



**Maison des Femmes
Cours de la République
76600 Le Havre**

Transformation de 4 plateaux de bureaux

**Cahier des Clauses Techniques Particulières
Lot 2 – Sols souples**

Le 12/08/2025

Direction des Travaux
et du Patrimoine
BP 24
76083 LE HAVRE Cedex

☎ : 02.32.73.38.70
Fax : 02.32.73.38.84

Lot 2 – Sols souples

SOMMAIRE

ARTICLE 1 - GENERALITES	3
1.1 - OBJET	3
1.2 - CONSISTANCE DES TRAVAUX	3
1.3 - SPECIFICATIONS GENERALES	3
1.4 - DOCUMENTS A REMETTRE PAR L'ENTREPRISE	4
1.4.1 - Sols souples	4
ARTICLE 2 - SPECIFICATIONS TECHNIQUES DE SOLS SOUPLES	5
2.1 - REGLEMENT ET NORMES	5
2.2 - SUPPORTS	5
2.3 - COLLES	5
2.4 - MATERIAUX DE REVETEMENT DE SOL	5
2.5 - POSE	6
2.6 - GESTION DES DECHETS	6
ARTICLE 3 - DESCRIPTION DES OUVRAGES DE REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES	7
3.1 - DEPOSE DE REVETEMENT DE SOL	7
3.2 - DEPOSE DES PLINTHES BOIS	7
3.3 - REVETEMENT DE SOL PVC ACOUSTIQUE DECOR IMPRIME U3P3 – EN LES	7
3.4 - REVETEMENT DE SOL PVC ACOUSTIQUE DECOR IMPRIME U3P3 – EN LAMES	8
3.5 - RELEVÉ EN PLINTHES	8
3.6 - REVETEMENT POUR DOUCHE	8
3.6.1 - Revêtement de sol pour douche	8
3.6.2 - Revêtement mural douche	9
3.6.3 - Siphon de sol démontable pour douche	9
3.6.4 - Barre de seuil pour douche	10
ARTICLE 4 - VARIANTE	11

ARTICLE 1 - GENERALITES

1.1 - OBJET

Le présent document a pour objet de définir les prestations de SOLS SOUPLES pour la création d'une Maison des Femmes dans les niveaux 1 à 4 de l'aile « Magellan » de l'immeuble de bureaux de la CPAM, situé Cours de la République, au Havre.

1.2 - CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les ouvrages du présent lot comprennent :

- Les travaux préparatoires
- La fourniture des matériaux, y compris les transports, déchargements, stockage et distribution sur le chantier.
- La présentation d'échantillon.
- La protection des ouvrages pendant toute la durée du chantier et jusqu'à la réception des travaux.
- La fourniture des documents suivant l'article 1.4 du présent document.
- Le nettoyage du chantier après exécution des travaux et enlèvement des déchets.
- L'Entrepreneur est réputé avoir inclus dans son offre tous les travaux non énumérés ci-dessus mais qui seraient rendus nécessaires pour une parfaite exécution des ouvrages suivant les Règles de l'Art.

1.3 - SPECIFICATIONS GENERALES

L'ensemble des prestations du présent marché sera forfaitaire sauf prescriptions contraires.

Toutes les propositions et les ouvrages mis en œuvre devront tenir compte des dispositions communes à tous les lots

L'entrepreneur du présent marché devra tenir compte de ces avertissements pour l'établissement de son devis.

En tout état de cause, l'entrepreneur reconnaît avoir pris connaissance du présent Cahier des Clauses Techniques Particulières.

L'Entrepreneur aura à exécuter tous les travaux énoncés au présent Cahier des Clauses Techniques Particulières, mais il est bien précisé que le descriptif n'a aucun caractère limitatif et que même dans le cas d'omission, l'Entrepreneur aura à sa charge dans le cadre des travaux prévus, l'exécution de tous les ouvrages faisant partie des Règles de l'Art.

Pendant les travaux, l'Entrepreneur devra se conformer à toutes les lois et règlements concernant la sécurité des chantiers.

Toutes les modifications au projet seront à soumettre à l'approbation du maître d'ouvrage et du maître d'œuvre : la Direction des Travaux et du Patrimoine du Groupe Hospitalier du Havre.

1.4 - DOCUMENTS A REMETTRE PAR L'ENTREPRISE

1.4.1 - SOLS SOUPLES

Avant passation de la commande :

- Confirmation du matériel à installer.

Pendant la période de préparation :

- Liste des matériaux

Pour la réception :

- Les caractéristiques et les procès-verbaux des produits utilisés.

ARTICLE 2 - SPECIFICATIONS TECHNIQUES DE SOLS SOUPLES

2.1 - REGLEMENT ET NORMES

Suivant les normes en vigueur.

Le bâtiment est classé selon la réglementation de sécurité incendie en ERP.

Cette liste n'est pas limitative et, pour l'ensemble des textes ci-dessus ou non, il sera toujours fait application de la dernière édition, avec mises à jour, additifs, rectificatifs etc... en vigueur à la date fixée pour la remise des offres.

2.2 - SUPPORTS

A la remise de son offre l'entreprise inclura dans son offre toute disposition de reprise des fissures, trous, chocs, planimétrie, etc. avant mise en œuvre des sols. La préparation du support devra être conforme aux normes de mise en œuvre en vigueur. L'entreprise est responsable de la préparation et de la remise en état du support.

Le titulaire du présent lot devra le nettoyage et le dépoussiérage complets des supports existants. Outre la remise en état et la préparation de son support, le titulaire doit assurer la mise en place d'un enduit primaire d'accrochage, d'un enduit de lissage, d'un ragréage de dureté compatible avec le classement U.P.E.C. des revêtements.

Le support devra avoir une surface absolument plane de niveau, d'un aspect parfaitement lisse et régulier. Le traitement des micros fissures et le remplissage des joints de fractionnements sera assuré par le responsable de l'ouvrage.

Les locaux devront être clos sous la responsabilité de l'entreprise pendant la durée du séchage.

2.3 - COLLES

Les colles et produits joints utilisés doivent bénéficier d'un avis technique et être mis en œuvre dans les conditions prévues et le D.T.U. 53.2

Les colles et produits joints utilisés sont à inclure dans les prix unitaires des revêtements de sols.

2.4 - MATERIAUX DE REVETEMENT DE SOL

Préalablement à toute commande, l'entreprise doit la présentation d'échantillons pour les ouvrages décrits au présent document.

L'entreprise devra présenter différents coloris fabriqués du matériau choisi, dans la même gamme de prix que celle signé au présent document.

2.5 - POSE

Les coupes, découpes, alignements, soudures et tous les ouvrages complémentaires seront parfaitement exécutées.

Les matériaux déchirés, tachés ou présentant des défauts d'aspect ou de teinte provenant de la fabrication, seront éliminés.

Aucune trace de mortier ou de colle ne doit substituer après le nettoyage par l'entrepreneur à la fin des travaux. La finition pour livraison des sols est à inclure dans les prix unitaires des revêtements de sols.

2.6 - GESTION DES DECHETS

Chaque entreprise est responsable de l'enlèvement de ces gravats.

L'évacuation de gravats s'effectue par benne à roulette

NOTA : Dans le cas où l'entreprise ne respecterait pas les conditions d'enlèvement des gravats, l'évacuation sera réalisée par une entreprise choisie par le Maître d'Œuvre, et les frais correspondants seront retenus sur le montant de ses prestations

ARTICLE 3 - DESCRIPTION DES OUVRAGES DE REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

3.1 - DEPOSE DE REVETEMENT DE SOL

Dépose de revêtement de sol souple, moquette, comprenant :

- Arrachage des revêtements de sol souple non amianté, moquette y compris la dépose de barre de seuil, plinthes,
- Grattage de la colle, enlèvement des lambeaux,
- L'évacuation des gravats en décharge agréée.

Localisation :

Niveau 1, 2, 3

3.2 - DEPOSE DES PLINTHES BOIS

La dépose des plinthes comprend l'évacuation en décharge et les raccords d'enduit.

Localisation :

Uniquement les zones où il est prévu un relevé en plinthe

3.3 - REVETEMENT DE SOL PVC ACOUSTIQUE DECOR IMPRIME U3P3 – en les

Fourniture et pose de revêtement de sol PVC acoustique U3 P3 multicouche avec décor imprimé de type TARALAY IMPRESSION CONFORT 33 de chez GERFLOR ou de type TAPIFLEX EXCELLENCE 3 de chez TARKETT, en lé, aux caractéristiques suivantes :

- Epaisseur : 3,05 mm minimum,
- Poids : > 2,80 kg/m²
- Sous-couche mousse PVC,
- Noyau constitué d'une couche PVC armée,
- Couche d'usure non chargée, groupe d'abrasion T, d'épaisseur 0,65 mm,
- Classement UPEC : U3 P3 E2/3 C2,
- Classement Euroclasse : Bfl S1 sur support fibres ciment
- Poinçonnement rémanent : 0,20 mm,
- Réduction bruits de chocs (ΔL_w) : 19 dB minimum,
- Traitement fongicide et acoustique.

Le présent article comprend les travaux d'apprêts, et tous les éléments pour une parfaite finition. La pose est réalisée par collage en plein, avec le produit préconisé par le fabricant. Les joints seront soudés à chauds avec cordon d'apport. Le coloris est choisi par le Groupe Hospitalier du Havre.

3.4 - REVETEMENT DE SOL PVC ACOUSTIQUE DECOR IMPRIME U3P3 – en lames

Fourniture et pose de revêtement de sol PVC acoustique U3 P3 multicouche avec décor imprimé de type TAPIFLEX 50 TILE de chez TARKETT, en lé, aux caractéristiques suivantes :

- Epaisseur : 3,35 mm minimum,
- Poids : > 3.21 kg/m²
- Sous-couche mousse PVC,
- Noyau constitué d'une couche PVC armée,
- Couche d'usure non chargée, groupe d'abrasion T, d'épaisseur 0,65 mm,
- Classement UPEC : U3 P3 E2/3 C2,
- Classement Euroclasse : Bfl S1 sur support fibres ciment
- Poinçonnement rémanent : 0,20 mm,
- Réduction bruits de chocs (ΔL_w) : 19 dB minimum,
- Traitement fongicide et acoustique.

Le présent article comprend les travaux d'apprêts, et tous les éléments pour une parfaite finition. La pose est réalisée par collage en plein, avec le produit préconisé par le fabricant. Les joints seront soudés à chauds avec cordon d'apport. Le coloris est choisi par le Groupe Hospitalier du Havre.

3.5 - RELEVÉ EN PLINTHES

Fourniture et mise en œuvre de relevé en plinthe, de conception et de nature identiques au revêtement de sol mis en place dans le local, comprenant :

- Un profil complet P.V.C. de 100 mm, intégrant le profil de remontée en plinthe et le profil de finition collé en pied de mur pour atténuer l'angle entre murs et sol,
- Une remontée de revêtement de sol plastique ou de moquette de 0,10 m de hauteur collée sur le profilé PVC compris toutes sujétions de raccords, coupes, soudure, pieds de huisseries, coffres, façon d'angle rentrant et saillant.

3.6 - REVETEMENT POUR DOUCHE

Les revêtements sont de type TARALAY SECURITE SD (sol), AQUARELLE WOOL (mur) de chez GERFLOR ou de type MULTISAFE GRANIT de chez TARKETT ou similaire. La même marque est utilisée pour les articles 3.6.1 à 3.6.4.

3.6.1 - REVETEMENT DE SOL POUR DOUCHE

La prestation comprend la forme de pente et la fourniture et pose d'un revêtement de sol PVC flexible homogène pour pièces humides en lés sur grains, aux caractéristiques suivantes :

- Classement : U3 P3 E3/2 C2,
- Epaisseur : 2,00 mm,
- Glissance (à l'humidité) : R9 au minimum,

- Groupe d'abrasion : P,
- Antidérapant,
- Traitement fongistatique et bactériostatique.

La pose est réalisée avec une remontée en plinthe, selon les prescriptions du fabricant et en particulier :

- Le collage par simple ou double encollage,
- Les joints seront soudés à chauds avec cordon d'apports, avec étanchéité en rives et aux pénétrations pour un classement E3.

Le présent article comprend les préparatoires définis dans les généralités et tous les éléments pour une parfaite finition.

3.6.2 - REVETEMENT MURAL DOUCHE

Fourniture et pose d'un revêtement mural vinylique flexible pour pièces humides en lés, aux caractéristiques minimales suivantes :

- Traité antibactérien,
- Epaisseur : 0,9 mm.

La préparation des supports se fera en fonction de la nature du support :

- Enduit pelliculaire en deux couches sur mur béton et primaire compatible avec le support et la colle,
- Enduit traditionnel sur plaques de plâtre et primaire compatible avec le support et la colle.

Le revêtement mural est posé verticalement sur le support par collage des lés selon les prescriptions du fabricant et en particulier :

- Encollage du support et application des lés,
- Marouflage des lés,
- Traitement des joints par soudure à chaud avec cordon d'apport,

Localisation : Douche

3.6.3 - SIPHON DE SOL DEMONTABLE POUR DOUCHE

Fourniture et pose de siphon de sol PVC démontable sans vis, de diamètre Ø 220 mm, de couleur blanche, compatible avec le revêtement de sol pour pièce humide, y compris scellement et percement de la dalle béton.

Localisation : Douche

3.6.4 - BARRE DE SEUIL POUR DOUCHE

Fourniture et pose de barre de seuil PVC soudable pour la liaison entre la douche et la pièce sèche. Le produit sera compatible avec le revêtement de sol pour pièces humides et mis en œuvre conformément aux prescriptions du fournisseur.

Localisation : Douche

ARTICLE 4 - VARIANTE

L'Entrepreneur pourra proposer au Maître d'Œuvre toute solution variante de son choix, en tenant compte des sujétions et remarques stipulées aux dispositions communes à tous les lots.

Fait à, le.....

L'entrepreneur :
(cachet et signature)