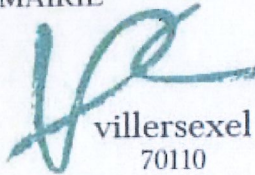


MAIRIE



BORDEREAU D'ENVOI

DESTINATAIRE : Monsieur le Directeur – Maison de Retraite GRIBOULARD

EXPEDITEUR : Madame Patricia PRIMET – Service Sécurité

DATE : 16/12/2021

NOMBRES DE PAGES :

Veillez trouver ci-joint :

- Le procès-verbal de la commission de sécurité du 24 novembre dernier concernant votre établissement la Maison de Retraite GRIBOULARD.

Restant à votre entière disposition, je vous prie d'agréer mes salutations distinguées.

PRIMET

Mairie de Villersexel – 1 Place de l'hôtel de ville - 70110 VILLERSEXEL

Téléphone : 03.84.20.54.49

Télécopie : 03.84.20.57.34

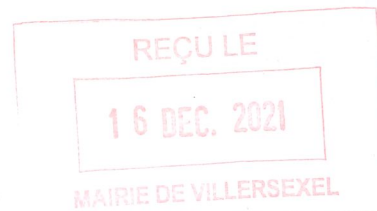


PRÉFET DE LA HAUTE-SAÔNE

Commission de sécurité de l'arrondissement de LURE

PROCES VERBAL

Commission de sécurité de l'arrondissement de LURE
Secrétariat
Tél : 03.84.96.76.15
4 rue Lucie et Raymond Aubrac - BP 40005
70001 Vesoul Cedex



Code	: E-561-00003
Dossier	: VIS-21-001
Etablissement	: MAISON RETRAITE GRIBOULARD
Activité principale	: J - Hébergement personnes âgées
Adresse	: 441 RUE DU 13 SEPTEMBRE 1944
Commune	: 70110 VILLERSEXEL
Classement	: Type J - de 4^{ème} catégorie
Exploitant	: EHPAD GRIBOULARD
Propriétaire	: EHPAD GRIBOULARD
Objet	: Visite Périodique du 05/11/2021
Affaire suivie par	: Lieutenant 1^o classe Pascal MASCARO
Commission	: Commission de sécurité de l'arrondissement de LURE
Date	: 24/11/2021

I. Description :

L'établissement érigé sur trois niveaux comprend :

- Au rez-de-jardin : deux salles à manger (dont une pour le personnel), deux salles d'activités (PASA), deux bureaux, une cuisine isolée, des locaux de rangement, un local matériel paramédical, une lingerie, les locaux du personnel et un espace repos.

- Au rez-de-chaussée : trente et une chambres, l'administration, une salle à manger, un office, une salle d'activités et un bureau.

- Au 1er étage : trente-trois chambres, une salle à manger, , un office, un bureau.

II. Effectifs :

Personnel	:	38 personnes
Public	:	96 personnes
Total	:	134 personnes

III. Classement – Textes de référence :

Il se classe en **type J - de 4^{ème} catégorie.**

L'établissement est soumis au Code de la Construction et de l'Habitation art. R143-1 à R143-47, R184-4 et R184-5 relatifs à la protection contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public (ERP), ainsi qu'aux arrêtés du :

- 25 juin 1980 portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (ERP).
- 19 novembre 2001 modifié portant approbation de dispositions complétant et modifiant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public de type J.

IV. Vérifications annuelles des installations techniques :

Installations	Vérificateur	Date	Essais lors de la visite	Observations
Présentation du registre de sécurité - (R143-44) Oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
Électricité - (EL 19)	VERITAS	22/02/21		
Eclairage de sécurité - (EC15)	FC CONTROL	22/09/21	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	
Groupe électrogène - (EL18)	FAUCHE	29/10/21		
Chauffage - (CH58) Fuel - gaz - Bois - Electrique	VERITAS DALKIA	26/04/21 28/09/21		
Centrale Traitement d'Air - (CH58)	INTERNE	27/10/21		
VMC - (CH58)	INTERNE	27/10/21		
Ramonage des conduits de cheminée - (CH58)	DALKIA	17/04/21		
Conduites de gaz et organes de coupure - (GZ30)	VERITAS	27/04/21		
Appareils cuisson - (GC22)	VERITAS	27/04/21		
Hottes d'aspiration - (GC21)	TECHNIVAP	11/10/21		
Désenfumage - circulations (DF10)	ETIS	25/05/21	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	
Désenfumage - escaliers (DF10)	FC CONTROL	22/09/21	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	
Désenfumage - locaux (DF10)	/		<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Ascenseurs - (AS9) Contrat : Oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> + organisme agréé (5 ans)	SCHINDLER DEKRA	07/09/21 18/04/20		
Portes automatiques - (CO48) Contrat : Oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>	/			
Extincteurs - (MS73)	SICLI	29/10/21		
R.I.A. - (MS73)	/			
Extinction automatique - (MS73)	/			

Installations	Vérificateur	Date	Essais lors de la visite	Observations
Visite triennale Extinction Auto par un organisme agréé (MS 73)	/			
S.S.I. : <input checked="" type="checkbox"/> A - <input type="checkbox"/> B - (MS73) Contrat : Oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> - (MS68)	SIEMENS	25/05/21	<input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Visite triennale S.S.I. A – B - (MS73) par un organisme agréé				Réception le 10/12/19
S.S.I. : <input type="checkbox"/> C - <input type="checkbox"/> D - <input type="checkbox"/> E Alarme : <input checked="" type="checkbox"/> 1 - <input type="checkbox"/> 2a - <input type="checkbox"/> 2b – <input type="checkbox"/> 3 - <input type="checkbox"/> 4 (MS73)	SIEMENS	25/05/21	<input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	DAI Essai concluant hormis problème adressage
Temporisation <input type="checkbox"/> oui de l'alarme <input checked="" type="checkbox"/> non				
Veille de l'alarme <input type="checkbox"/> oui Restreinte <input type="checkbox"/> non	/			
D.A.D. Porte coupe-feu - (IT247)	/		<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Fluides médicaux - (U64)	/			
Autres installations	/			
Formation du personnel - (MS48)	INTERNE	12/10/21 21/10/21		
Exercices d'évacuation (R33) – (J39) – (U47)		29/09/21		

V. Prescription ancienne non exécutée :

Code	Texte
/	/

VI. Prescriptions nouvelles :

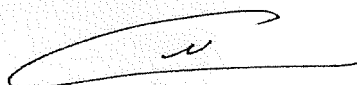
Code	Texte
CO45	Remettre en état de fonctionnement la barre anti-panique de l'issue de secours de la rotonde.
CO45	Installer un dispositif sur l'issue de secours du PASA, permettant l'ouverture de celle-ci par une manœuvre facile (supprimer l'usage de clés).

VII. Avis de la commission de sécurité :

Vu le rapport du groupe de visite, après avoir entendu le rapporteur et fait lecture de l'avis écrit motivé de monsieur le Maire, la Commission de sécurité de l'arrondissement de LURE rend l'avis suivant : **avis Favorable** à la poursuite de l'exploitation de l'établissement.

Cependant, les prescriptions mentionnées ci-dessus devront être respectées.

Le président,



Frédéric LALYMAN