

**CAHIER DES CLAUSES
TECHNIQUES PARTICULIERES
(C.C.T.P)**

**MARCHE DE PRESTATIONS DE NETTOYAGE DES LOCAUX ET
VITRERIE**

ANNEXE

REPERAGE ET DESCRIPTION DES SURFACES

Chantier N° 4 : Palais académique

A)	GALERIES ET HALLS	2
1.	INTERVENTION DU LUNDI AU SAMEDI	2
B)	PORTES (FERRONNERIE ET VITRERIE).....	3
C)	BUREAUX ET SALLES DE REUNION	5
1.	INTERVENTION DU LUNDI AU SAMEDI	5
D)	SANITAIRES	6
1.	INTERVENTION DU LUNDI AU SAMEDI	6
E)	RECAPITULATIF DES SURFACES	6

- ❖ Fermeture annuelle : 2 semaines en août et 1 semaine en décembre
- ❖ Les prestations quotidiennes sont détaillées dans le CCTP. Les opérations et fréquences précisées ci-dessous ne sont qu'indicatives et constituent des prestations minimales.
- ❖ Les travaux sont à réaliser du lundi au samedi, aux fréquences indiquées, les jours d'intervention devant parfois être ajustés.
- ❖ L'entreprise doit prendre toutes les dispositions utiles pour assurer un résultat de grande qualité.

A) GALERIES ET HALLS**1. Intervention du lundi au samedi**

Secteur	Pièce	Type de pièce	Fréquence de nettoyage	Unité	Parquet	Marbre	Surface Pièce
NORD	B091	GDH-Grand hall	5	m²		456,29	456,29
NORD	B091BIS	GDH-Grand hall	5	m²		111,66	111,66
NORD	B106	PEB-Péristil bas	5	m²		196,91	196,91
NORD	B107	DEG-Dégagement	5	m²		186,54	186,54
NORD	B108	DEG-Dégagement	5	m²		28,80	28,80
NORD	B108 SAS 01	SAS-SAS	5	m²		1,32	1,32
NORD	B108 SAS 02	SAS-SAS	5	m²		1,32	1,32
NORD	B108 SAS 03	SAS-SAS	5	m²		1,32	1,32
NORD	B110	DEG-Dégagement	5	m²		29,13	29,13
NORD	B110 SAS 01	SAS-SAS	5	m²		1,32	1,32
NORD	B110 SAS 02	SAS-SAS	5	m²		1,32	1,32
NORD	B110 SAS 03	SAS-SAS	5	m²		1,32	1,32
NORD	B111 GAL DES LETTRES	DEG-Dégagement	5	m²		179,73	179,73
NORD	B112 GAL SCIENCES	DEG-Dégagement	5	m²		178,62	178,62
NORD	C033	SAS-SAS	5	m²		6,11	6,11
NORD	C033 SAS	SAS-SAS	5	m²		0,70	0,70
NORD	C093	DEG-Dégagement	5	m²	25,42		25,42
NORD	C093 SAS	SAS-SAS	5	m²	2,48		2,48
NORD	C094	DEG-Dégagement	5	m²	23,67		23,67
NORD	C094 SAS	SAS-SAS	5	m²	2,52		2,52
NORD	D074	DEG-Dégagement	5	m²		20,43	20,43
NORD	D088	DEG-Dégagement	5	m²	9,07		9,07
NORD	D089	DEG-Dégagement	5	m²	42,28		42,28
NORD	D097	DEG-Dégagement	5	m²	9,89		9,89
NORD	D100	DEG-Dégagement	5	m²	35,40		35,40
NORD	F074	DEG-Dégagement	5	m²	8,08		8,08
NORD	F079	DEG-Dégagement	5	m²	32,80		32,80
NORD	F082	DEG-Dégagement	5	m²	28,53		28,53
NORD	F084	DEG-Dégagement	5	m²	9,36		9,36
TOTAL				m²	229,5	1402,84	1632,34

NATURE ET PERIODICITE DES PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES A L'ARTICLE 4-12	
Prestations régulières	Mensuel
❖ Sols :	
➤ Pierre apparente (comblanchien) :	
▪ Lustrage mécanique des sols avec utilisation de la méthode appropriée	1
➤ Parquet :	
▪ Lustrage mécanique des sols avec utilisation de la méthode appropriée	1
❖ Murs et mobiliers :	
➤ Nettoyage de la ferronnerie	1
❖ Détritus :	
➤ Désinfection des poubelles	1
➤ Nettoyage des grilles de fermetures (au mur et au plafond)	1
Prestations de remise en état	Autres
❖ Dépoussiérage des parties hautes (au-dessus hauteur d'homme) y compris dessus de portes et statues	3 fois par an : vacances de Pâques, d'été et de Noël

N.B : Les méthodes et matériels utilisés peuvent être adaptés afin de renforcer l'efficacité du nettoyage (art 2-5 du CCTP)

B) PORTES (FERRONNERIE ET VITRERIE)

Les portes devront être nettoyées sur toute la hauteur à l'aide d'un plumeau télescopique pour la ferronnerie et d'une perche pour les vitres (1 face ferronnerie/ 1 face vitre) :

Vitrerie :

Localisation et répartition des surfaces	Unité	Surface double face totale	Fréquence annuelle	Surface annuelle
3 portes accès peristyle bas	m²	113	4	452
1 porte accès pourtour du grand amphithéâtre	m²	15,45	4	61,8
Surface totale	m²	128,45		513,8

Ferronnerie :

La ferronnerie occupe sur une simple face, environ $\frac{3}{4}$ de la surface total d'une vitre. A savoir, $\frac{3}{4}$ de 37.72 m² pour les portes d'entrées du péristyle bas et $\frac{3}{4}$ de la porte d'accès au pourtour du Grand Amphithéâtre.



C) BUREAUX ET SALLES DE REUNION

1. Intervention du lundi au samedi

Secteur	Pièce	Type de pièce	Fréquence de nettoyage	Unité	Carrelage	Marbre	Parquet	Moquette	Surface Pièce
NORD	B070	REU-Salle de réunion	5	m²			29,64		29,64
MEDIAN	B325	BUR-Bureau	5	m²			23,02		23,02
NORD	C031 SALLE AUTORITE	REU-Salle de réunion	5	m²	203,15				203,15
NORD	C032	LTE-Local technique	5	m²		10,85			10,85
NORD	C034	SAS-SAS	5	m²			21,93		21,93
MEDIAN	C400 SALLE LIARD	AMP-Amphithéâtre	5	m²			167,74		167,74
MEDIAN	C400 ESC. 01	Escalier	5	m²		2,70			2,70
MEDIAN	C400 ESC. 02	Escalier	5	m²		2,66			2,66
MEDIAN	C400 SAS 02	SAS-SAS	5	m²				2,75	2,75
MEDIAN	C401	REU-Salle de réunion	5	m²			14,9		14,9
NORD	D067	REU-Salle de réunion	5	m²			49,89		49,89
TOTAL				m²	203,15	10,85	307,12	2,75	523,87

NATURE ET PERIODICITE DES PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES A L'ARTICLE 4-12	
Prestations régulières	Mensuel
❖ Sols :	
➤ Carrelage :	
▪ Lustrage mécanique des sols avec utilisation de la méthode appropriée	1
➤ Pierre apparente (comblanchien) :	
▪ Lustrage mécanique des sols avec utilisation de la méthode appropriée	1
➤ Parquet :	
▪ Lustrage mécanique des sols avec utilisation de la méthode appropriée	1
❖ Détritus :	
➤ Désinfection des poubelles	1
Prestations de remise en état	Autres
Dépoussiérage des parties hautes (au-dessus hauteur d'homme) y compris dessus de portes et statues	3 fois par an : vacances de Pâques, d'été et de Noël

N.B : Les méthodes et matériels utilisés peuvent être adaptés afin de renforcer l'efficacité du nettoyage (art 2-5 du CCTP)

D) SANITAIRES

1. Intervention du lundi au samedi

Secteur	Pièce	Niveau	Type de pièce	Fréquence de nettoyage	Unité	Carrelage	Surface Pièce
NORD	B043 SANITAIRES	NIVEAU 02B	SAN-Sanitaires	5	m²	6,63	6,63
NORD	B043 WC 01	NIVEAU 02B	WC-WC	5	m²	1,30	1,30
NORD	B043 WC 02	NIVEAU 02B	WC-WC	5	m²	1,37	1,37
NORD	B048 SANITAIRES	NIVEAU 02B	SAN-Sanitaires	5	m²	4,61	4,61
NORD	B048 WC 01	NIVEAU 02B	WC-WC	5	m²	0,90	0,90
NORD	B048 WC 02	NIVEAU 02B	WC-WC	5	m²	0,86	0,86
NORD	B048 WC 03	NIVEAU 02B	WC-WC	5	m²	1,36	1,36
NORD	B048 WC 04	NIVEAU 02B	WC-WC	5	m²	1,42	1,42
NORD	C035 SANIT.	NIVEAU 03C	SAN-Sanitaires	5	m²	2,73	2,73
TOTAL					m²	21,18	21,18

NATURE ET PERIODICITE DES PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES A L'ARTICLE 4-12	
Prestations régulières	Mensuel
❖ Sols et murs : <ul style="list-style-type: none"> ➤ Remise en état des sols avec utilisation de la méthode appropriée 	1
❖ Sanitaires et accessoires : <ul style="list-style-type: none"> ➤ Nettoyage des grilles de ventilation, aération et climatisation accessibles 	1
Prestations de remise en état	Autres
❖ Dépoussiérage des parties hautes (au-dessus hauteur d'homme) y compris dessus de portes	3 fois par an : vacances de Pâques, d'été et de Noël

N.B : Les méthodes et matériels utilisés peuvent être adaptés afin de renforcer l'efficacité du nettoyage (art 2-5 du CCTP)

E) RECAPITULATIF DES SURFACES

Localisation et répartition des surfaces	Unité	Parquet	Marbre	Moquette	Carrelage	Surfaces 2024
Galleries et halls	m²	229,50	1402,84			1632,34
Bureaux et salles de réunion	m²	307,12	10,85	2,75	203,15	523,87
Sanitaires	m²				21,18	21,18
Surface totale	m²	562,09	1489,21	2,75	224,33	2177,39