



Création de deux salles de classe à la CCI

97300 - Cayenne

Centre de Formation
d'Apprentis



Lot n°1

**Second Oeuvre : Dépose (hors amiante),
Menuiseries, Peinture, Faux plafond,
Revêtements sols et murs, Plomberie**

DPGF

MAITRE D'OEUVRE :
IPCO
720 route de Rémière
97354 Rémière-Montjoly
Tél : +594 594 20 48 27
Mél : contact@ipco.bet

ARCHITECTE :

Dossier	25048
Date	07/08/2025
Phase	DCE
Indice	0



Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
1.3	Ouvrages				
1.3.1	Généralités				
1.3.1.1	Installation de chantier	FT	1	€	€
1.3.1.2	Études d'exécution et DOE	FT	1	€	€
1.3.2	Dépose				
1.3.2.1	Dépose de l'existant	FT	1	€	€
	Localisation : Zones concernées par les travaux (voir plan)				
1.3.3	Reprise de béton				
1.3.3.1	Mise en oeuvre de la reprise de béton	FT	1	€	€
	Localisation : Zones concernées par les travaux (voir plan)				
1.3.4	Cloisons				
1.3.4.1	Cloisons plaques de plâtre				
1.3.4.1.1	Cloisons séparatives avec 2 x 2 plaques de plâtre BA13	M2	38,00	€	€
	Localisation : Salles de cours zone 1 et 2 + sanitaire				
1.3.4.2	Cloisons amovibles vitrées				
1.3.4.2.1	Cloisons amovibles en aluminium vitrées + allège H= 1.30 m	M2	47,50	€	€
	Localisation : Séparation coursive / salle de cours				
1.3.4.3	Dépose et remplacement d'un coffre de descente d'eau glacée et usées				
1.3.4.3.1	Coffre en plaque de plâtre hydrofuges	ML	7,00	€	€
	Localisation : Escalier près des sanitaires				
1.3.5	Coupe feu				
1.3.5.1	Fourniture et pose de porte alu vitrée de sécurité avec barre antipanique et oculus	U	1	€	€
	Localisation : Coursive, porte menant à l'extérieur (voir plan)				
1.3.5.2	Bloc-portes CF RDC (Option 1)	U	1	€	ne pas totaliser €
	Localisation : la localisation sera précisée à l'entreprise lors de la visite d'appel d'offre				
1.3.5.3	Bloc-portes CF R+1	U	2	€	€
	Localisation : la localisation sera précisée à l'entreprise lors de la visite d'appel d'offre				
1.3.5.4	Bloc-portes CF R+2 (Option 1)	U	1	€	ne pas totaliser €
	Localisation : la localisation sera précisée à l'entreprise lors de la visite d'appel d'offre				
1.3.5.5	Bloc-portes CF accès escalier	U	1	€	€
	Localisation : Escalier menant au REZ DE CHAUSSEE près des sanitaires.				

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
1.3.6	Menuiseries alu				
1.3.6.1	Portes aluminium				
1.3.6.1.1	Portes en aluminium avec vitrage	U	3	€	€
	<i>Localisation : Séparation entre les 2 salle de cours/rangement et la coursive</i>				
1.3.6.2	Plaques signalétiques				
1.3.6.2.1	Plaques signalétiques	Unité	6,000	€	€
1.3.7	Menuiseries PVC				
1.3.7.1	Porte en PVC				
1.3.7.1.1	Fourniture et pose de porte en PVC 400x2100	U	1	€	€
	<i>Localisation : Coursive (voir plan)</i>				
1.3.7.1.2	Fourniture et pose de porte en PVC 1600x2100	U	1	€	€
	<i>Localisation : Coursive (voir plan)</i>				
1.3.7.1.3	Fourniture et pose de porte en PVC 900x2100	U	1	€	€
	<i>Localisation : Coursive (voir plan)</i>				
1.3.7.1.2	Fourniture et pose de porte en PVC 1400x2100	U	1	€	€
	<i>Localisation : Coursive (voir plan)</i>				
1.3.8	Menuiseries bois				
1.3.8.1	Dépose des portes bois sur coursive				
1.3.8.1.1	Dépose de l'existant	U	6	€	€
	<i>Localisation : Zones concernées par les travaux (voir plan)</i>				
1.3.8.2	Bloc-portes CF	U	1	€	€
	<i>Localisation : Salle d'archive</i>				
1.3.8.3	Fourniture et pose de porte bois isoplane à âme pleine	U	3	€	€
	<i>Localisation : Rangement salle de classe (Zone 1), entre les 2 salles de classe (Zone 1 et 2) et nouveau sanitaire (voir plan)</i>				
1.3.8.4	Remise en état porte extérieur et sanitaire	U	7	€	€
	<i>Localisation : Porte bois extérieur et porte sanitaire</i>				
1.3.9	Faux-plafond				
1.3.9.1	Faux-plafond démontable dalle minérale 60x60	M2	125,00	€	€
	<i>Localisation : Salles de cours zone 1 et 2</i>				
1.3.9.2	Fourniture et pose de faux plafond démontable en dalles métalliques	M2	100,00	€	€
	<i>Localisation : Coursive</i>				
1.3.9.3	Fourniture et pose de faux plafond en lames PVC posées à l'horizontale	M2	10,00	€	€
	<i>Localisation : Escalier près des sanitaires</i>				

Code	Désignation	U	Qte	P.U. HT	P.T. HT
1.3.10	Revêtement de sol				
1.3.10.1	Revêtement en sol souple <i>Localisation : Salles de cours zone 1 & 2</i>	M2	125,00	€	€
1.3.10.2	Carrelage grès cérame R10 (salles d'eau) - pose collée sols et murs <i>Localisation : Salles d'eau et WC</i>	M2	106,00	€	€
1.3.11	Peinture				
1.3.11.1	Peinture de bloc-porte isoplanes simple <i>Localisation :</i>	FT	8	€	€
1.3.11.2	Peinture intérieure <i>Localisation : Dans les salles de classe et rangement</i>	M2	162,00	€	€
1.3.11.3	Peinture extérieure <i>Localisation : Coursives et extérieur coté sanitaire sur 3m de hauteur</i>	M2	218,00	€	€
1.3.11.4	Peinture extérieurs sous dalles <i>Localisation : Coursives</i>	M2	46,00	€	€
1.3.11.5	Peinture sous dalles zones humides <i>Localisation : Sanitaire</i>	M2	16,00	€	€
1.3.12	Plomberie				
1.3.12.1	Dépose et remplacement de canalisations d'évacuation existantes près de l'escalier des sanitaires				
1.3.12.1.1		FT	1	€	€
1.3.12.2	Remplacement des WC <i>Localisation : Sanitaires</i>				
1.3.12.2.1		U	3	€	€
1.3.12.3	Ensemble complet cuvette et réservoir de chasse				
1.3.12.3.1	Ensemble cuvette réservoir courant, modèle « économique » <i>Localisation : Sanitaires</i>	U	1	€	€
1.3.12.4	Dépose et remplacement lavabo double <i>Localisation : Sanitaires</i>				
1.3.12.4.1		U	1	€	€
1.3.12.5	Dépose et remplacement d'un lavabo double en un lavabo simple <i>Localisation : Sanitaires</i>				

IPCO Edition du 7/08/2025 Page 5/7

RECAPITULATIF

Lot n°1 Second Oeuvre : Dépose (hors amiante), Menuiseries, Peinture, Faux plafond, Revêtements sols et murs, Plomberie

RECAPITULATIF PAR LOCALISATION

Non localisé	_____ € HT
Général	_____ € HT
Extérieurs	_____ € HT
Zone 1	_____ € HT
Zone 2	_____ € HT
Toutes zones	_____ € HT
Couloir	_____ € HT
Généralités	_____ € HT

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

1.3 - Ouvrages	_____ € HT
- 1.3.1 - Généralités	_____ € HT
- 1.3.4 - Cloisons	_____ € HT
- 1.3.5 - Coupe feu	_____ € HT
- 1.3.6 - Menuiseries alu	_____ € HT
- 1.3.7 - Menuiseries PVC	_____ € HT
- 1.3.8 - Menuiseries bois	_____ € HT
- 1.3.9 - Faux-plafond	_____ € HT
- 1.3.10 - Revêtement de sol	_____ € HT
- 1.3.11 - Peinture	_____ € HT
- 1.3.12 - Plomberie	_____ € HT
- 1.3.13 - Nettoyage de fin de chantier	_____ € HT

Total du lot Second Oeuvre : Dépose (hors amiante), Menuiseries, Peinture, Faux plafond, Revêtements sols et murs, Plomberie	
Total H.T. :	_____ €
Total T.V.A. (0%) :	_____ €
Total T.T.C. :	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

RECAPITULATIF OPTION

Option 1

Bloc-portes CF RDC	_____ €
Bloc-portes CF R+2	_____ €
Sous-total Option 1	
	H.T. _____ €
	T.V.A. _____ €
	T.T.C. _____ €

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j