

Bureau d'études :



-----  
**BETEM CENTRE – 15 Avenue Cyprien Faurie 19100 BRIVE**

Architecte :



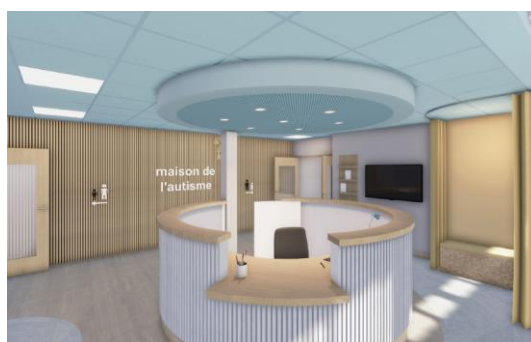
-----  
**ASB Architectures – 35 quai d'Anjou – 75004 Paris**

Maitre d'ouvrage :



-----  
**CHU de Limoges – Direction des Constructions et du Patrimoine – Le Cluzeau, 21  
avenue Dominique Larrey – 87042 LIMOGES CEDEX**

## **CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT**



### **CCTP** **Lot 07 – MENUISERIES INTERIEURES**

Phase	Indice	Date	Objet	Rédacteur	Relecture
DCE	A	Juillet 2025	Emission Originale	WBL	CCO

24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

## TABLE DES MATIERES

<b>1. GENERALITES.....</b>	<b>3</b>
1.1 PRESCRIPTIONS GENERALES .....	3
1.1.1 Etendue des travaux.....	3
1.1.2 Obligations du titulaire.....	3
1.1.3 Connaissance des lieux.....	3
1.1.4 Cadre réglementaire et normatif.....	4
1.1.4.1 Obligations de l'entreprise .....	4
1.1.4.2 Textes en vigueur.....	4
1.1.4.3 Textes législatifs réglementaires.....	4
1.1.4.4 Emploi de matériaux et procédés traditionnels.....	5
1.1.4.5 Emploi de matériaux et procédés non traditionnels .....	5
1.1.5 Relation au site et règles d'usages.....	5
1.1.5.1 Etat des lieux .....	5
1.1.5.2 Exécution des ouvrages.....	5
1.1.5.3 Relation inter-entreprises.....	5
1.1.5.4 Circulation des engins.....	5
1.1.5.5 Protection des ouvrages contre les conditions climatiques .....	5
1.1.5.6 Protection contre les sujétions ou aléas de chantier.....	6
1.1.6 Généralités spécifiques menuiseries intérieures.....	6
1.1.6.1 Exécution des ouvrages .....	6
1.1.6.2 Réservations.....	6
1.1.6.3 Mise en œuvre des menuiseries.....	6
1.1.6.4 Quincaillerie - serrurerie.....	8
1.1.6.5 Placards.....	9
1.1.6.6 Nettoyage et enlèvement des déchets .....	9
<b>2. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES.....</b>	<b>10</b>
2.1 MENUISERIES INTERIEURES .....	10
2.1.1 Blocs-portes.....	10
2.1.1.1 Blocs-portes standards – 1 OF 930 x 2040 mm.....	10
2.1.1.2 Blocs-portes acoustiques des bureaux – 1 OF 930 x 2040 mm.....	10
2.1.1.3 Blocs-portes des sanitaires – 1 OF 830 x 2040 mm .....	11
2.1.1.4 Blocs-portes des sanitaires – 1 OF 930 x 2040 mm .....	11
2.1.1.5 Bloc-porte acoustique salles de réunion – 1 OF 930 x 2040 mm .....	11
2.1.1.6 Blocs-portes acoustiques – 2 OF 930+600 x 2040 mm .....	11
2.1.1.7 Blocs-portes EI30 – 1 OF 930 x 2040 mm.....	12
2.1.1.8 Blocs-portes des circulations EI30 – 2 OF 950+650 x 2040 mm .....	12
2.1.1.9 Organigramme .....	12
2.1.2 Placards .....	13
2.1.2.1 Façades de placards battantes .....	13
2.1.2.2 Aménagements.....	13
2.1.3 Habillages muraux.....	13
2.1.3.1 Parements bois à claires voies.....	13

24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

<b>2.1.4</b>	<b>Mobilier .....</b>	<b>13</b>
2.1.4.1	Bancs A1 à Ag .....	13
2.1.4.2	Kitchenette – salle de détente .....	14
2.1.4.3	Kitchenette – coin café .....	14
2.1.4.4	Kitchenette – salle de réunion + régie .....	14
2.1.4.5	Alcôves et assises.....	14
2.1.4.6	Miroirs.....	15
<b>2.1.5</b>	<b>Rideaux.....</b>	<b>15</b>
2.1.5.1	Rideaux acoustiques .....	15
<b>2.1.6</b>	<b>Signalétique.....</b>	<b>15</b>
2.1.6.1	Plan d'évacuation et de sécurité.....	15
2.1.6.2	Plan de repérage pour intervention pompiers.....	16
2.1.6.3	Signalétiques de portes et de sécurité.....	16
<b>2.1.7</b>	<b>Châssis vitrés .....</b>	<b>17</b>
2.1.7.1	Châssis fixe vitré dim. 3000 x ht 1000 mm .....	17

24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

## 1. Généralités

### 1.1 Prescriptions générales

#### 1.1.1 Etendue des travaux

Les travaux à réaliser par l'entreprise dans le cadre de son marché concernent :

- La fourniture et pose de blocs-portes,
- La réalisation de placards,
- La fourniture et réalisation d'habillages en clins bois,
- Fourniture et pose de protections murales,
- La réalisation de mobilier,
- La fourniture et pose de rideaux.
- La réalisation de la signalétique.

#### 1.1.2 Obligations du titulaire

Le présent descriptif a trait aux travaux à exécuter en concordance avec les plans du projet et ne présente aucun caractère limitatif.

L'entreprise devra exécuter, comme étant compris dans leur forfait, sans exception ni réserve, tous les travaux indispensables au parfait achèvement des ouvrages, et ce, quelles que soient les quantités d'ouvrages qu'elles auront énoncées dans leurs offres. Les remarques contenues dans les rapports du bureau de contrôle et du coordonnateur SPS devront être prises en compte dans la remise d'offre de l'entreprise.

Aucune omission dans la description d'un ouvrage ne pourra être invoquée par l'entreprise pour ne pas le réaliser dans sa totalité. Toute erreur, omission, non concordance avec les pièces écrites et/ou dessins devront être signalées par écrit au Maître d'œuvre qui fera si nécessaire les rectifications utiles. En cas de doute, il en référera immédiatement à la maîtrise d'œuvre et devra signaler les modifications qu'il croira utile d'apporter. L'Entrepreneur provoquera tous les renseignements complémentaires, sur tout ce qui lui semblera douteux ou incomplet. Faute de se conformer à ces prescriptions, l'Entrepreneur deviendra responsable de toutes les erreurs relevées au cours de l'exécution, ainsi que des conséquences de toutes natures qu'elles entraîneraient.

L'entreprise devra se charger du nettoyage de ses propres gravois ou déchets et de leur évacuation, ainsi que du nettoyage des ouvrages souillés par ses travaux.

#### 1.1.3 Connaissance des lieux

Par le fait d'avoir remis son offre, l'entreprise est réputée :

S'être rendue sur les lieux où doivent être réalisés les travaux

Avoir pris connaissance de la nature et de l'emplacement de ces lieux et des conditions générales et particulières qui y sont attachées

Avoir pris parfaite connaissance des possibilités d'accès, d'installations de chantier, de stockage, de matériaux, etc, des disponibilités en eau, en énergie électrique, etc.

Avoir pris tous renseignements concernant d'éventuelles servitudes ou obligations.

Elle aura pris parfaite connaissance des matériaux contenant de l'amiante existants, notamment :

Leur accessibilité pour la réalisation des travaux

Leur état de dégradation

Les travaux annexes nécessaires pour le traitement de ces ouvrages

La disposition des locaux en ce qui concerne les possibilités de confinement et éventuellement de mise en dépression (voir plan de repérage)

Les équipements et matériels existants dans les locaux, à déplacer ou à laisser en place, et tous autres éléments pouvant amener des contraintes lors de l'exécution des travaux.

24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

En résumé, l'entreprise est réputée avoir pris connaissance des lieux et de toutes les conditions pouvant en quelque manière que ce soit exercer une influence sur l'exécution et les délais, ainsi que sur la qualité et les prix des ouvrages à réaliser.

Aucun titulaire ne pourra arguer d'ignorances quelconques à ce sujet pour prétendre à des suppléments de prix, ou à des prolongations de délais. Par cette approche préalable de reconnaissance, l'entreprise est avertie de la nature du bâtiment. Toutes précautions adéquates seront anticipées en conséquence par l'entreprise et de sa propre initiative pour cette démarche.

#### **1.1.4 Cadre réglementaire et normatif**

##### **1.1.4.1 Obligations de l'entreprise**

Les entreprises sont tenues de respecter les lois, décrets, arrêtés, exemple de solutions, normes Françaises et Européennes, avis techniques et certification édités par le CSTB, en vigueur à la date de la consultation et étant en relation avec les travaux à réaliser pour le présent chantier. En cas de publication de nouveaux textes dans le courant des travaux, les entrepreneurs devront en informer le Maître d'œuvre afin qu'une mise en conformité puisse être décidée et exécutée, faute de quoi, ils ne pourront s'exonérer de leurs éventuelles responsabilités.

##### **1.1.4.2 Textes en vigueur**

NF DTU 36.2 P1-1 (mai 2016) : Travaux de bâtiment - Menuiseries intérieures en bois - Partie 1-1 : Cahier des clauses techniques types

NF DTU 36.2 P1-2 (mai 2016) : Travaux de bâtiment - Menuiseries intérieures en bois - Partie 1-2 : Critères généraux de choix des matériaux

NF DTU 36.2 P2 (mai 2016) : Travaux de bâtiment - Menuiseries intérieures en bois - Partie 2 : Cahier des clauses administratives spéciales types

##### **1.1.4.3 Textes législatifs réglementaires**

Code de la Santé publique

Code du Travail

Règlementation incendie

Arrêté du 20 avril 2017 relatif à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public

Décret n° 65-48 du 8 janvier 1965 modifié et complété : Règlement d'administration publique pour l'exécution des dispositions du livre II du Code du travail en ce qui concerne les mesures particulières de protection et de salubrité applicables aux établissements dont le personnel exécute des travaux du bâtiment, des travaux publics, et tous autres travaux concernant les immeubles

Arrêté du 25 juin 1980 portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (ERP). Version consolidée au 21 mai 2018

Décret n°95-607 du 6 mai 1995 fixant la liste des prescriptions réglementaires que doivent respecter les travailleurs indépendants ainsi que les employeurs lorsqu'ils exercent directement une activité sur un chantier de bâtiment ou de génie civil

Arrêté du 21 novembre 2002 modifié : Réaction au feu des produits de construction et d'aménagement

Arrêté du 25 février 2003 pris pour l'application de l'article L235-6 du code du travail fixant une liste de travaux comportant des risques particuliers pour lesquels un plan général simplifié de coordination en matière de sécurité et de protection de la santé est requis

Arrêté du 29 juillet 2003 et annexes : Règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public

Décret n° 2004-924 du 1er septembre 2004 : Utilisation des équipements de travail mis à disposition pour des travaux temporaires en hauteur.

L'ensemble des normes en vigueur.

24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

#### **1.1.4.4 Emploi de matériaux et procédés traditionnels**

Pour les matériaux et procédés traditionnels, en cas de non-conformité aux règles ou aux préconisations, le maître de l'ouvrage se réserve le droit soit de faire recommencer les travaux, soit d'appliquer un rabais proportionnel.

#### **1.1.4.5 Emploi de matériaux et procédés non traditionnels**

L'emploi de matériaux, procédés, éléments ou équipements nouveaux est subordonné :

Soit à un avis technique délivré par application de l'arrêté du 2 décembre 1969,

Soit à un accord expressément constaté des parties.

### **1.1.5 Relation au site et règles d'usages**

#### **1.1.5.1 Etat des lieux**

Avant la remise de son offre, l'entrepreneur est réputé avoir reconnu et avoir parfaitement apprécié sur place les servitudes propres aux accès, la nature du sol et la surface du terrain. Il prendra celui-ci dans l'état où il se trouve.

Il devra procéder à la collecte de tous les renseignements utiles et à tous les travaux de recherche et sondage nécessaires en vue de déterminer la nature, les dimensions et la profondeur des ouvrages existant sur l'emprise de ses travaux et dans toutes les propriétés mitoyennes.

Des canalisations enterrées non repérées sur ces plans peuvent éventuellement exister sous l'emprise ou à proximité des ouvrages à réaliser. L'entrepreneur du présent lot devra les repérer et les consigner.

Tout dommage qui pourrait survenir à ces conduites par la faute ou la négligence de l'entrepreneur du présent lot serait réparé entièrement à ses frais.

Aucune plus-value ne sera admise pour méconnaissance des lieux au moment de la remise des prix.

#### **1.1.5.2 Exécution des ouvrages**

Les qualités et nature des différents ouvrages sont définis au chapitre PRESCRIPTIONS PARTICULIERES.

Les ouvrages réalisés doivent présenter toutes les qualités de solidité, de pérennité, d'isolement, de rendement et de bon fonctionnement désirables.

#### **1.1.5.3 Relation inter-entreprises**

Dès que l'entrepreneur adjudicataire du présent lot aura été désigné, il devra, pour la bonne préparation du chantier et pour sa bonne réalisation, se mettre en rapport avec les entrepreneurs des lots dont les travaux pourraient être influencés ou avoir une influence sur les travaux du présent lot.

#### **1.1.5.4 Circulation des engins**

La circulation des engins de chantier sera réglementée : un itinéraire obligatoire sera défini lors de la préparation du chantier et devra figurer sur le plan d'installation.

Chaque passage dans la clôture devra être équipé par l'entrepreneur d'un portail qu'il tiendra fermé à clé en dehors des heures de travail.

#### **1.1.5.5 Protection des ouvrages contre les conditions climatiques**

L'entreprise devra rester vigilante quant aux conditions climatiques et prendra ses responsabilités en cas de dégâts sur des ouvrages en cours.

24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

#### **1.1.5.6 Protection contre les sujétions ou aléas de chantier**

L'entreprise devra prévoir la protection de ses ouvrages durant la durée des travaux. Les dégradations engendrées au cours du chantier seront obligatoirement reprises par la présente entreprise.

#### **1.1.6 Généralités spécifiques menuiseries intérieures**

L'ensemble des travaux et règles, sans qu'ils ne soient limitatifs, devront être respectés.

##### **1.1.6.1 Exécution des ouvrages**

Les qualités et nature des différents ouvrages sont définis au titre PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES.

Les ouvrages réalisés doivent présenter toutes les qualités de solidité, de pérennité, d'isolement, de rendement et de bon fonctionnement désirables.

##### **1.1.6.2 Réservations**

L'entreprise devra le tracé des scellements ou réservations. L'entrepreneur titulaire du présent corps d'état est tenu de fournir aux entrepreneurs concernés, dès le début des travaux, tous renseignements utiles, fourreaux, tasseaux ou pattes spéciales, pour que soient prévues les réservations nécessaires dans les ouvrages de maçonnerie et de béton armé.

A défaut, ces travaux seront exécutés ultérieurement à la charge de l'entreprise du présent lot.

##### **1.1.6.3 Mise en œuvre des menuiseries**

Toutes les menuiseries seront posées à partir du trait de repère tracé par le maçon dans tous les locaux, les niveaux devront être scrupuleusement respectés.

L'entrepreneur fournira les plans de détails de ses ouvrages, il devra la pose et le réglage de ses menuiseries. Il devra s'assurer qu'au cours de l'exécution des travaux des autres corps d'état, aucun dérèglement ne se soit produit. Il sera responsable de la bonne tenue de ses ouvrages.

Les têtes de pointes et les chevilles devront être chassées de 1 mm minimum.

Tous les bois de menuiserie devront être livrés soigneusement poncés et auront fait l'objet d'un traitement fongicide et insecticide à l'aide de produits homologués suivant les normes A.F.P.B. "Bois Plus", un certificat de traitement sera remis au bureau de contrôle ainsi qu'au maître d'œuvre.

Les menuiseries devront être approvisionnées sur le chantier en temps utile, afin de permettre au peintre d'effectuer la mise en œuvre des couches primaires ou d'impression.

Le stockage des menuiseries en bois devra être réalisé dans un local ventilé et à l'abri des intempéries.

Aucune menuiserie ne sera posée sans son impression.

Les systèmes de fixation des ouvrages seront proposés à l'agrément du maître d'œuvre avant le début d'exécution des travaux.

Les découpes pour passages de canalisations, les feuillures ou rainures pour fileries, les couvre-joints, précadres et tous dispositifs ou sujétions particulières de mise en œuvre ainsi que le traitement anticorrosion des parties métalliques seront implicitement prévus dans les prix de l'entreprise.

Les vitrages des châssis vitrés seront posés à bain de mastic sous parcloches démontables.

Tous les bois seront non exotiques ou exotiques avec certification FSC.

Tous les contreplaqués et agglomérés seront E1 / faible taux de dégagement de formol.

#### **Généralités sur les fixations**

Des fixations adaptées aux supports doivent être utilisées.

01/08/2025	ECOTEM	6 / 17
------------	--------	--------

24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

- Fixation des montants
  - Fixation en pied du montant : cette fixation doit être réalisée de préférence au sol ou à défaut dans la cloison à 100 mm maximum du sol brut ;
  - Autres fixations du montant : trois autres fixations doivent être réalisées pour une hauteur d'ouvrant inférieure ou égale à 2,04 m et au niveau des organes de rotation et uniformément réparties. Pour les dormants dont les ouvrants sont supérieurs à 2,04 m, il faut ajouter d'autres fixations.
- Fixation des travers
  - Traverse pour ouvrant de largeur inférieure ou égale à 0,93 m : pas de fixation ;
  - Traverse pour ouvrant de largeur supérieure à 0,93 m : il faut réaliser une fixation adaptée au support au centre de la traverse et ce pour chaque mètre supplémentaire.

La fixation des pattes de liaison sur le gros œuvre à l'aide de pistolet de scellement n'est pas admise, sauf pour la fixation des pieds d'hubriserie.

La fixation provisoire des pieds à l'aide d'un pistolet de scellement est admise si le support le permet.

Nota : L'entreprise devra être attentive et respecter les règles du DTU selon le support.

Les pattes de liaison ou de scellement, lorsqu'elles sont mises en œuvre, sont disposées de manière qu'elles n'apparaissent ni sur l'enduit, ni sur la face visible du dormant.

### **Tolérance**

- Tolérances du dormant

Les défauts d'aplomb des montants du dormant ne doivent pas excéder 2 mm par mètre dans le plan de la cloison. De plus les défauts de rectitude et de parallélisme des montants ne doivent pas excéder 2 mm dans tous les plans.

Les défauts de rectitude et de niveau de la traverse ne doivent pas excéder 2 mm pour le premier mètre et, sous un maximum de 4 mm, 1 mm par mètre supplémentaire. Les défauts d'équerrage du dormant après pose ne doivent pas excéder 2 mm maximum.

Les tolérances sur la pose des vantaux doivent être conformes avec les spécifications définies dans la norme NF P 23-311.

- Tolérances du vantail sur dormant posé

La planéité des ouvrants et les jeux de montages des différents types de portes sont définis dans la NF P 23-311, à savoir :

- Portes affleurantes :
  - Pour les portes de communication, les jeux apparents entre le dormant et le vantail ou au battement des portes à 2 vantaux est au maximum de 3 mm pour les portes finies et 5 mm pour les portes à peindre. La variation de jeu ne doit pas dépasser 1 mm par mètre. La saillie du parement du vantail par rapport au nu du dormant ne doit pas excéder 1 mm.
  - Pour les portes techniques, les jeux doivent être conformes à ceux indiqués dans les rapports d'essais des performances spécifiques.
- Portes à recouvrement :
  - Pour les portes de communication, le vantail étant verrouillé normalement, la variation du jeu entre le plan de fond de feuillure du dormant et la face correspondante du vantail ne doit pas dépasser 1/1 000 de son périmètre.
  - Pour les portes techniques, les jeux doivent être conformes à ceux indiqués dans les rapports d'essais des performances spécifiques.



24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

#### **1.1.6.4 Quincaillerie - serrurerie**

Les articles de quincaillerie et de serrurerie devront être titulaires du label S.N.F.Q.

L'entreprise doit la mise en place de serrures provisoires de chantier le temps des travaux sur ses ouvrages si nécessaire, et la mise en place des cylindres définitifs en fin de travaux.

RAPPEL : Selon la norme EN 1906, les poignées des portes intérieures devront avoir un niveau d'utilisation de type 3 pour l'ensemble des locaux, à l'exception des sanitaires pour lesquels il faudra prévoir des poignées de type 4.

Les entailles et mortaises faites sur chantier nécessitées par la pose des organes de fermeture doivent être réalisées de manière à ne pas altérer la résistance, la durabilité et l'étanchéité des menuiseries tout en permettant une manœuvre facile des parties mobiles.

##### **Crémones en applique et verrous à larder**

En position ouverte, les extrémités des tringles doivent affleurer les rives hautes et basses de l'ouvrant avec une tolérance de  $\pm 1$  mm. Elles sont taillées en léger biseau pour faciliter l'empennage, sans diminuer l'efficacité du verrouillage. Quand les DPM le précisent, un dispositif de guidage haut et bas recevant une tringle adaptée (biseau, douille, gâche, percement barre de seuil, ...) doit être mis en œuvre.

##### **Crémones ou verrous hauts et bas entailés**

Quand les DPM le précisent, un dispositif de guidage haut et bas recevant une tringle adaptée (biseau, douille, gâche, percement barre de seuil, ...) doit être mis en œuvre.

##### **Serrures mortaisées**

Les gâches doivent être disposées au niveau des pènes, le jeu vertical étant ménagé vers le bas. Le bord d'attaque de la gâche doit être disposé de manière à empêcher la détérioration de l'élément (dormant ou vantail semi fixe) qu'il a en vis-à-vis.

##### **Arrêt de portes**

Placer l'arrêt de porte au-delà du 2ème tiers de la largeur du vantail en partant de l'axe de rotation afin d'éviter le phénomène de bras de levier qui peut entraîner la détérioration du bloc-porte.

##### **Ferme-portes**

Le ferme-porte doit correspondre aux caractéristiques techniques de la porte (dimensions, poids, effort d'ouverture, etc.).

##### **Joints**

Un joint ne doit pas être peint ou vernis (afin de maintenir les caractéristiques initiales du joint et de l'ouvrant) sauf s'il est équipé d'une protection déposable (pelable ou autre). Cette protection doit être retirée après achèvement des travaux de peinture.

Pour les dormants métalliques équipés d'une gorge, le joint doit être posé après les travaux de finition. Pour les dormants équipés d'un joint collé sans protection déposable, l'entreprise informe le maître d'ouvrage ou son représentant que celui-ci doit être protégé sans altérer ce dernier dans le cas de travaux de finition.

Pour les dormants bois équipés d'un joint livré et posé sans protection déposable, la finition du dormant doit-être faites par une application soignée du produit de finition ou par une protection du joint de telle sorte qu'aucun produit de finition ne soit appliqué sur les joints pour ne pas altérer leurs caractéristiques.

24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

#### **1.1.6.5 Placards**

##### **Rayonnage**

Le dispositif de maintien des tablettes ne doit pas permettre leur basculement. L'application d'une charge uniformément répartie de 100 kg/m<sup>2</sup> de surface ne doit pas provoquer de flèche instantanée supérieure à 1/200 de la portée de la tablette entre appuis. Les montants de séparation et les rayonnages en panneaux de particules sont plaqués ou alaisés sur leur chant apparent. Si les DPM indiquent une ou plusieurs utilisations particulières du placard avec des charges lourdes, l'épaisseur et la longueur nécessaires doivent être calculées en prenant en compte ces charges.

##### **Portes de placards**

Elles peuvent être fabriquées en panneaux contreplaqué (multiplis ou lattés), en panneaux de particules, panneaux de fibres ou, encore, selon la technique des portes planes. Les chants des portes de placards en panneaux de particules doivent être plaqués ou alaisés. La finition des chants doit être adaptée à la nature des ferrages utilisés. La rive inférieure des portes de placard en panneaux de particules ouvrant sur des sols entretenus avec de l'eau doit être alaisée s'il n'y a pas de traverse basse dormante. Les portes de placards en panneaux dérivés du bois doivent recevoir le même système de finition sur les deux faces, à l'exception de la dernière couche décorative qui peut être différente. L'épaisseur des portes coulissantes non munies de raidisseur ne doit pas être inférieure au 1/100 de leur hauteur à 1 mm près. La largeur des portes coulissantes non suspendues ne doit pas être inférieure aux 2/5 de leur hauteur. Les portes excédant une hauteur de 1,50 m doivent être munies de dispositif à roulement et comporter, sur la rive opposée, un dispositif de guidage.

##### **Tolérances de l'ouvrage fini**

Les jeux sont les mêmes que ceux des portes de communication, à savoir 3 mm avec une régularité de 1 mm par mètre. En partie basse des ouvrants, ces jeux ne doivent pas excéder 7 mm pour les portes ouvrant sur le sol, 3 mm pour les façades de placard comportant une traverse basse, avec régularité de 1 mm par mètre. Des portes de placards particulières telles que les portes pliantes peuvent nécessiter des jeux de fonctionnement plus importants.

#### **1.1.6.6 Nettoyage et enlèvement des déchets**

En fin de chantier, l'entrepreneur du présent lot doit le nettoyage général de tous ses ouvrages. Il doit tenir compte des recommandations des fournisseurs quant aux produits à employer afin d'éviter toute détérioration. L'enlèvement des déchets du présent lot sont à charge du présent lot dans le respect de la réglementation.

24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

## 2. Prescriptions techniques particulières

### 2.1 Menuiseries intérieures

#### 2.1.1 Blocs-portes

Fourniture et mise en œuvre de blocs-portes bois comprenant :

- L'huissierie ou bâti (fourniture et livraison, réception après pose),
- Les précadres si nécessaires,
- Le ou les vantaux à âme pleine, avec parements pré-peints en fibres de bois dur ou stratifiés,
- Si finition peinture (prévue à la spécialité peinture) coloris au choix de l'architecte,
- Les ferrages, quincaillerie, béquilles, protections, serrures, etc. devront porter un label de qualité SNFQ,
- La quincaillerie, béquilles (simples ou doubles), protections, serrures à larder à bec de canne, butée de porte au sol ou en plinthe,
- Les cylindres européens sur organigramme sur portes intérieures et extérieures,
- Les équipements spécifiques tels que ferme-portes, crémone, bouton moleté, sélecteur de vantaux,
- Les équipements électriques,
- Les équipements complets pour constituer un DAS (Dispositif Actionné de Sécurité),
- Les diverses finitions demandées, butées de portes, protection de portes, ...
- Les exigences techniques conformément à la sécurité incendie et à la réglementation P.M.R.,
- Les huisseries bois sont en bois dur, traitées fongicide et insecticide garantissant une stabilité à l'humidité notamment dans les locaux sanitaires et vestiaires,
- Thermique : suivant étude thermique,
- Acoustique : suivant notice acoustique
- Fiches techniques et PV d'essais à fournir,
- Toutes les portes pleines auront une tenue au feu PF 1/2h minimum avec fourniture du PV.

##### 2.1.1.1 **Blocs-portes standards – 1 OF 930 x 2040 mm**

Caractéristiques :

- Dimensions : 930 x 2040 mm,
- Type d'ouverture : battant,
- Réaction au feu : E30,
- Toutes sujétions nécessaires pour obtenir le niveau acoustique demandé,
- Butée de porte,
- Béquilles double au choix de l'Architecte.
- Serrure bec de canne à condamnation avec pêne dormant nickelé,
- Finition aux choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation : Blocs-portes de l'espace copieur, du local info, de la salle sensorielle et de la régie.

##### 2.1.1.2 **Blocs-portes acoustiques des bureaux – 1 OF 930 x 2040 mm**

Caractéristiques :

- Dimensions : 930 x 2040 mm,
- Type d'ouverture : battant,
- **Vantaux pleins ou vitrés, le tout suivant calepinage de l'architecte,**
- Réaction au feu : E30,
- Toutes sujétions nécessaires pour obtenir le niveau acoustique demandé,
- Butée de porte,
- Béquilles double au choix de l'Architecte.
- Serrure bec de canne à condamnation avec pêne dormant nickelé,
- Finition aux choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

Nota : Les blocs-portes intégrés aux cloisons modulaires devront être de référence similaire à ces dernières, à savoir type EVIDENCE des ets MECANALU ou techniquement équivalent.

Localisation : Blocs-portes de l'ensemble des bureaux.

#### **2.1.1.3 Blocs-portes des sanitaires – 1 OF 830 x 2040 mm**

Caractéristiques :

- Dimensions : 830 x 2040 mm,
- Type d'ouverture : battant,
- Réaction au feu : sans objet,
- Toutes sujétions nécessaires pour obtenir le niveau acoustique demandé,
- Butée de porte,
- Béquilles double au choix de l'Architecte.
- Serrure bec de cane à condamnation avec pêne dormant nickelé,
- Voyant rouge/vert - occupé/libre,
- Finition aux choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation : Blocs-portes de largeur 830 mm des sanitaires concernés.

#### **2.1.1.4 Blocs-portes des sanitaires – 1 OF 930 x 2040 mm**

Caractéristiques :

- Dimensions : 930 x 2040 mm,
- Type d'ouverture : battant,
- Réaction au feu : sans objet,
- Toutes sujétions nécessaires pour obtenir le niveau acoustique demandé,
- Butée de porte,
- Béquilles double au choix de l'Architecte.
- Serrure bec de cane à condamnation avec pêne dormant nickelé,
- Voyant rouge/vert - occupé/libre,
- Finition aux choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation : Blocs-portes de largeur 930 mm des sanitaires concernés.

#### **2.1.1.5 Bloc-porte acoustique salles de réunion – 1 OF 930 x 2040 mm**

Caractéristiques :

- Dimensions : 930 x 2040 mm,
- Type d'ouverture : battant,
- Vantaux pleins ou vitrés, le tout suivant calepinage de l'architecte,
- Réaction au feu : E30,
- Toutes sujétions nécessaires pour obtenir le niveau acoustique demandé,
- Butée de porte,
- Béquilles double au choix de l'Architecte.
- Serrure bec de cane à condamnation avec pêne dormant nickelé,
- Finition aux choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Nota : Les blocs-portes intégrés aux cloisons modulaires devront être de référence similaire à ces dernières, à savoir type EVIDENCE des ets MECANALU ou techniquement équivalent.

Localisation : Bloc-porte 1 OF des salles de réunion.

#### **2.1.1.6 Blocs-portes acoustiques – 2 OF 930+600 x 2040 mm**

Caractéristiques :

- Dimensions : 930+600 x 2040 mm,
- Type d'ouverture : battant,

24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

- Réaction au feu : E30,
- Toutes sujétions nécessaires pour obtenir le niveau acoustique demandé,
- Butée de porte,
- Béquilles double au choix de l'Architecte
- Serrure bec de cane à condamnation avec pêne dormant nickelé,
- Crémone pompier,
- Finition aux choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation : Blocs-portes tierces OF des salles de réunion et salle de détente.

#### **2.1.1.7 Blocs-portes EI30 – 1 OF 930 x 2040 mm**

Caractéristiques :

- Dimensions : 930 x 2040 mm,
- Type d'ouverture : battant,
- Réaction au feu : EI30,
- Toutes sujétions nécessaires pour obtenir le niveau acoustique demandé,
- Butée de porte,
- Béquilles double au choix de l'Architecte
- Ferme-porte,
- Serrure bec de cane à condamnation avec pêne dormant nickelé,
- Finition aux choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation : Blocs-portes EI30 du local ménage et du local élec.

#### **2.1.1.8 Blocs-portes des circulations EI30 – 2 OF 950+650 x 2040 mm**

Caractéristiques :

- Dimensions : 950+650 x 2040 mm,
- Type d'ouverture : battant,
- Réaction au feu : EI30,
- Toutes sujétions nécessaires pour obtenir le niveau acoustique demandé,
- Butée de porte,
- Béquilles double au choix de l'Architecte
- Serrure bec de cane,
- Ferme-porte,
- Sélecteur de fermeture,
- Crémone pompier,
- Finition aux choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

Localisation : Blocs-portes tierces EI30 des circulations et du sas d'entrée.

#### **2.1.1.9 Organigramme**

Le CHU fournit l'organigramme, et l'Entrepreneur doit la fourniture et pose de TOUS les cylindres du bâtiment, y compris les cylindres des portes métalliques et des portails/portillons ainsi que des portes extérieures.

Il devra donc se mettre en relation avec les spécialités SERRURERIE MÉTALLERIE et MENUISERIES EXTÉRIEURES pour connaître le nombre et le type de cylindres nécessaires.

L'Entrepreneur doit la fourniture et pose de tous les types de cylindres, y compris les cylindres à bouton moleté et les ½ cylindres.

Toutes les serrures devront disposer d'un jeu de trois clés, ces dernières ne sont reproductibles que par le fabricant à partir d'une carte d'authentification.

24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

## 2.1.2 Placards

### 2.1.2.1 Façades de placards battantes

Fourniture et mise en œuvre de portes battantes, travaux comprenant :

- Socle filant en bois massif, fixation mécanique adaptée au support,
- Cadre dormant périphérique en bois dur, avec feuillure, fixé mécaniquement sur support,
- Vantaux constitués de panneaux stratifiés, ferrage par charnières inox invisibles, ouverture par béquille ou prise de doigt suivant choix de l'Architecte,
- Fourrure MDF de butée de part et d'autre du placard, reprenant l'épaisseur des plinthes,
- Compris toutes sujétions de fixations adaptées au support, chevillage et visserie,
- Finition par placage stratifié au choix de l'Architecte sur toutes les faces et chants et vus et contrebalancé des étagères stratifié couleur au choix de l'Architecte,

Caractéristiques :

- Dimensions : suivant plans, coupes et détails de l'Architecte,
- Essence : Pin,
- Pièces métalliques : thermolaquées, teinte au choix de l'Architecte dans la gamme RAL étendue,
- Classement au feu : au minimum M3.

Localisation : Façades de l'ensemble des placards du projet.

### 2.1.2.2 Aménagements

Aménagement intérieur de placards comprenant dans le principe :

- Rayonnage :

Rayons en panneaux de particules de bois agglomérés mélaminés blanc 2 faces à chant vu plaqué de 19 mm d'épaisseur posés sur taquets blanc.

- Panneaux séparatifs :

Séparation en panneaux de particules agglomérés mélaminés blanc 2 faces à chant vu plaqué de 19 mm d'épaisseur, en métal avec finition blanc, y compris taquets.

Pose "libre" sur taquets.

Localisation : Aménagements des placards des bâtiments A et B.

## 2.1.3 Habillages muraux

### 2.1.3.1 Parements bois à claires voies

Fourniture et mise en œuvre de parements bois à claires voies, travaux comprenant :

- Une ossature bois constituées d'un tasseutage horizontal et vertical de sections adaptées,
- Mise en œuvre d'un isolant acoustique en laine minérale sur feutre noir,
- Habillage par lames de bois (essence au choix de l'architecte) formant claires voies fixées sur un panneau bois continu type contreplaqué de 19 mm d'épaisseur,
- Réaction au feu : M1,
- Finition : peinture ou lasure, teinte au choix de l'architecte.
- Compris toutes sujétions de mise en œuvre permettant de cintrer ces habillages.

Localisation : Suivant repérages muraux de l'architecte, parements bois à claires voies de l'accueil, du centre de documentation et des circulations.

## 2.1.4 Mobilier

### 2.1.4.1 Bancs A1 à A9

Réalisation et mise en œuvre de bancs bois comprenant :

- Une ossature en tasseaux et traverses bois formant la structure primaire,

24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

- Des panneaux OSB fixés sur l'ossature formant caissons pour l'assise et le dossier,
- Coussin d'assise et dossier simple constitué d'une plaque de mousse de bonne densité recouverte d'un tissu ignifugé avec housse déhoussable,

Compris toutes sujétions de découpes et réservations pour insertion d'équipements électriques ou autres, compris tous détails et accessoires de mise en œuvre.

Localisation : ensemble des bancs du projet hors alcôves et accueil.

#### **2.1.4.2 Kitchenette – salle de détente**

Réalisation, fourniture et pose de kitchenettes, comprenant :

- Plan de travail sur meuble bas en panneaux hydrofuge de particules, angles arrondis, bords bombés pour la sécurité, finition stratifié horizontal ép. 13/10ème, chants arrondis réalisés en stratifié post formé 9/10ème, compris découpes et réservations pour éviers et robinetteries,
- Façades des meubles bas en M.D.F. parements mélaminés rapportés sur les ouvrants, aspect au choix de l'architecte, quatre chants post-formés et caissons, mélaminé de contrebalancement pour les parties non visibles, sous face de tablettes, fonds, etc.,
- Corps de meuble en M.D.F. constitué de jambages et plateaux formant caissons et socle, assemblage et vissage de l'intérieur non apparents,
- Vantaux ouvrants à la française mélaminés, ferrage par charnières inox invisibles, ouverture par béquille ou prise de doigt suivant choix de l'Architecte,
- Compris caissons vides aménageables,
- Compris tous ferrages, toutes quincailleries (poignées, boutons, etc) et tous accessoires,
- Compris tous joints silicones transparents de finition.

Caractéristiques :

- Dimensions : ht 900 x long. 3000 x prof. 600 mm
- Classement de réaction au feu : M3.

Localisation : kitchenette de la salle de détente.

#### **2.1.4.3 Kitchenette – coin café**

Caractéristiques :

- Dimensions : ht 900 x long. 1800 x prof. 650 mm
- Classement de réaction au feu : M3.

Localisation : kitchenette du coin café.

#### **2.1.4.4 Kitchenette – salle de réunion + régie**

Caractéristiques :

- Dimensions : ht 900 x long. 1800 x prof. 650 mm
- Classement de réaction au feu : M3.

Localisation : kitchenette de la salle de réunion et régie.

#### **2.1.4.5 Alcôves et assises**

Réalisation, fourniture et montage de mobilier pour alcôves et assises constitué de panneaux bois OSB certifié PEFC, panneaux d'épaisseur 22 mm verni sur toutes faces vues et chants.

- Une ossature en tasseaux et traverses bois formant la structure primaire,
- Des panneaux OSB fixés sur l'ossature formant caissons pour l'assise et le dossier,
- Coussin d'assise simple constitué d'une plaque de mousse de bonne densité recouverte d'un tissu ignifugé avec housse déhoussable,
- Façons de plinthes en retrait habillage en profilé aluminium laqué.

24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

Compris toutes sujétions de découpes et réservations pour insertion d'équipements électriques ou autres, compris tous détails et accessoires de mise en œuvre.

Localisation : ensemble des alcôves du projet.

Assises formant demi-cercle dans l'accueil.

#### **2.1.4.6 Miroirs**

Fourniture et mise en œuvre de miroirs encastrés, travaux comprenant :

- Fond en panneaux de contre-plaqué qualité marine, épaisseur 18mm,
- Miroir feuilleté argentine clair collé sur fond (colle souple adaptée au support), épaisseur 6mm,
- Profil de finition périphérique par cadre cornière en acier inoxydable,
- Pattes de retenue en acier inoxydable chevillées au support,
- Pose encastrée dans réservation de carrelage mural.
- Miroir encastré, dimensions variables.

Localisation : Miroirs des sanitaires.

#### **2.1.5 Rideaux**

##### **2.1.5.1 Rideaux acoustiques**

Fourniture et mise en œuvre de rideaux acoustiques, travaux comprenant :

- Tringle métallique en tubes creux, diamètre suivant études de l'entreprise, longueur suivant plans, embouts à visser, décor au choix de l'architecte,
- Mécanisme de poulie d'entraînement permettant le coulissement du rideau,
- Guidage par coulisses à œillets rotatifs,
- Manœuvre manuelle,
- Rideaux confectionnés avec œillets, finition au choix de l'architecte, avec ourlets sur les quatre côtés, compris incorporation de lest dans les ourlets en partie basse,
- Voilage de type VELIO des Ets TEXAA ou techniquement équivalent,
- Réaction au feu ; B-s1, d0

Localisation : Rideaux acoustiques de la salle de réunion, des alcôves et zones d'attente.

#### **2.1.6 Signalétique**

##### **2.1.6.1 Plan d'évacuation et de sécurité**

Exécution, fourniture et mise en œuvre des plans de sécurité et d'évacuation du bâtiment sur support cartonné avec protection par vitrage en polycarbonate et cadre alu anodisé.

Ils doivent représenter au minimum l'étage concerné par le plan.

Doivent y figurer, suivant les normes en vigueur, outre les dégagements et les cloisonnements principaux, l'emplacement :

- Les issues de secours et le fléchage de ces issues,
- Les espaces d'attentes sécurisés,
- Des divers locaux techniques et autres locaux à risques particuliers,
- Des dispositifs et commandes de sécurité,
- Des organes de coupure des fluides,
- Des organes de coupures des sources d'énergie,
- Des moyens d'extinction fixes et d'alarme,

Caractéristiques :



24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	<b>LOT MENUISERIES INTERIEURES</b>	Ind. A

- Dimensions hors-tout : larg.425 mm x ht.305 mm environ,
- Police de caractère et couleur suivant indications du maître d'œuvre.

Localisation : A proximité de chaque sortie de secours.

#### **2.1.6.2 Plan de repérage pour intervention pompiers**

Exécution, fourniture et mise en œuvre d'un plan général de repérage pour les interventions pompier dito article précédent, récapitulant l'ensemble des plans de sécurité.

Caractéristiques :

- Dimensions hors-tout : larg.250 mm x ht.350 mm environ,
- Police de caractère et couleur suivant indications du maître d'œuvre.

Localisation : A proximité des accès pompiers.

#### **2.1.6.3 Signalétiques de portes et de sécurité**

Fourniture et pose de plaques de signalisation de portes avec indication gravée, fixation mécanique au mur par l'intermédiaire de chevilles et visserie, indiquant :

Texte « ACCES INTERDIT », « LOCAL TECHNIQUE », aluminium laqué, 200 x 50 mm.

Texte « PORTE COUPE-FEU A MAINTENIR FERME », aluminium laqué, 200 x 100 mm,

Texte « PORTE COUPE-FEU NE METTEZ PAS D'OBSTACLE A LA FERMETURE », aluminium laqué, 200 x 100 mm,

Localisation : Pour l'ensemble des portes concernées.

24-0881	CREATION DE LA MAISON DE L'AUTISME ET TROUBLES DU NEURO DEVELOPPEMENT	CCTP
DCE	LOT MENUISERIES INTERIEURES	Ind. A

## 2.1.7 Châssis vitrés

### 2.1.7.1 Châssis fixe vitré dim. 3000 x ht 1000 mm

Fourniture et mise en œuvre de châssis fixes vitrés comprenant :

- Cadres dormants des châssis en bois exotique dur de sections appropriées, feuillures, rainures, assemblages, fixations traitées anti-corrosion appropriées au support, y compris finition
- Feuillures, parecloses et joints appropriés pour recevoir le vitrage,
- Etanchéité par cordon comprimé entre dormants et support avec complément par joint silicone à élasticité permanente,
- Couvre-joints périphériques aux 2 faces des cadres dormants et huisseries, en mélèze de sections appropriées pour assurer une bonne finition, compris coupes, chutes, onglets, tablettages,
- Vitrage acoustique composé de plusieurs feuilles de verres assemblées compris vitrage feuilleté en face extérieure pour les châssis avec allège inférieure à 1.00 m ht,
- Dimensionnement de sécurité antichute sur l'ensemble des éléments formant allège inférieure à 1,00m,
- Les châssis fixes vitrés recevront un traitement visuel par vitrophanie colorée (adhésif intérieur vinyl) pour appel à la vigilance selon réglementation d'accessibilité PMR, calepinage et détails de l'architecte.
- Traitement de l'ensemble par trempage avec utilisation de produit d'imprégnation de traitement et d'impression, permettant l'application de tous produits de finition (peinture, vernis, lasure, etc).

Caractéristiques :

- Dimensions hors tout : 3000 x ht 1000 mm,
- Support : cloison en plaques de plâtre sur ossature,
- Performances acoustiques : sans objet,
- Performances thermiques : sans objet,
- Résistance au feu : sans objet,
- Huisserie : bois à peindre.

Localisation : Châssis vitré en imposte de l'espace de recherche.