



**l'Assurance  
Maladie**

Agir ensemble, protéger chacun

Savoie

## Mise en conformité du Système de Sécurité Incendie du siège social de la CPAM de la Savoie à Chambéry

5 Avenue Jean Jaurès - 73015 CHAMBERY

### PROGRAMME TECHNIQUE

indice	modification	date	phase
			PROG

## PRESENTATION DE L'IMMEUBLE

Le siège social de la CPAM de la Savoie est constitué de 4 corps de bâtiments (A, B, C et D) datant de 1955 et d'une annexe située dans un immeuble de logement dont la CPAM occupe 3 niveaux plus un niveau de sous-sol.

Le bâtiment est classé en 5ème catégorie, Type W, et reçoit du public au RDC. Après les travaux de rénovation de l'accueil, les étages ne seront plus accessibles au public.

Les corps de bâtiments sont entièrement communicants entre eux.

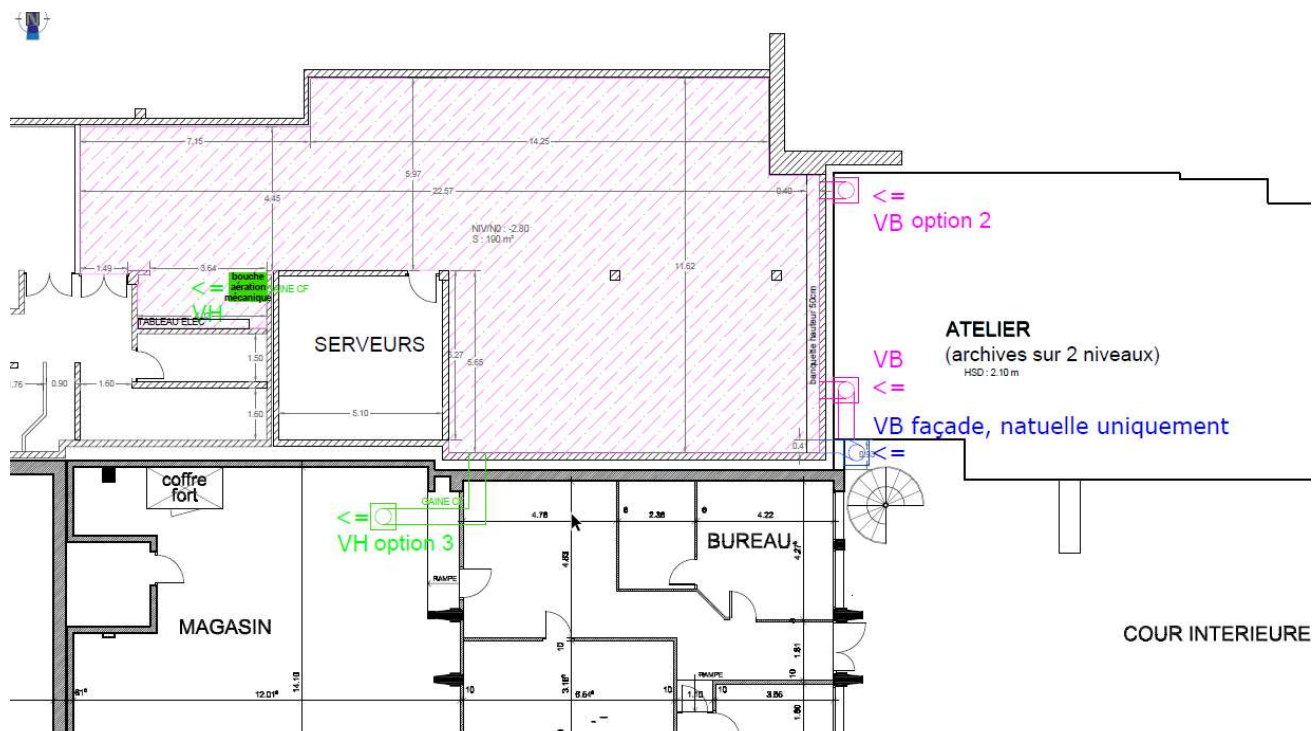
Surfaces	<i>Siège social</i>	<i>Siège social – annexe Chambellan</i>
Surface Hors Œuvre Brute	7 828 m <sup>2</sup>	1 690 m <sup>2</sup>
Surface de plancher	5 272 m <sup>2</sup>	1 531 m <sup>2</sup>
Surface Utile Brute	4 257 m <sup>2</sup>	1 173 m <sup>2</sup>

## PRESENTATION DE L'OPERATION

Suite au constat réalisé par l'UCANSS, des non-conformités vis-à-vis de la réglementation incendie ont été identifiées :

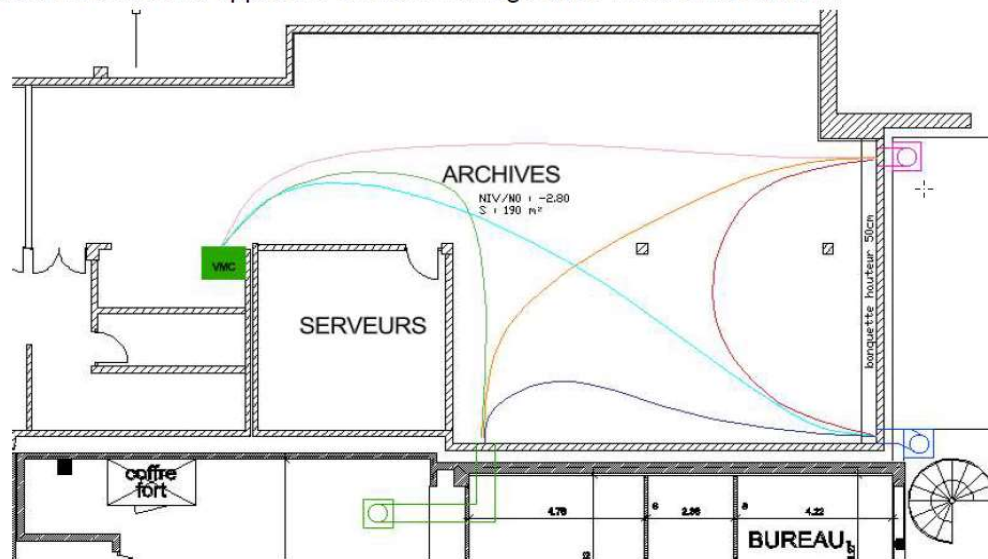
- Le local d'archives CPAM situé au sous-sol du Chambellan présente une surface de plus de 100 m<sup>2</sup>.
- Le degré coupe-feu entre les étages du siège n'est pas assuré car les traversées de dalle n'ont pas été rebouchées lors de travaux de rénovation du câblage électrique.

**Pour le local d'archives**, le maître d'ouvrage a fait réaliser une étude de faisabilité par le bureau d'études BATISAFE afin de d'étudier les solutions techniques (compartimentage ou désenfumage) pour mettre en conformité le local.



## LE BALAYAGE

Le balayage est important, il permet au désenfumage d'être efficace. Voici la présentation des simulations de scénarii d'approche de désenfumage dans le schéma suivant :



On peut noter que dans ces scénarii, les balayages bleu clair et rose sont les plus longs et les plus couvrants.

**Concernant les percements entre dalles** du siège, l'inventaire des zones à traiter n'a pas été réalisé et sera à traiter dans le cadre de la mission de MOE.





Les contraintes liées à l'opération devront être prise en compte, comme les nuisances sonores et le fait que le site sera occupé.

Le but de cette opération est de mettre en conformité le local archives du sous-sol du Chambellan et de boucher conformément à sécurité incendie les trous en dalle dans les différents étages du siège social.

### **PLANNING PREVISIONNEL ET ECHEANCIER DE DEPENSES**

Un planning d'opération a été esquissé afin de mesurer les enchaînements de phases et les dates.

Il servira de base lors de la prochaine réunion de pilotage

Il propose les jalons suivants (hors de phase programmation) :

Programmation	sept. 2025
Désignation de la maîtrise d'œuvre et Intervenants techniques	déc. 2025
Etudes de projet	1er trimestre 2026
Procédures administratives (DP et accord copropriété)	févr. à avril 2026
Consultation des entreprises	1 <sup>er</sup> trimestre 2026
Ordres de service travaux	mai 2026
Travaux	juin à octobre. 2026