

**YVELINES
VERSAILLES
POTAGER DU ROI**

Réaménagement partiel du bâtiment Saint-Louis

**C.C.T.P.
CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES
LOT N°2 - MENUISERIE BOIS**

Pierre BORTOLUSSI & Associés
Architecte en Chef des Monuments Historiques
Inspecteur Général des Monuments Historiques
Grande Écurie du Roi
1 avenue Rockefeller
RP834
78008 VERSAILLES

Août 2025 - Ind 1

1 CLAUSES PROPRES AU PRESENT LOT	3
1.1 ÉTENDUE DES TRAVAUX - RÉGLEMENTATIONS - NORMES	3
1.1.1 GÉNÉRALITÉS.....	3
1.1.2 PROGRAMME.....	3
1.1.3 DOCUMENTS DE RÉFÉRENCES CONTRACTUELS	3
1.2 SPECIFICATIONS ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES.....	4
1.2.1 Ouvrages communs.....	4
1.2.1.1 Réglementation concernant les matériaux et produits	4
1.2.1.2 Qualité des bois	5
1.2.1.3 Traitement des bois	5
1.2.1.4 Implantation et tolérances.....	5
1.2.1.5 Exécution des ouvrages - Coordination	5
1.2.1.6 Fixations, scellements	5
1.2.1.7 Protections et nettoyage des ouvrages finis	6
1.2.2 Travaux de menuiserie	6
1.2.2.1 Fournitures et matériaux	6
1.2.2.2 Protection des bois.....	7
1.2.2.3 Protection des ouvrages accessoires métalliques	8
1.2.2.4 Dimension des éléments constitutifs	8
1.2.2.5 Échantillons	8
1.2.2.6 Élément modèle	8
1.2.2.7 Étanchéité des menuiseries.....	8
1.2.2.8 Règles d'exécution.....	9
1.2.2.9 Pose et fixation.....	9
1.2.2.10 Calfeutrements, habillages et couvre-joints.....	10
1.2.2.11 Articles de ferrage et quincaillerie	10
1.2.2.12 Contrôles	10
1.2.2.13 Prescriptions concernant la vitrerie	10
1.2.2.14 Conditions de réalisation des ouvrages.....	11
1.3 PIÈCES À FOURNIR PAR L'ENTREPRENEUR	12
1.4 OBSERVATIONS	12
1.5 RESPONSABILITÉS DE L'ENTREPRENEUR.....	12
1.6 CONDITIONS DE L'OFFRE	12
1.7 PRESCRIPTION INHÉRENTES AU FORFAIT.....	13
2 DESCRIPTION DES OUVRAGES	14
2.1 MOYENS D'INVESTIGATIONS ET PROTECTIONS	14
2.2 LES MENUISERIES INTÉRIEURES	14
2.2.1 Blocs-portes	14
2.2.1.1 Huisseries et bâtis	14
2.2.1.2 Portes isoplanes	15
2.2.1.3 Quincaillerie	17
2.2.2 Plinthe	19
2.3 LES MENUISERIES EXTÉRIEURES.....	19
2.3.1 Porte fenêtre	19
2.4 LES OUVRAGES EN RÉVISION	20
2.4.1 Révision de menuiserie en place	20
2.5 TRAVAUX DIVERS.....	21
2.5.1 Store	21
2.5.1.1 - Store simple - tamisant - Dimensions approximatives de l'ouvrage: Largeur 1500mm X Hauteur 1500mm.....	21

1 CLAUSES PROPRES AU PRESENT LOT

1.1 ÉTENDUE DES TRAVAUX - RÉGLEMENTATIONS - NORMES

1.1.1 GÉNÉRALITÉS

L'entrepreneur examinera tous les plans contractuels et lira les C.C.T.P. de l'ensemble des lots, il n'ignore rien de leurs conséquences.

En cas de doute concernant un lot ou une prestation, l'Entrepreneur devra demander à consulter le ou les C.C.T.P. des lots correspondants qui seront à sa disposition dans les bureaux du Maître d'Ouvrage.

1.1.2 PROGRAMME

Les travaux du présent lot comprennent tous les matériaux, fournitures, ouvrages accessoires et main-d'œuvre nécessaires à la parfaite réalisation des travaux prévus aux plans et définis dans le présent C.C.T.P. et en particulier :

LE RÉAMÉNAGEMENT PARTIEL DU BÂTIMENT SAINT-LOUIS À VERSAILLES / YVELINES.

Ces travaux seront exécutés en deux tranches définis à l'article 1.2 des préliminaires ; ils comprendront notamment dans la limite du programme défini dans les préliminaires ainsi que sur les plans :

*** Mise en place de moyens d'investigations nécessaires afin de permettre l'exécution des travaux**

*** Les menuiseries intérieures, comprenant :**

- . Fourniture et pose de bloc-porte isoplane
- . Fourniture et pose de plinthes

*** Les menuiseries extérieures, comprenant :**

- . Fourniture, fabrication et pose de porte-fenêtre

*** Les menuiseries en révision, comprenant :**

- . Restauration sur site de menuiseries

*** Travaux divers, comprenant :**

- . Fourniture et pose de store

1.1.3 DOCUMENTS DE RÉFÉRENCES CONTRACTUELS

Les travaux du présent lot seront exécutés conformément aux documents réglementaires et normatifs cités dans l'énumération des pièces contractuelles du marché ; ils ne sont donc pas rappelés dans le descriptif.

Lorsque les références figurent, elles sont destinées à attirer l'attention de l'entrepreneur :

- Sur un document de parution récente qui aurait pu échapper à sa sagacité ;
- Sur un détail technique particulier pour lequel le descripteur n'a pas voulu recopier intégralement le texte figurant dans les documents réputés connus de l'entreprise.

Suite à la pandémie COVID 19, **toutes les prescriptions figurant dans le guide de préconisations publié par OPPTBP**, seront applicables à la présente opération en accord avec le Coordonnateur SPS dans le respect de la notice PGC et de la réglementation en vigueur ; les incidences financières correspondantes seront réputées incluses dans le prix soumissionné par l'entreprise.

1.2 SPECIFICATIONS ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

1.2.1 Ouvrages communs

1.2.1.1 Réglementation concernant les matériaux et produits

1.2.1.1.1 Avis techniques

Pour tous les matériaux et produits qui relèvent de la procédure de l'Avis technique, il ne pourra être mis en œuvre que des matériaux et produits ayant fait l'objet d'un Avis technique.
L'entrepreneur devra toujours fournir l'Avis technique en cours de validité pour les matériaux et produits concernés.

1.2.1.1.2 Agréments ou procès-verbaux d'essais

Les agréments ou procès-verbaux d'essais peuvent être exigés de l'entrepreneur pour des produits ou procédés dits de « Techniques non courantes » ne faisant pas l'objet d'un Avis technique ni de procédure ATex.
Ces agréments ou procès-verbaux d'essais peuvent être délivrés par des organismes agréés tels que le CEBTP, le LNE, le Bureau Veritas, etc.

1.2.1.1.3 Marques de qualité

Pour tous les matériaux et fournitures entrant dans les prestations du présent lot, faisant l'objet d'une « marque NF », d'un « label » ou d'une « certification », l'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre que des matériaux et fournitures titulaires de la marque de qualité correspondante.
Ces marques de qualité devront être portées d'une manière apparente sur les matériaux et fournitures concernés.

1.2.1.1.4 Marquages de qualité nationaux

Les matériaux suivants entrant dans les travaux du présent lot devront bénéficier des qualifications délivrées par les organismes indiqués ci-dessous :

Marque NF

- Produits objets de normes applicables / NF / AFNOR Association Française de Normalisation
- Produits écologiques / NF-Environnement / AFNOR Association Française de Normalisation

Certifications

- Composants et matériaux des bâtiments / Cstbatt - CSTB / Centre scientifique et technique de bâtiment
- Charpentes / Acerbois - Glulam
- Domaine du bois / CTB - CTBA / Centre technique du bois et de l'ameublement
- Résistance au feu ou protection incendie / Acerfeu - Association pour la certification en résistance au feu des éléments de construction

1.2.1.1.5 Marquages de qualités européens

- Directive européenne 89/106 dite DPC - CSTB : « Directive Produits de construction ».
- Euro-classes - réaction au feu - CSTB :
 - . classement des matériaux selon leur réaction au feu ;
 - . classement des revêtements de sols selon leur réaction au feu.
- ATE : Agrément technique européen.
- Euro-Agrément : Procédure constituant un prolongement des agréments nationaux existants.

- Marquage CE : Marquage qui ne constitue pas véritablement une marque de qualité mais plutôt un « passeport » permettant aux marchandises de voyager sans entrave dans les différents pays. Ce qui veut dire qu'il peut subsister, à côté du marquage CE, une marque de qualité à condition, bien sûr, qu'elle se traduise par des exigences supérieures.

1.2.1.1.6 Certification ISO 9000

Dans les fiches d'information sur un produit apparaît très souvent la référence à une certification ISO 9000.

Cette certification ne concerne pas les performances du produit fini. Elle garantit seulement que tous les produits sortant de fabrication ont une qualité conforme à celle du modèle annoncé certifié ou non.

1.2.1.2 Qualité des bois

Tous les bois utilisés seront sains, secs, dépourvus de toutes traces d'aubier, gélivures ou gerçures et traités après façonnage.

L'ensemble des bois utilisés dans le cadre de la présente opération devra obligatoirement être ECOCERTIFIÉ conformément à la charte sur l'environnement et à la législation en vigueur.

1.2.1.3 Traitement des bois

Tous les bois utilisés seront traités après façonnage. Le produit de traitement des bois devra être agréé C.T.B.F. ou devra justifier la conformité aux normes en vigueur (NF x 41.528 ou 529, 41.538 ou 539, 41.592).

Ce traitement devra être effectué par une station titulaire de l'agrément professionnel, dit " station agréée CTB " ou à défaut, conformément aux prescriptions du Centre Technique du Bois. L'entrepreneur sera tenu de présenter un certificat attestant de ce traitement du bois.

1.2.1.4 Implantation et tolérances

L'entreprise du présent lot devra livrer les implantations de ses ouvrages en planimétrie et altimétrie, entrant dans les limites des tolérances admises pour la mise en œuvre des divers matériaux employés à la réalisation des travaux des autres corps d'état.

L'entreprise devra contrôler sa propre implantation. En cas d'erreur entraînant des reprises d'ouvrage et retards du planning, celle-ci supportera en totalité les conséquences financières.

1.2.1.5 Exécution des ouvrages - Coordination

L'entrepreneur doit toutes les prestations nécessaires à la réalisation des ouvrages y compris les manutentions, les échafaudages et l'outillage.

Il devra mettre en œuvre les moyens et le personnel nécessaires pour respecter les délais d'exécution.

Avant d'exécuter ses propres ouvrages, il devra vérifier que les ouvrages des autres corps d'état qui sont en relation avec les siens sont correctement réalisés.

1.2.1.6 Fixations, scellements

L'entrepreneur aura à sa charge toutes les prestations nécessaires à la fixation des ouvrages de son lot.

L'entrepreneur du présent lot devra fournir en temps utile, à l'entrepreneur titulaire du **lot n°1** :

- les plans et croquis des réservations ;
- les pièces métalliques de fixation telles que platines, tiges à scellements, etc.

Les scellements et bouchements des réservations après fixation seront à la charge du présent lot.

En ce qui concerne la fixation de ses ouvrages, l'entrepreneur du présent lot aura à sa charge le calage de tous ses ouvrages avant scellement, fixation et les scellements

- la fourniture et la mise en place de tous les ferments nécessaires, y compris tous trous de scellements, le cas échéant,
- toutes autres sujétions de fixation nécessaires pour assurer la tenue des ouvrages dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur.
- Les calfeutrements extérieurs seront à la charge du **lot n°1**

1.2.1.7 Protections et nettoyage des ouvrages finis

1.2.1.7.1 Protection des ouvrages finis

Tous les ouvrages du présent lot qui sont susceptibles d'être dégradés ou détériorés devront être protégés jusqu'à la réception.

Cette protection pourra être constituée par des bandes adhésives, par un film plastique, par un vernis ou par tout autre moyen efficace.

Pour la réception, cette protection devra être complètement et soigneusement enlevée par le présent lot.

Tous les angles vifs et arêtes des ouvrages en bois tels que huisseries, bâtis, etc., devront être protégés pendant la durée du chantier par des baguettes ou autres procédés efficaces.

1.2.1.7.2 Nettoyage de mise en service

Les nettoyages de mise en service pour la réception des ouvrages du présent lot seront aux frais du présent lot.

Pour la réception, l'entrepreneur aura à effectuer :

- le nettoyage aux 2 faces de toutes ses menuiseries et accessoires ;
- le nettoyage et le lavage parfaits aux 2 faces des vitrages de toutes ses menuiseries ;
- l'enlèvement de tous les déchets en provenance de ces nettoyages.

Ces nettoyages devront faire disparaître toutes les traces, projections et taches de plâtre, de mortier, de peinture, etc., tous les résidus des films de protection, etc.

1.2.2 Travaux de menuiserie

1.2.2.1 Fournitures et matériaux

Les fournitures et matériaux entrant dans les ouvrages du présent lot devront répondre aux conditions et spécifications suivantes :

1.2.2.1.1 Nature et qualité des bois massifs

Les bois utilisés pour les menuiseries faisant l'objet du présent lot devront répondre au moins aux classifications d'aspect et aux caractéristiques technologiques et physiques précisées par les normes, notamment la NF B 52-001.

Les spécifications essentielles de ces normes sont résumées ici.

Les choix des bois utilisés seront déterminés en fonction de la nature des travaux et de leur mode de finition et devront correspondre au moins à ceux fixés ci-après :

- **Sapin - Épicéa** - Faces visibles : Classe B / Faces peintes : Classe C / Faces cachées : Classe D
- **Pin** - Faces visibles : Sans nœud / Faces peintes : Menuiserie fine / Faces cachées : Menuiserie commune
- **Mélèze** - Faces visibles : 1^{er} choix / Faces peintes : Menuiserie / Faces cachées : Menuiserie
- **Résineux d'importation** - Choix au moins équivalent aux précédents, suivant l'essence et les conditions d'emplois
- **Feuillus durs** NF B 53-501 - Faces visibles : Classe A / Faces peintes : Classe B / Faces cachées : Classe C
- **Feuillus tendres** - Faces visibles : Choix / Faces peintes : Bons bois / Faces cachés : Bons bois
- **Feuillus d'importation** - Choix au moins équivalent aux précédents suivant l'essence et les conditions d'emplois

L'ensemble des bois utilisés dans le cadre de la présente opération devra obligatoirement être ECOCERTIFIÉ conformément à la charte sur l'environnement et à la législation en vigueur.

1.2.2.1.1.1 Humidité

Tous les bois seront pour l'usage, amenés à l'état d'humidité compatible avec l'emploi considéré, soit (15 ± 2%).

Pour les éléments collés, l'humidité doit être abaissée à un taux permettant de garantir un collage satisfaisant, en général inférieur à 15 %.

Au départ du lieu de fabrication, le bois des menuiseries devra avoir un état hygrométrique au plus égal à 18 %.

1.2.2.1.1.2 Durabilité

Les bois utilisés pour les menuiseries extérieures devront présenter une bonne durabilité naturelle ou assurée par un traitement reconnu efficace.

Les caractéristiques technologiques ci-après demeurent impératives, quel que soit le choix d'aspect.

1.2.2.1.1.2.1 Résineux

Les résineux devront présenter des cernes étroits et réguliers d'épaisseur moyenne inférieure ou égale à :

- 5 mm et une texture forte pour usages extérieurs,
- 7 mm pour usages intérieurs.

1.2.2.1.1.2.2 Feuillus

Les feuillus à structure hétérogène (chêne, châtaignier, orme, etc.) devront présenter des cernes étroits et réguliers d'épaisseur moyenne inférieure ou égale à 5 mm.

Les feuillus à structure homogène (hêtre, peuplier) devront présenter une structure douce et ne seront ni pelucheux, ni chanvres.

1.2.2.1.1.3 Épaisseur des bois massifs

Les épaisseurs finies des bois massifs ne devront en aucun cas être inférieures à celles indiquées au DTU 36.1 - Article 2.11, selon qu'ils sont corroyés 1 ou 2 parements.

1.2.2.1.2 Fers et aciers

Les aciers employés, le cas échéant, pour renforts ou autres, devront répondre aux normes les concernant.

1.2.2.1.3 Ferrages, serrures, quincaillerie

Les articles de ferrage et de quincaillerie devront répondre aux normes les concernant, cette conformité aux normes devra être matérialisée par la marque NF - SNFQ poinçonnée par le fabricant.

1.2.2.1.4 Visserie et petits accessoires

Ces fournitures devront répondre aux normes les concernant. Les visseries et autres seront toujours selon leur usage en alliage léger, en acier cadmié ou en inox.

1.2.2.1.5 Joints et garnitures souples

L'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre que des joints titulaires du label SNJF.

1.2.2.2 Protection des bois

1.2.2.2.1 Protection insecticide et fongicide

L'entrepreneur devra l'application d'un produit de traitement adapté, dans tous les cas où cette protection est nécessaire selon spécifications du DTU et normes :

- DTU 36.1 - Article 3.1 ;
- norme NF P 23-305 - Annexe 2.

1.2.2.2.2 Couche d'impression

Le CCTP précise ci-après si une couche d'impression, une première couche de vernis ou une couche d'imprégnation, selon le cas, est à appliquer sur les menuiseries par le présent lot, ou si le présent lot n'a aucune couche à sa charge.

Dans le cas où le présent lot doit appliquer une couche préparatoire en atelier sur les menuiseries, le produit employé devra être compatible avec les couches de finition qui seront réalisées par l'entrepreneur de peinture.

L'entrepreneur du présent lot aura à prendre contact en temps voulu à ce sujet avec l'entrepreneur de peinture.

Dans le cas où aucune couche préparatoire n'est à appliquer sur les menuiseries en atelier par le présent lot, celui-ci devra néanmoins appliquer une couche de protection sur toutes les parties d'ouvrages non accessibles après coup.

Toutes les pièces de ferrage et articles de quincaillerie, sauf ceux en métal traité ou métal non oxydable, devront être livrés par le présent lot, munis d'une couche primaire de protection contre la corrosion.

1.2.2.3 Protection des ouvrages accessoires métalliques

Selon spécifications ci-après, au présent document, les éléments accessoires, renforts, etc., en métal ferreux seront traités contre la corrosion, selon le cas par :

- peinture antirouille en résines époxy plus poudre de zinc épaisseur 40 microns après décapage degré de soin : 2,5 ;
- métallisation au zinc, épaisseur 40 microns après décapage au jet de corindon, répondant à la norme NF A 91-201 ;
- galvanisation, répondant à la norme NF A 91-121, masse nominale du revêtement par face 300 grammes par mètre carré.

1.2.2.4 Dimension des éléments constitutifs

Les sections et dimensions des éléments constitutifs des menuiseries indiquées ci-après au CCTP sont des dimensions minimales.

Ces sections et dimensions sont à vérifier par l'entrepreneur sur la base des critères ci-dessous, qui devra mettre en œuvre des éléments de dimensions et sections plus importantes, si nécessaire.

Les sections et dimensions sont à contrôler et adapter pour chaque ouvrage en fonction notamment :

- des dimensions de l'ouvrage
- du type du ou des ouvrants
- du type et du nombre des ferrages et des fixations
- de l'utilisation de l'ouvrage
- des efforts à subir du fait de la fonction de l'ouvrage
- des orifices d'entrée d'air, grilles de ventilation
- de la position de l'ouvrage

Dans le cas de menuiseries existantes servant de modèle aux nouvelles menuiseries à réaliser dans le cadre de la présente opération, les sections de bois à utiliser seront identiques à celles des menuiseries existantes. En cas d'impossibilité technique, l'entrepreneur en informera l'Architecte en chef qui prendra toutes les décisions nécessaires.

1.2.2.5 Échantillons

Avant toute commande, l'entrepreneur devra fournir les échantillons de tous les articles de ferrage et de quincaillerie qu'il envisage de mettre en œuvre.

Pour les ouvrages fabriqués de grandes dimensions, l'entrepreneur devra présenter les documentations techniques des fournisseurs.

1.2.2.6 Élément modèle

Pour tous les ouvrages dont le nombre d'éléments de même type ou de même principe est relativement important, l'Architecte en chef pourra demander à l'entrepreneur la mise en place d'un élément à titre de modèle.

La fabrication de la série ne devra en aucun cas commencer avant approbation par l'Architecte en chef de l'élément modèle.

1.2.2.7 Étanchéité des menuiseries

Les menuiseries extérieures devront dans tous les cas assurer l'étanchéité à l'eau et à l'air, abstraction faite des entrées d'air des grilles de prise d'air.

L'entrepreneur devra donc prévoir et réaliser ses ouvrages en tenant compte de ces impératifs d'étanchéité, notamment aux vents violents, aux pluies fouettantes, à la neige pulvérulente, etc. Les menuiseries devront toujours répondre à la classe d'étanchéité AEV à laquelle elles correspondent.

Cette étanchéité sera obtenue par :

- le choix judicieux de la forme des profils, des feuillures, des recouvrements, etc.
- des pièces d'appui et des revers d'eau de profil adéquat
- des joints incorporés dans les éléments de la menuiserie
- la mise en place de joints d'étanchéité entre l'ouvrage de menuiserie et son support

Dans certains cas, en fonction de la position de la menuiserie (orientation, hauteur du bâtiment, site exposé, etc.), l'entrepreneur aura à prévoir tous les dispositifs d'étanchéité complémentaires nécessaires.

Dans le cas où des infiltrations seraient constatées, l'entrepreneur devra tous travaux nécessaires tels que fourniture et mise en place de joints complémentaires en matière plastique ou caoutchouc, joints métalliques à ressort, calfeutrements en produits pâteux, etc., nécessaires pour obtenir une étanchéité absolue.

1.2.2.8 Règles d'exécution

L'exécution des ouvrages devra se faire dans les conditions précisées aux documents contractuels de référence.

Sur les parements vus, les têtes de pointes et de chevilles métalliques doivent être chassées à une profondeur d'au moins 1 mm.

Les parties mobiles, vantaux, etc., des menuiseries devront se mouvoir sans difficulté et joindre entre elles ou avec les parties, dormants, etc. L'entrepreneur devra tenir compte de l'épaisseur des couches de peinture devant être appliquées sur les menuiseries.

Pour la livraison des ouvrages (réception), l'entrepreneur devra vérifier le fonctionnement et la manœuvre de toutes les parties mobiles, quincailleries et éléments de ferrage, afin de garantir la fermeture et l'ouverture parfaites de tous les ouvrants.

1.2.2.9 Pose et fixation

Les ouvrages seront posés avec la plus grande précision à leur emplacement exact. Toutes les précautions nécessaires à la pose et au calage des différents éléments seront à prendre par l'entrepreneur pour leur assurer un aplomb, un alignement et un niveau corrects.

Les tolérances de pose des menuiseries précisées au DTU 36.1, articles 5.811, 5.822, 5.823, 5.824, 5.84 et 5.85 ne devront en aucun cas être dépassées. Dans le cas contraire, les ouvrages devront être déposés et reposés correctement.

Les ouvrages seront calés et fixés avec soin, de manière à ne pas pouvoir se déplacer pendant l'exécution des fixations.

Ces fixations répondront aux spécifications de l'article 3.1 du DTU 37.1 (norme NF P 24-203, mai 2001) Travaux de bâtiment - Menuiseries métalliques - Partie 1 : Cahier des clauses techniques - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales - Référence commerciale des parties 1 et 2 du DTU 37.1, quel que soit le type de menuiserie.

Au sujet de ces fixations, il est spécifié que :

- dans le cas de douilles ou autres à incorporer au coulage du béton, l'entrepreneur du présent lot devra prendre tous accords à ce sujet avec l'entrepreneur du **lot n°1**,
- dans le cas de parements de gros-œuvre restant apparents sans enduit, aucune patte de fixation ou autre apparente ne pourra être admise pour ces parements,
- le mode de fixation proposé par l'entrepreneur ne devra en aucun cas entraîner des prestations supplémentaires pour les autres corps d'état.

La planéité des ouvrages devra répondre aux prescriptions du DTU 36.1, articles 5.86 et 5.882.

Concernant spécifiquement les menuiseries extérieures :

- l'étanchéité entre le dormant et le support sera réalisée par interposition d'un joint souple destiné à cet usage
- les types et modèles de joints seront judicieusement choisis en fonction du type et de la nature des supports

- une attention particulière devra être apportée à l'étanchéité sous la pièce d'appui et à la jonction du joint horizontal à ses extrémités avec les joints verticaux

En aucun cas l'entrepreneur du présent lot ne sera fondé à demander un supplément de prix par suite de tel ou tel principe de fixation qu'il n'aurait pas prévu.

En tout état de cause, les principes de fixation envisagés par l'entrepreneur devront être soumis à l'Architecte en chef pour approbation, et ce dernier pourra demander à l'entrepreneur toutes modifications qu'il jugera nécessaires.

1.2.2.10 Calfeutrements, habillages et couvre-joints

Les calfeutrements entre les menuiseries bois ou métalliques et gros-œuvre répondront aux articles 3.3 et 4.42 du DTU 37.1 (norme NF P 24-203, mai 2001) Travaux de bâtiment - Menuiseries métalliques - Partie 1 : Cahier des clauses techniques - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales - Référence commerciale des parties 1 et 2 du DTU 37.1. Le choix et l'exécution de ces calfeutrements sont à la charge du présent lot, y compris les bourrages et calfeutrements humides en dérogation à l'article 2.13.06 du CCS.

Le mode de calfeutrement devra figurer sur les plans de fabrication conformément aux spécifications ci-avant.

Les prestations à la charge du présent lot comprendront implicitement la fourniture et la pose de tous habillages et couvre-joints nécessaires pour réaliser une présentation et un aspect parfaits. Ces éléments seront toujours de mêmes nature et aspect que les menuiseries au droit desquelles ils sont disposés.

1.2.2.11 Articles de ferrage et quincaillerie

Avant toute commande, l'entrepreneur devra proposer à l'approbation de l'Architecte en chef les articles de ferrage et de quincaillerie qu'il envisage d'utiliser.

Ces articles devront répondre aux spécifications ci-après.

L'Architecte en chef aura toujours le droit de refuser les articles proposés s'ils ne répondent pas aux prescriptions et spécifications du présent C.C.T.P.

Tous les articles entrant dans le cadre du label devront être poinçonnés ou estampillés NF-SNFQ ou SNFQ.

Les articles de ferrage et de quincaillerie s'entendent fournis et posés, compris :

- les entailles nécessaires dans le bois, les trous nécessaires pour scellement ;
- la fourniture et pose des vis et autres pièces de fixation ;
- les scellements pour les pièces à sceller.

Les dimensions et la force des articles de ferrage et de quincaillerie devront toujours être adaptées aux dimensions et poids des ouvrages considérés, ainsi qu'à leur usage.

Toutes les serrures, batteuses, verrous et autres articles à gâche, comprendront toujours la ou les gâches correspondantes.

1.2.2.12 Contrôles

L'entrepreneur doit à tout moment rester à la disposition de l'Architecte en chef pour lui permettre d'effectuer tous les contrôles que celui-ci jugera nécessaires, que ces contrôles aient lieu sur le chantier ou en atelier.

Lorsque certains ouvrages sont destinés à être cachés dans les ouvrages définitifs, il devra le signaler à temps pour que les contrôles puissent être effectués en présence d'un représentant qualifié de l'Architecte en chef.

1.2.2.13 Prescriptions concernant la vitrerie

1.2.2.13.1 Obligations de l'entrepreneur

L'entrepreneur est contractuellement réputé avoir, avant la remise de son offre, contrôlé la conformité aux documents techniques contractuels, des ouvrages prescrits ci-après au présent C.C.T.P., en ce qui concerne :

- les épaisseurs des vitrages en fonction de leurs dimensions, de l'exposition des façades, du site et des autres critères à prendre en compte ;
- les modes de mises en œuvre, en fonction de la nature et du type de menuiserie, du type et de la nature du vitrage, des performances à obtenir, etc.

Dans le cas où apparaîtrait un manque de conformité, il incombera à l'entrepreneur de le rectifier, étant bien spécifié que le montant de son offre devra correspondre à des ouvrages totalement conformes aux prescriptions des documents techniques contractuels applicables au présent lot. Il indiquera alors clairement dans son mémoire technique les ajustements auxquels il aura procédé.

1.2.2.13.2 Règles générales de mise en œuvre

Il est rappelé ici les règles générales de mise en œuvre à respecter par l'entrepreneur, dans le cadre des conditions et prescriptions des documents techniques contractuels.

Il est rappelé ici l'obligation de calage des vitrages. Les calages d'assise, périphériques et latéraux, devront répondre aux spécifications des documents techniques.

Les jeux, tant périphériques que latéraux, devront être conformes aux prescriptions des documents techniques.

Les fixations doivent assurer le maintien du vitrage dans la feuillure, indépendamment des garnitures d'étanchéité.

L'étanchéité des vitrages devra être parfaite. À cet effet, en fonction du système d'étanchéité préconisé, la mise en œuvre desdits matériaux sera exécutée conformément aux spécifications des documents techniques.

Les dispositions complémentaires particulières à certains types de vitrages tels que vitrages isolants thermiques et vitrages feuilletés seront celles définies aux articles correspondants des documents techniques.

1.2.2.13.3 Prescriptions diverses

L'entrepreneur du présent lot restera responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception.

En fin de travaux, l'entrepreneur du présent lot devra nettoyer parfaitement tous ses vitrages aux deux faces.

1.2.2.13.4 Mise en œuvre des vitrages

La mise en œuvre des vitrages à double bords de mastic et/ou sous parecloses devra être effectuée dans les conditions définies par les documents techniques suivants :

- DTU 39 vitrerie - miroiterie
- norme NF P 23-305

1.2.2.14 Conditions de réalisation des ouvrages

1.2.2.14.1 Plans d'exécution

Les plans d'exécution des ouvrages ainsi que les plans de fabrication et de mise en œuvre sur chantier seront établis par l'entrepreneur, dans le respect des dispositions existantes sur le chantier.

Ces plans et dessins devront faire apparaître tous les détails de l'exécution, notamment :

- les largeurs des montants et traverses
 - les formes et profils des éléments constitutifs, y compris ceux intégrant des bouches d'entrée d'air et autres grilles, le cas échéant
 - l'emplacement, le nombre et la référence des articles de quincaillerie
 - les détails d'assemblage
 - les dimensions des feuillures et autres à réserver pour la pose
 - les principes et détails de fixation
 - le mode de calfeutrement
 - les modèles et types de joints acoustiques
 - les détails des habillages et couvre-joints
- et tous autres renseignements utiles en fonction des particularités des ouvrages.

1.2.2.14.2 Plans conformes à l'exécution

En fin de travaux, l'entrepreneur procédera à une révision de l'ensemble des plans d'exécution qu'il aura établis pour les rendre conformes aux travaux réalisés.

1.2.2.14.3 Approbation par l'entrepreneur des plans des autres corps d'état

L'entrepreneur devra approuver les plans d'exécution établis par les autres corps d'état concernant tous les ouvrages en relation avec ses propres travaux.

1.2.2.14.4 Exécution des ouvrages - Coordination

L'entrepreneur devra respecter les instructions qui lui seront données par l'Architecte en chef qui est responsable de la coordination des travaux des différents corps d'état et de la gestion du chantier. Il devra mettre en œuvre les moyens et le personnel nécessaires pour respecter les délais d'exécution.

Avant d'exécuter ses propres ouvrages, il devra vérifier que les ouvrages des autres corps d'état qui sont en relation avec les siens sont réalisés correctement et conformément aux plans d'exécution et de synthèse.

1.2.2.14.5 Approbation par l'Architecte en chef - Documents à remettre

Tous les documents d'études et échantillons, seront soumis à l'approbation de l'Architecte en chef, avant tout début d'exécution.

L'Architecte en chef pourra demander toutes les justifications, documentations, échantillons, procès-verbaux d'essais, etc., qu'il jugera nécessaires.

Après approbation, l'entrepreneur remettra :

- une clé USB avec les fichiers informatiques au format PDF et Autocad avec un exemplaire papier de tous les plans
- un exemplaire des échantillons de matériaux et matériels
- un exemplaire des documentations fournisseurs concernant les matériaux et matériels
- un exemplaire des procès-verbaux d'essais.

1.3 PIÈCES À FOURNIR PAR L'ENTREPRENEUR

Après signature de son marché et de l'ordre de service, l'entrepreneur remettra à l'Architecte en chef en nombre suffisant :

- Une note indiquant les sections des bois dans les différentes parties de l'ouvrage à réaliser.
- Des schémas des éléments courants précisant le détail des assemblages, la section, la nature des bois, etc.

1.4 OBSERVATIONS

Le C.C.T.P. a pour objet de renseigner au maximum l'entrepreneur sur la nature des ouvrages à exécuter, leur importance et leur implantation. L'entrepreneur devra réaliser sans exception tous les ouvrages nécessaires au parfait achèvement de ses travaux.

1.5 RESPONSABILITÉS DE L'ENTREPRENEUR

L'entrepreneur est responsable de la qualité, de l'aspect et de la bonne tenue de ses ouvrages ainsi que du respect des performances imposées par le présent document.

Il doit en conséquence sélectionner, sous sa propre responsabilité, les matériaux et déterminer le mode de mise en œuvre, les renseignements donnés par le présent document devant être considérés comme indicatifs.

Par ailleurs, l'entrepreneur est tenu d'apporter à l'Architecte en chef l'assistance de ses compétences professionnelles pour la réalisation d'ouvrages parfaitement adaptés à leurs fonctions et aux caractéristiques particulières de l'opération.

Il devra en conséquence signaler par écrit dans les meilleurs délais (et au plus tard pendant les délais d'études) toutes anomalies, erreurs ou omissions qu'il aurait constatées dans les documents qui lui sont remis par l'Architecte en chef.

1.6 CONDITIONS DE L'OFFRE

L'offre sera obligatoirement établie sur le cadre du bordereau quantitatif joint au présent dossier d'appel d'offres.

Les entreprises mentionneront clairement dans le mémoire technique annexé à leurs offres les ouvrages complémentaires qu'elles jugeraient bien d'exécuter en fonction de leurs spécialités et habitudes.

1.7 PRESCRIPTION INHÉRENTES AU FORFAIT

Les quantités mentionnées dans le cadre de décomposition du prix global et forfaitaire ne sont données qu'à titre indicatif le marché étant traité à forfait. L'entrepreneur est tenu de vérifier les quantités fournies dans le cadre de décomposition du prix global et forfaitaire, de les modifier si besoin est, puis de s'engager forfaitairement sur celles-ci.

L'entrepreneur ne pourra plus se prévaloir d'aucune plus-value pour une erreur quelconque dans le bordereau quantitatif après la remise de son offre.

2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

2.1 MOYENS D'INVESTIGATIONS ET PROTECTIONS

Le titulaire du présent lot devra pour l'ensemble des travaux le concernant :

- les hausse-pieds
- les petits échafaudages
- les planchers de travail
- les sapines mobiles
- les dispositifs de levage pour l'approvisionnement
- les dispositifs d'éclairage soumis à l'approbation du Maître d'Œuvre
- toutes protections à la demande
- etc.

qu'il jugera nécessaires pour la réalisation de l'ensemble des travaux de son marché compris amenée du matériel, installation, dépose/repose journalière à la demande, location et entretien pendant la durée des travaux, dépose et repli en fin de chantier.

LOCALISATION / OBSERVATIONS PARTICULIERES :

** Selon technicité de l'entreprise, en accord avec l'Architecte en chef et le Coordonnateur SPS, pour permettre l'exécution de l'ensemble des travaux du présent lot.*

2.2 LES MENUISERIES INTÉRIEURES

2.2.1 Blocs-portes

2.2.1.1 Huisseries et bâtis

Comprenant :

- Huisseries profilées compte tenu du type et de la manœuvre des vantaux, conformément au D.T.U. 36.2. Les huisseries comportent des nervures adaptées aux éléments constituant les parois.
- Dans les cloisons sèches, la pose des huisseries incombe au lot n°1. Toutes dispositions sont prises (aiguilles, traverses au pied, etc..) pour assurer le maintien des huisseries avant montage des cloisons.
- La fixation aux parois maçonnées et béton est assurée par des pattes à scellement en nombre suffisant et de force appropriée pour les portes à 1 vantail ou 2 vantaux.
- La fixation dans les cloisons sèches est assurée par vissage sur les profilés d'ossature des cloisons et ce en accord avec l'entrepreneur exécutant lesdites cloisons.
- La fixation en pied est assurée par équerre et spittage.

Si l'Entrepreneur maintient ses huisseries par des relevés de ciment ou de plâtre, ceux-ci doivent être démolis avant l'exécution des revêtements de sol et les gravats enlevés.

Les traverses basses qui maintiennent l'écartement des montants doivent être enlevées avant l'exécution des revêtements de sol.

Les huisseries ont une hauteur suffisante pour accepter les arases nécessaires aux revêtements de sol.

Joint néoprène incorporé dans une gorge profilée sur les 3 sens. Elles comportent tous les joints complémentaires en fond de feuillure nécessaire pour obtenir les degrés de résistance au feu et d'isolation acoustique exigés pour les vantaux, conformément au D.T.U. 36.2. et selon tableau des portes.

Quelle que soit l'épaisseur des parois, les huisseries habillent l'épaisseur totale des tableaux et voussures, les raccordements entre les huisseries et les parois contiguës sont traités par chambranles rapportés.

Essence: Bois exotique dur. Les choix d'essences sélectionnées devront être compatibles avec les résistances au feu à obtenir

LOCALISATION / OBSERVATIONS PARTICULIERES :

* Selon plans et phasage défini précédemment, pour l'ensemble des bloc-portes intérieurs neufs

- Portes à 1 vantail standard :

. Au titre de la tranche ferme,

> Pour portes de dimensions 830*2040 de la cellule sanitaire référencée SAN.01 portes n° SS-N-P01 / P02 / P03 / P04 / P05 & P06.

> Pour porte de dimensions 930*2040 de l'atelier de maintenance référencé ATR.01 porte n°SS-N-P08.

> Pour portes de dimensions 930*2040 des combles portes n°C-E-P01 / 02 & 03.

. Au titre de la tranche optionnelle,

> Pour portes de dimensions 830*2040 de la cellule sanitaire référencée SAV.01 portes n° SS-N-P24 / P25 / P26 / P27 / P28 & P29.

- Portes à 1 vantail CF 1/2h :

. Au titre de la tranche ferme,

> Pour porte de dimensions 930*2040 de la cellule sanitaire référencée SAN.01 porte d'accès depuis la circulation.

> Pour porte de dimensions 830*2040 de la réserve référencée RES.11 porte n°SS-N-P09.

> Pour porte de dimensions 830*2040 de la réserve référencée RESJ.01 porte n°SS-N-P10.

> Pour porte de dimensions 830*2040 de la réserve référencée REMJ.01 porte n°SS-N-P11.

> Pour porte de dimensions 930*2040 de la cellule sanitaire référencée SAN.05 porte n° R1-N-P02.

> Pour porte de dimensions 830*2040 du bureau du directeur référencé BUR.18 porte n° R1-N-P01.

. Au titre de la tranche optionnelle,

> Pour porte de dimensions 930*2040 de la cellule sanitaire référencée SAV.01 porte n° SS-N-P23.

- Portes tiercées CF 1/2h :

. Au titre de la tranche ferme,

> Pour porte de dimensions (900/500)*2040 de la circulation référencée CIR.01 porte n° SS-N-P07.

> Pour porte de dimensions (900/400)*2450 de la circulation référencée CIR.03 porte n° SS-N-P12.

> Pour porte de dimensions (900/550)*2040 de la circulation référencée CIR.03 porte n° SS-N-P12.

. Au titre de la tranche optionnelle,

> Pour porte de dimensions (900/550)*2040 du dégagement référencé SAS.01 porte n° SS-N-P30.

2.2.1.2 Portes isoplanes

Toutes les portes d'un type pouvant faire l'objet du label C.T.B. doivent être revêtues de ce label.

Le cadre est réalisé en bois résineux, séché et stabilisé. Au droit des articles de quincaillerie et ferrures, ce cadre est renforcé par adjonction de cales ou de renforts.

- hauteur des vantaux: suivant tableau des portes

- épaisseur des vantaux:
 - . 40 mm minimum selon classements acoustiques et de résistance au feu indiqués au tableau des portes
 - . de 40 à 50 mm pour les vantaux devant assurer un degré CF 1/2 H

- largeur des vantaux: suivant tableau des portes

L'Entrepreneur doit prévoir, sur les portes, tous les dispositifs complémentaires éventuels (écrans et joints) pour assurer la résistance au feu et l'isolation acoustique imposée au tableau des portes.

Certaines portes intérieures sont recoupées en pied pour permettre la ventilation, selon directives de l'Entreprise chargée des lots techniques.

Les portes à 2 vantaux simple action comportent sur la rive du milieu une feuillure et une contre-feuillure.

Les épaisseurs des vantaux pourront être augmentées en fonction des équipements de quincaillerie prévus, des passages pour précâblage ou des résistances au feu et isollements exigés.

2.2.1.2.1 Portes à âme pleine

Porte isoplane comprenant :

- 1 encadrement en bois dur en 4 sens avec renfort au droit de la serrure.
- Remplissage en panneaux de particules haute densité.
- Revêtement aux deux faces en panneaux de fibres dures prépeintes
- Protection des chants verticaux et horizontaux par produits hydrofuges, fongicides et insecticides teintés.
- Ferrage par paumelles en acier brossé à bouts ronds assorties aux garnitures.
- Épaisseur : 40 mm.

LOCALISATION / OBSERVATIONS PARTICULIERES :

** Selon repérage sur plan et nomenclature des portes :*

- Portes à 1 vantail standard:

. Au titre de la tranche ferme,

*> Pour portes de dimensions 830*2040 de la cellule sanitaire référencée SAN.01 portes n° SS-N-P01 / P02 / P03 / P04 / P05 & P06.*

*> Pour portes de dimensions 930*2040 de l'atelier de maintenance référencé ATR.01 porte n°SS-N-P08.*

. Au titre de la tranche optionnelle,

*> Pour portes de dimensions 830*2040 de la cellule sanitaire référencée SAV.01 portes n° SS-N-P24 / P25 / P26 / P27 / P28 & P29.*

2.2.1.2.2 Porte à âme pleine coupe-feu 1/2H

Porte isoplane comprenant :

- 1 encadrement en bois dur en 4 sens avec renfort au droit de la serrure.
- Remplissage en panneaux de particules comportant un degré coupe-feu 1 heure (rei 1H).
- Recouvrement central intérieur avec batte en bois exotique 40 × 15 mm.
- Joint intumescent en fond de feuillure.
- Revêtement aux deux faces y compris chants en fibres "ISOGIL" prépeintes.
- Protection des chants verticaux et horizontaux par produits hydrofuges, fongicides et insecticides teintés.
- Ferrage par paumelles en acier brossé à bouts ronds assorties aux garnitures.
- Épaisseur : 40 mm.

LOCALISATION / OBSERVATIONS PARTICULIERES :

** Selon repérage sur plan et nomenclature des portes :*

. Au titre de la tranche ferme,

*> Pour porte de dimensions 930*2040 de la cellule sanitaire référencée SAN.01 porte d'accès depuis la circulation.*

> Pour porte de dimensions 830*2040 de la réserve référencée RES.11 porte n°SS-N-P09.
> Pour porte de dimensions 830*2040 de la réserve référencée RESJ.01 porte n°SS-N-P10.
> Pour porte de dimensions 830*2040 de la réserve référencée REMJ.01 porte n°SS-N-P11.
> Pour porte de dimensions 930*2040 de la cellule sanitaire référencée SAN.05 porte n° R1-N-P02.
> Pour porte de dimensions 830*2040 du bureau du directeur référencé BUR.18 porte n° R1-N-P01.
> Pour portes de dimensions 930*2040 des combles portes n°C-E-P01 / 02 & 03.

. Au titre de la tranche optionnelle,

> Pour porte de dimensions 930*2040 de la cellule sanitaire référencée SAV.01 porte n° SS-N-P23.

- Portes tiercées CF 1/2h :

. Au titre de la tranche ferme,

> Pour porte de dimensions (900/500)*2040 de la circulation référencée CIR.01 porte n° SS-N-P07.
> Pour porte de dimensions (900/400)*2450 de la circulation référencée CIR.03 porte n° SS-N-P12.

. Au titre de la tranche optionnelle,

> Pour porte de dimensions (900/550)*2040 du dégagement référencé SAS.01 porte n° SS-N-P30.

2.2.1.3 Quincaillerie

2.2.1.3.1 Combinaison de clés

L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge la mise au point de la combinaison de serrures. Dans ce but, il établira un organigramme en temps voulu avec les services du Maître d'Ouvrage.
L'entrepreneur du présent lot aura à sa charge de coordonner avec les entrepreneurs des autres lots concernés les commandes des serrures et cylindres devant entrer dans la combinaison de serrures, mais chaque demeurera responsable de la commande de ces serrures et cylindres.

LOCALISATION / OBSERVATIONS PARTICULIERES :

** Pour l'ensemble des serrures de sûreté concernées par le projet.*

2.2.1.3.2 Serrure de sûreté à larder à cylindre Européen

Comprenant :

- Serrure de sûreté à larder en acier inoxydable avec coffre de 135*61, tête de 230*20 et fouillot de 7 m/m, fonctionnant sur passe partiel ou général avec gâche de réception.
- Cylindre double haute sûreté à profil européen à 7 pistons verticaux minimum.
- Fourniture de 3 clés étiquetées par serrure.

LOCALISATION / OBSERVATIONS PARTICULIERES :

** Selon plans et nomenclature:-*

Portes à 1 vantail standard :

. Au titre de la tranche ferme,

> Pour portes de l'atelier de maintenance référencé ATR.01 porte n°SS-N-P08.
> portes n°C-E-P01 / 02 & 03.

- Portes à 1 vantail CF 1/2h :

. Au titre de la tranche ferme,

> Pour porte de la cellule sanitaire référencée SAN.01 porte d'accès depuis la circulation.

> Pour porte de la réserve référencée RES.11 porte n°SS-N-P09.

> Pour porte de la réserve référencée RESJ.01 porte n°SS-N-P10.

> Pour porte de la réserve référencée REMJ.01 porte n°SS-N-P11.

> Pour porte de la cellule sanitaire référencée SAN.05 porte n° R1-N-P02.

> Pour porte du bureau du directeur référencé BUR.18 porte n° R1-N-P01.

. Au titre de la tranche optionnelle,

> Pour porte de la cellule sanitaire référencée SAV.01 porte n° SS-N-P23.

- Portes tiercées CF 1/2h :

. Au titre de la tranche ferme,

> Pour porte de la circulation référencée CIR.01 porte n° SS-N-P07.

> Pour porte de la circulation référencée CIR.03 porte n° SS-N-P12.

. Au titre de la tranche optionnelle,

> Pour porte du dégagement référencé SAS.01 porte n° SS-N-P30.

2.2.1.3.3 Serrure bec de cane à larder pêne 1/2 tour à condamnation

Fourniture et pose de serrure à larder bec de cane à pêne 1/2 tour, avec gâche plate.

LOCALISATION / OBSERVATIONS PARTICULIERES :

* En complément de l'article précédent, dans les blocs sanitaires réaménagés, à savoir :

- Portes à 1 vantail standard :

. Au titre de la tranche ferme,

> Pour portes de la cellule sanitaire référencée SAN.01 portes n° SS-N-P01 / P02 / P03 / P04 / P05 & P06.

. Au titre de la tranche optionnelle,

> Pour portes de la cellule sanitaire référencée SAV.01 portes n° SS-N-P24 / P25 / P26 / P27 / P28 & P29.

2.2.1.3.4 Ferme-porte

Fourniture et pose de ferme-porte complet à came et bras glissière, avec bain d'huile thermoconstant.

L'homologation coupe-feu ou pare-flamme du ferme-porte devra toujours être compatible avec le degré de résistance au feu de la porte équipée.

LOCALISATION / OBSERVATIONS PARTICULIERES :

* Selon plans et nomenclature des baies.

2.2.1.3.5 Sélecteur de fermeture

Fourniture et pose de sélecteur de fermeture avec corps en aluminium.

LOCALISATION / OBSERVATIONS PARTICULIERES :

* En complément de l'article précédent, pour les portes à deux vantaux

2.2.1.3.6 Butoirs de porte

Comprenant :

- Fourniture et pose de butées de sol en aluminium anodisé argent avec butoir en élastomère, modèle à soumettre à l'agrément de l'Architecte en chef avant approvisionnement.

- Fixation au sol sur trous tamponnés.

LOCALISATION / OBSERVATIONS PARTICULIERES :

** Au droit des portes, positionnés selon débattement.*

2.2.1.3.7 Garniture de porte courante

Fourniture et pose d'ensemble béquille en aluminium anodisé finition ton inox, compris rosace, entrée de clé et bouton de condamnation à voyant selon la nature des serrures, Type L33 de chez FOUSSIER ou équivalent.

LOCALISATION / OBSERVATIONS PARTICULIERES :

** Pour l'ensemble des blocs-portes ci-avant.*

2.2.2 Plinthe

Comprenant :

- Fourniture et pose de plinthe en médium de 100*10 m/m section, à rive droite compris ajustage sur coupes d'onglets.
- Fixation par clouage et collage sur tous supports compris étriquage au sol.
- Toutes sujétions de découpes parfaitement ajustées.

LOCALISATION / OBSERVATIONS PARTICULIERES :

** **Au titre des tranches ferme et optionnelle**, plinthes droites en périmétrie de l'ensemble des zones concernées par la présente opérations (sauf sanitaires).*

2.3 LES MENUISERIES EXTÉRIEURES

2.3.1 Porte fenêtre

Prescriptions générales

Fourniture, fabrication et pose porte-fenêtre isolante neuve en chêne de France traité 1er choix qualité menuiserie à peindre, assemblages tenons et mortaises avec chevilles en bois dur de profils identiques aux menuiseries originelles, comprenant :

- Bâti dormant en 3 sens à 3 parements assemblés à coupe d'onglet à la moulure, comprenant ;

- . Montants (2)
- . Traverse supérieure droite.
- . Seuil barre en laiton pour le 4ème sens en partie basse.
- . Traverse intermédiaire moulurée côté extérieur formant imposte, assemblée à double coupe d'onglet à la moulure sur les montants.
- . 3 meneaux moulurés côté extérieur dans la hauteur de l'imposte, assemblé à double coupe d'onglet à la moulure sur la traverse intermédiaire et sur la traverse haute droite.
- . Chambranle périmétrique mouluré côté intérieur à l'identique de l'existant.

- Châssis comprenant :

- . 2 châssis ouvrants à battement feuilluré avec doucine contre-profilée en partie inférieure composés comme suit :
 - > bâti mouluré en 4 sens assemblé à coupe d'onglet avec traverse supérieure cintrée et traverse intermédiaire assemblée sur les montants ;
 - > soubassement en lambris d'assemblage à table saillante moulurée côté extérieur et arasée côté intérieur ;
 - > petit bois horizontaux et verticaux assemblés avec double coupe d'onglets à la moulure. Les faux petits bois contre-profilés seront refusés ;
 - > ces châssis comporteront feuillure et contre-feuillure en 4 sens avec joints d'étanchéité à l'air en fond de feuillure.
- . 4 châssis fixes en imposte composés comme suit :
 - > bâti mouluré, en 4 sens assemblé à coupe d'onglet ;

- > petit bois horizontaux et verticaux assemblés avec double coupe d'onglets à la moulure. Les faux petits bois contre-profilés seront refusés ;
- > ces châssis comporteront feuillure en 4 sens avec joints d'étanchéité à l'air en fond de feuillure.

- **Ferrage à façon au feu de forge** comprenant la fourniture, la pose avec entailles nécessaires et la fixation aux clous forgés, la peinture au minium des entailles et le percement à la demande d'avant-trous à la mèche :

- . Pattes de fixation à façon au feu de forge en nombre suffisant selon l'importance de la menuiserie.
- . fiches à façon au feu de forge en nombre et calibrées en fonction du poids de chaque vantail, modèle à soumettre à l'agrément de l'Architecte en chef avant approvisionnement ;
- . bille de soutien sous chaque vantail assurant le maintien de celui-ci et facilitant la manœuvre ;
- . serrure de sûreté certifiée A2P 1* avec cylindre à canon Européen fonctionnant sur l'organigramme des clés existant dans l'édifice avec plusieurs rangées de goupilles multidirectionnelles disposées radialement sur la section du cylindre et intégrant des dispositifs de protection contre le crochetage, le perçage ainsi que la reproduction malveillante des clés ;
- . coffre de serrure en applique à façon au feu de forge à angle vif modèle à soumettre à l'agrément de l'Architecte en chef avant approvisionnement ;
- . verrou haut et bas à queue rustique avec rallonge à façon au feu de forge sur vantail semi fixe
- . dispositif de condamnation 4 points avec double pêne central et pénés latéraux, haut et bas, basculants à crochet ;
- . manœuvre par poignée béquille , modèles à soumettre à l'agrément de l'Architecte en chef avant approvisionnement

- Double vitrage isolant avec écarteurs noirs, posé à bain de mastic avec "ELASTOKIT" ou équivalent technique compatible avec la nature des vitrages et le traitement de finition (peinture à l'huile de lin) y compris sujétions de découpes au gabarit dans les parties cintrées

- Trous et scellement à charge du présent lot

- Traitement insecticide et fongicide avec protection générale en atelier y compris des feuillures par une couche d'impression aux deux faces pour blocage des tanins.

- Sujétions de coordination avec le titulaire du **lot n°6** - Peinture en charge des travaux de finition afin de s'assurer de la parfaite compatibilité des matériaux prévus entre-eux.

- Étanchéité extérieure assurée par un joint à la pompe genre "THIOLKOL" ou similaire, produit à soumettre à l'agrément de l'Architecte en chef.

LOCALISATION / OBSERVATIONS PARTICULIERES :

* Selon planche graphique et nomenclature :

- **Au titre de la tranche Optionnelle I**, pour la porte-fenêtre RDC-N-P08 -

Dimensions approximatives de l'ouvrage : **3 950 au point haut*2 000 m/m.**

2.4 LES OUVRAGES EN RÉVISION

2.4.1 Révision de menuiserie en place

Comprenant :

- Repérage et dépose des vantaux y compris stockage provisoire sur site à la demande.
- Dépose sans réemploi des pancartes de désignation des locaux.
- Examen soigné des ouvrages et établissement d'un rapport à remettre en 2 exemplaires à l'Architecte en chef.
- Décapage à la demande au droit des reprises à effectuer avec toutes sujétions de précautions.
- Purge des divers bourrelets, joints d'étanchéité rapportés, éléments, parasites, etc.
- Recreusement des gorges.
- Débouchage des trous de buée.

- Vérification de la quincaillerie avec réparation et petites fournitures à la demande. Au droit des garnitures à remplacer, fourniture et pose d'ensemble béquille double en aluminium anodisé finition ton inox, type Amsterdam de chez HOPPE ou équivalent compris rosace, entrée de clé et bouton de condamnation à voyant selon la nature des serrures.
- Réparation ponctuelle par greffe avec toutes façons à l'identique de l'existant au droit des parties en mauvais état.
- Ouverture des joints d'assemblage et des anciennes fissures mastiquées.
- Mise en place de flipots en complément au droit des parties comportant des joints.
- Apport à pied d'œuvre et repose des vantaux dégondés compris réglages et huilage.
- Jeu donné sur les vantaux.
- Nettoyage précautionneux des parties vitrées.
- Remplacement du vitrage cassé à l'identique de l'existant.

Prise en compte du diagnostic plomb annexé au présent dossier, avec établissement d'un protocole d'intervention dans le respect de la réglementation en vigueur à soumettre à l'approbation du Coordonnateur SPS et de l'Architecte en Chef. Les interventions du présent lot sur les menuiseries contenant des peintures au plomb seront réalisés par du personnel qualifié équipé des Équipements de Protection Individuels réglementaires.

LOCALISATION / OBSERVATIONS PARTICULIERES :

** Selon plans et tableau de nomenclature des menuiseries joint en annexe au dossier de consultation :*

- Au titre de la tranche ferme

. a Niveau rez-de-jardin

> bloc-porte référencé SS-E-P07 / 08 / 10 / 13 / 14 / 15

. a Niveau rez-de-chaussée

> bloc-porte référencé RDC-E-P14 / 15

- Au titre de la tranche optionnelle

. a Niveau rez-de-jardin

> bloc-porte référencé SS-E-P19

2.5 TRAVAUX DIVERS

2.5.1 Store

Comprenant :

- Présentation d'échantillon dans les conditions du chantier à l'Architecte en chef pour validation avant approvisionnement. Toute commande passée sans accord écrit sera susceptible d'être refusée.
- Fourniture, confection et pose de store toile spécial intérieur à déroulement.
- Manœuvre manuelle.
- Toile confectionnée en tissus, coloris au choix suivant gamme du fabricant, classement au M1.
- Supports enrouleurs, poulies de renvoi et barre de charge.

2.5.1.1 - Store simple - tamisant - Dimensions approximatives de l'ouvrage: Largeur 1500mm X Hauteur 1500mm

Comprenant :

- Store enrouleur avec manœuvre par chaînette
- Tissu tamisant type POLYSCREEN 403 White des établissements BANDALUX ou équivalent technique.
- Coffre en aluminium
- Enroulement de la toile sur tube en aluminium extrudé
- Pose sur châssis
- Guidage par câbles latéraux.
- Barre de charge occulte 20
- Teinte au choix de l'architecte en chef selon gamme fournisseur

YVELINES / VERSAILLES - POTAGER DU ROI
Réaménagement partiel du bâtiment Saint-Louis
CCTP Lot n° 2 MENUISERIE BOIS

- Dimensions approximatives de l'ouvrage : Largeur 1500mm X Hauteur 1500mm

LOCALISATION / OBSERVATIONS PARTICULIERES :

** Selon plans et visite sur place,*

- Au titre de la tranche ferme, au droit du châssis fixe référencé RDC-N-C01.

Lu et accepté

L'Entrepreneur