

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES N° 04-2025

Type de procédure :

Marché passé selon la procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1
du code de la commande publique

OBJET DU MARCHÉ :

**TRAVAUX DE CRÉATION D'UN PARKING
DANS L'ENCEINTE DE LA CASERNE DE GENDARMERIE DE PAMANDZI**

Représentant du Pouvoir Adjudicateur / Maître d'ouvrage :

Commandant de la gendarmerie de MAYOTTE
10, route nationale 4
97615 PAMANDZI

Ordonnateur secondaire :

Centre de Services Partagés Interministériels
Préfecture de Mayotte
Avenue de la préfecture
97600 MAMOUDZOU

Comptable Assignataire :

Direction Régionale des Finances Publiques
de Mayotte
Avenue de la préfecture BP501
97600 MAMOUDZOU

Correspondant technique :

Bureau de soutien et finances
Section Immobilier et Logement
Serge MICHAUD / Major FALEMPE
Caserne PAMANDZI
10, route nationale 4
97615 PAMANDZI
Tél : 02 69 60 91 23
Port : 06 39 67 32 57 / 06 39 69 47 60

Correspondant administratif :

Bureau de soutien et finances
Section Budget Administration
MDC TRZEBIATOWSKI / MDC LEGROS
Caserne PAMANDZI
10, route nationale 4
97615 PAMANDZI
Tél : 02 69 60 91 17
sba.bsf.comgendyt@gendarmerie.interieur.gouv.fr

Imputation Budgétaire :

ETAT – GENDARMERIE – CRÉDITS BUDGÉTAIRES – Programme BOP 152

NOMENCLATURE CPV 2008 : 452112500 (GM 37.04.01)

Travaux de terrassement - (service et travaux d'entretiens des routes)

Le présent C.C.T.P. comporte 7 pages numérotées de 1 à 7

SOMMAIRE

ARTICLE 1. INDICATIONS GENERALES CONSISTANCE ET DESCRIPTION DES OUVRAGES	3
1.1 OBJET DU MARCHE	3
1.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX	3
1.3 DESCRIPTION DES TRAVAUX	3
1.3.1 - Travaux préparatoires	3
1.3.2 – Terrassements	4
1.3.3 - Structures et revêtements	4
1.3.4 - Bordures et caniveaux	4
1.3.5 - Réseaux d'eaux pluviales	5
1.3.6 - Réseaux secs	5
1.3.7 - Signalisation et clôtures	6
1.3.8 - Remise en état	6
1.4 CONTRAINTES DE SITE.....	7
1.5 ETUDE D'EXECUTION.....	7

ARTICLE 1. INDICATIONS GÉNÉRALES CONSISTANCE ET DESCRIPTION DES OUVRAGES

1.1 – OBJET DU MARCHÉ

Les stipulations du présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) concerne des travaux de création d'un parking visiteurs dans l'enceinte de la caserne de gendarmerie de Pamandzi.

1.2 – CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux incombant à l'entreprise comprennent la fourniture seule, ou l'emploi seul, ou la fourniture et l'emploi des matériaux ainsi que toutes mains d'œuvre, énergies et transports nécessaires à l'exécution des travaux faisant l'objet du marché et notamment ceux ci-après :

1. un levé topographique pour élaborer le plan d'exécution, ainsi que la détection des réseaux,
2. les plans EXE,
3. Les travaux préparatoires nécessités par la réalisation des ouvrages,
4. Le re-profilage de la chaussée et des trottoirs,
5. Les travaux de terrassement des fouilles, découpe d'enrobés,
6. Les terrassements de toutes natures nécessaires à la construction des trottoirs, de la chaussée, et des ouvrages divers en béton ou en maçonnerie,
7. La fourniture et la pose de regards, canalisations et raccordements de réseaux,
8. La fourniture et pose de fourreaux et câbles pour l'alimentation du CSLG et des conteneurs,
9. La remise en état des chaussées, trottoirs, accotements,
10. La fourniture et la pose des bordures type P1 et T2,
11. La réalisation des revêtements : enrobés et béton balayé,
12. La remise en état des d'espaces verts ,
13. La réalisation de la signalisation horizontale et verticale,
14. La mise à niveau des ouvrages concessionnaires.

1.3 - DESCRIPTION DES TRAVAUX

La description des travaux ci-après s'appuie sur le dossier de plans annexé au présent marché.

1.3.1 Travaux préparatoires

Les travaux préparatoires comprennent essentiellement :

- La reconnaissance et le piquetage des réseaux existants,
- un levé topographique pour la réalisation de l'étude EXE,
- La mise en place des installations de chantier,
- Le piquetage et l'implantation des travaux,

1.3.2 - Terrassements

Les travaux de terrassement consistent essentiellement en :

- Le débroussaillage, dessouchage de végétaux et leur évacuation en décharge,
- Le déplacement des points de recyclage,
- La découpe de l'enrobé, la démolition de revêtements et bordures, avec évacuation en décharge,
- Les travaux de terrassements en déblais pour la voirie et les stationnements, avec compactage et réglage du fond de forme,
- L'ouverture des tranchées nécessaires à la pose des réseaux, des bordures avec compactage et réglage du fond de forme,
- L'enrobage de la canalisation en gravette ou sable, le remblaiement en GNT 0/31.5 des tranchées pour la pose des réseaux et des différents éléments de raccordement,
- L'évacuation en décharge des matériaux excédentaires ou impropres du chantier,
- La gestion des eaux pluviales et l'assainissement provisoire du fond de forme et des fouilles en cours de travaux.

1.3.3 - Structures et revêtements

Les travaux comprennent essentiellement la fourniture et la mise en œuvre des structures suivantes :

- Chaussée en enrobé :
 - pose d'un géotextile,
 - création d'une structure de chaussée avec une couche de fondation en grave GNT 0/63 ou 0/80 de 40 cm et d'une couche de fond de forme en GNT 0/31,5 mm d'une épaisseur de 10 cm ,
 - fourniture et pose d'enrobé BBG 0/10 sur 6 cm d'épaisseur, avec création de pente permettant la récupération,
- Chaussée béton ballayé :
 - fourniture et pose de béton sur une épaisseur suffisante (-20cm minimum) pour la circulation de poids lourd, (accès local poubelle) sur la partie accès parking. Le béton sera doté des armatures nécessaires une bonne tenue dans le temps (éviter les fissurations), la finition du béton sera de type balayé pour permettre une meilleure adhérence,
 - création de deux allées pour le passage portillon (8 cm minimum) et véhicule vers l'aire de jeux (20 cm minimum), structure en béton finition balayé également.

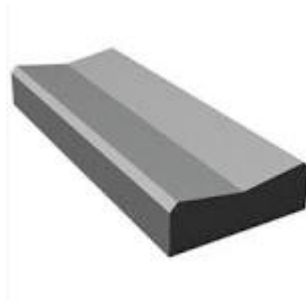
1.3.4 – Bordures et caniveaux bétons

Les travaux de pose de bordures comprennent essentiellement :

- la fourniture, le transport et la mise en œuvre de bordures T2 et P1 béton, norme NFP 98-340 sur lit de pose en béton CPA CEM1 52,5PM (dosage à 300kg/m³), résistance 20Mpa.
- création de bateaux aux droit du portillon et de l'aménagement du passage véhicule vers aire de jeux vers le CSLG.

- La fourniture et pose de caniveau béton de type CC1 entre chaque regard pour facilité l'évacuation des eaux pluviales sur lit de pose en béton CPA CEM1 52,5PM (dosage à 300kg/m³), résistance 20Mpa.

Emplacement selon plan joint



1.3.5 - Réseaux d'eaux pluviales

Les travaux comprennent essentiellement :

- La création d'un système de récupération d'eau de pluie par la pose de caniveau grille en partie basse du parking (entrée) et d'un ou plusieurs grilles carrés 50 x 50 en fonte ductile (nombre en fonction du besoin) pose sur regard béton pré-percé.

Les canalisations utilisées devront être de section suffisante pour permettre une bonne évacuation PVC ou béton de diamètre minimum 0,20 m.



- La fourniture et la mise en œuvre d'un lit de sable ou gravette enrobant la canalisation et avec en partie supérieur la mise en œuvre d'un grillage avertisseur,
- Le piquetage et raccordement sur le réseau existant.

1.3.6 - Réseaux secs

Les travaux comprennent essentiellement :

- La fourniture et la pose de fourreaux PVC pour l'alimentation électrique du bâtiment « faré » du CSLG et les conteneurs servant de stockage situé sur le parking (alimentation à l'arrière des conteneurs). Cela comprend la mise en œuvre de fourreau de diam 46 et 110, de cablette cuivre.

- La réalisation d'une tranchée, la fourniture et la mise en oeuvre d'un lit de sable ou gravette enrobant les fourreaux, avec en partie supérieur la mise en œuvre d'un grillage avertisseur, et le remblaiement de la tranchée.

1.3.7 – Signalisation et clôtures

Les travaux comprennent essentiellement :

- le marquage au sol des futures places de stationnement avec numérotation,
- la dépose de la clôture existante, la pose d'une nouvelle clôture en séparation du parking et de l'aire de jeu existante, hauteur 1,5 ml en panneau rigide couleur à définir avec le MO, une partie de cette clôture (vers le CSLG) devra être facilement démontable pour permettre le passage d'un véhicule de type camion benne, cette infrastructure devra également être pourvue d'un portillon d'1,40 mètre de large (positionnement à voir avec la MO)



1.3.8 - Remise en état

Au droit des travaux, une remise en état devra être réalisée :

- Dans les zones de raccordement de l'aménagement : chaussée et trottoirs devront être remis en état, identiques à l'existant.
- au pourtour des bordures, mise en place de terre végétale , réglage soigné et engazonnement.

1.4 – CONTRAINTES DE SITE

La gendarmerie est un site considéré comme militaire.

Toute personne comme tout véhicule entrant doit passer par le poste de sécurité.

Au préalable de tout travaux, le titulaire doit indiquer et transmettre les pièces d'identités de ces agents qu'il prévoit sur le chantier. Il devra aussi transmettre les cartes grises des véhicules et immatriculation des engins. Ces informations devront être transmises 15 jours avant.

Il est interdit de prendre des photos sur le site.

Il sera interdit de travailler les jours fériés comme le 11 novembre, le 8 mai, le 14 juillet.

Il devra être transmis 15 jours avant le début des travaux un planning prévisionnel afin que les services de la gendarmerie évacuent les engins présent sur la plateforme.

L'exiguité des lieux fait que le stockage est pratiquement impossible sur site. L'entreprise devra prévoir de travailler à flux tendu ou à trouver un site à proximité de la gendarmerie pour le stockage et l'approvisionnement.

L'usage de la Place d'Arme pour du stockage ou garer des véhicules sera interdit.

La rampe d'accès au CSLG doit être laissé libre à la circulation.

L'entreprise devra indiquer sur plan, durant la période de préparation les zones nécessaire pour l'emprise du chantier, stockage, l'installation de chantier. Ces emprises de chantier seront protégées à l'aide de barrières, plots, piquets, rubalise ou chaîne. Il indiquera aussi les zones pouvant nécessiter des circulations de leurs véhicules.

Le site et ses abords devront toujours être propres.

Durant les travaux, il faudra limiter l'envol de poussières, un arrosage régulier des matériaux pourrait être une des solutions.

Il conviendra de toujours organiser l'accès à la cabane du planton de jour comme de nuit.

La gestion des poubelles sera à prendre en compte par le titulaire et indiquera dans son planning les dates pouvant nécessiter une modification de l'organisation (déplacement provisoire).

1.5 – ETUDE D'EXECUTION

Le titulaire réalisera un levé topo dès la notification du marché afin de pouvoir réaliser son étude d'Exécution, qu'il fera visé par le bureau de la SIL.

Le titulaire devra réaliser le repérage des réseaux existant, sachant que le transformateur électrique desservant la gendarmerie se situe à l'arrière de la place de stationnement 4.

Le titulaire devra réaliser une étude d'exécution durant la période de préparation (délai de préparation de 2 mois – hors délai de travaux) permettant de définir les niveaux finis comme ceux des caniveaux et canalisations.

Cette étude devra obtenir le visa de la SIL avant tout commencement des travaux.