

**Bureau d'études :**



**GENESIS GROUP CENTRE – 15 avenue de Paris – 19100 BRIVE**

**Maitre d'ouvrage :**



**SECRÉTARIAT GÉNÉRAL POUR L'ADMINISTRATION DU MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR SUD-OUEST  
Direction de l'Immobilier – Service Local Immobilier 87**

**Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN  
(Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de  
Limoges (87)**

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES  
PARTICULIERES (C.C.T.P.)**

**LOT 05 – PLATRERIE PEINTURE FAUX PLAFONDS MENUISERIES BOIS  
FLOPAGE**

Phase	Indice	Date	Objet	Rédacteur	Relecture
DCE	A	Juillet 2025	Emission Originale	LVA/ABE/DAR	LVA/ABE/DAR
	B				
	C				

24-127	LOT 05 – PLATRERIE FLOPAGE MENUISERIES INTERIEURES PEINTURE	Page 2
DCE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)</li> </ul>	CCTP

## SOMMAIRE

<b>CHAPITRE 1</b>	<b>GENERALITES – CONSISTANCE DES TRAVAUX</b>	<b>3</b>
1.1	OBJET	3
1.2	CONSISTANCE DES TRAVAUX	3
1.3	DEROULEMENT DES TRAVAUX	6
1.4	OBLIGATION DE L'ENTREPRISE	6
1.5	INTERFACES ENTRE LOTS	6
▪	Interfaces avec le lot 02 (Gros œuvre)	6
▪	Interfaces avec le lot 06 (Electricité CFO & CFA)	7
<b>CHAPITRE 2</b>	<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES</b>	<b>8</b>
2.1	PLATRERIE	8
2.1.1	Pose des huisseries, bâtis et/ou cadres	8
2.1.2	Cloisons de distribution de type 84/48 CF 2 h	8
2.1.3	Flocage SF 1H	8
2.1.4	Plafond plâtre ou enduit pour obtenir un CF 2h	9
2.2	MENUISERIES INTERIEURES	10
2.2.1	Blocs portes à âme pleine à un vantail EI 60 (PD ½ T) avec serrure de sûreté 2 points	10
2.3	TRAVAUX DE PEINTURE	10
2.3.1	Peinture satinée sur subjectiles bois (finition B)	10
2.3.2	Peinture satinée sur subjectiles métalliques (finition B)	11
2.3.3	Peinture mate sur plafonds (finition B)	12
2.3.4	Peinture satinée sur parois verticales (finition B)	12
2.3.5	Peinture sur maçonnerie	13
2.3.6	Nettoyage de fin de chantier	13
<b>CHAPITRE 3</b>	<b>NOTE IMPORTANTE</b>	<b>15</b>

24-127	LOT 05 – PLÂTRERIE FLOPAGE MENUISERIES INTERIEURES PEINTURE	Page 3
DCE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)</li> </ul>	CCTP

## CHAPITRE 1 GENERALITES – CONSISTANCE DES TRAVAUX

### 1.1 OBJET

Le présent document a pour objet la définition des Clauses Techniques Particulières pour le projet d'adaptation du Bâtiment J en soute à munitions sur le site de l'ECLPN à LIMOGES et pour le compte du Secrétariat Général pour l'Administration du Ministère de l'Intérieur – Direction Immobilier – Service Local Immobilier 87 – 87000 LIMOGES

Le présent document a pour objet de définir en phase PRO les spécifications techniques générales relatives au lot 05 – Plâtrerie Flopage Menuiseries Intérieures Peinture

### 1.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX

Le présent descriptif a trait aux travaux à exécuter en concordance avec les plans de projet et ne présente aucun caractère limitatif. L'entreprise doit exécuter, comme étant compris dans son forfait, sans exception ni réserve, tous les travaux de sa profession indispensables au parfait achèvement des ouvrages, et ce, quelles que soient les quantités d'ouvrages qu'elle a énoncées dans son offre.

Les travaux dus par le présent lot sont :

- Pour les travaux de menuiseries intérieures, ceux visés au "3.1" de la NF DTU 36.2 P2 et ceux **mentionnés en gras** ci-dessous et spécifiques au projet (dispositions particulières du présent CCTP) :
  - ✓ *les études, les dessins d'exécution et de détail des ouvrages,*
  - ✓ *les dimensions pour la réalisation des réservations nécessaires à l'incorporation des ouvrages,*
  - ✓ *le repérage des ouvrages (tableau de portes, plans ou autres),*
  - ✓ *la fourniture des composants en bois ou dérivés du bois et autres matériaux entrant dans la constitution des ouvrages,*
  - ✓ *la fabrication en atelier d'ouvrages ou d'éléments constitutifs d'ouvrages,*
  - ✓ *la fourniture des composants complets ou entrants dans la constitution des ouvrages,*
  - ✓ *le transport, le déchargement à pied d'œuvre, le stockage des ouvrages et de tous les accessoires nécessaires à leur mise en œuvre,*
  - ✓ *la fourniture seule des huisseries métalliques incorporées dans une paroi en béton banché,*
  - ✓ *la fourniture seule des dormants incorporés à l'avancement dans une cloison en plaque de plâtre,*
  - ✓ *la fourniture, la mise en œuvre et le réglage des dormants incorporés dans une paroi maçonnée ou béton (y compris scellements et calfeutrements),*
  - ✓ *l'ajustement, le réglage et la fixation définitive des ouvrages,*
  - ✓ **la protection des joints avant application finition du dormant (peinture, vernis, lasure...),**
  - ✓ **la protection provisoire des ouvrages,**
  - ✓ **l'enlèvement des protections provisoires des produits et/ou des ouvrages, au moment précisé par la maîtrise d'œuvre et/ou le coordinateur OPC,**
  - ✓ **l'enlèvement de tous déchets, débris et emballages provenant des travaux du présent lot conformément à l'article traitant de l'évacuation des chantiers et des déchets de la norme NF P 03-001,**

24-127	LOT 05 – PLATRERIE FLOPAGE MENUISERIES INTERIEURES PEINTURE	Page 4
DCE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)</li> </ul>	CCTP

- ✓ la vérification générale du bon fonctionnement des ouvrages avant réception, soit par tranche, soit globalement,
- ✓ la fourniture de la notice d'entretien et de maintenance des ouvrages.
- Pour les travaux de vitrage, ceux visés au "3.1" de la NF DTU 39 P2 :
  - ✓ la définition des vitrages selon les données essentielles,
  - ✓ le relevé des mesures, s'il y a lieu, pour la préparation des vitrages
  - ✓ la fourniture des vitrages, y compris mises à dimensions, façonnages, perçages s'il y a lieu,
  - ✓ la fourniture des accessoires : cales, agrafes, crochets, pointes, triangles, losanges, chevilles, visualisations, etc.,
  - ✓ la fourniture des produits de calfeutrement si la menuiserie ne dispose pas d'une garniture d'étanchéité spécifique,
  - ✓ les travaux préparatoires (échafaudages fixes ou mobiles, moyens de manutention et de levage et les moyens de sécurité spécifiques à la profession, sauf dérogation du marché, la dépose des parcloles et, éventuellement, de leurs dispositifs de fixation, le dépoussiérage par brossage des feuillures des supports, y compris le débouchage des trous de drainage),
  - ✓ la mise en œuvre (manutention et stockage des produits verriers, pose des vitrages, repose des parcloles et dispositifs de fixation sans ajustage, exécution des étanchéités, pose des dispositifs définitifs de visualisation, réglage des ouvrants par calage du vitrage, verrouillage après vitrage des vantaux à l'aide des quincailleries des menuiseries),
  - ✓ la visualisation temporaire des produits verriers en œuvre sur la face intérieure du vitrage,
  - ✓ l'enlèvement de tous déchets, chutes et débris de toutes sortes provenant des travaux de vitrerie et de miroiterie et la remise en état de toutes parties de murs, planchers, sols, menuiseries, peintures, etc., dégradés par ces travaux,
  - ✓ le nettoyage final des salissures légères sur les vitrages avant réception (voir Annexe B de la NF DTU 39 P1-1),
  - ✓ le réglage des quincailleries des ouvrants.
- Pour les travaux d'ouvrages en plaques de plâtre (plafonds et cloisons de distribution), ceux visés au "3.1" de la NF DTU 25.41 P2 et ceux **mentionnés en gras** ci-dessous et spécifiques au projet (dispositions particulières du présent CCTP) :
  - ✓ l'implantation et le traçage du développé des ouvrages en plaques,
  - ✓ **la pose des huisseries et autres bâtis dormants incorporés dans les ouvrages en plaques de plâtre,**
  - ✓ la fourniture et la pose des plaques de plâtre y compris fournitures diverses : matériaux d'ossature (bois, fourrures, montants, etc.), dispositifs de suspension (pour les plafonds), dispositifs d'appui intermédiaire (pour les habillages), matériaux de fixations (vis, adhésifs), matériaux de traitement des joints (enduits et bandes associées) dispositifs de protection des angles saillants verticaux (bandes spéciales, baguettes d'angles), dispositifs de protection en pied pour les cloisons, nécessaires à cette pose,
  - ✓ **la fourniture et mise en œuvre des dispositifs de renforts pour charges lourdes dans les cloisons et/ou les contre cloisons, nécessaires aux autres corps d'état,**
  - ✓ **les traversées des ouvrages (réservations, découpes, rebouchages, étanchéité, calfeutrements divers),**
  - ✓ **l'exécution des joints mastics de finition au pourtour des menuiseries extérieures et intérieures,**
  - ✓ le dépoussiérage de la surface du gros œuvre au raccord avec les ouvrages en plaques,
  - ✓ la fourniture, la pose, la dépose et l'enlèvement du matériel d'exécution,
  - ✓ le nettoyage et l'enlèvement de tous déchets et gravois résultant de ces travaux
- Pour les travaux de doublages en complexes, ceux visés au "3.1" de la NF DTU 25.42 P2 :
  - ✓ la reconnaissance du support (préparation des supports en cas de collage),
  - ✓ le dépoussiérage de la surface du gros œuvre au raccord avec ces ouvrages,

24-127	LOT 05 – PLATRERIE FLOPAGE MENUISERIES INTERIEURES PEINTURE	Page 5
DCE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)</li> </ul>	CCTP

- ✓ l'implantation et/ou le traçage du développé de ces ouvrages,
  - ✓ la fourniture et la pose des complexes et sandwiches y compris fournitures diverses : matériaux d'ossature (éléments d'ossatures métalliques, tasseaux, bois, lisses, ...), dispositif complémentaire de calage, mortier-adhésif, matériaux de calfeutrement (bandes de laine minérale prédécoupées, mousse de polyuréthane expansée in situ, mastic ...), matériaux de traitement des joints (bandes et enduits), dispositifs de protection des angles saillants verticaux (bandes armées, cornières), dispositifs de protection en pied pour les pièces humides nécessaires à cette pose,
  - ✓ la fourniture, la pose, la dépose et l'enlèvement du matériel d'exécution, y compris l'étagage éventuel,
  - ✓ le nettoyage et l'enlèvement de tous déchets et gravats résultant de ces travaux,
- Pour les travaux de peinture ceux visés au "3.1" de la NF DTU 59.1 P2 et ceux **mentionnés en gras** ci-dessous et spécifiques au projet (dispositions particulières du présent CCTP) :
- ✓ la reconnaissance des subjectiles, tels qu'ils sont définis à l'Article 5 de NF DTU 59.1 P1-1 (CCT), et au paragraphe 4.3.1 de NF DTU 59.1 P2 (CCS),
  - ✓ la fourniture des produits propres à l'exécution des travaux,
  - ✓ la fourniture de l'outillage, du matériel d'exécution ainsi que les échafaudages,
  - ✓ la mise en peinture des surfaces de référence et éprouvettes mobiles en conformité avec les prescriptions des paragraphes 7.3.1 et 7.3.2 de NF DTU 59.1 P1-1 (CCT),
  - ✓ l'application des produits définis dans NF DTU 59.1 P1-2 (CGM) suivant prescriptions du NF DTU 59.1 P1-1 (CCT) et **de la présente notice** concernant l'état de finition, l'aspect mat, satiné, brillant, lisse, finement poché, poché, ou structuré, et les coloris,
  - ✓ **les travaux à caractères décoratifs tels que définis dans l'annexe A de la NF DTU 59.1 P2 pour les chantiers particuliers (soit par pièces et/ou circulations : 1 couleur pour le plafond, 2 teintes maximum sur les murs et 1 teinte maximum sur les menuiseries),**
  - ✓ le nettoyage des salissures occasionnées par l'intervention du peintre,
- Ceux visés au "2.1" de la NF P 74-203-2 (CCS DTU 59.3) :
- ✓ la fourniture des produits propres à l'exécution des travaux,
  - ✓ la fourniture de l'outillage et du matériel d'exécution,
  - ✓ les travaux préparatoires (cf. art. 4.2 du Cahier des Clauses Techniques),
  - ✓ l'application des produits suivant les prescriptions du Cahier des Clauses Techniques du DTU 59.3 et de la présente notice,
  - ✓ la protection des ouvrages et le nettoyage des salissures occasionnées par l'intervention du peintre,
- Pour les travaux de faux-plafonds ceux visés au "3.1" de la NF DTU 58.1 P2 :
- ✓ les études, calculs, tracés, dessins d'exécution et de détail des ouvrages, la vérification de l'ossature et des matériaux choisis conformément aux prescriptions réglementaires, notamment à celles relatives aux risques d'incendie et de panique, de sismicité et aux prescriptions contractuelles de résistance, d'adaptation à l'hygrométrie des locaux et d'isolations thermique et acoustique,
  - ✓ la fourniture et la pose des ossatures métalliques, des dispositifs de suspension et de la fixation à la structure porteuse ; le rebouchage des percements et engravures restant apparents après pose,
  - ✓ la fourniture et la pose des éléments d'habillage (panneaux, bandes, bacs ou autres) constituant le plafond proprement dit avec leur système de fixation d'accrochage éventuel sur l'ossature, (clips, épingles...),
  - ✓ l'exécution des feuillures ou découpes sur les éléments d'habillage,
  - ✓ l'enlèvement des gravois, déchets, débris et emballages de l'entrepreneur.
- La fourniture du Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE) en version numérique avec sommaire et numérotation des dossiers et fichiers.

24-127	LOT 05 – PLATRERIE FLOPAGE MENUISERIES INTERIEURES PEINTURE	Page 6
DCE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)</li> </ul>	CCTP

La fourniture des documents utiles à la constitution du DIUO.  
Ceux explicitement préconisés au chapitre "DESCRIPTION DES TRAVAUX" du présent CCTP.

### 1.3 DEROULEMENT DES TRAVAUX

Les travaux seront réalisés en une seule phase.

### 1.4 OBLIGATION DE L'ENTREPRISE

L'entreprise est censée par le fait de sa soumission, avoir pris connaissance de la nature et de l'emplacement des travaux, des conditions générales et locales et avoir une connaissance complète des sujétions consécutives à l'exécution des travaux envisagés.

L'entreprise est censée avoir pris connaissance de l'ensemble des pièces constituant le dossier, dont elle accepte toutes les dispositions, de l'importance et de la nature de ses travaux et de ceux des autres corps d'état.

Par ses connaissances professionnelles, elle reconnaît avoir pallié les éventuels erreurs, omissions ou oublis des documents écrits et graphiques qui lui ont été communiqués pour établir son étude ; ou tout au moins avoir émis des réserves et ou posé les questions nécessaires à la maîtrise d'œuvre, et ce par écrit contre reçu dûment enregistré.

De plus, dans le cas de contradictions et/ou d'oublis dans les pièces écrites et graphiques, ce sont toujours les dispositions les plus contraignantes techniquement et financièrement qui doivent être prises en compte.

Son offre et son acte d'engagement l'engagent irrémédiablement et elle ne saurait prétendre à quelque indemnité que ce soit, sous prétexte d'erreurs, d'omissions ou d'oublis, dans les documents qu'elle a fournis et qui lui ont été fournis.

Elle doit la réalisation des études, notes de calculs, plans, détails et calepins nécessaires à l'exécution de ses travaux ainsi qu'à la demande du maître d'œuvre.

La maîtrise d'œuvre n'a qu'une mission de conception sans mission d'études d'exécution, aussi, l'entreprise doit assumer et assurer les études complètes et nécessaires à la conception et à la réalisation de ses ouvrages, tant en ce qui concerne la conception technique que la charge financière qui en résulte.

Elle doit la réalisation grandeur nature d'échantillons et la fourniture des documentations techniques, autant que nécessaire à la demande du maître d'œuvre.

### 1.5 INTERFACES ENTRE LOTS

#### ▪ Interfaces avec le lot 02 (Gros œuvre)

	Lot 02	Présent lot 05
Tracé, vérification et entretien du trait de niveau	X	

24-127	LOT 05 – PLATRERIE FLOCCAGE MENUISERIES INTERIEURES PEINTURE	Page 7
DCE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)</li> </ul>	CCTP

Indication à fournir au titulaire du lot 02 sur les charges transmises à la structure par des doublages, cloisons de distribution, etc.		X
Réception contradictoire des supports (aspect de surface, planéité, aplomb, alignement), à l'initiative du lot 02	X	X

▪ Interfaces avec le lot 06 (Electricité CFO & CFA)

	Présent lot 05	Lot 06
Fourniture des indications utiles à l'implantation et à l'incorporation des boîtiers électriques, conformément aux procès-verbaux (résistance au feu et affaiblissement acoustique)	X	
Fourniture des indications utiles à l'implantation et au dimensionnement des traversées d'ouvrages dans les cloisons		X
Incorporation des boîtiers électriques dans le respect des indications fournies, y compris découpes nécessaires		X
Constat contradictoire des incorporations de boîtiers électriques, à l'initiative du lot 06	X	X
Reprise(s) éventuelle(s) d'incorporation(s) non conforme(s) aux procès-verbaux		X
Réalisation des traversées d'ouvrages dans les cloisons en veillant à maintenir les performances initiales (acoustique, mécanique, feu, thermique et/ou étanchéité à l'air), y compris découpes et/ou réservations, ossatures de renfort et calfeutrements nécessaires	X	
Supportage indépendant des ouvrages traversants à travers les cloisons de distribution		X

Fourniture des indication nécessaires à l'implantation et au dimensionnement des renforts nécessaires pour charges lourdes et/ou excentrées	X	
Fourniture des indications utiles à l'implantation et au dimensionnement des traversées d'ouvrages dans les cloisons		X
Renforcement des ossatures de cloisons de distribution en fonction des indications fournies par le titulaire du lot 05	X	
Réalisation des traversées d'ouvrages dans les cloisons en veillant à maintenir les performances initiales (acoustique, mécanique, feu, thermique et/ou étanchéité à l'air), y compris découpes et/ou réservations, ossatures de renfort et calfeutrements nécessaires	X	
Supportage indépendant des ouvrages traversants à travers les cloisons de distribution		X
Dispositifs de fixation par renvoi à la structure à travers les cloisons de doublage, en cas de charges supérieures à 30 daN		X

24-127	LOT 05 – PLATRERIE FLOPAGE MENUISERIES INTERIEURES PEINTURE	Page 8
DCE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)</li> </ul>	CCTP

## CHAPITRE 2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

### 2.1 PLATRERIE

#### 2.1.1 Pose des huisseries, bâtis et/ou cadres

Pose, mise en place, blocage et scellement à leur position définitive des huisseries, bâtis et/ou cadres fournies par le titulaire du lot dans les cloisons , y compris mastic de calfeutrement au pourtour des huisseries intérieures.

Pose des bâtis et huisserie par le lot 02 GROS ŒUVRE SERRURERIE dans les murs en agglos creux

Le présent lot aura à réceptionner ces huisseries et à contrôler leur concordance et leur destination avec les plans d'exécution des ouvrages.

Localisation : pose de l'ensemble des huisseries de portes

#### 2.1.2 Cloisons de distribution de type 84/48 CF 2 h

Fournitures nécessaires et mise en œuvre de cloisons de distribution de type 98/62 régissant sur toute la hauteur entre planchers bas et planchers hauts, constituées :

- d'une ossature métallique en acier galvanisé titulaire de la marque "NF-Eléments d'ossatures métalliques", composée de rails hauts et bas U/28/48/28 et de montants verticaux C/36/48/34 simples espacés tous les 40 cm et/ou tous les 60 cm entraxes,
- d'une isolation en laine de verre semi-rigide de 48 mm d'épaisseur, certifiée ACERMI
- sur chaque parement, d'une plaque de plâtre pour obtenir une cloison CF 2H avec PV du CSTB, à bords amincis, titulaires de la marque "NF-Plaques de plâtre", de 18 mm d'épaisseur (BA18), **et de 3,00 mètres de hauteur posée en plaque entière**
- du traitement des joints et raccords divers, conformément au paragraphe "6.1.4" de NF DTU 25.41 P1-1.

Caractéristiques minimales :

- réaction au feu des plaques.....: A2-s1, d0
- réaction au feu de l'isolant en laine de verre.....: A1
- résistance au feu des cloisons.....: EI 120
- performance acoustique  $R_w+C$ .....: 45 dB
- hauteur limite d'emploi.....: 4,10 m
- émissions dans l'air intérieur (plaques de plâtre + isolation).....: classe A+

Du type "CLOISONS DISTRIBUTIVES PREGYMETAL" de la société SINIAT ou équivalent.

Conception et mise en œuvre conformes à la NF DTU 25.41, aux procès-verbaux de résistance au feu et d'affaiblissement acoustique, au Document Technique d'Application (DTA) du procédé de cloisons employé et aux recommandations du fabricant.

Localisation : cloisons de distribution pour locaux techniques (local courant faible et local compresseur pour sprinklage) et cloisons créées dans alcôves

#### 2.1.3 Flocage SF 1H



24-127	LOT 05 – PLATRERIE FLOPAGE MENUISERIES INTERIEURES PEINTURE	Page 9
DCE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)</li> </ul>	CCTP

Flocage pour stabilité 1h avec un matériau composé de laine minérale de laitier, de liants inorganiques et d'adjuvants de type ISOFLAM de EURISOL ou techniquement équivalent :

- Masse volumique : 225 à 350 kg/m<sup>3</sup>
- Incombustible
- non toxique
- Imputrescible,
- Absorbe les dilatations ou irrégularités sans fissurer
- Coupe-feu : 1 H
- De couleur blanc cassé
- Ne provoque ni ne favorise la corrosion
- Compris primaire d'accrochage et Nergalto sur les parties métalliques.

L'entreprise fournira la justification de l'épaisseur du produit à appliquer en fonction de l'objectif à atteindre, soit une protection SF 1 h de la structure du bâtiment. La mise en œuvre sera conforme au P.V. de référence et aux règles de mise en œuvre définies dans le DTU 27.2.

Localisation : Flocage SF 1 h de la structure du bâtiment

#### 2.1.4 Plafond plâtre ou enduit pour obtenir un CF 2h

Les plafonds seront réalisés selon le système Placostil de placoplâtre ou strictement équivalent et constitués de la façon suivante :

- fourrures Placostil PRF Stil F 530 en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10<sup>e</sup>, disposées à 0,60 m maximum d'entr'axe, fixées au support par l'intermédiaire de suspentes Placostil disposées tous les 1,20 m. Au droit des joints en bout de plaques, deux fourrures F 530 seront disposées à entr'axe 70mm. Elles seront protégées par une languette d'about, largeur 130 mm, en plaques Placoflam 15. Les joints longitudinaux et les fourrures seront protégés par des languettes en plaques Placoflam 15, largeur 60mm ;
- entretoise PRF Stil F 530, en acier galvanisé d'épaisseur nominale 6/10<sup>e</sup> emboîtées dans lumières des fourrures PRF Stil F 530 disposées tous les 0,60 ;
- 1 plaque Placoflam 15 mm M1 d'épaisseur fixées perpendiculairement à l'ossature.

Les joints seront traités selon la technique et avec les produits du fabricant.

La mise en œuvre sera conforme au DTU 25.41 et aux recommandations du fabricant.

OU

Réalisation d'enduit plâtre sur plafonds en plancher béton type hourdis comprenant :

- Enduit plâtre pelliculaire garnissant à très haute dureté du type LUTECE THD de chez Placoplatre ou équivalent, réalisé en 2 passes, projeté manuellement ou mécaniquement, lissage et finition à la lame d'acier, traitement des arêtes et cueillis dressées,
- épaisseur pour obtenir un plancher CF 2 h

L'ensemble comprenant toutes fournitures et mise en œuvre, tous accessoires, tous détails de réalisations et de finitions soignées, tous profils de dilatation, profils de finitions, d'arrêt, etc..

Compris tous échafaudages, nettoyage, tous détails et toutes sujétions.

24-127	LOT 05 – PLATRERIE FLOCCAGE MENUISERIES INTERIEURES PEINTURE	Page 10
DCE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)</li> </ul>	CCTP

HSP du local : à conserver au maximum

Localisation : plafond pour degré CF 2h du plancher haut des locaux techniques et alcôves

## 2.2 MENUISERIES INTERIEURES

### 2.2.1 Blocs portes à âme pleine à un vantail EI 60 (PD ½ T) avec serrure de sûreté 2 points

Fourniture et pose de blocs portes composés chacun :

- d'une huisserie en Pin LCA à recouvrement de cloison de 118 x 58 mm (pour cloisons de 98), à fournir au titulaire du lot N°02 dans le cadre d'une pose sur aggro creux,
- d'un simple vantail à chants droit, de 40 mm d'épaisseur, avec cadre en Pin LCA, âme en panneau de particules, joints intumescents (traverse haute et montants) et parements en panneaux à peindre
- de quatre paumelles certifiées NF, en acier zingué bichromaté, de 140 x 70 mm,
- d'une serrure de sécurité 2 points et titulaire du marquage CE, avec têtère et gâche inox, pêne dormant et demi-tour, de catégorie d'utilisation 3 et d'endurance X (200 000 cycles), du type "D455" de la société VACHETTE ou équivalent,
- d'une garniture de portes en inox (qualité n°1.4301 / A2-AISI 304), finition mate, comprenant un jeu de deux béquilles Ø 19 mm solidarisées sur rosaces rondes avec ressort de rappel et jeu de deux rosaces de fonction cylindre profilé, du type "SERIE EST 21" de la société NORMBAU ou équivalent,
- d'un ferme-porte en applique avec bras glissière conforme à la NF EN 1154 et titulaire du marquage CE, technologie à came, force de fermeture réglable 3 à 6, avec réglages possibles de la vitesse de fermeture, de l'à-coup final, du frein à l'ouverture et de la temporisation à la fermeture, finition inox, du type "DC700 DA - X" de la société VACHETTE ou équivalent.

Caractéristiques :

- poids approximatif ..... : 19,5 kg/m²
- résistance au feu ..... : EI 60 (Coupe-feu 1 heure)
- certification forestière ..... : PEFC ou FSC
- émission dans l'air intérieur ..... : A+

Du type "BLOCOPHEU F31S-T01" de la société DEYA ou équivalent.

Localisation :

- Accès Local compresseur pour sprinklage
- Accès Local Courants faibles et sécurité
- Accès créé vers alcôve centrale

## 2.3 TRAVAUX DE PEINTURE

### 2.3.1 Peinture satinée sur subjectiles bois (finition B)

Fournitures et moyens nécessaires et exécution des travaux de revêtements de peinture sur subjectiles bois neufs pour un état de finition A (conforme au DTU 59.1 P1-1), prestation comprenant :

24-127	LOT 05 – PLATRERIE FLOPAGE MENUISERIES INTERIEURES PEINTURE	Page 11
DCE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)</li> </ul>	CCTP

- Les travaux préparatoires nécessaires sur subjectiles bois neufs : brossage, époussetage, application d'une couche d'impression aux résines acryliques en dispersion aqueuse diluée de 5 à 10% d'eau (Famille 1 – Classe 7b2), rebouchage, enduit non repassé, ponçage à sec et époussetage.
- L'application d'une couche intermédiaire et d'une couche de finition de peinture laque satinée en phase aqueuse (Famille 1 – Classe 7b2), y compris révision entre les deux couches.

Caractéristiques :

- *résistance à l'abrasion humide (peinture)*.....: classe 1
- *teneurs maximales en COV (impression ; peinture)*..: 128 g/l ; 2 g/l
- *émissions dans l'air intérieur*.....: classe A+
- *label environnement (impression / peinture)*.....: EXCELL+ / ECOLABEL & EXCELL Zone verte
- *teintes*.....: au choix de l'architecte dans le nuancier

Du type "EXPRIM" (impression) et "ELYOPUR LAQUE SATIN" (peinture laque) de la société SEIGNEURIE ou équivalent.

Localisation : L'ensemble des portes du projet

### 2.3.2 Peinture satinée sur subjectiles métalliques ( finition B )

Fournitures et moyens nécessaires et exécution des travaux de revêtements de peinture sur subjectiles métalliques pour un état de finition B (conforme au DTU 59.1 P1-1), prestation comprenant :

- Les travaux de ponçage sur les parties métalliques existantes rénovées (ossature de charpente de l'auvent)
- Les travaux préparatoires nécessaires sur les subjectiles non ferreux et alliages légers neufs : nettoyage et dépoussiérage, dégraissage, dérochage et rinçage et application d'une couche de peinture primaire à base de copolymères acryliques en dispersion aqueuse (famille I – Classe 7b2).
- Les travaux préparatoires nécessaires sur les subjectiles métaux ferreux neufs : nettoyage et dépoussiérage et retouches nécessaires à l'aide d'un primaire antirouille alkyde (Famille I - Classe 4a).
- L'application d'une couche intermédiaire et d'une couche de finition de peinture laque antirouille à base de résine alkyde-uréthane et agents inhibiteurs de rouille en phase solvant (Famille I – classe 4a).

Caractéristiques :

- *résistance à l'abrasion humide (peinture)*.....: classe 1
- *teneurs maximales en COV (impression ; peinture)*..: 130 g/l ; 349 g/l
- *émissions dans l'air intérieur*.....: classe A+
- *teintes*.....: au choix de l'architecte dans le nuancier

Du type "FREITACCROCH" (impression sur non ferreux et alliages légers) et "FREITACOLOR" (peinture laque) de la société FREITAG ou équivalent.

Localisation :

Sur toutes les ossatures de charpente existante de l'auvent entre bâtiments I et J.  
Sur la porte IS neuve

24-127	LOT 05 – PLATRERIE FLOPAGE MENUISERIES INTERIEURES PEINTURE	Page 12
DCE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)</li> </ul>	CCTP

### 2.3.3 Peinture mate sur plafonds (finition B)

Fournitures et moyens nécessaires et exécution des travaux de revêtements de peinture sur plafonds pour un état de finition B (conforme au DTU 59.1 P1-1), prestation comprenant :

- Les travaux préparatoires nécessaires sur plaques de parement en plâtre à épiderme cartonné : révision des joints, époussetage, application d'une couche d'impression à base de résines alkydes et acryliques (Famille 1 – Classe 7b2 4a), rebouchage, enduit non repassé, ponçage, époussetage.
- L'application d'une couche intermédiaire et d'une couche de finition de peinture laque acrylique mate en phase aqueuse (Famille 1 – Classe 7b2).

#### Caractéristiques :

- *résistance à l'abrasion humide (peinture)*.....: classe 1
- *teneurs maximales en COV (impression ; peinture)*..: 1 g/l ; 2 g/l
- *émissions dans l'air intérieur*.....: classe A+
- *label environnement*.....: ECOLABEL & EXCELL Zone verte
- *teintes*.....: au choix de l'architecte dans le nuancier

Du type "ELYOPUR IMPRESSION" (impression) et "ELYOPUR LAQUE MAT" (peinture) de la société SEIGNEURIE ou équivalent.

#### Localisation :

Sur tous les plafonds en plaques de plâtre ou enduit plâtre

### 2.3.4 Peinture satinée sur parois verticales (finition B)

Fournitures et moyens nécessaires et exécution des travaux de revêtements de peinture sur parois verticales pour un état de finition B (conforme au DTU 59.1 P1-1), prestation comprenant :

- Les travaux préparatoires nécessaires sur plaques de parement en plâtre à épiderme cartonné : révision des joints, époussetage, application d'une couche d'impression à base de résines alkydes et acryliques (Famille 1 – Classe 7b2 4a), rebouchage, enduit non repassé, ponçage, époussetage.
- Les travaux préparatoires nécessaires sur enduits au mortier de liants hydrauliques : brossage, égrenage, époussetage, application d'une couche d'impression à base de résines alkydes et acryliques (Famille 1 – Classe 7b2 4a), enduit repassé, ponçage, époussetage.
- L'application d'une couche intermédiaire et d'une couche de finition de peinture laque acrylique satinée en phase aqueuse (Famille 1 – Classe 7b2).

#### Caractéristiques :

- *résistance à l'abrasion humide (peinture)*.....: classe 1
- *teneurs maximales en COV (impression ; peinture)*..: 1 g/l ; 2 g/l
- *émissions dans l'air intérieur*.....: classe A+
- *label environnement*.....: ECOLABEL & EXCELL Zone verte
- *teintes*.....: au choix de l'architecte dans le nuancier

24-127	LOT 05 – PLATRERIE FLOPAGE MENUISERIES INTERIEURES PEINTURE	Page 13
DCE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)</li> </ul>	CCTP

Du type "ELYOPUR IMPRESSION" (impression) et " ELYOPUR LAQUE SATIN " (peinture) de la société SEIGNEURIE ou équivalent.

Localisation :

Sur toutes les parois verticales intérieures en plaque de plâtre

### 2.3.5 Peinture sur maçonnerie

Peinture sur maçonnerie en aggro creux comprenant :

- Préparation des supports :
  - Egrenage,
  - Brossage,
  - époussetage soigné,
  - toutes sujétions de préparation.
- Fourniture et application d'une peinture copolymère élastomère de type vernis, comprenant :
  - deux couches,
  - couleur : incolore
  - finition : au choix de l'architecte sans supplément de prix

Mise en œuvre suivant agrément et avis technique du produit et conformément au DTU 59.1.

Localisation : Murs aggro creux apparents et créés

### 2.3.6 Nettoyage de fin de chantier

Fournitures et moyens nécessaires et exécution d'un nettoyage général de tous les espaces et de tous les locaux, prestation comprenant notamment (liste non exhaustive) :

- Dépoussiérage soignée par aspiration mécanique de tous les sols.
- Nettoyage des luminaires et appareillages électrique.
- Nettoyage des menuiseries (extérieures en aluminium et intérieures en bois) et des ouvrages de serrurerie, toutes faces, y compris quincaillerie.
- Lavage des miroiteries et appareils sanitaires, compris canalisations apparentes et robinetterie.
- Nettoyage de toutes les peintures.
- Nettoyage des revêtements de sols et/ou des peintures de sols, y compris joints, plinthes et profilés associés.
- Lavage de tous les revêtements muraux.
- Lavage des vitrages aux deux faces.
- Etc.

Localisation :

Nettoyage soigné et complet de fin de chantier, dans tous les locaux permettant une occupation immédiate et normale de tous les locaux, à exécuter en deux étapes :

- Nettoyage complet fin de tous les ouvrages après levée des réserves et avant visite de réception.
- Parachèvement au cas par cas, avant prises de possession des locaux après retouches éventuelles de réception.

24-127	LOT 05 – PLATRERIE FLOCAGE MENUISERIES INTERIEURES PEINTURE	Page 14
DCE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)</li> </ul>	CCTP

24-127	LOT 05 – PLATRERIE FLOPAGE MENUISERIES INTERIEURES PEINTURE	Page 15
DCE	<ul style="list-style-type: none"> <li>Transformation d'un bâtiment en soute à munitions à l'ECLPN (Établissement Central Logistique de la Police Nationale) de Limoges (87)</li> </ul>	CCTP

## CHAPITRE 3 NOTE IMPORTANTE

Les descriptions de travaux indiquées au présent lot ne sont pas limitatives. L'entreprise comprendra dans son offre globale et forfaitaire, tous les travaux nécessaires, à une exécution complète et un achèvement parfait des ouvrages, et ne peut se prévaloir d'une omission quelconque dans le devis descriptif.

Les travaux seront conduits selon les meilleures règles de l'Art.

Les entreprises sont responsables de leurs travaux, sont soumises à la garantie décennale et devront effectuer à leurs frais, sans délai, toutes réfections ou réparations de malfaçons constatées.

Les raccordements entre corps d'état, devront être parfaitement exécutés.

L'entreprise, après une visite détaillée sur place, devra chiffrer tous travaux qu'elle estime nécessaires à un complet et parfait achèvement des ouvrages, sachant qu'aucun supplément ne sera accordé pour quelque motif que ce soit.