

GCS hôpital commun Sud Aveyron



Cahier des Clauses Particulières (CCP) Etudes géotechniques (phase 2)

Construction du nouvel hôpital commun SUD AVEYRON MILLAU SAINT AFFRIQUE

Suivi des modifications		
Version	Date	Modifications
Br0	04/09/2025	Première diffusion
Br1	05/09/2025	Mise à jour MOA

Sommaire

CHAPITRE 1. <i>Objet du marché</i>	3
1.1 Objet du présent CCP	3
1.2 Présentation de l'opération	3
CHAPITRE 2. <i>Nature de la prestation</i>	3
2.1 Cadre général de la mission	3
2.2 Les textes de références	3
2.3 Sécurité, environnement	4
2.4 Exécution de la mission	4
2.4.1 Site d'intervention	4
2.4.2 Intervention sur site	6
2.5 Consistance des missions	6
2.5.1 Phase Avant-projet (AVP)	6
2.5.2 Phase Projet (PRO)	6
2.5.3 Sondages	6
2.6 Conduite de la mission et délais d'exécution	6
2.6.1 Conduite de la mission	6
2.6.2 Remise des documents	6
2.6.3 Principes de fixation des délais	7
2.6.4 Pénalités pour non-respect des délais	7
2.7 Annexes remises	7

CHAPITRE 1. Objet du marché

1.1 Objet du présent CCP

Le présent CCP a pour objet de définir la seconde phase des missions d'études géotechniques en vue de la réalisation du nouvel hôpital commun du Sud Aveyron Millau Saint Affrique.

Cette seconde phase comprend, au sens de la norme NF P94-500 du 30 novembre 2013 :

- Des études de niveau G2 AVP (*)
- Des études de niveau G2 PRO (phase optionnelle)
- Des études de niveau G4 (phase optionnelle)

(*) Les investigations de niveau G2 AVP sur les parcelles n°123 et 124 détaillées ci-après ont fait l'objet d'une 1^{ère} phase d'investigations (cf. plan §6.1 du cahier des charges géotechnique). Les investigations à prévoir sur ces parcelles au titre du présent marché ne concernent donc que la G2 PRO et la G4.

L'attention des candidats est attirée sur le calendrier contraint d'exécution de ces missions.

Les pièces constitutives du marché sont :

- Le présent CCP et ses annexes, dont le cahier des charges techniques (annexe 3).
- Le devis détaillé du titulaire, le calendrier d'exécution et la méthodologie associée
- Le CCAG applicables aux marchés publics de prestations intellectuelles, approuvé par l'arrêté du 30 mars 2021

1.2 Présentation de l'opération

Le projet porte sur la construction de l'hôpital commun du Sud Aveyron : il s'agit d'un établissement MCO de 161 lits et places, plateau technique et logistique associés.

Ce projet sera développé sur la ZA VERGONHAC de la commune de SAINT GEORGES de LUZENCON.

Au stade de la présente consultation, les études de conception sont portées par le groupement Brunet Saunier Architectes, notamment associé au BET OTEIS.

Les éléments essentiels du projet sont remis en annexes.

CHAPITRE 2. Nature de la prestation

2.1 Cadre général de la mission

Le présent marché s'intègre dans les études de conception de l'opération. Il concerne la réalisation d'une étude géotechnique dans l'objectif de fournir à la maîtrise d'ouvrage et à ses prestataires des informations aussi précises que possible sur le terrain et d'identifier au mieux les possibilités et les contraintes liées au site et au projet.

2.2 Les textes de références

Pour exécuter sa mission, le géotechnicien se conformera aux règles et normes en vigueur, au mois M0 du marché :

Le Code de la Construction et de l'Habitation ;

- Les articles R554-20 et suivants du Code de l'Environnement ;
- Le C.C.T.G. et en particulier :
 - NF P94 – 500 Missions d'ingénierie géotechniques – classification et spécifications
 - XP P94 – 010 Sols : reconnaissance et essais – Glossaire géotechnique – Définitions et symboles ;

- XP P94 –11 Sols : reconnaissance et essais – description – identification – dénomination des sols – terminologie – éléments de classification - et les documents qui y sont référencés ;
- XP P94 – 202 Sols : reconnaissance et essais – Prélèvements des sols et les roches – Méthodologie et procédures.

2.3 Sécurité, environnement

Le titulaire veillera au respect des règles de sécurité du chantier et du travail. Il apportera une attention particulière aux procédures de protection du personnel travaillant à proximité d'équipements et d'outils lourds.

2.4 Exécution de la mission

La mission sera exécutée conformément au marché.

Toute intervention qui n'aurait pas été expressément validée par le maître d'ouvrage ne pourra donner lieu à paiement.

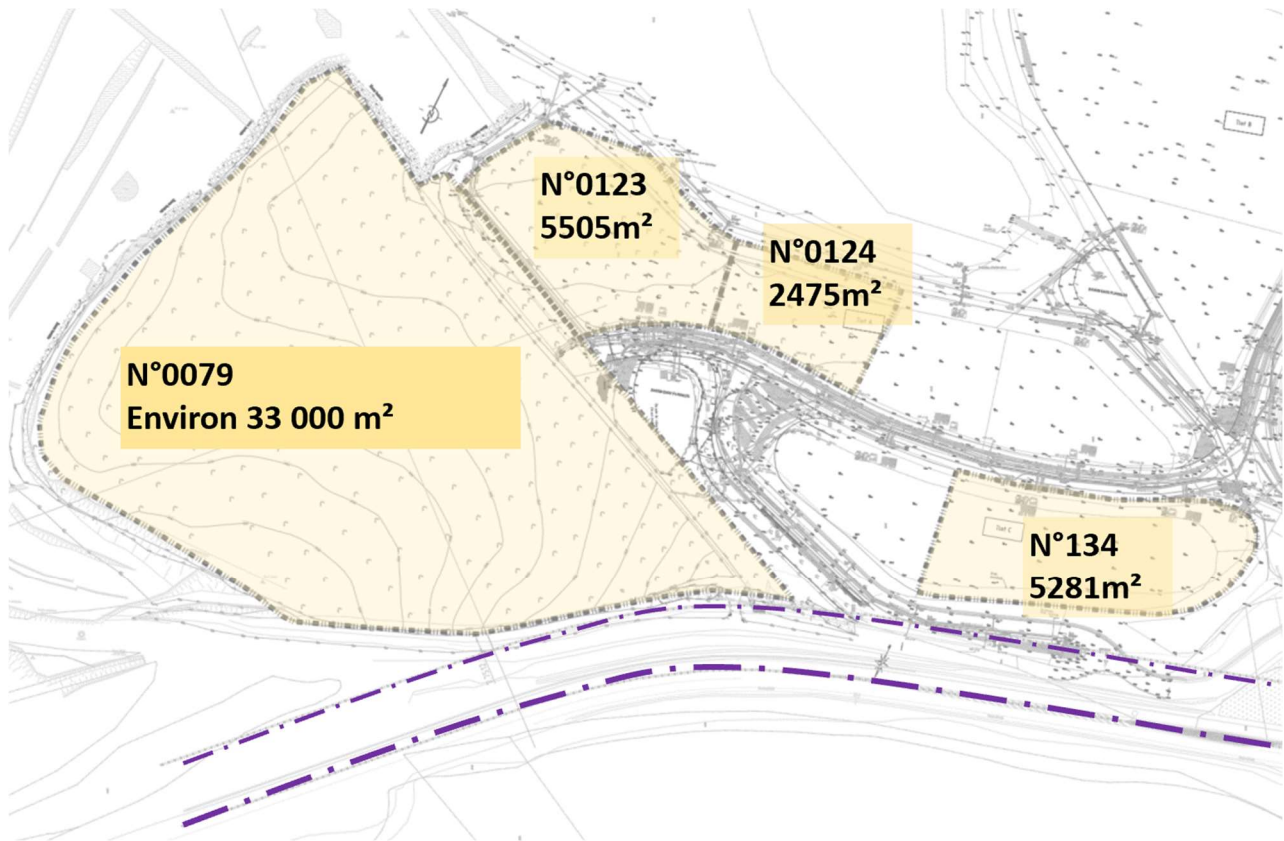
Nota : le prestataire devra tenir le maître d'ouvrage informé de tous les aléas éventuellement rencontrés.

2.4.1 Site d'intervention

Le projet est localisé sur le parc d'activité de le Millau Ouest aux coordonnées géographiques : Latitude : 44°04'49.5"N ; Longitude : 2°59'36.1"E, 12100 SAINT-GEORGES-EN-LUZENCON



Le site est situé au nord de la commune de Saint-Georges-de-Luzençon, à l'ouest de Millau et de l'A75, entre la route départementale D992 et le Tarn au nord, ainsi qu'à l'ouest de son affluent le Cernon. Le site est constitué de plusieurs parcelles réparties sur le Parc d'activité de Millau Ouest, la principale parcelle se trouve à l'Ouest du Parc.

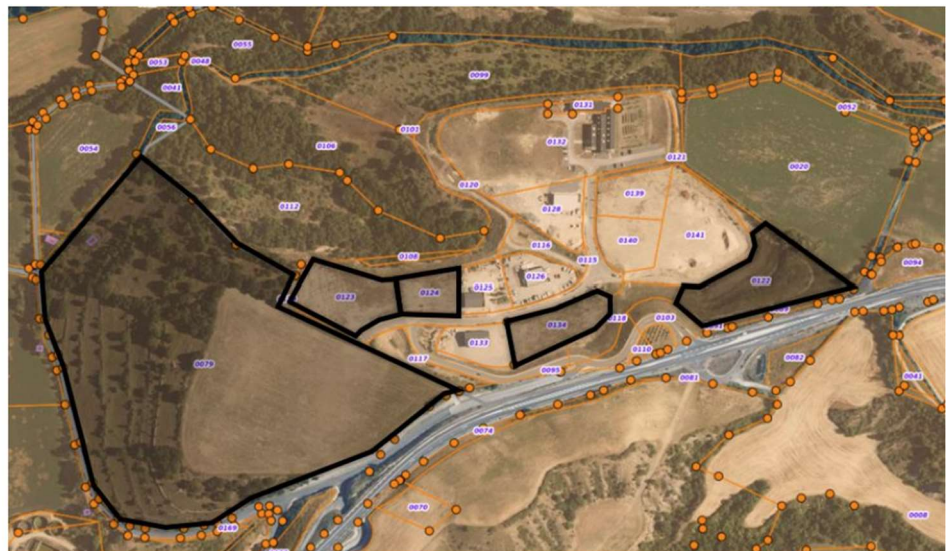


- Les zones cerclées de bleu représentent les futurs principaux accès routiers pressentis vers l'hôpital.

- ZH 079 (32 400m²- 34660m²)
- ZI 123 (5505m²)
- ZI 124 (2475m²)
- ZI 134 (5281m²)
- ZI 122 (8070m²)

La parcelle ZH 079 a été choisie pour accueillir le nouvel hôpital.

Les parcelles ZI 123 et ZI 124 sont envisagées pour accueillir une partie du stationnement de l'hôpital.



La parcelle N°0079 en particulier est dédiée à l'implantation du futur hôpital. C'est donc la parcelle principalement visée par la présente étude.

Les parcelles N°ZI 123, 124 et 134 sont plutôt envisagées pour aménager des zones de stationnements (personnel et visiteurs).

- Le site se trouve dans une zone protégée : Zones naturelles d'intérêt écologique, Faunistique et Floristique (ZNIEFF) de type II

2.4.2 Intervention sur site

Pour l'exécution de sa mission, le prestataire devra adapter au mieux les méthodes et le type de matériel à utiliser, à la situation du lieu des investigations.

2.5 Consistance des missions

Définitions selon la norme NF P 94-500 (Novembre 2013).

2.5.1 Phase Avant-projet (AVP)

Elle est réalisée au stade de l'avant-projet de la maîtrise d'œuvre et s'appuie obligatoirement sur des données géotechniques adaptées.

- Définir si besoin un programme d'investigations géotechniques spécifique, le réaliser ou en assurer le suivi technique, en exploiter les résultats.
- Fournir un rapport donnant les hypothèses géotechniques à prendre en compte au stade de l'avant-projet, les principes de construction envisageables (terrassements, soutènements, pentes et talus, fondations, assises des dallages et voiries, améliorations de sols, dispositions générales vis-à-vis des nappes et des avoisinants), une ébauche dimensionnelle par type d'ouvrage géotechnique et la pertinence d'application de la méthode observationnelle pour une meilleure maîtrise des risques géotechniques.

2.5.2 Phase Projet (PRO)

Elle est réalisée au stade du projet de la maîtrise d'œuvre et s'appuie obligatoirement sur des données géotechniques adaptées suffisamment représentatives pour le site.

- Définir si besoin un programme d'investigations géotechniques spécifique, le réaliser ou en assurer le suivi technique, en exploiter les résultats.
- Fournir un dossier de synthèse des hypothèses géotechniques à prendre en compte au stade du projet (valeurs caractéristiques des paramètres géotechniques en particulier), des notes techniques donnant les choix constructifs des ouvrages géotechniques (terrassements, soutènements, pentes et talus, fondations, assises des dallages et voiries, améliorations de sols, dispositions vis-à-vis des nappes et des avoisinants), des notes de calcul de dimensionnement, un avis sur les valeurs seuils et une approche des quantités

2.5.3 Sondages

Les sondages seront réalisés en nature et en nombre selon les prescriptions du maître d'œuvre détaillées en annexes 3 page 17 (1 phase exclue). Les localisations définitives de ces sondages seront proposées par le Titulaire sur la base des indications du maître d'œuvre. Elles feront l'objet d'un accord formel du Maître d'Ouvrage ou de son AMO sur propositions du maître d'œuvre.

Les éventuelles investigations complémentaires qui seraient proposées par le Titulaire seront proposées en option.

2.6 Conduite de la mission et délais d'exécution

2.6.1 Conduite de la mission

Le prestataire devra intégrer dans son offre la présence aux réunions selon les attendus précisés au cahier des charge techniques (réunion mensuelle).

2.6.2 Remise des documents

A la fin de chaque phase d'investigations, un rapport d'étude sera rédigé. Le rapport et ses éventuelles annexes seront réalisés en 2 exemplaires.

Une diffusion de chacun de ces rapports sera réalisée à l'attention de l'AMO MUPY Conseil.

Il en est de même pour les rapports intermédiaires.

2.6.3 Principes de fixation des délais

2.6.4 Pénalités pour non-respect des délais

Pour l'application des pénalités il sera fait référence au CCAG PI.

2.7 Annexes remises

Annexes 1 : Investigations géotechniques antérieures

- « Rapport d'études G1 ES/PGC ». Rapport Fondasol n°PR.34GT.23.0080.001 du 19 juillet 2023
Mission G1 FONDASOL.pdf 15172603879E8409BEF940FCBC7F31AC
- « Rapport d'études G2 AVP ». Rapport IMS RN n°MI AFF 12-15/075 (ind.0) du 12 octobre 2015
Mission G2 AVP IMS RN.pdf B29B2A2CC84A5D135BA1DEA2B647E179
- « Rapport G2 AVP phase 1 ». Rapport n° PR.34GT.23.0080 – 002 (1ère diffusion) du 03 juillet 2025
Rapport PR.34GT.23.0080 G2 AVP Phase 1.pdf 9E2A99EC9F549B96DE49FE02C3A251A3

Annexe 2 : Présentation générale du projet :

- Plan topographique
230215-Topo-20230603.dwg 405BBFAE1249CC96E9F95C0BD5C0BC6A
- Eléments de présentation du projet, stade APS
Extraits APS.zip 5811B502BDD39027A48B10D27CD1D4CB

Annexe 3 : Nature des sondages

- « Cahier des charges géotechnique ». Document OTEIS du 16 mai 2025 (ind.0)
Comprend une annexe « Principe d'implantation des sondages »
108240_OTEIS_APS_Cahier de charges géotechnique.pdf 551CFD1F25CA85E4EAC4C514FC950D2F