

MAÎTRE D'OUVRAGE :

DNSCE (Direction Nationale des
Statistiques et du Commerce
Extérieur)
161 chemin de Lestang
31100 TOULOUSE

OPÉRATION :

RÉAMENAGEMENT ET RÉFECTION
DES ESPACES DE TRAVAIL DU PÔLE
QASI EN R+3 ET R+4
161 chemin de Lestang
31100 TOULOUSE

MAÎTRE D'ŒUVRE :

TECH'LIGNE
46 rue Marco Polo
31670 LABÈGE

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES

Date : AOÛT 2025

SOMMAIRE

Table des matières

C.C.T.P. LOT N° 0 PRÉAMBULE	3
0.1 PRÉSENTATION DU PROJET	3
0.2 PRÉCISIONS SUR LES MOTS "SIMILAIRE" ET "QUALITÉ TECHNIQUE ÉQUIVALENTE"	4
0.3 PRESCRIPTIONS COMMUNES À TOUS LES CORPS D'ÉTATS	4
0.4 PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES D'EXÉCUTION	9
0.5 PRESTATIONS DIVERSES	11
LOT N°1 PLÂTRERIE/CLOISONS :	12
1.1 GÉNÉRALITÉS	12
1.2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES	13
1.3 DESCRIPTION DES OUVRAGES	14
LOT N°2 ÉLECTRICITÉ	17
2.1 GÉNÉRALITÉS	17
2.2 ÉTENDUE DES TRAVAUX	18
2.3 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES	19
2.4 APPAREILLAGES ET PRESCRIPTIONS	20
2.5 DESCRIPTION DES OUVRAGES	20
LOT N°3 PEINTURE ET SOLS SOUPLES	25
3.1 GÉNÉRALITÉS	25
3.2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES	27
3.3 DESCRIPTION DES OUVRAGES	28

C.C.T.P. LOT N° 0 PRÉAMBULE

0.1 PRÉSENTATION DU PROJET

0.1.1 EXPOSÉ GÉNÉRAL

Le présent document a pour objet de décrire les ouvrages à exécuter en vue du réaménagement et de la réfection des espaces de travail pour les différents services du pôle QASI (en R+3 et R+4) situé au 161 chemin de Lestang, 31100 TOULOUSE.

Nom de l'opération :

RÉAMÉNAGEMENT ET RÉFECTION DES BUREAUX DU PÔLE QASI SITUÉS EN R+3 ET R+4

0.1.2 INTERVENANTS

	ADRESSES	TELEPHONE
Maître de l'ouvrage : DNSCE	161 chemin de Lestang, 31100 TOULOUSE dnsce-lima@douane.finances.gouv.fr	09.70.28.04.41
Maîtrise d'œuvre : TECH'LIGNE	La Grande Métairie Souigné 79270 Saint-Symphorien j.bernadou@techligne.fr	06.21.53.43.19

0.1.3 CONSISTANCE DU PROJET

Le projet consiste en le réaménagement et la réfection de plusieurs espaces de bureaux au sein des différents services du pôle QASI de la DNSCE, situés en R+3 et R+4.

Les travaux de ces espaces portent sur une nouvelle distribution de certains des espaces ainsi que la réfection partielle de certains éléments architecturaux et électriques.

0.1.4 NOMENCLATURE DES LOTS

Les travaux sont exécutés en 3 lots :

LOT N° 1 Plâtrerie / Cloisons amovibles

LOT N° 2 Électricité

LOT N° 3 Revêtements de sols souples et peintures

Les lots CVC/VMC sont hors périmètre.

0.2 PRÉCISIONS SUR LES MOTS "SIMILAIRE" ET "QUALITÉ TECHNIQUE ÉQUIVALENTE"

Au cours des descriptions des différents articles de tous les corps d'état, il est fait mention de marques et de types de produits, matériaux et appareils divers.

Ces marques et types sont conseillés mais donnés à titre indicatif pour mieux situer la qualité, les dimensions et l'esthétique des matériaux, produits et appareils divers.

Les entreprises pourront donc proposer au maître d'ouvrage d'autres solutions semblables à celles demandées, dans une gamme de qualité au moins égale ou supérieure à la solution initialement envisagée.

0.3 PRESCRIPTIONS COMMUNES À TOUS LES CORPS D'ÉTATS

0.3.1 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES D'EXÉCUTION

Le chantier se déroulera en site partiellement occupé (bâtiment concerné par le projet et bureaux alentours au projet). Les entreprises devront prendre toutes les dispositions nécessaires pour limiter les gênes occasionnées par les travaux.

Les entreprises devront limiter leurs déplacements dans les escaliers et prendre toutes les mesures nécessaires - bâchages, protection des éléments existants, etc... pour éviter la migration de la poussière vers les autres parties du bâtiment.

0.3.1.1 GÉNÉRALITÉS

Les prestations des entreprises concernent la fourniture de la totalité de la main-d'œuvre, des matériaux, de l'équipement, des échafaudages, des accessoires, du transport, de l'évacuation des déchets et toute sujétion non explicitement mentionnée mais strictement nécessaires pour mener à bien jusqu'à l'achèvement complet et en stricte conformité avec les présentes spécifications et les indications des plans applicables, la fourniture et la pose de tous les ouvrages décrits (voir descriptif).

Tous les ouvrages devront être conformes aux exigences des textes traitant de la construction en vigueur à la passation des Marchés et rappelés ci-après :

1) Textes législatifs

- La Constitution,
- Les lois,
- Code de la Construction et de l'Habitation,
- Le Code Civil,
- Le Code du Travail.

2) Textes réglementaires

- Les décrets,
- Les Arrêtés Ministériels,
- Les Arrêtés Interministériels,
- Les Arrêtés Préfectoraux,
- Les Arrêtés Municipaux,
- Les Circulaires.

3) Règles techniques

- Normes françaises AFNOR,
- Documents techniques unifiés (D.T.U),
- Les Règles ou Recommandations Professionnelles,
- Les Règles ou Recommandations des fabricants

Pour tous produits soumis à un avis technique du C.S.T.B., l'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre que des produits titulaires de cet avis et il devra toujours être en mesure, à la demande du Maître d'Œuvre, d'apporter la preuve de cet avis technique.

Les matériaux, produits ou systèmes non traditionnels ou innovants sont autorisés, sous réserve de disposer d'un avis technique favorable ou d'un document de conformité équivalent (DTA, ATEx...) en cours de validité.

Ces éléments devront être compatibles avec les règles de l'art et reconnus par les organismes d'assurance construction, notamment à travers une validation par la Commission Technique des Polices Individuelles de Base (CTPIB) ou autre instance équivalente.

L'entreprise devra être en mesure de justifier, à la demande du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Œuvre, la compatibilité avec les exigences des assureurs des produits mis en œuvre (attestation d'assurance, fiche technique validée, extrait de police...).

En cas d'absence de justificatif, le Maître d'Œuvre pourra refuser la mise en œuvre ou imposer des essais ou vérifications complémentaires, aux frais de l'entreprise.

Le devis descriptif se bornant à faire une simple description des ouvrages, une insuffisance d'indications ne saurait justifier l'inobservation des prescriptions des documents cités ci-dessus.

0.3.1.2 ACCESSIBILITE – PMR

Les travaux doivent permettre de garantir le respect des dispositions réglementaires relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées, conformément :

- À la loi du 11 février 2005 pour l'égalité des droits et des chances,
- Au Code de la construction et de l'habitation (CCH) – articles R111-19 à R111-19-3,
- À l'arrêté du 20 avril 2017 relatif à l'accessibilité des bâtiments tertiaires existants lors de travaux,
- Ainsi qu'aux recommandations du Guide accessibilité des lieux de travail (INRS/AGEFIPH).

Les aménagements prévus dans le cadre du présent marché devront respecter, sans s'y limiter, les points suivants :

- Largeur de circulation minimale de 90 cm et aires de giration de 1,50 m dans les zones concernées par le réaménagement.
- Portes intérieures d'une largeur utile ≥ 83 cm (battantes ou coulissantes).
- Pas de seuils supérieurs à 2 cm, ou pose de rampes/nez-de-marche conformes.
- Contraste visuel satisfaisant entre les murs, sols et menuiseries.
- Hauteur des appareillages (interrupteurs, prises, etc.) comprise entre 0,90 m et 1,30 m, y compris pour les prises RJ45 destinées aux postes de travail.
- Prévoyance de dalles acoustiques UGR <19 pour le confort visuel ET sonore (nécessaire dans certains cas de handicap sensoriel).
- Signalétique et pictogrammes : prévoir, si demandé, un marquage lisible, visible et contrasté.

En cas de doute, l'entreprise devra consulter la maîtrise d'œuvre afin de garantir une parfaite conformité aux obligations d'accessibilité.

0.3.1.3 CONDITIONS D'EXÉCUTION

Les devis descriptifs constituant le présent Document donnent des renseignements sur la nature, le nombre, les dimensions et l'emplacement des travaux à exécuter.

Les entrepreneurs prendront connaissance de l'ensemble des descriptifs de cette affaire.

Ces descriptions n'ont aucun caractère limitatif.

De ce fait, l'entrepreneur doit exécuter tous les travaux nécessaires à l'achèvement et à la bonne finition des ouvrages, dont les rebouchages et en particulier si cloison coupe-feu, faisant l'objet de son MARCHÉ.

D'une part, l'Entrepreneur, Maître des Techniques propres à son Corps d'État, doit aviser par écrit le maître d'œuvre au plus tard à la remise d'Appel d'Offres, de toutes les réserves et remarques, quant aux prescriptions contenues dans le présent descriptif qui lui semblent incompatibles avec les règles de l'art et de la bonne construction.

En conséquence, l'entrepreneur ne peut, sous aucun prétexte, prétendre à aucune augmentation ou indemnité en cas d'oubli ou d'omission aux plans et devis descriptifs.

D'autre part, dans le cas d'une contradiction entre le devis descriptif et les règlements en vigueur, la priorité est donnée aux règlements que l'entrepreneur s'engage à observer même si elle correspond pour lui à une solution plus onéreuse que celle faisant l'objet de son MARCHÉ.

De plus, les entreprises ne sauront se prévaloir postérieurement à la conclusion du marché ou de l'appel d'offres d'une connaissance insuffisante des sites, lieux et terrains d'implantation des ouvrages, non plus que de tous les éléments locaux, tels que : la nature des sols, les moyens d'accès, les conditions climatiques en relation avec l'exécution des travaux.

0.3.1.4 VÉRIFICATION DES COTES

Les entrepreneurs devront vérifier soigneusement toutes les côtes portées aux dessins et s'assurer de la concordance dans les différents plans. Notamment pour ce type de projet qui concerne une intervention dans un bâtiment ancien.

Pour l'exécution des travaux, aucune cote ne devra être prise à l'échelle sur les plans qui constituent le DCE. Les entrepreneurs devront s'assurer sur place, avant toute mise en œuvre, de la possibilité de suivre les cotes et indications diverses prévues aux plans et au présent devis, dans le cas de doute, ils en référeront immédiatement au maître d'œuvre.

Les entrepreneurs ne pourront, d'eux-mêmes, modifier quoi que ce soit au projet du maître d'œuvre, mais ils devront signaler tout changement qu'ils croiraient utile d'y apporter.

Ils provoqueront tout renseignement complémentaire sur tout ce qui leur semblerait douteux ou incomplet, et ils devront compléter, si besoin est, dans les moindres détails, les plans remis avec le présent devis.

Faute de se conformer à ces prescriptions, ils deviendront responsables de toutes les erreurs relevées au cours de l'exécution, ainsi que des conséquences de toute nature que cela pourrait entraîner.

Les entreprises assureront la mise au point et la fourniture des plans et dessins d'exécution.

0.3.1.5 NATURE ET QUALITÉS DES MATÉRIAUX

0.3.1.5.1 Nature et provenance

Les matériaux, matériels et fournitures quelconques utilisés pour l'exécution des travaux ainsi que les caractéristiques ou usine de production proposées par l'entrepreneur devront être soumis au maître d'œuvre pour acceptation avant emploi.

L'entrepreneur fournira au maître d'œuvre les références et garanties d'emploi du fabricant. Il devra indiquer au maître d'œuvre durant l'exécution des travaux tout changement quant à l'origine des matériaux.

0.3.1.5.2 Qualité des matériaux

Tous les matériaux, matériels et fournitures utilisés pour l'exécution des travaux devront être :

- Munis des marques, normes ou labels en vigueur
- Mis en œuvre par des ouvriers hautement qualifiés

Modification d'agrément des matériaux ou procédés non traditionnels : si l'agrément n'est pas

renouvelé, l'entrepreneur sera tenu de mettre en œuvre un autre procédé agréé, sans modification du prix de son marché.

Tous les ouvrages ou parties d'ouvrages qui présenteraient des vices de confection ou des défauts dans la qualité des matériels mis en œuvre seront refusés et refaits aux frais de l'entrepreneur.

0.3.1.6 PLAN D'EXÉCUTION / NOTE DE CALCUL

Les plans d'exécution des ouvrages sont dus par les entreprises au présent marché, leur réalisation et leur fourniture doit être incluse à l'offre de base sans faire obligatoirement l'objet d'un poste particulier.

0.3.1.6.1 Généralités

Les détails de toute partie de l'ouvrage à exécuter seront étudiés par les soins de l'entrepreneur, conformément aux règlements et normes, DTU..., cités au § intitulé "Textes, Règlements, Normes" relatifs aux calculs, fabrications, mises en œuvre des ouvrages des différents lots.

Les plans d'exécution porteront tous les renseignements nécessaires à leur parfaite compréhension.

Au fur et à mesure de l'avancement des travaux, l'entrepreneur doit tenir à jour les plans, les détails d'exécution et les notes de calculs en fonction des changements intervenus.

Après exécution, l'entrepreneur établira l'ensemble des plans "conformes à la construction".

Ce seront ceux approuvés par le Maître d'Œuvre, corrigés si besoin est par l'entrepreneur pour représenter les ouvrages effectivement réalisés (DOE).

0.3.1.6.2 Documents à fournir en début de chantier

L'entrepreneur remettra pour approbation et dans un délai de trois semaines à dater de la passation du marché, les plans d'exécution, documents de calculs, planning, notices techniques descriptives de tout l'appareillage fourni, notices et manuels d'entretien de tous les appareils, et en général tout document permettant de juger les ouvrages, leurs relations et limites avec les ouvrages d'autres corps d'état.

L'approbation par le maître d'œuvre des dits documents ne libérera pas l'entrepreneur de sa responsabilité pour les erreurs de toute nature commise dans les plans ou plannings, ni de sa responsabilité en cas de non-respect des plans et documents fournis par le maître d'œuvre à moins que l'entrepreneur n'ait fait connaître par écrit au maître d'œuvre ce non-respect et obtenu son accord écrit sur ce point.

0.3.1.6.3 Documents à fournir en cours de chantier

Toute modification dans la réalisation sera reportée sur les documents et entraînera une diffusion au Maître d'Œuvre dans les six jours suivant la modification.

L'entrepreneur peut à tout moment et sur simple demande au représentant du Maître d'Œuvre, consulter les documents émanant d'autres corps d'état, qui sont conservés sur le chantier et ne pourra donc en aucun cas prétendre ignorer les dispositions prévues par les autres corps d'état.

0.3.1.6.4 Documents à fournir en fin de chantier

- Dossier d'Ouvrages Exécutés (DOE)

A la réception ou à une date fixée par la Direction des Travaux, l'entreprise devra fournir les Dossiers d'Ouvrages Exécutés (DOE).

Ces dossiers regroupent les informations relatives aux travaux tels que réalisés et doivent permettre au Maître d'Ouvrage de disposer de l'ensemble des éléments en vue de la maintenance ou de futurs travaux modificatifs.

L'entreprise portera donc une attention particulière à leur constitution qui devra être structurée et de Présentation claire. Les éléments fournis comprendront à la fois :

- Un sommaire
- Les plans et coupes des ouvrages tels que réalisés
- Les synoptiques des installations, avec repérage des matériels

- Une nomenclature du matériel installé : marque, type, modèle, localisation, liste de fournisseurs de matériels et d'équipements avec adresse, téléphone
- Les fiches techniques des matériels et matériaux installés rédigées en français. Ces fiches devront faire apparaître de manière claire le modèle mis en œuvre
- Les notices de fonctionnement des équipements, avec codes d'accès aux machines le cas échéant
- Les références, marquages, classements au feu et étiquetages des équipements
- Les attestations de fonctionnement de l'AQC
- Les fiches de mise en service délivrées par les fabricants
- L'ensemble des résultats de recettes et essais
- Les états des réglages et paramétrages
- Les schémas électriques des armoires
- Les attestations CONSUEL
- L'attestation de garantie biennale et décennale applicable à cette opération
- Les indications nécessaires à la maintenance et l'exploitation :
 - Tableau d'entretien des équipements,
 - Instruction de maintenance,
 - Fréquence de révision,
 - Liste des pièces d'usure et de rechange,
 - Liste des ingrédients à approvisionner couramment,
 - Liste des outillages spéciaux nécessaires.
- Tout autre document apportant des indications relatives aux installations livrées pouvant être utiles à leur exploitation future.

Les plans, schémas et synoptiques seront fournis :

- Au Format natif (DWG ou REVIT) et au format PDF pour la version numérique
- En couleur pour la version papier

Les DOE seront fournis sous formats numérique et papier, en nombre et selon des modalités qui seront fixées par la Maitrise d'Œuvre.

L'entreprise soumettra une version informatique du DOE à approbation de la Maitrise d'Œuvre avant diffusion définitive.

La Maitrise d'Œuvre appréciera la recevabilité ou non du dossier. Dans la négative, le dossier sera rejeté globalement, sans que la Maitrise d'Œuvre n'ait à étayer les raisons du refus ni à préciser le détail des modifications à apporter.

Dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage

Le Dossier d'Intervention Ulérieure sur l'Ouvrage (DIUO) constitue le dossier visant à permettre la maintenance. Il regroupe les informations destinées à faciliter la prévention des risques lors des interventions ultérieures, notamment lors de l'entretien de l'ouvrage.

0.3.2 IMPLANTATION

0.3.2.1 CONTRAINTES PARTICULIÈRES DE NETTOYAGE

Les abords du chantier seront maintenus propres en permanence, débarrassés de tout matériel, matériaux et détritiques sans emploi ; le matériel et outillage sera rangé quotidiennement. Le stockage des matériaux se fera de manière à ne créer aucune gêne aux occupants, des bâtiments voisins, aux passants, à la circulation des voies de desserte ; l'accès au site sera protégé et préservé.

Les aires de stockage et l'installation générale du chantier devront faire l'objet de l'accord du maître d'œuvre sur proposition de l'entreprise chargée d'exécuter les travaux.

Toutes les précautions seront prises par l'entrepreneur pour assurer la sécurité des occupants et passants.

Au fur et à mesure de l'avancement des travaux, l'entrepreneur doit remettre les ouvrages ou partie d'ouvrage dans un état de propreté et de finition parfait aux entrepreneurs lui succédant, en se conformant à l'échelonnement et aux délais fixés par le calendrier des travaux ou par les ordres de services.

Dans le cas contraire, le nettoyage peut, après mise en demeure par le maître d'ouvrage, et à l'expiration d'un délai de 8 JOURS après cette mise en demeure, être fait aux frais de l'entrepreneur

défaillant.

0.3.2.2 DÉLAIS PLANNING

Le délai d'exécution des travaux (délai contractuel) est défini par le planning prévisionnel. Les travaux se feront en plusieurs phases définies au planning afin de contraindre le moins possible les usagers lors d'interventions sur les espaces de travail, circulations, matériels informatiques ou installations électriques.

0.3.2.3 CONDITIONS D'ACCÈS – SITE OCCUPÉ

Les livraisons de matériel se feront par le quai situé à l'arrière du bâtiment puis par le monte-charge qui se trouve dans l'aile où se feront les travaux.

Le temps de stationnement au quai devra être limité au temps de déchargement. Seuls les véhicules légers pourront rester sur le site durant le temps d'intervention. Cependant le nombre de véhicules devra être limité au strict minimum.

Une visite des locaux sera organisée avant le démarrage du chantier, avec la présence obligatoire de toutes les entreprises retenues, du CSPS, de la maîtrise d'œuvre, de la maîtrise d'ouvrage. Cette visite permettra d'identifier précisément les espaces concernés, les accès autorisés et les cheminements dédiés au chantier.

Les locaux faisant l'objet des travaux seront libérés, mais l'ensemble du bâtiment restera en activité durant toute la durée du chantier.

Les entreprises devront donc veiller à :

- Minimiser les nuisances pour les occupants,
- Respecter strictement les itinéraires d'accès définis,
- Intervenir uniquement dans les créneaux horaires prévus pour chaque phase,
- Faire preuve de discrétion en toutes circonstances.

0.3.2.4 ASSURANCES

Bien que précisé par les autres pièces du Marché, il est rappelé à toutes les entreprises qu'elles doivent être assurées contre les risques suivants :

- Pendant l'exécution des travaux :

- Effondrement de tout ou partie de l'immeuble et dégradation des ouvrages
- Responsabilité envers les tiers
- Dégâts des eaux et incendie

- Après la livraison :

- Responsabilité biennale et décennale découlant des articles 1792 à 1792-2 et 2270 du Code Civil.

0.4 PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES D'EXÉCUTION

0.4.1 COORDINATION DES DIFFÉRENTS CORPS D'ÉTAT

0.4.1.1 DÉCHARGEMENT - MONTAGE DES MATÉRIAUX

Chaque entrepreneur fera son affaire personnelle de tout déchargement, manutention et montage de ses matériaux, matériels et ouvrages fabriqués, sans que le maître de l'ouvrage n'ait à intervenir.

0.4.2 PERCEMENT DES CLOISONS

Les percements seront exécutés et rebouchés par les entreprises intéressées. Les rebouchages seront toujours en négatif par rapport au nu de la cloison.

0.4.3 ÉLECTRICITÉ

Pour les passages des fourreaux et gaines fournis par l'entrepreneur d'électricité, la distribution de l'ensemble des réseaux électriques sur les murs périphériques maçonnés se fera via des goulottes techniques. Si besoin, les alimentations prévues en centre de pièce se feront de manière optionnelle soit par une perche de plafond.

L'entrepreneur en charge de ce lot prévoit un appareillage encastré ou en saillie sur l'ensemble des cloisons amovibles, cloisons sèches, ou murs structurels béton (cloisons de distribution).

0.4.4 PROTECTION DES MENUISERIES

La protection des menuiseries sera assurée par l'entreprise de plâtrerie pendant toute la durée des travaux :

0.4.4.1 MENUISERIES INTÉRIEURES

L'ensemble des menuiseries intérieures conservées devront être entièrement protégées pendant toute la durée du chantier.

Les menuiseries qui n'auraient pas été nettoyées en temps utile et pour lesquelles des traces réapparaîtraient après l'impression (ou vernis), seront remplacées suivant ordre de service du Maître d'Œuvre, à la charge du responsable y compris les travaux annexes de pose et de peinture.

0.4.5 PRÉSENCE DE PLOMB – MESURES À PRENDRE

Un diagnostic préalable a mis en évidence la présence de plomb en faible concentration dans certaines peintures anciennes de l'espace à aménager. Le plomb identifié est non volatil et non dangereux dans les conditions normales d'usage, et ne présente pas de risque immédiat pour la santé tant qu'il n'est ni poncé, ni gratté, ni chauffé.

Toutefois, par mesure de prévention et conformément à la réglementation en vigueur (Code de la santé publique et Code du travail), les entreprises intervenantes devront :

- Prendre connaissance du rapport de diagnostic plomb joint au Dossier de Consultation, avant le démarrage du chantier.
 - Ne pas effectuer d'intervention destructrice ou abrasive sur les supports concernés (ponçage, décapage thermique, perçage, etc.).
 - Informer leur personnel de la localisation des surfaces identifiées et s'assurer qu'aucune opération ne génère d'émissions de poussières ou de vapeurs de plomb.
 - Adopter une gestion rigoureuse des déchets, notamment en cas de dépose de supports peints.
- Ces recommandations devront être prises en compte dans l'organisation du chantier afin de garantir la sécurité des travailleurs et des usagers du site.

0.4.6 PERCEMENTS – PASSAGES – TROUS – SCELLEMENTS – REBOUCHAGES

L'entrepreneur aura implicitement à sa charge l'exécution de tous les percements, passages, trous, réservations, scellements, rebouchages, incorporation au coulage, etc.. nécessaires à la complète et parfaite finition des ouvrages.

Les raccords seront toujours réalisés en matériau strictement de même nature que le revêtement considéré. La finition des raccords devra être parfaite, leur arasement strictement au même nu, aucune marque de reprise ne devra être visible, etc.

0.5 PRESTATIONS DIVERSES

0.5.1 NETTOYAGE EN FIN DE CHANTIER

Après un premier nettoyage de livraison réalisé par chaque entreprise, le nettoyage de livraison sera réalisé par le lot peinture.

Chaque entreprise titulaire d'un lot devra le nettoyage de l'ouvrage sur les éléments impactés par son intervention.

0.5.2 RACCORDS ET DÉGATS

Pour les dégâts constatés sur les ouvrages exécutés après le passage des divers corps d'état, les raccords ou remises en état sont effectués aux frais du corps d'état responsable.

La décision du maître d'œuvre, en cas d'incertitude sur leur auteur, s'impose aux parties.

LOT N°1 PLÂTRERIE/CLOISONS :

1.1 GÉNÉRALITÉS

1.1.1 OBJET DU LOT

Le présent lot comprend la fourniture et la pose des cloisons, faux plafonds et doublages du projet de réaménagement des bureaux du pôle QASI de la DNSCE, 161 chemin de Lestang 31100 TOULOUSE. Les entreprises sont réputées s'être rendues sur le site et ne pourront en aucun cas arguer de leur méconnaissance des lieux dans la réalisation de leur ouvrage.

1.1.2 CONTENU DE L'OFFRE

L'entrepreneur doit obligatoirement répondre à la solution de base et aux options exprimées sur ce descriptif, il peut également proposer des variantes libres.

1.1.3 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Ces travaux comprendront :

- La fourniture et pose de l'ensemble des matériaux décrits pour ce présent lot
- Le traçage de l'ensemble des ouvrages
- Les différentes réservations (traitement d'air, fluides ...)
- Le calfeutrement après pose
 - L'ensemble des marouflages (joints bandes) nécessaires à la bonne finition des ouvrages avec le degré de qualité nécessaire pour recevoir les revêtements de finition
- La fourniture et pose de faux plafonds démontables

En fin de chantier et dans le but d'établir le D.O.E., l'entrepreneur remettra au maître d'œuvre les différentes fiches techniques au format pdf.

1.1.4 DOCUMENTS DE RÉFÉRENCE

L'ensemble des travaux du présent lot sera effectué conformément à toutes les normes, décrets, arrêtés et règles en vigueur au moment de l'appel d'offres et en particulier :

DTU 25-1 : Travaux d'enduits intérieurs au plâtre

DTU 25-232 plafonds suspendus, plaques de plâtre à enduire, plaques de plâtre à parement lisse directement suspendues

DTU 25-41 ouvrages en plaques de parement en plâtre (plaques à faces cartonnées)

D.T.U. 58.1 - Plafonds suspendus en matériaux fibreux d'origine minérale, en panneaux dérivés du bois et en métal

Normes

AFNORNF B

12.300

NF B 12.301

NF P 72-302

Avis techniques

Textes réglementaires concernant la réglementation incendie

Prescriptions du fabricant

Le titulaire du présent lot devra coordonner ses travaux avec tous les corps d'état et particulièrement le lot électricité. PRESCRIPTIONS COMMUNES À TOUS LES LOTS

L'entrepreneur doit impérativement avoir pris connaissance du CCTP généralités à tous les corps d'état. Il est tenu de s'y conformer. Il doit, en outre, connaître le CCTP de tous les autres lots, et intégrer à son devis les éventuelles incidences.

1.1.5 ACOUSTIQUE

Les ouvrages devront être conformes et répondre aux normes en vigueur en particulier la NRA.

1.2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES

1.2.1 POSE

Il est compris dans la pose l'exécution des coupes droites, biaises ou circulaires au droit des menuiseries, cloisons, etc. La réutilisation des chutes est formellement interdite.

1.2.2 MISE EN OEUVRE

Dans l'épaisseur des cloisons seront intégrées gaines et boîtiers de distribution électricité par le titulaire du lot électricité.

Le traçage est dû au présent lot.

1.2.3 MODE D'EXÉCUTION DES OUVRAGES

Le titulaire du présent lot devra :

- Constater l'état des surfaces à enduire et signaler au maître d'œuvre celles qui ne sont pas conformes
- Au fur et à mesure de l'avancement, le nettoyage complet et parfait de ses ouvrages et locaux où s'exerce son activité
- Tous les enduits de redressement et sous enduits au droit des revêtements muraux

L'entrepreneur devra tous les raccords de sa profession, ainsi que ceux nécessités par le passage des autres corps d'état et devra tous les travaux de protection.

L'Entrepreneur devra prévoir tous les ouvrages indispensables à une parfaite exécution des travaux suivant toutes les règles de l'art, étant bien entendu qu'il est censé s'être rendu compte avant la remise de sa proposition, de la nature et de l'importance des ouvrages à effectuer et avoir inclus dans l'établissement de ses prix et sans aucune restriction, tous les ouvrages nécessaires au complet achèvement des travaux.

L'entrepreneur doit alors s'assurer avant de commencer les travaux que :

- Les ouvrages adjacents sont compatibles avec les obligations qui lui sont imposées pour les cloisons elles-mêmes, notamment en ce qui concerne les dimensions, le tracé et l'implantation, la position et les caractéristiques des raidisseurs, huisseries et bâtis destinés à être incorporés, etc.
- Les détecteurs incendie (mis hors services) sont protégés de la poussière
- Les perches électriques existantes et conservées sont protégées de la poussière

1.2.4 TOLÉRANCES

L'attention de l'entreprise est particulièrement attirée sur les points suivants :

- Planéité absolue des surfaces
- Régularité des joints
- Rectitude parfaite des arêtes

Toute partie présentant un défaut quelconque sera soigneusement reprise et refaite, sans aucun supplément.

1.2.5 OBLIGATIONS DIVERSES

La proposition de l'entreprise s'entend comprises :

- La réfection de tous les travaux défectueux et ce jusqu'à la réception des travaux du présent lot
- Les sujétions dues à la présence des autres corps d'état sur le chantier
- La protection contre les ébranlements et les chocs contre les épaufrures des arêtes

1.2.6 REMARQUES

Il appartient à l'entrepreneur de prévoir au moment de son offre de faire toutes remarques sur les quantités indiquées au quantitatif, son offre globale étant réputée forfaitaire et comprenant toute sujétion. Les quantitatifs sont suggérés dans l'article 1.3 Description des ouvrages.

Le lot devra se coordonner avec l'entreprise en charge du lot Électricité pour la mise en œuvre des dalles LED, suivant les plans d'exécution du lot Électricité.

1.3 DESCRIPTION DES OUVRAGES

1.3.1 DÉPOSE DE CLOISONS AMOVIBLES MÉTALLIQUES

L'entreprise aura à sa charge la dépose des cloisons amovibles métalliques existantes, conformément aux plans de démolition et aux consignes de la maîtrise d'œuvre.

Les cloisons concernées sont de type amovible (ossature métal, remplissage par panneaux pleins métal, avec ou sans isolation intégrée), posées en structure démontable, fixées en plafond et en sol. La dépose comprendra l'ensemble des éléments constitutifs, à savoir :

- Ossatures et montants
- Panneaux pleins
- Impostes, portes et huisseries
- Plinthes, couvre-joints, joints de finitions
- Éléments de fixation, visserie et accessoires

La dépose devra être réalisée sans dégradation des structures adjacentes (plafonds, sols, murs porteurs, réseaux techniques). Une attention particulière devra être portée à la protection des éléments conservés ainsi qu'à la sécurité des intervenants. Toute détérioration causée par une intervention non conforme sera réparée aux frais de l'entreprise.

Les matériaux seront évacués en décharge agréée, dans le respect des filières de traitement des déchets professionnels. Les bordereaux de traçabilité devront être fournis. Un nettoyage soigné des zones de dépose est à prévoir après intervention.

L'entreprise prendra en charge toutes les sujétions afférentes à cette opération :

- Mise en place de protections collectives et individuelles
- Découplage des réseaux éventuels intégrés (électricité, téléphonie, data) en coordination avec les autres corps d'état
- Conditionnement et évacuation des éléments déposés
- Remise en état sommaire des supports après dépose si nécessaire
- Evacuation et traitement des déchets suite à dépose

Localisation :

Suivant plans architecte.

1.3.2 DÉPOSE DE FAUX PLAFONDS DALLES

L'entreprise aura à sa charge la dépose complète des faux plafonds suspendus composés de dalles 600 x 1200 mm, posées sur ossature métallique apparente type T24, conformément aux plans de démolition et aux consignes de la maîtrise d'œuvre.

La prestation comprendra :

Le démontage des dalles, de l'ossature, des suspentes et de tous les accessoires (clips, suspentes, raccords, etc.)

La dépose soignée des équipements intégrés (luminaires, bouches de soufflage, grilles, détecteurs...), en coordination avec les autres corps d'état concernés

La mise en place de protections des ouvrages conservés et des équipements sensibles

Le tri des matériaux déposés, leur conditionnement et leur évacuation vers une décharge agréée, conformément à la réglementation sur les déchets du bâtiment

La fourniture des bordereaux de traçabilité des déchets

Le nettoyage complet des zones d'intervention après dépose

Une attention particulière devra être portée à la préservation des structures et des réseaux techniques situés en plénum. Toute dégradation ou intervention non coordonnée pourra faire l'objet d'une remise en état aux frais de l'entreprise.

Localisation :

Suivant plans architecte.

1.3.3 DÉPOSE DE FAUX PLAFONDS MÉTALLIQUES

L'entreprise aura à sa charge la dépose complète des faux plafonds métalliques suspendus, composés de cassettes ou bacs métalliques fixés sur ossature métallique avec suspentes, conformément aux plans de démolition et aux consignes de la maîtrise d'œuvre.

Les prestations attendues incluent :

Le démontage soigné des cassettes métalliques, ossatures, suspentes, fixations et accessoires

Le décrochage coordonné de tous les équipements intégrés au plafond (éclairage, signalétique, sécurité incendie), en lien avec les autres lots

La mise en œuvre de protections (bâches, isolants, etc.) pour éviter les nuisances vers les zones en activité

Le tri, stockage et évacuation des déchets vers une filière agréée, avec traçabilité documentaire

La remise en état sommaire des supports si nécessaire, et le nettoyage des zones d'intervention

Les travaux seront exécutés en limitant au maximum les nuisances sonores, la poussière et les interruptions dans les zones occupées. Toute dégradation des ouvrages conservés fera l'objet d'une remise en état à la charge de l'entreprise.

Localisation :

Suivant plans architecte.

1.3.4 CLOISONS DE DISTRIBUTION 98/48

Cloisons toute hauteur (250 cm) du type Placostil ou équivalent constituées de la façon suivante :

- Ossature métallique constituée de rails et montants en acier galvanisé d'épaisseur 48 mm, isolation laine minérale de 48 mm d'épaisseur pour isolation phonique
- Parements constitués de doubles plaques standard de 13 mm posées de manières croisées de façon à éviter la superposition des joints. Du fait de la hauteur des cloisons jusque sous plafond à 3, 20 m, il est préconisé de prévoir des montants avec un entraxe tous les 40 cm.
- Les joints seront traités avec bande et enduit selon la technique et les recommandations du fabricant.

Localisation :

Suivant plans architecte.

1.3.5 DOUBLAGES PHONIQUES SUR CLOISONS EXISTANTES

Doublage hauteur jusqu'à la dalle (300 cm) sur cloison existante du type Placostil phonique ou équivalent constitué de la façon suivante :

- Ossature métallique constituée de rails et montants en acier galvanisé d'épaisseur 48 mm, isolation laine minérale de 48 mm d'épaisseur pour isolation phonique
- Parements constitués de doubles plaques phoniques de 13 mm posées de manières croisées de façon à éviter la superposition des joints.
- Les joints seront traités avec bande et enduit selon la technique et les recommandations du fabricant

Localisation :
Suivant plans architecte.

1.3.6 FAUX PLAFOND DÉMONTABLES DALLES 600*600

L'ensemble de l'ossature sera placé selon une hauteur définie sur les plans de DCE. Le calepinage de celle-ci respectera le calepinage décrit par les documents de DCE, pour toute suggestion de l'entrepreneur, celles-ci devront être étudiées et validées par le maître d'œuvre. La pose des dalles de plafond devra prendre en compte l'emplacement des perches électriques existantes non déposées. L'entreprise prendra en charge la découpe et le renfort éventuel si nécessaire des dalles pour permettre le passage des parties flexibles des perches dans le faux plafond.

Dalles aux performances acoustiques selon les normes en vigueur en 600*600 termineront la finition de l'ouvrage.

Il est rappelé que tous les éléments métalliques devront être parfaitement protégés contre la corrosion.

Typologie de produit : Ossature T24 blanc ROCKFON EKLA A 600x600x20 ou équivalent

Mise en œuvre conformément au DTU correspondant et aux recommandations du fabricant.

Horizontalité : l'écart de niveau avec le plan de référence doit être inférieur à 3 mm/m sans dépasser 2 cm.

Localisation : ensemble du projet, hors zone de circulation en couloir. Suivant plans architecte

1.3.7 RÉFECTION ET REDRESSEMENT DES COFFRAGES METALLIQUES

Le présent lot prendra en charge la dépose soignée, la vérification, la réparation mécanique, le redressement et la remise en état des coffrages métalliques existants (blocs de chauffage, gaines, etc.) avant mise en peinture.

Ces prestations incluent :

- La protection des grilles de CVC par un poliane après la dépose des coffrages,
- La remise en planéité,
- La réfection des fixations ou habillages,
- La préparation des supports pour garantir une surface lisse avant peinture,
- Le traitement antirouille si cela s'avère nécessaire.

Quantité :

R+3 : 14 U

R+4 : 17 U

Localisation :
Suivant plans architecte.

LOT N°2 ÉLECTRICITÉ

2.1 GÉNÉRALITÉS

2.1.1 OBJET DU LOT

Le présent lot comprend les travaux d'Electricité pour l'ensemble des ouvrages à exécuter pour le projet de réaménagement des bureaux du pôle QASI de la DNSCE, 161 chemin de Lestang 31100 TOULOUSE. Les entreprises sont réputées s'être rendues sur le site et ne pourront en aucun cas arguer de leur méconnaissance des lieux dans la réalisation de leur ouvrage.

2.1.2 ORIGINE DES INSTALLATIONS

L'origine de l'installation se fera à partir du tableau électrique existant.

2.1.3 TENSIONS / MISE EN OEUVRE / RÉGIME DE NEUTRE

Les tensions mises en œuvre sont de la catégorie B.T., à savoir : 230 V entre phase et neutre, 400 V entre phases.

Régime de neutre direct à la terre.

2.1.4 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Ces travaux comprendront :

- le curage de tous les réseaux et équipements non utilisés, obsolètes et/ou endommagés existants en faux plafonds (y compris faux-plafonds des circulations, y compris neutralisation du CFA dans les baies de brassage concernées)
- La fourniture et pose de l'ensemble des matériaux décrits pour ce présent lot
- Le déplacement de certains éléments existants (notamment les perches d'alimentation distribuant les réseaux depuis les faux plafonds via une gaine flexible apparente à adapter ou renouveler)
- Le traçage de l'ensemble des ouvrages
- Les différentes réservations (traitement d'air, fluides ...)
- Le calfeutrement après pose
- Le remaniement des nouveaux réseaux dans les baies de brassage concernées
- La mise à jour des schémas électriques aux formats pdf et dwg remis sur clé USB
- L'étiquetage des prises CFo-CFa
- L'installation des nourrices

En fin de chantier et dans le but d'établir le D.O.E., l'entrepreneur remettra au maître d'œuvre les différentes fiches techniques au format pdf.

2.1.5 PRESCRIPTIONS COMMUNES À TOUS LES LOTS

L'entrepreneur doit impérativement avoir pris connaissance du CCTP généralisé à tous les corps d'état. Il est tenu de s'y conformer. Il doit, en outre connaître le CCTP de tous les autres lots, intégrer à son devis les éventuelles incidences.

2.1.6 ACOUSTIQUE

Les ouvrages devront être conformes et répondre aux normes en vigueur en particulier la NRA.

2.1.7 REMARQUES

Le lot devra se coordonner avec l'entreprise en charge du lot Plâtrerie/Cloisons pour la mise en œuvre

des dalles LED, suivant les plans d'exécution du présent lot.

2.2 ÉTENDUE DES TRAVAUX

Le titulaire du présent lot doit exécuter comme étant dans ses prix sans exception ni réserve, tous les travaux nécessités par sa profession et qui sont indispensables pour l'achèvement complet de son lot. En conséquence, l'entrepreneur ne pourra jamais arguer que des erreurs ou omissions aux plans et devis qui puissent le dispenser d'exécuter tous les travaux de son corps d'état ou fassent l'objet d'une demande d'augmentation de son prix.

Les détecteurs incendie font partie d'un contrat spécifique, ils seront mis hors service durant les travaux.

2.2.1 NORMES ET RÈGLEMENTS

Les installations prévues au présent chapitre seront réalisées conformément à toutes les normes, décrets, règlements et DTU en vigueur, en particulier :

Arrêté du 15 Octobre 62 mise à la terre (boucle de fond de fouilles) du 10 Septembre 70 : gaines. Décret du 14 Novembre 62 prescriptions fondamentales de sécurité.

Arrêté du 15 Septembre 75 et du 10 Novembre 76 Protection des travailleurs. Brochure 1011 sécurité incendie.

Circulaire du 27 Juin 77 règles pour les installations électriques de sécurité des immeubles. Arrêté du 10 09 70 Protection des bâtiments contre l'incendie.

Arrêté du 25 06 80 relatif à l'éclairage de sécurité dans les établissements recevant du public.

- Normes NF : C 14-100
- NF : C 15- 100
- C14 100 Norme intérieure EDF installation entre abonné et réseau. NF USE marque de qualité (conformité du matériel). Estampille confort pour socle de prises de courant.
- C32 154 conducteurs et câbles souples. C61 100 appareillages. C68 100 conduits et règles. NF : C 73 250, 73 251, 73 220, 73 222, 73 201, etc.
- Règles de l'art U.E.T.
- D.T.U. 70.1 et 70.2
- Décrets relatifs à la sécurité contre l'incendie
- Décrets relatifs à la protection des travailleurs
- Documents Promotelec, dernière édition d'habitation.

2.2.2 PRODUITS ET EXIGENCES

Matériaux et appareillage.

Tous les matériaux et appareillages seront conformes aux normes UTE. Ils seront placés dans les conditions de sécurité absolue de résistance et d'isolement.

L'entreprise devra une durée de garantie de 1 an après réception et devra fournir ou réparer à ses frais les éléments reconnus défectueux pendant la durée de garantie. Pour le matériel fourni, la garantie est celle fixée par les normes en vigueur.

Distribution intérieure.

L'ensemble de la distribution sera réalisé par des conducteurs cuivre, sous tubes encastrés dans les cloisons. Les conducteurs devront avoir une section au moins égale à :

- 1,5 mm² pour les circuits foyers lumineux
- 2,5 mm² pour les circuits de prises de courants

L'ensemble des rebouchages murs, cloisons, plafonds, est à la charge du présent lot.

Travaux

L'entreprise aura également à sa charge les percements, trous, saignées, scellements et raccords de plancher, murs, cloisons. Les produits utilisés seront adaptés aux supports.

Les appareillages dans les maçonneries et cloisons seront posés dans une boîte d'encastrement adaptée.

Essais :

L'entreprise devra les essais nécessaires pour un parfait fonctionnement.

2.3 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES

2.3.1 TROUS/PERCEMENTS ET RÉSERVATIONS

Outre les travaux résultants du présent lot, l'entrepreneur aura à sa charge les percements, trous, saignées, scellements et raccords de planchers, murs, cloisons, plafonds, matériaux et appareillages.

2.3.2 CONTRÔLES ET ESSAIS

En cours de travaux, chaque fois que cela sera nécessaire et à la fin des travaux, le maître d'ouvrage ou son représentant procédera aux opérations de contrôle et essais, en vue de la réception, en présence de l'entrepreneur ou de son représentant.

Ces opérations ont pour objet la vérification de la conformité de l'exécution aux prescriptions des règles du marché.

Cette vérification porte sur :

- La qualité du matériel et de l'appareillage
- L'emploi en conformité aux normes et règlements
- Test de continuité et de performance du réseau informatique

En fin de travaux et avant mise sous tension, l'installation fera l'objet d'une vérification de conformité de la part d'un organisme agréé.

L'entreprise en charge de ce lot devra être présente lors la VIEL réalisée par le bureau de contrôle.

2.3.3 GARANTIE

La durée de la garantie est celle fixée par les règles en vigueur après la réception des travaux. L'entrepreneur est tenu de fournir ou réparer à ses frais les éléments reconnus défectueux pendant la durée de la garantie. Pour tout le matériel fourni par l'entrepreneur, la garantie est celle fixée par les normes en vigueur. Elle exclut les détériorations dues à une usure normale.

2.3.4 REMARQUES

Il appartient à l'entrepreneur de prévoir au moment de son offre de faire toute remarque sur les quantités indiquées au quantitatif, son offre globale étant réputée forfaitaire et comprenant toute sujétion.

Tous les appareillages (interrupteurs, prises, commandes...) doivent être installés entre 0,90 m et 1,30 m du sol fini, conformément aux exigences d'accessibilité PMR. Une attention particulière sera portée à leur contraste visuel avec les parois sur lesquelles ils sont installés.

2.4 APPAREILLAGES ET PRESCRIPTIONS

2.4.1 PRINCIPE DE DISTRIBUTION

La nouvelle installation se fera à partir du tableau existant.

L'entreprise devra la fourniture et mise en place de tous les éléments nécessaires au bon fonctionnement de l'ensemble.

Toutes les protections des circuits se feront par disjoncteur.

2.4.2 APPAREILLAGES

L'appareillage prévu sur les cloisons de distribution de type cloison sèche se devra d'être encastré. Cependant, l'ensemble des murs périphériques maçonnés devra prévoir un appareillage en saillie. Sur les cloisons modulaires, l'appareillage sera en saillie sur les montants métalliques (appareillage plus étroit, largeur à relever sur place).

Référence produit : contact argent, type à visser exclusivement, marque LEGRAND série Celiane ou variante SCHNEIDER ELECTRIC série Odace.

La Protection mécanique de l'installation sera assurée jusqu'à la pénétration dans la boîte qui sera isolée intérieurement.

2.4.3 RÉSEAU DE TERRE

L'entreprise titulaire du présent lot se raccordera sur le réseau de terre existant après vérification de l'installation.

2.5 DESCRIPTION DES OUVRAGES

2.5.1 CONSTAT SUR RÉSEAU EXISTANT

Le présent lot prévoit la réalisation d'un constat électrique documenté sur toutes les installations existantes et conservées. Ce constat aura pour objet de vérifier la conformité et l'état de fonctionnement de l'ensemble des éléments du lot électricité, à savoir : tableaux et coffrets électriques, dispositifs de protection, circuits d'alimentation, appareillages de commande et de protection, prises de courant, arrivées électriques des points lumineux, réseaux de communication et de sécurité (téléphonie, data, alarmes), ainsi que la continuité et la mise à la terre. Les luminaires, destinés à être remplacés, ne seront pas contrôlés, à l'exception de leurs alimentations.

L'entreprise fournira au maître d'ouvrage un compte rendu précis de la conformité et du bon fonctionnement des ouvrages audités. En cas de non-conformité ou de mauvais fonctionnement, l'entreprise en avertira le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre, dans un délai maximum de 3 jours, via un mail avec accusé de réception et le précisera dans son compte rendu.

Ce compte rendu, signé par les parties, constituera la référence contractuelle et déclinera toute responsabilité de l'entreprise pour les défaillances non imputables aux travaux réalisés.

2.5.2 PRINCIPES GÉNÉRAUX D'INSTALLATION

Les installations seront réalisées conformément aux recommandations CONSUEL, aux normes PROMOTELEC, et équivalentes au label CONFORT ÉLECTRIQUE VIVRELEC.

Type de conducteurs : cuivre, posés sous tubes ICT ou U1000R2V

Section minimale :

- Circuits éclairage : 1,5 mm²
- Circuits prises de courant : 2,5 mm²

Pose et équipements :

- Calfeutrement de toutes les arrivées alimentant le tableau électrique
- Boîtes d'encastrement étanches
- Hauteurs de pose :
 - Interrupteurs : 1,30 m
 - Prises : 0,40 m
 - Prises murales pour écrans : hauteur à confirmer par le maître d'œuvre
- Distribution des prises : goulottes techniques Mosaic blanches, deux compartiments, 50x130 mm, pose murale périphérique
- Pour les alimentations hors goulottes : perches avec gaines de rallonge flexibles blanches rejoignant le faux plafond (emplacements indiqués sur les plans de DCE électriques)
- Raccordement des perches et goulottes murales sur des nourrices installées dans le faux-plafond de la circulation à proximité des bureaux (emplacements à confirmer sur chantier avec le maître d'œuvre).

2.5.3 DEPOSE ET CURAGE

2.5.3.1 CURAGE FAUX PLAFONDS

Les prestations de dépose et de curage comprendront l'ensemble des interventions préalables nécessaires à la mise en œuvre des nouveaux équipements électriques. Elles devront être réalisées avec précaution, dans le respect des installations existantes encore en service, en coordination avec la maîtrise d'œuvre et les autres corps d'état.

Les prestations incluent notamment :

- Identification des réseaux inutilisés, en lien avec le maître d'ouvrage et l'exploitant du site, pour garantir un tri rigoureux entre les éléments à déposer et ceux à conserver.
- Dépose des anciens réseaux électriques non réutilisés, y compris démontage et évacuation des équipements, câbles, conduits et accessoires associés.
- Curage des plafonds, afin de libérer les volumes pour les futurs réseaux et équipements. Cette opération comprend l'enlèvement de tous les éléments superflus ou obsolètes présents dans les pléniums.
- Curage et évacuation des réseaux identifiés comme inutilisés, y compris les supports, fixations et boîtiers associés.
- Repérage et mise en attente des réseaux électriques existants devant être maintenus en service, avec protection adaptée en attente de leur réintégration dans le nouveau projet.

Toutes les évacuations devront être réalisées vers une décharge agréée, avec traçabilité des déchets conformément à la réglementation en vigueur.

2.5.3.2 DÉPOSE LUMINAIRES

L'entreprise titulaire du présent lot procédera à la dépose complète des luminaires existants, aussi bien dans les espaces de travail que dans les circulations communes.

La dépose devra être réalisée avec soin afin d'éviter toute détérioration des installations environnantes et en coordination étroite avec le lot plâtrerie, chargé de la dépose des faux plafonds. Le planning d'intervention devra être aligné avec celui des autres corps d'état pour garantir un déroulement fluide des opérations.

Les luminaires déposés seront évacués vers une filière de traitement agréée, conformément à la réglementation en vigueur sur les Déchets d'Équipements Électriques et Électroniques (DEEE).

Quantités :

- 130 luminaires encastrés type réflecteurs néons (espaces de travail)
- 22 luminaires encastrés type downlight (circulations)

2.5.4 ÉQUIPEMENTS DU PROJET

2.5.4.1 PERCHES DE DISTRIBUTION ELECTRIQUE

Fourniture et pose de colonnes techniques verticales pour distribution électrique et informatique depuis le faux plafond jusqu'aux postes de travail.

Structure verticale rigide (aluminium ou acier laqué), avec embase au sol et sortie haute orientable.
Double compartiment pour séparation courants forts / faibles.
Intégration 7 de prises 230V, 3 prises sécurisées et 3 RJ45 (Cat. 6 mini).

Pas de fixation au sol, modèle autoporteur, longueur adaptée à la hauteur (250 cm) sous plafond en prenant en compte une marge de mobilité de 150 cm entre plafonds et perches.
Raccordement aux réseaux dans le plénum technique, pose sur chemins de câbles existants ou créés.

Normes : NFC 15-100 et ISO/IEC 11801.

Pose soignée, fixations invisibles, cheminement des câbles sécurisé.
Tests de fonctionnement (alimentation, réseau) après installation.

Quantités :

R+3 : 1 perche
R+4 : 10 perches

2.5.4.2 ÉCLAIRAGE

- Fourniture et pose de dalles LED encastrées dimmables 600x600 mm, caractéristiques :
- Flux lumineux : 3300 à 3500 lm
- Température de couleur : 4000 K (neutre)
- UGR < 19, IRC > 80
- Durée de vie ≥ 50 000 h
- Compatibilité : DALI ou 1-10V
- Commande via interrupteurs étroits à encastrer, posés sur montants métalliques des cloisons amovibles

Quantités :

R+3 : 79 dalles
R+4 : 68 dalles

2.5.4.3 PRISES DE COURANT

Fourniture et pose de prises de courant.
Référence demandée : LEGRAND Céliane (ou équivalent type Schneider Odace)
Hauteur de pose : entre 0,90 m et 1,30 m (conformité PMR)

Inclus dans le poste :

- Fourniture de la prise et boîte d'encastrement
- Câblage depuis tableau ou dérivation (selon plans d'exécution)
- Pose, raccordement, essais
- Rebouchages éventuels
- Repérage et étiquetage selon le modèle suivant : TDN4- DN12
 - TD = Tableau de Distribution
 - N = Tableau "Normal"
 - 4 = étage concerné, ici R+4
- TDN4 = Tableau de distribution normal situé au R+4
 - D = Disjoncteur
 - N12 = Numéro du disjoncteur
- DN12 = Disjoncteur numéro 12 du tableau TDN4

Quantités :

R+3 : 0 unités
R+4 : 5 unités

2.5.4.4 PRISES DE COURANT 2P+T 16 A SUR RESEAU SECURISE

Fourniture et pose de prises 2P+T 16A, sur réseau électrique sécurisé (secouru ou ondulé selon installation existante).

Référence demandée : même gamme que les autres prises (ex. LEGRAND Céliane ou équivalent)

Signalisation : Prises obligatoirement repérées par la couleur rouge.

Pose conforme aux normes de séparation des circuits (étiquetage et cheminement distinct)

Inclus dans le poste :

- Raccordement au tableau sécurisé existant
- Fourniture de câble adapté
- Pose, mise en service, repérage clair
- Rebouchages et finitions
- Repérage et étiquetage selon le modèle suivant : TDN4- DN12
 - TD = Tableau de Distribution
 - S = Tableau "Secouru"
 - 4 = étage concerné, ici R+4
- TDS4 = Tableau de distribution secouru situé au R+4
 - D = Disjoncteur
 - N12 = Numéro du disjoncteur
- DN12 = Disjoncteur numéro 12 du tableau TDS4

Quantités :

R+3 : 0 unités

R+4 : 6 unités

2.5.4.5 RESEAU INFORMATIQUE

Le local de brassage est situé au R+3 (cf. plan DCE électricité). L'entreprise devra tenir compte des accès, des contraintes de cheminement et de la configuration du local pour la mise en œuvre des câbles.

Les longueurs maximales de câbles entre le bandeau de brassage et chaque prise ne devront pas dépasser 90 m, conformément à la norme ISO/IEC 11801 (longueur totale canal ≤ 100 m avec cordons). L'entreprise devra vérifier les cheminements prévus et signaler toute impossibilité de respecter ces limites lors de la visite préalable.

Le cheminement des câbles CFa se fera dans les faux plafonds, d'abord au R+3 du local de brassage 70 vers le local technique L1, puis au R+4 (carottage à prévoir pour passer dans la dalle) par les couloirs, pour redescendre dans les goulottes et perches (cf. plan DCE électricité).

L'entreprise devra prévoir la fourniture et pose de prises réseau RJ45, catégorie 6U/FT au minimum, blindée, double ou simple selon plan ainsi que la pose en boîtier encastré dans les perches de distribution, en applique sur mur béton ou encastrée dans cloison modulaire.

Hauteur de pose : entre 0,90 et 1,30 m (sauf précision), comme les prises de courant, pour garantir la compatibilité PMR.

Inclus dans le poste :

- Connecteurs et câbles de catégorie 6U/FT au minimum certifiés
- Fourniture et installation du bandeau et connexion des prises RJ
- Test de continuité/performance (testeur réseau avec rapport sous forme de recette native fournie sur clé USB)
- Brassage depuis le local technique du R+3
- Repérage et étiquetage selon le modèle suivant : 321-4
 - 3 = étage concerné, ici R+3
 - 21 = local concerné
 - 4 = numéro de prise
- 321-4 = 4eme prise du local 21 situé au R=3

2.5.4.6 SYSTEME DE SECURITE INCENDIE (SSI)

A) BAES d'évacuation à LED

Fourniture et pose de BAES évacuation.

Technologie : LED

Flux lumineux : ≥ 45 lumens

Autonomie : ≥ 1 h

Conformité : norme NF C 71-800

Fonctionnement : avec test automatique intégré (SATI)

Les BAES devront être compatibles avec les télécommandes déjà installées de marque Legrand (réf 062520).

Pose : à définir sur plan

Inclus dans le poste :

- Câblage
- Fixation murale ou plafond selon configuration
- Mise en service et test de bon fonctionnement
- Repérage

Quantités :

R+3 : 2 BAES

R+4 : 1 BAES

LOT N°3 PEINTURE ET SOLS SOUPLES

3.1 GÉNÉRALITÉS

3.1.1 OBJET DU LOT

Le présent lot comprend la protection des cheminements, la signalétique travaux, la fourniture et la pose de revêtement de sol souple, la mise en peinture des surfaces verticales (compris fourniture de la peinture) du projet de réaménagement des bureaux du pôle QASI de la DNSCE, 161 chemin de Lestang 31100 TOULOUSE. Les entreprises sont réputées s'être rendues sur le site et ne pourront en aucun cas arguer de leur méconnaissance des lieux dans la réalisation de leur ouvrage.

3.1.2 CONTENU DE L'OFFRE

L'entrepreneur doit obligatoirement répondre à la solution de base et aux options exprimées sur ce descriptif, il peut également proposer des variantes libres.

3.1.3 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Ces travaux comprendront :

- La fourniture et pose de l'ensemble des matériaux décrits pour ce présent lot
- Le ragréage sur les surfaces concernées par la pose d'un nouveau revêtement de sol souple
- La préparation des supports (lissage, ratissage des surfaces par enduit plâtre en deux ou trois passes selon besoin et ponçage intermédiaire) et mise en peinture des différentes parois verticales du projet
- Le calfeutrement après pose des sols
- L'ensemble des marouflages, nécessaires à la bonne finition des ouvrages avec le degré de qualité nécessaire pour recevoir les revêtements de finition
- Toute prestation de peinture intérieure, compris menuiseries
- Le nettoyage de fin de chantier

En fin de chantier et dans le but d'établir le D.O.E., l'entrepreneur remettra au maître d'œuvre les différentes fiches techniques au format pdf.

3.1.4 DOCUMENTS DE RÉFÉRENCE

Les travaux de revêtements de sols devront être réalisés en respectant les D.T.U., les Normes en vigueur, les règles et les agréments du CSTB, et en particulier aux Documents Techniques Unifiés suivants :

- N° 52-1 Cahier des Charges applicables aux travaux de revêtements de sols scellés.
- N° 55 Cahier des Charges applicables aux travaux de revêtements muraux scellés.

Dans la mesure où, pour certains travaux spéciaux, les documents qui précèdent ne seraient pas applicables, les conditions particulières d'emploi des produits devront être fixées d'un commun accord par l'entrepreneur chargé des travaux de revêtements de sols et le fabricant et faire l'objet d'une notice précise.

Les largeurs de portes, cloisons de circulation et dégagements seront conçues et posées pour garantir une accessibilité PMR conforme, y compris dans les zones de giration.

Les travaux de revêtements de sol souple devront être réalisés en respectant les D.T.U., les Normes en vigueur, les Règles et les Agréments du CENTRE SCIENTIFIQUE ET TECHNIQUE DU BATIMENT, et notamment :

- Prescriptions techniques du C.S.T.B. Cahiers n° 1368, 1369, 1370, 1298, 21931
- Notices C.S.T.B. classement UPEC

Dans la mesure où, pour certains travaux spéciaux, les documents qui précèdent ne seraient pas applicables, les conditions particulières d'emploi des produits devront être fixées d'un commun accord par l'entrepreneur chargé des travaux de revêtements de sols et le fabricant, et faire l'objet d'une notice précise.

DTU 59.1	Peinturage	NF P 74-201-1et 2
----------	------------	-------------------

Normes

- NF T 30-608-700-805-806-807
- NF T 31-004
- NF T 36-001-005
- NF T 72-081
- NF X 08-002

Toutes les normes énumérées dans les références normatives ou aux annexes textes normatifs des DTU ci-dessus.

Règles

- Règles UNPVF

Au sujet des DTU/CCTG et normes, le cas échéant, visés ci-dessus, il est ici bien précisé qu'en cas de discordance entre les spécifications, prescriptions et descriptions ci-après du présent document, et celles des DTU/CCTG et normes, l'ordre de préséance sera celui énoncé aux clauses communes à tous les lots.

Autres documents

Garanties dans les travaux de peinture, établi par le GPEM/PV regroupant les fascicules P 61, P 62, P 63 et P 64.

Echantillons

Avant l'exécution de ses travaux, l'entreprise adjudicataire devra indiquer au maître d'œuvre le lieu de provenance de ses matériaux et le nom de ses fournisseurs avec les références et les garanties d'emploi de ces derniers. Les différents échantillons seront soumis à l'examen du maître d'ouvrage. Le choix arrêté, l'entrepreneur pourra approvisionner les matériaux nécessaires à l'exécution des ouvrages.

3.1.5 PRESCRIPTIONS COMMUNES À TOUS LES LOTS

L'entrepreneur doit impérativement avoir pris connaissance du CCTP généralités à tous les corps d'état. Il est tenu de s'y conformer. Il doit, en outre connaître le CCTP de tous les autres lots, intégrer à son devis les éventuelles incidences.

3.1.6 ACOUSTIQUE

Les ouvrages devront être conformes et répondre aux normes en vigueur en particulier la NRA.

3.1.7 FOURNITURE ET MATÉRIAUX

Classification des produits de peinture

Ces produits sont classés suivant la norme NF T 36-005, et doivent être conformes aux normes énumérées au chapitre 2 "Références normatives" du DTU 59.1.

Produits de marque

Les produits de marque devront être livrés sur le chantier dans les emballages d'origine, et ils devront répondre aux contextures et qualités garanties par le fabricant, ainsi qu'aux emplois auxquels ils sont destinés.

Dans tous les cas où une peinture est définie ci-après par une marque nommément désignée, l'entrepreneur aura la faculté de proposer au maître d'œuvre une peinture d'une autre marque en apportant la preuve que cette peinture est équivalente en tant que tenue dans le temps, robustesse, résistance, tenue des teintes, aspect du fini, opacité, possibilité de lessivage. L'acceptation par le maître d'œuvre des peintures proposées par l'entrepreneur devra faire l'objet d'un accord écrit.

Les subjectiles devront satisfaire aux prescriptions de l'article 5.1 du DTU 59.1.

3.2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES

3.2.1 MISE EN ŒUVRE

L'ensemble des sols concernés par le projet devra être traité de manière à recevoir la mise en œuvre d'un sol souple de type PVC en dalles, similaire aux autres espaces dont la réfection a eu lieu récemment.

L'ensemble des parois verticales concernées par le projet devra être traité de manière à recevoir la mise en œuvre d'une peinture acrylique en dispersion aqueuse aspect velours.

3.2.2 MODE D'EXÉCUTION DES OUVRAGES

Le titulaire du présent lot devra :

- Constater l'état des surfaces à traiter et signaler au maître d'œuvre celles qui ne sont pas conformes
- Au fur et à mesure de l'avancement, le nettoyage complet et parfait de ses ouvrages et locaux où s'exerce son activité
- Tous les enduits de redressement et sous enduits au droit des revêtements muraux

L'entrepreneur devra tous les raccords de sa profession, ainsi que ceux nécessités par le passage des autres corps d'état et devra tous les travaux de protection.

L'Entrepreneur devra prévoir tous les ouvrages indispensables à une parfaite exécution des travaux suivant toutes les règles de l'art, étant bien entendu qu'il est censé s'être rendu compte avant la remise de sa proposition, de la nature et de l'importance des ouvrages à effectuer et avoir inclus dans l'établissement de ses prix et sans aucune restriction, tous les ouvrages nécessaires au complet achèvement des travaux.

L'entrepreneur doit alors s'assurer avant de commencer les travaux que : les ouvrages adjacents sont compatibles avec les obligations qui lui sont imposées pour la pose de sols, notamment en ce qui concerne les dimensions, le tracé et l'implantation, la position et la planéité.

3.2.3 TOLÉRANCES

L'attention de l'entreprise est particulièrement attirée sur les points suivants :

- Planéité absolue des surfaces
- Régularité des raccords
- Homogénéité parfaite des peintures

Toute partie présentant un défaut quelconque sera soigneusement reprise et refaite, sans aucun supplément.

3.2.4 OBLIGATIONS DIVERSES

La proposition de l'entreprise s'entend comprises :

- La réfection de tous les travaux défectueux et ce jusqu'à la réception des travaux du présent lot
- La quote-part de l'entreprise au compte-prorata
- Les sujétions dues à la présence des autres corps d'état sur le chantier
- La protection contre les ébranlements et les chocs contre les épaufrures des arêtes

3.3 DESCRIPTION DES OUVRAGES

3.3.1 DÉPOSE SOLS EXISTANTS

L'entreprise aura à sa charge la dépose complète des revêtements de sol existants. Cette intervention concerne notamment la dépose du revêtement de sol en PVC en dalles, poissé sur chape ou dalle béton, dans l'ensemble des locaux concernés.

La dépose devra être réalisée avec soin afin de préserver les supports sous-jacents dans la mesure du possible, en vue de la préparation des sols pour les futurs revêtements.

L'ensemble des résidus de colle, de plinthes éventuelles associées et des éléments de finition devra également être enlevé.

Localisation :

Suivant plans architecte.

3.3.1. A PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES ÉVENTUELLES EN CAS DE SOL COLLÉ

Dans le cas où le sol serait collé sur chape ou dalle béton, l'ensemble des résidus de colle devra être gratté afin de retrouver une base de sol propre et lisse. Nettoyage, application d'une primaire d'accroche de type Bi-composants. Puis réalisation d'un ragréage autolissant sur plancher béton ou chape talochée afin d'obtenir une surface plane et lisse.

3.3.1. B PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES ÉVENTUELLES : DÉPOSE SOLS EXISTANTS DANS LES CIRCULATIONS

L'entreprise aura à sa charge la dépose complète des revêtements de sol existants. Cette intervention concerne notamment la dépose du revêtement de sol en PVC en dalles, poissé sur chape ou dalle béton, dans l'ensemble des locaux concernés.

La dépose devra être réalisée avec soin afin de préserver les supports sous-jacents dans la mesure du possible, en vue de la préparation des sols pour les futurs revêtements.

L'ensemble des résidus de colle, de plinthes éventuelles associées et des éléments de finition devra également être enlevé.

Localisation :

Suivant plans architecte.

3.3.1.C PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES ÉVENTUELLES EN CAS DE SOL COLLÉ DANS LES CIRCULATIONS

Dans le cas où le sol serait collé sur chape ou dalle béton, l'ensemble des résidus de colle devra être gratté afin de retrouver une base de sol propre et lisse. Nettoyage, application d'une primaire d'accroche de type Bi-composants. Puis réalisation d'un ragréage autolissant sur plancher béton ou chape talochée afin d'obtenir une surface plane et lisse.

3.3.2 DÉPOSE PLINTHES EXISTANTES

Dépose soignée des plinthes existantes sur les parois verticales recouvertes de toile de verre.

Y compris reprise des supports endommagés par la dépose.

3.3.2.C PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES ÉVENTUELLES : DÉPOSE PLINTHES EXISTANTES DANS LES CIRCUALTIONS

Dépose soignée des plinthes existantes sur les parois verticales recouvertes de toile de verre.
Y compris reprise des supports endommagés par la dépose.

3.3.3 REMPLACEMENT DE LA TOILE DE VERRE DANS LES BUREAUX

- La dépose soignée de la toile de verre existante, incluant le grattage, le décollage manuel ou mécanique selon l'état du support, et l'évacuation des déchets en décharge autorisée.
- La préparation des supports, comprenant le ponçage, le dépoussiérage, ainsi que la réalisation éventuelle de reprises localisées (rebouchage ou enduit de finition) afin d'obtenir un fond parfaitement lisse et compatible avec la nouvelle pose.
- La fourniture et la pose d'une toile de verre neuve, maille fine ou extra-fine, à vocation décorative et fonctionnelle, d'un grammage minimum de 150 g/m². Le revêtement devra être spécifiquement adapté aux locaux à usage professionnel : non inflammable, résistant aux chocs et aux frottements, compatible avec les systèmes de peinture acrylique.
- La toile sera posée suivant les règles de l'art, avec encollage en plein du support, marouflage soigneux pour éviter les bulles et raccords visibles, et respect des temps de séchage avant mise en peinture.

Localisation :

Suivant plans architecte.

3.3.3.A PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES ÉVENTUELLES : REMPLACEMENT TOILE DE VERRE DANS LES CIRCULATIONS

- La dépose soignée de la toile de verre existante, incluant le grattage, le décollage manuel ou mécanique selon l'état du support, et l'évacuation des déchets en décharge autorisée.
- La préparation des supports, comprenant le ponçage, le dépoussiérage, ainsi que la réalisation éventuelle de reprises localisées (rebouchage ou enduit de finition) afin d'obtenir un fond parfaitement lisse et compatible avec la nouvelle pose.
- La fourniture et la pose d'une toile de verre neuve, maille fine ou extra-fine, à vocation décorative et fonctionnelle, d'un grammage minimum de 150 g/m². Le revêtement devra être spécifiquement adapté aux locaux à usage professionnel : non inflammable, résistant aux chocs et aux frottements, compatible avec les systèmes de peinture acrylique.
- La toile sera posée suivant les règles de l'art, avec encollage en plein du support, marouflage soigneux pour éviter les bulles et raccords visibles, et respect des temps de séchage avant mise en peinture.

Localisation :

Suivant plans architecte.

3.3.4 REVÊTEMENT DE SOL SOUPLE EN DALLES

Revêtement de sol PVC acoustique compact en dalles de 500 x 500 mm avec une efficacité acoustique aux bruits de choc certifiée de $\Delta L_w = 15$ dB et un poinçonnement rémanent de 0,05 mm, certifié QB UPEC.A+ : U3 P3 E2/3 C2 de type Sarlon trafic 15 dB 33.

Il devra être constitué d'une couche d'usure de 0,63 mm, d'une épaisseur de 2,55 mm sans charge minérale, groupe T avec décors teintés masse ou imprimés, à finition mate et d'une masse surfacique de 2 600 g/m².

Il devra être doté d'un traitement de surface avec double réticulation (laser + UV) XtremPUR™, résistant aux rayures et aux agents tachant type bétadine, éosine aqueuse, solution hydroalcoolique et marqueur et ainsi évitera toute métallisation pendant la durée de vie du revêtement.

Sa semelle alvéolaire haute densité 100 % PVC renforcée d'un voile de verre devra atteindre une stabilité dimensionnelle de < 0,10 %.

Le produit intégrera jusqu'à 20 % de contenu recyclé.

Il bénéficiera d'un classement de résistance au feu Bfl-s1 et au glissement R10. Les émissions de COV dans l'air à 28 jours sont inférieures à 10 µg/m³.

Localisation :

Suivant plans architecte

3.3.4.A PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES ÉVENTUELLES : REVETEMENT DE SOL SOUPLE EN DALLES DANS LES CIRCULATIONS

Fourniture et pose revêtement de sol PVC acoustique compact en dalles de 500 x 500 mm avec une efficacité acoustique aux bruits de choc certifiée de $\Delta L_w = 15$ dB et un poinçonnement rémanent de 0,05 mm, certifié QB UPEC.A+ : U3 P3 E2/3 C2 de type Sarlon trafic 15 dB 33.

Compris préparation des supports : Nettoyage, application d'une primaire d'accroche de type Bi-composants. Puis réalisation d'un ragréage fibré sur plancher béton ou chape talochée afin d'obtenir une surface plane et lisse en cohérence avec les niveaux existants dans les zones de passages et raccords divers.

Localisation :

Circulations (couloirs et halls), suivant plans architecte

3.3.5 BARRES DE SEUILS

Fourniture et pose de barres de seuils en aluminium anodisé mat, largeur 30 mm, posées pour assurer la jonction entre deux revêtements de sol (identiques ou différents), ou en finition de seuil de porte.

Les barres devront répondre aux caractéristiques suivantes :

- Matériau : aluminium anodisé finition mat
- Largeur : 30 mm
- Fixation invisible par vissage : vis masquées sous le profilé (pré-perçage) ou système de clipsage sans fixation visible en surface
- Utilisation : compatible avec tous types de sols (PVC, linoléum, moquette, stratifié, carrelage...)
- Conditions de mise en œuvre :
 - Ajustement et découpe sur site en fonction des dimensions exactes
 - Pose parfaitement affleurante, sans ressaut, avec alignement soigné
 - Nettoyage du support, perçage, chevillage et vissage si nécessaire
 - Aucun élément de fixation ne doit rester apparent

Remarques :

- Le nombre de barres sera défini sur site par le maître d'œuvre en fonction des jonctions à réaliser.
- Le titulaire devra vérifier la compatibilité entre les supports et le système de fixation retenu.

3.3.6 PEINTURE SUR MURS

Dans ce poste est compris la mise en peinture de tous les travaux de plâtrerie, et notamment les travaux sur plaques de plâtre collées et cloisons modulaires, neuves et existantes et têtes de murs, coté bureaux, pas coté circulations, y compris menuiseries intérieures (portes de cloisonnement et châssis vitrés fixes).

Est comprise également la préparation des supports avant mise en peinture.

Le choix des teintes se fera en accord avec le Maître de l'ouvrage et le Maître d'œuvre. Travaux préparatoires suivant indications ci-dessus.

1. Couche d'impression
2. Couches de peinture acrylique en dispersion aqueuse aspect velours

Réf. peinture : RAL 9016

Localisation :

Ensemble des parois verticales à l'intérieur des bureaux. Suivant plans architecte.

3.3.6.A PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES ÉVENTUELLES : PEINTURE SUR MURS DANS LES CIRCULATIONS

Dans ce poste est compris la mise en peinture de toutes les parois verticales, neuves et existantes et têtes de murs côté circulations, y compris menuiseries intérieures (portes de cloisonnement et châssis vitrés fixes).

Est comprise également la préparation des supports avant mise en peinture.

Le choix des teintes se fera en accord avec le Maître de l'ouvrage et le Maître d'œuvre. Travaux préparatoires suivant indications ci-dessus.

1. Couche d'impression
2. Couches de peinture acrylique en dispersion aqueuse aspect velours

Réf. peinture : RAL 9016

Localisation :

Ensemble des parois verticales du côté des circulations. Suivant plans architecte.

3.3.7 PEINTURE DES COFFRAGES MÉTALLIQUES DES BLOCS DE CHAUFFAGE/VENTILATION

Dans ce poste est compris la mise en peinture de l'ensemble des coffrages métalliques des blocs de chauffage/ventilation.

Est comprise également la préparation des supports avant mise en peinture et le traitement contre la rouille.

Réf. peinture : RAL 7040

Surface à peindre :

R+3 : 57m²

R+4 : 57m²

Localisation :

Suivant plans architecte.

3.3.8 PLINTHES

Fourniture et pose de plinthes en médium (MDF) de hauteur 100 mm, à peindre.

Localisation :

Suivant plans architecte.

3.3.9 PLINTHES CINTRABLES

Fourniture et pose de plinthes cintrables adaptées par emploi de plinthes flexibles préfabriquées en polyuréthane, PVC thermo courbable ou MDF à rainures radiales de hauteur 100 mm, à peindre.

Localisation :

Suivant plans architecte.

3.3.10 PEINTURE DES PLINTHES

Dans ce poste est compris la mise en peinture de l'ensemble des plinthes en MDF prévues au lot Plâtrerie.

Deux couches de peinture acrylique laque satinée.

Réf. peinture : RAL 9016

Localisation :

Toutes cloisons et tous murs mis en peinture (hors cloisons amovibles) du côté des bureaux. Suivant plans architecte.

3.3.10.A PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES ÉVENTUELLES : PEINTURE DES PLINTHES DES CIRCULATIONS

Dans ce poste est compris la mise en peinture de l'ensemble des plinthes en MDF prévues au lot Plâtrerie.

Deux couches de peinture acrylique laque satinée.

Réf. peinture : RAL 9016

Localisation :

Toutes cloisons et tous murs mis en peinture (hors cloisons amovibles) du côté des circulations. Suivant plans architecte.

3.3.11 NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER

L'entreprise titulaire du lot Peinture / Sols souples devra procéder à un nettoyage complet et soigné de l'ensemble des locaux concernés par ses interventions, en fin de chantier. Ce nettoyage comprendra notamment : l'évacuation de tous les déchets, emballages, protections, restes de matériaux et outils ; le dépoussiérage et le lavage des sols, plinthes, menuiseries et équipements touchés par les travaux ; l'enlèvement de toute trace de peinture, projection, tache ou coulure sur les surfaces non concernées (sols, vitrages, poignées, radiateurs, prises, etc.). Les locaux devront être rendus en parfait état de propreté, propres à la réception et à l'usage immédiat. Aucune souillure, trace ou résidu de chantier ne devra subsister.