

BORDEREAU DE TRANSMISSION
DES PIÈCES

GH70 - EHPAD DE SAINT-LOUP
 20 Avenue Jacques Parisot
 70 800 SAINT-LOUP-SUR-SEMOUSE

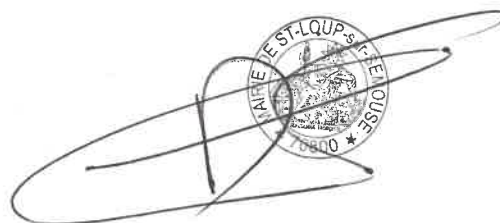
Objet : Procès-verbal

Ordre	Intitulés pièces	Nombre
1	Procès-verbal : Avis de la commission de sécurité	

Motifs de la transmission

Pour transmission

Mardi 17 septembre 2024
 Le Directeur Général des Services
 Michaël CRAMPONNE





PRÉFET DE LA HAUTE-SAÔNE

Vesoul, le 12 SEP. 2024

Commission de sécurité de l'arrondissement de LURE
Secrétariat
Tél : 03.84.96.76.15
4 rue Lucie et Raymond Aubrac - BP 40005
70001 Vesoul Cedex

Le président

à

M. le Maire de SAINT LOUP SUR SEMOUSE

Affaire suivie par : Lieutenant 1^{er} classe Pascal MASCARO
Tél. : 03-84-96-76-31
Objet : Visite Périodique du 01/08/2024
P.J. : Procès-verbal

J'ai l'honneur de vous adresser sous ce pli un exemplaire du procès-verbal concernant :

Etablissement : GH70 - EHPAD DE SAINT-LOUP
Code : E-467-00002
Adresse : 20 AVENUE JACQUES PARISOT - 70800 SAINT LOUP SUR SEMOUSE

Je vous saurais gré de bien vouloir en prendre connaissance puis, en vertu des dispositions du code général des collectivités territoriales (art. L2212-2) et du Code de la Construction et de l'Habitation (art. R143-23 et R143-42), d'en assurer la notification au responsable de l'établissement dans les huit jours.

J'appelle votre attention sur l'importance que revêt le respect de la réglementation en matière de prévention contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public. Votre responsabilité directe, tant pénale que civile, peut être engagée dès lors que vous autoriserez la poursuite de l'exploitation de cet établissement sans que les prescriptions de la commission de sécurité aient été suivies d'effet.

Le président,

Frédéric LALYMAN



PRÉFET DE LA HAUTE-SAÔNE

Commission de sécurité de l'arrondissement de LURE

PROCES VERBAL

Commission de sécurité de l'arrondissement de LURE

Secrétariat

Tél : 03.84.96.76.15

4 rue Lucie et Raymond Aubrac - BP 40005

70001 Vesoul Cedex

Code	: E-467-00002
Dossier	: VIS-24-002
Etablissement	: GH70 - EHPAD DE SAINT-LOUP
Activité principale	: J - Hébergement personnes âgées
Adresse	: 20 AVENUE JACQUES PARISOT
Commune	: 70800 SAINT LOUP SUR SEMOUSE
Classement	: Type J - U de 4^{ème} catégorie
Exploitant	: GH70
Propriétaire	: GH70
Objet	: Visite Périodique du 01/08/2024
Affaire suivie par	: Lieutenant 1^o classe Pascal MASCARO
Commission	: Commission de sécurité de l'arrondissement de LURE
Date	: 29/08/2024

I. Description :

L'établissement R+2+ combles comprend :

Rez-de-chaussée :

- une salle à manger;
- une cuisine ouverte;
- seize chambres.

Premier étage :

- des salles de soins;
- une pharmacie;
- trente-quatre chambres.

Au deuxième étage :

- une chaufferie;
- dix-huit chambres;
- une unité PASA.

II. Effectifs :

Personnel : 26 personnes
Public : 108 personnes
Total : 134 personnes

III. Classement – Textes de référence :

Il se classe en type J - U de 4^{ème} catégorie.

L'établissement est soumis au Code de la Construction et de l'Habitation art. R143-1 à R143-47, R184-4 et R184-5 relatifs à la protection contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public (ERP), ainsi qu'aux arrêtés du :

- 25 juin 1980 portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (ERP).
- 19 novembre 2001 modifié portant approbation de dispositions complétant et modifiant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public de type J.
- 10 décembre 2004 modifié portant approbation de dispositions complétant et modifiant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public de type U.

IV. Vérifications annuelles des installations techniques :

Installations	Vérificateur	Date	Essais lors de la visite	Observations
Présentation du registre de sécurité - (R143-44) Oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
Électricité - (EL 19)	VERITAS	13/06/24		
Eclairage de sécurité - (EC15)	FC CONTROL	22/02/24	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	
Groupe électrogène - (EL18)	FAUCHE	11/04/24		
Chauffage - (CH58) Fuel - gaz – Bois - Electrique	VERITAS DALKIA	13/06/24 10/07/24		
Centrale Traitement d'Air - (CH58)	/			
VMC – (CH58)	INTERNE	29/07/24		
Ramonage des conduits de cheminée - (CH58)	DALKIA	10/07/24		
Conduites de gaz et organes de coupure - (GZ30)	VERITAS	13/06/24		
Appareils cuisson - (GC22)	/			
Hottes d'aspiration - (GC21)	/			
Désenfumage - circulations (DF10)	ETIS	11/04/24	<input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Désenfumage – escaliers (DF10)	FC CONTROL	22/02/24	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	
Désenfumage - locaux (DF10)	/		<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	

Installations	Vérificateur	Date	Essais lors de la visite	Observations
Ascenseurs - (AS9) Contrat : Oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> + organisme agréé (5 ans) —————→	SCHINDLER VERITAS	08/07/24 19/07/24		
Portes automatiques - (CO48) Contrat : Oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>	/			
Extincteurs - (MS73)	SICLI	09/05/23		A faire
R.I.A. - (MS73)	/			
Extinction automatique - (MS73)	/			
Visite triennale Extinction Auto par un organisme agréé (MS 73)	/			
S.S.I. : <input checked="" type="checkbox"/> A - <input type="checkbox"/> B - (MS73) Contrat : Oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> - (MS68)	SIEMENS	11/04/24	<input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	DAI circulation
Visite triennale S.S.I. A – B - (MS73) par un organisme agréé	VERITAS	12/06/24		
S.S.I. : <input type="checkbox"/> C - <input type="checkbox"/> D - <input type="checkbox"/> E Alarme : <input checked="" type="checkbox"/> 1 - <input type="checkbox"/> 2a - <input type="checkbox"/> 2b – <input type="checkbox"/> 3 - <input type="checkbox"/> 4 (MS73)	SIEMENS	11/04/24	<input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	DAI circulation
Temporisation <input type="checkbox"/> oui de l'alarme <input checked="" type="checkbox"/> non				
Veille de l'alarme <input type="checkbox"/> oui Restreinte <input type="checkbox"/> non	/			
D.A.D. Porte coupe-feu - (IT247)	/		<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Fluides médicaux - (U64)	/			
Autres installations	/			
Formation du personnel - (MS48)	GROUPE FORCE	07/03/24		7 agents
Exercices d'évacuation (R33) – (J39) – (U47)				
Défibrillateur Automatisé Externe DAE (R. 157-1)	Présence <input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non			

V. Prescription ancienne non exécutée :

Code	Texte
/	

VI. Prescriptions nouvelles :

Code	Texte
DF6 J25	Remettre en état de fonctionnement l'ouvrant d'amenée d'air situé au 2 ^{ème} étage.
MS73	Faire vérifier les extincteurs par un technicien compétent.

VII. Avis de la commission de sécurité :

Vu le rapport du groupe de visite, après avoir entendu le rapporteur et fait lecture de l'avis écrit motivé de monsieur le Maire, la Commission de sécurité de l'arrondissement de LURE rend l'avis suivant : **avis Favorable** à la poursuite de l'exploitation de l'établissement.

Cependant, les prescriptions mentionnées ci-dessus devront être respectées.

Le président,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping oval shape with a small horizontal stroke extending from the right side.

Frédéric LALYMAN