

**Bureau Veritas Exploitation SAS**

ST HERBLAIN (J.CARTIER)  
8 avenue Jacques Cartier  
Atlantis  
44807 SAINT-HERBLAIN Cedex France  
Téléphone : 02 40 92 06 89  
Mail : jean-pierre.talleg@bureauveritas.com

**A l'attention de KONIECZNY Soline**

UNIVERSITE DE NANTES  
1 QUAI DE TOURVILLE  
44035 NANTES CEDEX 1

**Pré-Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante à intégrer au Dossier Technique Amiante**

Article R1334-18 du Code de la Santé Publique, Norme NF X 46-020 du 5 aout 2017



**Date(s) du repérage :** le 25/01/2021

**Coordonnées du site :** 06\_16

**Nom du site :** 06 - Lombarderie

**Immeuble bâti objet du repérage :**

UNIV NANTES - LOMBARDERIE - BATIMENT 16  
2 rue de la Houssinière  
44000 NANTES

**Numéro d'affaire :** 10311753

**Référence du rapport :** 10311753/S25.4.2.R

**Rédigé le :** 18/03/2021

**Par l'opérateur de repérage :** Jean Pierre TALLEC

**Date de la commande :** 01/01/2021

**Certification de compétence :** Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par SOCOTEC CERTIFICATION 1 Rue René Anjoly - 94250 GENTILLY Certificat n° DTI 1712-009



	Date de début de validité	Date de fin de validité
Amiante sans mention	02/10/2020	01/10/2027
Amiante avec mention	02/10/2020	01/10/2027

Ce rapport contient **21** pages y compris les annexes et ne peut être reproduit qu'intégralement .

**Signature du rédacteur :**

# SOMMAIRE

<b>1. CONCLUSIONS.....</b>	<b>3</b>
<b>2. INFORMATIONS GENERALES.....</b>	<b>4</b>
2.1. Immeuble bâti objet de la mission.....	4
2.2. Intervenants.....	4
2.3. Opérateur(s) de repérage.....	4
2.4. Laboratoire(s).....	4
<b>3. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE.....</b>	<b>5</b>
3.1. Textes réglementaires.....	5
3.2. Programme de repérage.....	5
3.3. Méthodologie de la mission.....	6
3.4. Limites de la mission.....	6
<b>4. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE.....</b>	<b>8</b>
4.1. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite.....	8
<b>5. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE.....</b>	<b>9</b>
5.1. Résultats détaillés.....	9
<b>6. ANNEXES.....</b>	<b>10</b>
6.1. Parties d'immeuble bâti visitées.....	10
6.2. Descriptif des parties d'immeuble visitées.....	10
6.3. Croquis de repérage.....	12
6.4. Photos.....	16
6.5. Attestation d'assurance.....	17
6.6. Certificat de compétence.....	19
6.7. Rapports d'essais de laboratoire.....	20

## **1. CONCLUSIONS**

Dans le cadre de la mission objet du présent pré-rapport, il n'a pas été repéré à ce stade de matériaux et produits contenant de l'amiante.

## 2. INFORMATIONS GENERALES

### 2.1. Immeuble bâti objet de la mission

**Adresse:** UNIV NANTES - LOMBARDERIE - BATIMENT 16  
2 rue de la Houssinière  
44000 NANTES

Bâtiment	Fonction principale	Classement	Date du permis de construire ou année de construction	Année de réhabilitation ou description des modifications :
UNIV NANTES - LOMBARDERIE - BATIMENT 16	Autre	Immeuble de travail <= 300 personnes	non communiqué	non communiqué

Le repérage porte exclusivement sur les parties de bâtiments et les locaux dont la liste est détaillée en annexe Parties d'immeubles bâti visitées

### 2.2. Intervenants

Partie prenante	Société	Adresse	Coordonnées
Commanditaire du repérage	UNIVERSITE DE NANTES Soline KONIECZNY	1 QUAI DE TOURVILLE 44035 NANTES CEDEX 1	0251125260 Soline.Konieczny@univ-nantes.fr
Propriétaire	UNIVERSITE DE NANTES Soline KONIECZNY	1 QUAI DE TOURVILLE 44035 NANTES CEDEX 1	0251125260 Soline.Konieczny@univ-nantes.fr
Pas d'accompagnateur	/	/	/

### 2.3. Opérateur(s) de repérage

Société	Nom	Organisme de certification	N° de certification*	Date d'obtention de la certification	Date de validité de la certification
BUREAU VERITAS EXPLOITATION 79018467501175	Jean-Pierre TALLEC	SOCOTEC CERTIFICATION	DTI 1712-009	02/10/2020	01/10/2027

### 2.4. Laboratoire(s)

Société	N° d'accréditation	Adresse	Coordonnées
Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ouest	1-5597	7, Rue Pierre Adolphe BobierreCS 90827 44323NANTES CEDEX 3France	+33 2 51 83 49 48

### 3. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE

Ce rapport est établi dans le cadre du repérage des matériaux et produits des listes A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique, en vue de la constitution du Dossier Technique Amiante.

#### 3.1. Textes réglementaires

Code de la Santé Publique : articles L1334-12-1, R1334-17, R1334-18, R1334-20, R1334-21, R1334-23, R1334-24, R1334-27 à 29, R1334-29-3, R1334-29-5, R1334-29-7 alinéas 2 et 3, annexe 13-9

Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis

Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage, modifié par l'arrêté du 26 juin 2013

Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante et du risque de dégradation lié à l'environnement ainsi que le contenu du rapport de repérage, modifié par l'arrêté du 26 juin 2013

Arrêté du 1<sup>er</sup> juin 2015 relatif aux modalités de transmission au préfet des rapports de repérage des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante.

Norme NF X 46-020 du 5 août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis.

#### 3.2. Programme de repérage

Dans le cadre de notre mission, le programme de repérage est le suivant :

*Matériaux et produits de la liste A de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique*

<b>Composant à sonder ou à vérifier</b>
Flocages
Calorifugeages
Faux plafonds

*Matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique (hors champ de mission réglementaire)*

<b>Composant de la construction</b>	<b>Partie du composant à vérifier ou à sonder</b>
1. Parois verticales intérieures	
Murs et cloisons « en dur » et poteaux (périphériques et intérieurs).	Enduits projetés, revêtements durs (plaques menuiseries, amiant-ciment) et entourages de poteaux (carton, amiant-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), coffrage perdu.
Cloisons (légères et préfabriquées), gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux de cloisons.
2. Planchers et plafonds	
Plafonds, poutres et charpentes, gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux collés ou visés.
Planchers.	Dalles de sol.
3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs	
Conduites de fluides (air, eau, autres fluides ...).	Conduits, enveloppes de calorifuges.
Clapets / volets coupe-feu.	Clapets, volets, rebouchage.
Portes coupe-feu.	Joints (tresse, bandes).
Vide-ordures.	Conduits.
4. Éléments extérieurs	

<b>Composant de la construction</b>	<b>Partie du composant à vérifier ou à sonder</b>
Toitures.	Plaques, ardoises, accessoires de couverture (composites, fibres-ciment), bardeaux bitumineux.
Bardages et façades légères.	Plaques, ardoises, panneaux (composites, fibre-ciment).
Conduits en toiture et façades.	Conduits en amiante-ciment : eaux pluviales, eaux usées, conduits de fumée.

### 3.3. Méthodologie de la mission

Lors de la première phase, l'opérateur de repérage recherche les matériaux et produits des listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique accessibles sans investigation approfondie destructive.

A cette fin, il examine de façon exhaustive toutes les différentes parties de l'immeuble bâti. Il détermine les zones présentant des similitudes d'ouvrage et les zones homogènes.

Les zones présentant des similitudes d'ouvrage permettent d'optimiser les investigations à conduire en réduisant le nombre de prélèvements pour analyse.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels qui doivent être justifiés par l'opérateur, certaines parties de l'immeuble bâti ne sont pas accessibles, l'opérateur de repérage le précise et en mentionne les motifs.

Lors de la deuxième phase, en prenant en compte les zones présentant des similitudes d'ouvrage, l'opérateur de repérage identifie et localise parmi les matériaux et produits des listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique ceux qui contiennent de l'amiante.

A cette fin, il conclut quant à la présence d'amiante dans ces matériaux et produits, pour chacun des matériaux et produits repérés à l'issue de la première phase, en fonction des informations et des moyens dont il dispose et de sa connaissance des matériaux et produits utilisés.

En cas de doute, il détermine les matériaux et produits dont il convient de prélever et d'analyser un ou des échantillons pour pouvoir conclure quant à la présence d'amiante. Les prélèvements sont effectués sur toute l'épaisseur pour les matériaux et produits de la liste A, et sur la première couche accessible pour les produits et matériaux de la liste B. L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés. Il transmet au laboratoire d'analyse une fiche d'accompagnement.

Conformément aux dispositions de l'article R. 1334-24 du Code de la Santé Publique, les analyses des échantillons de ces matériaux et produits sont réalisées par un organisme accrédité.

L'opérateur conclut définitivement à l'absence ou à la présence d'amiante pour chaque matériau ou produit repéré.

Pour les matériaux et produits de la liste A de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique : l'opérateur de repérage précise le critère (matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante, marquage du matériau, document consulté, résultat d'analyse de matériau ou produit) qui lui a permis de conclure quant à la présence ou à l'absence d'amiante.

Pour les matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique : l'opérateur de repérage précise le critère (matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante, marquage du matériau, document consulté, résultat d'analyse de matériau ou produit) qui lui a permis de conclure quant à la présence ou l'absence d'amiante.

Pour chacun des matériaux et produits repérés, en fonction de sa connaissance des matériaux et produits utilisés, il atteste, le cas échéant, de la présence d'amiante. Dans ce cas, il précise dans sa conclusion que le critère qui lui a permis de conclure est son jugement personnel.

Lors de la troisième phase, l'opérateur de repérage évalue par zone homogène l'état de conservation des matériaux ou produits des listes A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique contenant de l'amiante :

liste A : en application des critères des grilles d'évaluations définies en annexes de l'arrêté du 12 décembre 2012 modifié,

liste B : selon les critères de la grille d'évaluation définis en annexe de l'arrêté liste B du 12 décembre 2012 modifié.

### 3.4. Limites de la mission

Le présent repérage ne peut être utilisé que dans les limites de la présente mission.

Il n'est en aucun cas assimilable à un repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante :

avant travaux, et n'est pas adapté ni suffisant à l'évaluation du risque amiante en cas de travaux selon l'article R. 4412-97 du Code du Travail,

avant démolition, tel que défini par les articles R.1334-19 et R.1334-22 du Code de la Santé Publique, et n'est pas adapté ni suffisant à l'évaluation du risque amiante en cas de démolition.

La recherche des matériaux pouvant contenir de l'amiante (MPCA) des listes A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique est réalisée sur les matériaux accessibles sans sondage destructif, avec prélèvements d'échantillons selon une méthode d'échantillonnage respectant en cela les prescriptions de la norme NF X 46-020 et des arrêtés du 12 décembre 2012 modifiés relatifs aux listes A et B.

Cette recherche ne peut cependant être exhaustive compte tenu de la multitude de formes que peut prendre l'amiante et le caractère aléatoire et sporadique de son ajout aux matériaux du bâtiment. Certains MPCA des listes A et B de l'annexe 13-9

du Code de la Santé Publique peuvent donc ne pas être mis en évidence par la méthode de recherche réglementaire : détermination de zones présentant des similitudes d'ouvrage, fréquence de sondages à l'intérieur de celles-ci conformément à la norme NF X 46-020.

Il n'est ainsi pas exclu que certains MPCA des listes A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique non visibles et inaccessibles sans démontage particulier ou investigation approfondie destructrice puissent être mis en évidence ultérieurement lors d'opérations de travaux, de démolition ou de réhabilitation.

L'ancienneté des matériaux contenant de l'amiante, les diverses agressions qu'ils subissent, peuvent entraîner la dénaturation de ceux-ci et donner lieu à la libération spontanée de fibres d'amiante. Ainsi des fibres peuvent migrer et polluer un matériau non réputé contenir de l'amiante, se trouvant à proximité du matériau amianté. L'intervention ne prend pas en compte dans le présent repérage, cet effet de pollution éventuelle.

Les résultats antérieurs, en matière de repérage d'amiante, communiqués dans le cadre de la présente mission, sont réputés satisfaire aux exigences imposées par les textes réglementaires et normatifs.

## 4. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Date(s) du repérage : le 25/01/2021

### 4.1. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite

Rapports de repérage amiante :

Références rapport de repérage	Date rapport	Auteur rapport	Objet du repérage	Principales conclusions
611LH0086F - ARC 96/080	10/12/1996	J.M. JOUANNEAU	DTA	Absence de matériau ou produit contenant de l'amiante
E/04/49054	29/11/2004	Véronique LAFFERRIERE	Repérage en vue de la constitution du " DTA "	Absence de matériau ou produit contenant de l'amiante
LOR-2017-3976-UNIVERSITE	19/02/2017	Julien LORIOUX	Repérage avant travaux	Absence de matériau ou produit contenant de l'amiante
17-05-020417 A	02/06/2017	Yann CORNU	Repérage avant travaux	Absence de matériau ou produit contenant de l'amiante
18-04-007041 A	17/05/2018	Sébastien MAIGNAN	Repérage avant travaux	Absence de matériau ou produit contenant de l'amiante

Les résultats antérieurs en matière de recherche d'amiante utilisés pour la réalisation du repérage, communiqués dans le cadre de la présente mission, sont réputés satisfaire aux exigences imposées par les textes en matière de diagnostics, constats et repérages amiante.

Autres documents :

Titre	Référence	Type Document
PLAN	/	Plan



## 5. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

### 5.1. Résultats détaillés

Abréviations du tableau :

Px = prélèvement pour analyse n°X (tous les prélèvements sont précédés d'un sondage)

Idem Px = produit ou matériau similaire à celui ayant fait l'objet du Px

S = sondage en complément de l'inspection visuelle

Etats de conservation et obligations/recommandations :

1 = évaluation périodique du matériau ou produit dans les 36 mois

2 = mesure d'empoussièrement dans les 3 mois

3 = travaux de retrait ou de confinement achevés dans les 36 mois

EP = évaluation périodique

AC1 = action correctrice de 1<sup>er</sup> niveau

AC2 = action correctrice de second niveau

EC = État de conservation

Localisation	Ouvrage	Matériau ou produit	Description	N° Prél.	Critère de décision	Sondage / Observation	Présence d'amiante	EC
Bâtiment 16 / RDC / Local 006	Plafond	Faux plafond	fibreux	P1	Résultat d'analyse	/	NON	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local 102	Plafond	Faux plafond	fibreux	/	Document consulté (Réf. Cf 06_16_20180517_D AAT)	IV1 / Faux-plafond installées en 2019	NON	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local 103	Plafond	Faux plafond	fibreux	/	Document consulté (Réf. Cf 06_16_20180517_D AAT)	IV1 / Faux-plafond installées en 2019	NON	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local 104	Plafond	Faux plafond	fibreux	/	Document consulté (Réf. Cf 06_16_20180517_D AAT)	IV1 / Faux-plafond installées en 2019	NON	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local 105	Plafond	Faux plafond	fibreux	/	Document consulté (Réf. Cf 06_16_20180517_D AAT)	IV1 / Faux-plafond installées en 2019	NON	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local 106	Plafond	Faux plafond	fibreux	/	Document consulté (Réf. Cf 06_16_20180517_D AAT)	IV1 / Faux-plafond installées en 2019	NON	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local 107	Plafond	Faux plafond	fibreux	/	Document consulté (Réf. Cf 06_16_20180517_D AAT)	IV1 / Faux-plafond installées en 2019	NON	/

## 6. ANNEXES

### 6.1. Parties d'immeuble bâti visitées

La liste ci-dessous présente les parties d'immeuble inspectées dans le cadre de la mission confiée à BUREAU VERITAS. Il appartient au donneur d'ordre ou à son représentant, seule personne à même d'avoir une parfaite connaissance des lieux, de signifier à BUREAU VERITAS toute omission, erreur ou incohérence éventuelle dans l'identification des locaux ou zones figurant à un titre ou à un autre dans le présent rapport.

<b>Localisation</b>	<b>Commentaires</b>
Bâtiment 16 / Façades	/
Bâtiment 16 / Toiture	/
Bâtiment 16 / RDC / Local 001	/
Bâtiment 16 / RDC / Local 002	/
Bâtiment 16 / RDC / Local 004	/
Bâtiment 16 / RDC / Local 005	/
Bâtiment 16 / RDC / Local 006	/
Bâtiment 16 / RDC / Local 007	/
Bâtiment 16 / RDC / Local 008	/
Bâtiment 16 / RDC / Local 009	/
Bâtiment 16 / RDC / Local L001	/
Bâtiment 16 / RDC / Local L002	/
Bâtiment 16 / RDC / Local L003	/
Bâtiment 16 / RDC / Local S001	/
Bâtiment 16 / RDC / Local S002	/
Bâtiment 16 / RDC / Local S008	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local C100	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local D100	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local 100	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local 101	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local 102	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local 103	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local 104	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local 105	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local 106	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local 107	/
Bâtiment 16 / R+1 / Local 108	/

### 6.2. Descriptif des parties d'immeuble visitées

<b>Localisation</b>	<b>Plancher</b>	<b>Mur</b>	<b>Plafond</b>	<b>Conduit</b>
Bâtiment 16 / Façades		Béton + bac acier		
Bâtiment 16 / Toiture	Etanchéité			
Bâtiment 16 / RDC / Local 001	Béton	Bac acier		
Bâtiment 16 / RDC / Local 002	Béton	Béton + peinture	Bac acier	
Bâtiment 16 / RDC / Local 004	Peinture sur béton	Charpente métal	Charpente métal	
Bâtiment 16 / RDC / Local 005	Peinture sur béton	Charpente métal	Charpente métal	
Bâtiment 16 / RDC / Local 006	Peinture sur béton	Plâtre + peinture et bois	Faux-plafond	

Localisation	Plancher	Mur	Plafond	Conduit
Bâtiment 16 / RDC / Local 007	Béton	Béton + peinture	Bac acier	
Bâtiment 16 / RDC / Local 008	Béton	Béton + peinture	Bac acier	
Bâtiment 16 / RDC / Local 009	Moquette collée	Métal	Métal	
Bâtiment 16 / RDC / Local L001	Béton	Béton	Béton	
Bâtiment 16 / RDC / Local L002	Béton	Béton + peinture	Bac acier	
Bâtiment 16 / RDC / Local L003	Carrelage	Peinture sur plâtre + faïence	Plâtre + peinture	
Bâtiment 16 / RDC / Local S001	Carrelage	Peinture sur plâtre + faïence	Bac acier	
Bâtiment 16 / RDC / Local S002	Carrelage	Peinture sur plâtre + faïence	Bac acier	
Bâtiment 16 / RDC / Local S008	Carrelage	Peinture sur plâtre + faïence	Bac acier	
Bâtiment 16 / R+1 / Local C100	Peinture sur béton	Bois + tapisserie		
Bâtiment 16 / R+1 / Local D100	Carrelage	Plâtre + peinture et métal + peinture	Faux-plafond	
Bâtiment 16 / R+1 / Local 100	Carrelage	Peinture sur plâtre	Plâtre + peinture	
Bâtiment 16 / R+1 / Local 101	Carrelage	Toile de verre peinte sur plâtre	Plâtre + peinture	
Bâtiment 16 / R+1 / Local 102	Carrelage	Métal + peinture	Faux-plafond	
Bâtiment 16 / R+1 / Local 103	Carrelage	Plâtre + peinture et métal + peinture	Faux-plafond	
Bâtiment 16 / R+1 / Local 104	Carrelage	Plâtre + peinture et métal + peinture	Faux-plafond	
Bâtiment 16 / R+1 / Local 105	Carrelage	Bois + peinture et métal + peinture	Faux-plafond	
Bâtiment 16 / R+1 / Local 106	Carrelage	Bois + peinture et métal + peinture	Faux-plafond	
Bâtiment 16 / R+1 / Local 107	Carrelage	Bois + peinture et métal + peinture	Faux-plafond	
Bâtiment 16 / R+1 / Local 108	Peinture sur béton	Bois + peinture et métal + peinture	Charpente métallique	

### **6.3. Croquis de repérage**

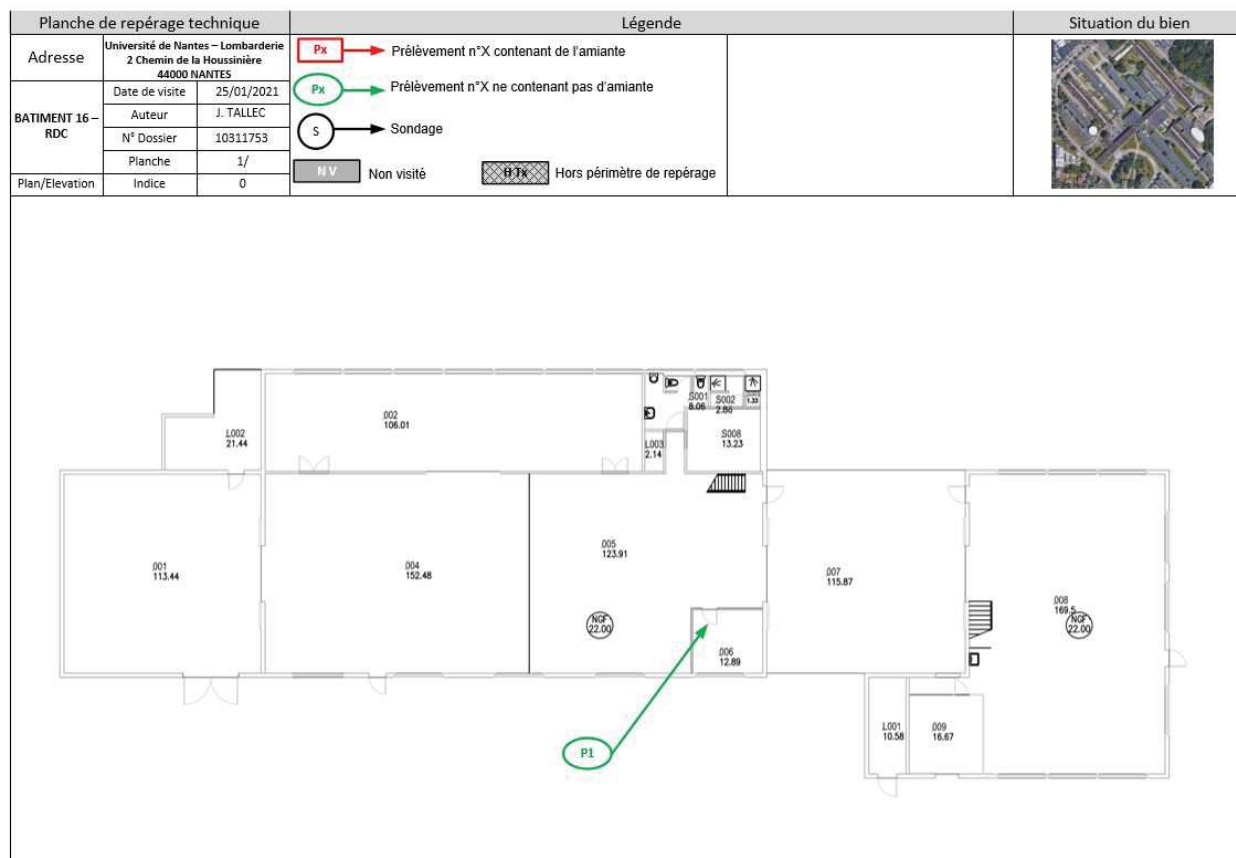


Planche de repérage (la planche de repérage est indissociable du rapport)		
Site : UNIV NANTES - LOMBARDERIE - BATIMENT 16	Adresse : 2 rue de la Houssinière 44000 NANTES	Localisation : Bâtiment 16 / RDC
Réalisé par : Jean Pierre TALLEC	N° de planche : 1 / 3	

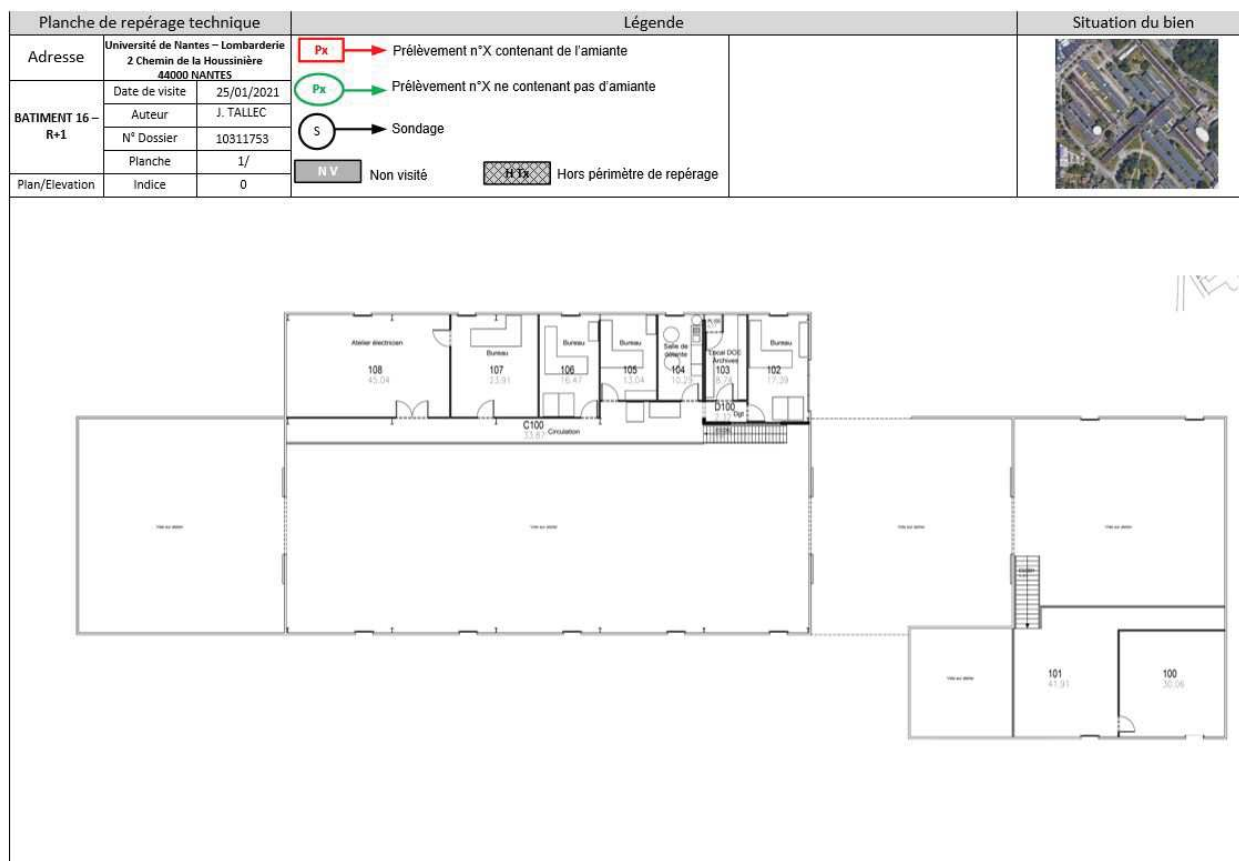


Planche de repérage (la planche de repérage est indissociable du rapport)		
Site : UNIV NANTES - LOMBARDERIE - BATIMENT 16	Adresse : 2 rue de la Houssinière 44000 NANTES	Localisation : Bâtiment 16 / R+1
Réalisé par : Jean Pierre TALLEC	N° de planche : 2 / 3	


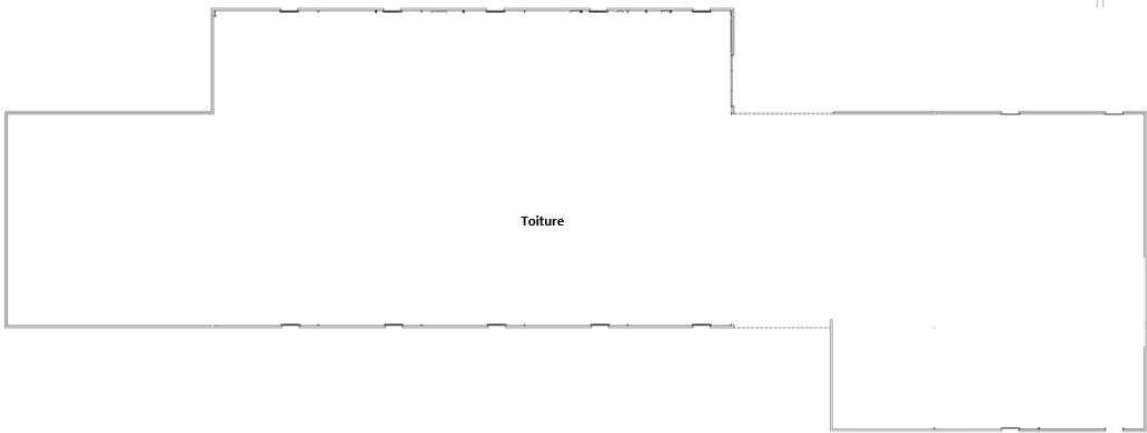
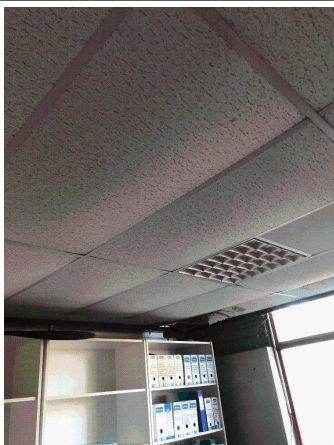
Planche de repérage technique			Légende	Situation du bien
Adresse	Université de Nantes - Lombarderie 2 Chemin de la Houssinière 44000 NANTES		<div>Px</div> <div>→</div> Prélèvement n°X contenant de l'amiante	
BATIMENT 16 - TOITURE	Date de visite	25/01/2021	<div>Px</div> <div>→</div> Prélèvement n°X ne contenant pas d'amiante	
	Auteur	J. TALLEC	<div>S</div> <div>→</div> Sondage	
	N° Dossier	10311753		
	Planche	1/		
Plan/Elevation	Indice	0	<div>NV</div> Non visité <div>HTA</div> Hors périmètre de repérage	
				

Planche de repérage (la planche de repérage est indissociable du rapport)		
Site : UNIV NANTES - LOMBARDERIE - BATIMENT 16	Adresse : 2 rue de la Houssinière 44000 NANTES	Localisation : Bâtiment 16 / Toiture
Réalisé par : Jean Pierre TALLEC	N° de planche : 3 / 3	

#### 6.4. Photos



Prélèvement - P1 : Bâtiment 16 / RDC / Local 006 - Faux  
plafond- (Absence d'amiante)



## 6.5. Attestation d'assurance



### ATTESTATION D'ASSURANCE

Nous, soussignés **MSIG Insurance Europe AG**, Succursale en France, sis 65 Rue de la Victoire – 75009 PARIS – certifions par la présente que la Société :

**BUREAU VERITAS SERVICES France SAS**  
8 Cours du Triangle  
92800 Puteaux

a souscrit auprès de notre Compagnie, pour le compte de sa filiale :

**Bureau Veritas Exploitation SAS**  
8 Cours du Triangle 92800 Puteaux

un contrat d'assurance de **RESPONSABILITE CIVILE** portant le numéro F210.16.0414.

Ce contrat a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la **RESPONSABILITE CIVILE** pouvant incomber à l'Assuré en raison des dommages corporels, matériels et immatériels causés aux tiers dans le cadre de ses activités de diagnostic immobilier et notamment :

#### 1) Diagnostic amiante

- Repérage amiante avant travaux et démolition,
- Assistance technique pour travaux de traitement de l'amiante,
- Repérage amiante pour constitution de DAPP et de DTA,
- Réalisation ou mise à jour de DAPP,
- Repérage amiante avant/après travaux ou démolition,
- Réalisation ou mise à jour du dossier amiante,
- Examen visuel après travaux de retrait et d'encapsulage,
- Mesures de la concentration des fibres d'amiante dans l'air des immeubles bâtis,
- Prélèvement et analyse d'eau afin de rechercher la présence d'amiante en suspension,
- Analyse d'échantillons prélevés par l'Assuré,
- Mesures d'exposition à l'amiante des travailleurs à leurs postes de travail,
- Vérification périodique de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante dans les bâtiments,
- Repérage amiante avant-vente,
- Repérage amiante avant travaux y compris de démolition sur installations, structures ou équipements concourant à la réalisation ou la mise en œuvre d'une activité,
- Diagnostic portant sur la gestion des déchets issus de la démolition de catégories de bâtiments (décret 2011-610 du 31 mars 2011) y compris le réemploi des matériaux : concernant cette dernière mission il est précisé que les garanties s'appliquent y compris lorsque la mission porte sur des démolitions ne comportant pas de déchets amiantés.

#### 2) Autres diagnostics

- Diagnostic radon bâtiments,
- Diagnostic monoxyde de carbone,
- Diagnostic accessibilité des handicapés ERP Existants,
- Diagnostic accessibilité des handicapés des voiries,
- Diagnostic de l'état de l'installation intérieure d'électricité / de gaz,
- Diagnostic de l'état des risques naturels et technologiques (ERNT),
- Diagnostic de Performances Energétiques –DPE- :
  - Location
  - Cession immobilière
  - ERP
  - Neuf
- Mise à jour du DPE,

MSIG Insurance Europe AG  
Succursale en France  
65 Rue de la Victoire  
75009 Paris  
Tel: +33(0)1 40 67 42 42  
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z  
Siège social: An den Dominikanern 11-27  
50668 Cologne  
Allemagne

- Diagnostic des installations d'assainissement non collectif (ANC),
- Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment et diagnostic mэрule (DDT),
- Etat parasitaire et diagnostic mэрule (hors DDT),
- Diagnostic Plomb avant / après travaux,
- Constat des risques d'exposition au Plomb (CREP) :
  - En cas de location / vente
  - Dans les parties communes
- Risque d'intoxication au plomb dans les peintures,
- Etat des lieux,
- Métrages Loi Carrez/ Loi Boutin,
- Millièmes de copropriété,
- Prêts conventionnés (normes d'habitabilité),
- Sécurité piscine,
- Diagnostic technique Loi SRU,
- Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux d'habitation ou recevant du public,
- Prélèvement et analyse de poussière et de revêtement afin de rechercher la présence de plomb.

**3) Analyses et/ou prélèvements d'échantillons.**

**4) Conseil en performance énergétique.**

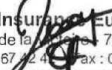
**5) Toutes missions connexes d'assistance technique et/ou de conseil.**

**6) Toutes missions d'assistance à la maîtrise d'ouvrage.**

**7) Toutes missions de maîtrise d'œuvre de désamiantage.**

La présente attestation valable du 01/01/2021 au 31/12/2021 à minuit, est délivrée, sous réserve du paiement de la prime d'assurance, pour servir et valoir ce que de droit et ne peut engager la Compagnie au-delà des clauses, termes et conditions du contrat auxquels elle se réfère.

Paris, le 15/12/2020

  
**MSIG Insurance Europe AG**  
65, rue de la Victoire 75009 Paris  
Tél : 01 40 67 12 40 Fax : 01 40 67 12 34  
RCS Paris 753143882 APE 6512Z

MSIG Insurance Europe AG  
Succursale en France  
65 Rue de la Victoire  
75009 Paris  
Tel: +33(0)1 40 67 42 42  
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z  
Siège social: An den Dominikanern 11-27  
50668 Cologne  
Allemagne

## 6.6. Certificat de compétence



# CERTIFICAT

N° DTI / 1712-009

Certifie par la présente que :

**Jean-Pierre TALLEC**

a passé avec succès les examens relatifs à la certification de ses compétences

DOMAINE TECHNIQUE	INTITULE DU/DE(S) TYPE(S) DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE IMMOBILIER	DEBUT DE VALIDITE	FIN DE VALIDITE
AMIANTE	Missions de repérage des matériaux et produits des listes A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention	02/10/2020	01/10/2027
AMIANTE - avec mention	Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux catégories 1 à 4, dans des immeubles de travail hébergeant plus de 300 personnes ou dans des bâtiments industriels, missions de repérage des matériaux et produits de la liste C, les examens visuels à l'issue des travaux de retrait ou de confinement	02/10/2020	01/10/2027
CREP	Constat de risque d'exposition au plomb	02/10/2020	01/10/2027
DPE - individuels	Diagnostic de performance énergétique individuel	06/11/2020	05/11/2027
ELECTRICITE	Etat des installations intérieures d'électricité	06/11/2020	05/11/2027
GAZ	Etat des installations intérieures de gaz	06/11/2020	05/11/2027

qui ont été réalisés par Socotec Certification France conformément aux arrêtés compétences :

- Arrêté du 2 juillet 2018 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique



ACCREDITATION N° 4-0085  
POUR ETRE DISPONIBLE SUR  
WWW.COFRAC.FR

Directeur Opérationnel **Guillaume Roy**

Ce certificat n'a qu'une valeur indicative. La validité réelle d'un certificat SOCOTEC Certification International est matérialisée par la présence dans l'annuaire des certifiés disponible sur le site internet de SOCOTEC Certification France à l'adresse : [www.socotec-certification-international.fr](http://www.socotec-certification-international.fr).  
SOCOTEC Certification France - 13, cours Voltaire 92477 PARIS LA DEFENSE - France - SAS au capital de 100 000€ - RCS Créteil 490 694 306 - [www.socotec-certification-international.fr](http://www.socotec-certification-international.fr)

## **6.7. Rapports d'essais de laboratoire**

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS

Monsieur Jean-Pierre TALLEC

Bâtiment OXANE – 4, rue Duguay Trouin

44800 SAINT HERBLAIN

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-21-NS-014173-01

Dossier N° : 21W009425

Référence dossier Client:1510/797435/10311753/S25/4/1

Date d'émission de rapport : 17/03/2021 3:08

Date de réception : 16/03/2021

Page1/1

Date d'analyse : 16/03/2021

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	BV3GQ1188 / RDC - Local 006 / FAUX-PLAFOND FIBREUX + PAPIER	Matériau semi-dur fibreux de type faux-plafonds (gris)	MET * / AMV5	1 / 2 *	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées *

**Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :**

Traitement par une méthode interne (**mode opératoire T-PM-WO22725**) en vue d'une identification des fibres au Microscopie Electronique à Transmission (**MET**) selon parties utiles de la norme **NFX 43-050**.

NB 1 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur.

Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 2 : "Fibres d'amiante non détectées au MOLP" s'entend comme : "aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables\*\* inférieure à la limite de détection. \*\* Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0,2 micromètre (µm)"; "Fibres d'amiante non détectées" au MET s'entend comme : " aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection."

NB 3 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 4 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et au LAB GTA 44, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par META indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 5 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18).

NB 6 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Amélie Dewaste

Tech. Analyste Microscopie

Tous les éléments de traçabilité sont disponibles sur demande. La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 1 page(s). Les résultats du présent rapport s'appliquent aux objets tels qu'ils ont été reçus et ne concernent que les objets soumis à l'essai. Seules certaines prestations rapportées dans ce document sont couvertes par l'accréditation. Elles sont identifiées par le symbole \*.

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ouest SAS

7 rue Pierre Adolphe Bobierre ,CS 90827

F-44308 NANTES CEDEX 3, FRANCE

Tél: +33 3 88 91 65 31: +33 2 51 83 49 48 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: [www.eurofins.fr/amiante/analyses/](http://www.eurofins.fr/amiante/analyses/)

S.A.S. au capital de 1 037 000 € RCS Nantes SIRET 529 294 092 00018 TVA FR48 529 294 092 APE 7120B

ACCREDITATION N°

1- 5597

Portée disponible sur  
[www.cofrac.fr](http://www.cofrac.fr)