



CH Le Mans

Extension – Restructuration du SAMU - SMUR

CCTP - Lot 2 Plâtrerie et Faux Plafond



NOTICE DESCRIPTIVE 2408MS_50.00_ND						
Mission	Nature de la modification	Rédacteur	Vérificateur	Approbateur	Date	Rev
PRO	Première diffusion	Consult'EC	BSO	LBO	24.06.2025	0
DCE	Mise à jour	Consult'EC	BSO	LBO	25.07.2025	1



SOMMAIRE

1. PRESCRIPTIONS GENERALES	3
1.1 Périmètre et Objet de la présente spécification	3
1.2 Cadre réglementaire et normatif	3
1.3 Respect des exigences parasismiques	3
1.4 Offre de l'entreprise	4
1.5 Travaux et conformité des ouvrages	4
1.6 Limites de prestations	5
1.7 Visite du site	5
1.8 Déroulement des études d'exécution	5
1.9 Synthèse TCE	6
1.10 Installations communes d'hygiène et de sécurité	6
2. GENERALITES PLATRERIE	7
2.1 Démolitions	7
2.1.1 Prescriptions particulières des travaux par procédés mécaniques ou à la main	7
2.2 Livraison et manutention	8
2.3 Conditions de stockage	8
2.4 Mise en œuvre	8
2.5 Réception des supports	10
2.6 Liaisons entre entreprises	10
3. DESCRIPTION DES OUVRAGES PLATRERIE	11
3.1 Travaux préparatoires	11
3.1.1 Cloison provisoire acoustique	11
3.2 Démolitions	11
3.2.1 Démolitions des aménagements intérieurs	11
3.3 Travaux sur l'existant	11
3.3.1 Révision de parement existant	11
3.4 Habillages	12
3.4.1 Parements en plaques de plâtres	12
3.5 Cloisons de doublages	12
3.5.1 Doublage type PLACOSTIL	12
3.6 Cloisons de distribution	13
3.6.1 Cloisons en plaques de plâtre	13
4. GENERALITES FAUX PLAFOND	16
4.1 Démolitions	16
4.1.1 Prescriptions particulières des travaux par procédés mécaniques ou à la main	16

4.2	Période de préparation	17
4.3	Conditions de stockage	17
4.4	Conditions de mise en œuvre	18
4.5	Fixations et ossatures	18
4.6	Tolérances de pose	21
4.7	Vérification préalable à la livraison	21
5.	DESCRIPTION DES OUVRAGES DE FAUX PLAFOND	22
5.1	Démolitions	22
5.1.1	Démolitions des aménagements intérieurs	22
5.2	Ossatures	22
5.2.1	Ossatures secondaires	22
5.3	Isolation	23
5.3.1	Isolation en laine de verre	23
5.4	Dalles de fibres de bois	23
5.4.1	Dalles de fibres de bois pour locaux tertiaires	24
5.5	Dalles de fibres de minérales	24
5.5.1	Dalles minérales pour locaux tertiaires	24
5.6	Finitions	24
5.6.1	Éléments acoustiques suspendus en plafond	24
5.6.2	Panneaux acoustiques en murs	25
5.6.3	Joints de dilatation sismique	26

1. PRESCRIPTIONS GENERALES

1.1 Périmètre et Objet de la présente spécification

La présente opération consiste à réaliser une extension-restructuration partielle du bâtiment SAMU-SMUR au sein du Centre Hospitalier du Mans qui se situe avenue Rubillard au Mans (72).

Le bâtiment existant en R+2 construit en 1995 a fait l'objet d'une restructuration partielle en 2016.

Le CH du Mans, comme un certain nombre de centres hospitaliers en France, doit faire face à une augmentation des flux d'appels aux urgences. Le traitement de ces appels nécessite des espaces dédiés qui doivent permettre un traitement et une gestion dans des conditions optimales.

Cette démarche d'extension-restructuration s'intègre plus largement dans la sécurisation de la régulation médicale des appels et de l'orientation du patient de manière adaptée par l'équipe du SAMU.

Il est à noter que le projet s'inscrit sur le court terme. En effet à l'horizon 2030, le schéma directeur du site envisage de construire un nouveau bâtiment SAMU-SMUR au sein d'un nouvel ensemble comprenant les services d'urgence et un plateau technique interventionnel.

Ainsi dans le futur, le bâtiment pourra être réinvesti pour accueillir d'autres activités.

Dans ce contexte, l'objectif est donc d'apporter une réponse efficace aux besoins spécifiques à court terme :

- Augmenter le nombre de postes de régulation,
- Améliorer la qualité au travail sur notamment les espaces dédiés aux postes de travail et l'approche acoustique.

Le présent CCTP a pour but de décrire les travaux d'électricité CFO CFa nécessaires à cette restructuration.

1.2 Cadre réglementaire et normatif

Se référer au Cahier des Clauses Générales (CCG).

1.3 Respect des exigences parasismiques

Points d'attention :

Il est à noter que le présent lot devra respecter les exigences parasismiques dans le cadre de la réglementation citée ci-dessous :

Bâtiments de la classe dite « à risque normal ».

Zone de sismicité : 2 – Aléa faible suivant nouvelle carte sismique

Bâtiments classés en catégorie d'importance IV : bâtiments et établissements de santé

Sol de classe A.

1.4 Offre de l'entreprise

En cohérence avec la présente spécification, l'entreprise en charge des travaux a pour objectif de prévoir dans sa soumission tous les travaux nécessaires afin d'assurer l'achèvement complet des installations en ordre de fonctionnement.

Il lui appartient donc de :

- Vérifier préalablement à sa remise de prix, toutes les valeurs, prescriptions, limites de prestations qui pourraient la conduire à ne pas obtenir les résultats fixés.
- Signaler en temps utile, et obligatoirement avant la passation du marché, les omissions, les imprécisions ou les contradictions qu'elle a pu relever dans les documents fournis et de demander les éclaircissements nécessaires.

En conséquence, le soumissionnaire ne peut se prévaloir d'aucune erreur ou omission susceptible d'être relevée dans les pièces du marché, pour refuser l'exécution des travaux et prétendre ultérieurement à une majoration du prix forfaitaire ou d'un mauvais fonctionnement.

En cas de difficulté d'interprétation du Dossier de Consultation des Entreprises, les prestations exigibles sont celles assurant les meilleures performances de fonctionnement, sécurité et exploitation.

Ne sont pas considérées comme travaux supplémentaires les modifications imposées par les organismes de contrôle et notamment en cas d'application des règlements de sécurité, des normes, des textes de lois et des règles de l'art en vigueur un mois avant la remise de l'offre par l'entreprise.

1.5 Travaux et conformité des ouvrages

L'Entreprise devra exécuter sans exception ni réserve, tous les travaux de sa profession nécessaires à l'achèvement complet de son corps d'état.

Il sera exigé que tous les matériaux prévus et installés soient aptes à satisfaire à la fonction qui leur est destinée. Ils devront donner les résultats attendus découlant d'un fonctionnement normal dans les conditions fixées dans le présent document.

De ce fait, et pendant toute la durée de la période de garantie, l'Entreprise et le fabricant devront à leurs seuls frais, quelle que soit l'importance des travaux, ouvrages ou fournitures, effectuer :

- Toute dépose, enlèvement et remise en état des lieux qu'exigeraient ces travaux.
- D'une façon générale, tout ce qui est nécessaire à l'obtention du résultat final.

L'Entreprise n'installera que des matériaux appartenant à des séries suivies et normalisées et pour lesquels le Maître d'Ouvrage aura la possibilité de se procurer, sans difficulté, à des prix et délais normaux (attention au contexte actuel), toutes pièces de rechange nécessaires.

Dans le cas de résultats insuffisants, conformément aux termes du présent C.C.T.P., l'Entreprise exploitera, sous sa responsabilité pleine et entière, ses installations, jusqu'au remplacement du matériel déficient, par un matériel reconnu conforme, et donnant les caractéristiques demandées au présent C.C.T.P.

1.6 Limites de prestations

Se référer au tableau de limites de prestations joint au présent dossier.

L'Entreprise devra prendre connaissance des autres C.C.T.P. afin de vérifier ses limites de prestations par rapport aux autres lots.

La liste des limites de prestations est non exhaustive.

L'Entreprise devra les vérifier dans le détail et ne pourra demander de plus-value pour travaux supplémentaires provenant de limites mal définies ou mal interprétées.

Si des ouvrages complémentaires, non prévus aux autres lots, s'avéraient nécessaires, l'Entreprise devra inclure dans sa proposition le montant de ces ouvrages. Ces travaux devront toujours être réalisés suivant les spécifications des normes et clauses techniques des lots spécialisés sur la base des coûts et prix unitaires négociés lors de la passation des marchés de travaux.

L'Entreprise supportera seule tous les travaux, études, plus-values, pénalités de retard, etc. pour elle-même et pour les autres corps d'état, liés à la diffusion d'informations s'avérant sous ou surestimées, et d'une manière générale de toute information inadéquate ou fausse.

En aucun cas, l'entreprise ne pourra refuser l'exécution de travaux prévus dans les différents articles en raison de la non-énumération dans les limites de prestations.

Le titulaire du présent corps d'état exécutera sa propre coordination avec les autres lots, afin d'effectuer ses travaux sans porter atteinte au programme d'avancement des travaux des autres corps d'état.

1.7 Visite du site

Compte tenu de la configuration du projet (projet de réhabilitation), **la visite sur place est obligatoire**, après examen préalable du dossier de consultation, pour apprécier :

- Les accès
- Les contraintes de chantier et du site
- Les impératifs de voisinage à respecter
- La forte coactivité avec les usagers du bâtiment 8
- Etc...

1.8 Déroulement des études d'exécution

Documents d'études d'exécution

Ce sont les documents et plans qui devront permettre à **MEDIAA** de :

- Juger les solutions techniques envisagées
- S'assurer de la conformité de la réalisation
- Vérifier qu'à la fin des travaux, l'exploitant disposera bien de tous les documents nécessaires à la compréhension et à la maintenance de l'installation.

Contenu des études d'exécution

L'Entreprise devra fournir toutes les études d'exécution, tous les plans de détails et d'interfaces nécessaires à la mise en œuvre de ses prestations, en respectant intégralement les dispositions conceptuelles et réglementaires.

Les plans de principe des installations envisagées sont fournis dans le dossier de consultation ; aucune modification ne sera entreprise sans accord préalable de la Maîtrise d'Œuvre.

Les prescriptions décrites dans la présente spécification sont à considérer comme des prestations minimales devant permettre d'obtenir les résultats prescrits. L'entreprise s'engage donc à réaliser, dans le cadre de son forfait tout complément ou modification de prestation nécessaire à l'obtention de ces résultats.

Dans le cadre du planning d'ordonnancement des études et avant tout commencement des travaux, les documents d'études de dimensionnement, les fiches techniques des produits proposés et les documents d'études d'exécution seront soumis au VISA de la Maîtrise d'Œuvre.

Le titulaire du présent corps d'état devra prendre connaissance des spécifications projets des autres corps d'état fournies dans le cadre de la consultation. Il étudiera et prévoira en toute connaissance de cause la mise en œuvre de tous les matériels, équipements et matériaux prévus à la présente spécification.

A partir des plans de consultation des entreprises établis par le Maître d'Œuvre et des plans d'exécution des autres lots, l'entrepreneur aura à sa charge l'établissement des documents d'études pour le dimensionnement des installations et les documents d'exécution pour la réalisation des travaux :

- Fiches techniques
- Plan de repérage

Dossier des ouvrages exécutés (DOE)

L'Entreprise devra, à l'avancement de ses travaux, assurer la tenue à jour de ses plans d'exécution.

Elle devra fournir au terme des travaux, les éléments de récolement (plans, schémas, fiches techniques des produits mis en œuvre, notes de calcul, ...) de tous les ouvrages exécutés.

1.9 Synthèse TCE

La synthèse TCE sera réalisée préalablement au montage par **MEDIAA** sur la base des plans de l'ensemble des entreprises concernées.

Tous les dévoiements nécessités par un mauvais suivi des plans de synthèse seront à la charge de l'entrepreneur fautif.

1.10 Installations communes d'hygiène et de sécurité

Elles seront réalisées conformément aux dispositions du plan coordination (P.G.C.) et au CCG.

2. GENERALITES PLATRERIE

2.1 Démolitions

2.1.1 Prescriptions particulières des travaux par procédés mécaniques ou à la main

2.1.1.1 Prévention des accidents dus à la chute ou à l'effondrement de matériaux

L'Entrepreneur prendra toutes les dispositions générales et particulières nécessaires et notamment :

- La délimitation soigneuse des emplacements de chutes situés à l'extérieur et à l'intérieur des bâtiments et les interdire matériellement à la circulation et au stationnement des personnes
- La séparation matérialisée (barrières, guirlandes, gardiennage, ...) et l'interdiction d'accès des zones démolies lorsque la démolition est réalisée par tranche verticale et par procédés mécanique.
- L'évacuation du personnel de la zone de chute et du sens opposé à la zone de chute dans le cas de démolition de construction par traction. Si l'abattage a pour objet un élément important de la construction, le bâtiment sera intégralement évacué. La traction sera réalisée de façon continue et en aucun cas par secousses répétées.
- Limiter la hauteur des éléments à démolir (depuis la surface d'appuis de l'engin) à la projection horizontale du bras de l'engin en action après s'être assuré qu'aucune opération manuelle ne sera plus nécessaire lors de démolitions à l'aide d'un engin à godet, de crocs de décrochage, de pics de poussée équipant une pelle hydraulique ou bras de démolition. L'intervention auprès d'excavations non remblayées sera le plus souvent que possible évité.
- S'assurer que le poids, lors de démolition à la boule, et les conditions d'utilisation de celle-ci soient compatibles avec la charge nominale de l'engin et les caractéristiques du sol sur lequel il évolue. Il sera prévu une boule de rechange sur chantier
- Les procédés de démolitions par sapement ne seront autorisés que si des mesures d'étalement sont prises pour assurer la stabilité durant toute la durée d'intervention des travailleurs chargés du sapement
- Les démolitions aux abords des emplacements accessibles au public (voisins, voiries, ...) seront réalisées selon les directives des autorités compétentes. Les techniques de démolitions seront adaptées et un gardiennage afin d'interdire l'accès aux zones dangereuses sera prévu.
- Prévoir des dispositifs formant surface de recueil afin de prévenir la chute fortuite de matériaux.
- Prévoir le programme de travail et mener les méthodes d'exécution des travaux de démolition de façon à ne pas apporter de surcharges anormales aux planchers existants à démolir
- Isoler les constructions contiguës conservées (même provisoirement) par des saignées
- Toujours conduire la démolition étage par étage, à moins que le procédé de démolition n'ait pour objet l'effondrement total d'un bâtiment en une seule opération
- Ne jamais faire précéder la démolition des murs d'un étage par l'enfoncement d'un plancher bas de cet étage.
- L'étalement des planchers vétustes en commençant par le niveau le plus bas et en progressant vers le niveau le plus haut. Des semelles de répartition seront obligatoirement prévues en pied et en tête d'étais.
- Ne jamais abandonner des matériaux ou éléments de construction dans un état d'équilibre instable, en particulier lorsqu'il s'agit d'éléments en porte-à-faux.

- Equiper les engins utilisés par un toit de protection robuste
- Prévoir la fourniture aux travailleurs de l'ensemble des protections individuelles tels que casques, gants, chaussures de sécurité et lunettes de protection

2.1.1.2 Prévention des accidents de manutention

L'Entrepreneur prendra toutes les dispositions générales et particulières nécessaires et notamment :

- Mécaniser au maximum les opérations de manutention et plus particulièrement les dégagements des décombres résultant des opérations de démolition par effondrement
- Dispenser aux travailleurs une formation appropriée à la manutention manuelle en vue de leur apprendre les attitudes corporelles et techniques gestuelles permettant une limitation effective des efforts au niveau seulement nécessaire à l'accomplissement des tâches

2.2 Livraison et manutention

Les plaques doivent être déchargées au plus près du chantier et stockées à proximité de la zone de pose. Il est recommandé d'utiliser des aides à la manutention (poignées, chariots, monte-matériaux, etc.).

La manutention plaque par plaque ou panneau par panneau est généralement effectuée sur chant en évitant d'endommager les plaques de plâtre ou les panneaux. Il convient d'éviter, en particulier, le frottement des plaques l'une sur l'autre, la pose des angles par terre, etc.

Les plaques au-dessus de 25 kg nécessitent une manutention par deux personnes ou des dispositifs d'aide à la manutention mécanique.

2.3 Conditions de stockage

Les plaques de plâtre doivent être stockées à l'abri des intempéries, à plat sur des cales, espacées au plus de 600 mm et disposées dans le sens de la largeur sur un sol plan. Les cales sont d'au moins 50 mm de large et de longueur au moins égale à la largeur des plaques.

Le stockage doit, en outre, être organisé de façon à mettre les plaques de plâtre à l'abri des chocs ou salissures pouvant survenir du fait de l'activité du chantier.

Les produits en poudre doivent être stockés à l'abri de l'humidité, les produits en pâte doivent être stockés à l'abri du gel et du soleil. Le stockage doit, en outre, être organisé de façon à mettre les produits à l'abri des dégradations, des déchirures de sacheries pouvant survenir du fait de l'activité du chantier.

2.4 Mise en œuvre

Les plaques cassées ou fendues ou d'une manière générale présentant des dégradations susceptibles de compromettre la résistance mécanique de l'ouvrage ou la tenue des finitions ultérieures, ne doivent pas être utilisées telles quelles.

Après découpe, les parties intactes peuvent toutefois être utilisées.

La découpe éventuelle des plaques doit être effectuée sans affecter la liaison entre le carton des faces et le cœur en plâtre.

La découpe des plaques de plâtre doit être effectuée de façon telle que, lors de la pose, les plaques soient disposées dans le même sens (longitudinal ou transversal).

La fixation des plaques sur ossatures métalliques doit être exécutée à l'aide des vis définies dans le NF DTU 25.41 P1-2 (CGM), de longueur égale à l'épaisseur totale des plaques à fixer majorée de 10 mm au moins. Les points de fixation doivent être situés à au moins 10 mm de tous les bords de la plaque. Les entraxes seront conformes au DTU.

La fixation directe par collage au mortier adhésif est limitée à la superposition de deux plaques sans excéder 6 m de hauteur et ne peut être utilisée que sur les supports continus traditionnels suivants :

- Blocs de béton avec ou sans enduit
- Briques creuses ou pleines avec ou sans enduit
- Béton banché après reconnaissance du support
- Carreaux de plâtre.

Ces supports doivent être secs, sains et non pulvérulents. Ils ne doivent pas présenter d'irrégularité de surface dépassant 15 mm.

Si les supports ne sont pas conformes, il convient d'en avertir le maître d'ouvrage ou son représentant afin qu'il fasse procéder, avant l'intervention de l'entreprise de plâtrerie, aux travaux préparatoires de rattrapage localisé, de façon à ramener le support dans les tolérances ci-dessus.

Avant traitement des joints proprement dits, il doit être procédé au garnissage entre plaques accidentellement non jointives, au remplissage des bords amincis, en jonction avec des bords coupés, épaufrures, légères dégradations du parement, etc.

Il sera également vérifié que les têtes de vis sont correctement enfoncées.

Au droit des raccordements avec des parois d'autre nature, il convient de s'assurer que la surface est saine, sèche et non pulvérulente.

Le traitement des joints intervient après durcissement des produits de rebouchage. Il est réalisé suivant les opérations ci-après :

- Appliquer largement l'enduit au fond du creux formé par les bords amincis et repérer l'axe du joint
- Placer la face meulée de la bande à joint papier sur l'enduit (côté marquage si celle-ci comporte un sigle), l'axe de la bande étant centré sur l'axe du joint au droit de la jonction des deux plaques
- Serrer la bande pour éliminer l'excédent d'enduit sans trop appuyer en glissant la spatule en position inclinée, le long de la bande de haut en bas
- Recouvrir la bande d'enduit au moyen d'un plâtroir ou platoir ;

Laisser sécher ou durcir la 1ère couche d'enduit, recouvrir le joint d'une deuxième couche d'enduit en la laissant déborder de 20 à 50 mm au-delà de l'aminci.

Dans le cas d'angles saillants verticaux, il doit être utilisé l'un ou l'autre des produits suivants définis dans le NF DTU 25.41 P1-2 CGM :

- Une bande spéciale armée, l'armature métallique devant être disposée côté plaques
- Une cornière métallique ou PVC perforée.

Dans le cas de joints entre bords coupés et bords amincis, il est indispensable de rétablir la symétrie en remplissant préalablement le bord aminci avec un enduit ou un mortier adhésif et d'attendre le durcissement du remplissage avant de procéder au traitement des joints.

Les bandes à joints papier ne doivent pas être superposées. À cet effet, la bande qui renforce le joint sur les bords coupés doit être interrompue.

Le traitement des joints à l'intérieur des gaines techniques n'est pas réalisé.

Le traitement de la jonction entre plaque de plâtre et éléments de nature différente peut être également assuré par l'une des dispositions suivantes :

- Mastic plastiques (acrylique)
- Couvre-joints
- Profilé d'habillage formant joint creux.

La dissimulation des têtes de vis ainsi que le ragréage de blessures légères du parement sont exécutés en deux passes successives de l'enduit utilisé pour les joints (voir au 6.1.4.2.1), avec séchage entre les deux passes.

2.5 Réception des supports

Les joints des cloisons et plaque de parement seront réceptionnés par le lot PEINTURES avant le démarrage de ses travaux, en présence du maître d'œuvre et de l'entreprise du présent lot.

2.6 Liaisons entre entreprises

L'entrepreneur se mettra en rapport en temps voulu avec les entreprises dont les travaux sont liés aux siens, afin d'obtenir tous les renseignements utiles pour assurer l'exécution de leurs travaux en parfaite liaison entre eux. Une copie de toute correspondance sera adressée au maître d'œuvre.

Les rebouchages seront à la charge du présent lot.

Il est précisé que les lots techniques (gaines et tuyauteries) passeront avant la mise en place des cloisons et des doublages

3. DESCRIPTION DES OUVRAGES PLATRIERIE

3.1 Travaux préparatoires

3.1.1 Cloison provisoire acoustique

Fourniture et mise en œuvre d'une barrière de protection temporaire par cloison provisoire comprenant :

- Encadrement en bois fixé sur paroi existante avec montants et traverses
- Mousse d'étanchéité périphérique à l'encadrement
- Remplissage côté travaux par panneaux OSB à bords droits d'épaisseur 9 mm
- Écran Polyéthylène 115 µm en recouvrement du remplissage
- Remplissage côté existant panneaux OSB à bords droits d'épaisseur 9 mm avec interposition d'une laine minérale d'épaisseur 10 cm

Compris toutes sujétions pour une complète réalisation de l'ensemble et évacuation des gravats aux décharges appropriées.

Localisation : Dans la circulation et la salle de régulation du R+1, suivant plans de l'existant

3.2 Démolitions

3.2.1 Démolitions des aménagements intérieurs

3.2.1.1 Démolition de cloisons

3.2.1.1.1 Démolition de cloisons légères

Démolition par tous les moyens nécessaires et appropriés de cloisons légères en plaques de plâtre, en bois, en métal ou modulaires de toutes dimensions et toutes constitutions comprenant :

- Démolition des parements rigides en surfaces courantes y compris éléments encastrés ou rapportés (portes, châssis, tablettes, plinthes, ...)
- Dépose de tous les éléments composant leur ossature.
- Aspiration et rebouchage fin des aspérités du support
- Évacuation des débris en décharge appropriée

Compris toutes sujétions pour une complète réalisation de l'ensemble.

Localisation : Sur l'ensemble de la zone réhabilitée au R+1, suivant plans de l'existant

3.3 Travaux sur l'existant

3.3.1 Révision de parement existant

Réalisation d'une révision de parements en plaques de plâtre comprenant :

- Nettoyage des contours de zones abîmés par brossage
- Application d'un enduit de rebouchage éventuellement complété d'une rustine en toile de verre.
- Ponçage au papier de verre (grain de 100) monté sur une cale en bois

Compris toutes sujétions de fourniture et mise en œuvre pour une parfaite réalisation de l'ensemble

3.3.1.1 Révision de parement en plaque de plâtre

Localisation : Sur l'ensemble des parements visibles de la zone réhabilitée au R+1, suivant plans de l'existant

3.4 Habillages

3.4.1 Parements en plaques de plâtres

Fourniture et mise en œuvre d'un habillage de parois en plaques de plâtre :

- Plaques de plâtre de type BA13 des Ets PLACOPLATRE ou équivalent, dans ensemble des locaux secs.
- Joints traités suivant la technique et avec les produits PLACOPLATRE (bande + enduit).
- Calfeutrement en mousse de polyuréthane en pied et en tête du doublage dans pièces sèches.
- Traitement des angles saillants par bande ou cornière de renfort,
- Hauteur jusqu'à la sous face du plancher et/ou du support d'étanchéité / couverture
- Mise en œuvre également conforme aux avis technique, au D.T.U. 25-41 et aux recommandations du fabricant.

NOTA :

Les embrasures des menuiseries extérieures traitées en finition Médium (MDF) ou stratifié côté intérieur, pourront être traitées sans habillage ci-avant. Dans ce cas, l'isolation sera constituée par un matelas de laine de verre collé et fixé entre la maçonnerie et le panneau d'habillage.

3.4.1.1 Habillage en plaques de plâtre collées ou vissées

Pose collée au mortier adhésif PLACOPLATRE (MAP) sur maçonnerie. Fixation par vis auto-taraudeuses sur panneaux isotherme et bardage

Localisation : Dans le Dgt 02 sur le mur de façade Ouest de l'existant, suivant plans projet

3.5 Cloisons de doublages

3.5.1 Doublage type PLACOSTIL

Fourniture et mise en œuvre d'un complexe de doublage thermo-acoustique par ossature métallique :

- Ossature de type PLACOSTIL composé de rails et montants simples ou doubles.
- Plaques de plâtre, ép. 13 mm, de type BA13 des Ets PLACOPLATRE ou équivalent.
- Joints traités suivant la technique et avec les produits PLACOPLATRE (bande + enduit).
- Joint d'étanchéité à l'air en pied.
- Intégration de montants renforcés pour la mise en place de portes pleines et châssis vitrés,
- Traitement des angles saillants par bande ou cornière de renfort,

- Supports complémentaires ou renforts (derrière le parement de finition), nécessaires à la fixation des appareils sanitaires.
- Hauteur jusqu'à la sous face du plancher et/ou du support d'étanchéité / couverture
- Mise en œuvre également conforme aux avis technique, au D.T.U. 25-41 et aux recommandations du fabricant.
- **Réalisation d'une lame d'air de 2 cm sur maçonnerie de type IIb**

NOTA :

Compris retour des plaques de plâtre au droit des menuiseries extérieures en linteau et tableau. Prévoir un profilé aluminium pour l'accrochage sur la menuiserie extérieure.

3.5.1.1 Isolation laine minérale

3.5.1.1.1 Doublage PLACOSTIL 13 + 100 mm - R = 3,35 m².C/W

Isolation par laine minérale type GR 30 ($\lambda = 0,030$ W/m.K) des Ets ISOVER ou équivalent avec pare-vapeur.

Localisation : En doublage des façades à ossature bois de l'extension, suivant plans projet

3.5.1.1.2 Doublage PLACOSTIL 13 + 130 mm - R = 4,30 m².C/W

Isolation par laine minérale type GR 30 ($\lambda = 0,030$ W/m.K) des Ets ISOVER ou équivalent avec pare-vapeur.

Localisation : En doublage des façades en béton de l'extension, suivant plans projet

3.5.1.2 Parements spécifiques

3.5.1.2.1 Plus-value pour plaques hydrofuges

Prévoir la plus-value pour la mise en place d'une plaque de plâtre hydrofuge en remplacement de la plaque de plaque standard. et la mise en place de protections en angles et en pieds sur une hauteur de 30 cm, par la bande d'étanchéité des Ets PLACOPATRE associée à la sous-couche PLACOTANCHE en pied de cloison.

Localisation : Dans les pièces humides, suivant plans projet

3.6 Cloisons de distribution

3.6.1 Cloisons en plaques de plâtre

Fourniture et mise en œuvre de cloisons du type PLACOSTIL des Ets PLACOPATRE ou équivalent, composées de :

- a) Ossature métallique PLACOSTIL constituée de rails et de montants en acier galvanisé, épaisseur 6/10 de 26, 36, 48, 60 ou 90 mm de largeur.
- b) Montants simples ou doublés dos à dos, suivant cas, implantés à 0,40 / 0,45 / 0,60 m d'entraxe.
- c) Isolation en panneaux semi-rigides de laine de roche, ép. suivants contraintes acoustiques, disposée entre les montants.

- d) chaque parement sera constitué de 1 ou 2 plaques placoplâtre :
- Plaque standard ou spécifique
 - Joints traités suivant la technique et avec les produits PLACOPLATRE (bande + enduits).
 - Joint d'étanchéité à l'air en pied.
 - Mise en œuvre également conforme aux avis technique, au D.T.U. 25-41 et aux recommandations du fabricant.
 - Hauteur jusqu'à la sous face du plancher et/ou du support d'étanchéité / couverture
 - Renforts pour support des équipements sanitaires et/ou suspendus
 - Intégration de montants renforcés pour la mise en place de portes pleines et châssis vitrés,
 - Traitement des angles saillants par bande ou cornière de renfort,
 - Supports complémentaires ou renforts (derrière le parement de finition), nécessaires à la fixation des appareils sanitaires.
- e) Protection des rails par rapport au sol (en cas de mise en place sur sol brut) par polyéthylène, ép. 100 µm, de largeur suffisante pour dépasser, après relevé, le niveau du sol fini d'environ 20 mm.

3.6.1.1.1 Cloisons de distribution type 80/48 - $Rw+c = 46$ dB

Parements constitués d'une plaque de plâtre phonique de type Duo'Tech 16 des Ets PLACOPLATRE, ép. 16 mm, sur chaque face. Montage sur montants acoustiques type Stil ML 48.50

Localisation : Pour l'ensemble des locaux à l'exception de ceux indiqués ci-dessous, suivant plans projet et étude acoustique

3.6.1.1.2 Cloisons de distribution type 98/48 - $Rw+c = 47$ dB

Parements constitués de deux plaques de plâtre standard de type B13 des Ets PLACOPLATRE, ép. 13 mm, sur chaque face. Montage sur montants standards

Localisation : Suivant plans projet et étude acoustique :

- Entre dégagement 2 et salle de régulation 3 personnes
- Entre bureau 2 pers. et Chef Service
- Entre bureau 2 pers. et Secrétariat

3.6.1.1.3 Cloisons de distribution type 98/48 - $Rw+c = 57$ dB

Parements constitués d'une plaque de plâtre phonique de type Duo'Tech 25 des Ets PLACOPLATRE, ép. 25 mm, sur chaque face. Montage sur montants acoustiques type Stil MSP 48.50

Localisation : Suivant plans projet et étude acoustique :

- Entre vestiaires F et bureau carto
- Entre Chef de service et salle de régulation 3 personnes
- Entre dégagement 3 et salle de crise
- Entre dégagement 3 et Ext. salle de régulation

3.6.1.1.4 Plus-value pour plaques hydrofuges

Prévoir la plus-value pour la mise en place d'une plaque de plâtre hydrofuge en remplacement de la plaque de plaque standard et la mise en place de protections en angles et en pieds sur une hauteur de 30 cm, par la bande d'étanchéité des Ets PLACOPLATRE associée à la sous-couche PLACOTANCHE en pied de cloison.

Localisation : Dans les pièces humides, suivant plans projet



4. GENERALITES FAUX PLAFOND

4.1 Démolitions

4.1.1 Prescriptions particulières des travaux par procédés mécaniques ou à la main

4.1.1.1 Prévention des accidents dus à la chute ou à l'effondrement de matériaux

L'Entrepreneur prendra toutes les dispositions générales et particulières nécessaires et notamment :

- La délimitation soigneuse des emplacements de chutes situés à l'extérieur et à l'intérieur des bâtiments et les interdire matériellement à la circulation et au stationnement des personnes
- La séparation matérialisée (barrières, guirlandes, gardiennage, ...) et l'interdiction d'accès des zones démolies lorsque la démolition est réalisée par tranche verticale et par procédés mécanique.
- L'évacuation du personnel de la zone de chute et du sens opposé à la zone de chute dans le cas de démolition de construction par traction. Si l'abattage a pour objet un élément important de la construction, le bâtiment sera intégralement évacué. La traction sera réalisée de façon continue et en aucun cas par secousses répétées.
- Limiter la hauteur des éléments à démolir (depuis la surface d'appuis de l'engin) à la projection horizontale du bras de l'engin en action après s'être assuré qu'aucune opération manuelle ne sera plus nécessaire lors de démolitions à l'aide d'un engin à godet, de crocs de déroctage, de pics de poussée équipant une pelle hydraulique ou bras de démolition. L'intervention auprès d'excavations non remblayées sera le plus souvent que possible évité.
- S'assurer que le poids, lors de démolition à la boule, et les conditions d'utilisation de celle-ci soient compatibles avec la charge nominale de l'engin et les caractéristique du sol sur lequel il évolue. Il sera prévu une boule de rechange sur chantier
- Les procédés de démolitions par sapement ne seront autorisés que si des mesures d'étalement sont prises pour assurer la stabilité durant toute la durée d'intervention des travailleurs chargés du sapement
- Les démolitions aux abords des emplacements accessibles au public (voisins, voiries, ...) seront réalisées selon les directives des autorités compétentes. Les techniques de démolitions seront adaptées et un gardiennage afin d'interdire l'accès aux zones dangereuses sera prévu.
- Prévoir des dispositifs formant surface de recueil afin de prévenir la chute fortuite de matériaux.
- Prévoir le programme de travail et mener les méthodes d'exécution des travaux de démolition de façon à ne pas apporter de surcharges anormales aux plancher existants à démolir
- Isoler les constructions contiguës conservées (même provisoirement) par des saignées
- Toujours conduire la démolition étage par étage, à moins que le procédé de démolition n'ait pour objet l'effondrement total d'un bâtiment en une seule opération
- Ne jamais faire précéder la démolition des murs d'un étage par l'enfoncement d'un plancher bas de cet étage.
- L'étalement les planchers vétustes en commençant par le niveau le plus bas et en progressant vers le niveau le plus haut. Des semelles de répartition seront obligatoirement prévues en pied et en tête d'étais.
- Ne jamais abandonner des matériaux ou éléments de construction dans un état d'équilibre instable, en particulier lorsqu'il s'agit d'éléments en porte-à-faux.

- Equiper les engins utilisés par un toit de protection robuste
- Prévoir la fourniture aux travailleurs de l'ensemble des protections individuelles tels que casques, gants, chaussures de sécurité et lunettes de protection

4.1.1.2 Prévention des accidents de manutention

L'Entrepreneur prendra toutes les dispositions générales et particulières nécessaires et notamment :

- Mécaniser au maximum les opérations de manutention et plus particulièrement les dégagements des décombres résultant des opérations de démolition par effondrement
- Dispenser aux travailleurs une formation appropriée à la manutention manuelle en vue de leur apprendre les attitudes corporelles et techniques gestuelles permettant une limitation effective des efforts au niveau seulement nécessaire à l'accomplissement des tâches

4.2 Période de préparation

L'entrepreneur prendra tous renseignements utiles auprès des corps d'état concernés quant à la nature des supports (planchers, poutres béton, etc...) et à leur mise en œuvre (écartement des poutres, des pannes, des passages de canalisations, etc...) afin de prévoir tout système d'accrochage adapté et éviter toutes détériorations aux ouvrages exécutés. Il ne pourra prétexter du manque d'information pour se prévaloir de plus-value.

Les détails d'exécution et de montage seront établis en respectant les dispositions de principe figurées aux plans d'appel d'offres ainsi que l'organisation générale définie dans la conception.

L'entreprise présentera à l'avis du maître d'œuvre et du bureau de contrôle, avant tout début des travaux, les plans et détails d'exécution retenus pour la réalisation des travaux, compte tenu des particularités rencontrées. Ils seront mis au point en accord avec tous les corps d'état concernés, en respectant les règles en vigueur et les dispositions de principes figurées aux documents d'appel d'offres.

Les réservations seront précisées en temps voulu aux entreprises concernées. L'entrepreneur du présent lot devra vérifier si la position et les dimensions des réservations sont conformes.

Une étude générale de calepinage sera fournie au maître d'œuvre et aux entreprises concernées afin de définir précisément le positionnement des appareils d'éclairage et de tous les éléments devant être intégrés aux plafonds, ainsi que pour réduire les coupes au minimum. Le démarrage des travaux ne pourra intervenir qu'après accord de toutes les personnes concernées.

Les faux-plafonds seront réalisés conformément aux plans de calepinage s'ils existent.

4.3 Conditions de stockage

Les éléments d'habillage doivent être conservés dans leurs emballages d'origine. Ils doivent être isolés du sol dans des locaux à l'abri de l'humidité et des intempéries et stockés à plat ou sur chant selon le type d'élément d'habillage et les indications particulières du fabricant.

4.4 Conditions de mise en œuvre

Dans tous les cas, la mise en œuvre d'un plafond suspendu modulaire ne peut être effectuée que si les conditions suivantes sont toutes satisfaites :

- le local doit être accessible
- les enduits en plâtre ou de mortier de liants hydrauliques doivent avoir une humidité maximale de 5 % en masse d'eau rapportée à la masse de l'enduit sec
- les vitrages doivent être posés et les locaux mis à l'abri des intempéries (clos et couvert assurés)
- il ne doit pas y avoir de risque de réhumidification importante des locaux (chape ou dalle, pose scellée, enduit...)
- les canalisations d'eau chaude et d'eau froide incluses dans le plénum ont été calorifugées
- l'humidité relative de l'air admissible au moment de la pose des matériaux doit être compatible avec la classe du local

Suivant l'environnement dans lequel ils seront mis en œuvre, ils sont choisis :

- Pour les éléments d'habillage en fonction de leur classe d'exposition, de déformation et du type de charge qui est appliquée éventuellement
- Pour les ossatures et les éléments de suspension en fonction de leur classe de déformation, d'exposition et de protection contre la corrosion.

La mise en œuvre des plafonds suspendus modulaires doit être réalisée sur des supports conformes aux tolérances des NF DTU traitant de ces ouvrages notamment en termes de planéité.

La planéité du support ne doit pas dépasser les tolérances mentionnées dans les NF DTU correspondants.

Toutes les découpes et sujétions d'incorporations pour mise en place des appareils d'éclairage, bouches de ventilation, bouches de climatisation et tous les éléments devant être intégrés aux plafonds, seront à la charge du présent lot.

Toutes sujétions seront prévues au droit :

- Des raccordements avec les doublages en plaques de plâtre.
- Des raccordements avec les cloisons en plaques de plâtre.
- De l'exécution des surbaissés des plafonds.
- Des raccordements verticaux des décrochés des plafonds.
- Pour l'ensemble, prendre toutes dispositions à cet effet.

L'entrepreneur veillera de façon particulière à la mise en œuvre de ses plafonds afin d'éviter les ponts phoniques entre deux locaux voisins. Il prévoira également pour chaque cloisonnement arasé au niveau des faux plafonds, la mise en place d'une barrière phonique constituée, si celle-ci n'est pas prévue au(x) lot(s) concerné par les cloisons

4.5 Fixations et ossatures

Tous les éléments de fixation et d'ossature doivent être soit en métal inoxydable, soit protégés par électro-zingage ou galvanisation.

Le nombre de fixations, leur section et leur espacement sont fonction de la charge à porter. Leur répartition doit être telle qu'une attache défectueuse ne puisse entraîner la chute de l'ossature recevant les éléments d'habillage.

Les éléments de suspension sont :

- soit disposés et fixés sur une ossature unique suspendue aux structures porteuses
- soit disposés et fixés sur une ossature secondaire rendue elle-même solidaire d'une ossature dite primaire, qui est suspendue aux structures porteuses

Dans le cas de béton plein, les chevilles, type expansion, sont seules admises pour supporter des efforts à l'arrachement.

La cheville est déterminée en fonction des charges et sera qualifiée pour béton fissuré.

Avant leur mise en place, il convient de vérifier les caractéristiques des équipements et de leurs accessoires (par exemple : luminaires, bouches de ventilation, détecteur de fumées). En effet, l'ossature, les éléments de suspension et les éléments d'habillage sont choisis en fonction de leur classe de déformation et d'exposition telle que définie dans la NF EN 13964, et de ses caractéristiques.

A la paroi de départ, soit les profilés sont solidarisés au mur porteur à l'aide de sabot, de rail ou d'équerre, dans ce cas le mode de solidarisation est précisé par le fabricant, soit ils ne sont pas raccordés à la paroi de départ dans ce cas la première suspente doit être implantée à moins de 450 mm de la rive.

Les profilés primaires sont raboutés mécaniquement ou éclissés, auquel cas le fabricant précisera clairement si des suspentes doivent être ajoutées au droit des éclisses.

Les profilés peuvent être reliés entre eux par un système de traitement anti-devers, la liaison avec le profil primaire doit être rigide et sans glissement possible. Les profils anti-devers sont répartis de façon équidistante et leur nombre qui dépend de la portée est précisé par le fabricant.

Les éléments d'habillage de type épais ou minces sont fixés ou reposent sur une ossature apparente, semi-apparente ou cachée. Ces modes de pose permettent ou non un démontage ultérieur.

Les panneaux reposent sur les ailes des profils grâce à leur propre poids. Ils peuvent être solidarisés avec les profils porteurs et entretoises par des clips de fixation, ou tout autre système approprié suivant les pressions ou dépressions auxquelles les locaux risquent d'être soumis.

Suivant le type de plafond employé, ceux-ci sont généralement arrêtés par un profil de rive sous forme de coulisse ou de cornière.

Dans le cas de démontages occasionnels, les bandes sont vissées ou clippées directement sur les profilés porteurs.

Il peut être envisagé, si nécessaire, des parties de plafonds ouvrants. Dans ce cas les éléments de plafond ouvrant pivotent autour d'un axe matérialisé ou non. Ils donnent accès au plénum avec ou sans outillage spécial.

Les éléments d'habillage peuvent encore être découpés pour laisser apparaître divers accessoires (protection incendie, bouche de ventilation...) à des emplacements désignés à l'avance.

Pour établir le plan de calepinage, il convient de relever les dimensions du local dans lequel le plafond suspendu modulaire va être réalisé.

Dans les cas courants, les porteurs sont disposés perpendiculairement aux pannes, poutres, poutrelles ou à l'ossature primaire.

Les deux axes perpendiculaires sont tracés et l'élément d'habillage est placé à cheval ou de part et d'autre des traits d'axes pour obtenir ainsi la meilleure répartition. L'objectif est d'équilibrer les coupes des éléments d'habillage, égales entre elles, et supérieures à une ½ dalle environ.

La hauteur sous plafond est déterminée à partir du trait de niveau. Une fois la hauteur reportée, les cornières de rive sont fixées au support.

L'espacement entre les points de fixation dépend du montage et ne peut être supérieur à 400mm.

Le profil de rive est un élément de finition. Lorsqu'un ouvrage autoportant reposant uniquement sur les cornières de rive est mis en œuvre, il convient de vérifier que celui-ci est adapté au dimensionnement et à la charge.

Les jonctions d'angles entre deux cornières peuvent être traitées de différentes manières (coupe d'onglet accessoires de jonctions, ...). De plus, dans les cas de dalles à bords feuillurés, les décalages de niveau entre la dalle et l'ossature pourront être également traités de différentes manières (cornières à angles rentrants, feuillure sur chantiers des dalles coupées en rives, clip de rive, ...).

Les suspentes sont mises en œuvre sur le support haut selon le plan de calepinage établi précédemment. La première suspente doit être implantée à moins de 450 mm de la rive.

Le nombre et la disposition des suspentes sont définis par le tableau des charges réparties admissibles communiqué par le fabricant de l'ossature.

Les éléments de suspension souples devront être mécaniquement réglable et ne pourront être fixés aux éléments porteurs que par un accessoire de suspension.

Les porteurs sont mis en œuvre perpendiculairement à la structure porteuse et disposés selon le plan de calepinage. La première rangée de porteur est implantée à 700 mm maximum de la rive. Au-delà de 700 mm, les entretoises découpées s'appuyant sur la rive doivent être maintenues verticalement (+/- 10 %) par un fil d'acier ou tout autre dispositif évitant leur chute (profil de rive adapté...).

Il est procédé à l'alignement de la première lumière des porteurs sur toutes les rangées.

Les entretoises longues sont disposées perpendiculairement aux porteurs selon le format de l'élément d'habillage. Les entretoises découpées s'appuyant sur la rive, de longueur supérieure à 700 mm, doivent être maintenues verticalement (+/- 10 %) par un fil d'acier ou tout autre dispositif évitant leur chute (profil de rive adapté...).

La performance de la charge répartie admissible obtenue dépend entre autres de l'entraxe du montage des entretoises longues.

On dispose également si nécessaire les entretoises courtes perpendiculairement aux entretoises longues.

Pour la mise en œuvre des éléments d'habillage, pour les plafonds installés dans un local courant, il n'y a pas de précaution particulière (clip) à prendre pour tout plafond de masse surfacique supérieure ou égale à 2 kg/m² reposant sur l'ossature.

Le projet se situe en zone de sismicité non nulle. A ce titre, les dispositions suivantes sont à respecter :

- Tous les profils de rive doivent avoir une aile d'appui d'au moins 30 mm.
- Toutes les traversées du plafond suspendu (colonnes, sprinklers, ...) et les appareils supportés de manière indépendante doivent être considérés comme rive et traités comme telles.
- La première suspente de chaque porteur doit être fixée à 200 mm maximum du mur ou de la cloison.
- Les entretoises découpées s'appuyant sur la rive, de longueur supérieure à 300 mm, doivent être maintenues verticalement (+/- 10°) par un fil d'acier d'au moins 2,5 mm de diamètre ou tout autre dispositif évitant leur chute.
- L'extrémité des porteurs, entretoises et des panneaux doit reposer sur la rive avec un jeu, entre l'extrémité et le mur ou la pénétration, de 8 à 10 mm.
- Tous les accessoires reposant sur le plafond suspendu doivent être fixés rigidement sur l'ossature du plafond.
- Pour des surfaces supérieures à 15 m² et pour tous les 15 m² commencés, un double contreventement pour chacune des 2 directions : celle des porteurs et celle perpendiculaire à ceux-ci.

4.6 Tolérances de pose

L'écart maximum doit être inférieur ou égal à 2 mm par mètre linéaire avec un maximum de 5 mm sur une longueur de 5 m, mesuré horizontalement à l'emplacement de la suspension et dans toutes les directions (l'interpolation linéaire est utilisée pour déterminer la tolérance sur des longueurs plus courtes). Ces exigences s'appliquent pour l'installation de l'ossature, des éléments d'habillage et les profils des bords.

Le plafond posé, la tolérance de désaffleurement maximale entre deux éléments contigus présentant une surface lisse ne doit pas être supérieure à la valeur de 5/10^e de mm pour des éléments chanfreinés, et à 3/10^e de mm pour des éléments non chanfreinés.

Le bâillement doit être au plus égal à 1 mm.

4.7 Vérification préalable à la livraison

L'entrepreneur étant seul responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception du bâtiment, il devra en assurer la protection pendant toute la durée du chantier.

Il procédera à une vérification générale avant la réception, vérification d'aspect, de bonne tenue des ensembles, ainsi qu'à un nettoyage soigné.

En cas de dégradations ou d'éléments défectueux, constatés lors de la réception, il devra leur remplacement sur simple demande du maître d'œuvre

5. DESCRIPTION DES OUVRAGES DE FAUX PLAFOND

5.1 Démolitions

5.1.1 Démolitions des aménagements intérieurs

5.1.1.1 Démolition de plafonds

5.1.1.1.1 Démolition de plafonds

Démolition par tous les moyens nécessaires et appropriés de plafonds de tous types (fixes, suspendus, tendus, ...) de toutes natures comprenant :

- Démolition des parements et/ou modules de surfaces courantes
- Démolition des parements et/ou modules d'habillage horizontaux et verticaux
- Dépose de tous les éléments composant leur ossature primaire et/ou secondaire.
- Évacuation des débris en décharge appropriée

Compris toutes sujétions pour une complète réalisation de l'ensemble et évacuation des gravats aux décharges appropriées.

Localisation : Sur l'ensemble de la zone réhabilitée au R+1, suivant plans de l'existant

5.2 Ossatures

Toutes les sujétions d'écartements et de raccordements avec les faux plafonds du présent lot, seront prévues

L'ossature secondaire devra permettre l'adaptation et la réception des ouvrages de plafonds coupe-feu, des façons et habillage en mélaminé ou stratifié prévus au lot menuiserie bois. L'ossature devra aussi permettre toutes les adaptations au droit des poteaux, voiles BA et ouvrages maçonnés.

Modes de fixation :

- Par vissage (clouage proscrit) sur support en bois
- Par chevilles de type à expansion sur support en béton plein
- A barrettes, pistons type bascule et autres dispositifs ayant satisfait à un essai en condition réelle pour les support en corps creux en béton ou terre cuite
- Par dispositif agissant par pincement, par étrier ou par percement pour support métal

Hauteurs suivant plans - RAL au choix du maître d'œuvre dans la gamme du fabricant

Compris toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre pour une parfaite réalisation et alignement de l'ensemble.

5.2.1 Ossatures secondaires

Fourniture et mise en œuvre d'une ossature secondaire de faux plafond comprenant :

- Implantation et traçage du niveau de la sous face de l'ossature sur les murs et cloisons
- Positionnement des cornières ou coulisses de rive par fixation mécanique aux murs et cloisons
- Mise en place des suspentes y compris réglage au laser

- Mise en place des lignes d'ossature au pas 1,20 m
- Mise en œuvre des entretoises

Compris toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre pour une parfaite réalisation et alignement de l'ensemble.

5.2.1.1.1 Ossature secondaire - Porteurs T24

Localisation :

Sur l'ensemble de l'extension et de la zone réhabilitée au R+1, suivant plans projet

5.3 Isolation

5.3.1 Isolation en laine de verre

Fourniture et mise en place d'une isolation thermique sous rampant constitué de panneaux semi-rigide en laine de verre revêtu de type IBR REVETU KRAFT des Ets ISOVER ou équivalent.

Caractéristiques :

- Conductivité thermique : 0,040 W / m.K.
- Réaction au feu : Euroclasse F

Cet isolant devra répondre aux exigences du label EFFINERGIE Bâtiment basse consommation.

Pose en suivant prescriptions du fabricant

Compris toutes sujétions de fourniture et mise en œuvre pour une parfaite réalisation et tenue de l'ensemble notamment écarteurs d'isolant au droit des luminaires non recouvrables.

5.3.1.1 Panneaux en laine de verre - Ep. 120 mm - R = 3,00 m².C/W

Localisation : Sur l'ensemble de l'extension, suivant plans projet

5.4 Dalles de fibres de bois

Fourniture et mise en œuvre de dalles de faux plafond en fibres de bois agglomérées au ciment et à la chaux comprenant :

- Découpes éventuelles
- Mise en place des dalles adaptées au format des porteurs
- Mise en place des cavaliers ou épingles de blocage éventuelles

Hauteurs suivant plans - RAL au choix du maître d'œuvre dans la gamme du fabricant

Compris toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre pour une parfaite réalisation, finition et alignement de l'ensemble.

5.4.1 Dalles de fibres de bois pour locaux tertiaires

5.4.1.1 Dalles 1,20 x 0,60 m - Alpha w = 1,00 - Ep. 100 mm

Dalles à bords droits - Réaction au feu : A1 - Type ORGANIC MINERAL 100 des Ets KNAUF ou équivalent.

Localisation : Chef de service, Secrétariat et bureau 2 pers., suivant plans projet et étude acoustique

5.5 Dalles de fibres de minérales

Fourniture et mise en œuvre de dalles minérales de faux plafond comprenant :

- Découpes éventuelles
- Mise en place des dalles adaptées au format des porteurs
- Mise en place des cavaliers ou épingles de blocage éventuelles

Hauteurs suivant plans - RAL au choix du maître d'œuvre dans la gamme du fabricant

Compris toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre pour une parfaite réalisation, finition et alignement de l'ensemble.

5.5.1 Dalles minérales pour locaux tertiaires

5.5.1.1 Dalles 0,60 x 0,60 m ou 0,60 x 1,20 - Alpha w = 1,00 - Ep. 20 mm

Dalles à bords droits - Réaction au feu : A1 - Type ARTIC des Ets ROCKFON ou équivalent.

Localisation : Pour l'ensemble des locaux de l'extension et de la zone réhabilitée (hors locaux avec dalles de fibres de bois), suivant plans projet et étude acoustique. Dimension 1,20*0,60 dans les circulations

5.6 Finitions

5.6.1 Éléments acoustiques suspendus en plafond

5.6.1.1 Baffles acoustiques - Diam. 0,15 x 1,20 mht

Fourniture et mise en œuvre de baffles acoustiques en mousse de mélamine mise en œuvre en plafond (suspendus à 30 cm minimum) de type Rondo ILLSONIC des Ets TDA Acoustique ou équivalent

Compris toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre pour une parfaite réalisation, stabilité et finition de l'ouvrage.

Localisation : Suivant plans projet et étude acoustique :
- Les 2 salles de régulation
- Salle de crise

Implantation Panneaux acoustique- niveau I

- Panneaux absorbant de 40 mm d'épaisseur composés de fibre minérale recouverts d'un tissu de verre caractérisé par un coefficient d'absorption acoustique $\alpha_w \geq 1.00$ et par les coefficients d'absorption α_i donnés par bandes de fréquence dans le tableau ci-dessous :

Bande d'octave	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz
α_i	0.20	0.70	1.00	1.00	1.00	1.00

type Akusto Wall de ECOPHON ou équivalent.

- Éléments absorbants suspendus à 30 cm minimum sous plafond, composée de baffles de 1.2 m de longueur et 0.35 m de diamètre, en mousse de mélamine caractérisés par les coefficients d'absorption α_i donnés par bandes de fréquence dans le tableau ci-dessous :

Bande d'octave	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz
α_i	0.06	0.24	0.60	0.69	0.61	0.59

Type Rondo ILLSONIC de TDA Acoustique ou équivalent.

- Rideau absorbant caractérisé par un coefficient d'absorption acoustique $\alpha_w \geq 0.50$ type Formoza de VESCOM ou équivalent.

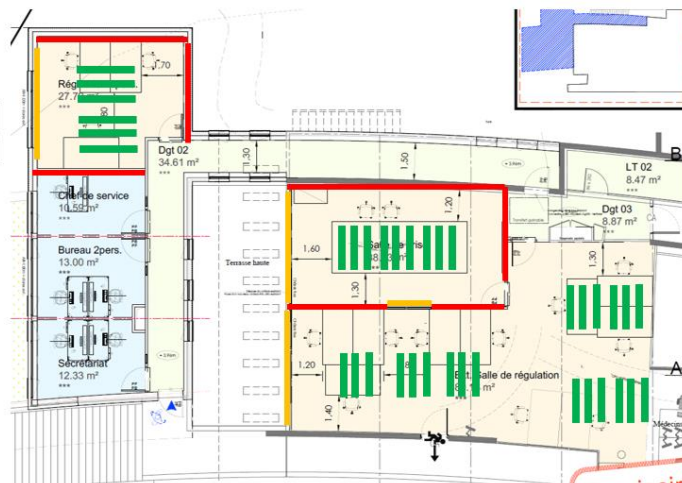


Figure 1 - Implantation des éléments acoustiques

5.6.2 Panneaux acoustiques en murs

Fourniture et mise en œuvre de panneaux acoustique mise en œuvre au mur de type Akusto Wall des Ets ECOPHON ou équivalent constitué :

- Coulisses de rive, (fixation tous les 300 mm max.)
- Équerres de fixation
- Vis
- Platines de fixation et vis tous les 400 mm
- Profils à joint creux
- Panneaux absorbant de 40 mm d'épaisseur composés de fibre minérale recouverts d'un tissu de verre caractérisé par un coefficient d'absorption acoustique $\alpha_w = 1.00$

Compris toutes sujétions de fourniture et de mise en œuvre pour une parfaite réalisation, stabilité et finition de l'ouvrage.

5.6.2.1 Panneaux acoustiques en panneaux

Localisation : Suivant plans projet et étude acoustique :

- Les deux salles de régulation
- Salle de crise

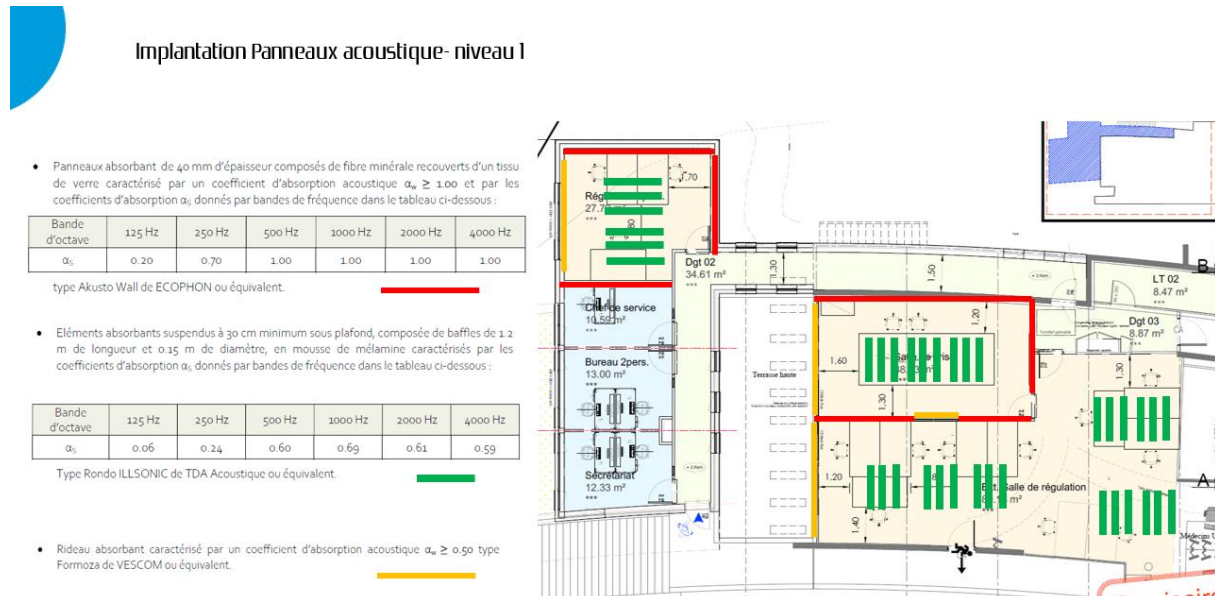


Figure 2- Implantation des éléments acoustiques

5.6.3 Joints de dilatation sismique

5.6.3.1 Couvre joint de dilatation sismique en plafond

Fourniture et mise en œuvre d'un couvre joint de dilatation sismique en plafond de type CJP des Ets VEDA TECHNIK, composé d'une tôle d'aluminium pliée fixée mécaniquement d'un seul côté.

Utilisable en modèle plat ou angle pour des joints de dilatation intérieur jusqu'à 50 cm et pour tout type de finition : béton, plaques de plâtre, faïence, revêtements de murs, etc.

Localisation : Au droit du joint de dilatation, suivant plans projet