



**RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction générale des douanes  
et droits indirects  
DNSCE  
Direction Nationale Statistique  
et du commerce extérieur  
161 chemin de Lestang  
31100 Toulouse**

Toulouse le 3 septembre 2025

**O b j e t** : réponse diagnostic amiante et plomb projet QASI - DNSCE

**Références** : rapport de mission RAAT 192049/87852A du 13/11/2020 ; rapport de mission RAAT 192049/87852A du 13/11/2020 ; rapport de mission RAAT 82458/164432A du 24/11/2024 ; rapport QUALICONSULT numéro 945751 du 07/12/2022

Bonjour dans le cadre du projet de réaménagement du 3<sup>e</sup> et 4<sup>e</sup> étage aile rouge appelé QASI, veuillez trouver ci-dessous des éléments de réponses relatifs aux diagnostics amiante et plomb réalisés précédemment à la DNSCE.

**Pour ce qui est de l'amiante :**

1-faux plafonds à déposer + luminaires tout le R+3 et R+4

en se basant sur le rapport de mission RAAT 192049/87852A du 13/11/2020, le prélèvement du bureau 0.81 annexe verte RDC est revenu négatif à l'amiante (résultat d'analyse P046) et a permis de déterminer la ZPSO appelé ZO14 dans ce rapport (page 17 /144) or plusieurs remarques :

DGDDI  
Direction Nationale des Statistiques du Commerce Extérieur - DNSCE  
161 chemin de Lestang – CS 65705  
31057 TOULOUSE Cedex 01  
Site Internet : [www.douane.gouv.fr](http://www.douane.gouv.fr)

Affaire suivie par : Sébastien Verde  
Tél. : 09 70 28 04 36  
Courriel : [sebastien.verde@douane.finances.gouv.fr](mailto:sebastien.verde@douane.finances.gouv.fr)

par la pratique, on ne détermine pas de ZPSO sur plusieurs étages or on peut être souple ici puisqu'il s'agit de dalles de faux-plafond ;  
ensuite, le faux plafond du RDC annexe verte a été refait à neuf en 2025, donc pas d'élément de comparaison visuel  
or les dalles de faux plafond au R+3 et R+4 (aile rouge) sont toutes identiques et ont moins de 10 ans ;  
l'APAVE est venu réaliser une autre étude RAAT le 05/06/25, rapport T250793356 du 12/06/25, ils m'ont précisé oralement que ces dalles n'avaient pas lieu à donner un prélèvement.

2-cloisons métal à démolir entre les bureaux 10 et 11 puis entre les bureaux 21 et 22

cf rapport de mission RAAT 192049/87852A du 13/11/2020

les cloisons amovibles sont en métal et peintes ; sur les 8 campagnes de recherche amiante initiées depuis 2020, soit 137 échantillons, à aucun moment le diagnostiqueur n'a proposé de tester quoi que se soit sur des cloisons exclusivement constituées de métal  
possibilité de voir l'état d'une cloison cf bureau 3.65 / 3.66

3-dalles de sol à déposer au R+3: bureaux 23, 24, 25, 10, 11, 12, 13

aucune dalle de sol à déposer au R+4 car déjà refaits à neuf ;

en se basant sur le rapport de mission RAAT 192049/87852A du 13/11/2020 (page 18/144), une même ZPSO (ZO23) incluait le R+3 et R+4 aile rouge pour les dalles de sol or plusieurs remarques,  
par la pratique, on ne détermine pas de ZPSO sur plusieurs étages, pas de souplesse ici,

- pour la ZO23 (PVC + colle + ragréage - Revêtement souple) le résultat d'analyse retenu (P057), sur prélèvement du bureau 3.16 R+3 est revenu négatif: ici le sol ne sera pas refait

- pour la ZO24 (PVC + colle + ragréage - Revêtement souple) le résultat d'analyse retenu (P056), sur prélèvement du bureau 3.13 R+3 le résultat d'analyse retenu (P046), : ici le sol sera refait  
on peut donc considérer la ZPSO des bureaux R+3, numéros 10, 11, 12, 13, 23, 24 et 25 comme recevable puisqu'un prélèvement y a été précisément réalisé;

or pour confirmation et levée de doutes, une nouvelle RAAT a été réalisée en 2024;

ainsi en se basant sur le rapport de mission RAAT 82458/164432A du 24/11/2024 (page 12/44), qui concerne le bureau 3.13 R+3

le Revêtement de sol, Colle et Revêtement souple Blanc tacheté, Résultat d'analyse (P011) pour Z001 résultat négatif

& Revêtement de sol sous le revêtement souple blanc, Ragréage + Fibres, Résultat d'analyse (P012) pour Z002 résultat aussi négatif

--> donc 3 résultats négatifs au R+3 pour les sols réalisés en 2020 et 2024

### **Pour ce qui est du plomb :**

Une présence de plomb dans la peinture sur certaines parties en métal a été détectée, or n'est ni dangereux ni volatile.

Le permis de construire date de 1979, l'inauguration de l'immeuble a été faite en 1982.

Ci-dessous les pièces qui font à la fois l'objet de travaux dans le cadre du projet QASI et qui sont marquées comme positive à la détection du plomb.

Les coffrets radiateurs ne comprennent ni plomb ni amiante.

Les diagnostics amiante et plombs évoqués, la fiche récapitulative amiante, son annexe mise à jour et le DTA de 2024 ont été transmis via Francetransfert à la société Techligne, en charge de l'audit et de l'étude sur le projet de réaménagement QASI.

localisation	page rapport / 261	nature	structure
3.10	176	peinture	dormant porte 1
3.25	199	peinture	poteau
3.23	201	peinture	poteau
3.22	202	peinture	poteau
3.20	203	peinture	poteau
3.16	203	peinture	poteau
3.13	205	peinture	poteau
3.11	206	peinture	poteau
Couloir aile rouge 27,83 m2	241	peinture	béton mur arrondi
4.24	242	peinture	poteau
4.22	244	peinture	poteau
4.21	244	peinture	poteau
Hall 20,08 m2 près ascenseur	245	peinture	mur à coté ascenseur
Hall 20,08 m2 près ascenseur	245	peinture	dormant porte ascenseur 1
4.20	245	peinture	poteau
4.15	246	peinture	poteau
4.13 4.14	247	peinture	poteau
4.12	247	peinture	poteau
4.11	248	peinture	poteau
4.10	249	peinture	poteau

L'inspecteur des Douanes

Sébastien Verde