

PRÉFET DE LA HAUTE-SAÔNE

Commission de sécurité de l'arrondissement de VESOUL

PROCES VERBAL

Commission de sécurité de l'arrondissement de VESOUL

Secrétariat

Tél : 03.84.96.76.15

4 rue Lucie et Raymond Aubrac - BP 40005

70001 Vesoul Cedex

<b>Code</b>	<b>: E-282-00018</b>
<b>Dossier</b>	<b>: VIS-23-002</b>
<b>Etablissement</b>	<b>: GH70 - EHPAD LE VERGER</b>
<b>Activité principale</b>	<b>: J - Hébergement personnes âgées</b>
<b>Adresse</b>	<b>: 90 GRANDE RUE</b>
<b>Commune</b>	<b>: 70700 GY</b>
<b>Classement</b>	<b>: Type J - U de 4<sup>ème</sup> catégorie</b>
<b>Exploitant</b>	<b>: GH70</b>
<b>Propriétaire</b>	<b>: GH70</b>
<b>Objet</b>	<b>: Visite Périodique du 18/10/2023</b>
<b>Affaire suivie par</b>	<b>: Lieutenant 1<sup>o</sup> classe Pascal MASCARO</b>
<b>Commission</b>	<b>: Commission de sécurité de l'arrondissement de VESOUL</b>
<b>Date</b>	<b>: 26/10/2023</b>

**I. Description :**

L'établissement construit sur 2 niveaux comprend :

Au rez-de-jardin : une chambre mortuaire, des réserves, la chaufferie;

Au rez-de-chaussée : trente chambres, une salle à manger, des locaux de services.

**II. Effectifs :**

Personnel	:	15 personnes
Public	:	40 personnes
Total	:	55 personnes

**III. Classement – Textes de référence :**

Il se classe en **type J - U de 4<sup>ème</sup> catégorie.**

L'établissement est soumis au Code de la Construction et de l'Habitation art. R143-1 à R143-47, R184-4 et R184-5 relatifs à la protection contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public (ERP), ainsi qu'aux arrêtés du :

- 25 juin 1980 portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (ERP).
- 19 novembre 2001 portant approbation des dispositions particulières du type J (Etablissements pour personnes âgées et personnes handicapées enfants ou adultes),
- 10 décembre 2004 portant approbation des dispositions particulières du type U (Etablissements de soins).

#### IV. Vérifications annuelles des installations techniques :

Installations	Vérificateur	Date	Essais lors de la visite	Observations
Présentation du registre de sécurité - (R143-44) Oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
Électricité - (EL 19)	VERITAS	18/07/23		
Eclairage de sécurité - (EC15)	FC CONTROL	29/06/23	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	
Groupe électrogène - (EL18)	/			Prévu en 2024
Chauffage - (CH58) Fuel - gaz – Bois - Electrique	VERITAS DALKIA	18/07/23 11/10/23		
Centrale Traitement d'Air - (CH58)	DALKIA	21/02/23		
VMC – (CH58)	INTERNE	10/08/23		
Ramonage des conduits de cheminée - (CH58)	DALKIA	17/02/23		
Conduites de gaz et organes de coupure - (GZ30)	/			
Appareils cuisson - (GC22)	VERITAS	18/07/23		Déposé le 20/10/23
Hottes d'aspiration - (GC21)	/			Déposée le 20/10/23
Désenfumage - circulations (DF10)	SOCOTEC CHUBB	18/05/22 10/05/23	<input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Désenfumage – escaliers (DF10)	/		<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Désenfumage - locaux (DF10)	/		<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Ascenseurs - (AS9) Contrat : Oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> + organisme agréé (5 ans)	SCHINDLER DEKRA	08/09/23 08/11/18		
Portes automatiques - (CO48) Contrat : Oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>	/			
Extincteurs - (MS73)	SICLI	10/05/23		

Installations	Vérificateur	Date	Essais lors de la visite	Observations
R.I.A. - (MS73)	/			
Extinction automatique - (MS73)	/			
Visite triennale Extinction Auto par un organisme agréé (MS 73)	/			
S.S.I. : <input checked="" type="checkbox"/> A - <input type="checkbox"/> B - (MS73) Contrat : Oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> - (MS68)	CHUBB	10/05/23	<input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Visite triennale S.S.I. A – B - (MS73) par un organisme agréé	SOCOTEC	18/05/22		
S.S.I. : <input type="checkbox"/> C - <input type="checkbox"/> D - <input type="checkbox"/> E Alarme : <input checked="" type="checkbox"/> 1 - <input type="checkbox"/> 2a - <input type="checkbox"/> 2b – <input type="checkbox"/> 3 - <input type="checkbox"/> 4 (MS73)	CHUBB	10/05/23	<input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Essai DAI Concluant AGS, désenfumage, compartimentage, Déverrouillage IS
Temporisation <input type="checkbox"/> oui de l'alarme <input checked="" type="checkbox"/> non				
Veille de l'alarme <input type="checkbox"/> oui Restreinte <input type="checkbox"/> non	/			
D.A.D. Porte coupe-feu - (IT247)	/		<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Fluides médicaux - (U64)	/			
Autres installations	/			
Formation du personnel - (MS48)	GROUPE FORCE	27/06/23 01/12/22		
Exercices d'évacuation (R33) – (J39) – (U47)	/			
Défibrillateur Automatisé Externe DAE (R. 157-1)	Présence <input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non			

**V. Prescription ancienne non exécutée :**

Code	Texte
AS9	Lever les observations émises par l'organisme agréé concernant l'ascenseur.

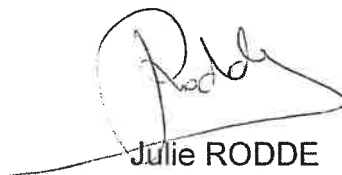
**VI. Prescription nouvelle :**

Code	Texte
/	/

## VII. Avis de la commission de sécurité :

Vu le rapport du groupe de visite, après avoir entendu le rapporteur et fait lecture de l'avis écrit motivé de madame le Maire, la Commission de sécurité de l'arrondissement de VESOUL rend l'avis suivant : **avis Favorable** à la poursuite de l'exploitation de l'établissement.  
Cependant, la prescription mentionnée ci-dessus devra être respectée.

La présidente,



Julie RODDE