



# MARCHE PUBLIC DE SERVICES

SERVICES D'ASSURANCES POUR L'ANSM (3 lots)

## INVENTAIRE DES RISQUES ET SINISTRALITE

### LOT N° 1

## ASSURANCE DES DOMMAGES AUX BIENS ET DES RISQUES ANNEXES

### APPEL D'OFFRES OUVERT

En application des articles L.2124-1, L.2124-2 et R.2124-1, R.2124-2, R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la Commande Publique

# INVENTAIRE DES RISQUES

## ➤ ETAT DU PATRIMOINE

### VOIR FICHIER JOINT EN ANNEXE

**SUPERFICIE TOTALE : 30 079 M<sup>2</sup> -> Agence de SAINT DENIS : 22 158 m<sup>2</sup>**

**Agence VENDARGUES : 5 921 m<sup>2</sup>**

**Agence LYON : 2 000 m<sup>2</sup>**

## ➤ COMPLEMENTS D'INFORMATION

- **VOTRE PATRIMOINE A-T-IL ÉTÉ ESTIMÉ ET RÉPERTORIÉ PAR UN CABINET D'EXPERTISE : NON**
- **BATIMENTS SOUS ALARME OU RELIES A UN CENTRAL D'APPEL : OUI pour Lyon et Vendargues**
- **LISTE DES BATIMENTS GARDIENNES : OUI pour Saint-Denis**
- **LISTE DES BATIMENTS INOCCUPES, DESAFFECTES, VIDES : 3<sup>e</sup> étage du bâtiment Etoile : 1 500 m<sup>2</sup>**
- **LISTE DES BATIMENTS DESTINES A LA DEMOLITION : NON**
- **PRESENCE D'INSTALLATIONS CLASSEES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT SOUMISES A AUTORISATION : NON**
- **OBJETS DE VALEUR ET ŒUVRES D'ART : NON**
- **FIBRE OPTIQUE : OUI**
- **PANNEAUX SOLAIRES OU PHOTOVOLTAIQUES : OUI**
  - Superficie installée : **23 m<sup>2</sup>**
  - Localisation : **Toit bâtiment Administratif (9 m<sup>2</sup>) et toit Cube technique (14m<sup>2</sup>) à Vendargues**
  - Coût d'installation : **64 200 € TTC**
- **BATIMENT TOIT TERRASSE : OUI**
  - Avez-vous des bâtiments en toit terrasse : **oui sur le Site de Saint-Denis**
  - Si oui, des installations spécifiques sont telles installées sur le toit (climatiseur, système de climatisation, central froid, panneau solaire ...), préciser : **climatiseur, système de climatisation réversible, centrale traitement d'air, panneaux solaire, motorisation de sorbonne**

---

- **MITOYENNETE**

- Des bâtiments communaux sont-ils mitoyens (moins de 25 mètres) avec des bâtiments ou des risques particuliers et appartenant à des tiers (industries, centres commerciaux, bâtiments de grande superficie ou valeur) : **oui**  
Si oui lesquels : les bâtiments A, CD, prisme (dont restaurant) sont mitoyens.

---

- **EVENEMENTS NATURELS : NON**

Présence d'un PPRI : **Pas concerné**

---

- **Installation incendie de l'ANSM.**

L'ANSM en termes d'incendie présente trois éléments majeurs :

**1. Le premier, le fait que l'emprise de l'agence soit disséminée sur trois sites :**

- Saint-Denis, (Pleyel et Etoile)
- Vendargues,
- Lyon,

**2. Le second, à l'intérieur des sites de Saint Denis, une partie des locaux est la propriété de l'agence. Une autre partie pour laquelle nous ne sommes que locataire (bâtiment Etoile et bâtiment A).**

**A Vendargues, nous sommes propriétaire.**

**A Lyon, l'agence est sous-occupant à titre gratuit.**

Les trois sites, sont dotés de centrale incendie qui sont reliées directement sur le Poste Central de Sécurité 24/24 pour Saint Denis ou en local pour Lyon, soit via une télésurveillance en dehors des heures ouvrables pour Vendargues :

- Pour Saint Denis, la maintenance est assurée par la société SIEMENS,
- Pour Lyon, la maintenance est assurée par CHUBB,
- Pour Vendargues, la maintenance est assurée par SIEMENS

L'ensemble des locaux sont conformes aux règles du code du travail.

**3. Gestion et report des alarmes incendie**

- Le Poste Central de sécurité de St Denis, assure la surveillance 24H/24H, 365 jours par an du système d'incendie de notre site.
- Le site de Lyon, dispose d'une téléalarme en local en dehors des heures ouvrables. Pendant les heures ouvrables, une prestation de gardiennage assure la veille incendie.

## ➔ MATERIEL INFORMATIQUE

| NATURE  | LOCALISATION | VALEUR TTC  |
|---|--------------|-------------|
| Matériel informatique et bureautique divers fixe et mobile tel que :<br>(Unités centrales – Ecrans –Imprimantes – Moniteurs –Logiciels – Progiciels, Commutateurs Réseau, Robots de sauvegarde, Routeurs périphériques, etc....) - téléphonie fixe et mobile - télégestion - Liste non limitative | Tous lieux   | 2 500 000 € |
| Matériel vidéo, de projection cinématographique et de sonorisation fixe ou mobile, appareils photos numériques  |              |             |
| Matériel pédagogique aide à la scolarité (tableaux numériques)  |              |             |
| Matériel divers dans désignation  |              |             |
| Montant de garantie au premier risque   |              | 2 000 000 € |

### TÉLÉTRAVAIL : OUI

Nombre d'agents concernés : **880 en moyenne**

Matériel informatique de l'établissement est-il mis à la disposition des agents : **oui**

## ➔ BRIS DE MACHINE - ETAT DU MATERIEL

| NATURE   | LOCALISATION | VALEUR TTC |
|--|--------------|------------|
| Matériel divers sans désignation tels que<br>groupe électrogène - chaufferie –<br>installations de traitement d’air –<br>installations techniques centres<br>aquatiques et piscines<br>Matériel scientifique (Chaines HLPC et<br>autres) | Tous lieux   |            |
|  |              |            |
|  |              | 400 000 €  |
| Montant de garantie au premier risque  |              | 200 000 €  |

**Etat du patrimoine et des biens à garantir :**

L'Assureur reconnaît avoir une connaissance suffisante des risques présentés par l'entité et reçu tous les éléments d'information nécessaires à l'établissement d'un projet de contrat, en adéquation avec les préconisations du présent cahier des charges.

**En cas de sinistre, l'Assureur renonce à se prévaloir d'une erreur dans la nature et/ou la désignation des risques.**

**L'entité reconnaît et certifie les informations de l'inventaire et des annexes jointes comme étant exactes. En cas de sinistre ces éléments peuvent être opposables par l'Assureur.**

## CONTRATS EN COURS

L'entité est actuellement titulaire d'un contrat garantissant totalement ou partiellement les risques mentionnés à l'article 1 du C.C.A.P. :

### Assurance Dommage aux biens :

- Compagnie : MAIF
- Franchises :

|   |                  |
|---|------------------|
| Franchise incendie, évènements naturels     | 4 000 €          |
| Franchise autres évènements                 | 4 000 €          |
| Bris de glaces                              | 200 €            |
| Vol des clés                                |                  |
| Vol en coffres                              |                  |
| Chèques déjeuners                           |                  |
| Transport de fonds                          |                  |
| Contenu congélateurs                        |                  |
| Tous risques informatique – bris de machine |                  |
| Structures légères                          | 1 000 €          |
| Catastrophes naturelles                     | Franchise légale |
| Tous risques sauf                           | 10 000 €         |
| Effondrement                                | 10 000 €         |

➡

SINISTRALITE

02/07/2025



MUTUELLE ASSURANCE DES INSTITUTEURS DE France  
MAIF ASSOCIATIONS | COLLECTIVITES | ENTREPRISES  
Centre de Gestion Multirisque d'Aix  
Le Pilon du Roy Bâti C - 85 Rue Pierre Berthier  
13854 AIX EN PROVENCE CEDEX 3

AGENCE NATIONALE DE SECURITE DU MEDICAMENT ET DES PRODUITS DE SANTE - 4494622P  
LOT N°1 DOMMAGES AUX BIENS ET RISQUES ANNEXES  
RELEVÉ DE SINISTRALITE DU 01/01/2022 au 02/07/2025

| Référence      | Date       | Classement | Type Evènement              | Lieu Sinistre | Coût Dossier<br>Produit |
|----------------|------------|------------|-----------------------------|---------------|-------------------------|
| M 25 0466958 B | 25/04/2025 |            | Autres dommages accidentels | 93 ST DENIS   | 4 220 €                 |
| M 25 0407296 P | 07/04/2025 |            | Autres dommages accidentels | 93 ST DENIS   | 2 620 €                 |
| M 24 0442525 M | 10/04/2024 | 20/08/2024 | Autres dommages accidentels | 93 ST DENIS   | 2 046,00 €              |
| M 23 1094532 M | 27/10/2023 | 08/01/2024 | Autres dommages accidentels | 95 ST DENIS   | 0,00 €                  |
| M 23 1058783 N | 18/10/2023 | 19/02/2024 | Dégât des eaux              | 93 ST DENIS   | 289,00 €                |
| M 23 0103776 N | 27/12/2022 | 05/04/2023 | Incendie / Explosion        | 34 VENDARGUES | 0,00 €                  |

02/07/2025

| Référence      | Date       | Classement | Type Evènement              | Lieu Sinistre | Coût Dossier<br>Produit |
|----------------|------------|------------|-----------------------------|---------------|-------------------------|
| M 22 1254195 K | 12/12/2022 | 20/03/2023 | Autres dommages accidentels | 93 ST DENIS   | 0,00 €                  |
| M 22 0513541 P | 10/05/2022 | 02/12/2022 | Autres dommages accidentels | 34 VENDARGUES | 0,00 €                  |
| M 22 0445195 D | 19/04/2022 | 21/04/2022 | Autres dommages accidentels | 93 ST DENIS   | 0,00 €                  |
| M 22 0202656 B | 03/02/2022 | 23/05/2022 | Autres dommages accidentels | 93 ST DENIS   | 0,00 €                  |
| M 22 0116730 N | 05/01/2022 | 23/05/2022 | Dégât des eaux              | 34 VENDARGUES | 0,00 €                  |