

BUREAU VERITAS EXPLOITATION BRETAGNE

Espace Tertiaire Porte Océane 2
25 rue du Danemark
56400 BRECH

Florian.RIO@bureauveritas.com

ESID DE BREST

BCRM DE BREST
15 bis avenue de l'Ecole Naval - CC16
29240 BREST

Date de la commande : 27/07/2023

Rapport N°: 19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT
DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE/OS737

Rapport établie le : 27/07/2023




Cf conclusions au §2

RAPPORT de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Arrêté du 16/07/2019

R. 4412-97 à R. 4412-97-6 du Code du Travail issu du décret 2017-899 du 9 mai 2017
modifié par le décret 2019-251 du 27 mars 2019 Norme NF X 46-020 de Septembre 2017

Immeuble : Composant : G2D :	BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES RESTAURANT OM 560185502G0080	Propriétaire :	ESID DE BREST 15 bis avenue de l'Ecole Naval - CC16 29240 BREST
Adresse :	D765 56530 QUÉVEN	Donneur d'ordre :	ESID DE BREST 15 bis avenue de l'Ecole Naval - CC16 29240 BREST
Date du constat :	Du au 27/07/2023	Accompagnateur	Aucun
Liste locaux concernés par les travaux :	Voir paragraphe 1.3		
Diagnosticteur :	Monsieur Florian RIO  Espace Tertiaire Porte Océane 2 Auray 56400 BRECH Tél. 02 97 37 25 99 Fax 02 97 37 22 01		

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences ont été certifiées par :

ABCIDIA CERTIFICATION - 102 route de Limours

78470 SAINT-RÉMY-LÈS-CHEVREUSE

Certificat n° 19-1552 délivré le 17/07/2019 et valable jusqu'au 16/07/2024

Compagnie d'assurance de Bureau Veritas :	MSIG Insurance Europe AG (Ref. contrat : F210.16.0414.). Date de fin de validité : 31/12/2023
Laboratoire d'analyse des échantillons :	Eurofins Analyse pour le Bâtiment Ouest Rue Pierre Adolphe Bobierre BP 42301 F 44323 NANTES CEDEX N° d'accréditation COFRAC pour les analyses : 1-5597

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité.

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 1/44

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite

SOMMAIRE

1. PROGRAMMES ET PERIMETRE DE LA MISSION	3
1.1 PROGRAMME DE TRAVAUX DEFINI PAR LE DONNEUR D'ORDRE	3
1.2 PROGRAMME DE REPERAGE DEFINI PAR L'OPERATEUR DE REPERAGE	3
1.3 PERIMETRE DE REPERAGE DEFINI PAR L'OPERATEUR DE REPERAGE	6
2. CONCLUSIONS.....	7
2.1 MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE	7
2.2 INVESTIGATIONS APPROFONDIES A REALISER ET MOYENS D'ACCES A METTRE EN ŒUVRE PAR LE DONNEUR D'ORDRE	8
INFORMATIONS GENERALES.....	9
2.3 IMMEUBLE BATI OBJET DE LA MISSION	9
2.4 INTERVENANTS.....	9
2.5 LABORATOIRE	9
3. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE.....	11
3.1 TEXTES REGLEMENTAIRES	11
3.2 METHODOLOGIE DE LA MISSION	11
3.3 LIMITES DE LA MISSION.....	12
3.4 OBLIGATIONS REGLEMENTAIRES	12
4. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	13
4.1 DATE(S) DE VISITE(S)	13
4.2 DOCUMENTS REMIS PAR LE DONNEUR D'ORDRE OU DISPONIBLES LORS DE LA VISITE	13
4.3 ÉCARTS, ADJONCTIONS, SUPPRESSIONS PAR RAPPORT A LA NORME NF X 46-020	13
5. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	14
6. ANNEXES.....	18

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
	19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737	Page 2/44

1. PROGRAMMES ET PERIMETRE DE LA MISSION

1.1 Programme de travaux défini par le donneur d'ordre

Selon le(s) document(s) remis par le donneur d'ordre, le programme des travaux prévus est le suivant :

DESCRIPTION SUCCINCTE DU PROGRAMME DES TRAVAUX
Installation d'une plateforme élévatrice

1.2 Programme de repérage défini par l'opérateur de repérage

Il est établi préalablement au repérage et définit les ouvrages ou composants et parties d'ouvrages ou de composants de l'annexe 1 de l'arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, impactés par les travaux prévus, susceptibles d'être présents dans l'immeuble bâti

Le présent repérage concerne uniquement les produits ou matériaux identifiés comme concernés directement ou indirectement par les travaux au vu des informations fournies par le donneur d'ordre.

Dans le cas où des produits et matériaux susceptibles de contenir de l'amiante, n'ont pas fait l'objet de recherche d'amiante car non identifiés comme concernés par les travaux prévus au vu des informations fournies préalablement au repérage, il conviendra que le donneur d'ordre fasse effectuer des investigations supplémentaires ultérieures.

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
	19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737	Page 3/44



**BUREAU
VERITAS**

Ouvrages ou composants et parties d'ouvrages ou de composants concernés par les travaux prévus

OUVRAGES OU COMPOSANTS DE LA CONSTRUCTION	PARTIES D'OUVRAGES OU DE COMPOSANTS A INSPECTER OU A SONDER	MATERIAU OU PRODUIT	COMMENTAIRE
2 - PAROIS VERTICALES EXTERIEURES ET FAÇADES			
Façades légères, murs rideaux, bardages, panneaux sandwich	Plaques, panneaux, bacs en fibres-ciment, éléments de remplissage	P	
	Ardoises composites hors fibro ciment	P	
	Ardoises en fibro ciment	P	
	Joints d'assemblage ou d'étanchéité, mastics, tresses	M	
	Revêtements intérieurs anti condensation (hors peintures)	P	
	Peintures des bardages métalliques	M	
Isolant et protection thermique ou acoustique sous bardage	Flocages, enduits projetés	M	
	Carton-amiante	M	
Façades lourdes y compris poteaux	Enduits extérieurs (projetés, lissés ou talochés), crépis extérieurs	M	
	Revêtements plastiques épais (RPE)	M	
	Peintures sur béton	M	
	Enduits pelliculaires de lissage/débullage	M	
	Colles et joints (faïence, pâte de verre, carrelage), ragréages, primaires d'accrochage, Imperméabilisants	M	
	Éléments en maçonnerie silico-calcaire (1880-1940) briques blanches silico-calcaire	P	
	Garnissage des joints de dilatation	M	
	Joints de dilatation	M	
	Couvre-joints	P	
	Appuis de fenêtres en fibres-ciment	P	
Menuiseries extérieures	Joints de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium)	M	
	Joints d'étanchéité entre menuiserie et structure	P	
	Garnitures de friction sur fenêtres basculantes	P	
	Plaques de fibres-ciment (allèges, coffres, etc.)	P	
	Peintures décoratives	M	
Éléments associés aux façades	Conduits de fumées, de cheminée, de ventilation	P	
	Conduits d'eaux (pluviales et usées)	P	
	Éléments ponctuels : chéneaux, rives, corniches	P	
10 - AMENAGEMENTS, VOIRIES ET RESEAUX DIVERS			
Conduits, Siphons	Éléments de canalisations enterrés en fibrociment	P	

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM 19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737	G2D : 560185502G0080
---	---	-----------------------------

Page 4/44

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite



**BUREAU
VERITAS**

Voiries	Enrobés bitumineux des couches de voirie (juste partie bitume), asphaltes	M	
Espaces sportifs	Revêtements de sols	P	
Aménagements extérieurs	Éléments en fibres-ciment (jardinières, bordures...)	P	

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 5/44

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite

1.3 Périmètre de repérage défini par l'opérateur de repérage

Au vu du descriptif des travaux prévus, les parties de bâtiment objets de la mission sont les suivantes :

LOCAL	VISITE
QUAI	OUI
VOIRIE	OUI

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMENT DECHARGEMENT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 6/44

2. CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante

2.1 Matériaux et produits contenant de l'amiante

Néant

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 7/44

2.2 Investigations approfondies à réaliser et moyens d'accès à mettre en œuvre par le donneur d'ordre

Parties de bâtiment restant à investiguer

Sans objet

Ouvrages ou parties d'ouvrage restant à investiguer

Sans objet

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 8/44

INFORMATIONS GENERALES

2.3 Immeuble bâti objet de la mission

Dénomination :	BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES
Adresse complète :	D765 56530 QUÉVEN
Composant :	RESTAURANT OM
G2D :	560185502G0080
Référence Cadastre :	NC
Date du Permis de Construire :	Non communiquée
Date de construction :	Non communiquée
Fonction principale du bâtiment :	RESTAURANT OM

2.4 Intervenants

Propriétaire de l'immeuble :	ESID DE BREST
	15 bis avenue de l'Ecole Naval - CC16 29240 BREST
Donneur d'ordre :	ESID DE BREST
	15 bis avenue de l'Ecole Naval - CC16 29240 BREST
Opérateur ayant réalisé le repérage :	Monsieur Florian RIO
Nom et adresse de l'entreprise :	BUREAU VERITAS EXPLOITATION 25 rue du Danemark 56400 BRECH
Siret :	79018467500417
Assurance :	MSIG Insurance Europe AG - F210.16.0414.

2.5 Laboratoire

Laboratoire	Adresse	Téléphone	Numéro d'accréditation
Eurofins Analyse pour le Bâtiment Ouest	Rue Pierre Adolphe Bobierre BP 42301 F 44323 NANTES CEDEX	+33 2 51 83 42 76	1-5597

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 9/44



Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 10/44

3. DESCRIPTION DE LA MISSION DE REPERAGE

Ce rapport est établi dans le cadre du repérage des matériaux et produits impactés par les travaux listés en annexe 1 de l'arrêté du 16/07/2019, en vue de la réalisation de l'évaluation initiale du risque amiante.

3.1 Textes réglementaires

- Code du travail : articles L4412-2, R4412-97
- Décret n°2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations
- Arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis
- Norme NF X 46-020 du 5 août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

3.2 Méthodologie de la mission

L'opérateur de repérage examine de façon exhaustive toutes les parties de bâtiment concernées et affectées par le programme des travaux.

Il identifie les ouvrages de la construction, puis inspecte les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante en se référant à l'annexe I de l'arrêté du 16/07/2019.

Le repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante comprend au minimum une inspection visuelle des ouvrages de la construction afin de rechercher et d'identifier les différents matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante.

Cette inspection peut être suivie :

- d'investigations approfondies qui peuvent être destructives,
- de sondages,
- de prélèvements pour déterminer par analyse, la présence effective d'amiante dans les matériaux et produits préalablement identifiés comme étant susceptibles de contenir de l'amiante.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels, qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage émet les réserves correspondantes et préconise les investigations complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes des travaux.

Les matériaux et produits sont identifiés, localisés, et leurs caractéristiques sont renseignées.

En fonction des informations dont il dispose (documents, marquage sur les matériaux), de sa connaissance des matériaux et produits, l'opérateur de repérage peut conclure à la présence d'amiante.

En cas de doute sur la présence d'amiante (absence d'informations documentaires, produits non identifiés), il effectue un (ou des) prélèvement(s) pour analyses sur les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante pour conclure.

Les prélèvements sont effectués sur toute l'épaisseur du matériau. L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés. Il transmet au laboratoire d'analyse une fiche d'accompagnement.

Conformément aux dispositions de l'arrêté du 16/07/2019, les analyses des échantillons de ces matériaux et produits sont réalisées par un organisme accrédité.

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 11/44

3.3 Limites de la mission

Le présent repérage ne peut être utilisé que dans les limites de la présente mission et uniquement pour le périmètre et le programme des travaux prévus communiqués par le donneur d'ordre.

La présente mission n'est en aucun cas assimilable à un repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant travaux de démolition tel que défini par les articles R.1334-19 et R.1334-22 du Code de la Santé Publique, et n'est pas adaptée ni suffisante à l'évaluation du risque amiante en cas de démolition.

Dans le cadre de notre mission, seuls les ouvrages et parties d'ouvrages clairement identifiés comme concernés par les travaux prévus selon le programme et le périmètre fourni par le donneur d'ordre, font l'objet du présent repérage. En cas de programme et/ou de périmètre de travaux imprécis, insuffisamment détaillé, non abouti ou ambigu, il revient au donneur d'ordre de vérifier que les produits et matériaux impactés par les travaux prévus ont bien fait l'objet de recherche de présence ou d'absence d'amiante.

En cas de changement, ajout ou modification du périmètre et/ou du programme de travaux, il conviendra au donneur d'ordre de faire réaliser les investigations supplémentaires nécessaires.

La recherche des matériaux pouvant contenir de l'amiante (MPCA) de l'annexe I de l'arrêté du 16/07/2019 est réalisée par recherche visuelle et investigation destructrice d'ouvrages et de parties d'ouvrages, avec prélèvements d'échantillons selon une méthode d'échantillonnage respectant en cela les prescriptions de cette norme.

L'ancienneté des matériaux contenant de l'amiante, les diverses agressions qu'ils subissent, peuvent entraîner la dénaturation de ceux-ci et donner lieu à la libération spontanée de fibres d'amiante. Ainsi, des fibres peuvent migrer et polluer un produit ou un matériau non réputé contenir de l'amiante, se trouvant à proximité du matériau amianté. L'intervention ne prend pas en compte dans le présent repérage, cet effet de pollution éventuelle.

Les résultats antérieurs, en matière de repérage d'amiante, communiqués dans le cadre de la présente mission, sont réputés satisfaire aux exigences imposées par les textes réglementaires et normatifs.

3.4 Obligations réglementaires

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 12/44

4. CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

4.1 Date(s) de visite(s)

Sans objet

4.2 Documents remis par le donneur d'ordre ou disponibles lors de la visite

Rapports de repérage amiante

Sans objet

Autres documents

TITRE
Programme de travaux

4.3 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport à la norme NF X 46-020

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 13/44



5. RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE



Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 14/44



Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 15/44



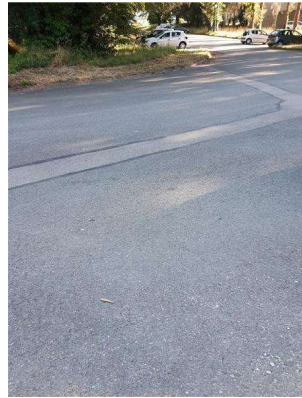
**BUREAU
VERITAS**

LOCAL	OUVRAGE	MATERIAU / PRODUIT	CRITERE DECISION	N° PRELEVEMENT	N° SONDAGE	PRESENCE D'AMIANTE	ESTIMATION DE LA QUANTITE	PHOTO
QUAI	Façades	Enduit + peinture	R	P001		Non		
	Façades	Enduit + peinture	R	P002		Non		

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 16/44



**BUREAU
VERITAS**

LOCAL	OUVRAGE	MATERIAU / PRODUIT	CRITERE DECISION	N° PRELEVEMENT	N° SONDAGE	PRESENCE D'AMIANTE	ESTIMATION DE LA QUANTITE	PHOTO
VOIRIE	Voirie n°1	Enrobé bitumineux	R	P003		Non		
	Voirie n°2	Enrobé bitumineux	R	P004		Non		
	Voirie n°3	Enrobé bitumineux	R	P005		Non		

Abréviations du tableau :

- J Décision sur la base du jugement personnel
- D Décision sur la base d'un document consulté
- R Décision sur la base d'un résultat d'analyse
- M Décision sur la base du marquage du matériau
- N Matériau ne contenant pas d'amiante par nature

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMENT DECHARGEMENT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 17/44

6. ANNEXES

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 18/44



**BUREAU
VERITAS**

ANNEXE : Fiches d'identification et de cotation

PRELEVEMENT : P001

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
ESID DE BREST	OS737	QUAI
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Enduit + peinture	27/07/2023	RIO Florian
Localisation		
Façades - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Enduit + peinture		0 cm

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM 19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737	G2D : 560185502G0080 Page 19/44
--	--	---

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite



**BUREAU
VERITAS**

PRELEVEMENT : P002

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
ESID DE BREST	OS737	QUAI
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Enduit + peinture	27/07/2023	RIO Florian
Localisation		
Façades - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Enduit + peinture		0 cm

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM 19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737	G2D : 560185502G0080
--	--	----------------------

Page 20/44

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite



**BUREAU
VERITAS**

PRELEVEMENT : P003

Emplacement



Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
ESID DE BREST	OS737	VOIRIE
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Enrobé bitumineux	27/07/2023	RIO Florian
Localisation		
Voirie n°1 - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Enrobé bitumineux		0 cm

PRELEVEMENT : P004

Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
ESID DE BREST	OS737	VOIRIE
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Enrobé bitumineux	27/07/2023	RIO Florian
Localisation		
Voirie n°2 - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Enrobé bitumineux		0 cm

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM 19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737	G2D : 560185502G0080 Page 21/44
--	--	------------------------------------



**BUREAU
VERITAS**

PRELEVEMENT : P005


Nom du client	Numéro de dossier	Pièce ou local
ESID DE BREST	OS737	VOIRIE
Matériau	Date de prélèvement	Nom de l'opérateur
Enrobé bitumineux	27/07/2023	RIO Florian
Localisation		
Voirie n°3 - Toutes zones		
Résultat amiante		
absence d'amiante		
DESCRIPTION DU PRELEVEMENT :		
Objet	Support	Taille
Enrobé bitumineux		0 cm

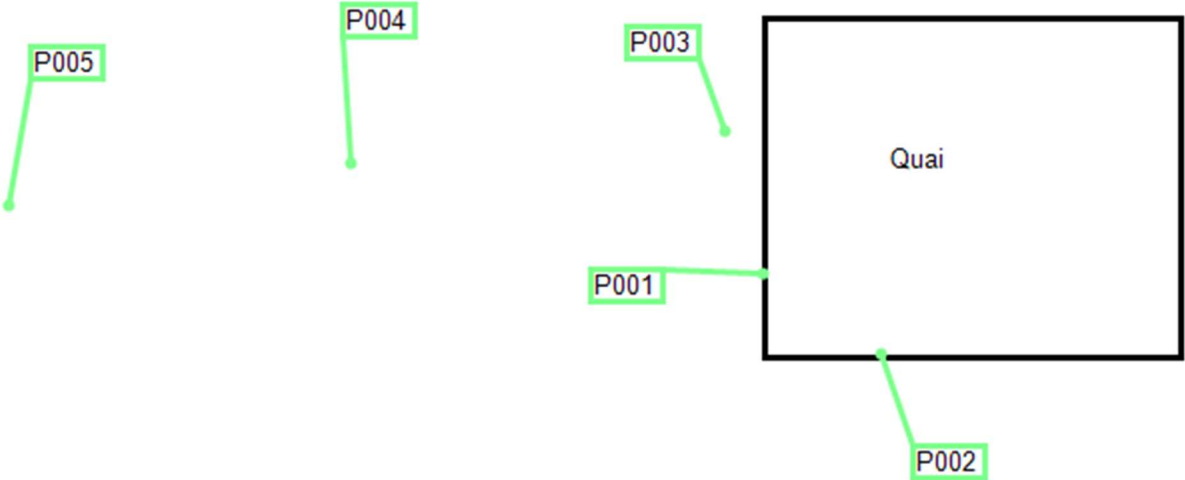
Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM 19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737	G2D : 560185502G0080 Page 22/44
---	---	--

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite

ANNEXE : Plans et/ou Croquis

	Planche de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante		
Client :	ESID DE BREST		
N° dossier :	OS737		
N° planche :	1/1	Version :	0
Type :	Croquis		
Date :	27/07/2023		
Intervenant :	RIO Florian		
Origine du plan :	Cabinet de diagnostics		
Titre :	Quai		
Adresse :	BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES D765 56530 QUÉVEN		
Bât.- Niv. - Lot :			
Commentaire :			
Légende :			
Plan de masse :			





**BUREAU
VERITAS**

ANNEXE : Procès verbaux d'analyse

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET
DEPENDANCES

Composant : RESTAURANT OM

G2D : 560185502G0080

19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT
DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE
/OS737

Page 24/44



**BUREAU
VERITAS**

PV 1

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET
DEPENDANCES

Composant : RESTAURANT OM

G2D : 560185502G0080

19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT
DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE
/OS737

Page 25/44



BUREAU
VERITAS



Analyses pour le Bâtiment

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS
Florian RIO
2 Rue de Suède
56400 AURAY

Notre référence : AR-23-NS-054645-01

Numéro de dossier : 23W021954

Référence de dossier : 02112855542023070613580956

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 23W021954-001 - Référence P1 / RESTAURANT - QUAI / Façade - enduit, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

- N° 23W021954-002 - Référence P2 / RESTAURANT - QUAI / Façade - enduit, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ouest SAS

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ouest SAS
7 rue Pierre Adolphe Bobierre
F-44308 NANTES Cedex 3

Tél: +33 2 51 83 49 48 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 1 037 000 € - RCS Nantes - SIRET 529 294 092 00018 - TVA FR48 529 294 092 - APE 7120B

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET
DEPENDANCES

Composant : RESTAURANT OM

G2D : 560185502G0080

19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT
DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE
/OS737

Page 26/44

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle - 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation - 11/2017 - Toute reproduction interdite



BUREAU
VERITAS



Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



**EUROFINS ANALYSES POUR LE
BATIMENT OUEST SAS**
Laboratoire Analyses Nantes
EUROFINS ABO
Site de la Géraudière
Rue Pierre Adolphe Bobierre - CS90827
44300 NANTES

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-23-RB-024141-01 Date d'émission de rapport : 19/07/2023 4:32 Page 1/2
Référence laboratoire N° : 23RB021275 Référence de suivi du dossier N° : 23W021954
Reçu au laboratoire le : 18/07/2023 Date de réception : 13/07/2023
Date d'analyse : 18/07/2023
Référence dossier Client: 23W021954 - 021128555542023070613580956

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	23W021954-001 - P1 / RESTAURANT - QUAI Façade - enduit	Matériau dur (gris)	MET / UZZ6	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002	23W021954-002 - P2 / RESTAURANT - QUAI Façade - enduit	Matériau (pulvérulent) (noir) ; matériau dur (gris)	MET / UZZ6	1 / 2	Calcination et attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Méthode d'analyse employée pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

MET : Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et par attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à pa de la norme : NFX 43-050 : Juillet 2021, P-ME-SOP7663 Ed.1.1/15.03.2022.

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 2 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.
6 Preciziei Street, ground floor, 6th District
062203 Bucharest, România

**Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET
DEPENDANCES**

Composant : RESTAURANT OM

G2D : 560185502G0080

19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGENT
DECHARGENT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE
/OS737

Page 27/44

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite



BUREAU
VERITAS



Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.



RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-23-RB-024141-01 Date d'émission de rapport : 19/07/2023 4:32 Page 2/2
Référence laboratoire N° : 23RB021275 Référence de suivi du dossier N° : 23W021954
Reçu au laboratoire le : 18/07/2023 Date de réception : 13/07/2023
Date d'analyse : 18/07/2023
Référence dossier Client: 23W021954 - 021128555542023070613580956

NB 1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue roumaine et stockée en interne par le laboratoire.

NB 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur.

Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 3 : Le présent rapport ne mentionne que les analyses conclusives. Toutefois, conformément à son offre et à l'arrêté du 1er octobre 2019, le laboratoire met en œuvre les deux techniques MOLP et META sur tous les échantillons massifs. La mention sur le rapport d'une technique d'analyse par MET indique que les échantillons ont été traités selon l'annexe 2 du guide HSG 248 (MOLP) mais sans aboutir à un résultat conclusif.

NB 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable.

Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0.2 µm.

"Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

NB 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° LI 1229 et est disponible sur <https://www.renar.ro/>

NB 7 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client.

NB 8 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 9 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

Validé et approuvé par :

Vicentiu Stoica
Tehnician laborator

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 2 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Asbestos Testing Romania S.R.L.
6 Preciziei Street, ground floor, 6th District
062203 Bucharest, România

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUET ET
DEPENDANCES

Composant : RESTAURANT OM

G2D : 560185502G0080

19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGENT
DECHARGENT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE
/OS737

Page 28/44

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle - 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation - 11/2017 - Toute reproduction interdite



**BUREAU
VERITAS**

PV2

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET
DEPENDANCES

Composant : RESTAURANT OM

G2D : 560185502G0080

19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT
DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE
/OS737

Page 29/44

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite



BUREAU
VERITAS



Analyses pour le Bâtiment

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS
Florian RIO
2 Rue de Suède
56400 AURAY

Notre référence : AR-23-NS-055488-01

Numéro de dossier : 23W022072

Référence de dossier : 02112855542023071212213451

1510797476/19429822_Enrobés

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint le rapport d'analyse relatif à l'échantillon suivant :

- N° 23W022072-001 - Référence P1 / Voirie / Enrobé bitumineux, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal

- N° 23W022072-002 - Référence P2 / Voirie / Enrobé bitumineux, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal

- N° 23W022072-003 - Référence P3 / Voirie / Enrobé bitumineux, prélevé par vos soins, et analysé par Eurofins Lab Environment Testing Portugal

Vous souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Votre laboratoire Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ouest SAS

Eurofins Analyses pour le Bâtiment Ouest SAS
7 rue Pierre Adolphe Bobierre
F-44308 NANTES Cedex 3

Tél: +33 2 51 83 49 48 - Fax: +33 3 88 91 65 31 - Site Web: www.eurofins.fr/amiante/analyses/
S.A.S. au capital de 1 037 000 € RCS Nantes SIRET 529 294 092 00018 TVA FR48 529 294 092 APE 7120B

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET
DEPENDANCES

Composant : RESTAURANT OM

G2D : 560185502G0080

19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMENT
DECHARGEMENT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE
/OS737

Page 30/44

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite



Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

**EUROFINS ANALYSES POUR LE
BÂTIMENT OUEST SAS**

Eurofins ABO
Rue Pierre Adolphe Bobierre
Site de la Géraudière
44300 Nantes

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-064553-01 Date d'émission de rapport : 21/07/2023 23:12 Page1/5
Référence laboratoire N° : 23EK055552 Référence de suivi du dossier N° : 23W022072
Reçu au laboratoire le : 20/07/2023 Date de réception : 18/07/2023
Date d'analyse : 20/07/2023
Référence dossier Client: 23W022072 - 021128555542023071212213451

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
001	23W022072-001 - P1 / Voirie / Enrobé bitumineux	Prise d'essai n°1 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MOLP / Y6K3	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
		Prise d'essai n°1 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MET / TCX9	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Prise d'essai n°2 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MOLP / Y6K3	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
		Prise d'essai n°2 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MET / TCX9	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Prise d'essai n°3 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MOLP / Y6K3	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.
Rua Monte de Além, 62
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUET ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
	19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGENT DECHARGENT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OST37	Page 31/44

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-064553-01 Date d'émission de rapport : 21/07/2023 23:12 Page 2/5
 Référence laboratoire N° : 23EK055552 Référence de suivi du dossier N° : 23W022072
 Reçu au laboratoire le : 20/07/2023 Date de réception : 18/07/2023
 Date d'analyse : 20/07/2023
 Référence dossier Client: 23W022072 - 02112855542023071212213451

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Prise d'essai n°3 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MET / TCX9	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (liant hydrocarboné) (noir)	MET / TCX9	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
002	23W022072-002 - P2 / Voirie / Enrobé bitumineux	Prise d'essai n°1 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MOLP / Y6K3	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
		Prise d'essai n°1 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MET / H8CX	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Prise d'essai n°2 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MOLP / Y6K3	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
		Prise d'essai n°2 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MET / H8CX	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.
 Rua Monte de Além, 62
 4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGENT DECHARGENT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 32/44

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-064553-01 Date d'émission de rapport : 21/07/2023 23:12 Page 3/5
 Référence laboratoire N° : 23EK055552 Référence de suivi du dossier N° : 23W022072
 Reçu au laboratoire le : 20/07/2023 Date de réception : 18/07/2023
 Date d'analyse : 20/07/2023
 Référence dossier Client: 23W022072 - 021128555542023071212213451

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Prise d'essai n°3 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MOLP / Y6K3	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
		Prise d'essai n°3 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MET / H8CX	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (liant hydrocarboné) (noir)	MET / H8CX	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
003	23W022072-003 - P3 / Voirie / Enrobé bitumineux	Prise d'essai n°1 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MOLP / Y6K3	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
		Prise d'essai n°1 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MET / H8CX	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Prise d'essai n°2 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MOLP / Y6K3	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.
 Rua Monte de Além, 62
 4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
	19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGENT DECHARGENT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737	Page 33/44

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-064553-01 Date d'émission de rapport : 21/07/2023 23:12 Page4/5
 Référence laboratoire N° : 23EK055552 Référence de suivi du dossier N° : 23W022072
 Reçu au laboratoire le : 20/07/2023 Date de réception : 18/07/2023
 Date d'analyse : 20/07/2023
 Référence dossier Client: 23W022072 - 021128555542023071212213451

N° éch.	Référence client	Description visuelle	Technique utilisée / Analyste	Préparation		Résultats
				Nb prep / Nb grilles ou lames	Type	
		Prise d'essai n°2 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MET / H8CX	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Prise d'essai n°3 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MOLP / Y6K3	2 / 2	-	Analyse réalisée non conclusive
		Prise d'essai n°3 : matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (granulats) (gris)	MET / H8CX	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées
		Matériau dur bitumineux de type enrobé (visiblement monocouche) (liant hydrocarboné) (noir)	MET / H8CX	1 / 2	Calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)	Fibres d'amiante non détectées

Méthodes d'analyses employées pour la recherche qualitative des fibres d'amiante dans les matériaux :

MOLP: Détermination Fibres d'amiante. Détection et identification par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) réalisée à partir du Guide HSG 248 de 2021 - annexe 2, P-MO-SOP5412 : version 4

MET: Détermination Fibres d'amiante. Traitement par calcination et/ou attaque acide. Détection et identification par Microscopie Electronique à Transmission équipée d'un Analyseur en dispersion d'énergie des rayons X (META) réalisée à pa de la norme : NFX 43-050 : Juillet 2021, IMA 12 « Principes pétrographiques et de classification minéralogique », P-PS-SOP3368 : version 8

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.
 Rua Monte de Além, 62
 4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 34/44



BUREAU
VERITAS



Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.

RAPPORT D'ANALYSE D'AMIANTE DANS LES MATERIAUX

N° de rapport d'analyse : AR-23-EK-064553-01

Date d'émission de rapport : 21/07/2023 23:12

Page 5/5

Référence laboratoire N° : 23EK055552

Référence de suivi du dossier N° : 23W022072

Reçu au laboratoire le : 20/07/2023

Date de réception : 18/07/2023

Date d'analyse : 20/07/2023

Référence dossier Client: 23W022072 - 021128555542023071212213451

NB 1 : Les informations de traçabilité sont disponibles sur demande. Il est à noter que ce rapport en français est une copie de la version originale du rapport en langue portugaise et stockée en interne par le laboratoire.

NB 2 : Sauf information contraire sur ce rapport, le laboratoire effectue une analyse couche par couche de l'échantillon transmis par le demandeur. Des composants décrits simultanément dans une même couche n'ont pas pu faire l'objet de prises d'essai séparées pour l'analyse.

NB 3 : Le présent rapport mentionne les analyses conclusives et non conclusives. En effet, le laboratoire met en œuvre les deux techniques d'analyse MOLP et META sur tous les échantillons massifs conformément aux exigences indiquées dans l'arrêté du 1er octobre 2019.

Le « - » indiqué dans « Type de préparation » s'entend comme « Préparation avec traitement par calcination et/ou attaque acide (méthode interne de traitement)

NB 4 : Pour la recherche d'amiante dans les matériaux, la limite de détection garantie par prise d'essai dans les matériaux (en MOLP et /ou en MET) est de 0.1% en masse.

NB 5 : "Fibres d'amiante non détectées" au MOLP, signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante optiquement observable.

Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir un diamètre supérieur à 0,2 µm.

"Fibres d'amiante non détectées" au MET signifie que la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante.

NB 6 : La portée d'accréditation du laboratoire est référencée sous le n° L0705-1 et est disponible sur <http://www.ipac.pt/>.

NB 7 : La liste des méthodes avec accréditations flexibles intermédiaires peut être consultée sur

<https://www.eurofins.pt/ambiente/eurofins-lab-environment-testing-portugal/laboratorio-de-analise-de-amianto/qualidade/>.

NB 8 : Le prélèvement relève de la responsabilité du client.

NB 9 : Analyse réalisée dans le cadre des textes réglementaires suivants : Décret n° 2017-899 du 9 mai 2017, Décret n° 2019-251 du 27 mars 2019, Décret n° 2011-629 du 3 juin 2011, Arrêté du 1er octobre 2019 (JORF n°0245 du 20 octobre 2019 texte n° 18), Arrêté du 25 juillet 2022 (JOFR n°0238 du 13 octobre 2022, texte n°10).

NB 10 : Le rapport est établi dans le cadre du cas 3 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante naturellement présent dans les matériaux et produits manufacturés. Il respecte également le cas 1 de l'article 6 de l'arrêté du 1er octobre 2019 à savoir la détection et l'identification d'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés.

NB 11 : En application de l'annexe I de l'arrêté du 1er octobre 2019, si au moins l'une des préparations met en évidence la présence d'amiante, il est conclu à la détection d'amiante sur l'échantillon. Sinon, il est conclu à la non détection de fibre d'amiante

Validé et approuvé par :

Sara
Cruz

Sara Cruz
Technicien de laboratoire

La reproduction de ce document n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Il comporte 5 page(s). Le présent rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai tels qu'ils ont été reçus au laboratoire. Les essais identifiés par le symbole * ne sont pas inclus dans la portée d'accréditation.

Eurofins Lab Environment Testing Portugal, Unipessoal Lda.
Rua Monte de Além, 62
4580-733 Sobrosa - Paredes, PORTUGAL



Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUET ET
DEPENDANCES

Composant : RESTAURANT OM

G2D : 560185502G0080

19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGENT
DECHARGENT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE
/OS737

Page 35/44

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite



Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 36/44

ANNEXE : Certificat de compétence

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 37/44



BUREAU
VERITAS



La certification de compétence de personnes physiques
est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

RIO Florian
sous le numéro 19-1552

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :



Amiante sans mention

Prise d'effet : 17/07/2019

Validité : 16/07/2024

Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification.



Amiante avec mention

Prise d'effet : 17/07/2019

Validité : 16/07/2024

Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification.



DPE individuel

Prise d'effet : 11/09/2019

Validité : 10/09/2024

Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 13 décembre 2011.



Gaz

Prise d'effet : 11/09/2019

Validité : 10/09/2024

Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 15 décembre 2011.



Electricité

Prise d'effet : 20/11/2019

Validité : 19/11/2024

Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 10 décembre 2009.



Accréditation
n°4-0540
portée disponible sur
www.cofrac.fr

Véronique DELMAY
Gestionnaire des certifiés



Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance.
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 06

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bat: A6 - 4e étage - BAL N° 60011
102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse - 01 30 85 25 71
www.abcidia-certification.fr - contact@abcidia-certification.fr

ENR 20/V6 du 02 avril 2014

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUET ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
	19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737	Page 38/44

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle - 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation - 11/2017 - Toute reproduction interdite



Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 39/44



**BUREAU
VERITAS**

ANNEXE : Attestation d'assurance

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET
DEPENDANCES

Composant : RESTAURANT OM

G2D : 560185502G0080

19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT
DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE
/OS737

Page 40/44

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite



**BUREAU
VERITAS**



Europe

ATTESTATION D'ASSURANCE

Nous, soussignés **MSIG Insurance Europe AG**, Succursale en France, sis 65 Rue de la Victoire – 75009 PARIS – certifions par la présente que la Société :

BUREAU VERITAS SERVICES France SAS
8 Cours du Triangle
92800 Puteaux

a souscrit auprès de notre Compagnie, pour le compte de sa filiale :

Bureau Veritas Exploitation SAS
8 Cours du Triangle 92800 Puteaux

un contrat d'assurance de **RESPONSABILITE CIVILE** portant le numéro F210.16.0414.

Ce contrat a pour objet de garantir les conséquences pécuniaires de la **RESPONSABILITE CIVILE** pouvant incomber à l'Assuré en raison des dommages corporels, matériels et immatériels causés aux tiers dans le cadre de ses activités de diagnostic immobilier et notamment :

1) Diagnostic amiante

- Repérage amiante avant travaux et démolition,
- Assistance technique pour travaux de traitement de l'amiante,
- Repérage amiante pour constitution de DAPP et de DTA,
- Réalisation ou mise à jour de DAPP,
- Repérage amiante avant/après travaux ou démolition,
- Réalisation ou mise à jour du dossier amiante,
- Examen visuel après travaux de retrait et d'encapsulage,
- Mesures de la concentration des fibres d'amiante dans l'air des immeubles bâtis,
- Prélèvement et analyse d'eau afin de rechercher la présence d'amiante en suspension,
- Analyse d'échantillons prélevés par l'Assuré,
- Mesures d'exposition à l'amiante des travailleurs à leurs postes de travail,
- Vérification périodique de l'état de conservation des matériaux contenant de l'amiante dans les bâtiments,
- Repérage amiante avant-vente,
- Repérage amiante avant travaux y compris de démolition sur installations, structures ou équipements concourant à la réalisation ou la mise en œuvre d'une activité,
- Diagnostic portant sur la gestion des Produits, Matériaux et des Déchets (PMD) issus de la démolition ou rénovation significative de bâtiment (Décret n° 2021-822 du 25 juin 2021), y compris le réemploi des matériaux : concernant cette dernière mission il est précisé que les garanties s'appliquent y compris lorsque la mission porte sur des démolitions ne comportant pas de déchets amiantés.

2) Autres diagnostics

- Diagnostic radon bâtiments,
- Diagnostic monoxyde de carbone,
- Diagnostic accessibilité des handicapés ERP Existants,
- Diagnostic accessibilité des handicapés des voiries,
- Diagnostic de l'état de l'installation intérieure d'électricité / de gaz,
- Diagnostic de l'état des risques naturels et technologiques (ERNT),
- Diagnostic de Performances Energétiques –DPE- :
 - Location
 - Cession immobilière
 - ERP
 - Neuf

MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tel: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 41/44

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite



Europe

- Mise à jour du DPE,
- Diagnostic des installations d'assainissement non collectif (ANC),
- Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment et diagnostic méréule (DDT),
- Etat parasitaire et diagnostic méréule (hors DDT),
- Diagnostic Plomb avant / après travaux,
- Constat des risques d'exposition au Plomb (CREP) :
 - En cas de location / vente
 - Dans les parties communes
- Risque d'intoxication au plomb dans les peintures,
- Etat des lieux,
- Métrages Loi Carrez/ Loi Boutin,
- Millièmes de copropriété,
- Prêts conventionnés (normes d'habitabilité),
- Sécurité piscine,
- Diagnostic technique Loi SRU,
- Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux d'habilitation ou recevant du public,
- Prélèvement et analyse de poussière et de revêtement afin de rechercher la présence de plomb.

- 3) Analyses et/ou prélèvements d'échantillons.
- 4) Conseil en performance énergétique.
- 5) Toutes missions connexes d'assistance technique et/ou de conseil.
- 6) Toutes missions d'assistance à la maîtrise d'ouvrage.
- 7) Toutes missions de maîtrise d'œuvre de désamiantage.

MONTANTS DE GARANTIES

RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION :

Tous dommages confondus (dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non), **par sinistre** 1 000 000 EUR

RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE PENDANT ET/OU APRES PRESTATION :

Tous dommages confondus (dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs ou non), **par année d'assurance** 1 000 000 EUR

La présente attestation valable du 01/01/2023 à zéro heure au 31/12/2023 à minuit, est délivrée, sous réserve du paiement de la prime d'assurance, pour servir et valoir ce que de droit et ne peut engager la Compagnie au-delà des clauses, termes et conditions du contrat auxquels elle se réfère.

Paris, le 14 décembre 2022

MSIG Insurance Europe AG
65, rue de la Victoire - 75009 Paris
Tél : 01 40 67 12 34 - Fax : 01 40 67 12 34
RCS Paris 753143882 APE 6512Z

MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tel: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET
DEPENDANCES

Composant : RESTAURANT OM

G2D : 560185502G0080

19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT
DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE
/OS737

Page 42/44



**BUREAU
VERITAS**



MSIG Insurance Europe AG
Succursale en France
65 Rue de la Victoire
75009 Paris
Tel: +33(0)1 40 67 42 42
Fax: +33(0)1 40 67 12 34

RCS Paris 753143882, APE 6512 Z
Siège social: An den Dominikanern 11-27
50668 Cologne
Allemagne

Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
	19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGENT DECHARGENT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737	Page 43/44

BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS - Siège social: 8 Cours du Triangle – 92800 PUTEAUX

Société par Actions Simplifiées au capital de 36 315 000,00 € - RCS Nanterre B 790 184 675 © Bureau Veritas Exploitation – 11/2017 – Toute reproduction interdite



Immeuble : BAN LORIENT LANN-BIHOUE ET DEPENDANCES	Composant : RESTAURANT OM	G2D : 560185502G0080
19429822 - BAN LBH C17 QUAI CHARGEMT DECHARGEMT - INSTAL PLATEFORME ELEVATRICE /OS737		Page 44/44