

**Bureau d'études :**



**GENESIS GROUP CENTRE – 15 avenue de Paris – 19100 BRIVE**

**Maitre d'ouvrage :**



**SECRÉTARIAT GÉNÉRAL POUR L'ADMINISTRATION DU MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR SUD-OUEST  
Direction de l'Immobilier – Service Local Immobilier 87**

**Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN  
(Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de  
Limoges (87)**

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES  
PARTICUIERES (C.C.T.P.)**

**LOT 02 – Gros Œuvre - Serrurerie**

Phase	Indice	Date	Objet	Rédacteur	Relecture
DCE	A	Juillet 2025	Emission Originale	LVA	LVA
DCE	B	Août 2025	Modifications suivant MOA	LVA	
	C				

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 2
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

## SOMMAIRE

<b>CHAPITRE 1</b>	<b>Généralités .....</b>	<b>4</b>
1.1	PROGRAMME DE L'OPERATION .....	4
1.2	CONNAISSANCE DU PROJET .....	4
1.3	Description du projet.....	4
1.4	Principe structurel .....	4
1.5	CONTENU DES PRIX .....	5
1.6	ETUDES TECHNIQUES .....	5
<b>CHAPITRE 2</b>	<b>Prescriptions techniques .....</b>	<b>6</b>
2.1	Prescription techniques générales .....	6
2.2	Prescription techniques particulieres.....	6
2.2.1	Hypothèses géotechniques.....	6
2.2.2	Hypothèses sismiques .....	6
2.2.3	Hypothèses climatiques.....	6
2.2.4	Charges permanentes et surcharges d'exploitation .....	6
2.2.5	Stabilité au feu .....	7
2.2.6	Diagnostic Amiante et plomb .....	7
2.2.7	Travaux à la charge du présent lot .....	7
2.3	Autres prescriptions .....	8
2.3.1	Sujétions diverses relatives aux travaux de terrassements .....	8
2.3.2	Origine et qualités des matériaux.....	8
2.3.3	Mise en œuvre des bétons .....	10
2.3.4	Mise en œuvre des mortiers et enduits .....	14
2.3.5	Tolérances d'exécution du Gros Œuvre.....	15
2.3.6	Essais.....	15
2.3.7	Dommages aux tiers .....	15
2.3.8	Interprétation du CCTP .....	15
2.3.9	Limites de prestations.....	16
<b>CHAPITRE 3</b>	<b>Description générale des travaux de gros-oeuvre .....</b>	<b>17</b>
3.1	Travaux préparatoires .....	17
3.1.1	Installation de chantier.....	17
3.1.2	Etudes techniques d'exécution.....	17
3.1.3	Constat d'huissier .....	17
3.1.4	Gestion du compte prorata .....	18
3.1.5	Panneau de chantier.....	18
3.2	Travaux de demolitions .....	18

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 3
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

3.2.1	Dépose de plaques amiantées .....	18
3.2.2	Démolition gaine de ventilation .....	19
3.2.3	Dépose et arrachage du sol, reprise finition .....	19
3.2.4	Création d'ouvertures .....	19
3.2.5	Pénétrations dans bâtiments existants .....	20
3.3	ELEVATIONS - PARACHEVEMENTS .....	20
3.3.1	Maçonnerie de blocs creux ép. 0,20 .....	20
3.3.2	Calfeutrement .....	20
3.3.3	Porte Issue de secours métallique .....	21
3.3.4	Pose huisserie bois .....	21
<b>CHAPITRE 4</b>	<b>NOTE IMPORTANTE .....</b>	<b>22</b>

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 4
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

## CHAPITRE 1 GÉNÉRALITÉS

### 1.1 PROGRAMME DE L'OPERATION

Le présent document a pour objet la définition des Clauses Techniques Particulières pour le projet d'adaptation du Bâtiment J en soute à munitions sur le site de l'ECLPN à LIMOGES et pour le compte du Secrétariat Général pour l'Administration du Ministère de l'Intérieur – Direction Immobilier – Service Local Immobilier 87 – 87000 LIMOGES

Le présent document a pour objet de définir en phase DCE les spécifications techniques générales relatives au lot 02 – Gros Œuvre - Serrurerie

### 1.2 CONNAISSANCE DU PROJET

Lors de l'étude du projet et avant la remise de son offre, l'entrepreneur doit prendre connaissance des plans, des lieux et des cahiers des charges des autres lots, notamment les dispositions communes à tous les lots et tenir compte des exigences des clauses exposées dans les divers documents faisant l'objet du marché de travaux.

Les matériaux employés seront de premier choix et mis en œuvre suivant les règles de l'art et la réglementation applicable au moment de l'exécution des travaux.

### 1.3 DESCRIPTION DU PROJET

Le projet consiste en l'adaptation d'un bâtiment existant de type industriel pour accueillir une soute à munitions sur le site de l'ECLPN Limoges et dans le bâtiment J

Les travaux comprennent essentiellement :

- Installation de chantier, base de vie, clôture de chantier, dispositions réglementaires suivant législation en vigueur, mise en œuvre de bennes à déchets (au minimum 3) pour tri et récupération des déchets
- Réalisation d'un socle – fondation pour paratonnerre créé
- Création d'une ouverture dans bardage / murs agglos creux arasé à 2 mètres sur dallage existant pour IS créée contre porte sectionnelle existante
- Création de 2 ouvertures dans murs en aggro creux pour accès locaux techniques créés
- Création et pénétration du réseau sprinklage entre bâtiments I et J
- Compléments pour mur aggro creux existants pour arase sous couverture
- Création d'une ouverture dans murs en aggro creux pour accès alvéole du centre
- Démolition et arrachage du revêtement de sols sur dallage existante (sol de type Monile ou résine)
- Fourniture et pose porte un vantail isolée Issue de Secours sur façade Sud Est compris ossature complémentaire, barre de seuil, barre anti panique et serrure
- Fourniture et mise en œuvre d'une tôle métallique de protection au droit des pénétrations et sorties du réseau sprinklage dans chaque bâtiment

### 1.4 PRINCIPE STRUCTUREL

Le bâtiment existant ne contient pas de problèmes structurel

Les travaux à réaliser n'apportent pas de charges ou surcharges supplémentaires

Aucun travail de réseaux EU EV n'est prévu : il sera passé dans le cadre des travaux et par l'ECLPN une canalisation PEHD pour un projet futur de robinet de puisage.

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 5
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

## 1.5 CONTENU DES PRIX

Pour l'établissement de son prix, l'entrepreneur devra considérer les conditions d'exécution des travaux et prendre parfaite connaissance de l'ensemble des pièces constituant le présent dossier.

Les entreprises ne pourront, en aucun cas, arguer la méconnaissance des lieux et conditions particulières d'exécution pour obtenir des travaux supplémentaires.

Les entreprises devront tenir compte - pour l'établissement de leur prix - des remarques et obligations formulées dans le plan général de coordination (P.G.C.) fourni par le coordinateur Sécurité Santé.

Toutes les dispositions de sécurité et de protection de chantier seront incluses dans les offres.

## 1.6 ETUDES TECHNIQUES

Elles ont été réalisées par :

GENESIS GROUP Centre  
15 avenue de Paris  
19100 BRIVE

La mission confiée à la maîtrise d'Œuvre est une mission de type " Mission de Base " + OPC, comprenant les plans du dossier de Consultation, pièces écrites et cadre de bordereau quantitatif

### Compte tenu de cette mission d'études

L'ensemble des plans EXE sera réalisé par l'entreprise avec un BET de son choix soumis à validation par GENESIS

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 6
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

## CHAPITRE 2 PRESCRIPTIONS TECHIQUES

### 2.1 PRESCRIPTION TECHNIQUES GÉNÉRALES

L'entreprise du présent lot est tenue de respecter l'ensemble des textes, (lois, décret, arrêté, exemple de solutions, Normes - DTU, Normes, Avis techniques, Certifications) édités par le REEF à la date de la signature du marché.

### 2.2 PRESCRIPTION TECHNIQUES PARTICULIERES

#### 2.2.1 Hypothèses géotechniques

Une étude de sol pour reconnaissance du dallage et des fondations existants est en cours de réalisation  
Elle sera jointe au dossier PRO DCE

#### 2.2.2 Hypothèses sismiques

Suivant le décret n°2010-1255 du 22 octobre 2010, en complément de la norme NF EN 1998-1 « règles Eurocode 8 » : zone de sismicité très faible (1). Le bâtiment est de catégorie d'importance II.

Aucune exigence structurelle n'est donc requise.

#### 2.2.3 Hypothèses climatiques

Lieu de réalisation des travaux : LIMOGES (87280).

Suivant les règles Eurocode 1, parties 1-3 et 1-4 et Annexes Nationales, les hypothèses sont :

##### Charges de neige :

- Zone A2
- Altitude : 333,98 m NGF environ au niveau seuil bâtiment J
- Valeur caractéristique de la neige au sol  $S_k = 45 + 10 \cdot (240 - 200) / 100 = 49 \text{ daN/m}^2$
- Valeur exceptionnelle de la neige au sol  $S_d = 100 \text{ daN/m}^2$

##### Actions du vent :

- Zone 1
- Vitesse de référence  $V_{b,0} = 22 \text{ m/s}$
- Rugosité du terrain : IIIb (Zone urbanisée)
- $C_{dir} = C_{season} = C_s C_d = 1$
- Coefficient orographique :  $c_0 = 1,00$
- Pression dynamique de pointe :  $q_{p(10)} = 38 \text{ daN/m}^2$

#### 2.2.4 Charges permanentes et surcharges d'exploitation

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 7
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

Les charges d'exploitation seront conformes à la norme NF EN 1991 EN-1-1 (Eurocode 1 partie 1-1 et annexe nationale) et ne pourront en aucun cas être inférieures aux hypothèses mentionnées ci-dessous.

Catégorie du bâtiment : activité de stockage

#### Charges permanentes

- Revêtement de sol souple, durs non scellés	50 daN/m <sup>2</sup>
- Revêtements de sol durs scellés	150 daN/m <sup>2</sup>
- Cloisonnement léger	70 daN/m <sup>2</sup>
- Faux-plafonds, équipements suspendus	30 daN/m <sup>2</sup>
- Etanchéité autoprotégée	50 daN/m <sup>2</sup>
- Etanchéité pour toiture photovoltaïque	50 daN/m <sup>2</sup>

#### Surcharges d'exploitation

- Bureaux (cât. B)	250 daN/m <sup>2</sup>
- Salles réunion (cât. C1)	250 daN/m <sup>2</sup>
- Sanitaires	250 daN/m <sup>2</sup>
- Local reprographie, informatique	250 daN/m <sup>2</sup>
- Hall, accueil, circulations (cât. C3)	400 daN/m <sup>2</sup>
- Local stockage, archives (cât. E)	750 daN/m <sup>2</sup>
- Locaux techniques	500 daN/m <sup>2</sup>
- Local ménage	250 daN/m <sup>2</sup>
- Terrasse inaccessible	80 daN/m <sup>2</sup>
- Terrasses techniques	150 daN/m <sup>2</sup> + poids des équipements

### 2.2.5 Stabilité au feu

Le bâtiment est classé en ERT CODE DU TRAVAIL et ICPE 1510

- Pas de stabilité au feu particulière.

Les locaux à risques modérés (local compresseur) seront SF 1h et les planchers CF 1h.

Les locaux à risques importants (locaux électriques et SSI) seront SF2h et les plancher CF 2h.

L'activité de ce bâtiment sera soumise au titre des ICPE aux rubriques 1510 – 4210 et 4220

### 2.2.6 Diagnostic Amiante et plomb

Ces diagnostics sont réalisés et joints par le maître d'ouvrage

Il est à noter la présence de plaque amiantées qui seront déposées par le présent lot en sous-section 4

### 2.2.7 Travaux à la charge du présent lot

Font notamment partie des prestations à la charge de l'entrepreneur :

- Les travaux de gros œuvre dans les locaux techniques (saignées, réservations, fourreaux, socles, rebouchages, calfeutrement et tous ouvrages de maçonnerie, ...).
- La protection et la conservation des ouvrages de son lot.
- Tous les travaux nécessaires à la parfaite finition du chantier.

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 8
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

- La fourniture d'échantillons éventuels.
- Les réservations et percements suivant les plans des corps d'état remis en temps utiles à l'entreprise.
- Les travaux de démolitions et dépose

## 2.3 AUTRES PRESCRIPTIONS

### 2.3.1 Sujétions diverses relatives aux travaux de terrassements

L'exécution des divers travaux de terrassement prévus au présent devis ne donnera lieu à aucun supplément sur le prix forfaitaire pour difficultés ou sujétions quelconques provenant de :

- La nature des terrains.
- L'importance des maçonneries, béton armé ou non, matériaux gravois, canalisations, débris ou objet rencontrés dans les fouilles.
- L'exécution en plusieurs passes de terrassements.
- La présence de l'eau quelle qu'en soit l'origine.
- Sujétions résultant d'une exécution par petites parties, dans l'embarras des étais ou en terrain mouillé.

Tous les matériaux devront être enlevés au fur et à mesure de leur dépose ou démolition. Aucune incinération ou destruction par le feu sur le site ne sera autorisée.

Il est bien précisé que l'entrepreneur ne pourra prétendre à aucun supplément pour l'évacuation des déblais, quel que soit le lieu de décharge.

### 2.3.2 Origine et qualités des matériaux

#### A) Granulats

##### **Origine**

L'entrepreneur est tenu de justifier, à tout moment, la provenance des agrégats.

Ils pourront provenir de bancs alluvionnaires ou du broyage de roches naturelles, stables et dures, ne pouvant être altérés par l'action de l'air, de l'eau ou des liants.

##### **Impuretés**

Les granulats ne devront pas contenir de particules de charbon, de bois, ou de leurs résidus, d'argile, de matières terreuses ou marneuses ou de déchets divers.

La présence de farine ou filler ne peut être tolérée que dans le sable provenant de concassage et seulement jusqu'à concurrence de 5 % du poids du sable.

Dans le cas douteux, le maître d'œuvre pourra prescrire des essais analogues à ceux prescrits dans les normes pour les granulats destinés aux bétons de construction.



N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 9
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

### **Formes**

Les sables ne doivent contenir aucun grain plat, ni grain en forme d'aiguille, de dimensions supérieures à 8 mm. Les gravillons ne doivent pas contenir d'éléments en forme de plaque ou d'aiguille en proportion supérieure à 10 %.

### **Granulométrie**

La granulométrie sera conforme aux normes.

Les granulats devront être impérativement stockés séparément.

Le Maître d'œuvre se réserve le droit de faire procéder à l'enlèvement des agrégats non conformes aux prescriptions.

### **B) Liants hydrauliques**

#### **Origine**

L'entreprise devra pouvoir justifier de la provenance de la date de fabrication, d'ensachage ou de la durée de stockage des liants employés sur le chantier.

#### **Stockage**

Les locaux ou silos destinés à emmagasiner les liants devront pouvoir contenir chacun au minimum cinq tonnes de ces derniers.

Afin d'éviter l'emploi des liants encore chauds, les liants devront avoir été stockés au moins une semaine avant leur emploi.

L'entreprise devra tenir à la disposition du maître d'œuvre en permanence la date de remplissage des silos.

#### **Qualités des liants hydrauliques**

Les liants hydrauliques utilisés dans la construction des ouvrages seront, exclusivement, conformes à la norme NFP 15.301 et seront de type :

- Ciment Portland artificiel CPA, CEMI, CPJ, CEMII.
- Chaux éminemment hydraulique XEH 60 et 100.

Les liants satisferont aux caractéristiques et tolérances de la norme correspondante. Les essais de traction prévus par les normes pourront être exigés.

Les liants utilisés pour la confection des bétons au contact de l'eau seront compatibles du caractère agressif de l'eau chlorée utilisée dans le fonctionnement de l'ouvrage. L'entreprise proposera une formulation de béton adaptée.

### **C) Eau de Gâchage**

L'eau utilisée pour le gâchage sera conforme à la norme NFP 18.303.

### **D) Adjuvants**

L'emploi de produits entraîneurs d'air et de plastifiants ou autres adjuvants, pourra être admis moyennant références probantes et accord du Maître d'œuvre.

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 10
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

#### **E) Aciers pour armatures**

Les aciers employés seront conformes aux exigences des règles BAEL 91 et aux normes NFA 35.015 et A 35.106. Ils devront en plus être homologués et avoir une fiche d'identification d'acier pour béton armé. Fe = 500 MPa.

Les ronds lisses bruts de laminage employés seront du type FCE 24, et auront une limite d'élasticité nominale de 2350 bars.

Afin d'éviter tout risque d'erreur, l'emploi d'aciers durs lisses est interdit.

#### **F) Agglomérés creux**

Ils devront correspondre à la norme et être revêtus de la marque NFP 14.301 - P 14.402 et P 14.101.

Ils présenteront une résistance à l'écrasement moyenne de 40 kg/cm<sup>2</sup> rapportée à sa surface brute et une résistance minimale de 32 kg/cm<sup>2</sup>.

### **2.3.3 Mise en œuvre des bétons**

#### ***a) Catégories et caractéristiques des bétons***

- Les bétons employés sont des B.P.S. (conformes à la nouvelle norme NF EN 206.1) et soumis aux conditions suivantes :
  - Agrément du maître d'Oeuvre,
  - Usine figurant sur la liste d'aptitude à l'usage de la marque NF ou bénéficiant d'une autorisation,
  - Engagement écrit du fournisseur à respecter les prescriptions du marché relatives à la fourniture.
- Le dossier d'étude des bétons sera fourni par l'Entrepreneur durant la période de préparation de chantier. Il s'agira de communiquer les indications fournies dans le cadre strict de la norme et particulièrement :
  - Formulation avec un rapport E/c < 0,65
  - Adjuvant (dosage et nature)
  - Consistance
  - Nature et granulométrie des agrégats
  - Nature du ciment
- Classe d'exposition :
  - Fondations XC2
  - Voiles intérieurs XC3
  - Voiles enterrés XC2
- Tous les bétons en contact avec l'eau des bassins, y compris ceux des plages, seront traités hydrofuges.

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 11
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

- Type de béton. Voir tableau ci-après.

Les études tiendront compte de la consistance des bétons à obtenir en fonction de la finesse des éléments, du taux de ferrailage et de la qualité des parements à obtenir.

- Caractéristiques complémentaires
- Les ciments entrant dans la composition des bétons destinés aux ouvrages de fondation seront de type CLK, CPMF ou PMES. L'emploi d'autres ciments devra être justifié par une analyse de l'eau tellurique rencontrée sur le site, afin de définir son niveau d'agressivité selon la norme NFP 18.011.
- D'autres caractéristiques complémentaires pourront être demandées par l'Entreprise à la centrale. Elles devront être portées à la connaissance du Maître d'œuvre et figurer dans le dossier d'étude des bétons.

Désignation	Ouvrage	Environnement	Dosage Minimum kg/m3	Résistance Minimale MPa
Béton n° 1	Gros béton, béton de propreté, Seuils, appuis de baie	2b1	250	22
Béton n° 2	- Massifs, longrines, soubassements, bûches et dallages - Planchers, acrotère et banchés extérieurs	2b1	300	28
Béton n° 3	- Intérieur : Poteaux, poutres Planchers, banchés et chaînage	1	300	30
Béton n° 4	Poutres précontraintes intérieures	1	350	35
Béton n° 5	Poutres et poteaux très sollicités	1	350	40

Ce tableau est valable pour une granularité D de 20mm.

#### LES AJOUTS D'EAU SUR CHANTIER SONT INTERDITS

En cas de mise en œuvre laissant des doutes au Maître d'œuvre, celui-ci pourra exiger des essais de laboratoire aux frais de l'entreprise, sur la granulométrie, le dosage et les résistances des bétons mis en œuvre.

#### ***b) Confection des bétons***

Elle sera effectuée dans des appareils mécaniques comportant obligatoirement un dispositif permettant de contrôler la quantité d'eau introduite.

La quantité d'agréats devra pouvoir être contrôlée soit par l'emploi de caisses calibrées ou brouettes calibrées, soit par contrôle permanent du pesage.

#### ***c) Coffrages***

Qu'ils soient destinés à produire du béton brut de décoffrage ou un parement grossier, les coffrages devront être suffisamment étanches et suffisamment soutenus pour que le serrage par vibration ne soit pas une cause de perte d'une partie appréciable du ciment.

#### ***d) Reprises de coulage***

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 12
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

Les reprises de coulage éventuelles seront, d'une part, soumises à l'agrément du Maître d'œuvre, d'autre part, renforcées par des aciers de couture.

#### ***e) Essais***

En début de la phase de préparation, l'entreprise proposera une procédure d'essais et de contrôle des matériaux à l'approbation du maître d'œuvre afin de valider les performances requises.

Tous les essais, prélèvements ou analyses nécessités par les travaux ou demandés par le Maître d'Œuvre concernant le contrôle de la qualité des matériaux de construction et la résistance des bétons obtenus seront effectués par un organisme agréé, les frais en résultant étant entièrement à la charge de l'entreprise et soumis au contrôle pour approbation.

Si les résultats étaient inférieurs au minimum imposé par les règlements précités, toutes les parties ou ensembles des ouvrages reconnus défectueux ou incomplets seront remplacés immédiatement par l'entrepreneur, sans aucune plus-value ni allongement des délais.

Les éprouvettes béton seront au nombre de trois par type d'élément semblable.

#### ***f) Parements des bétons***

Codification des différents critères (Extrait de la norme NFP 18-503)

##### **a) planéité :**

Ce critère est défini par la flèche maximale  $f_{\max} = a - b$  telle que mesurée en déplaçant une règle de 2 m et un réglet de 0,2 m en tous sens sur la surface considérée.

(Critère d'examen conforme au paragraphe 5.2.1 du DTU 21 et du paragraphe 3.4 de l'annexe technique T 14,1 du fascicule 65 du CCTG. Ce critère est issu du rapport n° 24 du CIB).

P(0) - Critère non considéré.

P(1) - 15 mm - 6 mm, parements ordinaires du DTU 21

P(2) - 8 mm - 3 mm, parements courants du DTU 21 (7-2) et simples du fascicule 65 (8-4).

P(3) - 5 mm - 2 mm, parements soignés du DTU 21 (5-2) et fins du fascicule 65 (4-3).

##### **b) texture :**

La lettre « E » caractérisant la texture est suivie d'une série de chiffres spécifiques du niveau de qualité pour chacun des critères énumérés dans l'ordre ci-après :

##### **b1) bullage moyen réparti sur l'ensemble de la surface considérée:**

Le bullage moyen est jugé par rapport à une échelle de référence définissant sept niveaux de bullage jointe en annexe A (citée au rapport n 24 du CIB).

E(0) - Critère non considéré.

E(1) - Echelle 7, surface maximale par bulle 3 cm<sup>2</sup>, profondeur 5 mm, surface du bullage 10 %.

E(2) - Echelle 5, surface maximale par bulle 1,5 cm<sup>2</sup>, profondeur 3 mm, surface du bullage 3 %.

E(3) - Echelle 3, surface maximale par bulle 0,3 cm<sup>2</sup>, profondeur 2 mm, surface du bullage 2 %.

Pour les niveaux 2 et 3, les valeurs numériques sont empruntées au Cahier des Charges des éléments industriels pour murs fabriqués en usine ; pour le niveau 1 les valeurs proviennent d'une part du DTU 21 et d'autre part de l'estimation du pourcentage de bullage de l'échelle 7.

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 13
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

b2) zones de bullage concentré (nuages de bulles)

Cette proposition reprend l'esprit des dispositions du DTU 21

Le bullage concentré, le cas échéant, n'existe que sur une partie de la surface considérée. Il est caractérisé par un pourcentage. Il représente une concentration par rapport au bullage moyen selon la même échelle de bullage, supérieure à la valeur définie au paragraphe précédent pour le panneau élémentaire considéré.

E(0) - Critère non considéré.

E(1) - 25 % parements ordinaire et courant du DTU 21

E(2) - 10 % parements soignés du DTU 21

E(3) - 5 %.

b3) défauts localisés:

La surface maximale d'un défaut localisé, mesurée en centimètres carrés résulte du produit d'un coefficient par une distance d'observation exprimée en mètres, donnée ci-après :

Cette proposition reprend en les complétant les dispositions du rapport n° 24 du CIB, le complément étant relatif aux distances d'observation qui seront définies au marché par exemple :

- pour un pont, un mur de front de culée bordé d'un trottoir conduira à retenir une distance d'observation de 2 m codifiée 3,
- un balcon d'immeuble pourra être jugé suivant la distance réelle d'observation mesurée à partir du sol codifiée 4.

Coefficient multiplicateur :

E(0) - Critère non considéré.

E(1) - 5 × distance d'observation.

E(2) - 4 × distance d'observation.

E(3) - 3 × distance d'observation.

Distance d'observation :

0 - 30 m.

1 - 10 m.

2 - 5 m.

3 - 2 m.

4 - Distance d'observation conforme à la réglementation.

### **c) teintes :**

La teinte est appréciée par référence à une échelle de gris définissant sept niveaux.

A chaque niveau de qualité correspondent deux valeurs numériques qui caractérisent, dans l'ordre, les écarts admis sur l'échelle de gris respectivement entre deux zones adjacentes de teintes différentes et entre deux zones éloignées de teintes extrêmes.

De plus le marché peut définir une teinte de base, dans ce cas, le marché devra préciser si la teinte de base se réfère à un ELEMENT TEMOIN désigné avant signature du marché ou si elle se réfère à un BETON DE CONVENANCE exécuté en début des travaux, le marché ayant défini une plaque admise sur l'échelle de gris.

T(0) - Critère non considéré.

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 14
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

T(1) - 3 et 4.

T(3) - 1 et 2.

#### **Parements des bétons :**

En référence à la norme NFP 18.503 le parement des bétons devra répondre aux exigences suivantes :

- Planéité P(3) Parements soignés au sens du DTU 21 (5.2)
- Texture Bullage moyen E(3)  
Bullage concentré E(3)  
Défauts localisés Coefficient multiplicateur E(3)  
Distance d'observation 2,00m
- Teinte L'écart mesuré sur l'échelle de gris entre deux zones adjacentes est limité à un point T(3).

### **2.3.4 Mise en œuvre des mortiers et enduits**

#### **a) Mortiers**

Les catégories et caractéristiques principales des mortiers sont rassemblées dans le tableau ci-dessous :

SABLE GRANULOMETRIE	LIANT HYDRAULIQUE DOSAGE POUR 1m3 SABLE	OUVRAGES
0/3	350 kg ciment CPJ CEMII 45	Mortiers de liaison brique et parpaings (1) Forme d'arasement sans fatigue d'usure
0/3 5/15	350 kg chaux XHN 100	Mortiers de chaux pour crépis (2)
0/3	275 kg CPJ CEMII 45 + 175 kg XHN 100	Enduits ordinaires intérieurs et extérieurs (3)
0/3	450 kg CPJ CEMII 45	Enduits extérieurs exposés, chapes ordinaires, gorge, couches d'usure de dallage solin (4)
0/3	600 kg CPJ CEMII 45	Enduits et chapes étanches chapes d'arase des fondations couches d'accrochage (5)

L'entrepreneur prendra toutes précautions, tant à la confection qu'à la mise en œuvre, pour la protection des mortiers contre les effets de la pluie, du soleil et du froid.

D'une façon générale, la confection et la mise en œuvre des mortiers est arrêtée lorsqu'il y a risque de gel.

#### **b) Enduits**

Quel que soit le type d'enduit mis en place, la mise en œuvre se fera en trois couches :

- Une couche d'accrochage de 4 à 5 mm, fortement dosée en ciment (gobetis) (Mortier n° 5).
- Une couche intermédiaire de dégrossissage de 10 mm environ, huit jours après la première (Mortier n° 1 ou 2).
- Une couche de finition de 5 mm environ (Mortier n° 3) pouvant être peignée, talochée ou jetée.

Pour éviter tout faïençage et fissure de retrait, il est interdit de projeter sur un enduit frais, du ciment pur. Dans le même but, pendant les chaleurs, l'entrepreneur assurera aux enduits une humidification constante par suspension de toiles humides devant les enduits ou par un arrosage fin.

#### **c) Enduits monocouches**

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 15
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

Les enduits monocouches préparés en usine par les entreprises doivent faire l'objet d'un avis technique produit par le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment qui sera remis au Maître d'Œuvre avec la documentation du produit.

### 2.3.5 Tolérances d'exécution du Gros Œuvre

Les tolérances d'exécution du Gros Œuvre seront conformes à celles du D.T.U.

- Dalles et planchers :
  - Planéité d'ensemble rapportée à la règle de 2 mètres devra être inférieure à 7mm
  - Planéité locale rapportée à un réglet de 0,20 mètres devra être inférieure à 3mm
  - Horizontalité inférieure à  $0,8^3 \sqrt{L}$ , L = longueur de mesure
- Murs banchés, murs en maçonnerie
  - Planéité d'ensemble rapportée à la règle de 2 mètres devra être inférieure à 7mm
  - Planéité locale rapportée à un réglet de 0,20 mètres devra être inférieure à 2mm
  - Verticalité inférieure à 1/20ème de l'épaisseur du mur
  - Ecart d'implantation inférieur à 1/20ème de l'épaisseur du mur.

### 2.3.6 Essais

En début de la phase de préparation, l'entreprise proposera une procédure d'essais et de contrôle des matériaux à l'approbation du Maître d'œuvre et du bureau de contrôle afin de valider les performances requises dans les descriptions.

Tous les frais de sondage complémentaires, d'essais et de contrôles des matériaux seront entièrement à la charge de l'entrepreneur.

### 2.3.7 Dommages aux tiers

Il est bien précisé que l'entrepreneur du présent lot est entièrement responsable de tout dommage corporel et matériel occasionné à des tiers par les travaux de son lot, ainsi que tous dommages aux réseaux divers (apparents ou cachés) qui seraient en service.

Il fera son affaire de toute démarche auprès des riverains jouxtant le chantier, ainsi qu'auprès des services publics pour les réseaux éventuels.

L'entrepreneur prendra à sa charge, et sous sa seule responsabilité, toutes dispositions nécessaires de sécurité et de protection, ainsi que tous travaux confortatifs nécessaires au fait de l'exécution des travaux de son lot.

### 2.3.8 Interprétation du CCTP

L'entrepreneur doit prévoir toutes les fournitures et façons indispensables au parfait achèvement des ouvrages suivant les règles de l'art, même si elles ne sont pas expressément mentionnées au C.C.T.P.

De la même manière, les travaux comprennent tout ce qui est indiqué aux plans, coupes et élévations, ainsi qu'au présent C.C.T.P, quand bien même diverses indications de détail ne seraient pas précisées, l'entrepreneur reconnaissant avoir supplée par ses connaissances professionnelles aux éventuelles imprécisions du document fourni.

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 16
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

L'entrepreneur du présent lot devra prendre contact avec tous les adjudicataires des autres lots, afin de convenir avec eux des dispositions communes à adopter en ce qui concerne la réalisation de leurs ouvrages respectifs. Il a le devoir de prendre connaissance des pièces des dossiers des autres corps d'état, et ne pourra, en aucun cas, ni aucun moment, faire état de ne pas les avoir consultés ou de les ignorer.

L'entrepreneur est réputé connaître la nature du terrain et l'emplacement du chantier, ainsi que les possibilités d'accès, les disponibilités en eau et en énergie, etc..., et plus généralement, les conditions locales du site où seront exécutés les travaux.

Par ailleurs l'entrepreneur est tenu de vérifier, avant tout commencement d'exécution, les côtes des documents graphiques et signaler au Maître d'œuvre toute erreur ou omission qu'il pourrait constater, ou le rendre attentif à tout changement qui serait éventuellement à opérer.

En cas d'absence ou d'oubli de la part de l'entrepreneur en cours d'exécution de ses travaux, celui-ci sera tenu pour responsable de son erreur, ainsi que des modifications qu'elles entraînent pour tous les corps d'état.

### 2.3.9 Limites de prestations

#### ***Avec le lot Terrassements généraux VRD qui devra :***

- La pénétration des réseaux à l'intérieur du bâtiment à la charge du lot VRD, terrassement à la charge du lot Gros œuvre.

#### ***Avec le lot Gros Œuvre qui devra :***

- La stabilité au feu de ses propres ouvrages, suivant les zones (locaux à risques, SF courante).
- Les terrassements, le remblaiement et le compactage à l'intérieur du bâtiment pour retrouver les caractéristiques de la plateforme de base.
- Les réservations des pénétrations des réseaux à l'intérieur du bâtiment.
- Toutes les maçonneries aggro.

#### ***Avec le lot Charpente qui devra :***

- Sans objet

#### ***Avec le lot Couverture qui devra :***

- Sans objet



N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 17
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

## CHAPITRE 3 DESCRIPTION GÉNÉRALE DES TRAVAUX DE GROS-OEUVRE

### 3.1 TRAVAUX PRÉPARATOIRES

#### 3.1.1 Installation de chantier

L'entreprise de Gros Œuvre devra, pendant la période de préparation, mettre en place toutes les installations nécessaires à la bonne conduite du chantier conformément aux prescriptions du CCAG, PGC et CCTP des autres corps d'états.

Elle s'occupera en particulier :

- De l'installation d'un espace pour une salle de réunion pouvant accueillir au minimum 5 personnes avec table et chaises, électricité (à sa charge) et avec un nettoyage hebdomadaire,
- De l'installation sanitaire de chantier, de vestiaires pour toutes les entreprises, d'un réfectoire avec moyes de réchauffer des plats
- De l'organisation collective du chantier et de son accès et de ses clôtures
- De la demande de branchement d'énergie électrique et du branchement,
- De la demande de branchement de l'eau et du raccordement,
- De la responsabilité et de l'organisation des réunions de sécurité en application du décret n° 94.1159 du 26/12/94 relatif à l'hygiène et à la sécurité, de la rédaction, de la mise au point et de la diffusion de son PPSPS conformément au CCAP,
- De la gestion des bennes pour l'évacuation des gravats des lots secondaires, à la charge du compte prorata,
- Du nettoyage de ses propres gravois et de leur évacuation,
- De tous les travaux concernant la collectivité des entreprises et s'inscrivant dans le compte prorata,
- De la fourniture des dossiers nécessaires aux marchés et de tous éléments prévus dans les généralités communes à tous les lots comme étant à sa charge.
- De la fourniture d'un dossier PRO DCE complet à disposition dans l'espace de la salle de réunion

Elle présentera au préalable un plan d'installation de chantier qui comportera l'emplacement des accès, les clôtures de chantier, les cantonnements, les zones de stockage, les parkings, les points d'alimentation en fluides et réseaux correspondants, les évacuations, les sas de rotation des camions et engins, les signalisations aux abords et dans le chantier, un espace pour une Salle de réunions avec tables, chaises, , panneaux pour afficher les plans etc..., les vestiaires, les WC de chantier.

Pendant la période de préparation elle devra demander toutes les autorisations nécessaires auprès des autorités compétentes.

#### **Localisation :**

*L'ensemble du chantier suivant PIC*

#### 3.1.2 Etudes techniques d'exécution

**Les études d'exécution sont à la charge de l'entreprise**

#### 3.1.3 Constat d'huissier

Avant travaux, l'entreprise réalisera un constat d'huissier sur les ouvrages existants et sur les mitoyens, comprenant la description exhaustive des lieux, y compris des désordres apparents, accompagnée de planches photographiques.

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 18
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

Ce constat sera obligatoirement réalisé en présence du Maître d'œuvre et d'un représentant de l'ECLPN. Tous travaux de remise en état des ouvrages qui pourront être détériorés par la présente entreprise seront réalisés aux frais exclusifs de l'entreprise du présent lot.

Ce constat sera diffusé :

- au Maître d'Ouvrage
- au Maître d'œuvre

Localisation : sur toutes les zones concernées par les travaux

### 3.1.4 Gestion du compte prorata

Due au présent lot suivant article 15 du CCAP.

### 3.1.5 Panneau de chantier

Un panneau de chantier réglementaire sera à fournir par l'entreprise et sera soumis pour accord au Maître d'œuvre et Maître d'Ouvrage avant pose.

Ce dernier comprendra :

- Les nom et adresse du ou des Maîtres d'Ouvrages (avec leur logo éventuel).
- La liste des intervenants de la Maîtrise d'œuvre (Architecte, Bureaux d'Etudes, CSPS, Bureau d'Etude de Sol, etc...) avec leur adresse, téléphone, fax et leur logo respectif.
- La liste des entreprises avec leur adresse, téléphone, fax.
- Etc...

Ce dernier sera posé à l'entrée du chantier et l'entreprise du présent lot en aura l'entretien jusqu'à la fin du chantier.

L'entreprise devra également sa dépose après la réception totale du chantier

Localisation : emplacement à déterminer au départ du chantier.

## 3.2 TRAVAUX DE DEMOLITIONS

Les travaux de démolition et de dépose intégreront toute la mise en sécurité des personnes dans les zones de travaux, les dispositions de mise d'étalement, de reprise en sous œuvre, de contreventement en phase provisoire pour assurer ces opérations en toute sécurité.

Les gravats et tous les débris en provenance des démolitions et déposes seront évacués à la décharge réglementaire la plus proche.

Un plan de gestion de suivi des déchets sera mise en place et diffusé à la MOA et à la MOE

Les travaux de démolition seront exécutés à la main ou à l'engin mécanique, les trémies et découpes à réaliser dans les ouvrages maçonnés se feront uniquement par sciage.

Les divers réseaux seront neutralisés, ils seront déposés ou dévoyés dans le cas de réutilisation.

Un plan de protection sera réalisé et soumis à l'approbation du coordonnateur Sécurité avant toute intervention sur le terrain. Compris toutes les mesures d'étalement nécessaires quant à la pérennité de l'ouvrage et pour assurer cette opération en toute sécurité

### 3.2.1 Dépose de plaques amiantées

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 19
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

Visite sur place impérative pour forfaitiser ses prix unitaires

Après avoir donné les éléments contractuels pour des travaux en sous-section 4 :

- déposer l'ensemble des plaques amiantées
- évacuation en centre tri agréé amiante avec bordereau de suivi de déchet amianté
- mise en œuvre de plaque métallique en acier gaufré en remplacement de celles déposées compris façon de réservation et/ou de fixation dans dallage existant

**Localisation :** Locaux techniques intérieurs au droit des arrivées électriques et informatiques

### 3.2.2 Démolition gaine de ventilation

Visite sur place impérative pour forfaitiser ses prix unitaires

Démolition d'une souche de "cheminée" en boisseau préfabriqué en béton

Dépose de la tourelle associée

Chargement et évacuation des dérivés en décharge contrôlée

Rebouchage de cheville en béton sur dalle béton plancher hourdis au droit de la gaine démolie

**Localisation :** Gaine non conservée sur local CFA

### 3.2.3 Dépose et arrachage du sol, reprise finition

Visite sur place impérative pour forfaitiser ses prix unitaires

Dépose du revêtement de sols existant (type Monile, résine de sol d'épaisseur 2 mm environ) par tous moyens appropriés (raclage, piquage et ponçage)

Chargement des déchets en sacs avec mesures pour éviter les poussières

Mise en place d'un bordereau de suivi des déchets avec schéma de réutilisation, transformations de ceux-ci

Mise en décharge contrôlée de l'ensemble des ouvrages déposés

Le sol devra être travaillé de façon à pouvoir recevoir une finition par le lot 04 (chapitre 2.3.4.1)

**Localisation :** L'ensemble des sols du bâtiment J

### 3.2.4 Création d'ouvertures

Les travaux de création dans les murs existants intégreront toutes les dispositions d'étalement, de reprise en sous œuvre, de contreventement en phase provisoire pour assurer ces opérations en toute sécurité.

Les reprises se feront par linteau BA en sous-œuvre.

Les prestations comprendront :

La création d'un linteau en béton armé en sous-œuvre, compris toutes sujétions d'étalement des murs, et de la démolition par sciage et carottage.

La démolition soignée de la maçonnerie existante, l'entreprise prendra le plus grand soin pour ne pas déstabiliser la maçonnerie attenante.

Section des armatures suivant calcul.

Jambage suivant plan.

Les linteaux créés seront ancrés dans les murs existants en agglos creux de ciment pour la plupart de 20 cm mini.

Matage du béton pour assurer le contact du linteau avec la sous face du mur à reprendre.

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 20
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

Redressement des rives de mur par la réalisation de jambage en béton armé, compris scellement chimique.

La pose des huisseries métalliques associées aux portes à poser ci-après

L'évacuation des gravats en décharge.

Mise en œuvre des huisseries nécessaires

Les raccords en sols et murs, dressement des tableaux et reconstitutions des feuillures au droit des murs démolis, exécution des seuils, etc...

L'entreprise fournira une méthodologie de réalisation à soumettre et à la Maîtrise d'œuvre et bureau de contrôle avant travaux.

**Localisation :** plans architectes et pour :

- Porte IS créée contre porte sectionnelle existante (travaux de découpe du bardage à la charge du lot 03 – Bardage Couverture Désenfumage Chevêtres
- Portes d'accès aux locaux "alcôves" intérieures

### 3.2.5 Pénétrations dans bâtiments existants

Travaux nécessaires pour pénétration du réseaux sprinklage (Ø 150 en fonte) dans bâtiments I et J existants comprenant :

- visite sur place impérative pour apprécier et forfaitiser son prix unitaire
- découpe soignée du dallage, chargement et évacuation des déblais
- travaux de petits terrassements nécessaires en déblais dans bâtiment existant et évacuation de ceux-ci
- travaux de carottage pour pénétration du réseau dans bâtiments existants ou passage sous longrine
- pénétration de la canalisation fonte Ø 150 par le lot 07 - SPRINKLAGE
- mise en œuvre d'un regard de visite avec couverseau fonte classe C250
- reprise et raccord de dallage
- tôle de protection verticale sur 1 mètre environ pour protéger le Ø 150 en fonte du lot 07 Sprinklage

**Localisation :** suivant plan de masse projet pour liaison Ø 150 en fonte entre Bâtiments I et J

## 3.3 ELEVATIONS - PARACHEVEMENTS

### 3.3.1 Maçonnerie de blocs creux ép. 0,20

Maçonneries en blocs creux de béton, épaisseur suivant plan type C40 hourdés au mortier ciment prescriptions suivant chapitre 2 du CCTP.

Les joints horizontaux et verticaux et trous de serre joints seront parfaitement barrés.

L'ensemble de la mise en œuvre sera conforme au DTU 20.1.

Nombre d'alvéoles suivant degré CF demandé, PV suivant fabricant fournit.

Toutes sujétions d'accessoires tels que blocs poteaux, blocs d'angles, raidisseurs et linteaux.

Pose des menuiseries dans maçonneries

Compris rejointoiement si non enduit.

**Localisation :** Arase des murs en périphérie intérieure sous toiture existante

### 3.3.2 Calfeutrement

Exécution et complément pour coupe-feu sous arase de couverture comprenant :

- Piquage si nécessaire de la zone à traiter compris moyens d'accès (échafaudage, nacelle, etc...).
- Mise en œuvre d'un calfeutrement assurant une finition parfaite sous éléments de couverture par tous moyens appropriés (mousse expansive, projection, mortier de ciment, etc...)

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 21
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

- Nettoyage en fin d'intervention

Localisation : Arase des murs en périphérie intérieure sous toiture existante

### 3.3.3 Porte Issue de secours métallique

Fourniture et pose de blocs-portes en acier, 1 vantail, ouvrant à l'anglaise

Composition :

- huisserie en tôle d'acier, cadre renforcé,
- vantaux à recouvrement 4 faces avec ossature intérieure,
- âme composite isolante,
- revêtements aux 2 faces en tôle acier lisse,
- rejet d'eau sur traverse basse
- joint d'étanchéité et de calfeutrement, couvre-joints périphériques et bavette haute.

Ferrage :

- 4 paumelles acier à souder,
- 1 fermeture antipanique avec pêne latéral avec cylindre de sûreté à fournir et suivant organigramme, 1 ferme-porte,
- 1 arrêt de porte.

Finition antirouille sans supplément de prix

Compris toutes sujétions de mise en œuvre, d'étanchéité, de fixation et de finition.

#### Porte 930 x 2100 mm Issue de secours

Porte 1V ouvrant à l'anglaise.

Dimensions : 930 x 2 100 mm

Ces portes seront posées dans des ouvertures créées et dans des murs en agglo creux de ciment

Le présent lot se rapprochera du lot 03 - Bardage afin de connaître les sujétions de raccordements de bardage

Localisation : Issue de secours créée contre porte sectionnelle

### 3.3.4 Pose huisserie bois

Pose d'huisserie bois dans murs en agglo creux de ciment ouvert pour porte créée

Fourniture de l'huisserie par le lot 05 – Plâtrerie Flocage Menuiseries intérieures Peinture

Portes coupe-feu posées par le lot 05.

Localisation : Portes accès (U.2) aux alcôves en agglo creux suivant plan

NB : les portes sur cloisons plaque de plâtres seront posées par le lot 05 – Plâtrerie Flocage Menuiseries intérieures Peinture

N°24-127	LOT 02 – GROS ŒUVRE SERRURERIE	Page 22
DCE B	Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)	CCTP

## CHAPITRE 4 NOTE IMPORTANTE

Les descriptions de travaux indiquées au présent lot ne sont pas limitatives. L'entreprise comprendra dans son offre globale et forfaitaire, tous les travaux nécessaires, à une exécution complète et un achèvement parfait des ouvrages, et ne peut se prévaloir d'une omission quelconque dans le devis descriptif.

Les travaux seront conduits selon les meilleures règles de l'Art.

Les entreprises sont responsables de leurs travaux, sont soumises à la garantie décennale et devront effectuer à leurs frais, sans délai, toutes réfections ou réparations de malfaçons constatées.

Les raccordements entre corps d'état, devront être parfaitement exécutés.

L'entreprise, après une visite détaillée sur place, devra chiffrer tous travaux qu'elle estime nécessaires à un complet et parfait achèvement des ouvrages, sachant qu'aucun supplément ne sera accordé pour quelque motif que ce soit.