

MARCHÉ GLOBAL DE CONCEPTION - REALISATION POUR L'EXTENSION DU CENTRE HOSPITALIER DU FRANCOIS ET LA CONSTRUCTION D'UN LOGIPOLE INTER-SITE SUR LE NOUVEAU SITE DU CENTRE HOSPITALIER DU SAINT-ESPRIT



CCTP PEINTURE

PRO

SOMMAIRE

1.	DISPOSITIONS GENERALES	3
1.1.	OBJET	3
1.2.	PRESENTATION DU LOT	3
2.	SPECIFICATIONS TECHNIQUES	3
2.1.	DOCUMENTS OFFICIELS DE REFERENCE	3
2.2.	PERFORMANCES DES OUVRAGES	4
2.2.1	Performance au feu	4
2.2.2	Toxicité	4
2.2.3	FDES et Qualité sanitaire	4
2.2.4	Facteur d'absorption solaire lumineuse	4
3.	DESCRIPTIONS DES OUVRAGES	5
3.1.	PEINTURE SOIGNEE MATE AUX PLAFONDS TYPE P1	5
3.2.	PEINTURE SOIGNEE SATINEE AUX MURS TYPE P2	5
3.3.	PEINTURE ELEMENTAIRE TYPE P6	6
3.4.	PEINTURE DE SOL TYPE P7	6
3.5.	PEINTURE SUR MENUISERIES BOIS INTERIEURES TYPE P8	6
3.6.	PEINTURE SUR OUVRAGES DU LOT METALLERIE ET CHARPENTE METALLIQUE TYPE P10	7
3.7.	PEINTURE DE RAVALEMENT SUR OUVRAGES EN BETON ET MAÇONNERIE TYPE P12	7
3.8.	PEINTURE ESCALIER TYPE P13	7
3.9.	NETTOYAGES	8

1. DISPOSITIONS GENERALES

1.1. OBJET

La présente notice concerne les travaux de Peinture à prévoir dans le cadre du Marché Global de Conception Réalisation pour l'extension du Centre Hospitalier du François et la construction d'un Logipôle inter site sur le nouveau site du Centre Hospitalier du Saint-Esprit.

1.2. PRESENTATION DU LOT

La fourniture et la mise en œuvre de tous les produits, matériaux et compléments nécessaires à la réalisation des ouvrages prévus dans la présente notice.

2. SPECIFICATIONS TECHNIQUES

2.1. DOCUMENTS OFFICIELS DE REFERENCE

Les travaux doivent répondre aux prescriptions des documents suivants :

- DTU N° 39 - Miroiterie et vitrerie
- DTU N° 59.1 - Peinturage (NF P 74-201-1 et 2)
- DTU N° 59.2 - Revêtements plastiques épais (NF P 74-202-1 et 2)
- DTU N° 59.3 - Peinture de sols (NFP74-203-1 et 2)
- DTU N° 59.4 - Mise en œuvre des papiers peints et revêtements muraux
- DTU N° 42.1 - Réfection de façades en service par revêtements d'imperméabilité (NFP 84-404-1-2 et 3)
- Normes de l'AFNOR homologuées par Décret Ministériel à la date du Marché.
- NF P 85-102 Mastics à base d'élastomères utilisés pour le calfeutrement étanche.
- NF P 85-304 Mastics du type élastomère ou du type plastique ou mastics préformés.
- NF T 30-001 Dictionnaire technique des peintures.
- NF T 30-608 Enduit de peinture pour travaux intérieurs.
- NF T 31-004 Pigments - Minium pour peintures.
- NF T 36-005 Classification des peintures, vernis et produits connexes.
- Normes NF T 72-081, 72-083, 72-084, 72-086 et NF T 30-806 – Produits de protection et de décoration des bois.
- Normes NF séries T 30, T 31, T 34, et T 36.
- Normes NF EN 233, 234, 235 et NF A 33-002 – Papiers Peints.
- Norme NF X 08-100 - Couleurs conventionnelles des tuyauteries.
- Norme NFX 08-100 - repérage.
- Norme NFP 91-201 – les PMR et les handicapés.
- Spécifications G.P.E.M.P.V. (Groupement permanent d'études des marchés des peintures et vernis),
- Règles U.N.P.V.F. et du C.S.T.B.
- Directives U.E.T.A.T.C. pour l'agrément des enduits de parements plastiques.
- Normes françaises AFNOR qualitatives et dimensionnelles.
- Les avis techniques du CSTB concernant les produits et procédés non traditionnels.
- Recueil des éléments utiles à l'établissement et à l'exécution des projets et marchés de bâtiment en France (REEF).
- Prescriptions de mise en œuvre du Fabricant pour les matériaux et procédés titulaires d'un Avis Technique.
- Avis Techniques du CSTB pour les matériaux et procédés non traditionnels, compte tenu des avis du M.A.R.C. pouvant opposer des restrictions ou refus de couverture en garantie décennale.
- Avis Techniques, ATEx (Appréciations Techniques d'Expérimentation) et Cahiers des Charges de Pose de matériaux et procédés de mise en œuvre.
- Règles professionnelles.
- Les spécifications de l'UNP.
- Les recommandations professionnelles du SNJF.
- COPREG NC/NR/5-01-91 relatif au dispositif de sécurité collective.
- Règlement de sécurité dans les établissements recevant du public, en vigueur à la date du présent appel d'offres et en particulier les articles "U" de l'arrêté du 10-12-04.

D'une manière générale, les matériaux et les procédures de mise en œuvre des ouvrages, dont la réalisation est prévue au marché, doivent satisfaire aux dispositions portées par l'ensemble des Normes Françaises publiées par l'Association Française de Normalisation (A.F.N.O.R.) et homologuées par arrêté ministériel même si elles ne sont pas citées dans le présent document.

En cas de discordance entre ces différentes normes, celle de la date la plus récente fait foi.

2.2. PERFORMANCES DES OUVRAGES

2.2.1 Performance au feu

Dans le respect de l'article U23§1 et des articles AM3§3 et AM3§4 du règlement incendie des ERP, le potentiel calorifique des peintures appliquées sur les plaques de plâtre cartonné des circulations. Ce pouvoir calorifique devra impérativement être justifié.

2.2.2 Toxicité

Conformément à l'arrêté du 4.11.75, aucun des produits employés ne doit libérer de gaz toxiques, ni en fonctionnement normal, ni en cas d'incendie. On veillera également à ce qu'il n'emmagasine pas les produits de désinfection (formol).

2.2.3 FDES et Qualité sanitaire

Les FDES des produits de structures, des cloisons, des isolants thermiques, des menuiseries, des revêtements de sol et des faux plafonds, etc. seront fournies.

Le choix des produits de construction en contact avec l'air intérieur devra être réalisé suivant leurs impacts sanitaires et leurs émissions de COV (Composés Organiques Volatils), de formaldéhyde, de particules cancérogènes (CMR1 et CMR2). Les produits de construction mis en œuvre devront majoritairement présenter un étiquetage relatif aux émissions de polluants dans l'air intérieur de classe A+ (à 28 jours) :

- COVT : < 1000 µg/m³.
- Formaldéhydes : < 10 µg/m³.
- Limites composés cancérogènes : C1 + C2 (UE) < 1 µg.m-3

Les produits en contact avec l'air intérieur ne devront pas dégager de particules et de fibres cancérogènes (matériaux répondant aux tests prévus par la directive européenne 97/69/CE du 5/12/97). C'est notamment le cas des laines minérales mises en œuvre classées non cancérogènes selon la directive de la Commission européenne 97/69/CE et certifiées et par l'EUCB.

Les colles, ragréages et autres produits adhésifs devront être étiquetés EMICODE EC1 à minima. Les panneaux de particules seront classés E1.

2.2.4 Facteur d'absorption solaire lumineuse

Les facteurs d'absorption solaire lumineuse concernés par les revêtements intérieurs sont les suivants :

Nom	Type	Localisation	Absorption solaire intérieure	Absorption solaire extérieure
Mur Externe	Mur	Extension bâtiment	(Plâtre blanc) 0,27	(Couleur claire) 0,4
Cloisons	Mur	Cloison chambre	(Plâtre blanc) 0,27	(Plâtre blanc) 0,27
Cloisons	Mur	Cloison bureau	(Plâtre blanc) 0,27	(Plâtre blanc) 0,27
Toiture terrasse avec faux plafond technique	Toiture	Tous locaux	(Plâtre blanc) 0,4	(Couleur gris clair) 0,6
Plancher sur terre-plein	Plancher	Tous locaux	(Couleur claire) 0,6	-
Plancher intermédiaire avec faux plafond technique	Plancher	Tous locaux	(Couleur claire) 0,6	(Plâtre blanc) 0,27

3. DESCRIPTIONS DES OUVRAGES

3.1. PEINTURE SOIGNEE MATE AUX PLAFONDS TYPE P1

■ **Sur béton**

- 1 couche d'enduit de surfacage pelliculaire
- Enduit gras repassé
- Ponçage
- Après ponçonnage, application d'une couche d'impression à base de résine acrylique et alkyde en émulsion, bénéficiant du label NF Environnement type Muroprim de Seigneurie ou similaire.

■ **Sur plafonds à épiderme cartonné**

- Égrenage
- Enduit maigre repassé
- Ponçage
- Après ponçonnage, application d'une couche d'impression à base de résine acrylique et alkyde en émulsion, bénéficiant du label NF Environnement type Muroprim de Seigneurie ou similaire.

■ **Finition**

- Application de deux couches de peinture mate aux copolymères acryliques en dispersion aqueuse, bénéficiant du label NF Environnement, type Pantex 900 de Seigneurie, ou équivalent.
- Résistance à l'abrasion humide Classe 2
- Ponçage entre couches
- Application au pistolet
- Couleur au choix de l'Architecte
- Finition A, travail soigné, aspect lisse, mate.

■ **Localisation type**

- Sur l'ensemble des plafonds de tous les locaux.
- Sur plafonds et rampants des escaliers intérieurs.

■ **Localisation** : Voir localisation sur plans Architecte (repérage des faux-plafond).

Nota : Les systèmes de peinture appliqués au plafond sur les plaques de plâtre cartonné auront un pouvoir calorifique surfacique inférieur à 600 Kcal/m².

3.2. PEINTURE SOIGNEE SATINEE AUX MURS TYPE P2

■ **Sur béton**

- 1 couche d'enduit de surfacage pelliculaire
- Enduit gras repassé
- Ponçage
- Après ponçonnage, application d'une couche d'impression à base de résine acrylique et alkyde en émulsion, bénéficiant du label NF Environnement type Muroprim de Seigneurie ou similaire.

■ **Sur cloisons à épiderme cartonné**

- Égrenage
- Enduit maigre repassé
- Ponçage
- Après ponçonnage, application d'une couche d'impression à base de résine acrylique et alkyde en émulsion, bénéficiant du label NF Environnement type Muroprim de Seigneurie ou similaire.

■ **Finition**

- Application de deux couches de peinture satin aux copolymères acryliques en dispersion aqueuse, bénéficiant du label NF Environnement, type Pantex 900 de Seigneurie, ou équivalent.
- Résistance à l'abrasion humide Classe 2
- Ponçage entre couches
- Application au pistolet
- Couleur au choix de l'Architecte

- Finition A, travail soigné, aspect lisse, satin moyen.
- **Localisation type** : Sur l'ensemble des murs des locaux et circulations.
- **Localisation** : Voir localisation sur plans Architecte.

3.3. PEINTURE ELEMENTAIRE TYPE P6

- **Sur tous subjectiles**
 - Ratissage d'enduit adapté au support
 - 2 couches croisées de peinture acrylique en dispersion aqueuse, du type SOYTEX ou équivalent, famille I, classe 7 b2, appliquées au pistolet.
 - Finition C, travail élémentaire, aspect satiné.
- **Localisation type sur plafonds et murs** : Locaux techniques, et gaines techniques accessibles depuis les circulations etc.
- **Localisation** : Voir localisation sur plans Architecte.

3.4. PEINTURE DE SOL TYPE P7

- **Sur sol en béton ou chape**
 - Nettoyage
 - Lessivage éventuel
 - Ponçage éventuel
 - 1 couche d'accrochage à l'aide du primaire acrylique type FREITACCROCH de Freitag ou équivalent.
- **Finition**
 - 2 couches de finition de peinture de sol époxy en phase aqueuse FREITASOL PA ou équivalent à raison de 600g/m² minimum (300 microns sec)
 - Remontée en plinthe sur 0,15 de hauteur.
 - Finition B, finition courante
- **Localisation type** : Locaux techniques et circulations de locaux techniques.
- **Localisation** : Voir localisation sur plans Architecte.

3.5. PEINTURE SUR MENUISERIES BOIS INTERIEURES TYPE P8

- **Ouvrages en bois brut**
 - Brossage
 - 1 couche d'impression
 - Rebouchage, ponçage à sec
 - Enduit repassé, ponçage
- **Finition**
 - 2 couches de peinture laque brillante basée sur une résine alkyde puréthanée en phase aqueuse du type PREMIOR Brillant de Seigneurie (ou équivalent)
 - Finition A, travail soigné, aspect lisse, satin moyen.
- **Ouvrages pré peints**
 - Reprise de la couche d'impression
 - Exécution d'un enduit repassé sur panneaux de fibres, durs, ou d'un enduit simple sur tout autre subjectile "bois"
 - Ponçage
- **Finition**
 - Boiserie brillantes : 2 couches de peinture laque type Premior Brillant ou équivalent
 - Boiserie satinées : 2 couches de peinture laque type Premior Satin ou équivalent
 - Finition A, travail soigné, aspect lisse, satin moyen.

Nota : Les parties des blocs portes feu disposant d'un produit intumescent (chants des vantaux et chant intérieur de l' huisserie) ne doivent pas être peintes. Elles seront protégées avant travaux de peinture.

- **Position type :** Tous ouvrages de menuiserie à peindre suivant CCTP des lots concernés

3.6. PEINTURE SUR OUVRAGES DU LOT METALLERIE ET CHARPENTE METALLIQUE TYPE P10

Tous les ouvrages extérieurs de métallerie et charpente métallique reçoivent une finition définitive.

- **Sur métaux ferrières**

- Ouvrages livrés par le serrurier avec un primaire inhibiteur de corrosion
- Brossage
- 2 couches de peinture alkyde antirouille demi brillante type A.R.M. 130 de peintures GAUTHIER ou équivalent avec ponçage entre les 2 couches
- Finition A, travail soigné, aspect lisse, satin moyen.

- **Sur métaux non ferrières et acier galvanisé**

- Nettoyage, dégraissage
- Traitement spécifique éventuel :
- LITHOFORME n° 2 sur acier galva ou DOEXYDINE 670 sur autres métaux
- Rinçage et essuyage
- 1 couche de Primaire universel FREITACCROCH de Freitag ou équivalent
- 2 couches d'A.R.M. 130 de Peintures GAUTHIER ou équivalent
- Finition A, travail soigné, aspect lisse, satin moyen.

- **Position type :** Tous ouvrages de métallerie et charpente à peindre suivant CCTP.

3.7. PEINTURE DE RAVALEMENT SUR OUVRAGES EN BETON ET MAÇONNERIE TYPE P12

Cette application devra obligatoirement être I4. Avant toute exécution la présentation de l'avis technique sera exigée.

- **Préparation**

- Brossage et époussetage
- Ponçage des balèbres
- Déboulage avec un mortier époxydique et si nécessaire, surfacage en plein à l'aide d'un produit approprié époxydique à base de ciment.

- **Finition**

- Une couche d'impression de type IMPRTEX 0.1 à 0.125 litre/m² ou équivalent.
- Couche intermédiaire : PANTIFLEX INTER NPS en marouflant soit l'armature non tissée 1m soit non tissée effrangée à 800 g/m² (0,680 L/ m²)
- Couche de finition : 1 couche de GARNOTEC AÉRO à 315 g/m² (0,312 L/m²)
- Conforme à la norme NFT 36-005 famille I, catégorie 1b1
- Finition A, travail soigné, aspect mat.

- **Joint de dilatation – CV4**

Fourniture et pose de l'habillage de l'ensemble des joints de dilatation verticaux des façades ESOCIP série W de chez ESOPÉ Continental ou équivalent.

- **Position type :** Tous les ouvrages en béton ou maçonnerie non prévue par un autre revêtement d'un autre lot y compris les sous faces de dalles visibles.

3.8. PEINTURE ESCALIER TYPE P13

Peinture de sol sur marches et paliers en béton surfacé

- **Mise en œuvre :**

- Brossage,
- Grenaillage,

- Dépoussiérage à l'aspirateur industriel,
- Traitement de l'alcalinité du ciment,
- Rebouchage
- Application de deux couches de peinture époxydique semi brillante en phase aqueuse, anti poussière et antidérapante.
- Peinture en dispersion aqueuse, classe Afnor NF T 36.005 Famille 1, classe 6b
- Mise en œuvre suivant agrément et avis technique du produit et conformément au DTU 59.3,

L'entrepreneur du présent lot est tenu de réceptionner les subjectiles afin que ceux-ci soient conforme au DTU 59.3.

Tous travaux annexes et sujétions.

Couleur au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

Les revêtements des paliers et des marches devront répondre aux exigences de l'article 7 de l'arrêté du 1er août 2006 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-19 à R.111-19-3 et R.111-19-6 du code de la construction et de l'habitation relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public lors de leur création et de leur construction, à savoir :

- Bandes Podotactiles contrastées à chaque palier descendant
- Contre marches contrastées aux premières et dernières marches de chaque volée.

■ **Localisation** : Voir localisation sur plans Architecte.

3.9. NETTOYAGES

L'entrepreneur a, à sa charge, les nettoyages de mise en service avant réception des locaux par le Maître d'Ouvrage. Ces nettoyages intéressent toutes les parties apparentes (liste non exhaustive) :

- Sols carrelés et sols souples,
- Revêtements verticaux
- Portes et quincailleries
- Appareils sanitaires et robinetterie
- Mobiliers prévus dans le cadre du marché
- Appareillage électrique et terminaux.
- Vitres et glaces

Les nettoyages doivent faire disparaître les tâches de peinture ou d'huile, les tâches de plâtre, ciment, etc., les traces des films de mortier. Les produits employés (solvants, décapants, etc.), les procédés mis en œuvre (grattage, ponçage) doivent être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matières elles-mêmes ou de leur état de surface (poli, brillant, etc.).

Dans le cas de revêtements de sol ou muraux non traditionnels, il y aura lieu de se référer pour les nettoyages aux indications données par les fabricants ; sont particulièrement visés les sols en résine et les cloisons à finition métallique.

Il est formellement interdit d'utiliser le ponçage au grès pour le nettoyage des faïences et des appareils sanitaires.