

PRÉFET DE LA HAUTE-SAÔNE

Vesoul, le

19 SEP. 2023

Commission de sécurité de l'arrondissement de VESOUL
Secrétariat
Tél : 03.84.96.76.15
4 rue Lucie et Raymond Aubrac - BP 40005
70001 Vesoul Cedex

La présidente

à

M. le Maire de PESMES

Affaire suivie par : Lieutenant hors classe Marie-Ange GRIMONPONT
Tél. : 03-84-96-76-33
Objet : Visite Périodique du 08/08/2023
P.J. : Procès-verbal

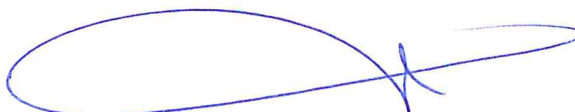
J'ai l'honneur de vous adresser sous ce pli un exemplaire du procès-verbal concernant :

Etablissement : GH70 - EHPAD SAINT HILAIRE
Code : E-408-00004
Adresse : 6 RUE DES CAPUCINS - 70140 PESMES

Je vous saurais gré de bien vouloir en prendre connaissance puis, en vertu des dispositions du code général des collectivités territoriales (art. L2212-2) et du Code de la Construction et de l'Habitation (art. R143-23 et R143-42), d'en assurer la notification au responsable de l'établissement dans les huit jours.

J'appelle votre attention sur l'importance que revêt le respect de la réglementation en matière de prévention contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public. Votre responsabilité directe, tant pénale que civile, peut être engagée dès lors que vous autoriserez la poursuite de l'exploitation de cet établissement sans que les prescriptions de la commission de sécurité aient été suivies d'effet.

La présidente,



Emmanuelle JUAN-KEUNEBROEK

PRÉFET DE LA HAUTE-SAÔNE

Commission de sécurité de l'arrondissement de VESOUL

PROCES VERBAL

Commission de sécurité de l'arrondissement de VESOUL

Secrétariat

Tél : 03.84.96.76.15

4 rue Lucie et Raymond Aubrac - BP 40005

70001 Vesoul Cedex

Code	: E-408-00004
Dossier	: VIS-23-002
Etablissement	: GH70 - EHPAD SAINT HILAIRE
Activité principale	: J - Hébergement personnes âgées
Adresse	: 6 RUE DES CAPUCINS
Commune	: 70140 PESMES
Classement	: Type J - U de 4^{ème} catégorie
Exploitant	: GH 70
Propriétaire	: GH 70
Objet	: Visite Périodique du 08/08/2023
Affaire suivie par	: Lieutenant hors classe Marie-Ange GRIMONPONT
Commission	: Commission de sécurité de l'arrondissement de VESOUL
Date	: 31/08/2023

I. Description :

L'établissement à simple rez-de-chaussée comprend trente-quatre chambres (40 lits), une salle à manger collective, des locaux de soins, une zone administration et une zone de locaux techniques et sociaux.

Pour être conforme au type J l'établissement devrait avoir des zones de 14 lits maximum. Il existe 2 zones de 12 lits et une zone de 16 lits.

2 personnes assurent la surveillance de nuit.

II. Effectifs :

Personnel	:	14 personnes
Public	:	60 personnes (40 résidents + 14 visiteurs)
Total	:	74 personnes

III. Classement – Textes de référence :

Il se classe en **type J – U** (*ancienne réglementation de type U*) de **4^{ème} catégorie**.

L'établissement est soumis au Code de la Construction et de l'Habitation art. R143-1 à R143-47, R184-4 et R184-5 relatifs à la protection contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public (ERP), ainsi qu'aux arrêtés du :

- 25 juin 1980 portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (ERP).
- 19 novembre 2001 modifié portant approbation de dispositions complétant et modifiant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public de type J.
- 10 décembre 2004 modifié portant approbation de dispositions complétant et modifiant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public de type U.

IV. Vérifications annuelles des installations techniques :

Installations	Vérificateur	Date	Essais lors de la visite	Observations
Présentation du registre de sécurité - (R143-44) Oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
Électricité - (EL 19)	VERITAS	21/07/2023		
Éclairage de sécurité - (EC15)	FC CONTROL	29/06/2023	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	
Groupe électrogène - (EL18)	ITM Interne	10/07/2023 03/08/2023		
Chauffage - (CH58) Fuel - gaz – Bois - Électrique	VERITAS	21/07/2023		
Centrale Traitement d'Air - (CH58)	/			
VMC – (CH58)	Interne	09/06/2023		
Ramonage des conduits de cheminée - (CH58)	/			
Conduites de gaz et organes de coupure - (GZ30)	/			
Appareils cuisson - (GC22)	/			
Hottes d'aspiration - (GC21)	/			
Désenfumage - circulations (DF10)	VERITAS SICLI	06/05/2021 10/05/2023	<input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Désenfumage – escaliers (DF10)	/		<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Désenfumage - locaux (DF10)	/		<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Ascenseurs - (AS9) Contrat : Oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> + organisme agréé (5 ans)	/			
Portes automatiques - (CO48) Contrat : Oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>	SCHINDLER	30/05/2023		
Extincteurs - (MS73)	SICLI	14/06/2023		
R.I.A. - (MS73)	/			
Extinction automatique - (MS73)	/			

Installations	Vérificateur	Date	Essais lors de la visite	Observations
Visite triennale Extinction Auto par un organisme agréé (MS 73)	/			
S.S.I. : <input checked="" type="checkbox"/> A - <input type="checkbox"/> B - (MS73) Contrat : Oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> - (MS68)	CHUBB	10/05/2023	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	
Visite triennale S.S.I. A – B - (MS73) par un organisme agréé	VERITAS	06/05/2021		
S.S.I. : <input type="checkbox"/> C - <input type="checkbox"/> D - <input type="checkbox"/> E Alarme : <input checked="" type="checkbox"/> 1 - <input type="checkbox"/> 2a - <input type="checkbox"/> 2b – <input type="checkbox"/> 3 - <input type="checkbox"/> 4 (MS73)	CHUBB	10/05/2023	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	
Temporisation <input type="checkbox"/> oui de l'alarme <input checked="" type="checkbox"/> non				
Veille de l'alarme <input checked="" type="checkbox"/> oui Restreinte <input type="checkbox"/> non				
D.A.D. Porte coupe-feu - (IT247)	/		<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Fluides médicaux - (U64)	/			
Autres installations	/			
Formation du personnel - (MS48)	GROUPE FORCES	01/06/2023		9 agents formés
Exercices d'évacuation (R33) – (J39) – (U47)		01/06/2023		A l'occasion de la formation
Défibrillateur Automatisé Externe DAE (R. 157-1)	Présence <input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non			Hall d'entrée

V. Prescription ancienne non exécutée :

Code	Texte
/	/

VI. Prescription nouvelle :

Code	Texte
/	/

VII. Avis de la commission de sécurité :

Vu le rapport du groupe de visite, après avoir entendu le rapporteur et fait lecture de l'avis écrit motivé de monsieur le Maire, la Commission de sécurité de l'arrondissement de VESOUL rend l'avis suivant : **avis Favorable** à la poursuite de l'exploitation de l'établissement.

La présidente,

Emmanuelle JUAN-KEUNEBROEK

