



CENTRE HOSPITALIER DE VICHY

*Cahier des clauses administratives particulières*

Marché public de travaux

Marché passé en procédure adaptée (MAPA) conformément aux articles L. 2131-1 et R. 2123-1  
alinéa 1 du Code de la commande publique

REAMENAGEMENT  
DES  
CONSULTATIONS  
DE  
RHUMATOLOGIE

## SOMMAIRE

|   |           |
|---|-----------|
| <b>ARTICLE 1 – IDENTIFICATION DES INTERVENANTS .....</b>        | <b>4</b>  |
| 1.1 IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE .....                    | 4         |
| 1.2 IDENTIFICATION DES INTERVENANTS .....                       | 4         |
| <b>ARTICLE 2 – DISPOSITIONS GENERALES.....</b>                  | <b>4</b>  |
| 2.1 OBJET DU MARCHE .....                                       | 4         |
| 2.2 DECOMPOSITION DU MARCHE .....                               | 4         |
| <b>ARTICLE 3 – CONFIDENTIALITE ET MESURES DE SECURITE.....</b>  | <b>5</b>  |
| <b>ARTICLE 4 – DUREE DU MARCHE ET DELAI D'EXECUTION .....</b>   | <b>5</b>  |
| 4.1 DELAI D'EXECUTION.....                                      | 5         |
| 4.2 CALENDRIER DETAILLE D'EXECUTION .....                       | 5         |
| <b>ARTICLE 5 – PIECES CONTRACTUELLES .....</b>                  | <b>6</b>  |
| <b>ARTICLE 6 – SOUS-TRAITANCE.....</b>                          | <b>6</b>  |
| 6.1 DESIGNATION D'UN SOUS-TRAITANT.....                         | 6         |
| 6.2 PAIEMENT DES SOUS-TRAITANTS .....                           | 6         |
| <b>ARTICLE 7 – CONDITIONS D'EXECUTION DES PRESTATIONS .....</b> | <b>6</b>  |
| 7.1 CLAUSE D'INSERTION SOCIALE .....                            | 7         |
| 7.2 CLAUSE ENVIRONNEMENTALE .....                               | 7         |
| 7.3 CARACTERISTIQUES DES MATERIAUX ET PRODUITS.....             | 7         |
| 7.4 IMPLANTATION DES OUVRAGES.....                              | 7         |
| 7.5 PREPARATION ET COORDINATION DES TRAVAUX .....               | 7         |
| 7.6 INSTALLATION ET ORGANISATION DU CHANTIER .....              | 8         |
| 7.7 DISPOSITIONS PARTICULIERES A L'ACHEVEMENT DU CHANTIER.....  | 8         |
| <b>ARTICLE 8 – PRIX.....</b>                                    | <b>8</b>  |
| 8.1 CARACTERISTIQUES DU PRIX.....                               | 8         |
| 8.2 MODALITES DE VARIATION DES PRIX .....                       | 9         |
| <b>ARTICLE 9 – CONDITIONS DE REGLEMENT.....</b>                 | <b>9</b>  |
| 9.1 ACOMPTES, REGLEMENT DEFINITIF ET SOLDE .....                | 9         |
| 9.2 PRESENTATION DES DEMANDES DE PAIEMENT .....                 | 9         |
| 9.3 DELAI DE PAIEMENT .....                                     | 10        |
| 9.4 PAIEMENT DES COTRAITANTS .....                              | 10        |
| <b>ARTICLE 10 – CLAUSE DE FINANCEMENT ET DE SURETE .....</b>    | <b>10</b> |
| 10.1 AVANCES .....  | 10        |
| 10.2 RETENUES DE GARANTIE.....                                  | 11        |
| <b>ARTICLE 11 – PENALITES.....</b>                              | <b>11</b> |
| 11.1 GENERALITES .....  | 11        |
| 11.2 PENALITES.....   | 11        |
| 11.3 LE RECOUVREMENT DES PENALITES .....                        | 12        |
| <b>ARTICLE 12 – MODIFICATION DU MARCHE .....</b>                | <b>12</b> |
| <b>ARTICLE 13 – CONSTATATION DE L'EXECUTION .....</b>           | <b>12</b> |
| 13.1 ESSAIS ET CONTROLES DES OUVRAGES EN COURS DE TRAVAUX.....  | 12        |
| 13.2 RECEPTION DES TRAVAUX.....                                 | 12        |
| <b>ARTICLE 14 – ASSURANCE .....</b>                             | <b>13</b> |
| 14.1 ASSURANCE DU TITULAIRE .....                               | 13        |
| 14.2 ASSURANCE DU MAITRE D'OUVRAGE .....                        | 13        |
| <b>ARTICLE 15 – RESILIATION .....</b>                           | <b>13</b> |
| 15.1 RESILIATION POUR MOTIF D'INTERET GENERAL .....             | 13        |



|   |   |           |
|---|---|-----------|
| 15.2  | RESILIATION POUR FAUTE DU TITULAIRE.....                | 13        |
| 15.3  | REDRESSEMENT JUDICIAIRE OU LIQUIDATION JUDICIAIRE ..... | 14        |
| <b>ARTICLE 16 – DUREE DE GARANTIE .....</b>                     |   | <b>14</b> |
| <b>ARTICLE 17 – DROIT APPLICABLE ET TRIBUNAL COMPETENT.....</b> |   | <b>14</b> |
| <b>ARTICLE 18 – DEROGATIONS AUX DOCUMENTS GENERAUX.....</b>     |   | <b>14</b> |

## Article 1 – Identification des intervenants

### 1.1 Identification du maître d'ouvrage

|   |  |
|---|--|
| <b>Nom du pouvoir adjudicateur</b>          | <b>Centre Hospitalier de Vichy</b><br>Établissement partie au GHT Territoires d'Auvergne   |
| <b>Représentant du pouvoir adjudicateur</b> | Monsieur Jérôme TRAPEAUX - Directeur du Centre Hospitalier de Vichy  |
| <b>Adresse</b>                              | Boulevard Denière<br>BP2757 – 03207 VICHY Cedex<br>France<br><br>Mail : <a href="mailto:achats-chv@ch-vichy.fr">achats-chv@ch-vichy.fr</a> |

Pour cette opération, la maîtrise d'œuvre sera assurée par le maître d'ouvrage.

### 1.2 Identification des intervenants

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| <b>Contrôle technique</b>                           | SOCOTEC                         |
| <b>Coordinateur du système de sécurité incendie</b> | Il sera désigné ultérieurement. |

## Article 2 – Dispositions générales

### 2.1 Objet du marché

La présente consultation a pour objet le réaménagement des consultations de rhumatologie au bâtiment 7 au sein du Centre Hospitalier de Vichy.

Les marchés issus de la présente consultation seront des marchés de travaux soumis aux dispositions du cahier des clauses administratives générales (CCAG) des marchés de travaux approuvé par l'arrêté du 30 mars 2021.

Les caractéristiques techniques figurent au Cahier des Clauses Techniques Particulières et dans les plans.

Lieu d'exécution : Centre Hospitalier de Vichy  
Boulevard Denière  
Bâtiment 7  
BP 2757  
03207 VICHY CEDEX

### 2.2 Décomposition du marché

#### 2.2.1 Allotissement

Les prestations sont traitées en marchés séparés au sens de l'article L. 2113-10 du Code de la commande publique, à savoir :

|        |  |
|--------|--|
| Lot 01 | Gros Œuvre / Désamiantage / Démolition |
| Lot 02 | Second Œuvre                           |
| Lot 03 | Menuiseries extérieures                |
| Lot 04 | Électricité CFO / CFA                  |
| Lot 05 | Plomberie                              |
| Lot 06 | Climatisation                          |

### 2.2.2 Tranche

Le marché ne comporte pas de tranche.

### 2.2.3 Variante

|   |                           |
|---|---------------------------|
| <b>A l'initiative du candidat (facultative)</b> | Cette variante est libre. |
|---|---------------------------|

### 2.2.4 Prestations supplémentaires éventuelles

Ce marché ne comporte pas de prestation supplémentaire éventuelle.

## Article 3 – Confidentialité et mesures de sécurité

En application de l'article 5.1 du CCAG-Travaux, l'exécution des prestations est soumise à une obligation de confidentialité pour les documents ou informations présentant un caractère confidentiel.

En application de l'article 5.3 du CCAG-Travaux, l'exécution des prestations nécessite l'application de mesures de sécurité.

Le titulaire devra informer son sous-traitant du respect des obligations prévues à l'article 5 du CCAG-Travaux.

## Article 4 – Durée du marché et délai d'exécution

### 4.1 Délai d'exécution

Le marché est conclu pour une durée prévisionnelle de 5 mois à compter de la notification de l'ordre de service de démarrage des travaux, ce délai incluant la phase de préparation de chantier.  
La date prévisionnelle de début des travaux est fixée au lundi 3 novembre 2025.

Le délai d'exécution du marché pourra être prolongé dans les cas prévus à l'article 18 du CCAG-Travaux.

### 4.2 Calendrier détaillé d'exécution

Les délais d'exécution des travaux sont définis conformément au calendrier prévisionnel d'exécution.

Calendrier détaillé d'exécution :

A) Le calendrier détaillé d'exécution est élaboré par la Maîtrise d'œuvre après consultation auprès des titulaires des différents lots.

Ce calendrier distingue les différents ouvrages et indique pour chaque lot la durée et la date probable de départ de son délai d'exécution ainsi que la durée et la date probable de départ des délais particuliers correspondant aux interventions successives de chaque titulaire sur le chantier.

B) Le délai d'exécution propre à chacun des lots commence à la date d'effet de l'ordre de service prescrivant au titulaire concerné de commencer l'exécution des travaux lui incombant.

C) Au cours du chantier et avec l'accord des différents titulaires concernés, la maîtrise d'œuvre peut modifier le calendrier détaillé d'exécution dans la limite du délai d'exécution de l'ensemble des lots fixé dans l'Acte d'engagement. Il est alors à nouveau notifié par ordre de service à tous les titulaires.

Ce calendrier est rendu contractuel et sert de base à l'application des pénalités de retard prévues à l'article 11.2 du document.

## Article 5 – Pièces contractuelles

Par dérogation à l'article 4 du Cahier des clauses administratives générales (CCAG) travaux, les pièces contractuelles sont, par ordre de priorité :

- L'Acte d'engagement ;
- Le CCAP ;
- Le CCTP ;
- Le calendrier prévisionnel ;
- Les DPGF des différents lots ;
- Le mémoire technique ;
- Les plans ;

Les pièces de portée générale, les derniers textes législatifs et réglementaires sont réputés connus des parties et ne sont pas joints au dossier de consultation. Le titulaire est réputé connaître tous les textes en vigueur encadrant sa mission.

En cas de contradiction avec des stipulations des pièces contractuelles du marché, elles prévalent dans l'ordre susmentionné.

Toute clause produite dans des conditions générales de vente, catalogues ou documentation par le titulaire, et qui est contraire aux dispositions des pièces contractuelles du marché sera réputée non écrite.

## Article 6 – Sous-traitance

### 6.1 Désignation d'un sous-traitant

Au cours de l'exécution du marché le titulaire peut sous-traiter l'exécution de certaines parties de son marché à condition d'avoir obtenu du maître d'ouvrage, l'acceptation de chaque sous-traitant et l'agrément des conditions de paiement de chaque contrat de sous-traitance.

La présentation du dossier de sous-traitance se fait conformément aux articles 3.6 du CCAG-Travaux et R. 2393-24 et suivants du Code la commande publique.

### 6.2 Paiement des sous-traitants

Les travaux exécutés par les sous-traitants ayant droit au paiement direct sont payés dans les conditions stipulées par l'acte spécial de sous-traitance.

## Article 7 – Conditions d'exécution des prestations

Notification par le biais du profil d'acheteur.

La notification d'une décision, observation ou information faisant courir un délai peut être effectuée par le biais du profil d'acheteur, conformément aux dispositions de l'article 3.1 du CCAG-Travaux.

## 7.1 Clause d'insertion sociale

Ce marché ne comporte de clause d'insertion sociale.

## 7.2 Clause environnementale

L'exécution de ces prestations doit respecter des objectifs de développement durable concernant l'organisation et le suivi des déchets (SOGED) :

*L'entreprise mettra en place un Schéma d'Organisation de la Gestion des Déchets (SOGED) et le soumettra au Maître d'œuvre pour validation avant la fin de la période de préparation des travaux.*

*Conformément à la réglementation en vigueur, les déchets seront triés par catégories. Le tri sur chantier sera privilégié. Les déchets seront dans la mesure de l'existence des filières, valorisés par le réemploi ou le recyclage, seul le déchet ultime au sens de la loi n° 92-646 du 13 juillet 1992 pourra être mis en centre de stockage agréé.*

*Il est rappelé que depuis le 1er juillet 2002, les entreprises sont dans l'obligation soit de valoriser ces déchets, soit, si ces déchets sont considérés comme ultimes, de les acheminer vers des centres de stockages appropriés.*

*Aucune incinération ou destruction par le feu n'est autorisée sur le site.*

*L'entreprise sera chargée de l'organisation liée à la gestion du traitement des déchets et devra donc adjoindre à sa proposition, une procédure d'élimination des déchets dans les filières adéquates. La personne responsable du suivi qualité pour l'entreprise sera identifiée.*

*L'Entreprise mettra en place une organisation permettant de trier les déchets par catégories.*

*Cette répartition des déchets triés pourra être adaptée aux filières d'élimination existant localement.*

*Les consignes de tri doivent être simples afin que tout intervenant sur le chantier les comprenne et les applique.*

*L'efficacité de la démarche de gestion des déchets nécessite obligatoirement une sensibilisation constante du personnel par le responsable du suivi qualité.*

*Il est rappelé que toute décharge sauvage est interdite.*

## 7.3 Caractéristiques des matériaux et produits

En application de l'article 21 du CCAG-Travaux, la provenance, produits ou composants de construction sont fixés par le CCTP. Le titulaire ne peut les modifier que si le maître d'œuvre l'y autorise par écrit.

Les matériaux et produits de construction utilisés pour l'exécution doivent être conformes aux normes visées par le cahier des charges.

## 7.4 Implantation des ouvrages

Aucun piquetage n'est prévu pour cette opération.

## 7.5 Préparation et coordination des travaux

### 7.5.1 Période de préparation – programmation d'exécution des travaux

La période de préparation des travaux est fixée dans le calendrier prévisionnel des travaux.

### 7.5.2 Registre de chantier

En application de l'article 28.5 du CCAG-Travaux, un registre de chantier sera tenu dans le cadre de l'exécution du marché pour répertorier historiquement l'ensemble des documents émis ou reçus par le maître d'œuvre.

Ce registre est tenu à la disposition du maître d'ouvrage et des intervenants autorisés, il sera remis au maître d'ouvrage lors de la réception définitive.

## **7.6 Installation et organisation du chantier**

### **7.6.1 Installation de chantier**

En application de l'article 31.1 du CCAG-Travaux, le titulaire supporte toutes les charges relatives à l'établissement et à l'entretien des installations de chantier.

### **7.6.2 Signalisation de chantier**

En application de l'article 31.6 du CCAG-Travaux, la signalisation de chantier dans les zones intéressant la circulation sur la voie publique doit respecter les instructions réglementaires en la matière.

## **7.7 Dispositions particulières à l'achèvement du chantier**

### **7.7.1 Gestion des déchets de chantier**

La valorisation ou l'élimination des déchets créés par les travaux est de la responsabilité du maître de l'ouvrage en tant que « producteur » de déchets et du titulaire en tant que « détenteur » de déchets, pendant la durée du chantier.

Toutefois, le titulaire reste « producteur » de ses déchets en ce qui concerne les emballages des produits qu'il met en œuvre et les chutes résultant de ses interventions. Le titulaire doit se conformer à la réglementation en vigueur quant à la collecte, au transport, au stockage et à l'évacuation de ses déchets. Il est également de sa responsabilité de fournir les éléments de leur traçabilité.

### **7.7.2 Repliement des installations de chantier et remise en état des lieux**

Le repliement des installations de chantier et la remise en état des terrains et des lieux sont compris dans le délai d'exécution. À la fin des travaux, chaque titulaire doit donc avoir fini de procéder au dégagement, nettoyage et remise en état des emplacements qui auront été occupés par le chantier.

### **7.7.3 Document à fournir après l'exécution**

Le titulaire doit remettre au maître d'œuvre les documents prévus à l'article 40 du CCAG-Travaux, et ce dans les conditions définies à cet article.

Aucun format numérique n'est préconisé pour la remise de ces documents. Cependant, chaque document doit être remis dans un format largement disponible et exploitable par le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage.

Le titulaire doit également remettre 3 exemplaires de la version papier ou physique numérique des documents.

En cas de retard dans la remise des plans et autres documents à fournir après exécution par les titulaires, une pénalité égale à 150,00 € par jour de retard est appliquée sur les sommes dues aux titulaires.

## **Article 8 – Prix**

### **8.1 Caractéristiques du prix**

Les prix des prestations prévues au marché sont des prix forfaitaires définitifs.



Les prix tiennent compte de toutes les dépenses résultant de l'exécution des travaux y compris les frais généraux, impôts et taxes, dépenses communes ou individuelles du chantier, tous les ouvrages et raccordements provisoires, les dépenses liées aux mesures particulières concernant la sécurité et la protection de la santé.

Les prix prévus dans la DPGF sont réputés établis sur la base des conditions économiques du mois de remise de l'offre définitive ; ce mois est appelé « mois zéro ».

## 8.2 Modalités de variation des prix

Les prix sont révisés trimestriellement à la hausse ou à la baisse par application d'un coefficient Cn donné par la formule suivante :  $C_n = 12,5\% + 87,5\% (\text{Indice}(n)/\text{Indice}(o))$

Dans laquelle :

- Cn : coefficient de révision
- Indice n : valeur de l'index de référence connu à la date d'établissement de la situation
- Indice o : valeur de l'index de référence au mois zéro

Le mois « n » retenu pour le calcul de chaque révision périodique est celui qui précède le mois au cours duquel commence la nouvelle période d'application de la formule. Les prix ainsi révisés sont invariables durant cette période.

La révision définitive des prix intervient sur la base de la dernière valeur d'index publiée au moment de l'application de la formule.

Les index de révision sont les suivants :

| Lots   | Index de révision | Identifiant |
|--|-------------------|-------------|
| Lot 1 : Gros Œuvre – Désamiantage - Démolition | MABTGO            | 001711008   |
| Lot 2 : Second Œuvre                           | MABTSO            | 001711534   |
| Lot 3 : Menuiseries extérieures                | BT42              | 001710975   |
| Lot 4 : Electricité CFO / CFA                  | BT47              | 001710979   |
| Lot 5 : Plomberie                              | BT38              | 001710972   |
| Lot 6 : Climatisation                          | BT41              | 001710974   |

## Article 9 – Conditions de règlement

### 9.1 Acomptes, règlement définitif et solde

Les prestations qui ont commencé à être exécutées donnent lieu à des versements à titre d'acomptes mensuels. Le montant des acomptes ne peut excéder la valeur des prestations auxquelles ils se rapportent, conformément à l'article L. 2191-4 du Code de la commande publique.

Les modalités de règlement des comptes sont définies dans les conditions de l'article 12 du CCAG-Travaux.

### 9.2 Présentation des demandes de paiement

La facturation électronique devra passer obligatoirement par le portail gratuit de facturation officiel de l'Etat « Chorus Pro ». Le dépôt, la transmission et la réception des factures électroniques sont effectués sur le portail de facturation. Si le mode de transmission se fait en dehors du portail, la personne publique doit rejeter la facture transmise en avertissant l'entreprise au préalable et l'invitant à utiliser « Chorus ».

La facture électronique doit comporter obligatoirement les mentions suivantes :

- La date d'émission de la facture ;
- La désignation de l'émetteur et du destinataire de la facture ;
- Le numéro unique basé sur une séquence chronologique et continue établie par l'émetteur de la facture, la numérotation pouvant être établie dans ces conditions sur une ou plusieurs séries ;
- En cas de contrat exécuté au moyen de bons de commande, le numéro du bon de commande ou, dans les autres cas, le numéro de l'engagement généré par le système d'information financière et comptable de l'entité publique ;
- Le code d'identification du service en charge du paiement ;
- La date de livraison des fournitures ou d'exécution des services ou des travaux ;
- La quantité et la dénomination précise des produits livrés, des prestations et travaux réalisés ;
- Le prix unitaire hors taxes des produits livrés, des prestations et travaux réalisés ou, lorsqu'il y a lieu, leur prix forfaitaire ;
- Le montant total hors taxes et le montant de la taxe à payer, ainsi que la répartition de ces montants par taux de taxe sur la valeur ajoutée (TVA), ou, le cas échéant, le bénéfice d'une exonération ;
- Le cas échéant, les modalités particulières de règlement ;
- Le cas échéant, les renseignements relatifs aux déductions ou versements complémentaires.

Lors du dépôt de la facture sur le portail CHORUS PRO, le titulaire précisera :

- Le code service : **DEA**
- Le numéro de SIRET : **260 300 264 00017**

Pour toutes réclamations relatives à la facturation : [facturation.chv@ch-vichy.fr](mailto:facturation.chv@ch-vichy.fr)

### 9.3 Délai de paiement

En application de l'article R. 2192-11 du Code de la commande publique, le délai de paiement est fixé à 50 jours à compter de la réception de la demande de paiement par le pouvoir adjudicateur.

L'expiration du délai de paiement fait courir de plein droit des intérêts moratoires. Le taux de ces intérêts est celui appliqué par la Banque Centrale Européenne en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir augmenter de 8 points de pourcentage.

Une indemnité forfaitaire de 40€ pour frais de recouvrement s'ajoute aux intérêts moratoires.

### 9.4 Paiement des cotraitants

Dans le cas d'un groupement d'opérateurs économiques conjoint ou solidaire, chaque membre du groupement perçoit directement les sommes se rapportant à l'exécution de ses propres prestations. Il est possible qu'en cas de groupement solidaire, le paiement s'effectue sur un compte unique ouvert au nom des membres du groupement ou du mandataire.

Les autres dispositions relatives à la cotraitance s'appliquent selon les articles 10.7 et 12.5 du CCAG-Travaux.

## Article 10 – Clause de financement et de sûreté

### 10.1 Avances

Une avance sera accordée pour chaque marché d'un montant initial supérieur à 50 000€ HT et dans la mesure où le délai d'exécution est supérieur à 2 mois, sauf renoncement du titulaire dans l'acte d'engagement.

Le montant de l'avance est fixé à 5% (option B) du montant initial du marché, toutes taxes comprises. Cette avance est calculée sur la base du montant du marché qui ne fait pas l'objet de sous-traitance bénéficiaire du paiement direct. Le montant de l'avance ne peut être affecté par la mise en œuvre d'une clause de variation des prix.

Il ne sera pas possible de modifier le taux et les conditions de versement de l'avance en cours d'exécution du marché.

Une avance pourra être accordée au sous-traitant bénéficiant du paiement direct suivant les mêmes dispositions que celles applicables au titulaire, avec les particularités précisées aux articles R. 2191-6, R. 2193-10 à R. 2193-21 du Code de la Commande publique .

Le remboursement de l'avance s'impute par précompte sur les sommes dues au titulaire et débute pour les avances inférieures à 30% du montant HT du marché, quand le montant des prestations exécutées atteint 65% du montant TTC du marché.

## 10.2 Retenues de garantie

Le marché prévoit une retenue de garantie de 5% du montant initial du marché augmenté, le cas échéant du montant des modifications en cours d'exécution. La garantie couvrira les réserves à la réception des travaux ainsi que celles qui seraient formulées pendant le délai de garantie.

Cette garantie sera prélevée sur le montant de chaque acompte par le comptable assignataire des paiements.

Cette retenue de garantie peut être remplacée par une garantie à première demande au gré du titulaire. Cependant, le pouvoir adjudicateur n'acceptera pas de caution personnelle ou solidaire.

## Article 11 – Pénalités

### 11.1 Généralités

Toute inexécution des obligations stipulées dans les pièces contractuelles du marché peut donner lieu à l'application de pénalités. Le maître d'ouvrage appréciera l'opportunité de l'application des pénalités.

Toutes les pénalités sont dues, et ce quels que soient leurs montants, il n'est prévu aucune exonération à l'application des pénalités, par dérogation à l'article 19.2 du CCAG-Travaux.

Les pénalités sont plafonnées à 10% du montant par lot.

Après constatation, le point de départ des pénalités commence à compter de la réalisation du retard, manquement ou évènement. Les pénalités seront appliquées sans mise en demeure préalable du titulaire.

En cas de répétition de dysfonctionnements, retards ou de défaillances dans les prestations, le pouvoir adjudicateur pourra résilier le marché aux torts et frais du titulaire, après une mise en demeure.

### 11.2 Pénalités

| Nature du manquement   | Montant de la pénalité                          |
|--|---|
| Retard dans l'exécution des missions   | 150€ par jour ouvré                             |
| Absence d'un représentant de l'entreprise sur le chantier                            | Forfait de 150€ lors du constat d'un manquement |
| Absence d'une entreprise à la réunion du chantier                                    | Forfait de 100€ lors du constat d'un manquement |
| Absence de transmission du plan particulier de sécurité et de protection de la santé | Forfait de 500€ lors du constat d'un manquement |
| Absence de respect au plan particulier et des règles de sécurité                     | Forfait de 500€ lors du constat d'un manquement |
| Non-respect du délai de levée des réserves   | 150€ par jour ouvré                             |
| Retard dans la remise des documents dactylographiques et graphiques                  | 150€ par jour ouvré                             |
| Absence de nettoyage du chantier   | 200€ par jour ouvré                             |
| Non-respect du dispositif de lutte contre le travail dissimulé                       | 10% du montant TTC du lot                       |

### 11.3 Le recouvrement des pénalités

Le montant des pénalités sera calculé à l'issue de chaque prestation jugée non conforme et sera notifié au titulaire.

A l'issue du marché, un titre de recettes sera émis par le pouvoir adjudicateur au titulaire du marché. La somme réclamée au titre de la période considérée correspondra au cumul des pénalités appliquées pour ce lot.

## Article 12 – Modification du marché

En application de l'article L. 2194-1 du Code de la commande publique le marché pourra être modifié dans les cas ci-dessous :

- En cas de travaux supplémentaires nécessaires à la bonne réalisation des travaux ;
- En cas de circonstances imprévues ;
- En cas de changement du titulaire initial du marché ;

Les modifications apportées doivent être d'un faible montant et non substantielles.

Toute modification du marché fera l'objet d'une FTM (fiche de travaux modificatifs) qui sera intégrée au marché par voie d'avenant.

## Article 13 – Constatation de l'exécution

### 13.1 Essais et contrôles des ouvrages en cours de travaux

Les essais et contrôles d'ouvrages ou parties d'ouvrages prévus par le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) seront assurés si nécessaire par le bureau de contrôle.

Les dispositions de l'article 24.4 du CCAG-Travaux relatives aux essais et vérifications à effectuer sur les matériaux et produits s'appliquent.

### 13.2 Réception des travaux

Le titulaire avise à la fois le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre par écrit de la date à laquelle il estime que les travaux sont ou seront achevés.

La réception a lieu à l'achèvement de l'ensemble des travaux propres à chaque lot dans les conditions prévues à l'article 41 du CCAG-travaux.

### Epreuves concluantes :

La réception ne peut être prononcée que sous réserve de l'exécution concluante des épreuves définies aux pièces techniques du cahier des charges.

## Article 14 – Assurance

### 14.1 Assurance du titulaire

En application de l'article 8.1 du CCAG-Travaux, le titulaire dispose d'un délai de quinze jours à compter de la notification du marché et avant son exécution pour fournir :

- L'attestation d'assurance de responsabilité civile professionnelle ;
- L'attestation d'assurance de responsabilité civile décennale.

### 14.2 Assurance du maître d'ouvrage

Le maître d'ouvrage souscrit à une assurance de responsabilité civile pour cette opération.

## Article 15 – Résiliation

En application des dispositions des articles 49 et 50 du CCAG-Travaux, le pouvoir adjudicateur peut mettre fin à l'exécution du marché à tout moment.

### 15.1 Résiliation pour motif d'intérêt général

En cas de résiliation du marché pour motif d'intérêt général par le pouvoir adjudicateur, le titulaire aura le droit à une indemnité de résiliation à hauteur de 5% du montant HT initial du marché.

### 15.2 Résiliation pour faute du titulaire

En application de l'article 50.3 du CCAG-Travaux, le pouvoir adjudicateur peut résilier le marché pour faute du titulaire dans les cas suivants :

- Le titulaire contrevient aux obligations légales ou réglementaires, relatives au travail, à la protection de l'environnement, à la sécurité et la santé des personnes ;
- Le titulaire a refusé de représenter ou de restituer des bâtiments, terrains, matériels, produits de construction, équipements et approvisionnements qui lui ont été confiés, ou il a dégradé ou utilisé de manière abusive ces bâtiments, terrains, matériels, objets et approvisionnements ;
- Le titulaire, dans les conditions prévues à l'article 52, ne s'est pas acquitté de ses obligations dans les délais contractuels, après que le manquement a fait l'objet d'une constatation contradictoire et d'un avis du maître d'œuvre, et si le titulaire n'a pas été autorisé par ordre de service à reprendre l'exécution des travaux. Dans ce cas, la résiliation du marché décidée peut être soit simple, soit aux frais et risques du titulaire et, dans ce dernier cas, les stipulations des articles 52.4 à 52.7 s'appliquent ;
- Le titulaire a sous-traité en contrevenant aux dispositions législatives et réglementaires relatives à la sous-traitance, ou il ne respecte pas les obligations relatives aux sous-traitants mentionnées à l'article 3.6 ;
- Le titulaire n'a pas produit les attestations d'assurances dans les conditions prévues à l'article 8 ;
- Le titulaire s'est livré, à l'occasion de l'exécution du marché, à des actes frauduleux ;
- Le titulaire ou le sous-traitant ne respecte pas les obligations relatives à la confidentialité, à la protection des données à caractère personnel, et à la sécurité, conformément à l'article 5 ;
- Postérieurement à la signature du marché, le titulaire a fait l'objet d'une interdiction d'exercer toute profession industrielle ou commerciale ;

- Postérieurement à la signature du marché, les renseignements ou documents produits par le titulaire, à l'appui de sa candidature ou exigés préalablement à l'attribution du marché, s'avèrent inexacts.

Dans le cas d'une résiliation pour faute du titulaire, aucune indemnisation n'est prévue.

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de faire exécuter par un tiers les prestations aux frais et risques du titulaire.

### 15.3 Redressement judiciaire ou liquidation judiciaire

Le marché peut être résilié en cas de sauvegarde ou de redressement si après une mise en demeure de l'administrateur judiciaire, dans les conditions prévues à l'article L. 622-13 du code de commerce, ce dernier indique ne pas reprendre les obligations du judiciaire.

Le marché peut être résilié en cas de liquidation judiciaire du titulaire, si après mise en demeure du liquidateur dans les conditions prévues à l'article L. 641-11-1 du code de commerce, ce dernier indique ne pas reprendre les obligations du titulaire.

La résiliation prendra effet à la date de l'évènement et n'ouvre droit à aucune indemnisation du titulaire.

## Article 16 – Durée de garantie

En application de l'article 44 du CCAG-Travaux, les travaux feront l'objet d'une garantie de parfait achèvement de 1 an dont le point de départ est la date d'effet de la réception.

Au titre de l'obligation de parfait achèvement le titulaire doit :

- Exécuter les travaux ou prestations éventuels de finition ou de reprise ;
- Remédier à tous les désordres signalés par le maître d'ouvrage ou le maître d'œuvre, de telle sorte que l'ouvrage soit conforme à l'état où il était lors de la réception ou après correction des imperfections constatées lors de celle-ci ;
- Procéder, le cas échéant, aux travaux confortatifs ou modificatifs dont la nécessité serait apparue à l'issue des épreuves effectuées.

Prolongation du délai de garanti :

Si à l'expiration du délai de garantie, le titulaire n'a pas procédé à l'exécution des travaux et des prestations énoncés ci-dessus. Le délai de garantie peut être prolongé par décision du maître d'ouvrage jusqu'à l'exécution complète des travaux et prestations que ceux-ci soient assurés par le titulaire ou qu'ils le soient d'office à ses frais.

## Article 17 – Droit applicable et tribunal compétent

Le présent marché est soumis au droit administratif français.

Seul le Tribunal Administratif de CLERMONT-FERRAND est compétent en cas de litige et de contentieux.

## Article 18 – Dérogations aux documents généraux

Le présent CCAP déroge aux articles ci-dessous du CCAG-Travaux :

| Articles CCAP | Articles CCAG-Travaux 2021 | Objet                                   |
|---------------|----------------------------|---|
| 4             | 28.1                       | Durée du marché et délai d'exécution    |
| 5             | 4                          | Pièces contractuelles                   |
| 7.5           | 28.1                       | Préparation et coordination des travaux |
| 11            | 19.2                       | Pénalités                               |
| 13.2          | 42                         | Réception des travaux                   |
| 13.2          | 43                         | Réception des travaux                   |