



MAITRISE D'OEUVRE  
INGENIERIE DE LA CONSTRUCTION



École nationale  
de la statistique  
et de l'analyse  
de l'information

## **Lot N°04**

# **PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX**

**Dossier C0082**

Travaux de réaménagement de la bibliothèque de l'ENSAI

---

### **Adresse chantier**

Campus de Ker Lann - 51 Rue Blaise Pascal

---

### **Maître d'ouvrage**

**GENES - Groupe des Écoles Nationales d'Économie et Statistique** -  
Secrétariat général du Genes - 5 Avenue Henry le Chatelier 91120 PALAISEAU





## LOT N° 04. PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX

Affaire C0082 | Travaux de réaménagement de la bibliothèque de l'ENSAI - Campus de Ker Lann - 51  
Rue Blaise Pascal - 35170 BRUZ

### SOMMAIRE DU LOT

## 04. PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX ..... 2

|   |          |
|---|----------|
| <b>04.1. GÉNÉRALITÉS .....</b>  | <b>2</b> |
| 04.1.1. Étendue des travaux.....  | 2        |
| 04.1.2. Règles et règlements techniques .....                                 | 2        |
| 04.1.3. Qualité des matériaux .....   | 3        |
| 04.1.4. Débullage sur éléments béton recevant un revêtement de peinture ..... | 4        |
| 04.1.5. Réception des subjectiles.....  | 4        |
| 04.1.6. Impressions.....  | 4        |
| 04.1.7. Couleurs.....   | 4        |
| 04.1.8. Tenue des produits.....   | 5        |
| <b>04.2. DESCRIPTION DES TRAVAUX .....</b>                                    | <b>5</b> |
| 04.2.1. PRÉAMBULES.....   | 5        |
| 04.2.1.1. Phasage des travaux.....  | 5        |
| 04.2.1.2. Sécurité.....   | 5        |
| 04.2.1.3. Approvisionnements des matériaux .....                              | 5        |
| 04.2.2. TRAVAUX PRÉPARATOIRES .....   | 5        |
| 04.2.2.1. Préparation des supports en plaques de plâtre .....                 | 5        |
| 04.2.2.2. Préparation des supports bois .....                                 | 6        |
| 04.2.2.3. Préparation des supports métalliques.....                           | 6        |
| 04.2.3. ÉCHAFAUDAGES .....  | 6        |
| 04.2.4. PROTECTION DES OUVRAGES.....  | 6        |
| 04.2.5. PRÉAMBULE MISE EN ŒUVRE .....   | 7        |
| 04.2.6. TOILE DE VERRE PEINTE .....   | 7        |
| 04.2.7. PEINTURE COURANTE - FINITION B.....                                   | 8        |
| 04.2.8. TRAITEMENT DES BOISERIES .....  | 8        |
| 04.2.8.1. Peinture sur boiseries brutes.....                                  | 8        |
| 04.2.8.2. Peinture sur boiseries prépeintes.....                              | 9        |
| 04.2.8.3. Peinture sur boiseries peintes existantes .....                     | 9        |
| 04.2.9. PEINTURE SUR OUVRAGE MÉTALLIQUES EXISTANTES.....                      | 10       |
| 04.2.10. TRAVAUX DE FINITION .....  | 10       |
| 04.2.10.1. Joints acryliques .....  | 10       |
| 04.2.10.2. Raccord et divers.....   | 10       |
| 04.2.11. NETTOYAGE GÉNÉRAL DE FIN DE CHANTIER .....                           | 11       |
| 04.2.12. PRESTATIONS DIVERSES.....  | 12       |
| 04.2.12.1. Compte prorata.....  | 12       |
| 04.2.12.2. Nettoyage de chantier - Gestion des déchets de chantier.....       | 12       |
| 04.2.12.3. D.O.E. / D.I.U.O.....  | 13       |



## LOT N° 04. PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX

Affaire C0082 | Travaux de réaménagement de la bibliothèque de l'ENSAI - Campus de Ker Lann - 51  
Rue Blaise Pascal - 35170 BRUZ

## 04. PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX

### **04.1. GÉNÉRALITÉS**

#### **04.1.1. Étendue des travaux**

Les travaux de ce lot comprennent sans que cette liste soit limitative :

##### Travaux préparatoires

- la réception des supports
- les échafaudages et moyens de levage pour exécution des travaux
- transport, manutention, stockage des fournitures, matériel, échafaudages extérieurs et intérieurs, etc.
- tous les travaux de préparation
- la mise en place des protections provisoires efficaces (protection des menuiseries intérieures et extérieures, protection des sols, etc.)

##### Peinture

- les peintures sur l'ensemble des ouvrages définis au CCTP : menuiseries intérieures, murs, plafonds, cloisons, tuyauteries et serrureries de tous les locaux selon prescription

##### Divers

- le nettoyage des locaux pendant et après travaux, évacuation des déchets.

#### **04.1.2. Règles et règlements techniques**

Les travaux du présent lot devront répondre aux conditions et prescriptions des documents techniques qui lui sont applicables.

##### **DTU (Documents techniques Unifiés)**

Les DTU sont appliqués dans leur intégralité et notamment :

- DTU N° 59.1 - Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais (Indice de classement : P74-201)
- DTU N° 59.4 : Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux (Indice de classement : P74-204)

Les DTU relatifs aux supports pour les mesures définissant les tolérances de réception.

##### **Normes, directives**

La totalité des normes AFNOR, des directives et des normes européennes sont appliquées, et notamment :

- NF EN 234 : Revêtements muraux en rouleaux - Spécification pour revêtements muraux pour décoration ultérieure (Indice de classement : D63-003)
- NF EN 15102 : Revêtements muraux décoratifs - Rouleaux et panneaux (Indice de classement : D63-013)
- NF EN 16566 : Peintures et vernis - Enduits de peintures pour travaux intérieurs et/ou extérieurs - Adaptation des enduits aux normes européennes (Indice de classement : T30-609)
- FD T 30-805 : Peintures - Guide relatif aux produits de peintures utilisés dans les travaux de peinture du bâtiment (Indice de classement : T30-805)
- FD T 30-808 : Peintures et vernis pour le bâtiment - Guide relatif aux produits et systèmes de peintures pour façades - Revêtements minéraux, revêtements organiques. (Indice de classement : T30-808)
- NF T 31-004 : Pigments - Minium pour peintures (Indice de classement : T31-004)



## LOT N° 04. PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX

Affaire C0082 | Travaux de réaménagement de la bibliothèque de l'ENSAI - Campus de Ker Lann - 51  
Rue Blaise Pascal - 35170 BRUZ

- NF EN 927-1 : Peintures et vernis - Produits de peinture et systèmes de peinture pour le bois en extérieur - Partie 1 : classification et sélection (Indice de classement : T34-201-1)
- NF EN 1062-1 : Peintures et vernis - Produits de peinture et systèmes de revêtements pour maçonnerie et béton extérieurs - Partie 1 : classification (Indice de classement : T34-721-1)
- NF T34-722 : Peintures et vernis - Produits de peinture et systèmes de revêtement pour maçonnerie et béton extérieurs - Classification des revêtements de façade (Indice de classement : T34-722)
- NF T36-005 : Peintures et vernis - Caractérisation des produits de peintures (Indice de classement : T36-005)

### Avis techniques

Dans le cas de la mise en place de matériaux ou systèmes mis en œuvre hors du cadre des DTU, ces derniers devront faire l'objet d'un avis technique du CSTB en cours de validité (à fournir par l'entreprise).

De plus, les travaux hors du cadre du DTU devront avoir reçu l'agrément de la Commission Technique de l'Assurance Décennale.

Les spécifications techniques et de mise en œuvre des matériaux définis par les avis techniques devront être scrupuleusement respectées par l'entreprise.

### Autres

- Les Cahiers de Charges ou guides de prescription des fabricants
- Les règles professionnelles
- Les spécifications et cahiers techniques du CSTB
- La convention de sécurité relative aux installations électriques de chantier
- Les règles, règlements, arrêtés et décrets concernant les mesures d'hygiène et sécurité sur chantier
- etc.

### Nota :

Les documents cités ci-avant sont réputés connus par les entreprises de tous les corps d'état et leurs dispositions tenues pour contractuelles dans la mesure où elles ne sont pas contradictoires aux stipulations contenues dans les documents d'ordre particulier.

En aucun cas, ces règlements ne pourront servir d'argument aux entrepreneurs, pour réduire sans diminution de prix, les fournitures ou les prestations demandées par le présent devis.

Inversement, toute fourniture ou prestation complémentaire découlant de l'observation des normes ou des règles susvisées, par rapport aux prévisions faites dans les descriptifs ne pourra ouvrir droit à supplément.

### 04.1.3. Qualité des matériaux

Les prestations et matériaux ne pourront en aucun cas être inférieurs à ceux prescrits dans le présent CCTP. Les éventuelles images, croquis ou schémas insérés dans le CCTP, ont pour objet de compléter ou renforcer la description ou la localisation du matériau ou la prestation à réaliser. Ils visent à identifier et préciser l'objectif attendu, ils ne sont en aucun cas à considérer comme des éléments d'exécution et ne dispensent par l'entreprise de fournir son carnet des matériaux et échantillons pour agrément par l'Architecte et le Maître d'Ouvrage.

#### Enduit pelliculaire (enduit de peintre) :

Les enduits pelliculaires employés devront être de première qualité.

Ils devront avoir une adhérence excellente sur tous supports (béton, plâtre, cloisons sèches).

Ils devront pouvoir être employés indifféremment dans les pièces sèches ou humides.

Classification AFNOR NFT 36.005.

Réaction au feu : Euroclasse A1.

Classe d'émission dans l'air intérieur : A+.

Fiche FDES disponible sur demande du Maître d'Œuvre ou du Maître d'Ouvrage.



## LOT N° 04. PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX

Affaire C0082 | Travaux de réaménagement de la bibliothèque de l'ENSAI - Campus de Ker Lann - 51  
Rue Blaise Pascal - 35170 BRUZ

### Peintures, vernis, impressions et primaires :

L'entreprise du présent lot fournira les peintures, vernis et préparations assimilées. Il sera responsable du choix de tous les produits utilisés, il devra notamment s'assurer que les produits, y compris ceux de marque, conviennent parfaitement à l'emploi envisagé.

Les différents produits devront être conformes aux prescriptions particulières détaillées ci-après.

D'une manière générale, les produits employés seront en phase aqueuse, sans solvant, sauf dans le cas de peintures spéciales (se reporter aux prescriptions particulières).

Les peintures devront disposer en priorité d'une certification NF ENVIRONNEMENT ou ECOLABEL et devront disposer d'un étiquetage d'émission dans l'air de COV A+, sauf description particulière.

### **04.1.4. Débullage sur éléments béton recevant un revêtement de peinture**

L'enduit de débullage sera exécuté par l'entrepreneur du Lot GROS ŒUVRE à l'aide d'un produit de ragréage agréé.

### **04.1.5. Réception des subjectiles**

L'entreprise devra procéder à une réception des supports devant recevoir les revêtements et devra s'assurer qu'ils sont en cohérence avec les tolérances DTU, règles professionnelles et le CCTP.

Cette réception est effectuée conformément aux règles définies dans les DTU.

Après acceptation des supports, tous les travaux préparatoires ou de reprises de ces derniers seront exécutés par et aux frais de l'entrepreneur.

### **04.1.6. Impressions**

Sur l'ensemble des ouvrages à peindre, sauf indications contraires (*ouvrages pré peints*), l'entreprise devra l'application d'une couche d'impression (ou primaire d'accrochage suivant les cas) compatibles avec l'état de finition recherché.

Les produits d'impression seront choisis en fonction de la nature du subjectile et seront impérativement de la même marque fabricant que les couches de finition. Elles devront être conformes aux recommandations fabricants.

Leur de teinte sera fonction de la couleur définitive retenue (impression couleur dans le cas de teinte vives).

Elles devront posséder un bon pouvoir opacifiant et une bonne adhérence.

Dans le cas d'ouvrages prépeints par un autre corps d'état (exemple : portes prépeintes, ouvrages métal avec primaire), l'entreprise devra vérifier et proposer un produit de finition compatible avec la couche d'impression ou le primaire.

De plus, pour les ouvrages bois non prépeints, l'entreprise devra se coordonner avec le lot MENUISERIES INTÉRIEURES BOIS afin de réaliser les couches d'impression en atelier ou dès l'approvisionnement sur site, afin d'éviter toutes reprises d'humidité des subjectiles. Compris retouches sur site après pose des ouvrages.

### **04.1.7. Couleurs**

#### Échantillons :

L'étude des teintes sera faite suivant les indications et au choix de l'Architecte.

L'entrepreneur devra soumettre et présenter tous les échantillons ou essais demandés.

Les tons retenus seront présentés sur les palettes et conservés comme témoins du Bureau de Chantier.



## LOT N° 04. PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX

Affaire C0082 | Travaux de réaménagement de la bibliothèque de l'ENSAI - Campus de Ker Lann - 51  
Rue Blaise Pascal - 35170 BRUZ

### Application :

Les différentes couches de peinture devront être d'une tonalité légèrement différente afin de permettre le contrôle des couches et la qualité d'application.

Les travaux seront réalisés dans des conditions atmosphériques et d'hygrométrie définies au DTU.

La mise en œuvre sur les différents supports (plâtre, maçonnerie, bois, métaux, etc.) sera conforme au DTU.

**Une mise en couleur sur 10% de la surface pourra être demandé.**

### **04.1.8. Tenue des produits**

L'entrepreneur étant tenu à la garantie de ses ouvrages, les peintures qui, à la fin de la période de garantie, auraient éprouvé une altération sensible, provenant de malfaçons ou de mauvaise qualité des produits employés, seront refaites d'une ou plusieurs couches suivant besoin, aux frais de l'entrepreneur. Sont également dus, tous les raccords de peinture sur les jeux de menuiserie.

## **04.2. DESCRIPTION DES TRAVAUX**

### **04.2.1. PRÉAMBULES**

#### **04.2.1.1. Phasage des travaux**

Se référer aux prescriptions indiquées dans le dossier de consultation concernant le phasage des travaux.

Les interventions successives du présent lot seront dictées en fonction du planning de chantier.

L'entrepreneur prendra donc soin de bien tenir compte de ce point particulier dans l'établissement de ses prix.

#### **04.2.1.2. Sécurité**

Cette Opération sera réalisée en tenant compte des dispositions de Sécurité et de Protection de la Santé définis par le P.G.C.S.P.S. et par les textes et règlements en vigueur.

A ce titre, nous attirons votre attention sur les modalités d'organisation issues de ce texte dont vous devrez intégrer les incidences éventuelles dans votre offre (voir P.G.C. - S.P.S.).

#### **04.2.1.3. Approvisionnements des matériaux**

L'entreprise assure, à ses frais, la gestion de ses approvisionnements de matériaux et leurs manutentions avant leur mise en œuvre.

### **04.2.2. TRAVAUX PRÉPARATOIRES**

L'entreprise titulaire du présent lot devra la réalisation de l'ensemble des travaux préparatoires et apprêts nécessaires à une parfaite finition de ses ouvrages en fonction de la nature et de l'état des anciens fonds. Ces travaux seront réalisés conformément au DTU 59-1 et 42-1.

#### **04.2.2.1. Préparation des supports en plaques de plâtre**

Fourniture et mise en œuvre d'une préparation pour peinture sur plaques de plâtre, comprenant :

- l'époussetage et l'application d'une couche d'impression
- la révision des joints et l'application d'un enduit non repassé
- le ponçage et l'époussetage du support
- toutes sujétions suivant les recommandations de la NF T 30-600 et le DTU 59.1



## LOT N° 04. PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX

Affaire C0082 | Travaux de réaménagement de la bibliothèque de l'ENSAI - Campus de Ker Lann - 51  
Rue Blaise Pascal - 35170 BRUZ

### **04.2.2.2. Préparation des supports bois**

Fourniture et mise en œuvre d'une préparation pour peinture sur support bois, comprenant :

- le brossage, l'impression
- le rebouchage et ponçage à sec
- l'application d'une peinture primaire adaptée
- toutes sujétions suivant les recommandations de la NF T 30-600 et le DTU 59.1

### **04.2.2.3. Préparation des supports métalliques**

Fourniture et mise en œuvre d'une préparation pour peinture sur support métallique, comprenant :

- le dégraissage du support à l'aide d'un dissolvant
- l'essuyage soigné
- l'application d'une peinture primaire adaptée
- toutes sujétions suivant les recommandations de la NF T 30-600 et le DTU 59.1

### **04.2.3. ÉCHAFAUDAGES**

Les échafaudages intérieurs et extérieurs seront réalisés par le présent lot pour l'ensemble de leurs travaux suivant besoin.

L'entrepreneur du présent lot devra :

- L'installation des échafaudages complémentaires et des protections nécessaires pour l'exécution de ses travaux.
- La mise en place des protections et installations provisoires ne devra pas encombrer les passages et accès au chantier et de plus, ne pas porter atteinte à la sécurité du chantier, des personnes et des biens.

Compris démontage et enlèvement en fin de chantier.

#### **LOCALISATION**

*Pour l'ensemble des travaux du présent lot suivant besoin.*

### **04.2.4. PROTECTION DES OUVRAGES**

L'entreprise du présent lot devra :

- Avant application des revêtements :
  - \* la protection des sols
  - \* la protection des menuiseries extérieures par bandes adhésives et film polyane
  - \* la protection des ouvrages de serrurerie éventuelle
  - \* etc.
- Après application des revêtements :
  - \* le décollage et dépose des protections
  - \* le lavage à l'éponge des vitrages, et des menuiseries
  - \* le brossage des parties de béton restants apparentes ou peintes

#### **LOCALISATION**

*Au droit de l'ensemble des parois peintes par le présent lot.*



## LOT N° 04. PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX

Affaire C0082 | Travaux de réaménagement de la bibliothèque de l'ENSAI - Campus de Ker Lann - 51  
Rue Blaise Pascal - 35170 BRUZ

### **04.2.5. PRÉAMBULE MISE EN ŒUVRE**

La mise en œuvre de la peinture devra être réalisée au rouleau pour toutes les couches ou pour la dernière couche.

**La mise en œuvre de la couche de finition au pistolet ne sera pas acceptée.**

### **04.2.6. TOILE DE VERRE PEINTE**

Définition du système :

État de finition recherché : finition B selon DTU

Préparation des subjectiles :

- support neuf : égrenage, ponçage, rebouchage, impression, enduit non repassé, ponçage époussetage, fixateur de fond ou impression maigre ou primaire d'accrochage suivant cas
- support existant : lessivage ou lavage, grattage des parties mal adhérentes, ouvertures des fissures, égrenage, ponçage, rebouchage, impression, fixateur de fonds ou impression maigre ou primaire d'accrochage suivant cas

Toile de verre peinte : habillage de murs en toile de verre peinte, comprenant :

- Gamme : SYSTEXX Acoustherm ou équivalent
- Poids au m<sup>2</sup> : 220 g/m<sup>2</sup> ± 10%
- Classement au feu : B-s1, d0
- Modèle à soumettre à l'approbation de l'architecte. Les toiles de verre gaufrées et à chevrons sont proscrites
- Encollage du support à l'aide d'une colle agréée par le fabricant et compatible avec la peinture, pose suivant indications du fabricant
- Pose à joints vifs
- Couche de finition : peinture satinée, dito article "Peinture courante - finition B" ci-dessous. Teintes au choix de l'architecte dans l'ensemble de la gamme disponible du fabricant

Application et emploi suivant recommandations du fabricant et fiche de données de sécurité

### **LOCALISATION**

*Suivant plan de repérage*





## LOT N° 04. PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX

Affaire C0082 | Travaux de réaménagement de la bibliothèque de l'ENSAI - Campus de Ker Lann - 51  
Rue Blaise Pascal - 35170 BRUZ

### **04.2.7. PEINTURE COURANTE - FINITION B**

Définition du système :

État de finition recherché : finition B selon DTU

Peinture : 1 couche intermédiaire et 1 couche de finition, caractéristiques :

- Composition : Résine synthétique en dispersion
- Aspect : Velours
- Résistance à l'abrasion : Lessivable – classe 2 (selon EN 13300)
- Classification AFNOR T 36005 : Famille I – Classe 10a
- Classification COV : **30 g/l** (y compris après mise en teinte)
- Label : Produit bénéficiant de l'Écolabel Européen ou NF Environnement ou EXCELL

**Teintes & coloris au choix dans les gammes du fabricant, en fonction des indications de l'architecte.**

Application et emploi suivant recommandations du fabricant et fiche de données de sécurité.

#### **LOCALISATION**

*Suivant plan de repérage*

### **04.2.8. TRAITEMENT DES BOISERIES**

#### **04.2.8.1. Peinture sur boiserie brutes**

Définition du système :

État de finition recherché : finition B selon DTU

Préparation des subjectiles :

- Boiserie brutes : brossage, époussetage, impression, rebouchage, enduit non repassé, ponçage à sec, époussetage.

Peinture : 1 couche intermédiaire et 1 couche de finition, caractéristiques :

- Composition : Résines acryliques et alkydes en phase aqueuse
- Aspect : Semi-tendu - Satiné
- Pouvoir opacifiant : Classe 2 (selon EN 13300)
- Classification AFNOR T 36005 : Famille I – Classe 7a2 / 4a
- Teneur en COV conforme COV 2012 - Classe A+
- Label : Produit bénéficiant de l'Écolabel Européen ou du label NF Environnement

Teintes au choix de l'architecte dans l'ensemble de la gamme disponible du fabricant.

Application et emploi suivant recommandations du fabricant et fiche de données de sécurité.

#### **LOCALISATION**

*Suivant plans architecte et indications au lot MENUISERIES INTERIEURES :*

- *huisseries bois*
- *plinthes bois*



## LOT N° 04. PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX

Affaire C0082 | Travaux de réaménagement de la bibliothèque de l'ENSAI - Campus de Ker Lann - 51  
Rue Blaise Pascal - 35170 BRUZ

### **04.2.8.2. Peinture sur boiserie prépeintes**

Définition du système :

État de finition recherché : finition B selon DTU

Préparation des subjectiles :

- Boiserie prépeintes : nettoyage, époussetage.

Peinture : 1 couche intermédiaire et 1 couche de finition, caractéristiques :

- Composition : Résines acryliques et alkydes en phase aqueuse
- Aspect : Semi-tendu - Satiné
- Pouvoir opacifiant : Classe 2 (selon EN 13300)
- Classification AFNOR T 36005 : Famille I – Classe 7a2 / 4a
- Teneur en COV conforme COV 2012 - Classe A+
- Label : Produit bénéficiant de l'Écolabel Européen ou du label NF Environnement

Teintes au choix de l'architecte dans l'ensemble de la gamme disponible du fabricant.

Application et emploi suivant recommandations du fabricant et fiche de données de sécurité.

#### **LOCALISATION**

*Suivant plans architecte et indications au lot MENUISERIES INTERIEURES :*

- portes prépeintes, compris chants

### **04.2.8.3. Peinture sur boiserie peintes existantes**

Définition du système :

État de finition recherché : finition B selon DTU

Préparation des subjectiles :

- Boiserie existantes recouvertes de peinture : grattage parties mal adhérentes, lessivage ou lavage si besoin, impression, rebouchage, ponçage, époussetage,

Peinture : 1 couche intermédiaire et 1 couche de finition, caractéristiques :

- Composition : Résines acryliques et alkydes en phase aqueuse
- Aspect : Semi-tendu - Satiné
- Pouvoir opacifiant : Classe 2 (selon EN 13300)
- Classification AFNOR T 36005 : Famille I – Classe 7a2 / 4a
- Teneur en COV conforme COV 2012 - Classe A+
- Label : Produit bénéficiant de l'Écolabel Européen ou du label NF Environnement

Teintes au choix de l'architecte dans l'ensemble de la gamme disponible du fabricant.

Application et emploi suivant recommandations du fabricant et fiche de données de sécurité.

#### **LOCALISATION**

*Suivant plans architecte, pour l'ensemble des ouvrages bois existants au droit des parois repeintes :*

- portes, compris chants
- huisseries bois
- plinthes bois

#### **04.2.8.3.1. Portes bois**



## LOT N° 04. PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX

Affaire C0082 | Travaux de réaménagement de la bibliothèque de l'ENSAI - Campus de Ker Lann - 51  
Rue Blaise Pascal - 35170 BRUZ

### **04.2.9. PEINTURE SUR OUVRAGE MÉTALLIQUES EXISTANTES**

Définition du système :

État de finition recherché : finition B selon DTU

Préparation des subjectiles :

- Supports existants :
  - \* fonds métalliques peints : grattage des parties mal adhérentes, lessivage ou lavage si besoin, peinture primaire adaptée

Peinture : 1 couche intermédiaire et 1 couche de finition, caractéristiques :

- Composition : Laque tendu aux résines acryliques en phase aqueuse
- Aspect : Mat
- Résistance à l'abrasion : Lessivable – classe 1 (selon EN 13300)
- Classification AFNOR T 36005 : Famille I – Classe 7b2
- Teneur en COV conforme COV 2012
- Label : Produit bénéficiant de l'Écolabel Européen ou du label NF Environnement

Teintes au choix de l'architecte dans l'ensemble de la gamme disponible du fabricant.

Application et emploi suivant recommandations du fabricant et fiche de données de sécurité.

#### **LOCALISATION**

- tuyauteries apparentes (hormis dans les locaux techniques)

### **04.2.10. TRAVAUX DE FINITION**

#### **04.2.10.1. Joints acryliques**

Avant la mise en peinture, l'entreprise doit la réalisation d'un joint acrylique pouvant être peint au droit de l'ensemble des éléments intégrés dans les parois peintes par le présent lot, et notamment :

- au pourtour des menuiseries extérieures
- au pourtour des huisseries des portes intérieures
- au pourtour des châssis vitrés intérieurs
- au pourtour des trappes de visite
- à la liaison plinthe/mur
- à la liaison habillage mural de JD/mur
- à la liaison habillage intérieur des encadrements de baie/mur
- etc.

Réalisation conformément au DTU et aux préconisations du fabricant.

#### **LOCALISATION**

*Ensemble du projet.*

#### **04.2.10.2. Raccord et divers**

L'entreprise devra tous les raccords divers engendrés par ses travaux ainsi que la dépose de tous les accessoires (clous, vis, etc.) se trouvant sur les parois à traiter par ses soins, ainsi que la protection des sols pendant la durée de ses travaux.



## LOT N° 04. PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX

Affaire C0082 | Travaux de réaménagement de la bibliothèque de l'ENSAI - Campus de Ker Lann - 51  
Rue Blaise Pascal - 35170 BRUZ

### 04.2.11. NETTOYAGE GÉNÉRAL DE FIN DE CHANTIER

L'entreprise du présent lot devra réaliser **2 fois le nettoyage complet du bâtiment** :

- avant les OPR (opérations préalables à la réception) : nettoyage général complet,
- avant réception et mise en service : il est bien entendu que ce nettoyage de finition est prévu de manière à obtenir un état de propreté sans reproche au moment de la livraison, sachant toutefois que chaque Entrepreneur reste responsable de la livraison de ses ouvrages en état de fonctionnement et de propreté.

Réalisation du nettoyage suivant listing ci-après (liste non-exhaustive).

Utilisation de produits de nettoyage, matériels et moyens adaptés aux supports pour l'exécution de la prestation.

#### **MENUISERIES EXTÉRIEURES ET VITRERIES**

Comprenant :

- enlèvement des protections pelables
- nettoyage des vitres aux deux faces
- nettoyage des cadres dormants et ouvrants aux 2 faces, afin d'éliminer toutes les traces, y compris quincaillerie et accessoires
- nettoyage des occultations, qu'elles soient de type volet roulant, store à lames métallique, store toile, store vénitien, etc.
- nettoyage des bavettes et seuils d'appuis de baie

#### **MENUISERIES INTÉRIEURES ET VITRERIES**

Comprenant :

- châssis et portes vitrés :
  - \* nettoyage des vitres aux 2 faces
  - \* nettoyage, lessivage, des cadres dormants et ouvrants aux 2 faces, qu'ils soient en bois, métal ou aluminium, afin d'éliminer toutes les traces
  - \* dépoussiérage des stores quand les châssis en sont équipés
- portes pleines / trappes / façades gaines techniques :
  - \* dépoussiérage, lessivage, aux 2 faces
  - \* nettoyage, lessivage des huisseries
  - \* nettoyage des béquillages et quincaillerie
  - \* nettoyage des gâches
- plinthes bois :
  - \* dépoussiérage, lessivage

#### **NETTOYAGE DES SOLS**

Comprenant :

- Sols souples :
  - \* aspiration générale à sec, compris plinthes
  - \* enlèvement des tâches de toutes natures

#### **NETTOYAGE DES PLAFONDS**

Comprenant :

- dépoussiérage complet des plafonds de toutes natures, exécution manuelle ou par aspiration suivant technique de l'entreprise
- enlèvement des traces de toutes natures



## LOT N° 04. PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX

Affaire C0082 | Travaux de réaménagement de la bibliothèque de l'ENSAI - Campus de Ker Lann - 51  
Rue Blaise Pascal - 35170 BRUZ

### NETTOYAGES DES PAROIS

Comprenant :

- dépoussiérage complet des parois de toutes natures
- dépoussiérage des encadrements des baies

Lessivage des parois le cas échéant.

### NETTOYAGES D'ÉLÉMENTS DIVERS

Comprenant :

- dépoussiérage et nettoyage des mobiliers
- dépoussiérage et nettoyage des équipements techniques : appareils d'éclairage, prises, radiateurs, etc.
- dépoussiérage et nettoyage des plinthes techniques
- d'une manière générale, dépoussiérage de l'ensemble des éléments dans le bâtiment
- etc.

### LOCALISATION

*Ensemble de la zone d'intervention du projet.*

## **04.2.12. PRESTATIONS DIVERSES**

### **04.2.12.1. Compte prorata**

Les entreprises cotiseront de façon proportionnelle au montant de leur marché de base au compte prorata, qu'elles sous-traitent une partie de leurs travaux ou pas, qu'elles utilisent ou pas les installations communes. On considère de prévoir 1,50 % du montant du Marché global pour cette opération.

### **04.2.12.2. Nettoyage de chantier - Gestion des déchets de chantier**

L'entreprise du présent lot assurera le nettoyage de son chantier au fur et à mesure de ses travaux et à la fin de son intervention, notamment les équipements souillés par les projections de plâtres et enduits en tous genres. Plus particulièrement, les espaces de circulation verticale et horizontale devront être propres et libres de tous déchets pendant et après l'exécution des travaux dont elle est chargée.

L'entreprise devra mettre à disposition de ses équipes les moyens matériels de nettoyage suffisant et correspondant aux prestations exécutées.

Les gravois et déchets provoqués par l'exécution des travaux du présent lot seront évacués au fur et à mesure de leur production et mis en dépôt dans les bennes de chantier communes, après les tris sélectifs ou évacuées par l'entreprise dans des déchetteries spécialisées.

L'entreprise devra se conformer scrupuleusement aux directives indiquées par le gestionnaire des bennes, concernant le tri des déchets.

L'entreprise sera personnellement tenue pour responsable des accidents de quelle que nature qu'ils soient pouvant résulter d'un défaut de soin ou de prévoyance dans l'exécution des travaux.

**L'entreprise est avertie qu'une attention particulière sera portée, par la MOA et MOE, sur le respect du nettoyage de chantier par les entreprises. Dans le cas du non-respect de ce dernier, elles seront soumises à des pénalités individuelles, ou collectives s'il n'est pas possible de définir les responsabilités.**

Se reporter également au CCTC (CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES COMMUNES) pour connaître toutes les dispositions à prendre concernant le nettoyage de chantier et la gestion des déchets de chantier.

L'entreprise devra, après exécution de l'ensemble de ses travaux, le nettoyage complet de l'ensemble de ses ouvrages.

### LOCALISATION

*Ensemble du projet.*



## LOT N° 04. PEINTURES - REVÊTEMENTS MURAUX

Affaire C0082 | Travaux de réaménagement de la bibliothèque de l'ENSAI - Campus de Ker Lann - 51  
Rue Blaise Pascal - 35170 BRUZ

### **04.2.12.3. D.O.E. / D.I.U.O.**

Fourniture des D.O.E. et D.I.U.O. suivant le CCTC (CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES COMMUNES).