

**Coordonnées du chargé d'affaires :**

LE LAB  
3/5, rue Roland Garros  
41000 BLOIS

- M : +33 6 08 41 41 65  
thierry.habert@bureauveritas.com

V. réf :  
N. réf : RICT b n° 1  
N° affaire : **18458947/3**  
Mission(s) signée(s) : **[Autres] + HAND + L + LE + SEI + SH  
+ STI**

**Chargé d'affaire :** Thierry HABERT  
**Diffusé par :** Thierry HABERT

**Affaire :**

BLOIS - accessibilité PMR 3J  
3J + tribunal de commerce + conseil de prud'hommes  
15 rue du Père BROTTIER  
41000 BLOIS

**Destinataire :**

SECRETARIAT GENERAL DU MINISTERE

IMMEUBLE LE MATHIS  
4 RUE LEON MAURIS  
21077 DIJON CEDEX

**Rapport Initial de Contrôle  
Technique**

**3J**

**En date du 24/03/2023**



Ce rapport comporte 27 pages dont une page de garde.  
Annule et Remplace le Rapport de conception révision 0 en date du 23/03/2023

**SOMMAIRE**

1. RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX .....	3
2. DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OUVRAGE .....	4
3. DOCUMENTS EXAMINÉS .....	5
4. REMARQUES GÉNÉRALES ET SYNTHÈSE DES AVIS FORMULÉS SUR LE PROJET .....	6
5. LISTE DES POINTS EXAMINÉS PAR CHAPITRE .....	9

<b>Mission / Chapitre / Intervention technique</b>	<b>Date d'envoi</b>	<b>Version</b>
<b>L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements Thierry HABERT - Généraliste	23/03/2023	V0
<b>LE - Solidité des existants</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> LE - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements existants Thierry HABERT - Généraliste	23/03/2023	V0
<b>SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-CC - Sécurité des personnes hors incendie Thierry HABERT - Généraliste	23/03/2023	V0
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques Thierry HABERT - Généraliste	24/03/2023	V1
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-TB - Thermique, gaz, grandes cuisines - vérifications techniques Thierry HABERT - Généraliste	23/03/2023	V0
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-EL - Electricité - Eclairage - vérifications techniques Eric LEGRIX - Electricité Cédric TINGAULT - Electricité	23/03/2023	V0
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-TM - Ascenseurs - Escaliers mécaniques - vérifications techniques Thierry HABERT - Généraliste	23/03/2023	V0
<input checked="" type="checkbox"/> SEI-Cdt - Dispositions IN, TB, TM complémentaires du Code du travail. Thierry HABERT - Généraliste	23/03/2023	V0
<b>HAND - Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> HAND - Accessibilité des constructions aux personnes handicapées Thierry HABERT - Généraliste	23/03/2023	V0
<b>[Autres] - mission connexe</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Autre(s) - Point(s) Examiné(s) Spécifique(s) Thierry HABERT - Généraliste	23/03/2023	V0

**1 - RENSEIGNEMENTS GÉNÉRAUX****Opération****Designation de l'opération : BLOIS - accessibilité PMR 3J - 3J + tribunal de commerce + conseil de prud'hommes**

Agence	AG CONSTRUCTION NORMANDIE	Adresse chantier	15 rue du Père BROTTIER
Service	CB0796233	Ville	BLOIS
N° de convention	18458947	Département	Loir-et-Cher
signée le	16/03/2023		
Début des travaux	01/01/2024	Valeur prévisionnelle des travaux	200000 €(HT)
Délai	3 mois		
Maître de l'Ouvrage	SECRETARIAT GENERAL DU MINISTERE IMMEUBLE LE MATHIS 4 RUE LEON MAURIS	Architecte	INGEMETRIE
Maître d'oeuvre	INGEMETRIE		

**Missions****Nature des missions confiées**

Suivant le contrat établi, notre prestation comprend l'exécution de l'ensemble des missions élémentaires mentionnées ci-dessous (se référer au contrat pour les modalités spécifiques de chaque mission)

[Autres]	mission connexe
HAND	Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées
L	Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables
LE	Solidité des existants
SEI	Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH
SH	Sécurité des personnes dans les bâtiments d'habitation
STI	Sécurité des personnes des bâtiments tertiaires (autres qu'ERP/IGH) et industriels

**Etendue de la mission :**

## 2 - DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'OUVRAGE

Date de dépôt du permis de construire ou d'autorisation de travaux prise en compte (à défaut, référentiel applicable au) : 01/03/2023

- **CLASSEMENT REGLEMENTAIRE DU PERMIS DE CONSTRUIRE**

de type W et L de 4ème catégorie

- **AFFECTATION DES LOCAUX**

3J

- **DESCRIPTION ARCHITECTURALE**

rdj, rdc, r+1, r+2, r+3

- **DESCRIPTION DES PRINCIPES CONSTRUCTIFS**

sans modification structurelle normalement

- **CONTRAINTES PARTICULIERES**

- liées au site : sans objet
- liées aux risques : sans objet
- liées au mode constructif : sans objet
- liées à l'occupation des locaux : public sensible

- **CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT EN FONCTION DES RISQUES**

sans objet

- **LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS**

sans objet

- **TECHNOLOGIE INNOVANTE**

sans objet

**3 - DOCUMENTS EXAMINÉS**

Emetteur / Documents examinés	Date de l'indice	Reçu le
<b>SECRETARIAT GENERAL DU MINISTERE</b>		
APD V1		17/03/2023
rapport diag HAND		17/03/2023

**4 - REMARQUES GÉNÉRALES ET SYNTHÈSE DES AVIS FORMULÉS SUR LE PROJET**

L'examen des documents de conception visés dans les pages précédentes dans le cadre des missions qui nous ont été confiées, appelle les observations suivantes :

- Les avis et observations formulés dans le présent rapport ne visent que les dispositions relatives aux fonctions et/ou aux ouvrages ou éléments d'ouvrage qui sont explicitement indiqués.
- Les avis formulés sur le projet ne préjugent pas des avis qui pourront être formulés lors des phases ultérieures.
- Les plans d'exécution et notes de calculs des ouvrages, les dossiers techniques des matériaux, matériels et procédés constructifs mis en œuvre, seront à nous communiquer pour avis, avant début des travaux correspondants.
- Les entreprises devront nous préciser les modalités de leur autocontrôle concernant les vérifications techniques qui leur incombent (Loi n° 78-12 du 4 janvier 1978, article R.125-19 du Code de la Construction et de l'Habitation).
- Notre mission ne comprend pas de contrôle en usine ou en atelier, sur les ouvrages ou parties d'ouvrage, et éléments d'équipement destinés à être incorporés dans la construction.

**MISSION : LE - Solidité des existants**

LE - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements existants

Objet / article de référence	Avis
<b>EXAMEN DES TRAVAUX DE RENFORCEMENT</b>	
	<b>élargissement des portes : pas de création linteaux pour reprise de l'imposte ?, justification à fournir</b> impact gros œuvre de la solution 2 pour la salle d'audience : à voir si nécessité de renfort

**MISSION : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH**

SEI-CC - Sécurité des personnes hors incendie

Objet / article de référence	Avis
<b>GARDE-CORPS ET FENETRES BASSES</b>	
	solution 2 salle d'audience : impact garde-corps à voir sur site

SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques

Objet / article de référence	Avis
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ERP</b>	
Adaptation des règles de sécurité et cas particuliers d'application du règlement	
GN 4 - Procédure d'adaptation des règles de sécurité	<b>retour d'AT avec prescriptions du SDIS à transmettre</b>
GN 8 - Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrées lors de l'évacuation	vérifier flash raccordé au SSI dans le sanitaire PMR  fournir certificat de fonctionnement de l'alarme après intervention pour le flash
<b>DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES</b>	
Distribution intérieure et compartimentage	
CO 24 - Caractéristiques des parois verticales et des portes (cloisonnement traditionnel et secteurs)	<b>portes remplacées solutions 1 ou 2 pour tribunal du commerce pour accès bureau greffier : à prévoir E30, PV feu à fournir</b>  porte chambre du conseil prévue EI60 : PV feu à fournir -> FP et sélecteur ?, à voir pour quelle raison la porte est isolée (tiers ?)
Dégagements	
CO 35 - Conception des dégagements	<b>la solution 02 pour la salle d'audience : implantation de l'EPMR à valider (pas de réduction du passage libre nécessaire à l'évacuation ni du nombre d'issues en fonction de l'effectif de la salle)</b>
Sorties	
CO 46 - Portes des sorties de secours	<b>accès arrière bâtiment, gâche électrique : confirmer possibilité d'ouverture sur simple manœuvre depuis l'intérieur, sinon BBG vert + att. CO48</b>
<b>AMENAGEMENTS INTERIEURS, DECORATION ET MOBILIER</b>	

## SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques

Objet / article de référence	Avis
Revêtements	
AM 7 - Sols des dégagements non protégés et des locaux	<b>PV de réaction au feu du tapis de sol dur à fournir</b>

## SEI-TM - Ascenseurs - Escaliers mécaniques - vérifications techniques

Objet / article de référence	Avis
<b>ASCENSEURS, ESCALIERS MECANQUES ET TROTTOIRS ROULANTS</b>	
Ascenseurs	solution 02 pour la salle d'audience : marquage CE de l'EPMR à fournir

**MISSION : HAND - Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées**

## HAND - Accessibilité des constructions aux personnes handicapées

Objet / article de référence	Avis
<b>ACCESSIBILITE DES ERP SITUES DANS UN CADRE BATI EXISTANT ET DES INSTALLATIONS OUVERTES AU PUBLIC (IOP) EXISTANTES AUX PERSONNES HANDICAPEES</b>	
Art.1 - Généralités	<b>retour accord de l'autorité administrative sur le dossier à fournir</b>  non reprises dans les travaux : FC n°19, 20 <b>hors programme à confirmer</b>
Art. 2 §II.2 - Caractéristiques dimensionnelles des cheminements accessibles extérieurs	parvis : éveil, nez de marche, 1ères et dernières contremarches, mains courantes dépassantes de chaque coté accès ext. par l'arrière : réfection rvt dur sur 1.2m de large, réalisation d'un palier de manœuvre devant la porte accès PMR 02 : éveil, nez de marche, 1ères et dernières contremarches, 1 main courante dépassante
Art. 4 - Accès aux bâtiments ou aux installations	<b>fournir accord dérogation pour passage à l'arrière du bâtiment</b> pour remplacer l'accès en façade principale entrée sur rue : dispositif d'appel à mettre en conformité (visio, à moins de 40cm d'un angle, hauteur, BIM) accès arrière: balisage à réaliser accès arrière : pose d'un visio (hauteur, angle, BIM) porte de l'accès arrière : pente à 33% sur 10cm de long pour passer le ressaut <b>fournir accord dérogation pour accès PMR 1</b> accès PMR 1 : signalétique à poser <b>accès PMR 01 : solution 1 ou 2 validée par l'autorité compétente ?</b> (la 1 étant une rampe amovible, la 2 remplacement portes avec vantail principal de 0.8m, démolitions ext et réalisation d'un palier 1.2x2.2m + giration à niveau de la circulation int., jonction à 10% max à la voirie) accès PMR 02 : signalétique à poser accès PMR 02 : nouveau visio à poser (hauteur, angle, BIM)
Art. 5 - Accueil du public	hall du tribunal de commerce : BIM à mettre en place tribunal de commerce, accueil : plan à soumettre pour accord (tablette ou modification de mobilier existant) prud'hommes, accueil : BIM à prévoir prud'hommes, accueil : plan à soumettre pour accord (tablette ou modification de mobilier existant) protection des majeurs, accueil : BIM à vérifier protection des majeurs : visio à remplacer (hauteur, angle, BIM)
Art. 6 - Circulations intérieures horizontales	sas entrée vers chambre du conseil : mise en place d'une signalétique PMR
Art. 7 - Circulations intérieures verticales - généralités	escalier vers salle d'audience : éveil, 1ères et dernières contremarches, 2 mains courantes dépassantes (1 de chaque coté) sortie PMR 02 : hauteur et distance aux angles du dispositif de sortie à prévoir PMR escalier rdj vers rdc : éveil, nez, 1ères et dernières contremarches, prolongement des mains courantes escalier vers chambre du conseil depuis salle des pas perdus : nez, éveil, 1ères et dernières contremarches, 2 mains courantes dépassantes (1 de chaque coté) tribunal de commerce, escalier rdc haut depuis le hall : nez, éveil, 1ères et dernières contremarches, prolongement des 2

## HAND - Accessibilité des constructions aux personnes handicapées

Objet / article de référence	Avis
	<p>mains courantes</p> <p><b>tribunal de commerce, dérogation pour les marches dans le bureau de la médecine du travail : accord à confirmer</b> (compensation : rampe amovible)</p> <p>tribunal de commerce, escalier du rdc vers r+3 : éveil, 1ères et dernières contremarches, 2 mains courantes dépassantes de chaque côté, à réaliser</p>
Art. 7.2 - Ascenseurs et EPMP	<p><b>travaux dans l'ascenseur hors projet</b></p> <p>ascenseur : déplacement du bouton d'appel à 50cm d'un angle, entre 0.9 et 1.3m, en relief + mettre en place une signalisation visuelle et sonore.</p> <p>ascenseur : signalisations d'étage (quel niveau) et directionnelles (pour indiquer l'ascenseur) à mettre en œuvre</p>
Art. 10 - Portes, portiques et sas	<p>chambre du conseil : remplacement portes doubles par porte avec vantail principal &gt;0.8m + poignée préhensible</p> <p>cheminement vers médecine du travail : vitrophanie à vérifier</p> <p>tribunal de commerce, cheminement vers accueil : vitrophanie à vérifier</p> <p>tribunal de commerce, cheminement vers bureau greffier : vitrophanie à vérifier</p> <p>tribunal de commerce, secrétariat greffier : solution 1 ou 2 ? (la 1, 3 remplacements de portes et élargissements des passages, la 2, 1 élargissement mais dans une salle différente)</p> <p>prud'hommes, accueil : vitrophanie à vérifier</p>
Art. 12 - Sanitaires	<p>sanitaire PMR salle des pas perdus : lave main, dièdre, espace latéral, rotation à vérifier, lavabo du sas, espace de tirage de la porte d'accès au sas (porte inversée), balisage, U de refermeture, à vérifier</p> <p>sanitaire PMR salle des pas perdus : hauteur et distance aux angles des équipements à vérifier (savon, sèche main, etc.)</p>
Art. 16 - Etablissement recevant du public assis	<p>chambre du conseil : BIM à mettre en œuvre</p> <p><b>salle d'audience : solution 01 ou 02 validée par l'autorité administrative ?</b> (la 1, PMR sur l'estrade et mise en place d'un micro, la 2, plate forme élévatrice)</p> <p>salle d'audience : mettre en place une BIM</p> <p>salle d'audience, si solution n°2 retenue : création de 2 emplacements PMR à baliser, sécurisation de 4 emmarchements (nez, éveil, 1ères et dernières contremarches, 2 mains courantes dépassantes (1 de chaque côté)</p> <p>protection des majeurs, salle d'audiences : BIM à vérifier</p> <p>prud'hommes, salle d'audiences : BIM à vérifier</p> <p>prud'hommes, salle d'audiences : 2 places PMR à baliser</p>

**MISSION : [Autres] - mission connexe**

Autre(s) - Point(s) Examiné(s) Spécifique(s)

Objet / article de référence	Avis
Généralités	réception : délivrance de l'att. HAND par l'intervenant BUREAU VERITAS Construction

Vous voudrez bien confirmer par courrier, la prise en compte des observations formulées.

Pour contribuer à l'obtention d'une meilleure qualité de votre ouvrage,  
nous sommes à votre disposition pour participer à une réunion de mise au point générale.



## 5 - LISTE DES POINTS EXAMINÉS PAR CHAPITRE

### Codes utilisés associés à nos avis

La signification des codes utilisés dans nos missions est la suivante :

**AF : Favorable**

Les dispositions prévues dans les documents examinés n'appellent pas de remarque. Cet avis, formulé dans la limite des précisions fournies par ces documents, ne préjuge pas des avis qui pourront être émis lors des phases ultérieures.

**AP : A préciser**

Les dispositions prévues dans les documents examinés sont insuffisamment définies. Cet avis présente un caractère suspensif : il y aura lieu de fournir les précisions complémentaires demandées, faute de quoi notre avis deviendra défavorable.

**OB : Observations**

Les dispositions prévues dans les documents examinés peuvent générer un ou plusieurs des aléas techniques visés dans nos missions. Cet avis présente un caractère défavorable et sera maintenu dans notre rapport final de contrôle technique en l'absence de prise en compte.

**SO : Sans Objet**

L'indication Sans Objet s'applique aux articles réglementaires qui ne sont pas concernés par certaines dispositions ou lorsqu'ils ne comprennent pas d'installations techniques mentionnées dans le règlement de sécurité.

**HM : Hors mission**

L'examen des dispositions prévues dans les documents ne relève pas des missions qui nous ont été confiées. Cet examen peut, le cas échéant, faire l'objet de prestations complémentaires.

**PM : Pour Mémoire**

L'indication Pour Mémoire s'applique aux articles réglementaires qui ne nécessitent pas d'évaluation de conformité dans le cadre de la mission en cours.

## **Mission : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipement indissociables**

### **Chapitre : L - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements**

Textes de référence	<div>Les textes techniques de caractères normatifs suivants :</div> <div>Les textes techniques de caractère normatif suivants :</div> <div><ul style="list-style-type: none"><li>- Normes françaises, y compris les normes transposant en France les normes européennes ;</li><li>- Avis Techniques, DTA, cahiers du CSTB type CPT ;</li><li>- Les règles professionnelles dans les domaines non couverts par les textes précités.</li></ul></div>
---------------------	--

Aucun avis n'a été formulé sur les points examinés de ce chapitre

**Mission : LE - Solidité des existants****Chapitre : LE - Solidité des ouvrages et éléments d'équipements existants**

Textes de référence	<p>Les textes techniques de caractères normatifs suivants :</p> <p>Les textes techniques de caractère normatif suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Normes françaises, y compris les normes transposant en France les normes européennes ;</li> <li>- Avis Techniques, DTA, cahiers du CSTB type CPT ;</li> <li>- Les règles professionnelles dans les domaines non couverts par les textes précités.</li> </ul>
---------------------	---

Chapitre : LE V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
	<b>COMPATIBILITE DU PROGRAMME DES TRAVAUX AVEC L'ETAT DES EXISTANTS</b>		
	SOLIDITE DES EXISTANTS		AF
	<b>EXAMEN DES TRAVAUX DE RENFORCEMENT</b>		OB
			<p>1-élargissement des portes : pas de création linteaux pour reprise de l'imposte ?, justification à fournir</p> <p>2-impact gros œuvre de la solution 2 pour la salle d'audience : à voir si nécessité de renfort</p>

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-CC - Sécurité des personnes hors incendie**

Textes de référence	Les textes techniques de caractères normatifs suivants : <ul style="list-style-type: none"> <li>- Article R.134-59 du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH) - Garde-corps et fenêtres basses</li> <li>- Norme NF P 01-012 (juillet 1988) pour les garde-corps et rampes d'escalier de caractère définitif</li> <li>- Norme NF E 85-015 (avril 2008) concernant les moyens d'accès permanents des lieux de travail</li> <li>- Articles R.4214-5 et R.4214-6 du code du travail relatifs aux ouvrants en élévation ou en toiture et aux parois transparentes</li> </ul>
---------------------	--

Chapitre : SEI-CC V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
	<b>GARDE-CORPS ET FENETRES BASSES</b>		<b>AP</b> 1-solution 2 salle d'audience : impact garde-corps à voir sur site
	<b>OUVRANTS ET PAROIS TRANSPARENTES</b>		<b>SO</b>

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-IN - Dispositions constructives et moyens de secours - vérifications techniques**

Textes de référence	<p>Les textes techniques de caractères normatifs suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Code de la construction et de l'habitation (R.143-1 à R.143-47) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires</li> <li>- Arrêté du 5 février 2007 modifié relatif aux établissements du type L - Salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de spectacles, ou à usages multiples</li> <li>- Arrêté du 21 avril 1983 modifié relatif aux Etablissements du type W - Administrations, banques, bureaux</li> <li>- Article R 4215 à R4215 - 17 du code du travail relatif à la conformité des installations électriques au code du travail</li> </ul>
---------------------	---

Chapitre : SEI-IN V1	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ERP</b>			
	Classement des établissements		
	GN 1 - Classement des établissements	PM	
	GN 2 - Classement des groupements d'établissements ou des établissements en plusieurs bâtiments voisins non isolés entre eux	PM	
	GN 3 - Classement des groupements d'établissements et des établissements en plusieurs bâtiments isolés entre eux	PM	
	Adaptation des règles de sécurité et cas particuliers d'application du règlement		
	GN 4 - Procédure d'adaptation des règles de sécurité	AP	1-retour d'AT avec prescriptions du SDIS à transmettre
	GN 5 - Etablissement comportant des locaux de types différents	PM	
	GN 6 - Utilisations exceptionnelles des locaux	PM	
	GN 7 - Etablissements situés dans les immeubles de grande hauteur	PM	
	GN 8 - Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrées lors de l'évacuation	AP	1-vérifier flash raccordé au SSI dans le sanitaire PMR 2-fournir certificat de fonctionnement de l'alarme après intervention pour le flash
	GN 9 - Aménagement d'un établissement nouveau dans des locaux ou bâtiments existants	PM	
	GN 10 - Application du règlement aux établissements existants	PM	
	Contrôles des établissements		
	GN 11 - Notification des décisions	PM	
	GN 12 - Justification des classements de comportement au feu des matériaux et éléments de construction	PM	
	Travaux		
	GN 13 - Travaux dangereux	PM	
	Normalisation		
	GN 14 - Conformité aux normes - Essais de laboratoires	PM	

Chapitre : SEI-IN V1	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>DISPOSITIONS GENERALES CONCERNANT LES ERP DU 1ER GROUPE</b>			
Généralités			
GE 1 - Objet		PM	
Contrôles des établissements			
GE 2 - Dossier de sécurité		PM	Le dossier de sécurité (selon R123-22- PC, AdT), doit comprendre une notice présentant la ou les solutions retenues, par niveau, pour l'évacuation des personnes en tenant compte des handicaps
GE 3 - Visite de réception		PM	
GE 4 - Visites périodiques		PM	
GE 5 - Avis relatif au contrôle de la sécurité		PM	
Vérifications techniques			
GE 6 - Généralités		PM	
GE 7 - Vérifications techniques assurées par des personnes ou organismes agréés		PM	
GE 8 - Types de vérifications (organismes agréés)		PM	
GE 9 - Rapports de vérifications (organismes agréés)		PM	
GE 10 - Rapports de vérifications (techniciens compétents)		PM	
<b>DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES</b>			
Conception et desserte des bâtiments		SO	
Isolement par rapport aux tiers		SO	
Résistance au feu des structures		SO	
Couvertures		SO	
Façades		SO	
Distribution intérieure et compartimentage			
CO 24 - Caractéristiques des parois verticales et des portes (cloisonnement traditionnel et secteurs)		OB	1-portes remplacées solutions 1 ou 2 pour tribunal du commerce pour accès bureau greffier : à prévoir E30, PV feu à fournir 2- porte chambre du conseil prévue EI60 : PV feu à fournir -> FP et sélecteur ?, à voir pour quelle raison la porte est isolée (tiers ?)
Locaux non accessibles au public, locaux à risques particuliers		SO	
Conduits et gaines		SO	
Dégagements			
CO 34 - Terminologie		PM	
CO 35 - Conception des dégagements		OB	1-la solution 02 pour la salle d'audience :

Chapitre : SEI-IN V1	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
			implantation de l'EPMR à valider (pas de réduction du passage libre nécessaire à l'évacuation ni du nombre d'issues en fonction de l'effectif de la salle)
Sorties			
CO 46 - Portes des sorties de secours		OB	1-accès arrière bâtiment, gâche électrique : confirmer possibilité d'ouverture sur simple manœuvre depuis l'intérieur, sinon BBG vert + att. CO48
Escaliers		SO	
Espaces d'attente sécurisés		SO	
Tribunes et gradins		SO	
<b>AMENAGEMENTS INTERIEURS, DECORATION ET MOBILIER</b>			
Généralités			
AM 1 - Généralités		PM	Comportement au feu s'exprimant en euro classe (produits de construction en majeure partie) ou en catégorie (matériaux d'aménagement, décoration, gros mobilier)
Revêtements			
AM 2 - Produits et matériaux de parois		PM	
AM 7 - Sols des dégagements non protégés et des locaux		OB	1-PV de réaction au feu du tapis de sol dur à fournir
Eléments de décoration		SO	
Tentures, portières, rideaux, voilages, cloisons coulissantes ou repliables		SO	
Gros mobilier, agencement principal, aménagements de planchers légers surélevés		SO	
Eléments à vocation décorative		SO	
<b>DESENFUMAGE</b>			
Objet - principes - application		SO	
<b>MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE</b>			
Généralités			
MS 1 - Différents moyens de secours		PM	
MS 2 - Dispositions particulières		PM	
MS 3 - Documents à fournir		PM	
Moyens d'extinction			
MS 4 - Différents moyens d'extinction		PM	
Bouches et poteaux d'incendie privés et points d'eau		SO	
Branchements et canalisations		SO	
Robinets d'incendie armés		SO	

Chapitre : SEI-IN V1	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
Colonnes sèches		SO	
Colonnes en charge		SO	
Installations d'extinction automatique ou à commande manuelle		SO	
Déversoirs ponctuels		SO	
Eléments de construction irrigués		SO	
Appareils mobiles et moyens divers		SO	
Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs pompiers		SO	
Service de sécurité d'incendie		SO	
Système de sécurité incendie (SSI)		SO	
Système de détection incendie		SO	
Système de mise en sécurité incendie (SMSI)		SO	
Système d'alarme		SO	
Entretien et consignes d'exploitation			
MS 68 - Entretien		PM	
MS 69 - Consignes d'exploitation		PM	
Système d'alerte		SO	
Entretien, vérifications et contrôles		SO	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIERES ETABLISSEMENTS TYPE L - SALLES A USAGE D'AUDITION, DE CONFERENCES, DE REUNIONS, DE SPECTACLES OU A USAGES MULTIPLES - Arrêté du 5 février 2007 modifié (type L)</b>			
Généralités (à l'établissement)		SO	
Construction (à l'établissement)		SO	
Dégagements (à l'établissement)		SO	
Moyens de secours (à l'établissement)		SO	
Généralités (aux salles)		SO	
Dégagements (aux salles)		SO	
Aménagements (aux salles)		SO	
Désenfumage (aux salles)		SO	
Moyens de secours (aux salles)		SO	
Mesures applicables aux installations de projection et aux équipements techniques de régie		SO	
Installations en régie ou local de projection		SO	
Installations de projection dans la salle		SO	
Mesures applicables aux espaces scéniques		SO	
Espaces scéniques isolables		SO	
Espaces scéniques intégrés		SO	



Chapitre : SEI-IN V1	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
	Espace scénique adossé fixe		SO
	Généralités (locaux annexes)		SO
	Construction (locaux annexes)		SO
	Moyens de secours (locaux annexes)		SO
	<b>DISPOSITIONS PARTICULIERES ETABLISSEMENTS TYPE W - ADMINISTRATIONS, BANQUES, BUREAUX - arrêté du 21 avril 1983 modifié</b>		
	Généralités		SO
	Construction		SO
	Dégagements		SO
	Désenfumage		SO
	Moyens de secours et consignes		SO

## **Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH**

### **Chapitre : SEI-TB - Thermique, gaz, grandes cuisines - vérifications techniques**

Textes de référence	<p>Les textes techniques de caractères normatifs suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Code de la construction et de l'habitation (R.143-1 à R.143-47) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires</li><li>- Arrêté du 5 février 2007 modifié relatif aux établissements du type L - Salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de spectacles, ou à usages multiples</li></ul>
---------------------	---

Aucun avis n'a été formulé sur les points examinés de ce chapitre

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-EL - Electricité - Eclairage - vérifications techniques**

Textes de référence	<p>Les textes techniques de caractères normatifs suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Code de la construction et de l'habitation (R.143-1 à R.143-47) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires</li> <li>- Arrêté du 5 février 2007 modifié relatif aux établissements du type L - Salles à usage d'audition, de conférences, de réunions, de spectacles, ou à usages multiples</li> <li>- Arrêté du 21 avril 1983 modifié relatif aux Etablissements du type W - Administrations, banques, bureaux</li> </ul>
---------------------	--

Chapitre : SEI-EL V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>INSTALLATIONS ELECTRIQUES</b>			
	Généralités		
	EL 1 - Objectifs		PM
	EL 3 - Définitions		PM
	Maintenance, exploitation et vérifications		
	EL 18 - Maintenance, exploitation		PM
	EL 19 - Vérifications techniques		PM
	Installations temporaires		
	EL 20 - Généralités		PM
	EL 22 - Installations de dépannage		PM
<b>INSTALLATIONS D'ECLAIRAGE</b>			
	Généralités		
	EC 1 - Objectifs		PM
	EC 2 - Règles générales		PM
	EC 3 - Définitions des différents éclairages		PM
	EC 4 - Documents à fournir (Cf EL 2)		PM
	Eclairage de sécurité		
	EC 14 - Exploitation		PM
	EC 15 - Vérifications		PM

**Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH****Chapitre : SEI-TM - Ascenseurs - Escaliers mécaniques - vérifications techniques**

Textes de référence | Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

- Code de la construction et de l'habitation (R.143-1 à R.143-47) - Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et arrêtés complémentaires

Chapitre : SEI-TM V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>ASCENSEURS, ESCALIERS MECANIQUES ET TROTTOIRS ROULANTS</b>			
Ascenseurs			<b>AP</b> 1-solution 02 pour la salle d'audience : marquage CE de l'EPMR à fournir
Entretien et vérifications			
AS 8 - Entretien des ascenseurs, escaliers mécaniques et trottoirs roulants			PM
AS 9 - Vérifications techniques des ascenseurs			PM
AS 10 - Vérifications techniques des escaliers mécaniques et des trottoirs roulants			PM
AS 11 - Autres obligations de l'exploitant			PM

## **Mission : SEI - Sécurité des personnes dans les ERP ou IGH**

**Chapitre : SEI-Cdt - Dispositions IN, TB, TM complémentaires du Code du travail.**

Aucun avis n'a été formulé sur les points examinés de ce chapitre

**Mission : HAND - Accessibilité des constructions pour les personnes handicapées****Chapitre : HAND - Accessibilité des constructions aux personnes handicapées**

## Textes de référence

Les textes techniques de caractères normatifs suivants :

Arrêté du 15 janvier 2007 portant application du décret n° 2006-1658 du 21 décembre 2006 relatif aux prescriptions techniques pour l'accessibilité de la voirie et des espaces publics, modifié par arrêté du 18 septembre 2012

Arrêté du 8 décembre 2014 (modifié par l'arrêté du 28 avril 2017) fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 164-1 à R. 164-4 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n° 2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public modifié par arrêté du 27 février 2019

Arrêté du 20 avril 2017 relatif à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public lors de leur construction et des installations ouvertes au public lors de leur aménagement, modifié par arrêté du 27 février 2019

Chapitre : HAND V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
<b>ACCESSIBILITE DES ERP SITUES DANS UN CADRE BATI EXISTANT ET DES INSTALLATIONS OUVERTES AU PUBLIC (IOP) EXISTANTES AUX PERSONNES HANDICAPEES</b>			
Art.1 - Généralités			<b>OB</b> 1-retour accord de l'autorité administrative sur le dossier à fournir 2- non reprises dans les travaux : FC n°19, 20 <b>hors programme à confirmer</b>
Art. 2 §I. - Cheminements extérieurs - usages attendus			<b>AP</b>
Art. 2 §II.2 - Caractéristiques dimensionnelles des cheminements accessibles extérieurs			<b>AP</b> 1-parvis : éveil, nez de marche, 1ères et dernières contremarches, mains courantes dépassantes de chaque coté 2-accès ext. par l'arrière : réfection rvt dur sur 1.2m de large, réalisation d'un palier de manœuvre devant la porte 3-accès PMR 02 : éveil, nez de marche, 1ères et dernières contremarches, 1 main courante dépassante

Chapitre : HAND V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
Art. 4 - Accès aux bâtiments ou aux installations			<b>OB</b> 1-fournir accord dérogation pour passage à l'arrière du bâtiment pour remplacer l'accès en façade principale 2-entrée sur rue : dispositif d'appel à mettre en conformité (visio, à moins de 40cm d'un angle, hauteur, BIM) 3accès arrière: balisage à réaliser 4accès arrière : pose d'un visio (hauteur, angle, BIM) 5-porte de l'accès arrière : pente à 33% sur 10cm de long pour passer le ressaut 6-fournir accord dérogation pour accès PMR 1 7accès PMR 1 : signalétique à poser 8accès PMR 01 : solution 1 ou 2 validée par l'autorité compétente ? (la 1 étant une rampe amovible, la 2 remplacement portes avec vantail principal de 0.8m, démolitions ext et réalisation d'un palier 1.2x2.2m + giration à niveau de la circulation int., jonction à 10% max à la voirie) 9accès PMR 02 : signalétique à poser 10accès PMR 02 : nouveau visio à poser (hauteur, angle, BIM)
Art. 5 - Accueil du public			<b>AP</b> 1-hall du tribunal de commerce : BIM à mettre en place 2-tribunal de commerce, accueil : plan à soumettre pour accord (tablette ou modification de mobilier existant) 3-prud'hommes, accueil : BIM à prévoir 4-prud'hommes, accueil : plan à soumettre pour accord (tablette ou modification de mobilier existant) 5-protection des majeurs, accueil : BIM à vérifier 6-protection des majeurs : visio à remplacer (hauteur, angle, BIM)
Art. 6 - Circulations intérieures horizontales			<b>AP</b> 1-sas entrée vers chambre du conseil : mise en place d'une signalétique PMR
Art. 7 - Circulations intérieures verticales - généralités			<b>AP</b> 1-escalier vers salle d'audience : éveil, 1ères et dernières contremarches, 2 mains courantes dépassantes (1 de chaque côté) 2-sortie PMR 02 : hauteur et distance aux angles du dispositif de sortie à prévoir PMR 3-escalier rdj vers rdc : éveil, nez, 1ères et dernières contremarches, prolongement des mains courantes

Chapitre : HAND V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
			<p>4-escalier vers chambre du conseil depuis salle des pas perdus : nez, éveil, 1ères et dernières contremarches, 2 mains courantes dépassantes (1 de chaque côté)</p> <p>5-tribunal de commerce, escalier rdc haut depuis le hall : nez, éveil, 1ères et dernières contremarches, prolongement des 2 mains courantes</p> <p><b>6-tribunal de commerce, dérogation pour les marches dans le bureau de la médecine du travail : accord à confirmer</b> (compensation : rampe amovible)</p> <p>7-tribunal de commerce, escalier du rdc vers r+3 : éveil, 1ères et dernières contremarches, 2 mains courantes dépassantes de chaque côté, à réaliser</p>
Art. 7.2 - Ascenseurs et EPMP			<p><b>OB</b> 1-travaux dans l'ascenseur hors projet</p> <p>2-ascenseur : déplacement du bouton d'appel à 50cm d'un angle, entre 0.9 et 1.3m, en relief + mettre en place une signalisation visuelle et sonore.</p> <p>3-ascenseur : signalisations d'étage (quel niveau) et directionnelles (pour indiquer l'ascenseur) à mettre en œuvre</p>
Art. 10 - Portes, portiques et sas			<p><b>AP</b> 1-chambre du conseil : remplacement portes doubles par porte avec vantail principal &gt;0.8m + poignée préhensible</p> <p>2-cheminement vers médecine du travail : vitrophanie à vérifier</p> <p>3-tribunal de commerce, cheminement vers accueil : vitrophanie à vérifier</p> <p>4-tribunal de commerce, cheminement vers bureau greffier : vitrophanie à vérifier</p> <p>5-tribunal de commerce, secrétariat greffier : solution 1 ou 2 ? (la 1, 3 remplacements de portes et élargissements des passages, la 2, 1 élargissement mais dans une salle différente)</p> <p>6-prud'hommes, accueil : vitrophanie à vérifier</p>
Art. 12 - Sanitaires			<p><b>AP</b> 1-sanitaire PMR salle des pas perdus : lave main, dièdre, espace latéral, rotation à vérifier, lavabo du sas, espace de tirage de la porte d'accès au sas (porte inversée), balisage, U de refermeture, à vérifier</p> <p>2-sanitaire PMR salle des pas perdus : hauteur et distance aux angles des équipements à vérifier (savon, sèche main, etc.)</p>



Chapitre : HAND V0	Points examinés	Dispositions prévues	Avis
Art. 16 - Etablissement recevant du public assis			<b>AP</b> 1-chambre du conseil : BIM à mettre en œuvre <b>2-salle d'audience : solution 01 ou 02 validée par l'autorité administrative ?</b> (la 1, PMR sur l'estrade et mise en place d'un micro, la 2, plate forme élévatrice) 3-salle d'audience : mettre en place une BIM 4-salle d'audience, si solution n°2 retenue : création de 2 emplacements PMR à baliser, sécurisation de 4 emmarchements (nez, éveil, 1ères et dernières contremarches, 2 mains courantes dépassantes (1 de chaque côté) 5-protection des majeurs, salle d'audiences : BIM à vérifier 6-prud'hommes, salle d'audiences : BIM à vérifier 7-prud'hommes, salle d'audiences : 2 places PMR à baliser

**Mission : [Autres] - [Autres]****Chapitre : Autre(s) - Point(s) Examiné(s) Spécifique(s)**

Chapitre : Autre(s) V0 Points examinés		Dispositions prévues		Avis	
Généralités				AP	1-réception : délivrance de l'att. HAND par l'intervenant BUREAU VERITAS Construction

**Copie(s) à :**  
INGEMETRIE  
PRESENTS