

**CADRE DE REPONSE TECHNIQUE**

**REALISATION DES EVALUATION DES PLANS DE SAUVEGARDE**

**Le soumissionnaire doit transmettre un cadre de réponse technique complété par lot, coché ci-dessous :**

Lot 1 : ORCOD-IN de Mantes-la-Jolie : Evaluation du plan de sauvegarde de la copropriété Neptune

Lot 2 : ORCOD-IN de Clichy-sous-Bois : Evaluation des plans de sauvegardes de Sévigné, Vallée des Anges, Allende, Chêne et Etoile du Chêne Pointu

Lot 3 : ORCOD-IN de Villepinte : Evaluation du plan de sauvegarde de la copropriété du Parc de la Noue

[**Identité du soumissionnaire**

**Adresse**

**Numéro de SIRET]**

**Avant-propos :**

L’attention du soumissionnaire est attirée sur le fait que le respect de ce cadre de Mémoire Technique permet de faciliter la bonne compréhension de son offre lors de l’analyse effectuée par le Pouvoir Adjudicateur.

Il est ici rappelé aux soumissionnaires :

- que les critères de jugement des offres et la pondération associée sont définis à l’article 20 du Règlement de consultation

- que les informations figurant dans ce cadre de réponse constituent des engagements unilatéraux de sa part vis-à-vis du Pouvoir Adjudicateur.

Les annexes du Mémoire Technique du Candidat (CV, références etc.) pourront être :

* soit intégrées dans le même fichier à la fin du présent cadre de réponse (export .pdf du présent fichier .doc puis insertion du ou des annexe(s)). Dans ce cas, le soumissionnaire devra prévoir des intercalaires permettant au Pouvoir Adjudicateur d’identifier rapidement chaque annexe

* soit intégrées dans le même fichier après chaque sous-critère du présent cadre de réponse (export .pdf du présent fichier .doc puis insertion après chaque sous-critère du ou des annexe(s))

* soit sous des fichiers séparés. Dans ce cas, le soumissionnaire devra nommer chaque annexe afin de permettre au Pouvoir Adjudicateur d’identifier rapidement chaque annexe.

**Critère 1 - *L’équipe dédiée aux missions appréciée sur la base des CV, des compétences professionnelles et des références***

Sous-critère 1 : Compétences en matière d’**évaluation de politiques publiques spécifiques au logement et à l’habitat**

* Références / expériences dans les domaines suivants, avec présentation des CV :
  + **Évaluations de politiques publiques de logement et d’habitat :**

[…]

* + **Analyse de marché immobilier :**

[…]

* + **Réalisation d’évaluations en contexte de projet de renouvellement urbain complexe** :

[…]

Sous-critère 2 : Compétences en matière **de dispositifs publics d’accompagnement de copropriétés dégradées**

* Références / expériences dans les domaines suivants, avec présentation des CV :
  + **Juridiques, sociales, financières, techniques et relationnelles spécifiques aux copropriétés dégradées** :

[…]

* + **Ingénierie d’accompagnement public de copropriétés dégradées** :

[…]

* + **Gestion urbaine et sociale de proximité en copropriétés dégradées** :

[…]

Sous-critère 3 : Une présentation de **l’interlocuteur privilégié** dans le cadre du pilotage de la mission

* **Présentation de l’interlocuteur dédié à l’évaluation (présentation de ses expériences, qualifications et disponibilité)**

[…]

***Critère 2 - La méthodologie proposée pour réaliser les missions***

Sous-critère 1 : La **compréhension** du territoire de projet, du **contexte** et des **enjeux** du projet

* **La compréhension du territoire, du contexte et des enjeux propres au plan de sauvegarde et à l’ORCOD-IN :**

[…]

Sous-critère 2 : La **description des méthodes de travail** proposées pour répondre spécifiquement à chaque mission : l’évaluation des actions menées, la réalisation d’une monographie et le travail de collecte de données

* + Mise au point de la **méthode de travail avec le MOA** :

[…]

* + Méthodologie pour la **sélection et proposition de critères d’évaluation** :

[…]

* + Méthodologie pour la **collecte des données** :

[…]

* + Méthodologie pour le **traitement des données** :

[…]

* + Méthodologie pour **les points de vigilance à venir (lot 1) /préconisations opérationnelles (lot 2 et 3)** :

[…]

* + Méthodologie pour la **rédaction de l’avenant au PDS** **– Lot 3 uniquement** :

[…]

* + Méthodologie pour la **monographie** :

[…]