



CH Le Mans

## Extension – Restructuration du SAMU - SMUR

CCTP - Lot 3 Menuiseries Intérieures



NOTICE DESCRIPTIVE   2408MS_50.01_ND						
Mission	Nature de la modification	Rédacteur	Vérificateur	Approbateur	Date	Rev
PRO	Première diffusion	Consult'EC	BSO	LBO	20.06.2025	0
DCE	Mise à jour	Consult'EC	BSO	LBO	25.07.2025	1



CONSULT'EC  
Économie transversale de la construction



LOIRE  
ENERGIE



NOCA  
ACOUSTIQUE

# SOMMAIRE

<b>1. PRESCRIPTIONS GENERALES .....</b>	<b>2</b>
1.1 Périmètre et Objet de la présente spécification.....	2
1.2 Cadre réglementaire et normatif.....	2
1.3 Respect des exigences parasismiques .....	2
1.4 Offre de l'entreprise .....	3
1.5 Travaux et conformité des ouvrages.....	3
1.6 Limites de prestations .....	4
1.7 Visite du site .....	4
1.8 Déroulement des études d'exécution.....	4
1.9 Synthèse TCE.....	5
1.10 Installations communes d'hygiène et de sécurité.....	5
<b>2. GENERALITES .....</b>	<b>6</b>
2.1 Démolitions .....	6
2.1.1 Prescriptions particulières des travaux par procédés mécaniques ou à la main ...	6
2.2 Provenances des bois .....	7
2.3 Livraison et manutention .....	7
2.4 Conditions de stockage.....	8
2.5 Mise en œuvre .....	9
2.6 Tolérances de pose .....	10
2.7 Quincaillerie .....	10
<b>3. DESCRIPTION DES OUVRAGES .....</b>	<b>11</b>
3.1 Démolitions .....	11
3.1.1 Démolitions des aménagements intérieurs .....	11
3.2 Blocs portes .....	12
3.2.1 Blocs portes battantes à âme pleine.....	13
3.2.2 Blocs portes battantes acoustiques .....	13
3.2.3 Accessoires et divers .....	14
3.3 Châssis vitrés .....	15
3.3.1 Châssis fixes acoustiques .....	15
3.4 Finitions et divers .....	16
3.4.1 Tablettes et encadrement .....	16
3.4.2 Plinthes bois .....	16
3.4.3 Miroirs .....	16
3.4.4 Divers .....	16

## 1. PRESCRIPTIONS GENERALES

### 1.1 Périmètre et Objet de la présente spécification

La présente opération consiste à réaliser une extension-restructuration partielle du bâtiment SAMU-SMUR au sein du Centre Hospitalier du Mans qui se situe avenue Rubillard au Mans (72).

Le bâtiment existant en R+2 construit en 1995 a fait l'objet d'une restructuration partielle en 2016.

Le CH du Mans, comme un certain nombre de centres hospitaliers en France, doit faire face à une augmentation des flux d'appels aux urgences. Le traitement de ces appels nécessite des espaces dédiés qui doivent permettre un traitement et une gestion dans des conditions optimales.

Cette démarche d'extension-restructuration s'intègre plus largement dans la sécurisation de la régulation médicale des appels et de l'orientation du patient de manière adaptée par l'équipe du SAMU.

Il est à noter que le projet s'inscrit sur le court terme. En effet à l'horizon 2030, le schéma directeur du site envisage de construire un nouveau bâtiment SAMU-SMUR au sein d'un nouvel ensemble comprenant les services d'urgence et un plateau technique interventionnel.

Ainsi dans le futur, le bâtiment pourra être réinvesti pour accueillir d'autres activités.

Dans ce contexte, l'objectif est donc d'apporter une réponse efficace aux besoins spécifiques à court terme :

- Augmenter le nombre de postes de régulation,
- Améliorer la qualité au travail sur notamment les espaces dédiés aux postes de travail et l'approche acoustique.

Le présent CCTP a pour but de décrire les travaux d'électricité CFO CFa nécessaires à cette restructuration.

### 1.2 Cadre réglementaire et normatif

Se référer au Cahier des Clauses Générales (CCG).

### 1.3 Respect des exigences parasismiques

**Points d'attention :**

**Il est à noter que le présent lot devra respecter les exigences parasismiques dans le cadre de la réglementation citée ci-dessous :**

**Bâtiments de la classe dite « à risque normal ».**

**Zone de sismicité : 2 – Aléa faible suivant nouvelle carte sismique**

**Bâtiments classés en catégorie d'importance IV : bâtiments et établissements de santé**

**Sol de classe A.**

## 1.4 Offre de l'entreprise

En cohérence avec la présente spécification, l'entreprise en charge des travaux a pour objectif de prévoir dans sa soumission tous les travaux nécessaires afin d'assurer l'achèvement complet des installations en ordre de fonctionnement.

Il lui appartient donc de :

- Vérifier préalablement à sa remise de prix, toutes les valeurs, prescriptions, limites de prestations qui pourraient la conduire à ne pas obtenir les résultats fixés.
- Signaler en temps utile, et obligatoirement avant la passation du marché, les omissions, les imprécisions ou les contradictions qu'elle a pu relever dans les documents fournis et de demander les éclaircissements nécessaires.

En conséquence, le soumissionnaire ne peut se prévaloir d'aucune erreur ou omission susceptible d'être relevée dans les pièces du marché, pour refuser l'exécution des travaux et prétendre ultérieurement à une majoration du prix forfaitaire ou d'un mauvais fonctionnement.

En cas de difficulté d'interprétation du Dossier de Consultation des Entreprises, les prestations exigibles sont celles assurant les meilleures performances de fonctionnement, sécurité et exploitation.

Ne sont pas considérées comme travaux supplémentaires les modifications imposées par les organismes de contrôle et notamment en cas d'application des règlements de sécurité, des normes, des textes de lois et des règles de l'art en vigueur un mois avant la remise de l'offre par l'entreprise.

## 1.5 Travaux et conformité des ouvrages

L'Entreprise devra exécuter sans exception ni réserve, tous les travaux de sa profession nécessaires à l'achèvement complet de son corps d'état.

Il sera exigé que tous les matériaux prévus et installés soient aptes à satisfaire à la fonction qui leur est destinée. Ils devront donner les résultats attendus découlant d'un fonctionnement normal dans les conditions fixées dans le présent document.

De ce fait, et pendant toute la durée de la période de garantie, l'Entreprise et le fabricant devront à leurs seuls frais, quelle que soit l'importance des travaux, ouvrages ou fournitures, effectuer :

- Toute dépose, enlèvement et remise en état des lieux qu'exigeraient ces travaux.
- D'une façon générale, tout ce qui est nécessaire à l'obtention du résultat final.

L'Entreprise n'installera que des matériaux appartenant à des séries suivies et normalisées et pour lesquels le Maître d'Ouvrage aura la possibilité de se procurer, sans difficulté, à des prix et délais normaux (attention au contexte actuel), toutes pièces de rechange nécessaires.

Dans le cas de résultats insuffisants, conformément aux termes du présent C.C.T.P, l'Entreprise exploitera, sous sa responsabilité pleine et entière, ses installations, jusqu'au remplacement du matériel déficient, par un matériel reconnu conforme, et donnant les caractéristiques demandées au présent C.C.T.P.

## 1.6 Limites de prestations

*Se référer au tableau de limites de prestations joint au présent dossier.*

L'Entreprise devra prendre connaissance des autres C.C.T.P. afin de vérifier ses limites de prestations par rapport aux autres lots.

La liste des limites de prestations est non exhaustive.

L'Entreprise devra les vérifier dans le détail et ne pourra demander de plus-value pour travaux supplémentaires provenant de limites mal définies ou mal interprétées.

Si des ouvrages complémentaires, non prévus aux autres lots, s'avéraient nécessaires, l'Entreprise devra inclure dans sa proposition le montant de ces ouvrages. Ces travaux devront toujours être réalisés suivant les spécifications des normes et clauses techniques des lots spécialisés sur la base des coûts et prix unitaires négociés lors de la passation des marchés de travaux.

L'Entreprise supportera seule tous les travaux, études, plus-values, pénalités de retard, etc. pour elle-même et pour les autres corps d'état, liés à la diffusion d'informations s'avérant sous ou surestimées, et d'une manière générale de toute information inadéquate ou fausse.

En aucun cas, l'entreprise ne pourra refuser l'exécution de travaux prévus dans les différents articles en raison de la non-énumération dans les limites de prestations.

Le titulaire du présent corps d'état exécutera sa propre coordination avec les autres lots, afin d'effectuer ses travaux sans porter atteinte au programme d'avancement des travaux des autres corps d'état.

## 1.7 Visite du site

Compte tenu de la configuration du projet (projet de réhabilitation), **la visite sur place est obligatoire**, après examen préalable du dossier de consultation, pour apprécier :

- Les accès
- Les contraintes de chantier et du site
- Les impératifs de voisinage à respecter
- La forte coactivité avec les usagers du bâtiment 8
- Etc...

## 1.8 Déroulement des études d'exécution

### Documents d'études d'exécution

Ce sont les documents et plans qui devront permettre à **MEDIAA** de :

- Juger les solutions techniques envisagées
- S'assurer de la conformité de la réalisation
- Vérifier qu'à la fin des travaux, l'exploitant disposera bien de tous les documents nécessaires à la compréhension et à la maintenance de l'installation.

### Contenu des études d'exécution

L'Entreprise devra fournir toutes les études d'exécution, tous les plans de détails et d'interfaces nécessaires à la mise en œuvre de ses prestations, en respectant intégralement les dispositions conceptuelles et réglementaires.

Les plans de principe des installations envisagées sont fournis dans le dossier de consultation ; aucune modification ne sera entreprise sans accord préalable de la Maîtrise d'Œuvre.

Les prescriptions décrites dans la présente spécification sont à considérer comme des prestations minimales devant permettre d'obtenir les résultats prescrits. L'entreprise s'engage donc à réaliser, dans le cadre de son forfait tout complément ou modification de prestation nécessaire à l'obtention de ces résultats.

Dans le cadre du planning d'ordonnement des études et avant tout commencement des travaux, les documents d'études de dimensionnement, les fiches techniques des produits proposés et les documents d'études d'exécution seront soumis au VISA de la Maîtrise d'Œuvre.

Le titulaire du présent corps d'état devra prendre connaissance des spécifications projets des autres corps d'état fournies dans le cadre de la consultation. Il étudiera et prévoira en toute connaissance de cause la mise en œuvre de tous les matériels, équipements et matériaux prévus à la présente spécification.

A partir des plans de consultation des entreprises établis par le Maître d'Œuvre et des plans d'exécution des autres lots, l'entrepreneur aura à sa charge l'établissement des documents d'études pour le dimensionnement des installations et les documents d'exécution pour la réalisation des travaux :

- Fiches techniques
- Plan de repérage
- Tableau de nomenclatures de porte

#### Dossier des ouvrages exécutés (DOE)

L'Entreprise devra, à l'avancement de ses travaux, assurer la tenue à jour de ses plans d'exécution.

Elle devra fournir au terme des travaux, les éléments de récolement (plans, schémas, fiches techniques des produits mis en œuvre, notes de calcul, ...) de tous les ouvrages exécutés.

### **1.9 Synthèse TCE**

La synthèse TCE sera réalisée préalablement au montage par **MEDIAA** sur la base des plans de l'ensemble des entreprises concernées.

Tous les dévoiements nécessités par un mauvais suivi des plans de synthèse seront à la charge de l'entrepreneur fautif.

### **1.10 Installations communes d'hygiène et de sécurité**

Elles seront réalisées conformément aux dispositions du plan coordination (P.G.C.) et au CCG.

## 2. GENERALITES

### 2.1 Démolitions

#### 2.1.1 Prescriptions particulières des travaux par procédés mécaniques ou à la main

##### 2.1.1.1 Prévention des accidents dus à la chute ou à l'effondrement de matériaux

L'Entrepreneur prendra toutes les dispositions générales et particulières nécessaires et notamment :

- La délimitation soigneuse des emplacements de chutes situés à l'extérieur et à l'intérieur des bâtiments et les interdire matériellement à la circulation et au stationnement des personnes
- La séparation matérialisée (barrières, guirlandes, gardiennage, ...) et l'interdiction d'accès des zones démolies lorsque la démolition est réalisée par tranche verticale et par procédés mécanique.
- L'évacuation du personnel de la zone de chute et du sens opposé à la zone de chute dans le cas de démolition de construction par traction. Si l'abattage a pour objet un élément important de la construction, le bâtiment sera intégralement évacué. La traction sera réalisée de façon continue et en aucun cas par secousses répétées.
- Limiter la hauteur des éléments à démolir (depuis la surface d'appuis de l'engin) à la projection horizontale du bras de l'engin en action après s'être assuré qu'aucune opération manuelle ne sera plus nécessaire lors de démolitions à l'aide d'un engin à godet, de crocs de décrochage, de pics de poussée équipant une pelle hydraulique ou bras de démolition. L'intervention auprès d'excavations non remblayées sera le plus souvent que possible évité.
- S'assurer que le poids, lors de démolition à la boule, et les conditions d'utilisation de celle-ci soient compatibles avec la charge nominale de l'engin et les caractéristique du sol sur lequel il évolue. Il sera prévu une boule de rechange sur chantier
- Les procédés de démolitions par sapement ne seront autorisés que si des mesures d'étalement sont prises pour assurer la stabilité durant toute la durée d'intervention des travailleurs chargés du sapement
- Les démolitions aux abords des emplacements accessibles au public (voisins, voiries, ...) seront réalisées selon les directives des autorités compétentes. Les techniques de démolitions seront adaptées et un gardiennage afin d'interdire l'accès aux zones dangereuses sera prévu.
- Prévoir des dispositifs formant surface de recueil afin de prévenir la chute fortuite de matériaux.
- Prévoir le programme de travail et mener les méthodes d'exécution des travaux de démolition de façon à ne pas apporter de surcharges anormales aux plancher existants à démolir
- Isoler les constructions contiguës conservées (même provisoirement) par des saignées
- Toujours conduire la démolition étage par étage, à moins que le procédé de démolition n'ait pour objet l'effondrement total d'un bâtiment en une seule opération
- Ne jamais faire précéder la démolition des murs d'un étage par l'enfoncement d'un plancher bas de cet étage.
- L'étalement les planchers vétustes en commençant par le niveau le plus bas et en progressant vers le niveau le plus haut. Des semelles de répartition seront obligatoirement prévues en pied et en tête d'étais.
- Ne jamais abandonner des matériaux ou éléments de construction dans un état d'équilibre instable, en particulier lorsqu'il s'agit d'éléments en porte-à-faux.



- Equiper les engins utilisés par un toit de protection robuste
- Prévoir la fourniture aux travailleurs de l'ensemble des protections individuelles tels que casques, gants, chaussures de sécurité et lunettes de protection

### 2.1.1.2 Prévention des accidents de manutention

L'Entrepreneur prendra toutes les dispositions générales et particulières nécessaires et notamment :

- Mécaniser au maximum les opérations de manutention et plus particulièrement les dégagements des décombres résultant des opérations de démolition par effondrement
- Dispenser aux travailleurs une formation appropriée à la manutention manuelle en vue de leur apprendre les attitudes corporelles et techniques gestuelles permettant une limitation effective des efforts au niveau seulement nécessaire à l'accomplissement des tâches

## 2.2 Provenances des bois

L'entrepreneur devra s'assurer que les essences utilisées soient de provenance française et certifié FSC ou PEFC 100%. Les certificats devront être transmis au maître d'œuvre lors de la livraison.

Les essences correspondantes à ces exigences sont :

Essence	Provenance	Utilisation possible
Pin maritime	Aquitaine Pays de Loire et Bretagne	Escaliers Garde-corps intérieur Cloisons bois
Pin sylvestre	Massif Central Vallée de la Loire Alpes Vosges	Escaliers Garde-corps intérieur Cloisons bois
Sapin	Massif Central Alpes Vosges Jura	Plafonds Blocs portes Mobilier intérieur Ouvrages de finitions

En cas d'impossibilité de se conformer aux exigences demandées (inadaptabilité à l'usage, problème de disponibilité, ...) l'entrepreneur devra le justifier par écrit au maître d'œuvre avant toute commande.

## 2.3 Livraison et manutention

Il convient d'assurer une protection contre les chocs en cours de manutention ou transport.

Durant le trajet, il est nécessaire d'arrimer les menuiseries afin de les protéger à l'aide de bracelets, sangles, cales, etc. Les éléments saillants doivent être protégés.

Pour les blocs-portes, les cales de maintien entre vantail et huisserie sont recommandées.

Pour les éléments vitrés ou vitrages seuls, le conditionnement à la verticale est recommandé pendant le transport et la manutention (ou tout autre moyen permettant d'éviter les déformations).

Le déchargement et la manutention doivent s'effectuer sans entraîner de rupture, de



déformation permanente pouvant nuire aux caractéristiques de bon fonctionnement des ouvrages, de dégradation risquant d'affecter la géométrie et l'esthétique des menuiseries.

Il appartient à l'entrepreneur de procéder à la réception des menuiseries lors de leur livraison sur le chantier et ce, soit à la livraison ou, soit, au plus tard, avant leur mise en œuvre.

Il faut distinguer trois niveaux de réception, à savoir :

- celle du transport lors du déchargement. Toute avarie de transport (nombre de colis, état des colis, ...) doit être signalée
- celle des produits lors de la livraison (transport). Les contrôles visuels et les mesures d'humidité doivent être réalisées dans les 3 jours qui suivent la livraison
- celle des produits au moment de la mise en œuvre du produit (pose). Un produit mis en œuvre est considéré comme accepté.

Lors de la réception, est contrôlée, entre autres la conformité aux DPM, la quantité, la qualité, l'humidité et les dimensions des produits en bois ou dérivés du bois.

Les mesures d'humidité ne doivent pas laisser de trace en parement des ouvrages. Le taux d'humidité des bois et des produits dérivés doit être aussi voisin que possible du taux d'humidité des bois correspondant à l'équilibre hygroscopique de ces bois en service.

## **2.4 Conditions de stockage**

Les menuiseries doivent être stockées dans un local de façon à les protéger des intempéries et des projections d'eau.

Ce local doit être hors d'eau, ventilé et à l'abri des projections diverses et des travaux liés aux coactivités (transpalettes, échelles, ...).

Si des menuiseries sont appelées à rester en stock plus d'un mois sur un chantier, il faut les stocker dans un local spécifique dont les conditions hygrothermiques de celui-ci doivent être aussi proches que possible de celles prévisibles des locaux en service.

Un chauffage peut être nécessaire en saison froide.

Ce local doit être sécurisé et fermé afin de protéger l'outillage et les équipements de valeur.

Les modifications et les changements de lieux de stockage sur chantier sont à éviter.

Il convient de limiter les stockages en volume en fonction des charges limites acceptables pour les planchers.

Le stockage dans les sous-sols ne peut s'envisager que si les prescriptions ci-dessus peuvent être respectées.

Le stockage doit avoir lieu en piles aérées et dégagées du sol. Le mode d'empilage et les dispositions de stockage des menuiseries ne doivent pas entraîner de déformation.

## 2.5 Mise en œuvre

Afin de se prémunir de dommages pouvant affecter les menuiseries, leurs mises en œuvre ne peuvent être entreprises que si les travaux de gros œuvre et de cloisonnement intérieur sont suffisamment avancés et notamment lorsque les conditions suivantes sont réunies (état du chantier) :

- les fenêtres sont vitrées
- les locaux sont hors d'eau et hors d'air
- Les locaux sont proches de leur ambiance d'utilisation et protégés contre toute réhumidification et de toute variation brutale de température ou d'hygrométrie
- les plâtres, sols, parois et enduits ou raccords à base de liants hydrauliques sont terminés et secs sauf dans le cas de pose de dormants (huisseries ou bâtis) sur parois humides maçonnées : ils contiennent moins de 5 % d'eau
- les locaux sont dégagés et nettoyés
- les parois supports et les sols sont débarrassés de toute surépaisseur de plâtre, ciment, enduit, etc.

Des fixations adaptées aux supports doivent être utilisées.

Fixation des montants :

- fixation en pied du montant : cette fixation doit être réalisée de préférence au sol ou à défaut dans la cloison à 100 mm maximum du sol brut
- autres fixations du montant : trois autres fixations doivent être réalisées pour une hauteur d'ouvrant inférieure ou égale à 2,04 m et au niveau des organes de rotation et uniformément réparties. Pour les dormants dont les ouvrants sont supérieurs à 2,04 m, il faut ajouter d'autres fixations.

Fixation des travers :

- traverse pour ouvrant de largeur inférieure ou égale à 0,93 m : pas de fixation
- traverse pour ouvrant de largeur supérieure à 0,93 m : il faut réaliser une fixation adaptée au support au centre de la traverse et ce pour chaque mètre supplémentaire.

La fixation des pattes de liaison sur le gros œuvre à l'aide de pistolet de scellement n'est pas admise, sauf pour la fixation des pieds d'huisserie.

La fixation provisoire des pieds à l'aide d'un pistolet de scellement est admise si le support le permet.

Les pattes de liaison ou de scellement, lorsqu'elles sont mises en œuvre, sont disposées de manière qu'elles n'apparaissent ni sur l'enduit, ni sur la face visible du dormant.

Pour la mise en œuvre de bâti en bois dans des parois supports, le calfeutrement entre le bâti bois et la paroi support est réalisée uniquement quand le jeu à calfeutrer est inférieur ou égal à 15 mm en tout point de la baie.

L'entrepreneur devra un passage d'air entre les portes et le sol afin de permettre la circulation de l'air des pièces principales vers les pièces de services.

Aucune menuiserie ne sera posée avant d'avoir été imprimée par le peintre.

## 2.6 Tolérances de pose

Les défauts d'aplomb des montants du dormant ne doivent pas excéder 2 mm par mètre dans le plan de la cloison. De plus les défauts de rectitude et de parallélisme des montants ne doivent pas excéder 2 mm dans tous les plans.

Les défauts de rectitude et de niveau de la traverse ne doivent pas excéder 2 mm pour le premier mètre et, sous un maximum de 4 mm, 1 mm par mètre supplémentaire. Les défauts d'équerrage du dormant après pose ne doivent pas excéder 2 mm maximum.

Les tolérances sur la pose des vantaux doivent être conformes avec les spécifications définies dans la norme NF P 23-311.

La planéité des ouvrants et les jeux de montages des différents types de portes sont définis dans la NF P 23-311, à savoir :

a) portes affleurantes :

- pour les portes de communication, les jeux apparents entre le dormant et le vantail ou au battement des portes à 2 vantaux est au maximum de 3 mm pour les portes finies et 5 mm pour les portes à peindre. La variation de jeu ne doit pas dépasser 1 mm par mètre. La saillie du parement du vantail par rapport au nu du dormant ne doit pas excéder 1 mm.
- pour les portes techniques, les jeux doivent être conformes à ceux indiqués dans les rapports d'essais des performances spécifiques.

b) portes à recouvrement :

- pour les portes de communication, le vantail étant verrouillé normalement, la variation du jeu entre le plan de fond de feuillure du dormant et la face correspondante du vantail ne doit pas dépasser 1/1 000 de son périmètre.
- pour les portes techniques, les jeux doivent être conformes à ceux indiqués dans les rapports d'essais des performances spécifiques.

## 2.7 Quincaillerie

Tous les ouvrages de quincaillerie seront de première qualité, toute quincaillerie non conforme aux descriptions ci-après sera refusée.

Sauf spécifications contraires, toute la serrurerie sera du type BEZAULT à mortaiser, avec ou sans condamnation et ensemble de béquille double teintée dans la masse de type HEWI.

Toutes les portes nécessitant une serrure de sûreté seront équipées de canon des Ets DENY, avec organigramme à combinaison suivant spécifications du maître d'ouvrage. En effet, le maître d'ouvrage a initié le remplacement de l'ensemble de ces barilletts sur un organigramme DENY.

La position des organes de manœuvre des menuiseries doit être située entre 90 et 130 cm du sol fini.

### 3. DESCRIPTION DES OUVRAGES

#### 3.1 Démolitions

##### 3.1.1 Démolitions des aménagements intérieurs

###### 3.1.1.1 Démolition de mobiliers

###### 3.1.1.1.1 Démolition de mobilier

Démolition par tous moyens nécessaires et appropriés de mobilier de toutes constitutions (bois, solides surfaces, ...) et de tous types (bureaux, meubles, ...) comprenant :

- Enlèvement des éléments fixations
- Démantèlement des éléments assemblés
- Aspiration et rebouchage fin des aspérités du support
- Évacuation des délivres en décharge appropriée

Compris toutes sujétions pour une complète réalisation de l'ensemble.

**Localisation :** Sur l'ensemble de la zone réhabilitée au R+1, suivant plans de l'existant

###### 3.1.1.2 Démolition de portes et châssis

###### 3.1.1.2.1 Démolition de blocs portes

Démolition par tous les moyens nécessaires et appropriés de bloc porte de tous types (battant, coulissant, ...), de toutes constitutions (bois, métal, PVC, ...) et de toutes dimensions comprenant :

- Démolition des accessoires spécifiques (ferme porte, barre antipanique, ...)
- Démolition des vantaux, des systèmes de manœuvre et de la quincaillerie
- Démolition des parclozes, joints d'étanchéité et vitrage
- Démolition de l'huissierie avec reprise des avec soin des jambages et sous linteau
- Évacuation des délivres en décharge appropriée

Compris toutes sujétions pour une complète réalisation de l'ensemble.

**Localisation :** Sur l'ensemble de la zone réhabilitée au R+1, suivant plans de l'existant

###### 3.1.1.3 Dépose et repose cloison d'affichage salle de crise

###### 3.1.1.3.1 Dépose et repose de la cloison d'affichage

Dépose par tous les moyens nécessaires et appropriés de l'ensemble du tableau d'affichage comprenant :

- Dépose des panneaux
- Dépose du rail supérieur et inférieure

Repose par tous le moyens nécessaire et appropriés de l'ensemble du tableau d'affichage dans la nouvelle salle de crise comprenant :

- Pose des rail inférieur et supérieur comprenant toutes les suggestions de renfort en cloison, plafond et sols.

Compris toutes sujétions pour une complète réalisation de l'ensemble.

**Localisation :** salle de crise, suivant plans de l'existant et Projet

### 3.2 Blocs portes

Les sections de dormants ou huisseries de l'ensemble des portes seront calculées suivant nécessité des cloisonnements.

Dans les locaux accessible aux Personnes à Mobilité Réduite (PMR) l'extrémité de la poignée situé au moins à 40 cm d'un angle de mur

Prévoir un jour de 10 mm hors tout (revêtement de sol ...) en partie basse de chaque porte, pour le système de ventilation à la livraison des locaux. Le détalonnage sous les portes sera à réaliser par réglage de la quincaillerie. Aucune baguette ou ouvrage de compensation ne sera accepté

L'entrepreneur devra toute la numérotation des portes TCE et l'identification de chaque clé correspondante.

Signalétique intérieure

- Signalétique en nylon autocollant, épaisseur 3 mm, hauteur 150 mm.
- Silhouettes Homme, Femme et Handicapé physique sur l'ensemble des portes des sanitaires de l'ensemble des bâtiments.
- Pastille signalétique en nylon autocollant, Ø 52 mm - ép. 2 mm - « TIREZ » et « POUSSEZ », pour les portes sans béquilles

#### Serrures

L'entrepreneur adjudicataire du présent lot aura à sa charge :

- a) la fourniture et pose de toutes les serrures à canon européen prévues sur les menuiseries de son propre lot.
- b) la fourniture des serrures à canon européen prévues aux autres lots. La pose en étant assurée par l'entreprise de chaque lot correspondant.

Il est à noter que le principe consistera à prévoir :

- une (ou plusieurs) clé individuelle, pour chaque serrure et n'ouvrant que cette serrure.
- un passe partout général, ouvrant l'ensemble de toutes les serrures à combinaison.
- entre ces deux extrêmes, un nombre variable de passes, appelé passes partiels, pouvant ouvrir chacun, un nombre déterminé de serrures.
- l'organigramme détaillé des combinaisons sera précisé ultérieurement par le maître d'ouvrage de même que le nombre de clés à fournir.

#### Livraison des portes

L'ensemble des portes décrites ci-dessous auront une finition à peindre par le lot PEINTURE ou seront stratifiées deux faces, dans la gamme UNIS des Ets POLYREY ou équivalent, coloris au choix dans la gamme et soumis à l'approbation du maître d'oeuvre.

#### Huisseries - Dormants - Encadrement baies libres

Les huisseries, dormants et encadrements des baies libres dans les cloisons sèches seront en sapin avec une finition peinture au lot PEINTURE.

### Verrouillage des portes

- i. Portes des locaux d'activité :
  - Serrure de sûreté à canon européen sur organigramme
- ii. Portes des locaux sanitaires :
  - Serrure bec de cane (Accès aux blocs sanitaires et vestiaires) et avec condamnation intérieur avec voyant extérieur libre ou occupé (Pour les cabinets d'aisance et cabines de douches)

### 3.2.1 Blocs portes battantes à âme pleine

Fourniture et pose de bloc-portes à âme pleine constitués de :

- Huisseries sapin du nord à peindre (à charge du lot PEINTURE).
- Vantail d'épaisseur 40 mm avec alaise périphérique en bois dur et parements stratifiés au deux faces (coloris au choix dans la gamme produit).
- Béquille et plaque de propreté sur les deux faces
- Ferrage y compris reprise après réglage.
- Verrou baïonnette haut et bas sur semi-fixe pour porte à double vantaux
- Butée de porte en aluminium et bague caoutchouc

Compris toutes sujétions de mise en œuvre dans les cloisons ou murs en bétons, happe de scellement éventuelles, joints et couvre-joints divers, et toutes sujétions d'ajustage, de réglage et de pose pour un parfait fonctionnement.

#### 3.2.1.1 Portes à simple vantail - Dim. 0,90 x 2,10 mht

**Localisation :** Pour l'ensemble des locaux hors ceux cités ci-dessous, suivant plans projet

#### 3.2.1.2 Portes à double vantaux - Dim. 0,50+0,90 x 2,10 mht

**Localisation :** Suivant plans projet :

- Entre stockage réserve et dégagement 1
- Entre garage et réserve sous escalier

### 3.2.2 Blocs portes battantes acoustiques

Fourniture et pose de blocs portes acoustiques constitués de :

- Huisseries à peindre (à charge du lot PEINTURE) en bois européen de section mini 68 x 58 avec joint d'étanchéité à l'air isophonique
- Vantail d'épaisseur 40 ou 65 mm contrefeuilluré si nécessaire (masse surfacique sans équipements : 30 à 47 kg/m<sup>2</sup>) avec alaise périphérique en bois exotique, européen ou chêne et parements stratifiés au deux faces (coloris au choix dans la gamme produit) avec joint d'étanchéité à l'air isophonique en traverse haute ou sur les 3 côtés.
- Joint balai RA= 36 à 43 dB
- Béquille et plaque de propreté sur les deux faces
- Ferrage y compris reprise après réglage.
- Verrou baïonnette haut et bas sur semi-fixe pour porte à double vantaux
- Butée de porte en aluminium et bague caoutchouc

Compris toutes sujétions de mise en œuvre dans les cloisons ou murs en bétons, happe de scellement éventuelles, joints et couvre-joints divers, et toutes sujétions d'ajustage, de réglage et de pose pour un parfait fonctionnement.

3.2.2.1.1 Portes à simple vantail - Dim. 0,90 x 2,10 mht - Rw (C ; Ctr) = 39 (-2;-5) dB

De type PORTAPHONE des Ets MALERBA ou équivalent

**Localisation :** Suivant plans projet et étude acoustique :

- Entre dégagement 2 et 3 et salle de régulation
- Entre dégagement 3 et salle de crise
- Entre dégagement 1 et bureau carto
- Entre dégagement 2 et (bureau 2 pers., Chef Service, Secrétariat)

### 3.2.3 Accessoires et divers

#### 3.2.3.1.1 Façades de gaines techniques

Fourniture et pose de façades des gaines techniques palières, compris imposte, constituées de :

- a) Vantail :
  - Un vantail en médium, ép. 40 mm.
- b) Huisseries :
  - Un bâti en bois exotique 58 x 68 mm d'épaisseur toute hauteur, composé de montants latéraux, montants intermédiaires suivant plans, d'une traverse haute, d'une traverse intermédiaire et d'une traverse basse surélevée du sol pour laisser filer la plinthe, feuillure en tous sens.
- c) Ferrage / quincaillerie :
  - 4 paumelles par vantail de 140 x 70.
  - 2 serrures à mortaiser : bec de cane à fouillot de 10 x 6 mm.
  - Rosaces de Ø 50 mm aluminium, ton argent, réf 6600 des Ets BEZAULT ou équivalent.
  - Verrous haut et bas sur ouvrant secondaire dans le cas de portes à deux vantaux.
- d) Caractéristiques des bloc-portes :
  - Degré pare-flammes et coupe-feu 1/2 h.
  - Joints feu au pourtour de l'huisserie.
  - Les portes des gaines seront à 1 ou 2 vantaux suivant cas.

L'entreprise devra fournir un procès-verbal de classement avant tout commencement des travaux.

**Localisation :** Dans le dégagement 1 et 2, suivant plans projet

#### 3.2.3.2 Ferme-porte hydraulique

**Localisation :** Pour les portes des vestiaires et du dégagement 1, suivant plans projet

#### 3.2.3.3 Plaques de protection en aluminium - Ht = 50 cm

En aluminium brossée - Ép. : 1 mm - 2 faces pose affleurante

**Localisation :** Pour les portes des vestiaires et du dégagement 1, suivant plans projet



### 3.2.3.4 Poignée de tirage PMR

**Localisation :** Pour les portes des WC PMR, suivant plans projet

### 3.2.3.5 Oculus - Dim. 40 x 60 cm

Fourniture et mise en œuvre d'un oculus avec cadre bois et double vitrage

**Localisation :**

Pour les portes de la salle régulation 3 pers et le bureau cartographe, suivant plans projet

### 3.2.3.6 Organigramme

L'entrepreneur du présent lot devra obtenir l'accord du maître d'ouvrage sur l'organisation combinatoire des serrures.

A prévoir pour l'ensemble des portes des locaux communs.

La hiérarchisation des clés sera réalisée avec fourniture de 3 exemplaires de passe général et 3 exemplaires de passes partiels

Y compris pour portes métalliques et IS

**Localisation :** Pour l'ensemble des portes, suivant plans projet

## 3.3 Châssis vitrés

### 3.3.1 Châssis fixes acoustiques

Fourniture et pose de châssis acoustiques constitués de :

- Huisseries à peindre (à charge du lot PEINTURE) en bois européen de section mini 68 x 58 avec joint d'étanchéité à l'air isophonique
- Double vitrage feuilleté de type 44.2/16/10 des Ets SAINT GOBAIN ou équivalent

Compris toutes sujétions d'adaptation du châssis vitrés dans la cloison où il est incorporé.

#### 3.3.1.1 Châssis fixes - Dim. 0,40 x 2,05 mht - $R_w (C ; C_{tr}) = 40 (-1;0)$ dB

**Localisation :** Pour les locaux chef de service, bureaux 2 pers. et secrétariat, suivant plans projet et étude acoustique

#### 3.3.1.2 Châssis fixes - Dim. 1,00 x 1,05 mht - $R_w (C ; C_{tr}) = 40 (-1;0)$ dB

**Localisation :** Pour la salle de crise dans la zone réhabilitée de l'existant, suivant plans projet et étude acoustique

### 3.4 Finitions et divers

#### 3.4.1 Tablettes et encadrement

##### 3.4.1.1 Tablettes de sanitaire

Fourniture et mise en œuvre de tablette pour l'encoffrement des batisupports constituées de :

- tablette contreplaqué marine, ép. 16 mm, avec façon de béton arrondi en rive apparente faisant recouvrement du doublage et revêtement décoratif.
- Saillie de 3 cm minimum
- Inclus toutes sujétions de fixations et de dilatation à assurer.

**Localisation :** Au droit des encoffrement des WC suspendus, suivant plans projet

#### 3.4.2 Plinthes bois

##### 3.4.2.1 Plinthes en médium

Fourniture et pose de plinthes en médium de 10 cm de hauteur et 13 mm d'épaisseur, coupe à 45° dans les angles et fixées :

- Par vis auto-taraudeuses dans les ossatures des cloisons à ossature métallique.
- Par vis et chevilles tamponnées dans la maçonnerie.

Les plinthes seront livrées vernies en usine.

Le présent lot devra les calfeutrer au joint silicone acrylique sous les plinthes et sur les plinthes.

**Localisation :** Pour les avec un revêtement de sol souple, suivant plans projet

#### 3.4.3 Miroirs

##### 3.4.3.1 Miroir - Dim. 40 x 60 cm

Fourniture et pose de miroir fixé mécaniquement aux quatre angles en applique sur parois

**Localisation :** Dans chaque vestiaire, suivant plans projet

#### 3.4.4 Divers

##### 3.4.4.1 Couvre joint de dilatation sismique en mur

Fourniture et mise en œuvre d'un couvre joint de dilatation sismique en mur de type CJP des Ets VEDA TECHNIK, composé d'une tôle d'aluminium pliée fixée mécaniquement d'un seul côté.

Utilisable en modèle plat ou angle pour des joints de dilatation intérieur jusqu'à 50 cm et pour tout type de finition : béton, plaques de plâtre, faïence, revêtements de murs, etc.

**Localisation :** Au droit des joint des dilatation, suivant plans projet

#### 3.4.4.2 Barre de relevé handicapé

Fourniture et pose d'une barre de relevage pour handicapé, du type PELLET ou équivalent, de 500 x 300, 135°, aspect chromé, à fixer sur la cloison de distribution par vis et chevilles expansives, y compris toutes sujétions de renforcement de la cloison correspondante.

**Localisation :** Pour les portes des WC PMR, suivant plans projet

#### 3.4.4.3 Patère mural

Fourniture et pose d'un patère mural rond de diamètre 9 cm aspect chromé, à fixer sur la cloison de distribution par vis et chevilles expansives, y compris toutes sujétions de renforcement de la cloison correspondante.

**Localisation :** Pour les douches, suivant plans projet