



**MINISTÈRE
DE L'INTÉRIEUR**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Gendarmerie nationale

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES N°2025-03-SIL

OBJET DU MARCHÉ :

REPLACEMENT DES MENUISERIES EXTÉRIEURES

COMGEND GUADELOUPE (971)

**Marché passé selon la procédure adaptée
Établi en application de l'article L2123-1 du code de la commande publique
en vigueur au 1^{er} avril 2019.**

Référence APPACH : PRA041613

Le présent C.C.T.P. comporte 21 pages numérotées de 1 à 21 et annexes

Table des matières

ARTICLE 1 - OBJET DE LA CONSULTATION.....	3
1.1 PRÉSENTATION DU PROJET.....	3
1.2 OBJET DU MARCHÉ.....	3
1.3 LIEU D'EXÉCUTION.....	3
1.4 DÉLAI D'EXÉCUTION.....	4
1.5 VALIDITÉ DES OFFRES.....	4
ARTICLE 2 - RESPECT DES TEXTES LÉGISLATIFS ET RÉGLEMENTAIRES.....	4
ARTICLE 3 - OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR.....	4
3.1 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES D'EXÉCUTION DES TRAVAUX.....	4
3.2 NORMES ET TEXTES.....	4
3.3 HYGIÈNE ET SÉCURITÉ.....	4
3.4 VISITE DU SITE.....	5
3.5 COMMANDE DES MATÉRIAUX ET DÉLAIS DE LIVRAISON.....	5
3.6 AVANT LE DÉMARRAGE DES TRAVAUX.....	5
3.7 RÉCEPTION ET STOCKAGE DES MATÉRIAUX.....	5
3.8 PROTECTIONS DES EXISTANTS.....	6
3.9 BALISAGE CHANTIER.....	6
3.10 ÉCHAFAUDAGE ET/OU NACELLE MOTORISÉE.....	6
3.11 TENUE DU CHANTIER.....	7
3.12 UTILITÉS.....	7
3.13 RÉUNIONS DE CHANTIER.....	7
3.14 ACCÈS SITE.....	7
ARTICLE 4 - DESCRIPTION DES TRAVAUX À RÉALISER.....	8
4.1 POSTE 1 : DÉPOSE DES MENUISERIES EXISTANTES.....	8
4.2 POSTE 2 : REPRISE MAÇONNERIE.....	8
4.3 POSTE 3 : FOURNITURE ET POSE MENUISERIES NEUVES.....	8
4.3 POSTE 4: TRAVAUX SOUS SECTION 4.....	9
4.4 LOT 1 : SAINTE-ANNE BÂT. 002.....	10
LOT 1 : SAINTE-ANNE BÂT. 003.....	11
4.5 LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - BÂT. 001 – FAÇADE NORD.....	12
LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - BÂT. 001 - DÉTAILS FOURNITURE - FAÇADE EST.....	13
LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - BÂT. 001 – FAÇADE SUD.....	14
LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - BÂT. 001 - DÉTAILS FOURNITURE - FAÇADE OUEST.....	15
LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - BÂT. 009 – FAÇADE NORD.....	16
LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - BÂT. 009 – FAÇADE EST.....	17
LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - BÂT. 009 – FAÇADE SUD.....	18
LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - BÂT. 009 – FAÇADE OUEST.....	19
LOT 2 : TRANCHE OPTIONNELLE : PETIT CANAL – BAT 01.....	20
ARTICLE 5 - REMISE DES INSTALLATIONS À LA FIN DES TRAVAUX.....	21
ARTICLE 6 - CONFIDENTIALITÉ.....	21
ARTICLE 7 - ANNEXES.....	21

ARTICLE 1 - OBJET DE LA CONSULTATION

1.1 Présentation du projet

Pour l'année 2025, la gendarmerie nationale lance un plan de mise à niveau des infrastructures de la Guadeloupe de l'ensemble des casernes présentes sur l'archipel Guadeloupéen.

Pour ce faire, différentes opérations sont ouvertes à appel d'offres.

Pour information les marchés prévus à la consultation:

- Marché Couvertures
- Marché Menuiseries extérieures
- Marché Façades
- Marché Second Œuvre (qui regroupe : Cloisons, Peinture, Plomberie, Électricité, Sols)
- Marché Chambres de sûreté

1.2 Objet du marché

L'opération a pour objet le remplacement des menuiseries extérieures de la caserne de gendarmerie de Sainte-Anne, des bâtiments familles 001 et 009 sur le camp DUGOMMIER à Baie-Mahault et en tranche optionnelle Petit Canal.

Les sociétés consultées sont réputées avoir pris connaissance, avant la remise des offres, du dossier de consultation et des caractéristiques et spécifications mentionnées dans le présent CCTP.

Les entreprises consultées reconnaissent avoir parfaitement apprécié sur le site les conditions d'accueil, les servitudes propres aux accès, la nature de l'ouvrage, les servitudes d'implantation, d'approvisionnement et d'évacuation des matériels déposés.

Les contraintes éventuelles dépendantes de ces conditions ne pourront en aucun cas justifier un retard ou une indemnisation.

Le fournisseur retenu ne pourra en aucun cas se prévaloir d'éléments non précisés pour obtenir la modification de son offre de prix, la validité de l'offre est de 180 jours à compter de la fin de la consultation.

Le présent marché se décompose de deux lots en tranche ferme et un lot en option comme suit :

Lot 1 : SAINT-ANNE – remplacement des menuiseries extérieures des bâtiments 002 et 003

Lot 2 : *Tranche ferme* : CAMP DUGOMMIER – remplacement des menuiseries extérieures des bâtiments 001 et 009

***Tranche optionnelle* : PETIT CANAL** – Remplacement des volets roulants

1.3 Lieu d'exécution

- Gendarmerie de Sainte-Anne, Section Castaing 1 Impasse Joas 97180 STE ANNE
- Camp Dugommier , Route de la jaille, 97122 Baie-Mahault
- Caserne Petit-Canal , rue Gerty Archimède 97131 Petit Canal

1.4 Délai d'exécution

Les travaux débuteront à la date fixée sur l'ordre de service pour la durée d'exécution mentionnée lors de la consultation.

1.5 Validité des offres

Les prix mentionnés dans les offres auront une validité de 6 mois à compter de la date de fin du présent marché

ARTICLE 2 - RESPECT DES TEXTES LÉGISLATIFS ET RÉGLEMENTAIRES

Durant l'exécution de ses missions, le titulaire s'engage à respecter les textes législatifs (présents et à venir) liés aux prestations réalisées comme :

- la réglementation française et européenne de portée générale et professionnelle ;
- les normes françaises et européennes ;
- l'ensemble des règles sanitaires auxquelles sont soumises les personnes publiques effectuant le même type de prestation ;
- le droit du travail.

ARTICLE 3 - OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR

3.1 Prescriptions générales d'exécution des travaux

Le titulaire du marché prendra à sa charge toutes les prestations nécessaires au parfait achèvement de ses travaux : installation de chantier, transports, manutentions diverses, protection de leurs ouvrages propres et de l'existant, travaux de la section considérée, nettoyage soigné.

Le titulaire du marché prendra soin de ne pas dégrader l'environnement intérieur et extérieur du site ; il prendra à sa charge tout dommage qu'il aurait pu causer.

Le titulaire du marché évacuera ses déchets quotidiennement et devra maintenir les circulations partagées avec les occupants des bâtiments dans un état de propreté permanent.

3.2 Normes et textes

Le titulaire du marché s'engage à réaliser les travaux définis dans le présent CCTP conformément aux prescriptions de l'ensemble des normes et réglementations françaises en vigueur au jour fixé pour la remise des offres, des avis techniques, des DTU, ainsi qu'aux diverses recommandations des fabricants.

3.3 Hygiène et sécurité

Le titulaire du marché devra prendre en compte les dépenses d'hygiène et de sécurité liées à ses travaux.

Les travaux seront réalisés sur des bâtiments en activité, ainsi :

- Les zones de travaux et d'activité du site ne pouvant être clairement séparées, un plan de prévention sera établi avant le démarrage des travaux ;
- Le titulaire du marché renseignera et signera le plan de prévention établi par le maître d'ouvrage après une inspection préalable commune du site des travaux ;
- Dans le cas de la mise en œuvre d'une source de chaleur mobile (chalumeau, lampe à souder...), un permis feu devra être délivré et signé par le titulaire ainsi que l'utilisateur de cette source ;

Le titulaire du marché prendra toutes les dispositions utiles pour assurer la protection des personnes, des appareils, des véhicules, toutes les prestations nécessaires au bon déroulement des travaux, telles que les mesures de sécurité envers ses ouvriers, les tiers et le nettoyage général des lieux en fin de travaux.

3.4 Visite du site

Le candidat devra compléter sa connaissance du dossier par une visite sur le site afin de bien prendre en compte l'ensemble des sujétions d'exécution des travaux, parmi lesquelles notamment les contraintes d'accès, les dimensions.

Un certificat de visite des lieux sera à faire signer (modèle joint). Le contact sur place est le commandant de brigade joignable au :

- Brigade de Sainte-Anne : 05.90.85.19.50
- Camp Dugommier : 06.90.74.15.29 / 06.90.29.17.55 / 06.90.52.97.80
- Petit-Canal : 05.90.22.44.80

Le candidat reconnaît avoir suppléé par ses connaissances professionnelles aux détails qui auraient pu être omis au devis descriptif. De ce fait, il ne saurait être accordé, en aucun cas, une majoration quelconque du prix soumissionné.

En conséquence, le candidat devra signaler par écrit à la remise de son offre toute omission, manque de concordance ou erreur qui aurait pu se glisser dans l'établissement des documents d'appel d'offres.

Il pourra aussi proposer des modifications aux travaux définis lorsqu'il estimera que ces modifications seraient susceptibles d'améliorer l'économie générale du projet ou la marche du chantier.

Faute de quoi, il sera réputé avoir accepté les clauses du dossier et s'être engagé à fournir toutes les prestations de sa spécialité nécessaires au parfait achèvement de l'ouvrage.

3.5 Commande des matériaux et délais de livraison

Le titulaire du marché est réputé connaître les délais de ses fournisseurs. Il devra donc prendre toutes ses dispositions pour commander les matériaux nécessaires au bon déroulement du chantier en temps voulu. Les délais de livraison ne pouvant en aucun cas être la cause d'un retard dans l'exécution des travaux.

3.6 Avant le démarrage des travaux

Avant le démarrage des travaux, le titulaire du marché remettra les documents techniques nécessaires au maître d'ouvrage :

- fiches techniques des matériaux utilisés ;
- planning d'intervention afin d'organiser les emplois du temps du service concerné (au minimum 2 semaines avant le début des travaux).
- Une réunion de lancement sera programmée par le maître d'ouvrage. Lors de ce rendez-vous un point technique et planning sera réalisé afin de démarrer les travaux dans les meilleures conditions possible.

3.7 Réception et stockage des matériaux

Le titulaire du marché sera responsable de l'état des matériaux et/ou matériels à compter de leur livraison et devra :

- prévoir les endroits précis pour le stockage (à définir avec le commandant de caserne du site) ;
- indiquer l'emplacement du stockage ;
- garantir les matériaux contre les dégradations ;

3.8 Protections des existants

Le titulaire du marché, a sous son contrôle et sa responsabilité, la conservation des existants, dans ses prestations de fournitures et poses liées au présent lot.

Toutes les détériorations et dégradations, y compris sur les ouvrages environnants qui apparaîtront en cours de chantier seront réparées aux frais du titulaire du marché.

3.9 Balisage chantier

Le titulaire a en charge de baliser le chantier et de délimiter sa zone de travail, de mettre en place à l'extérieur de la zone une signalisation permanente, bien visible, donnant toutes indications sur la nature des travaux en cours à toutes personnes non-autorisées.

Si utilisation de nacelle utilisatrice, de la rubalise (coloris rouge/blanc) sera déployée autour de la zone concernée.

Nota : Des enfants peuvent être présents aux alentours du chantier, une grande vigilance et un balisage correct, devront être réalisés par le titulaire du marché.

3.10 Échafaudage et/ou nacelle motorisée

En fonction de l'accessibilité, le titulaire pourra utiliser pour la réalisation de ses travaux, des échafaudages et/ou une nacelle motorisée.

Les échafaudages et nacelles doivent être conformes à la législation en vigueur et être couverts par un procès verbal de conformité.

La mise en place d'échafaudages verticaux de pied devra comprendre les réglages de l'assise, les contreventements, les immobilisations et protections pour respecter les normes de sécurité en vigueur.

Les habilitations du personnel opérant seront demandés.

Le titulaire du contrat devra s'assurer du bon état du sol recevant les échafaudages et si nécessaire effectuera tous les travaux utiles pour l'installation des échafaudages, y compris la remise en état initial après dépose des installations.

Tous les amarrages seront réalisés en nombre suffisant y compris raccords nécessaires après dépose. La signalisation et le balisage réglementaires seront installés.

En cas d'utilisation d'une nacelle motorisée, le cheminement et le stationnement en cours de travaux devront être signalisés et balisés.

Le stationnement de la nacelle en fin de journée, sera effectué à un endroit défini en relation avec le commandant de caserne.

La remise en état des surfaces aménagées (exemple espaces verts) détériorées lors de l'utilisation de la nacelle reste à la charge du titulaire du marché.

3.11 Tenue du chantier

Le chantier devra être tenu en parfait état de propreté. Le titulaire prévoira un nettoyage quotidien de son chantier. Au vu de la co-activité prévue, cet aspect de bonne tenue de chantier est primordial.

En ce qui concerne le nettoyage final avant réception, le titulaire du marché doit procéder à l'enlèvement et l'évacuation des protections mises en place et le nettoyage des ouvrages ou équipements qui étaient protégés.

3.12 Utilités

Les utilités à disposition du titulaire sont à définir lors du Plan de prévention.

3.13 Réunions de chantier

Les réunions de chantier seront déterminées selon une fréquence et un horaire fixés par le maître d'ouvrage lors de la première réunion préalable.

Au cours de ces réunions, il sera étudié le détail des différentes opérations, la coordination et l'ajustement au plus juste du planning fourni.

La coordination sera assurée par le titulaire (dans le cas d'une entreprise générale) ou par le mandataire du groupement (cas d'entreprises groupées). Les entreprises convoquées seront représentées par des personnels qualifiés.

Aucune absence à ces réunions ne sera tolérée.

A l'issue de chaque réunion, si nécessaire, un PV sera établi par le titulaire du présent marché ou le mandataire du groupement et adressé au maître d'ouvrage pour visa.

3.14 Accès site

Avant le démarrage du chantier, il sera demandé au titulaire du marché, de fournir les pièces d'identité du personnel prévu pour l'intervention.

Cela vaut aussi pour les sous-traitants le cas échéant.

La plaque d'immatriculation des véhicules employés sera aussi à communiquer.

ARTICLE 4 - DESCRIPTION DES TRAVAUX À RÉALISER

Le candidat s'étant impérativement rendu sur place afin d'évaluer les travaux à réaliser, et après avoir procédé aux études techniques nécessaires, ne pourra prétendre à aucune majoration de prix pour des travaux complémentaires qui s'avéreraient nécessaires en cours d'exécution.

Différents postes de travaux ont été identifiés et devront être réalisés selon les règles de l'art.

4.1 Poste 1 : Dépose des menuiseries existantes

Les menuiseries identifiées seront déposées afin d'être évacuées en déchetterie spécialisée. Pendant la phase de dépose, les menuiseries seront stockées dans la zone prévue à cet effet.

Un bordereau de suivi de déchets sera à transmettre au maître d'ouvrage.

En règle générale, une protection (type film polyane et ruban adhésif) sera à prévoir à l'intérieur des habitations ou bureaux occupés.

Le temps entre la dépose et la repose des menuiseries devra être réduit au maximum. Le chantier ne pourra démarrer qu'après réception des menuiseries neuves sur site.

4.2 Poste 2 : Reprise maçonnerie

Suite à la dépose des menuiseries, il sera demandé au titulaire du marché de réaliser la reprise des tableaux concernés.

Cette reprise sera réalisée dans les règles de l'art avec du mortier de ciment, finition talochée.

4.3 Poste 3 : Fourniture et Pose Menuiseries neuves

Différentes menuiseries seront à remplacer, elles devront s'adapter aux ouvertures existantes.

L'ensemble des menuiseries doit répondre aux exigences définies par les niveaux de performance RT2012

Types de menuiseries :

- **Porte palière** : Porte lourde en Aluminium ; coloris blanc ; serrure 3 points ; Clé associée + Double
- **Double - porte d'entrée** : Porte lourde en Aluminium ; coloris blanc ; serrure 3 points ; Clé associée + doubles ; Battant fixe avec crémone pompier ; ferme-porte
- **Fenêtres doubles** : cadre aluminium blanc ; double vitrage ; verre sécurit ; Coulissantes sur rails séparés ; imposte à jalousies ; moustiquaire intégrée ; Certifiée A₃E₅V_{A2}
- **Baies coulissantes**: Vitrée toute hauteur ; cadre Aluminium ; double vitrage ; coulissantes sur rails séparés ; imposte à jalousies ; Certifiée A₃E₅V_{A2}
- **Baies battantes**: Vitrée sur allège pleine aluminium ; jalousies en verre avec poignée ouverture cadre Aluminium
- **Volets roulants** : Lames en aluminium extrudé; coloris blanc ; certifié V₆E₄MCROS (catégorie anti-cyclonique) ; commande manuelle
- **Jalousie** : Verre ; Moustiquaires
- **Moustiquaire** : Pose de panneau avec moustiquaires

4.3 Poste 4: Travaux sous section 4

Au vu des DAAT réalisés par le maître d'ouvrage, des bâtiments se sont révélés être positifs à la présence d'amiante dans leur matériau. L'entreprise titulaire du marché, se verra donc missionner pour des travaux sur matériau amianté.

Par conséquent plusieurs recommandations seront à respecter :

- L'entreprise ne devra employer que du personnel formé au risque amiante.
- L'entreprise devra justifier de sa certification amiante
- Réaliser une mesure d'empoussièrement en amont des travaux avec respect de la VLEP
- Curage et protection des futures zones de travail
- Réalisation des travaux suivant un protocole adapté aux opérations sur matériau amianté
- Évacuation des déchets au fur et à mesure de restitution
- Déconfinement + Repli du chantier
- Transmission des BSDA et RFI (Rapport de fin d'intervention)

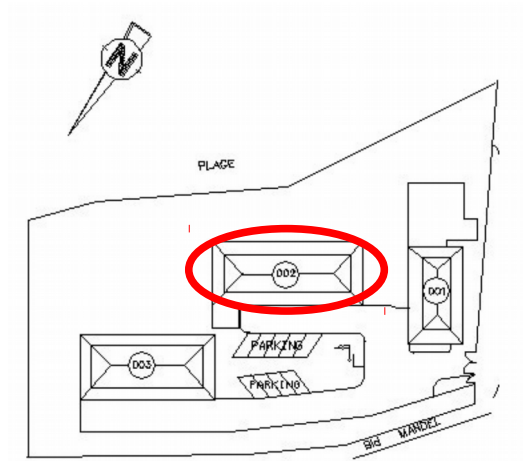
NOTA :

- Le nombre de menuiseries à remplacer est donné à titre indicatif, il sera à confirmer par le titulaire du marché après visite sur site.
- Différents DAAT sont, à ce jour, manquants, ils seront communiqués lors de l'appel d'offres, dès réception (PETIT CANAL).

4.4 LOT 1 : SAINTE-ANNE Bât. 002

Travaux identifiés	Poste 1 : Dépose des menuiseries existantes
	Poste 2 : Reprise maçonnerie
	Poste 3 : Fourniture et Pose menuiseries neuves
	Poste 4 : Travaux sous section 4

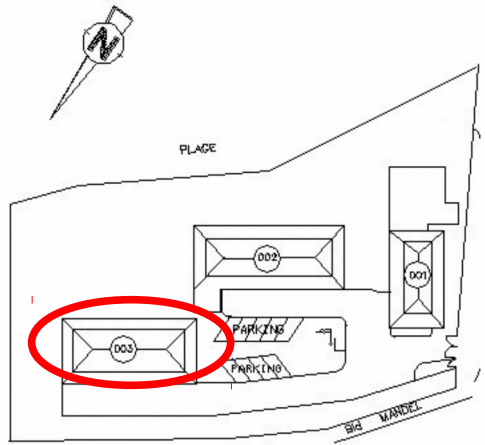
Num.	Type de menuiseries	Nbr.
1	Double porte d'entrée	1
3	Fenêtre double + Volet roulant	8
4	Baie coulissante + Volet roulant motorisé	4
5	Baie battante + Volets roulants	8
6	Moustiquaire	8



LOT 1 : SAINTE-ANNE Bât. 003

Travaux identifiés	Poste 1 : Dépose des menuiseries existantes
	Poste 2 : Reprise maçonnerie
	Poste 3 : Fourniture et Pose menuiseries neuves
	Poste 4 : Travaux sous section 4

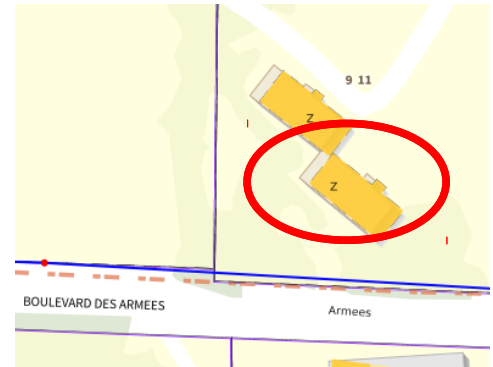
Num.	Type de menuiseries	Nbr.
1	Double porte d'entrée	1
2	Jalousie	3
3	Fenêtre double + Volets roulant	13
4	Baie coulissante + Volet roulant motorisé	4
5	Baie battante + Volet roulant	6



4.5 LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - Bât. 001 – Façade NORD

Travaux identifiés	Poste 1 : Dépose des menuiseries existantes
	Poste 2 : Reprise maçonnerie
	Poste 3 : Fourniture et Pose menuiseries neuves
	Poste 4 : Travaux sous section 4 (OPTION)

Num.	Type de menuiseries à remplacer	Nbr.
3	Fenêtres + Volet roulant	12
4	Porte ext. loggia	6



LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - Bât. 001 - Détails fourniture - façade EST

Travaux identifiés	Poste 1 : Dépose des menuiseries existantes Poste 2 : Reprise maçonnerie Poste 3 : Fourniture et Pose menuiseries neuves Poste 4 : Travaux sous section 4 (OPTION)
--------------------	---



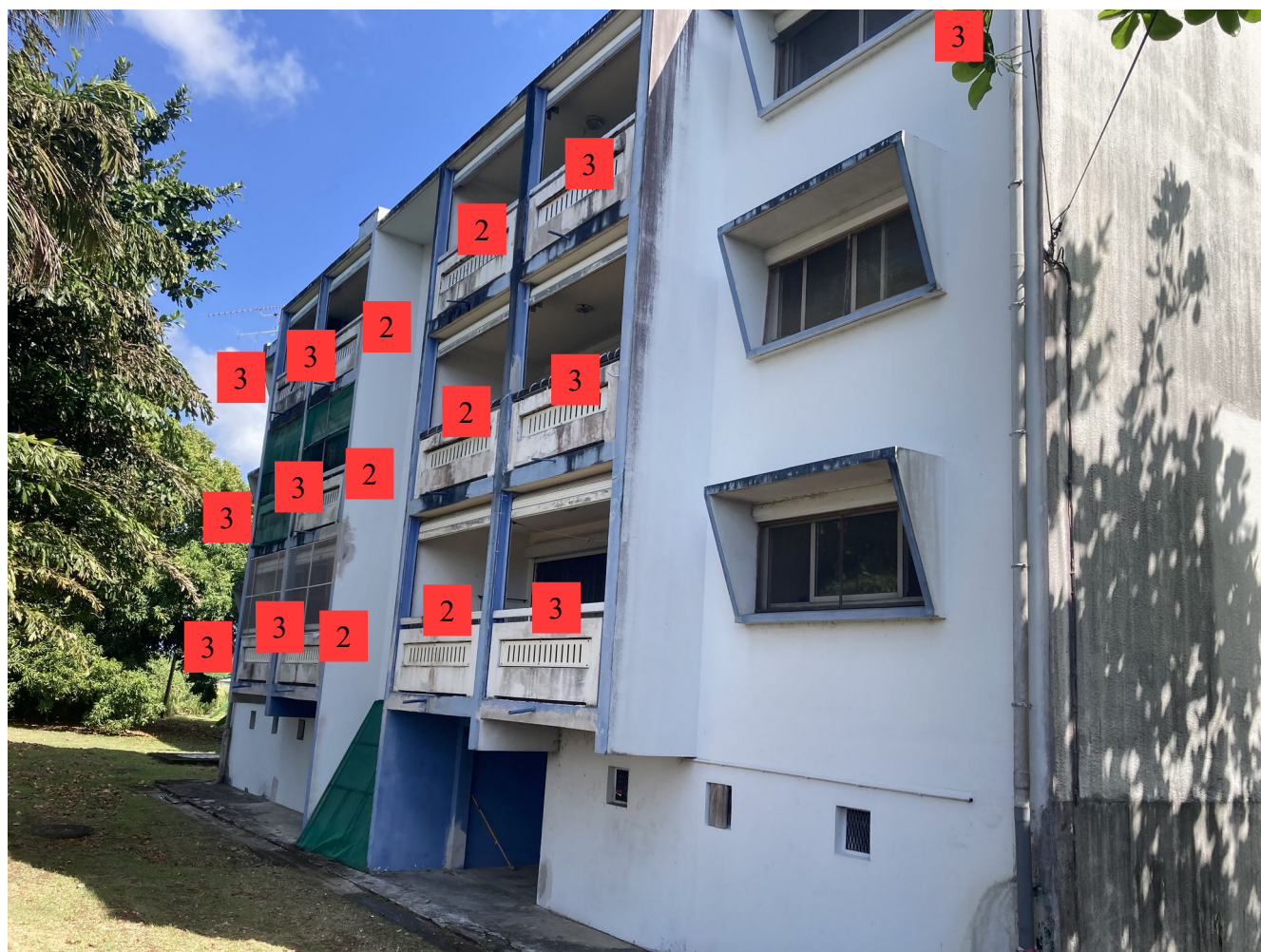
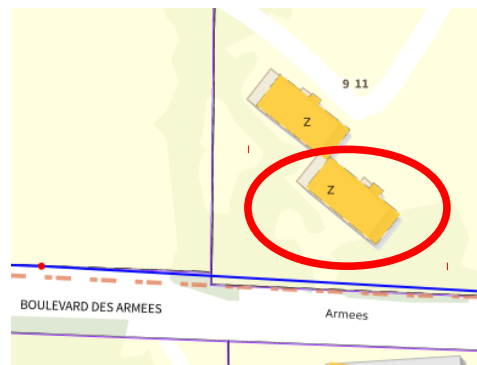
Num.	Type de menuiseries à remplacer	Nbr.
5	Jalousies	3



LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - Bât. 001 – Façade Sud

Travaux identifiés	Poste 1 : Dépose des menuiseries existantes Poste 2 : Reprise maçonnerie Poste 3 : Fourniture et Pose menuiseries neuves Poste 4 : Travaux sous section 4 (OPTION)
--------------------	---

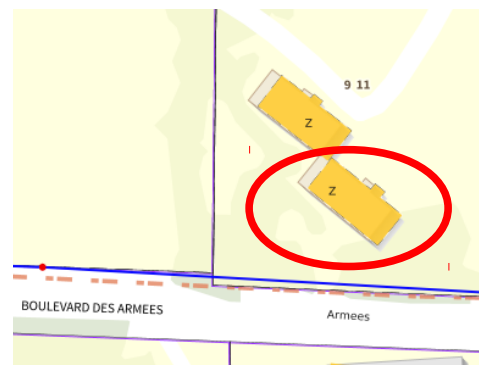
Num.	Type de menuiseries à remplacer	Nbr.
3	Fenêtre + Volet roulant	12
2	Baie Couissante + Volet roulant	6



**LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - Bât. 001 - Détails fourniture -
façade OUEST**

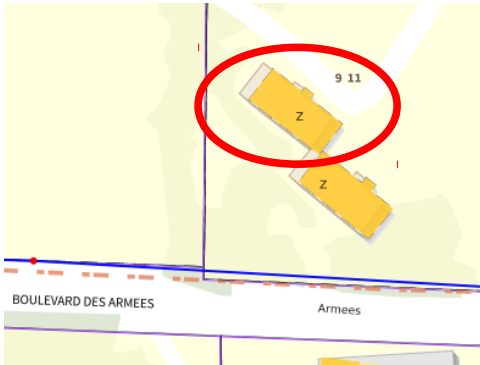
Travaux identifiés	Poste 1 : Dépose des menuiseries existantes Poste 2 : Reprise maçonnerie Poste 3 : Fourniture et Pose menuiseries neuves Poste 4 : Travaux sous section 4 (OPTION)
--------------------	---

Num.	Type de menuiseries à remplacer	Nbr.
5	Jalousie	3



LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - Bât. 009 – Façade NORD

Travaux identifiés	Poste 1 : Dépose des menuiseries existantes
	Poste 2 : Reprise maçonnerie
	Poste 3 : Fourniture et Pose menuiseries neuves
	Poste 4 : Travaux sous section 4 (OPTION)



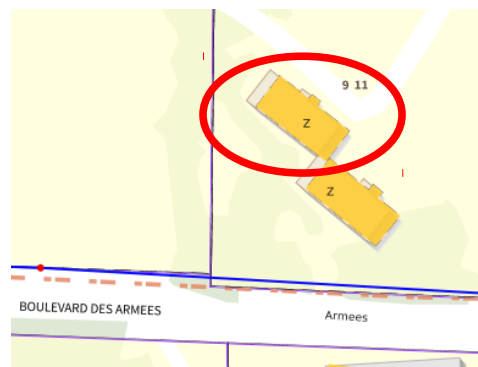
Num.	Type de menuiseries à remplacer	Nbr.
3	Fenêtre + Volets roulants	12
4	Porte ext. loggia	6



LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - Bât. 009 – Façade EST

Travaux identifiés	Poste 1 : Dépose des menuiseries existantes
	Poste 2 : Reprise maçonnerie
	Poste 3 : Fourniture et Pose menuiseries neuves
	Poste 4 : Travaux sous section 4 (OPTION)

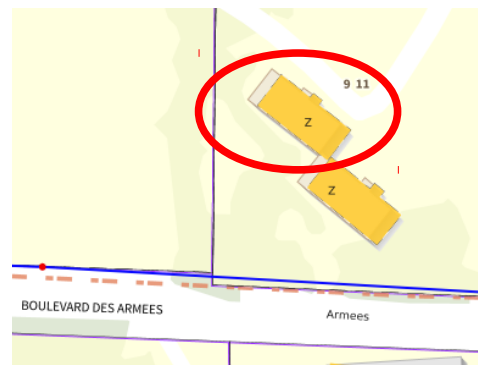
Num.	Type de menuiseries à remplacer	Nbr.
5	Jalousie	3



LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - Bât. 009 – Façade SUD

Travaux identifiés	Poste 1 : Dépose des menuiseries existantes
	Poste 2 : Reprise maçonnerie
	Poste 3 : Fourniture et Pose menuiseries neuves
	Poste 4 : Travaux sous section 4 (OPTION)

Num.	Type de menuiseries à remplacer	Nbr.
3	Fenêtre + Volet roulant	12
2	Baie coulissante + Volet Roulant	6



LOT 2 : TRANCHE FERME : LA BALISE, CAMP DUGOMMIER - Bât. 009 – Façade OUEST

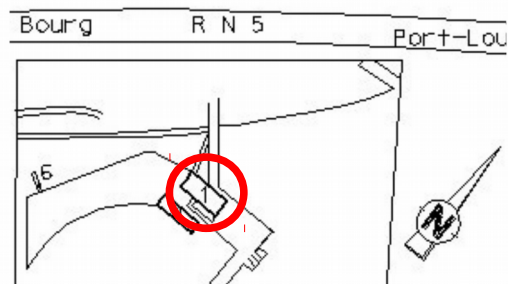
Travaux identifiés	Poste 1 : Dépose des menuiseries existantes
	Poste 2 : Reprise maçonnerie
	Poste 3 : Fourniture et Pose menuiseries neuves
	Poste 4 : Travaux sous section 4 (OPTION)

Num.	Type de menuiseries à remplacer	Nbr.
5	Jalousies	3



LOT 2 : TRANCHE OPTIONNELLE : PETIT CANAL – BAT 01

Travaux identifiés	Poste 1 : Dépose des menuiseries existantes
	Poste 2 : Reprise maçonnerie
	Poste 3 : Fourniture et Pose volets roulants
	Poste 4 : Travaux sous section 4



Num.	Type de menuiseries à remplacer	Nbr.
3	Volet roulant	16



ARTICLE 5 - REMISE DES INSTALLATIONS À LA FIN DES TRAVAUX

Elle sera prononcée lorsque l'ensemble des travaux sera reconnu terminé, conforme aux plans d'exécution, en bon ordre de marche et répondant aux normes.

Le titulaire du marché aura la responsabilité du nettoyage des ouvrages réalisés par ses soins et de l'évacuation de l'ensemble des gravats produits jusqu'à la réception de l'ensemble.

Durant les travaux, l'entrepreneur sera amené à évacuer divers matériaux en décharges publiques autorisées à ses frais.

Un bordereau de suivi de déchets sera à remettre au maître d'ouvrage le cas échéant.

Au cours des travaux, toutes les détériorations dues à des erreurs de manipulations qui pourront arriver sur l'environnement du chantier proprement dit, nécessiteront le remplacement ou la réparation au frais du titulaire du marché.

6.1 Réception des travaux

Après achèvement des travaux, le dossier des ouvrages exécutés (DOE) devra se décomposer :

- les fiches techniques de tous les produits et matériels utilisés avec localisation,
- un dossier complet des plans conformes à l'exécution,
- documents attestant de la réalisation des essais et épreuves prévus au marché,
- une série de photographies en couleur (format 13x18).

Ces photographies doivent être une illustration intéressante de la phase de réalisation sur le plan technique.

Elles comporteront dans le champ de prise de vue un élément qui permettra, par référence, d'apprécier facilement et sans contradiction la réalité de l'ouvrage.

ARTICLE 6 - CONFIDENTIALITÉ

Les documents sont la propriété de la Section - Immobilier - Logement et sont transmis dans le cadre de cet appel d'offres (annexes comprises) sous couvert de confidentialité.

Toute diffusion au-delà de l'entreprise à laquelle les documents ont été communiqués est interdite.

Toute transmission extérieure de documents fera l'objet d'une demande écrite.

ARTICLE 7 - ANNEXES

- Annexe 1 : Plan de masse Sainte-Anne ;
- Annexe 2 : Extrait Plan de masse du camp DUGOMMIER ;
- Annexe 3 : Plan de masse de la caserne de PETIT CANAL
- Annexe 4 : D.P.G.F. LOT Menuiseries extérieures
- Annexe 5 : Certificat de visite
- Annexe 6 : DAAT - SAINTE ANNE – BAT01
- Annexe 7 : DAAT - SAINTE ANNE – BAT02
- Annexe 8 : DAAT - SAINTE ANNE – BAT03
- Annexe 9 : DAAT - DUGOMMIER-BAIE MAHAULT – BAT 1 ET BAT 9.