



PRÉFET DE LA HAUTE-SAÔNE

Commission de sécurité de l'arrondissement de LURE

PROCES VERBAL

Commission de sécurité de l'arrondissement de LURE  
Secrétariat  
Tél : 03.84.96.76.15  
4 rue Lucie et Raymond Aubrac - BP 40005  
70001 Vesoul Cedex

<b>Code</b>	<b>: E-310-00019-001</b>
<b>Dossier</b>	<b>: VIS-22-001</b>
<b>Etablissement</b>	<b>: GH70 EHPAD MONT CHATEL</b>
<b>Activité principale</b>	<b>: U - Etablissements sanitaires</b>
<b>Adresse</b>	<b>: 33 AVENUE CARNOT</b>
<b>Commune</b>	<b>: 70200 LURE</b>
<b>Classement</b>	<b>: Type U - de 4<sup>ème</sup> catégorie</b>
<b>Exploitant</b>	<b>: GH 70</b>
<b>Propriétaire</b>	<b>: Etat</b>
<b>Objet</b>	<b>: Visite Périodique du 19/09/2022</b>
<b>Affaire suivie par</b>	<b>: Lieutenant 1<sup>o</sup> classe Pascal MASCARO</b>
<b>Commission</b>	<b>: Commission de sécurité de l'arrondissement de LURE</b>
<b>Date</b>	<b>: 29/09/2022</b>

**I. Description :**

L'établissement comprend :

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| <b>Au RDC :</b>                | <ul style="list-style-type: none"><li>- 2 unités Alzheimer de 14 et 10 lits;</li><li>- 2 lieux de vie ouverts sur les circulations;</li><li>- 2 salles d'animation;</li><li>- 1 PC infirmier;</li><li>- 1 salle d'animation/réunion;</li><li>- 1 atelier d'animation;</li><li>- Divers locaux techniques et de rangement.</li></ul> |
| <b>1<sup>er</sup> étage :</b>  | <ul style="list-style-type: none"><li>- 2 unités d'hébergement de 15 et 13 lits;</li><li>- 1 salle à manger;</li><li>- 1 salon;</li><li>- Divers locaux techniques.</li></ul>   |
| <b>2<sup>ème</sup> étage :</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>- 2 unités d'hébergement de 15 et 13 lits;</li><li>- 1 salle à manger;</li><li>- 1 salon;</li><li>- Divers locaux techniques</li></ul>  |

**II. Effectifs :**

<b>Personnel</b>	<b>: 50 personnes</b>
<b>Public</b>	<b>: 120 personnes</b>
<b>Total</b>	<b>: 170 personnes</b>

### III. Classement – Textes de référence :

Il se classe en **type U - de 4<sup>ème</sup> catégorie**.

L'établissement est soumis au Code de la Construction et de l'Habitation art. R143-1 à R143-47, R184-4 et R184-5 relatifs à la protection contre les risques d'incendie et de panique dans les Établissements Recevant du Public (ERP), ainsi qu'aux arrêtés du :

- 25 juin 1980 portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (ERP).
- 10 décembre 2004 modifié portant approbation de dispositions complétant et modifiant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public de type U.

### IV. Vérifications annuelles des installations techniques :

Installations	Vérificateur	Date	Essais lors de la visite	Observations
Présentation du registre de sécurité - (R143-44) Oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>				
Électricité - (EL 19)	VERITAS	11/03/22		Visite annuelle + quadriennale
Eclairage de sécurité - (EC15)	FC CONTROL	02/11/21	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	
Groupe électrogène - (EL18)	FAUCHE	28/12/21		
Chauffage - (CH58) Fuel - <del>gaz</del> – Bois - Electrique				Sous-station
Centrale Traitement d'Air - (CH58)	INTERNE	01/09/22		
VMC – (CH58)	INTERNE	01/09/22		
Ramonage des conduits de cheminée - (CH58)	/			
Conduites de gaz et organes de coupure - (GZ30)	/			
Appareils cuisson - (GC22)	/			
Hottes d'aspiration - (GC21)	/			
Désenfumage - circulations (DF10)	VERITAS CHUBB/SICLI	26/05/21 17/11/21	<input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Essai RC concluant
Désenfumage – escaliers (DF10)	FC CONTROL	26/10/21	<input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non	
Désenfumage - locaux (DF10)	/		<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Ascenseurs - (AS9) Contrat : Oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> + organisme agréé (5 ans)	SCHINDLER VERITAS	02/08/22 01/04/22		
Portes automatiques - (CO48) Contrat : Oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/>	SCHINDLER	17/01/21		
Extincteurs - (MS73)	SICLI	19/04/22		

R.I.A. - (MS73)	/			
Extinction automatique - (MS73)	/			
Visite triennale Extinction Auto par un organisme agréé (MS 73)	/			
S.S.I. : <input checked="" type="checkbox"/> A - <input type="checkbox"/> B - (MS73) Contrat : Oui <input checked="" type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> - (MS68)	CHUBB	26/04/22	<input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Détection RC
Visite triennale S.S.I. A – B - (MS73) par un organisme agréé	VERITAS	26/05/21		
S.S.I. : <input type="checkbox"/> C - <input type="checkbox"/> D - <input type="checkbox"/> E Alarme : <input checked="" type="checkbox"/> 1 - <input type="checkbox"/> 2a - <input type="checkbox"/> 2b – <input type="checkbox"/> 3 - <input type="checkbox"/> 4 (MS73)	CHUBB	26/04/22	<input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Essai concluant
Temporisation de l'alarme <input type="checkbox"/> oui <input checked="" type="checkbox"/> non				
Veille de l'alarme <input type="checkbox"/> oui Restreinte <input type="checkbox"/> non	/			
D.A.D. Porte coupe-feu - (IT247)	/		<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	
Fluides médicaux - (U64)	AIR LIQUIDE SANTE	07/12/21		
Autres installations	/			
Formation du personnel - (MS48)	M. CRETIN	06/09/22		12 agents
Exercices d'évacuation (R33) – (J39) – (U47)	M. CRETIN	06/09/22		
Défibrillateur Automatisé Externe DAE (R. 157-1)	Présence <input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non			

**V. Prescriptions anciennes non exécutées :**

Code	Texte
/	/

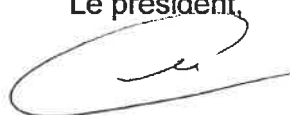
**VI. Prescriptions nouvelles :**

Code	Texte
/	/

**VII. Avis de la commission de sécurité :**

Vu le rapport du groupe de visite, après avoir entendu le rapporteur et fait lecture de l'avis écrit motivé de monsieur le Maire, la Commission de sécurité de l'arrondissement de LURE rend l'avis suivant : **avis Favorable** à la poursuite de l'exploitation de l'établissement.

Le président,



Frédéric LALYMAN

