



## CAMPUS UNIVERSITAIRE PAUL VALERY MONTPELLIER 3



Site Boutonnet Montpellier : Ancienne École de Chimie  
Service de Coopération Documentaire Interuniversitaire  
Bâtiment A - Aile Est

## AMÉNAGEMENT DE L'ATELIER DU SCDI

CCTP - 003  
CCLB - 003

- MENUISERIES INTÉRIEURES ET EXTÉRIEURES

DIAG	APS	APD	PRO	DCE	MARCHE	EXE	
------	-----	-----	-----	-----	--------	-----	--

Indice	Établi par	Date	Libellé de la modification	Vérifié par
1	NF	07 05 2025	1 <sup>ère</sup> émission	
2	NF	03 07 2025	Rectification / MOA et RICT	

CCTP 2-UPV MIII-SCDI - 03/07/2025

MAÎTRE D'ŒUVRE : F. NOUGARET Architecte DPLG

## SOMMAIRE

<b>1. MENUISERIES EXTÉRIEURES ET INTÉRIEURES - SERRURERIE : PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES</b>	<b>4</b>
1.1. GENERALITES	4
1.2. DIAGNOSTICS	5
1.3. CONDITIONS PARTICULIERES CONCERNANT LES AVOISINANTS	5
1.4. INTERPRETATION DES DOCUMENTS	5
1.5. MESURES	6
1.6. SUJETIONS DIVERSES COMPRISES DANS LES PRIX	6
1.7. ECHAFAUDAGES - MONTAGES – STOCKAGES - ENGINS DE LEVAGE	6
1.8. PROTECTION DES EXISTANTS	7
1.9. NETTOYAGE	7
1.10. ETABLISSEMENT DES QUANTITES DES DETAILS ESTIMATIFS	7
1.11. CONDITIONS CLIMATIQUES	19
1.12. GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE	19
<b>2. MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES - SERRURERIE : PRESCRIPTIONS TECHNIQUES</b>	<b>20</b>
2.1. QUALITE DU REVETEMENT	20
2.2. PREPARATION ET INSTALLATIONS DE CHANTIER	20
2.3. REPÉRAGE ET IMPLANTATION	20
2.4. ÉCHAFAUDAGES	20
2.5. QUALITE DES MATERIAUX MENUISERIES BOIS	22
2.6. Composition des profilés et vitrages	24
2.7. SIGNALÉTIQUE (OPTION)	25
2.8. MISE EN ŒUVRE	26
2.9. VERIFICATIONS AVANT POSE	26
2.10. NETTOYAGE	27
<b>3. MENUISERIES EXTERIEURES ET INTÉRIEURES BOIS - PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES</b>	<b>29</b>
3.1. RÉVISION ET ADAPTATION D'ENSEMBLES MENUISÉS OUVRANTS	29
3.2. BLOC-PORTE ISOPLANE SIMPLE	30

<b>3.3.</b>	<b>PORTE PLEINE BATTANTE 90 x 205</b>	<b>31</b>
<b>3.4.</b>	<b>PORTE PLEINE COUPE FEU 1h</b>	<b>31</b>
<b>3.5.</b>	<b>MEUBLE VASQUE</b>	<b>32</b>
<b>3.6.</b>	<b>STORES VÉNITIENS</b>	<b>32</b>
<b>3.7.</b>	<b>RAMPE DE FRANCHISEMENT</b>	<b>32</b>
<b>3.8.</b>	<b>PLANS DE SECURITE - OPTION</b>	<b>33</b>
<b>3.9.</b>	<b>NETTOYAGE DE RÉCEPTION</b>	<b>33</b>

## **1. MENUISERIES EXTÉRIEURES ET INTÉRIEURES - SERRURERIE : PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES**

---

CAMPUS UNIVERSITAIRE PAUL VALERY MONTPELLIER - AMÉNAGEMENT DE L'ATELIER DU SCDI – UPV MIII  
Service de Coopération documentaire Interuniversitaire  
Site Boutonnet Montpellier : Ancienne École de Chimie - Bâtiment A - Aile Est  
8 rue de l'École Normale – 34000 MONTPELLIER

### **1.1. GENERALITES**

Les entreprises présenteront des références et des compétences avérées en menuiseries extérieures et intérieures aluminium et bois, et serrurerie.

Les entreprises devront se conformer aux prescriptions de la ville et de toutes les collectivités intervenant sur le territoire de la Communauté d'Agglomération.

Les voies d'accès et de sortie du chantier doivent être maintenues à tout moment en parfait état de propreté.

Le chantier doit être clos.

Les clôtures de chantier sont obligatoirement jointives, et d'aspect suivant indications de la ville.

L'entrepreneur titulaire du présent marché fait son affaire des autorisations et de tous les éventuels droits de voiries.

Les éventuels droits d'affichage publicitaire sont la propriété et bénéficient au Maître d'Ouvrage.

Avant d'emprunter les voies publiques, les véhicules doivent avoir les roues nettoyées de toutes traces de terre par tous moyens à la convenance du Maître d'Œuvre (décrochage, lavage, etc...).

#### **1.1.1. COORDINATEUR SPS:**

Le chantier sera soumis à la réglementation, sur la coordination de chantier (Loi N° 93-14-18 du 31/12/93. Décret d'application N°94.11.59 du 26/12/94).

Il appartient à l'entrepreneur du présent lot de prendre à ses frais, toutes les mesures relatives à l'hygiène et à la sécurité pour la réalisation de ses ouvrages.

Pour se faire, il constituera son Dossier PPSPS, dans les délais réglementaires, tenant compte des dispositions prises dans le plan général de coordination P.G.C..

Les dispositifs de sécurité mis en place, en complément de la sécurité collective du Gros œuvre seront soumis préalablement au Coordonnateur Sécurité et Protection de la Santé désigné par le Maître d'Ouvrage.

#### **1.1.2. MESURES DE LUTTE ANTIBRUIT**

Utilisation et mise en œuvre de méthodes présentant le moins d'inconvénients dans un bilan environnemental et réduisant autant que possible la pénibilité du travail sur le chantier.

Choix prioritaire de méthodes et outils générant le moins de bruit et des niveaux sonores faibles (article 5 de l'arrêté du 18 mars 2002).

L'utilisation d'engins bruyants, fera l'objet d'une information aux riverains et de plages horaires d'utilisation et les entreprises devront fournir les informations sur le niveau sonore de ceux-ci.

Les engins hydrauliques seront préférés aux engins électriques, eux-mêmes préférés aux engins pneumatiques.

#### **1.1.3. ANTIPARASITAGE**

Les entreprises devront prendre toutes précautions pour équiper leurs appareils et engins motorisés de dispositifs "antiparasites" afin de ne pas gêner la réception radio et télévision des voisins du chantier.

## **1.2. DIAGNOSTICS**

### **1.2.1.AMIANTE - PLOMB**

Ces diagnostics sont joints au présent Dossier de Consultation.

### **1.2.2.POLLUTION DES TERRES**

Diagnostic pollution : Sans objet.

En cas de pollution des sols identifiée lors de l'analyse de site, le site sera traité avant la construction (dépollution, confinement, etc...).

## **1.3. CONDITIONS PARTICULIERES CONCERNANT LES AVOISINANTS**

### **MESURES CONSERVATOIRES**

Les accès piétons et véhicules aux bâtiments existants devront être maintenus dégagés en tout temps, quelle que soit la phase des travaux en cours.

La situation du chantier à proximité de bâtiments d'habitation demande une maîtrise des nuisances de, chantier, et en particulier :

- la réduction du bruit,
- la propreté et la sécurité du site,
- la maîtrise de la pollution des eaux et des sols afin que les populations, riveraines ou non, aient à supporter le moins de nuisances possibles (pollutions, poussières, nuisances sonores, circulation routière etc...).

Lors de la démolition des structures, il appartiendra à l'entreprise de prendre toutes les précautions de, soutènement, d'étalement, afin de préserver les réseaux périphériques, les chaussées et les ouvrages intérieurs et extérieurs, les chaussées, y compris les trottoirs.

Les différents choix qui seront réalisés par l'entreprise devront être justifiés par la fourniture de notes de calcul.

## **1.4. INTERPRETATION DES DOCUMENTS**

Lors de l'étude du projet et avant la remise de son offre, l'entrepreneur doit prendre connaissance des plans, des lieux et des cahiers des charges des autres lots, notamment les dispositions communes à tous les lots, et tenir compte des exigences des clauses exposées dans les divers documents faisant l'objet du marché de travaux.

Les documents écrits et graphiques établis par la Maîtrise d'Œuvre ont pour but de renseigner l'entrepreneur sur la nature et la localisation des ouvrages à exécuter. Avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur s'assure de l'exactitude des cotes des plans et coupes du dossier de consultation, de la bonne conformité des documents entre eux et fait part de ses éventuelles observations à la Maîtrise d'Œuvre.

Il convient de signaler que les descriptions figurant aux pièces écrites n'ont pas un caractère limitatif et que l'entrepreneur doit, comme étant compris dans son prix, sans exception ni réserves, tous les ouvrages

figurant aux plans et tous les travaux indispensables à la réalisation et à l'achèvement complet de l'ouvrage décrit.

Du fait de la remise de son offre, l'entrepreneur est réputé avoir pris connaissance de l'ensemble du dossier. Pour tel corps d'état, il ne peut se prévaloir d'une omission dans les pièces écrites du dit corps d'état si celles d'un autre corps d'état donnent des indications sur l'ouvrage ou la partie d'ouvrage omis. Cet ouvrage ou partie d'ouvrage est dû et exécuté par l'entrepreneur pour lequel l'ouvrage ou la partie d'ouvrage est traditionnellement du ressort et réalisé par analogie avec les ouvrages ou parties d'ouvrages décrits.

En conséquence, et d'une façon générale, l'entrepreneur doit tous les travaux, fournitures et prestations même non désignées, nécessaires à une exécution normale et parfaite au sens habituel du terme et des règles de l'Art ; l'entrepreneur étant réputé avoir une connaissance de l'ensemble du dossier et avoir compris dans ses prix les incidences des autres corps d'états sur ses propres travaux.

### **1.5. MESURES**

Aucune mesure ne doit être prise à l'échelle métrique sur les plans établis par la Maîtrise d'Œuvre.

En cas d'erreur, d'imprécision ou de manque de cote, l'entrepreneur les signale en temps utile afin que les précisions nécessaires lui soient données.

L'inobservation de cette clause par l'entrepreneur entraîne sa responsabilité vis-à-vis des modifications nécessaires pour la totalité des travaux de l'opération.

#### **CRITÈRE POUR LE MÉTRÉ**

Métré vides déduits

Surface mesurée selon documentation graphique du Projet

### **1.6. SUJETIONS DIVERSES COMPRISES DANS LES PRIX**

Tous les prix remis comprennent la valeur de toutes les sujétions et prescriptions d'exécution telles qu'elles résultent du terrain et de l'état du bâtiment existant, des différents documents contractuels, Lois, Décrets, Arrêtés et leurs circulaires d'application régissant la construction, de la situation des locaux, des exigences du planning, du respect des règles de sécurité édictées par le Ministère du Travail ou autre organisme de prévention des accidents du travail, des études nécessaires, de l'observation des avis formulés par les Maîtrises d'Œuvre, CSTB, Bureaux de Contrôle. Aucun supplément n'est admis pour respect et mise en conformité aux documents, règles et avis précités.

En conséquence, l'adoption d'un prix unitaire pour règlement des travaux supplémentaires comprend l'ensemble de ces sujétions et ne peut être affecté d'aucune plus-value quelles qu'en soient la quantité et la situation de l'ouvrage pour lequel il est appliqué.

### **1.7. ECHAFAUDAGES - MONTAGES – STOCKAGES - ENGINS DE LEVAGE**

L'entrepreneur doit tous les échafaudages et engins de levage nécessaires à l'exécution de ses travaux dans leur globalité pour leur location, pose, dépose et double transport.

L'entrepreneur fait son affaire personnelle de toutes les manutentions de ses matériaux et fournitures. Quelles que soient les indications portées aux Cahiers des Charges, DTU, et éventuellement en dérogation à ces documents, l'entrepreneur assure, à ses frais et sous sa responsabilité, le stockage de ses matériaux et fournitures avant leur mise en œuvre.

Les prix unitaires des ouvrages comprennent l'incidence due aux frais d'échafaudages, d'engins de lavage, de protections collectives et individuelles (protection des trémières, de vides, étalements, etc...), suivant les recommandations définies au Plan de Prévention.

## **1.8. PROTECTION DES EXISTANTS**

### **CONSERVATION ET MAINTENANCE.**

Des protections seront mises en place lors des opérations pouvant occasionner des taches ou des dommages mécaniques. On évitera l'agissement sur l'élément d'actions mécaniques non prévues dans le calcul.

### **PROTECTIONS**

Les protections s'entendent pour location, pose, remaniements, maintenance, dépose et double transport, sauf dans le cas où une indication contraire est stipulée dans le présent dossier.

Si les protections réalisées sont mal exécutées, mal entretenues ou inefficaces et si des altérations ou détériorations des prestations sont constatées, l'entrepreneur prend à sa charge les frais de réparations si celles-ci sont possibles et donnent satisfaction et, si elles sont impossibles ou ne donnent pas satisfaction, les frais de remplacement de l'ouvrage ou de la partie d'ouvrage considéré.

Quelles qu'en soient les raisons, les réparations, remises en état, remplacements d'ouvrages ou de prestations ayant subi des altérations ou des détériorations sont effectués par l'entrepreneur.

L'entrepreneur est responsable de ses matériaux et matériels approvisionnés ainsi que de ses outils de chantier.

Il est en outre précisé que l'entrepreneur est tenu pour responsable des dommages causés à l'aspect des parements apparents des ouvrages destinés à rester bruts.

En conséquence, il veille à ce que la main d'œuvre employée par lui sur le chantier n'exécute sur ces parements, des graffitis, épaufrures, rayures ou autres.

Tout manque à cette clause et non réparable sans porter préjudice à l'aspect de l'ouvrage est sanctionné par la démolition et la réfection de l'ouvrage incriminé aux frais de l'entrepreneur.

Toutes les réparations, remises en état, remplacements, quoique étant exécutés pendant le délai contractuel d'exécution, ne peuvent entraîner d'augmentation du dit délai.

En aucun cas, les frais résultants de l'application du présent article ne peuvent être imputés au Maître d'Ouvrage.

## **1.9. NETTOYAGE**

En fin d'intervention, l'entreprise devra le nettoyage fin de ses ouvrages et des zones affectées par ses travaux.

L'entreprise assurera l'évacuation de tous ses déchets et gravois aux décharges appropriées.

## **1.10. ETABLISSEMENT DES QUANTITES DES DETAILS ESTIMATIFS**

Les prix du marché sont des prix forfaitaires, fermes et définitifs.

Les détails estimatifs et les quantités y figurant sont établis par l'entrepreneur selon les différents articles des CCTP.

A défaut d'indication précise sur ces documents, les quantités sont réputées déterminées selon les dimensions réelles des ouvrages à réaliser et sont exprimées soit à l'unité (u), soit au mètre linéaire (ml),

soit au mètre carré (m<sup>2</sup>), soit au mètre cube (m<sup>3</sup>), soit au kilogramme (kg), ou par ensemble (Ens), sans aucune majoration pour coupes, déchets, foisonnement, raccords, difficultés de mise en œuvre, etc... Les prix établis par l'entrepreneur et portés en regard de ces quantités tiennent compte de ces sujétions, de celles énumérées dans l'article correspondant du CCTP, des charges imposées par les différents documents contractuels.

Après remise de son offre, l'entrepreneur ne peut prétendre à réclamation sur les quantités qu'il a portées au détail estimatif, ce document n'étant pas contractuel et les prix d'œuvre qu'il contient servant seulement à établir les situations mensuelles, les révisions ainsi que les prix nouveaux éventuels.

#### **1.10.1. ETAT DES LIEUX**

Avant la remise de son offre, l'Entreprise prendra connaissance de l'état des lieux pour se rendre compte de la nature des travaux à effectuer ainsi que des modalités d'accès au site et des autres contraintes d'intervention éventuelles.

Lors de sa visite le candidat est réputé avoir pris connaissance des lieux et de toutes les conditions pouvant avoir une influence sur l'exécution de ses travaux ainsi que celles des autres lots concernant la conception des détails, la qualité et le prix de chaque ouvrage à réaliser.

Cette prise de connaissance concerne l'accessibilité au site et notamment pour : grues, nacelles, échafaudages, giration des camions et engins divers ou autres équipements, ainsi que la possibilité de stockage et d'installation de chantier, les servitudes qui peuvent y être attachées, la position et l'état des ouvrages existants, les contraintes d'horaires, les interdictions de nuisance vis-à-vis des tiers et les dégradations des installations avoisinantes.

L'Entreprise tiendra compte, dans ses prix, des prestations particulières éventuelles et des sujétions de mise en œuvre propres à ce chantier.

En conséquence, ses prix tiennent compte de toutes les contraintes particulières en découlant et l'Entrepreneur ne peut en aucun cas prétendre à indemnité en les évoquant.

Tous les frais relatifs à la préparation de son offre ainsi qu'à la prise de possession du site et des bâtiments, quelle qu'en soit la nature ou l'importance sont à la charge de l'Entrepreneur.

Les offres non retenues ne donneront lieu à aucune indemnité pour frais d'études ou à quelque titre que ce soit.

Avant tout commencement des travaux, l'Entrepreneur doit faire procéder, à sa charge, à un état des lieux contradictoire (constats d'huissier, photographies, etc.), en présence et dûment convoqués du représentant du Maître de l'ouvrage, du Maître d'œuvre, des riverains et des Entrepreneurs concernés.

#### **1.10.2. RECONNAISSANCE DES OUVRAGES**

L'entrepreneur devra prendre toutes précautions lors de l'exécution des travaux, afin de ne pas ; endommager ou détruire les éléments existants qui doivent être conservés.

Pendant la période de préparation, l'entrepreneur devra réaliser tous les sondages nécessaires en prenant toutes les précautions nécessaires vis-à-vis éléments conservés, et procédera à la reconnaissance de tous les ouvrages devant être dévotés, démolis ou conservés :

- Réseaux,
- Menuiseries extérieures
- Espaces verts,
- etc...

Aucun ouvrage ne sera démoli sans que le Maître d'Œuvre n'ait donné son accord.

#### **1.10.3. CONSISTANCE DES TRAVAUX**



### 1.10.3.1. *LIMITES DE PRESTATIONS*

Prestations à charge du présent lot :  
MENUISERIES EXTÉRIEURES et INTÉRIEURES

#### DIVERS

Il devra également

Toutes les installations nécessaires à l'exécution de ses travaux.

Tous les travaux nécessaires à la parfaite finition de ses ouvrages et à leur mise en conformité avec la réglementation en vigueur,

Le lot gros-œuvre devra la fourniture et la mise en place des fourreaux nécessaires aux traversées de murs, dallages, planchers, etc., pour les passages des différents réseaux (eau, électricité, courants forts et faibles, chauffage, ventilation, E.U/E.V., E.P, gaz, et autres, etc.).

Le présent CCTP constituant le devis descriptif de ce lot n'est pas limitatif.

- Les Entrepreneurs devront être conscient que le prix forfaitaire qu'ils fourniront pour cette opération devra tenir compte de toutes les sujétions applicables à l'ensemble sans omissions d'aucune nature pour un achèvement complet des travaux relevant de leur lot suivant normes et règles en vigueur, et toutes sujétions normalement prévisibles.

- Il ne sera accordé aucun supplément en cas d'omissions ou d'imprévions

### 1.10.3.2. *DESCRIPTION SUCCINCTE DES TRAVAUX*

Le présent CCTP a pour objet de décrire l'ensemble des prestations liées à la réalisation des travaux du présent LOT N° 006 MENUISERIES EXTERIEURES ET INTÉRIEURS – SERRURERIE,  
Suivant les plans DCE et prescriptions particulières de ce lot.

L'entrepreneur par le fait même de soumissionner est réputé avoir pris parfaite connaissance des travaux à effectuer, de leur nature ainsi que de leur importance et reconnaît avoir suppléé, par les connaissances professionnelles de sa spécialité, aux détails qui pourraient être omis dans les différentes pièces contractuelles du dossier.

### 1.10.3.3. *PRESTATIONS ANNEXES*

Les prestations du présent lot devront comprendre au minimum :

- La vérification des quantités reportées dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire, les détails, les produits proposés par l'Entreprise de tous les ouvrages du présent lot en accord avec les préconisations du maître d'œuvre.
- Les frais d'énergie pour les besoins du chantier
- Le chargement et l'évacuation au centre de recyclage des gravois ainsi que de tous les produits de démolition et ouvrages déposés non récupérés provenant des travaux du présent lot,
- Les fournitures et les prestations annexes ou complémentaires ne figurant pas au Descriptif, mais qui sont Indispensables pour une exécution et un achèvement complet des ouvrages en conformité aux normes françaises, D.T. U. et documents techniques réglementaires en vigueur,

### 1.10.4. **DOCUMENTS GENERAUX DE REFERENCE**

Les prestations du présent lot devront être, en tous points, conformes aux dispositions de l'ensemble des Normes et Règlements en vigueur, un mois avant la signature du marché, et lors de l'exécution, à la date des travaux de construction, notamment aux documents ci-dessous non limitativement :

- Le CCAG Cahier des clauses administratives générales applicables aux marchés publics de travaux
- La nouvelle réglementation NRA, la RT 2012, et la RE 2020
- Les textes officiels : codes, lois, décrets, arrêtés, circulaires,
- Les normes AFNOR homologuées françaises et ou Européennes
- Les DTU règles et recommandations professionnelles, notamment concernant ses ouvrages,
- Les textes généraux et particuliers d'Avis Techniques (ATec) et les Cahiers des Prescriptions Techniques (CPT) du CSTB

Si en cours de réalisation des travaux, de nouvelles dispositions législatives ou réglementaires entrent en vigueur, l'entrepreneur est tenu d'en référer au maître d'œuvre par écrit.

Si ces dispositions sont d'application immédiate ou de caractère d'ordre public, un avenant entre les parties devra être conclu afin d'aménager les éventuelles modifications contractuelles.

Les documents cités au CCTP n'ont aucun caractère limitatif ni exhaustif, et ne constituent qu'un rappel des principaux documents de référence ;

En cas de spécifications de normes ou autres référentiels qui ne seraient plus en vigueur, l'Entreprise doit se référer aux normes ou autres référentiels de substitution.

Tous les matériaux mis en œuvre seront toujours de première qualité dans l'espèce indiquée et de nature à obtenir les résultats recherchés définis.

Avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur est tenu de procéder à un examen détaillé des surfaces à traiter, afin d'en tirer tous les renseignements utiles à la bonne exécution de ses travaux.

La seule intervention de l'entreprise sans réserve préalable sur les supports de ses ouvrages émise au moins 15 jours avant le début de pose, et leur commencement d'exécution présuppose leur acceptation tacite sans réserve. Toute adaptation des et aux supports non demandée au moins 15 jours avant le début d'exécution de ses travaux sera à charge de l'entreprise sans possibilité d'augmentation de sa rémunération et de ses délais d'exécution.

#### **1.10.5. ETABLISSEMENT DU PROJET D'EXÉCUTION :**

##### **1.10.5.1. MATERIEL :**

Le matériel est en parfait état de fonctionnement et conforme aux normes en vigueur en ce qui concerne l'insonorisation.

Le petit matériel tel que : étais, échafaudages, agrès, etc..., doit être mis en œuvre conformément aux règles de sécurité les plus récentes et aux exigences de l'Inspection du Travail.

En dehors des heures de travail, tout engin laissée en place tant sur la voie publique que sur le chantier, est neutralisé soit au moyen d'une serrure ou d'une clé de contact interdisant toute manœuvre et sa présence doit être signalée dans les conditions énumérées ci avant.

##### **1.10.5.2. ETUDES ET NOTES DE CALCULS**

###### **1.10.5.2.1 ETUDES D'EXÉCUTION**

Les études et les plans d'atelier et d'exécution des ouvrages du présent lot, seront réalisés à la charge du présent lot par un bureau d'études dûment qualifié.

Ils seront soumis à l'architecte pour approbation, celle-ci concernant uniquement la conformité ou l'adaptation au projet architectural et ne diminuant en rien la responsabilité de l'entreprise.

L'Entrepreneur a à sa charge les plans de détails d'exécution, dont ceux à l'échelle 1/1 qu'il établit et soumet au Maître d'œuvre.

Il établit notamment les plans et dessins de détails correspondants concernant les ouvrages suivants :

- Détail des assemblages.
- Joints d'étanchéité.
- Incorporation des ouvrages des autres corps d'état.
- Étanchéité de tous éléments y compris principe de drainage des eaux infiltrées.
- Jonction et raccordement avec tous ouvrages voisins des autres corps d'état.
- Habillages, bavettes et couvertines étanches y compris fixations.

Il doit également produire les notes de calcul détaillées de ses ouvrages ainsi qu'une notice descriptive précisant les dispositions particulières de sa proposition et une documentation complète du matériel d'occultation.

Les documents suivants devront également être fournis :

- Plans avec référence des profils, fixations au gros œuvre, dimensions, étanchéité avec le gros œuvre.
- Cahier des charges et/ou label SNJF sur les matériaux d'étanchéité utilisés.
- Compatibilité et/ou adhérence des produits utilisés avec les profils de menuiseries.
- Justification des flèches des traverses ou des meneaux.

Les menuiseries métalliques doivent assurer la stabilité des simples ou doubles vitrages et de tous les remplissages et résister aux efforts du vent et à ses effets.

Les profilés et quincaillerie en alliage léger sont protégés par thermolaquage Label QUALICOAT ou équivalent (coloris et aspect au choix du Maître d'œuvre, sur présentation d'autant d'échantillons que nécessaire).

Il est spécifié que les épaisseurs et sections des profilés métalliques et P.V.C., des panneaux, et des vitrages, sections et répartition des ossatures figurant sur les dessins de détail du Maître d'œuvre ne sont données qu'à titre indicatif et que l'entreprise, conformément aux études et notes de calculs qu'elle établit, est tenue de les renforcer si nécessaire, sans aucun supplément de prix, afin que les éléments considérés soient parfaitement stables, rigides et indéformables pour que "l'objet" fabriqué réponde en tous points à sa destination et à son utilisation.

L'Entrepreneur reconnaît parfaitement connaître le type de contrainte et d'utilisation finale de ses fabrications.

Important : Le renforcement des profils de façade ne peut être par l'élargissement de la face vue en façade.

Ce renforcement doit être invisible et ne peut être obtenu que par l'intégration de tube acier dans les chambres des profils aluminium ou P.V.C..

Tous les documents (graphiques et notes de calcul) remis à l'Entrepreneur par le Maître d'œuvre pour l'exécution des ouvrages doivent être considérés comme des propositions qu'il doit examiner avant tout commencement d'exécution des travaux et qui peuvent être modifiés par le Maître d'œuvre autant de fois que cela est nécessaire.

Les menuiseries en profilés P.V.C doivent assurer la stabilité des simples ou doubles vitrages et de tous les remplissages et résister aux efforts du vent et à ses effets.

Les quincailleries en alliage léger sont protégés par thermolaquage Label QUALICOAT type protimisation ou équivalent (coloris et aspect au choix du Maître d'œuvre, sur présentation d'autant d'échantillons que nécessaire).

Les cotes mentionnées sur les plans du Maître d'œuvre sont des cotes minimales à respecter. Elles doivent impérativement:

- Être vérifiées au moment de l'étude et de l'établissement des plans pour respecter la finalité des travaux ou

de l'objet fabriqué, pour que la stabilité soit garantie, etc...

- Être vérifiées sur place en tenant compte de l'existant et des détails d'exécution des autres lots (les détails n'étant éventuellement pas encore réalisés au moment de cette vérification sur place).

L'Entrepreneur reste dans tous les cas, pleinement responsable de ses études.

Chaque fois que cela est nécessaire, l'Entrepreneur doit prouver que les matériels, matériaux, et leur mise en œuvre, sont bien conformes aux normes et aux règlements en vigueur, sinon il doit faire approuver leurs procédés d'exécution par les Services compétents, tels que C.S.T.B., C.T.BA., Sécurité Incendie, Bureaux de Contrôle, Laboratoires agréés, etc...

L'Entrepreneur ne doit passer aucune commande, ni commencer aucune fabrication ni aucune partie de ses travaux sans avoir reçu l'acceptation du Maître d'œuvre (et du Bureau de Contrôle, lorsque ce dernier est concerné), sur son projet d'exécution après l'avoir transmis avec ses pièces justificatives à l'appui.

#### 1.10.5.2.2 CLASSIFICATION DES FENETRES ET PORTES-FENÊTRES :

La classification des fenêtres et portes-fenêtres mises en œuvre doit être déterminée conformément au D.T.U. 36.1/37.1 "Choix des fenêtres en fonction de leur exposition" et conformément à la norme NF.P.20.302.

Néanmoins les critères physiques minimum suivants doivent être respectés :

- Perméabilité à l'air : classe A\*2.
- Étanchéité à l'eau : classe E\*4.
- Déformation sous les charges reproduisant les effets du vent : classe V\*A2.
- Vent : Classe V2 résistance à l'essai de déformation 500 Pa et de pression brusque 900 Pa.

La classe 3 doit être prévue au forfait de l'Entreprise si les calculs de la RT et la RE le prescrivent.

Les fenêtres doivent faire l'objet des certificats comme prescrits à l'article "ISOLATIONS ACOUSTIQUE ET THERMIQUE" ci avant.

#### 1.10.5.2.3 ORGANIGRAMME DES SERRURES :

L'Entrepreneur doit donner à l'Entrepreneur du lot MENUISERIES INTERIEURES BOIS, toutes les indications nécessaires à l'établissement de l'organigramme dont il doit tenir compte pour effectuer ses commandes au fournisseur.

A cet effet, l'Entrepreneur du lot MENUISERIES INTERIEURES BOIS doit prendre contact avec les Entrepreneurs titulaires des lots MENUISERIES EXTERIEURES - OCCULTATIONS, METALLERIE, SERRURERIE, et du présent lot, afin d'assurer la coordination des combinaisons.

Avant toute commande et tout lancement de fabrication, l'Entrepreneur du lot MENUISERIES INTERIEURES BOIS doit obtenir l'accord du Maître d'œuvre.

#### 1.10.5.2.4 DOSSIER DE PLANS TECHNIQUES DU DOSSIER D.C.E. :

Les plans de structure ayant été établis à partir de plans du Maître d'œuvre, peuvent être en contradiction avec ces derniers et sont donc parfois moins renseignés que les plans d'exécution définitifs.

Ainsi, en ce qui concerne la définition des ouvrages, les plans de l'Architecte priment sur les plans du BET Structure.

En conséquence, l'Entrepreneur du présent lot doit impérativement consulter SYSTÉMATIQUEMENT les plans de l'Architecte qui priment sur les plans techniques et qui seuls définissent les dispositions dites architecturales : volume des locaux, implantation des divers ouvrages non prévus aux lots techniques. Les documents graphiques établis par la Maîtrise d'œuvre sont donnés à titre indicatif et ont pour but de renseigner l'Entreprise sur la nature et la localisation des ouvrages à exécuter.

#### 1.10.5.2.5 ÉTUDES ET NOTES DE CALCULS :

L'Entrepreneur doit se conformer aux prescriptions du C.P.T.C Cahier de Prescriptions Techniques.

Les cotes mentionnées sur les plans du Maître d'œuvre sont les cotes minimales à respecter.

Les études d'exécution et les plans de structure seront réalisés par le bureau d'études de l'entreprise.

Les honoraires correspondants seront à la charge de l'entreprise, et dûment mentionnés dans son offre.

Les plans d'exécution et les plans d'atelier et de chantier (coffrages, ferraillements, etc...), de l'ensemble des structures béton devront être transmis au bureau de contrôle pour approbation. Les hypothèses devront apparaître clairement sur les plans (stabilité au feu des structures, charges, etc...).

L'Entrepreneur du présent lot doit soumettre ces documents pour approbation au Contrôleur Technique désigné par le Maître de l'ouvrage ainsi qu'au Maître d'œuvre, avant tout commencement d'exécution et avant toute commande.

De même, il doit les soumettre à l'approbation du Maître d'œuvre pour la partie architecturale et au B.E.T. STRUCTURE pour la partie technique.

#### 1.10.5.2.6 HYPOTHESES DE CALCUL

CHARGES

CHARGES CLIMATIQUES ET SISMIQUES

Vent : zone 3

Altitude : 40 mètres environ

Neige : zone B2

Sismique : zone 3 (modéré)

CHARGES PERMANENTES

Selon la NFP-06-111-1 et NFP-06-111-2

CHARGES D'EXPLOITATION

Selon la NFP-06-111-1 et NFP-06-111-2

#### 1.10.5.2.7 ISOLATIONS ACOUSTIQUE ET THERMIQUE

A - Généralités :

L'Entrepreneur doit se conformer et respecter impérativement les prescriptions du C.P.T.C.

B - Isolation acoustique : (Bâtiment d'habitation uniquement) :

L'Entrepreneur du présent lot doit se conformer à la Notice acoustique jointe au DEC, et ad minima aux exigences des règlements suivants :

- L'Arrêté du 10 Juin 1969 relatif à l'isolation acoustique, dans les bâtiments d'habitation.

- L'Arrêté du 6 Octobre 1978 relatif à l'isolement contre les bruits de l'espace extérieur, modifié par la circulaire du 30 Mars 1983.

En conséquence, les matériaux, matériels et procédés de construction doivent permettre de ne pas dépasser les niveaux de pression acoustique réglementaires à l'intérieur des logements ou locaux, en tenant compte de la nature, de la fonction et des bruits engendrés par les locaux contigus ou espaces extérieurs.

Afin d'obtenir tous renseignements complémentaires nécessaires au respect de ces exigences, il prend contact avec les Entrepreneurs des autres corps d'état.

C - Isolation thermique :

L'étude thermique est réalisée par le BET de l'entreprise

L'offre de l'entreprise doit répondre en tous points à cette étude thermique.

Le coefficient K doit être garanti par un procès-verbal du C.E.B.T.P. du label ACOTHERM ; ceci implique que toutes les menuiseries et tous les châssis soient à rupture de pont thermique et à double vitrage.

Les menuiseries étant à rupture de pont thermique, le procédé d'isolation doit permettre des tolérances identiques à des profilés courants (dimensionnelles et géométriques), afin qu'aucune incidence ne se répercute sur les assemblages à la fabrication ; il permet, également, de réaliser tous les traitements de surface classique. Le rupteur thermique est continu et solidaire des profils pour éviter tout glissement et assurer une bonne rigidité. La nature de l'isolant n'a aucune réaction chimique (à titre de référence, résine de polyuréthane sans expansion ou équivalent).

Dans les ouvrants à battue, le système doit toujours avoir un double battement.

Les profils dormant et ouvrant comportent des logements pour joints à lèvres assurant une parfaite étanchéité à l'air et à l'eau.

Les feuillures sont en conformité avec le D.T.U. 39 et la norme NF.P. 24.301.

#### 1.10.5.2.8 PRESCRIPTIONS CONCERNANT LES HANDICAPES

Décret 2006-555 du 17 mai 2006 concernant l'accessibilité des établissements recevant du public, des installations ouvertes au public et des bâtiments d'habitation.

Arrêté du 1er août 2006 concernant l'accessibilité des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public lors de leur construction ou de leur création aux personnes handicapées et ses annexes.

### **1.10.6. ECHANTILLONS - RÉFÉRENCES ET PROTOTYPES D'OUVRAGES**

#### **1 - Échantillons - références :**

L'Entrepreneur doit obligatoirement déposer au bureau de la Direction du chantier, les échantillons, modèles et spécimens de tous les matériaux, finitions, appareils et éléments devant être utilisés pour l'exécution de ses travaux, ainsi que tous les renseignements les concernant (Procès-verbaux d'essais, avis techniques, notices d'entretien, fiche technique et documentation technique très détaillée, documentation en couleur, etc... Tous ces documents en Français).

Ces échantillons sont présentés dans les trente jours calendaires maximum qui suivent l'ordre de service de démarrage des études et travaux ou qui suivent la signification du marché et avant toute commande aux fournisseurs.

Si ces modèles n'étaient pas satisfaisants, le Maître d'œuvre, se réserve le droit d'en demander le remplacement.

Si ce délai n'est pas respecté, les pénalités prévues au C.C.A.P. seraient impérativement appliquées.

Les échantillons fournis deviennent la propriété du Maître d'Ouvrage qui peut les éprouver, et éventuellement les détériorer, sans que les Entrepreneurs ou ses sous-traitants soient indemnisés de ce fait.

Les échantillons, modèles et spécimens sont d'une surface supérieure à 60 x 60 cm et d'un volume suffisant pour permettre tout examen et essai avant commande, fabrication et mise en œuvre, et doivent être compris dans les prix unitaires composant le marché forfaitaire.

L'exécution de plusieurs échantillons témoins in situ de quelques mètres carrés ou mètres linéaires chacun sont exigés, dans les mêmes conditions, pour le choix des teintes de revêtements.

Pour les matériaux, fournitures, appareillages, etc..., qui n'auraient pas de référence dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières, plusieurs échantillons doivent être présentés avant toute commande, fabrication et mise en œuvre.

Les teintes, couleurs et aspect de finition et aspect du traitement de couleur sont dans tous les cas au choix du Maître d'œuvre.

## 2 - Prototypes d'ouvrage :

L'Entrepreneur doit réaliser, in situ et en situation, au titre de son offre forfaitaire, à ses frais, tous les prototypes d'ouvrages qui seront demandés par le Maître d'œuvre pour permettre la bonne compréhension entre ce dernier et l'entreprise tant sur les matériaux prescrits que sur leur assemblage et leur finition.

Ces prototypes doivent être entièrement finis et équipés de tous les éléments prévus, tels que supports, éclairages, serrure, etc..., y compris alimentation et branchement électrique provisoire depuis l'installation provisoire de chantier.

L'Entrepreneur doit toutes les modifications et adaptations demandées sur les prototypes jusqu'à l'obtention des formes, aspects et finitions désirés par le Maître d'œuvre.

### 1.10.7. PROTECTION DES OUVRAGES APPARENTS :

L'Entrepreneur est entièrement responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception. Il doit prendre toutes précautions pour que les éléments ne soient pas détériorés compte tenu des aléas du chantier (éclats, rayures, projection de soudures, projection de peinture, etc...).

Si des défauts d'aspect étaient constatés, les ensembles endommagés seraient remplacés sans que l'Entrepreneur puisse prétendre à une indemnité.

Les bâtis dormants recevant les ouvrants dans une phase ultérieure ont leurs arêtes protégées par des liteaux.

#### 1 – Protection des ouvrages apparents :

Confer article "Protection et finition des éléments en aluminium" du présent C.C.T.P.

Les ouvrages mis en œuvre doivent être systématiquement protégés contre la corrosion due aux agents atmosphériques ou aux couples électrolytiques avec des matériaux adjacents.

Toutes les menuiseries métalliques du projet sont composées à partir de profils extrudés en alliage d'aluminium.

Les profilés et quincailleries, en alliage léger sont protégés :

- Soit par anodisation selon les prescriptions des normes Européennes EWAA-EURAS, qualité O.A.A, classe 15, finition satinée chimique, teinte naturelle.

- Soit par thermolaquage ou équivalent (coloris et aspect au choix du Maître d'œuvre). Le revêtement de thermolaquage des surfaces en aluminium est exécuté industriellement.

Le prétraitement chimique est immédiatement suivi d'un séchage artificiel lui-même suivi de l'application de poudre polyester saturée en utilisant des pistolets montés sur robots (pistolages automatiques). Ces diverses opérations devant s'enchaîner en continuité.

- Revêtement thermodurcissable sans solvant.

- Épaisseur 60 à 80 microns.

- Réticulation - polymérisation à 200-200°C.

- Classement feu C.S.T.B. MO.

- Coefficient d'adhérence : 220 K°-cm<sup>2</sup> minimum.

- Garantie bonne tenue 10 ans couverte par Cie d'Assurances (attestation à fournir).

- Label : QUALICOAT.

- ONHGIP : 6 étoiles.

Toutes les menuiseries en profilés P.V.C du projet sont composées à partir de profils répondant aux normes et sont de teinte blanche (ou) selon description ci-après :

- Profilés en matière plastique rigide.
- Renforts en acier traité en fonction des résistances mécaniques imposées.
- Soudure des assemblages sans création de bourrelet.
- Garantie de bonne tenue des coloris des profilés "teintés dans la masse".

### 3 - Protection des ouvrages non apparents :

Les ouvrages non apparents, tels que fixations, profils d'ossature, et autres sont en aluminium moulé. La visserie reçoit une protection identique à celle des profilés.

Tous les autres ouvrages sont protégés contre la corrosion suivant la norme NF. P.24.351.

### 1.10.8. QUINCAILLERIES :

Les quincailleries sont. de première qualité, et conforme aux normes d'essais N.F. Série P26,n estampillée NF-SNFQ ou SNFQ1.

Elle sont parfaitement adaptées au type de menuiserie et selon les prescriptions des documents techniques de mise en œuvre du fabricant et soumise à l'approbation du Maître d'œuvre.

Elles sont en aluminium et reçoivent un traitement de finition correspondant aux menuiseries (Norme NF.P. 24.351).

- Les quincailleries doivent répondre aux exigences de la norme NF P 26.301.
- Elles proviennent des Ets FERCO, BRICARD, FONTAINE ou J.P.M. ou produit équivalent et comportent obligatoirement l'estampille SNFQ.1.
- Elles sont toujours de première qualité.
- Les ferme-porte hydrauliques, sont de force proportionnelle aux efforts qu'ils ont à supporter et au poids des vantaux dont ils commandent la fermeture. Ils sont à frein et réglables pour assurer une vitesse constante de fermeture.
- Les portes à 2 vantaux prévus avec ferme-porte hydrauliques, sont équipées d'un sélecteur de fermeture.
- Les fermetures anti paniques sont conformes à la norme NF P 26.315.
- Toutes les pièces métalliques sont livrées avec une protection antirouille obtenue par :
  - Cadmiage.
  - Minium de plomb.
  - Galvanisation.

#### Butoir de porte :

- Toutes les portes, sans exception, sont livrées avec un ensemble béquille double adapté au type de serrure prescrite et avec un butoir de porte.
- Les butoirs de porte sont à douille fileté.

#### Poignées – béquilles :

- Les béquilles sont au choix du Maître d'œuvre.

### 1.10.9. ADMISSION D'AIR NEUF POUR LA VENTILATION MECANIQUE

Compte tenu qu'il est prévu une ventilation mécanique, le présent lot doit la pose dans les traverses hautes de ses menuiseries, de grilles de prise d'air frais avec grillage anti-insectes, fournies par le lot GENIE CLIMATIQUE - V.M.C., avec un affaiblissement acoustique de 30dB(A).

La définition et la section sont établies par le lot GENIE CLIMATIQUE - V.M.C.



Une parfaite entente avec l'entrepreneur du corps d'état VENTILATION MECANIQUE sera exigée pour l'exécution de ces travaux, notamment en ce qui concerne les emplacements de ces grilles.

Si les bouches étaient placées dans les traverses hautes, la section de ces traverses devra être prévue en conséquence et pour une question d'aspect, toutes les traverses hautes des châssis d'une même façade devront être identiques.

#### 1.10.10. **SERRURES :**

Les serrures sont de première qualité et conformes aux normes NF.P. série 26 et aux normes d'essais NF.P. 20.501 et 20.502. Elles sont parfaitement adaptées au type de menuiseries posées et selon les prescriptions des documents techniques de mise en œuvre du fabricant.

La marque des serrures est uniformisée pour tous les lots, elle sera choisie par le Maître de l'ouvrage. Chaque serrure est fournie avec 3 clefs.

Chaque canon de serrure est fourni avec trois clefs munies d'une étiquette dactylographiée portant le nom et le numéro du local.

Le niveau de prestations est serrure de sûreté.

Les canons des serrures de type Européen sont à la charge du présent lot suivant les indications de l'organigramme établi par le lot MENUISERIES INTERIEURES BOIS suivant la demande formulée par le Maître d'œuvre et le Maître d'ouvrage.

#### 1.10.11. **VITRAGES :**

Les différents vitrages doivent bénéficier de la certification CEKAL.

Les vitrages isolants doivent obligatoirement bénéficier d'un avis technique.

Les vitrages mis en œuvre proviennent de fabricants connus et comportent l'estampille de celui-ci qui est maintenue jusqu'à la réception.

Les vitrages sont fournis et montés en usine par le présent lot sur toutes les menuiseries du présent lot.

L'Entrepreneur, par les calculs qu'il établit et fait approuver par le bureau de contrôle et par le BET

Thermique doit les épaisseurs nécessaires pour être conformes :

- Aux dispositions thermiques.
- Aux dispositions acoustiques.

Épaisseur minimale des produits verriers :

Les épaisseurs minimales des produits verriers à employer pour les menuiseries extérieures seront déterminées par l'entreprise à partir du 'memento pour la conception des ouvrages', joint au DTU39.

Une note de calcul des ouvrages sera soumise au maître d'œuvre pour approbation avant tout début d'approvisionnement.

Qualité des produits verriers :

Les vitres et glaces employées seront de premier choix.

#### 1.10.12. **JOINTS D'ÉTANCHÉITÉ :**

Les joints d'étanchéité élastomère (EPDM) mis en œuvre doivent avoir le label SNJF et avoir obtenu l'accord de couverture en garantie par les assurances spécialisées.

Ces joints à lèvres souples sont sur les 4 faces des bâtis en fond de feuillure et devront être conforme à la réglementation acoustique en vigueur.

L'emploi de joints d'étanchéité préformés, n'est retenu que sous réserve d'accord du Maître d'œuvre et du Bureau de Contrôle.

Ils sont protégés pendant toute la durée du chantier contre les projections de plâtre, ciment et peinture par une pelure de protection à retirer après les travaux de peinture.

Si les joints mis en œuvre sont inefficaces ou risquent de présenter des défauts dans le temps, le Maître d'œuvre se réserve le droit de demander des joints d'obturation complémentaires, sans que l'Entreprise puisse prétendre à une indemnité.

L'étanchéité entre le dormant et la structure (ou maçonnerie, plâtrerie) est due par le présent lot.

#### **1.10.13. EMPLOI DE MATERIAUX ET PROCEDES TRADITIONNELS**

Pour les matériaux et procédés traditionnels, en cas de non-conformité aux règles précédentes, le maître de l'ouvrage se réserve le droit soit de faire recommencer les travaux, soit d'appliquer un rabais proportionnel.

#### **1.10.14. EMPLOI DE MATERIAUX ET PROCEDES NON TRADITIONNELS**

L'emploi de matériaux, procédés, éléments ou équipements nouveaux est subordonné :  
soit à un avis technique délivré par application de l'arrêté du 2 décembre 1969,  
soit à un accord expressément constaté des parties.

#### **1.10.15. ESSAIS**

L'entrepreneur aura à sa charge les vérifications réglementaires et les réglages avant mise en service. La réception ne pourra être prononcée que si les essais et vérifications ont été concluants.

#### **1.10.16. STOCKAGE ET MANIPULATION**

Les volumes seront stockés dans un plan vertical, avec une pente de 6cm par mètre, chaque pile reposant sur deux cales feutrées, à l'abri de l'humidité, du soleil, des poussières. L'aire de stockage sera plane et résistante, en dehors des zones de passage.

Les volumes seront manipulés dans des plans voisins de la verticale, en évitant de les faire glisser sur un des côtés et de prendre appui sur un angle.

#### **1.10.17. NETTOYAGE**

L'entrepreneur devra balayer les locaux et enlever tous les débris, déchets et copeaux provenant de l'exécution de ses travaux.

#### **1.10.18. COORDINATION ENTRE CORPS D'ETAT**

L'entrepreneur du présent corps d'état devra se mettre en rapport avec les entrepreneurs chargés de la fourniture et de la pose des ensembles à vitrer, pour prendre toutes dispositions utiles avec eux, notamment en ce qui concerne les dimensions des feuillures.

#### **1.10.19. PLANNING**

L'entreprise fournira pendant la période de préparation du chantier un planning détaillé, daté à partir de l'ordre de service du Maître d'ouvrage, de l'exécution de leurs travaux.  
Elle fournira également le nombre d'heures de travail estimé du chantier correspondant à son lot.

### **1.11. CONDITIONS CLIMATIQUES**

On suspendra les travaux lorsque la température ambiante sera inférieure à 5°C ou supérieure à 40°C, en cas de pluie, de neige ou si la vitesse du vent dépasse 30 km/h, ou que l'humidité ambiante dépasse 80%.

### **1.12. GARANTIES ANNUELLE, BIENNALE ET/OU DECENNALE**

#### **1.12.1. GARANTIE**

La garantie exigée de l'entrepreneur ne vise pas seulement la qualité de l'exécution mais aussi la qualité de la fourniture et sa parfaite adaptabilité aux subjectiles, ce qui exige la solidarité complète de l'entrepreneur et du fournisseur.

Le produit proposé doit bénéficier d'un certificat CSTB en cours de validité au moment des travaux.

L'emploi et la mise en œuvre doivent répondre aux prescriptions générales définies dans le « Cahier des Prescriptions Techniques (CPT) d'emploi et de mise en œuvre des enduits » (voir cahier du CSTB).

L'utilisation doit en outre en être conforme à la classification MERUC.

Application et rendement conformes aux prescriptions du fabricant.

#### **1.12.2. GARANTIE DE PARFAIT ACHEVEMENT**

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale.

Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

#### **1.12.3. GARANTIE BIENNALE ET DECENNALE**

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserves constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil.

L'entrepreneur devra fournir une attestation de garantie décennale conjointe et solidaire (fournisseur + applicateur).

## **2. MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES - SERRURERIE : PRESCRIPTIONS TECHNIQUES**

---

CAMPUS UNIVERSITAIRE PAUL VALERY MONTPELLIER - AMÉNAGEMENT DE L'ATELIER DU SCDI – UPV MIII

Service de Coopération documentaire Interuniversitaire

Site Boutonnet Montpellier : Ancienne École de Chimie - Bâtiment A - Aile Est

8 rue de l'École Normale – 34000 MONTPELLIER

### **2.1. QUALITE DU REVETEMENT**

Quel que soit le type de revêtement employé, l'utilisateur en exigera les qualités suivantes :

- Une bonne résistance aux compressions
- Une bonne résistance à l'abrasion
- Une bonne résistance à l'arrachement
- Une bonne stabilité dimensionnelle
- Une bonne conservation de coloris
- Une bonne résistance à la chaleur
- Une bonne résistance à l'eau
- L'absence d'odeur
- Une résistance aux salissures
- L'élimination rapide des charges électrostatiques
- Résistance à la brûlure de cigarette
- Un classement au feu correspondant à la réglementation en vigueur

### **2.2. PREPARATION ET INSTALLATIONS DE CHANTIER**

- Planning de montage et démontage des installations provisoires

À soumettre à approbation du Maître d'Œuvre et du coordonnateur SPS, pendant la période de préparation de chantier

- Adaptations des installations de chantier pendant l'avancement du chantier

Toutes adaptations, modifications ou déménagements nécessaires pour la bonne réalisation de l'ensemble des travaux jusqu'à leur achèvement.

Les branchements, alimentations et évacuations, sont à la charge des entreprises, dans les mêmes conditions.

### **2.3. REPÉRAGE ET IMPLANTATION**

Avant l'ouverture des travaux, il sera procédé, par l'Entrepreneur du présent corps d'état, au repérage et à l'implantation des différents ouvrages visés au présent devis.

Ces opérations devront être exécutées en accord avec le Maître d'œuvre.

### **2.4. ÉCHAFAUDAGES**

#### **2.4.1. DESCRIPTION :**

Échafaudage de pied métallique, en éléments modulaires emboîtables (socles, montants verticaux, moises, diagonales, adaptateurs, portes planche, etc.) avec dispositif de sécurité lors du montage.

Installation comprenant : Plancher en contre-plaqué antidérapant avec cadre en aluminium ou plancher en acier galvanisé (antidérapant, perforé), tous les 2 mètres de hauteur, garde-corps et plinthes à tous les niveaux, accès par planchers à trappes et échelles.

Plinthe jointive de façade et d'extrémités (protection contre les chutes de matériel et matériaux)

Échelles d'accès avec trappe à chaque niveau et façade

Amarrages ou/et jambes de force de l'échafaudage

Type et répartition sous la responsabilité de l'entrepreneur

Garde-corps (protection contre les chutes), intérieur ou/et extérieur, grillagés ou non (suivant demande SPS)

Filet de protection au vent, pare-gravats et anti-poussière

Lift(s) de chantier « accompagné », en nombre et implantation adaptés, pour permettre l'approvisionnement de matériaux et matériels.

Pose de filets sur l'ensemble de l'échafaudage pour protéger les sols et passants des projections.

## **2.4.2. EXÉCUTION :**

### **2.4.2.1. SUJETIONS DIVERSES DE MONTAGE ET D'ENTRETIEN**

Fourniture, montage, démontage, transport et location d'échafaudages réglementaires extérieurs.

Vérification (de mise en service et annuel) de l'échafaudage par un organisme agréé avec établissement d'un Procès-Verbal de réception entre le poseur et les utilisateurs

Dépose après travaux comprenant aussi la remise en état du terrain si nécessaire et la réparation des éventuelles dégradations

Entretien et révision de façon régulière pendant toute la durée du chantier

Nettoyage sur emprise et restitution du sol identique

Y compris toutes sujétions complémentaires et nécessaires

### **2.4.2.2. SUJETIONS PARTICULIÈRES A INCORPORER :**

Échelle condamnable et relevable sur le premier niveau

Franchissement d'obstacles, tunnels (exemple : accès, etc...)

Mise à disposition pour la durée des travaux et par bâtiment d'une poulie et d'une potence

Toutes sujétions pour protections en pieds de l'échafaudage au droit des toitures et structures étanchées afin d'éviter tout poinçonnement

La dépose et repose partielle et ponctuelle suivant l'avancement du chantier et des besoins des autres corps d'état

Les passages piétons au droit des accès aux portes d'entrée du bâtiment

Plancher élargi inférieur (classe de largeur W21) avec garde-corps latéraux, protection

Pare-gravats et protections aux chocs par fourreau rigide annelé

## **2.4.3. SÉCURITÉ :**

Échafaudage conforme aux réglementations en vigueur au décret du 8 Janvier 1965, au Code du Travail, aux recommandations de la C.R.A.M. et aux normes NF EN 12810 et 12811 pour satisfaire l'ensemble des normes de sécurité concernant :

- . Le public
- . Les ouvriers lors du montage
- . La protection des biens et des personnes avoisinant le chantier

Dispositif de sécurité lors du montage : mise en place des garde-corps depuis le niveau inférieur déjà protégé, avant d'accéder au niveau supérieur

## **2.5. QUALITE DES MATERIAUX MENUISERIES BOIS**

### **2.5.1. ESSENCE ET QUALITE DES BOIS**

L'essence et la qualité choisies pour chaque nature d'ouvrage sont précisées dans le titre PRESCRIPTIONS PARTICULIERES. Les bois employés pour travaux de menuiserie seront sains et secs. Ils devront répondre aux exigences des normes en vigueur.

### **2.5.2. PANNEAUX AGGLOMERES**

Les panneaux agglomérés devront provenir d'une fabrication sous label NF CTB-H et avoir subi un traitement hydrofuge et fongicide pour pose en extérieur.

### **2.5.3. PANNEAUX CONTREPLAQUES**

Les panneaux contre-plaqués devront provenir d'une fabrication sous label NF CTB-X et seront de classe I à III suivant l'utilisation.

### **2.5.4. COLLES**

En règle générale, les colles seront adaptées aux fonctions qu'elles auront à assumer et devront assurer une bonne tenue de l'ouvrage, quel que soit le degré d'humidité de l'assemblage concerné.

En outre, les colles employées devront être insensibles aux attaques des moisissures et des champignons. Utiliser de préférence une colle phénol-formol ou résorcine-formol.

### **2.5.5. QUINCAILLERIE**

L'entrepreneur devra présenter sa proposition de base en conformité avec les marques et types prescrits. La quincaillerie sera de première qualité et portera l'estampille S.N.F.Q. (Société Nationale Française de Quincaillerie).

### **2.5.6. GARNITURES D'ETANCHEITE**

Les matériaux devront être titulaires d'un certificat de qualification A (arrêté du 10 janvier 1978): mastics extrudés, cordons préformés, bandes de mousse imprégnée. Les garnitures d'étanchéité devront comporter une protection qui sera enlevée après les opérations de peinture.

### **2.5.7. PLAN D'EXECUTION DES OUVRAGES**

Les plans d'exécution des ouvrages sont dus par l'entreprise.

Les plans d'atelier et de détail devant servir à l'exécution seront établis par l'entrepreneur.

Ils seront soumis à l'architecte pour approbation avant tout début d'exécution, cette approbation ne concernant que la conformité ou l'adaptation au projet architectural et ne diminuant en rien la responsabilité de l'entreprise.

### **2.5.8. EXECUTION DES OUVRAGES**

Les cotes de menuiseries extérieures portées sur les plans concernent les dimensions des ouvertures en tableau : largeur x hauteur.

#### **2.5.9. GENERALITES SUR L'EXECUTION DES OUVRAGES**

Les travaux visés au présent corps d'état seront exécutés avec le plus grand soin, pour livrer des ouvrages en tout point irréprochables dont l'entrepreneur garantit la robustesse, la bonne tenue et le parfait fonctionnement.

Dans la mesure du possible, les pièces de bois seront d'un seul tenant dans leur longueur ; au cas où il s'avérerait nécessaire qu'elles soient en plusieurs parties, elles seront exécutées de telle sorte que leur rigidité et leur durabilité soient identiques à celles des pièces d'un seul tenant.

Les parements apparents seront affleurés et poncés, les rives droites seront sans trace de sciage, flache, épaufrure, les abouts apparents étant dressés. Les bois devant rester bruts et apparents seront exempts de flaches.

Les nœuds des bois devant être peints pourront être, si besoin est, bouchonnés avec des bouchons de même essence, collés en respectant le fil du bois.

Les têtes de pointes tête d'homme et chevilles métalliques seront chassées sur une profondeur supérieure à 1mm sur les parements vus, les traces étant bouchées et rendues invisibles sur les bois devant rester apparents.

Il est interdit de dissimuler les défauts d'assemblage ou les défauts du bois, que ce soit au moyen de cales ou de mastic.

#### **2.5.10. ASSEMBLAGES**

Les arasements présenteront sur les parements une coupe franche, un joint sans fonction et affleuré. Ils ne comporteront aucun vide susceptible de nuire à l'étanchéité ou à la solidité de la menuiserie.

Les assemblages collés seront exécutés de telle sorte qu'aucun décollement ne puisse se produire dans le temps, par suite des variations dimensionnelles des bois, par retrait, par fendillement de la colle, par suite de l'action de l'humidité ou de l'eau.

Les assemblages à tenons et mortaise seront parfaitement ajustés et maintenus à l'aide de chevilles en bois feuillu dur et sec ou en métal d'un modèle agréé.

#### **2.5.11. JOINTS EMBREVES**

Les joints embrevés par rainure et languette seront jointifs, le vide entre la languette et le fond de la rainure étant inférieur à 1,5mm.

Les fausses languettes seront en bois feuillu dur.

#### **2.5.12. QUINCAILLERIE**

Tous les articles de quincaillerie seront soumis au maître d'œuvre pour approbation avant tout approvisionnement auprès des fournisseurs.

L'entrepreneur devra vérifier que les produits prescrits sont conformes aux préconisations et limites d'utilisation garanties par le fabricant.

L'ensemble des menuiseries sera fourni et éventuellement posé avec toutes pattes à scellement, équerres et autres ferrures en nombre suffisant. Les entailles pour pose des ferrures auront la profondeur voulue pour ne pas altérer la force des bois.

L'emploi des fausses vis est formellement interdit, ainsi que l'enfoncement des vis ordinaires au marteau.

Toutes les pièces mobiles des quincailleries seront, si besoin est, graissées et huilées avant pose.

A la réception, l'entrepreneur remettra au maître de l'ouvrage ou à son représentant, trois clefs de chaque serrure mise en œuvre.

### **2.5.13. PROTECTION DES OUVRAGES**

#### **2.5.13.1. *PROTECTION CONTRE LES INSECTES ET LES MOISSURES***

Toutes les pièces destinées à rester en contact avec la maçonnerie recevront, après fabrication, une couche de produit insecticide et fongicide, due par le titulaire du présent corps d'état.

#### **2.5.13.2. *PROTECTION DES PIÈCES MÉTALLIQUES***

Les éléments de quincaillerie, non soumis à mouvement et sujets à oxydation, recevront avant pose une couche de peinture au minium de plomb.

### **2.5.14. STOCKAGE SUR LE CHANTIER**

Les différents ouvrages seront stockés sur le chantier dans un local ventilé, à l'abri des intempéries et placés de telle sorte que l'air puisse circuler entre les éléments.

Tous les frais relatifs à la mise aux conditions d'ambiance déterminées par le DTU sont à la charge de l'entreprise.

### **2.5.15. IMPRESSIONS SUR MENUISERIES EXTÉRIEURES EN BOIS BRUT**

#### **2.5.15.1. *IMPRESSIONS À LA CHARGE DU PRÉSENT CORPS D'ÉTAT***

Si les menuiseries extérieures ne sont pas pré-imprimées en usine, le titulaire du présent corps d'état appliquera sur toutes les menuiseries extérieures en bois brut une couche d'impression contre les risques d'humidité, avant pose de la quincaillerie et mise en place des ouvrages.

Cette impression sera de nature et de facture compatibles avec la peinture définitive.

#### **2.5.15.2. *IMPRESSIONS À LA CHARGE DU CORPS D'ÉTAT PEINTURE***

La couche d'impression sur les menuiseries extérieures en bois brut côté intérieur est due au corps d'état PEINTURE.

## **2.6. COMPOSITION DES PROFILS ET VITRAGES**

### **2.6.1. PROFILÉS :**

Menuiserie en aluminium thermolaqué avec 60 microns d'épaisseur minimale de film sec, composée de :  
Menuiseries à rupture de pont thermique

Précadre d'aluminium, de 50x19x1,5 mm, assemblé à l'aide d'équerres et avec des pattes d'ancrage pour la fixation au parement et des vis pour la fixation de la menuiserie;

Profilés extrudés formant des cadres et des vantaux de 1,5 mm d'épaisseur minimale dans des profilés structuraux, de charnières et poignée, de joints de vitrage en EPDM, d'une visserie en acier inoxydable, d'éléments d'étanchéité, d'accessoires et d'outillages d'usinage homologués.



Traverses hautes et basses

Étanchéité périphérique sur dormant

Compris pattes d'ancrage pour la fixation de la menuiserie, le silicone pour le scellage périmétrique intérieur et extérieur des joints périmétriques entre la menuiserie et l'ouvrage, au silicone oxymique, à élasticité permanente et séchage rapide, couleur neutre, couverture préalable de la surface des flancs du joint avec impression transparente à base de polyuréthane.

Couvre-joint de finition extérieur et intérieur alu laqué de même teinte que les profilés.

Isolation phonique suivant notice acoustique

Grille de ventilation autoréglable pour menuiseries extérieures

Parcloses adaptées au vitrage ci-dessous

Teinte structure au choix de l'architecte dans la gamme RAL du fabricant

Teinte cadres dormants cadres de baies et parcloses:

Panneaux isolant emmaillé, face intérieure tôle laquée

L'ensemble des menuiseries aluminium ci-dessous sera traité par laquage conformément à la Norme Française NF A 91 450:

Thermolaquage RAL sous label Qualimarine, avec 60 microns d'épaisseur minimale de film sec.

Dimension des panneaux menuisés : suivant plans et calepinages architecte

Serrures de sûreté 1 point sur organigramme avec entrée de clé coté extérieur

Teinte RAL au choix de l'architecte.

## **2.6.2. VITRAGES :**

Pour l'ensemble des menuiseries aluminium ci-dessous :

- Vitrage composé de deux glaces enfermant une lame d'air déshydraté
- Vitrierie : Verre feuilleté - clair - Double vitrage isolant – Sécurit - Anti effraction : 2 X 3+3 argon
- Isolation phonique suivant notice acoustique
- Liant organique élastique assurant à la fois la fonction d'intercalaire, de déshydratant, d'étanchéité périphérique :
- Pose sur joints spéciaux extrudés
- Principe de pose, d'attache et calepinages suivant plans de détail architecte et BET
- Certifiés conforme marque de qualité QUALICOAT,
- Classification à la perméabilité à l'air selon NF EN 12207, à l'étanchéité à l'eau selon NF EN 12208 et à la résistance à la charge de vent selon NF EN 12210,
- Bandes de visualisation contrastées sur les vitrages conformément à la réglementation PMR et détail Architecte.
- Dimension des panneaux vitrés : suivant plans et calepinages architecte

## **2.7. SIGNALÉTIQUE (OPTION)**

### **2.7.1. PLAN DE SECURITE**

Conformément à R 123.24 et GE 2 et à la norme AFNOR NFS 60303.

il sera prévu au présent lot, dans les locaux fréquentés par le public, la fourniture et pose de plans et consignes de sécurité rigides ou plastifiés suivants:

### **2.7.2. PLANS D'ÉVACUATION ET INTERVENTION**

Plan du local ou de l'établissement sur les quels sont illustrés les éléments nécessaires à l'évacuation des personnes et sur lesquels peuvent figurer les éléments nécessaires à la première intervention.  
Plans destinés à faciliter l'intervention par des services de secours extérieurs.  
Echelle 5 mm/m.

### **2.7.3. CONSIGNES DE SÉCURITÉ.**

La nature des consignes des consignes doit être précisée par l'exploitant de l'établissement.  
La consigne de sera de forme rectangulaire ou carrée.  
Ses dimensions devront permettre une lecture aisée à une distance de 5 m minimum.  
Consignes portes coupe-feu : Étiquettes en bandes blanches sur fond rouge avec la mention :  
"PORTE COUPE FEU - NE METTEZ PAS D'OBSTACLE À LA FERMETURE"

## **2.8. MISE EN ŒUVRE**

### **2.9. VERIFICATIONS AVANT POSE**

La pose et le calage des produits verriers s'effectueront conformément aux normes et DTU en vigueur.  
L'entrepreneur devra s'assurer sur place des cotes réelles des menuiseries et du gros-œuvre et de leur conformité avec les indications des plans de projet et ce, avant début d'exécution.  
Il aura obligation de signaler au maître d'œuvre, les différences avec les indications des plans de projet et ce, au moins 15 jours avant le début de pose des vitrages.  
S'il néglige cette formalité, il restera responsable des erreurs qui pourraient se produire et des conséquences que ces erreurs pourraient entraîner.  
Sur les menuiseries bois, dans le cas de pose au mastic, obligation est faite à l'entrepreneur de vérifier avant pose si toutes les feuillures et les parcloses ont été imprimés et si les risques d'assèchement des mastics, provenant de la porosité des bois, sont écartés.  
Dans le cas contraire, il avertira le maître d'œuvre pour que le titulaire du corps d'état PEINTURE intervienne rapidement.

#### **2.9.1. SUJETIONS DE POSE**

Dans le cas de pose sous parcloses, il sera dû par l'entrepreneur du présent corps d'état, la dépose avant la pose du vitrage et la repose définitive des parcloses.  
L'utilisation de bandes préformées ne sera admise qu'après acceptation du contrôleur technique sur les conditions permettant d'obtenir la déformation minimale exigée pour ce type de matériau.  
Tous les verres et glaces employés seront marqués au blanc d'Espagne sitôt après la pose.

#### **2.9.2. RESERVATIONS POUR SCELLEMENTS**

L'entreprise devra le tracé des scellements ou réservations.  
L'entrepreneur titulaire du présent corps d'état est tenu de fournir à l'entrepreneur DU LOT PLATRERIE CLPOISONS , dès le début des travaux, tous renseignements utiles, fourreaux, tasseaux ou pattes spéciales, pour que soient prévues les réservations nécessaires dans les ouvrages concernés.  
A défaut, les travaux de réalisation des percements, trous et saignées seront exécutés ultérieurement à la charge de l'entreprise.

### 2.9.3. MISE EN OEUVRE ET PROTECTION DES OUVRAGES

Les travaux visés au présent corps d'état seront exécutés avec le plus grand soin, pour livrer des ouvrages en tout point irréprochables dont l'entrepreneur garantit la robustesse, la bonne tenue et le parfait fonctionnement.

Les fers et aciers seront dressés et coupés régulièrement sans jarret ni cassure.

Ils seront toujours calculés en fonction du service demandé.

Les assemblages et soudures seront traités avec le plus grand soin.

Tous les fers non galvanisés seront livrés avec une couche de peinture antirouille passée en atelier après grattage et décalaminage.

### 2.10. NETTOYAGE

L'entrepreneur devra le nettoyage et lavage de tous les produits verriers posés par ses soins et ce, sur toutes les faces.

#### 2.10.1. NETTOYAGE USUEL ET REPLIS DE CHANTIER

Nettoyage quotidien du chantier

Dépose des protections, replis du matériel.

Nettoyage soigné de fin de chantier

Coltinage et évacuation des gravats

Gestion, tri, évacuation, et traitement des déchets de chantier comprenant la main d'œuvre liée à la dépose et au tri, le transport vers les points de collecte et les coûts de traitement.

#### 2.10.2. GESTION DES DÉCHETS

Suivant l'article L. 541-21-2-3 du code de l'environnement modifié :

« Les devis relatifs aux travaux de construction, de rénovation et de démolition de bâtiments mentionnent les modalités d'enlèvement et de gestion des déchets générés par les travaux ainsi que les coûts associés. Ils précisent notamment les installations dans lesquelles il est prévu que ces déchets soient collectés. La personne en charge de l'installation de collecte des déchets est tenue de délivrer à titre gracieux à l'entreprise ayant réalisé les travaux un bordereau de dépôt précisant l'origine, la nature et la quantité des déchets collectés. L'entreprise ayant réalisé les travaux mentionnés doit pouvoir prouver la traçabilité des déchets issus des chantiers dont elle a la charge en conservant les bordereaux délivrés par l'installation de collecte des déchets. L'entreprise ayant réalisé les travaux transmet les bordereaux au commanditaire des travaux ou à l'autorité compétente. Tout manquement aux prescriptions du présent article est passible d'une amende administrative dont le montant ne peut excéder 3000 € pour une personne physique et 15 000 € pour une personne morale. »

Soit :

Retrait et stockage des déchets de chantier :

Chargement mécanique des décombres en benne ou camion de collecte de déchets produits sur chantier, placé sur chantier à pied de charge, y compris le service de remise et la location.

Chargement de la benne sur le camion.

Transport des déchets de chantier aux décharges agréées.

Le prix du devis de l'entreprise comprennent la gestion des déchets, leur collecte et leur tri, la redevance de déversement pour remise des déchets à un gestionnaire autorisé, le temps d'attente sur chantier pendant les opérations de charge, le trajet aller, le déchargement et le trajet retour, et la charge sur site.

L'entrepreneur devra également prendre en compte les éléments suivants :

- Optimisation de la collecte, du tri et du regroupement des déchets de chantier (collecte interne, position des bennes, contenants intermédiaires, enlèvements réguliers, etc....).
- Tri et destination des déchets (évacuation vers filières locales, bordereaux de suivi pour 100% des déchets réglementés).
- Réduction des déchets (tri sur chantier par étage et façades), valorisation des filières de construction sèche, retraitement en direct avec les fabricants et fournisseurs, etc.
- Réduction des nuisances, pollutions et consommations engendrées par le chantier.

#### **2.10.3. ELIMINATION DES DECHETS ANNEXES**

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple), les emballages papier carton plastiques, et les déchets issus du nettoyage seront emportés par l'entreprise aux décharges et centres de tris agréés.

### 3. MENUISERIES EXTERIEURES ET INTÉRIEURES BOIS - PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES

---

#### 3.1. RÉVISION ET ADAPTATION D'ENSEMBLES MENUISÉS OUVRANTS

Métré : U  
 Localisation : Suivant plans  
 Nature

- F & P seuil suisse à compensation anti déperditions adaptés sur portes et portes-fenêtres extérieures,
- F & P grilles de ventilation basse sur fenêtres façade ouest SCDI
- F & P panneau plein occultation contre ventelles basses : Porte stockage extérieur Bâtiment H
- Pose uniquement de ventilateurs de fenêtres fournis par le lot CVC sur fenêtres façade est SCDI
- F & P Badge de contrôle d'accès sur serrures de portes extérieures
- F & P Poignée anti panique sur portes d'évacuation salle de cours

Révision des fenêtres et portes-fenêtres, portes, portails, conservés - ouvrants – quincaillerie – vitrages

- Révision des joints périphériques souples, changement si nécessaire
- Révision des ouvrant, ré-ajustage, mise d'équerre éventuelle, masticage, etc.
- Révision de la quincaillerie, des ferrures, etc.
- Compris toutes sujétions de poignées, ferrages, et mise en jeu...

Localisation : sur nomenclature du plan des existants :

##### 3.1.1. RÉVISION FENÊTRES BOIS

- 9 U - Tous locaux : 9 fenêtres

##### 3.1.2. RÉVISION PORTES-FENÊTRES BOIS

- 1 U - Atelier P 651 : 1 Portes-fenêtres

##### 3.1.3. RÉVISION PORTES-FENÊTRES ALUMINIUM

- 2 U - Portes-fenêtres Bureaux P 623 – P 624

##### 3.1.4. RÉVISION PORTES DE DISTRIBUTION

- 6 U - Sanitaires S 03 S 03A S03B – Bureau P 61 – Salle de cours P 621 – Bureau P 622

##### 3.1.5. RÉVISION PORTE D'ÉVACUATION

- 1 U - Porte métallique : Couloir extérieur C 74
- 3 U - Portes métalliques : Bâtiment H

##### 3.1.6. RÉVISION GRILLES TÉLÉSCOPIQUES

- 1 U – Future salle de cours P 651 : 1 Porte-fenêtre

##### 3.1.7. SEUILS SUISSES ANTI DEPERDITIONS

- 1 U - Atelier P 651 : 1 Portes-fenêtres
- 2 U - Portes métalliques : Bâtiment H

##### 3.1.8. GRILLES DE VENTILATION

- 6 U - Atelier P 651 – Salle de cours P621

##### 3.1.9. POSE DE VENTILATEURS DE FENÊTRES

- 6 U - Atelier P 651 – Salle de cours P621

### 3.1.10. OCULTATION VENTELLES BASSES

- 1U - Stockage Bâtiment H

### 3.1.11. SERRURES SUR BADGE

-1 U - Porte métallique : Couloir extérieur C 74

- 1 U - Bureau P61

- 1 U - Porte Sas C 73 créée

- 2 U - Doubles Portes d'évacuation créées Dégagement C 74

### 3.1.12. POIGNÉES ANTI PANIQUE

-1 U - Porte métallique : Couloir extérieur C 74

- 2 U - Doubles Portes d'évacuation créées Dégagement C 74

### 3.1.13. RÉVISION PORTES DE PLACARD

1 U - Révision fermeture et étagères placard Bureau P 623

## 3.2. BLOC-PORTE ISOPLANE SIMPLE

Métré : U

Localisation : Suivant plans architecte :

### 3.2.1. BPP

- 1 U - Porte simple : Sanitaires 90 \* 205

### 3.2.2. DPP OC

- 1 U - Double porte battante à 2 oculus 40x40 160 x 205

## Nature

Fourniture, amenée à pied d'œuvre et mise en fonction de blocs portes à âme alvéolaire de distribution prépeints qualité intérieure

Comprend couvre-joints du même matériau et de même finition que le vantail, les charnières, les ferrures d'attache, de fermeture et la béquille sur garniture plaque longue en laiton, Huisseries métalliques en tôle d'acier plié de sections adaptées pour reprendre l'épaisseur du mur ou de la cloison à équiper ainsi que l'isolant éventuel.

Pose et scellement dans maçonneries à charge du présent lot

Pose et scellement dans cloisons à charge lot Cloisons - doublages

Pattes à scellement ou autre dispositif de fixation.

Demi-paumelles soudées.

Pattes à scellement ou autre dispositif de fixation.

Demi-paumelles soudées.

Butées caoutchouc.

Joints isophoniques.

Serrure bec de cane à pêne dormant et demi-tour, sur organigramme, avec clé nickelée

A peindre par le lot Peinture

### 3.3. PORTE PLEINE BATTANTE 90 X 205

Métré : U

Localisation : Suivant plans architecte : Sas SCDI C73

Nature :

Porte intérieure battante, à âme pleine, à un vantail, en panneau de fibres finition stratifié imitation bois, Cadre et précadre en bois massif.

Comprend couvre-joints du même matériau et de même finition que le vantail, les charnières, les ferrures d'attache, de fermeture et la béquille sur garniture plaque longue en laiton,

Dimensions : suivant plans :

Précadre en bois sur l'ossature autoportante de la cloison de plaques, fixé à l'aide de vis, pendant l'exécution de la cloison et avant la mise en place du revêtement de sol, pour fixation postérieure, sur celui-ci, du cadre de la menuiserie.

Teinte au choix de l'architecte

Finition aspect bois.

Présentation de la porte.

Mise en place, aplomb et nivellement des cadres.

Mise en place des éléments de fixation d'encadrements.

Mise en place des ferrures d'attache.

Mise en place du vantail.

Mise en place des ferrures et poignées de fermeture.

Mise en place des accessoires. Ajustement final.

A peindre par le lot Peinture

### 3.4. PORTE PLEINE COUPE FEU 1H

Métré : U

Localisation : Suivant plans architecte :

#### 3.4.1. D P CF 1H 130 X 205

- 2U - Double porte : Dégagement salle de cours P651

#### 3.4.2. P CF 1 H 80 X 205

- 1U - Porte simple : Local serveur 003D : bâtiment H

Nature :

Bloc-porte coupe-feu homologué, en bois, à deux battants ouvrants, lisse, composé d'âme de panneau de particules agglomérées ignifuge, recouvert avec stratifié à haute pression (HPL),

Bords en bois massif,

Châssis en bois massif et cadre en bois massif,

Avec judas rectangulaire homologué de 200x200 mm et poignée ou barre antipanique.

Comprend des couvre-joints sur les deux faces, les pentures, la poignée et la serrure d'acier inoxydable, les accessoires, les ferrures d'attache, un judas rectangulaire homologué de 200x200 mm, la barre antipanique, les joints intumescents, le ferme-porte aérien, les dispositifs de sécurité et la mousse de polyuréthane pour remplissage de l'espace entre le cadre et le mur.

Hébergement et calage du cadre dans la baie du parement. Fixation du cadre au parement avec des vis. Mise en place du vantail.

Remplissage de l'espace entre le cadre et le mur avec de la mousse de polyuréthane. Mise en place des ferrures de fermeture et des accessoires.

DEGRÉ COUPE FEU Suivant notice de sécurité

Dimensions : 93 X 204 cm

A peindre par le lot Peinture

P 651 :

F & P Serrure sur contrôle d'accès :

Gâche électrique, pour serrure commandée par système type VIGIK ou similaire pour badges préprogrammés (raccordé par le lot Électricité) et décondamnation intérieure, PMR.

### 3.5. MEUBLE VASQUE

Métré :  
Localisation : Suivant plans architecte : Sanitaires  
Nature :  
À charge Lot CVC

### 3.6. STORES VÉNITIENS

Métré : U  
Localisation : Suivant plans architecte : Tous locaux  
Nature :  
Store vénitien intérieur en aluminium, de 1000 mm de largeur et de 1000 mm de hauteur,  
Lames orientables de 16 mm de couleur blanche,  
Coffre supérieur en aluminium de 25x25 cm de section cordons et guides,  
Actionnement manuel via cordon pour manœuvre de levage et tige pour l'orientation des lames, du côté droit ;  
Fixé sur la paroi avec des ancrages mécaniques.  
Comprend ferrures et les accessoires.  
Exécution : Suivant DTU 34.4. Travaux de bâtiment. Mise en œuvre des fermetures et stores.  
Le store vénitien sera parfaitement vertical, fixé à la paroi support et propre.  
Les stores vénitiens seront maintenus propres et seront protégés des coups et des rayures.  
Le déversement sur le store vénitien d'eau contaminée provenant du nettoyage de l'ouvrage sera évité.

### 3.7. RAMPE DE FRANCHISEMENT

Métré : U  
Localisation : Suivant plans architecte  
Nature :

Aménagement de rampes de franchissement et d'évacuation piétons et personnes en fauteuils roulants, démontables, pour jonction des différences de niveau, posées sur le sol sans fixation au sol.

Pan incliné de hauteur ajustable sur vérins réglables, départ et arrivée à fleur du niveau desservi sans ressaut >1/2cm.

- Panneaux contreplaqué bois ep 27 mm assemblés sur montants bois profilés,



- ou :

- Caillebotis métallique assemblés sur profilés métallique galvanisés à chaud

Revêtement caoutchouc antidérapant déroulé sur l'entière surface.

Compris tous accessoires et sujétions.

Pentes et dimensions suivant plans

Charge admissible sans déformation : 4 personnes /m2 : 350Kg /m2

Bandes podotactiles sur sol fini à charge lot RDSS

#### 3.7.1. **RAMPE SAS C 73 160 X 180 H 10**

#### 3.7.2. **RAMPE DÉGAGEMENT P 652 720 X 180 H 12**

### 3.8. **PLANS DE SECURITE - OPTION**

Métre : Ens 1

Localisation : Suivant plans architecte : Tous locaux

#### 3.8.1. **PLANS D'ÉVACUATION ET INTERVENTION**

#### 3.8.2. **CONSIGNES DE SÉCURITÉ.**

#### 3.8.3. **CONSIGNES DE PORTES COUPE-FEU**

### 3.9. **NETTOYAGE DE RÉCEPTION**

Métre : Ens

Localisation : Suivant plans architecte : Tous locaux d'intervention

Nature : Prestation comprenant

En cours de travaux :

Le présent lot doit le nettoyage systématique des lieux où il travaille et l'évacuation de ses déchets.

En fin de chantier :

Pour la réception des travaux et la livraison, l'entrepreneur du présent lot aura la charge exclusive du nettoyage complet des lieux et abords où il est intervenu.

Nettoyage de tous les ouvrages du présent lot

Nettoyage et lavage soigné des produits verriers posés par ses soins et ce, sur toutes les faces vues.

Dépose des scotchs et films adhésifs de protection après réception.