

# Pré-Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante à intégrer au Dossier Technique Amiante

Article R1334-20 et 21 du Code de la Santé Publique, norme NF X46-020

## REFERENCES MISSION

Date de commande :

Rapport N° : 25652331/S5/1/AM-RDTA\_V1

Rédigé le : 24/03/2025

## DONNEUR D'ORDRE

**SGAMI SUD OUEST**

**Sébastien Dupuy**

ZI Buxerolles-rue Faraday

87000 LIMOGES

## SITE D'INTERVENTION

**DIAGNOSTICS HAUTE VIENNE**

ZI Buxerolles-rue Faraday

87000 LIMOGES

**CL police Nat - BAT I**

Latitude : 45.870400 / Longitude : 1.260100




## SYNTHESE DE CONCLUSION



Cf. paragraphe 1

## OPERATEUR(S) DE REPERAGE

Prénom Nom	Fonction	Compétence	Signataire du rapport
Julien BASSE	Diagnostiqueur immobilier	Certification N° CPDI5997	Julien BASSE
			

Le présent rapport ne peut être reproduit qu'intégralement.

# SOMMAIRE

<b>1. CONCLUSION</b>	<b>3</b>
1.1. Moyens d'accès à mettre en place par le donneur d'ordre	4
1.2. Eléments d'information	5
1.3. Matériau(x) et produit(s) hors champs de mission	5
<b>2. INFORMATIONS GENERALES</b>	<b>6</b>
2.1. Immeuble bâti objet de la mission	6
2.2. Périmètre de la mission	6
2.3. Parties prenantes	6
<b>3. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE</b>	<b>7</b>
3.1. Références réglementaires	7
3.2. Programme de repérage	7
<b>4. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE</b>	<b>8</b>
4.1. Date(s) de visite(s)	8
4.2. Ecart, adjonctions ou suppressions à la norme NF X46-020	8
4.3. Conditions spécifiques	8
4.4. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite	8
<b>5. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE</b>	<b>9</b>
5.1. Matériaux et produits repérés	9
<b>6. ANNEXES</b>	<b>11</b>
6.1. Parties d'immeuble bâti visitées	11
6.2. Photos prélèvements	12
6.3. Photos sondages	13
6.4. Photos inaccessibilités	14
6.5. Attestation d'assurance	15
6.6. Certificat de compétence	17
6.7. Attestation sur l'honneur	18
6.8. Croquis de repérage	19
6.9. Rapports d'analyses du laboratoire	24

*BUREAU VERITAS vous accompagne durant toutes les phases de vos projets*



## 1. CONCLUSION

L'opérateur de repérage n'ayant pu mener à son terme la mission décrite en tête de pré-rapport, le donneur d'ordre doit mettre en œuvre des moyens d'accès spécifiques. Les obligations réglementaires ne sont pas remplies.

Dans le cadre de la mission objet du présent pré-rapport, il n'a pas été repéré à ce stade de matériaux et produits contenant de l'amiante.

### 1.1. Moyens d'accès à mettre en place par le donneur d'ordre

Localisation	Ouvrage	Motifs	Actions à réaliser par le donneur d'ordre
Bâtiment I -> Enveloppe extérieure (MA 1)	1- Couvertures, toitures, terrasses et étanchéités	Hauteur supérieure à 3m	Mettre à disposition un moyen d'accès en hauteur sécurisé

## 1.2. Éléments d'information

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires) et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales). L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention duristique d'exposition à l'amiante. Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation. Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés, notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit. Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes. Renseignez-vous auprès de votre mairie ou de votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous, consultez la base de données « déchets » gérée par l'ADEME, directement accessible sur le site internet [www.sinoe.org](http://www.sinoe.org).

## 1.3. Matériau(x) et produit(s) hors champs de mission

Un ou des produit(s) et matériau(x) visible(s) et accessible(s) réputé(s) pouvoir contenir de l'amiante et non compris dans la liste B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique a ou ont été repéré(s) :

- du fait de son ou leur exclusion du programme de repérage, il(s) n'influe(nt) pas sur les conclusions du présent rapport,
- le référencement de ce(s) produit(s) et matériau(x) est donné à titre informatif et ne saurait être considéré comme exhaustif.

Ces matériaux sont indiqués dans le tableau du paragraphe 5.1, avec la mention "Hors champ de mission".

## 2. INFORMATIONS GENERALES

### 2.1. Immeuble bâti objet de la mission

Adresse : DIAGNOSTICS HAUTE VIENNE  
ZI Buxerolles-rue Faraday  
87000 LIMOGES

Bâtiment	Fonction principale	Classement	Date permis de construire ou année de construction	Année de réhabilitation ou description des modifications
DIAGNOSTICS HAUTE VIENNE	Autres	Autres	Sans informations fournies par le donneur d'ordre, la date d'obtention du permis de construire est présumée être inférieure au 1 juillet 1997	Non communiqué

### 2.2. Périmètre de la mission

Totalité du bâtiment

### 2.3. Parties prenantes

Contact	Qualité	Société	Adresse	Coordonnées
Sébastien Dupuy	Donneur d'ordre	/	ZI Buxerolles-rue Faraday 87000 LIMOGES	0556997762 - 0633901053
SGAMI SUD OUEST	Détenteur du DTA, Propriétaire	/	89 cours Dupré de Saint Maur 33041 Bordeaux	/

### 3. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE

Ce rapport est établi dans le cadre du repérage des matériaux et produits des listes A et B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique, en vue de la constitution du Dossier Technique Amiante.

#### 3.1. Références réglementaires

- Code de la Santé Publique : articles L1334-12-1, R1334-17, R1334-18, R1334-20, R1334-21, R1334-23, R1334-24, R1334-27 à 29, R1334-29-3, R1334-29-5, R1334-29-7 alinéas 2 et 3, annexe 13-9 du Code de la Santé Publique,
- Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis,
- Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage, modifié par l'arrêté du 26 juin 2013,
- Arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante et du risque de dégradation lié à l'environnement ainsi que le contenu du rapport de repérage, modifié par l'arrêté du 26 juin 2013,
- Arrêté du 21 décembre 2012 relatif aux recommandations générales de sécurité et au contenu de la fiche récapitulative du «dossier technique amiante »,
- Arrêté du 1er juin 2015 relatif aux modalités de transmission au préfet des rapports de repérage des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante,
- Norme NF X 46-020 du 5 août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis.

#### 3.2. Programme de repérage

Dans le cadre de notre mission, le programme de repérage est le suivant :

Matériaux et produits de la liste A de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique :

COMPOSANT À SONDER OU À VÉRIFIER
Flocages
Calorifugeages
Faux plafonds

Matériaux et produits de la liste B de l'annexe 13-9 du Code de la Santé Publique :

COMPOSANT DE LA CONSTRUCTION	PARTIE DU COMPOSANT À VÉRIFIER OU À SONDER
<b>1. Parois verticales intérieures</b>	
Murs et cloisons "en dur" et poteaux (périphériques et intérieurs).	Enduits projetés, revêtements durs (plaques menuiserie, amiante-ciment) et entourages de poteaux (carton, amiante-ciment, matériau sandwich, carton + plâtre), coffrage perdu.
Cloisons (légères et préfabriquées), gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux de cloisons.
<b>2. Planchers et plafonds</b>	
Plafonds, poutres et charpentes, gaines et coffres.	Enduits projetés, panneaux collés ou vissés.
Planchers.	Dalles de sol.
<b>3. Conduits, canalisations et équipements intérieurs</b>	
Conduits de fluides (air, eau, autres fluides...).	Conduits, enveloppes de calorifuges.
Clapets/ volets coupe-feu.	Clapets, volets, rebouchage.
Portes coupe-feu.	Joints (tresses, bandes).
Vide-ordures.	Conduits.
<b>4. Eléments extérieurs</b>	
Toitures.	Plaques, ardoises, accessoires de couverture (composites, fibres-ciment), bardeaux bitumineux.
Bardages et façades légères.	Plaques, ardoises, panneaux (composites, fibres-ciment).
Conduits en toiture et façade.	Conduits en amiante-ciment : eaux pluviales, eaux usées, conduits de fumée.

## 4. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

### 4.1. Date(s) de visite(s)

Le 10/03/2025

### 4.2. Ecart, adjonctions ou suppressions à la norme NF X46-020

Absence de documents, d'informations concernant :

- Les dates de délivrance du permis de construire ou des années de construction
- Les années de modification ou de réhabilitation
- La construction, les caractéristiques particulières des locaux, les modifications survenues dans les locaux, les dates et la nature des travaux réalisés (réparation, restauration, entretien, réhabilitation...)
- Les éléments d'information nécessaires à l'accès aux différentes parties de l'immeuble bâti en toute sécurité
- Les rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés
- Les dossiers amiante réglementaires
- Les conditions de sécurité et des règles de sécurité
- Les modalités d'accès et de circulation

### 4.3. Conditions spécifiques

- Encombrement de mobilier ou d'équipement lors de la visite (pas d'évacuation temporaire)
- Moyens nécessaires pour accéder à certains matériaux non mis en oeuvre (escabeau, échelle, échafaudage, plate-forme élévatrice de personnes, etc.)

### 4.4. Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite

Aucun document mis à disposition



## 5. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

### 5.1. Matériaux et produits repérés

#### Abréviations du tableau :

ZPSO = Zone Présentant des Similitudes d'Ouvrage  
Pxx P = Prélèvement n°xx Positif, contenant de l'amiante  
Pxx N = Prélèvement n°xx Négatif, ne contenant pas d'amiante  
xx\_ant = Prélèvement réalisé lors d'un repérage antérieur  
Sxx = Sondage n°xx  
xx\* = élément témoin de la ZPSO  
EC = Etat de conservation

Nota : Hormis pour l'élément témoin, tout prélèvement est précédé d'un sondage

#### Critères de décision :

AN = Analyse  
DC = Document consulté  
MA = Marquage  
PN = Ne contient pas d'amiante par nature  
JP = Jugement personnel

(\*) : Les matériaux/produits hors listes A&B n'entrent pas dans le programme de repérage, limité aux matériaux/produits des listes A&B. Ils sont hors cadre réglementaire de la présente mission et n'impactent donc pas la conclusion générale du rapport

Localisation	Ouvrage	Matériaux et produits	Aspect	Couleur	N° ZPSO	N° Prél.	N° Sond.	Critère de décision	EC	Observation	Présence amiante
Bâtiment I	Faux plafonds	Panneaux	Fibreux	Blanc	1	P1* N	/	AN	/		Non
Bâtiment I	Faux plafonds	Panneaux	Fibreux	Blanc	2	P2* N	/	AN	/		Non
Bâtiment I	Conduits	Calorifugeages	Laine de verre	Jaune	3	P3* N	/	AN	/		Non
Bâtiment I	Conduits	Calorifugeages	Laine de verre	Jaune	3	P4 N	/	AN	/		Non
Bâtiment I	Revêtements de sol	Plaques en fibres-ciment	Fibreux	Gris	9	/	S6	JP	/	Hors champ de mission (*)	Oui
Bâtiment I	Faux plafonds	Panneaux	Fibreux	Blanc	1	/	S1	AN	/		Non

Localisation	Ouvrage	Matériaux et produits	Aspect	Couleur	N° ZPSO	N° Prél.	N° Sond.	Critère de décision	EC	Observation	Présence amiante
Bâtiment I	Faux plafonds	Panneaux	Fibreux	Blanc	2	/	S2	AN	/		Non
Bâtiment I -> Stockage 1	Conduits	Conduits	/	/	4	/	/	PN	/	conduits PVC et métal	Non
Bâtiment I -> Sanitaires	Conduits	Conduits	/	/	4	/	/	PN	/	conduits PVC et métal	Non
Bâtiment I -> Local technique 1	Conduits	Conduits	/	/	4	/	/	PN	/	conduits PVC et métal	Non
Bâtiment I -> Local technique 2	Conduits	Conduits	/	/	4	/	/	PN	/	conduits PVC et métal	Non
Bâtiment I -> Stockage 3	Conduits	Conduits	/	/	4	/	/	PN	/	conduits PVC et métal	Non
Bâtiment I -> Stockage informatique	Conduits	Conduits	/	/	4	/	/	PN	/	conduits PVC et métal	Non
Bâtiment I -> Stockage étage	Conduits	Calorifugeages	Laine de verre	Jaune	3	/	S3	AN	/		Non
Bâtiment I -> Stockage étage	Conduits	Conduits	/	/	4	/	/	PN	/	conduits PVC et métal	Non
Bâtiment I -> Enveloppe extérieure	Aménagements extérieurs	Eléments extérieurs en fibres-ciment	/	/	5	/	S4	JP	/	Hors champ de mission (*)	Oui


## 6. ANNEXES


### 6.1. Parties d'immeuble bâti visitées

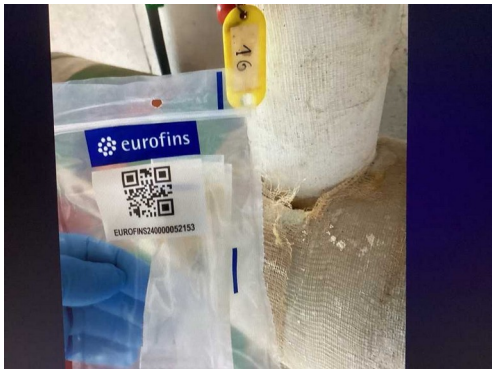
La liste ci-dessous présente les parties d'immeuble inspectées dans le cadre de la mission confiée à BUREAU VERITAS. Il appartient au donneur d'ordre ou à son représentant, seule personne à même d'avoir une parfaite connaissance des lieux, de signifier à BUREAU VERITAS toute omission, erreur ou incohérence éventuelle dans l'identification des locaux ou zones figurant à un titre ou à un autre dans le présent rapport.


Localisation	Descriptif sol / mur / plafond
Bâtiment I	/
Bâtiment I -> Stockage 1	Sol : Béton / Peinture Murs : Parpaings / Peinture Plafond : Panneaux isolants fixés
Bâtiment I -> Bureau	Sol : Carrelage Murs : Parpaings / Peinture Plafond : Faux-plafond non démontable
Bâtiment I -> Circulation	Sol : Béton Murs : Parpaings / Peinture Plafond : Métal
Bâtiment I -> Stockage 2	Sol : Béton / Peinture Murs : Parpaings / Peinture Plafond : Métal
Bâtiment I -> Sanitaires	Sol : Carrelage Murs : Parpaings / Peinture Plafond : Faux-plafond non démontable
Bâtiment I -> Vestiaires	Sol : Carrelage Murs : Parpaings / Peinture Plafond : Faux-plafond non démontable
Bâtiment I -> Local technique 1	Sol : Carrelage Murs : Parpaings / Peinture Plafond : Métal
Bâtiment I -> Local technique 2	Sol : Béton Murs : Parpaings / Peinture Plafond : Métal
Bâtiment I -> Local TGBT	Sol : Béton Murs : Parpaings / Peinture Plafond : Métal
Bâtiment I -> Stockage 3	Sol : Béton / Peinture Murs : Parpaings / Peinture Plafond : Placoplâtre / Peinture
Bâtiment I -> Stockage informatique	Sol : Béton Murs : Parpaings / Peinture Plafond : Métal
Bâtiment I -> Stockage étage	Sol : Béton Murs : Parpaings / Peinture Plafond : Panneaux isolants fixés
Bâtiment I -> Enveloppe extérieure	Murs : Bacs acier

## 6.2. Photos prélèvements


P1	ZPSO 1
Bâtiment I	
	
Faux plafonds -> Panneaux (Liste A)	

P2	ZPSO 2
Bâtiment I	
	
Faux plafonds -> Panneaux (Liste A)	

P3	ZPSO 3
Bâtiment I	
	
Conduits -> Calorifugeages (Liste A)	

P4	ZPSO 3
Bâtiment I	
	
Conduits -> Calorifugeages (Liste A)	

### 6.3. Photos sondages

S6	ZPSO 9
Bâtiment I	
	
Revêtements de sol -> Plaques en fibres-ciment	

S4	ZPSO 5
Bâtiment I -> Enveloppe extérieure	
	
Aménagements extérieurs -> Eléments extérieurs en fibres-ciment	

Bâtiment I -> Enveloppe extérieure		MA 1
1- Couvertures, toitures, terrasses et étanchéités		
Hauteur supérieure à 3m		
	Moyen d'accès à mettre à disposition avant les travaux :	
	Mettre à disposition un moyen d'accès en hauteur sécurisé	

## 6.5. Attestation d'assurance



### Attestation d'Assurance

Nous soussignés, **Allianz Global Corporate & Specialty SE** - Succursale en France - 1 Cours Michelet – CS 30051 - 92076 Paris La Défense Cedex, (« la Compagnie ») certifions par la présente que la société :

**Bureau Veritas S.A.**  
Immeuble Newtime - 40/52 boulevard du Parc  
FR - 92200 Neuilly sur Seine

agissant tant pour son compte que pour le compte de sa filiale,

**Bureau Veritas Exploitation S.A.S.**  
4 Place des Saisons  
92400 Courbevoie

a souscrit auprès de notre compagnie la police n° **FRL001575** garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incombent dans l'exercice de ses activités garanties et notamment :

#### Missions travaux :

- Repérage amiante avant travaux / démolition (tout domaine d'activité)
- Mise à jour des documents de traçabilité et de cartographie amiante (DTA, DAPP, DT navire, DTCA autres domaines d'activité)
- Examen visuel des surfaces traitées (tout domaine d'activité)
- Repérage du plomb avant travaux (tout domaine d'activité)
- Diagnostic des produits, équipements, matériaux et déchets (tout domaine d'activité)
- Etat parasitaire
- Etat relatif à la présence de termites
- Diagnostic mûrle

#### Missions exploitation :

- Repérage amiante pour intégration aux documents de traçabilité et de cartographie amiante (pour DTA, DAPP, DT navire, DTCA autres domaines d'activité)
- Création ou mise à jour des documents de traçabilité et de cartographie amiante (DTA, DAPP, DT navire, DTCA autres domaines d'activité)
- Evaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante
- Diagnostic radon
- Diagnostic technique global
- Diagnostic accessibilité

#### Missions transaction / location :

- Repérage amiante pour établissement du constat vente
- Constat des risques d'exposition au plomb
- Etat relatif à la présence de termites
- Diagnostic de performance énergétique
- Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Etat de l'installation intérieure de gaz
- Mesurages Carrez - Boutin
- Etat des risques

Allianz Global Corporate & Specialty SE  
Succursale en France  
1 cours Michelet - CS 30051  
92076 Paris La Défense Cedex  
487 424 608 RCS Nanterre  
N° TVA intracommunautaire FR  
00 487 424 608

Siège social :  
Königinstrasse 28  
80802 Munich  
Allemagne

Société Européenne immatriculée en Allemagne sous le N° HRB 208312  
Entreprise soumise au contrôle de la Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht  
Grauhindorfer Strasse 108 - 53117 Bonn, Allemagne  
[www.agcs.allianz.com](http://www.agcs.allianz.com)





Autres missions :

- Assistance technique amiante et plomb
- Prélèvement et analyse de matières dangereuses

Il est précisé que SONT EXCLUS LES DOMMAGES CAUSES PAR L'AMIANTE.

La garantie s'exerce à concurrence des montants ci-après :

**RESPONSABILITÉ CIVILE EXPLOITATION:**

Tous dommages confondus  
(corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non)..... **1'000'000 EUR** par sinistre et  
par année d'assurance

**Période d'assurance :** du 1<sup>er</sup> janvier 2025 au 31 décembre 2025 inclus.

La présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit et ne saurait engager la Compagnie au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Le contenu de la présente attestation ne peut en aucun cas être considéré ou interprété comme dérogeant ou modifiant l'une des conditions ou dispositions de la police ci-dessus mentionnée.

Fait à Paris La Défense, le 7 janvier 2025.  
Pour la compagnie

  
Allianz Global Corporate & Specialty SE  
Succursale en France  
Signé par : Cours Michel Juliette Allavoine  
E-mail : CS 30051 juliette.allavoine@allianz.com  
Heure de signature : 07/01/2025 10:12:02  
Adresse IP : 147.161.232.110

Allianz Global Corporate & Specialty SE  
Succursale en France  
1 cours Michel - CS 30051  
92076 Paris La Défense Cedex  
487 424 608 RCS Nanterre  
N° TVA intracommunautaire FR  
00 487 424 608

Siège social :  
Königinstrasse 28  
80802 Munich  
Allemagne

Société Européenne immatriculée en Allemagne sous le N° HRB 208312  
Entreprise soumise au contrôle de la Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht  
Graurheindorfer Strasse 108 - 53117 Bonn, Allemagne  
www.agos.allianz.com



## 6.6. Certificat de compétence



# Certificat de compétences Diagnosticqueur Immobilier

N° CPDI5997 Version 006

Je soussigné, Etienne LAMY, Directeur Opérationnel d'I.Cert, atteste que :

**Monsieur BASSE Julien**

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR o6 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 08/08/2024 - Date d'expiration : 02/08/2028
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 03/08/2021 - Date d'expiration : 02/08/2028
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 03/06/2021 - Date d'expiration : 02/06/2028
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 12/05/2021 - Date d'expiration : 11/05/2028
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 30/06/2021 - Date d'expiration : 29/06/2028
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine (1) Date d'effet : 12/05/2021 - Date d'expiration : 11/05/2028

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse

<https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 08/08/2024.

*Etienne Lamy*

[1] Arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

**I.Cert**  
Institut de Certification

Certification de personnes  
Diagnosticqueur  
Portée disponible sur [www.icert.fr](http://www.icert.fr)

I.Cert - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K  
35760 Saint-Grégoire

**cofrac**  
ACCREDITATION  
N° 4-0522  
PORTÉE  
CERTIFICATION  
DE PERSONNES  
DISPONIBLE SUR  
[WWW.COFRAC.FR](http://WWW.COFRAC.FR)

CPE DI FR 11 rev19

## 6.7. Attestation sur l'honneur



### **ATTESTATION SUR L'HONNEUR**

Je soussignée, Julien Basse – technicien - atteste sur l'honneur être en situation régulière au regard de l'article L 271-6 du Code de la Construction et de l'Habitation.

J'atteste également, disposer des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des constats et diagnostics composant le dossier.

Conformément à l'exigence de l'article R 271-3 du même code, j'atteste n'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance, ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à moi, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir le présent diagnostic.

En complément à cette attestation sur l'honneur, je joins mes états de compétences validés par la certification, ainsi que mon attestation d'assurance.

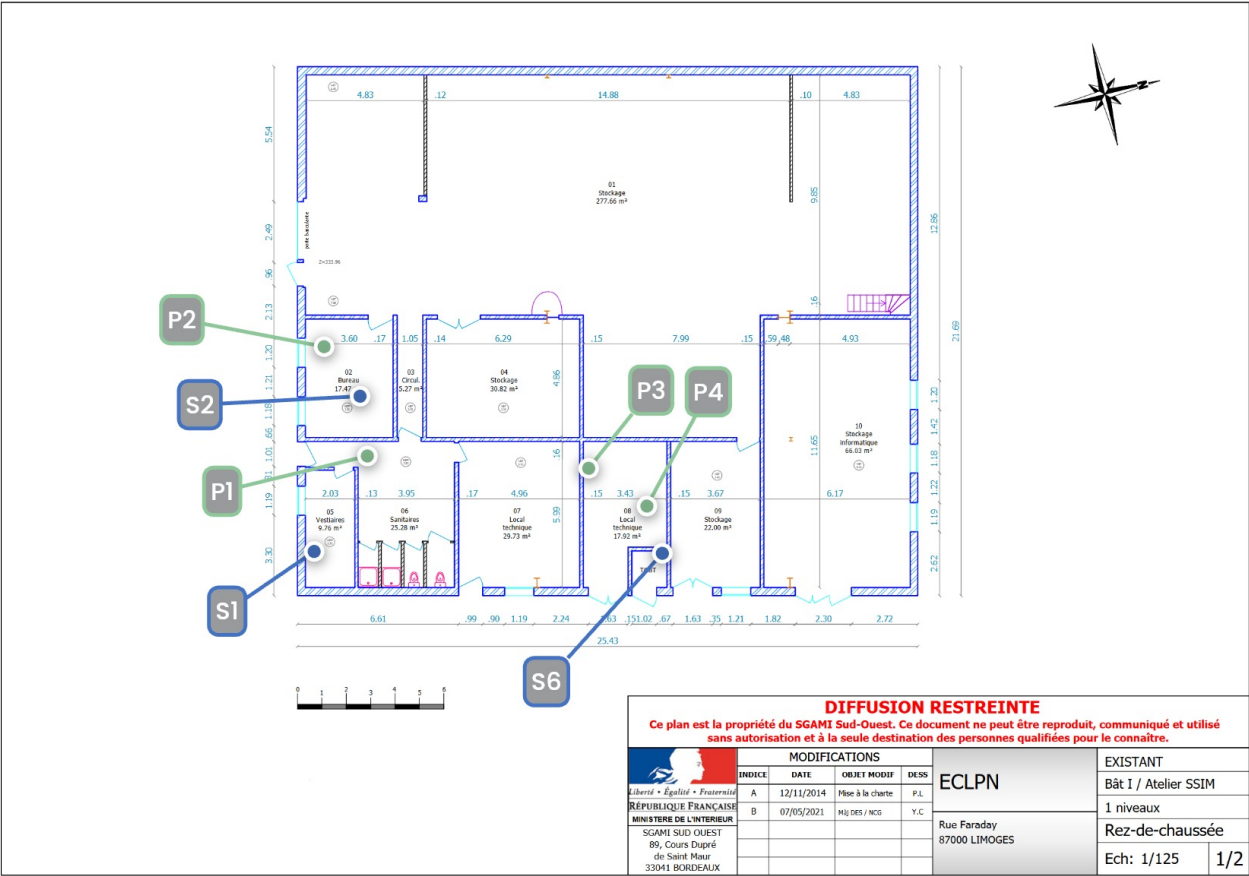
Fait pour valoir ce que de droit




## 6.8. Croquis de repérage

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	DIAGNOSTICS HAUTE VIENNE ZI Buxerolles-rue Faraday 87000 LIMOGES	
Localisation  Bâtiment I	Date visite	Le 10/03/2025
	Auteur	Julien BASSE
	N° dossier	25652331/S5/1
	Planche	1 / 4
Indice		1
Vue utilisée :		

Matériaux et produits contenant de l'amiante :		
--	--	--



DIFFUSION RESTREINTE				
Ce plan est la propriété du SGAMI Sud-Ouest. Ce document ne peut être reproduit, communiqué et utilisé sans autorisation et à la seule destination des personnes qualifiées pour le connaître.				
 LIBERTÉ • ÉGALITÉ • FRATERNITÉ RÉPUBLIQUE FRANÇAISE MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR SGAMI SUD OUEST 89, Cours Dupré de Saint Mour 33041 BORDEAUX	MODIFICATIONS			
	INDICE	DATE	OBJET MODIF	DESS
	A	12/11/2014	Mise à la charte	P.L
	B	07/05/2021	Maj DES / NCS	V.C
ECLPN				EXISTANT
Rue Faraday 87000 LIMOGES				Bât I / Atelier SSIM
				1 niveaux
				Rez-de-chaussée
				Ech: 1/125
				1/2

LEGENDE	● Prélèvement positif	● Prélèvement négatif	● Sondage	● Inaccessibilité	● Observation
---------	-----------------------	-----------------------	-----------	-------------------	---------------

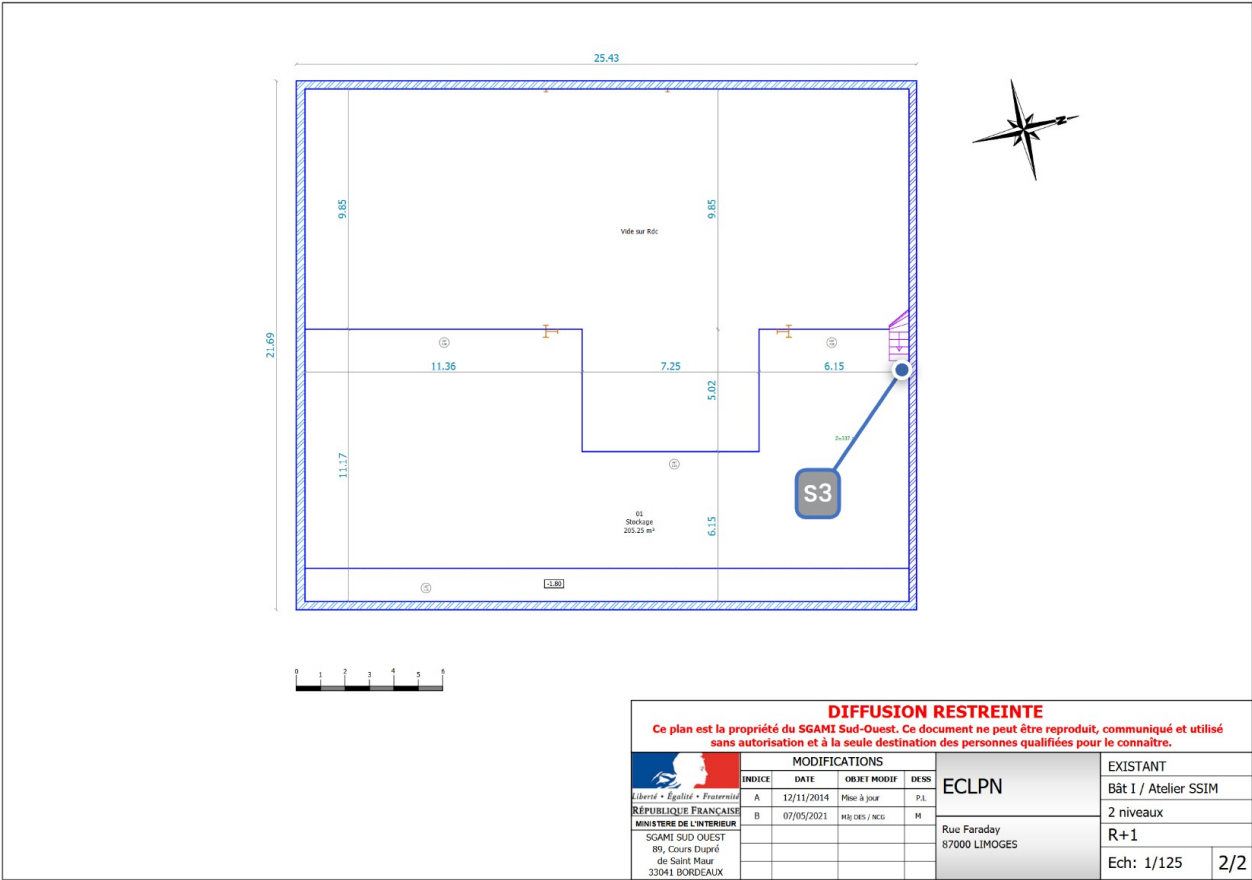
PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE

La planche de repérage est indissociable du rapport

ADRESSE	DIAGNOSTICS HAUTE VIENNE ZI Buxerolles-rue Faraday 87000 LIMOGES	
Localisation  Bâtiment I > Stockage étage	Date visite	Le 10/03/2025
	Auteur	Julien BASSE
	N° dossier	25652331/S5/1
	Planche	2 / 4
	Indice	1

Vue utilisée :

Matériaux et produits contenant de l'amiante :



LEGENDE	<div></div> Prélèvement positif	<div></div> Prélèvement négatif	<div></div> Sondage	<div></div> Inaccessibilité	<div></div> Observation
---------	---------------------------------	---------------------------------	---------------------	-----------------------------	-------------------------



PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	DIAGNOSTICS HAUTE Vienne ZI Buxerolles-rue Faraday 87000 LIMOGES	
Localisation  Bâtiment I > Enveloppe extérieure	Date visite	Le 10/03/2025
	Auteur	Julien BASSE
	N° dossier	25652331/S5/1
	Planche	3 / 4
	Indice	1
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



LEGENDE	<span style="color: red;">●</span> Prélèvement positif	<span style="color: green;">●</span> Prélèvement négatif	<span style="color: blue;">●</span> Sondage	<span style="color: orange;">●</span> Inaccessibilité	<span style="color: black;">●</span> Observation
---------	--	--	---	---	--

PLANCHE DE REPERAGE TECHNIQUE		
La planche de repérage est indissociable du rapport		
ADRESSE	DIAGNOSTICS HAUTE VIENNE ZI Buxerolles-rue Faraday 87000 LIMOGES	
Localisation  Bâtiment I > Enveloppe extérieure	Date visite	Le 10/03/2025
	Auteur	Julien BASSE
	N° dossier	25652331/S5/1
	Planche	4 / 4
	Indice	1
Inaccessibilité		
Vue utilisée :		
Matériaux et produits contenant de l'amiante :		



LEGENDE	Prélèvement positif	Prélèvement négatif	Sondage	Inaccessibilité	Observation
---------	---------------------	---------------------	---------	-----------------	-------------

## 6.9. Rapports d'analyses du laboratoire



BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS

**Julien BASSE**

Pôle Territorial Sud Ouest

21 Rue Columbia

87068 LIMOGES CEDEX

Notre référence : AR-25-KC-019526-01

**Numéro de dossier : 25K009130**

**Référence de dossier : 1510797383/25652331/S5/1/1\_25652331/5/1**

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 25K009130-001 - Référence *EUROFINS240000052156 Réf. Prel : P1 Bâtiment I/Faux plafonds - (Fibreux/Blanc)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25K009130-002 - Référence *EUROFINS240000052155 Réf. Prel : P2 Bâtiment I/Faux plafonds - (Fibreux/Blanc)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25K009130-003 - Référence *EUROFINS240000052153 Réf. Prel : P3 Bâtiment I/Conduits - (Laine de verre/Jaune)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

- N° 25K009130-004 - Référence *EUROFINS240000052154 Réf. Prel : P4 Bâtiment I/Conduits - (Laine de verre/Jaune)*, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Environment Testing Polska

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest

**Eurofins Analyses pour le Bâtiment Sud-Ouest**

4 Chemin des Maures

33172 Gradignan

Tél: +33 (0) 5 57 96 41 20 - Fax: +33388916531 - Site Web: <https://www.eurofins.fr/amiante/analyses/>  
S.A.S. au capital de 961 600 € RCS Bordeaux SIRET 795 147 487 00032 TVA FR43 795 147 487 APE 7120B

**EUROFINS ANALYSES POUR LE  
BATIMENT SUD OUEST**  
**Analyses Bordeaux**  
4 Chemin des Maures  
33170 GRADIGNAN

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-016111-01 Date d'émission de rapport : 21/03/2025 11:46 Page 1/3  
Référence laboratoire N° : 25RI019102 Référence de suivi du dossier N° : 25K009130  
Reçu au laboratoire le : 19/03/2025 Date de réception : 17/03/2025  
Date d'analyse : 20/03/2025  
Référence dossier Client: 25K009130 - 1510797383/25652331/S5/1/1\_25652331/5/1

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	25K009130-001 -  EUROFINS240000052 156 Réf. Prel : P1 Bâtiment I/Faux plafonds - (Fibreux/Blanc)	Matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur fibreux de type faux-plafonds (beige)	<b>MET</b> /C4HS	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002	25K009130-002 -  EUROFINS240000052 155 Réf. Prel : P2 Bâtiment I/Faux plafonds - (Fibreux/Blanc)	Matériau semi-dur (blanc) ; matériau semi-dur fibreux de type faux-plafonds (beige)	<b>MET</b> /C4HS	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
003	25K009130-003 -  EUROFINS240000052 153 Réf. Prel : P3 Bâtiment I/Conduits - (Laine de verre/Jaune)	Matériau semi-dur (blanc) ; matériau fibreux de type isolant (jaune)	<b>MET</b> /C4HS	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau fibreux de type isolant (jaune)	<b>MOLP</b> /DTF4	2 / 2	-	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.**

Al. Wojska Polskiego 90  
82-200 Malbork, POLSKA

## RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-016111-01 Date d'émission de rapport : 21/03/2025 11:46 Page 2/3  
Référence laboratoire N° : 25RI019102 Référence de suivi du dossier N° : 25K009130  
Reçu au laboratoire le : 19/03/2025 Date de réception : 17/03/2025  
Date d'analyse : 20/03/2025  
Référence dossier Client: 25K009130 - 1510797383/25652331/S5/1/1\_25652331/5/1

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
004	25K009130-004 - EUROFINS240000052 154 Réf. Prel : P4 Bâtiment I/Conduits - (Laine de verre/Jaune)	Matériau semi-dur (blanc) ; matériau fibreux de type isolant (jaune)	<b>MET</b> / C4HS	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau fibreux de type isolant (jaune)	<b>MOLP</b> / DTF4	- / -	-	Fibres d'amiante non détectées

### Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

**MOLP:**Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2021 - annexe 2

**MET:**Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à partir de la norme : NFX 43-050 : Juillet 2021

NB 1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue polonaise et stockée en interne par le laboratoire.

NB 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 3 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est 0.1% en masse.

NB 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable.

Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm.

"Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

NB 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° AB 1609 et est disponible sur <https://pca.gov.pl/>.

NB 7 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client.

NB 8 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18) modifié par l'Arrêté du 26 décembre 2019, Arrêté du 11 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 9 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 3 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole \* ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

**Eurofins Environment Testing Polska Sp. z o.o.**

Al. Wojska Polskiego 90  
82-200 Malbork, POLSKA

---

**RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX**

---

N° de rapport d'analyse : AR-25-RI-016111-01

Date d'émission de rapport : 21/03/2025 11:46

Page3/3

Référence laboratoire N° : 25RI019102

Référence de suivi du dossier N° : 25K009130

Reçu au laboratoire le : 19/03/2025

Date de réception : 17/03/2025

Date d'analyse : 20/03/2025

Référence dossier Client: 25K009130 - 1510797383/25652331/S5/1/1\_25652331/5/1

Validé et approuvé par :



Magdalena Kędzierska  
Chef d'équipe