloisons.

Toute anomalie ou défaut non constaté contractuellement fera l'objet de reprises à la charge et sous la responsabilité de l'entrepreneur du présent lot.

03-1-8 Echantillons et prototypes

L'entrepreneur devra à la demande du Maître d'Ouvrage, la fourniture des échantillons des matériaux employés.

Il devra la fourniture d'échantillons des ouvrages à exécuter en longueurs ou surfaces suivant la demande du Maître d'Ouvrage.

Toute exécution de travaux sera conditionnée par l'approbation des échantillons et prototypes après modifications et mises au point éventuelles.

03-1-9 Protection des ouvrages

L'entrepreneur est responsable de la protection de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux.

Il en devra la protection soignée et maintenue pendant toute la durée du chantier.

Toute détérioration due au manque de protection sera reprise par l'entrepreneur, sans supplément de prix, sous sa responsabilité.

De même, il devra la protection des ouvrages mitoyens. Toute dégradation de ces ouvrages, occasionnée par l'entreprise, fera l'objet des reprises nécessaires (totale ou partielle) à ses frais et sous sa responsabilité.

03-1-10 Installation de chantier

Avant tout début de travaux, l'entrepreneur devra fournir un plan d'installation de chantier pour approbation.

Sur ce plan devront figurer les cabanes de chantier, les aires de stockage des matériaux, le stationnement éventuel d'engins etc...

Après approbation, suite aux modifications éventuelles, l'entrepreneur devra se conformer à ce plan durant toute l'exécution des travaux, en harmonie avec le P.G.C.

03-1-11 Manutention, approvisionnements

Chaque entreprises prendra en charge les moyens de manutention et d'approvisionnements pour l'exécution de ses travaux.

Nacelle - Plateforme élévatrice

L'entreprise utilisatrice devra s'assurer que les conditions climatiques permettent de travailler en toute sécurité (orage, vents violents, gel, températures extrêmes...)

L'utilisation de nacelle ne doit être confiée qu'à des agents qualifiés, c'est-à-dire formés et disposant d'une autorisation de conduite. Elle est établie et délivrée au travailleur, par l'employeur, sur la base d'une évaluation effectuée par ce dernier.

Les plateformes élévatrices mobiles de personnel répondront au minimum aux recommandations CNAMTS suivantes:

- R 212 élévateur de personnel sur véhicules porteur

- R302 aptitude à la conduite des élévateurs de nacelle
- R257 Utilisation d'élévateur de personnel à nacelle sur porteur.

Les nacelles seront choisies en fonction du travail à effectuer et en tenant compte de la limitation de circulation sur le terrain.

Réalisé par : Toutes les entreprises

A la charge de : Toutes les entreprises

MOYENS DE MANUTENTION PROPRES AUX ENTREPRISES

Chaque entreprise utilisera des moyens de levage propres. L'emprise, le planning d'utilisation et les modes opératoires de ces équipements seront soumis à l'approbation du Maître d'Œuvre en concertation avec le coordonnateur. Les entreprises devront prendre les mesures nécessaires pour limiter au maximum le recours aux manutentions manuelles.

Chaque entreprise devra définir les moyens nécessaires à la mécanisation des manutentions horizontales.

Les manutentions verticales devront être organisées de telle sorte que les moyens mis à la disposition de l'organisation générale du chantier soient utilisés.

Un planning de livraison et d'approvisionnement sera établi hebdomadairement entre les différentes entreprises pour la semaine suivante. Ce planning sera élaboré lors des réunions de coordination.

VERIFICATION DES APPAREILS DE LEVAGE ET ELEVATEURS DU PERSONNEL

L'ensemble des appareils devra être vérifié conformément aux textes en vigueur préalablement à leur mise en service sur le chantier.

Les rapports de vérification devront être communiqués au coordonnateur de manière systématique.

Les salariés chargés de la conduite des engins de levage, des engins ou des élévateurs du personnel devront être détenteur d'une autorisation nominative délivrée par le chef d'entreprise. Cette autorisation sera communiquée au Coordonnateur SPS.

Conformément au PGC, l'ensemble des ascenseurs et monte-charges du Centre est interdit aux entreprises pendant toute la durée des travaux.

MOYENS COMMUNS

Le maître d'ouvrage pourra autoriser la mise en fonction de l'ascenseur, conformément aux recommandations de la CARSAT, afin de permettre aux corps d'état secondaire d'approvisionner les étages. Une convention entre le maître d'ouvrage et l'ascensoriste sera établie pour définir les modalités d'utilisation de ce matériel ainsi que les personnes utilisatrices.

03-1-12 Marques et produits

NOTA : Les marques de produits stipulés sont données à titre indicatif. Les entreprises établiront leur proposition sur ces produits ou sur des équivalents techniques.

03-2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

03-2-1 TRAVAUX DU LOCAL POUBELLE



Modification du local poubelle au sous sol

03-2-1-1 Peinture acrylique satiné en paroi verticale

Fourniture et mise en œuvre d'un revêtement mat, à base de résines alkydes en émulsion et acryliques, comprenant :

- La protection des ouvrages environnants,
- Un ponçage égrenage,
- Le ratissage général sur parois plaque de plâtre,
- Un ponçage égrenage,
- Une impression, adaptée au support,
- Deux couches de finition « satiné »,
- Réchamps et toutes sujétions,

Les parties de parois non satisfaisantes seront reprises, entraînant la reprise totale du panneau. Conditions d'application : conformes au DTU 59.1.

Teinte RAL au choix de l'architecte et en fonction des chartes de polychromie des concessionnaires.

Localisation :

Peinture acrylique satiné sur pan de mur du bouchement d'ouverture côté SAS circulation LC SLC et côté local poubelle.

03-2-2 TRAVAUX CUISINE

03-2-2-1 Échafaudages et protections

L'entrepreneur devra la mise en place de toutes les protections mécaniques nécessaires pour les personnes cheminant le long des travaux à réaliser.

Les protections mécaniques contre les chutes d'objets et matériaux.

Les filets sur la totalité de la surface des échafaudages avec leur maintien soigné durant tout le chantier.

L'entrepreneur devra la mise en place d'un ECHAFAUDAGE de pieds réglementaires pour la totalité des murs à traiter, assurant un accès normal en tous points.

Localisation :

Echafaudage pour la réalisation de l'écran de cantonnement de la cuisine.

03-2-2-2 **Adaptation des faux plafonds à lames existants**

Adaptation des faux plafonds à lames existants conservés le long de l'écran de cantonnement créé, comprenant :

Dépose soignée d'une partie du faux plafond existant sur l'emprise de l'écran de cantonnement à créer dans la pièce existante compris structures d'accroche et caisson.

Stockage soignée des lames en bon état pour réutilisation ultérieure.

Fourniture et mise en oeuvre de cornière de même nature que l'existant.

Compris adaptation de l'ossature métallique existante de faux plafond.

Pose des lames de plafond existantes préalablement déposées et stockées.

Fourniture et mise en oeuvre de nouvelles lames de faux plafond identiques à l'existant si nécessaire.

Compris toutes sujétion de bonne réalisation.



Localisation :

Adaptation du faux plafond à lame existant sur l'emprise de l'écran de cantonnement à créer.

03-2-2-3 **Écran de cantonnement**

Fourniture et mise en œuvre de jouées sur plafonds suspendus en plaques de plâtre sur ossature placostil comprenant :

- Fixations des suspentes par chevilles métalliques adaptées aux différents supports,
- La réalisation d'une ossature rails galvanisés sur suspentes support de l'écran de cantonnement, y compris toutes sujétions d'adaptations,
- Cornières d'angle périphérique. Etanchéité soignée,
- Pose de 1 plaque de plâtre PLACOFAM de 13 mm d'épaisseur, pose vissée à l'ossature suivant les prescriptions du fabricant,
- Habillage sous face et côté intérieur par plaque de plâtre de 13 mm d'épaisseur, pose vissée à l'ossature.
- Bandes à joint avec double ratissage. Bourrage à la colle en périphérie pour parfaite étanchéité,
- Travaux comprenant réglages parfaits, coupes, pose inclinée, ajustages, fixations.

Localisation :

Écran de cantonnement au droit de la cuisine du tribunal judiciaire 3 au RdC.

03-2-3 TRAVAUX DE L'ESCALIER EXTERIEUR**03-2-3-1 Adaptation des faux plafonds à lames existants**

Adaptation des faux plafonds à lames existants conservés le long des portes DAS PF 1/2H créées, comprenant :

Dépose soignée d'une partie du faux plafond existant sur le linéaire de la porte à créer dans la pièce existante compris structures d'accroche et caisson.

Stockage soignée des lames en bon état pour réutilisation ultérieure.

Fourniture et mise en oeuvre de cornière de même nature que l'existant.

Compris adaptation de l'ossature métallique existante de faux plafond.

Pose des lames de plafond existantes préalablement déposées et stockées.

Fourniture et mise en oeuvre de nouvelles lames de faux plafond identiques à l'existant si nécessaire.

Compris toutes sujétion de bonne réalisation.

Localisation :

Adaptation du faux plafond à lame existant le long des portes DAS PF 1/2H à créer pour l'accès à l'escalier extérieur de secours.

