



**PRÉFÈTE  
DE L'OISE**

Liberté  
Égalité  
Fraternité

DIR 1030-224

dossier n° PC 060 670 23 T0009

date de dépôt : 18 décembre 2023

demandeur : INERIS, représenté par Monsieur  
**CONTE Raymond**

pour : Démolition de la zone P1 du site Ineris et  
construction de plusieurs bâtiments :

- bâtiment de laboratoires d'essais n° 227 de 402 m2 RDC avec toiture terrasse technique ;
- bâtiment annexe n° 228 de 119 m2 RDC avec toiture terrasse ;
- casemate de tir n° 229 de 12 m2 RDC avec toiture bardage 1pente ;
- auvent de 34 m2 au dessus d'une chambre de tir existante n° 31.

adresse terrain : 5 rue Jacques Taffanel lieu-dit  
Parc technologique Alata, à Verneuil-en-Halatte  
(60550)

### **ARRÊTÉ**

**accordant un permis de construire  
au nom de l'État**

### **LA PRÉFÈTE DE L'OISE**

**Chevalier de la Légion d'Honneur  
Chevalier de l'ordre national du Mérite**

Vu la demande de permis de construire présentée le 18 décembre 2023 par INERIS, représenté par CONTE Raymond demeurant 5 rue Jacques Taffanel lieu-dit Parc technologique Alata, Verneuil-en-Halatte (60550) pour :

- la démolition de la zone P1 du site Ineris et construction de plusieurs bâtiments ;
  - la construction d'un bâtiment de laboratoires d'essais n° 227 de 402 m2 RDC avec toiture terrasse technique ;
  - la construction bâtiment annexe n° 228 de 119 m2 RDC avec toiture terrasse ;
  - la construction d'un casemate de tir n° 229 de 12 m2 RDC avec toiture bardage 1pente ;
  - la construction d'un auvent de 34 m2 au dessus d'une chambre de tir existante n° 31 ;
- sur un terrain situé 5 rue Jacques Taffanel lieu-dit Parc technologique Alata, à Verneuil-en-Halatte (60550) pour une surface de plancher créée de 533 m<sup>2</sup> ;

Vu le décret du 11 janvier 2023 portant nomination de Madame Catherine SÉGUIN, préfète de l'Oise ;

Vu l'arrêté du 10 novembre 2018, portant nomination de Monsieur David WITT, directeur départemental des Territoires de l'Oise ;

Vu l'arrêté du 18 décembre 2023 portant délégation de signature à Monsieur le directeur départemental des Territoires de l'Oise ;

Vu l'arrêté portant subdélégation de signature aux différents agents de la direction départementale des Territoires ;

Vu l'avis de dépôt affiche le 18 décembre 2023 en mairie de Verneuil-en-Halatte ;

Vu le code de l'urbanisme ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme ;

Vu la lettre du Préfet de région (service régional de l'archéologie) du 16 janvier 2024 renonçant à toutes prescriptions ;

Vu l'avis favorable de Monsieur le directeur départemental des services d'incendie et de secours du 12 février 2024 ;

Vu l'avis réputé favorable de Monsieur l'Architecte des bâtiments de France du 8 mars 2024 ;

Considérant que le site de l'établissement est une installation classée soumise à autorisation ;

Considérant que le projet modifie notablement l'installation classée ;

Considérant le porter à connaissance remis le 28 avril 2023 à l'unité territoriale de la DREAL à Beauvais (inspection des installations classées) en application des articles L.181-14, R.181-46 et R.512-46-23 du code de l'environnement ;

Considérant qu'aux termes de l'article R.422-2 b) du code de l'urbanisme le préfet est compétent pour délivrer les permis de construire pour les projets réalisés pour le compte d'Etats étrangers ou d'organisations internationales, de l'Etat, de ses établissements publics et concessionnaires ;

Considérant qu'INERIS un établissement public à caractère industriel et commercial ;

### ARRÊTE

Article 1<sup>er</sup> : le permis de construire est ACCORDÉ sous réserve de respecter les prescriptions mentionnées à l'article 2.

Article 2 : en application de l'article R424-6 du code de l'urbanisme, la réalisation des travaux est différée dans l'attente de formalités prévues par une autre législation.

Fait à Beauvais, le 11 avril 2024,  
Pour la Préfète et par délégation,  
le responsable du service de l'aménagement, de l'urbanisme et de l'énergie,



Marc DUFRESNOY

La présente décision peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent dans le délai de deux mois à compter de la date de sa notification. Ce recours peut être effectué au moyen de l'application informatique "Télérécours citoyens" accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

**Durée de validité du permis :**

Conformément à l'article R.424-17 du code de l'urbanisme, et en application du décret n°2016-6 du 05 janvier 2016, l'autorisation est périmée si les travaux ne sont pas entrepris dans le délai de 3 an(s) à compter de sa notification au(x) bénéficiaire(s). Il en est de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus pendant un délai supérieur à une année. En cas de recours le délai de validité du permis est suspendu jusqu'au prononcé d'une décision juridictionnelle irrévocable.

Conformément aux articles R.424-21 et R.424-22, l'autorisation peut être prorogée deux fois pour une durée d'un an, sur demande de son bénéficiaire si les prescriptions d'urbanisme et les servitudes administratives de tous ordres auxquelles est soumis le projet n'ont pas évolué de façon défavorable à

**SERVICE DEPARTEMENTAL**

**D'INCENDIE ET DE SECOURS**

Groupeement Prévision

8 Avenue de l'Europe – ZAE Beauvais Tillé

BP 20870

60008 BEAUVAIS Cedex

Tel. : 03 44 846 20 81

Fax : 03 44 84 20.02

E-mail : [prevision.service@sdis60.fr](mailto:prevision.service@sdis60.fr)

Affaire suivie par : M. le Lieutenant Antoine COPPIN

Réf : AC 2024 53

Dossier n° SE 670 1 0015



Tillé, le 08 février 2024

**LE DIRECTEUR DEPARTEMENTAL DES SERVICES  
D'INCENDIE ET DE SECOURS DE L'OISE**

**À**

DDT de l'Oise  
40 rue Jean Racine  
BP 317  
60021 Beauvais Cedex

**OBJET** : Prévention et Sécurité : Communes de VERNEUIL-EN-HALATTE.  
Etablissement INERIS

**REFER** : Votre transmission saisine PLAT'AU du 17 janvier 2024  
Dossiers n° PC 060 670 23 T 0009

Par transmission visée en référence, il m'a été communiqué pour examen et avis le dossier relatif à l'INERIS, qui projette des démolitions dans la Zone P1 et divers constructions, rue Jacques Taffanel, communes de VERNEUIL-EN-HALATTE.

**DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES :**

Le projet a pour objet :

- La démolition dans la Zone P1
  - La chambre de tir n°33
  - Les abris de stockage 141 et 142.
  - Le bâtiment d'essai 132.
  - Le bâtiment n°74 et trois petites constructions pour le stockage.
- La construction de plusieurs bâtiments
  - Bâtiment de laboratoires d'essais n° 227 de 402 m²
  - Bâtiment annexe n° 228 de 119 m²
  - Casemate de tir n° 229 de 12 m²
  - Auvent de 34 m², au-dessus d'une chambre de tir existante n°31.

**ACCESSIBILITE :**

Une voirie de desserte à sens unique sera créée et des voiries internes desservent les différents bâtiments du site.

**ELEMENTS DE SECURITE DECLARES PAR LE PETITIONNAIRE :**

Aucun élément lié à la Défense Extérieure Contre l'Incendie (DECI) n'est mentionné dans le dossier.

**TEXTES RÉGLEMENTAIRES APPLICABLES :**

Le projet concerné doit être conforme à la réglementation en vigueur et notamment

- Au code de l'urbanisme ;
- Au code de l'environnement ;
- Au code de la construction et de l'habitation, notamment ses articles R 111-13, R 121-1 à R 121-13 et R 122-2 ;
- A l'arrêté du 31 mars 1992 relatif au code du travail modifié et complété par décrets n°92.332 et 93.333 du 31 mars 1992 ;
- A tout autre texte de réglementation spécifique selon le type et la destination des bâtiments à construire.

**DÉFENSE INCENDIE EXISTANTE :**

D'après le logiciel points d'eau du SDIS, la parcelle est défendue par un réseaux de poteaux d'incendie de 100 mm et une réserve de 120 m<sup>3</sup>.

**AVIS :**

En conclusion, il est proposé un **AVIS FAVORABLE** à la demande.

Signé le lundi 12 février 2024  
Par le Directeur Départemental  
Luc CORACK







**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
HAUTS-DE-FRANCE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



**Direction régionale  
des affaires culturelles**

Service régional de l'archéologie

Affaire suivie par :  
Nicolas CAYOL  
03 22 97 33 44

nicolas.cayol@culture.gouv.fr

Références : PC06067023T0009

à

DDT de l'Oise  
Bureau ADS

40 Rue Jean Racine  
BP 317  
60021 BEAUVAIS CEDEX  
À l'attention de Madame SCHAFFNER Emmanuelle,

AMIENS, le 16/01/2024

**Objet :** Archéologie préventive – Réception d'un dossier d'aménagement  
**Références :** VERNEUIL-EN-HALATTE (OISE), 5 rue Jacques TAFFANEL Section BE 43 à 46-84 BH 19 BI  
66 à 70-74 à 78-80-81-82 BK 161-179  
PC06067023T0009  
Votre courrier du 9 janvier 2024  
Livres V du Code du patrimoine

Vous m'avez transmis le dossier d'aménagement visé en référence afin que j'évalue son impact sur d'éventuels vestiges archéologiques et que je détermine, le cas échéant, les mesures d'archéologie préventive nécessaires à mettre en œuvre.

J'ai l'honneur d'en accuser réception à la date du 12 janvier 2024.

Après examen du dossier, je vous informe que, en l'état des connaissances archéologiques sur le secteur concerné, de la nature et de l'impact des travaux projetés, ceux-ci ne semblent pas susceptibles d'affecter des éléments du patrimoine archéologique. Ce projet ne donnera pas lieu à une prescription d'archéologie préventive.

Mes services se tiennent à votre disposition pour vous apporter toutes les informations que vous jugerez utiles.

Pour le Préfet de la région Hauts-de-France,  
et par délégation,  
Pour le directeur régional des affaires culturelles,  
et par subdélégation  
Le Conservateur régional adjoint de l'archéologie

  
Alexandre AUDEBERT

