**DCE**

Août 2025

Réaménagement du R+4  
du bâtiment LWOFF



Généralités tous corps d’etat

Août 2025



Rappels du règlement de consultation

Le jugement des offres est établi sur deux critères dont les points sont additionnés (total de 100 points) :

* Critère valeur financière (issu du DPGF) noté avec la formule suivante :
* Critère technique noté sur la qualité du présent document dûment complété, sur 60 points :
  + Compréhension des enjeux du projet, sur 20 points :
    - Caractéristiques et spécificités du chantier identifiées par l'entreprise pour son lot,
    - Organisation de chantier et interactions avec les autres lots,
    - Moyens humains affectés à l’opération (personnel encadrant et sur chantier),
  + Intervention en site occupé, sur 20 points :
    - Moyens mis en œuvre pour la prise en compte de la coactivité à l'échelle du bâtiment,
    - Moyens mis en œuvre pour limiter les nuisances de chantier,
  + Sécurité et développement durable, sur 20 points :
    - Hygiène et sécurité sur le chantier,
    - Traitement des déchets : moyens envisagés pour traiter les divers déchets et moyens mis en œuvre pour limiter les déchets,

Il est demandé que le présent document ne dépasse pas les 30 pages avec annexes.

Il est demandé que ce présent document synthétise l’ensemble des éléments de réponses attendus, des fichiers annexes sont acceptables pour justifier les conclusions du présent document. Pour une parfaite lisibilité les annexes seront regroupées dans un dossier, classifiées en sous-dossiers et fichiers logiquement dénommés.

Rappels des pièces contractuelles sur lesquels l’offre est réalisée

Dossier technique :

* Pièces graphiques (plans de niveau et plans techniques, coupes, façades)
* CCTP généralités
* CCTP de chacun des lots
* RICT
* PGCSPS

Annexes :

* Planning TCE avec notice planning
* Plan d’installation de chantier
* DPGF
* Cadre du mémoire technique
* Diagnostic amiante avant travaux
* Dossier d’autorisation de travaux

Dossier administratif :

* CCAP
* Acte d’engagement
* Règlement de consultation
* Modèles de :
  + DC1
  + DC4
  + Déclaration sur l’honneur
  + Délégation de pouvoir au mandataire (en cas de candidature en groupement)
  + Attestation de travailleurs étrangers
  + Déclaration de chiffre d’affaires, d’effectif et de références

Coordonnées des intervenants

MAÎTRISE DE L’OUVRAGE

**ComUE Lyon Saint-Étienne**

Rémi PELÉ

92, rue Pasteur – CS 30122

69361 Lyon Cedex 07

LD : 06 74 93 12 51

Remi.pele@universite-lyon.fr

MAÎTRISE D’ŒUVRE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Agences** | **Contact**  **à privilégier** |
| **Grand-Est** – 6-8 rue Saint-Just – 51100 REIMS – 03 26 05 83 90 |  |
| **Grand- Paris** – 18 rue Albert Einstein – 77420 CHAMPS SUR MARNE – 01 60 06 04 75 |  |
| **Hauts-de-France** – 2 rampe Saint Marcel – 02000 LAON – 03 23 22 61 06 |  |
| **Grand-Lyon** – 28 rue Juliette Récamier – 69006 LYON – 04 37 69 99 26 | **X** |
| **Oise / Ouest** – 6 avenue Général de Gaulle – 60300 SENLIS – 03 44 28 90 59 |  |
| [**contact@idoneis.fr**](mailto:contact@idoneis.fr)[**www.idoneis.fr**](http://www.idoneis.fr/) | | |
| SAS au capital de 150 000 € - RCS REIMS 403 616 030 – Ordre des Architectes S03360 | | |

CONTRÔLE TECHNIQUE

QUALICONSULT

17 avenue Condorcet

69100 Villeurbanne

COORDINATION SPS

EXELL SECURITE

3 RUE DES MÉRIDIENS,

38130 ÉCHIROLLES

Coordonnées du site

**Bâtiment André LWOFF**

10, rue Raphaël Dubois

69100 VILLEURBANNE

Table des matières

[I. Présentation de l’entreprise 5](#_Toc199146253)

[I.1 – Données générales du titulaire 5](#_Toc199146254)

[I.2 – Cotraitance / Sous-traitance 5](#_Toc199146255)

[II. Compréhension des enjeux du projet 6](#_Toc199146256)

[II.1 – Caractéristiques et spécifites du chantier identifiées par l’entreprise pour son lot 6](#_Toc199146257)

[II.2 – Organisation de chantier et interactions avec les autres lots 6](#_Toc199146258)

[II.3 – Moyens humains affectés à l’opération (personnel encadrant et sur chantier) 6](#_Toc199146259)

[III. Intervention en site occupé 7](#_Toc199146260)

[III.1 – Moyens mis en œuvre pour la prise en compte de la coactivité à l’échelle du bâtiment 7](#_Toc199146261)

[III.2 – Moyens mis en œuvre pour limiter les nuisances de chantier 7](#_Toc199146262)

[IV. Sécurité et développement durable 8](#_Toc199146263)

[IV.1 – Hygiène et sécurité sur le chantier 8](#_Toc199146264)

[IV.2 – Traitement des déchets : moyens envisagés pour traiter les divers déchets et moyens mis en œuvre pour limiter les déchets 8](#_Toc199146265)

1. Présentation de l’entreprise
   1. Données générales du titulaire

|  |  |
| --- | --- |
| Informations | Réponses |
| Raison sociale |  |
| Statut juridique |  |
| Domaines d’activité |  |
| Effectifs |  |
| Adresse de l’entreprise & coordonnées |  |
| Rayon usuel d’action de l’entreprise |  |

* 1. Cotraitance / Sous-traitance

**Attendus : Quels sont les prestations prévues cotraitées ou sous-traitées ? Quelles sont les entreprises pressenties ?**

|  |  |
| --- | --- |
| Cotraitant / sous-traitant pressenti | Prestations |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

1. Compréhension des enjeux du projet
   1. Caractéristiques et spécifites du chantier identifiées par l’entreprise pour son lot

**Attendus : présenter la méthodologie de réalisation conformément au mode constructif, et explicité les singularités du chantier ainsi que leur traitement (105 points)**

* 1. Organisation de chantier et interactions avec les autres lots

**Attendus : présenter la manière de travailler de l’entreprise, les travaux liés aux autres corps d’état et la façon de gérer ces interactions. (5 points)**

* 1. Moyens humains affectés à l’opération (personnel encadrant et sur chantier)

**Attendus : nombre et type de personnel spécifiquement affecté au chantier. (5 points)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Fonction | Nom | Qualifications | Expérience |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

1. Intervention en site occupé
   1. Moyens mis en œuvre pour la prise en compte de la coactivité à l’échelle du bâtiment

**Attendus : gestion de la coactivité avec les tiers utilisant les autres étages et le public de la rue. (5 points)**

* 1. Moyens mis en œuvre pour limiter les nuisances de chantier

**Attendus : méthodologie de gestion des poussières, du bruit et des autres nuisances. (5 points)**

1. Sécurité et développement durable
   1. Hygiène et sécurité sur le chantier

**Attendus : dispositifs de sécurisation du chantier, dispositifs pour garantir l’hygiène des travailleurs. (5 points)**

* 1. Traitement des déchets : moyens envisagés pour traiter les divers déchets et moyens mis en œuvre pour limiter les déchets

**Attendus : méthodologie de gestion des déchets, méthodologie de tri, avenir des déchets (réutilisation, recyclage…). Capacités à maximiser les réutilisations et recyclages. (5 points)**