

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

(Selon Arrêté du 16 Juillet 2019 et Norme NF X 46-020 : Aout 2017)



BIEN IMMOBILIER CONCERNE :

**Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes
historiques
Centre pénitentiaire des Baumettes
239 Chemin de Morgiou
13009 MARSEILLE 09**

Propriétaire

DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES
PENITENTIAIRES DE MARSEILLE
4 TRAVERSE DE RABAT
13277 MARSEILLE CEDEX 9

Demandeur

DIRECTION INTERREGIONALE DES SERVICES
PENITENTIAIRES DE MARSEILLE
4 TRAVERSE DE RABAT
13277 MARSEILLE CEDEX 9

SYNTHESE DU RAPPORT :

Dans le cadre de la mission objet du présent « Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante », il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

Programme des travaux : cf. chapitre 1

Date du rapport : 25/06/2025

Date de visite : 04/06/2025

Nombre de pages : 144

Fait à : 13100 AIX-EN-PROVENCE

Référence du dossier : 2505CPAAI -
BI12220000002515

Nombre de prélèvements : 62

Le présent rapport est établi par :
ICHOUA PITOUN

dont les compétences sont certifiées par :
WE.CERT 13 rue de Saintignon 57100 THIONVILLE
(détail sur www.info-certif.fr)
sur la durée de validité du : 15/09/2022 au
01/06/2027
Certificat de compétence :
n° C2019-SE05-050
Contrat d'assurance :
AXA /n° 37503519275087 / échéance 31/12/2025

Nota : Toute nouvelle version de rapport annule et remplace les versions précédentes.

Le présent rapport et ses annexes forment un tout indissociable dont il ne peut être fait état, vis-à-vis de tiers, que par publication ou communication in extenso.

Sommaire

I. PROGRAMME ET PERIMETRE.....	3
1. PROGRAMME / PERIMETRE DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE.....	3
2. PROGRAMME / PERIMETRE DE REPERAGE	3
II. CONCLUSIONS	3
III. OBJET DE LA MISSION	4
1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE	4
2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES	4
IV. DEROULEMENT DE LA MISSION	6
1. PRESTATIONS REALISEES.....	6
2. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE	6
3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE	7
4. RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUE A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION.....	8
5. PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION	8
V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	9
1. LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE	9
2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE.....	10
3. COMPOSANTS POUR LESQUELS DES SONDAGES ET/OU PRELEVEMENTS DOIVENT ETRE EFFECTUES.....	18
VI. OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE.....	19
1. CONSERVATION ET TRANSMISSION DE CE RAPPORT	19
2. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT.....	19
ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION.....	20
1. PRELEVEMENTS	21
2. COMPOSANTS.....	49
ANNEXE 2 - PLANS / CROQUIS	54
ANNEXE 3 - PV ANALYSES	67
ANNEXE 4 - AUTRES DOCUMENTS	82
ANNEXE 5 - CERTIFICAT DE COMPETENCES	143
ANNEXE 6 - ATTESTATION D'ASSURANCE	144

I. PROGRAMME ET PERIMETRE

1. PROGRAMME / PERIMETRE DES TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

Voir annexes

2. PROGRAMME / PERIMETRE DE REPERAGE

Le programme de repérage établi par l'opérateur est basé sur les composants de la construction de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017, et en fonction du programme de travaux fourni par le donneur d'ordre.

Le périmètre de repérage est le suivant :

Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques

-Sous-sol murs et conduites eaux froides/ECS

-RDC : murs, sols, plafond, conduites, gaines

-R+1 : murs, sols, plafond, conduites, gaines

-R+2 : murs, sols, plafond, conduites, gaines

II. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante.

Localisation	Matériau ou produit
Néant	

III. OBJET DE LA MISSION

Le présent rapport est destiné à constituer le rapport de **repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis**.

La mission confiée par le donneur d'ordre à SOCOTEC est réalisée dans le respect de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis et le présent rapport comporte :

1. L'identification de la mission de repérage (repérage amiante avant travaux) et son périmètre (programme détaillé des travaux projetés par le donneur d'ordre) ;
2. L'identification complète de l'immeuble concerné : dénomination, adresse complète, date du permis de construire ou, le cas échéant, date de construction, fonction principale du bâtiment (exemple : habitation, bureaux) et tout autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bâtiment concerné ;
3. Le programme et le périmètre de repérage définis par l'opérateur de repérage ;
4. L'identification complète des différents intervenants et parties prenantes (opérateur ayant réalisé le repérage, propriétaire de l'immeuble bâti et commanditaire de la mission de repérage si celui-ci n'est pas le propriétaire) ;
5. La ou le(s) date(s) d'exécution du repérage et la date de signature du rapport de repérage ;
6. Le cas échéant, les dates, références et principales conclusions des rapports précédemment réalisés ;
7. La liste et la localisation des matériaux et produits repérés mentionnant pour chacun d'eux la présence ou l'absence d'amiante et le ou les critères ayant permis de conclure et, en cas de conclusion de présence d'amiante, l'estimation de la quantité ;
8. La signature et le visa de l'opérateur ayant réalisé le repérage ;
9. L'obligation faite au propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage de conservation, de mise à jour du document de traçabilité et de la transmission de ce rapport, conformément aux exigences de l'article 11 ;
10. En annexes : plan et croquis de l'immeuble bâti avec localisation des sondages faisant suite à des investigations approfondies ou à l'utilisation d'outil de mesure, des prélèvements d'échantillon et des matériaux et produits contenant de l'amiante identifiés ; rapports d'essais de laboratoire ; copie du certificat de compétence.

Le programme de repérage établi par l'opérateur est basé sur les composants de la construction de l'annexe I de l'arrêté du 16 Juillet 2019 et de l'annexe A1 de la norme NF X 46-020 : Aout 2017, et en fonction du programme de travaux fourni par le donneur d'ordre.

Rappel réglementaire et normatif:

- *L.4412-2 du code du travail et les textes qui lui sont liés*
- *Article R4412-97 du code du travail*
- *Décret n°2017-899 du 9 Mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations.*
- *Arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis*
- *Norme NF X 46-020 : version Aout 2017*

Sauf indication contraire dans la suite du rapport, la recherche n'a pas porté sur les ouvrages suivants : voiries, réseaux enterrés, étanchéité des réseaux enterrés.

1. DESCRIPTION PRECISE DE L'IMMEUBLE

Activité principale de l'immeuble : Autres

Date de construction : Date du permis de construire non connue

2. PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES

Niveaux	Locaux
Bâtiment Central - Sous sol	Circulation
Bâtiment Central - Sous sol	Stock Peinture
Bâtiment Central - Sous sol	Chaufferie
Bâtiment Central - Sous sol	Sanitaires
Bâtiment Central - Sous sol	Stock Lingerie
Bâtiment G - Sous sol	Galerie
Bâtiment H - Sous sol	Galerie
Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA	Circulation
Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA	ATT.
Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA	Soins
Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA	Consultation
Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA	GYM

Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA	Pièce
Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA	Secrétariat
Bâtiment Central - RDC - Zone Audience	Sanitaire V.
Bâtiment Central - RDC - Zone Audience	Sanitaire D.
Bâtiment Central - RDC - Zone Audience	Local
Bâtiment Central - RDC - Zone Audience	Relais P/E
Bâtiment Central - RDC - Zone Restauration	WC côté dégagement
Bâtiment Central - RDC - Zone Restauration	Stock Chariots
Bâtiment Central - RDC - Zone Restauration	Dégagement côté L.T. Sécurité
Bâtiment Central - R+2	Pièce (futur WC)
Bâtiment Central - R+2	WC Femmes
Bâtiment Central - R+2	WC Hommes
Bâtiment G - RDC	Circulation
Bâtiment G - RDC	Ensemble des gaines techniques du niveau
Bâtiment G - RDC	Cellule QD
Bâtiment G - RDC	Bureau SVT.
Bâtiment G - RDC	Cellule 01
Bâtiment G - RDC	Cellule 02
Bâtiment G - RDC	Cellule 03
Bâtiment G - RDC	Cellule 04
Bâtiment G - RDC	Cellule 05
Bâtiment G - RDC	Salle de sport
Bâtiment G - RDC	Musculation
Bâtiment G - RDC	Douches 1
Bâtiment G - RDC	Douches 2
Bâtiment G - RDC	Fouille
Bâtiment G - RDC	WC P.
Bâtiment G - RDC	Cellule 06
Bâtiment G - RDC	Cellule 07
Bâtiment G - RDC	Cellule 08
Bâtiment G - RDC	Cellule 09
Bâtiment G - RDC	Cellule 010
Bâtiment G - RDC	Activités
Bâtiment G - RDC	Cellule 011
Bâtiment G - RDC	Cellule 012
Bâtiment G - RDC	Buanderie
Bâtiment G - RDC	Cellule 013
Bâtiment G - RDC	Cellule 014
Bâtiment G - RDC	Bureau 1er SVT.
Bâtiment G - R+1	Circulation
Bâtiment G - R+1	Ensemble des gaines techniques du niveau
Bâtiment G - R+1	Cellule 116
Bâtiment G - R+1	Douches 2
Bâtiment G - R+1	Cellule 118
Bâtiment G - R+1	Cellule 119
Bâtiment G - R+1	Cellule 120
Bâtiment G - R+1	Cellule 121
Bâtiment G - R+1	Cellule 122
Bâtiment G - R+1	Cellule 123
Bâtiment G - R+1	Cellule 124
Bâtiment G - R+1	Cellule 125
Bâtiment G - R+1	Cellule 126
Bâtiment G - R+1	Cellule 127
Bâtiment G - R+1	Cellule 128
Bâtiment G - R+1	Cellule 129
Bâtiment G - R+1	Entretien
Bâtiment G - R+1	Bureau SVT.
Bâtiment G - R+1	Cellule 101
Bâtiment G - R+1	Cellule 102
Bâtiment G - R+1	Cellule 103
Bâtiment G - R+1	Cellule 104
Bâtiment G - R+1	Cellule 105
Bâtiment G - R+1	Cellule 106
Bâtiment G - R+1	Cellule 107

Bâtiment G - R+1	Cellule 108
Bâtiment G - R+1	Cellule 109
Bâtiment G - R+1	Cellule 110
Bâtiment G - R+1	Cellule 111
Bâtiment G - R+1	Cellule 112
Bâtiment G - R+1	Cellule 113
Bâtiment G - R+1	Douche 1
Bâtiment G - Extérieur	Toiture terrasse
Bâtiment H - RDC	Circulation
Bâtiment H - RDC	Ensemble des gaines techniques du niveau
Bâtiment H - RDC	Cellule 001
Bâtiment H - RDC	Cellule 002
Bâtiment H - RDC	Cellule 003
Bâtiment H - RDC	Cellule 004
Bâtiment H - RDC	Salle de réunion
Bâtiment H - RDC	Salle de réunion 2
Bâtiment H - RDC	Celluel 005
Bâtiment H - RDC	Douches 1
Bâtiment H - RDC	Bureau SVT.
Bâtiment H - RDC	Prépa Repas
Bâtiment H - RDC	Cellule 006
Bâtiment H - RDC	Cellule 007
Bâtiment H - RDC	Cellule 008
Bâtiment H - RDC	Cellule 009
Bâtiment H - RDC	Cellule 010
Bâtiment H - RDC	Cellule 011
Bâtiment H - RDC	Cellule 012
Bâtiment H - R+1	Ensemble niveau
Bâtiment H - Extérieurs	Toiture terrasse
Bâtiment Central - R+1	Ensemble du niveau

IV. DEROULEMENT DE LA MISSION

1. PRESTATIONS REALISEES

- ☒ Entretien préalable, échange avec le donneur d'ordre sur l'organisation et les moyens nécessaires, recueil des informations relatives à l'immeuble bâti,
- ☒ Analyse de la documentation fournie par le donneur d'ordre
- ☒ Visite de l'immeuble pour inspection visuelle des composants susceptibles de contenir de l'amiante concernés. Cette étape est suivie d'investigations approfondies et de sondages selon nécessité.
- ☒ Détermination des ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrages) et d'une stratégie de prélèvement. Cette étape est suivie de sondage et investigations approfondies.
- ☒ Prélèvement d'échantillons de matière et analyse des échantillons par un laboratoire accrédité sous-traitant de SOCOTEC
Laboratoire(s) d'analyse : ITGA Aix (Cofrac : 1-1029)
- ☒ Enregistrement des données sur les produits et matériaux repérés.
- ☒ Rédaction du présent Rapport de mission, des annexes, croquis.

2. PERSONNES PRESENTES LORS DE LA VISITE

Accompagnateur(s) :

> Thierry LOMBARDO et Jean-Baptiste FERNANDEZ

3. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SUR LA VISITE

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	X	-	-
Vide sanitaire accessible et visitable			X
Combles accessibles et visitables			X
Toiture accessible et visitable	X		
Bâtiment vide d'occupants		X	
Bâtiment vide de mobiliers		X	
Equipements en fonctionnement	X		

Parties non visitées, devant faire l'objet d'investigations approfondies après mise en œuvre de moyens par le donneur d'ordre :

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

Autres informations sur le déroulement de la mission :

L'ensemble des prélèvements a été réalisé dans le respect du plan et des procédures d'intervention.

Occupation des locaux : Occupé

4. RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES COMMUNIQUE A SOCOTEC DANS LE CADRE DE LA PRESENTE MISSION

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	-non remis
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	-non remis
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	-non remis

Observations :

A la demande du donneur d'ordres, aucun sondages n'a été effectué au R+1 du bâtiment Central. En effet des travaux de rénovation ont déjà été effectué dans ces locaux en 2023.

5. PLANS DES PARTIES D'IMMEUBLE CONCERNEES PAR LA MISSION

Les plans des parties d'immeuble concernées par la mission sont les suivants.

Etage	Intitulé du plan
Bâtiment G Sous-sol	repérage
Bâtiment G RDC	repérage
Bâtiment G R+1	repérage
Bâtiment G Toiture	repérage
Bâtiment H Sous-sol	repérage
Bâtiment H RDC	repérage
Bâtiment H R+1	repérage
Bâtiment H Toiture	repérage
Bâtiment Central Sous-sol	repérage
Bâtiment Central RDC	repérage
Bâtiment Central R+1	repérage
Bâtiment Central R+2	repérage

V. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

Les tableaux suivants décrivent les résultats du repérage classés par localisation.

Successivement sont présentés :

- > Les composants contenant de l'amiante (§ V.1),
- > Les composants repérés sans amiante (§V.2 et V.3)
- > Les composants pour lesquels l'analyse en laboratoire nécessaire pour identifier l'amiante n'a pas encore été effectuée (§ V.4)

Quelle que soit la situation et sans préjudice des autres dispositions réglementaires applicables, le propriétaire est tenu d'avertir de la présence d'amiante toute personne pouvant intervenir sur ou à proximité des matériaux ou produits concernés ou de ceux les recouvrant où les protégeant.

En colonnes 1 et 5 des tableaux, figurent les numéros d'identification du composant et/ou du prélèvement : ceux-ci sont repris sur le(s) PV d'analyse, sur le(s) plan(s) et sur les planches de photos.

1. LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement(s)	Conclusion (justification)	Quantité*2
Néant	-	-				

*1 : N° Composant = N° ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage)

*2 : La quantité indiquée est une estimation et ne peut constituer à elle seule une base de travail pour l'intervention et/ou le retrait du composant. La valeur de la quantité est exprimée selon l'accord avec le donneur d'ordre au préalable (par unité, par surface, par linéaire, par masse ou par volume). En l'absence d'indication du donneur d'ordre, la valeur sera déterminée au choix de l'opérateur de repérage.

2. LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS NE CONTENANT PAS D'AMIANTE

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement(s)	Conclusion (justification)
ZPSO-001	Bâtiment Central - Sous sol - Circulation; Bâtiment G - Sous sol - Galerie; Bâtiment H - Sous sol - Galerie	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) - Calorifuge (tresses, coquilles, matelas...)	Calorifuge Isolant réseau Eau/ECS	P001 (Bâtiment Central - Sous sol - Circulation) P002 (Bâtiment Central - Sous sol - Circulation) P017 (Bâtiment G - Sous sol - Galerie)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-002	Bâtiment Central - Sous sol - Chaufferie	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture murs	P003 (Bâtiment Central - Sous sol - Chaufferie)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-003	Bâtiment Central - Sous sol - Stock Peinture	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture murs	P004 (Bâtiment Central - Sous sol - Stock Peinture)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-004	Bâtiment Central - Sous sol - Circulation	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture murs	P005 (Bâtiment Central - Sous sol - Circulation) P006 (Bâtiment Central - Sous sol - Circulation)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-005	Bâtiment Central - Sous sol - Sanitaires	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture cloisons	P007 (Bâtiment Central - Sous sol - Sanitaires) P008 (Bâtiment Central - Sous sol - Sanitaires)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-006	Bâtiment Central - Sous sol - Sanitaires	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture murs	P009 (Bâtiment Central - Sous sol - Sanitaires)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-007	Bâtiment Central - Sous sol - Stock Lingerie	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture murs	P010 (Bâtiment Central - Sous sol - Stock Lingerie)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-008	Bâtiment Central - Sous sol - Circulation; Bâtiment Central - Sous sol - Stock Peinture; Bâtiment Central - Sous sol - Chaufferie; Bâtiment Central - Sous sol - Sanitaires	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture plafond	P011 (Bâtiment Central - Sous sol - Circulation) P012 (Bâtiment Central - Sous sol - Chaufferie)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement(s)	Conclusion (justification)
ZPSO-009	Bâtiment Central - Sous sol - Circulation; Bâtiment Central - Sous sol - Stock Lingerie	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture jaune plafond	P013 (Bâtiment Central - Sous sol - Stock Lingerie) P014 (Bâtiment Central - Sous sol - Circulation)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-010	Bâtiment G - Sous sol - Galerie; Bâtiment H - Sous sol - Galerie	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - -	Joint pierres	P015 (Bâtiment G - Sous sol - Galerie) P016 (Bâtiment G - Sous sol - Galerie)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-011	Bâtiment G - Sous sol - Galerie; Bâtiment H - Sous sol - Galerie	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - -	Mortier rebouchage murs	P018 (Bâtiment G - Sous sol - Galerie) P019 (Bâtiment G - Sous sol - Galerie)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-012	Bâtiment Central - Sous sol - Circulation; Bâtiment G - Sous sol - Galerie; Bâtiment H - Sous sol - Galerie	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) - Calorifuge (tresses, coquilles, matelas...)	Calorifuge mousse noir	P020 (Bâtiment G - Sous sol - Galerie)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-013	Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - ATT.; Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Soins; Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Consultation; Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - GYM; Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Pièce; Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Secrétariat; Bâtiment Central - RDC - Zone Restauration - Dégagement côté L.T. Sécurité	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle de carrelage	Colle de carrelage	P021 (Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - ATT.) P022 (Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Secrétariat)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-014	Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - ATT.; Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Soins; Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Consultation; Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - GYM; Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Pièce; Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Secrétariat	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture cloisons	P023 (Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - ATT.) P024 (Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Secrétariat)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-015	Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Secrétariat; Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - ATT.; Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Soins; Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Consultation; Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - GYM; Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Pièce	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture murs	P025 (Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Secrétariat) P026 (Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - GYM)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement(s)	Conclusion (justification)
ZPSO-016	Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Sanitaire V.; Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Relais P/E; Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Sanitaire D.; Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Local	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit plâtre cloisons	P027 (Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Sanitaire V.) P028 (Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Local) P030 (Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Relais P/E)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-017	Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Relais P/E	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - -	Revêtement plastique + colle + ragréage	P029 (Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Relais P/E)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-018	Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Relais P/E	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture plénum	P031 (Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Relais P/E)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-019	Bâtiment Central - RDC - Zone Restauration - Dégagement côté L.T. Sécurité	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture murs	P032 (Bâtiment Central - RDC - Zone Restauration - Dégagement côté L.T. Sécurité)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-020	Bâtiment Central - RDC - Zone Restauration - Dégagement côté L.T. Sécurité	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture cloisons	P033 (Bâtiment Central - RDC - Zone Restauration - Dégagement côté L.T. Sécurité)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-021	Bâtiment Central - R+2 - Pièce (futur WC); Bâtiment Central - R+2 - WC Femmes; Bâtiment Central - R+2 - WC Hommes	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle de carrelage	Colle de carrelage vert + ragréage	P034 (Bâtiment Central - R+2 - Pièce (futur WC)) P035 (Bâtiment Central - R+2 - WC Hommes)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-022	Bâtiment Central - R+2 - Pièce (futur WC); Bâtiment Central - R+2 - WC Femmes; Bâtiment Central - R+2 - WC Hommes	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture murs	P036 (Bâtiment Central - R+2 - Pièce (futur WC)) P037 (Bâtiment Central - R+2 - WC Hommes)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-023	Bâtiment Central - R+2 - Pièce (futur WC); Bâtiment Central -	3 - Parois verticales intérieures - Murs et	Enduit peinture cloisons	P038 (Bâtiment	Absence d'amiante

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement(s)	Conclusion (justification)
	R+2 - WC Femmes; Bâtiment Central - R+2 - WC Hommes	cloisons maçonnées - Enduit à base de plâtre projeté		Central - R+2 - Pièce (futur WC)) P039 (Bâtiment Central - R+2 - WC Hommes)	(Après analyse en laboratoire)
ZPSO-024	Bâtiment G - RDC - Douches 2; Bâtiment G - R+1 - Douches 2; Bâtiment G - R+1 - Douche 1	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle de carrelage	Colle de carrelage petit carreaux + ragréage	P040 (Bâtiment G - RDC - Douches 2) P056 (Bâtiment G - R+1 - Douches 2)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-025	Bâtiment G - RDC - Douches 2; Bâtiment G - R+1 - Douches 2; Bâtiment G - R+1 - Douche 1	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colle de faïence	Colle de faïence	P041 (Bâtiment G - RDC - Douches 2) P057 (Bâtiment G - R+1 - Douches 2)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-026	Bâtiment G - RDC - Douches 2; Bâtiment G - R+1 - Douches 2; Bâtiment G - R+1 - Douche 1	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnées - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture murs	P042 (Bâtiment G - RDC - Douches 2) P059 (Bâtiment G - R+1 - Douches 2)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-027	Bâtiment G - RDC - Douches 2; Bâtiment G - R+1 - Douches 2; Bâtiment G - R+1 - Douche 1	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture plafond	P043 (Bâtiment G - RDC - Douches 2) P060 (Bâtiment G - R+1 - Douches 2)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-028	Bâtiment G - RDC - Douches 2	3 - Parois verticales intérieures - Gainex et coffres verticaux - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture gaine	P044 (Bâtiment G - RDC - Douches 2)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-029	Bâtiment G - RDC - Douches 2	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle de carrelage	Colle de carrelage grands carreaux	P045 (Bâtiment G - RDC - Douches 2)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-030	Bâtiment G - RDC - Douches 2	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colle de faïence	Colle de faïence grise	P046 (Bâtiment G - RDC - Douches 2)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-031	Bâtiment G - RDC - Douches 2	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres - Colle de faïence	Colle de faïence blanche	P047 (Bâtiment G - RDC - Douches 2)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-032	Bâtiment G - RDC - Cellule 08; Bâtiment G - RDC - Cellule 09; Bâtiment G - RDC - Cellule 010; Bâtiment G - RDC - Activités; Bâtiment G - RDC - Cellule 011; Bâtiment G - RDC - Cellule 012; Bâtiment	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle de carrelage	Colle de tomettes	P048 (Bâtiment G - RDC - Cellule 08) P049 (Bâtiment G -	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement(s)	Conclusion (justification)
	G - RDC - Buanderie; Bâtiment G - RDC - Cellule 013; Bâtiment G - RDC - Cellule 014; Bâtiment G - RDC - Bureau 1er SVT.; Bâtiment G - R+1 - Circulation; Bâtiment G - R+1 - Cellule 116; Bâtiment G - R+1 - Douches 2; Bâtiment G - R+1 - Cellule 118; Bâtiment G - R+1 - Cellule 119; Bâtiment G - R+1 - Cellule 120; Bâtiment G - R+1 - Cellule 121; Bâtiment G - R+1 - Cellule 122; Bâtiment G - R+1 - Cellule 123; Bâtiment G - R+1 - Cellule 124; Bâtiment G - R+1 - Cellule 125; Bâtiment G - R+1 - Cellule 126; Bâtiment G - R+1 - Cellule 127; Bâtiment G - R+1 - Cellule 128; Bâtiment G - R+1 - Cellule 129; Bâtiment G - R+1 - Entretien; Bâtiment G - R+1 - Bureau SVT.; Bâtiment G - R+1 - Cellule 101; Bâtiment G - R+1 - Cellule 102; Bâtiment G - R+1 - Cellule 103; Bâtiment G - R+1 - Cellule 104; Bâtiment G - R+1 - Cellule 105; Bâtiment G - R+1 - Cellule 106; Bâtiment G - R+1 - Cellule 107; Bâtiment G - R+1 - Cellule 108; Bâtiment G - R+1 - Cellule 109; Bâtiment G - R+1 - Cellule 110; Bâtiment G - R+1 - Cellule 111; Bâtiment G - R+1 - Cellule 112; Bâtiment G - R+1 - Cellule 113; Bâtiment H - RDC - Circulation; Bâtiment H - RDC - Cellule 001; Bâtiment H - RDC - Cellule 002; Bâtiment H - RDC - Cellule 003; Bâtiment H - RDC - Cellule 004; Bâtiment H - RDC - Salle de réunion; Bâtiment H - RDC - Salle de réunion 2; Bâtiment H - RDC - Cellule 005; Bâtiment H - RDC - Bureau SVT.; Bâtiment H - RDC - Prépa Repas; Bâtiment H - RDC - Cellule 006; Bâtiment H - RDC - Cellule 007; Bâtiment H - RDC - Cellule 008; Bâtiment H - RDC - Cellule 009; Bâtiment H - RDC - Cellule 010; Bâtiment H - RDC - Cellule 011; Bâtiment H - RDC - Cellule 012; Bâtiment H - R+1 - Ensemble niveau			RDC - Cellule 010)	
ZPSO-033	Bâtiment G - RDC - Cellule 08; Bâtiment G - RDC - Cellule 09; Bâtiment G - RDC - Cellule 010; Bâtiment G - RDC - Activités; Bâtiment G - RDC - Cellule 011; Bâtiment G - RDC - Cellule 012; Bâtiment G - RDC - Buanderie; Bâtiment G - RDC - Cellule	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture murs	P050 (Bâtiment G - RDC - Cellule 08) P051 (Bâtiment G - RDC - Cellule 010)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement(s)	Conclusion (justification)
	013; Bâtiment G - RDC - Cellule 014; Bâtiment G - RDC - Bureau 1er SVT.; Bâtiment G - R+1 - Circulation; Bâtiment G - R+1 - Cellule 116; Bâtiment G - R+1 - Douches 2; Bâtiment G - R+1 - Cellule 118; Bâtiment G - R+1 - Cellule 119; Bâtiment G - R+1 - Cellule 120; Bâtiment G - R+1 - Cellule 121; Bâtiment G - R+1 - Cellule 122; Bâtiment G - R+1 - Cellule 123; Bâtiment G - R+1 - Cellule 124; Bâtiment G - R+1 - Cellule 125; Bâtiment G - R+1 - Cellule 126; Bâtiment G - R+1 - Cellule 127; Bâtiment G - R+1 - Cellule 128; Bâtiment G - R+1 - Cellule 129; Bâtiment G - R+1 - Entretien; Bâtiment G - R+1 - Bureau SVT.; Bâtiment G - R+1 - Cellule 101; Bâtiment G - R+1 - Cellule 102; Bâtiment G - R+1 - Cellule 103; Bâtiment G - R+1 - Cellule 104; Bâtiment G - R+1 - Cellule 105; Bâtiment G - R+1 - Cellule 106; Bâtiment G - R+1 - Cellule 107; Bâtiment G - R+1 - Cellule 108; Bâtiment G - R+1 - Cellule 109; Bâtiment G - R+1 - Cellule 110; Bâtiment G - R+1 - Cellule 111; Bâtiment G - R+1 - Cellule 112; Bâtiment G - R+1 - Cellule 113; Bâtiment H - RDC - Circulation; Bâtiment H - RDC - Cellule 001; Bâtiment H - RDC - Cellule 002; Bâtiment H - RDC - Cellule 003; Bâtiment H - RDC - Cellule 004; Bâtiment H - RDC - Salle de réunion; Bâtiment H - RDC - Salle de réunion 2; Bâtiment H - RDC - Cellule 005; Bâtiment H - RDC - Bureau SVT.; Bâtiment H - RDC - Prépa Repas; Bâtiment H - RDC - Cellule 006; Bâtiment H - RDC - Cellule 007; Bâtiment H - RDC - Cellule 008; Bâtiment H - RDC - Cellule 009; Bâtiment H - RDC - Cellule 010; Bâtiment H - RDC - Cellule 011; Bâtiment H - RDC - Cellule 012; Bâtiment H - R+1 - Ensemble niveau				
ZPSO-034	Bâtiment G - RDC - Cellule 08; Bâtiment G - RDC - Cellule 09; Bâtiment G - RDC - Cellule 010; Bâtiment G - RDC - Activités; Bâtiment G - RDC - Cellule 011; Bâtiment G - RDC - Cellule 012; Bâtiment G - RDC - Buanderie; Bâtiment G - RDC - Cellule 013; Bâtiment G - RDC - Cellule 014; Bâtiment G - RDC	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit peinture plafond	P052 (Bâtiment G - RDC - Cellule 08) P053 (Bâtiment G - RDC - Cellule 010)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement(s)	Conclusion (justification)
	- Bureau 1er SVT.; Bâtiment G - R+1 - Circulation; Bâtiment G - R+1 - Cellule 116; Bâtiment G - R+1 - Douches 2; Bâtiment G - R+1 - Cellule 118; Bâtiment G - R+1 - Cellule 119; Bâtiment G - R+1 - Cellule 120; Bâtiment G - R+1 - Cellule 121; Bâtiment G - R+1 - Cellule 122; Bâtiment G - R+1 - Cellule 123; Bâtiment G - R+1 - Cellule 124; Bâtiment G - R+1 - Cellule 125; Bâtiment G - R+1 - Cellule 126; Bâtiment G - R+1 - Cellule 127; Bâtiment G - R+1 - Cellule 128; Bâtiment G - R+1 - Cellule 129; Bâtiment G - R+1 - Entretien; Bâtiment G - R+1 - Bureau SVT.; Bâtiment G - R+1 - Cellule 101; Bâtiment G - R+1 - Cellule 102; Bâtiment G - R+1 - Cellule 103; Bâtiment G - R+1 - Cellule 104; Bâtiment G - R+1 - Cellule 105; Bâtiment G - R+1 - Cellule 106; Bâtiment G - R+1 - Cellule 107; Bâtiment G - R+1 - Cellule 108; Bâtiment G - R+1 - Cellule 109; Bâtiment G - R+1 - Cellule 110; Bâtiment G - R+1 - Cellule 111; Bâtiment G - R+1 - Cellule 112; Bâtiment G - R+1 - Cellule 113; Bâtiment H - RDC - Circulation; Bâtiment H - RDC - Cellule 001; Bâtiment H - RDC - Cellule 002; Bâtiment H - RDC - Cellule 003; Bâtiment H - RDC - Cellule 004; Bâtiment H - RDC - Salle de réunion; Bâtiment H - RDC - Salle de réunion 2; Bâtiment H - RDC - Cellule 005; Bâtiment H - RDC - Bureau SVT.; Bâtiment H - RDC - Prépa Repas; Bâtiment H - RDC - Cellule 006; Bâtiment H - RDC - Cellule 007; Bâtiment H - RDC - Cellule 008; Bâtiment H - RDC - Cellule 009; Bâtiment H - RDC - Cellule 010; Bâtiment H - RDC - Cellule 011; Bâtiment H - RDC - Cellule 012; Bâtiment H - R+1 - Ensemble niveau				
ZPSO-035	Bâtiment G - RDC - Ensemble des gaines techniques du niveau; Bâtiment G - R+1 - Ensemble des gaines techniques du niveau	3 - Parois verticales intérieures - Gainex et coffres verticaux - Enduit à base de plâtre projeté	Enduit gaines	P054 (Bâtiment G - RDC - Ensemble des gaines techniques du niveau) P055 (Bâtiment G - RDC - Ensemble des gaines techniques du niveau)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	N° Prélèvement(s)	Conclusion (justification)
				techniques du niveau) P061 (Bâtiment G - R+1 - Ensemble des gaines techniques du niveau)	
ZPSO-036	Bâtiment G - R+1 - Douches 2	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols - Colle de carrelage	Colle de carrelage gris	P058 (Bâtiment G - R+1 - Douches 2)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-037	Bâtiment G - Extérieur - Toiture terrasse; Bâtiment H - Extérieurs - Toiture terrasse	1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Étanchéité de toiture terrasse - -	Revêtement bitumineux d'étanchéité	P062 (Bâtiment G - Extérieur - Toiture terrasse)	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

*1 : N° Composant = N° ZPSO (Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage)

3. COMPOSANTS POUR LESQUELS DES SONDAGES ET/OU PRELEVEMENTS DOIVENT ETRE EFFECTUES

N° Composant*1	Localisation	Parties d'ouvrages ou composants de la construction inspectées	Descriptif	Conclusion (justification)
Néant	-	-		

VI. OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE

1. CONSERVATION ET TRANSMISSION DE CE RAPPORT

Conformément aux exigences de l'article 11 de l'arrêté du 16 Juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis :

« Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier amiante – parties privatives» (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du «dossier technique amiante» (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics. ».

2. OBLIGATIONS CONSECUTIVES AUX TRAVAUX DE RETRAIT OU DE CONFINEMENT

Lorsque le présent rapport est suivi de travaux, le propriétaire doit effectuer après enlèvement ou confinement des matériaux et produits contenant de l'amiante de la liste A ou de la liste B situés à l'intérieur des bâtiments occupés ou fréquentés, les interventions suivantes :



- > Examen visuel des ouvrages par une personne certifiée,
- > Mesures d'empoussièrement par un organisme accrédité par le COFRAC.



Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé, par une personne certifiée, à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux dans un délai maximal de trois ans.



Ces interventions sont rendues obligatoires par l'article R.1334-29-3 du code de la Santé Publique.

ANNEXE 1 - FICHE D'IDENTIFICATION



1. PRELEVEMENTS



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P001	Identifiant: ZPSO-001 Description: Calorifuge Isolant réseau Eau/ECS	Bâtiment Central - Sous sol - Circulation	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	04/06/2025	Absence d'amiante	
P002	Identifiant: ZPSO-001 Description: Calorifuge Isolant réseau Eau/ECS	Bâtiment Central - Sous sol - Circulation	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P003	<u>Identifiant:</u> ZPSO-002 <u>Description:</u> Enduit peinture murs	Bâtiment Central - Sous sol - Chaufferie	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	
P004	<u>Identifiant:</u> ZPSO-003 <u>Description:</u> Enduit peinture murs	Bâtiment Central - Sous sol - Stock Peinture	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P005	<u>Identifiant:</u> ZPSO-004 <u>Description:</u> Enduit peinture murs	Bâtiment Central - Sous sol - Circulation	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	
P006	<u>Identifiant:</u> ZPSO-004 <u>Description:</u> Enduit peinture murs	Bâtiment Central - Sous sol - Circulation	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	
P007	<u>Identifiant:</u> ZPSO-005 <u>Description:</u> Enduit peinture cloisons	Bâtiment Central - Sous sol - Sanitaires	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P008	<u>Identifiant:</u> ZPSO-005 <u>Description:</u> Enduit peinture cloisons	Bâtiment Central - Sous sol - Sanitaires	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	
P009	<u>Identifiant:</u> ZPSO-006 <u>Description:</u> Enduit peinture murs	Bâtiment Central - Sous sol - Sanitaires	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P010	<u>Identifiant:</u> ZPSO-007 <u>Description:</u> Enduit peinture murs	Bâtiment Central - Sous sol - Stock Lingerie	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	
P011	<u>Identifiant:</u> ZPSO-008 <u>Description:</u> Enduit peinture plafond	Bâtiment Central - Sous sol - Circulation	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P012	<u>Identifiant:</u> ZPSO-008 <u>Description:</u> Enduit peinture plafond	Bâtiment Central - Sous sol - Chaufferie	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	04/06/2025	Absence d'amiante	
P013	<u>Identifiant:</u> ZPSO-009 <u>Description:</u> Enduit peinture jaune plafond	Bâtiment Central - Sous sol - Stock Lingerie	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P014	<u>Identifiant:</u> ZPSO-009 <u>Description:</u> Enduit peinture jaune plafond	Bâtiment Central - Sous sol - Circulation	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	04/06/2025	Absence d'amiante	
P015	<u>Identifiant:</u> ZPSO-010 <u>Description:</u> Joint pierres	Bâtiment G - Sous sol - Galerie	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P016	<u>Identifiant:</u> ZPSO-010 <u>Description:</u> Joint pierres	Bâtiment G - Sous sol - Galerie	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	04/06/2025	Absence d'amiante	
P017	<u>Identifiant:</u> ZPSO-001 <u>Description:</u> Calorifuge Isolant réseau Eau/ECS	Bâtiment G - Sous sol - Galerie	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P018	<u>Identifiant:</u> ZPSO-011 <u>Description:</u> Mortier rebouchage murs	Bâtiment G - Sous sol - Galerie	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	04/06/2025	Absence d'amiante	
P019	<u>Identifiant:</u> ZPSO-011 <u>Description:</u> Mortier rebouchage murs	Bâtiment G - Sous sol - Galerie	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	04/06/2025	Absence d'amiante	
P020	<u>Identifiant:</u> ZPSO-012 <u>Description:</u> Calorifuge mousse noir	Bâtiment G - Sous sol - Galerie	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P021	<u>Identifiant:</u> ZPSO-013 <u>Description:</u> Colle de carrelage	Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - ATT.	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	04/06/2025	Absence d'amiante	
P022	<u>Identifiant:</u> ZPSO-013 <u>Description:</u> Colle de carrelage	Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Secrétariat	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P023	<u>Identifiant:</u> ZPSO-014 <u>Description:</u> Enduit peinture cloisons	Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - ATT.	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	
P024	<u>Identifiant:</u> ZPSO-014 <u>Description:</u> Enduit peinture cloisons	Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Secrétariat	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P025	<u>Identifiant:</u> ZPSO-015 <u>Description:</u> Enduit peinture murs	Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - Secrétariat	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	
P026	<u>Identifiant:</u> ZPSO-015 <u>Description:</u> Enduit peinture murs	Bâtiment Central - RDC - Zone UCSA - GYM	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	
P027	<u>Identifiant:</u> ZPSO-016 <u>Description:</u> Enduit plâtre cloisons	Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Sanitaire V.	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	
P028	<u>Identifiant:</u> ZPSO-016 <u>Description:</u> Enduit plâtre cloisons	Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Local	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P029	Identifiant: ZPSO-017 Description: Revêtement plastique + colle + ragréage	Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Relais P/E	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	04/06/2025	Absence d'amiante	
P030	Identifiant: ZPSO-016 Description: Enduit plâtre cloisons	Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Relais P/E	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P031	<u>Identifiant:</u> ZPSO-018 <u>Description:</u> Enduit peinture plénum	Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Relais P/E	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	04/06/2025	Absence d'amiante	
P032	<u>Identifiant:</u> ZPSO-019 <u>Description:</u> Enduit peinture murs	Bâtiment Central - RDC - Zone Restauration - Dégagement côté L.T. Sécurité	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P033	Identifiant: ZPSO-020 Description: Enduit peinture cloisons	Bâtiment Central - RDC - Zone Restauration - Dégagement côté L.T. Sécurité	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	
P034	Identifiant: ZPSO-021 Description: Colle de carrelage vert + ragréage	Bâtiment Central - R+2 - Pièce (futur WC)	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P035	Identifiant: ZPSO-021 Description: Colle de carrelage vert + ragréage	Bâtiment Central - R+2 - WC Hommes	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	04/06/2025	Absence d'amiante	
P036	Identifiant: ZPSO-022 Description: Enduit peinture murs	Bâtiment Central - R+2 - Pièce (futur WC)	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P037	Identifiant: ZPSO-022 Description: Enduit peinture murs	Bâtiment Central - R+2 - WC Hommes	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	
P038	Identifiant: ZPSO-023 Description: Enduit peinture cloisons	Bâtiment Central - R+2 - Pièce (futur WC)	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	

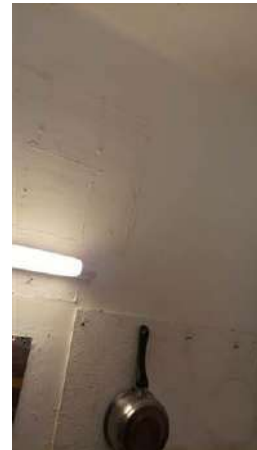

N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P039	<u>Identifiant:</u> ZPSO-023 <u>Description:</u> Enduit peinture cloisons	Bâtiment Central - R+2 - WC Hommes	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	
P040	<u>Identifiant:</u> ZPSO-024 <u>Description:</u> Colle de carrelage petit carreaux + ragréage	Bâtiment G - RDC - Douches 2	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P041	<u>Identifiant:</u> ZPSO-025 <u>Description:</u> Colle de faïence	Bâtiment G - RDC - Douches 2	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	04/06/2025	Absence d'amiante	
P042	<u>Identifiant:</u> ZPSO-026 <u>Description:</u> Enduit peinture murs	Bâtiment G - RDC - Douches 2	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	

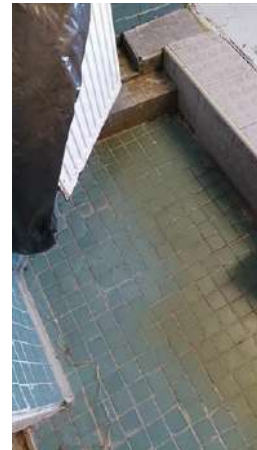

N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P043	Identifiant: ZPSO-027 Description: Enduit peinture plafond	Bâtiment G - RDC - Douches 2	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	04/06/2025	Absence d'amiante	
P044	Identifiant: ZPSO-028 Description: Enduit peinture gaine	Bâtiment G - RDC - Douches 2	3 - Parois verticales intérieures - Gains et coffres verticaux	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P045	Identifiant: ZPSO-029 Description: Colle de carrelage grands carreaux	Bâtiment G - RDC - Douches 2	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	04/06/2025	Absence d'amiante	
P046	Identifiant: ZPSO-030 Description: Colle de faïence grise	Bâtiment G - RDC - Douches 2	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	04/06/2025	Absence d'amiante	



N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P047	<u>Identifiant:</u> ZPSO-031 <u>Description:</u> Colle de faïence blanche	Bâtiment G - RDC - Douches 2	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	04/06/2025	Absence d'amiante	
P048	<u>Identifiant:</u> ZPSO-032 <u>Description:</u> Colle de tomettes	Bâtiment G - RDC - Cellule 08	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	04/06/2025	Absence d'amiante	
P049	<u>Identifiant:</u> ZPSO-032 <u>Description:</u> Colle de tomettes	Bâtiment G - RDC - Cellule 010	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	04/06/2025	Absence d'amiante	


N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P050	<u>Identifiant:</u> ZPSO-033 <u>Description:</u> Enduit peinture murs	Bâtiment G - RDC - Cellule 08	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	
P051	<u>Identifiant:</u> ZPSO-033 <u>Description:</u> Enduit peinture murs	Bâtiment G - RDC - Cellule 010	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	
P052	<u>Identifiant:</u> ZPSO-034 <u>Description:</u> Enduit peinture plafond	Bâtiment G - RDC - Cellule 08	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	04/06/2025	Absence d'amiante	
P053	<u>Identifiant:</u> ZPSO-034 <u>Description:</u> Enduit peinture plafond	Bâtiment G - RDC - Cellule 010	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	04/06/2025	Absence d'amiante	

N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P054	<u>Identifiant:</u> ZPSO-035 <u>Description:</u> Enduit gaines	Bâtiment G - RDC - Ensemble des gaines techniques du niveau	3 - Parois verticales intérieures - Gainex et coffres verticaux	04/06/2025	Absence d'amiante	
P055	<u>Identifiant:</u> ZPSO-035 <u>Description:</u> Enduit gaines	Bâtiment G - RDC - Ensemble des gaines techniques du niveau	3 - Parois verticales intérieures - Gainex et coffres verticaux	04/06/2025	Absence d'amiante	

N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P056	Identifiant: ZPSO-024 Description: Colle de carrelage petit carreaux + ragréage	Bâtiment G - R+1 - Douches 2	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	04/06/2025	Absence d'amiante	
P057	Identifiant: ZPSO-025 Description: Colle de faïence	Bâtiment G - R+1 - Douches 2	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	04/06/2025	Absence d'amiante	

N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P058	<u>Identifiant:</u> ZPSO-036 <u>Description:</u> Colle de carrelage gris	Bâtiment G - R+1 - Douches 2	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	04/06/2025	Absence d'amiante	
P059	<u>Identifiant:</u> ZPSO-026 <u>Description:</u> Enduit peinture murs	Bâtiment G - R+1 - Douches 2	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	04/06/2025	Absence d'amiante	

N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P060	<u>Identifiant:</u> ZPSO-027 <u>Description:</u> Enduit peinture plafond	Bâtiment G - R+1 - Douches 2	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	04/06/2025	Absence d'amiante	
P061	<u>Identifiant:</u> ZPSO-035 <u>Description:</u> Enduit gaines	Bâtiment G - R+1 - Ensemble des gaines techniques du niveau	3 - Parois verticales intérieures - Gaines et coffres verticaux	04/06/2025	Absence d'amiante	

N° de prélèvements	N° de composant *1 & Description opérateur	Localisation	Composant de la construction	Date du prélèvement	Résultat de l'analyse	Photo
P062	<u>Identifiant:</u> ZPSO-037 <u>Description:</u> Revêtement bitumineux d'étanchéité	Bâtiment G - Extérieur - Toiture terrasse	1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités - Étanchéité de toiture terrasse	04/06/2025	Absence d'amiante	

2. COMPOSANTS

N° de composant	Localisation	Description	Justification
ZPSO-001	Sous sol - Circulation -- Sous sol - Galerie	Calorifuge Isolant réseau Eau/ECS	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-002	Sous sol - Chaufferie	Enduit peinture murs	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-003	Sous sol - Stock Peinture	Enduit peinture murs	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-004	Sous sol - Circulation	Enduit peinture murs	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-005	Sous sol - Sanitaires	Enduit peinture cloisons	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-006	Sous sol - Sanitaires	Enduit peinture murs	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-007	Sous sol - Stock Lingerie	Enduit peinture murs	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-008	Sous sol - Circulation; Sous sol - Stock Peinture; Sous sol - Chaufferie; Sous sol - Sanitaires	Enduit peinture plafond	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-009	Sous sol - Circulation; Sous sol - Stock Lingerie	Enduit peinture jaune plafond	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-010	Sous sol - Galerie	Joint pierres	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-011	Sous sol - Galerie	Mortier rebouchage murs	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-012	Sous sol - Circulation -- Sous sol - Galerie	Calorifuge mousse noir	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-013	RDC - Zone UCSA - ATT.; RDC - Zone UCSA - Soins; RDC - Zone UCSA - Consultation; RDC - Zone UCSA - GYM; RDC - Zone UCSA - Pièce; RDC - Zone UCSA - Secrétariat; RDC - Zone	Colle de carrelage	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

N° de composant	Localisation	Description	Justification
	Restauration - Dégagement côté L.T. Sécurité		
ZPSO-014	RDC - Zone UCSA - ATT.; RDC - Zone UCSA - Soins; RDC - Zone UCSA - Consultation; RDC - Zone UCSA - GYM; RDC - Zone UCSA - Pièce; RDC - Zone UCSA - Secrétariat	Enduit peinture cloisons	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-015	RDC - Zone UCSA - Secrétariat; RDC - Zone UCSA - ATT.; RDC - Zone UCSA - Soins; RDC - Zone UCSA - Consultation; RDC - Zone UCSA - GYM; RDC - Zone UCSA - Pièce	Enduit peinture murs	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-016	RDC - Zone Audience - Sanitaire V.; RDC - Zone Audience - Relais P/E; RDC - Zone Audience - Sanitaire D.; RDC - Zone Audience - Local	Enduit plâtre cloisons	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-017	RDC - Zone Audience - Relais P/E	Revêtement plastique + colle + ragréage	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-018	RDC - Zone Audience - Relais P/E	Enduit peinture plénum	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-019	RDC - Zone Restauration - Dégagement côté L.T. Sécurité	Enduit peinture murs	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-020	RDC - Zone Restauration - Dégagement côté L.T. Sécurité	Enduit peinture cloisons	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-021	R+2 - Pièce (futur WC); R+2 - WC Femmes; R+2 - WC Hommes	Colle de carrelage vert + ragréage	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-022	R+2 - Pièce (futur WC); R+2 - WC Femmes; R+2 - WC Hommes	Enduit peinture murs	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-023	R+2 - Pièce (futur WC); R+2 - WC Femmes; R+2 - WC Hommes	Enduit peinture cloisons	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-024	RDC - Douches 2; R+1 - Douches 2; R+1 - Douche 1	Colle de carrelage petit carreaux + ragréage	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-025	RDC - Douches 2; R+1 - Douches 2; R+1 - Douche 1	Colle de faïence	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

N° de composant	Localisation	Description	Justification
ZPSO-026	RDC - Douches 2; R+1 - Douches 2; R+1 - Douche 1	Enduit peinture murs	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-027	RDC - Douches 2; R+1 - Douches 2; R+1 - Douche 1	Enduit peinture plafond	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-028	RDC - Douches 2	Enduit peinture gaine	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-029	RDC - Douches 2	Colle de carrelage grands carreaux	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-030	RDC - Douches 2	Colle de faïence grise	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-031	RDC - Douches 2	Colle de faïence blanche	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-032	<p>RDC - Cellule 08; RDC - Cellule 09; RDC - Cellule 010; RDC - Activités; RDC - Cellule 011; RDC - Cellule 012; RDC - Buanderie; RDC - Cellule 013; RDC - Cellule 014; RDC - Bureau 1er SVT.; R+1 - Circulation; R+1 - Cellule 116; R+1 - Douches 2; R+1 - Cellule 118; R+1 - Cellule 119; R+1 - Cellule 120; R+1 - Cellule 121; R+1 - Cellule 122; R+1 - Cellule 123; R+1 - Cellule 124; R+1 - Cellule 125; R+1 - Cellule 126; R+1 - Cellule 127; R+1 - Cellule 128; R+1 - Cellule 129; R+1 - Entretien; R+1 - Bureau SVT.; R+1 - Cellule 101; R+1 - Cellule 102; R+1 - Cellule 103; R+1 - Cellule 104; R+1 - Cellule 105; R+1 - Cellule 106; R+1 - Cellule 107; R+1 - Cellule 108; R+1 - Cellule 109; R+1 - Cellule 110; R+1 - Cellule 111; R+1 - Cellule 112; R+1 - Cellule 113</p> <p>--</p> <p>RDC - Circulation; RDC - Cellule 001; RDC - Cellule 002; RDC - Cellule 003; RDC - Cellule 004; RDC - Salle de réunion; RDC - Salle de réunion 2; RDC - Cellule 005; RDC - Bureau SVT.; RDC - Prépa Repas; RDC - Cellule 006; RDC -</p>	Colle de tomettes	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

N° de composant	Localisation	Description	Justification
	Cellule 007; RDC - Cellule 008; RDC - Cellule 009; RDC - Cellule 010; RDC - Cellule 011; RDC - Cellule 012; R+1 - Ensemble niveau		
ZPSO-033	<p>RDC - Cellule 08; RDC - Cellule 09; RDC - Cellule 010; RDC - Activités; RDC - Cellule 011; RDC - Cellule 012; RDC - Buanderie; RDC - Cellule 013; RDC - Cellule 014; RDC - Bureau 1er SVT.; R+1 - Circulation; R+1 - Cellule 116; R+1 - Douches 2; R+1 - Cellule 118; R+1 - Cellule 119; R+1 - Cellule 120; R+1 - Cellule 121; R+1 - Cellule 122; R+1 - Cellule 123; R+1 - Cellule 124; R+1 - Cellule 125; R+1 - Cellule 126; R+1 - Cellule 127; R+1 - Cellule 128; R+1 - Cellule 129; R+1 - Entretien; R+1 - Bureau SVT.; R+1 - Cellule 101; R+1 - Cellule 102; R+1 - Cellule 103; R+1 - Cellule 104; R+1 - Cellule 105; R+1 - Cellule 106; R+1 - Cellule 107; R+1 - Cellule 108; R+1 - Cellule 109; R+1 - Cellule 110; R+1 - Cellule 111; R+1 - Cellule 112; R+1 - Cellule 113</p> <p>--</p> <p>RDC - Circulation; RDC - Cellule 001; RDC - Cellule 002; RDC - Cellule 003; RDC - Cellule 004; RDC - Salle de réunion; RDC - Salle de réunion 2; RDC - Cellule 005; RDC - Bureau SVT.; RDC - Prépa Repas; RDC - Cellule 006; RDC - Cellule 007; RDC - Cellule 008; RDC - Cellule 009; RDC - Cellule 010; RDC - Cellule 011; RDC - Cellule 012; R+1 - Ensemble niveau</p>	Enduit peinture murs	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-034	<p>RDC - Cellule 08; RDC - Cellule 09; RDC - Cellule 010; RDC - Activités; RDC - Cellule 011; RDC - Cellule 012; RDC - Buanderie; RDC - Cellule 013; RDC - Cellule 014; RDC - Bureau 1er SVT.; R+1 - Circulation; R+1 - Cellule 116; R+1 - Douches 2; R+1 - Cellule 118; R+1 - Cellule 119; R+1 - Cellule 120; R+1 - Cellule 121; R+1 - Cellule 122; R+1 - Cellule 123; R+1 - Cellule 124; R+1 - Cellule 125; R+1 - Cellule 126; R+1 - Cellule 127; R+1 -</p>	Enduit peinture plafond	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

N° de composant	Localisation	Description	Justification
	<p>Cellule 128; R+1 - Cellule 129; R+1 - Entretien; R+1 - Bureau SVT.; R+1 - Cellule 101; R+1 - Cellule 102; R+1 - Cellule 103; R+1 - Cellule 104; R+1 - Cellule 105; R+1 - Cellule 106; R+1 - Cellule 107; R+1 - Cellule 108; R+1 - Cellule 109; R+1 - Cellule 110; R+1 - Cellule 111; R+1 - Cellule 112; R+1 - Cellule 113</p> <p>--</p> <p>RDC - Circulation; RDC - Cellule 001; RDC - Cellule 002; RDC - Cellule 003; RDC - Cellule 004; RDC - Salle de réunion; RDC - Salle de réunion 2; RDC - Cellule 005; RDC - Bureau SVT.; RDC - Prépa Repas; RDC - Cellule 006; RDC - Cellule 007; RDC - Cellule 008; RDC - Cellule 009; RDC - Cellule 010; RDC - Cellule 011; RDC - Cellule 012; R+1 - Ensemble niveau</p>		
ZPSO-035	RDC - Ensemble des gaines techniques du niveau; R+1 - Ensemble des gaines techniques du niveau	Enduit gaines	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-036	R+1 - Douches 2	Colle de carrelage gris	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)
ZPSO-037	<p>Extérieur - Toiture terrasse</p> <p>--</p> <p>Extérieurs - Toiture terrasse</p>	Revêtement bitumineux d'étanchéité	Absence d'amiante (Après analyse en laboratoire)

ANNEXE 2 - PLANS / CROQUIS

Planche de repérage technique

N° planche :1/12

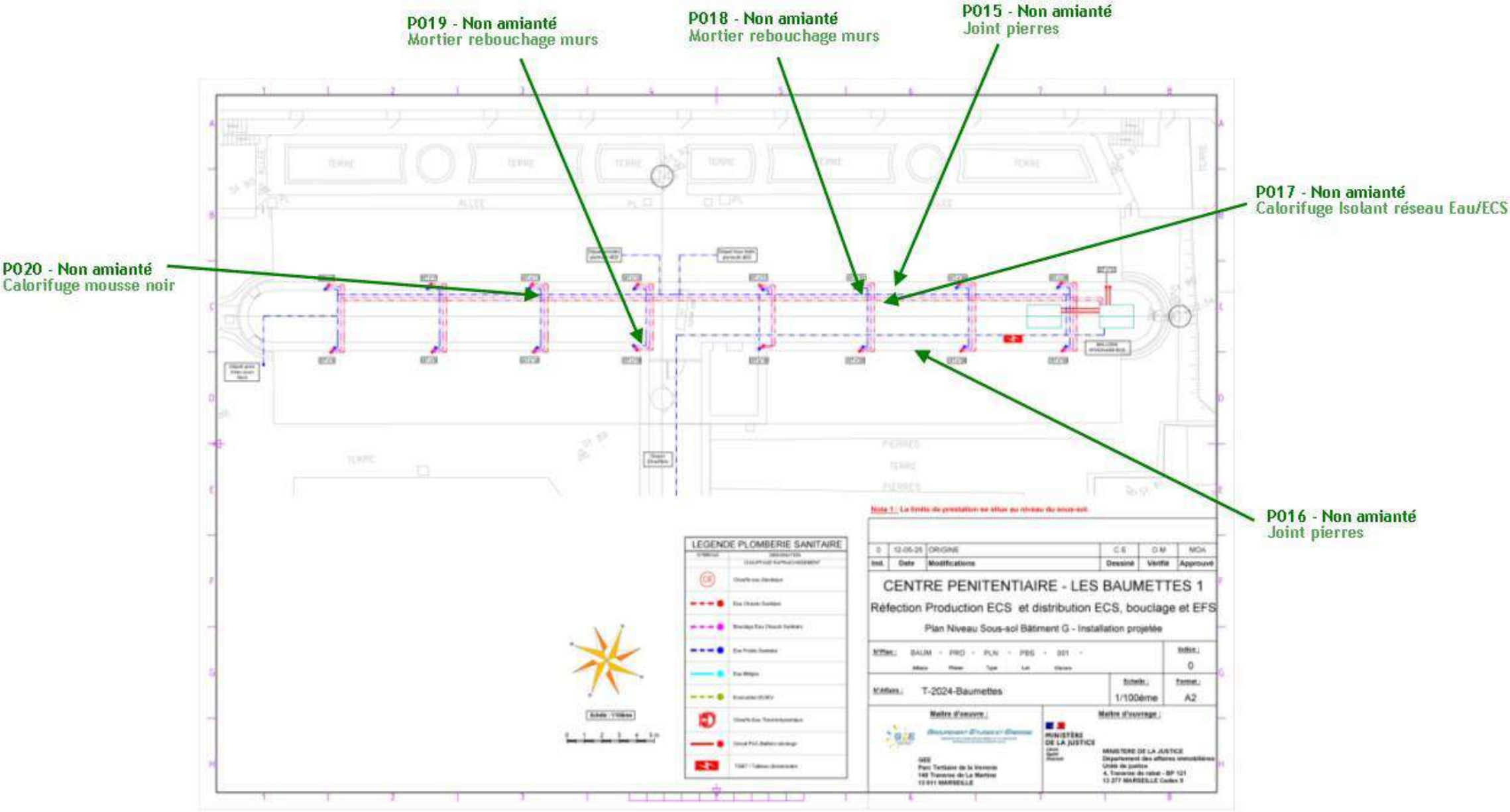
Nom du plan :
Bâtiment G Sous-sol - repérage

Entreprise réalisant le repérage :
SOCOTEC Diagnostic Aix
Avenue Louis Philibert - ZAC du petit Arbois
- Immeuble Rifkin
13100 AIX-EN-PROVENCE

Adresse du bien :
Bâtiments Central, SAS et QSL des
Baumettes historiques
Centre pénitentiaire des Baumettes
239 Chemin de Morgiou
13009 MARSEILLE 09

Informations relatives au rapport du
repérage :
Réf. du rapport : 2505CPAAI -
BI12220000002515
Rédacteur : ICHOUA PITOUN
Date : 25/06/2025

Commentaires :



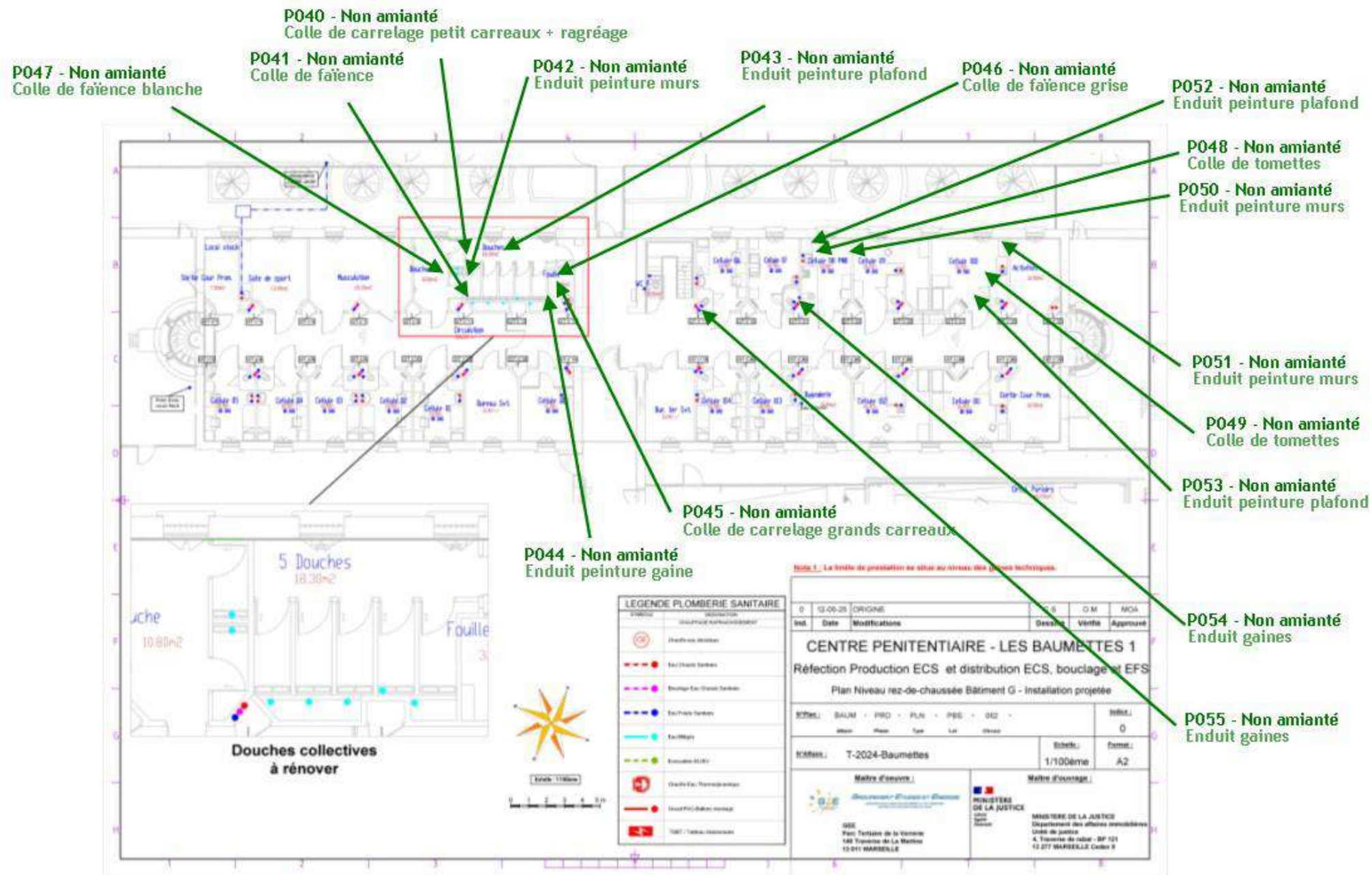


Planche de repérage technique

N° planche :2/12

Nom du plan :
Bâtiment G RDC - repérage

Entreprise réalisant le repérage :

SOCOTEC Diagnostic Aix
Avenue Louis Philibert - ZAC du petit Arbois
- Immeuble Rifkin
13100 AIX-EN-PROVENCE

Adresse du bien :

Bâtiments Central, SAS et QSL des
Baumettes historiques
Centre pénitentiaire des Baumettes
239 Chemin de Morgiou
13009 MARSEILLE 09

Informations relatives au rapport du
repérage :

Réf. du rapport : 2505CPAAI -
BI12220000002515
Rédacteur : ICHOUA PITOUN
Date : 25/06/2025

Commentaires :

Planche de repérage technique

N° planche :3/12

Nom du plan :
Bâtiment G R+1 - repérage

Entreprise réalisant le repérage :
SOCOTEC Diagnostic Aix
Avenue Louis Philibert - ZAC du petit Arbois
- Immeuble Rifkin
13100 AIX-EN-PROVENCE

Adresse du bien :
Bâtiments Central, SAS et QSL des
Baumettes historiques
Centre pénitentiaire des Baumettes
239 Chemin de Morgiou
13009 MARSEILLE 09

Informations relatives au rapport du
repérage :
Réf. du rapport : 2505CPAAI -
BI12220000002515
Rédacteur : ICHOUA PITOUN
Date : 25/06/2025

Commentaires :

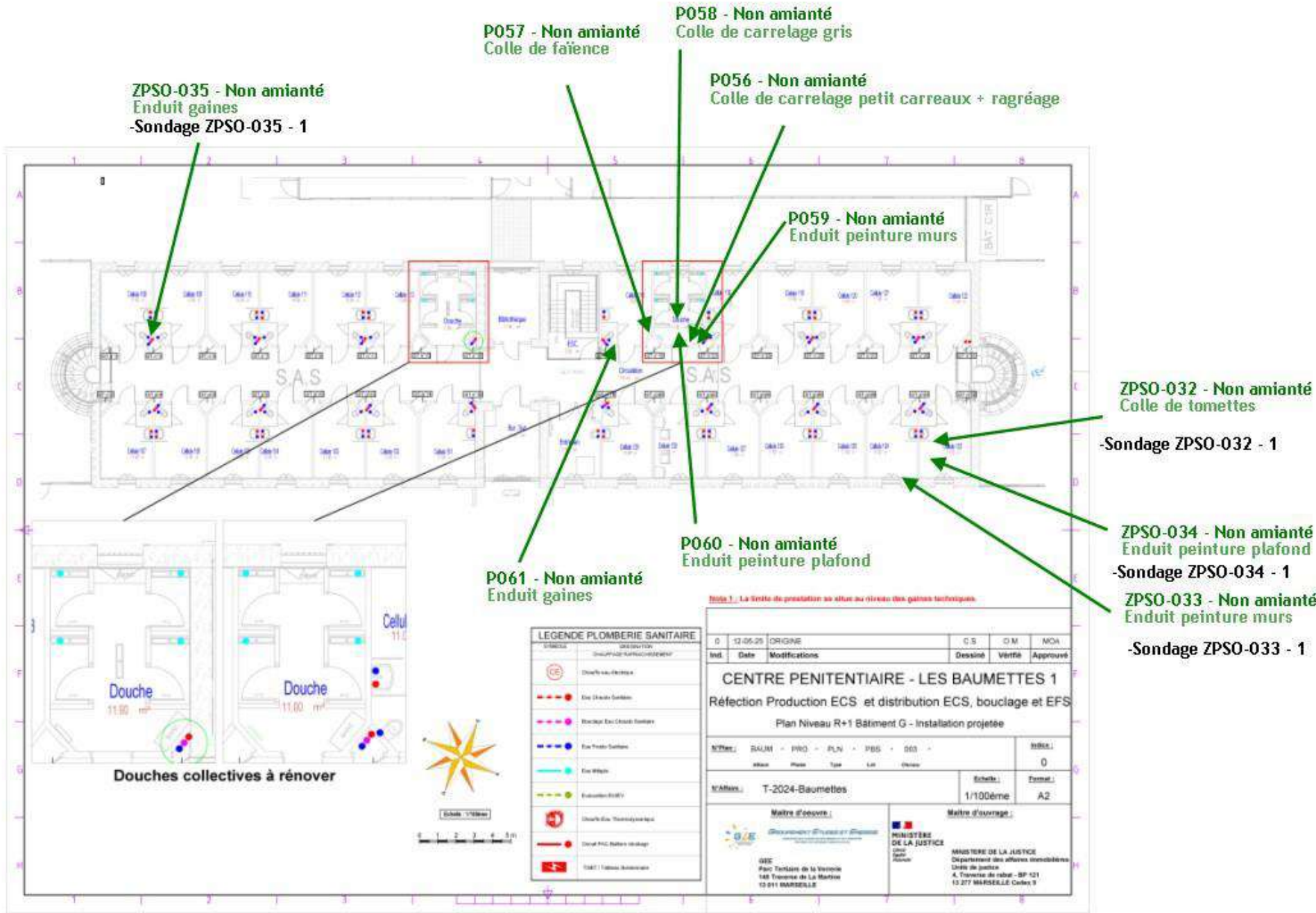


Planche de repérage technique

N° planche :4/12

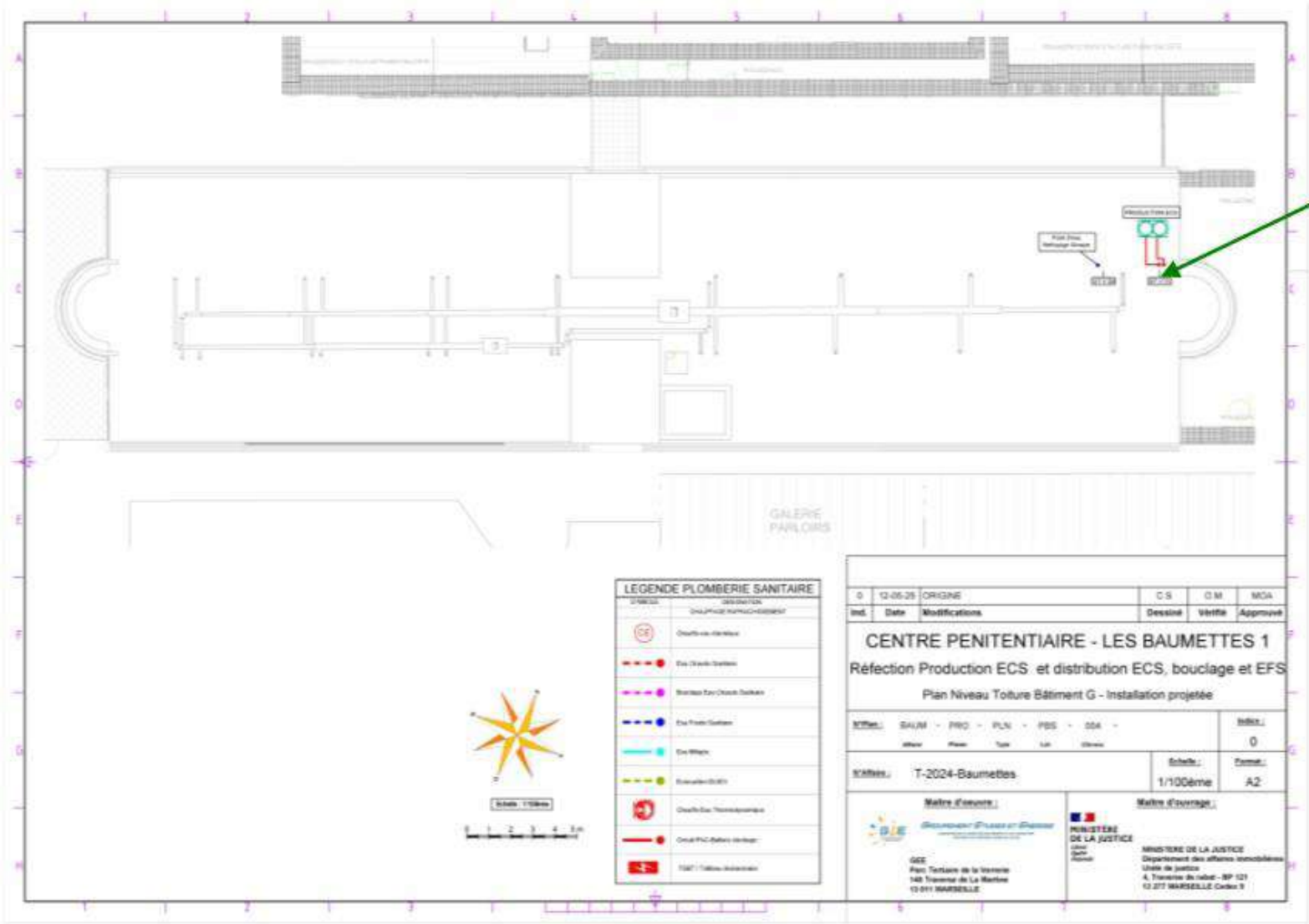
Nom du plan :
Bâtiment G Toiture - repérage

Entreprise réalisant le repérage :
SOCOTEC Diagnostic Aix
Avenue Louis Philibert - ZAC du petit Arbois
- Immeuble Rifkin
13100 AIX-EN-PROVENCE

Adresse du bien :
Bâtiments Central, SAS et QSL des
Baumettes historiques
Centre pénitentiaire des Baumettes
239 Chemin de Morgiou
13009 MARSEILLE 09

Informations relatives au rapport du
repérage :
Réf. du rapport : 2505CPAAI -
BI12220000002515
Rédacteur : ICHOUA PITOUN
Date : 25/06/2025

Commentaires :



P062 - Non amianté
Revêtement bitumineux d'étanchéité

Planche de repérage technique

N° planche :5/12

Nom du plan :
Bâtiment H Sous-sol - repérage

Entreprise réalisant le repérage :
SOCOTEC Diagnostic Aix
Avenue Louis Philibert - ZAC du petit Arbois
- Immeuble Rifkin
13100 AIX-EN-PROVENCE

Adresse du bien :
Bâtiments Central, SAS et QSL des
Baumettes historiques
Centre pénitentiaire des Baumettes
239 Chemin de Morgiou
13009 MARSEILLE 09

Informations relatives au rapport du
repérage :
Réf. du rapport : 2505CPAAI -
BI12220000002515
Rédacteur : ICHOUA PITOUN
Date : 25/06/2025

Commentaires :

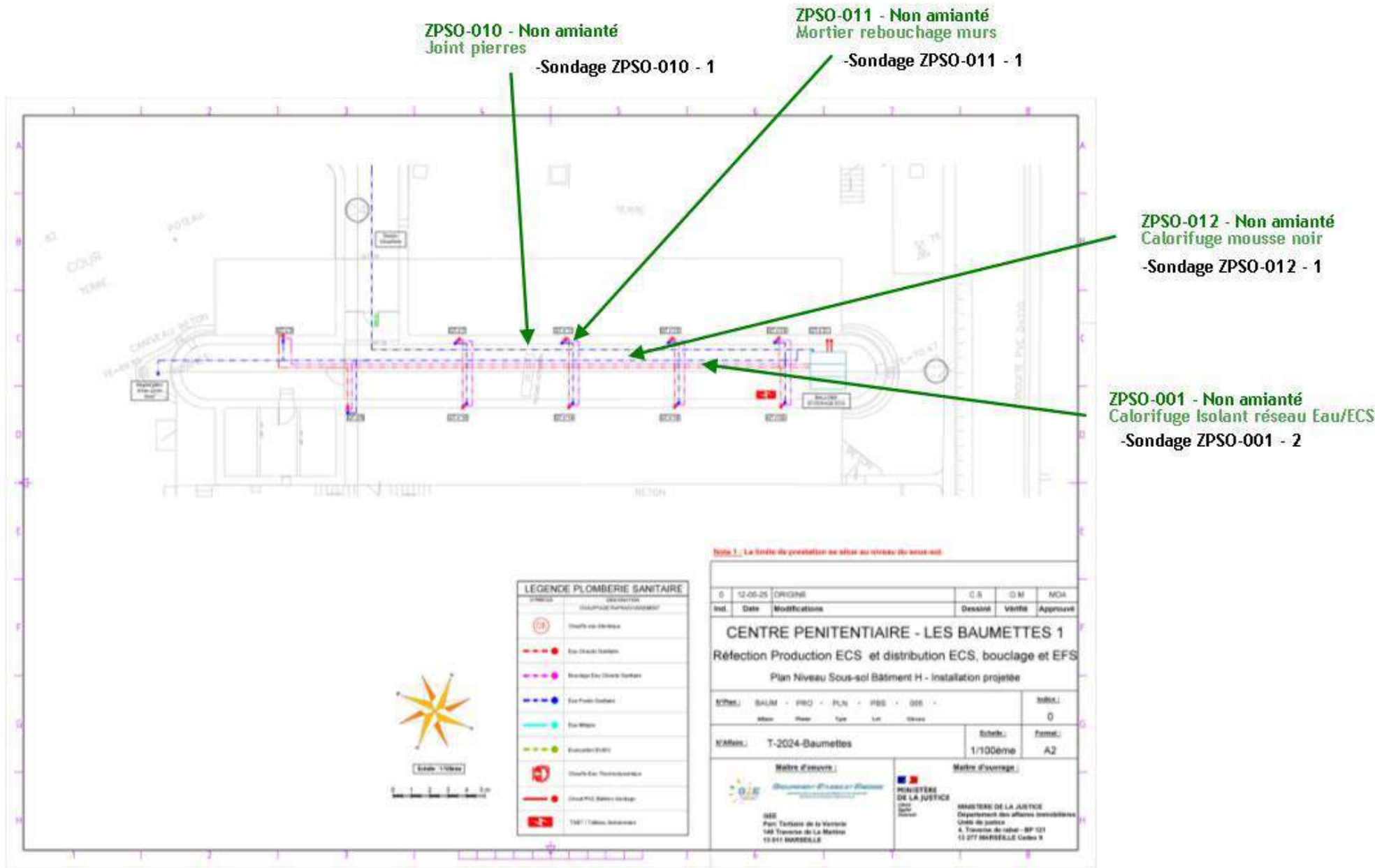


Planche de repérage technique

N° planche :6/12

Nom du plan

Bâtiment H RDC - repérage

Entreprise réalisant le repérage :

SOCOTEC Diagnostic Aix
Avenue Louis Philibert - ZAC du petit Arbois
- Immeuble Rifkin
13100 AIX-EN-PROVENCE

Adresse du bien :

Bâtiments Central, SAS et QSL des
Baumettes historiques
Centre pénitentiaire des Baumettes
239 Chemin de Morgiou
13009 MARSEILLE 09

Informations relatives au rapport du repérage :

Réf. du rapport : 2505CPAAI -
BI12220000002515
Rédacteur : ICHOUA PITOUN
Date : 25/06/2025

Commentaires :

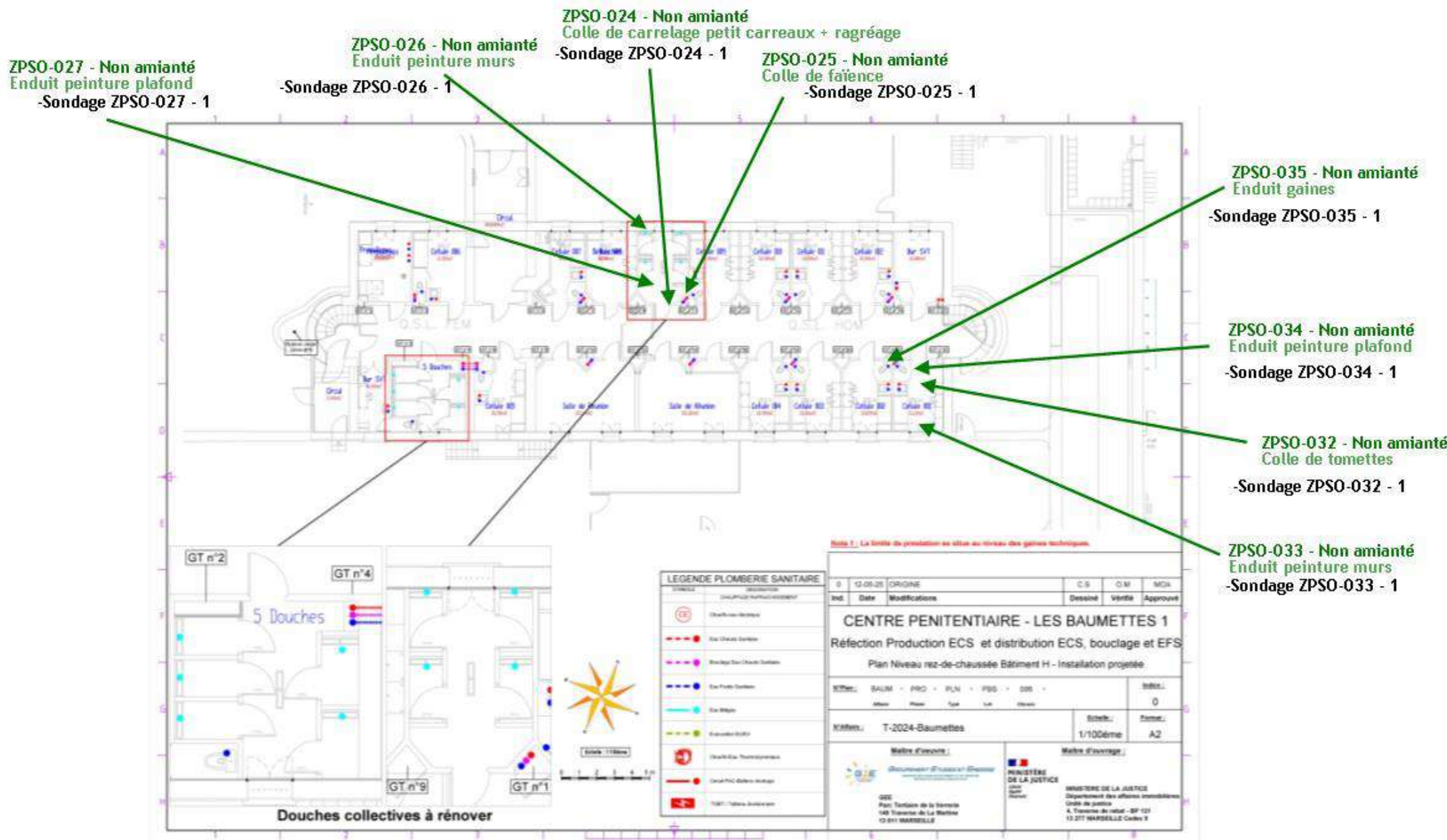


Planche de repérage technique

N° planche : 7/12

Nom du plan :
Bâtiment H R+1 - repérage

Entreprise réalisant le repérage :
SOCOTEC Diagnostic Aix
Avenue Louis Philibert - ZAC du petit Arbois
- Immeuble Rifkin
13100 AIX-EN-PROVENCE

Adresse du bien :
Bâtiments Central, SAS et QSL des
Baumettes historiques
Centre pénitentiaire des Baumettes
239 Chemin de Morgiou
13009 MARSEILLE 09

Informations relatives au rapport du
repérage :
Réf. du rapport : 2505CPAAI -
BI12220000002515
Rédacteur : ICHOUA PITOUN
Date : 25/06/2025

Commentaires :

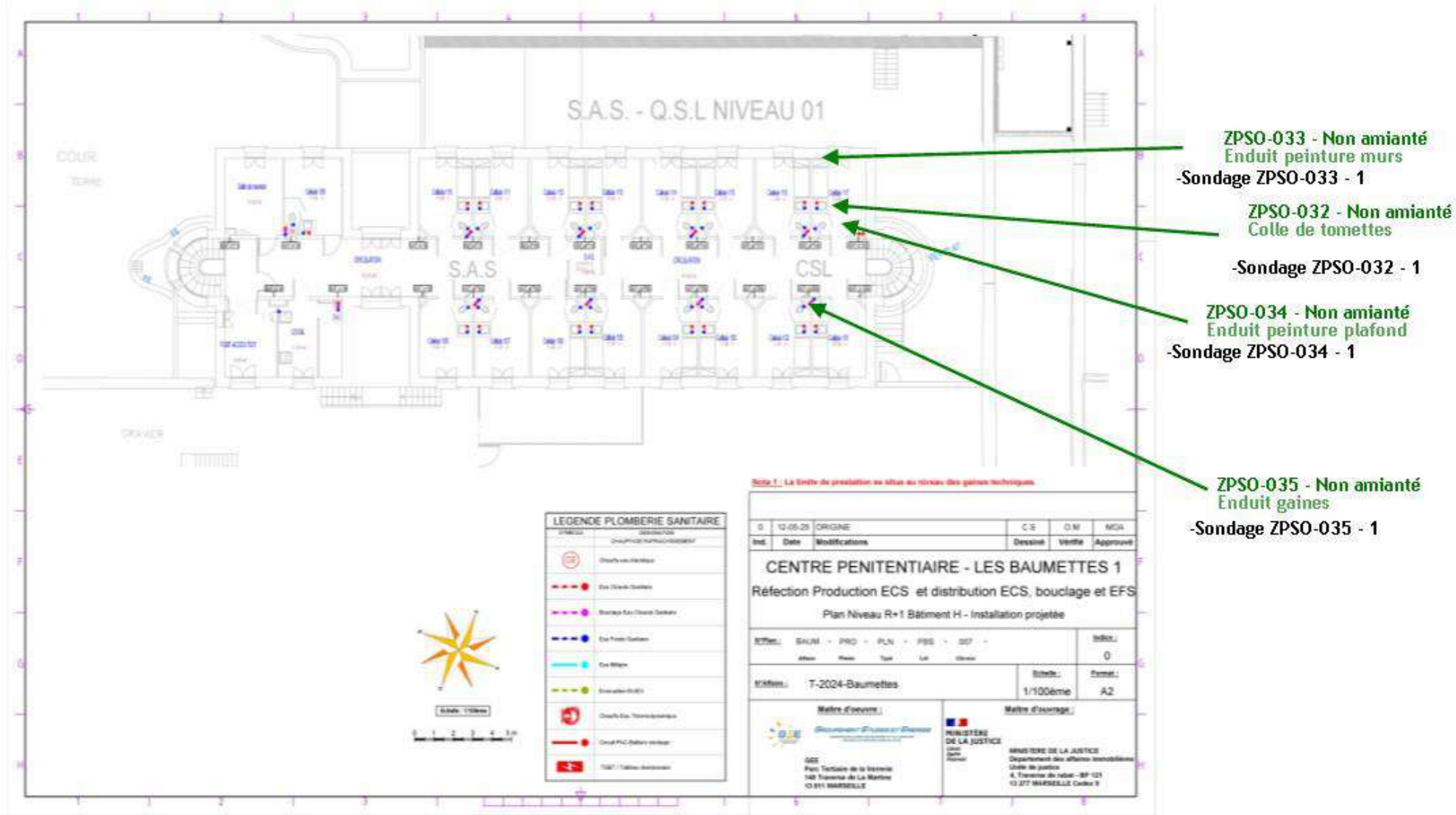


Planche de repérage technique

N° planche :8/12

Nom du plan :
Bâtiment H Toiture - repérage

Entreprise réalisant le repérage :
SOCOTEC Diagnostic Aix
Avenue Louis Philibert - ZAC du petit Arbois
- Immeuble Rifkin
13100 AIX-EN-PROVENCE

Adresse du bien :
Bâtiments Central, SAS et QSL des
Baumettes historiques
Centre pénitentiaire des Baumettes
239 Chemin de Morgiou
13009 MARSEILLE 09

Informations relatives au rapport du
repérage :
Réf. du rapport : 2505CPAAI -
BI12220000002515
Rédacteur : ICHOUA PITOUN
Date : 25/06/2025

Commentaires :

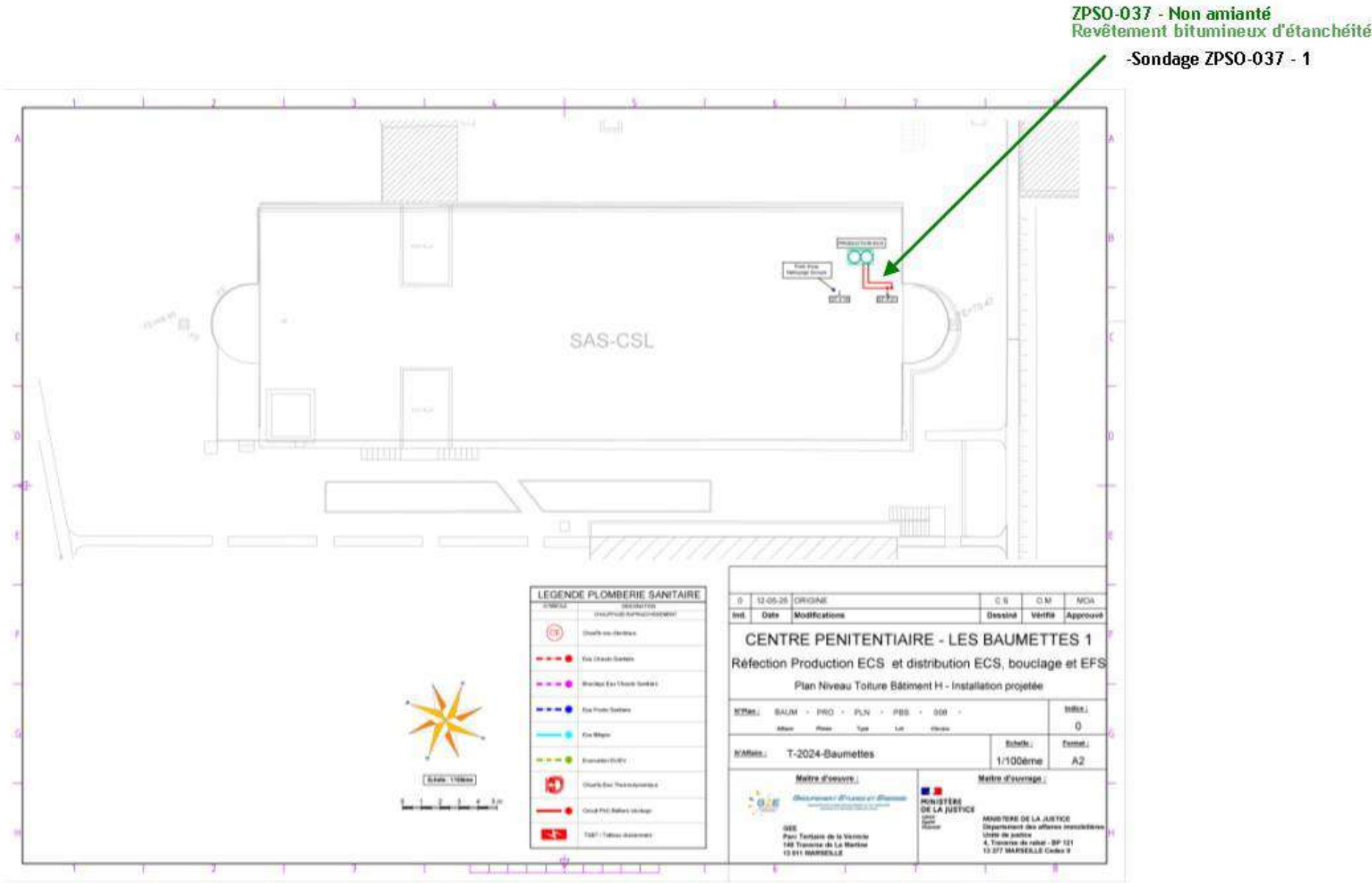


Planche de repérage technique

N° planche :9/12

Nom du plan

Bâtiment Central Sous-sol - repérage

Entreprise réalisant le repérage :

SOCOTEC Diagnostic Aix
Avenue Louis Philibert - ZAC du petit Arbois
- Immeuble Rifkin
13100 AIX-EN-PROVENCE

Adresse du bien :

Bâtiments Central, SAS et QSL des
Baumettes historiques
Centre pénitentiaire des Baumettes
239 Chemin de Morgiou
13009 MARSEILLE 09

Informations relatives au rapport du
repérage :

Réf. du rapport : 2505CPAAI -
BI12220000002515
Rédacteur : ICHOUA PITOUN
Date : 25/06/2025

Commentaires :

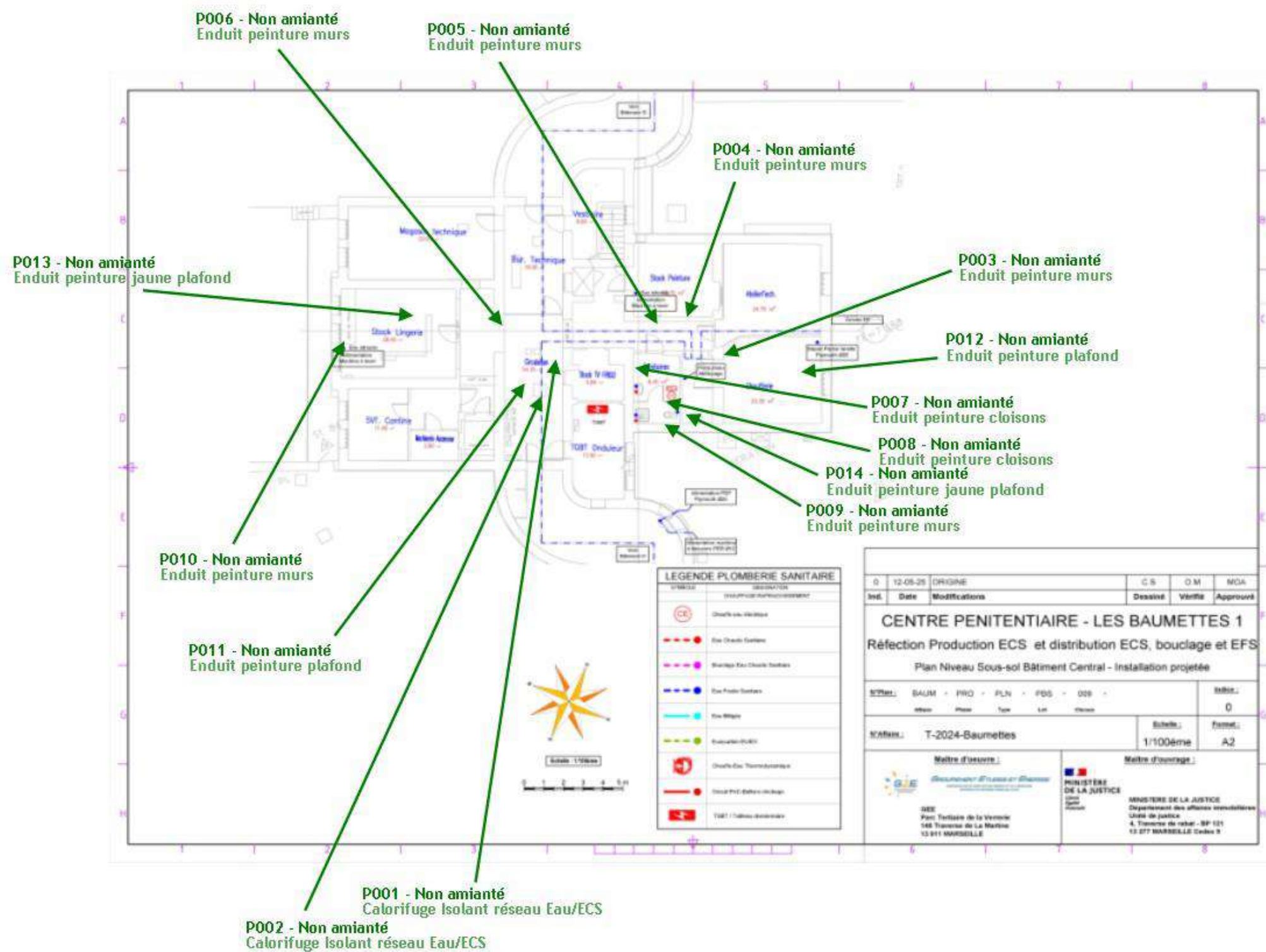


Planche de repérage technique

N° planche :10/12

Nom du plan :

Bâtiment Central RDC - repérage

Entreprise réalisant le repérage :

SOCOTEC Diagnostic Aix
Avenue Louis Philibert - ZAC du petit Arbois
- Immeuble Rifkin
13100 AIX-EN-PROVENCE

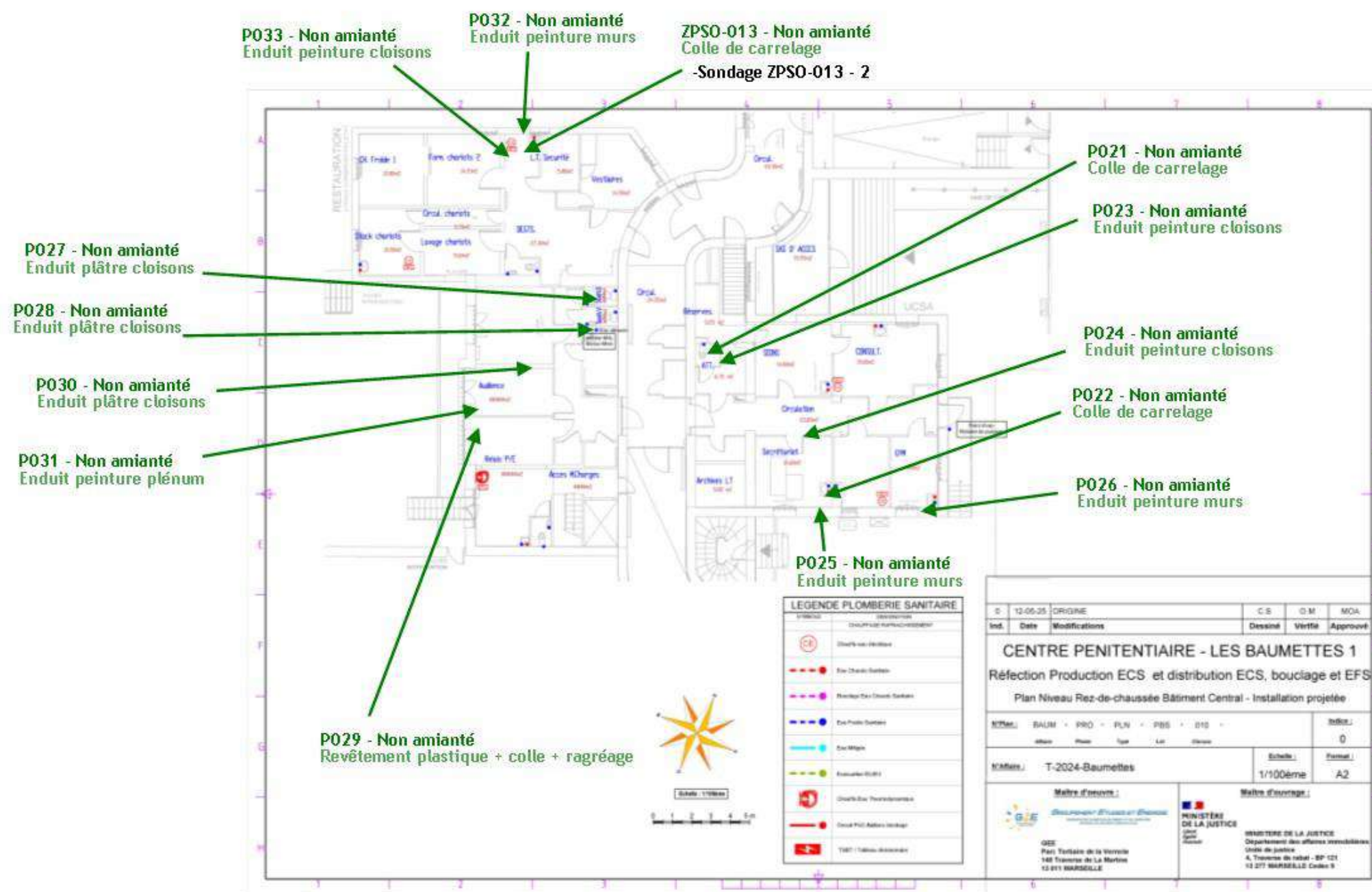
Adresse du bien :

Bâtiments Central, SAS et QSL des
Baumettes historiques
Centre pénitentiaire des Baumettes
239 Chemin de Morgiou
13009 MARSEILLE 09

Informations relatives au rapport du repérage :

Réf. du rapport : 2505CPAAI -
BI12220000002515
Rédacteur : ICHOUA PITOUN
Date : 25/06/2025

Commentaires :



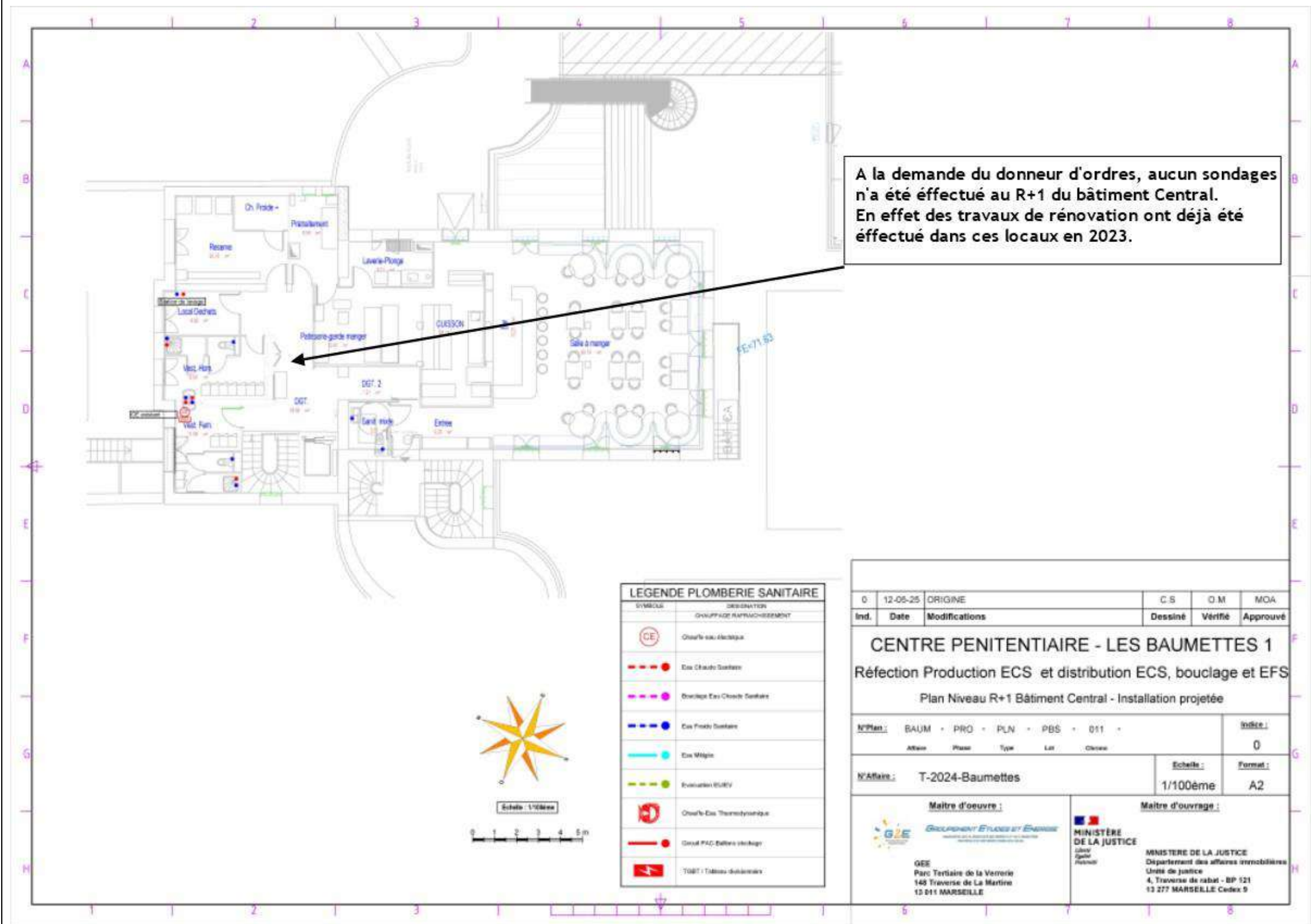


Planche de repérage technique

N° planche :11/12

Nom du plan :
Bâtiment Central R+1 - repérage

Entreprise réalisant le repérage :
SOCOTEC Diagnostic Aix
Avenue Louis Philibert - ZAC du petit Arbois
- Immeuble Rifkin
13100 AIX-EN-PROVENCE

Adresse du bien :
Bâtiments Central, SAS et QSL des
Baumettes historiques
Centre pénitentiaire des Baumettes
239 Chemin de Morgiou
13009 MARSEILLE 09

Informations relatives au rapport du
repérage :
Réf. du rapport : 2505CPAAI -
BI12220000002515
Rédacteur : ICHOUA PITOUN
Date : 25/06/2025

Commentaires :

Planche de repérage technique

N° planche :12/12

Nom du plan :

Bâtiment Central R+2 - repérage

Entreprise réalisant le repérage :

SOCOTEC Diagnostic Aix
Avenue Louis Philibert - ZAC du petit Arbois
- Immeuble Rifkin
13100 AIX-EN-PROVENCE

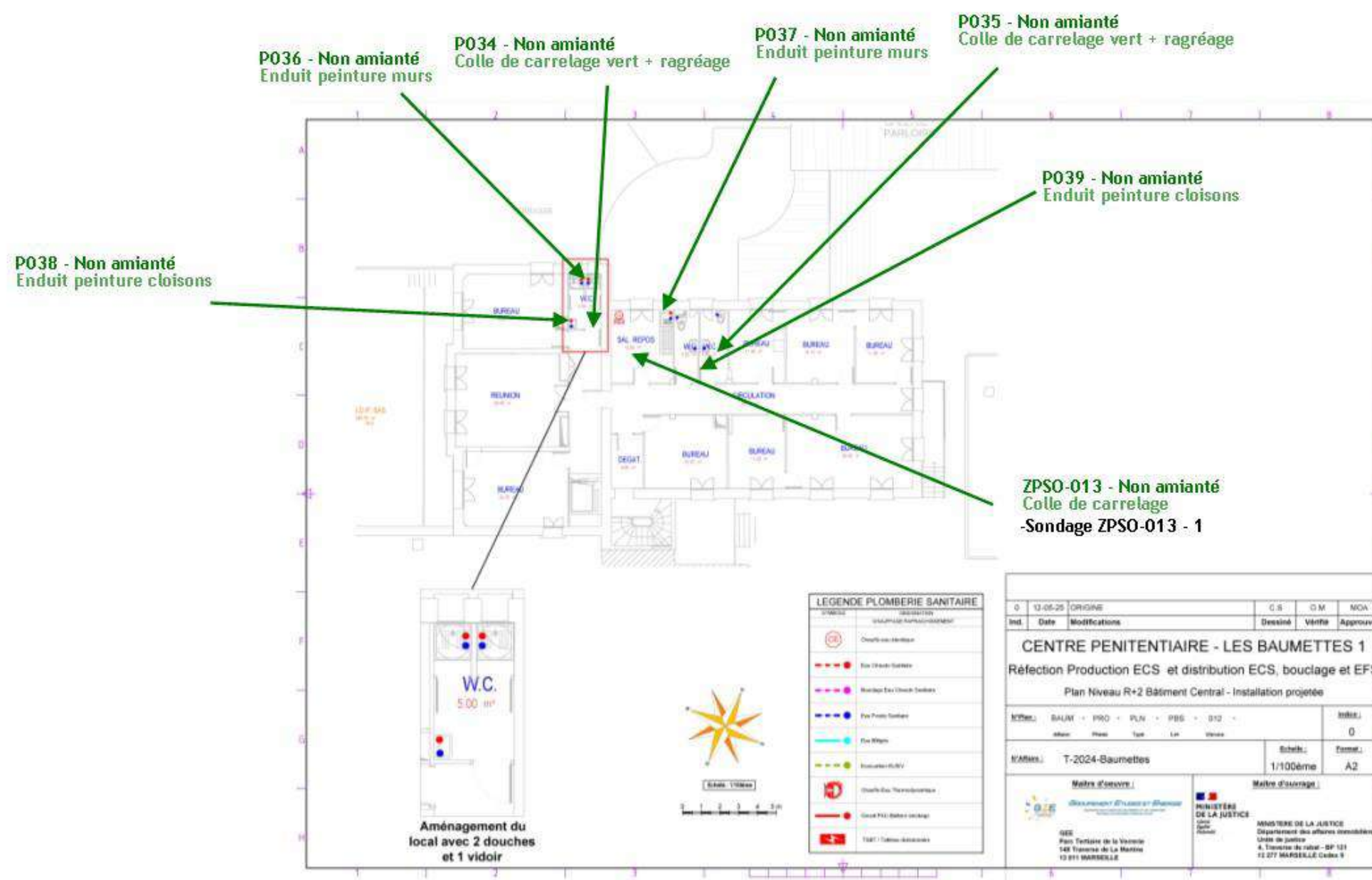
Adresse du bien :

Bâtiments Central, SAS et QSL des
Baumettes historiques
Centre pénitentiaire des Baumettes
239 Chemin de Morgiou
13009 MARSEILLE 09

Informations relatives au rapport du repérage :

Réf. du rapport : 2505CPAAI -
BI12220000002515
Rédacteur : ICHOUA PITOUN
Date : 25/06/2025

Commentaires :



ANNEXE 3 - PV ANALYSES



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tel : 04.42.12.11.20
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0425-12592 EN DATE DU 11/06/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : SOCOTEC DIAGNOSTIC AIX (CPAAI) Avenue Louis Philibert 13100 AIX EN PROVENCE	Réf. Commande ITGA : IT0425-12592 Réf. Commande Client : 2505CPAAI_-_BI12220000002515_2025_06_05_1413_279 1
--	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 05/06/2025

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Batiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE Réf échantillon client : P001 - Calorifuge isolant réseau Eau/ECS - Batiment Central - Sous sol - Circulation		Réf échantillon ITGA : IT042506-5518 Description ITGA : Matériau fibreux jaune avec poussières	
* Matériau fibreux jaune avec poussières	MOLP + META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : SDN
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Batiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE Réf échantillon client : P002 - Calorifuge isolant réseau Eau/ECS - Batiment Central - Sous sol - Circulation		Réf échantillon ITGA : IT042506-5519 Description ITGA : Matériau fibreux jaune avec poussières	
* Matériau fibreux jaune avec poussières	MOLP + META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : SDN

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 1/8

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0425-12592 EN DATE DU 11/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5520	
Réf échantillon client : P003 - Enduit peinture murs - Bâtiment Central - Sous sol - Chauffage		Description ITGA : Peinture / Enduit gris en vrac	
▸ Peinture non séparable + Enduit gris en vrac	META (A) le 11/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : NKC (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5521	
Réf échantillon client : P004 - Enduit peinture murs - Bâtiment Central - Sous sol - Stock Peinture		Description ITGA : Peinture / Enduit gris en vrac	
▸ Peinture non séparable + Enduit gris en vrac	META (A) le 11/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : NKC (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5522	
Réf échantillon client : P005 - Enduit peinture murs - Bâtiment Central - Sous sol - Circulation		Description ITGA : Peinture / Enduit gris en vrac	
▸ Peinture non séparable + Enduit gris en vrac	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : TAE (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5523	
Réf échantillon client : P006 - Enduit peinture murs - Bâtiment Central - Sous sol - Circulation		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac / Enduit gris en vrac	
▸ Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac + Enduit gris en vrac	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : TAE (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5524	
Réf échantillon client : P007 - Enduit peinture cloisons - Bâtiment Central - Sous sol - Sanitaires		Description ITGA : Peinture / Enduit gris en vrac	
▸ Peinture non séparable + Enduit gris en vrac	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : TAE (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5525	
Réf échantillon client : P008 - Enduit peinture cloisons - Bâtiment Central - Sous sol - Sanitaires		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
▸ Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : TAE (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 2/8

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0425-12592 EN DATE DU 11/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5526	
Réf échantillon client : P009 - Enduit peinture murs - Bâtiment Central - Sous sol - Sanitaires		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux gris en vrac	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux gris en vrac	META (A) le 11/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : LGO (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5527	
Réf échantillon client : P010 - Enduit peinture murs - Bâtiment Central - Sous sol - Stock Lingerie		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : TAE (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5528	
Réf échantillon client : P011 - Enduit peinture plafond - Bâtiment Central - Sous sol - Circulation		Description ITGA : Peinture / Enduit beige / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peinture non séparable + Enduit beige + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : TAE (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5529	
Réf échantillon client : P012 - Enduit peinture plafond - Bâtiment Central - Sous sol - Chauffage		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : SDN (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5530	
Réf échantillon client : P013 - Enduit peinture jaune plafond - Bâtiment Central - Sous sol - Stock Lingerie		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : SDN (4)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5531	
Réf échantillon client : P014 - Enduit peinture jaune plafond - Bâtiment Central - Sous sol - Circulation		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : SDN (4)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 3/8

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0425-12592 EN DATE DU 11/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5532	
Réf échantillon client : P015 - Joint pierres - Batiment G - Sous sol - Galerie		Description ITGA : Matériau gris en vrac hétérogène	
Matériau gris en vrac hétérogène	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : TAE (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5533	
Réf échantillon client : P016 - Joint pierres - Batiment G - Sous sol - Galerie		Description ITGA : Matériau gris en vrac hétérogène	
Matériau gris en vrac hétérogène	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : BTO (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5534	
Réf échantillon client : P017 - Calorifuge isolant réseau Eau/ECS - Batiment G - Sous sol - Galerie		Description ITGA : Matériau fibreux jaune avec poussières	
Matériau fibreux jaune avec poussières	MOLP + META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : SDN
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5535	
Réf échantillon client : P018 - Mortier rebouchage murs - Batiment G - Sous sol - Galerie		Description ITGA : Matériau compact gris hétérogène	
Matériau compact gris hétérogène	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : APO
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5536	
Réf échantillon client : P019 - Mortier rebouchage murs - Batiment G - Sous sol - Galerie		Description ITGA : Matériau compact gris hétérogène	
Matériau compact gris hétérogène	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : APO
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5537	
Réf échantillon client : P020 - Calorifuge mousse noir - Batiment G - Sous sol - Galerie		Description ITGA : Peinture / Matériau noir en mousse	
Peinture non séparable + Matériau noir en mousse	META (B) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : BTO (4)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 4/8

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0425-12592 EN DATE DU 11/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Batiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE Réf échantillon client : P021 - Colle de carrelage - Batiment Central - RDC - Zone UCSA - ATT.		Réf échantillon ITGA : IT042506-5538 Description ITGA : Peinture / Carrelage / Colle grise	
Peinture + Carrelage	---	Non analysé	
▸ Colle grise	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : TAE
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Batiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE Réf échantillon client : P022 - Colle de carrelage - Batiment Central - RDC - Zone UCSA - Secrétariat		Réf échantillon ITGA : IT042506-5539 Description ITGA : Colle grise	
▸ Colle grise	META (A) le 11/06/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : TAE
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Batiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE Réf échantillon client : P023 - Enduit peinture cloisons - Batiment Central - RDC - Zone UCSA - ATT.		Réf échantillon ITGA : IT042506-5540 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
▸ Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : TAE (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Batiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE Réf échantillon client : P024 - Enduit peinture cloisons - Batiment Central - RDC - Zone UCSA - Secrétariat		Réf échantillon ITGA : IT042506-5541 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée	
▸ Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : TAE (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Batiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE Réf échantillon client : P025 - Enduit peinture murs - Batiment Central - RDC - Zone UCSA - Secrétariat		Réf échantillon ITGA : IT042506-5542 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
▸ Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 11/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : LGO (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Batiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE Réf échantillon client : P026 - Enduit peinture murs - Batiment Central - RDC - Zone UCSA - GYM		Réf échantillon ITGA : IT042506-5543 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée	
▸ Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : LWC (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 5/8

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0425-12592 EN DATE DU 11/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5544	
Réf échantillon client : P027 - Enduit plâtre doléons - Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Sanitaire V.		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : LWC (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5545	
Réf échantillon client : P028 - Enduit plâtre doléons - Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Local		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac avec couche cartonnée	META (A) le 11/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : LGO (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5546	
Réf échantillon client : P029 - Revêtement plastique + colle + ragréage - Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Relais P/E		Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Ragréage gris	
* Revêtement souple beige	META (A) le 11/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : LGO
* Colle polymère jaune non séparable + Ragréage gris	META (A) le 11/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : LGO (4)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5547	
Réf échantillon client : P030 - Enduit plâtre doléons - Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Relais P/E		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 11/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : NKC (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5548	
Réf échantillon client : P031 - Enduit peinture plénum - Bâtiment Central - RDC - Zone Audience - Relais P/E		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : TAE (4)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 6/8

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0425-12592 EN DATE DU 11/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5549	
Réf échantillon client : P032 - Enduit peinture murs - Bâtiment Central - RDC - Zone Restauration - Degagement cote L.T. Sécurité		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 11/06/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : SDN (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5550	
Réf échantillon client : P033 - Enduit peinture cloisons - Bâtiment Central - RDC - Zone Restauration - Degagement cote L.T. Sécurité		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 11/06/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : BTO (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5551	
Réf échantillon client : P034 - Colle de carrelage vert + ragréage - Bâtiment Central - R+2 - Piece (futur WC)		Description ITGA : Carrelage / Colle grise / Ragréage gris en vrac	
Carrelage	---	Non analysé	
* Colle grise + Ragréage gris en vrac	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : BTO (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5552	
Réf échantillon client : P035 - Colle de carrelage vert + ragréage - Bâtiment Central - R+2 - WC Hommes		Description ITGA : Carrelage / Colle grise	
Carrelage	---	Non analysé	
* Colle grise	META (A) le 11/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : BTO
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et CSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5553	
Réf échantillon client : P036 - Enduit peinture murs - Bâtiment Central - R+2 - Piece (futur WC)		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 11/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : BTO (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 7/8

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0425-12592 EN DATE DU 11/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5554	
Réf échantillon client : P037 - Enduit peinture murs - Bâtiment Central - R+2 - WC Hommes		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtré blanc en vrac	
Peinture non séparable + Enduit plâtré blanc en vrac	META (A) le 11/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : BTO (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5555	
Réf échantillon client : P038 - Enduit peinture cloisons - Bâtiment Central - R+2 - Piece (futur WC)		Description ITGA : Peinture (1) / Enduit plâtré blanc en vrac (1)	
Peinture non séparable + Enduit plâtré blanc en vrac	META (A) le 11/06/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : BTO (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques 13009 MARSEILLE		Réf échantillon ITGA : IT042506-5556	
Réf échantillon client : P039 - Enduit peinture cloisons - Bâtiment Central - R+2 - WC Hommes		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtré gris en vrac	
Peinture non séparable + Enduit plâtré gris en vrac	META (A) le 10/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : SDN (3)

(1) La totalité de la matière constituant cette couche a été utilisée pour analyse.

(2) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.

(3) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.

(4) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Mathieu EDER Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 8/8



Arteparc – Bât E – Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tel : 04.42.12.11.20
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029

Portée disponible
sur www.cofrac.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0425-13868 EN DATE DU 24/06/2025

RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : SOCOTEC DIAGNOSTIC AIX (CPAAI) Avenue Louis Philibert 13100 AIX EN PROVENCE	Réf. Commande ITGA : IT0425-13868 Réf. Commande Client : 2505CPAAI_-_BI12220000002515_2025_06_19_1535_0362
--	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 20/06/2025

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou - Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Eléments analytiques
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P040 - Colle de carrelage petit carreaux + ragréage - Bâtiment G - RDC - Douches 2		Réf échantillon ITGA : IT042506-16749 Description ITGA : Carrelage / Colle grise / Peinture	
Carrelage	---	Non analysé	
* Colle grise non séparable + Peinture	META (A) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : TAE (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P041 - Colle de faïence - Bâtiment G - RDC - Douches 2		Réf échantillon ITGA : IT042506-16750 Description ITGA : Carrelage / Colle grise / Couche blanche	
Carrelage	---	Non analysé	
* Colle grise non séparable + Couche blanche	META (A) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : TAE (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 1/6

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0425-13868 EN DATE DU 24/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P042 - Enduit peinture murs - Bâtiment G - RDC - Douches 2		Réf échantillon ITGA : IT042506-16751 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LGO (2)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P043 - Enduit peinture plafond - Bâtiment G - RDC - Douches 2		Réf échantillon ITGA : IT042506-16752 Description ITGA : Peinture / Enduit gris en vrac	
Peinture non séparable + Enduit gris en vrac	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LGO (2)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P044 - Enduit peinture gainé - Bâtiment G - RDC - Douches 2		Réf échantillon ITGA : IT042506-16753 Description ITGA : Peintures multiples / Enduit gris en vrac	
Peintures multiples non séparable + Enduit gris en vrac	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LGO (2)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P045 - Colle de carrelage grands carreaux - Bâtiment G - RDC - Douches 2		Réf échantillon ITGA : IT042506-16754 Description ITGA : Peinture / Carrelage / Colle grise	
Peinture + Carrelage	---	Non analysé	
Colle grise	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LGO
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P046 - Colle de faïence grise - Bâtiment G - RDC - Douches 2		Réf échantillon ITGA : IT042506-16755 Description ITGA : Peinture / Carrelage / Colle beige avec poussières	
Peinture non séparable + Colle beige avec poussières	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : CNE (3)
Carrelage	---	Non analysé	

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 2/6

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0425-13868 EN DATE DU 24/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P047 - Colle de faïence blanche - Bâtiment G - RDC - Douches 2		Réf échantillon ITGA : IT042506-16756 Description ITGA : Peinture / Carrelage / Colle grise	
Peinture + Carrelage	---	Non analysé	
* Colle grise	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : CNB
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P048 - Colle de tomettes - Bâtiment G - RDC - Cellule 08		Réf échantillon ITGA : IT042506-16757 Description ITGA : Carrelage / Colle blanche / Joint cassant gris	
Carrelage	---	Non analysé	
* Colle blanche non séparable + Joint cassant gris	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : CNB (3)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P049 - Colle de tomettes - Bâtiment G - RDC - Cellule 010		Réf échantillon ITGA : IT042506-16758 Description ITGA : Carrelage / Colle grise hétérogène avec poussières	
Carrelage	---	Non analysé	
* Colle grise hétérogène avec poussières	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : CNB
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P050 - Enduit peinture murs - Bâtiment G - RDC - Cellule 08		Réf échantillon ITGA : IT042506-16759 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : CNB (2)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P051 - Enduit peinture murs - Bâtiment G - RDC - Cellule 010		Réf échantillon ITGA : IT042506-16760 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : CNB (2)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 3/6

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0425-13868 EN DATE DU 24/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P052 - Enduit peinture plafond - Bâtiment G - RDC - Cellule 06		Réf échantillon ITGA : IT042506-16761 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : SDN (2)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P053 - Enduit peinture plafond - Bâtiment G - RDC - Cellule 010		Réf échantillon ITGA : IT042506-16762 Description ITGA : Peintures multiples / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peintures multiples non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : TAE (2)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P054 - Enduit gaines - Bâtiment G - RDC - Ensemble des gaines techniques du niveau		Réf échantillon ITGA : IT042506-16763 Description ITGA : Peintures multiples / Enduit compact gris en vrac	
* Peintures multiples + Enduit compact gris en vrac	META (A) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : SDN (2)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P055 - Enduit gaines - Bâtiment G - RDC - Ensemble des gaines techniques du niveau		Réf échantillon ITGA : IT042506-16764 Description ITGA : Peintures multiples / Enduit plâtreux blanc en vrac	
* Peintures multiples non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : SDN (2)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P056 - Colle de carrelage petit carreaux + ragréage - Bâtiment G - R+1 - Douches 2		Réf échantillon ITGA : IT042506-16765 Description ITGA : Colle grise	
* Colle grise	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : CNE

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 4/6

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0425-13868 EN DATE DU 24/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09		Réf échantillon ITGA : IT042506-16766	
Réf échantillon client : P057 - Colle de faïence - Batiment G - R+1 - Douches 2		Description ITGA : Colle grise	
▸ Colle grise	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : CNB
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09		Réf échantillon ITGA : IT042506-16767	
Réf échantillon client : P058 - Colle de carrelage gris - Batiment G - R+1 - Douches 2		Description ITGA : Colle grise	
▸ Colle grise	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LGO
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09		Réf échantillon ITGA : IT042506-16768	
Réf échantillon client : P059 - Enduit peinture murs - Batiment G - R+1 - Douches 2		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
▸ Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LGO (2)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09		Réf échantillon ITGA : IT042506-16769	
Réf échantillon client : P060 - Enduit peinture plafond - Batiment G - R+1 - Douches 2		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
▸ Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LGO (2)
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09		Réf échantillon ITGA : IT042506-16770	
Réf échantillon client : P061 - Enduit gaines - Batiment G - R+1 - Ensemble des gaines techniques du niveau		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
▸ Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : LGO (2)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 5/6

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0425-13868 EN DATE DU 24/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 2505CPAAI - BI12220000002515 - Bâtiments Central, SAS et QSL des Baumettes historiques Centre pénitentiaire des Baumettes 239 Chemin de Morgiou 13009 MARSEILLE 09 Réf échantillon client : P062 - Revêtement bitumineux d'étanchéité - Bâtiment G - Extérieur - Toiture terrasse		Réf échantillon ITGA : IT042506-16771 Description ITGA : Matériau bitumineux noir avec gravillons avec poussières / Polystyrène	
* Matériau bitumineux noir avec gravillons avec poussières	META (B) le 24/06/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (1) / -	Analyste : BTQ
Polystyrène	---	Non analysé	

(1) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement contenir une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.
(2) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.
(3) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.

Validé par : Mathieu EDER Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 6/6

ANNEXE 4 - AUTRES DOCUMENTS

<u>Maître d'ouvrage</u>  Direction interrégionale des services pénitentiaires de Marseille Département des affaires Immobilières				<u>Adresse</u> 4, traverse de Rabat BP 121 13277 Marseille Cedex 09	
Remplacement de l'installation de production d'ECS et de réseaux de distribution des cellules du QSL et SAS du Centre Pénitentiaire Les Baumettes I					
Maître d'œuvre		GEE Parc tertiaire de la Verrerie 148, traverse de la Martine 13011 Marseille			
Bureau de contrôle <i>A désigner par le Maître d'Ouvrage</i>				Coordonnateur SPS <i>A désigner par le Maître d'Ouvrage</i>	
Avant-Projet Définitif				APD	
				PHASE :	Conception
Emetteur	Rédacteur	Contrôle	Type de document	Indice	Date
GEE	O. MOINIER	C. SALAMONE	Notice	0	11/03/2025

SOMMAIRE

CHAPITRE 1 - Généralités -	4
1.1 - OBJET DE LA MISSION	4
1.2 - OBJET DU RAPPORT	4
CHAPITRE 2 - Etat des lieux -	5
2.1 - PRESENTATION GENERALE	5
2.1.1 - Présentation générale du site	5
2.1.2 - Localisation du site	7
2.1.3 - Description générale des bâtiments du projet	8
2.1.4 - Localisation des bâtiments	9
2.2 - DONNEES CLIMATIQUES REGLEMENTAIRES	9
2.3 - INSTALLATIONS DE PRODUCTION	10
2.3.1 - Local Production thermique	10
2.3.2 - Equipements de production thermique	12
2.3.3 - Production d'Eau chaude sanitaire	15
2.4 - CIRCUITS DE DISTRIBUTION PRINCIPALE D'EAU FROIDE SANITAIRE	18
2.4.1 - Panoplie d'entrée d'eau	18
2.4.2 - Traitement d'eau brute	19
2.4.3 - Distribution principale d'eau froide sanitaire	20
2.5 - CIRCUITS DE DISTRIBUTION PRINCIPALE D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET BOUCLAGE	21
2.5.1 - Distribution principale d'eau chaude sanitaire	21
2.6 - DISTRIBUTION SECONDAIRE D'EAU FROIDE ET EAU CHAUDE SANITAIRE DES CELLULES	23
2.6.1 - Points de puisage	25
CHAPITRE 3 Programme travaux	28
3.1 - LE PROGRAMME	28
3.1.1 - Bâtiment G (SAS)	28
3.1.2 - Bâtiment H (QSL)	28
3.1.3 - Bâtiment central et PEP	29
3.2 - BESOINS THERMIQUES	29
3.2.1 - Conditions climatiques de base	29
3.2.2 - Régime d'eau	30
3.2.3 - Besoins d'EF et d'ECS	30
3.3 - DIMENSIONNEMENT DES INSTALLATIONS	33
3.3.1 - Bâtiment G	33
3.3.2 - Bâtiment H	33
3.3.3 - Bâtiment Central	33
3.4 - LES CONTRAINTES	34
3.4.1 - Les contraintes techniques liées à l'environnement	34
3.4.2 - Les contraintes liées à l'exploitation et à la continuité de fonctionnement	34
CHAPITRE 4 - Définition des travaux -	35
4.1 - PROGRAMME 1	36
4.1.1 - Description sommaire du programme 1	38
4.1.2 - Montant estimatif du programme 1	41
4.2 - PROGRAMME 2	42
4.2.1 - Description sommaire du programme 2	44
4.2.2 - Montant estimatif du programme 2	47
4.3 - PROGRAMME 3	48
4.3.1 - Description sommaire du programme 3	50
4.3.2 - Montant estimatif du programme 3	52
4.4 - PROGRAMME 4	53
4.4.1 - Description sommaire du programme 4	53
4.4.2 - Montant estimatif du programme 4	55

CHAPITRE 5 - Planning des travaux	56
CHAPITRE 6 - Conclusion	57
CHAPITRE 7 - LISTE des Annexes	59
7.1 - PIECES GRAPHIQUES	59

CHAPITRE 1

- GENERALITES -

1.1 - OBJET DE LA MISSION

Le présent document a pour objet la présentation des études en phase Avant-Projet Définitif aux fins de constituer une aide à la décision du Maître d'Ouvrage, le Ministère de la Justice – DISP Marseille dans le cadre du projet de remplacement de l'installation de production d'ECS et des réseaux de distribution des bâtiments G et H de la structure d'accompagnement vers la sortie (SAS) et du quartier de semi-liberté (QSL) du centre pénitentiaire de Marseille, situé 239 Chemin de Morgiou, dans le 9^{ème} arrondissement de Marseille.

A ce stade, la présente notice ne peut constituer en aucune manière un document pour consultation des entreprises ou engager les travaux, et ainsi engager la responsabilité du cabinet GEE.

Si le Maître d'Ouvrage venait à réaliser des travaux suite à cette notice, la responsabilité du cabinet GEE sera engagée seulement dans le cas où il lui serait confié la mission de Maîtrise d'œuvre sur le même projet.

1.2 - OBJET DU RAPPORT

Les étapes de l'étude en phase avant-projet comprennent :

- ⇒ Relevés sur site,
- ⇒ Etat des lieux,
- ⇒ Description des programmes travaux associant les prescriptions techniques des matériels préconisés et adaptations connexes (hydrauliques, électriques).
- ⇒ Etablissement des budgets prévisionnels,
- ⇒ Etablissement d'un calendrier de réalisation.

CHAPITRE 2 - ETAT DES LIEUX -

L'état des lieux ci-après traite uniquement des installations suivantes concernées par le projet de rénovation :

- ⇒ Les installations de production thermique et d'eau chaude sanitaire des bâtiments QSL et SAS,
- ⇒ Les installations de distribution d'eau froide sanitaire des bâtiments QSL et SAS,
- ⇒ Les installations de distribution d'eau chaude sanitaire et bouclage des bâtiments QSL et SAS.

2.1 - PRESENTATION GENERALE

2.1.1 - Présentation générale du site

Le centre pénitentiaire de Marseille « Baumettes » est situé au sud de la ville, à une dizaine de kilomètres du centre ville, sis 239 chemin de Morgiou dans le 9ème arrondissement, implanté sur un vaste domaine d'une trentaine d'hectares.

Situé sur l'ancienne carrière Martini, le complexe pénitentiaire de Marseille construit entre 1933 et 1942, avait pour vocation de remplacer les anciennes prisons départementales de Chave, de Saint-Pierre et de Présentes, sur le modèle cellulaire de la prison de Fresnes.

En 2017, une première phase du projet de reconstruction du Centre pénitentiaire dénommée « Baumettes 2 », a été livrée. Elle concerne la partie sud du site, qui accueillait historiquement la maison d'arrêt pour femmes.

La construction en cours dénommée « Baumettes 3 », viendra finaliser l'opération de reconstruction en intégrant :

- D'une part, les quartiers d'hébergement complètent la capacité totale d'accueil du site, avec la création de cinq quartiers de maison d'arrêt pour hommes.
- D'autre part, la réalisation de plusieurs unités fonctionnelles, qui seront mutualisées. Il s'agit notamment du parking pour le personnel, de la nouvelle porte d'entrée principale personnels et véhicules, des locaux administratifs, du théâtre, de quatre terrains de sport et de la blanchisserie centrale.

Administrativement, le centre pénitentiaire de Marseille « Baumettes » dépend de la direction interrégionale des services pénitentiaires (DISP) de Provence-Alpes/Côte d'Azur/Corse ; il se situe dans le ressort du TJ de Marseille et de la cour d'appel d'Aix-en-Provence.

Le Centre Pénitentiaire comporte aujourd'hui six bâtiments d'hébergement :

Deux bâtiments hébergeant :

- ⇒ le quartier maison d'arrêt des hommes n°1 (QMAH1) : 150 places et 287 lits installés ;
- ⇒ le quartier maison d'arrêt des hommes n°2 (QMAH2) : 150 places et 287 lits installés.

Un bâtiment accueillant le centre pénitentiaire des femmes et comprenant :

- ⇒ le quartier maison d'arrêt (QMAF) : 90 places (8 places au quartier des arrivantes) et 119 lits installés ;
- ⇒ le quartier centre de détention (QCDF) : 60 places ;
- ⇒ le quartier des mineures : 10 places ;
- ⇒ le quartier nurserie : 6 places ;
- ⇒ le quartier d'isolement et le quartier disciplinaire (QI-QD) : 4 places chacun.

Un bâtiment pour le quartier d'accueil et d'évaluation (QAE) : 60 places et 66 lits installés.

Un bâtiment comprenant :

- ⇒ le QI des hommes : 31 places ;
- ⇒ le QD des hommes : 14 places ;
- ⇒ le quartier pour détenus violents : 7 places.

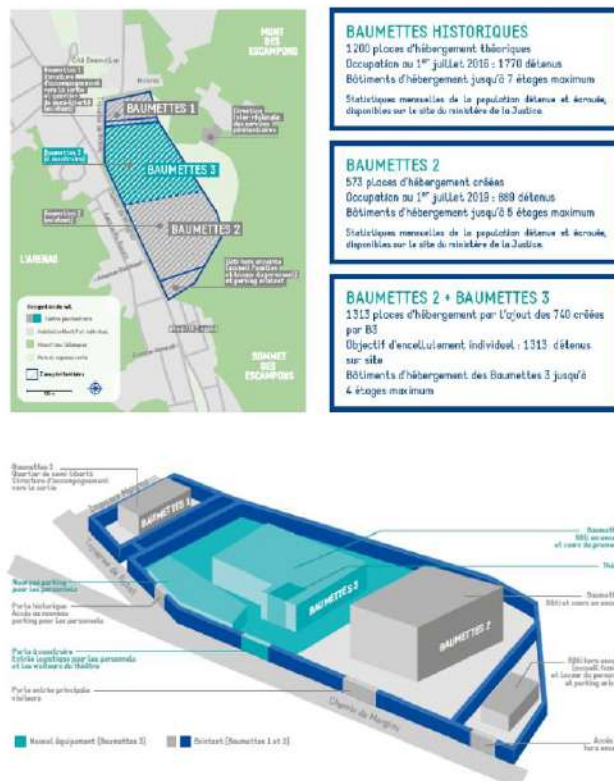
Un bâtiment hébergeant des quartiers de préparation à la sortie comprenant :

- ⇒ la SAS : 101 places ;
- ⇒ le QSL : 24 places et 54 lits installés.

Par ailleurs, l'unité sanitaire en milieu pénitentiaire (USMP) dispose, dans le cadre d'une vocation régionale, de trente-neuf places d'hôpital de jour (HJ).

L'établissement fonctionne en gestion mixte ; la gestion déléguée à l'entreprise GEPSA ne concerne que la maintenance, l'accueil famille et l'hygiène ; cette dernière activité est aujourd'hui « sous-traitée » à la société EVENIS.





2.1.2 - Localisation du site

DESIGNATION	
Localité	MARSEILLE
Département	13 – Bouche du Rhône
Bordure de mer	2,5 km
Latitude	43°14'05'' Nord
Longitude	5°24'45'' Est
Altitude	30 m

2.1.3 - Description générale des bâtiments du projet

Le projet concerne 3 bâtiments du site Baumettes 1 :

- ⇒ Bâtiment central,
- ⇒ Bâtiment G : SAS
- ⇒ Bâtiment H : QSL

2.1.3.1 - Bâtiment central

Le bâtiment central comporte 4 niveaux :

- ⇒ Sous-sol,
- ⇒ Rdc : USCA
- ⇒ R+1 : restaurant
- ⇒ R+2 : SPIP

2.1.3.2 - Bâtiment G

Le bâtiment G (SAS) comporte 3 niveaux :

- ⇒ Sous-sol,
- ⇒ Rdc : cellules
- ⇒ R+1 : cellules

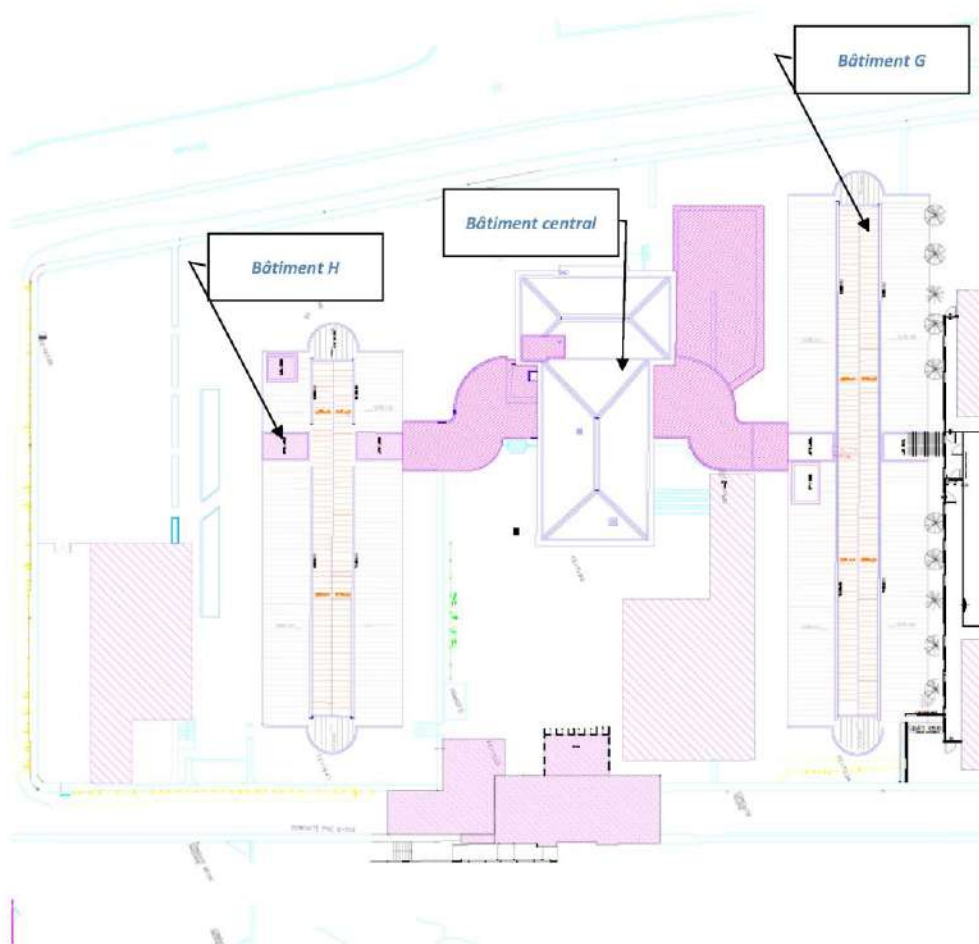
2.1.3.3 - Bâtiment H

Le bâtiment H (QSL) comporte 3 niveaux :

- ⇒ Sous-sol,
- ⇒ Rdc : cellules
- ⇒ R+1 : cellules

2.1.4 - Localisation des bâtiments

Vue aérienne du site :



2.2 - DONNEES CLIMATIQUES REGLEMENTAIRES

DESIGNATION	
Zone climatique	H3
Zone d'exposition aux bruits	BR 3
Température extérieure de référence hiver	T _{sèche} = -4°C HR = 90%
Température conventionnelle de référence été	T _{sèche} max = 35°C HR max = 75% T _{BH} = 24,5°C

2.3 - INSTALLATIONS DE PRODUCTION

2.3.1 - Local Production thermique

La chaufferie assurant la production thermique de chauffage et eau chaude sanitaire de l'ensemble des bâtiments dans le périmètre du projet, présente une superficie d'environ 30 m2 et est implantée en sous-sol non accessible depuis l'extérieur.

L'ensemble des parois latérales sont de type agglos de 20cm et le plancher haut du local est composé d'une dalle béton non recouverte d'un flocage.

La porte d'entrée de la chaufferie est de type coupe-feu et équipée d'une barre anti-panique et d'un ferme-porte.



Plancher haut



Accès chaufferie

La ventilation haute de la chaufferie est assurée par le biais d'une ouverture en partie haute de la chaufferie donnant directement sur l'extérieur.

La ventilation basse de la chaufferie est assurée par le biais d'une ouverture en partie haute de la chaufferie donnant directement sur l'extérieur, et gainée en partie basse de la chaufferie.



Ventilation Haute



Ventilation basse gainée



Il est à noter l'absence de rebouchage de passage de réseaux n'assurant plus le degré coupe-feu du local

Le poste gaz est situé en extérieur du bâtiment.

L'alimentation gaz comporte une vanne de barrage et deux électrovannes, et la chaufferie comporte une détection gaz de marque DTEKGaz GS 300M ainsi que des détecteurs gaz en chaufferie



Dispositifs de Coupure électrique / gaz



Centrale de détection



Détecteur gaz

2.3.2 - Equipements de production thermique

La production thermique assurant le chauffage des bâtiments, est assurée par le biais de 2 chaudières, fonctionnant exclusivement au gaz naturel.

2.3.2.1 - Chaudières

Caractéristiques des chaudières :

Chaudières	N°1	N°2
Marque	CHAPPEE	CHAPPEE
Type	NXR 3/38	NXR 3/38
Puissance nominale	210 kWth	210 kWth
Pression service	6 bars	6 bars
Année	1997	1997

Caractéristiques des brûleurs :

Brûleurs	N°1	N°2
Marque	WEISHAUPT	WEISHAUPT
Type	WG30N /1 - A	WG30N/1-A
Puissance nominale	65-270 kWPCI	65-270 kWPCI
Année	1997	1997

La puissance globale de la chaufferie s'élève à **420 kWth**.



Chaudières

2.3.2.2 - Pompes de charges

Les deux chaudières sont équipées chacune d'une pompe de charge simple.

Caractéristiques des pompes de charge :

Pompe de charge	N°1	N°2
Marque	GRUNDFOS	GRUNDFOS
Type	MAGNA1 40-60 F 220	MAGNA1 40-60 F 220
Année	Non identifiable	Non identifiable



Pompe de charge chaudière

2.3.2.3 - Echangeur de découplage primaire/secondaire

La chaufferie comporte un échangeur de découplage primaire/secondaire alimenté par une pompe simple.

	Echangeur	Pompe « primaire » chauffage
Marque	CIAT	DAB
Type	PW A 18 1/1	EVOPLUS
Année	Non identifiable	Non identifiable



Echangeur Primaire chauffage



Pompe primaire chauffage

2.3.2.4 - Systèmes d'expansion

L'expansion du circuit primaire est assurée par un vase d'expansion fermé de 80 litres.

L'expansion du circuit secondaire est assurée par un vase d'expansion fermé de 150 litres.

2.3.2.5 - Evacuation des produits de combustion

L'évacuation des fumées s'effectue par le biais d'un conduit de fumées en inox cheminant en extérieur du bâtiment, et en toiture de diamètre 315 mm.

Les conduits de raccords de chaque chaudière sont individuels, en inox simple paroi, de marque ISOTIP, de type Polycombustible de diamètre 200 mm.



Raccordement de chaque chaudière



Cheminée

2.3.2.6 - Alimentation et traitement d'Eau

L'alimentation en eau froide de la chaufferie (chaudières et échangeur ECS) préalablement traitée par le biais d'un adoucisseur, est réalisée en cuivre et comporte un disconnecteur BA, un compteur volumétrique.



Alimentation eau froide remplissage / appoints

2.3.2.7 - Armoire électrique

L'armoire électrique est en état de conservation moyen, et les équipements de contrôle/commande/GTC également.

La passerelle de communication à la GTC n'est plus fonctionnelle.

Le régulateur d'origine a été remplacé par un régulateur de marque SIEMENS type SYNCRO relativement récent.



Façade armoire électrique



Protections et contacteurs Courants forts



Régulateur



Cartes E/S et passerelle GTC

2.3.3 - Production d'Eau chaude sanitaire

La production d'ECS est assurée par le biais d'un préparateur semi-instantané associé à un ballon de stockage de 1500 litres au secondaire de l'échangeur.

2.3.3.1 - Préparateur ECS

Préparateur ECS	
Marque	URANUS
Type	UPSV 125
N° de série	24169
Puissance nominale à 70°C	-
Température primaire	70°C
Secondaire	10°C – 55°C
Année	2014



Préparateur ECS



Circulateur/Vanne de régulation

2.3.3.2 - Ballon de stockage ECS

Ballon de stockage ECS	
Marque	CHAROT
Type	UPSV 125
N° de série	24169
Volume	1 500 litres
Année	Non identifiable



2.3.3.3 - Equipements de traitement d'eau

La production d'eau chaude sanitaire est équipée de deux systèmes de traitement d'eau spécifiques.

2.3.3.3.1 - Centrale de traitement filmogène

La centrale de traitement filmogène injecte un produit anti corrosion (Permo film 105) sur l'arrivée d'eau froide adoucie en amont de la production d'eau chaude asservie au compteur d'eau.

Le BWT Film105 est destiné à lutter contre l'entartrage et la corrosion des appareils de production d'eau chaude sanitaire et des réseaux de distribution bouclés à circulation continue en acier galvanisé, conformément au DTU 60.1 et ses additifs



2.3.3.3.2 - Centrale de chloration

Une centrale d'injection d'hypochlorite de sodium DW 3002 asservie au compteur d'eau fonctionne à partir d'une station d'analyse PERMO P0002951.

Ce dispositif assure un traitement préventif de l'eau chaude distribuée afin de limiter l'apparition et la prolifération bactériologique en particulier de légionella pneumophila.



2.3.3.4 - Bouclage ECS

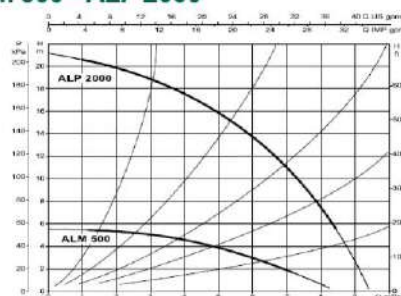
La circulation de l'ECS dans le réseau de bouclage est assurée par deux circulateurs simples montés en parallèle.

Caractéristiques des circulateurs de bouclage ECS :

Circulateur de bouclage ECS	
Marque	DAB
Type	ALP 2000 T
Débit	6 m3/h
HMT	14,3 mCE
Année	Non identifiable



ALM 500 - ALP 2000



Circulateurs de bouclage

2.4 - CIRCUITS DE DISTRIBUTION PRINCIPALE D'EAU FROIDE SANITAIRE

2.4.1 - Panoplie d'entrée d'eau

L'eau froide sanitaire du bâtiment provenant du réseau de distribution du concessionnaire extérieur pénètre dans le bâtiment dans le dégagement contigu à la chaufferie en sous-sol.

Le réseau général d'adduction d'eau brute est en acier galvanisé en DN 65 et comprend 6 départs :

- ⇒ 1 départ destiné à l'alimentation en eau froide du **CSL**, en **DN 50**,
- ⇒ 1 départ destiné à l'alimentation en eau froide du **SAS**, en **DN 50**,
- ⇒ 1 départ destiné à l'alimentation en eau froide du **UCSA**, en **DN 32**,
- ⇒ 1 départ **non utilisé** en **DN 32**,
- ⇒ 1 départ destiné à l'alimentation en eau froide de la **chaufferie** (production d'ECS / remplissage chauffage / divers points de puisage) en **DN 50**,
- ⇒ 1 départ destiné au **Réseau Incendie Armé (R.I.A.)** en **DN 50**.

Il est à noter l'absence de dispositif de protection anti-retour sur le réseau d'alimentation général en eau brute.

La panoplie générale EF et les départs ne sont pas calorifugés.

Des compteurs volumétriques divisionnaires sont installés sur chacun des départs hormis le circuit RIA et le circuit d'alimentation de la chaufferie.



Compteur circuit «



Compteur circuit «



Compteur circuit «

2.4.2 - Traitement d'eau brute

L'eau brute alimentant l'ensemble des équipements de la chaufferie est traitée par le biais d'un adoucisseur BWT et un filtre anti-impuretés à effet cyclonique CINTROPUR NW 500.



Adoucisseur



Vanne de cépage



Filtre à tamis filtrant CINTROPUR

2.4.3 - Distribution principale d'eau froide sanitaire

Depuis la panoplie générale, les collecteurs principaux alimentant les cellules du QSL et SAS cheminent dans les galeries techniques en sous-sol des bâtiments, puis verticalement dans les gaines techniques dédiées.

Les collecteurs sont en acier galvanisé, revêtus de calorifuge de type laine de verre ép. 30mm protégé par des coquilles PVC.

Les colonnes montantes sont en acier galvanisé et calorifugées partiellement en armaflex.



Collecteur principal en sous-sol technique



Collecteur principal en galerie technique



Collecteur principal en galerie technique



Collecteur principal en galerie technique



Réparation sur collecteur principal en galerie technique



Échantillon de tube corrodé

Il est à noter de nombreuses réparations opérées sur des tronçons de réseaux extrêmement dégradés.

Par ailleurs, la majorité des vannes et accessoires de robinetterie ne sont pas agréés ACS.

2.5 - CIRCUITS DE DISTRIBUTION PRINCIPALE D'EAU CHAUDE SANITAIRE ET BOUCLAGE

2.5.1 - Distribution principale d'eau chaude sanitaire

Un mitigeur central est installé en aval de la production d'eau chaude sanitaire ; ce mitigeur est isolé et non fonctionnel depuis plusieurs années (cf. rapport d'audit de 2013).



Mitigeur central en sortie de production (Hors service)

Les collecteurs principaux d'eau chaude sanitaire et bouclage alimentant les cellules du QSL et SAS, cheminent en sous-sol dans les galeries techniques du bâtiment, puis verticalement dans les gaines techniques dédiées, en parallèle des collecteurs et colonnes d'eau froide sanitaire.

Le calorifuge des réseaux de distribution en sous-sol et galeries techniques est de type coquille de laine de roche avec protection par feuilles PVC en état visuel correct de conservation.

Les collecteurs sont en acier galvanisé, revêtus de calorifuge de type laine de verre ép. 30mm protégé par des feuilles de PVC.



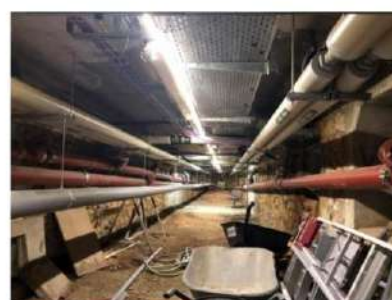
Collecteur principal en sous-sol technique



Collecteur principal en sous-sol technique



Collecteurs ECS-BECS en galerie technique



Collecteurs ECS-BECS en galerie technique



Réparations sur collecteur ECS en galerie technique



Piquages ECS en galerie technique



Echantillon de tube d'ECS

Il est à noter de nombreuses réparations opérées sur des tronçons de réseaux EFS et ECS extrêmement dégradés.

Par ailleurs, la majorité des vannes et accessoires de robinetterie ne sont pas agréés ACS.

2.6 - DISTRIBUTION SECONDAIRE D'EAU FROIDE ET EAU CHAUDE SANITAIRE DES CELLULES

Les réseaux de distribution secondaire d'eau froide, eau chaude sanitaire et bouclage associé, cheminent dans les gaines techniques entre cellules.

Ces gaines techniques de forme triangulaire intègrent également les réseaux d'évacuation et réseaux de VMC ainsi que les circuits d'électricité des cellules, rendant l'accessibilité et maintenabilité des différents réseaux très difficiles.

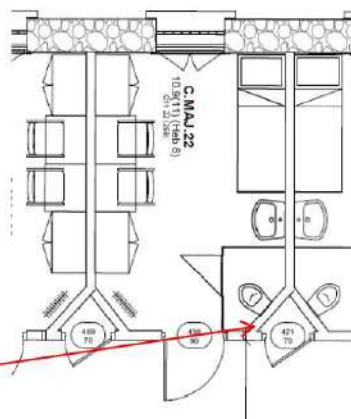
Les colonnes montantes sont en acier galvanisé calorifugées partiellement en armafleux.

Les réseaux de distribution terminale alimentant les points de puisage des cellules sont en tubes cuivre ou tubes multicouche (suite à des travaux de réfection partielle).

Il est à noter que la grande majorité des réseaux terminaux ne sont pas calorifugés et présentent un état de dégradation avancé.



Cellules et gaines techniques



Gaine technique desservant deux cellules



Gaine technique desservant deux cellules



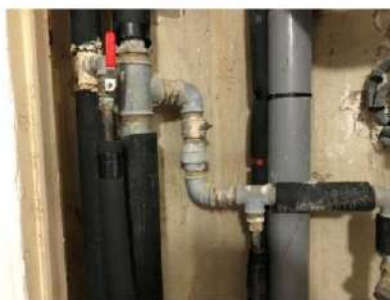
Gaine technique desservant deux cellules



Etat dégradé des réseaux en gaine technique



Etat dégradé des réseaux en gaine technique



Etat dégradé des réseaux en gaine technique



Gaine technique de cellule



Haut de colonne de gaine technique
(Purgeur et antibélier, Bouclage non calorifugé)



Mitigeur en Gaine technique

2.6.1 - Points de puisage

Plusieurs types de points de puisage sont desservis en eau froide et eau chaude sanitaire dans les différentes ailes du bâtiment :

Cellules sans douches :

- ⇒ Lavabos : Robinets poussoir
- ⇒ WC : Robinet poussoir en traversée de cloison

Douches collectives :

- ⇒ Lavabos : Mitigeurs mécaniques
- ⇒ Douches : Robinets poussoir

Nurseries :

- ⇒ Lavabos : Robinet poussoir
- ⇒ Douches : Robinets poussoir
- ⇒ Eviers : Mitigeurs mécaniques

Cuisine d'application :

- ⇒ Eviers : Mitigeurs mécaniques

Sanitaires du bâtiment administration

- ⇒ Lave mains : Mitigeurs mécaniques
- ⇒ Lavabos : Mitigeurs mécaniques

2.6.1.1 - Points de puisage douches collectives

On distingue deux types de points de puisage dans les locaux de douches collectives :

- ⇒ Mitigeur temporisé à poussoir pour douche avec pomme de douche et tube de raccordement apparents,
- ⇒ Mitigeur temporisé à poussoir de lavabo.



Douche collective QSL Femmes



Douches collectives QSL Femmes



Douches collectives QSL Hommes



Douches collectives QSL Hommes



Lavabo en Douches collectives

2.6.1.2 - Points de puisage cellules

On distingue deux types de points de puisage dans les cellules :

- ⇒ Un toilette à chasse directe alimenté en eau froide
- ⇒ Un lavabo alimenté en eau froide et eau chaude sanitaire

L'eau froide du WC est alimentée par le biais d'un robinet temporisé à commande par bouton poussoir en traversée de cloison.

La lavabo est alimenté en eau froide et eau chaude sanitaire en tubes cuivre non calorifugés cheminant en apparent.



WC en cellule (bouton poussoir en traversée de cloison)



Robinet temporisés en gaine technique



Lavabo en cellule



Réseaux EFS/ECS et évacuation en apparent

CHAPITRE 3

PROGRAMME TRAVAUX

3.1 - LE PROGRAMME

Le besoin défini par le Maître d'ouvrage concerne la rénovation des installations de production, réseaux de distribution et points de puisage d'eau froide et d'eau chaude sanitaire dans les 3 bâtiments.

3.1.1 - Bâtiment G (SAS)

Le programme travaux du bâtiment SAS comprend :

- ⇒ Production ECS :
 - ✓ Mise en œuvre d'une pompe à chaleur, avec ballons de stockages, dédiée aux points de puisage du bâtiment SAS, (cellules et autres locaux),

- ⇒ Distribution EFS et ECS :
 - ✓ Remplacement des réseaux de distribution d'EFS (eau froide sanitaire),
 - ✓ Remplacement des réseaux de distribution ECS (eau chaude sanitaire) et BECS bouclage eau chaude sanitaire),

- ⇒ Puisages :
 - ✓ Réfection des 4 douches collectives.

3.1.2 - Bâtiment H (QSL)

Le programme travaux du bâtiment QSL comprend :

- ⇒ Production ECS :
 - ✓ Mise en œuvre d'une pompe à chaleur, avec ballons de stockages, dédiée aux points de puisage du bâtiment QSL, (cellules et autres locaux),

⇒ Distribution EFS et ECS :

- ✓ Remplacement des réseaux de distribution d'EFS (eau froide sanitaire),
- ✓ Remplacement des réseaux de distribution ECS (eau chaude sanitaire) et BECS bouclage eau chaude sanitaire),

⇒ Puisages :

- ✓ Réfection des 2 douches collectives.

3.1.3 - Bâtiment central et PEP

Le programme travaux du bâtiment central comprend :

⇒ Arrivée EF :

- ✓ Réfection de la gantry d'arrivée d'EF depuis la pénétration du réseau dans le bâtiment,

⇒ Production ECS :

- ✓ Mise en œuvre d'un ballon thermodynamique, dédié au restaurant d'application,
- ✓ Mise en œuvre de chauffe-eaux électrique,

⇒ Production EC :

- ✓ La reprise de l'installation électrique et de la GTC.

3.2 - BESOINS THERMIQUES

3.2.1 - Conditions climatiques de base

Les conditions climatiques de base sont les suivantes :

DESIGNATION	
Zone climatique	H3
Température conventionnelle de référence hiver	T_{sèche} = - 4°C HR = 90%
Température conventionnelle de référence été	T_{sèche} = 35°C HR = 36% T_{BH} = 23°C

3.2.2 - Régime d'eau

Eau chaude sanitaire :

Les régimes d'eau chaude sanitaire sont les suivants :

Régime	
Température eau froide	10°C
Température ECS	60°C
DT bouclage ECS	5°C
Température en tout point du réseau de distribution	50°C < T < 60°C
Température en tout point du réseau de bouclage	50°C < T
Température au point de puisage	T < 50°C

3.2.3 - Besoins d'EF et d'ECS

3.2.3.1 - Les besoins du bâtiment G (SAS)

3.2.3.1.1 - Points de puisage

Points EF :

Les points de puisage EF actuels sont les suivants :

Point puisage	Rdc	R+1	TOTAL
Lavabo	23	26	49
Douche	6	8	14
Evier	0	1	1
Vidoir	0	0	0
WC	16	26	42

Le dimensionnement devra être réalisé en installant 1 douche dans chaque cellule.

Points ECS :

Les points de puisage ECS actuels sont les suivants :

Point puisage	Rdc	R+1	TOTAL
Lavabo	23	26	49
Douche	6	8	14
Evier	0	1	1
Vidoir	0	0	0

Le dimensionnement devra être réalisé en installant 1 douche dans chaque cellule.

3.2.3.1.2 - Besoins ECS

Les besoins d'ECS concernent le traitement de l'ensemble du bâtiment.

Le besoin défini est de :

- ⇒ 100 douches/jours,
- ⇒ 60 litres/douche/jour à 40°C

A partir des éléments précédemment détaillés, les besoins d'ECS sont estimés à :

Besoins ECS	3600	Litres/jour à 60°C
-------------	------	--------------------

3.2.3.2 - Les besoins du bâtiment H (QSL)

3.2.3.2.1 - Points de puisage

Points EF :

Les points de puisage EF sont les suivants :

Point puisage	Rdc	R+1	TOTAL
Lavabo	15	17	32
Douche	9	0	9
Evier	1	0	1
Vidoir et LV	0	2	2
WC	12	17	29

Le dimensionnement devra être réalisé en installant 1 douche dans chaque cellule.

Points ECS :

Les points de puisage ECS sont les suivants :

Point puisage	Rdc	R+1	TOTAL
Lavabo	15	17	32
Douche	9	0	9
Evier	1	0	1
Vidoir	0	1	1

Le dimensionnement devra être réalisé en installant 1 douche dans chaque cellule.

3.2.3.2.1 - Besoins ECS

Les besoins d'ECS concernent le traitement de l'ensemble du bâtiment.

Le besoin défini est de :

- ⇒ 50 douches/jours,
- ⇒ 60 litres/douche/jour à 40°C

A partir des éléments précédemment détaillés, les besoins d'ECS sont estimés à :

Besoins ECS	1800	Litres/jour à 60°C
-------------	------	--------------------

3.2.3.3 - Les besoins du bâtiment central

3.2.3.3.1 - Points de puisage

Points EF :

Les points de puisage EF sont les suivants :

Point puisage	Sous-sol	Rdc	R+1	R+2	TOTAL
Lavabo	1	12	3	2	18
Douche	1	1	2	0	4
Evier	0	0	0	1	1
Vidoir	0	0	0	0	0
WC	1	6	3	3	12

Points ECS :

Les points de puisage ECS sont les suivants :

Point puisage	Sous-sol	Rdc	R+1	R+2	TOTAL
Lavabo	1	12	3	2	18
Douche	1	1	2	0	4
Vidoir	0	0	0	1	1
Evier	0	0	0	0	0

3.2.3.3.2 - Besoins ECS

Les besoins d'ECS concernent le traitement de l'ensemble du bâtiment.

Un CE électrique est existant.

Le besoin défini est de :

- ⇒ 7 douches/jours,
- ⇒ 60 litres/douche/jour à 40°C

A partir des éléments précédemment détaillés, les besoins d'ECS sont estimés à :

Besoins ECS	252	Litres/jour à 60°C
-------------	-----	--------------------

3.3 - DIMENSIONNEMENT DES INSTALLATIONS

3.3.1 - Bâtiment G

3.3.1.1 - Production ECS

Des besoins définis précédemment, le **dimensionnement a été réalisé en prenant en compte les besoins actuels.**

Aucune marge d'évolution n'a été prise en compte.

La solution de production préconisée consiste en la mise en œuvre d'une production ECS à accumulation avec un ballon thermodynamique d'un volume minimum de **3600 litres.**

3.3.2 - Bâtiment H

3.3.2.1 - Production ECS

Des besoins définis précédemment, le **dimensionnement a été réalisé en prenant en compte les besoins actuels.**

Aucune marge d'évolution n'a été prise en compte.

La solution de production préconisée consiste en la mise en œuvre d'une production ECS à accumulation avec un ballon thermodynamique d'un volume minimum de **1800 litres.**

3.3.3 - Bâtiment Central

3.3.3.1 - Production ECS

Des besoins définis précédemment, le **dimensionnement a été réalisé en prenant en compte les besoins actuels.**

Aucune marge d'évolution n'a été prise en compte.

La solution de production préconisée consiste en la mise en œuvre d'une production ECS à accumulation avec un ballon thermodynamique d'un volume minimum de **250 litres, pour le restaurant au R+1, et des ballons électriques pour les différents points de puisage aux autres niveaux.**

Les hypothèses de dimensionnement devront être validées pour les études en phase PRO.

3.4 - LES CONTRAINTES

3.4.1 - Les contraintes techniques liées à l'environnement

Les contraintes techniques liées à l'environnement du site sont :

- ⇒ L'implantation des matériels.

3.4.2 - Les contraintes liées à l'exploitation et à la continuité de fonctionnement

Les bâtiments sont en exploitation pendant les travaux, et les gênes occasionnées devront être minimisées.

Les contraintes sont :

- ⇒ Libération au maximum de 4 cellules sur 2 niveaux,
- ⇒ Minimiser les coupures d'eau chaude, d'EFS et d'ECS,
- ⇒ Minimiser les coupures électriques,
- ⇒ Travaux à réaliser en accord avec les occupants,
- ⇒ Respect des zones de travail (nettoyage, rangement).

CHAPITRE 4

- DEFINITION DES TRAVAUX -

Des besoins et contraintes définis précédemment, nous proposons les programmes de travaux permettant la réalisation des objectifs en termes de performances des installations détaillés ci-après :

Programme	Bâtiment	Programme	Solutions
Base	Bâtiment G	Programme N°1	⇒ Rénovation de la production d'ECS et réseau de distribution EF et ECS du bâtiment G
	Bâtiment H	Programme N°2	⇒ Rénovation de la production d'ECS et réseau de distribution EF et ECS du bâtiment H
	Bâtiment central	Programme N°3	⇒ Réfection de la ganoplie d'arrivée d'EF depuis la pénétration du réseau dans le bâtiment, ⇒ Rénovation de la production d'ECS du bâtiment central
Option	Bâtiment central	Programme N°4	⇒ Reprise de l'installation électrique et de la GTC de la production d'eau chaude et d'ECS

4.1 - PROGRAMME 1

Le premier programme décliné consiste à **rénover la production d'ECS et les réseaux de distribution EF et ECS du bâtiment G (SAS)** en réalisant les travaux suivants :

- ⇒ Production ECS :
 - ✓ Mise en œuvre d'une production ECS thermodynamique indépendante pour le bâtiment,
- ⇒ Distribution :
 - ✓ Rénovation des réseaux de distribution EF entre le bâtiment central et les gaines techniques,
 - ✓ Rénovation des réseaux de distribution ECS et BECS entre la production ECS et les gaines techniques,
- ⇒ Puisage :
 - ✓ Rénovation de 4 douches collectives.

Cette production ECS serait implantée en toiture et en sous-sol du bâtiment G, dans un local à créer.

Ne sont pas compris dans ce programme :

- ✓ *Le remplacement des points de puisages,*
- ✓ *Le remplacement des réseaux de VMC hors des douches,*
- ✓ *La réalisation de colonnes EF, ECS et BECS pour réalisation ultérieure de douches en cellules.*

Les travaux à réaliser comprennent :

⇒ **La mise en œuvre d'une production ECS thermodynamique comprenant notamment :**

- ✓ Installation d'une pompe à chaleur au CO₂, de marque **MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES** et de type **Q-TON** ou techniquement équivalent comprenant :
 - Carrosserie en tôle galvanisée revêtue d'une résine imperméable
 - Echangeur Air / CO₂ en cuivre à ailettes
 - Echangeur CO₂ / Eau équipé d'un tube Cuivre pour l'ECS autour duquel des tubes cuivres CO₂ sont enroulés en spirale.
 - Deux ventilateurs de type hélicoïdal
 - Circulateur d'eau Spiral Inverter.
 - Compresseur Hermétique Inverter 2 Etages Scroll + Rotatif avec injection de gaz de fabrication Mitsubishi Heavy Industries
 - Maintien de 100% de la puissance nominale 30 kW jusqu'à -7°C extérieur.
 - Production de l'ECS entre 60°C et 90°C même pour des régions extrêmement froides, 100% Thermodynamique sans appoint jusqu'à -25°C extérieure



- COP à un régime entrée/sortie d'eau +5/65°C :
 - 4,2 à +7°C extérieure
 - 2,83 à -7°C extérieure

Avec les caractéristiques suivantes :

DONNÉES THERMIQUES (moyenne saison)

Puissance	30	kW
Débit moyenne saison	8,97	l/min
Puissance absorbée	6,98	kW
COP	4,3	-

Alimentation électrique TRI + N + T / 400 V - 50 Hz

DIMENSION

Hauteur	1690	mm
Largeur	1350	mm
Profondeur	720+35	mm
Poids	385	kg

- ✓ Installation de 8 ballons de stockage de 500 litres de marque

YACK et de type **YBQ500G02** ou techniquement équivalent

comprenant :

- Tenue au Feu M2
- Revêtement du Ballon Acier pré-laqué
- Revêtement sanitaire ACIER et SALVAROC (Ciment + minéraux)
- Spécificité 4 doigt de gants ½ F / 4 Connexion hydraulique en 1"1/2 M
- Installation et Manutention facilitées (Passage de portes)
- Empilables
- Isolation mousse polyuréthane expansée 100 mm
- Revêtement Inox et Alvaro conforme à l'utilisation sanitaire
- Température de service jusqu'à 95°C, Température maximum 110°C.
- Pression d'épreuve : 12 Bars, Pression de service : 7 Bars
- Piquages et Brides en Inox
- Vanne de vidange
- Garantie : 5 ans pour la Cuve et 1 an pour la partie électrique (P.E.) agréée ACS
- **Résistance électrique de secours**



Avec les caractéristiques suivantes :

DONNÉES

Capacité de stockage	500	litres
----------------------	-----	--------

DIMENSION

Hauteur	670	Mm
Largeur	670	Mm
Profondeur	1950	Mm
Poids	210	Kg

- ✓ Installation d'une vanne 3 voies de régulation antigel,
- ✓ Installation d'une pompe de bouclage ECS,
- ✓ Installation d'un réchauffeur de boucle,
- ✓ Les raccordements hydrauliques EF, ECS, et BECS, en tubes multicouches, calorifugés,
- ✓ Les raccordements auxiliaires comprenant le traitement d'eau (adoucisseur), l'expansion,

- ✓ La fourniture et pose d'un coffret électrique contrôle-commande,
- ✓ Les liaisons et raccordements électriques CFO et CFA.

4.1.1 - Description sommaire du programme 1

Les travaux consisteraient en :

Les travaux préliminaires et de démontage comprenant :

- ⇒ Les **travaux préliminaires** nécessaires à la réalisation des travaux comprenant :
 - ✓ *Les installations de chantier,*
 - ✓ *La vidange des réseaux EF, ECS, BECS,*
 - ✓ *La déconnexion des raccordements électriques.*
- ⇒ Les **travaux de démontages et de démolition** nécessaires à la réalisation des travaux comprenant :
 - ✓ *La dépose des installations existantes, (Echangeur, ballon, pompe, ...),*
 - ✓ *La dépose des réseaux hydrauliques EC, EF, ECS, BECS, non réutilisés,*
 - ✓ *La dépose des équipements électriques, et liaisons électriques, non réutilisées,*
 - ✓ *La démolition et le curage des douches collectives (équipements et réseaux sanitaires, VMC, cloisons, carrelage...).*

Les travaux de plomberie / sanitaire comprenant :

- ⇒ La **production ECS** comprenant :
 - ✓ *La fourniture, et la pose d'une pompe à chaleur CO2,*
 - ✓ *La fourniture, et la pose de 8 ballons de stockage ECS,*
 - ✓ *Le levage et la manutention,*
 - ✓ *La fourniture, et la pose d'une vanne 3 voies de régulation antigel,*
 - ✓ *La fourniture, et la pose d'une pompe de bouclage ECS,*
 - ✓ *La fourniture, et la pose d'un réchauffeur de boucle,*
 - ✓ *La fourniture, et la pose d'une vanne de mélange,*
 - ✓ *La fourniture, et la pose d'un compteur d'EFS,*
 - ✓ *La fourniture, et la pose d'un compteur d'ECS,*
 - ✓ *Les raccordements hydrauliques « eau froide », en tube multicouche, y compris la robinetterie, l'instrumentation, le calorifuge,*

- ✓ Les raccordements hydrauliques « ECS », en tube multicouche, y compris la robinetterie, l'instrumentation, le calorifuge,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « BECS », en tube multicouche, y compris la robinetterie, l'instrumentation, le calorifuge,
- ✓ Les raccordements auxiliaires comprenant le traitement d'eau (adoucisseur) et l'expansion des réseaux.

⇒ La distribution comprenant :

- ✓ Les raccordements hydrauliques « eau froide » en sous-sol et gaines techniques, en tubes multicouches, y compris la robinetterie, l'instrumentation, le calorifuge,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « ECS » en sous-sol et gaines techniques, en tubes multicouches, y compris la robinetterie, l'instrumentation, le calorifuge de classe 3,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « BECS » en sous-sol et gaines techniques, en tubes multicouches, y compris la robinetterie, l'instrumentation, le calorifuge de classe 3,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « eau froide », entre les collecteurs et les points de puisages au niveau de la gaine technique, par flexibles, y compris vanne d'isolement terminale,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « ECS », entre les collecteurs et les points de puisages au niveau de la gaine technique, par flexibles, y compris vanne d'isolement terminale.

⇒ Le puisage dans le douches collectives comprenant :

- ✓ La fourniture et pose de colonnes de douches avec robinet poussoir temporisés, de marque PRESTO et de type DL 400 SE® applique ou techniquement et qualitativement équivalent,
- ✓ La fourniture et pose de caniveaux techniques dans les douches,
- ✓ La fourniture et pose de mitigeurs thermostatiques terminaux pour les douches, au niveau des gaines techniques,
- ✓ La fourniture et pose lavabos ,de marque JACOB DELAFON et de type BRIVE, avec robinet mitigeur temporisé, de marque PRESTO et de type NEO® ou techniquement et qualitativement équivalent,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « eau froide » et « ECS » des lavabos, en tubes multicouches, y compris la robinetterie,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « eau mitigés » des douches, en tubes multicouches, y compris la robinetterie,
- ✓ Les raccordements des eaux usées.



Les travaux de ventilation comprenant :

⇒ La VMC avec :

- ✓ La réfection des réseaux d'extraction dans les douches.

Les travaux d'électricité comprenant :

⇒ Les travaux CFO avec :

- ✓ La modification du TGBT du bâtiment,
- ✓ La fourniture et pose d'un coffret force et lumières,
- ✓ La fourniture et pose d'un coffret électrique de contrôle/commande pour la production ECS, en sous-station,
- ✓ Les liaisons et raccordements électriques des matériels depuis le coffret électrique.

⇒ Les travaux CFA avec :

- ✓ La fourniture et la pose de l'instrumentation, des matériels de commande et régulation, pour la gestion des équipements, dans la sous-station,
- ✓ Les liaisons et raccordements électriques de l'instrumentation, des matériels de commande, de la régulation, pour la gestion des équipements,
- ✓ La GTC des installations de la production ECS.

Les travaux de second-œuvre, métallerie comprenant :

⇒ Les travaux de second œuvre avec :

- ✓ La création d'une dalle béton en sous-sol, pour la sous-station,
- ✓ La création d'un mur pour fermer la sous-station, y compris enduits extérieurs et intérieurs,
- ✓ La peinture des murs, du plafond et des ouvrages métalliques, de la sous-station,
- ✓ La réalisation de parois en dur dans les douches,
- ✓ Le carrellage des douches, y compris cuvelage,
- ✓ La faïence des murs des douches,
- ✓ La peinture du plafond des douches,
- ✓ Les percements et carottages pour passage des canalisations,
- ✓ Les percements et carottages pour passage des câbles,
- ✓ Les percements et rebouchages nécessaires,
- ✓ Les reprises d'étanchéité.

⇒ Les travaux de **métallerie** avec :

- ✓ La fourniture et pose d'une porte simple avec ferme porte et barre anti-panique, pour la sous-station,
- ✓ La fourniture et pose d'une structure métallique pour pose de le PAC en toiture.

Les prestations diverses comprenant :

- ⇒ Les études d'exécutions,
- ⇒ Le remplissage en eau, y compris le traitement d'eau, et la purge des réseaux,
- ⇒ Les réglages,
- ⇒ Les contrôles, les essais et la mise en service (Analyses d'eau en fin de travaux (10 analyses) + 3 mois après réception (10 analyses)).

4.1.2 - Montant estimatif du programme 1

Le montant du programme travaux est donné à titre purement indicatif suivant les derniers prix connus et les taux de main d'œuvre habituels :

DESIGNATION DES POSTES	Coût prévisionnel (€ HT)
Travaux préliminaires et démontages	25 000
Plomberie /sanitaire	155 000
Ventilation	3 000
Electricité	11 000
Second œuvre, métallerie	51 000
Prestations diverses	7 000
TOTAL TRAVAUX	252 000
Aléas (5 %)	13 000
PROGRAMME N°1	265 000
Non compris :	
<i>Honoraires Maîtrise d'œuvre, coordination SPS, Organisme de contrôle technique, Assurance chantier</i>	
<i>Travaux de désamiantage, travaux en sous-section 4</i>	

4.2 - PROGRAMME 2

Le programme 2 consiste à **rénovier la production d'ECS et les réseaux de distribution EF et ECS du bâtiment H (QSL)** en réalisant les travaux suivants :

- ⇒ Production ECS :
 - ✓ Mise en œuvre d'une production ECS thermodynamique indépendante pour le bâtiment,
- ⇒ Distribution :
 - ✓ Rénovation des réseaux de distribution EF entre le bâtiment central et les gaines techniques,
 - ✓ Rénovation des réseaux de distribution ECS et BECS entre la production ECS et les gaines techniques,
- ⇒ Puisage :
 - ✓ Rénovation de 2 douches collectives.

Cette production ECS serait implantée en toiture et en sous-sol du bâtiment H, dans un local à créer.

Ne sont pas compris dans ce programme :

- ✓ *Le remplacement des points de puisages,*
- ✓ *Le remplacement des réseaux de VMC hors des douches.*
- ✓ *La réalisation de colonnes EF, ECS et BECS pour réalisation ultérieure de douches en cellules.*

Les travaux à réaliser comprennent :

⇒ **La mise en œuvre d'une production ECS thermodynamique comprenant notamment :**

- ✓ Installation d'une pompe à chaleur au CO₂, de marque **MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES** et de type **Q-TON** ou techniquement équivalent comprenant :
 - Carrosserie en tôle galvanisée revêtue d'une résine imperméable
 - Echangeur Air / CO₂ en cuivre à ailettes
 - Echangeur CO₂ / Eau équipé d'un tube Cuivre pour l'ECS autour duquel des tubes cuivres CO₂ sont enroulés en spirale.
 - Deux ventilateurs de type hélicoïdal
 - Circulateur d'eau Spiral Inverter.
 - Compresseur Hermétique Inverter 2 Etages Scroll + Rotatif avec injection de gaz de fabrication Mitsubishi Heavy Industries
 - Maintien de 100% de la puissance nominale 30 kW jusqu'à -7°C extérieur.
 - Production de l'ECS entre 60°C et 90°C même pour des régions extrêmement froides, 100% Thermodynamique sans appoint jusqu'à -25°C extérieure



- COP à un régime entrée/sortie d'eau +5/65°C :
 - 4,2 à +7°C extérieure
 - 2,83 à -7°C extérieure

Avec les caractéristiques suivantes :

DONNÉES THERMIQUES (moyenne saison)

Puissance	30	kW
Débit moyenne saison	8,97	l/min
Puissance absorbée	6,98	kW
COP	4,3	-

Alimentation électrique TRI + N + T / 400 V - 50 Hz

DIMENSION

Hauteur	1690	mm
Largeur	1350	mm
Profondeur	720+35	mm
Poids	385	kg

- ✓ Installation de 5 ballons de stockage de 500 litres de marque

YACK et de type **YBQ500G02** ou techniquement équivalent

comprenant :

- Tenue au Feu M2
- Revêtement du Ballon Acier pré-laqué
- Revêtement sanitaire ACIER et SALVAROC (Ciment + minéraux)
- Spécificité 4 doigt de gants ½ F / 4 Connexion hydraulique en 1"1/2 M
- Installation et Manutention facilitées (Passage de portes)
- Empilables
- Isolation mousse polyuréthane expansée 100 mm
- Revêtement Inox et Alvaro conforme à l'utilisation sanitaire
- Température de service jusqu'à 95°C, Température maximum 110°C.
- Pression d'épreuve : 12 Bars, Pression de service : 7 Bars
- Piquages et Brides en Inox
- Vanne de vidange
- Garantie : 5 ans pour la Cuve et 1 an pour la partie électrique (P.E.) agréée ACS
- **Résistance électrique de secours**



Avec les caractéristiques suivantes :

DONNÉES

Capacité de stockage	500	litres
----------------------	-----	--------

DIMENSION

Hauteur	670	mm
Largeur	670	mm
Profondeur	1950	mm
Poids	210	kg

- ✓ Installation d'une vanne 3 voies de régulation antigel,
- ✓ Installation d'une pompe de bouclage ECS,
- ✓ Installation d'un réchauffeur de boucle,
- ✓ Les raccordements hydrauliques EF, ECS, et BECS, en tubes multicouches, calorifugés,
- ✓ Les raccordements auxiliaires comprenant le traitement d'eau (adoucisseur), l'expansion,

- ✓ La fourniture et pose d'un coffret électrique contrôle-commande,
- ✓ Les liaisons et raccordements électriques CFO et CFA.

4.2.1 - Description sommaire du programme 2

Les travaux consisteraient en :

Les travaux préliminaires et de démontage comprenant :

- ⇒ Les **travaux préliminaires** nécessaires à la réalisation des travaux comprenant :
 - ✓ *Les installations de chantier,*
 - ✓ *La vidange des réseaux EF, ECS, BECS,*
 - ✓ *La déconnexion des raccordements électriques.*
- ⇒ Les **travaux de démontages et de démolition** nécessaires à la réalisation des travaux comprenant :
 - ✓ *La dépose des installations existantes, (Echangeur, ballon, pompe, ...),*
 - ✓ *La dépose des réseaux hydrauliques EC, EF, ECS, BECS, non réutilisés,*
 - ✓ *La dépose des équipements électriques, et liaisons électriques, non réutilisées,*
 - ✓ *La démolition et le curage des douches collectives (équipements et réseaux sanitaires, VMC, cloisons, carrelage...).*

Les travaux de plomberie / sanitaire comprenant :

- ⇒ La **production ECS** comprenant :
 - ✓ *La fourniture, et la pose d'une pompe à chaleur CO2,*
 - ✓ *La fourniture, et la pose de 5 ballons de stockage ECS,*
 - ✓ *Le levage et la manutention,*
 - ✓ *La fourniture, et la pose d'une vanne 3 voies de régulation antigel,*
 - ✓ *La fourniture, et la pose d'une pompe de bouclage ECS,*
 - ✓ *La fourniture, et la pose d'un réchauffeur de boucle,*
 - ✓ *La fourniture, et la pose d'une vanne 3 voies,*
 - ✓ *La fourniture, et la pose d'un compteur d'EFS,*
 - ✓ *La fourniture, et la pose d'un compteur d'ECS,*
 - ✓ *Les raccordements hydrauliques « eau froide », en tube multicouche, y compris la robinetterie, l'instrumentation, le calorifuge,*

- ✓ Les raccordements hydrauliques « ECS », en tube multicouche, y compris la robinetterie, l'instrumentation, le calorifuge,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « BECS », en tube multicouche, y compris la robinetterie, l'instrumentation, le calorifuge,
- ✓ Les raccordements auxiliaires comprenant le traitement d'eau (adoucisseur) et l'expansion des réseaux.

⇒ La distribution comprenant :

- ✓ Les raccordements hydrauliques « eau froide » en sous-sol et gaines techniques, en tubes multicouches, y compris la robinetterie, l'instrumentation, le calorifuge,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « ECS » en sous-sol et gaines techniques, en tubes multicouches, y compris la robinetterie, l'instrumentation, le calorifuge de classe 3,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « BECS » en sous-sol et gaines techniques, en tubes multicouches, y compris la robinetterie, l'instrumentation, le calorifuge de classe 3,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « eau froide », entre les collecteurs et les points de puisages au niveau de la gaine technique, par flexibles, y compris vanne d'isolement terminale,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « ECS », entre les collecteurs et les points de puisages au niveau de la gaine technique, par flexibles, y compris vanne d'isolement terminale.

⇒ Le puisage dans les douches collectives comprenant :

- ✓ La fourniture et pose de colonnes de douches avec robinet poussoir temporisés, de marque PRESTO et de type DL 400 SE® applique ou techniquement et qualitativement équivalent,
- ✓ La fourniture et pose de caniveaux techniques dans les douches,
- ✓ La fourniture et pose de mitigeurs thermostatiques terminaux pour les douches, au niveau des gaines techniques,
- ✓ La fourniture et pose lavabos ,de marque JACOB DELAFON et de type BRIVE, avec robinet mitigeur temporisé, de marque PRESTO et de type NEO® ou techniquement et qualitativement équivalent,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « eau froide » et « ECS » des lavabos, en tubes multicouches, y compris la robinetterie,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « eau mitigés » des douches, en tubes multicouches, y compris la robinetterie,
- ✓ Les raccordements des eaux usées.



Les travaux de ventilation comprenant :

⇒ La VMC avec :

- ✓ La réfection des réseaux d'extraction dans les douches.

Les travaux d'électricité comprenant :

⇒ Les travaux CFO avec :

- ✓ La modification du TGBT du bâtiment,
- ✓ La fourniture et pose d'un coffret force et lumières,
- ✓ La fourniture et pose d'un coffret électrique de contrôle/commande pour la production ECS, en sous-station,
- ✓ Les liaisons et raccordements électriques des matériels depuis le coffret électrique.

⇒ Les travaux CFA avec :

- ✓ La fourniture et la pose de l'instrumentation, des matériels de commande et régulation, pour la gestion des équipements, dans la sous-station,
- ✓ Les liaisons et raccordements électriques de l'instrumentation, des matériels de commande, de la régulation, pour la gestion des équipements,
- ✓ La GTC des installations de la production ECS.

Les travaux de second-œuvre, métallerie comprenant :

⇒ Les travaux de second œuvre avec :

- ✓ La création d'une dalle béton en sous-sol, pour la sous-station,
- ✓ La création d'un mur pour fermer la sous-station, y compris enduits extérieurs et intérieurs,
- ✓ La peinture des murs, du plafond et des ouvrages métalliques, de la sous-station,
- ✓ La réalisation de parois en dur dans les douches,
- ✓ Le carrellage des douches, y compris cuvelage,
- ✓ La faïence des murs des douches,
- ✓ La peinture du plafond des douches,
- ✓ Les percements et carottages pour passage des canalisations,
- ✓ Les percements et carottages pour passage des câbles,
- ✓ Les percements et rebouchages nécessaires,
- ✓ Les reprises d'étanchéité.

⇒ Les travaux de **métallerie** avec :

- ✓ La fourniture et pose d'une porte simple avec ferme porte et barre anti-panique, pour la sous-station,
- ✓ La fourniture et pose d'une structure métallique pour pose de le PAC en toiture.

Les prestations diverses comprenant :

- ⇒ Les études d'exécutions,
- ⇒ Le remplissage en eau, y compris le traitement d'eau, et la purge des réseaux,
- ⇒ Les réglages,
- ⇒ Les contrôles, les essais et la mise en service (Analyses d'eau en fin de travaux (10 analyses) + 3 mois après réception (10 analyses)).

4.2.2 - Montant estimatif du programme 2

Le montant du programme travaux est donné à titre purement indicatif suivant les derniers prix connus et les taux de main d'œuvre habituels :

DESIGNATION DES POSTES	Coût prévisionnel (€ HT)
Travaux préliminaires et démontages	20 000
Plomberie /sanitaire	124 000
Ventilation	2 000
Electricité	11 000
Second œuvre, métallerie	36 000
Prestations diverses	7 000
TOTAL TRAVAUX	200 000
Aléas (5 %)	10 000
PROGRAMME N°1	210 000
Non compris :	
<i>Honoraires Maîtrise d'œuvre, coordination SPS, Organisme de contrôle technique, Assurance chantier</i>	
<i>Travaux de désamiantage, travaux en sous-section 4</i>	

4.3 - PROGRAMME 3

Ce programme consiste à **rénover la production d'ECS du bâtiment central** en réalisant les travaux suivants :

⇒ Arrivée EF :

- ✓ Réfection de la panoplie générale d'arrivée d'EF depuis la pénétration du réseau d'eau dans le bâtiment,

⇒ Production ECS :

- ✓ Mise en œuvre d'une production ECS thermodynamique en complément de la production ECS existante pour le R+1,
- ✓ Mise en œuvre de productions ECS instantanées pour les locaux divers suivants :
 - Bâtiment central : Sous-sol, Rdc et R+2.

Cette production ECS thermodynamique serait implantée dans un local du bâtiment.

Les productions ECS instantanées seraient implantées dans les locaux à traiter.

Ne sont pas compris dans ce programme :

- ✓ Les réseaux de distribution EF et ECS.

Les travaux à réaliser comprennent :

⇒ La réfection de la panoplie générale d'arrivée d'eau froide depuis la pénétration du réseau d'eau dans le bâtiment comprenant notamment les départs suivants :

- ✓ Départ EF (EFS+ECS) bâtiment G,
- ✓ Départ EF (EFS+ECS) bâtiment H,
- ✓ Départ EF (EFS+ECS) bâtiment central,
- ✓ Départ EF (EFS+ECS) bâtiment PEP,
- ✓ Départ remplissage chaufferie,
- ✓ Départ RIA.

⇒ **La mise en œuvre d'une production ECS thermodynamique au R+1 comprenant notamment :**

- ✓ Installation d'un ballon ECS thermodynamique au R134a, de marque YACK
 et de type ORâ ou techniquement équivalent comprenant :

- Carrosserie en tôle galvanisée revêtue d'une résine imperméable
- Cuve en acier émaillé
- Circuit thermodynamique en partie haute de la cuve,
- Ventilateur de type centrifuge avec pression disponible de 50 Pa,
- Production de l'ECS jusqu'à 65°C en 100% Thermodynamique,
- Cycle anti légionellose programmé d'usine
- Coefficient de performance à 20°C suivant la EN16147, EU812/2013 :
 - - 3.98 (modèle 270 litres)
- Plage de Fonctionnement sur l'air de -7°C à +40°C,
- Echangeur de chaleur (modèle 270 litres uniquement),
- Régulateur tactile intuitif en façade avec 4 modes de programmation ECO / NORMAL / CONFORT / CONFORT+ et une fonction BOOST
- Résistance 1,5 kW
- Raccordement PV Ready, alimentation électrique venant d'un panneau photovoltaïque,
- Raccordement SG Ready, alimentation électrique compatible sur les compteurs Linky,



Avec les caractéristiques suivantes :

DONNÉES

Puissance	3350	W
Puissance absorbée	1940	W
Puissance résistance électrique	1500	W
Réfrigérant	R134a	
Débit d'air	450	m3/h
Volume	270	litres
Alimentation électrique	230 V - 50 Hz	

DIMENSION

Hauteur	2030	mm
Diamètre	635	mm
Poids	145	kg

- ✓ Les raccordements aérauliques, en gaine rigide,
- ✓ Les raccordements hydrauliques EF, ECS, en tubes multicouches, calorifugés,
- ✓ Les liaisons et raccordements électriques CFO et CFA.

⇒ **La mise en œuvre de production ECS indépendantes comprenant notamment :**

- ✓ Installation de 1 chauffe-eau, de 100 litres, au sous-sol du bâtiment central,
- ✓ Installation de 5 chauffe-eaux, au Rdc du bâtiment central :
 - 4 CE de 30 litres,
 - 1 CE de 100 litres,
- ✓ Installation de 1 chauffe-eau, de 50 litres, au R+2 du bâtiment central.

4.3.1 - Description sommaire du programme 3

Les travaux consisteraient en :

Les travaux préliminaires et de démontage comprenant :

⇒ Les **travaux préliminaires** nécessaires à la réalisation des travaux comprenant :

- ✓ Les installations de chantier,
- ✓ La vidange des réseaux EF, ECS,
- ✓ La déconnexion des raccordements électriques.

⇒ Les **travaux de démontages** nécessaires à la réalisation des travaux comprenant :

- ✓ La dépose des réseaux hydrauliques EF, ECS, non réutilisés,
- ✓ La dépose des équipements électriques, et liaisons électriques, non réutilisées.

Les travaux de plomberie comprenant :

⇒ La **panoplie eau froide** comprenant :

- ✓ La fourniture et la pose de compteurs d'eau froide sur chaque départ,
- ✓ La fourniture et la pose de clapets EA adaptés à la destination de l'eau froide distribuée sur chaque départ,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « eau froide », en tubes acier inox, y compris la robinetterie, l'instrumentation, le calorifuge,

⇒ La **production ECS** comprenant :

- ✓ La fourniture, et la pose d'un ballon ECS thermodynamique,
- ✓ La fourniture, et la pose de 7 chauffe-eaux électriques,
- ✓ Le levage et la manutention,
- ✓ Les raccordements aérauliques, en acier galvanisé, y compris grilles extérieures,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « eau froide », en tube multicouche, y compris la robinetterie, l'instrumentation, le calorifuge,
- ✓ Les raccordements hydrauliques « ECS », en tube multicouche, y compris la robinetterie, l'instrumentation, le calorifuge,

Les travaux d'électricité comprenant :

⇒ Les **travaux CFO** avec :

- ✓ *La modification du TGBT ou des TD du bâtiment,*
- ✓ *Les liaisons et raccordements électriques des matériels depuis le TGBT ou les TD.*

⇒ Les **travaux CFA** avec :

- ✓ *La fourniture et la pose de l'instrumentation, des matériels de commande et régulation, pour la gestion des équipements,*
- ✓ *Les liaisons et raccordements électriques de l'instrumentation, des matériels de commande, de la régulation, pour la gestion des équipements.*

Les travaux de second-œuvre comprenant :

⇒ Les travaux de **second œuvre** avec :

- ✓ *Les percements et carottages pour passage des gaines,*
- ✓ *Les percements et carottages pour passage des canalisations,*
- ✓ *Les percements et carottages pour passage des câbles,*
- ✓ *Les percements et rebouchages nécessaires,*
- ✓ *Les reprises d'étanchéité.*

Les prestations diverses comprenant :

- ⇒ Les études d'exécutions,
- ⇒ Le remplissage en eau, y compris la purge des réseaux,
- ⇒ Les réglages,
- ⇒ Les contrôles, les essais et la mise en service.

4.3.2 - Montant estimatif du programme 3

Le montant du programme travaux est donné à titre purement indicatif suivant les derniers prix connus et les taux de main d'œuvre habituels :

DESIGNATION DES POSTES	Coût prévisionnel (€ HT)
Travaux préliminaires et démontages	3 000
Plomberie	25 000
Electricité	7 000
Second œuvre	2 000
Prestations diverses	5 000
TOTAL TRAVAUX	42 000
Aléas (5 %)	3 000
PROGRAMME N°3	45 000
Non compris :	
<i>Honoraires Maîtrise d'œuvre, coordination SPS, Organisme de contrôle technique, Assurance chantier</i>	
<i>Travaux de désamiantage, travaux en sous-section 4</i>	

4.4 - PROGRAMME 4

Ce programme consiste à **rénover l'installation électrique et la GTC de la production d'eau chaude et d'ECS de la chaufferie** réalisant les travaux suivants :

- ⇒ Remplacement de l'armoire électrique contrôle/commande de la chaufferie,
- ⇒ Mise en place d'une GTC, y compris supervision pour la chaufferie, et les productions ECS des bâtiments G et H.

Ne sont pas compris dans ce programme :

- ✓ *Le remplacement des liaisons électriques Cfo dans la chaufferie.*

4.4.1 - Description sommaire du programme 4

Les travaux consisteraient en :

Les travaux préliminaires et de démontage comprenant :

- ⇒ Les **travaux préliminaires** nécessaires à la réalisation des travaux comprenant :
 - ✓ *Les installations de chantier,*
 - ✓ *La déconnexion des raccordements électriques.*
- ⇒ Les **travaux de démontages** nécessaires à la réalisation des travaux comprenant :
 - ✓ *La dépose des équipements électriques, et liaisons électriques, non réutilisées.*

Les travaux d'électricité comprenant :

- ⇒ Les **travaux CFO** avec :
 - ✓ *La fourniture et pose d'une armoire électrique contrôle/commande, pour la chaufferie,*
 - ✓ *Les raccordements électriques des matériels de la chaufferie, depuis l'armoire électrique, (conservation des câbles existants).*

⇒ Les **travaux CFA** avec :

- ✓ La fourniture et la pose de l'instrumentation, des matériels de commande et régulation, pour la gestion des équipements, de la chaufferie,
- ✓ Les liaisons et raccordements électriques de l'instrumentation, des matériels de commande, de la régulation, pour la gestion des équipements, de la chaufferie,
- ✓ Les liaisons et raccordements électriques de l'instrumentation, des matériels de commande, de la régulation, pour la gestion des équipements, des installations de production ECS,
- ✓ La GTC des installations de chauffage, d'EF et de production d'ECS, y compris poste de supervision.

Les travaux de second-œuvre comprenant :

⇒ Les travaux de **second œuvre** avec :

- ✓ Les percements et carottages pour passage des cables,
- ✓ Les percements et rebouchages nécessaires,
- ✓ Les reprises d'étanchéité.

Les prestations diverses comprenant :

- ⇒ Les études d'exécutions,
- ⇒ Les réglages,
- ⇒ Les contrôles, les essais et la mise en service.

4.4.2 - Montant estimatif du programme 4

Le montant du programme travaux est donné à titre purement indicatif suivant les derniers prix connus et les taux de main d'œuvre habituels :

DESIGNATION DES POSTES	Coût prévisionnel (€ HT)
Travaux préliminaires et démontages	3 000
Electricité	39 000
Second œuvre	1 000
Prestations diverses	4 000
TOTAL TRAVAUX	47 000
Aléas (5 %)	3 000
PROGRAMME N°4	50 000
Non compris :	
<i>Honoraires Maîtrise d'œuvre, coordination SPS, Organisme de contrôle technique, Assurance chantier</i>	
<i>Travaux de désamiantage, travaux en sous-section 4</i>	

CHAPITRE 5

- PLANNING DES TRAVAUX -

La durée prévisionnelle des travaux est de : **36 semaines**

- ⇒ Le délai de la période de préparation (intégrant le délai d'approvisionnement des matériels de **8 semaines**) est de : **12 semaines**
- ⇒ Le délai d'exécution des travaux est de : **24 semaines**
 - ✓ Bâtiment central : **2 semaines**
 - ✓ Bâtiment G : **12 semaines**
 - ✓ Bâtiment H : **10 semaines**

CHAPITRE 6

- CONCLUSION -

Le coût prévisionnel des 3 programmes de travaux de base est **de 515 000 € HT**, décomposé de la manière suivante :

DESIGNATION DES POSTES	Coût prévisionnel (€ HT)			TOTAL
	Programme 1	Programme 2	Programme 3	
Travaux préliminaires et démontages	25 000	20 000	3 000	48 000
Plomberie Sanitaires	155 000	124 000	25 000	304 000
Ventilation	3 000	2 000	-	-
Electricité	11 000	11 000	7 000	29 000
Second-œuvre	51 000	36 000	2 000	89 000
Prestations diverses	7 000	7 000	5 000	19 000
Aléas	13 000	10 000	3 000	26 000
PROGRAMMES DE BASE	265 000	210 000	45 000	515 000

Le coût prévisionnel du programme de travaux en option est **de 50 000 € HT**, décomposé de la manière suivante :

DESIGNATION DES POSTES	Coût prévisionnel (€ HT)	
	Programme 4	TOTAL
Travaux préliminaires et démontages	3 000	3 000
Plomberie Sanitaires	-	-
Ventilation	-	-
Electricité	39 000	39 000
Second-œuvre	1 000	1 000
Aléas	4 000	4 000
PROGRAMMES EN OPTIONS	50 000	50 000

Avant d'entamer les études de conception en phase PRO, les points suivants devront être validés par le MOA :

- ⇒ Numéro et appellation des pièces et cellules sur les fonds de plans transmis,
- ⇒ Nombre et emplacement des points de puisages, EF et ECS,
- ⇒ Besoins en ECS des 3 bâtiments,
- ⇒ Implantation des différentes productions ECS.

CHAPITRE 7

- LISTE DES ANNEXES -

7.1 - PIECES GRAPHIQUES

Plan N°BAUM-APD-SCH-PBS-001-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiments G et H - Schéma de principe - Installation projetée
Plan N°BAUM-APD-SCH-PBS-002-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiments G – Synoptique ECS et BECS - Installation projetée
Plan N°BAUM-APD-SCH-PBS-003-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiments H – Synoptique ECS et BECS - Installation projetée
Plan N°BAUM-APD-SCH-PBS-004-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiments G – Synoptique EFS - Installation projetée
Plan N°BAUM-APD-SCH-PBS-005-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiments H – Synoptique EFS - Installation projetée
Plan N°BAUM-APD-PLN-PBS-001-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiments G – Plan sous-sol - Installation projetée
Plan N°BAUM-APD-PLN-PBS-002-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiments G – Plan Rdc - Installation projetée
Plan N°BAUM-APD-PLN-PBS-003-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiments G – Plan R+1 - Installation projetée
Plan N°BAUM-APD-PLN-PBS-004-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiments G – Plan toiture - Installation projetée
Plan N°BAUM-APD-PLN-PBS-005-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiments H – Plan sous-sol - Installation projetée
Plan N°BAUM-APD-PLN-PBS-006-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiments H – Plan Rdc - Installation projetée
Plan N°BAUM-APD-PLN-PBS-007-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiments H – Plan R+1 - Installation projetée
Plan N°BAUM-APD-PLN-PBS-008-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiments H – Plan toiture - Installation projetée

Plan N°BAUM-APD-PLN-PBS-009-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiment central – Plan sous-sol - Installation projetée
Plan N°BAUM-APD-PLN-PBS-010-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiment central – Plan Rdc - Installation projetée
Plan N°BAUM-APD-PLN-PBS-011-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiment central – Plan R+1 - Installation projetée
Plan N°BAUM-APD-PLN-PBS-012-Indice 0	Réfection production ECS et distribution ECS/BECS/EFS Bâtiment central – Plan R+2 - Installation projetée

ANNEXE 5 - CERTIFICAT DE COMPETENCES



Numéro d'accréditation
4-0634
Portée disponible sur
www.cofrac.fr

WE-CERT CERTIFICAT DE COMPETENCES DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER «Version 05» REV 00

Décerné à : **PITOUN Ichoua**

Sous le numéro : **C2019-SE05-050**

Domaine (S) concerné (S)	VALIDITE
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE (SANS MENTION) **	Du 29/11/2024 Au 28/11/2031
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE (MENTION) **	X
REALISATION DE L'AUDIT ENERGETIQUE ***	X
DIAGNOSTIC DE L'ÉTAT DES INSTALLATIONS INTERIEURES DE GAZ *	X
DIAGNOSTIC DE L'ÉTAT DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES DES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION *	X
DIAGNOSTIC CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB *	X
DIAGNOSTIC DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BATIS (SANS MENTION) *	Du 15/09/2022 Au 01/06/2027
DIAGNOSTIC DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE DANS LES IMMEUBLES BATIS (MENTION) *	Du 15/09/2022 Au 01/06/2027
DIAGNOSTIC ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES (METROPOLE) *	X
DIAGNOSTIC ETAT DU BATIMENT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES (DROM-COM) *	X

Les compétences répondent aux exigences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que les arrêtés applicables relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation de certification réussie. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers opérations de contrôle/surveillance soient pleinement satisfaisants et sous réserve du respect des dispositions contractuelles. Ce certificat ne doit en aucun cas être reproduit ou falsifié. Toute tentative de copie ou de falsification sera passible de poursuites judiciaires conformément aux lois en vigueur. La validité de ce certificat est vérifiée par la présence des certifications concernées dans l'annuaire des certifiés disponible sur le site internet de WE-CERT (Qualit'Compétences) : www.qualit-competences.com

* Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification.

** Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

*** Décret n°2023-1219 du 20 décembre 2023 définissant le référentiel de compétences et les modalités de contrôle de ces compétences pour les diagnostiqueurs immobiliers en vue de la réalisation de l'audit énergétique mentionné à l'article L.126-28-1 du code de la construction et de l'habitation.

Délivré à Thionville, le 19/11/2024

Par WE-CERT
Président



WE-CERT "Qualit'compétences" - 9 rue de Saintignon, 57 100 THIONVILLE
Tél : 03 72 52 02 45 - mail : admin@qualit-competences.com
SAS au capital de 7500 Euros - RCS de Thionville - Code APE / NAF, 7120B N°SIRET 88851995600054

ANNEXE 6 - ATTESTATION D'ASSURANCE

Votre intermédiaire
MARSH SAS
Département Construction
Tour Arène
6, Place des Pyramides
La Défense 9
92089 Paris La Défense Cedex

☎ 01 41 34 50 00
✉ 01 41 34 55 00
Site : [ORIAS www.orias.fr](#)

Votre contrat
Construction - Responsabilité civile professionnelle et exploitation

Vos références
Contrat : 3750351975087
A effet de 01/01/2021
Client : 0010654120

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 Route d'Albiert
62450 AVENNES LES BAPALME
N°SIREN : 479 076 538

Attestation d'assurance AXA France IARD atteste que :

L'entreprise d'assurance AXA France IARD atteste que :
SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 Route d'Albiert
62450 AVENNES LES BAPALME
N°SIREN : 479 076 538 00031

Ce contrat garantit l'ensemble de ses responsabilités civiles professionnelles et exploitaires encourues au fait des missions qu'il peut couvrir, notamment :
• Diagnostic HAP
• Etat Parasitaire
• Etat des risques et pollutions
• Menace des Carres et les Boutin

Les montants de garanties suivants sont apportés pour les activités en France Métropolitaine et D.O.M. :
➤ 1 500 000 € par sinistre tous dommages confondus : Corporels, Matériels et Immatériels consécutifs et non contractuels.

Assurance et Banque

La présente attention ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.
Fait à Nanterre le 20/12/2024
POUR LA SOCIÉTÉ :
Directeur Général Délégé AXA France

Votre intermédiaire
MARSH SAS
Département Construction
Tour Arène
6, Place des Pyramides
La Défense 9
92089 Paris La Défense Cedex

☎ 01 41 34 50 00
✉ 01 41 34 55 00
Site : [ORIAS www.orias.fr](#)

Votre contrat
Construction - Responsabilité civile professionnelle et exploitation

Vos références
Contrat : 3750351975087
A effet de 01/01/2021
Client : 0010654120

SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 Route d'Albiert
62450 AVENNES LES BAPALME
N°SIREN : 479 076 538

Attestation d'assurance AXA France IARD atteste que :

L'entreprise d'assurance AXA France IARD atteste que :
SOCOTEC DIAGNOSTIC
21 Route d'Albiert
62450 AVENNES LES BAPALME
N°SIREN : 479 076 538

Ce contrat garantit l'ensemble de ses responsabilités civiles professionnelles et exploitaires encourues au fait des missions qu'il peut couvrir, notamment :
Les missions relatives à l'établissement de la performance énergétique prévue à l'article L.126-6 du code de la construction et de l'habitation.
Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations isolantes de gaz prévu à l'article L.134-9 du code de la construction et de l'habitation.
Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations électriques prévu à l'article L.134-7 du code de la construction et de l'habitation.
Les missions relatives à l'enlèvement de la présence de termites dans les bâtiments prévus à l'article L.134-24 du code de la construction et de l'habitation.
Les missions relatives à l'enlèvement de la présence de plomb dans les logements ainsi que les missions relatives à l'enlèvement du risque d'exposition au plomb prévues aux articles L.1334-5 et L.1334-6 du code de la santé publique.

La présente attention ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Assurance et Banque

La présente attention ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.
Fait à Nanterre le 03/01/2025
POUR LA SOCIÉTÉ :
Directeur Général Délégé AXA France

[illegible][illegible]