

MINISTERE DE LA JUSTICE

Carine FALEMPIN
20, rue du Puits Mauger, CS 60826
35108 RENNES
Email : carine.falempin@justice.gouv.fr

76 LE HAVRE MINISTERE DE LA JUSTICE TRAVAUX DE REPRISE DESORDRES & D'AMELIORATION ANNEXE COLONEL FABIEN DU TGI du HAVRE

Date d'émission 09/09/2025
N° d'affaire : 241010480000013
Référence chrono : CT/10480/0925/0024
Version : 2

Annule et remplace version : 1
En date du : 03/03/2025
Référence chrono : CT/10480/0325/0010

VOTRE RESPONSABLE D'AFFAIRE

Ousmane NDIAYE
Tél. +33 6 03 15 80 77
Email : ousmane.ndiaye@socotec.com

AGENCE CONSTRUCTION DU HAVRE
Pôle Construction&Immobilier Normandie
2 Avenue du Cantipou ZAC du Campdoient
76700 HARFLEUR
+33 2 32 85 39 39

SOCOTEC Construction - S.A.S. au capital de 9 116 700 euros - 834 157 513 RCS Versailles - APE 7120B - n° tva intracommunautaire : FR09 834157513
Siège social : Immeuble Mirabeau - 5, place des Frères Montgolfier- CS 20732 - Guyancourt - 78182 SAINT-QUENTIN-EN-YVELINES CEDEX - FRANCE



SOMMAIRE

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT	3
2. SIGNATURES	5
3. RENSEIGNEMENTS GENERAUX	6
3.1. Partenaires de l'opération	6
3.2. Données de l'affaire	6
4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINES	7
5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D	8
5.1. Analyse de Risque	8
5.2. Evaluation de conformité	9
6. ANALYSE DE RISQUE	11
6.1. mission LE relative à la solidité des existants	11
6.2. Mission AV relative à la stabilité des avoisinants	11
6.3. mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables	12
7. EVALUATION DE CONFORMITE	14
7.1. missions relatives à la sécurité des personnes	15
7.2. mission Hand relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées	17
8. COMPLETUDES DES ESSAIS ET MESURES	17

1. OBJET DU PRESENT RAPPORT

Le présent document constitue le rapport prévu dans le contrat de Contrôle Technique n°241010480000013, que SOCOTEC Construction doit adresser au Maître d'Ouvrage après examen du dossier de conception destiné à la consultation des entreprises .

Les avis sur les dispositions techniques qu'il comporte sont émis à partir des documents constitutifs du dossier qui nous ont été communiqués à ce jour et qui sont répertoriés dans les chapitres 3 ci-après.

Ces avis sont donnés dans le cadre des missions suivantes :

Missions d'analyse de risque :

- mission LE relative à la solidité des existants (LE).
- Mission AV relative à la stabilité des avoisinants (AV).
- mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables (L).

Missions d'évaluation de conformité:

- mission SEI relative à la sécurité des personnes dans les ERP et IGH (SEI).
- mission Hand relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées (HAND).

Accréditation COFRAC INSPECTION N° 3-1592 concernant les missions L, S, SEI, liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

Pour la bonne compréhension de la signification des avis formulés dans ce rapport, il est précisé que :

- Les vérifications de SOCOTEC sont effectuées par rapport aux textes de référence prévus au contrat,
- Les avis ne concernent que la conception et ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés sur la réalisation,
- Les avis suspendus concernent les dispositions insuffisamment définies sur lesquelles nous ne pouvons, en l'état actuel, formuler d'avis favorable ou défavorable. En l'absence de fourniture en temps utiles des renseignements et documents nécessaires à SOCOTEC, ces avis devront être considérés comme défavorables, même en l'absence de nouvelle signification par SOCOTEC.

L'évaluation technique porte sur les ouvrages et éléments d'équipement et s'exerce lors de la phase de conception et de réalisation des travaux du projet de construction. L'intervention de l'évaluateur technique de construction se base sur **l'analyse de risques et l'évaluation de conformité** .

L'analyse de risque permet d'identifier les aléas et les enjeux pour l'ouvrage et les éléments d'équipements relevant des **techniques courantes**. L'évaluateur technique prend en compte :

- Le contexte de l'opération de construction,
- Les référentiels techniques appropriés,

- Les retours d'expérience et les pathologies (désordre connus) propres à la typologie de l'ouvrage



L'identification pertinente de la situation fait partie intégrante de l'analyse de risque, cela permet pour un enjeu très faible de tolérer une déviance de l'ouvrage ou de l'élément d'équipement par rapport au référentiel de la technique courante, et donc d'évaluer favorablement la disposition proposée.

Le risque est défini en termes de conséquence et de vraisemblance pour l'ouvrage, tels que des dommages matériels, l'impact sur sa pérennité et son usage normal.

L'évaluation de conformité consiste à faire une analyse critique des dispositions du projet vis-à-vis de la réglementation applicable à celui-ci. Elle porte sur le respect du référentiel réglementaire applicable ainsi que les normes rendues applicables par ce dernier. En complément des contrôles réalisés par les constructeurs et du fait de son savoir-faire, le contrôleur technique procède à des vérifications visuelles suivant un échantillonnage. Le risque de non-conformité découle d'un défaut d'application des dispositions règlementaires.

2. SIGNATURES

Tous ces avis ont été établis par les intervenants SOCOTEC Construction suivants :

Intervenants SOCOTEC	Signatures
Ousmane NDIAYE Responsable d’Affaire	
Lucas MACE Généraliste Construction	

Ce rapport a été édité par : Ousmane Ndiaye

Ce rapport a été transmis à :

- carine.falempin@justice.gouv.fr
- M. Lacombe / llacombe@abscia.fr

Nous restons à la disposition du Maître d'Ouvrage et de la Maîtrise d'Oeuvre, pour revoir ou compléter nos avis dans le cas où interviendraient des éléments nouveaux par rapport aux dispositions examinées. Toute modification du projet devra être soumise à notre examen.

3. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX

3.1. Partenaires de l'opération

Maître d'ouvrage
MINISTERE DE LA JUSTICE 20, rue du Puits Mauger 35108 RENNES
Économiste
M. Lacombe ABSCIA 581 rue Georges Charpak 76150 SAINT JEAN DU CARDONNAY

3.2 Données de l'affaire

ADRESSE DE L'OUVRAGE
Annexe Palais de justice 76600 LE HAVRE
DESCRIPTION DE L'OUVRAGE
<p>L'annexe du Colonel Fabien, construite en 2009, accueille le tribunal judiciaire, le conseil des prud'hommes et le tribunal de commerce. Il est classé ERP 5ème catégorie avec activités de type W. Sa surface de plancher de 2 417 m² se développe sur 7 niveaux :</p> <ul style="list-style-type: none">- Sous-sol-2 et sous-sol-1 : stationnements véhicules ;- Rez-de-chaussée : accueil général, aide juridictionnelle, salles de conciliations, salles d'audiences, application des peines ;- R+1 : locaux administratifs ;- R+2 : tribunal pour enfants ;- R+3 : tribunal de commerce ;- R+4 : conseil de prud'hommes. <p>Périmètre des travaux :</p> <ul style="list-style-type: none">- Dépose des résilles métalliques sur façade donnant sur patio aux étages- Création de murs rideaux- Modification des baies pompiers suite fuites- Cloisonnent intérieur, menuiseries intérieures, faux-plafonds et peinture
CARACTERISTIQUES DE L'AFFAIRE
<ul style="list-style-type: none">• Montant prévisionnel des travaux € HT : 300000.00• Durée prévisionnelle des travaux : 5 mois• Démarrage prévisionnel des travaux : 01/01/2025

4. LISTE DES DOCUMENTS EXAMINÉS

Désignation - Identification des documents examinés	Reçu le
CCTP LOT N°01 MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM.pdf	24/02/2025
CCTP LOT N°02 DOUBLAGE - CLOISON - PLAFOND - MENUISERIES INTERIEURES.pdf	24/02/2025
CCTP LOT N°00 COMMUN A TOUS LES LOTS.pdf	24/02/2025
CCTP LOT N°01 MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM.pdf	05/09/2025
Plan façade sud projet.pdf	05/09/2025
RDC.pdf	05/09/2025
R+2.pdf	05/09/2025
DPGF LOT N°01 MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM.pdf	05/09/2025
CCTP LOT N°03 PEINTURE.pdf	05/09/2025
DPGF LOT N°03 PEINTURE.pdf	05/09/2025
R+3.pdf	05/09/2025
CCTP LOT N°02 DOUBLAGE - CLOISON - PLAFOND - MENUISERIES INTERIEURES.pdf	05/09/2025
Coupe VV.pdf	05/09/2025
Façade Sud sans resille.pdf	05/09/2025
Planning Travaux.pdf	05/09/2025
R+1.pdf	05/09/2025
Façade Sud avec resille.pdf	05/09/2025
R+4.pdf	05/09/2025
CCTP LOT N°00 COMMUN A TOUS LES LOTS.pdf	05/09/2025
Façade Sud + coupe + file 1.pdf	05/09/2025
DPGF LOT N°02 DOUBLAGE - CLOISON - PLAFOND - MENUISERIES INTERIEURES.pdf	05/09/2025

5. RECAPITULATIF DES AVIS S ET D

5.1. Analyse de Risque

Le niveau de risque a été défini par notre Direction des Solutions et des Techniques de l'Innovation et des chiffres de la sinistralité dans le bâtiment

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DONNEES RELATIVES A LA SOLIDITE, CONCERNANT LES EXISTANTS, DU FAIT DE LA REALISATION DES TRAVAUX NEUFS RENSEIGNEMENTS SUR LES EXISTANTS Examen de l'état apparent des existants Date de l'examen par SOCOTEC de l'état apparent des existants	S	Nous préciser si un diagnostic solidité de l'existant sera réalisé. Ce diagnostic devra prendre en compte la détermination des capacités portantes des structures et les pathologies éventuelles sur celles-ci. Dans le cas contraire, il ne nous appartiendra pas de définir les renforcements éventuels de la structure. Seuls les éléments résultants de l'examen visuel des structures accessibles lors de nos visites seront pris en compte dans notre mission.	28
DONNEES RELATIVES A LA STABILITE DES OUVRAGES AVOISINANTS DISPOSITIONS RELATIVES A LA SOLIDITE DES OUVRAGES ET DES ELEMENTS D'EQUIPEMENT FAÇADES LÉGÈRES VITRÉES Ouvrages particuliers	S	Les notes de calcul des différents murs rideaux conformes aux DTU 33.1 seront à nous communiquer pour avis. Egalement, les certificats CEKAL des vitrages et qualimarine des ossatures seront à fournir.	23
Dispositions constructives relatives aux points singuliers CCTP lot 2 DCE - DOUBLAGE - CLOISON - PLAFOND - MENUISERIES_INTERIEURES - page 4	S	Les parois vitrées jouant un rôle de garde-corps suivant leur implantation devront être justifiées suivant les normes NFP 01-012 et NFP 01013.	11

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

5.2. Evaluation de conformité

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DISPOSITIONS RELATIVES A LA SECURITE DES PERSONNES DANS LA CONSTRUCTION ÉTABLISSEMENTS DE 5ÈME CATÉGORIE CONSTRUCTION & AMÉNAGEMENTS STRUCTURES, PATIOS ET PUITES DE LUMIERES Etablissements sans locaux à sommeil Etablissement occupant entièrement le bâtiment et dont le dernier niveau est à plus de 8 m du niveau d'accès des secours Stabilité au feu des structures <i>CCTP lot 00 - Commun à tous - page : 23, §7.1 1</i> Références: CCTP LOT N°00 COMMUN A TOUS LES LOTS.pdf CCTP LOT N°02 DOUBLAGE - CLOISON - PLAFOND - MENUISERIES INTERIEURES.pdf ACCES DES SECOURS Dispositions spécifiques d'accès correspondant à l'existence d'un dernier niveau à plus de 8 m du niveau d'accès des secours Dispositions prévues vis-à-vis de l'exigence de l'existence d'une façade comportant des baies accessibles aux échelles aériennes <i>Plans des différents niveaux / ABSCIA et CCTP lot 2 MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM - METALLERIE</i> <i>FACADES Sud rue Alexandre DURAND + plan facade sud sans résille version DCE</i>			
	S	Une stabilité au feu de 1H est requise pour ce type d'ERP (plancher bas du dernier niveau accessible >8m) alors que le CCTP lot commun indique en sa page 23, une stabilité au feu R30. De même le plafond séparant les tiers devra assuré un REI60 et REI30.	3
	S	Nous confirmer que les positions des baies pompiers ainsi que leurs dimensions seront conservés dans le cadre du projet. Il est indiqué sur le plan façade sud sans résille "REMPLACEMENT DES CHASSIS POMPIERS" sans précision sur les dimensions et les distances réglementaires entre eux. Vérifier l'absence de stores au droit des baies pompiers pouvant gêner leur ouvrabilité.	22
DISPOSITIONS RELATIVES A L'ACCESSIBILITE DES CONSTRUCTIONS AUX PERSONNES HANDICAPEES ERP Existant Article 10. Portes, portiques et sas Sécurité d'usage Portes vitrées : contraste visuel par rapport à l'environnement visible de			
	S	Prévoir une signalétique (bandes ou vitrophanie) ou une protection en	26

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
part et d'autre de la porte que la porte soit ouverte ou fermée		partie basse sur les parois vitrées situées sur les circulations intérieures afin d'éviter le risque de heurt.	

* **F**: Favorable , **D**: Défavorable , **S**: Suspendu , **HM**: Hors Mission , **PM**: Pour Mémoire , **SO**: Sans Objet

6. ANALYSE DE RISQUE

6.1. mission LE relative à la solidité des existants

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
RENSEIGNEMENTS SUR LES EXISTANTS			
Examen de l'état apparent des existants Date de l'examen par SOCOTEC de l'état apparent des existants	S	Nous préciser si un diagnostic solidité de l'existant sera réalisé. Ce diagnostic devra prendre en compte la détermination des capacités portantes des structures et les pathologies éventuelles sur celles-ci. Dans le cas contraire, il ne nous appartiendra pas de définir les renforcements éventuels de la structure. Seuls les éléments résultants de l'examen visuel des structures accessibles lors de nos visites seront pris en compte dans notre mission.	28

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

6.2. Mission AV relative à la stabilité des avoisinants

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
DÉFINITION DES AVOISINANTS	SO	Absence de travaux de fondations nouvelles.	

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

6.3. mission L relative à la solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
PARAMÈTRES CLIMATIQUES			
Vent			
Zone de vent	F	Zone 2	
Références: CCTP LOT N°00 COMMUN A TOUS LES LOTS.pdf			
Neige			
Zone de neige	F	Zone de neige : 1A	
Références: CCTP LOT N°00 COMMUN A TOUS LES LOTS.pdf			
Atmosphère corrosive			
CCTP lot 1 MENUISERIES _ phase DCE	PM	Pour mémoire / Pour la charpente galvanisée, l'entrepreneur devra prendre à la charge du présent lot : Galvanisation à chaud par immersion dans le zinc fondu à raison de 80 microns d'épaisseur suivant Normes et DTU en vigueur.	
FAÇADES LÉGÈRES VITRÉES			
Type ou technique			
CCTP lot 1 DCE - Menuiseries Extérieures - page 3	F	reference DTU 33.1 au CCTP certificat QUALIMARINE prévu au CCTP lot DCE page 7	
Références: CCTP LOT N°01 MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM.pdf			
Ouvrages particuliers	S	Les notes de calcul des différents murs rideaux conformes aux DTU 33.1 seront à nous communiquer pour avis. Egalement, les certificats CEKAL des vitrages et qualimarine des ossatures seront à fournir.	23
Dispositions relatives aux ponts thermiques	PM	Pour mémoire : Plans de détails d'exé à fournir.	
Calfeutrement	PM	Pour mémoire : "Les calfeutrement entre les menuiseries et gros oeuvre répondront aux articles 3.3 et 4.42 du DTU 37.1." Le mode de calfeutrement devra figurer sur les plans de fabrication conformément aux spécifications ci avant.	
CCTP lot 1 - Menuiseries Extérieures - page 8 § 0 9			
Références: CCTP LOT N°01 MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM.pdf			
Vitrages : nature et dimensionnement	F	Les classements minimum des menuiseries indiqué dans le CCTP sont : - perméabilité à l'air : classe A3 - étanchéité à l'eau : classe E7 - résistance au vent : classe Va3 - Résistance thermique : $U_w \leq 1.7 \text{ m}^2.\text{K/W}$	
CCTP - lot 1 - Menuiseries Extérieures - page 12 §1.5 2			



Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
<p>Eléments de remplissage CCTP lot 2 - DOUBLAGE - CLOISON - PLAFOND - MENUISERIES_INTERIEURES - page 12</p> <p>Références: CCTP LOT N°02 DOUBLAGE - CLOISON - PLAFOND - MENUISERIES INTERIEURES.pdf</p> <p>CCTP lot 2 - DOUBLAGE - CLOISON - PLAFOND - MENUISERIES_INTERIEURES - page 15</p> <p>Références: CCTP LOT N°02 DOUBLAGE - CLOISON - PLAFOND - MENUISERIES INTERIEURES.pdf</p> <p>Dispositions constructives relatives aux points singuliers CCTP lot 2 DCE - DOUBLAGE - CLOISON - PLAFOND - MENUISERIES_INTERIEURES - page 4</p> <p>FAÇADES BOIS</p>	<p>PM</p> <p>PM</p> <p>S</p> <p>SO</p>	<p>Hors, au vue du DTU 36.5, les classements minimum des menuiseries sont : - perméabilité à l'air : classe A3 - étanchéité à l'eau : classe E5 - résistance au vent : classe Va3</p> <p>Pour mémoire : "L'entrepreneur du présent lot devra fournir les échantillons des éléments de quincaillerie, de matériel et de matériaux qui lui seront demandés pour examen, et éventuellement pour confirmation des performances et de l'aspect par les Maîtres d'oeuvre, d'ouvrage, ou le Bureau de Contrôle. Ces prototypes seront demandés au fur et à mesure de l'avancement des travaux."</p> <p>Pour mémoire : "Le Pv d'essai justifiant le classement des stores intérieurs devra être communiqué au bureau de contrôle." Le classement supposé est M1</p> <p>Les parois vitrées jouant un rôle de garde-corps suivant leur implantation devront être justifiées suivant les normes NFP 01-012 et NFP 01013.</p>	<p>11</p>

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet



7. EVALUATION DE CONFORMITE

7.1. missions relatives à la sécurité des personnes

Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
ÉTABLISSEMENTS DE 5ÈME CATÉGORIE			
DISPOSITIONS GÉNÉRALES			
Établissements assujettis			
Classement de l'établissement dans le permis de construire, en ERP 5ème catégorie	F	ERP classé 5ème catégorie (plancher bas du dernier niveau > 8m)	
Plans des différents niveaux			
Bilan du groupement d'établissements, dans un même bâtiment, d'établissements non isolés entre eux	SO		
Bilan du groupement dans un même bâtiment, d'établissements isolés entre eux	SO		
Cas particuliers	SO		
CONSTRUCTION & AMÉNAGEMENTS			
STRUCTURES, PATIOS ET PUIITS DE LUMIERES			
Etablissements sans locaux à sommeil			
Etablissement occupant entièrement le bâtiment et dont le dernier niveau est à plus de 8 m du niveau d'accès des secours			
Stabilité au feu des structures CCTP lot 00 - Commun à tous - page : 23, §7.1 1	S	Une stabilité au feu de 1H est requise pour ce type d'ERP (plancher bas du dernier niveau accessible >8m) alors que le CCTP lot commun indique en sa page 23, une stabilité au feu R30. De même le plafond séparant les tiers devra assuré un REI60 et REI30.	3
Références: CCTP LOT N°00 COMMUN A TOUS LES LOTS.pdf CCTP LOT N°02 DOUBLAGE - CLOISON - PLAFOND - MENUISERIES INTERIEURES.pdf			
Résistance au feu des planchers CCTP lot 00 - Commun à tous - page : 23, §7.1 1	PM	Une stabilité au feu de 1H est demandé pour ce type d'ERP. Or, le bâtiment a une stabilité au feu : - plancher entre logement et en plafond sous combles communicants : REI30 Dans le cadre des travaux sur les plafond une stabilité a feu de 1H devra être respecté.	
Références: CCTP LOT N°00 COMMUN A TOUS LES LOTS.pdf CCTP LOT N°02 DOUBLAGE - CLOISON - PLAFOND - MENUISERIES INTERIEURES.pdf			
ACCES DES SECOURS			
Dispositions spécifiques d'accès correspondant à l'existence d'un dernier niveau à plus de 8 m du niveau d'accès des secours			
Dispositions prévues vis-à-vis de l'exigence de l'existence d'une façade	S	Nous confirmer que les positions des baies pompiers ainsi que leurs	22



Dispositions du projet	Avis*	Observations et commentaires	N°
<p>comportant des baies accessibles aux échelles aériennes Plans des différents niveaux / ABSCIA et CCTP lot 2 MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM - METALLERIE FACADES Sud rue Alexandre DURAND + plan facade sud sans résille version DCE</p> <p>AMENAGEMENTS INTERIEURS</p> <p>Autres dispositions prévues relatives à la sécurité contre l'incendie, concernant les aménagements intérieurs CCTP lot 2 - Doublage - Cloison - Plafond - Menuiseries intérieures</p> <p>Références: CCTP LOT N°02 DOUBLAGE - CLOISON - PLAFOND - MENUISERIES INTERIEURES.pdf</p> <p>RÈGLES COMPLÉMENTAIRES POUR LES ÉTABLISSEMENTS COMPORTANT DES LOCAUX RÉSERVÉS AU SOMMEIL</p>	<p></p> <p>F</p> <p>SO</p>	<p>dimensions seront conservés dans le cadre du projet. Il est indiqué sur le plan façade sud sans résille "REMPLACEMENT DES CHASSIS POMPIERS" sans précision sur les dimensions et les distances réglementaires entre eux. Vérifier l'absence de stores au droit des baies pompiers pouvant gêner leur ouvrabilité.</p> <p>Store intérieur : classement au feu M1 Nous confirmé "Le Pv d'essai justifiant le classement des stores intérieurs devra être communiqué au bureau de contrôle." CCTP lot 2 page 15</p>	

* F: Favorable , D: Défavorable , S: Suspendu , HM: Hors Mission , PM: Pour Mémoire , SO: Sans Objet

7.2. mission Hand relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées

[illegible]

* **F**: Favorable , **D**: Défavorable , **S**: Suspendu , **HM**: Hors Mission , **PM**: Pour Mémoire , **SO**: Sans Objet

8. COMPLETUDES DES ESSAIS ET MESURES

Dans le cadre de cette opération et à notre connaissance, les missions suivantes nous ont été confiées:

- HANDCO - Attestation de fin de travaux du constat de l'accessibilité des handicapés
- HGAD - Vérification initiale des installations électriques.