

MARCHÉ GLOBAL DE CONCEPTION - REALISATION POUR L'EXTENSION DU CENTRE HOSPITALIER DU FRANCOIS ET LA CONSTRUCTION D'UN LOGIPOLE INTER-SITE SUR LE NOUVEAU SITE DU CENTRE HOSPITALIER DU SAINT-ESPRIT



CCTP FAUX PLAFONDS

PRO

SOMMAIRE

1.	DISPOSITIONS GENERALES	3
1.1.	OBJET	3
1.2.	PRESENTATION DU LOT	3
2.	SPECIFICATIONS TECHNIQUES	3
2.1.	DOCUMENTS OFFICIELS DE REFERENCE	3
2.2.	PERFORMANCES DES OUVRAGES	3
2.2.1	Performance au feu	3
2.2.2	Protection des matériaux	4
2.2.3	Toxicité	4
2.2.4	FDES et Qualité sanitaire	4
2.2.5	Facteur d'absorption solaire lumineuse	4
3.	DESCRIPTIONS DES OUVRAGES	5
3.1.	PLAFONDS SUSPENDUS LOCAUX SECS TYPE FP1	5
3.2.	PLAFONDS SUSPENDUS LOCAUX HUMIDES TYPE FP2	5
4.	OUVRAGES COMPLEMENTAIRES	6
4.1.	RETOMBÉES DE PLAFOND SUSPENDU ENTRE HSFP DIFFÉRENTES	6

1. DISPOSITIONS GENERALES

1.1. OBJET

La présente notice concerne les travaux de Faux Plafonds à prévoir dans le cadre du Marché Global de Conception Réalisation pour l'extension du Centre Hospitalier du François et la construction d'un Logipôle inter site sur le nouveau site du Centre Hospitalier du Saint-Esprit.

1.2. PRESENTATION DU LOT

- La fourniture, la fabrication, le transport y compris l'octroi de mer, la manutention, et pose de tous les ouvrages indiqués dans le présent document.
- La fourniture et la pose des trappes d'accès et trappes de visite aux appareils situés au-dessus de faux plafonds.
- La fourniture et la pose des éléments composant les retombées et soffites au droit des décrochements de niveaux ainsi que les cheminées sur trémies de désenfumage, d'éclairage zénithal ou de ventilation.
- La fourniture et la pose de tous les accessoires qui s'avéreraient nécessaires pour le raccordement de ces éléments.
- Les réservations pour la mise en place des luminaires et des éléments de ventilation ou de climatisation, dont l'appareillage sera fourni et posé par les corps d'état intéressés.
- La fourniture et la pose des grilles de ventilation des faux plafonds au cas où le plénum devrait être ventilé aux termes la réglementation sur les fluides médicaux et installations de gaz.
- Les découpes droites ou circulaires pour intégration des appareils des lots Courants forts et Courants faibles et d'une façon générale, les réservations et renforts adaptés à recevoir tous appareils ou matériels des autres lots.
- Les grilles de ventilation pour les pléniums comportant des réseaux de fluides médicaux.
- Les recoupements coupe-feu et phoniques nécessaires dans les faux-plafonds.
- L'intégration des découpes liées à l'appareillage médical (lève malade, équipement médicaux fixes).

2. SPECIFICATIONS TECHNIQUES

2.1. DOCUMENTS OFFICIELS DE REFERENCE

- DTU 25.2 : Plafonds
- DTU 25.31 (P72-202) : Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit au plâtre (cloisons en carreaux de plâtre à parements lisses)
- DTU 25.41 (P72-203) : Ouvrages en plaques de parement en plâtre (plaques à faces cartonnées)
- DTU 25.42 (P72-204) : Ouvrages de doublage et habillage en complexes et sandwichs plaques de parement en plâtre-isolant
- DTU N° 25.221 : Plafonds constitués par un enduit armé en plâtre
- DTU N° 25.222 Plafonds fixés : plaque de plâtre à enduire - plaques de plâtre à parement lisse
- DTU N° 25.232 Plafonds suspendus : plaques de plâtre à enduire - plaques de plâtre à parement lisse directement suspendues
- DTU N° 25.51 : Plafonds en staff
- Règlement de sécurité dans les Établissements Recevant du Public, en vigueur à la date du présent appel d'offres et en particulier les articles "U".
- DTU N° 58.1 : Mise en œuvre de plafonds suspendus en matériaux fibreux d'origine minérale, en panneaux dérivés du bois et en métal (additifs n°1 et 2).

D'une manière générale, les matériaux et les procédures de mise en œuvre des ouvrages, dont la réalisation est prévue au marché, doivent satisfaire aux dispositions portées par l'ensemble des Normes Françaises publiées par l'Association Française de Normalisation (A.F.N.O.R.) et homologuées par arrêté ministériel même si elles ne sont pas citées dans le présent document.

En cas de discordance entre ces différentes normes, celle de la date la plus récente fait foi.

2.2. PERFORMANCES DES OUVRAGES

2.2.1 Performance au feu

Conforme aux articles AM des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques incendie.

Conforme à l'article U23 en aggravation des articles AM3, AM4 et AM5

La suspenso et la fixation des plafonds suspendus doivent être en matériaux de catégorie MO et ne pas supporter de contrainte supérieure à 30 N/m² à froid.

L'intervalle éventuel existant entre le plancher et le faux plafond doit être recoupé par des éléments en matériaux de catégorie MO ou par des parois P.F. de degré 1/4 d'heure.

Ces cellules doivent avoir une superficie maximale de 300 m², la plus grande longueur n'excédant pas 30m.

Si en certaines zones, les faux plafonds étaient en matériaux combustibles, toutes précautions devraient être prises pour éviter un échauffement anormal de ces matériaux. En particulier, si une ventilation artificielle de l'intervalle est nécessaire, son arrêt doit entraîner celui de tous les appareils susceptibles de provoquer cet échauffement.

Avant toute mise en œuvre, l'Entrepreneur est tenu de fournir les procès-verbaux officiels d'essais au feu, et d'obtenir l'accord écrit du bureau de contrôle.

2.2.2 Protection des matériaux

- Suspentes : traitées par galvanisation ou métallisation
- Ossatures : traitées par galvanisation
- Lames : en acier ou en aluminium, laquées au four après préparation des fonds suivant normes
- Bacs : tôle d'acier laquée au four après préparation
- Dalles minérales : finition appliquée en usine

2.2.3 Toxicité

Conformément à l'arrêté du 4.11.75, aucun des produits employés ne doit libérer de gaz toxiques, ni en fonctionnement normal, ni en cas d'incendie. On veillera également à ce qu'aucune surface prévue au présent lot n'emmagasine les produits de désinfection (du type formol).

2.2.4 FDES et Qualité sanitaire

Les FDES des produits de structures, des cloisons, des isolants thermiques, des menuiseries, des revêtements de sol et des faux plafonds, etc. seront fournies.

Le choix des produits de construction en contact avec l'air intérieur devra être réalisé suivant leurs impacts sanitaires et leurs émissions de COV (Composés Organiques Volatils), de formaldéhyde, de particules cancérogènes (CMR1 et CMR2). Les produits de construction mis en œuvre devront majoritairement présenter un étiquetage relatif aux émissions de polluants dans l'air intérieur de classe A+ (à 28 jours) :

- COVT : < 1000 µg/m³.
- Formaldéhydes : < 10 µg/m³.
- Limites composés cancérogènes : C1 + C2 (UE) < 1 µg.m-3

Les produits en contact avec l'air intérieur ne devront pas dégager de particules et de fibres cancérogènes (matériaux répondant aux tests prévus par la directive européenne 97/69/CE du 5/12/97). C'est notamment le cas des laines minérales mises en œuvre classées non cancérogènes selon la directive de la Commission européenne 97/69/CE et certifiées et par l'EUCB.

Les colles, ragréages et autres produits adhésifs devront être étiquetés EMICODE EC1 à minima. Les panneaux de particules seront classés E1.

2.2.5 Facteur d'absorption solaire lumineuse

Les facteurs d'absorption solaire lumineuse concernés par les revêtements intérieurs sont les suivants :

Nom	Type	Localisation	Absorption solaire intérieure	Absorption solaire extérieure
Mur Externe	Mur	Extension bâtiment	(Plâtre blanc) 0,27	(Couleur claire) 0,4
Cloisons	Mur	Cloison chambre	(Plâtre blanc) 0,27	(Plâtre blanc) 0,27
Cloisons	Mur	Cloison bureau	(Plâtre blanc) 0,27	(Plâtre blanc) 0,27

Toiture terrasse avec faux plafond technique	Toiture	Tous locaux	(Plâtre blanc) 0,4	(Couleur gris clair) 0,6
Plancher sur terre-plein	Plancher	Tous locaux	(Couleur claire)0,6	-
Plancher intermédiaire avec faux plafond technique	Plancher	Tous locaux	(Couleur claire)0,6	(Plâtre blanc)0,27

3. DESCRIPTIONS DES OUVRAGES

3.1. PLAFONDS SUSPENDUS LOCAUX SECS TYPE FP1

■ Fourniture

● Éléments de suspension - Ossatures

- Suspentes
- Tiges filetées : En métal galvanisé.
- Pièces de réglage : En métal galvanisé.
- Ossature primaire (non apparente) : En profilés d'acier galvanisé.
- Ossatures apparente T24
- Chevilles imputrescibles – visserie non oxydable

● Cornières de rives apparentes à bord droit

- En métal laqué
- Profil de rive droit
- Coloris : blanc
- Chevilles imputrescibles – visserie non oxydable.
- Joint souple entre cornière de rive et support

● Dalles

- 600 x 600 mm en laine de verre haute densité revêtues d'une sur la face apparente d'une peinture Akutex TH traitée et renforcée pour une désinfection telle que l'exige les protocoles de nettoyage. Les bords seront peints et la face cachée sera revêtue d'un voile de verre.
- Le plafond supportera l'époussetage, le nettoyage à l'aspirateur et à l'éponge humide ou à la vapeur d'eau, le rinçage au jet et l'application des détergents désinfectants usuels.
- ECOPHON MEDITEC bord A épaisseur 15mm ou équivalent
- Performances : réaction au feu A2, s1-d0

■ Mise en œuvre

Instructions ou préconisations techniques indiquées par les fabricants des produits finis et des matériaux retenus.
Prescription conforme à la norme NFP 68-203 / DTU 58.1

■ Localisation : Circulation, attentes, bureau logistique, voir localisation sur plans Architecte.

3.2. PLAFONDS SUSPENDUS LOCAUX HUMIDES TYPE FP2

■ Fourniture

● Éléments de suspension - Ossatures

- Suspentes
- Tiges filetées : En métal galvanisé.
- Pièces de réglage : En métal galvanisé.
- Ossature primaire (non apparente) : En profilés d'acier galvanisé.

- Ossatures apparente T24 classe de corrosion type C3 selon la norme EN ISO 12944-2
- Chevilles imputrescibles – visserie non oxydable
- **Cornières de rives apparentes à bord droit**
 - En métal laqué classe de corrosion type C3
 - Profil de rive droit
 - Coloris : blanc
 - Chevilles imputrescibles – visserie non oxydable.
 - Joint souple entre cornière de rive et support
- **Dalles**
 - 600x600 mm en laine de verre haute densité revêtues sur la face apparente d'une peinture microporeuse Akutex TH avec un traitement de surface spécifique et renforcée pour supporter le lavage au jet ou au nettoyeur haute pression. Les bords seront enduits et la face cachée sera revêtue d'un voile de verre.
 - Le plafond pourra être nettoyable à l'éponge humide ou à la vapeur d'eau 1 fois par semaine et lavable au jet ou au nettoyeur haute pression 2 fois par an.
 - ECOPHON HYGIENE PERFORMANCE bord A épaisseur 20mm ou équivalent
 - Performances : réaction au feu A2, s1-d0

■ **Mise en œuvre**

Instructions ou préconisations techniques indiquées par les fabricants des produits finis et des matériaux retenus.
Prescription conforme à la norme NFP 68-203 / DTU 58.1

■ **Localisation** : Locaux humides, voir localisation sur plans Architecte.

4. OUVRAGES COMPLEMENTAIRES

4.1. RETOMBÉES DE PLAFOND SUSPENDU ENTRE HSFP DIFFÉRENTES

L'entreprise devra, dans le cadre de ses prestations tous les habillages de retombées de plafonds (jouées) qu'ils soient ou non mentionnés sur les plans.

Ils seront constitués par un habillage exécuté en plaques de plâtre BA 13, résistant à l'humidité, sur une ossature métallique STIL assurant une complète rigidité de l'ensemble.

Un profil en F de même finition que l'ossature de plafond suspendu assurera la protection de la rive de trémie et le support de plafond.

Un profil Z au droit de la jonction entre le plafond type FP5 et autres types de faux plafond est à prévoir.
Les joints de finition entre éléments de plâtre seront réalisés suivant la technique du fabricant.

L'ensemble devra être stable et rigide. Il devra résister sans désordre ni déformations à tous les efforts auquel il pourra être soumis.

■ **Localisation type** : A chaque différence de hauteur sous faux plafond dans un même local ou circulation. Voir localisation sur plans Architecte.