

|  |  |
| --- | --- |
| DAG-CT  Service Achats – Gestion des biens  Pôle juridique Marchés  Dossier suivi par : NB  Date : 20/08/2025 | **ACCORD-CADRE DE SERVICES** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Accord-cadre de prestations de diagnostics dans le cadre du plan de lutte contre l’habitat indécent sur le territoire du département des Bouches-du-Rhône à l’exception de la commune de Marseille |

**BORDEREAU DE REPONSE**

**LOT N°1**

**Ce document doit être obligatoirement complété par le candidat. Il pourra être accompagné d’un mémoire technique venant préciser les éléments de ce dernier.**

|  |  |
| --- | --- |
| AOO n° | 202525 |

|  |
| --- |
| **PREAMBULE** |

**Le bordereau de réponse est un document contractuel à compléter obligatoirement par les candidats.**

Les informations contenues dans ce document seront exploitées pour l’évaluation des offres sur les **critères techniques annoncés dans le Règlement de consultation (RC).**

Ce bordereau pourra être accompagné d’un mémoire technique venant préciser les éléments contenus dans le présent document.

L’attention des candidats est attirée sur le fait que ce bordereau de réponse accompagné du mémoire technique seront contractualisés au moment de la conclusion de l’accord-cadre.

En cas de contradiction entre ces documents et le cahier des charges, l’interprétation la plus favorable bénéficiera à l’acheteur.

*(Tableau à compléter par la société candidate)*

|  |  |
| --- | --- |
| **Candidat (nom de l’entreprise)** |  |
| **Correspondant(s) privilégié(s) en charge du suivi du marché** |  |
| **Fonction(s) du(es) correspondant(s)** |  |

|  |
| --- |
| **CRITERE 1. LE PRIX (35%)** |

Le marché est conclu à prix forfaitaire aux conditions suivantes :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Type d’élément de mission** | **Prix en € HT** | **Prix en € TTC** |
| Réalisation d’une visite initiale et établissement d’un diagnostic technique initial |  |  |
| Réalisation du suivi des travaux, d’une visite de contrôle après travaux et établissement du diagnostic de contrôle après travaux |  |  |

|  |
| --- |
| **CRITERE 2. LA METHODOLOGIE PROPOSEE (30%)** |

Ce critère sera évalué en fonction des sous-critères et des pondérations énoncés ci-dessous :

**Sous-critère 1 : Méthode et décomposition de la prestation (10%)**

Le candidat décrit ci-dessous l’ensemble des étapes de l’exécution de la prestation et la méthodologie qu’il se propose de mettre en œuvre pour chaque type de mission.

**Réalisation des visites initiales :**

**Réalisation des visites de contrôle :**

**Sous-critère 2 : Capacité de s’associer à d’autres prestataires afin de constituer un réseau d’opérateurs permettant d’assurer une mission globale et orienter les publics vers des relais d’information pertinente (10%)**

Le candidat décrit ci-après son offre de service globale :

Disposez-vous de l’ensemble des compétences pour assurer une mission d’accompagnement globale ?

Oui

Non

De quels autres partenaires relais disposez-vous pour assurer la mission ?

Comment les mobilisez-vous ?

Quel parcours d’orientation suivez-vous pour amener le public cible vers la meilleure information disponible ?

**Sous-critère 3 : Capacité d’échanger sur une situation en comité technique et partenaire pour le logement décent en déclinant tous les aspects (10%)**

Décrire ci-après le processus de prise en charge d’une situation

|  |
| --- |
| **CRITERE 3. LES MOYENS HUMAINS MIS A DISPOSITION POUR L’EXECUTION DU MARCHE (35%)** |

Les moyens humains seront évalués en fonction des sous-critères et des pondérations énoncés ci-dessous :

**Sous-critère 1 : Composition de l’équipe intervenante (20%)**

Préciser ci-après l’identité, la qualification et la formation des personnes désignées pour intervenir pour l’exécution des missions.

A noter que le prestataire doit remplir l’une des conditions ci-dessous :

- opérateur agréé, pour les actions d’ingénierie sociale, financière et technique, au titre de l’article L. 365-3 du code de la construction et de l’habitation ;

- détenir une ou plusieurs certifications relatives à l'évaluation technique de l'état d'insalubrité et d'occupation des immeubles d'habitation ;

- disposer d’agents intervenant pour ces contrôles ayant les formations requises pour évaluer les caractéristiques d’un logement décent et disposer d’un architecte.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Identité** | **Formation / qualification** | **Emploi occupé** | **Ancienneté dans le poste** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Sous-critère 2 : Expérience de l’équipe intervenante (15%)**

Préciser ci-après si l’expérience de l’équipe proposée dans l’exécution des missions fait état :

1. D’interventions pour un objet identique ou similaire (constatation de situation d’indécence ou insalubrité en lien avec le milieu social).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nature de la mission** | **Identité du donneur d’ordre** | **Année** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. D’interventions ayant un objet identique ou similaire sans lien avec le milieu social

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nature de la mission** | **Identité du donneur d’ordre** | **Année** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. D’interventions sans être totalement identiques ou similaires

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nature de la mission** | **Identité du donneur d’ordre** | **Année** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. D’interventions dans le cadre de copropriétés dégradées et en quartier politique de la ville

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nature de la mission** | **Identité du donneur d’ordre** | **Année** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |