

# France: Services d'assistance dans le domaine de l'ingénierie

## Accord-cadre pour l'assistance à maîtrise d'ouvrage relative à la réalisation de diagnostics de terrain nécessaires à la construction d'établissements pénitentiaires au titre du Code de l'urbanisme

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

### 1 Acheteur

---

#### 1.1 Acheteur

*Nom officiel:* Agence Publique pour l'Immobilier de la Justice APIJ

*Forme juridique de l'acheteur:* Organisme de droit public

*Activité du pouvoir adjudicateur:* Services d'administration générale

### 2 Procédure

---

#### 2.1 Procédure

*Titre:* Accord-cadre pour l'assistance à maîtrise d'ouvrage relative à la réalisation de diagnostics de terrain nécessaires à la construction d'établissements pénitentiaires au titre du Code de l'urbanisme

*Description:* Les titulaires de l'accord-cadre auront pour mission d'accompagner le pouvoir adjudicateur dans la réalisation des études relatives aux aspects fonciers et urbains des sites présélectionnés pour accueillir d'éventuels projets de construction d'établissements pénitentiaires, de petite et de grande capacité. Ces études doivent permettre au pouvoir adjudicateur d'évaluer la faisabilité de ses opérations de construction et d'établir une liste de recommandations et de prescriptions pour l'implantation des bâtiments et leurs caractéristiques. Les études réalisées constitueront la matière nécessaire à l'élaboration des dossiers relatifs aux autorisations administratives dues au titre du code de l'urbanisme, que le pouvoir adjudicateur devra porter par ailleurs.

*Identifiant de la procédure:* 297db0a9-c3fe-41de-b49d-eb90812d1c10

*Identifiant interne:* 25-048

*Type de procédure:* Ouverte

*La procédure est accélérée:* non

##### 2.1.1 Objet

*Nature du marché:* Services

*Nomenclature principale (cpv):* 71336000 Services d'assistance dans le domaine de l'ingénierie

*Nomenclature supplémentaire (cpv):* 71336000 Services d'assistance dans le domaine de l'ingénierie

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

*Subdivision pays (NUTS):* Val-de-Marne (FR107)

*Pays:* France

##### 2.1.4 Informations générales

*Informations complémentaires:* La présente consultation est lancée selon une procédure formalisée d'appel d'offres ouvert, en application des articles L21241 et L21242 et R21612 à R21615 du code de la commande publique. Base juridique:

*Base juridique:*

Directive 2014/24/UE

##### 2.1.5 Conditions du marché public

*Conditions de présentation:*

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 2

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés: 2

#### 4 Groupe de lots

---

##### 4.1 Identifiant de groupe: GLO-0001

Lots inclus: LOT-0001, LOT-0002

**Titre:** Le présent accordcadre fait l'objet d'un allotissement géographique et porte sur l'ensemble des territoires français de métropole (lot n°1) et sur les territoires français d'outremer (Martinique, Guadeloupe, SaintMartin, Guyane, La Réunion, Mayotte, La NouvelleCalédonie et la Polynésie française(lot n°2).

**Description:** Le présent accordcadre fait l'objet d'un allotissement géographique et porte sur l'ensemble des territoires français de métropole (lot n°1) et sur les territoires français d'outremer (Martinique, Guadeloupe, SaintMartin, Guyane, La Réunion, Mayotte, La NouvelleCalédonie et la Polynésie française(lot n°2).

##### 4.1.2 Informations générales

**Informations complémentaires:** Le présent accordcadre fait l'objet d'un allotissement géographique et porte sur l'ensemble des territoires français de métropole (lot n°1) et sur les territoires français d'outremer (Martinique, Guadeloupe, SaintMartin, Guyane, La Réunion, Mayotte, La NouvelleCalédonie et la Polynésie française(lot n°2).

#### 5 Lot

---

##### 5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

**Titre:** Accord-cadre pour une assistance à maîtrise d'ouvrage relative à la réalisation de diagnostics de terrain nécessaires à la construction d'établissements pénitentiaires au titre du Code de l'urbanisme - Territoires français de métropole

**Description:** Le présent accord-cadre fait l'objet d'un allotissement géographique et porte sur l'ensemble des territoires français de métropole (lot n°1) et sur les territoires français d'outre-mer (Martinique, Guadeloupe, Saint-Martin, Guyane, La Réunion, Mayotte, La Nouvelle-Calédonie et la Polynésie française- (lot n°2).

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché:** Services

**Nomenclature principale (cpv):** 71336000 Services d'assistance dans le domaine de l'ingénierie

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS):** Val-de-Marne (FR107)

**Pays:** France

**Informations complémentaires:**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début:** 01/10/2025

**Date de fin de durée:** 30/09/2026

##### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée:** La participation n'est pas réservée.

**Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE**

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP):** oui

##### 5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2835859&orgAcronyme=d3f>

#### **5.1.12 Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2835859&orgAcronyme=d3f>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 02/10/2025 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 180 Jour

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Non autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### **5.1.15 Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Système d'acquisition dynamique, également utilisable par les acheteurs ne figurant pas dans l'avis en question

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Melun

Informations relatives aux délais de recours: La présente procédure est susceptible de recours contentieux devant le tribunal administratif de Melun : ? Recours prévu à l'article L.551?1 du code de justice administrative avant la signature du marché ; ? Recours prévu à l'article L. 551?13 du code de justice administrative, au plus tard 31 jours après la publication de l'avis d'attribution du marché ; ? Recours de pleine juridiction dans un délai de deux mois à compter de la date de publication d'un avis d'attribution.

#### **5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0002**

Titre: Accord-cadre pour une assistance à maîtrise d'ouvrage relative à la réalisation de diagnostics de terrain nécessaires à la construction d'établissements pénitentiaires au titre du Code de l'urbanisme - Territoires français d'outre-mer

Description: Le présent accord-cadre fait l'objet d'un allotissement géographique et porte sur l'ensemble des territoires français de métropole (lot n°1) et sur les territoires français d'outre-mer (Martinique, Guadeloupe, Saint-Martin, Guyane, La Réunion, Mayotte, La Nouvelle-Calédonie et la Polynésie française- (lot n°2).

##### **5.1.1 Objet**

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71336000 Services d'assistance dans le domaine de l'ingénierie

##### **5.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: LE KREMLIN BICETRE

Subdivision pays (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Pays: France

Informations complémentaires:

##### **5.1.3 Durée estimée**

*Date de début:* 01/10/2025

*Date de fin de durée:* 30/09/2026

#### **5.1.4 Renouvellement**

*Nombre maximal de renouvellements:* 3

#### **5.1.6 Informations générales**

*Participation réservée:* La participation n'est pas réservée.

*Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE*

*Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP):* oui

#### **5.1.11 Documents de marché**

*Adresse des documents de marché:* <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2835859&orgAcronyme=d3f>

#### **5.1.12 Conditions du marché public**

*Conditions de présentation:*

*Présentation par voie électronique:* Requise

*Adresse de présentation:* <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2835859&orgAcronyme=d3f>

*Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées:* français

*Catalogue électronique:* Non autorisée

*Date limite de réception des offres:* 02/10/2025 12:00 +02:00

*Date limite de validité de l'offre:* 180 Jour

*Conditions du marché:*

*Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés:* Non

*Facturation en ligne:* Non autorisée

*La commande en ligne sera utilisée:* non

*Le paiement en ligne sera utilisé:* non

#### **5.1.15 Techniques**

*Accord-cadre:*

*Accord-cadre, avec remise en concurrence*

*Nombre maximal de participants:* 3

*Informations sur le système d'acquisition dynamique:*

*Pas de système d'acquisition dynamique*

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

*Organisation chargée des procédures de recours:* Tribunal administratif de Melun

*Informations relatives aux délais de recours:* La présente procédure est susceptible de recours contentieux devant le tribunal administratif de Melun : ? Recours prévu à l'article L.551?1 du code de justice administrative avant la signature du marché ; ? Recours prévu à l'article L. 551?13 du code de justice administrative, au plus tard 31 jours après la publication de l'avis d'attribution du marché ; ? Recours de pleine juridiction dans un délai de deux mois à compter de la date de publication d'un avis d'attribution.

## **8 Organisations**

---

### **8.1 ORG-0003**

*Nom officiel:* Agence Publique pour l'Immobilier de la Justice APIJ

*Numéro d'enregistrement:* 18009225600023

*Adresse postale:* IMMEUBLE OKABE 67 AV DE FONTAINEBLEAU

*Ville:* LE KREMLIN BICETRE

*Code postal:* 94270

*Subdivision pays (NUTS):* Val-de-Marne (FR107)

*Pays:* France

*Adresse électronique:* [equipe12@apij-justice.fr](mailto:equipe12@apij-justice.fr)

*Téléphone:* 01 88 28 89 03

*Rôles de cette organisation:*

*Acheteur*

### **8.1 ORG-0006**

*Nom officiel:* Tribunal administratif de Melun

*Numéro d'enregistrement:* 17770704900017

*Adresse postale:* 43 rue du Général de Gaulle

*Ville:* Melun

*Code postal:* 77000

*Subdivision pays (NUTS):* Seine-et-Marne (FR102)

*Pays:* France

*Rôles de cette organisation:*

*Organisation chargée des procédures de recours*

#### *Informations relatives à l'avis*

---

*Identifiant/version de l'avis:* 4bc7ae38-56ac-43d7-b12c-38fdb1278ae0 - 01

*Type de formulaire:* Mise en concurrence

*Type d'avis:* Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

*Date d'envoi de l'avis:* 02/09/2025 08:44 +02:00

*Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible:* français