

**COGNAC**

–

**Base Aérienne 709**

–

**Construction d'un nouveau chenil pour l'escadron  
d'encadrement et de protection de la BA709**

**MARCHE 2 – LOT 1 : TCE**

**ST05 – PLATRERIE / PLAFOND SUSPENDUS**

# SOMMAIRE

<b>1</b>	<b>OBJET DE L'OPERATION .....</b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>DEFINITION DES TRAVAUX .....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>LIMITES DE PRESTATIONS .....</b>	<b>5</b>
3.1	LIMITES DE PRESTATIONS AVEC LA SECTION N°01 « GROS-ŒUVRE ».....	5
3.2	LIMITES DE PRESTATIONS AVEC LA SECTION N°06 « MENUISERIES INTERIEURES / MOBILIERS / SIGNALÉTIQUE » .....	5
3.3	LIMITES DE PRESTATIONS AVEC LA SECTION N°07 « REVETEMENTS DE SOLS ET MURS » 5	
3.4	LIMITES DE PRESTATIONS AVEC LE LOT N°02 « ELECTRICITE COURANTS FORTS ET COURANTS FAIBLES / SECURITE INCENDIE » .....	5
3.5	LIMITES DE PRESTATIONS AVEC LE LOT N°03 « CHAUFFAGE, VENTILATION, CLIMATISATION, PLOMBERIE » .....	5
<b>4</b>	<b>REGLES DE CONCEPTION ET DE TOLERANCE .....</b>	<b>5</b>
4.1	REGLES DE CONCEPTION DES OUVRAGES .....	5
4.2	PRINCIPE DE MISE EN ŒUVRE DES DOUBLAGES ET PLAFONDS .....	6
4.3	TOLERANCES .....	6
4.3.1	Tolérances d'exécution des plafonds suspendus .....	6
4.3.2	Tolérances d'exécution des cloisons sèches .....	7
<b>5</b>	<b>TRAVAUX PREPARATOIRES .....</b>	<b>7</b>
5.1	PRISE EN COMPTE DE L'ENVIRONNEMENT DU CHANTIER .....	7
5.2	MISE EN PLACE DES EQUIPEMENTS DE SECURITE .....	7
<b>6</b>	<b>CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE ET DOUBLAGES .....</b>	<b>7</b>
6.1	GENERALITES.....	7
6.1.1	Dimensionnement des cloisons et doublages.....	7
6.1.2	Finition des cloisons et doublages .....	8
6.1.3	Gestion de la coactivité .....	8
6.2	CLOISONS ET CONTRE-CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE.....	8
6.2.1	Cloisons CP1 .....	8
6.2.2	Cloisons CP2 .....	9
6.2.3	Locaux humides .....	9
6.3	DOUBLAGES.....	9
6.3.1	Doublage DB1 .....	9
<b>7</b>	<b>PLAFONDS.....</b>	<b>10</b>
7.1	PLAFONDS SUSPENDUS .....	10
7.1.1	Généralités.....	10
7.1.2	Dimensionnement des plafonds suspendus.....	10
7.1.3	Finition des plafonds suspendus .....	10
7.1.4	Gestion de la coactivité .....	11

7.1.5	Prescriptions communes aux plafonds suspendus en dalles 600x600 .....	11
7.2	PLAFONDS SUSPENDUS DEMONTABLES .....	11
7.2.1	Plafond démontable PS1 .....	11
7.2.2	Plafond démontable PS2 .....	12
7.3	PLAFONDS FIXES .....	12
7.3.1	Plafond fixe PF1 .....	12
7.3.2	Plafond fixe PF2 .....	13
7.3.3	Plafond fixe PF3 .....	13
8	MISE EN OEUVRE ET CONTROLE DES PLAFONDS .....	13
8.1	PASSAGE AU DROIT DES JOINTS DE DILATATION .....	13
8.2	TOLERANCE D'EXECUTION .....	13
8.3	LIAISONS .....	14
8.3.1	Liaisons avec les cloisons .....	14
8.3.2	Liaisons avec les appareils de conditionnement d'air, gaines et canalisations .	14
8.3.3	Liaisons avec les appareils d'éclairage .....	14
8.4	FIXATIONS DES SUSPENTES .....	14
8.5	RATTRAPAGE DES NIVEAUX ET HABILLAGE .....	14
9	RESERVATIONS, TREMIES, CALFEUTREMENTS, RENFORTS.....	14
9.1	RESERVATIONS, TREMIES, CALFEUTREMENTS.....	14
9.1.1	Réservations, trémies, calfeutremements .....	14
9.2	RENFORTS EN CLOISONS .....	15
10	MISE A LA TERRE.....	15

# 1 OBJET DE L'OPERATION

L'opération a pour objet la construction d'un nouveau chenil pour l'escadron d'encadrement et de protection sur la base aérienne 709 de Cognac en lieu et place de l'existant.

Le second marché, objet de la présente consultation, comprend la démolition et la reconstruction d'un bâtiment technique et vie incluant des zones soins, stockage, bureaux et vestiaires au profit du groupe cynophile ainsi que de trente courettes, une (1) aire de pansage et deux (2) parcs de détente. L'opération intègre également le démantèlement d'une ancienne cuve à fioul, la création d'une aire de stationnement pour véhicules légers et le remodelage des espaces extérieurs.

La présente section technique a pour objet la fourniture et la mise en place des cloisons, du doublage, du faux plafond et de l'ensemble des finitions qui s'y rapportent.

## 2 DEFINITION DES TRAVAUX

Les travaux objets de la présente section concernant :

- Les études nécessaires à l'établissement et au dimensionnement des ouvrages selon la réglementation en vigueur ;
- La réalisation de tous les documents liés aux études ;
- La fourniture d'échantillons et de prototypes ;
- La fourniture, le transport, le stockage et la manutention de l'ensemble des éléments nécessaires à la réalisation des ouvrages ;
- L'implantation des ouvrages de plâtrerie et de plafonds suspendus ;
- La mise en œuvre de panneaux de doublage isolant intérieurs ;
- La mise en œuvre des cloisons et contre-cloisons intérieures en plaques de plâtre ;
- La mise en œuvre des encoffrements intérieurs en plaques de plâtre ;
- La mise en œuvre des ossatures de fixation des ouvrages de menuiserie intérieure ;
- La mise en œuvre de renforts de cloisons ;
- Le traitement des finitions des ouvrages de plâtrerie par mise en œuvre de bandes, bandes armées et passes d'enduit ;
- Les réservations, chevêtres, rebouchages, calfeutrements... dans les ouvrages de plâtrerie ;
- La mise en œuvre des plafonds fixes ;
- La mise en œuvre des plafonds démontables ;
- La mise en œuvre des accessoires de finition (profilés, cornières, joints...) ;
- La mise à la terre des masses métalliques des ouvrages de plâtrerie et de plafonds suspendus ;
- La protection des ouvrages de plâtrerie et de plafonds suspendus jusqu'à leur réception ;
- La mise en place et le retrait de tous les équipements collectifs et individuels de sécurité nécessaires à la réalisation des ouvrages ;
- Le nettoyage du chantier ;
- La fourniture du DOE (dossier des ouvrages exécutés).

Il est précisé que tout changement dans les dispositions prises dans le présent CCTP qui s'avérerait nécessaire, pour des raisons dûment justifiées, ne pourra être fait sans l'accord de la maîtrise d'œuvre.

### **3 LIMITES DE PRESTATIONS**

#### **3.1 LIMITES DE PRESTATIONS AVEC LA SECTION N°01 « GROS-ŒUVRE »**

A charge de la section ST01 :

- L'exécution des ouvrages de structure recevant les suspentes des plafonds suspendus.

#### **3.2 LIMITES DE PRESTATIONS AVEC LA SECTION N°06 « MENUISERIES INTERIEURES / MOBILIERS / SIGNALETIQUE »**

A charge de la section ST06 :

- La fourniture et pose des portes, huisseries et amenées à pied d'œuvre, en coordination avec la présente section, pour les réservations, chevêtres et renforts.

#### **3.3 LIMITES DE PRESTATIONS AVEC LA SECTION N°07 « REVETEMENTS DE SOLS ET MURS »**

A charge de la section ST07 :

- Tous raccords de revêtement vertical pour la pose des faïences.

#### **3.4 LIMITES DE PRESTATIONS AVEC LE LOT N°02 « ELECTRICITE COURANTS FORTS ET COURANTS FAIBLES / SECURITE INCENDIE »**

A charge du lot n°02:

- Les appareillages, équipements et éléments d'éclairage ne sont pas solidarisés avec les plafonds ;
- La fourniture et pose d'éléments d'équipement et éléments d'éclairage, en coordination avec la présente section, pour les réservations et les sorties de câbles ;
- La fixation de ces appareillages au niveau du plancher haut ;
- La fourniture et pose des appareillages, boîtiers électriques et leur protection thermique, en coordination avec le lot cloison et plafonds suspendus ;
- La fourniture des plans de calepinage concernant les équipements de son lot ;

#### **3.5 LIMITES DE PRESTATIONS AVEC LE LOT N°03 « CHAUFFAGE, VENTILATION, CLIMATISATION, PLOMBERIE »**

A charge du lot n°03:

- La fourniture et la pose des appareils de conditionnement d'air, des canalisations pour fluides qui ne seront pas solidarisées avec les plafonds, ainsi que les liaisons avec les parois verticales ;
- La réalisation des plans d'implantation des trappes de visite, des renforts, des grilles de ventilation, des bouches, leurs dimensionnements ;
- La fourniture et pose des grilles de ventilation conformément à la réglementation en vigueur dans les circulations et locaux desservis ;
- Les plans de calepinage des diffuseurs et grilles de soufflage et reprise ;
- La fourniture et pose des grilles de soufflage.

### **4 REGLES DE CONCEPTION ET DE TOLERANCE**

#### **4.1 REGLES DE CONCEPTION DES OUVRAGES**

Le calcul et la détermination des complexes de cloisons et de plafonds, des caractéristiques des matériaux et des modes opératoires de tous les ouvrages du présent CCTP seront à la charge du titulaire et seront établis sous sa responsabilité avant le début des travaux. **L'ensemble des ouvrages sera dimensionné conformément à la réglementation en vigueur.**

**Il est précisé au titulaire que les pré-dimensionnements réalisés lui sont donnés à titre indicatif et qu'ils devront être recalculés en totalité. Les valeurs indiquées sur les plans ne lui sont données qu'à titre indicatif.** L'ensemble des travaux de dimensionnement sera soumis au visa de la maîtrise d'œuvre et à l'avis du contrôleur technique.

Les travaux ne devront être entrepris que dans des constructions accessibles, hors d'air, hors d'eau et locaux secs dont l'état d'avancement met les ouvrages en plaques à l'abri des intempéries et notamment du risque d'humidification par apport accidentel d'eau liquide. La reconnaissance des supports sera réalisée conformément aux spécifications des normes NF DTU les concernant (aspect et/ou état de surface, planéité, aplomb, alignement).

## **4.2 PRINCIPE DE MISE EN ŒUVRE DES DOUBLAGES ET PLAFONDS**

- L'étanchéité entre l'ossature basse et le sol sera assurée par interposition d'un ruban mousse à cellules fermées ;
- L'étanchéité au sol sera assurée par un joint au mastic sous la dernière plaque de chaque parement ;
- Quel que soit le type de cloison, la mise en œuvre des cloisons doit être réalisée :
  - o Par ordre décroissant de performance acoustique ;
  - o Systématiquement de plancher à plancher/couverture ;
  - o Avant la réalisation des plafonds : interruption des plafonds au droit de chaque cloison ;
  - o Avant la réalisation des complexes de sol désolidarisés par chape et/ou résilient acoustique ;

Pour chaque traversée de paroi par les câbles électriques et chemins de câbles, il sera effectué systématiquement un calfeutrement par bourrage de laine minérale avec finition au mortier ou au plâtre de part et d'autre de la cloison. Dans le cas d'exigence coupe-feu, mettre en œuvre un mortier gras coupe-feu.

## **4.3 TOLERANCES**

### **4.3.1 Tolérances d'exécution des plafonds suspendus**

Le titulaire veillera à respecter les tolérances d'exécution suivantes, conformément à la norme NF DTU 58.1 :

- Planéité générale : écart inférieur à 2 mm sur une longueur de 1,0 m sans excéder un écart de 5 mm sur une longueur de 5 m ;
- Désaffleurement :
  - o Désaffleurement inférieur à 5/10<sup>ème</sup> mm entre éléments contigus chanfreinés ;
  - o Désaffleurement inférieur à 3/10<sup>ème</sup> mm entre élément contigus non chanfreinés ;
- Bâillement entre ossatures apparents : inférieur à 1 mm.

### 4.3.2 Tolérances d'exécution des cloisons sèches

Le titulaire veillera à respecter les tolérances d'exécution suivantes, conformément à la norme NF DTU 25.41 :

- Planéité locale : écart inférieur à 1 mm sous une règle de 20 cm ;
- Planéité générale : écart inférieur à 5 mm sous une règle de 2 m ;
- Aplomb : faux-aplomb inférieur à 5 mm sur une hauteur de 2,50 m.

## 5 TRAVAUX PREPARATOIRES

### 5.1 PRISE EN COMPTE DE L'ENVIRONNEMENT DU CHANTIER

Le titulaire devra prendre toutes les dispositions nécessaires pour éviter les dommages et inconvénients que pourrait engendrer son intervention dans la zone de travaux et sa périphérie. Pour ce faire, il devra :

- Prendre toutes les dispositions pour limiter les gênes et nuisances :
  - o Nuisances sonores ;
  - o Emission de poussières ;
  - o Protection des ouvrages susceptibles d'être endommagés ;
- S'assurer de la remise en état de tout ouvrage indûment déposé ou démoli ;
- S'assurer du respect des conditions de température et d'hygrométrie lors de l'exécution des ouvrages.

### 5.2 MISE EN PLACE DES EQUIPEMENTS DE SECURITE

Le titulaire devra la mise en place de tous les équipements collectifs et individuels de sécurité nécessaires à la réalisation de ses ouvrages, et ce pendant la totalité de la durée de ses interventions.

## 6 CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE ET DOUBLAGES

### 6.1 GENERALITES

#### 6.1.1 Dimensionnement des cloisons et doublages

Toutes les cloisons et tous les doublages seront fixées et montées **jusqu'à 10 cm au-dessus des plafonds fixes**. Il appartient au titulaire de dimensionner les ossatures et les plaques de plâtre conformément aux normes NF DTU 25.41 et 25.42 ainsi qu'au guide pratique « Ouvrages en plaques de plâtre avec ou sans isolation » du CSTB et des Documents Techniques d'Application GS n°9 et GS n°20.

Les complexes de cloisons ou de doublages devant respecter un degré coupe-feu (CF) disposeront d'un procès-verbal valable pour les hauteurs traitées. Les ossatures et éléments de fixation seront en acier galvanisé et seront renforcées au droit des huisseries ou de tout autre point qui le

nécessiterait (chevêtres...). De plus, les éléments structurels (joints de dilatation...) et les réservations (traversées de réseaux...) seront pris en compte.

Il est rappelé au titulaire que les dimensions figurant sur les plans joints au dossier de consultation ne sont données qu'à titre indicatif.

### 6.1.2 Finition des cloisons et doublages

Le titulaire devra la parfaite finition de ses ouvrages. En particulier, les joints entre plaques et les cueillies seront traités par application d'une bande à joint et par passes successives d'enduit. **Les joints seront traités sur la hauteur totale des cloisons et doublages (plénum de faux-plafonds inclus)** et les angles seront traités avec des bandes armées. Les têtes de vis seront traitées par passes successives d'enduit.

Le titulaire veillera notamment au respect des tolérances de planéité et d'aplomb fixées par la norme NF DTU 25.41.

### 6.1.3 Gestion de la coactivité

La réalisation des cloisons et doublages se fera en respectant l'avancement global du chantier. En particulier, l'avancement du titulaire sera à coordonner à l'avancement des lot 2 et 3 qui auront à intégrer et fixer certains de leurs ouvrages dans les cloisons (fourreaux électriques, gaines aérauliques, canalisations...).

## 6.2 CLOISONS ET CONTRE-CLOISONS EN PLAQUES DE PLATRE

Les cloisonnements comportent des renforts intérieurs pour la fixation d'équipements. Les cloisons seront montées de dalle à combles et devront traverser le plafond isolant placo plein et le dépasser d'au moins 10cm.

### 6.2.1 Cloisons CP1

Le titulaire se référera au plan de repérage joint au dossier de consultation. Les cloisons CP1 respecteront les caractéristiques suivantes :

- Indice d'affaiblissement acoustique ( $R_w + C$ ) :  **$\geq 42$  dB** ;
- Epaisseur de cloison : 72 mm ;
- Type de fixation : sur ossatures métalliques 28-35 mm ;
- Type de plaques :
  - o Plaques de plâtre à bords amincis ;
  - o Hydrofuge à l'intérieur des pièces humides ;
  - o Haute dureté ;
  - o Réaction au feu :  $A_2-s_2, d_0$  ;
- Epaisseur des plaques : 13 mm minimum ;
- Nature d'isolant : laine minérale ;
- Epaisseur d'isolant : 48 mm minimum ;
- Finition : soignée (prêt à peindre).



Localisation : voir plan de repérage plâtrerie verticale.

### 6.2.2 Cloisons CP2

Le titulaire se référera au plan de repérage joint au dossier de consultation. Les cloisons CP2 respecteront les caractéristiques suivantes :

- Indice d'affaiblissement acoustique ( $R_w + C$ ) :  **$\geq 47$  dB** ;
- Epaisseur de cloison : 98 mm ;
- Type de fixation : sur ossatures métalliques
- Type de plaques :
  - o Plaques de plâtre à bords amincis ;
  - o Réaction au feu :  $A_2-s_2, d_0$  ;
- Nature d'isolant : Laine minérale ;
- Epaisseur d'isolant : 48 mm minimum ;
- Parements plaque de plâtre : x2 BA13 de part et d'autre
- Finition : soignée (prêt à peindre).

Localisation : voir plan de repérage plâtrerie verticale.

### 6.2.3 Locaux humides

Les locaux humides feront l'objet d'un traitement particulier :

- Remplacement de la plaque de plâtre « côté humide » par une plaque de plâtre à bords amincis respectant les caractéristiques suivantes :
  - o Qualité hydrofugée Type H1
  - o Parement en voile non tissé hydrofugé (type H1 – reprise d'eau inférieure à 5% selon la norme NF EN 520) ;
  - o Perméabilité à la vapeur d'eau :  $1,88.10^{-11}$  kg/m.s.Pa conformément à la norme EN 12524
  - o Réaction au feu :  $A_2-s_2, d_0$ .

Sont considérés comme locaux humides :

- Sanitaires ;
- Vestiaires ;
- Local soin ;
- Buanderie ;
- Local production préparation ;
- Local technique.

## 6.3 DOUBLAGES

### 6.3.1 Doublage DB1

Le titulaire se référera au plan de repérage joint au dossier de consultation. Les doublages DB1 respecteront les caractéristiques suivantes :

- Degré coupe-feu : sans objet ;
- Réaction au feu du complexe :  $A_2-s_2, d_0$  ;

- Indice d'affaiblissement acoustique ( $R_w + C$ ) : sans objet ;
- Epaisseur de doublage : 58 mm ;
- Type de fixation : mécanique via chevilles à corps creux, vis, rondelles et capuchons ;
- Nature d'isolant : isolant laine minérale de 45 mm et plaque de plâtre 13 mm simple peau

Localisation : voir plan de repérage

## **7 PLAFONDS**

### **7.1 PLAFONDS SUSPENDUS**

#### **7.1.1 Généralités**

Le présent descriptif a pour but de présenter au titulaire la gamme attendue d'un point de vue architectural, esthétique, acoustique, thermique et de tenue à l'humidité des différents plafonds. La satisfaction de ces divers critères devra être attestée par un procès-verbal d'essai émanant d'un laboratoire d'essais français agréé notamment celle concernant les dispositions de la réglementation incendie. Les appareils de conditionnement d'air et les installations de canalisations pour fluides ne seront pas solidarisés avec les plafonds.

Toutes les dalles auront une densité leur conférant une parfaite assise dans l'ossature en cas de surpression de la pièce.

Le titulaire devra la mise en œuvre de l'ensemble des plafonds suspendus du bâtiment. Il est précisé que le complexe de plafonds suspendus sera composé de deux modes constructifs différents :

- Un plafond fixe ;
- Un plafond démontable.

La présente section technique devra la fourniture et la pose de plaques de remplacement abimées ou dégradées en fin de chantier.

#### **7.1.2 Dimensionnement des plafonds suspendus**

Il appartient au titulaire de dimensionner les ossatures, suspentes et autres éléments de fixation des plafonds suspendus conformément à la norme NF DTU 58.1.

Les ossatures, suspentes et éléments de fixation (profils, entretoises, tiges filetées, cavaliers...) seront en acier galvanisé et seront renforcées au droit des traversées de conduits ou de tout autre point qui le nécessiterait (chevêtres...).

Il est rappelé au titulaire que les dimensions figurant sur les plans joints au dossier de consultation ne sont données qu'à titre indicatif.

#### **7.1.3 Finition des plafonds suspendus**

Le titulaire devra la parfaite finition de ses ouvrages. En particulier, pour les plafonds fixes, les joints entre plaques et les cueillies seront traités par application d'une bande à joint et par passes

successives d'enduit. **Les joints seront traités sur toute leur longueur.** Les têtes de vis seront traitées par passes successives d'enduit. Pour les plafonds démontables, les caractéristiques de finition imposées dans les articles du présent CCTP propres à ces ouvrages seront respectées (type de dalles, type de profils...).

Le titulaire veillera notamment au respect des tolérances de planéité générale, de désaffleurement entre éléments et de bâillement entre ossatures fixées par la norme NF DTU 58.1.

#### **7.1.4 Gestion de la coactivité**

La réalisation des plafonds suspendus se fera en respectant l'avancement global du chantier. En particulier, l'avancement du titulaire sera à coordonner à l'avancement des titulaires des lots n°02 et n°03 qui auront à faire cheminer certains de leurs ouvrages à travers les plafonds suspendus (fourreaux électriques, gaines aérauliques...).

#### **7.1.5 Prescriptions communes aux plafonds suspendus en dalles 600x600**

Les plafonds suspendus en dalles 600x600 seront constitués de :

- Fixations : suspentes rapides simples en acier laqué ;
- Profils de rive : cornières à bord large de 30 mm ;
- Ossatures porteuses : profilés apparents en acier laqué, en T, de hauteur minimum de 38 mm et dont la semelle aura une largeur de 24 mm minimum ;
- Ossatures secondaires : constituées de profils de même nature que les ossatures porteuses ;
- Plaques : reposeront sur la semelle de l'ossature.

### **7.2 PLAFONDS SUSPENDUS DEMONTABLES**

Le titulaire devra la réalisation d'un plan de calepinage en concertation avec les lots 2 et 3 pour intégration des terminaux. Ce plan sera à soumettre à la validation de la maîtrise d'œuvre.

#### **7.2.1 Plafond démontable PS1**

Le titulaire se référera au plan de repérage joint au dossier de consultation. Les plafonds démontables PS1 respecteront les caractéristiques suivantes :

- Dalles démontables acoustiques en laine minérale ;
- Dimensions des dalles : 600 x 600 mm et épaisseur de 15 mm minimum ;
- Caractéristiques lumineuses : facteur de réflexion à la lumière de 84 % au minimum ;
- Comportement au feu : A2-s1, d0 ;
- Tenue à l'humidité : 70 % d'humidité relative dans l'air au minimum à 23°C ;
- Comportement à l'eau : nettoyage par éponge humide ;
- Coefficient d'absorption acoustique pondéré :  $\alpha_w = 0,9$  ;
- RAL : Au choix de la MOE
- Point particulier : le titulaire devra la fourniture de vingt (20) dalles supplémentaires qui seront livrées sur site à l'USID de cognac

**Les plafonds démontable PS1 seront couplé au plafond fixe PF1 pour cacher les équipements techniques.**

Localisation : Plan de repérage.

### 7.2.2 Plafond démontable PS2

Le titulaire se référera au plan de repérage joint au dossier de consultation. Les plafonds démontables PS2 respecteront les caractéristiques suivantes :

- Dalles démontables acoustiques en laine minérale ;
- Dimensions des dalles : 600 x 600 mm et épaisseur de 15 mm minimum ;
- Isolement acoustique :  $D_{n,f,w} = 43$  dB minimum
- Caractéristiques lumineuses : facteur de réflexion à la lumière de 84 % au minimum ;
- Comportement au feu : A2-s1, d0 ;
- Tenue à l'humidité : 70 % d'humidité relative dans l'air au minimum à 23°C ;
- Comportement à l'eau : nettoyage par éponge humide ;
- Coefficient d'absorption acoustique pondéré :  $\alpha_w = 0,9$ ;
- RAL : Au choix de la MOE
- Point particulier : le titulaire devra la fourniture de vingt (20) dalles supplémentaires qui seront livrées sur site à l'USID de cognac

#### 7.2.2.1 Traitements Locaux humides

Les locaux humides disposant de plafonds fixe démontables **PS1** feront l'objet d'un traitement particulier qui permettra d'être lessivés :

- Remplacement de la plaque de plâtre par une plaque de plâtre à bords amincis respectant les caractéristiques suivantes :
  - o Parement en voile non tissé hydrofugé (type H1 – reprise d'eau inférieure à 3% selon la norme NF EN 520) ;
  - o Perméabilité à la vapeur d'eau :  $1,88.10^{-11}$  kg/m.s.Pa ;
- Point particulier : le titulaire devra la fourniture de douze (20) dalles supplémentaires qui seront livrées sur base à l'USID.

Sont considérés comme locaux humides : Plan de repérages

- Sanitaires ;
- Vestiaires ;
- Buanderie ;
- Local soin ;

## 7.3 PLAFONDS FIXES

### 7.3.1 Plafond fixe PF1

Le titulaire se référera au plan de repérage joint au dossier de consultation. Les plafonds fixes PF1 respecteront les caractéristiques suivantes :

- Hauteur sous plafond : Voir Coupe du bâtiment
- Coefficient d'absorption  $\alpha_w \geq 0,9$  ;
- Type de pose : Fixation mécanique invisible.
- Type de plaques : Plaques de plâtre à bords amincis ;
- Epaisseur des plaques : 13 mm ;
- Finition : soignée (prêt à peindre).

Localisation : Plan de repérages

### **7.3.2 Plafond fixe PF2**

Le titulaire se référera au plan de repérage joint au dossier de consultation. Les plafonds fixes PF2 viendront en dessous du PF1 au même niveau que les plafonds suspendus et respecteront les caractéristiques suivantes :

- Hauteur sous plafond : Coupe du bâtiment
- Coefficient d'absorption  $\alpha_w \geq 0,9$  ;
- Type de pose : Fixation mécanique invisible.
- Type de plaques : en plaques de plâtre hydrofuges de type H1 selon la norme NF EN 520
- Plaques de plâtre à bords amincis ;
- Epaisseur des plaques : 13 mm ;
- Vissées sur ossature métallique galvanisée conforme au DTU 25.41.
- Finition : par enduit hydrofuge et peinture acrylique résistante à l'humidité, classée D2 selon la norme NF T 36-005

#### **Point particulier :**

Une attention particulière sera demandée pour réaliser la jonction entre le plafond démontable du local soin et le plafond fixe PF2 des courettes sanitaires intérieures.

Localisation : Plan de repérages / Zone courettes sanitaires intérieures

### **7.3.3 Plafond fixe PF3**

Le plafond PF3 aura les mêmes caractéristiques que le PF1 mais sera renforcé d'une palque de BA13 supplémentaire :

- Epaisseur des plaques : 13 mm x 2 ;

Localisation : Plan de repérages

## **8 MISE EN OEUVRE ET CONTROLE DES PLAFONDS**

### **8.1 PASSAGE AU DROIT DES JOINTS DE DILATATION**

Les appuis des dalles doivent permettre le mouvement du gros œuvre sans risque de chute. Les dalles doivent être interrompus à l'aplomb de la ligne de joint de dilatation et l'espace vide ainsi créé doit être revêtu d'un couvre joint en acier laqué de même nature que les ossatures, de largeur appropriée, et fixé sur un des côtés seulement. Tous les profils de rive recevront une finition au joint acrylique.

### **8.2 TOLERANCE D'EXECUTION**

- Planéité locale : une règle de 20 cm ne doit pas faire apparaître d'écart supérieur à 1 mm, notamment au droit des joints, ni manque, ni changement brutal entre les plaques ;
- Planéité générale : une règle de 2 m appliquée en tous sens ne doit pas faire apparaître d'écart supérieur à 3 mm ;
- Bâillement entre ossature et appuis : 1 mm maximum ;
- Alignement des joints et profilés : 1 mm maximum ;
- Alignement des bancs et dalles : 0,5 mm maximum de décalage entre 2 éléments ;

- Désaffleurement : éléments chanfreinés : 0,3 mm maximum / éléments non chanfreinés : 0,2 mm maximum.

## **8.3 LIAISONS**

### **8.3.1 Liaisons avec les cloisons**

Les cloisons ne porteront aucune charge rapportée par les plafonds. Les profils de rives seront supportés par des suspentes fixées aux planchers.

### **8.3.2 Liaisons avec les appareils de conditionnement d'air, gaines et canalisations**

Les appareils de conditionnement d'air et les canalisations pour fluides ne seront pas solidarités et seront fixés indépendamment par les titulaires des lots n°2 et n°3.

### **8.3.3 Liaisons avec les appareils d'éclairage**

Les appareils d'éclairage incorporés aux plafonds ne font pas partie des plafonds suspendus, et seront fixés indépendamment par le lot n°2.

## **8.4 FIXATIONS DES SUSPENTES**

Il sera mis en œuvre la structure nécessaire pour le supportage des faux plafonds fixes et démontables.

Les percements devront être opérés avec précaution et exécutés sans occasionner de fissurations. Il est recommandé d'utiliser un outil rotatif sans percussion.

## **8.5 RATRAPAGE DES NIVEAUX ET HABILLAGE**

Dans tous les locaux, la présente section doit la réalisation, avec une parfaite finition, des habillages verticaux, permettant de rattraper les différences de niveaux, entre les plans horizontaux différents (différence de niveaux entre plafonds, arrêt du plafond suspendu à une certaine distance des murs, cages d'escaliers, points singuliers, etc.). Ils seront réalisés sur mesure, au moyen de plaques de plâtre traditionnelles fixées sur des ossatures métalliques invisibles.

## **9 RESERVATIONS, TREMIES, CALFEUTREMENTS, RENFORTS**

### **9.1 RESERVATIONS, TREMIES, CALFEUTREMENTS**

#### **9.1.1 Réservations, trémies, calfeutrements**

Les réservations, trémies, calfeutrements dans les ouvrages de plâtrerie seront à la charge du titulaire, qui se fera fournir en temps utile les emplacements et implantations des traversées de réseaux par les entreprises des autres sections et des autres lots.

Ces prescriptions concernent principalement :

- Les traversées de fourreaux, chemins de câbles et gaines électriques CFO ;

- Les traversées de fourreaux, chemins de câbles et gaines électriques CFA ;
- Les incorporations de fourreaux électriques CFO et CFA dans les cloisons pour le passage des câbles CFO et CFA alimentant les points de connexion. La fourniture des fourreaux sera à la charge du lot 2 ;
- Les traversées et encoffrements de gaines de ventilation ;
- Les traversées et encoffrements de canalisations de plomberie (AEP, EU, EV, VP, COND) ;
- Les traversées et encoffrements de canalisations d'eaux pluviales (EP) ;
- Les traversées et encoffrements de tuyaux de gaz ;
- Les traversées et encoffrements de canalisations de chauffage et de refroidissement ;
- Les traversées et encoffrements de conduits de cheminées du local chaufferie ;
- Tout autre réseau qui nécessite une traversée de paroi en plaques de plâtre ;
- Les réservations nécessaires aux grilles de ventilation, trappes de visites...
- Les baies et ouvertures nécessaires aux menuiseries prévues à la ST 05.

Les rebouchages et les calfeutrements seront réalisés au titre de la présente section.

## **9.2 RENFORTS EN CLOISONS**

Le titulaire devra la mise en œuvre de renforts en cloisons (ossatures supplémentaires, panneaux de bois) pour permettre la bonne fixation des ouvrages supportés par les cloisons. L'implantation et les caractéristiques de leurs ouvrages supportés lui seront transmis par les titulaires des autres sections et des autres lots.

## **10 MISE A LA TERRE**

Le titulaire devra la mise à la terre de ses ouvrages métalliques (raccordement au réseau des masses prévues par le lot 2).