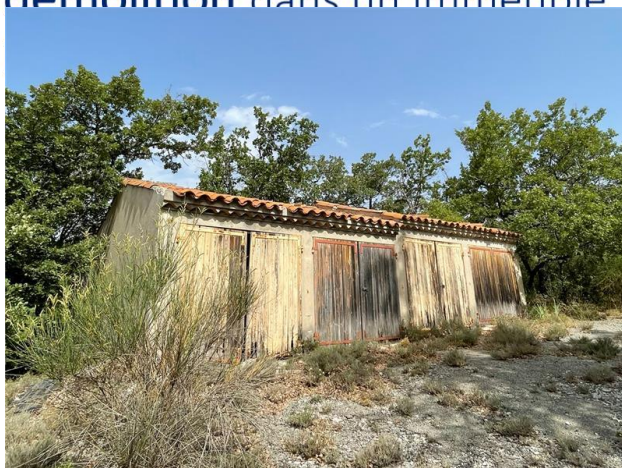


# Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'**amiante** avant **démolition** dans un immeuble



Lieu  
d'intervention : **Grages Villa 1 et 2 OHP131**  
**Observatoire de Haute Provence**  
**04870 SAINT-MICHEL-**  
**L'OBSERVATOIRE**

Propriétaire **CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE**

Numéro  
d'affaire : **CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire**  
**de Haute Provence-Garages Villa 1**  
**et 2 OHP131**

Date  
d'intervention : **19/07/2023**

Date d'édition : **01/09/2023**

**Maxime MASSARD**

Intervenant

**SAS PACCTE**  
**2, allée Thomas Edison**  
**13500 MARTIGUES**  
**Tel : 04 13 33 37 44**  
**SIRET: 805 257 663 00021**

*Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son  
intégralité*



**SAS PACCTE**  
2, Allée Thomas Edison - Zone Ecopolis Sud  
13500 MARTIGUES  
04 13 33 37 44  
contact@paccte.com





## Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant démolition d'un immeuble bâti

R. 1334-14, R. 1334-19, R. 1334-22, R. 1334-29-6 du Code de la Santé Publique (introduits par le Décret n°2011-629 du 3 juin 2011)  
Arrêté du 26 juin 2013 relatif au repérage des matériaux et produits de la liste C contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage Norme NF X 46-020 d'août 2017



Numéro d'affaire :	CDE2023-086 - CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131		
Bâtiment ou installation :	Grages Villa 1 et 2 OHP131		
Adresse de l'immeuble :	Observatoire de Haute Provence 04870 SAINT-MICHEL-L'OBSERVATOIRE		
Propriétaire :	CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE		
Donneur d'ordre :	CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE		
Date(s) d'exécution du repérage :	19/07/2023	Date d'émission du rapport :	01/09/2023
Accompagnateur :	Aucun	Contact sur place :	M. FINELLI Jean-Claude

### Conclusion du rapport

**Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

*Dans le cadre de cette mission, l'intervenant PACCTE a examiné uniquement les composants et les locaux ou les volumes auxquels il a pu accéder dans des conditions normales de sécurité.*

Matériaux ou produits contenant de l'amiante affectés par les travaux:

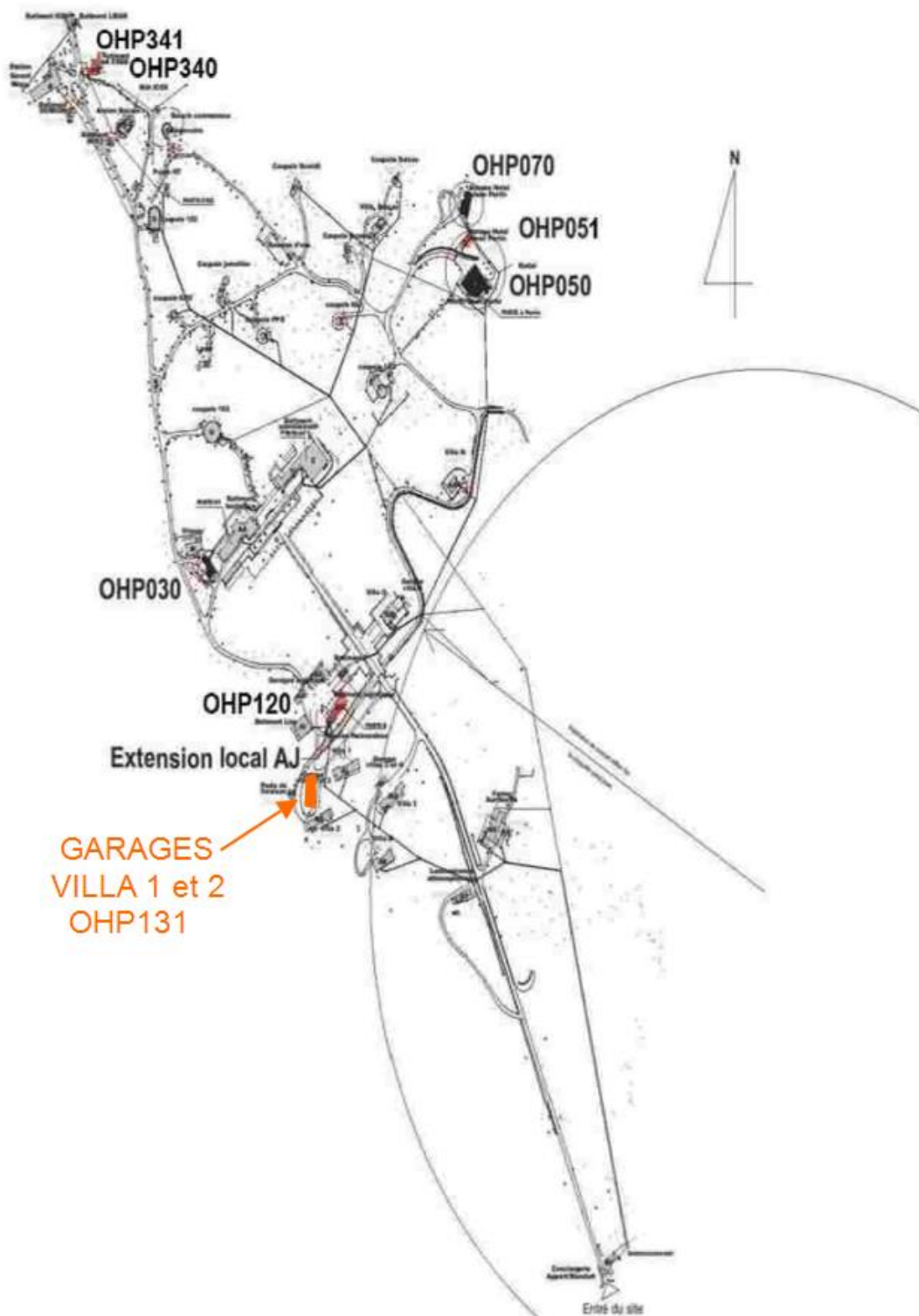
Etage	Local	Élément	Matériau / Produit	Méthode	(Sondage) Référence	(ZPSO) Référence	(AVT2019) Quantification
Extérieur	Auvent	Couverture	Plaques ondulées en fibres-ciment	Document consulté	S011	-	env. 5 m <sup>2</sup>
		Matériaux stockés au sol (en pied de façade)	Plaques ondulées en fibres-ciment	Document consulté	S012	-	env. 0,50 m <sup>3</sup>

### Exclusions

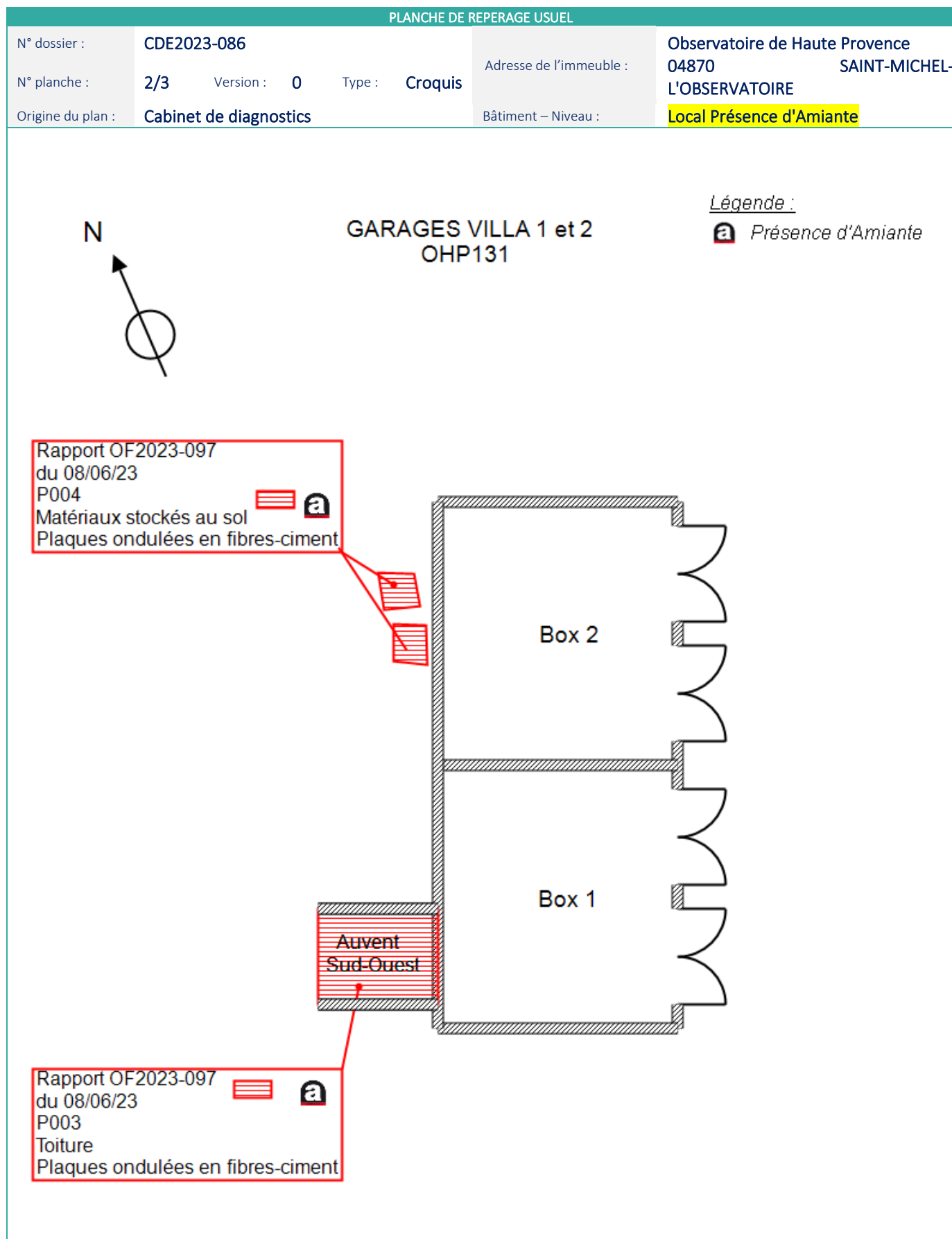
Aucune

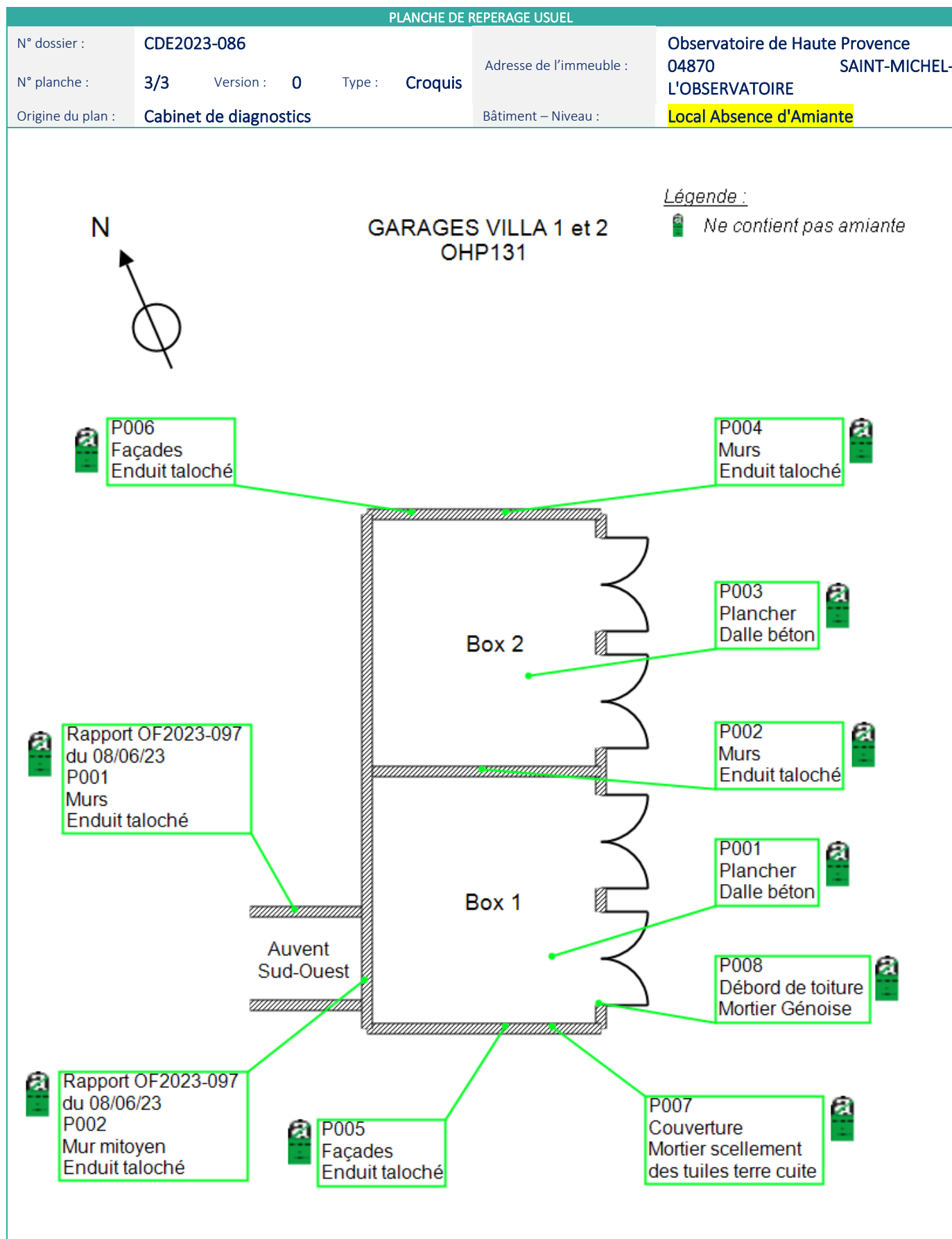
## PLANCHE DE REPERAGE USUEL

N° dossier :	CDE2023-086	Adresse de l'immeuble :	Observatoire de Haute Provence 04870 SAINT-MICHEL-
N° planche :	1/3	Version :	0
Origine du plan :	Cabinet de diagnostics	Type :	Croquis
		Bâtiment – Niveau :	L'OBSERVATOIRE
			Plan de localisation -



Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Garages Villa 1 et 2 OHP131





## Sommaire

<b>CONCLUSION DU RAPPORT .....</b>	<b>2</b>
<b>1 DESCRIPTION DE LA MISSION.....</b>	<b>7</b>
1.1 OBJET DE LA MISSION .....	7
1.2 IDENTIFICATION COMPLETE DES DIFFERENTS INTERVENANTS ET PARTIES PRENANTES : .....	7
1.3 IDENTIFICATION COMPLETE DU BATIMENT CONCERNE : .....	7
1.4 IDENTIFICATION DU BIEN CONCERNE : .....	7
<b>2 PROGRAMME DE TRAVAUX .....</b>	<b>7</b>
<b>3 CADRE DE LA MISSION DE REPERAGE.....</b>	<b>8</b>
3.1 PERIMETRE DU REPERAGE : LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES CONCERNES (ZONE D'INTERVENTION). ....	8
3.2 PROGRAMME DE REPERAGE .....	8
3.3 RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES .....	9
<b>4 CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE.....</b>	<b>9</b>
4.1 DATES ET NATURE DES VISITES SUR SITE .....	9
4.2 ÉCARTS, ADJONCTIONS, SUPPRESSIONS PAR RAPPORT AUX NORMES EN VIGUEUR CONFORMEMENT AUX PRESCRIPTIONS DE LA NORME NF X 46-020 .....	9
4.3 CONDITIONS D'INACCESSIBILITE OU D'IMPOSSIBILITE DE REALISER DES INVESTIGATIONS APPROFONDIES.....	9
<b>5 RESULTATS DU REPERAGE .....</b>	<b>10</b>
<b>ANNEXE : FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION.....</b>	<b>12</b>
<b>ANNEXE : PLANS ET/OU CROQUIS .....</b>	<b>22</b>
<b>ANNEXE : PROCES VERBAUX D'ANALYSE.....</b>	<b>25</b>
<b>ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE .....</b>	<b>32</b>

## 1 Description de la mission

### 1.1 Objet de la mission

Le repérage de l'amiante avant travaux dans les immeubles bâtis, défini à l'article R. 4412-97 du code du travail, consiste à rechercher, identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante susceptibles d'être affectés directement ou indirectement par les travaux et interventions visés à l'article R. 4412-94 du code du travail et définis par le donneur d'ordre.

Références de l'ordre de mission : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131

### 1.2 Identification complète des différents intervenants et parties prenantes :

Propriétaire de l'immeuble :	CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE
Demeurant :	31 Chemin Joseph Aiguier 13009 MARSEILLE
Représenté par :	Monsieur FINELLI Jean-Claude
Commanditaire du repérage :	CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE
Opérateur ayant réalisé le repérage :	Monsieur MASSARD Maxime
Nom et adresse de l'entreprise :	PACCTE 2 Allée Thomas Edison 13500 MARTIGUES
N° de Siret :	90525766300021
RCP-compagnie-n° de police :	AXA Assurances -10908928404
Laboratoire d'analyse et n° d'accréditation	SGS France Division EHS - 7 Av. Jean Grandjean 31100 TOULOUSE - N° 1-6454

### 1.3 Identification complète du bâtiment concerné :

Dénomination :	
Adresse complète :	Observatoire de Haute Provence 04870 SAINT-MICHEL-L'OBSERVATOIRE
Référence Cadastre :	Non communiquée

### 1.4 Identification du bien concerné :

Date du permis de construire :	Non communiquée	
Date de construction :	Non communiquée	
Type et Fonction principale du bien :	Grages Villa 1 et 2 OHP131	Tertiaire
Autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bien concerné :	Aucun	

## 2 Programme de Travaux

Le programme de travaux envisagé par le Donneur d'Ordre prévoit :

Intitulé :

**Le donneur d'ordre prévoit la démolition des garages.**

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Grages Villa 1 et 2 OHP131



### 3 Cadre de la mission de repérage

#### 3.1 Périmètre du repérage : locaux et parties d'immeubles concernés (zone d'intervention).

Parties d'immeuble visitées	Etage	Travaux
<b>Box 1</b> 	RDC	Concernée
<b>Box 2</b> 	RDC	Concernée
<b>Façades</b> 	Extérieur	Concernée
<b>Toiture</b> 	Toit	Concernée
<b>Auvent</b> 	Extérieur	Concernée

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Granges Villa 1 et 2 OHP131

#### 3.2 Programme de repérage



Liste des composants et parties de composants à inspecter découlant du programme des travaux, conformément à l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 :

### 3.3 Rapports précédemment réalisés

Néant

## 4 Conditions de réalisation du repérage

Le repérage est réalisé conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, qui prescrit la fréquence minimale des sondages et prélèvements au sein de zones présentant des similitudes d'ouvrage.

Lorsque le repérage ne peut être dissocié de l'engagement de l'opération elle-même pour des raisons techniques communiquées par l'opérateur de repérage (dépose de doublages, de pléniums etc.), le donneur d'ordre fait procéder au repérage au fur et à mesure de l'avancement des travaux projetés.

### 4.1 Dates et Nature des visites sur site

Le 19/07/2023 Prévisite technique et Repérage Amiante Avant Démolition

### 4.2 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur Conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020

Néant

### 4.3 Conditions d'inaccessibilité ou d'impossibilité de réaliser des investigations approfondies

Néant

## 5 Résultats du repérage

### 5.1 Résultats de l'Analyse Documentaire :

Document transmis :
Programme de travaux non transmis, DTA non transmis, Plans non transmis

Si des produits ou matériaux susceptibles de contenir de l'amiante, n'auraient pas fait l'objet d'investigations car non identifiés comme concernés par le programme de travaux tel que communiqué par le donneur d'ordre, ce dernier devra effectuer des investigations complémentaires.

### 5.2 Matériaux ou produits ne contenant pas d'amiante

Etage	Local	Elément	Matériau / Produit	Méthode	(ZPSO) Référence	(Sondage) Référence
RDC	Box 1	Plancher	Dalle béton	Résultat d'analyse (P001)		S001
		Murs	Enduit taloché	Résultat d'analyse (P002)		S002
		Charpente bois	Pannes et chevrons bois	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante		S014
RDC	Box 2	Plancher	Dalle béton	Résultat d'analyse (P003)		S003
		Murs	Enduit taloché	Résultat d'analyse (P004)		S004
		Charpente bois	Pannes et chevrons bois	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante		S015
Extérieur	Façades	Murs	Enduit taloché - Peinture	Résultat d'analyse (P005)		S005
		Murs	Enduit taloché - Peinture	Résultat d'analyse (P006)		S006
Toit	Toiture	Couverture	Mortier scellement des tuiles terre cuite	Résultat d'analyse (P007)		S007
		Déborder de de toiture	Mortier Génoise de toiture	Résultat d'analyse (P008)		S008
Extérieur	Auvent	Murs	Enduit taloché	Document consulté		S009
		Mur mitoyen	Enduit taloché	Document consulté		S010
		Charpente bois	Pannes bois	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante		S013

### 5.3 Commentaire sur la mission

Néant

#### 5.4 Obligations du propriétaire de l'immeuble bâti

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier amiante – parties privatives» (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier technique amiante» (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

#### 5.5 Préconisations

L'adéquation entre le périmètre de repérage associé à cette prestation et le champ d'intervention effectif des destinataires du présent document pouvant présenter des évolutions en fonction des besoins du donneur d'ordre, toute découverte de matériaux susceptibles de contenir de l'amiante non identifiés notamment pour des raisons de modification du programme de travaux ou d'hétérogénéités non précisées par le donneur d'ordre, doit faire l'objet d'une suspension immédiate des travaux et d'investigations complémentaires appropriées dans les meilleurs délais.

Nous vous rappelons que des dispositions spécifiques de protection des travailleurs intervenant sur les matériaux et produits contenant de l'amiante sont stipulées dans le cadre du code du travail.

Nous vous conseillons de faire appel à un maître d'oeuvre spécialisé pour concevoir le projet de suppression de l'amiante et à une entreprise spécialisée pour réaliser les investigations approfondies avec sondages destructifs et les travaux de démolition conformément aux recommandations de la CNAMTS, des CARSAT – CRAM – CGSS, des guides de l'INRS et de l'OPPBTP, et des directives de l'inspection du travail.



# ANNEXE : Fiches d'identification et de cotation

## ELEMENT : Murs

Vue d'ensemble

Emplacement



Nom du client

Numéro de dossier

Localisation

CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE

CDE2023-086

Extérieur - Auvent  
Murs - Toutes zones

Nom de l'opérateur

Date de prélèvement

Matériau

MASSARD Maxime

Enduit taloché

Résultat amiante

absence d'amiante

Commentaires

Rapport OF2023-097 du 08/06/23  
prélèvement P001

## ELEMENT : Mur mitoyen

Vue d'ensemble

Emplacement



Nom du client

Numéro de dossier

Localisation

CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE

CDE2023-086

Extérieur - Auvent  
Mur mitoyen - Toutes zones

Nom de l'opérateur

Date de prélèvement

Matériau

MASSARD Maxime

Enduit taloché

Résultat amiante

absence d'amiante

Commentaires

Rapport OF2023-097 du 08/06/23  
prélèvement P002

# ELEMENT : Couverture

Vue d'ensemble

Emplacement



Nom du client

Numéro de dossier

Localisation

CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE

CDE2023-086

Extérieur - Auvent  
Couverture - Toiture

Nom de l'opérateur

Date de prélèvement

Matériau

MASSARD Maxime

Plaques ondulées en fibres-ciment

Résultat amiante

Présence d'amiante ()

Commentaires

Rapport OF2023-097 du 08/06/23  
prélèvement P003

# ELEMENT : Matériaux stockés au sol (en pied de façade)

Vue d'ensemble

Emplacement



Nom du client

Numéro de dossier

Localisation

CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE

CDE2023-086

Extérieur - Auvent  
Matériaux stockés au sol (en pied de façade) - Ouest

Nom de l'opérateur

Date de prélèvement

Matériau

MASSARD Maxime

Plaques ondulées en fibres-ciment

Résultat amiante

Présence d'amiante ()

Commentaires

Rapport OF2023-097 du 08/06/23  
prélèvement P004

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Garages Villa 1 et 2 OHP131

# PRELEVEMENT : P001

Vue d'ensemble

Emplacement



Nom du client

Numéro de dossier

Localisation

CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE

CDE2023-086

RDC - Box 1  
Plancher - Sol

Nom de l'opérateur

Date de prélèvement

Matériau

MASSARD Maxime

19/07/2023

Dalle béton

**Résultat amiante**

absence d'amiante

## DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

Objet

Support

Taille

Dalle béton

0 cm

## DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Description visuelle	Epaisseur (cm)	Conclusion amiante
P001		Matériau dur gris	0	Fibres d'amiante non détectées

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Garages Villa 1 et 2 OHP131



# PRELEVEMENT : P002

Vue d'ensemble

Emplacement



Nom du client

Numéro de dossier

Localisation

CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE

CDE2023-086

RDC - Box 1  
Murs - Toutes zones

Nom de l'opérateur

Date de prélèvement

Matériau

MASSARD Maxime

19/07/2023

Enduit taloché

**Résultat amiante**

absence d'amiante

## DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

Objet

Support

Taille

Enduit taloché

0 cm

## DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Description visuelle	Epaisseur (cm)	Conclusion amiante
P002		Matériau dur gris	0	Fibres d'amiante non détectées

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Garages Villa 1 et 2 OHP131

# PRELEVEMENT : P003

Vue d'ensemble

Emplacement



Nom du client

Numéro de dossier

Localisation

CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE

CDE2023-086

RDC - Box 2  
Plancher - Sol

Nom de l'opérateur

Date de prélèvement

Matériau

MASSARD Maxime

19/07/2023

Dalle béton

## Résultat amiante

absence d'amiante

## DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

Objet

Support

Taille

Dalle béton

0 cm

## DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Description visuelle	Epaisseur (cm)	Conclusion amiante
P003		Matériau dur gris	0	Fibres d'amiante non détectées

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Garages Villa 1 et 2 OHP131

# PRELEVEMENT : P004

Vue d'ensemble

Emplacement



Nom du client

Numéro de dossier

Localisation

CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE

CDE2023-086

RDC - Box 2  
Murs - Toutes zones

Nom de l'opérateur

Date de prélèvement

Matériau

MASSARD Maxime

19/07/2023

Enduit taloché

**Résultat amiante**

absence d'amiante

## DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

Objet

Support

Taille

Enduit taloché

0 cm

## DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Description visuelle	Epaisseur (cm)	Conclusion amiante
P004		Matériau dur gris	0	Fibres d'amiante non détectées

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Garages Villa 1 et 2 OHP131



# PRELEVEMENT : P005

Vue d'ensemble

Emplacement



Nom du client

Numéro de dossier

Localisation

CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE

CDE2023-086

Extérieur - Façades  
Murs - Sud

Nom de l'opérateur

Date de prélèvement

Matériau

MASSARD Maxime

19/07/2023

Enduit taloché - Peinture

**Résultat amiante**

absence d'amiante

## DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

Objet

Support

Taille

Enduit taloché / Peinture

0 cm

## DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Description visuelle	Epaisseur (cm)	Conclusion amiante
P005		Peinture beige + matériau dur gris inséparables (3)	0	Fibres d'amiante non détectées

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Garages Villa 1 et 2 OHP131

# PRELEVEMENT : P006

Vue d'ensemble

Emplacement



Nom du client

Numéro de dossier

Localisation

CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE

CDE2023-086

Extérieur - Façades  
Murs - Nord

Nom de l'opérateur

Date de prélèvement

Matériau

MASSARD Maxime

19/07/2023

Enduit taloché - Peinture

**Résultat amiante**

absence d'amiante

## DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

Objet

Support

Taille

Enduit taloché / Peinture

0 cm

## DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Description visuelle	Epaisseur (cm)	Conclusion amiante
P006		Peinture blanche + matériau dur gris inséparables (3)	0	Fibres d'amiante non détectées

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Garages Villa 1 et 2 OHP131

# PRELEVEMENT : P007

Vue d'ensemble

Emplacement



Nom du client

Numéro de dossier

Localisation

CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE

CDE2023-086

Toit - Toiture  
Couverture - Toiture

Nom de l'opérateur

Date de prélèvement

Matériau

MASSARD Maxime

19/07/2023

Mortier scellement des tuiles terre cuite

Résultat amiante

absence d'amiante

## DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

Objet

Support

Taille

Mortier scellement des tuiles terre cuite

0 cm

## DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

Référence Couche	PV analyse Amiante	Description visuelle	Epaisseur (cm)	Conclusion amiante
P007		Matériau dur gris	0	Fibres d'amiante non détectées

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Garages Villa 1 et 2 OHP131

# PRELEVEMENT : P008

Vue d'ensemble

Emplacement



Nom du client

Numéro de dossier

Localisation

CNRS MOY1200 PROVENCE CORSE

CDE2023-086

Toit - Toiture  
Débord de de toiture - Toiture

Nom de l'opérateur

Date de prélèvement

Matériau

MASSARD Maxime

19/07/2023

Mortier Génoise de toiture

**Résultat amiante**

absence d'amiante

## DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :

Objet

Support

Taille

Mortier Génoise de toiture

0 cm

## DETAIL DES COUCHES DU PRELEVEMENT :

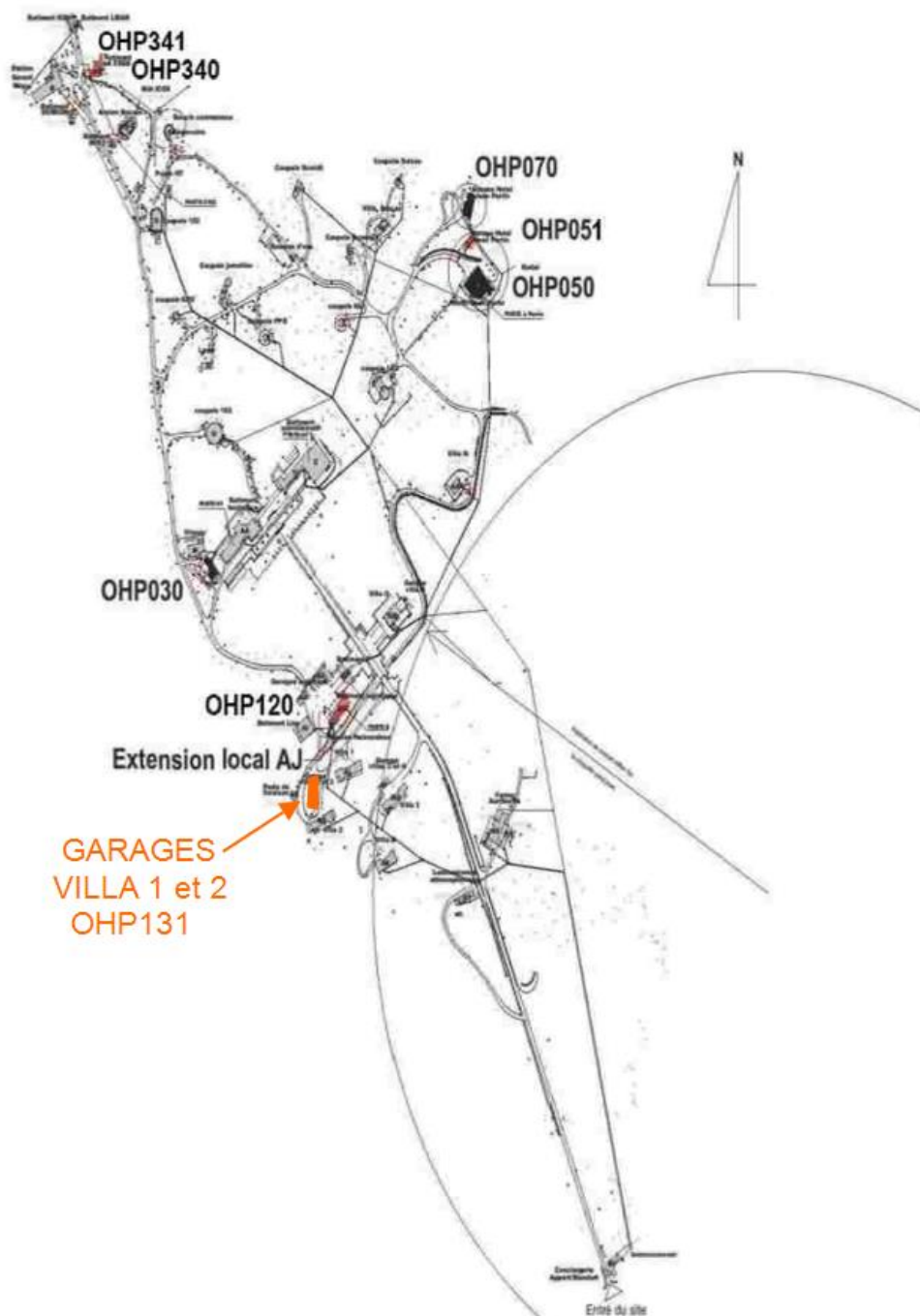
Référence Couche	PV analyse Amiante	Description visuelle	Epaisseur (cm)	Conclusion amiante
P008		Matériau dur gris + peinture grise inséparables (3)	0	Fibres d'amiante non détectées



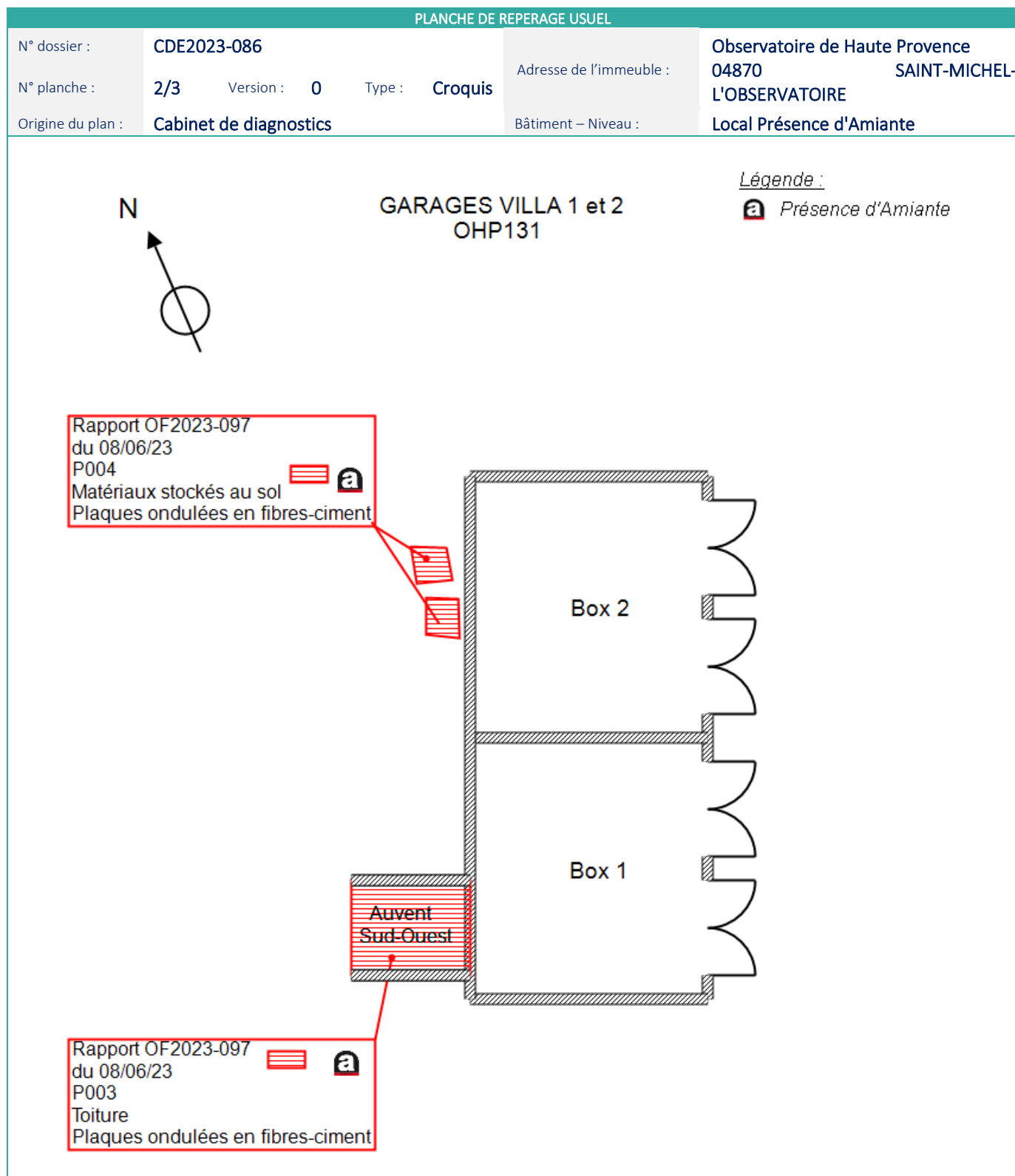
## ANNEXE : Plans et/ou Croquis

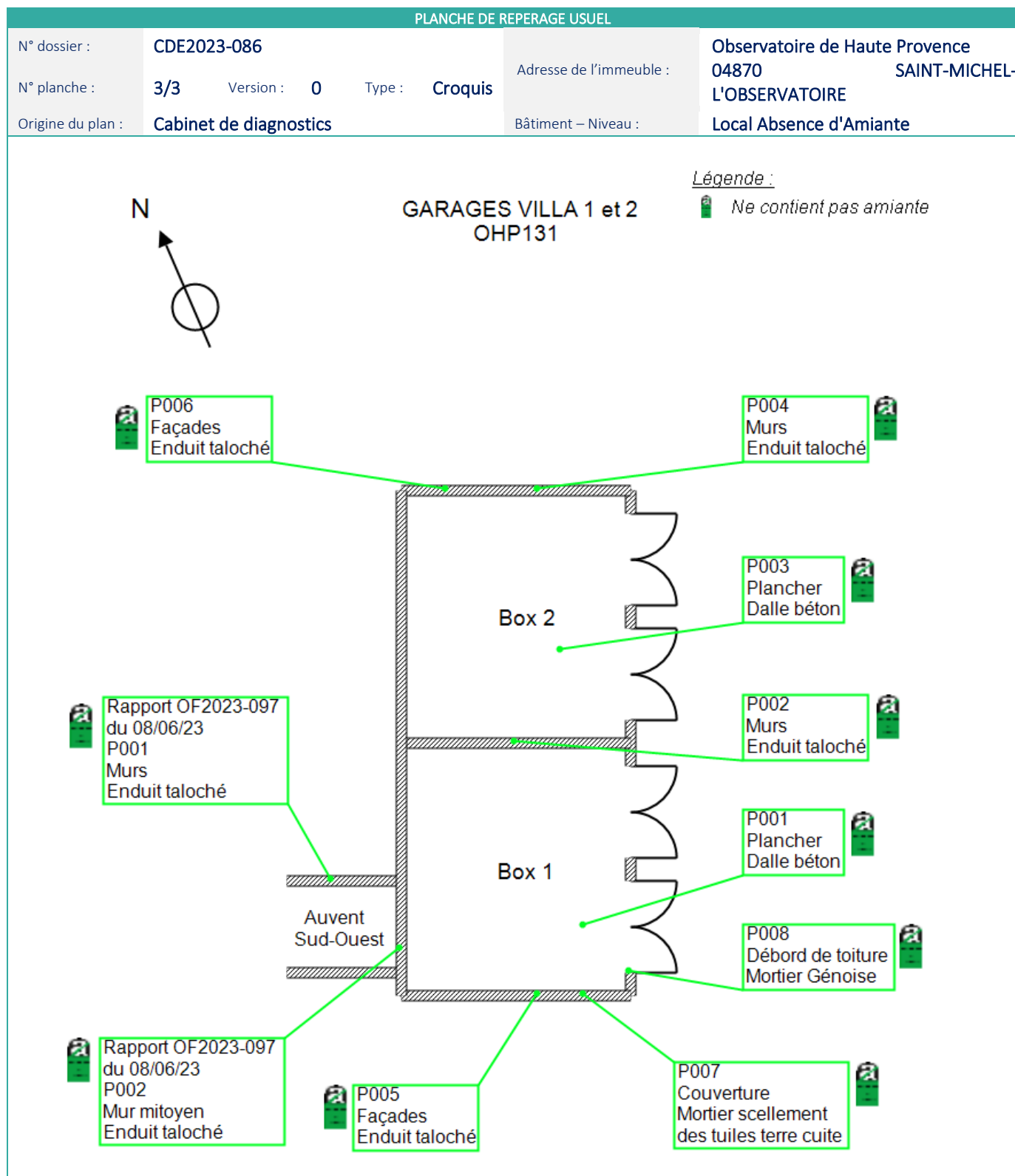
## PLANCHE DE REPERAGE USUEL

N° dossier :	CDE2023-086	Adresse de l'immeuble :	Observatoire de Haute Provence 04870 SAINT-MICHEL-
N° planche :	1/3	Version :	0
Origine du plan :	Cabinet de diagnostics	Type :	Croquis
		Bâtiment – Niveau :	L'OBSERVATOIRE Plan de localisation -



Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Garages Villa 1 et 2 OHP131





ANNEXE : Procès verbaux d'analyse

Procès verbal d'analyse AM23-05852



Page 1 sur 3



Accréditation  
N° 1-6454  
Portée disponible  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

Bulletin d'Analyse

REFERENCES FOURNIES PAR LE CLIENT

Cde : CDE2023-086

Devis : DE21-5006

Reçu le, 28/07/23 13:22:05 Prélevé le 19/07/23

Demandeur: MASSARD Maxime

Commentaire:

- Mission référence : CDE2023-086
- Date envoi : 28/07/2023 11:43:16
- Type Analyse : MATERIAUX

PACCTE  
72 Allée GRANADOS  
13009 MARSEILLE  
FRANCE

Toulouse, le 2 - août - 23

RAPPORT D'ESSAI  
AM23-05852

Technique analytique :

Les analyses couvertes par l'accréditation sont réalisées conformément à l'arrêté du 01 Octobre 2019.

Les couches décrites entre parenthèses dans le rapport ne sont pas soumises à analyse.

Tout échantillon analysé a été qualifié et considéré comme étant apte à être préparé.

Si MOLP :

Identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée selon méthode interne + guide HSG 248 appendice 2.

Préparation effectuée de façon à être représentative de l'échantillon, pas de traitement thermique ou mécanique.

La limite de détection est de 0,1% pour toutes fibres d'amiante optiquement observables avec un niveau de confiance d'au moins 95%.

« Amiante non détectée », l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observable inférieure à la limite de détection.

Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2µm.

Si META :

Identification par Microscopie Electronique à Transmission Analytique (Méthodes internes + parties pertinentes de la norme NF X 43-050).

Préparation : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon, deux préparations différentes peuvent être utilisées :

Broyage manuel en phase aqueuse puis filtration sur polycarbonate ou attaque chimique au chloroforme puis dépôt sur grille de microscopie.

La limite de détection à 95% garantie par le laboratoire est de 0,1% en masse d'amiante par couche ou par mélange de couches indissociables dans la limite de 4 couches maximum.

« amiante non détectée », l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

Un matériau peut être constitué d'une ou plusieurs couches. Une couche est un élément pouvant être distingué des autres éléments par superposition ou stratification, une couche peut être homogène ou hétérogène à l'œil nu.

Si pour une couche la quantité de matière n'atteint pas la quantité de matière minimale de prise d'essai, le laboratoire qualifiera la couche de « trace », celle-ci ne constituera pas une couche à proprement parlé et par conséquent la limite de détection ne pourra pas être garantie dans cette partie de l'échantillon.

Couches inséparables :

1. : quantité insuffisante
2. : matériaux friable en vrac ou en poudre
3. : couche trop fine indissociable

Autres Fibres : Mentionne la présence d'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées

Morphologie NC = Morphologie non conforme à une fibre d'amiante

EDX NC = Composition chimique non conforme à une fibre d'amiante

Cristallographie NC = Structure cristalline non conforme à une fibre d'amiante

OLIVIA TESTE

Responsable adjoint UT

P/O THOMAS BAS

Responsable UT

(signature électronique)

SGS France

Environmental and Industrial Hygiene Testing (I&E) - Laboratoire de Toulouse ZI de Thibaud, 7 rue Jean Grandjean 31100 Toulouse - 1+33 (0)5 61 44 23 23 - [www.sgsgroup.fr](http://www.sgsgroup.fr)

Membre du groupe SGS  
Siège social : 29 Avenue Aristide Briand 94111 ARCUEIL CEDEX - S.A.S. au capital de 3 172 813 € - APE 7010Z - SIREN 552 031 650 - N° TVA Intracommunautaire : FR 91 552 031 650  
(formule juridique)





Page 2 sur 3



Accréditation  
N° 1-6454  
Portée disponible  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

L'accréditation par le COFRAC atteste de la compétence du laboratoire pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole suivant : " (\*) " (portée disponible sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr))

L'usage par le client de la marque COFRAC figurant sur le rapport d'essais est interdit.

(To\*) : Essai sous traité à SGS France Environmental and Industrial Hygiene Testing (I&E) à Toulouse - COFRAC N° 1-6454

(To) : Essai sous traité à SGS France Environmental and Industrial Hygiene Testing (I&E) à Toulouse

Le présent rapport d'essai comporte 3 page(s). Sa reproduction n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Aucune modification ni altération ne pourra y être portée après communication. Si vous souhaitez incorporer dans vos documents un rapport d'essai, il doit être inclus entièrement.

Le présent rapport ne concerne que le produit soumis à l'analyse et est émis par la Société conformément à ses conditions Générales de Services (disponibles sur [www.sgs.com/en/terms-and-conditions/general-conditions-of-services-francais](http://www.sgs.com/en/terms-and-conditions/general-conditions-of-services-francais)). Les incertitudes de mesure sont disponibles sur demande.

Tout porteur de ce document est prévenu que les informations qu'il contient reflètent uniquement les constatations de la Société au moment de son intervention et, cas échéant, dans la limite des instructions du Client. La responsabilité de la Société est exclusivement engagée vis-à-vis de son Client. Ce document ne saurait exonérer toute partie à une transaction d'exercer pleinement tous ses droits et remplir toutes ses obligations légales et contractuelles.

Toute modification non autorisée, altération ou falsification du contenu ou de la forme du présent document est illégale et les contrevenants sont passibles de poursuites judiciaires.

Si le prélèvement n'est pas réalisé par la structure SGS France division EIHT, les caractéristiques associées à l'échantillon ne sont pas de sa responsabilité. Les résultats s'appliquent à l'échantillon tel qu'il a été reçu.

Le laboratoire est exonéré de toute responsabilité sur les résultats impactés par des informations fournies par le client.

SGS France

Environmental and Industrial Hygiene Testing (I&E) - Laboratoire de Toulouse ZI de Thibaud, 7 rue Jean Grandjean 31100 Toulouse - 1+33 (0)5 61 44 23 23 - [www.sgs.fr](http://www.sgs.fr)  
Membre du groupe SGS  
Siège social : 29 Avenue Aristide Briand 94111 ARCUEIL CEDEX - S.A.S. au capital de 3 172 613 € - APE 7010Z - SIREN 552 031 650 - N° TVA Intracommunautaire : FR 01 552 031 650  
(Société à responsabilité limitée)

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Grages Villa 1 et 2 OHP131



Page 3 sur 3



Accréditation  
N° 1-6454  
Portée disponible  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

## Bulletin d'Analyse

Référence client		Description visuelle (To*)	Nb prépa + Nb grilles (To*)	Méthode	Analyste	Résultats (To*)	Autres Fibres
P001 - 1 AM23-05852 .001	RDC - Box 1 - Sol - Plancher - Dalle béton	Matériau dur gris	1 (2 grilles)	MET - Préparation simple NFX 43-050 + MLE-CONS-LAB-243	NBU	Amiante non détectée -	Non
P002 - 1 AM23-05852 .002	RDC - Box 1 - Toutes zones - Murs - Enduit taloché	Matériau dur gris	1 (2 grilles)	MET - Préparation simple NFX 43-050 + MLE-CONS-LAB-243	NBU	Amiante non détectée -	Non
P003 - 1 AM23-05852 .003	RDC - Box 2 - Sol - Plancher - Dalle béton	Matériau dur gris	1 (2 grilles)	MET - Préparation simple NFX 43-050 + MLE-CONS-LAB-243	JBA	Amiante non détectée -	Non
P004 - 1 AM23-05852 .004	RDC - Box 2 - Toutes zones - Murs - Enduit taloché	Matériau dur gris	1 (2 grilles)	MET - Préparation simple NFX 43-050 + MLE-CONS-LAB-243	JBA	Amiante non détectée -	Non
P005 - 1 AM23-05852 .005	Extérieur - Façades - Sud - Murs - Enduit taloché - Peinture	Peinture beige + matériau dur gris inséparables (3)	1 (2 grilles)	MET - Préparation simple NFX 43-050 + MLE-CONS-LAB-243	JBA	Amiante non détectée -	Non
P006 - 1 AM23-05852 .006	Extérieur - Façades - Nord - Murs - Enduit taloché - Peinture	Peinture blanche + matériau dur gris inséparables (3)	1 (2 grilles)	MET - Préparation simple NFX 43-050 + MLE-CONS-LAB-243	JBA	Amiante non détectée -	Non
P007 - 1 AM23-05852 .007	Toit - Toiture - Toiture - Couverture - Mortier scellement des tuiles terre cuite	Matériau dur gris	1 (2 grilles)	MET - Préparation simple NFX 43-050 + MLE-CONS-LAB-243	JBA	Amiante non détectée -	Non
P008 - 1 AM23-05852 .008	Toit - Toiture - Toiture - Débord de de toiture - Mortier Génoise de toiture	Matériau dur gris + peinture grise inséparables (3)	1 (2 grilles)	MET - Préparation simple NFX 43-050 + MLE-CONS-LAB-243	JBA	Amiante non détectée -	Non

SGS France

Environmental and Industrial Hygiene Testing (I&E) - Laboratoire de Toulouse ZI de Thibaud, 7 rue Jean Grandjean 31100 Toulouse - 1+33 (0)5 61 44 23 23 - [www.sgsgroup.fr](http://www.sgsgroup.fr)  
Membre du groupe SGS  
Siège social : 29 Avenue Aristide Briand 94111 ARCUEIL CEDEX - S.A.S. au capital de 3 172 613 € - APE 7010Z - SIREN 562 031 650 - N° TVA Intracommunautaire : FR 01 562 031 650

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Grages Villa 1 et 2 OHP131

## Procès verbal d'analyse AM23-03872



Page 1 sur 3



Accréditation  
N° 1-6454  
Portée disponible  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

### Bulletin d'Analyse

REFERENCES FOURNIES PAR LE CLIENT

Cde : OF2023-097  
Devis : DE21-5006  
Reçu le, 24/05/23 10:54:04 Prélevé le 22/05/23  
Demandeur: MASSARD Maxime

**Commentaire:**

- Mission référence : OF2023-097
- Date envoi : 23/05/2023 16:05:20
- Type Analyse : MATERIAUX

PACCTE  
72 Allée GRANADOS  
13009 MARSEILLE  
FRANCE

Toulouse, le 30 - mai - 23

RAPPORT D'ESSAI  
AM23-03872

**Technique analytique :**

Les analyses couvertes par l'accréditation sont réalisées conformément à l'arrêté du 01 Octobre 2019.  
Les couches décrites entre parenthèses dans le rapport ne sont pas soumises à analyse.  
Tout échantillon analysé a été qualifié et considéré comme étant apte à être préparé.

**SI MOLP :**

Identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée selon méthode interne + guide HSG 248 appendice 2.  
Préparation effectuée de façon à être représentative de l'échantillon, pas de traitement thermique ou mécanique.  
La limite de détection est de 0,1% pour toutes fibres d'amiante optiquement observables avec un niveau de confiance d'au moins 95%.  
« Amiante non détectée », l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observable inférieure à la limite de détection.  
Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2µm.

**SI META :**

Identification par Microscopie Electronique à Transmission Analytique (Méthodes internes + parties pertinentes de la norme NF X 43-050).  
Préparation : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon, deux préparations différentes peuvent être utilisées :  
Broyage manuel en phase aqueuse puis filtration sur polycarbonate ou attaque chimique au chloroforme puis dépôt sur grille de microscopie.  
La limite de détection à 95% garantie par le laboratoire est de 0,1% en masse d'amiante par couche ou par mélange de couches indissociables dans la limite de 4 couches maximum.  
« amiante non détectée », l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

Un matériau peut être constitué d'une ou plusieurs couches. Une couche est un élément pouvant être distingué des autres éléments par superposition ou stratification, une couche peut être homogène ou hétérogène à l'œil nu.  
Si pour une couche la quantité de matière n'atteint pas la quantité de matière minimale de prise d'essai, le laboratoire qualifiera la couche de « trace », celle-ci ne constituera pas une couche à proprement parlé et par conséquent la limite de détection ne pourra pas être garantie dans cette partie de l'échantillon.

**Couches inséparables :**

1. : quantité insuffisante
2. : matériaux friable en vrac ou en poudre
3. : couche trop fine indissociable

**Autres Fibres :** Mentionne la présence d'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées

Morphologie NC = Morphologie non conforme à une fibre d'amiante  
EDX NC = Composition chimique non conforme à une fibre d'amiante  
Cristallographie NC = Structure cristalline non conforme à une fibre d'amiante

OLIVIA TESTE  
Responsable adjoint UT

P/O THOMAS BAS  
Responsable UT  
(signature électronique)

SGS France

Environmental and Industrial Hygiene Testing (I&E) - Laboratoire de Toulouse ZI de Thibaud, 7 rue Jean Grandjean 31100 Toulouse - 1 +33 (0)5 61 44 23 23 - [www.sgs.fr](http://www.sgs.fr)  
Siège social : 29 Avenue Aristide Briand 94111 ARCUEIL CEDEX - S.A.S. au capital de 3 172 613 € - APE 7010Z - SIREN 552 031 650 - N° TVA Intracommunautaire : FR 01 552 031 650  
Membre du groupe SGS  
PACCTE - DLM SERVICES

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Grages Villa 1 et 2 OHP131



Page 2 sur 3



Accréditation  
N° 1-6454  
Portée disponible  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

L'accréditation par le COFRAC atteste de la compétence du laboratoire pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole suivant : " (\*) " (portée disponible sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr))

L'usage par le client de la marque COFRAC figurant sur le rapport d'essais est interdit.

(To\*) : Essai sous traité à SGS France Environmental and Industrial Hygiene Testing (I&E) à Toulouse - COFRAC N° 1-6454

(To) : Essai sous traité à SGS France Environmental and Industrial Hygiene Testing (I&E) à Toulouse

Le présent rapport d'essai comporte 3 page(s). Sa reproduction n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Aucune modification ni altération ne pourra y être portée après communication. Si vous souhaitez incorporer dans vos documents un rapport d'essai, il doit être inclus entièrement.

Le présent rapport ne concerne que le produit soumis à l'analyse et est émis par la Société conformément à ses conditions Générales de Services (disponibles sur [www.sgs.com/en/terms-and-conditions/general-conditions-of-services-francais](http://www.sgs.com/en/terms-and-conditions/general-conditions-of-services-francais)). Les incertitudes de mesure sont disponibles sur demande.

Tout porteur de ce document est prévenu que les informations qu'il contient reflètent uniquement les constatations de la Société au moment de son intervention et, cas échéant, dans la limite des instructions du Client. La responsabilité de la Société est exclusivement engagée vis-à-vis de son Client. Ce document ne saurait exonérer toute partie à une transaction d'exercer pleinement tous ses droits et remplir toutes ses obligations légales et contractuelles.

Toute modification non autorisée, altération ou falsification du contenu ou de la forme du présent document est illégale et les contrevenants sont passibles de poursuites judiciaires.

Si le prélèvement n'est pas réalisé par la structure SGS France division EIHT, les caractéristiques associées à l'échantillon ne sont pas de sa responsabilité. Les résultats s'appliquent à l'échantillon tel qu'il a été reçu.

Le laboratoire est exonéré de toute responsabilité sur les résultats impactés par des informations fournies par le client.

SGS France

Environmental and Industrial Hygiene Testing (I&E) - Laboratoire de Toulouse ZI de Thibaud, 7 rue Jean Grandjean 31100 Toulouse - 1+33 (0)5 61 44 23 23 - [www.sgs.fr](http://www.sgs.fr)  
Membre du groupe SGS  
Siège social : 29 Avenue Aristide Briand 94111 ARCUEIL CEDEX - S.A.S. au capital de 3 172 613 € - APE 7010Z - SIREN 552 031 650 - N° TVA Intracommunautaire : FR 01 552 031 650  
(Informations légales)

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Grages Villa 1 et 2 OHP131





Page 3 sur 3


Accréditation  
N° 1-6454  
Portée disponible  
sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

## Bulletin d'Analyse

Référence client		Description visuelle (To*)	Nb prépa + Nb grilles (To*)	Méthode	Analyste	Résultats (To*)	Autres Fibres
P001 - 1 AM23-03872 .001	Extérieur - Auvent Sud-Ouest Villa 1 - Toutes zones - Murs - Enduit taloché	Matériau dur gris	2 (4 grilles)	MET - Préparation simple NFX 43-050 + MLE-CONS-LAB-243	LCO	Amiante non détectée -	Non
P002 - 1 AM23-03872 .002	Extérieur - Auvent Sud-Ouest Villa 1 - Toutes zones - Mur mitoyen de la maison - Enduit taloché	Matériau dur gris	1 (2 grilles)	MET - Préparation simple NFX 43-050 + MLE-CONS-LAB-243	MBA	Amiante non détectée -	Non
P003 - 1 AM23-03872 .003	Extérieur - Auvent Sud-Ouest Villa 1 - Toiture - Couverture - Plaques ondulées en fibres-ciment	Fibro-ciment	2	MOLP (vrac) - MLE-CONS-LAB-238 + HSG 248 - Annexe 2	NBU	Amiante détectée Chrysotile	-
P004 - 1 AM23-03872 .004	Extérieur - Façade Ouest de la maison - Sol - Matériaux stockés au sol (en pied de façade) - Plaques ondulées en fibres-ciment	Fibro-ciment	2	MOLP (vrac) - MLE-CONS-LAB-238 + HSG 248 - Annexe 2	NBU	Amiante détectée Chrysotile	-

SGS France

Environmental and Industrial Hygiene Testing (I&E) - Laboratoire de Toulouse ZI de Thibaud, 7 rue Jean Grandjean 31100 Toulouse - 1 +33 (0)5 61 44 23 23 - [www.sgsgroup.fr](http://www.sgsgroup.fr)  
Membre du groupe SGS  
Siège social : 29 Avenue Aristide Briand 94111 ARCUEIL CEDEX - S.A.S. au capital de 3 172 613 € - APE 7010Z - SIREN 552 031 650 - N° TVA Intracommunautaire : FR 01 552 031 650  
(Société à responsabilité limitée)

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Grages Villa 1 et 2 OHP131



**BUREAU VERITAS**  
Certification

**Certificat**  
Attribué à

**Monsieur Maxime MASSARD**

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité.

DOMAINES TECHNIQUES			
	Références des arrêtés	Date de Certification originale	Validité du certificat*
Amiante sans mention	Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification	12/07/2022	11/07/2029
Amiante avec mention	Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérages, d'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante, et d'examen visuel après travaux dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification	12/07/2022	11/07/2029
Electricité	Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification	11/04/2018	10/04/2023
Gaz	Arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification	12/07/2018	11/07/2023
Termites metropole	Arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification	11/04/2018	10/04/2023

Date : 12/07/2022

Numéro de certificat : 8041168

**Laurent Croguennec, Directeur Général**





**cofrac**  
CERTIFICATION DE PERSONNES  
ACCREDITATION N°15-0087  
Liste des sites et portées disponibles sur [www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)

\* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'au : voir ci-dessus

Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.  
Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur [www.bureauveritas.fr/certification-diag](http://www.bureauveritas.fr/certification-diag)

Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France  
60, avenue du Général de Gaulle – Immeuble Le Guillaumet - 92046 Paris La Défense



RECYCLÉ  
FSC® C124913



# ANNEXE : Attestation d'assurance

COURTIER  
PROTEXI ASSURANCES  
CABINET DOMBLIDES ET DE SOUYS  
293 COURS DE LA SOMME  
33800 BORDEAUX  
☐ 08 25 16 71 77  
☐ 05 56 92 28 82  
N°ORIAS 07 002 895 (PROTEXI ASSURANCES)  
Site ORIAS [www.orias.fr](http://www.orias.fr)



Soc par actions PACCTE  
M. MARTIN Laurent  
72, allée de GRANADOS  
13009 MARSEILLE

Votre contrat

Bordeaux, le 24 Novembre 2022

Responsabilité Civile Prestataire

Diagnostic immobilier et expert

Souscrit le 26/11/2021

Vos références

Contrat 10908928404

## Votre attestation Responsabilité Civile Prestataire

AXA France IARD atteste que :

Soc par actions PACCTE

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10908928404 ayant pris effet le 26/11/2021 .

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

ACTIVITES A	ACTIVITES B dont ACTIVITES A	ACTIVITES C dont ACTIVITES A & B
<ul style="list-style-type: none"> <li>☐ Le Constat des Risques d'Exposition au Plomb (CREP)</li> <li>☐ Le Diagnostic de Risque d'Intoxication au Plomb dans les Peintures (DRIPP)</li> <li>☐ L'état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux contenant de l'amiante,</li> <li>☐ Le dossier Technique Amiante (DTA)</li> <li>☐ Le contrôle périodique de l'état de conservation des Matériaux et Produits Contenant de l'Amiante (MPCA),</li> <li>☐ Le Dossier Amiante Partie Privative (DAPP)</li> <li>☐ L'état relatif à la présence de termites</li> <li>☐ L'état parasitaire (Mérules, Vrillettes, Lyctus)</li> <li>☐ Information sur la présence de Mérule (Loi Alur)</li> <li>☐ Le diagnostic Légionelle</li> <li>☐ L'état de l'installation intérieure de gaz, dont ERP</li> <li>☐ L'état de l'installation intérieure d'électricité, dont ERP</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>☐ Le formateur, l'examinateur, le certificateur diagnostic,</li> <li>☐ L'expert d'assuré, près des tribunaux, l'expert judiciaire</li> <li>☐ La détection de fuite d'eau non destructive,</li> <li>☐ Le diagnostic sécurité piscine,</li> <li>☐ Le diagnostic amiante avant travaux/démolition,</li> <li>☐ Le diagnostic de repérage de l'amiante sur les navires,</li> <li>☐ Le contrôle visuel après travaux de retrait MPCA,</li> <li>☐ Le contrôle de la qualité de l'air, de la concentration en fibre d'amiante dans</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>☐ La recherche de plomb avant travaux ou démolition,</li> <li>☐ Le diagnostic plomb dans l'eau, métaux lourds,</li> <li>☐ Le contrôle visuel après travaux plomb,</li> <li>☐ Le diagnostic acoustique</li> <li>☐ Le diagnostic Radon,</li> <li>☐ Le diagnostic géothermie G,</li> <li>☐ Le diagnostic Monoxyde de Carbone,</li> <li>☐ Le diagnostic des déchets issus de la démolition des bâtiments,</li> <li>☐ Le diagnostic de la pollution des sols,</li> <li>☐ Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux (HORS ERP et INDUSTRIE),</li> <li>☐ Fourniture et/ou pose de détecteurs de fumée (DAAF),</li> </ul>

-1-



Vos références  
Contrat 10908928404



<ul style="list-style-type: none"> <li>□ La vérification initiale, et périodique gaz/électricité</li> <li>□ Diagnostic assainissement collectif et non collectif</li> <li>□ Le diagnostic humidité,</li> <li>□ La vérification de la conformité du logement aux normes de décence, et de salubrité</li> <li>□ Le diagnostic accessibilité handicapé,</li> <li>□ Le diagnostic de la performance numérique,</li> <li>□ Le diagnostic Eco Prêt, Prêt à Taux Zéro, Prêt Conventionné : normes d'habitabilité</li> <li>□ Le diagnostic Loi Boutin, Loi Scellier, Loi Carrez,</li> <li>□ Le mesurage de la surface habitable, et d'habitabilité,</li> <li>□ La coordination SPS,</li> <li>□ l'Etat des Servitudes, Risques et d'Information sur les Sols (ESRIS)</li> <li>□ L'état des risques et pollution ERP</li> <li>□ Le Diagnostic de Performance Energétique (DPE)</li> <li>□ Réalisations de bilans thermiques par infiltrométrie et/ou thermographie infrarouge</li> <li>□ La mesure de la perméabilité des réseaux aérauliques,</li> <li>□ La délivrance de l'attestation de la réglementation thermique RT 2012/2020</li> <li>□ Qualification 8711 : Mise en place d'un système de mesure, et réalisation des mesures de perméabilité à l'air des enveloppes de bâtiment,</li> <li>□ Qualification 8722 : Mise en place d'un système de mesure, et réalisation des mesures de perméabilité à l'air des réseaux aérauliques,</li> <li>□ L'étude thermiques RT 2005/2012/2020, et bâtiments existants,</li> <li>□ L'audit énergétique de maison individuelle (Formation FEEBAT)</li> <li>□ L'état des lieux locatifs, dont celui relatif à la conformité aux normes d'habitabilité, et dans le cadre de l'établissement d'un prêt,</li> <li>□ L'assistance à la réception de logement</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>□ l'air ; mesure d'empoussièrement,</li> <li>□ Le conseil en économie et maîtrise de l'énergie à L'EXCLUSION DE TOUTES PRECONISATIONS DE TRAVAUX</li> <li>□ Le diagnostic ascenseur,</li> <li>□ Le diagnostic contrôle de sécurité des Aires de jeux</li> <li>□ Le certificat de conformité des travaux de réhabilitation dans le cadre de l'investissement locatif dans l'ancien</li> <li>□ Le diagnostic pathologique des bâtiments, après examen technique</li> <li>□ L'expertise et l'estimation de valeur vénale et locatif, expertise amiable</li> <li>□ Le diagnostic Mâchefer avant travaux et démolition</li> <li>□ L'assistance, le conseil, le contrôle, la certification de la mise en place de la modélisation numérique du bâtiment (BIM)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>□ Diagnostic Voiries -Amiante-HAP-Silice,</li> <li>□ Contrôle des installations électriques par thermographie infrarouge selon spécification APSAD D19,</li> <li>□ Contrôle des installation et équipement incendie</li> <li>□ Contrôle initial et périodique des installations d'électricité, de gaz, de engins de levage et de chantier</li> <li>□ Le Diagnostic Technique Global (DTG),</li> <li>□ Le Document d'Evaluation Unique des Risques d'Entreprise (DUER) pour le compte des syndics et gestionnaires d'immeuble</li> <li>□ La réalisation de l'état descriptif de division, millièmes-tantièmes</li> <li>□ L'audit énergétique copropriété</li> <li>□ La réalisation de plans métrés et croquis,</li> <li>□ Accréditation et Classements des Meublés de tourisme</li> <li>□ Contrôle des travaux d'isolation des combles,</li> <li>□ L'état Risques et Environnement pour les aléas naturels, miniers, ou technologiques, sismicité, potentiel radon et pollution,</li> <li>□ Les Diagnostics de conformité de matériels de radio protection PCR</li> <li>□ Missions d'Expert en Rénovation Energétique ERE</li> <li>□ Le Diagnostic pour les missions de dépôt de Permis de Travaux</li> <li>□ Les fans tests, test par infiltrométrie des installations soumises à l'extinction automatique à gaz IEAG, norme ISO 14520</li> </ul>
--	---	--

La garantie s'exerce à concurrence des montants de garanties figurant dans le tableau ci-après.

La présente attestation est valable du 01/12/2022 au 30/11/2023 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Guillaume BORIE, Directeur Général Délégué



- 2 -

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Garages Villa 1 et 2 OHP131



Vos références  
Contrat 10908928404



#### Nature des garanties

Nature des garanties	OPTION 1	Limites de garanties en €
Tous dommages corporels, matériel et immatériels consécutifs confondus (autres que ceux visés au paragraphe "autres garanties" ci-après)		9 000 000 € par année d'assurance
Dont:		9 000 000 € par année d'assurance
Dommages corporels		
Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus		1 200 000 € par année d'assurance

#### Autres garanties

Nature des garanties	Limites de garanties en €
Atteinte accidentelle à l'environnement (tous dommages confondus) Article 3.1 des CG	750 000 € par année d'assurance
Responsabilité civile professionnelle (tous dommages confondus)	500 000 € par année d'assurance dont 300 000 € par sinistre
Dommages immatériels non consécutifs autre que ceux visés par l'obligation d'assurance (article 3.2 des CG)	150 000 € par année d'assurance
Dommages aux biens confiés (selon extension aux conditions particulières)	150 000 € par sinistre
Reconstitution de documents / médias confiés (selon extension aux conditions particulières)	30 000 € par sinistre
CG: conditions générales du contrat	

- 3 -

Référence affaire : CDE2023-086 \_CNRS-Observatoire de Haute Provence-Garages Villa 1 et 2 OHP131 \_Grages Villa 1 et 2 OHP131