

UIOSS DU HAUT VIVARAIS
27 AVENUE DE L'EUROPE
07108 ANNONAY



RECENSEMENT DES SURFACES

**CAHIER DE PLANS
(33 feuillets)**

A

date : 25.11.2011

modifié le :

modifié le :

P.RE.C.I. RHÔNE ALPES ET AUVERGNE
CARSAT-RA
35 RUE MAURICE FLANDIN
69436 LYON CEDEX 20
preci@carsat-ra.fr / 04.72.91.97.69

07ST001 UIOSS DU HAUT VIVARAIS

RECENSEMENT DES SURFACES - **UIOSS** - TABLEAU RECAPITULATIF

NIVEAU	SHOB m² (de l'immeuble)	SHON m² (de l'immeuble)	SUB m² (de l'immeuble)	SUN m² (de l'immeuble)	SUN m²				ARCHIVES m²			
					UIOSS	CPAM	CAF	URSSAF	UIOSS	CPAM	CAF	URSSAF
sous - sol	965	601	214	0	0	0	0	0	0	131	33	0
rez de chaussée	929	929	839	461	0	439	22	0	0	30	0	0
1er étage	861	405	356	288	0	288	0	0	0	0	0	0
2e étage	406	406	356	262	0	0	262	0	0	0	0	0
3e étage	405	405	355	274	0	0	274	0	0	0	0	0
4e étage	405	405	355	285	0	285	0	0	0	0	0	0
5e étage	405	405	357	290	0	290	0	0	0	0	0	0
toiture	430	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
édicule locaux tec.	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	4 821	3 556	2 832	1 860	0	1 302	558	0	0	161	33	0

Rendement Bâtiment : cible	SUB/SHON > 85 %		SUN/SUB > 67 %
----------------------------	--------------------	--	-------------------

Rendement Bâtiment :	SUB/SHON 79,64%		SUN/SUB 65,68%
----------------------	--------------------	--	-------------------

date : 24/11/2011

PRECI Rhône-Alpes & Auvergne

SUN UIOSS comprend principalement : bureaux UIOSS, salle du conseil; salle de réunions mutualisée; salle serveur, salle informatique mutualisées, bibliothèque, documentation

Département :
ARDECHE

Commune :
ANNONAY

Section : AL
Feuille : 000 AL 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/500

Date d'édition : 07/06/2011
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC45

©2010 Ministère du budget, des comptes
publics et de la réforme de l'État

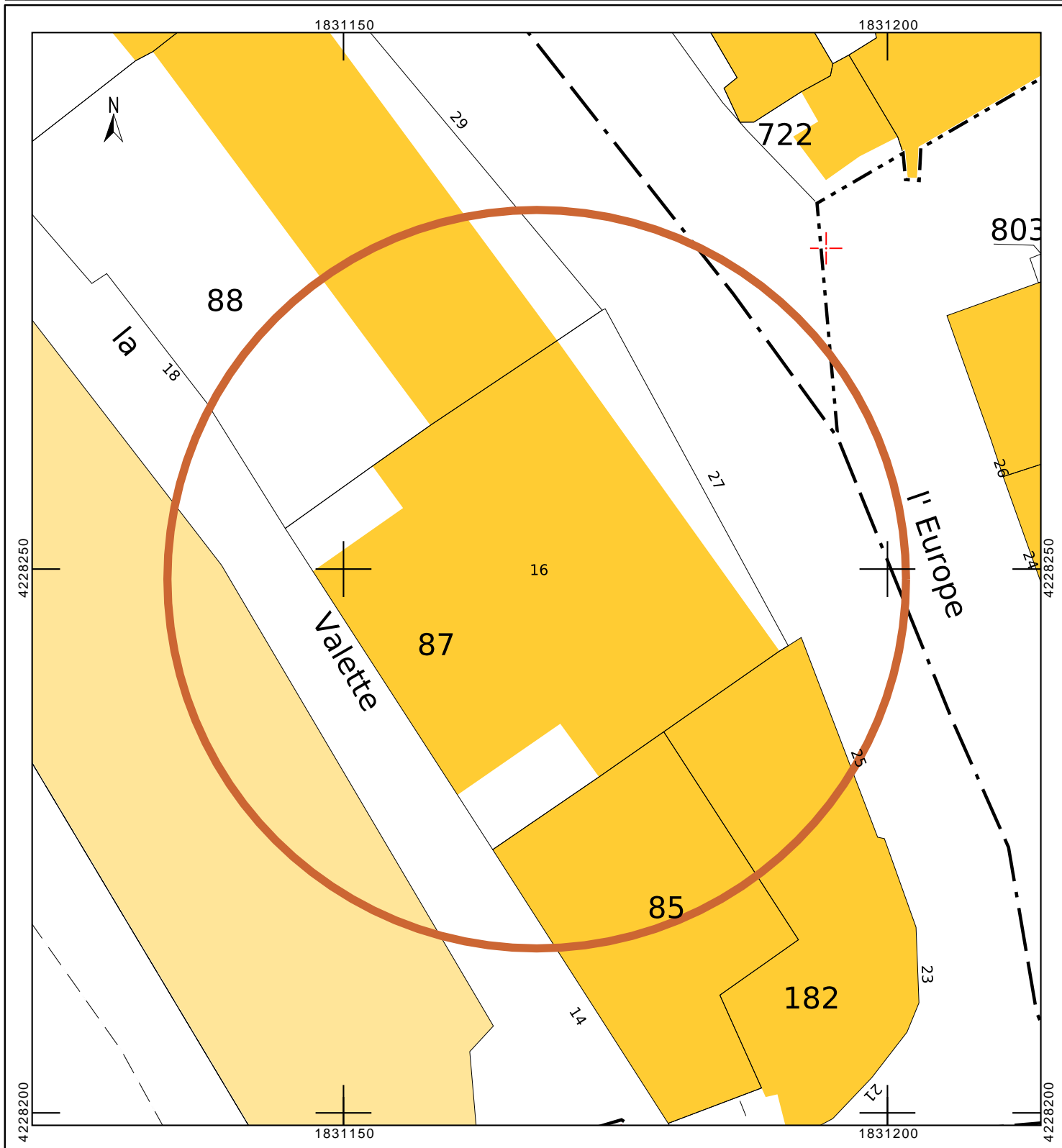
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
PRIVAS
1, Route des MINES BP 620 07006
07006 PRIVAS
tél. 04.75.66.12.00 -fax 04.75.66.12.49
cdfip.privas@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Informations littérales relatives à 1 parcelle sur la commune : ANNONAY (07).

Références de la parcelle 000 AL 87

Référence cadastrale de la parcelle

000 AL 87

Contenance cadastrale

1 196 mètres carrés

Adresse

**16 RUE DE LA VALETTE
07100 ANNONAY**

Adresse

**27 AV DE L EUROPE
07100 ANNONAY**

UIOSS DU HAUT VIVARAIS

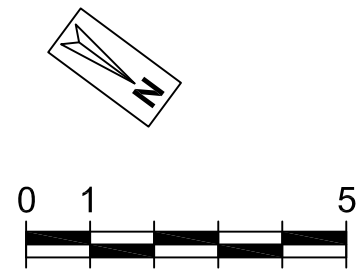
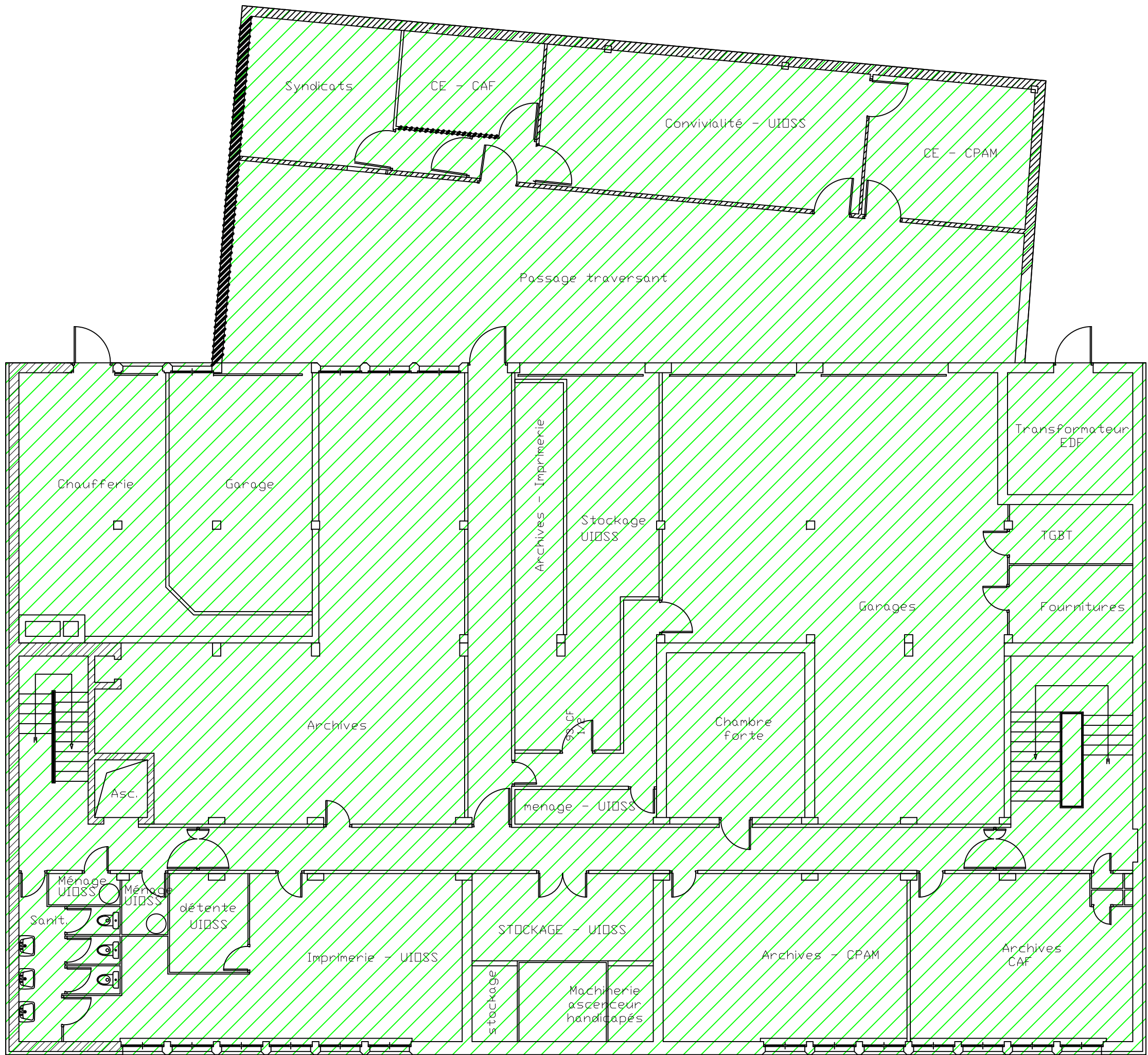
07ST001
27, avenue de l'Europe - 07108 ANNONAY

P.RE.C.I. RHONE ALPES ET AUVERGNE
CARSAT Rhone-Alpes
35 rue Maurice Flandin
69436 Lyon cedex 03
T : 04.72.91.97.69 - F : 04.72.91.98.07
prec@crasat-ra.fr

SHOB

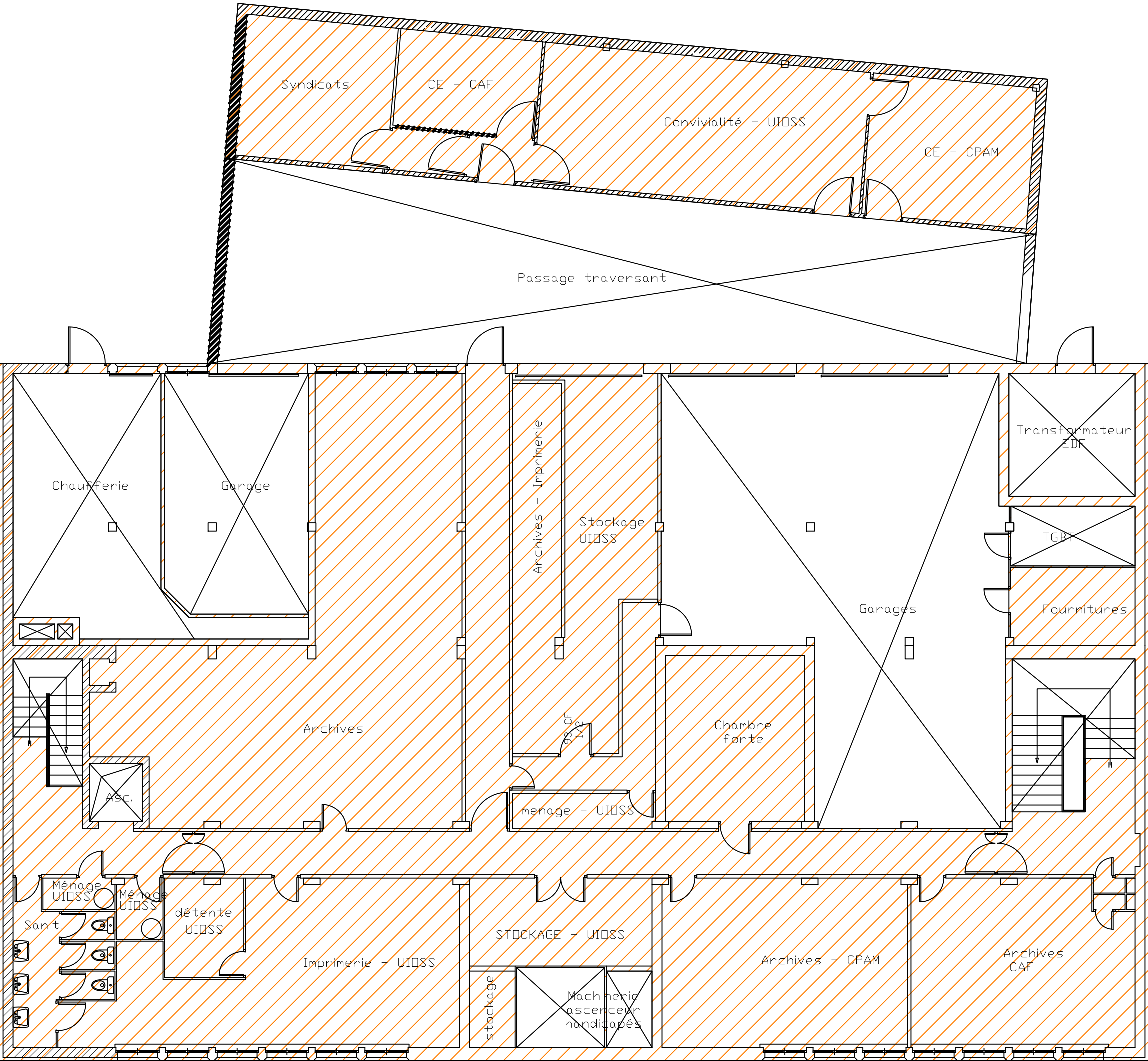
NIVEAU SOUS SOL

TOTAL : 965 M²

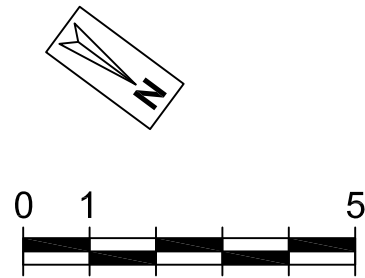


NIVEAU SOUS SOL

SHO :
965 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
0 m²
SHOB :
965 m²

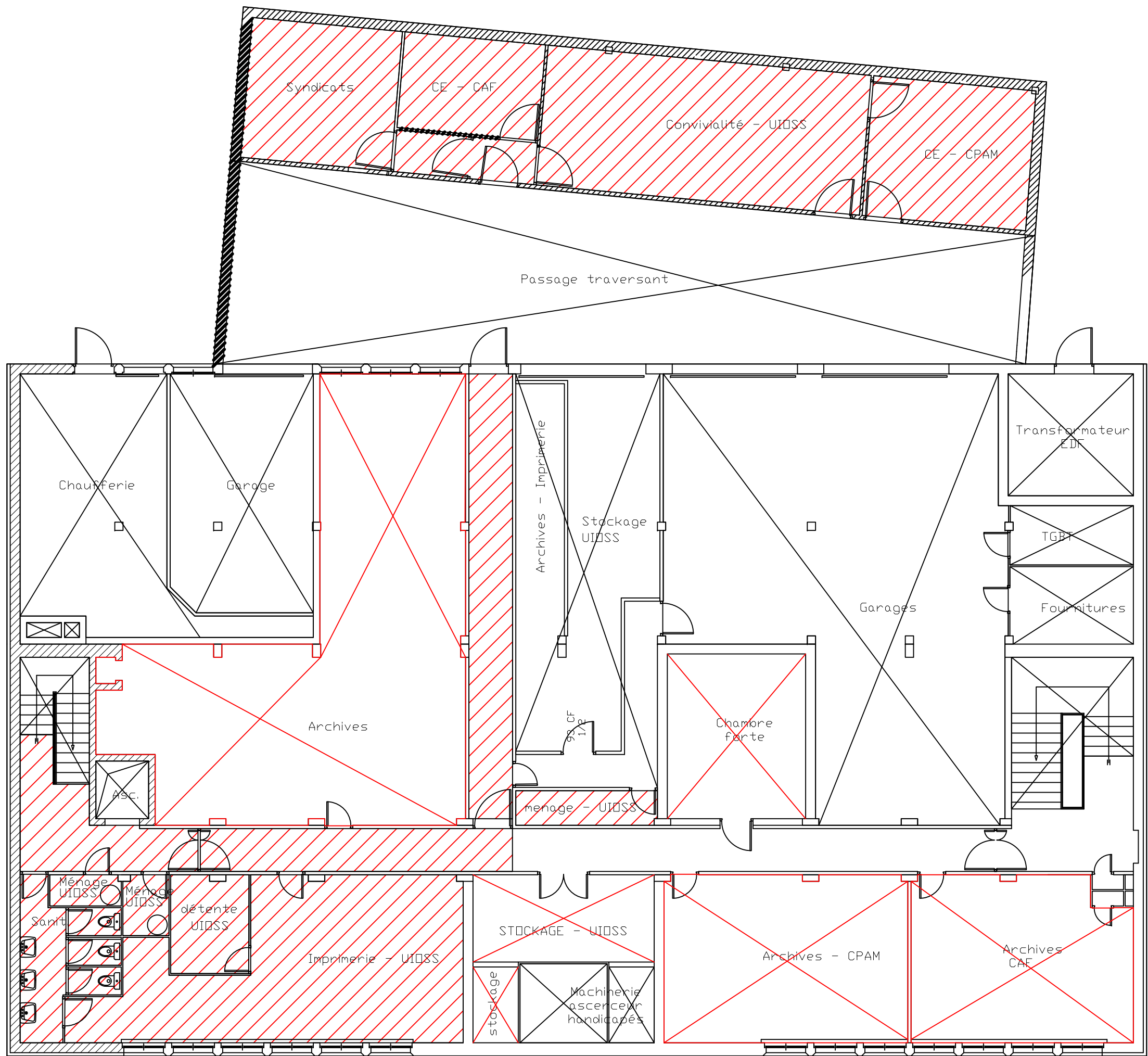


UIOSS DU HAUT VIVARAIS
07ST001 27, avenue de l'Europe - 07108 ANNONAY
P.R.E.C.I. RHONE ALPES ET AUVERGNE CARSAT Rhone-Alpes 35 rue Maurice Flandin 69436 Lyon cedex 03 T : 04.72.91.97.69 - F : 04.72.91.98.07 prec@crasat-ra.fr
SHON NIVEAU SOUS SOL
TOTAL : 601 M²



NIVEAU SOUS SOL

SHO :
965 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
0 m²
SHOB :
965 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
364 m²
SHON :
601 m²



UIOSS DU HAUT VIVARAIS

07ST001
27, avenue de l'Europe - 07108 ANNONAY

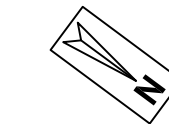
P.RE.C.I. RHONE ALPES ET AUVERGNE
CARSAT Rhone-Alpes
35 rue Maurice Flandin
69436 Lyon cedex 03
T : 04.72.91.97.69 - F : 04.72.91.98.07
prec@crasat-ra.fr

SUB / SUN

NIVEAU SOUS SOL

SUB - TOTAL : 214 M²

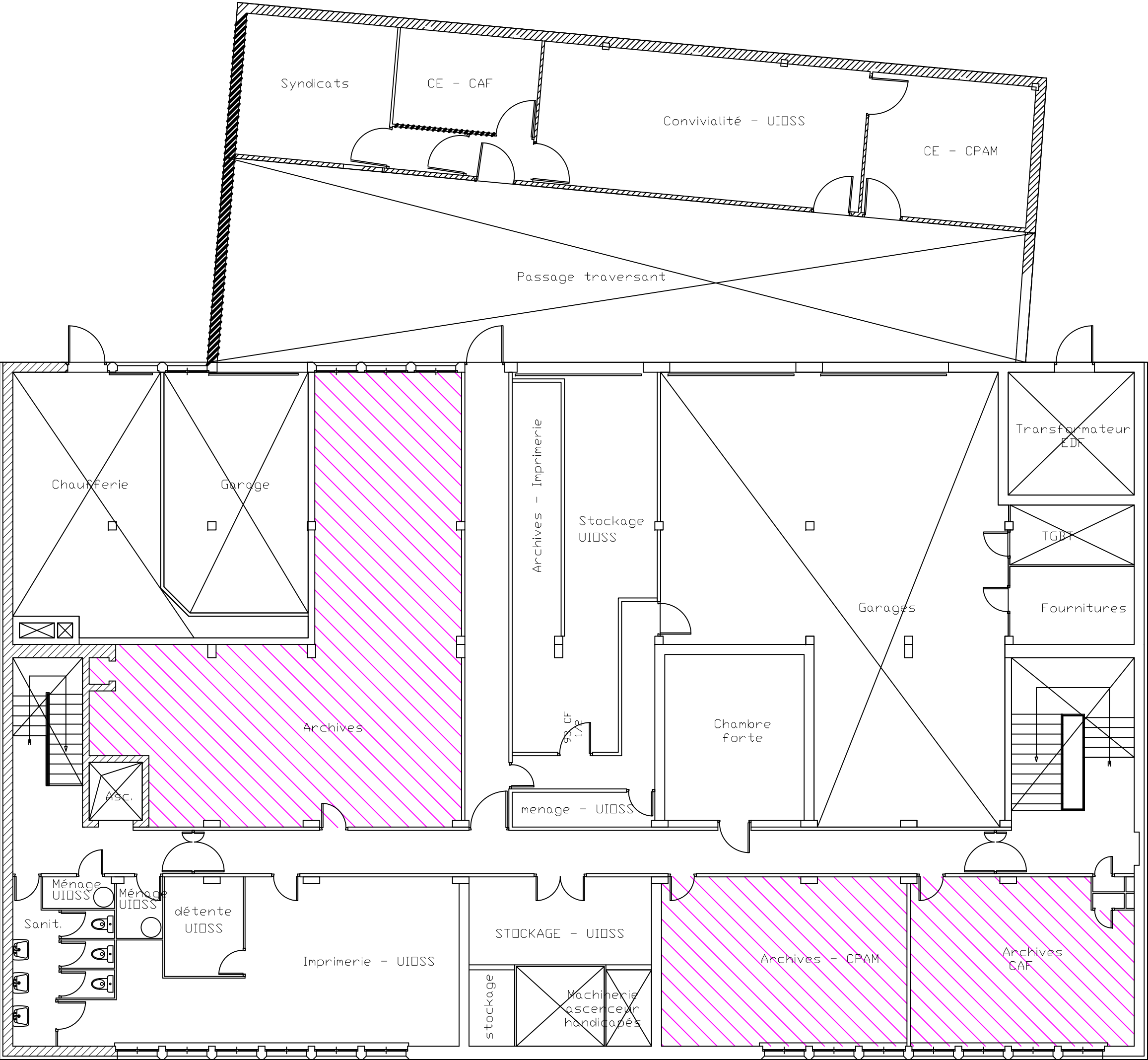
SUN - TOTAL : 0 M²



NIVEAU SOUS SOL

SHO :
965 m ²
A DEDUIRE DE LA SHO :
0 m ²
SHOB :
965 m ²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
364 m ²
SHON :
601 m ²

SURFACES non SUN :
214 m ²
SUN :
0 m ²
SUB (non SUN + SUN):
214 m ²



UIOSS DU HAUT VIVARAIS

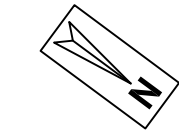
07ST001
27, avenue de l'Europe - 07108 ANNONAY

P.RE.C.I. RHONE ALPES ET AUVERGNE
CARSAT Rhone-Alpes
35 rue Maurice Flandin
69436 Lyon cedex 03
T : 04.72.91.97.69 - F : 04.72.91.98.07
prec@crasat-ra.fr

ARCHIVES

NIVEAU SOUS SOL

ARCHIVES - TOTAL : 164 M²

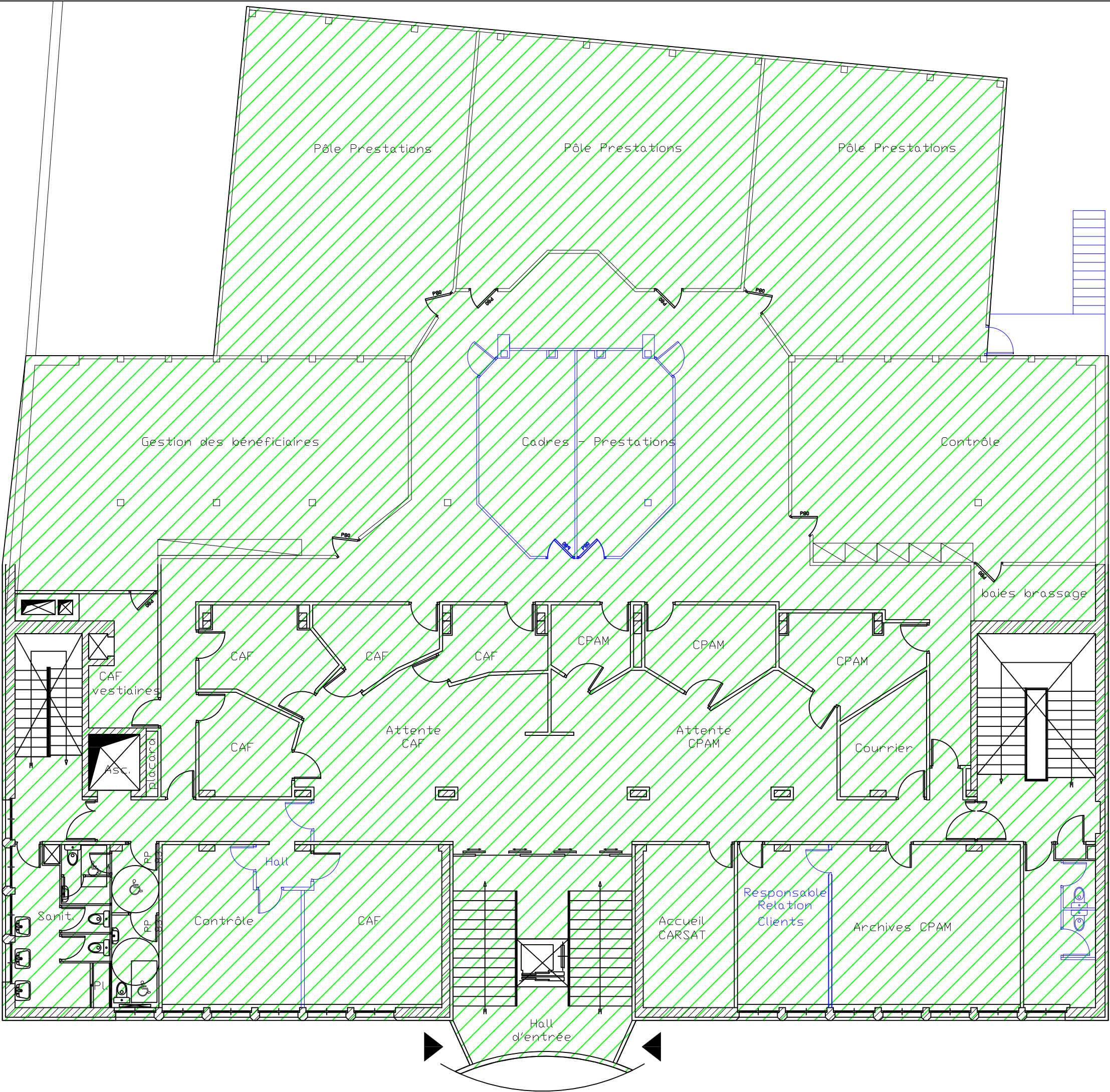


NIVEAU SOUS SOL

SHO :
965 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
0 m²
SHOB :
965 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
364 m²
SHON :
601 m²
DONT ARCHIVES:
164 m²

ARCHIVES CPAM :
131 m²

ARCHIVES CAF :
33 m²



UIOSS DU HAUT VIVARAIS

07ST001
27, avenue de l'Europe - 07108 ANNONAY

P.RE.C.I. RHONE ALPES ET AUVERGNE
CARSAT Rhone-Alpes
35 rue Maurice Flandin
69436 Lyon cedex 03
T : 04.72.91.97.69 - F : 04.72.91.98.07
prec@crasat-ra.fr

SHOB

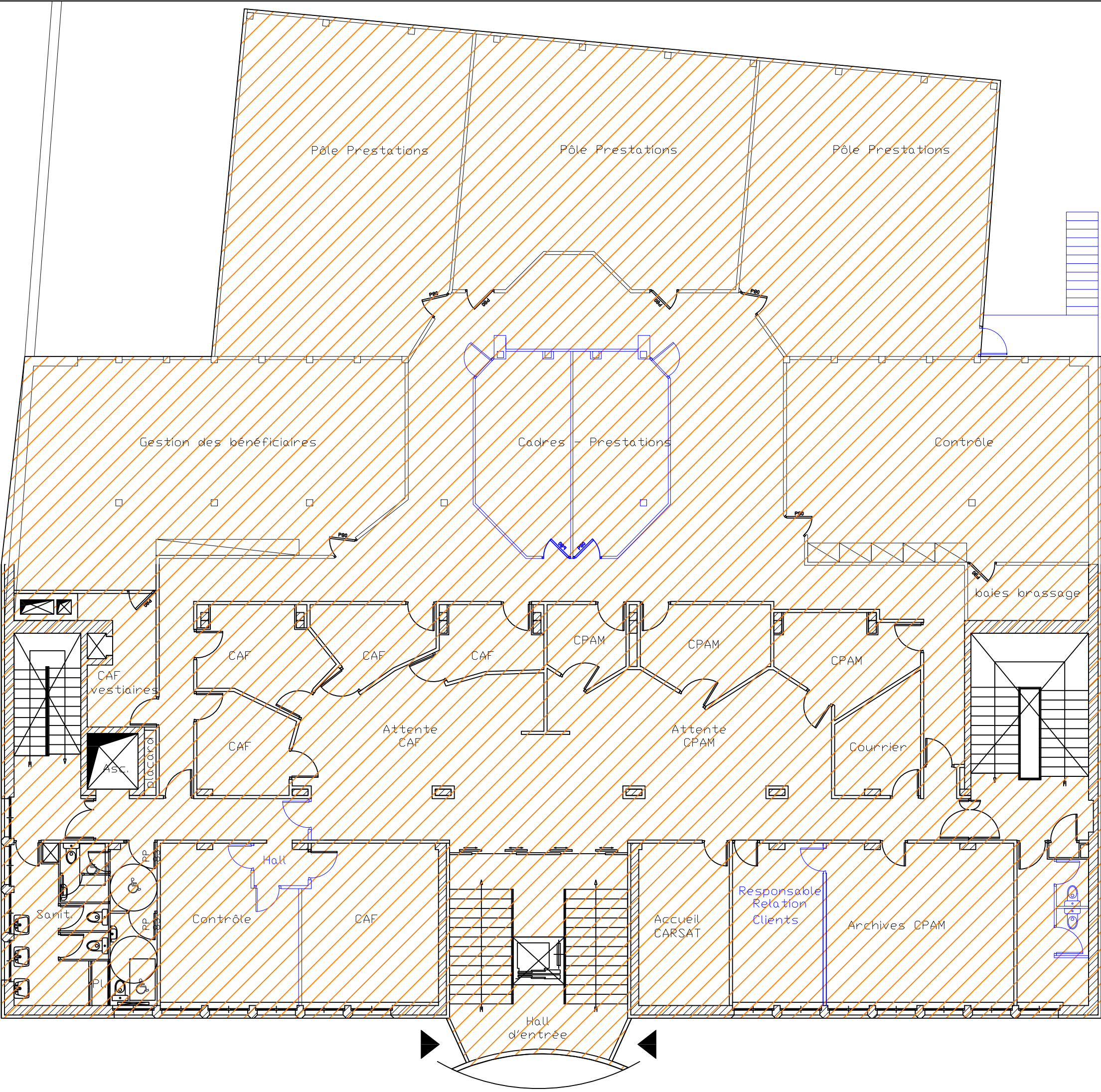
NIVEAU RDC

TOTAL : 929 M²



NIVEAU RDC

SHO :
960 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
31 m²
SHOB :
929 m²



UIOSS DU HAUT VIVARAIS

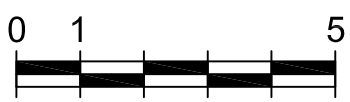
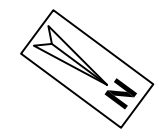
07ST001
27, avenue de l'Europe - 07108 ANNONAY

P.RE.C.I. RHONE ALPES ET AUVERGNE
CARSAT Rhone-Alpes
35 rue Maurice Flandin
69436 Lyon cedex 03
T : 04.72.91.97.69 - F : 04.72.91.98.07
prec@crasat-ra.fr

SHON

NIVEAU RDC

TOTAL : 929 M²



NIVEAU RDC

SHO :
960 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
31 m²
SHOB :
929 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
0 m²
SHON :
929 m²

NIVEAU RDC

SUB - TOTAL : 839 M²

SUN - TOTAL : 461 M²



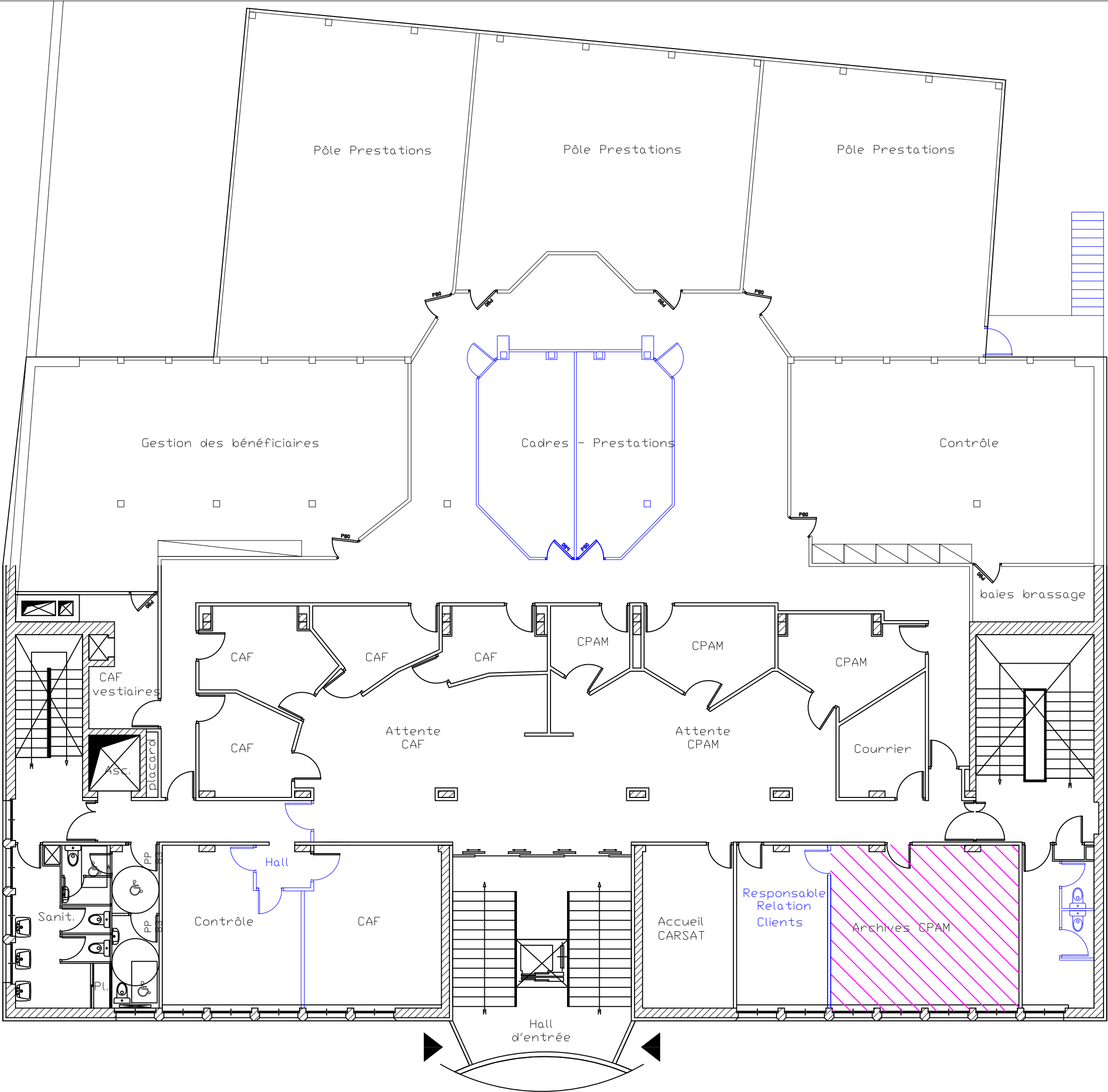
NIVEAU RDC

SHO :
960 m ²
A DEDUIRE DE LA SHO :
31 m ²
SHOB :
929 m ²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
0 m ²
SHON :
929 m ²

SURFACES non SUN :
378 m ²
SUN :
461 m ²
SUB (non SUN + SUN):
839 m ²
SURFACE ACCUEIL PUBLIC CPAM:
87 m ²

 CPAM - 439 m²

 CAF - 22 m²



UIOSS DU HAUT VIVARAIS

07ST001
27, avenue de l'Europe - 07108 ANNONAY

P.RE.C.I. RHONE ALPES ET AUVERGNE
CARSAT Rhone-Alpes
35 rue Maurice Flandin
69436 Lyon cedex 03
T : 04.72.91.97.69 - F : 04.72.91.98.07
prec@crasat-ra.fr

ARCHIVES

NIVEAU RDC

ARCHIVES - TOTAL : 46 M²



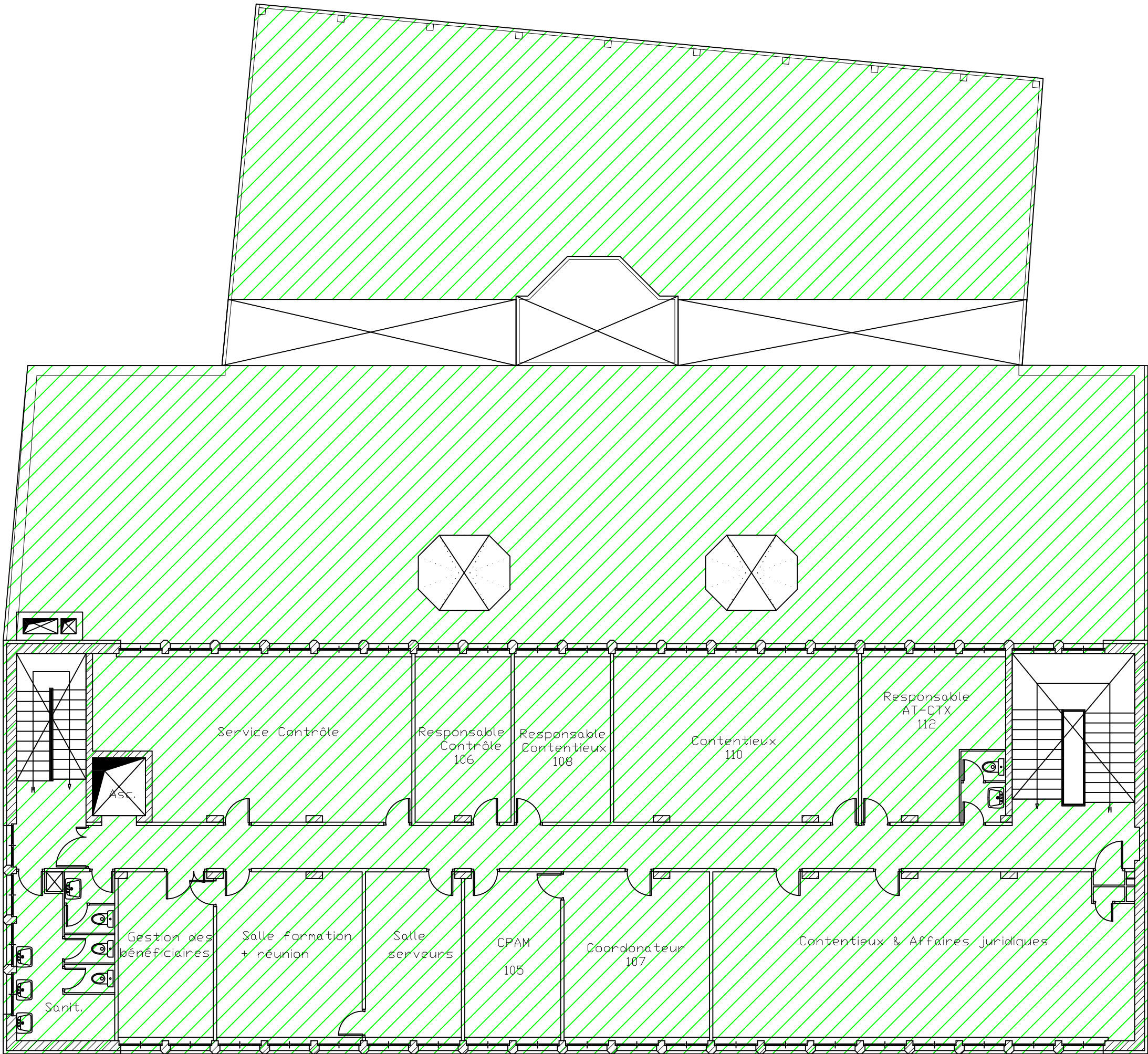
NIVEAU RDC

SHO :
960 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
31 m²
SHOB :
929 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
0 m²
SHON :
929 m²
DONT ARCHIVES CPAM :
30 m²

SHOB

NIVEAU R+1

TOTAL : 861 M²



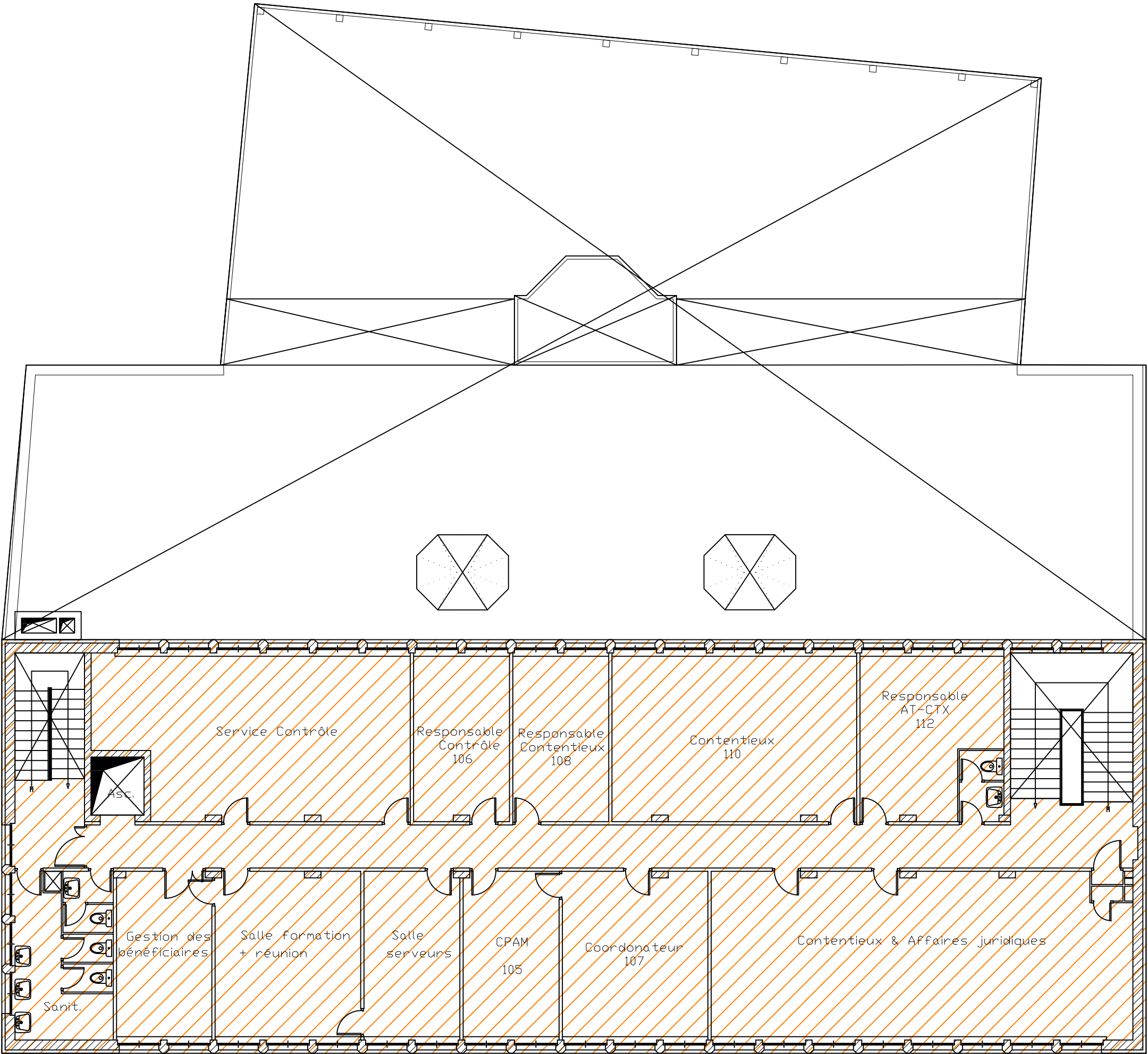
NIVEAU R+1

SHO :
953 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
92 m²
SHOB :
861 m²

SHON

NIVEAU R+1

TOTAL : 405 M²



NIVEAU R+1

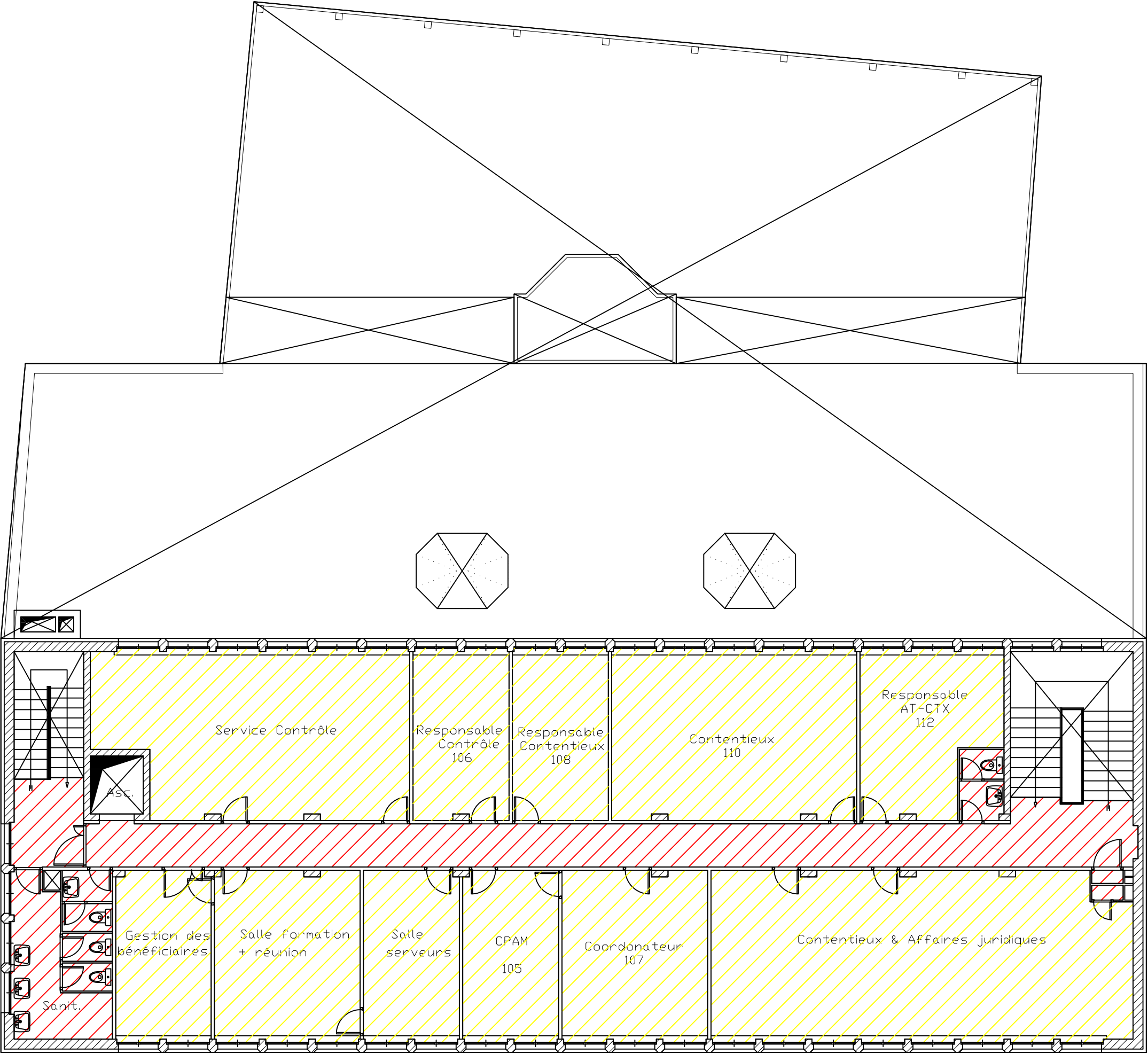
SHO :
953 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
92 m²
SHOB :
861 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
456 m²
SHON :
405 m²

SUB / SUN

NIVEAU R+1

SUB - TOTAL : 356 M²

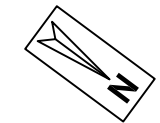
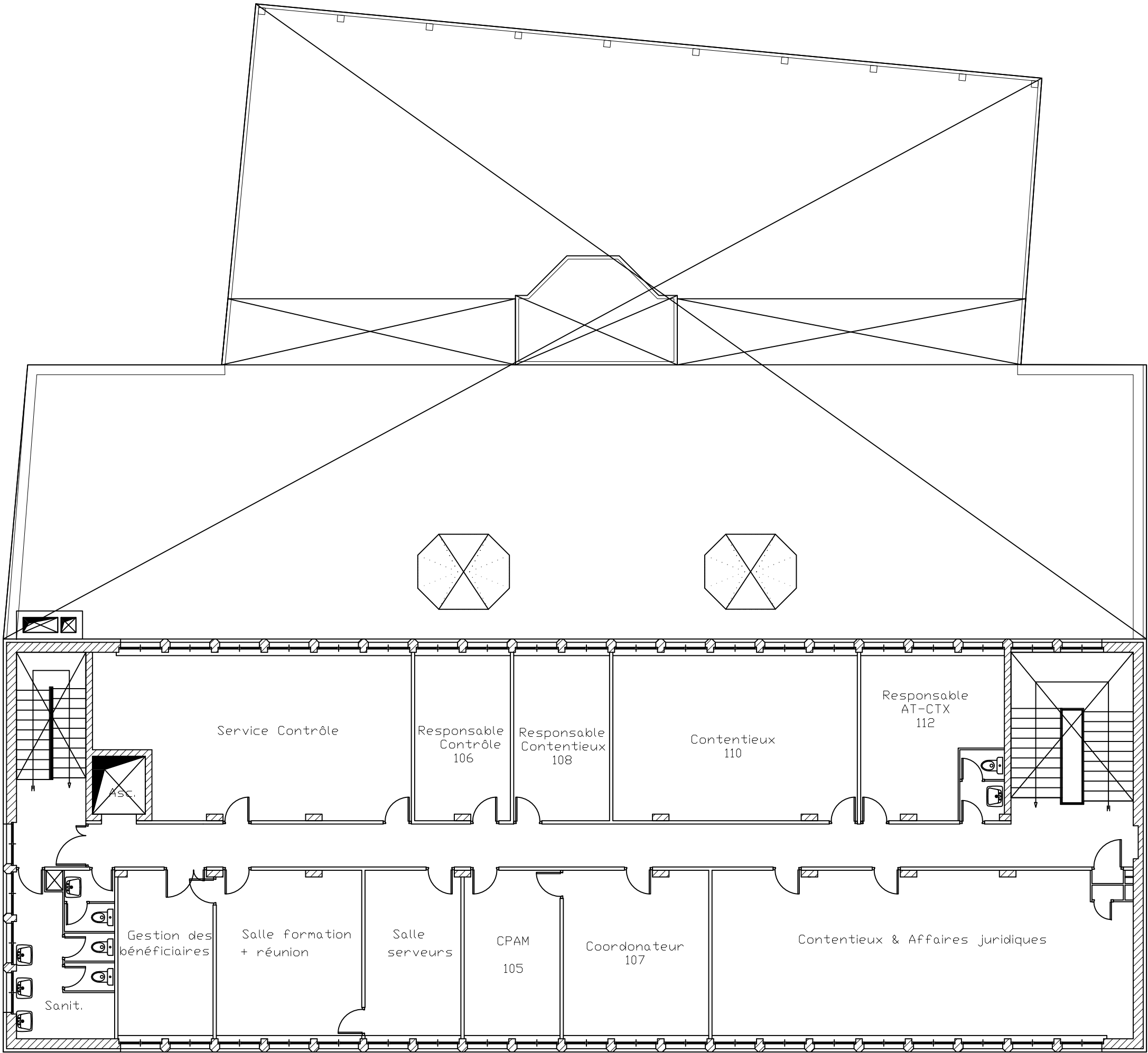
SUN - TOTAL : 288 M²



NIVEAU R+1

SHO :
953 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
92 m²
SHOB :
861 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
456 m²
SHON :
405 m²

SURFACES non SUN :
68 m²
SUN CPAM :
288 m²
SUB (non SUN + SUN):
356 m²



NIVEAU R+1

SHO :
953 m ²
A DEDUIRE DE LA SHO :
92 m ²
SHOB :
861 m ²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
456 m ²
SHON :
405 m ²
DONT ARCHIVES:
0 m ²

UIOSS DU HAUT VIVARAIS

07ST001
27, avenue de l'Europe - 07108 ANNONAY

P.RE.C.I. RHONE ALPES ET AUVERGNE
CARSAT Rhone-Alpes
35 rue Maurice Flandin
69436 Lyon cedex 03
T : 04.72.91.97.69 - F : 04.72.91.98.07
prec@crasat-ra.fr

ARCHIVES

NIVEAU R+1

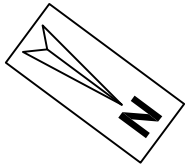
ARCHIVES - TOTAL : 0 M²

SHOB

NIVEAU R+2

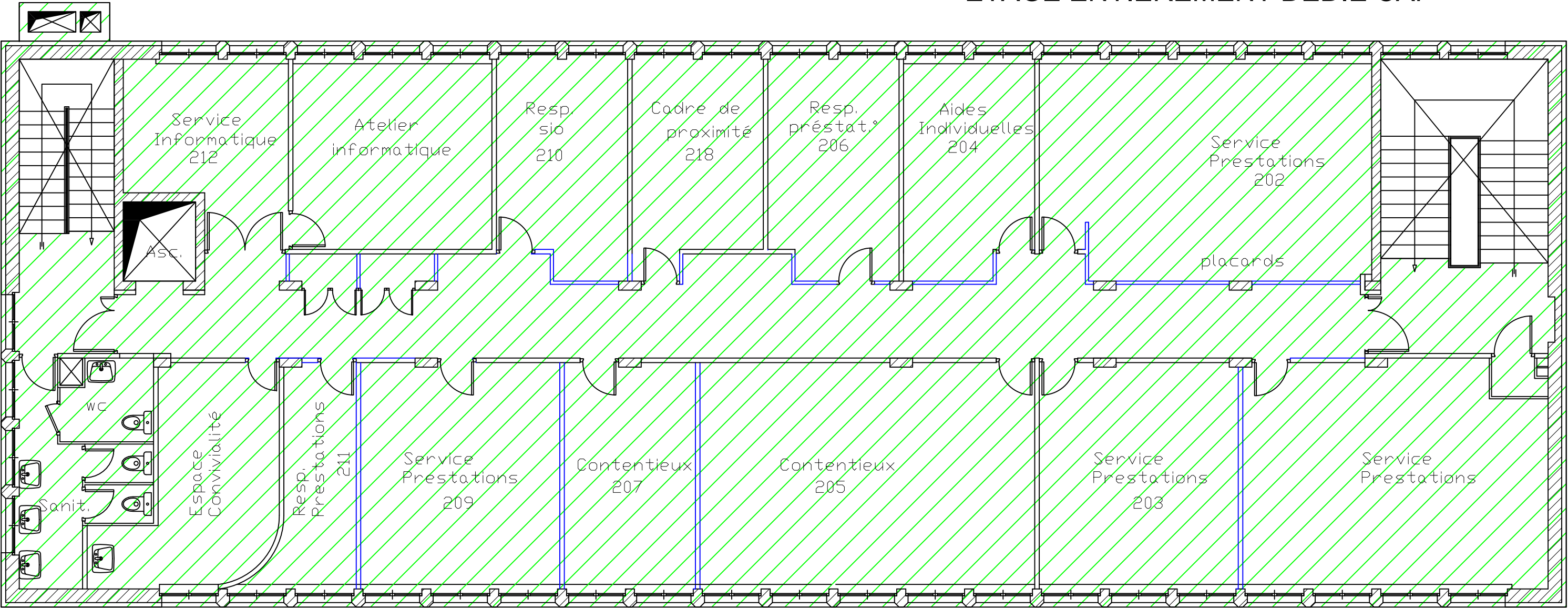
TOTAL : 406 M²

SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
28 m²
SHOB :
406 m²



NIVEAU R+2

ETAGE ENTIEREMENT DEDIE CAF

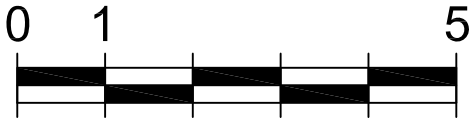
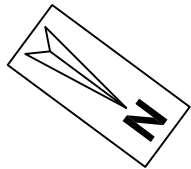


SHON

NIVEAU R+2

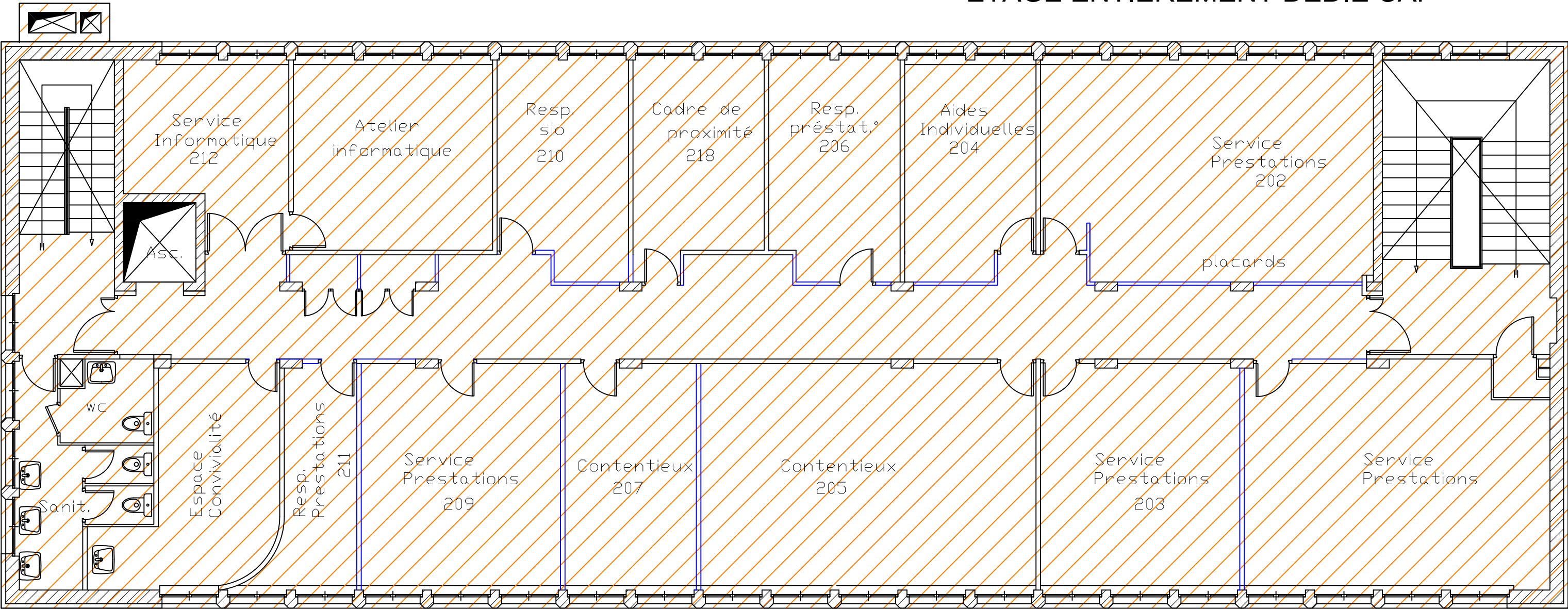
TOTAL : 406 M²

SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
28 m²
SHOB :
406 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
0 m²
SHON :
406 m²



NIVEAU R+2

ETAGE ENTIEREMENT DEDIE CAF



SUB / SUN

NIVEAU R+2

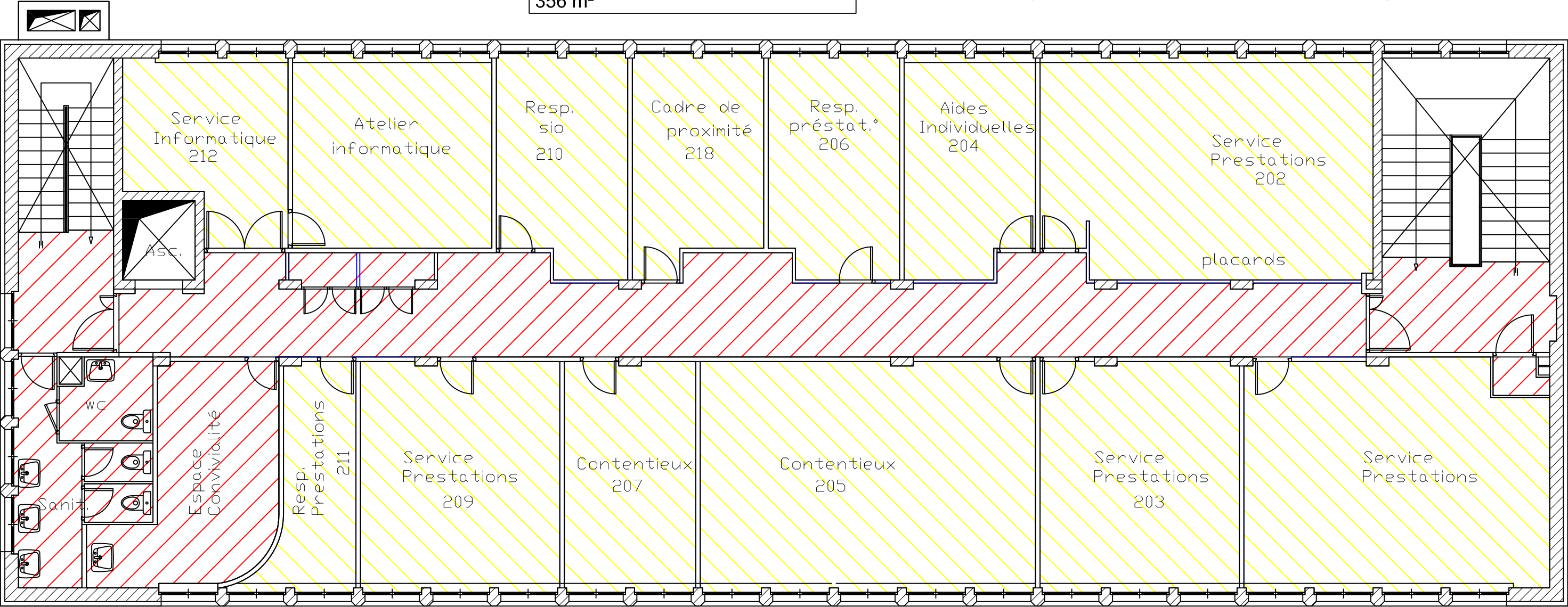
SUB - TOTAL : 356 M²

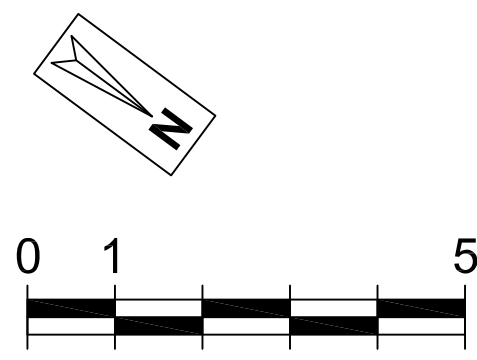
SUN - TOTAL : 262 M²

SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
28 m²
SHOB :
406 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
0 m²
SHON :
406 m²

SURFACES non SUN :
94 m²
SUN CAF :
262 m²
SUB (non SUN + SUN):
356 m²

ETAGE ENTIEREMENT DEDIE CAF





SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
28 m²
SHOB :
406 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
0 m²
SHON :
406 m²
DONT ARCHIVES:
0 m²

UIOSS DU HAUT VIVARAIS

07ST001
27, avenue de l'Europe - 07108 ANNONAY

P.RE.C.I. RHONE ALPES ET AUVERGNE
CARSAT Rhone-Alpes
35 rue Maurice Flandin
69436 Lyon cedex 03
T : 04.72.91.97.69 - F : 04.72.91.98.07
prec@crasat-ra.fr

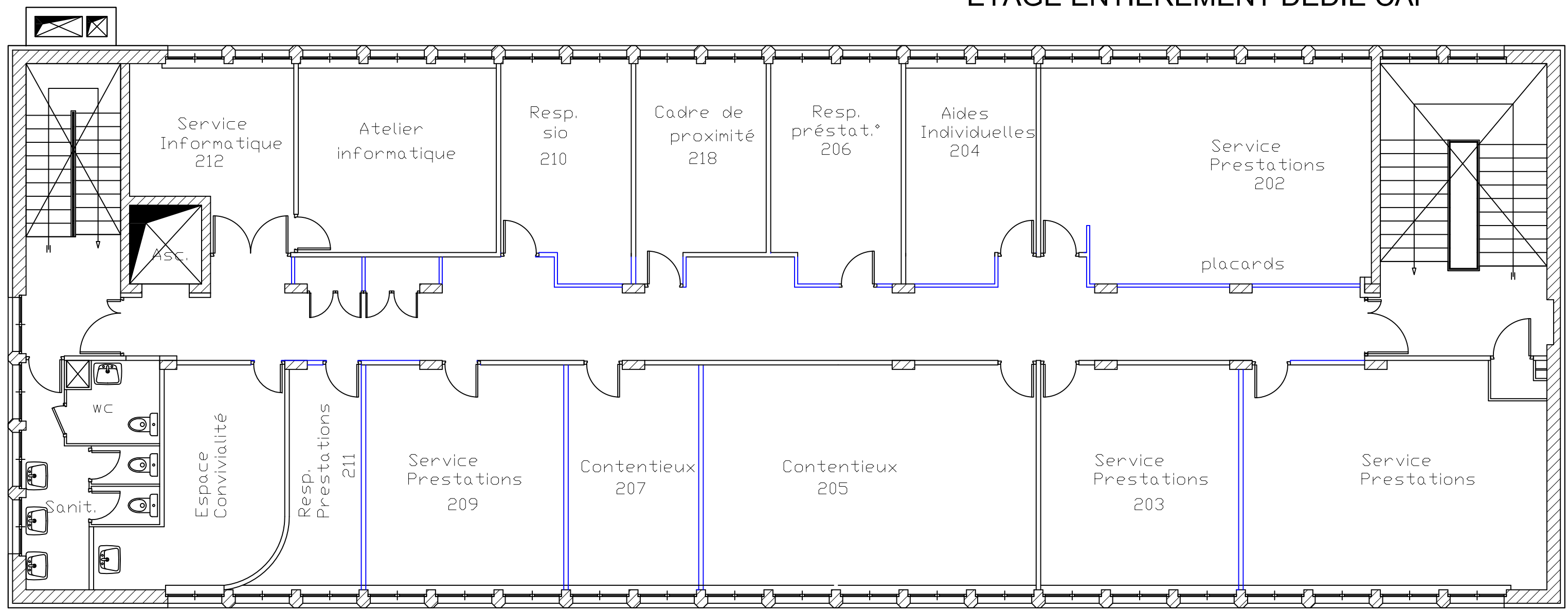
ARCHIVES

NIVEAU R+2

ARCHIVES - TOTAL : XXX M²

NIVEAU R+2

ETAGE ENTIEREMENT DEDIE CAF

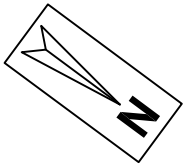


SHOB

NIVEAU R+3

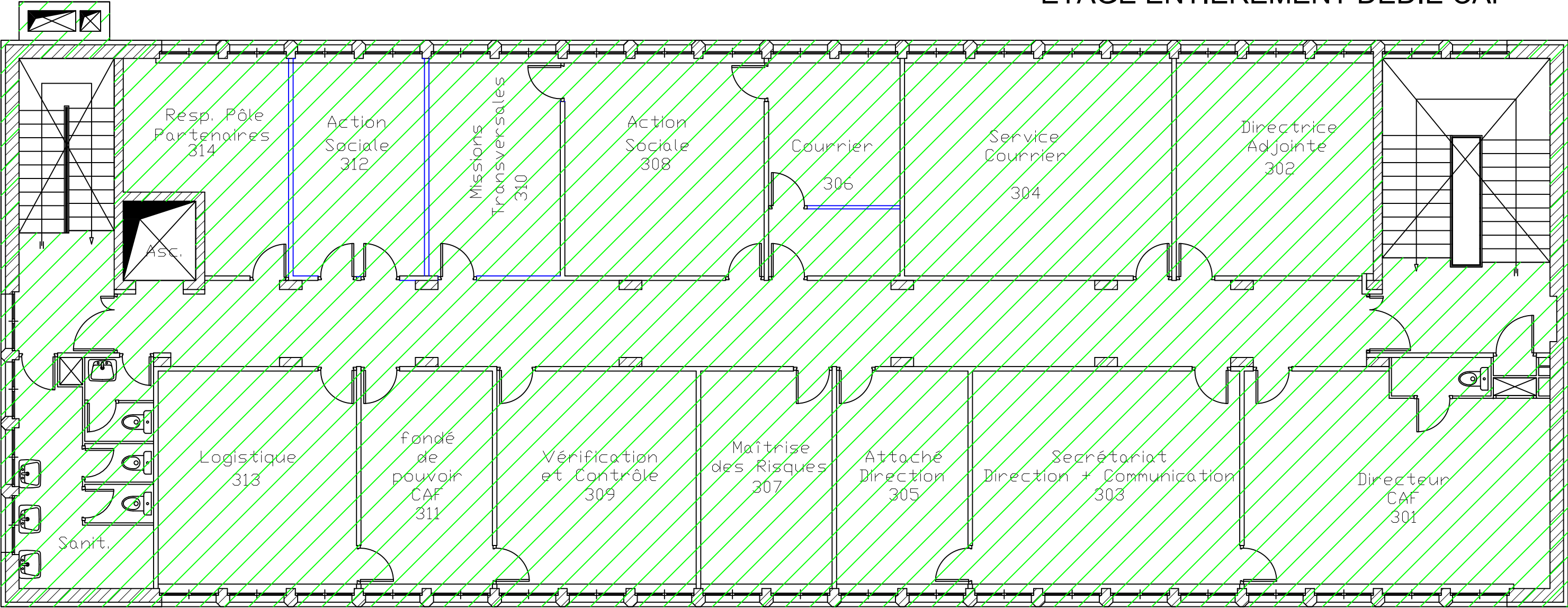
TOTAL : 405 M²

SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
29 m²
SHOB :
405 m²



NIVEAU R+3

ETAGE ENTIEREMENT DEDIE CAF

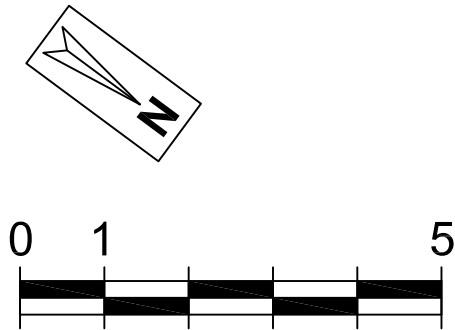


SHON

NIVEAU R+3

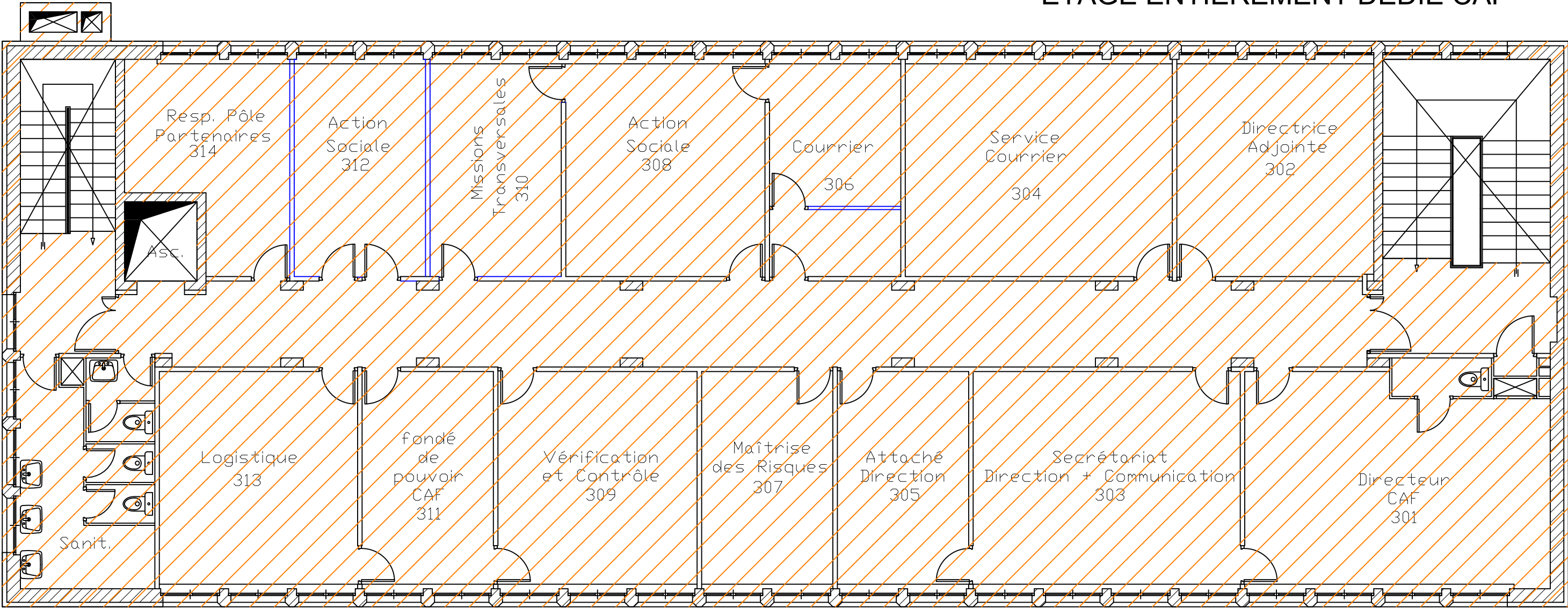
TOTAL : 405 M²

SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
29 m²
SHOB :
405 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
0 m²
SHON :
405 m²



NIVEAU R+3

ETAGE ENTIEREMENT DEDIE CAF



SUB / SUN

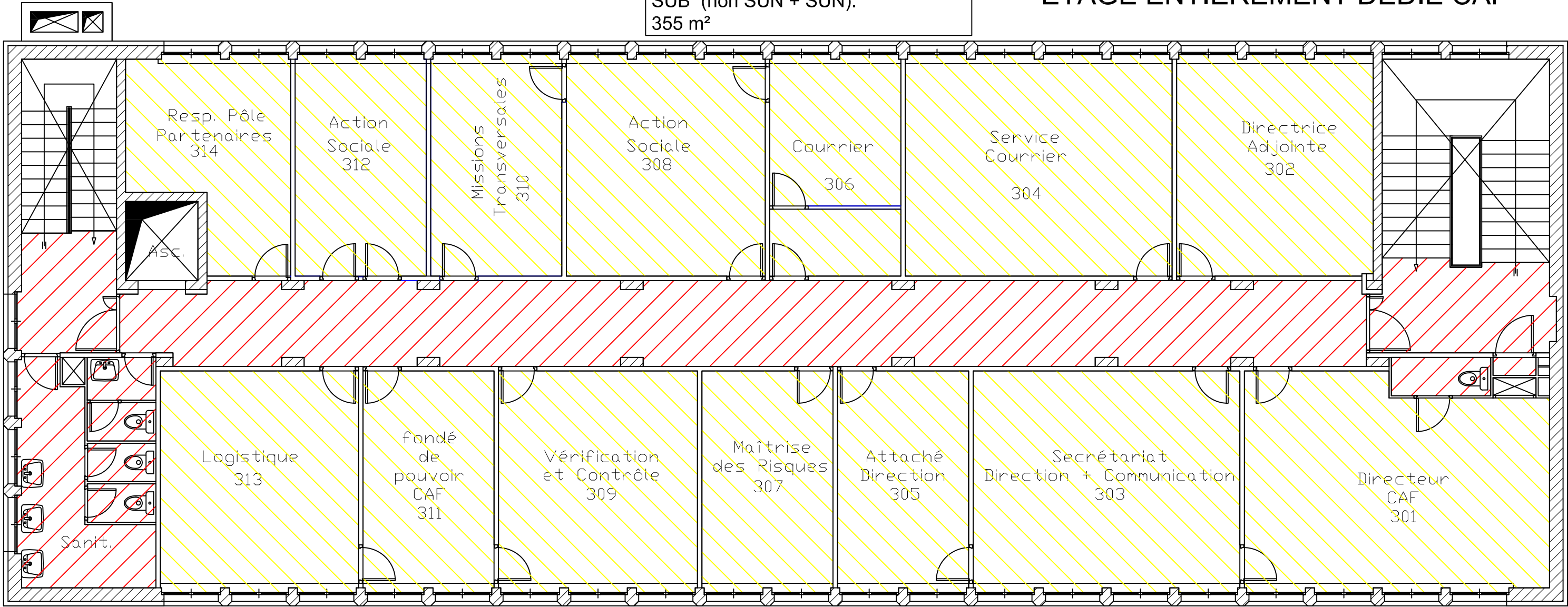
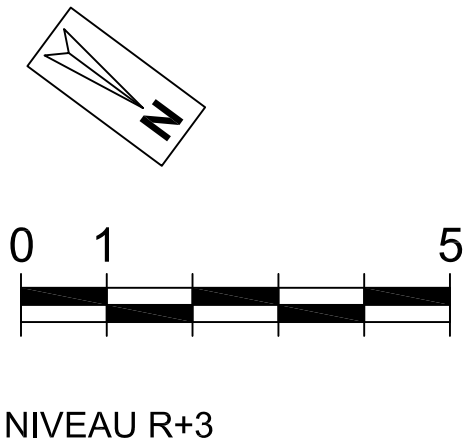
NIVEAU R+3

SUB - TOTAL : 355 M²
SUN - TOTAL : 274 M²

SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
29 m²
SHOB :
405 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
0 m²
SHON :
405 m²

SURFACES non SUN :
81 m²
SUN CAF :
274 m²
SUB (non SUN + SUN):
355 m²

ETAGE ENTIEREMENT DEDIE CAF

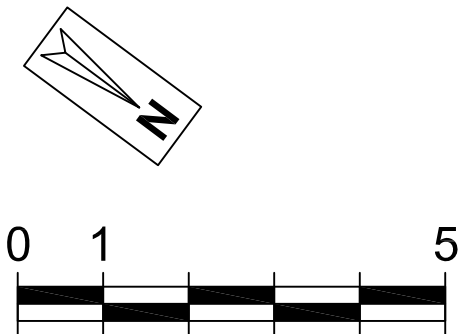


ARCHIVES

NIVEAU R+3

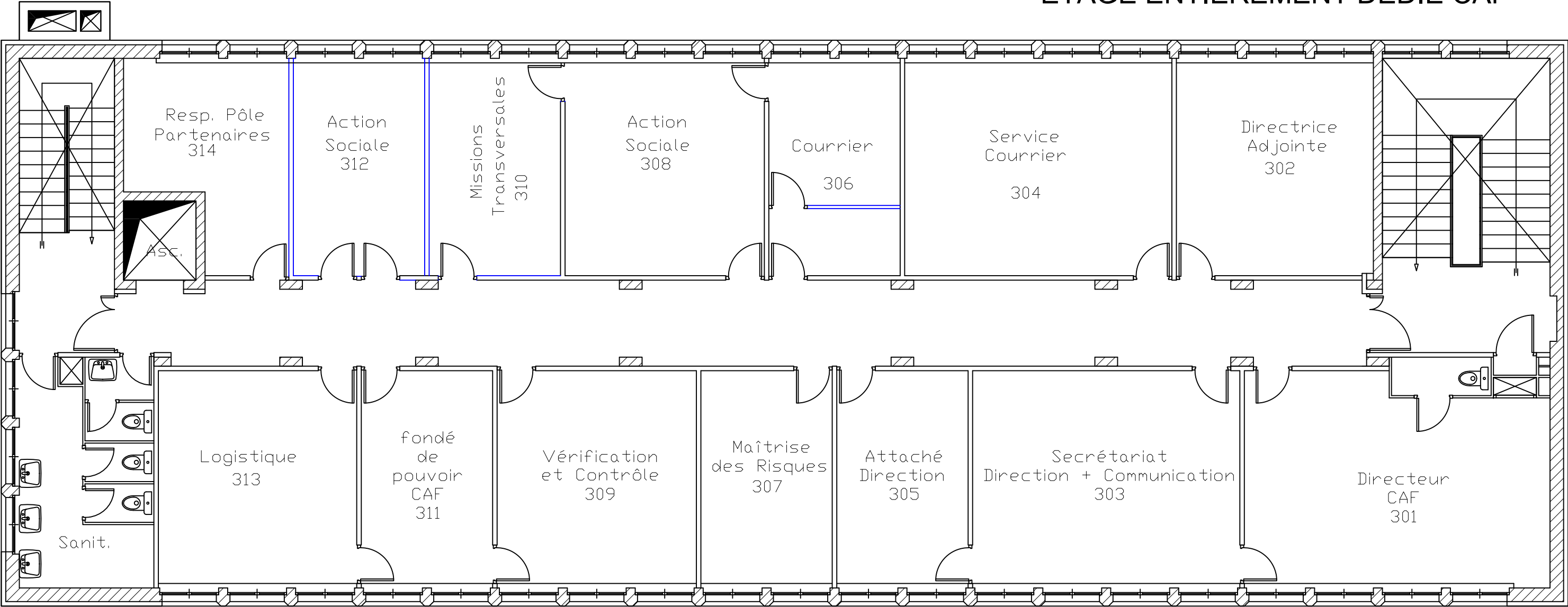
ARCHIVES - TOTAL : 0 M²

SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
29 m²
SHOB :
405 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
0 m²
SHON :
405 m²
DONT ARCHIVES:
0 m²



NIVEAU R+3

ETAGE ENTIEREMENT DEDIE CAF

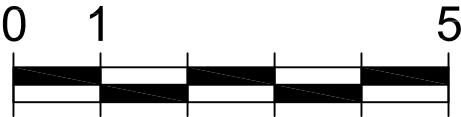
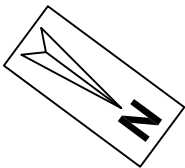


SHOB

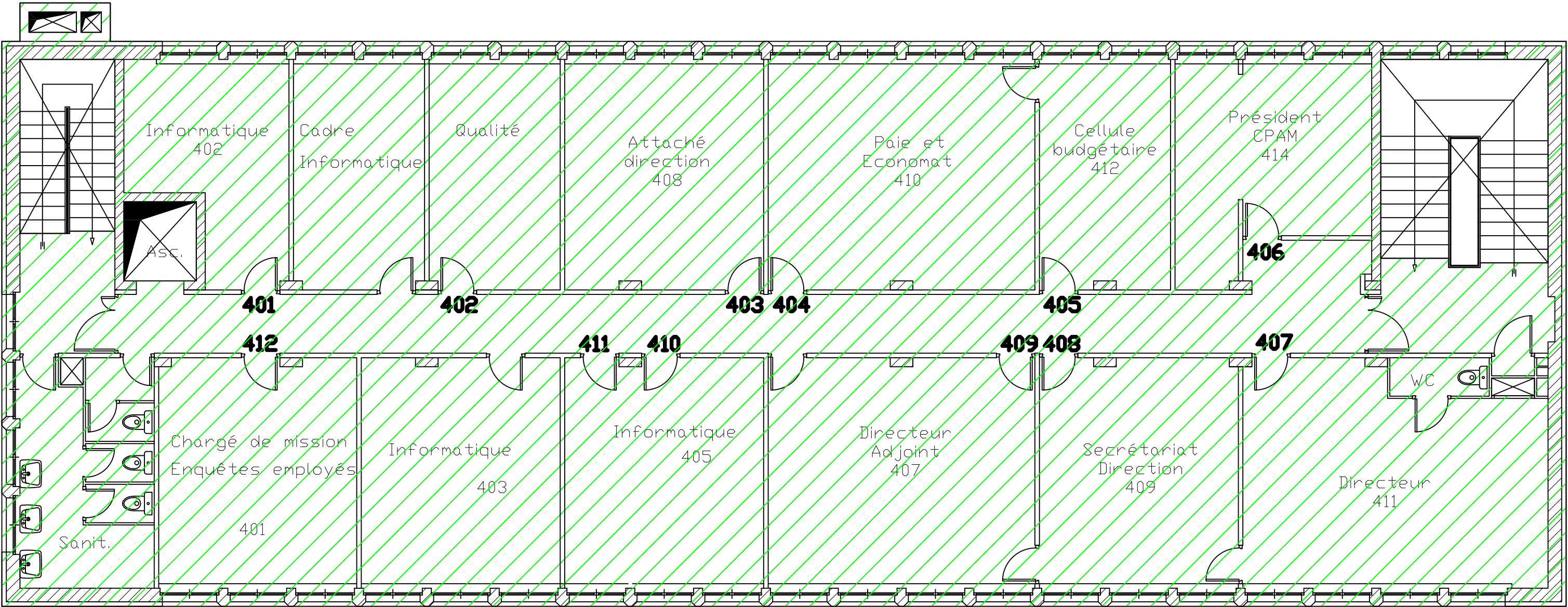
NIVEAU R+4

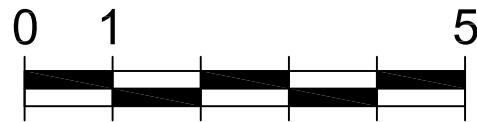
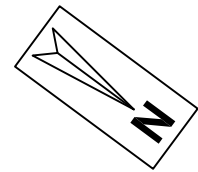
TOTAL : 405 M²

SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
29 m²
SHOB :
405 m²



NIVEAU R+4





SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
29 m²
SHOB :
405 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
0 m²
SHON :
405 m²

UIOSS DU HAUT VIVARAIS

07ST001
27, avenue de l'Europe - 07108 ANNONAY

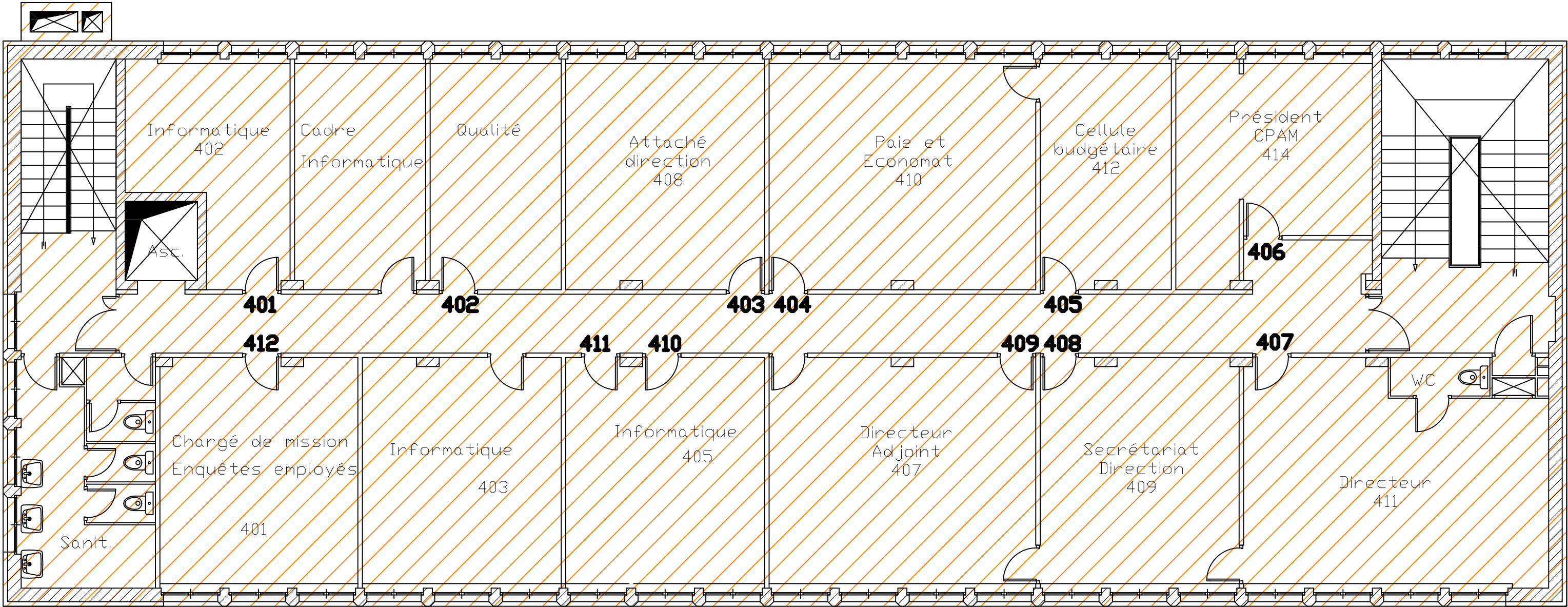
P.RE.C.I. RHONE ALPES ET AUVERGNE
CARSAT Rhone-Alpes
35 rue Maurice Flandin
69436 Lyon cedex 03
T : 04.72.91.97.69 - F : 04.72.91.98.07
prec@crasat-ra.fr

SHON

NIVEAU R+4

TOTAL : 405 M²

NIVEAU R+4



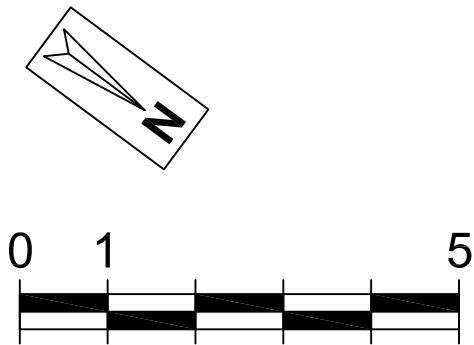
SUB / SUN

NIVEAU R+4

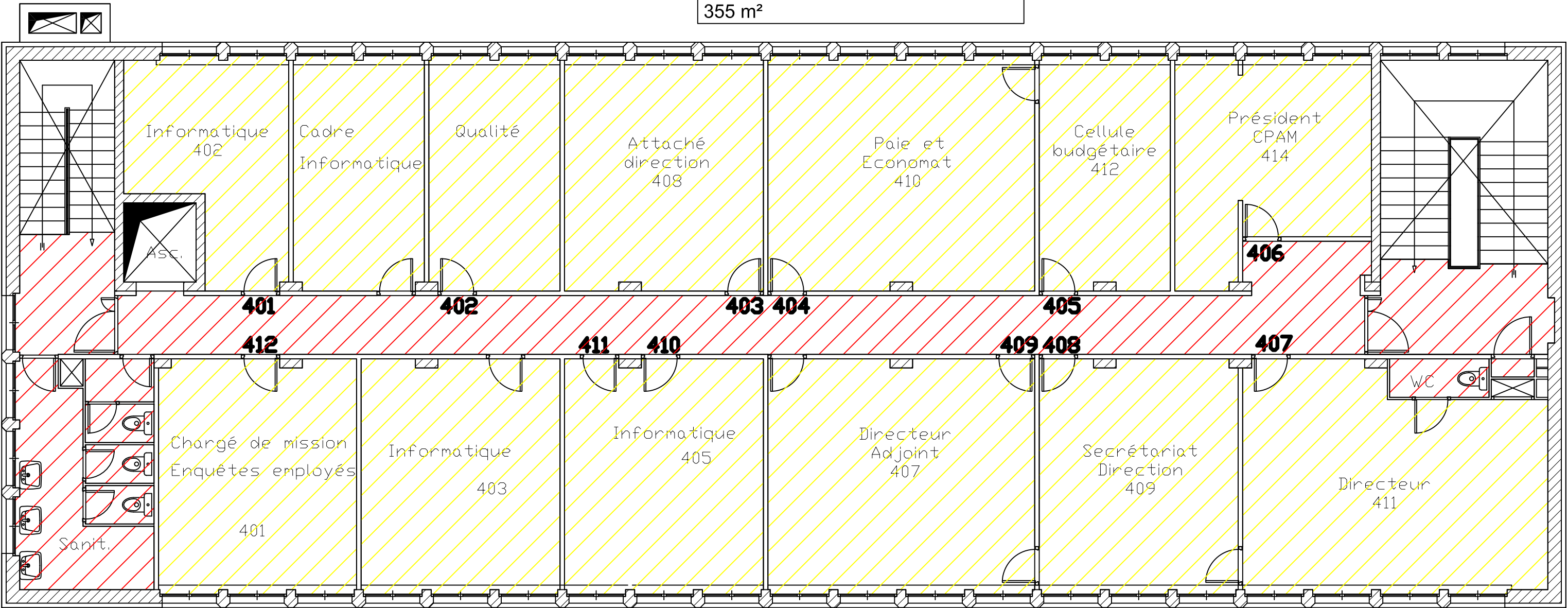
SUB - TOTAL : 355 M²
SUN - TOTAL : 285 M²

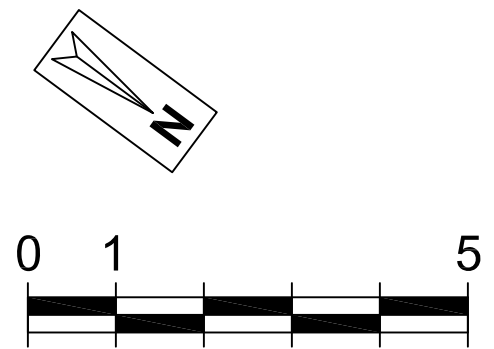
SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
29 m²
SHOB :
405 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
0 m²
SHON :
405 m²

SURFACES non SUN :
70 m²
SUN CPAM :
285 m²
SUB (non SUN + SUN):
355 m²



NIVEAU R+4





SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
29 m²
SHOB :
405 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
0 m²
SHON :
405 m²
DONT ARCHIVES:
0 m²

UIOSS DU HAUT VIVARAIS

07ST001
27, avenue de l'Europe - 07108 ANNONAY

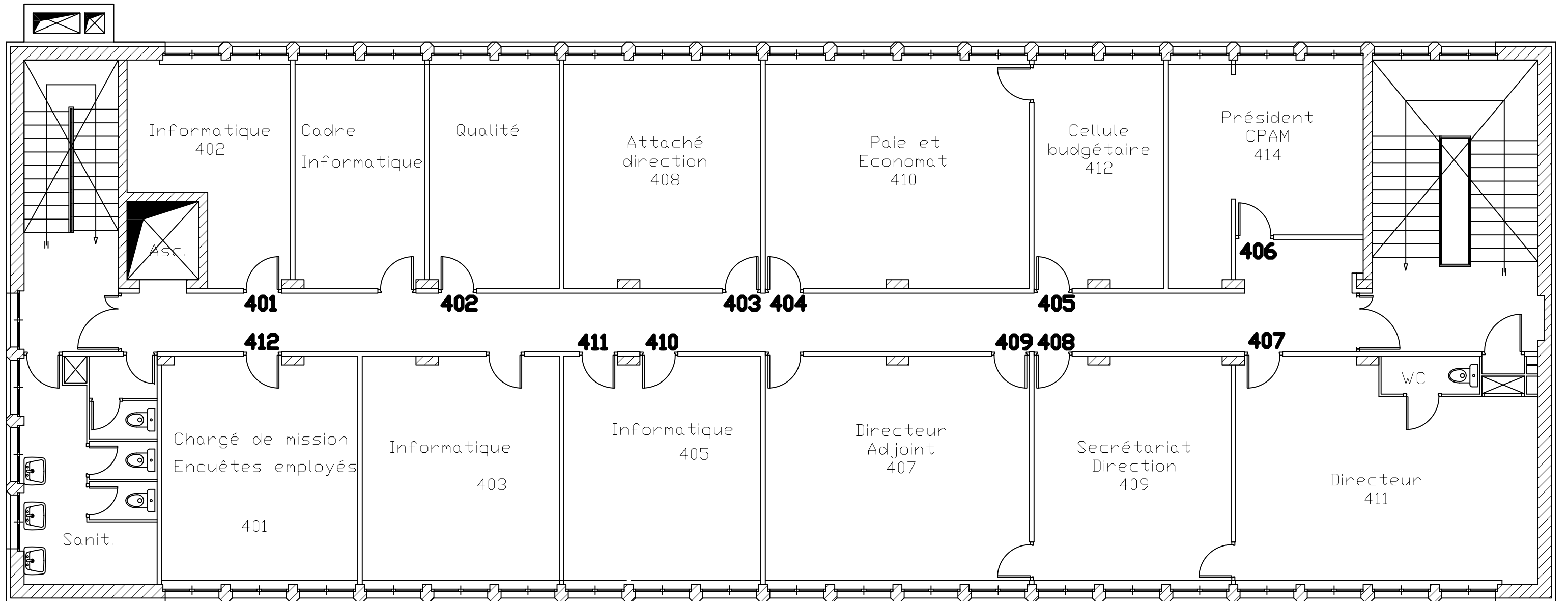
P.RE.C.I. RHONE ALPES ET AUVERGNE
CARSAT Rhone-Alpes
35 rue Maurice Flandin
69436 Lyon cedex 03
T : 04.72.91.97.69 - F : 04.72.91.98.07
prec@crasat-ra.fr

ARCHIVES

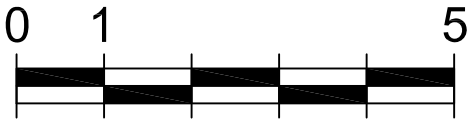
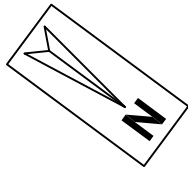
NIVEAU R+4

ARCHIVES - TOTAL : 0 M²

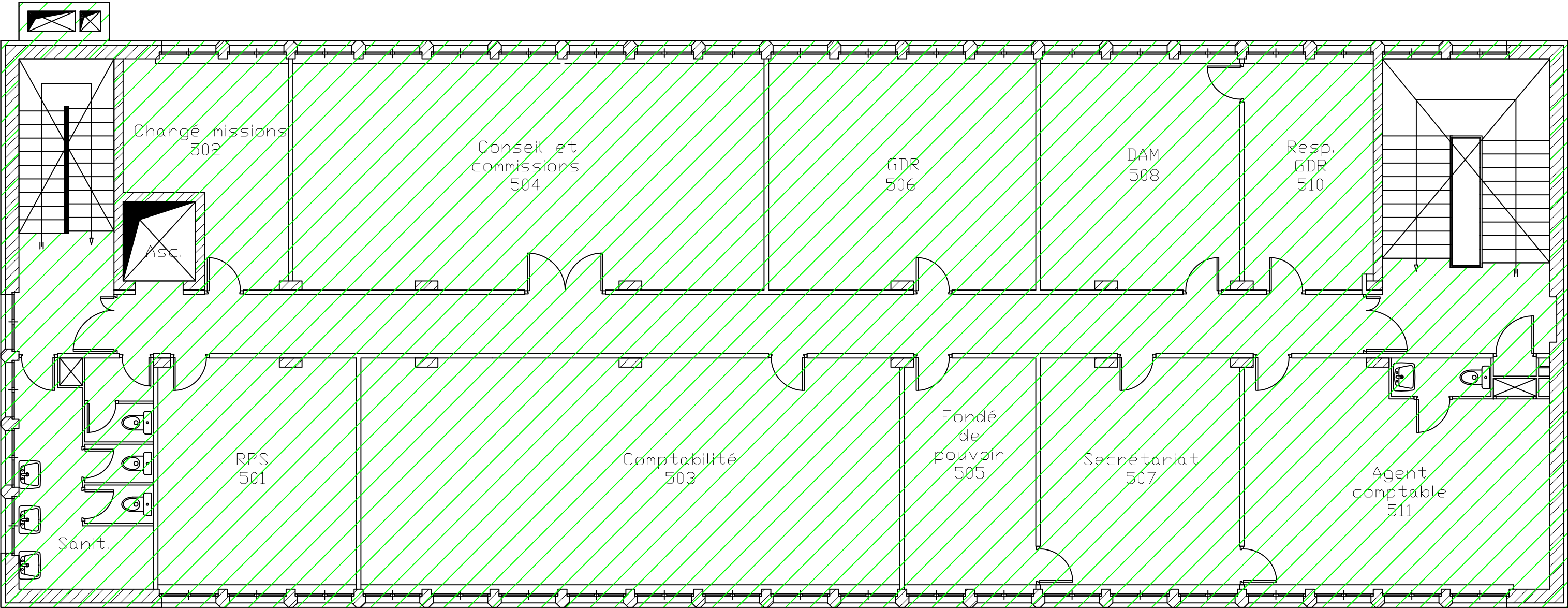
NIVEAU R+4



SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
29 m²
SHOB :
405 m²



NIVEAU R+5



UIOSS DU HAUT VIVARAIS

07ST001
27, avenue de l'Europe - 07108 ANNONAY

P.RE.C.I. RHONE ALPES ET AUVERGNE
CARSAT Rhone-Alpes
35 rue Maurice Flandin
69436 Lyon cedex 03
T : 04.72.91.97.69 - F : 04.72.91.98.07
prec@crasat-ra.fr

SHOB

NIVEAU R+5

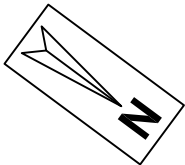
TOTAL : 405 M²

SHON

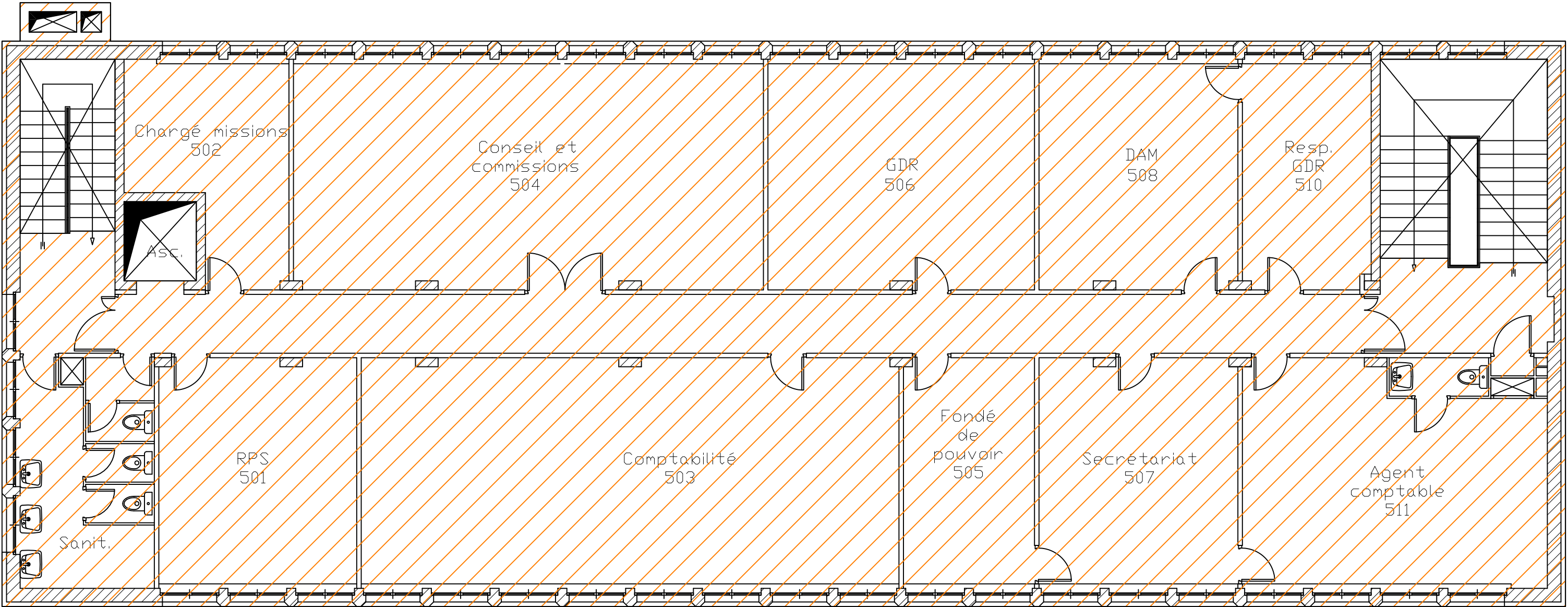
NIVEAU R+5

TOTAL : 405 M²

SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
29 m²
SHOB :
405 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
0 m²
SHON :
405 m²



NIVEAU R+5



SUB / SUN

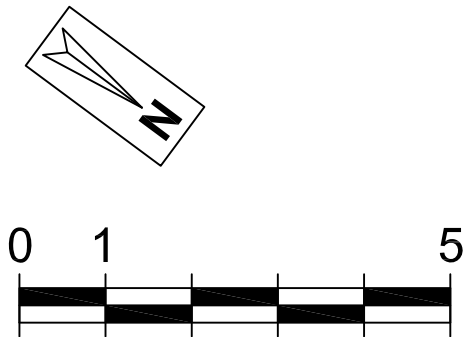
NIVEAU R+5

SUB - TOTAL : 357 M²

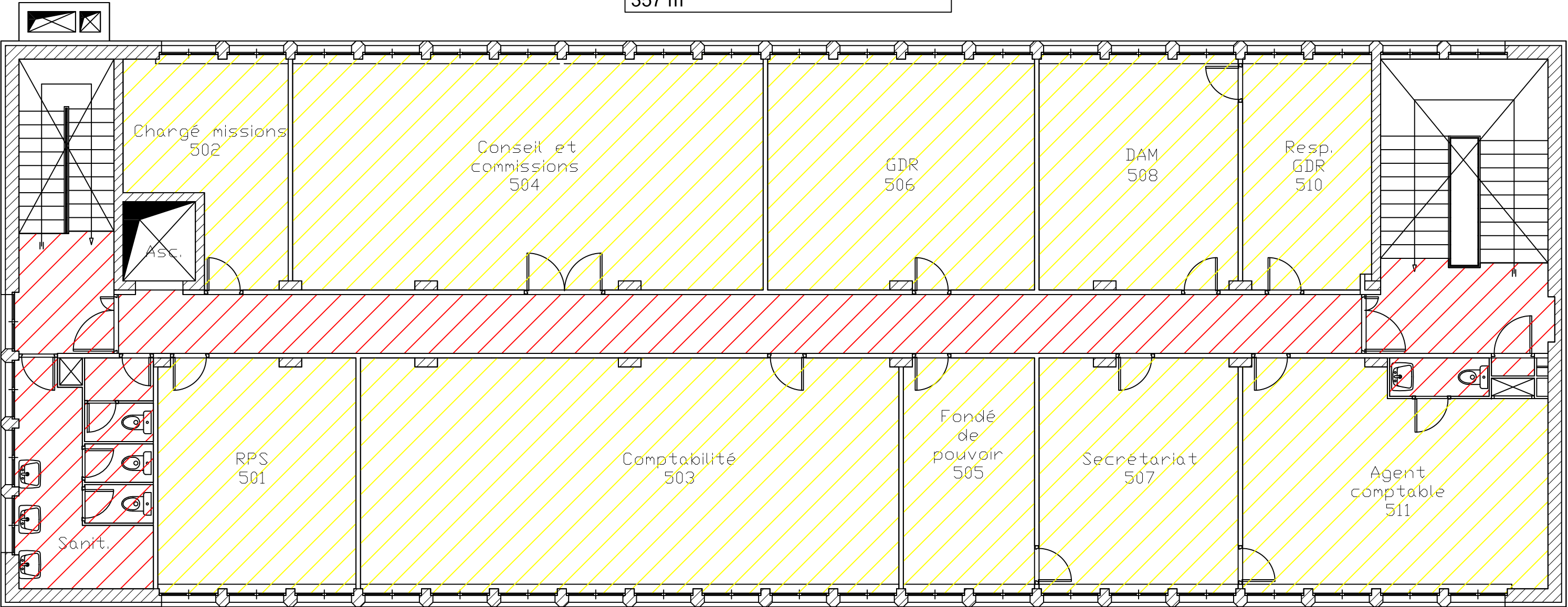
SUN - TOTAL : 290 M²

SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
29 m²
SHOB :
405 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
0 m²
SHON :
405 m²

SURFACES non SUN :
67 m²
SUN CPAM :
290 m²
SUB (non SUN + SUN):
357 m²



NIVEAU R+5

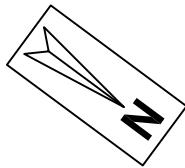


ARCHIVES

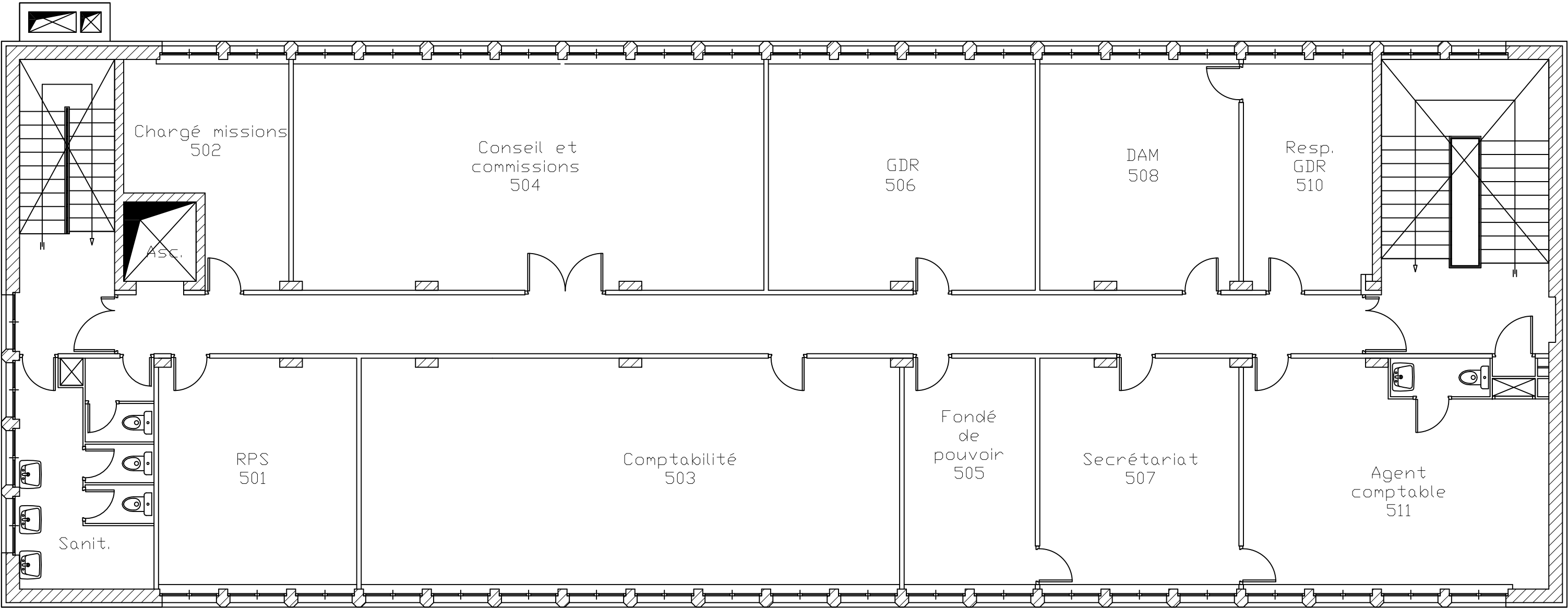
NIVEAU R+5

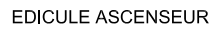
ARCHIVES - TOTAL : 0 M²

SHO :
434 m²
A DEDUIRE DE LA SHO :
29 m²
SHOB :
405 m²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
0 m²
SHON :
405 m²
DONT ARCHIVES:
0 m²



NIVEAU R+5





SHO :
15 m ²
A DEDUIRE DE LA SHO :
0 m ²
SHOB :
15 m ²
A DEDUIRE DE LA SHOB :
15 m ²
SHON :
0 m ²



SURFACES non SUN :
0 m²
SUN :
0 m²
SUB (non SUN + SUN):
0 m²

SURFACES non SUN :
0 m²
SUN :
0 m²
SUB (non SUN + SUN):
0 m²

UJOSS DU HAUT VIVARAIS

07570001

27, avenue de l'Europe - 07106 ANNONAY

P.J.E.C.I RHONE ALPES ET AUVERGNE
CARSAT Rhone-Alpes
33 rue Maurice Ravel
69645 Lyon cedex 03
T : 04.72.91.97.89 - F : 04.72.91.98.07
predi@carsat-va.fr

SUB / SUN

EDICULE ASCENSEUR

SUB - TOTAL : 0 M²
SUN - TOTAL : 0 M²

P.R.E.C.I. RHONE ALPES ET AUVERGNE
CARSAT Rhone-Alpes
35 rue Maurice Ravel
69436 Lyon cedex 03
T : 04.72.91.97.69 - F : 04.72.91.38.07
pred@carsat-a9.fr

ARCHIVES

EDICULE ASCENSEUR

ARCHIVES - TOTAL : 0 M²